# 园林建设工程管理的问题及对策

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-02-05

*>摘要：随着环保意识的深入人心，人们亲近自然、与自然和谐相处的意愿越来越强烈，为了响应人民亲近自然的要求，许多地级政府开始着手建造“绿色城市”和“园林城市”。复杂的园林使得对园林的管理也越发困难，科学的管理对工程的进展有着巨大的作用，本文对...*

>摘要：随着环保意识的深入人心，人们亲近自然、与自然和谐相处的意愿越来越强烈，为了响应人民亲近自然的要求，许多地级政府开始着手建造“绿色城市”和“园林城市”。复杂的园林使得对园林的管理也越发困难，科学的管理对工程的进展有着巨大的作用，本文对现在园林施工项目管理中存在的问题进行了深入分析，并针对问题提出了相关的建议。

>关键词：园林施工；工程管理；问题对策

>1当前我国园林建设施工工程管理的现状

1.1园林建设施工工程的管理人员缺乏一定的知识水平

尽管同属于工程施工，园林工程施工与道桥、房屋等的工程还是大不相同的，园林建设工程对人员尤其是对于管理人员的要求更加严格，不但要具备过硬的专业知识和技能还要对相关的兴业包括材料、工程、设计以及林木等都要有一定的了解，同时管理人员要能够成分调动资源，协调人员，各项资源得到最大化利用。

1.2园林建设施工工程施工过程中存在的问题

管理理念相对落后，难以满足当前社会发展对绿化工程的需求。由于经验不足，很多的管理方法与理念都直接照搬国外，存在着与我国实际脱轨的的情况。加之目前国内对园林工程管理这方面进行深入研究的人寥寥无几，相关理念进展缓慢，导致管理水平难以提高。施工人员人员素质不高。目前我国从事园林施工与管理的人员专业素质还比较低专知识和能力相对低下，施工起来进度不一、效果也千差万别，监管变得非常困难，很难有效地对工程的质量进行监控。

1.3园林建设施工工程建设队伍结构尚待完善

目前国内的园林施工企业存在队伍结构不合理，队伍成分过于单一的情况。过于重视土建类人才，导致施工队伍在面对与园林相关的设计与养护等问题上缺乏相关经验。即便有的团队认识到这一点，高薪聘请了既有丰富经验和专业知识的专家，但由于二者知识都有一定的欠缺，交流与沟通的程度有限，导致施工过程不能统一调配协作，管理的难度加大。

>2园林建设施工工程管理存在问题的解决对策

2.1要高度重视园林建设施工工程设计图纸的会审和管理工作

施工单位需要对设计人员提供的图纸进行认真严格会审，根据图纸并结合实际情况，运用专业知识将图纸中的设计与现实情况不符的部分指出，并及时与设计单位进行协调沟通，不断优化和完善设计。在会审时，施工单位要及时到施工地点进行实地考察，认真审核图纸标注与现场的具体情况，及时与设计单位进行沟通，解决会审与复核时出现的问题，避免出现施工时才发现图纸与实际情况不符施工无法进行的情况。

2.2要高度重视专业技术人才的培养工作

对一个优秀的企业来说一个优秀的团队必不可少，园林企业亦是如此，只有拥有一支高水平专业技术人才队伍，才能为园林的提供专业的维护与升级等后期工作，同时一支懂得苗木的生长特性及各类园林养护程序的养护人员队伍对于园林企业来说也是不可缺少的。拥有了一支队伍后还必须要通过后期的培训与学习不断提高队伍的业务能力，比如：组织相关的人员、队伍到高校或其他科研机构学习深造，提升专业知识，提高业务能力，提高企业竞争力，促进园林企业更好更快发展。

2.3要高度重视对园林建设施工工程的过程管理工作

作为园林工程管理的重要组成部分，施工工程的过程管理直接影响着园林施工的进度与秩序，管理者必须高度重视，倘若施工企业不能严格按照相关的规定对施工的过程进行管理，导致施工过程出现问题，不仅会延误工期，还极有可能造成材料的浪费。在城市中，施工环境总是复杂的，与房屋建筑和道桥建筑一样，施工过程中总伴随着水、电交叉施工的现象给施工增加了难度。因此，在开始施工之前，必须做好现场的勘查与协调工作，使各项施工按次序进行，同时要注意做好水电管道的预留，在施工时充分考虑到各种情况，使施工能有序进行。

2.4要高度重视园林建设施工工程的材料质量监控工作

为了保证园林工程项目的施工质量，施工过程必须要加大对施工材料的质量的管理力度。具体可以分为以下几点：①必须对施工材料的规格、合格证、性能分析等各个项目进行严格检查，确保进购的施工材料质量绝对过关，除此之外，还必须严格用料，限定领料的额度，确保经济效益；②必须对场地内的施工设备进行全方位检测，确保各项指标都合格后在使用，除此之外，为了方便对施工人员的管理，场地内所有的设备管理人员和操作人员在工作岗位上时都必须要有相应的证件；③要及时地对计量器具进行检验，保证器具的精度，在使用、保管、维护和验证时都应该严格按照相关的规定进行，避免损坏器具同时使得器具使用达到预期效果。

>3结束语

随着近年来我国城镇化的进程越来越快以及人们对环保绿色的认识不断加深，园林建设工程作为城市建设中不可或缺的一部分也得到了迅速的发展，但我国在园林工程管理方面还相当不成熟，深入发掘当前园林建设项目管理存在的问题并解决好这些问题，认真做好园林管理工作，提高园林项目的效益始终是园林管理单位现在起往后相当一段时期内的主要工作。在对现行的园林管理进行了深入分析后本文提出了部分建议，希望园林工作者能从中取得启发，更好的做好园林管理工作，让更多的城市中的人们能够享受园林的乐趣。

>参考文献

[1]毛国秀，朱述平.探析当前园林施工存在的问题及对策[J].城市建设，202\_（34）.

[2]侯元成.园林绿化工程施工管理存在的问题及对策[J].现代农业科技，202\_（19）.

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！