# 建筑类年终总结范文

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2025-03-11

*建筑类年终总结范文（精选12篇）建筑类年终总结范文 篇1 20xx年的工作已经结束，根据自身工作的实际情况，我对自己的工作做出分析评定，总结经验教训，提出改进方法，以便自己在今后的工作中扬长避短，为今后不断改进工作方法，提高工作效率提供依据...*

建筑类年终总结范文（精选12篇）

建筑类年终总结范文 篇1

20xx年的工作已经结束，根据自身工作的实际情况，我对自己的工作做出分析评定，总结经验教训，提出改进方法，以便自己在今后的工作中扬长避短，为今后不断改进工作方法，提高工作效率提供依据。

我来五公司已有3个年头了，在这3年里我参建了各种各样的工程，可以说对建筑行业的大体已经有了较为清晰的认识，作为一名技术人员，我将工作定位为协助好技术负责人的工作和不断的自我学习充实，在参与建设的工程中，在完成工程的材料计划和基本的施工测量放线的同时，还协助技术负责人编制施工方案、技术交底，并负责工程技术资料的指导与编制，和施工员一起进行现场质量检查，以及协助安全员落实、督促、检查施工现场安全工作。

在工程施工过程中，我一直以主动的心态认真地对待自己的工作，在从事的各项工作中，都能尽职尽责，以求圆满的完成工作任务。“不要急于出成绩，埋下头来干工作”，是领导教会我的工作态度，从而提醒自己不要好高骛远，要脚踏实地，多干实事，在实践中检验自己的知识并获得施工现场的经验累积。

一、积累经验，落实到底

施工现场工作更使我深深明白，自己翻看规范、规程学习到的知识在实际操作过程中必须落实到底，不能有一点迁就的意向。拿除盐水站室内外水沟防腐一事来说，对我就是一个莫大的经验教训，因为是新工艺，不单单对我，对我们整个项目部而言，此项工程也是头一遭，在学习过相关规范规程之后，对耐酸转的做法以及施工时耐酸转对温度、湿度、养护时间、粘贴工艺和呋喃胶泥的配比有了较为清楚的认识之后，我们便即刻组织了相关人员进行施工，由于选择的队伍只是粘贴普通面砖的人员，我们认为只要在配比上严把质量关，应该没有问题，再加上当时工期紧，没有时间联系专业的防腐队伍，再加上当时天气寒冷，而耐酸砖粘贴时要求的温度在150C以上，我们也没有采取相应的保温措施，养护时间不低于14天，甲方在7天后就投入到了使用当中，以至于造成所有耐酸砖在不到一个月之内大面积脱落，后来全部返工处理。若当时我们坚持原则，给甲方签订书面协议，我们的损失会减少到最低限度，我作为当时负责除盐水站工程的技术员，有一定的责任，像这样以公司的效益为自己买的施工经验对我来说太重了，必须以严谨的工作态度来要求自己，技术含量上不能掺杂任何侥幸成分，只有这样你才能在自己的岗位上站稳。

二、技术交底不容忽视

技术交底作为施工班组的作业指导书，这就要求技术人员必须在施工工序开始之前做好，这一点我没有做好，像钢筋、模板、砼浇筑这些常见的施工工序在基础都快施工完了我还没有去做，只注意那些有特殊要求的施工工序，然而随着工作中不断的学习和认识，我对技术交底工作有了更深的认识，就技术交底工作来说，并不是简单的把交底写完交给施工队签字就完成工作了。而是在书面交底工作完成后，还要在工人的实际施工过程中跟踪、检查，发现未按或未完全按技术交底施工的工人，要耐心的给予讲解和指导，也就是我们公司所要求的“保持过程受控”的质量方针之一，无形中又和质量检查员联系到了一体，从而充分体会到了建筑施工过程中各项专业人员“既分工又合作”这种无形的团队精神，这一点在今后的工作中是我必须要改进的，也是我一定能做到的。

三、加强管理能力，协助安全生产

一幕幕血的事实，一行行触目惊心的数据，把建筑行业中的安全生产推向了巅峰，管生产必须抓安全，安全工作并单是专职安全员的责任，我们每一个人都应绷紧安全生产的神经，特别是技术人员，在编写安全技术交底的时候，不能因为不是自己的本职工作而玩忽懈怠，要认真编写，主动配合安全员管理工作，加大管理力度，众所周知，安全管理工作难度很大，很多工人都不能理解，但我们要以足够的耐心和力度来严格管理。最重要的就是树立安全认识，首先在项目部管理人员心中必须有强烈的安全认识和责任感，只有项目部管理人员从心底认识到安全的重要性，才能用心做好这项工作。如果项目部管理人员抱着侥幸的心理去做这项工作，那在工程安全施工方面是致命的隐患。对于劳务队，首先要做的就是在工人进场以后要安排一次安全教育培训，同时要对劳务施工队进行安全技术交底。

今年的工程施工工作，使得自己的专业知识得到了长进和加深，工作能力，包括组织协调能力、管理能力和应变能力都得到了很大的提高，更重要的是获得了宝贵的工作经验的积累。半年来的工作表现也得到了项目部领导和同事们的认可。在今后的工作中，我将以百倍的热度迎接新的挑战，在学习中进步和成熟起来，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与公司共同进步、共同成长。为公司的发展贡献自己。

建筑类年终总结范文 篇2

新的一年来临之际，回首过去的一年，在公司领导的关心和同事的帮助下,凭着自己的基础和工作经验,刻苦钻研和学习 ,取得了一定的成绩，总结在这一年工作中的经验教训，发挥自己优势，完善自身不足，为今后的工作积累经验：

一、主要工作表现及成绩

1、严格遵守公司各项规章制度。时刻提醒自己要严格遵守公司的各项规章制度,维护公司形象。

2、不断充电、认真学习。除报考的二级建造师外，着重加强工程造价方面的学习;除此以外，还取得了重庆交通大学本科学历。

3、今年主要完成了合同段竣工资料的编制工作，办理工程竣工结算和决算，该项目竣工资料先后通过社会审计、国家审计和档案局验收归档。完成了灾后重建工程路面项目的竣工编制、结算。

三、努力的方向

1、首先需要给自身充电，积累自己的专业知识水平，在合同段竣工资料在内业资料两次审计过程中，总体上受到业主、监理的好评，但是也发现自己在编制竣工资料是思维不够严谨，作为该项目技术负责人和资料员对内业资料的完备性认识不足，随着灾后重建工程的推进，在工程内业资料上也越来越规范，自己有时还报着以前的思维。在这方面我应该即是改正。

2、积极参加证书考核,钻研专业技术,提高业务能力和专业水准。 通过总结一年来的工作，我虽然个人认为取得了一点成绩,但离一个优秀的工程技术及管理人员的要求尚有很大的差距。找出工作中的不足，以便在以后的工作中加以克服，同时还需要多学习，掌握好规范规程及有关文件资料的专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，及时做好个人的各项工作。

总之，在今后的工作中，我将不断的总结与反省，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与公司共同进步、共同成长。

建筑类年终总结范文 篇3

本人xx年2月来进入入江苏华建深圳公司(原江苏建安一公司深圳公司)，一直工作在施工第一线。

自20xx年至XX年担任给排水施工班长，先后参与或独立承担了美丽365花园、朗钜御风庭、等工程的给排水施工任务，给排水安装工程均能够一次性通过深圳市建设主管部门的验收，优良率达100%。XX年至今从事美丽365花园、朗钜 御风庭、云顶 天海花园、榭丽花园三期等工程的给排水施工员及资料员工作。其中朗钜 御风庭工程荣获了市优质样板工程和扬子杯的称号。

面对这样的成绩，我深深感到这是得益于上级领导的关心和支持，得益于公司和工程处、项目部领导对我的信任，并且通过自己不懈的努力而换来的。面对如此成绩，我要倍加珍惜。回首这十几年的工作历程和取得的成绩，我作为在一线的工程技术人员，对自己的工作作一些总结。

一、勤于学习，刻苦钻研

我20xx年从学校高中毕业后在江苏江都工业设备安装工程公司做安装钳工。xx年10月进入江苏华建(原江苏一建)设备安装处工作。刚开始来深圳的时候，对民用住宅不太熟悉，对施工工艺不是太熟悉。我就虚心的请教师傅，晚上的时间看图纸，并作好笔记，白天带着问题到现场看工人师傅施工，看不懂的就请教施工员，很快我对给排水施工工艺及图纸不再感到陌生，由不懂到懂一直到能够拿图纸独立施工。我一直都这样认为，能够按图纸施工是最基本的要求，怎样安全高效的完成施工任务是我一直所追求的。我不仅埋头苦干，还学会了巧干。至1999年初承蒙领导的信任，我开始担任水工班的班长。作为30多人的施工班组，怎样带领大家出色完成工程任务是对我的一大考验。我深信只有不断学习，提高自己才能更好的胜任工作。施工中控制人工、材料的耗用是一门学问，我利用业余时间学习安装工程预算定额。只有掌握好安装定额才能做到心中有数，有的放矢，学会定额拆分做到每个工作面需要多少人工、材料心中有数并加以控制。随着电脑的普及，我利用业余时间自学电脑，用电脑做施工预、决算使自己的工作效率比原来快几倍。我始终坚信干一行爱一行，学无止境。

二、积极推广和应用新材料、新技术、新工艺

近年来，随着科学技术的突飞猛进，新材料、新工艺层出不穷，日新月异。几乎所有工程给排水均采用了新材料。给水系统普遍使用了pp-r给水管，钢塑复合给水管、pe给水管;排水系统普遍采用了pvc排水管，柔性铸铁排水管安装。在开始使用这些新材料时，我们也在探索，学习产品说明书，掌握这些新材料的特点，请教厂家技术人员，加强对工人的技术培训。经过长期的学习和探索，目前我队施工人员已基本上掌握了这些给排水新材料的施工要领，做到人人手到擒来。在设备安装方面，近几年随着高层建筑的增加和节能的需要高层建筑都使用高层变频供水设备、气压供水设备。在这些新材料、新工艺的施工过程中，我们边学习边总结，在实践中不断提高，为日后工作打好基础的同时也为兄弟项目部(工程处)积累经验。通过实践我们感觉到，这些新材料、新技术、新工艺的应用，大大的提高了工作效率，减轻了工人的劳动强度，增加了经济效益。

建筑类年终总结范文 篇4

20--年5月11日是我来到公司的第一天，从本日起我要开始做一项以前从没了解过的工作沥青混凝土搅拌及生产。相比本来的那些工作，我觉得这是我人生中的一次挑战。

5月13日生产科牛司理带我了解了一下我工作的伙伴德基搀杂楼，从高往低依次是振筛层、骨料筛分层、骨料称重和沥青称重层、拌锅层和小车层。在牛司理的赞助下我很快学会并上手操作。可一天工作下来我感觉很累，而且常常会熬夜，往往从晚上7、8点钟到第二天早上的5、6点钟，但我没有放弃，尽力转变以前的生活纪律，并作出了调剂。

6月1日在我工作的时候呈现了机械故障，也是我第一次独自学着阐发问题，当我打开电路机箱盖的时候，一下子就蒙了，因为一大堆电线，我根本不知道应该怎么做。这时候维修工刘克来到操作室，帮着我阐发了一下原因，是因为1.2号料仓的振筛哆嗦光阴过长导致变频器跳闸，后来排除故障就规复了正常。通过这次故障排除，我也学习到了更多的知识。

6月6日我第一次生产改性沥青混杂料，改性沥青最难的便是在于温度节制，混杂料对温度的要求异常严格，170°—185°太过靠近废物温度，温度低了料凉的快，温度高了料容易成废物，很容易失足。

20--年生产的时候呈现几回失误，因为自身原因导致沥青搀杂料呈现问题，我认真反思怎么做能力包管料不出问题。后来在实验室主任金跃和实验员刘军委的耐心指导下，最终办理了料温过高和料温过低的问题。

在生产历程中还遇到一些问题，一次是小车不工作，也不下料，后来和电工维修工一起阐发原因，是小车上的电缆线长光阴未调换导致电缆线过旧，或者小车上的电缆线往返折叠导致里面的线芯毁坏而引起的;还有一次是燃烧器点不着火，阐发原因是里面的火焰探测器探测不到火焰，办理措施是把火焰探测器擦拭清洁，并重新装好，设定火焰探测器探测光阴和天然气压力;20--年年产值114700吨，此中天然气耗损多，原因是冬天天气严寒，原料石子湿，焚烧次数频繁，导致天然气耗损对照多。

20--年我学到了许多新知识，重新认识了途径铺装。在将来的日子里，我会加倍尽力地学习专业技巧知识。在此衷心祝列位领导、同事在新的一年里，天天高兴，工作顺利。

建筑类年终总结范文 篇5

本人毕业于建筑电气专业，\*年\*月至\*年\*\*月在重庆凯业建筑劳务有限公司工作。在这近三年的工作中，一直从事电气专业技术工作及技术管理工作。在工作中，我始终坚持理论与实践相结合，积极、主动地深入工程施工第一线，坚持谦虚、踏实、勤奋的工作准则，积累了较丰富的实践经验，取得了一定的工作成绩，得到了广大职工、单位领导及建设单位的认可。现将近几年来从事的主要技术工作总结如下：

俗话说：兴趣是最好的老师。我通过调整自己的心态，深夜不断反思，对自己采取了一系列措施，慢慢培养起了对电气工作的兴趣，从而全心投入到电气工作中。

一、在思想上.

刚开始很长一段时间没有把全部心思用在工作上，而是经常苦恼于工作的不顺心，总是认为在这里实现不了自己的人生价值。来天业的前两个月也曾经偷偷找过几份工作，可是结果并不乐观，社会很现实，并没有想象的那么完美。那段时间长期处于矛盾选择的思想状态，我甚至连着好几天失眠，所以刚开始没有好好地认真对待这份工作，后来通过调整反思，终于明白了一个道理：有时候，人没有办法选择自己的工作;但是，有办法改变自己的命运。当我反省醒悟过来以后已经半年了，那时就想到了给自己留下了很多遗憾，遗憾的是没有把全部心思用在现在的工作上，失去了很多学习机会，在领导眼里也没有留下好影响。后半年至今，我时刻保持从头开始，转变原来的观念，从思想上彻底接受现实，做好自己的思想工作，从心底做好电气工作，不管在电气哪个岗位都调整自己的心态，心态决定一切，只有在思想出发，才可以做好本职工作。

二、在学习上：

醒悟后的我时刻保持学习的态度，只要有学习的机会，我都会去。除了上班车间组织的学习外，业余时间，我还在《中国电气网》、《中国电气维修网》和《中国电气技术》等相关电气维修网注册了用户，通过网络学习，毕竟网络上维修资料的比较先进及时的，更新的也快。因为，我明白，只有武装好自己的头脑，将来在工作中处理故障才可以游刃有余。我们化工行业生产连续性强，电气故障维修工作的时间长短很重要，所以只有过硬的技术保障才可以迅速解决故障，保障好车间供电设备，才可以力保生产正常平稳运行。

三、在工作上：

有时候，工作也需要心情。我一直坚持踏踏实实做事，认认真真做人。从07年7月31日来到40万吨参加筹建工作，在筹建的时候，我一直参与的工作是临时电，因为参与筹建的化建公司很多，所以临时电的工作很琐碎，安全相当重要，我和周文学师傅也用心做好了每一项工作，没有让任何的电气事故发生过。有时候也参与放电缆，安装电气供电设备等等工作，虽然有时加班很累，但是苦中也有乐。因为忙碌起来的人，过的才会充实，再说自己也是一个闲不下来的人。有时候感觉很累，但是，当我闲下来，看到安装好的供电设备和安装的照明亮起来的时候，心中很有成就感，因为那是自己付出的得到了

回报，证明没有白干，有了实际的效果。建筑类年终工作总结电工是一个危险的职业，一切从事电气工作的相关人员必须严格遵守电气安全管理制度，严格执行工作标准，所谓电工就要胆大心细，每处理一场事故都应该把安全放在第一位，严格按照操作规程操作，工作负责人应按操纵规程规定办理工作许可、工作延期、工作终结手续。作为一位电工，安全永久是最重要的，安全生产工作既是对自身安全负责，也是对工厂负责。要保证配电安全运行,万无一失,最重要的是要善于对设备故障进行分析,对故障进行正确的判定,迅速的作出判断并对故障进行处理.这就要求每位电工必须有丰富的理论知识,熟练的工作技能.还有不可忽视而非常重要的一点,那就是面对处理突发事件时必须要有良好的心理素质,只有这样才能正常的发挥技术水平，避免安全事故的发生，从而保证正常的生产。

在新的一年里，我将会继续的完善自己，在思想上更加增强安全意识和时刻学习观念;在技术上不断跟着师父和其他同事学习，提升自己的工作技能;在工作上端正工作态度，认认真真，严格要求自己，向公司的标兵方面奋斗。我深信我会做的更好。我会进一步严格要求自己，虚心向其他领导、同事学习，争取在各方面获得更大的进步。

总结人：

20\_\_年11月20日

建筑类年终总结范文 篇6

尊敬的各位领导各位代表，大家好!在公司领导和各有关部室的热情帮助下，经过项目部全体员工的共同努力，全年承建的各项工程得以顺利进行，在此我代表项目部全体员工向大家表示真挚的感谢。

20--年项目部先后承建了燕房路商业街工程、杏花西里设施改造工程、东风小学危房翻建等6项工程，质量、安全、环境全部受控。本人在项目部工作过程中，严格遵守国家法律法规，遵守公司的各项规章制度，敢于承担责任，有较高的组织协调能力，能理论联系实际的开展工作，与同志协作共事，较好地完成了各项工作目标。为了更好的迎接明年的生产任务，现将20--年全年工作总结如下：

一、2---年工作情况：

作为项目部负责人，安全一直是我最为关注的重点，安全是根本，是效益的保证。在实际工作当中，认真落实公司和本项目部各项规章制度，加强对施工队的管理力度。针对各项承建工程的实际情况，制定切实可行的安全保证措施，对安全薄弱环节部位进行整治，有效的杜绝了违章作业，顺利的通过了上级各部门和建设单位各项安全检查，全年轻、重伤事故为零。

质量 是企业永恒的主题，更是自己追求的目标，工作中我与员工共同探讨，“将质量意识灌输到每一名成员，将质量观念体现到每一道工序”。每项工程都按照《项目管理计划》，明确质量管理目标，编制合理的施工方案，从材料进场到各项工序施工，严格执行“三控，三检”制，从基础管理上保证了各项工程的施工质量，各项报检、报验合格率达到100%。

进度控制也是降低成本、提高企业效益的重要保障措施。根据施工条件和合同工期，制定科学合理的进度计划。随着工程的进行，在不同阶段编制各层次的进度计划，特殊情况、特殊调整，使进度始终处于受控状态。20--年全年6项工程各个节点全部按时完成，顾客满意度达到95%以上。

企业管理的最终目的是效益，所以实现利润最大化也是考验项目经理重要指标。在每一项工程开工前，我都组织项目部进行工程分析，结合多年的经验，制定合理的工期，编制科学的施工方案和人机料计划，让成本在工程建设初期就受到全面的控制，以创新的成本管理措施，确保了年初制定不超过去年86%的成本目标。

一个成功的团队必须要具备“凝聚力、责任心、荣誉感，归属感”。“80后”是项目部的主要组成部分，年轻人充满朝气，而工作经验不足却是他们不可回避的现实。如何扬长避短，将年轻的朝气化作前进的动力，将这群渴求进步却又略带稚嫩的青年打造成项目部的合格人才，是项目部建设的重中之重。通过自身的形象及温和的沟通交流，首先打消年轻人的顾虑，让他们能够很快的融入其中，有了归属感，其次让他们明白，项目部的成功是全员努力的结果，每个成员都是其中不可缺少的一分子，增加了项目部员工的凝聚力和集体荣誉感。在老同志、老大哥手把手的言传身教下，形成年轻员工人人努力学习技术的良好风气，使他们逐渐能够胜任本职工作，迅速成长为业务骨干。

与主管单位、建设单位的沟通与交流是项目经理的日常工作之一，良好的关系氛围，可以使项目部的各项管理工作更加顺利的进行。创造这种良好的氛围，就必须取得相关单位的信任，在公司领导的指导下、在公司各相关部室的大力配合下，通过项目部每一项工程行之有效的施工管理措施，以及验收合格的各项工程，充分向相关单位展现了项目部的管理水平。赢得了外界对华龙公司的充分信任。

二、不足及展望

在项目部工作管理中，虽然我努力学习公司三合一管理体系的管理手册、程序文件，但是由于自己的水平有限，对各文件精神理解不够，在项目部的各项管理工作中，还没有达到完全彻底贯彻执行三合一管理体系文件的标准。

在各项工程施工中，感谢公司各相关部室提供的及时配合和帮助，使我们承建的各项工程顺利完成。但是我本人感到与公司各相关部室的沟通与交流仍然需要继续提高。

各位领导、各位代表20--年又是一个新起点，也是充满希望和机遇的一年。我一定不会辜负你们的希望，带领项目部全体成员，为公司创造更高的效益，赢得更多的荣誉。

建筑类年终总结范文 篇7

自参加工作以来，遵守公司及所在项目部的各项规章制度，积极服从领导的工作安排，完成工作任务，满足施工单位进度。维护集体荣誉，思想上要求进步，积极响应站的号召，认真贯彻执行站文件及会议精神。工作积极努力，任劳任怨，认真学习相关试验知识，了解市政道路及建筑工程的实践知识，不断充实完善自己。做到思想行动统一。坚持保证质量第一、安全第一的思想指导自己的工作。不放过工作中的每一个细节步骤。做到工作认真严谨、实事求是。

在工作初期我担任天津中塘示范镇工业园区道路及给排水工程的土建技术员，在工作中认真贯彻国家有关施工管理规范要求，确实执行土建技术员的岗位职责。认真阅读图纸和施工及验收规范，在和同事们的共同努力下，终于圆满的完成了一期、二期道路工程。随后我转入天津大港福渔园二期项目管理部。担任土建技术员。我依旧于严谨的工作态度对待现场。由于以前的道路工程与房屋建筑工程的差别比较大，这对我来说既可以说是机遇，也可以说是挑战。我时刻严格要求自己，遇到问题不断地请教有经验的同事、老师。自己摸索实践，在较短的时间内便熟悉了工作，明确了工作的程序、方向，提高了工作技能及管理能力，在具体的工作中形成了一个清晰的工作思路，能够顺利的开展工作并熟练地完成本职工作。1.专业知识、工作能力和具体工作

从拿到图纸开始，认真的查看每一个部位细节，核对数据，思考施工步骤方案，做到脑中有图。协调交换与业主、设计、监理各方意见。进入工程开工，认真了解每一个部位施工细节，按设计图纸和施工及验收规范严格要求。坚持每天深入现场，对现场的施工质量进行监督。一旦发现质量问题及时与甲方、监理和施工单位沟通。2.工作态度和勤奋敬业方面

热爱自己的本职工作，能够正确认真的对待每一项工作，全身心地投入工作，认真遵守公司的各项规章制度。有效利用工作时间，坚守岗位，需要加班完成工作按时加班加点，保证工作能按时完成。在现场跟工人打成一片，做到以理服人。在工作之余还积极参加培训。3.工作质量成绩、效益和贡献

在开展工作之前做好个人工作计划，有主次的先后及时的完成各项工作，达到预期的效果，保质保量的完成工作，工作效率高，同时在工作中学习了很多东西，也锻炼了自己，经过不懈的努力，使工作水平有了长足的进步，开创了工作的新局面，为公司工作做出了应有的贡献。

尽管有了一定的进步和成绩，但在一些方面还存在着不足。比如有创造性的工作思路还不是很多，个别工作做的还不够完善，这有待于在今后的工作中加以改进。努力使思想觉悟和工作效率全面进入一个新水平，充实自己施工管理经验，业余时间加强学习新技术应用，为适应建筑市场环境的发展大趋势，加大对现场生产管理、技术质量管理、文明施工等方面的管理力度，采用先进科学的管理理念，把先进的技术与管理经验与国内外先进的管理技术相结合，形成自己独立的技术优势。为公司的发展做出更大更多的贡献。

需要重视的是目前已是知识经济时代，信息技术在工程项目中已起到越来越大的作用。建筑施工企业在大力发展与运用信息技术，重视高新技术的移植和利用、拓宽智力资源的传播渠道，全面改进传统的编制方法，使信息在生产力诸要素中起到核心的作用，逐步实现施工信息自动化、施工作业机器化、施工技术模块化和系统化的情况下，作为现场炯术员应该自觉地融入现代科技知识中，自我完善自己的知识体系。以产生更大的经济效益，增强建筑施工企业的竞争力，从而使企业能在日益激烈的竞争中获得更好的生存环境。

建筑类年终总结范文 篇8

个人工作总结 20\_\_年7月 20\_\_年10月我在公司 项目部工作，这两年多来，一直在项目部担任技术员一职，通过这个工程现场实践工作的锻炼，得益于项目部领导的关心培养和同事们的热心帮助、谆谆教导，让我的工作有了快速的提升，我已逐步成长为一名合格的技术员。在此感谢公司对我的信任及同事们的支持，通过团队的共同努力，摸索出了一定的工作经验，在此对这两年多来的工作进行个人总结，请领导指导与纠正：

一、主要工作职责

1、负责分管项目技术、质量、资料管理工作，熟悉了解技术方案编写及报审工作;

2、协助项目安全负责人做好日常安全生产、文明施工、CI导入、安全教育会议的组织管理工作;

3、负责项目资料收集、传递整理，监督项目资料员做好项目的技术管理、质量管理工作;

4、负责做好工程周会、月会进度总结与计划的编制工作;

5、协助项目部做好日常管理及后勤服务工作;

6、负责完成项目部及公司相关部门交办的其它工作。

7、注重理论知识学习和与实践的结合运用，提升复合型管理知识和能力。

二、工作心得

1、会干工作、干好工作是出色完成工作的前提条件，这就要求我们要有扎实的专业功底。建筑工程个人工作总结2、一个项目的成败取决于团队合作，干一项工程需要多个部门的密切配合，只有整个团队克服眼前的一切困难，形成合力，才会有强大的战斗力，才能在激烈的市场竞争中取得一个又一个的胜利!

3、工作中要勤奋，工作态度认真，主动沟通，避免信息滞后。

4、技术、管理两个方面，两方面都要兼顾!

三、施工现场工作经验

1、注重施工事前控制的管理，以顺利达到施工预定目标，比如，做好专项施工前的组织设计，进行技术交底等。

2、注重施工过程中的管理，并且做到全过程监控确保工程质量过关，比如钢筋绑扎，要在现场看钢筋的绑扎符不符合技术规范标准，要密切关注钢筋的搭接长度，焊接是否符合要求，有无钢筋漏绑扎情况等，确保结构的安全。还有混凝土的浇筑，要时刻注意浇筑的混凝土振捣情况，重点关注混凝土浇筑楼层平面标高控制。

3、一道工序施工完成，进入下一道施工工序前一定要做好交接工作，避免出现由于未交接而产生纠纷。

四、自身不足之处

1、施工方案的编制还不太熟悉，需要不断的加强专业知识的学习。

2、实际操作较少，造成自我感觉在施工技术上缺少信心，需加强实际施工操作，提高自身的技术水平。

3、工作有时候做的不细致，缺少耐心，这方面需自我调节，做到用心做好每一件事。

五、未来规划

1、逐步掌控施工方案的编制

2、取得相关专业技术职业证书(二级建造师、一级建造师等)

3、在工程管理方面要多学习，加强项目预期目标控制以及管理协调的能力。

总体来说，对于领导交给的各项任务都顺利完成了，两年多来从事工程施工的工作， 自身在不断的取得进步，自己的专业知识得到了长进和加深，工作能力，包括组织协作能力、管理能力和应变能力都得到了很大的提高，更重要的是获得了宝贵的工作经验的积累。两年多来的工作表现也得到了项目部领导和同事们的认可，展望未来，在工作中将会有更多的新的挑战，我一定会竭尽全力更加积极的工作，在今后的工作中，我将以百倍的热情迎接新的挑战，在学习中进步和成熟起来，为公司的发展贡献自己的力量!

建筑类年终总结范文 篇9

一、学生工作

1、迎新

9月2日-9月6日，整整一周的时间，迎接全国各地来的新生和家长，注册、缴费、安排宿舍、熟悉校园等。学生来自五湖四海，方言五花八门，各种问题层出不穷，最大的问题是宿舍安排。在各级部门的关心帮助下，我们最终圆满完成迎新工作。

2、军训

9月7日-9月22日，军训。有秋日骄阳，也有大雨磅礴，晒黑了，变瘦了，但是学生们收获了团队精神、吃苦精神和珍视荣誉。

3、班级学风建设

大一上学期是一个班级班风学风塑造的关键时期，为了抓好班风学风，组建了学习委员会、寝室长委员会，在做好模范带头作用的前提下，发挥监督帮扶作用，让班级的每一位成员都融入班级这个集体，与集体同步，感受集体的温暖。

4、班级活动开展

为了丰富大家大学生活，培养大家集体荣誉感和团队合作精神，陆续参加了新生杯篮球赛、班级风尚大赛、集体舞大赛、辩论赛、DIY模型设计大赛、秋季运动会、冬季长跑比赛、寝室美化大赛、校园公益劳动、篝火晚会、12.9诗歌朗诵比赛等一系列活动。在这些活动中，建工班级取得了不凡的成绩。建工一班取得集体舞大赛二等奖、班级风尚大赛二等奖;建工二班取得新生杯篮球赛亚军、班级风尚大赛一等奖、集体舞大赛三等奖;建工三班取得集体舞大赛二等奖;建工四班、五班取得集体舞大赛优秀奖。在其他各类活动中建工各班也多有斩获。

二、党建工作

推荐了罗晴等20名同学进入党校学习，并顺利结业。与系青协一起共同举办三爱三节主题展览，参加校园义务劳动等。

三、工作创新

1、团队建设。一直强调集体，强调团队，强调荣誉。建工威武的口号，响彻了东区体育场，响彻了大礼堂，响彻了学生的整个大学生活。

2、新生大讲堂。针对学生在大学陆续会遇到的问题，开设新生大讲堂，为学生传道授业解惑。

3、入学教育。每月都为大家放映一部影片，引导学生在观看影片的同时，思考大学，思考生活。

四、工作不足

1、细节把握不够，没完全做到因材施教

2、工作投入不够，没有完全全做到废寝忘食

3、工作总结不够

4、自身提升不够

5、修身养心不够

建筑类年终总结范文 篇10

自20--年11月至今，回想这工作的一年多，似乎一件件都在心里浮现。现将20--年度的工作情况做以下总结，以便继续发扬工作中的优点，改进工作中的不足，在今后进一步完善提高自己。恭请各位领导及同事们给予批评、指正。

一、主要职责：

1、现场配合卢工测量放线2、负责本工程钢筋材料计划的编制及进场钢筋的外观质量验收，数量统计;3、本工程钢筋工程施工安全技术交底日常现场安全辅助管理;4、钢筋工程施工过程中的质量检查、质量控制及监理、甲方间的协调和工序验收;5、负责前期的图纸会审，整理收集相关技术资料;6、本工程钢材用量计算，日常控制及盘点工作;7、参与现场钢筋劳务队伍管理，严格控制现场钢筋制作及绑扎;8、领导安排的其它工作。

二、工作内容：

自20--年11月15日来到本项目，工程前期的灰土垫层施工已经接近尾声，下来首先主要面临的是大面积的地下室车库的测量放线工作，由于当时钢筋施工还不满足施工条件，应项目领导安排我和卢工二人主要负责前期的测量放线工作，根据工程进度计划的实际需要，配合施工队的工序要求，在此期间我们共同完成了公建、车库、1#楼地下室控制线、轴线的引测投放，标高的控制复核，确保下个分部分项工程的及时顺利开展;在施工队进场以后，面对离年关只有一个多月的时间，项目制定了硬朗的年末计划，即在20--年1月20日前务必完成公建地下室、1#车库、1#楼基础，依据项目制定的进度计划在下来的工作中及时编制钢材进场计划单报公司采购，针对施工队钢筋班组及时交底严要求，勤跑现场检查质量，注重过程控制，尽可能的把施工问题消灭在预见中，经过项目组全体同仁的共同努力，各部门的通力协作，顺利实现了簪定的施工目标，为来年工程的顺利开展奠定了良好的开端;在下来临近春节放假的日子里，我结合施工队上报的料单，自己翻样，在剩余的一个多星期里，完成了本工程钢筋总用量概算，编制了年后分项钢筋材料进场计划，为公司的招投标及报价工作提供了有力的参考数据。

步入20--，自己便以更加饱满的热情投入到工作中，在下来的公建、1#楼、2#楼的主体结构施工中，严格要求自己对施工队狠抓猛管，与此同时加强本专业知识学习，努力提高自己的知识技能，为自己的工作实践护航，因为 要给别人一碗水，自己就要有一桶水 ，我们的规矩就是图集、规范只有掌握这些规矩方能让别人信服，更何况管理施工队不能是夸夸其谈，得有理有据。所以在接下来的施工管理工作中我从以下几点着手认真执行：

1.首先施工的依据是图纸，这就要求我们管理人员要非常熟悉图纸，快速准确的了解设计人员的设计意图，才能更好的指导、检查施工，做到心中有数;

2.其次加强对料单的管理，料单是钢筋施工的第一手原始技术资料，它对钢筋的制作及后期绑扎，以及材料的节约、损耗至关重要，在对料单的管理中坚持审阅、审批制度(通过：施工队上报料单结合图纸、图集及时审阅 有误的及时指正修改 审批交底)等环节从源头上把下料的弊病消灭掉;

3。在下来的下料环节中注重料场的监督检查，避免超下或尺寸误差等给后续的绑扎施工造成影响;

4。多跑现场勤检查，本着带着问题去现场检查，检查中发现问题，解决问题的原则，依据图纸认真核查，对查出的问题(多筋少筋、漏筋、位置偏差、违反规范要求、野蛮施工等)要求坚决整改，并跟踪整改落实情况，给之后的质量验收工作创造有利条件。

5。制定严格的奖罚制度，具体表现在施工过程中的质量检查验收及钢筋的使用两个方面，尤其在对钢筋的使用上，要求施工班组把钢筋视作钱财去珍惜为项目的成本节约做贡献;对完工后施工面的料头、余料要全部回收归类，料头归还到料池，余料做到二次利用，坚决杜绝浪费及野蛮施工，对已经造成事实的按用量的3-5倍数给予处罚，挽回不必要的损失，确保成本节约，为项目的成本节约做贡献;

6。下来，在每个分部分项工程施工完毕后验收前，要求施工班组彻底清理施工面剩余材料，确保废料、余料的回收及二次利用，为项目的成本节约做贡献;

7。利用休息及空闲时间结合图纸图集对已施工部位的钢筋重新进行翻样核算，同施工队上报的料单进行对比，通过施工预算及施工图预算的对比，查缺补漏，保证钢筋用量预算结果的合理准确，为工程总决算提供依据;

8。加强对施工班组的安全技术交底工作，俗话说思想是行动的先导，在每个分部分项工程的开端，有一个较为完善的安全技术交底，可以很好的指导班组在施工中需要注意的安全问题及技术要领，做到思想上的预先控制，让施工有依可据，进一步保证施工的质量和安全;

9。注重与监理方甲方间的沟通协调，针对建设单位和监理单位提出的建议意见，自己带头认真落实，取得建设单位和监理单位的信服认可;

10。在确保工程质量安全的前提下，本着一切以公司的利益为根本出发点，着重考虑集体共同利益。

本着以上几点工作原则及工作方法，通过与各班组、部门的高效协作，截止至今，现已顺利的完成了本工程公建、1#楼、车库的主体施工;2#楼主体已经封顶，塔楼正在抓紧施工中;新建钢构基础施工已经完毕，待完成构件的吊装施工。

三、 成本控制：

由于钢筋是我方主供材，占据的资金链比重较大，更进一步影响着公司的经营运作，所以从我的本职工作做起对现场钢材进行材料的成本控制显得尤为重要，首先从钢材的采购计划上进行严格控制，每次上报的钢材采购计划只能提前，在确保不影响正常施工所需的前提下，对钢材的进场分多个批次，这样以来虽然增加了进场数量，但有效的缓解了资金压力，避免了材料堆积占据资金造成的资金紧缩，与此同时分批次小额量的钢材进场，缓解了施工现场场地不足的现状，更加经济的是避免了钢筋因堆积较多造成的不必要的浪费俗话说 多则滥，稀缺就是宝 吗。现场管理中注重对班组的节约意识教育，制定严明的奖罚措施，在施工过程中认真落实执行，坚决杜绝钢筋的浪费。

材料使用情况剖析：1.本工程钢筋实际总进场数量为2407.3T(即为本工程实际使用量，包含本工程措施用量及西姜村前期措施用量以及新建钢构用量);公司预算部施工图预算量为2600多T，施工图预算比实际使用量大200多T，钢材用量总体节约;2.自钢筋进场至今，陆续变卖废钢筋头小计约20T，材料损耗量小于1%，超越了公司下达的不超2%的指标，材料合理使用率达到了98%以上。

建筑类年终总结范文 篇11

施工技术管理：

--公司是工程总承包公司，它是通过对分包队伍实施严格管理，达到保证施工安全、质量、工期的最终目标。我在项目部参与施工管理中深切体会到，在项目部施工技术管理中，感到识图、审图和技术交底环节的重要性，扎实地抓好了这几方面工作，对施工质量的预控就有了可靠的保证。

一、识图和审图

在施工技术管理中的第一步就是识图，因为图纸是现场施工的依据，识图要充分了解设计者的意图，找出图纸中出现的问题。

1.识图阶段，程序如下：

1)先粗后细：先看平面、立面、剖面，再看细部的做法。

2)先小后大：先看小样，后看大样。

3)先建筑后结构：先看建筑图，后看结构图，要核对建筑图和结构图的轴线位置是否相符，有无矛盾。

4)先一般，后特殊：先看一般部位和要求，再看特殊部位和要求。

5)图纸和说明综合：图纸和总说明及图中的细部部位要结合起来看，注意图纸和说明有无矛盾，规定是否明确，要求是否可行。

6)土建和安装结合：先看土建图时要参看安装图，在安装图上有的，土建图上有没有表示，尤其是予埋件、予留洞，尺寸更要核对清楚。

7)图纸和实际情况相结合：在熟悉图纸的同时要考虑施工条件能否满足设计要求，设计图纸和现场情况是否吻合，设计图纸同施工作业、规范有无矛盾等。

8)在读懂图的基础上，边看边做好记录。

2.审图阶段

尽量将施工中可能遇到的问题发现在图纸会审阶段，从目前的实际情况来看，业主提供图纸与正式施工间的时间间隔越来越短，而且经常出现图纸不能一次出全的情况，只能边施工边熟悉后续图纸，这给我们的审图、发现问题提出了更高的要求，作为土建的技术负责人员审图的重点应该放在如下几个方面：

1)工程图纸、设计说明及技术文件是否齐全、清楚、明确。

2)建筑结构图与其他专业图纸之间是否有重大遗漏、差错和矛盾，所用的标准图与设计图有无矛盾。

3)全部图纸的主要尺寸、位置、标高、轴线是否相符，说明是否齐全、清楚、准确。

4)工程结构在施工中有无足够的强度和稳定性，对安全施工有无影响。

5)结构方案和形式，是否能适应企业设备生产能力。

6)基础设计和地质构造有无问题，设计规定与施工现场情况是否相符。

7)外墙饰面与外墙门窗、室内天花高度与设备的管道、外墙的留洞与设备口洞、屋面防水与屋面的设备基础之间有无矛盾。

3.解决问题

1)对于图纸中出现的与设计有关的问题，最好在和设计人员联系解决之前，根据现场的情况自己先有一个可行的处理方案，在向设计人员提出问题的同时提出自己的方案，供设计人员参考，这样能缩短处理问题的时间。

2)在和设计人员的交流过程中，作为施工方的技术人员要认真听取设计关于图纸的说明解释，深入了解设计的意图，对于设计可能存在的问题要本着探讨的、交流的态度提出，同时，根据工程施工的实践提出有价值的问题或建议给设计方，这样才能与设计人员建立相互信任的关系。

二、做好技术交底

1.对单位工程及分部工程的技术交底

向分包单位进行单位工程及分部工程的技术交底，主要是对各分部工程中出现的重点过程、关键过程、典型过程，例如：打桩或压桩、大体积砼浇筑、屋面及地下室防水工程、特种焊接、预应力工程等。对新工艺、新材料、新技术进行交底。

2.对分项工程的技术交底

向分包单位进行分项工程的技术交底，主要包括土方工程、钢筋工程、模板工程、砼工程、砌砖工程、粉刷工程、防水工程、涂料工程、面砖工程等分项，交底的主要内容为分项工程的施工工艺、质量标准、图纸设计要求、工期要求、人员安排、材料要求、机械配备、施工流向，资料报审、安全文明施工、与相关施工队伍配合作业等。然后在现场的施工管理中对交底的内容进行检查，督促分包队伍沿着我公司制订的施工技术管理目标的方向发展。

3、为保证技术交底能落到实处，应采用书面交底方式。

施工技术：

在土建工程施工中，测量放线工作在以往没有放在比较重要的位置上，其实该项工作对整个工程施工的影响极大，必须根据不同施工现场的情况采取不同的方法。

一、测量放线

1.施工平面的测量放线

在我所参与施工的上述两工程项目的测量放线采取了不同的放线方法。富士通将军(上海)三期增筑工程是从一期接出来的项目，而上海花园广场工程项目不是。两项目的放线方法如下：

1)上海花园广场F栋的测量放线(见附图1)

先将业主给的基准点(坐标点和水准点)引入施工现场，为了保证现场基准点的相互校核，引入两个施工基准点，分别为A点和B点(A点和B点既为坐标点又为水准点)，通过A点和B点可以放出F栋建筑物的控制点C点、D点、E点、F点。以C点、D点为基础，可以放出整个建筑物轴线。以E点、F点为基础，同样也可以放出整个建筑物的轴线，然后将两者的结果进行校核，检查偏差是否在规范之内。

2)富士通将军(上海)三期增筑工程的测量放线(见附图2)

因为富士通将军(上海)三期增筑工程是从富士通将军(上海)一期工程接出来的，所以轴线测量和标高测量都要以一期工程为基础。由于在5轴线和26轴线在J轴处有窗，通过5/H、5/I轴线的柱子取中心可以得到5轴线，向外移1米可以得到A点、B点，架设经纬仪通过窗口通视可以得到E点，同样可以得到F点，再放出现场的控制基点G点和H点。把这两点作为整个建筑物的坐标控制点。标高点以三期和一期相接处(J轴线)的大门门口处测出的十个点的平均值作为三期工程的±0.000，作为整个建筑物的标高控制基点。

2.主体工程的测量放线

卡筑物的轴线位置是建筑施工的基础，应该给以相当的重视，但经常发现土建分包队伍对主体轴线的施工测量并没有放到一个重要的位置，他们的测量放线仅是方便自己，没有对以后的装修和水电安装做以考虑，作为总包单位应该是把测量放线工作做以全盘考虑。当施工完一层柱子后，要在柱子上弹出整栋建筑物的轴线和标高FL+500MM线，经复核无误后，用红油漆涂三角作为标志。首层的测量放样将作为下面施工的基础，在以后每层柱子施工结束后，也应作相同的测量放线工作，直到主体结束。这些红三角标志一直要保持到装修工程基本结束。因为它将作为门、窗安装的控制线，水、电线盒安装的控制线，内外墙面砖、大理石的控制线等。

二、模板工程

1、配模方案

为了保证砼质量，采取什么样的模板很重要，模板的配制是保证模板质量的第一步。

1)梁柱、梁梁、梁板交接点处的模板配制

对梁柱交接点、梁与梁的交接点，梁与板的交接点的配模方案，是节点处的混凝土的浇灌质量能否得到保证的关键，在富士通将军(上海)三期增筑工程施工中，我们重点在每一个柱梁交接处，现场度身定制配制柱帽模板的做法(见附图3)，不仅保证了此处的砼浇灌质量，也使拆模后的构件的表面尺寸棱角分明，横平竖直。具体做法是用九夹板和方木配制，柱子用木模，梁有100MM也为用木模板与柱模进行拼接，目的是避开这个阴角部位，保证阴角的砼质量。

2)剪力墙模板

由于剪力墙的厚度都在200MM左右，砼的振捣使模板产生强烈振动和位移，因此对剪力墙的模板系统要求更高。通过对上海花园广场F栋电梯井剪力墙和富士通三期工程女儿墙剪力墙的施工，我认为支撑系统设置的可靠与否是保证剪力墙混凝土浇筑质量好坏的重要因素。

A、如果模板采用钢模板结构，支撑系统采用钢管组合，由于钢模板的刚度较好，主要注意模板拼缝严密、U形卡使用连续设置到位、钢管的间距@300MM、对拉螺杆的间距为@400MM。

B、如果采用竹胶板结构，支撑系统采用方木组合，由于竹胶板韧性较好而刚度较差，支撑系统就必须进行加密，并且对拉螺杆间距 250MM，可以防止胀模。

C、如果采用九夹板结构，支撑系统采用方木组合，由于九夹板刚度相对竹胶板较好而脆性较大，以方木作为支撑系统也必须进行适当加密，对拉螺杆间距 350MM，可以起到较好的效果。

2、模板系统质量检查

模板系统包括模板和支撑系统。重点检查模板的拼缝、模板的定位尺寸、模板的标高、预留洞口位置及尺寸，特别是对象卫生间这种有面砖的柱、梁、板的模板净空尺寸要做准确检查，防止净空尺寸偏小，导致后面工序无法正常施工。对于支撑系统，层高小于3.6米的柱、梁、板的模板按通常方法施工，对于层高大于3.6米的柱、梁、板的模板，一定要检查支撑系统的强度、刚度、整体性，并做模板支撑系统的验算。

三、钢筋工程

1、钢筋的下料

钢筋的下料应根据构件配筋图，同时还应考虑两个方面的内容：

1)应考虑钢筋因弯曲或弯钩会使其长度变化，在配料中不能直接根据图纸中尺寸下料，必须了解砼保护层、钢筋弯曲、弯钩长度等影响。

2)必须考虑钢筋绑扎规范的规定，例如绑扎搭接的要求、焊接搭接的要求、焊接规范的要求等内容。

2、钢筋质量的检查

钢筋质量的检查主要为以下几个方面的内容：

1)钢筋的质保书、钢筋的`试验报告是否符合设计要求。

2)梁、柱交接处的加密箍筋数量、规格、间距是否正确。

3)钢筋的搭接、焊接是否符合规范要求。

4)钢筋的保护层、主筋间距、预埋件的数量和位置是否符合要求。

四、女儿墙的防水

在富士通将军(上海)一期工程中(已建)，女儿墙结构采用砖砌女儿墙，建后出现了裂缝渗水，屋面也出现了渗漏，给业主带来了很大的不便。所以在富士通将军(上海)三期工程中，甲方把屋面及女儿墙防水工作放到了一个非常重要的位置，采用了钢筋砼女儿墙结构。

1.钢砼女儿墙结构防渗效果好于砖砌女儿墙

现浇钢筋混凝土女儿墙结构比砖砌结构防渗效果好，但是土建费用也高，对于体型较长、高度较大的女儿墙采用钢筋混凝土结构，防渗漏效果更明显。在富士通将军(上海)一期工程中，女儿墙为砖砌女儿墙，出现多处开裂渗漏。在三期工程中，设计人员采用了现浇钢筋砼女儿墙，就是为了保证屋面的防渗效果。

2.钢筋砼女儿墙，也须重视施工质量和防渗处理技术。

1)现浇女儿墙的钢筋、模板质量符合要求，砼现浇振捣密实，绝对杜绝出现夹渣、蜂窝、麻面、狗洞现象的产生。

2)在纵向长度上，每20米留设20MM宽伸缩缝，伸缩缝用泡沫塑料嵌填，外用油膏嵌缝。

3)对于高的女儿墙，施工中留设的水平施工缝应该至少高出屋面200MM。

4)预制屋面板端头缝的处理(见附图4)。在板的端头缝中嵌入20-30厚、高度和屋面板相同的泡沫塑料板，泡沫塑料板上口用防水油膏嵌缝，使屋面板热胀冷缩留有余地，是防止推裂两端女儿墙的有效措施。

5)做高低两条滴水线(见附图5)，一条为钢筋砼女儿墙压顶，另一条为防水卷材收口处的滴水线。

3.砖砌女儿墙的防水技术措施

1)由于温度变化使砖砌体产生裂缝是比较常见的，其温度裂缝又多集中在房屋的顶层女儿墙根部，主要是由于屋面板和顶层圈梁在外界温度影响下，产生一定的热胀变形而引起的。顶层圈梁与砌体间出现较多的是水平裂缝，这是由于圈梁与砌体的热胀变形不一致，圈梁在外界温度的影响下会产生纵向和横向变形，在两者粘结面上形成一定的水平力而产生剪应力和拉应力。由于顶层圈梁受到砌体的压应力很小，顶层圈梁与砖体间的摩阻力相应减小，在一定程度上降低了粘结面上的抗剪强度，当剪应力超过粘结面上的抗剪强度时，顶层圈梁与砖体间就出现水平裂缝。为使顶层圈梁与女儿墙砌体有良好的粘结，圈梁施工前应将砌体上的杂质清理干净，并在墙面上作湿水处理，圈梁拆模后应将墙体上的孔洞用砖块和砂浆堵实，顶层砌体的砂浆强度等级不应低于M5，砖强度等级不应低于M7.5，砌体应灰缝饱满，接茬规矩，以保证砌体有良好的整体性。在砖墙与砼交接处采用钢丝网粉刷，防止此处开裂。

2)女儿墙下圈梁和女儿墙压顶的模板、钢筋质量符合要求，砼现浇振捣密实，绝对杜绝出现夹渣、蜂窝、麻面、狗洞现象的产生。

3)保证砖砌体质量。砖砌女儿墙要设置构造柱，砌砖的头缝、平缝、中缝中都要铺满砂浆。保证砖砌体砌筑密实，灰缝饱满。

4)现浇女儿墙压顶施工时，压顶应在10M距离内留设分格缝，宽为10-20MM，内嵌填密封材料，外用防水油膏嵌缝。

5)在以往施工中砖砌女儿墙常设挑眉砖，我认为挑眉砖的做法有很多弊病，因为挑眉砖抹灰后容易裂缝，雨水从裂缝中渗入，抄后路在防水层背后渗入室内，造成试水不漏，下雨漏水的现象，另外因挑眉砖到屋面距离小，在挑眉砖下抹水泥砂浆和卷材收头操作困难，易造成质量问题。最好在收口顶部增设60MM厚钢筋砼带，既可预防女儿墙根部裂缝，以可对钢筋砼带以上墙体裂缝渗水起阻隔作用，避免引起屋面渗漏(见附图6)。

6)预制屋面板与女儿墙、山墙间应留设大于20空隙或填嵌松软材料。

7)圈梁应设计在屋面板下，应每隔3米设置构造柱，构造柱根部与圈梁连接，顶部与压顶连接，形成一个整体。

8)为防止屋面结构变形引起女儿墙与预制屋面板接缝开裂造成渗漏，把靠近女儿墙的一块预制屋面板改为和圈梁整体现浇板，并做成内天沟形式，不仅避免了女儿墙与屋面板接缝开裂渗漏，而且有利于控制檐口纵向泛水坡度，避免屋面漏水。

9)保温层应与女儿墙断开，预留50-80MM伸缩缝，内填密封材料以构成柔性结构，防止保温层膨胀推开女儿墙的墙身，产生墙身开裂导致渗漏。

10)女儿墙压的抹灰层坡向应流向屋面，并应设置滴水线，以防止雨水爬墙。

五、装饰施工

我在此处主要谈装饰的施工工序，因为装饰施工工序在装饰工程中非常重要。就我本人参与施工的工程中所遇到的问题进行讨论。

1.面砖与门、窗的安装顺序

外墙面砖施工与门、窗框安装的施工工序问题，目前两种做法都有，一种做法是先施工面砖，再安装门、窗框，另一种做法是先安装门、窗框，后施工面砖。从施工实践中，我认为第一种做法施工质量较好，在具体的施工中注意如下几个方面。

1)弹线：

在这两项工作中，弹线工作直接关系到施工质量的好坏，面砖线和门、窗框安装线都要从同一柱子轴线引出，弹线后对主要控制线要进行复核，同时还要复核与门、窗框安装线一致。标高线要从同一水准点引测，并绕外墙一周做闭合回路进行复核。

2)铺贴：

面砖按线铺贴，但到门、窗框周边留出一块面砖，再次对门、窗框安装线再做一次复核，此时对门、窗框安装线的检查就一目了然，如果有小的偏差可以进行适当调整。

3)收头：

待门、窗框安装好后，再贴门、窗框周边的一块面砖，贴这块面砖时，一定要注意面砖与门、窗框的相互关系和门、窗框边留缝位置和大小。

2.墙面喷涂与门、窗油漆的施工工序

由于墙面喷涂与门、窗油漆在施工中相互影响，两者之间的施工顺序应为先大面后小面的原则。

在上海花园广场F栋工程中，墙面为立邦涂料喷涂，门、窗框为光面油漆。施工顺序为先施工墙面，后施工门、窗油漆。具体做法为先进行墙面批腻子，门、窗框进行清理，打磨光滑，对钢门刷防锈漆，然后进行墙面涂料两遍，随后对门、窗框贴保护胶带纸，刷门、窗油漆两遍，效果比较好。

以上是我对近几年来从事施工和技术管理工作做的总结，相信会对我以后的工作做以指导。由于建筑结构形式多样，建筑施工管理博大精深，在施工现场有学不完的管理经验和施工技术知识，我将不断地向老工程师们虚心学习，继续在实践中去锻造磨练、摸索总结，使自己的专业技术水平更上一个台阶。

建筑类年终总结范文 篇12

尊敬的领导：

我叫，毕业于X大学，现在工作。

20\_\_年7月，我选择了建筑这一行业，怀着对建筑行业的热爱，以及怀着对未来的美好憧憬，我又来到了。

到不觉已有一年的时间，然而初来乍到的情景却历历在目。20\_\_年七月下旬经过事业部、分公司培训，对公司的概况、公司管理体制及制度有了一定的了解后。我被分配到，开始了在天项目生活。

初到XX项目上，从工作和生活上都比较陌生。为响应公司以师带徒的号召，弘扬公司“以师带徒”优良传统以及加快青年人才的培养，帮助青年员工在岗位上尽快成长，项目部为我安排了一名具有丰富施工经验的帮带师父。就这样开始了我在学习工作生活。

在师父的带领和悉心教导和领导关怀下以及通过自身的努力，使我在工作上有了本质性的进步和飞跃。记得刚到项目上的时候，一切都是那么陌生，陌生的生活环境，陌生的工作。经过师父的口传身授，我渐渐的适应了现场的生活环境，工作上也逐渐的步入了轨道。刚开始主要进行的是识图和工程量计算方面的学习。识图的过程既是熟悉图纸和熟悉现场的过程，工程量计算则是熟悉施工方法的过程，二者相辅相成，使我很快的学会了这两项内容。

工程量计算基本掌握后，又开始了物资需求计划编制工作，物资编制计划主要要求材料技术标准及规格要明确。材料进场时间与编制时间之间的时间差要有所控制，计划编制宜尽量提前，以便为材料部门提供充足的采购时间。

通过参与和监理单位的现场工序验收，逐渐的积累了各个工序的相关规范标准，并与此同时积累了和甲方及监理单位的沟通经验。在工序验收及材料进场前，准备相应的工程报验资料。随着工程进度的推进和日常信息的收集和学习，使我的竣工资料编制能力有了进一步的提升。

在现场施工管理方面由师父亲身讲解和自己观察提问，使我逐渐掌握的相关技能，并能很好的和分包及现场的施工人员和其他工作单位人员进行很好的沟通和交流。对于处置部分现场施工和协调问题可以独立进行。

此外基本掌握了项目二次经营的若干内容，包括工程签证、技术核定、图纸洽商记录、材料批价等手续的办理。建筑类年终工作总结在各项技术工作的学习过程中，同时也注重了提高分析问题，解决问题的能力。对于工作过程中的问题，能够根据实际情况分析问题原因和关键之处，并结合自己的分析结论，给出解决意见。通过分析和解决问题，不断提高自身的综合能力。

由于施工现场实际情况的特殊要求，在积累技术经验和能力的同时，对安全和质量方面的控制也有一定的学习，并参与项目上安全和质量方面的检查及文件的编制等方面的工作。对公司安全和质量体系的相关制度措施进行了深入学习和了解。

结合一年的工作过程，总结了自己目前仍存在的一些不足之处。由于施工经验有限，施工过程中仍有一些技术上的问题不能独自解决，需要寻求师父和其他同事的帮助。对于跨专业内容，如通风工程工艺过程了解较少，对此部分工程内容理解不够透彻，希望能够通过日后的学习来弥补。此外对于工程预算方面的内容接触不够多，目前还不能独立完成套价和报量工作。

目前工作内容主要从事XX项目的技术工作。

在接下来的工作中，我将本着对本职工作的认真和负责的态度，将自己的本职工作做好。认真完成技术员岗位责任制里要求的相关工作内容。工作过程中不断学习，不断提高，利用自己精力充沛、接受能力强的优势努力学习技术知识和先进技术，为公司的发展尽我绵薄之力。

XX公司

X年X月X日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！