# 建筑年终工作总结个人新人(合集42篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2024-02-08

*建筑年终工作总结个人新人1建筑公司工会在上级工会和同级党委的正确领导下，紧密围绕生产经营这一中心工作，充分调动和发挥建筑公司广大干部职工的积极性和创造性，为全面完成公司下达的各项经济技术指标而努力开展工作，充分发挥了工会组织的作用。并按照“...*

**建筑年终工作总结个人新人1**

建筑公司工会在上级工会和同级党委的正确领导下，紧密围绕生产经营这一中心工作，充分调动和发挥建筑公司广大干部职工的积极性和创造性，为全面完成公司下达的各项经济技术指标而努力开展工作，充分发挥了工会组织的作用。并按照“抓维权、办实事、转作风、求实效、保稳定、促发展”的思路，为建筑公司的发展，职工队伍的稳定作了大量细致的工作。

>一、加强基层组织建设工作

组织专（兼）职工会干部和工会积极分子，认真学习《工会法》、《劳动法》等相关法律知识和重要思想，按照“三个代表”重要思想的要求，坚持以人为本，认真做好职工的思想政治工作和接待新员工工作。

>二、抓维权，保权益

1、利用一切时机和条件，大力宣传和学习新的《工会法》、《劳动法》等一系列法律法规，增强广大职工的法律意识，提高维权能力，自觉地维护自身的合法权益；

2、针对部分项目部为了自身的利益，以竞争为由，随意压低工价的问题，主动派人与项目部协商，保证职工所付的劳动得到应有的报酬；

3、不定期地到工地进行检查，发现侵犯职工权益的事及时进行纠正；

4、做好劳动争议的调解工作，使职工的权益得到有效的维护。

>三、办实事，解民忧

工会结合建筑xx公司实际，充分发挥自身优势，坚持以人为本，关心、了解和帮助职工，尽心竭力为职工，尤其是困难职工办实事。

1、坚持工会一贯的工作作风，经常与各在建项目保持联系，深入工地了解工程进度，积极主动与项目经理协商，认真做好推荐上岗工作，监督项目部严格遵守承包合同，足额安排自有职工上岗；

2、积极协助人力资源等有关部门，做好职员等级培训，资格认证和岗位技能证的考试、办证等各项工作，为明年更好地适应形势的需要创造了条件；

3、工会按工程项目要求为建筑工程购买了工程项目建设保险和职工意外保险，为工程项目施工人员的安全提供保障。根据工作计划为公司全体员工购买了交通意外保险，保障了员工的出行安全。

>四、抓源头，强管理

20xx年，我们在民主管理、民主监督等方面做了如下工作：

一是与行政协商，全体职工代表参加了空港建筑公司工作会议，使代表们明确了公司的经济技术指标和各项措施，达到了参政议政的目的，同时选举产生了新的工会委员会，并根据建筑公司今年的实际，调整了分会组织和分会负责人；

二是从源头参与项目管理，参与了项目经理及项目部班子的选配，严格按照项目法管理规定，参与项目内部承包合同的签订和鉴证工作。

>五、抓阵地，求实效

积极组织参加了开展的各项目活动以及建筑公司自身组织开展了各项活动，增强企业的凝聚力，职工的向心力。积极组织女职工们以素质达标为主题，爱岗敬业为内容开展岗位成才强素质的活动。定期不定期编排宣传栏，大力宣传劳模的先进事迹，宏扬他们无私奉献，拼搏进取的可贵精神。提高职工积极向上精神，促进企业健康稳健发展。

总之，新的一年里，我们将在上级工会和同级党委的领导下，认真搞好各项工作，为公司的改革、改制和发展做出应有的贡献。

**建筑年终工作总结个人新人2**

转眼间，已经12月份了，从5月初来到项目到现在，已经近8个月的时间。正式入职青建总承包公司也有5个月了。在过去的工作、学习、生活中，不管是专业技术能力、思想的成熟、处理问题的稳重等方面都得到了大幅度的提升，现在的进步已经超出了我个人的规划。在此我向关心、帮助我的公司领导、同事表示衷心的感谢。

作为一名预算员，尤其是作为公司外埠项目的新员工，这几个月以来对公司工作环境、管理模式、规章制度进行了深刻了解和认识，使我融合进了这个大集体，为以后的工作顺利进行起到了极大的帮助。在工作中，我始终将公司利益放在第一位。在这几个月中，领导安排我做的工作主要是：

1、每个月项目产值的计算与记取，并编制月报；

2、与甲方审计和分包对接项目工程量，办理经济签证等；

3、整理一些图纸变更、技术会审等资料，并积极与预算对接；

4、现场施工要量的计算和汇总（包括回填土、二次结构、钢筋计划等）；

5、现场各模块措施费的计算和计价，并和分包、甲方审计对接（包括预应力、超高处支撑体系，密目网、安全网、竹笆、依附斜道、垂直运输、超高降效等方面的记取）；

6、参与施工图会审，并与预算对接；

7、参与成本线管理、现金流的编制。

通过几个月的工作，我认为在公司的大平台下，我取得了长足的进步和信心的积累。首先，项目领导安排的工作都能够按时且准确的完成。在与甲方审计、监理也都建立起工作之外的友谊，且能认同和支持我的工作。这样对我工作的完成、维护公司利益创造了沟通的便捷。虽然仅仅工作了8个月，但是已经得到了项目领导的信任和认同，能放心的将工作交予我，这是我感到欣慰的。

我的工作有成绩但是也有不少不足之处。在技术方面，还需要加强对现场施工工艺、流程的了解和把控。从每个细节中联系到现实的定额消耗、结算，为更好的做好工作打基础。由于缺乏工作经验，将一些原本简单的问题复杂化，或将原本复杂的问题简单化，造成工作效率的降低，甚至达不到预期的效果。有时看问题不够透彻，容易把问题理想化，在今后的工作和学习中我会时刻注意自身的不足，努力克服不足，虚心请教，不断提高自己的工作能力，更好地完成领导安排的工作。

在即将迎来的20xx年，我会制定严格、科学的工作、学习计划。不断地加强学习和交流，打下扎实的理论基础，响应公司的工作理念，为下一步工作提供精神和理论的后盾。

**建筑年终工作总结个人新人3**

在分公司领导的信任和培育下，我于xx年x月被任命为xxx项目经理至今已有十个月的时间，在分公司的大力支持和关怀下，项目部各项工作进展顺当，现就近一年来的工作总结如下：

>一、主动实行的措施，细心组织、细心管理

1、进一步完善各项平安质量规章制度、完善管理体制

通过多年来的施工生产实际，进一步完善平安、质量等管理体系，建立平安质量月检、旬检、日检制度及整改制度。项目部除设立一名专职平安员外，各工区也层层设立专职平安员。将平安工作提高到了前所未有的高度。质量方面，绝不放松，强化强施工过程掌握，坚持施工质量检查制度，严格执行“自检、互检、交接检”的三检制度，使质量问题在每道工序作业中都能得以有效掌握。

2、完善激励机制，调动员工生产主动性

通过完善内部承包机制、制定循环嘉奖措施及月目标任务考核奖等手段，极大的提高了员工的`劳动主动性，部分的缓解了因资金紧急带来的消极影响。

3、提高生产效率，降低生产本钱

通过不断完善施工工艺，合理支配人员，细心组织，细心施工，在全体员工的努力下，施工产量不断提高，效率不断提升。

4、加强本钱掌握，强化数据管理，确保数据真实性

项目部每月9日定期召开本钱分析会，仔细分析上月存在的问题，找出缺乏，层层落实，下月改良，要求各项对比实现数据化，数据必需真实牢靠，施工现场的每一个环节，层层掌握，每道工序都做到有据可查，为了确保数据的精确性，做到每班质检工程师和领工员进行现场收方相互复核签认，确保了数据的真实性。进场全部材料无论多晚，都由材料员签收，保证足额入库。

5、文明工地建设

连续加现场文明施工管理，依据实际成立了第一文明施工班和其次文明施工班，总人数8人。特地进行文明工地建设相关工作，保持工地卫生清洁，使道路洁净畅通，尽量削减对四周居民和环境的影响。各种设备物资标识齐全，堆放有序。

6、仔细搞环保、水保工作

主动与业主和地方水务、水保主管部门联系，主动邀请其进场检查，征求看法，逐步完善排污、水保方案、措施。

7、关怀员工生活，到处都想着员工的疾苦

进入冬季，天气寒冷，千方百计筹措资金，尽快发放工资、奖金。

>二、准时总结，准时调整

项目部定期组织进行平安、质量、环水保等有关方面的检查与总结，总结胜利的阅历和存在的缺乏，胜利的加以推广，缺乏的实行措施防止再犯，使工作在一个良好的循环状态中前进。

以质量保平安、以平安保进度，全面细致，人性化的管理，以人为本，有制度、有落实，人人重视平安质量，人人实施平安质量。

>三、注意自身修养，努力做好表率。

领导的行动就是无声的指令，“其身正，不令而行”。因此，我把加强自身修养，努力做好表率，做为实现领导的重要方法。

一是不断丰富学问，提高工作力量。

二是仔细履行岗位职责，细心做好本职工作。

三是严格约束自己，力求做到公正公正。

自觉遵守各项规章制度，不搞特别化，留意勤俭节省，不搞高消费消遣活动。办公条件因陋就简，掌握浪费铺张。工作中实行“对事不对人”、“实物工作量考核”原则。

总而言之，xx年是我们丰收的一年，在各级领导的大力关怀和支持下，我部细心组织合理支配，克服了工期紧、任务重、外观质量要求高等种种不利因素，严格按设计图纸、施工技术要求及相关的规程和规范进行施工，按质保量完成了本工程的施工任务。施工中做到了无一平安事故及质量事故。同时，业主、设计与总承包、质监站和监理单位对我项目部的施工赐予了很大的关心和指导，在此，我们表示最诚心的感谢!我们也将更加努力仔细的完成好工程的后续工作。

最终，愿全部参建单位事业蒸蒸日上，蓬勃进展!

**建筑年终工作总结个人新人4**

1、 自身方面因为经验不足，对问题考虑不够全面，对某些专业性强的技术不懂，给工程管理带来一定的影响。

2、 在施工技术方面，由于缺乏施工经验。在施工现场不能准确的快速的找出施工中存在的毛病，没能把施工图和施工规范灵活巧妙的运用。

以上问题虽没有影响工程验收，但查找不足赶先进、立足根本争先进作为工作方针的自己觉得没有尽到一个技术人员的职责，在以后工作中自己将努力做到更好。

**建筑年终工作总结个人新人5**

20xx年对xxx公司来说是繁忙的一年，对于xxx工程部来说也是值得骄傲的一年，xxx工程部在公司总经理、工程部副总和工程部经理正确领导下，针对公司制定的有关工作任务、项目计划圆满完成。

在这一年里作为工程部专业电气工程师，为保证xxx经济适用房南区发电验收、移交入住，以及xxxxxx和幼儿园项目主体结构施工阶段的技术协调、质量控制、供电方案报审优化及结构封顶后，专业设备招标、总包分包队伍之间的工作协调等等，由于项目多、工期紧、任务集中，在20xx这一年中也是工作压力较大的一年，但在公司领导正确指导和公司各部门大力支持以及本部门同事的良好配合下，最终交一份满意的答卷，现对本人20xx年的实际工作客观的做一次总结。

>一、xxx经济适用房南区工程竣工入住

为保证20xx年x月x日xxx南区住宅工程移交入住前正式电顺利接通，积极和供电部门工程科、计量科、发电监察科等多方协调，最后确定1#、2#、6#配电室发电时间为x月x日，但距业主入住短短的x多天时间内，楼内1700多块户表安装调试、48台电梯接通正式电后的调试、配电箱（柜）设备通电调试、机房泵房、消防设备、景观照明等等，所有用电设备要在有限的时间内完成调试，达到移交入住前正常运转，为保证通电调试安全有序的进行，我方组织各个分包单位、设备厂家，分楼号、分单元、分时段加班加点有序进行调试。经过多天的奋战，xxx南区的配电设备、消防设备、电信电话、有线电视、电梯全部运转正常。x月x日xxx南区住宅工程按着集团预定时间圆满入住，回头来看，已经不记得多久没有休息了，虽然辛苦，但看到入住时业主一张张满意的笑脸，内心感到由衷的欣慰。

>二、xxxx商业金融项目及幼儿园项目

在20xx年中三个公建项目都在结构施工和结构封顶后的设备初步安装阶段，施工前期积极组织监理、施工单位、设计单位，对电气施工图纸进行详细的图纸会审，对电气施工图存在的问题，及时与设计协调解决，在施工当中出现的.质量隐患及时纠正，出现的技术难题与设计、监理、及总包方多方协调以最低的成本做出最合理的决策。

公建项目电气专业最重要的工作应该是供电部分，xxx公建项目从前期电力方案的报审优化，到电力施工图纸的设计，再到设备招标及施工单位的选定，本着以维护公司利益为先，优化最合理的方案、选择最经济的成本为原则，做到严格控制、层层把关，最终实现了我公司的经营理念。（例如：xxx配套幼儿园项目，原供电方案为新建配电室一座，为了节约成本与供电部门多次沟通协调，最终供电方案将新建配电室改为新建箱式变压器；再例如供电设计方案的提议以及供电招标方案提议等等）。

>三、20xx年展望

20xx年虽然取得了一定的成绩，但工作中还存在诸多不足之处，在即将到来的20xx年xxx公建项目装修阶段一定还会有更艰巨的任务，新的一年里一定会针对公司制定的管理制度和年度的专业工作任务，结合自身多年管理电气工程工作经验，努力探索更好的工作方法和对各种问题的处理措施。在工作中不断总结经验、努力提高工作效率，力求控制好每一个环节，以最低的成本投入创造每一个合格的工程。

>四、个人感悟

我为人处事的原则是“踏踏实实工作，堂堂正正做人”，对自己严格要求，待人诚恳，对工作做到尽职尽业。

20xx年即将过去，我加入xxx团队这一年多时间里，已经被公司的企业文化所吸引。公司领导平易近人注重人性化管理（例如：公司组织的摄影小组、篮球比赛、植树活动等等），让我们在繁忙的工作压力中得到放松，让我正真体会到了公司领导对每一个员工身心健康点点滴滴的关心，在这样的工作氛围中，可以极大地激发我们自身的工作潜能；在这样的工作氛围中，工作虽忙让我们感到了温暖，愿意全身心的投入到工作当中，与企业一起共同成长。

**建筑年终工作总结个人新人6**

本人是从含山县运漕镇走出的施工员。19岁高中毕业后，到了含山县第三建筑公司当上了建筑工人，一直服务于三建公司，正由于自己的刻苦耐劳，勤学苦练，技术进步较快，先后担任施工员、技术员、技术负责人、项目经理、分公司经理等。20xx年7月公司名称变更为安徽皖运建设工程有限公司，我又续聘于皖运公司。可以说我见证和参与了三建、皖运公司的成长、发展。

从我协助施工员进行施工工作起，学会了放线、抄平等施工基本技术。并在这个时期在公司获得了施工员的专业技术培训，正式进入施工员的岗位。在这以后，不断地受到省市级有关单位的培训学习，考取了中级施工员的岗位资格证。在工作中不断地自学和实践，不断地进步并主持建造了不少的高楼大厦。二十多年的工作，看着一座座大厦拔地而起，职业的自豪感不禁在心底升起。

下面是我的技术工作总结：

>一、 通过学习指导实践，通过实践积累经验

本人在二十多年的施工工作中，建造了各种类型的建筑物，有住宅群楼、高层办公楼、大跨度厂房等等。自己知道初中毕业是先天不足，要弥补不足，首先要对施工理论、规范愿意学习、勤于学习、认真学习。多年来，自己十分珍惜每次学习提高的机会，从未落下过公司及有关部门组织的培训。对施工验收规范常用条文、各种整治措施做到烂熟于胸，根据规范、整治措施的深化或修改，新技术的更替及应用范围能及时更新脑中的经验库，与时俱进，紧跟行业的进步步伐。

要建造高质量、高标准的建筑产品，作为施工员，是建筑行业中最前线的 “战斗员”、“指战员”，除了应有丰富的专业技术和知识，更应具备起码的职业道德和信念，忠诚于职业，忠诚于规范，不为其他因素而左右，这也是作为施工员应有的职业素质。在二十多年的施工工作中，坚持把每一个建设项目不管其规模大小，都以高质量、高标准来进行施工，容不得缺陷、隐忧。近几年，由于农民工队伍内人员的更替，工人的技术素质有所下降，为了保障工程质量，作为施工员，必须在现场对细部操作技术多交底、勤检查，把规范中新的内容和要求传输给工人，甚至要耐心亲手示范，不应以呵斥责骂代替工作。

>二、引用成功的经验、解决施工中常见问题

施工出现的质量问题多种多样,如结构的错位、变形、倾斜、倒塌、破坏、开裂、渗水、漏水、刚度差、强度不足、断面尺寸不准等等,这些问题除了有材料的因素，相当大的原因是施工员责任心不强，专业知识不足、没有吸取同行的成功经验、质量管理不到位造成的。

在施工实践中，我特别注意混凝土楼板裂缝、外墙渗漏两大问题，下面本人谈谈对这两个问题的认识和预防方法。

1、混凝土楼板裂缝问题：指的是较常见、较普遍和数量较多的房屋四周阳角处的房间在离开阳角1米左右，在楼板的分离式配筋的负弯矩筋以及角部放射筋末端或外侧发生45度左右的楼地面斜角裂缝及其他影响结构安全的裂缝。

⑴、有些成因经专家论证已有结论：如设计原因、混凝土的水灰比、坍落度、粉煤灰添加量、温度、水化热影响等等；

⑵、在施工阶段有一些错误也会令楼板产生裂缝：有些施工员不按设计图纸施工，也不按工程特点设计施工顺序，甚至不仔细检查钢筋安装是否正确，使结构受力模式改变；不了解构件受力特点，在混凝土结构未达到设计强度前有一个不可扰动期，在这个期间不加限制地在楼板上堆放施工机具、施工材料；

⑶、施工员、质量员没有严格措施保护钢筋位置及形状，在混凝土浇筑时任由工人在已安装的钢筋上任意行走、踩踏，破坏了钢筋的位置、形状。 对于楼板裂缝的防治，本人在施工中采取了非常谨慎的态度：

①、按施工图严格控制好钢筋安装的质量，在省《通病防治二十条》颁布后，必须严格执行其中关于钢筋的强制性内容，在混凝土浇筑过程加强对钢筋网的保护，严禁对钢筋位置、形状的破坏。安排足够数量的钢筋工（一般不少于3人）在砼浇筑前及浇筑中及时进行整修，特别是支座端部受力最大处以及楼面裂缝最容易发生处（四周阳角处、预埋线管处以及大跨度房间处）应重点整修。

②、与商砼技术人员多沟通，并要求其到现场共同研究，将混凝土浇筑的各个部位、作业完成时间、砼量向商砼技术人员作交底，同时根据工程的不同部位和性质提出对砼品质的明确要求，确定不同施工部位混凝土的坍落度，添加剂的添量；送货数量和间隔时间；

③、严格控制混凝土浇捣工艺过程，浇捣时，振捣捧要快插慢拔，根据不同的混凝土坍落度正确控制工人振捣时间，避免过振或漏振；在一本建筑杂志上，有些专家提倡采用二次振捣、二次抹面技术，以排除泌水、混凝土内部的水分和气泡，本人在实践中采用了这种技术，事实证明，这种技术令混凝土构件的密实度增加，发生裂缝的几率也大幅降低；

④、正确设置施工缝（包括位置、形式、停止时间、恢复浇筑的处理）； ⑤、在混凝土裂缝的防治工作中，对混凝土的早期养护工作尤为重要。根据气候情况制定对混凝土结构进行养护措施，以保证混凝土在早期尽可能少产生收缩，主要是控制好结构件的湿润养护。现场砼养护越接近标准条件，砼开裂可能性就越小。在混凝土未达到设计强度之前，决不增加荷载。

⑥、在混凝土浇筑作业过程中，没有其他更重要的事情可以令施工员离开作业现场。

本人十多年来一直坚持这六条，不假人手。所以，本人“监制”下的混凝土结构构件，几乎未曾有过产生影响结构安全的裂缝，也极少产生影响观感的蜂窝、麻面现象。其实这六条中没有高深的技术措施，只是须切实履行施工员的职责。

2、外墙渗漏水问题：外墙渗漏一般表现为填充墙渗漏、外墙抹灰层渗漏、外墙饰面砖渗漏等几种常见现象。多年来，通过向工程师请教，与同行交流，在建筑书刊中寻找，并在施工过程中仔细观察，知道了外墙渗漏的一般原因及预防、治理的方法。

⑴、现在建筑工程框架结构中起围护作用的外墙砌体使用的基本上为非承重多孔页岩砖、混凝土砖等，多孔页岩砖由于壁薄，中间多为大孔洞，空心率大，在运输与施工过程中易产生破损，缺棱掉角等缺陷。外墙砌筑中其中有破损的多孔页岩，砌筑砂浆不饱满的话，较易在外墙形成渗水处，且一旦有水渗入外墙砌体，多孔页岩砖内孔洞又形成积水槽或水的通道，让人们无法正确判断渗水处，一旦发生渗漏，治理极其不易，易形成顽症。

⑵、混凝土砖，由石砾水泥混合压铸成形的砌块，孔隙率极大，当外墙抹灰砂浆配合比不合格，外墙饰面砖镶贴缝中有火柴头大小的空隙，在雨季就会发生渗漏，混凝土砖内部孔隙变成导流，雨水会随砖体中的空隙扩散，往往在室内形成三四平方的水湿面，这种成因容易找到，治理也比孔页岩砖墙体的渗漏相对简单。

⑶、外墙渗漏还常发生在填充墙与框架梁、柱的接合部位，特别是顶楼屋面梁底与砌体顶面接触处，是裂缝和渗漏的多发部位。因为混凝土和砌体两种材料的温度线膨胀系数不同，另一方面屋面梁底与砌体接触处既无钢筋连接，又不易填嵌密实，施工时墙面粉刷未采取满铺镀锌钢丝网等措施，在外界温度、湿度变化、砌体收缩等因素的不断作用下，在接合部位就会产生裂缝，形成渗水通道。

外墙渗漏的预防和消除，重点还是施工员的责任心：交底要耐心，不厌其烦、检查要细心，不可懈怠、把关要狠心，不能将就。

施工前，根据施工组织设计中的施工方案，详细制订“墙面防水施工技术交底”，同时制定施工工艺流程详图。施工中要加强过程控制，按设计要求、施工规范及当地规定严格监督外墙砌筑作业，并对外墙易发生渗漏的部位进行重点监控。

①、对基面进行清理，凿除表面污物并清扫干净，必要处可用水泥浆涂刷1~2遍，以封闭砌块表面的空隙，24小时后用浓水泥浆对墙面拉毛，增强砂浆与基面的粘结性能。

②、严格控制砂浆的标号和质量，打底找平层可用添加微纤维的水泥混合砂浆，既可作找平层也可作防水层；外墙找平抹灰层遇不同材料交接处应加挂金

属网，高层建筑超过24m高的部分外墙，找平抹灰层可全部加挂金属网（如果设计文件没有注明，由于需增加造价成本，有些承包人不愿意增加投入，可用“减少质保风险”尽量说服之，遇到拒绝，便是施工员深感遗憾和无奈之时）。

③、找平抹灰施工前，对外墙施工中留下的孔洞、框架填充墙的顶部、空心砖外墙的竖缝，首先进行堵洞和勾缝，并作为一道工序进行检查验收，验收合格后才予以抹灰。找平抹灰施工时，应分层抹灰，两层找平的操作间隔宜控制在24小时内。

④、饰面砖施工前，要求墙体基面和面砖均先润湿且阴干，在防水层上贴饰面砖时，要先扫一遍水泥浆。如打底层平整，可用水泥基复合涂料的乳液加水泥直接粘贴面层，把粘结层和防水层合二为一。外墙面砖勾缝时，要先清理勾缝内沙粒灰屑并用水润湿，勾缝砂浆宜浓一些，建议用聚合物水泥砂浆（抗弯强度、韧性、粘结力大，不易开裂），保证缝隙内料浆密实饱满，缝面平整光滑、无砂眼及裂缝。勾缝后要及时淋水养护。

⑤、在外脚手架拆除，补贴排栅回顶位置饰面砖时，应将原批荡层小心凿去3~4mm厚，刷水泥浆然后贴补饰面砖，必须确保补贴的饰面砖与已贴的饰面砖相平，砖缝无砂眼。

⑥、事后控制，外墙防水效果验收可用连续淋水法，即用直径20--25mm的水管开Ф2mm@100mm的小孔，尽量选择有各种构造形式的外墙部位，对其连续淋水6小时（根据建筑杂志的文章说，这种方法的效果相当于连续24小时暴雨）观察梁底、柱侧、内墙面、窗边，如发现渗漏，做好记号，采取相应措施治理。这个方法在建筑杂志上获得，试过两次，确实能帮助找到渗水的部位和成因。

通过上述措施，在自己建造的项目比较有效地消除了外墙渗漏现象。

多年来，自己通过努力学习，克服了文化水平不高的问题，在实践中，掌握了较全面的施工技术，时代在前进，科技在进步，为了不落后于时代，与时俱进，我要开阔视野，通过认识、了解新技术提高自己的工作水平。20\_年初，公司技术部的同事用一张卡片纸写了36个字给我：“落实施工标准、强化操作工艺、加强质量预控、完善过程控制、遵守验收程序、严守法律法规”，明白是对我的勉励。纸片让汗水溶化了，磨烂了，但36个字已经刻在我的心里，只要我一天在施工员的岗位上，它就一天磨灭不了。

**建筑年终工作总结个人新人7**

20xx年是我进入中国核工业第二四建设有限公司工作的第二年，有20xx年的工作基础，20xx年的我已有了一定的经验，担任预算员的这一年半的时间里，我从计算图纸工程量过程中熟悉定额，熟练计算规则，对自己是一种提高。在工作期间，我仍然虚心学习、请教，并认真完成领导安排的各项工作，积极配合同事，从德、能、勤、绩、廉各方面提高自己的综合素质，让自己逐步成为一个优秀的预算工作人员。

一、在思想能力方面，积极响应公司号召，响应党的号召，配合公司安排，积极参加公司组织的各项活动，热爱党，热爱公司，热爱自己的工作，团结同事，乐于助人。

二、在上班时间严格要求自己，做到不迟到、不早退，不做影响他人和自己的事，认真的完成自己的工作。

三、在工作方面，严格要求自己，努力学习，虚心请教，认真并按时按量的完成领导安排的每一项工作任务，通过不断的学习提升自己。计算图纸，结合xx合同、建筑工程计算规则、福建省消耗量定额和标准图集，完成工程量预算。

四、20xx年我主要的工作

1、是负责3KX-3DB和DU子项的预结算工作。截止20xx年07月DU厂房主体结构已经施工完毕，预算书已上报工程公司审核已审核完毕。

2、20xx年3月在xx参与田湾3、4机组常规岛投标工作

3、20xx年10-11月进行xx核电项目部合同包进行梳理，并形成相关的资料

五、我作为一名预算员，首先要懂法守法，并要严格的要求自己，不仅工作要有积极认真负责的态度，还要有职业道德，因此我们在保证自己的合法权益的同时，绝不能收贿受贿，贪污、腐败，要做一名合格优秀廉洁的造价工作人员！

今年以来，公司的各项规章制度得到改善和进一步的完善，公司的管理模式，我总是积极适应，以公司各项现行的规章制度和预算员的职业道德为准则加强自己的工作责任感，及时做好自己的本职工作。

商务管理部是一个整体，我们作为其成员，我们有义务有责任将其发展的更好，同事之间应该多交流意见与建议，只有这样我们才能更了解我们部门的工作和职能，同事之间团结互敬，工作才能积极有效的完成。作为公司的一员，我希望公司能够多提供一些培训、学习的机会，让我们学习更多知识，从而完善自己，提高自己，将工作做的更好！在不断进步的同时我的不足之处也显现无疑，领导和同事的帮助让我勇敢面对，并有信心去解决，我相信我会将一切问题迎刃而解，更努力向上！

以上就是我个人工作总结，我会再接再厉，努力工作，不负领导重望将工作做得更好！

**建筑年终工作总结个人新人8**

不知不觉一年的时间转瞬即逝，现将一年的工作情况总结如下：

>一、全年工作完成情况

1、目前项目合同金额xxxx万元经审计确认后图纸内暂估金额xxxx万元的工程量已全部完成。

2、已签认洽商xxxx项，工程量确认单xxxx项预计金额有xxxx余万元、正在施工的预计xxxx余万元。

3、工程回款金额为xxxx万余元;

废旧物资处理费用xxxx余万元;机电安装配合费xxxx万元;食堂收入xxxx万余元。

>二、严格执行公司管理规章制度及行业规范标准

作为一名项目经理，理解执行力对一个团队管理来讲的重要程度。所以，我项目部的每项施工和程序都严格执行公司的管理制度和行业规范在进行，主要在劳务用工、机械租赁、材料采购等方面，都在公司制度规定的框架内进行，工程质量标准更要在规范内进行施工，从宏观上来说，全国统一质量标准应该是行业的最低标准，我们必须也应该达到，但在实际施工中，一些环节还是因为种种原因出现了问题，带来的教训也足以使我更加重视质量对企业生存的意义。

>三、项目整体控制与应变能力

项目整体控制的应变是项目经理每天都要考虑的实际问题。我们项目外部环境复杂，由于我们项目部入场较早，如建委、设计、监理、街道办事处各管理机构甲方都交由我单位进行负责、分包单位以及公司工程部、经营部、财务部加上现场xxxx个专业施工单位等方方面面的打交道，项目部发出与回复工作联系单就有xxxx余份;每一个环节、每一个细节都可能决定项目的成败，所以我每天就是在考虑、平衡、处理各方的要求，特别是外部能否及时沟通协调，在公司利益化的前提下，达到满意的效果是最重要的。

在公司领导的指导下、在公司各相关部室的大力配合下，通过项目部每一项工程行之有效的管理措施，通过诚实可信、保质保量的实力与能力的展现，为公司及项目部赢得了认可，获取效益。但一个人的精力毕竟有限，处理外部关系的\'时候，忽略了内部一些人员交流沟通，产生了一些误解，本人也将在今后听工作与生活中努力改正这些不足。

>四、认真做好每一件事

我们项目人员自从xxxx调到xxxxxx以后，人员又经过多次调整，项目管理人员就只剩下我和xxxx等人还负责着其他项目部的各项试验工作，在xxxx请假后项目部就剩下xxxx人，要负责项目总包管理与协调，负责整个项目安全管理与防护，加上自有项目的施工管理与协调，涉及的施工队伍及施工项目多而量小，包含的项目有墙体拆除、外幕墙拆除、负一层地面拆除、屋顶屋面拆除、一至四层顶板施工、室内主体结构墙洞封堵，地面洞口封堵等，本项目原本就是拆除改造项目，在加上原合同清单量和项不全，各施工项都要办理洽商和工程量确认，在我们结束总包管理之后，各专业施工单位陆续入场，现场施工相互推委、扯皮的事更是每天都有发生，由于以上原因加上本人自身管理经验及施工经验缺少，每个施工程序的进行都请教。

>五、自觉服务于项目

做为一名项目经理，我深刻认识到廉洁和勤劳务的重要性，常怀律己之心，增强自律意识，做到自重、自警、自励，清正自守，不该拿的东西不拿，不该做的事情不做，自觉抵制不正之风，坚持讲真话、办实事、求实效，不断提高拒腐防变的能力。工作中坚持以身作则，不搞特殊化，不讲排场，树立服务意识，始终把项目部要服务于各劳务施工队伍作为工作中的重点，把服务于项目作为自己的价值取向和行为规范。

>六、存在的不足

一年来，虽然围绕自身工作职责和年初确定的工作目标做了一定的努力，取得了一定的成效，但与领导的要求和期望相比还存在一些问题和差距，政治理论学习还不够自觉，业务水平还需不断提高;在工作方法、增强责任感、努力提高管理水平和工作水平上下功夫，早日成为一名合格的项目管理者。

以上是我在20xx年的主要工作。在新的一年里，我将正视困难，团结同事，改进不足，使项目的管理工作再上一个新的台阶。

**建筑年终工作总结个人新人9**

工程项目审计的范围，涵盖项目开工前，在建期间和竣工验收阶段的所有工作，不仅涉及到建设单位的财务收支，更重要的是涉及到决策、规划、设计、概预算、招投标、施工管理、竣工验收等与建设项目有关的管理活动。它侧重于督促和帮助被审计单位堵塞管理漏洞，完善内部控制，提高管理效率。

当前，受拉动内需，扩大消费等因素影响，固定资产投资规模不断扩大，而现行的投资管理体系还不够完善，项目管理的科学化、专业化水平还不高，建设过程中的决策、规范、设计、招标、材料采购、施工管理环环相扣，哪个环节出了问题都有可能导致巨大损失，影响建设项目的社会和经济效益。因此了解项目建设中存在的问题，并及时解决这些问题已迫在眉睫。我就审计工作中发现的一些问题和解决办法谈几点看法：

>一、招标工作中存在的问题

存在回避招标、围标等行为：在实际工作中，我们发现一些项目存在回避招标、围标招标等行为，回避招标就是将应纳入招标的建设项目分解成几个小项目或是几个标段来建设，使大项目化成零星工程来回避招标和审计监督。围标：就是一个工程招标时，参与竞标的人是一个施工队借多家建筑公司的资质证来参与竞标，由于竞标的虽是多家建筑公司，但真正操纵的是一个施工队，所以招标报价很高。

存在转包、分包、肢解发包等现象。有些中标了的施工队，在收取一定费用后将工程转包给其他施工队，甚至转包给没有资质的人，造成管理不善，质量低劣，由于收取了转包费，增加了费用，基建队只有采取偷工减料的办法来节减开支，造成豆腐渣的工程等一列问题。

存在个人借建筑资质来投标的现象，一些非工程专业人员，借建筑资质证来投标，中标后，由于他们不懂建筑，也不懂管理，给建筑质量和施工管理带来很大威胁。

>二、在施工过程中存在的问题

一些施工单位中标后，以种种理由增加工程造价，常见的有：

变更工程设计，增加工程造价。如：一些投标人在中标后，以种种借口增加工程造价。在实际工作中，常用方式有：改变中标材料、增加材料单价；土方工程中以挖方土质太硬为由变更成石方计价；房屋建筑工程中以土质太软或是土质疏松为由变更基础，即：加深基础或改为满堂基础；道路工程中以增加路基清淤工程量或以挖方土质太硬为由变更成石方计价等方式来变更设计、增加工程造价。而有些单位基建管理人员随意签证，监理人员和设计人员又不负责任，施工队提出要求，碍于情面，同意变更设计，从不考虑后果，这些隐蔽工程变更。势必给建设单位造成巨大损失，同时也给审计工作带来一定的难度。

通过签证增加工程量或提高材料单价，增加工程造价。有些建设单位在签证工程量时，没有认真测量，以施工队上报数为准，随意签证，增加了工程量；二是在签证材料单价时，没有认真寻价，由于不了解行情，签证价格高于市场价很多，有的超出几倍，或是在签证时不注明材料品牌、规格，只签证单价，造成施工队改变品牌和规格，偷工减料、以次充优，降低工程质量。

偷减工程工序。有些施工队不按设计要求施工，偷减工序，造成质量低劣，而在计量工程造价时，没做的工序也计算工程量，工程造价不减。

>三、在竣工决算时存在的问题

1、有意高套定额和费率，增加工程造价。有些施工队在竣工结算时，有意高套定额和改变计取费用的程序和标准，多计工程造价。

2、有意多算工序，多计工程造价。

>四、存在问题的解决对策

（一）首先抓好工程竣工的决算审计，其次抓好费用支出审计和决算编制审计

1、重视现场测量和察看

到现场抽查核对工程量，审计投资成本的真实性。工程决算审计中，一般是先通过建设或施工单位提供的工程决算书，工程量计算表，竣工图集设计变更现场签证等资料进行初步审查，分析重点和疑点，工程量计算是核减工程造价的重要环节。由于工程审计有严密性、准确性、适应性、实用性和规范性，因此在工程审计时，要选择适用的国家定额和工程量计算规则以及规范性文件，抽查重要项目的计算是否准确，在进行实地测量，核对工程量。

2、重点审查变更调整项目，即审查变更造价

a、根据建设单位提供完整的变更资料集工程量计算书来确定变更事项即造价的准确性

b、根据招投标时建施单位签订的合同

c、对变更部分不能独立进行审计，结合构成合同价的投标书内容进行核对，注意有无重复列项，多计工程量现象。

d、对单价承包合同尤其如此，不仅要对比分析投标书和工程决算的各项内容，审查有无加大工程量，还要结合设计变更和现场签证，重点审计大额变更增加项目。

3、充分运用现代科技手段

对政府投资项目工程竣工决算，要通过充分使用易佳或者神机妙算等预算软件，计算机辅助审计手段，提供工作效率。在工程决算审计中要想把好费用定额的套用与取费标准、取费程序关，关键是运用好工程造价软件，选择适用的单位估价表，材料差价等模板。这样就能更快更有效的开展审计工作，达到审计的准确性。

4、全面核对财务资料和计价项目

工程造价审计并不是独立的，它与财务收支密切相关，二者相辅相成才能审深、审透，在审计工程项目决算时，不仅要审工程实体，还要查工程财务，分析资金结构，审查资金使用的方向与用途，找出差异点与疑点，才能达到最佳的审计效果。要注意对工程计价项目与相关财务资料的对比分析与印证，尤其是据实决算的装饰装修等材料价差，必要时直接审查施工单位的原始资料。

5、跟踪工程进度，进行进度控制质量控制，投资控制

与建设单位协商，每月的中旬及下旬发两次报表，每季度上报一次季报，报表包括工程概况、当月的工程工作进展情况、已完成投资额、工程中存在的问题等。每月两小报，每三个月一大报，这样根据每个月、每季度的报表追踪审查，对该工程项目的工作情况更了解，更有利于审计。

（二）解决办法无论以上哪个环节存在的问题，都会影响工程质量，增加工程造价，给国家造成一定的损失。为了减少项目建设中的问题，我认为，应该从以下几个方面去加以改进：

1、严把招标投标关。

招标投标是为了节资增效，保证工程质量，提高了经济效益。实行公开、公平、公正的市场竞争机制，增加透明度，减少贪污受贿。对回避招标、围标、分包、借资质投标等扰乱招标投标秩序的行为，有关职能部门应该严格按照《招标投标法》和有关规定执行：严肃处理有关责任人，同时，对分包人再次分包的，转让、分包无效；对借资质进行投标的，中标无效；并处转让、分包、借资质中标项目金额千分之五以上千分之十以下的罚款；有违法所得的，并处没收违法所得；并责令停业整顿；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照。

2、严把工程建设中变更工程、增加工程造价关。

一是从严控制隐蔽工程变更：要加强《招标投标法》和有关法律法规的学习宣传，《\_招标投标法》中明确规定了强制招标范围：主要着眼于“工程建设项目”，而且是工程建设项目全过程的招标，包括从勘察、设计、施工、监理到设备、材料的采购。工程勘察指为查明工程项目建设地点的地形地貌、土层土质、岩性、地质构造、水文条件和各种自然地质现象而进行的测量、测绘、测试、观察、地质调查、勘探、试验、鉴定、研究和综合评价工作。从《招标投标法》可以看出，项目在招标过程中，已经对整个工程进行了全面的工程勘察，工程设计也是在勘察的基础进行的，因此，工程中标后，对因地势，地质等原因而变更设计增加工程造价的要从严控制。

二是从严控制材料变更：要多了解市场行情和材料价格信息，从严控制材料单位的签证，如需变更材料，签证时应注明品牌、规格、出厂地等等。

三是加强施工管理：要求施工管理员和监理人员认真负责，严格按图施工，对每个工序、用料质量和配比严格检验，严把质量关。

在工程竣工结算时，把好审查关，对多算工序，高套定额和费率的，应从结算造价中剔除。

3、建立责任追究制加大管理中的违纪查处力度。从勘探、设计、招标、施工、监理、建设单位工程管理人员都应制定相应的管理责任，并落实到人，做到“谁勘察，谁负责，谁设计，谁负责，谁变更，谁负责，谁签证，谁负责”。并做到经常检查，通过检查发现管理上的漏洞，总结经验，提出强化管理的措施，规范项目管理行为，达到有效监控的目的。查出管理中的问题，依法追究单位和直接责任人员的责任，构成犯罪的，移交司法部门处理。

4、加大工程决算审计力度。这些年来，审计部门通过工程决算审计工作，在规范建设项目管理，抓好工程质量，减少工程造价方面做了一些贡献，为了更好的发挥工程决算审计工作的作用，还应从以下两个方面去努力：一是审计要由单纯造价审计向质量审计并重转变：审计人员要从工程质量入手，采取深入工程现场踏勘检查，揭露了一些施工企业不按图施工、偷工减料、以次充好、高估冒算等问题。对问题严重的，会同相关职能部门对施工企业、监理公司和现场监理、施工人员进行了处理处罚。二是由单一工程量审计向管理审计转变：应该从管理审计入手，通过对设计、招投标、施工合同和施工环节的全程监督分析，揭示建设业主、监理人员在施工现场管理、监理和材料价格把关不严等方面存在的问题。

>五、工作体会

领导的重视与支持是搞好审计工作的关键。领导的重视程度越高，审计工作就越有依靠，发挥的作用也就越大。我们在认真做好工作的同时，注重同上级领导的交流，不定期汇报工作情况，争取领导的信任，取得了领导对审计工作的高度重视和大力支持。局领导对审计工作倍加关注，对审计的组织、人员的调配予以大力支持，对重大问题的定性与处理亲自过问，对审计报告认真批阅，及时提出了整改意见和具体要求，为审计工作的顺利实施提供了有力保证。

内审要树立服务意识。内审工作的性质决定了审计工作必须坚持监督与服务并重，寓监督与服务之中。内部审计归根到底是一种内部管理行为，它的目标是为了加强内部管理，为管理者服务。结合实际，内审工作的监督、评价、控制职能都必须着眼于为经济发展服务，把服务意识融于整个审计过程中，在做好监督的同时为领导提供可靠的决策依据。

总之，今年经过我们的共同努力，虽然我们取得了一定成果，但是随着中国经济的蓬勃发展，随着我县建设力度加大，我们将面临许多新问题：审计工作急需提高效率，审计制度待进一步完善，审计方法需进一步改进，审计力度需进一步加强。面对这些挑战，在以后的工作中，我们将在努力工作、抓住机遇、总结经验、查找不足，结合发展要有新思路、改革要有新突破、开放要有新局面、各项工作要有新举措的重要思想，联系本单位的实际情况，努力使工作再上新台阶！

**建筑年终工作总结个人新人10**

转眼间，我来到公司一年多了，一直奋斗在施工第一线上在长期的工作中，我养成了吃苦耐劳的工作习惯，我热爱施工管理工作，工作上积极上进，努力钻研建筑工程施工技术，先后承担了：\_发行中心工程，工程建筑面积35000㎡，该工程获得“省级安全文明优良工地”称号、xx技术学院35#、36#住宅楼工程，该工程获得“省级安全文明优良工地”称号、\_文化街C区、D区，该工程为群体工程、\_花园9#住宅楼工程，工程建筑面积5521㎡，该工程获得“省级安全文明优良工地”称号、xx花园小区工程，工程建筑面积80000㎡，该工程获得“省级安全文明优良工地”、“市级优质结构杯”等称号。

作为一名工作多年的施工员，一直以来，我不断丰富自己的专业知识，凭着求真务实、踏实肯干的工作态度，在实践中摸索、在经验中积极发展创新、不断提高自己的工作能力。在多个项目完成的同时，我也完善了自身，也在一定程度上成就了自我。现在，我总结了一系列自身的成长以及不足，希望在今后能以更新、更强的面貌去面对工作。

>一、执行岗位职责

作为项目部的管理人员，我重视控制工程的施工质量、与建设单位和监理单位的协调以及班组的管理协调、自动配合安全科完成各项安全管理工作，狠抓材料管理以节俭工程成本。重要以下几个方面阐明：

1、工程质量管理

以要求高标准、高起点要求每一个施工项目。施工前期，重视对班组的技巧交底，给班组人员在思想上给予重视，在技巧上懂得本工程的质量和进度、安全要求，为后期施工奠定良好的基础。

2、班组的管理协调工作

重视每个班组负责人的培训，在每次的会议上，针对施工配合存在的问题，我尽量使每个同志至少占主导地位一次，以增加其经验，使每个同志都能独当一面，处置各种问题，使全部班组的业务技巧水平有整体的提升。

3、安全管理工作

在工作过程中，自动配合安全科完成施工人员的人员的安全管理和教育工作是每个项目管理不可分割的一部分。

4、与建设单位、监理单位的协调

作为一个施工管理人员，在每个项目中重视和建设单位和监理单位的配合协调工作，针对建设单位和监理单位提出的好的建议，自己带头研究落实，力争取得建设单位和监理单位的一致好评是施工员工作不断进步的最好体现方式。

5、技术管理

对施工技术要求更为严格，必须认真学习施工图纸和施工规范以确保施工质量，在学习同时把施工重点、施工方法和处罚条例都记录下来，以便技术交底中不遗漏，尽量做到事先预料，事前解决，针对有些重点问题在每个阶段施工初期都要向施工队提出具体要求，特别强调问题的严重性并耐心向他们讲清规范中的要求

>二、工作中存在的问题

1、自身方面，有时对问题考虑不够全面，盲目的听从施工班组的意见没有更清楚、没有详细对事件进行分析就下结论，从而造成了不必要的损失。在管理上：对不听指挥、不按要求施工的班组没有进行严厉的惩罚，久而久之个别施工班组就有了侥幸的心态，至使在后期管理工作中出现了出现管理失控，也就形成安排工作难，现场管理难的情况。在以后的管理工作中首先要明确自己的立场，发挥项目管理人员在施工现场起的主导作用，对施工班组做到奖罚分明，形成绝对以项目部为中心领导方法，对那些不听指挥的施工班组决不心慈手软，施行严打、严抓以此来树立施工威信。

2、在施工技术方面，由于施工经验依然有着不足。在施工现场不能准确的快速的找出施工中存在的毛病，没能把施工图和施工规范灵活巧妙的运用，使实际施工过程中和理论施工产生了脱轨情况，即没有达不到预期的施工效果又使施工程序变得复杂，从而增加了施工成本，这给我的教训就是在以后的施工过程中一定不能随心所欲，必须认真熟悉施工图纸和施工规范并很好的掌握，争取能更好的把施工规范运用到现场施工当中。

>三、今后的工作打算

通过总结以往的工作，找出工作中的不足，以便在以后的工作中加以克服，同时还需要多看书，认真学习好规范规程及有关文件资料，掌握好专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，及时做好个人的各项工作。

总之，在今后的工作中，我将不断的总结与反省，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与自己喜爱的建筑事业共同进步、共同成长。

**建筑年终工作总结个人新人11**

进入公司已经有将近一年的时间，在公司领导的强有力的领导以及关心支持下，个人取得了不小的进步。本人在工作过程中，较好地完成了年度工作目标。现将个人工作情况作如下总结：

>一、年度工作情况

为了更快更好地融入公司这个团队，为以后的工作打好铺垫，我加紧对公司的各项规章制度的了解，熟悉公司的企业文化。通过了解和熟悉，我为能进入公司这个团队感到自豪，同时也感到自身的压力。在以后的工作中，我将以公司的各项规章制度为准则，严格要求自己，廉洁自律，在坚持原则的情况下敢于创新，更快更好地完成工作任务。

作为土建工程师，熟悉和了解现场对以后的工作是相当有利的。为了以后能更好地开展工作，我多次深入现场，对现场的布置做更深层次的了解。在掌握第一手现场资料之后，我查阅相关技术资料，对工程的结构情况进行研究，对以后施工重难点进行分析，对项目的基础形式进行分析，通过研究和分析，我对项目施工管理的实际情况做较为客观的预测，为下一步方案的编制提供了可靠的依据。

为了便于以后工程部管理，我结合公司的要求以及工程部的实际情况，并参考博爱以及其它比较知名的地产企业的相关制度，编制修改了工程部工程管理的各项规章制度，制度的编制有利于明确各个岗位的职责，为工程管理提供保障。通过这次编制，我对项目开发其它专业有了进一步的了解，也使自己下一步工作更加明确。对天气进行了预测，同时将天气情况和工程进度互相结合，对工程进度进行合理的调整，抓紧施工良好季节，避开雨季大规模施工，并做好雨季以及高温季节的施工以及安全保护措施。

>二、存在的不足以及改进措施

在工作的过程中，由于对其他专业比较陌生，又碍于面子，不积极向其他同事求教，造成工作效率降低甚至出现错误，不能达到优势资源充分利用。俗话说的好“三人行必有我师”，在以后的工作中，我要主动加强和其他部门同事的沟通，通过公司这个平台达到资源共享，从而提高自己的业务水平。在工作过程中，特别是项目开发的施工阶段，由于缺乏计划性，工作目的不够明确，主次矛盾不清，常常达到事倍功半的效果，领导不满意不说，自己还一肚子委屈。在以后的工作过程中，我要认真制订工作计划，做事加强目的认识，分清主次矛盾，争取能达到事半功倍的效果。

作为一个现代化人才，他应该是一专多能的，这样的人才才符合时代以及公司的需求。自己的专业面狭窄，对房地产其它专业认识不够，特别是营销策划以及法律法规，这都限制了自身的发展。在以后的工作过程中，我将加强其他专业的学习，充分利用公司资源，提高主观能动性，争取能成为一专多能的复合型人才。

>三、完成计划的措施以及建议

工程项目实施阶段，工程部要开展多方面的工作，对工程项目的质量进行控制和监督，概括地说有审查确认承包商的质量保证体系，进场材料、设备的质量控制，监理规划、监理实施细则的审查以及对监理工程师日常监理工作的监督和检查等几个方面。承包商质量保证体系的审查确认。着重检查承包商是否已建立质量保证体系，质量保证体系是否经认证单位认证，是否制定了明确的质量目标和计划以及质量保证体系是否行之有效等。

工程材料的质量控制。检查承包商是否根据设计图纸的规定和合同的要求制定了材料检验和检查制度并在实际工作中严格对材料的采购订货、材料的进场和材料的使用进行质量控制。监理规划和监理工作实施细则的审查。业主的意志要通过监理工程师来实现。监理工作的好坏与监理规划和监理工作实施细则的优劣有直接关系。经常深入工地了解情况，同时对监理工程师的日常监理工作进行监督检查。特别强调带着问题下工地进行调查研究。

在以后的工作中，作为项目开发的排头兵，我将认真执行公司的相关规定，充分发挥个人主观能动性，以铁的纪律来约束自己，不断学习新技术新经验，善于总结，也希望公司的领导能给我更多的理解和更大的支持，争取为项目的开展贡献自己的力量。

**建筑年终工作总结个人新人12**

从学校到工程施工单位，虽然我的工作岗位和角色发生了很大变化，而且对工程管理、xx预算软件首次接触，但在领导的关心和同事的帮助下，凭着自己的专业基础和工作经验，加上刻苦钻研和学习，很快适应了工作环境，并取得了一定的成绩。现将工作情况简要总结如下：

>一、严格遵守公司各项规章制度

上班伊始，时刻提醒自己要严格遵守公司的各项规章制度，维护公司形象。从到公司上班开始，工程部的两位前辈就带着我去各个现场。跟随他们一起检查质量、安全、文明施工等情况的那段时间，是我吸取知识、总结经验的最佳时机，也是我对于施工现场学到最多、最全面的阶段。所以我忠心的感谢他们的传授、教导和关心。

>二、认真学习预算编制资料

我首先对预算编制资料、计价清单规范等进行了认真系统的学习，并坚持边学习边实际计算练习，借xx项目投标之际，参与了技术标的编制过程，由于大学毕业设计做的就是投标编制，所以较快的掌握了其中的要领，虽然还没有真正独立完成任务的机会，但是我个人认为我已经具备一定的独立完成任务的能力；与此同时，我还学会了使用“xx预算软件”编制预算和抽算钢筋，通过对xx施工图的预算练习，虽然是首次接触，但是已经有了很大的进步，可以进行部分独立操作。在今后的工作中，我将不断的摸索和钻研，把工作做得更加精细、完美。

>三、其他方面

坚持每天上班提早到公司，打扫办公室卫生，为同事创造一个干净的工作环境。管理办公室内部分文件存放，以便需要时能够及时找到。对部分事宜进行登记备忘，供以后对照。与分公司同事积极探讨造价控制、合同管理、资料管理等内容。通过讨论既增进了同事间的友情，又提高了自身能力。主动与同事交流，热情帮助他人。

>四、努力的方向

着重向投标方向努力，积累投标经验，争取达到工作年限要求时，顺利通过全国造成价工程师执业资格考试，充分利用通过全国造价工程师执业资格考试的优势及以往的工作经验，积极主动接触各种相关业务，提高自身的实际操作能力，有可能的话能够为公司在投标谈判时奉献力量，为公司的品牌建设作出自己应有的贡献。积极参加证书考核，钻研专业技术，提高业务能力和专业水准；发挥模范带头作用，争当先进。

通过总结一年来的工作，我虽然个人认为取得了一点成绩，但离领导的要求尚有一定差距。找出工作中的不足，以便在以后的工作中加以克服，同时还需要多看书，认真学习好规范规程及有关文件资料，掌握好专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，及时做好个人的各项工作。

总之，在今后的工作中，我将不断的总结与反省，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和企业的发展，与公司共同进步、共同成长。

**建筑年终工作总结个人新人13**

我是XX，现任XX项目钢筋工长。20xx年悄然而逝，新年的钟声即将敲响，回首和展望是恒久不变的主旋律。自20xx年XX月至今，回想这工作的一年多，似乎一件件都在心里浮现。现将20xx年度的工作情况做以下总结，以便继续发扬工作中的优点，改进工作中的不足，在今后进一步完善提高自己。恭请各位领导及同事们给予批评、指正。

>一、主要职责

1、现场配合XX测量放线。

2、负责本工程钢筋材料计划的编制及进场钢筋的外观质量验收，数量统计。

3、本工程钢筋工程施工安全技术交底日常现场安全辅助管理。

4、钢筋工程施工过程中的质量检查、质量控制及监理、甲方间的协调和工序验收。

5、负责前期的图纸会审，整理收集相关技术资料。

6、本工程钢材用量计算，日常控制及盘点工作。

7、参与现场钢筋劳务队伍管理，严格控制现场钢筋制作及绑扎。

8、领导安排的其它工作。

>二、工作内容

自20xx年XX月XX日来到本项目，工程前期的灰土垫层施工已经接近尾声，下来首先主要面临的是大面积的地下室车库的测量放线工作，由于当时钢筋施工还不满足施工条件，应项目领导安排我和XX二人主要负责前期的测量放线工作，根据工程进度计划的实际需要，配合施工队的工序要求，在此期间我们共同完成了公建、车库、X楼地下室控制线、轴线的引测投放，标高的控制复核，确保下个分部分项工程的及时顺利开展。在施工队进场以后，面对离年关只有X个多月的时间，项目制定了硬朗的年末计划，即在20xx年X月XX日前务必完成公建地下室、X车库、X楼基础，依据项目制定的进度计划在下来的工作中及时编制钢材进场计划单报公司采购，针对施工队钢筋班组及时交底严要求，勤跑现场检查质量，注重过程控制，尽可能的把施工问题消灭在预见中，经过项目组全体同仁的共同努力，各部门的通力协作，顺利实现了簪定的施工目标，为来年工程的顺利开展奠定了良好的开端。在下来临近春节放假的日子里，我结合施工队上报的料单，自己翻样，在剩余的一个多星期里，完成了本工程钢筋总用量概算，编制了年后分项钢筋材料进场计划，为公司的招投标及报价工作提供了有力的参考数据。

步入20xx，自己便以更加饱满的热情投入到工作中，在下来的公建、X楼、X楼的主体结构施工中，严格要求自己对施工队狠抓猛管，与此同时加强本专业知识学习，努力提高自己的知识技能，为自己的工作实践护航，因为\_要给别人一碗水，自己就要有一桶水\_，我们的规矩就是图集、规范只有掌握这些规矩方能让别人信服，更何况管理施工队不能是夸夸其谈，得有理有据。所以在接下来的施工管理工作中我从以下几点着手认真执行：

1、首先施工的依据是图纸，这就要求我们管理人员要非常熟悉图纸，快速准确的了解设计人员的设计意图，才能更好的指导、检查施工，做到心中有数。

2、其次加强对料单的管理，料单是钢筋施工的第一手原始技术资料，它对钢筋的制作及后期绑扎，以及材料的节约、损耗至关重要，在对料单的管理中坚持审阅、审批制度（通过：施工队上报料单结合图纸、图集及时审阅有误的及时指正修改审批交底）等环节从源头上把下料的弊病消灭掉。

3、在下来的下料环节中注重料场的监督检查，避免超下或尺寸误差等给后续的绑扎施工造成影响。

4、多跑现场勤检查，本着带着问题去现场检查，检查中发现问题，解决问题的原则，依据图纸认真核查，对查出的问题（多筋少筋、漏筋、位置偏差、违反规范要求、野蛮施工等）要求坚决整改，并跟踪整改落实情况，给之后的质量验收工作创造有利条件。

5、制定严格的奖罚制度，具体表现在施工过程中的质量检查验收及钢筋的使用两个方面，尤其在对钢筋的使用上，要求施工班组把钢筋视作钱财去珍惜为项目的成本节约做贡献。对完工后施工面的料头、余料要全部回收归类，料头归还到料池，余料做到二次利用，坚决杜绝浪费及野蛮施工，对已经造成事实的按用量的3—5倍数给予处罚，挽回不必要的损失，确保成本节约，为项目的成本节约做贡献。

6、下来，在每个分部分项工程施工完毕后验收前，要求施工班组彻底清理施工面剩余材料，确保废料、余料的回收及二次利用，为项目的成本节约做贡献。

7、利用休息及空闲时间结合图纸图集对已施工部位的钢筋重新进行翻样核算，同施工队上报的料单进行对比，通过施工预算及施工图预算的对比，查缺补漏，保证钢筋用量预算结果的合理准确，为工程总决算提供依据。

8、加强对施工班组的安全技术交底工作，俗话说思想是行动的先导，在每个分部分项工程的开端，有一个较为完善的安全技术交底，可以很好的指导班组在施工中需要注意的安全问题及技术要领，做到思想上的预先控制，让施工有依可据，进一步保证施工的质量和安全。

9、注重与监理方甲方间的沟通协调，针对建设单位和监理单位提出的建议意见，自己带头认真落实，取得建设单位和监理单位的信服认可。

10、在确保工程质量安全的前提下，本着一切以公司的利益为根本出发点，着重考虑集体共同利益。

本着以上几点工作原则及工作方法，通过与各班组、部门的高效协作，截止至今，现已顺利的完成了本工程公建、X楼、车库的主体施工。X楼主体已经封顶，塔楼正在抓紧施工中。新建钢构基础施工已经完毕，待完成构件的吊装施工。

>三、成本控制

由于钢筋是我方主供材，占据的资金链比重较大，更进一步影响着公司的经营运作，所以从我的本职工作做起对现场钢材进行材料的成本控制显得尤为重要，首先从钢材的采购计划上进行严格控制，每次上报的钢材采购计划只能提前，在确保不影响正常施工所需的前提下，对钢材的进场分多个批次，这样以来虽然增加了进场数量，但有效的缓解了资金压力，避免了材料堆积占据资金造成的资金紧缩，与此同时分批次小额量的钢材进场，缓解了施工现场场地不足的现状，更加经济的是避免了钢筋因堆积较多造成的不必要的浪费俗话说\_多则滥，稀缺就是宝\_吗。现场管理中注重对班组的节约意识教育，制定严明的奖罚措施，在施工过程中认真落实执行，坚决杜绝钢筋的浪费。

材料使用情况剖析：

1、本工程钢筋实际总进场数量为XXXT（即为本工程实际使用量，包含本工程措施用量及XX村前期措施用量以及新建钢构用量）。公司预算部施工图预算量为XXX多T，施工图预算比实际使用量大XXX多T，钢材用量总体节约。

2、自钢筋进场至今，陆续变卖废钢筋头小计约XXT，材料损耗量小于X%，超越了公司下达的不超X%的指标，材料合理使用率达到了XX%以上。

**建筑年终工作总结个人新人14**

>一、明确工作职责

负责工程分部、分项、检验批的验收；负责项目监理日志和监理资料的编制和汇总；深入现场和重点施工现场进行旁站检查，及时向质量安全总监汇报问题并采取相应的解决方案。负责现场质量管理，收集、整理和保存数据管理资料。负责审核土建预算、结算、施工组织设计、各种施工方案、材料计划、现场签证、设计变更等。负责与公司、设计院联系沟通，传递图纸会审、设计变更、储罐检验、主体验收等事项的书面资料。负责协调总承包商和分包商的施工问题。

>二、日常工作

在建筑交付过程中，主要职责是现场检查劳动力和材料的安装，并每天定期向领导汇报。发现质量问题，要及时整改并向领导汇报。协调各分包商和总承包商的施工问题。负责住户验收和交付前与物业交接。精装施工过程中，主要负责施工样板间的设计变更，并向精装单位传达公司相关技术要求，负责卫生间防水方案、吊顶方案的审核上报。负责两栋楼的划分、分解和检验批验收。在精装施工过程中，他主要负责施工组织设计的审查，以及四局钢夹芯工程量的预算审查和报告。负责联系设计并准备有价值的图纸。负责吊顶龙骨、防水施工、厨卫贴砖、立面保温、墙面抹灰等验收。

>第三，发现不足

结合工程质量中存在的质量问题，在一区施工过程中，避免了天花板多处裂缝、卫生间漏水、墙纸发霉、卫生间石材碱泛等问题，天花板开裂问题已沟通。设计采用双层石膏板，对薄弱部位采取加固措施。卫生间漏水的问题已经要求施工单位单独上报方案。垫层施工时，墙根用钢丝网加固，严格要求埋管规范施工，避免超高埋管造成的平铺误差；在防水施工验收中，项目通知区域工程师进行多方验收，严格要求防水厚度和高度；在贴瓷砖的过程中，要求项目工程师到袖手旁观避免防水层的损坏。凹凸不平的墙纸要求墙基施工严格验收。石材碱化的问题需要你严格控制材料进场。

**建筑年终工作总结个人新人15**

从事建筑行业多年以来，对建筑行业的项目管理积累了较为丰富的经验，同时参加了系统的理论学习，目的是要为这个行业做更多更好的事情，那么，发现自己最短的那块板，寻找适合自己的突破口就成为当务之急了。泛泛的完成岗位职责规定的内容，维护一团和气的人气儿氛围，吃过往的老本，那是比较肤浅的，也是比较渺小的，无论对事还是对人，都需要认真“格物”方才奏效。现将20xx年度工作总结如下：

>一、坚持思想政治学习

一年以来，我通过购书、上网、外出考察等方式学习各种专业技术知识。通过不断学习和交流，使自身的思想理论素养得到了进一步的完善，牢固树立了全心全意为人民服务的人生观、价值观。“人之相敬，敬以德；人之相交，交以情；人之相处，处以心；人之相信，信以诚。”其中“敬以德”最重要，体现在形象上，体现在做人做事上，体现在争创一流业绩上。爱岗敬业，用心敬业的职业道德素质是每一项工作顺利开展并最终取得成功的保障。

一年以来，我在行动上自觉实践上述宗旨，用满腔热情积极、认真、细致地完成好每一项任务，严格遵守各项法律、法规以及单位的各项规章制度，坚持公平公正原则，坚持实事求是原则，坚持公开透明原则。平时生活中团结同志、作风正派、杜绝吃拿卡要等违法乱纪行为，自觉抵制各种不良风气的侵蚀，在基层赢得较好声誉，处理问题能力不断提高。

>二、工程建设实践

根据领导部署，期间外出考察十几次，组织头脑风暴式专题会数次，接触了一大批该行业的领军人物，研发出了几十种专用灯具和控制产品。通过这次实践，自己解决实际问题的能力和组织能力也得到了很好的锻炼，做事风格进一步完善，对建筑电气的理解更加透彻，思想境界进一步得到提升。这一项目的实施，是对以前知识和经验的全方位检验，也是对自己协调和控制能力的印证，无疑对完善自己的知识结构有着重要的意义。

>三、自省和自励

正所谓是“金无赤足，人无完人”，在取得一点成绩的同时，我也还存在着以下几点的不足：一是工作中有时魄力还不够，放不开手脚；二是在处理一些事情时有时显得较为急躁；三是传统意识较重，和领导沟通尚不够及时。在今后的工作中，我将发扬成绩，克服不足，学无止镜，时代的发展瞬息万变，各种学科知识日新月异。我将坚持不懈地努力学习各种建筑理论知识，并用于指导实践，以便更好的把握建筑、规划的发展规律和发展趋势，适应行业发展的需要。

熟练的掌握各种专业知识和技能。施工阶段完成后，认真做好结算工作、交接工作、技术培训工作和物业管理的模式化工作。我将通过多走一步、多看一眼、多问一句来不断的提高自己的各项业务技能，加强经验总结；实践是不断取得进步的基础。我要通过实践不断的锻炼自己的胆识和魄力，提高自己解决实际问题的能力，并在实践的过程中慢慢克服急躁情绪，积极、热情、稳妥的对待每一件工作。

总之，短短的一年时间，是我全面施展的一年，全面提高的一年，全面总结的一年，是有感性向理性转变的一年，是走向成熟的一年，是由照图施工到创新改造转变的一年，也是我对建筑事业事由喜欢到热爱并愿意为之终生默默奉献的一年。新的一年，我将投入更多的热情到我的事业当中去，争取事业更上一层楼。

**建筑年终工作总结个人新人16**

20xx年我们将始终秉承“信于人，忠于事”的宗旨，坚守“我们做得更好”的承诺，调水中心监理项目部将根据业主与监理单位签订的委托监理服务合同的要求，以全过程、全方位、全天候的优质监理服务，使监理工作完全达到委托监理服务合同和监理规范的各项要求，保证监理工作系统化、规范化、标准化和科学化的同时，严格监督承包人履约，使承包人在施工合同中的承诺得以全面完整的实现。即实现工程预期的质量、安全、工期、费用控制目标。

>一、质量控制

1、严格控制施工方的质量保证体系，监理过程中重点监督承包单位开展“三检”工作，确保在健全的质保体系下进行施工。

2、严格审查各分项工程施工方案,争取主动控制。

3、严格控制原材料质量。

4、严格控制过程施工质量。

5、强化验收控制。

>二、进度控制

在工程项目施工过程中，我监理部根据承包单位申报的周、月进度计划，随时检查和记录实际进度完成情况，以此作为实施进度和批发工程进度款的依据；随时了解施工进度计划实施中存在的问题，对所存在的问题协助其解决；坚持召开每周工地例会制度，对施工进度进行动态比较，发现偏差及时要求施工方按照周、月、年进度计划逐旬逐月调整，确保进度计划和施工实际进度一致。

>三、投资控制

对于投资控制，监理人员首先对工程施工图纸、施工合同、工程设计变更等进行全面熟悉，明确费用最易突破的部分，严格把关各类费用签证，对各类费用签证做到实事求是。

>四、安全管理

增强安全监理工作力度，做好安全监理的日常巡视工作，发现问题必须要求施工单位立即整改或限期整改。落实安全检查制度，督促落实安全事宜，杜绝各种安全隐患。继续坚持周一安全联合大检查制度，检查后签发安全监理工程师通知单，并跟踪落实整改情况；

>五、监理内部管理措施；

1、对监理人员进行细化分工、明确责任，各分项工作都有主要责任人。

2、春节后每天将召开班前碰头会，汇总昨天的事项及存在的问题，安排今天需落实的工作。

3、每天下午安排一个小时的时间进行专业知识学习，以提高监理人员的专业技术水平，增强质量意识及监理的责任心。

4、加强对监理内业资料的管理，内业资料整理要及时、准确、清晰、工整、齐全、规范，确保内业资料顺利归档。

>六、合理化建议

1、建议在主体施工前确定外装施工图设计，以便在主体施工时及时预埋，以确保工程质量和埋件的安全，而且预埋件比后置埋件要节约资金。

2、建议尽快确定酒店运营管理单位，确定酒店运营管理单位后才可以确定内装饰设计方案。在主体第二阶段验收前完善室内精装施工图设计和弱电深化设计图纸，并及时确定精装施工单位完善精装样板间。以确保工程施工的连续性，确保工期目标和工程使用功能。

>七、结束语

在来年的工作中，我们将加倍努力，认真做好监理服务工作。我们有信心，也一定能完成山东省调水工程技术研究中心工程建设项目的监理任务，为山东省调水工程技术研究中心做出应有的贡献。

**建筑年终工作总结个人新人17**

作为项目部的管理人员，我重视控制工程的施工质量、与建设单位和监理单位的协调以及班组的管理协调、自动配合安全科完成各项安全管理工作，狠抓材料管理以节俭工程成本。重要以下几个方面阐明：

1、工程质量管理。

以要求高标准、高起点要求每一个施工项目。施工前期，重视对班组的技巧交底，给班组人员在思想上给予重视，在技巧上懂得本工程的质量和进度、安全要求，为后期施工奠定良好的基础；

2、班组的管理协调工作。

重视每个班组负责人的培训，在每次的会议上，针对施工配合存在的问题，我尽量使每个同志至少占主导地位一次，以增加其经验，使每个同志都能独当一面，处置各种问题，使全部班组的业务技巧水平有整体的提升；

3、安全管理工作。

在工作过程中，自动配合安全科完成施工人员的人员的安全管理和教育工作是每个项目管理不可分割的一部分；

4、与建设单位、监理单位的协调。

作为一个施工管理人员，在每个项目中重视和建设单位和监理单位的配合协调工作，针对建设单位和监理单位提出的好的建议，自己带头研究落实，力争取得建设单位和监理单位的一致好评是施工员工作不断进步的体现方式；

5、技术管理。

对施工技术要求更为严格，必须认真学习施工图纸和施工规范以确保施工质量，在学习同时把施工重点、施工方法和处罚条例都记录下来，以便技术交底中不遗漏，尽量做到事先预料，事前解决，针对有些重点问题在每个阶段施工初期都要向施工队提出具体要求，特别强调问题的严重性并耐心向他们讲清规范中的要求。

**建筑年终工作总结个人新人18**

通过总结两年来的工作，找出工作中的不足，以便在以后的工作中加以克服，同时还需要多看书，认真学习好规范规程及有关文件资料，掌握好专业知识，提高自己的工作能力，加强工作责任感，及时做好个人的各项工作。

总之，在今后的工作中，我将不断的总结与反省，不断地鞭策自己并充实能量，提高自身素质与业务水平，以适应时代和风景区的发展，与管理处共同进步、共同成长。并积极参加相关专业技术学习和培训，尤其是工程的质量和成本管理方面。必须认真熟悉施工图纸和施工规范并很好的掌握，争取能更好的把施工规范运用到现场施工当中。尽可能地为建山水园林宜居毕节贡献自己的力量。

**建筑年终工作总结个人新人19**

20xx年，是我公司在建设公司领导下不畏困难，大刀阔斧进行人事改革的一年，也是我公司全面总结以往的经验，不断探索发展新路，努力寻求新的发展的一年，更是我公司在面对金融危机下不断萎缩的市场在寒冬中不懈地打基础、练内功、强管理、谋发展，为尽快实现脱困走上发展之路的关键性一年。

一年来，我公司紧跟建设公司的发展步伐，按照年初职代会暨生产工作会议的精神，扎扎实实地开展各项工作，使我公司的人事改革、经营管理、质量安全、党的建设以及队伍稳定等各项工作都有了良好的开端。

>一、各项指标完成情况

今年，公司共完成国内：企业总产值10200万元，其中：完成自找任务2500万元;完成国外产值：13000万元;

全年减员42人：其中：解除劳动合同22人;办理退休15人;调出公司：5人;分流输送到其他单位或项目部57人。

全年工亡率为0;工伤重伤率亿元产值;工伤伤亡率2;全年无新增职业病人;机械事故率为0;交通事故为0;特种人员体检覆盖率未达标;环境污染事故为0;各项环保指标全部达标。

>二、认真贯彻职代会精神，全面落实各项工作要求

公司年初召开的职代会暨生产工作会议，对今年的工作进行了详细部署和安排，提出了“围绕一个目标、抓好两个建设、解决三个问题、推动四个提升”的20xx年工作思路。

一年来，我们围绕“建立高效、精干的员工队伍，重塑土建王牌军形象，全面完成全年施工生产任务”的目标，不断加强公司两级领导班子建设，切实利用人事改革的契机，抓好人才队伍的建设。

一是基本上解决了对公司发展信心不足的问题，广大员工在今年任务极度不饱满的困难面前，不气馁、不泄气，充分用好建设公司给予我们的减负政策，寻求主动、苦练内功，加快改革步伐，积极做好准备;

二是在彭州项目工程中，不断克服这样或者那样的困难，基本解决了我们在项目管理中管理粗放的问题，为下一步不断提高项目管理水平，努力化解经营风险进行了有益的探索;为了经营部生存空间，公司今年还成立了机电工程处;

三是解决了合同及资料的管理不够细致的问题，针对过去合同管理上存在的不足，不断加强对合同的监督和落实，使合同管理贯穿于从草拟到签订、履行的全过程，保证合同目标的实现，防范合同的风险。并且，公司还整合了资料室，提要求、明目标，文书档案和生产技术档案并为资料室实现一体化管理。

>三、努力干好在手项目，不断拓展生存空间

1、彭州灾后重建项目：该项目是公司20xx年重点建设项目，汶川地震后，彭州被国家划为十个极重灾区之一，灾后重建任务异常繁重。彭州市xxx等四镇政策性安置房建设项目工期150天，建筑面积30000平米，建设地点分布在彭州市xx镇xx村、xxx镇xx村、xx镇xxxx村、xx镇xx路等地方，四个施工点相距有120公里，公司项目部针对此工程分布广、条件差、现场“三通一平”没有完成、协调难等情况下，立即开始了项目部的组建工作。

针对该工程为灾后重建项目，具有其特殊性，没有施工用电、用水，没有施工道路等困难，项目部积极配合业主解决完成这些工作。虽然6月25日项目部就进场，但是由于业主方的原因，工程实际开工时间滞后，工期紧、任务重、责任大，在工程开工以后，项目部严格控制施工质量，强化安全措施，在施工过程中，管理做到细化，责任做到落实，进度天天检查，跟不上就采取措施。所以虽然该工程有诸多困难，但是通过全体干部职工的共同努力，到现在为止整个工程已经完成工作量1000多万。xxx、xx两镇9月10开工，建筑面积1XX平米，现主体结构已经完成，受到了业主方的认同和好评。

后期xxx10月20曰、xx10月29日两镇相继开工，正在紧张有序地进行基础和结构施工。其建筑面积为18000平米。为确保整个工程的顺利交付，项目部发扬“艰苦奋斗，追求卓越”的铁军精神，在项目建设中，讲诚信、讲质量、讲安全、讲文明施工，决心优质、高速完成建设任务，为灾区人民交上一份满意的答卷。

2、瑞丽工程处：在市场竞争激烈远离公司的情况下，工程处不等不靠、积极主动四处找活，凭借着良好的信誉和踏实的作风先后承担了瑞丽畹町木薯淀粉厂土建及

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！