# 住建局建言献策范文通用17篇

来源：网络 作者：七色彩虹 更新时间：2025-04-05

*住建局建言献策范文 第一篇各位领导、同志们：20xx年,在政协党组及班子的领导下，本人紧紧围绕县委、政府的中心工作，认真学习贯彻xxxx系列重要讲话、第二次中央新疆工作座谈会、自治区党委、地委扩大会议精神，牢固树立科学发展观，以城乡规划、建...*

**住建局建言献策范文 第一篇**

各位领导、同志们：

20xx年,在政协党组及班子的领导下，本人紧紧围绕县委、政府的中心工作，认真学习贯彻xxxx系列重要讲话、第二次中央新疆工作座谈会、自治区党委、地委扩大会议精神，牢固树立科学发展观，以城乡规划、建设和管理工作为重点，团结带领住卡局各族职工不断创新、奋力拼搏，圆满完成了县委、政府和政协安排的各项工作任务。现将本人主要工作情况报告如下，不妥之处，敬请批评指正：

一、政治思想、道德素养得到提升

20xx年，本人围绕第二批党的群众路线教育实践活动，认真学习领会xx系列讲话和自治区、地委、县委领导的重要讲话精神。能够以“为民、务实、清廉”为主题，按照“照镜子、正衣冠、洗洗澡、治治病”的总要求，对照党章、“三严三实”和中央八项规定，认真查摆自身在政治坚强和“四风”方面存在的问题，进一步增强了自身的政治思想理论素质。在政治思想上，能够坚持党性原则，在大是大非面前，保持清醒的政治头脑，思想上、行动上始终与县委、政府保持高度一致;在学习教育上，能够按时参加县委组织的各项学习教育实践活动，认真记笔记、认真撰写心得体会和剖析材料;带头组织住卡局班子成员深入开展群众路线教育活动;在工作作风上，能够认真听取其他领导同志的意见建议，注重班子团结，脚踏实地的从事城乡建设工作，尽职尽责的认真完成各项工作任务;在生活上，能够严格要求自已，做到严以律己、以身作则、不谋私利，严格管好家属子女，努力保持一个党员干部的良好形象。

二、组织领导、执行能力得到提高

通过深入开展党的群众路线教育实践活动，主动深入基层，深入城乡建设一线开展调研，广泛联系群众，认真听取各方面的意见和建议，查摆、剖析、协调、整改自身和住卡局班子存在的问题，不断完善部门管理制度，坚持依法行政，强化执行力，认真履职，服务基层，服务群众。通过开展“访、惠、聚”活动，解决服务群众“最后一公里”的问题，做到服务与管理相结合，将城乡建设工作纳入制度化、规范化的管理轨道。通过抓班子带队伍，团结协作，凝聚干部职工的智慧，形成城乡建设的战斗力，进一步增强了自身的组织、协调和领导能力。

三、求真务实、工作作风得到改进

20xx年，按照县委和政协的安排部署，本人紧紧围绕抓好城乡建设这项中心工作，求真务实，不断采取有效措施，加强对城乡重点项目建设的组织、指导、协调和管理。20xx年共实施以保障性住房、城乡市政基础设施和城市园林绿化为主的城建项目13项，工程进展总体顺利。先后完成县城、淖毛湖镇控制性详细规划编制，完成县城西区新建道路公里，完成100套公租房主体工程建设。同时，完成了伊吾县城投公司筹建，搭建了政府投资项目融资平台，积极探索保障性住房的建设、运营和管理以及国有资产处置的新机制;注册设立了县城物业公司，进一步规范了县城物业管理，提升服务能力和水平。

酷合教育实践活动，通过上级点、自己找、群众提、相互帮，认真查摆、反思和整改自身在政治坚强和“四风”方面存在的问题。通过积极整改落实，改进工作作风，使自身在工作中能够坚持下级服从上级，坚持民主集中制原则，坚持以身作则，更好的集思广益，科学决策，做到不贪功不诿过，遇事不推诿扯皮，勇于承担责任，主动带动广大党员干部职工，加强机关工作作风建设，增强爱岗、敬业的意识，进一步增强党员干部职工的工作责任感，形成加快城乡建设和新型城镇化建设的凝聚力，向心力。

四、廉洁自律、勤政为民得到落实

作为一名党员，本人围绕群众路线教育活动，认真学习贯彻落实中央八项规定，认真学习《党章》、《廉政准则》、《党政机关厉行节约反对浪费条例》、《党政机关国内公务接待管理规定》等的各项规定，认真贯彻落实党风廉政责任制，严格要求自己，率先垂范，牢固树立“立党为公、执政为民”的思想，进一步改造自身的世界观、价值观、人生观。通过教育实践活动，认真整改自身在“四风”方面存在的问题，防微杜渐，自觉抵制各种腐朽思想的侵蚀，规范自身廉洁从政行为，增强自身拒腐防变的能力。在部门管理工作中，认真将“廉洁从政，勤政为民”的思想，贯彻到各项工作的始终，高度重视住卡局班子成员和干部队伍的廉政建设，以教育实践活动为契机，通过“废、改、立”，不断完善部门各项规章制度，修订和规范了办事规则;严格落实“一把手”“责任人”监督制度，使住卡局党风廉政建设工作有章可循、有责可追，有效地完善了部门监督约束机制。

五、存在的不足及下一步工作打算

20xx年，在县委、政府的正确领导下，在政协领导班子全力支持和帮助下，本人在政治坚强、“四风”方面都有了改进，工作作风上有了进步，重点工作有了进展，但与各级领导和人民群众的要求和期望之间还有较大差距。

就自身而言，主要体现在：

1、在政治理论学习还需加强。xx系列重要讲话精神，思想深刻、境界高远、博大精深，认真学习是当前和今后一个时期的重要工作。

2、业务知识还需不断更新。面对当前大力推进新型城市化建设的新形势，还需要认真研究、解决存在的新问题、新矛盾，需要不断更新自身的知识。

3、按照“作风建设永远在路上”的要求，教育实践活动中，自身在“四风”方面存在的一些问题，还需要进一步整改落实。

总之，在今后的工作中，本人将进一步严格要求自己，认真学xxx系列重要讲话精神，认真贯彻执行地委、县委、政协、政府的各项重大决策，认真履行好岗位职责，抓好，切实抓好城乡建设工作，为推进伊吾长治久安和社会经济发展做出贡献。

述职人：xxx

20xx年xx月xx日

住卡局人员精选工作

**住建局建言献策范文 第二篇**

住建系统先进集体表态发言尊敬的各位领导，同事们：

大家好！我代表质监站向大家拜个晚年！祝大家身体健康、万事如意。刚才，听了局长的工作部署思路明确、重点突出、措施得力、催人奋进，为我们今后的工作指明了方向。

20\_年我们质监站全体人员团结一致，克难攻坚，在局党组的领导下，以”严格执法、保证质量”为宗旨，不断增强自身素质，为我县的城乡建设发展做出了应有的贡献。回顾一年的工作，有艰辛、有欢笑、有成绩、也有不足，当然更多的是工作经验、管理经验的积累和对以后工作的憧憬和展望。为了做好20\_年的工作，现表态如下：

第一，加强自身的思想道德建设，树立正确的思想观，人生观和价值观。在新的一年中，我们将更加认真学习党的理论，方针和各项规章制度。利用业余时间多补充知识，开拓自己的视野，培养自身的创新能力，不断充实自己，完善自己。

第二，提高业务水平，保持工作的积极性。我们会始终保持一颗平常的心，乐观的心和求知的心，不断提高自身专业水平，保持工作的积极性和主动性。

第三，练好服务本领，提高服务水平，提升住建形象。在今后的工作中，我们将坚持以高标准严格要求自己。在服务质量，文明用语，服务态度上都努力更上一层楼，力争做到“用心服务、一流服务”。

第四，自加压力，以身作则，作好表率作用。今后，我们会一如既往的严格要求自己，认真履行自己的职责，作好先锋模范作用。从自己做起，从身边的小事做起。

“百尺竿头，更进一步”，我们将继续以“严格执法、严把工程质量关”这一宗旨，立足岗位，高标准，严要求，不辜负领导对我们的期望，在新的一年里立足本职，再创佳绩。

谢谢大家！

20\_年2月

**住建局建言献策范文 第三篇**

1月，我十分荣幸地得到党派和单位的推荐，作为党外干部培养对象，派往某市住建部门（以下简称：住建局）挂职，职务为副局长。我非常感激自治区党委\_部对我的信任，并提供了这么好的学习和锻炼机会给我。从5月正式赴任，至今履职时间过半，我感触频多，归纳起来，述职如下：

一、积极融入，自觉联系，在思想和行动上与党保持一致。

初到住建局，我对该市的人和事相对陌生。为尽快实现角色转变和适应工作，我首先从思想上与党保持一致，积极向住建局党组织靠拢，做政治上的\'明白人\'.同时，我自觉联系\_部门，得到他们的有力支持，这使我的工作能够顺利开展。

近一年来，住建局党组一直没有把我这个党外干部当作外人看，相反地，以局长为带头人和党组织负责人，给予我思想上的指导和工作、生活上很多的帮助。考虑到住建局只有我一名民建会员，局长主动邀请我参加局党组的会议和党员的民主生活会，这使我感受到党的关心、关怀。我也始终报着虚心学习的态度，向他们请教，加强和他们沟通，诚心和他们交朋友，大家建立了深厚的友谊。

二、主动适应，勤奋学习，全身心投入住建部门业务工作。

住建局作为政府的一个重要职能部门，具有较强的`专业性，为了更好做好工作，不至于在专业上说外行话，我主动查阅有关资料、文件，坚持多听、多看、多学、多记、多想，做到边学习、边交流、边思考，这使我能很快进入工作状态。我坚持有空就读《中国建设报》，熟悉住建方面的基本状况，学习住建方面的法律法规，了解住建现状以及今后住建工作方向。在做好副局长工作时，我注意将工作中遇到问题的处理方式对照自我以往的工作思路和工作方法，坚持取其所长，补己之短；在比较分析时，我结合住建工作实际，做深度思考，从中借鉴兄弟单位优良的管理经验，运用到以后的工作中。

近一年来，工作上我适应了身份角色的转变，认真履行住建局副局长职责，严格按照作息时间上下班，尊重住建局单位领导，团结单位同事。上班时，一方面认真做好局长委派的相关工作，一方面主动熟悉住建局的相关管理制度和学习住建方面的业务知识。提高思想认识，摆正自我的位置，我严格按照住建局要求的相关制度开展工作，没有因个人的失误影响单位的形象，自觉参加各种单位组织的活动，主动向局领导汇报工作、学习状况，从未提出不合理要求。

三、发挥专业特长，推动小城镇建设，为将辖区内的新和镇打造成为国家级特色\'甜蜜小镇\'贡献自己一份力量。

挂职时间短，要做到面面俱到不容易，关键要找准突破口。我来该市报到的第二天，同事就带着我去新和镇踏勘一片即将建设的新城区。只要有时间，我都会和同事下去新和镇查勘地形和正在建设的项目工地，主要查勘的工地有：兴和家园安置性综合体项目工地、经济产业园标准厂房集中区建设工地、\'国际如意岛\'生态景区综合服务中心项目工地、湘桂蔗糖循环经济产业园项目工地等。

在市委、市政府的重视下，7月，新和镇从广西1321个乡镇中脱颖而出，入选全国第二批特色小镇名单，8月，新和镇正式获得\'全国特色小镇\'称号。作为负责新和镇总体规划和控制性详细规划的指导、策划工作的主要住建部门负责人之一，我感觉到由衷的高兴；同时，对于如何把新和镇打造成为名副其实的全国知名\'甜蜜小镇\',做好规划工作，我深感责任重大。

四、不忘使命，积极建言献策，在实际工作中践行党外代表人士参政议政的理念。

近一年来，我共参加会议以及来文要求答复意见约二十多次，如《城市总体规划纲要（-2024）》初步方案征求意见、《中心城区教育用地专项规划（-）》评审会意见、《某燃气储备站规划和建筑方案》评审会意见、《广西壮族自治区乡村规划建设管理条例（草案）》立法调研征求意见、关于对《广西壮族自治区砂石资源开发专项规划（-）（征求意见稿）》答复意见、关于征收拆迁房屋补偿办法征求意见、关于花山遗产保护区保护条例征求意见、关于绿地率计算办法的征求意见、关于通用机场建设规划的征求意见、关于健康养老产业发展规划的征求意见、关于森林城市建设规划的征求意见等等，篇幅关系，我就不一一展开，每一答复征求意见，我都本着从人民利益为根本利益的角度出发，认真查找资料，仔细询问有关知情人员，慎重答复上级询问，将参政议政贯穿工作始终。

五、真抓实干，奋战在施工管理第一线，以优质工程向自治区成立60周年献礼。

作为住建局的副职领导，工程管理是基本功。我在这近一年来主要负责的工程项目有三项，具体如下：

（一）沿山社区那渠屯景观整治工程

沿山社区那渠屯景观整治工程列入自治区乡土特色建设示范点，也是我到该市后督导的第一个工程，目前，该景观工程已经竣工验收，在那渠屯的荷塘边，村民和游客可以感受到清风徐来，鸟语花香。该景观工程已成为当地一景以及村民、游客散步休闲的极佳场所。

（二）驮卢镇\'广西百镇建设示范点\'工程

驮卢镇滨江休闲步道工程和解放街、胜利街及巷道路面工程是广西百镇建设示范点工程，也是当地的民心工程，我们在当地政府的支持和帮助下，于基本完成驮卢镇滨江休闲步道工程和解放街、胜利街及巷道路面改造任务，为驮卢人民交上了一份满意的答卷。

**住建局建言献策范文 第四篇**

在创先争优和基层组织建设年活动中，本人坚持认真贯彻落实《\_商城县委关于在创先争优中开展基层组织建设年活动的实施意见》精神，在局党委的统一领导下，认真履行党建工作职责，围绕“强组织、增活力，服务锦绣商城建设，创先争优迎十八大” 的主题，按照“抓落实、全覆盖、求实效”的工作要求，采取得力措施不断加强全局党的基层组织和党员队伍建设，为各项工作的开展提供了有力保障，被市、县委命名为先进基层党组织各1个，受到县政府通令嘉奖。在实际工作中，本人重点从以下几个方面认真开展工作。

一、加强领导，明确目标任务。

成立了局基层组织建设领导小组，抽调得力人员成立了办公室，根据《\_商城县委关于在创先争优中开展基层组织建设年活动的实施意见》精神，结合实际制定了《\_商城县住房和城乡建设局委员会关于在创先争优中开展基层组织建设年活动的实施方案》，明确了全局基层组织建设的基本指导思想、基本要求、方法措施和目标任务，落实了各级各单位责任，为党建工作的开展提供了有力保证。

二、抓好载体，着力于提升。

坚定不移地抓好党的方针路线、县委重大决策部署的贯彻执行，将加强学习教育作为一项基础性的工作，认真组织开展中国特色社会主义理论、党章党规、《廉政准则》、革命传统等的学习教育，提高政治理论水平，坚定理想信念，自觉在思想行动上和\_保持一致。通过开展“读一本好书、写调研文章、组织一次征文比赛、一场演讲比赛、一次业务大比武、一次先进性主题实践活动”，聘请专家学者授课，组织参加专业学习培训等，全面提高党员干部队伍的综合素质，增强战斗力，提高谋划科学发展、实现科学发展的能力。

认真开展专题调研，不断探索新时期加强党建工作的新思路，撰写了《在创先争优中创新基层党的建设的初步思考》等专题文章。

将党建工作与精神文明建设、政风行风建设、文明单位和文明岗位创建等相结合，全面提升党员干部队伍形象。

三、抓组织建设，着力提高战斗力。

一是对局属1个党总支、11个党支部进行了分类定级，建立台账，明确责任目标。二是落实了党员活动阵地专人负责、专室办公、专款保证的要求。三是加强组织建设。选拔一批德才兼备的青年干部加强充实基层领导班子，新发展党员10名，确定党员发展培养对象13名。四是开展好“牵手共建”活动，按照县委选派机关干部担任村党支部第一书记的要求，在第一批选派一人的基础上，又选派一名同志担任村党支部第一书记，并于河凤桥乡莲花塘村开展“牵手共建”活动。五是认真组织开展党员公开承诺活动，全体党员干部都公开了承诺事项。六是开展了文明优质服务活动。进一步规范并公开了行政审批事项、办事程序，落实首问负责制、一站式办理和“零阻碍”，对重点工程和招商引资项目免收行政事业性收费，减收服务性收费。

四、完善机制，为党建工作提供保证。

将党建工作长效性机制建设作为一项根本性的工作，不断健全完善党建工作机制，为党建工作提供保证。结合创先争优、加强制度建设规范权力运行、双学双提、五型政府建设等活动的开展，大力加强制度建设，形成了较为完整的党建工作机制。xx年在已有制度的基础上又印发了《\_商城县住房和城乡建设局委员会关于在创先争优中开展基层组织建设年活动的实施方案》、《xx年深入开展创先争优活动要点》、《廉政风险防范工作实施方案》、《关于认真开展“学雷锋争做好员工”活动实施方案》、《xx年反腐倡廉工作任务实施意见》，使得长效机制建设进一步完善，为党建工作的开展提供了有力的制度保证。

加强对党建工作的督促指导。局党委将党建工作纳入目标，严格考核问责。本人也坚持经常深入基层单位和党员群众，开展调研、谈心活动，及时掌握工作动态，督促指导基层单位党建工作，帮助总结经验，研究解决工作中存在的问题，经常向局党委和党委主要领导汇报党建工作情况，坚持在局党委的集体领导下，不断推动党建工作的开展。

党建工作是一项长期性、根本性的工作，既需要常抓不懈，也需要根据形势任务的要求，不断创新工作思路和工作机制，不断开创工作新局面。在今后的工作中，自己将不断总结成绩，查找问题和不足，更加严格要求，认真履责，努力工作，不断提高党建工作能力水平，为建设幸福商城作出新贡献。

**住建局建言献策范文 第五篇**

住建局工作总结报告一

上半年，我局紧紧围绕全市体制改革工作的总体要求，立足于牵头的两项目标任务，狠抓贯彻落实，全面深入推进，现将工作完成情况总结如下：

一、继续推进镇村建设“125工程”，不断提高城镇建设水平。

(一)注重政府主导，提升重点镇村发展合力。各市(区)根据市(区)、镇两级党委换届工作情况，适时调整充实重点镇村建设协调指导小组，落实工作责任，确保持续、稳定推进“125”工程。重点城镇的新班子都把推进新型城镇化，加快城镇发展作为中心工作。泰兴市加大考核奖励力度，新增1000万元农村新型社区建设奖励资金。人行泰州中心支行出台《关于金融支持强镇兴村工程的实施意见》，确定重点城镇为全市金融资源倾斜区，三年内实现信贷总量翻番，在全市重点培育200个“银镇共建”特色示范点，进一步培育镇村特色产业。

(二)注重规划引导，提升规划编制管理水平。重点城镇规划编制有序进行，上半年6个镇完成至2024年总体规划和控制性详细规划评审，靖江市帮助8个镇全面编制绿地系统规划。

(三)注重项目建设，提升重点城镇发展功能。扎实推进城镇基础设施和公共服务设施建设，增强城镇综合承载力。安丰镇以“内通外畅”为要求，加快实施“三路三桥”建设;白米镇围绕创建生态镇、园林镇，围绕“八个一”打造绿色宜居小城市。新投入使用的戴南人民医院硬件设施达到二甲标准，并与南京医科大学二附院合作成立戴南分院，安丰社区教育中心、虹桥医院、西来农耕文化陈列馆、大泗宣传文化中心等一批社会服务项目陆续开工建设。张甸镇坚持“城镇经营”理念，做活房地产开发，全高层小区御景名都即将开工。

(四)注重产业集聚，提升重点城镇经济实力。按照“优化产业布局、促进要素集聚、合理错位发展”的要求，各地依托当地的产业基础和资源特色，坚持宜工则工，宜商则商，宜农则农，着力特色产业的培育和发展。以戴南为核心的兴化不锈钢产业集群上半年实现地方税收亿元，同比增长32%，黄桥工业园区紧紧围绕新材料、高端装备制造和木制品等产业发展方向，坚持“中小项目为主体、大项目不放弃”的招商思路，成功引进了一批亿元项目。溱潼围绕湿地生态、历史人文、休闲度假三大主题着力整合全区的旅游资源，全面启动溱湖湿地公园创建国家5a级景区、溱潼古镇创建国家4a级景区工作。新桥镇礼士创业园、大泗镇供销产业园等一批新兴产业、特色产业园区

(五)注重环境整治，提升重点镇村管理水平。通过开展城镇环境综合整治，健全市政设施、绿化管护和环境卫生管理，完善城镇管理体制。靖江、泰兴等地不断深化农村道路、绿化、河道、村庄“四位一体”管护。各地以创建园林镇、生态镇等为有效载体，溱潼、娄庄等\*个镇通过国家生态镇省级验收，戴南、白米、西来等镇正在积极申报国家、省园林小城镇。

(六)注重改革创新，提升重点城镇发展活力。各市(区)积极完善重点城镇内设机构，探索“条块结合、以块为主”的双重管理体制，提高行政效能，建立权责一致、灵敏高效的管理体制，靖江市将在新桥、新港建立行政审批分中心，虹桥、九龙等镇进一步整合园区、镇两块资源，部分重点城镇实行党政正职“一肩挑”。

二、保持房地产市场平稳健康发展，着力解决中低收入家庭住房困难，全市新增保障性住房万套，市区新开工建设拆迁安置房200万平方米以上。

(一)房地产市场调控

为贯彻落实\_和省政府文件精神，进一步完善市区房地产市场调控工作，结合我市市区实际，出台了《关于贯彻\_房地产调控政策进一步促进市区房地产市场平稳健康发展的通知》。

《通知》按照国家、省相关政策，结合市区实际，明确规定20xx年度市区新建住房价格控制目标，即新建住房价格上涨幅度低于人均可支配收入增长幅度，并从住房信贷政策、税收征管、加大普通商品住房有效供给等方面加以调控。

《通知》规定自3月29日起，市区各商业银行开始暂停发放居民家庭购买第三套及以上住房贷款;停止向三次(含)以上申请公积金贷款购买住房的职工家庭发放公积金贷款。对不能提供一年以上本市纳税证明或社会保险缴纳证明的非本市户籍居民，也将暂停发放贷款。

《通知》还对购买第二套商品住房的首付款比例和贷款利率做了调整，要求首付款比例最少不低于60%、贷款利率不低于基准利率倍。对于职工家庭首次使用公积金贷款购房的，首付款比例不得低于30%。首次使用公积金贷款购房，但人均住房建筑面积低于全市平均水平的，可以申请第二次公积金贷款，首付款比例不得低于50%，贷款利率不低于同期首次公积金个人贷款利率的倍。

同时，重申国家财政部、国家\_相关规定，对个人购买住房不足5年转手交易的，统一按销售收入全额征税。

《通知》明确加大保障性“安居工程”建设力度，要求通过新建、改建、购买、长期租赁等方式，多渠道筹集保障性住房房源，逐步扩大住房保障制度覆盖面。进一步降低住房保障申请准入门槛，将住房保障覆盖到中等偏下收入住房困难家庭;提高住房保障实物配租比例，全年确保新增廉租住房和公共租赁住房3320间(套)。

另外，为遏制开发企业市场炒作，要求房地产开发企业必须以商品房建设项目为单位组织开发建设;对开发建设规模较大，实行分期开发、分期销售和分期交付的商品房项目，每次申请办理《商品房预售许可证》的申请预售许可建筑面积不得低于3万平方米;项目规模小于3万平方米的，必须一次性申请办理预售许可。

(二)保障房建设

紧紧围绕年度工作目标任务，把握关键，狠抓推进，保障性住房建设任务均达到或超过序时进度，多项任务提前完成，总体进展良好。

1、廉租住房建设情况。

截止6月底，我市新增(在建)廉租住房509套，占年度目标任务的，其中，市区新增369套，占年度目标任务的;靖江市新增30套，泰兴市新增10套，均完成年度目标任务;姜堰市拟在8月份开工的中天二村项目中新建40套，目前该项目已完成征地、立项和规划设计;兴化市在文昌路南一期经济适用房项目中配建100套,目前已开工。

2、经济适用住房建设情况

今年省下达我市新开工经济适用住房3000套，其中市区940套、靖江市200套、泰兴市300套、姜堰市500套、兴化市1060套。

截止6月底，我市新开工经济适用住房1497套，占年度目标任务的，其中，市区泰和园二期1540套已完成土地征用手续，正处于规划设计阶段，预计8月底开工建设;靖江市城北经济适用房200套已完成项目选址和立项，拟于9月份开工建设;泰兴市城南经济适用房二期400套已开工建设,局部已封顶; 姜堰市中天新村99套已完成主体封顶，中天二村401套已完成征地、立项和规划设计，拟于8月份开工建设;兴化市文昌南路一期998套已开工建设，葛家马场基经济适用房项目346套已完成项目选址、立项和规划设计，预计8月份开工建设。

3、公共租赁住房建设情况

今年省下达我市新增公共租赁住房6000套(间)，其中市区3000套(间)、靖江市800套(间)、泰兴市800套(间)、姜堰市700套(间)、兴化市700套(间)。

截止6月底，我市新增公共租赁住房6004套(间)，占年度目标任务的，其中，市区已筹集3532套(间)，占年度目标任务的;靖江市新时代造船厂200套职工宿舍已交付使用，新港园区800套(间)已完成项目选址和立项，拟于8月份开工建设，城北西周80套在建;泰兴市泰隆职工公寓150套(间)已交付使用，济川制药职工公寓660套(间)已完成主体封顶;姜堰市拟在中天新村收购120套(间)，在中天二村经济适用房项目中安排60套(间)，其余520套(间)已由相关企业落实，均已主体封顶;兴化市文昌路一期300套(间)、戴南公寓楼522套(间)均已开工建设。

4、限价商品住房建设情况

今年省下达我市新开工限价商品住房3000套，均集中在市区建设。目前已新开工1804套，占年度目标任务的。其中，海陵区韵梅苑1430套已完成征地和规划设计，拟于8月底开工建设。高港区新城花园600套、兴洲花苑二期730套、蔡滩花苑464套都处在主体施工阶段。

住建局工作总结报告二

20xx年即将结束，为全面总结全市住建系统年度工作完成情况，梳理成绩经验，查找问题和差距，深入分析形势，进一步理清思路，认真谋划部署新年度工作，请各单位认真总结20xx年各项工作，谋划20xx年工作计划。现将有关事项通知如下：

一、报送内容

(一)取得的主要成绩。包括年度目标责任制完成情况、主要成绩、重点工作。

(二)主要经验做法和工作亮点。

(三)存在的主要问题及建议。

(四)20xx年工作打算。

二、报送时间和方式

各单位于20xx年12月20日(下周二)17：30前，将总结材料报局303办公室，同时发送电子版(邮箱：，联系人：贾小花，电话：3398031)。

三、有关要求

一要高度重视。各单位要高度重视，认真研究撰写，总结材料完成后，及时呈分管领导审阅、把关、签字后按时上报;各县(市、区)住建局负责汇总本县(市、区)住建系统内各相关单位的工作总结，并经各县(市、区)住建局一把手签字盖章后上报。

二要实事求是。工作总结要坚持从实际出发，实事求是地反映成绩，找准查实存在问题;要用数据说明问题，包括20xx年目标任务完成情况和增长情况等，数字要准确，内容要详实，分析要深入，总结要全面。

三要简明扼要。总结材料内容要条理清晰、层次分明、言简意赅。

住建局工作总结报告三

20xx年以来，本人在局党委的正确领导下，在各兄弟处室和同道们的大力支持和积极配合下，以学习实践科学发展观为指导，牢牢围绕年初局党委制定的中心工作，加强学习，自我要求，勤勤奋恳办事，清清白白做人，爱岗敬业，认真履职，廉洁自律，较好的完成各项目标任务，现就述德、述学、述职、述法、述廉情况汇报以下：

一、述德情况本人时刻牢记自己是一位我党员的身份，坚持正确的人生观、价值观、世界观和荣辱观，做到“慎独”、“慎微”、“慎初”，自觉遵守社会公德、职业道德、家庭美德，做到品行端正，作风正直，尊老爱幼，家庭和睦，老实取信。同时严于律己，当好榜样，建立单位风清气正的工作氛围。

1、忠于中国特点社会主义事业，拥戴中国我党领导;时刻忠于国家利益，维护党和政府形象和权威;遵守国家宪法，模范遵遵法律法规。

2、模范遵守社会公德、家庭美德，老实取信。酷爱本职工作，身体力行，坚持以人为本、服务民生，为增进科学发展和社会和谐作出积极的努力。

3、具有勇于担当的责任意识;具有实现“在全市率先建成小康社会”目标的责任感和使命感;刻苦研究业务知识、工作精益求精的敬业精神。

4、坚持为政以廉、出于公心、公道正直的原则，用自己的一言一行，为身旁人和处室全体职员作出榜样。

二、述学情况一直以来，本人牢固建立活到老学到老学习理念，坚持向书本学，向实践学，向有经验的老同道学、向四周学。

1、天天坚持看书、读报阅读新闻，了解国家大政方针，及时把握并理解消化。

**住建局建言献策范文 第六篇**

今年以来，在区委、区政府督查办的正确领导下，在领导的关心指导下，我局的政务督查工作取得了一定的成绩，为促进决策落实，保证政令畅通，发挥了一定的作用，有效维护了政府权威，促进了全区经济社会的发展，主要有以下几个方面：

>一、加大力度，提高督办件办结

(一)突出重点，紧跟上级工作布署抓落实。

我们局成立了以重点办为主的重点工作督导小组，有专门人员跟踪各项工程的进展情况，任务到人，责职到人。根据工程节点计划，随时检查及时下发督办单，跟踪督查落实情况，进度情况，有力推进了重点工程的实施，使重点工程项目得以较好的完成。今年城建重点工程项目共51项，其中19项已完成，17项正在建设，14项正在加快推进，1项已取消。共下发督办单20件。

(二)注重实效，提高领导批示和交办事项办理的效率质量。

我局坚持“批则必查，查则必清，清则必办，办则必果”的原则，将领导批示件视为“特件”处理，明确分工，明确办理责任人，明确处理时限和基本要求。由局办公室将各督办件分门归类，分派到各相关科处室。办公室进行跟踪督促迅即办理、办理进展情况、直至办理完结。领导交办的事项严格按照交必办、办必果、果必报的要求，认真组织办理，履行登记拟办、办理、报告、存档等工作程序，将办理情况及时准确的报送相关领导。今年办理省、市、区信箱件101件，区委、区政府督办单24件，其他11件。

(四)强化措施，提高政协提案的办复率和落实率。

我局共收到人大代表建议、政协委员提案22件，其中政协委员提案14件、人大代表提案8件。我们在总结以往办理经验的基础上，重点在分办、调研、沟通、答复四个环节上下功夫，切实改进办理工作中存在的问题，全部按时按质办结了所有提案，有力地促进了城市建设管理水平的提升和服务社会水平的提高。

(五)严格制度，提高数字化城管中心案件办理效率。

根据上级要求我们局建立了数字化城管平台，成立了由局长任组长，分管领导为副组长，工程处人员为组员的领导小组，安排专人每天跟踪，发现案件迅即办理。今年收到市数字化城管中心案件945件，我局处置案件1445件，结案率。

>二、存在不足：

一是个别人思想上有松懈麻痹现象工作责任心不够;二是遇到问题时解决方法措施不够;三是对事件预测预想不够。

>三、XX年为了确保政令畅通和工作落实作出我们应有的贡献。我们准备从几方面入手

首先从健全完善工作机制入手，以有力的措施保证各项工作的开展和落实，并积极探索新的工作方式方法，确保区委、区政府的决策部署领导的指示要求充分落到实处。

(一)健全完善组织领导。根据区政府对政务督促检查工作的要求和部署，我局将召开局办公会，研究讨论政务督查工作，成立局督查工作领导小组，完善组织，明确职责，确保政务督查工作的顺利开展。

(二)建立督查工作制度。为政务督查工作建立专门的工作制度，从督查工作的目的、范围、原则、办理程序及组织领导等方面规范局的政务督查工作，提高督查的效率和质量，使督查工作规范化、制度化、科学化。

(三)运用多种督查方式。

1、书面督查，确定督查目标和重点内容，通过书面形式了解和掌握实施动态。

2、实地督查，在书面督查的基础上，对区委、区政府部署的工作实地督促检查，客观准确的了解工作开展情况，掌握第一手资料。

3、会议督查，对同步实施的工作集中组织讨论、调度、通过会议达到了解情况的目的。

4、通讯督查。主要以电话为联系方式，对重大项目和重点工作及时进行即时性了解，特别是落实过程中存在的困难和问题，及时掌握情况，尽快解决问题。

**住建局建言献策范文 第七篇**

住建局局长表态发言

一、提速提效抓审批。进一步优化流程、压缩时限，完善联动审批和跟踪服务制度，为我市重大建设项目、土地开发清理工作、村房两改建设和解决历史遗留问题提供更加简化的审批服务，坚持做到急事急办、特事特办、难事巧办、好事快办。

二、全力以赴抓投资。以房地产投资和保障房建设等为重点，进一步建立和完善项目推进和动态管理等各项制度，集中精力、细化任务、责任到人、倒排时间，确保完成我局亿元的固定资产投资任务。

四、坚定决心抓作风。以“三思三创”主题教育实践活动为载体，对照标杆找差距，引导全局深入探索推进瑞安城市科学发展之路、思考转型发展之策;振奋精神干事业，进一步激发全局干事创业的激-情;深入一线破难题，形成学比赶超、奋勇争先的浓厚氛围，打造一支“勤勉、廉洁、高效、务实”的住建系统干部队伍，为“打造品质之城、建设幸福瑞安”作出新的更大的贡献。

大家好!首先，我代表市住建局全体干部职工向长期关心、支持城市建设工作的在座各位和社会各界表示衷心的感谢。借此机会，我把市住建局今年以来政风行风建设情况作以简要汇报。

一、高度重视，把政风行风建设摆上重要议事日程。坚持把政风行风作为党风廉政建设的一项重要内容来抓，加强领导，完善机制，寓政风行风建设于党风廉政建设、工作目标管理之中，逢会必讲，反复强调，统一了思想，夯实了工作基矗

二、强化措施，大力推进政风行风建设扎实有效开展。一是加强教育引导，特别是结合市委开展的 “争先创优”活动，广泛开展政风行风、为民务实教育，增强了干部职工依法行政、勤政为民-意识。二是对政风行风方面存在的突出问题，全力抓落实，促进了政风行风建设均衡发展。三是狠抓重点科室岗位，规范行为，选准载体，全力为群众、为企业办实事办好事。四是注重“窗口”建设，以认真受理群众投诉和意见，五是主动开门纳谏，借助干部纪律作风集中整顿等活动，征求对我局的意见和建议，实行一周一督查，一月一通报，促进了问题的解决。

三、关注民生，大力推进重点市政项目建设。XX年，我局主共负责14项城建重点工程(年初确定10项，新增4项)，现将完成情况汇报如下：

（一）年初确定的10项工程

**住建局建言献策范文 第八篇**

今年来，市住建局党委全面贯彻落实党的十八大、十八届三中全会和\_\_一系列重要讲话精神，紧紧围绕五大重点，全面加强党的建设，不断充实丰富“六型一满意”省级党建示范品牌新内涵，提升住建系统党建工作水平，加快推进“两纵四横三环线”大城市和“国内一流、国际知名”的休闲旅游城市建设。下面，我就住建系统党建工作作一简要述职，敬请指正。

一、以学习贯彻十八大精神为重点，大力推进了思想政治建设

（一）开展了党的十八大、十八届三中全会精神的深入学习。组织党员干部深入学习宣传党的十八大、十八届三中全会和习\_一系列重要讲话精神，切实做到了内化于心，外化于行。充分发挥基层党组织凝聚人心、推动发展的作用，为住建工作跨越发展提供了坚强的政治保障。

（二）加强理论武装工作，推进了学习型党组织建设。推进学习型党组织、学习型领导班子、学习型党员干部争创活动。以政治思想教育、业务素质教育和发展能力培养为主要内容，建立多层次、全方位的学习型党组织创建体系，建立领导带学、全员参与、考核奖惩的学习机制，促使单位形成了崇尚学习的浓厚风气。

（三）深化单位人文关怀，加强了单位文化建设。以提升单位党建文化内涵为重点，加强单位人文环境建设，切实关心单位党员干部的工作、学习、生活和身心健康，不断加大单位人文关怀的力度和深度。在局机关继续开展了“书香盈溢单位、知识丰富人生”主题读书活动；深入开展了城乡环境综合治理“进单位”活动。

（四）深入开展了机关党建研究。继续深入开展了机关党建研究，切实增强了研究的针对性和实效性，发表了《茶马古

道见真情群教活动谱新篇》等党建研究文章6篇，加强了研究成果的宣传推广和转化运用。

二、以开展教育实践活动为重点，大力推进了作风建设

按照市委的总体安排部署，局党委带领住建系统全体党员干部卓有成效地开展了以“为民务实清廉”为主题的党的群众路线教育实践活动，受到省委督导组、、市委督导组领导及各级领导的好评，我局“践行党的群众路线，争创‘六型一满意’单位”、“支部建在窗口，活动抓在手上”、“党员‘义工日’活动”等自创特色做法和局党委主要负责人的“教育实践活动心得体会”受到市委群教办通报表扬。

（一）“学习教育、听取意见”有声有色。

1、党群联动“八到位”，规定动作不走样

加强领导、责任到位。我局成立了以局主要领导为组长，副职领导为副组长、相关部门负责人为成员的教育实践活动领导小组。下设办公室，具体负责日常工作。同时下设综合、督导、联络、宣传四个工作小组。为扎实有效推进活动，特在督导小组下设了8个分组。局属各单位也成立了相应的组织机构。

明确目标，部署到位。制发了《住建系统深入开展党的群众路线教育实践活动实施意见》，《关于成立局党委党的群众路线教育实践活动领导小组及其办公室工作机构的通知》、《关于局领导班子成员分工负责机关科室和局属单位党的群众路线教育实践活动工作及建立联系点的通知》、《关于全力创建“六型一满意”单位践行党的群众路线的通知》等系列文件，对时间安排、总体要求、重点任务、工作目标等关键环节作了具体安排部署。

召开“三会”，发动到位。全市动员会后，我局及时召开了局党委会、局班子扩大会、局机关党员干部职工和局属单位班子成员动员大会，传达贯彻了全市动员大会精神。

广纳意见，调研到位。为了抓好“开门评风”、“听音百姓”、“基层问症”等内容的调研活动：①局党委班子成员分别深入到各乡镇、各单位、各部门及科室和项目工地进行调研，听取意见，收集建议。②设立了群教活动热线电话。③设立了群教活动意见信箱。④听取了“两代表一委员”和老同志的意见和建议。发放问卷40份，收回40份。⑤收集群众的问卷，请群众打分评议，向全市各乡镇、市级部门发放问卷150份，收回60份。⑥在局设立了投诉举报箱。接受群众对党员干部中存在的“有令不行、有禁不止”、“不作为、慢作为、乱作为”等“庸懒散软”问题进行监督投诉。⑦上下联动抓整改。

**住建局建言献策范文 第九篇**

住建局长表态发言稿

篇1：住建局局长任职表态发言

表 态 发 言

尊敬的主任、副主任、各位委员：

非常感谢区人大对我的信任，任命我为区住建局局长，我深感责任重大，任务艰巨。在今后的工作中，我将苦学为先，实干为本，团结为上，廉洁为要，适应新形势，把握新要求，胜任新岗位，努力做到以下几点：

一、做个“有心之人”。一是有感恩心。我能走到今天这个岗位上，是各位领导、各位同事关心、帮助、支持的结果，我将始终以感恩之心，不辜负领导的信任，不辜负组织的重托，努力工作，以实际行动报答组织、领导和同事们。二是有责任心。做到勤勉尽职，扎扎实实履行好工作职责。大力弘扬真抓实干、雷厉风行的工作作风。对于上级交办的工作任务，认真贯彻落实，注重工作效果，不说空话，不唱高调，对组织负责，对群众负责。三是有平常心。不求做大官，只求做大事，一心把本职工作干到极致，干到最好，不慕名利，不贪享受，用平常心做人，用平常心做事。四是有进取心。尽心尽力抓班子、带队伍、强素质、树形象，在住建系统树立起蓬勃朝气、昂扬锐气、浩然正气，逢旗必争，逢一必夺，处处争高，事事争好。

二、做个“有力之人”。一是提高学习的能力。养成“天天学习、终身学习”的良好习惯，不断加强政治、业务理论学习，提高自身

素质。同时带领住建系统全体干部职工大兴学习之风，加强政治理论、思想道德、法规纪律等方面的学习，提高队伍素质。二是提高执行能力。科学的思路要落实到行动上，对领导交办的事项，住建局将不提条件，不讲价钱，坚决执行。三是提高抗拒诱惑的能力。面对名利的诱惑，严于律己，清正廉明，认真贯彻落实党风廉政建设责任制，时刻保持清醒头脑，处处严格要求自己，自觉接受大家监督，做到慎独、慎初、慎微，做到自重、自警、自励。四是提高创新能力。在项目建设、城市管理、建筑市场管理等方面积极探索新思路，方便群众、服务企业，提高效率。

三、做个“有德之人”。一是常修为政之德。坚决维护党委权威，服从党的领导。认真贯彻落实党的路线、方针、政策，保证党委的决策不折不扣地贯彻执行，自觉提高政治素质。二是常修为人之德。坚持实事求是的工作作风，注重调查研究，一切从实际出发，察实情、讲实话、出实招、重实绩、办实事、求实效。三是常修为民之德。坚持立党为公、执政为民，把维护好广大职工群众的根本利益作为一切工作的出发点和落脚点。坚持群众路线，倾听群众呼声，理解群众疾苦，关心群众生活，积极帮助群众解决实际问题，为群众多办实事，多办好事。

今后，我一定不负重托，在新的岗位上恪尽职守，勤奋工作，为丰南发展贡献微薄之力。

（关立强）

篇2：县住建局局长在重点项目建设现场推进会上的表态发言

在重点建设项目推进会上的表态发言

各位领导、同志们：

按照会议安排，我就县城基础设施重点项目建设工作做如下表态发言。

今年列入市县两级考核的县城基础设施重点建设项目共个，其中新建项目个，续建项目个，总投资规模 亿元，年度计划完成投资 亿元，主要是“\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*”\*\*\*\*\*\*\*\*项工程列入市级重点建设项目，\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*等\*项工程列入县级重点建设项目。为了确保以上项目稳步实施，顺利推进，我们决心做到以下几点：

一、明确任务，夯实责任。住建局是县城基础设施重点项目建设的排头兵，我们将全员动员，全力以赴，做到每个项目都有一名领导牵头负总责，每个项目都有一套工作班子包抓管到底。要结合项目实际，制定完备的实施方案，任务逐项逐条细化，落实到月到旬到天，落实到每个工作人员身上，形成千斤重担人人挑、个个肩上有担子的工作格局。

二、统筹兼顾，突出重点。充分考虑项目特点、季节因素、施工条件，确定每个阶段实施的重点项目，每个项目在不同时期实施的重点工作，做到既有所侧重，又确保整体推进，能快则快，能抢则抢，不误时机，不误工期。当前，我们将全线铺开九龙森林公园建设，以此为重点，带动其他项 目进入全面建设阶段。

三、强力协调，确保进度。我们将以项目建设的大局为重，积极与上级部门协调联系，与城关镇及各职能部门协调联系，千方百计克服项目建设中征地、拆迁、补偿、资金、环境等一系列问题，化解各种矛盾，绝不会因协调不力耽误工期，贻误项目建设的最佳时机。

四、严格监管，保证质量。严格执行基本建设项目管理五项制度，把质量管理贯穿于工程建设的全过程。始终坚持“以人为本，安全第一”的管理理念，落实安全责任，确保安全施工。

各位领导、同志们，实施\*\*个县城基础设施重点项目建设，是县委、县政府赋予住建系统的神圣职责。我们一定要在县委、县政府的正确领导下，进一步加大工作力度，强化工作措施，精心组织，科学管理，圆满完成建设任务，向全县人民交一份满意的答卷，向建党90周年献礼。

谢谢大家！

篇3：住建局局长 城市生态建设 讲话 关于在全县环委会议上的表态发言

在全县环委会上的表态发言

住建局局长 xxx 201x年7月4日

各位领导，同志们：

大家好！按照省市在节能减排方面的重要指示精神，结合此次全县环委会工作会议要求，切实加强城镇供水、供热管理以及污水、垃圾处理是全县环保工作的一项重要内容，这也是我局的一项中心工作，更是县政府和全县人民赋予的一份重任。

一、强化建成项目的日常管理，戮力高效节能环保。

**住建局建言献策范文 第十篇**

一、四项主要工作实绩

1、招商引资。

认真贯彻落实区委、区政府关于招商引资一系列工作部署，利用自身优势，配合局长进一步加大招商引资工作力度，招商引资工作取得了可喜的成绩。完成申安电子亿元工业开工项目1个，计划投资亿元。竣工项目2个，即总投资7300万元的新材料项目，占地56亩，总建筑面积万平方米和总投资3300万元的宝骏4s店，占地30亩，总建筑面积4000平方米，现已全面竣工。

2、保障性住房及重点工程建设。

(1)公共租赁住房(含廉租住房)建设。一是对政府投资的180套任务，已经在幸福新城中收购完成。二是其他的280套公租房任务，在百护科技建设90套，目前已经交付使用;迪迈机械建设80套，目前正在进行外墙粉刷;四季青创业园128套，目前正在进行打桩。(2)经济适用房建设。该项任务是新建经济适用房1240套，竣工500套。一是1240套的新建任务在隆城香堤项目中配建600套，目前桩机已经进场开始正式打桩;在御水家园中配建500套，月底可以全面进行基坑开挖;在幸福新城中配建140套，目前已经封顶。二是500套的竣工任务，计划在新城名居中去年开工建设1230套中完成，年底前可竣工交付。(3)限价商品房建设。该项任务是新建限价商品房1700套，竣工1000套。将屠园古山河小区和仓集桃李家园小区作为限价商品房建设任务上报，目前，屠园古山河小区2024套，大部分已经封顶;仓集桃李家园小区940套，部分已经封顶。(4)新开工棚户区危旧房改造安置住房。该项任务是新开工棚户区危旧房改造安置住房4500套，竣工xx套。一是4500套新开工任务，在凤凰美地和隆城香堤项目中完成。二是xx套竣工任务，计划在去年开工，目前已部分交付的幸福新城一期项目中完成。(5)实施棚户区危旧房改造(征收)。该项任务是实施棚户区危旧房改造(征收)90万平方米。截止目前，共完成征收面积万平方米，完成任务的142%。保障房总任务是开工7900套，竣工3680套，到目前分别完成任务的158%和159%，提前超额完成市政府下达我区的任务。

3、房地产、物业管理及项里公园管理处工作。

4、党建工作。

(1)加强理论学习，提高党员干部理论素质

一是局党委中心组加强理论学习与研究，学习有计划、有组织、有交流。重大问题由党委会集体研究、集体决策，各项制度得到有效落实。二是充分利用每周五学习日时间，组织局干部职工学习《行政许可法》、《建筑法》等有关法律法规，不断加强学习，努力做到学法、知法、守法。三是加强对执法人员的思想政治教育、职业道德教育和遵纪守法教育，切实提高执法人员的政治素质和业务素质，促进严格执法、文明执法、秉公执法，努力提高执法管理水平。四是认真开好民主生活会，通过民主生活会、局党委会、工作现场会等形式，使班子成员充分交流思想，达成共识，统一工作思路，明确工作任务，创建了一支勤勉务实、高效团结的领导班子。

(2)基层组织建设年开展情况

一是在非公经济组织，突出影响力主题，打造“活力”党建，不断提升非公党建覆盖面和影响力。二是在机关，突出惠民主题，打造“民生”党建。深入开展领导干部下基层“三解三促”等主题活动，完善挂钩帮扶联系点制度，结合住建工作特点和实际，真切关注民生、倾情改善民生、竭力保障民生。今年以来，进行基层走访50余人次，召开各类座谈会议7次，撰写有价值的民情日记，内容涉及社情民意、村级经济扶持、基础设施配套、等多个方面，有效保障活动深入推进。三是对基层党组织进行评分定级。四是抓组织工作创新，不断加强基层党组织建设。深化“强基创先”工程，充分发挥基层党支部推动发展、服务群众、凝聚人心、促进和谐作用。五是围绕建党91周年，举办丰富多彩的特色活动。在企业中以创建党员模范岗活动为载体，在党员中开展“立足本岗、争创一流、我为企业发展作贡献”主题实践活动，充分发挥广大党员在企业生产经营、项目建设、安全生产、科技创新和节能减排工作中的突击队作用;组织入党积子、建党对象、预备党员和部分党员学习党章和党史活动，开展党的基本知识竞赛活动。六是加强党员队伍建设，推进党建工作内容创新。“周五讲坛强业务制度”被区委评为全区“十大创新制度”之一;通过党委中心组学习和领导干部学法制度，重点学习党的方针政策、法律法规以及区委区政府重要决策部署，与时俱进，做好本职工作，进一步增强全体干部职工工作能力和水平。七是做好发展党员工作。今年以来共发展预备党员5名。

(3)加强精神文明创建 。为切实做好文明单位创建工作，积极推动城乡建设事业的全面发展，把文明单位创建列入全局重要议事日程。在文明单位创建工作中，围绕创先争优活动，加强机关作风建设，坚持严格的干部职工考评制度，实施“阳光”行政，推行政务公开。深入开展“创建文明工地”等竞赛活动及帮扶解困及双拥活动。

二、品行修养、理论学习和廉政建设三项表现

**住建局建言献策范文 第十一篇**

今年以来，我局瞄准重点工作目标任务，狠抓落实，严格督查考核，通过周工作汇报会、月重点工作点评会、季摸底推进会等形式，及时研究解决难点问题，咬定目标，攻坚克难，不断加快重点工作实施进度。

一、规划编制工作

季度目标：完成绿地系统、地下空间、市域建制镇污水处理等9个专项规划的中间成果;完成中心城区规划范围内农民集中居住区规划中间成果及新城区、东城区和滨江新城一期控规的中间成果;完成新城区建设、民生、公安、检察大楼的施工图设计;完成第二污水处理厂一期工程中间成果。

完成情况：已完成任务。

1.完成了绿地系统、住房保障、污水处理等9个专项规划的中间成果，设计单位省城市规划设计研究院和金海浪城市规划设计有限公司于6月初进行了汇报。

2.中心城区规划范围内农民集中居住区规划已完成中间成果。

3.新城区、东城区和滨江新城一期控规已完成中间成果。

4.新城区建设、民生、公安、检察大楼已完成建筑方案设计，但根据\_和省政府办公厅相关通知精神，目前暂停实施。

5.第二污水处理厂完成选址，位于沿江公路北侧、三星河东侧，占地约90亩，项目建议书已完成批复，一期规划中间成果已经完成。

二、市政工程建设

季度目标：开工建设丁仓港路南延、南苑东路、建设路南延、南苑路西延;和平路污水泵站完成75%工程量;完成民乐河、庙港河清淤工程图纸设计;完成惠阳河闸、世纪大道涵闸工程招投标并开工;完成第二污水处理厂环评等前期工作。

完成情况：已完成任务。

1.丁仓港路南延已成立项目部，部分施工用土方已运入;南苑路西延100米左右雨污水管基本完成，已完成100米左右的基础层和8%的灰土层;南苑东路项目部已成立，部份土方已运入，挖机已进场。

建设路南延已成立项目部，部分施工用土方已运入，但经市财政、审计、指挥部相关部门讨论，考虑xx年城建资金压力，要求暂缓实施。

2.和平路泵站土建、设备安装已基本完成，增加石驳部份的工程正在施工，待通电后进行设备调试，总量已完成90%。

3.民乐河、庙港河清淤工程已完成前期现场测量工作，民乐河需清淤约6200方，庙港河需清淤约6300方;同时，完成了该工程的施工图设计和招标代理单位确认，分别为方桂圆工程项目管理有限公司和东洲工程项目管理有限公司，标底编审工作已完成，进入施工单位招投标。

4.世纪大道涵闸、惠阳河涵闸施工招标已于xx年6月4日公告，但由于投标单位只有3家，其中1家审核未通过，不满足投标要求，导致流标。

5.第二污水处理厂排口论证报告文本已委托水文局制作完毕，6月下旬省水利厅来启进行现场审查，进入批复程序;环评报告已由南京南大金山环保科技有限公司制作，现已进入现场监测阶段;可行性研究报告已由上海市政设计总院制作。

三、住房保障和房地产开发

季度目标：完成全年保障性住房建设项目施工图设计;安置房累计开工70万平方米;商品房累计开工70万平方米。

完成情况：均已超额完成任务。

1.中央大道南侧保障房、组织部人才公寓已完成施工图设计;滨海工业园蓝领公寓已开始基础施工;吕四中化专家公寓正在主体施工。

2.安置房小区先后新开工了团结新村(一期)、城东花园(a标)、台角小区(四期)、北新家园、东郊花苑、北上海花园b区(二期)、长龙别墅北侧等14个地块，累计施工总面积为万平方米，超额完成万平方米。

3.第二季度我市房地产开工面积万平方米，超计划数万平方米，分别为：。

四、民生城建项目

季度目标：完成市区全年绿地目标任务(65万平方米)主体工程60%;提升改造10万平方米老城区绿化，新建游园1个;东珠新村等老小区改造开工并完成主体工程40%;城东、和平路、紫园路农贸市场完成招投标并开工。

完成情况：已完成任务。

1.市政绿化合计完成万m2，已完成总量的。其中丁仓港路等道路绿化万m2;南郊家园a标安置房等小区绿化万平方米;老小区改造、廉政广场共计11万平方米。

2.已提升改造老城区绿化万m2，超出季度目标万m2。分别为：改造南城河滨河绿带4万m2，人民路、建设路增植常绿乔木1万m2，长江路(看守所前)增植常绿乔木万m2，文化宫前、人民路等地增设树箱、挂式花盆等总面积1万m2，庙港河沿线绿化提升万平方米，并完成河南路与和平路东南转角游园一个。

3.东珠新村等老小区改造于中高考结束后开工，不锈钢扶手基本安装完成，东珠新村基础设施改造已完成70%，和平新村、台角新村东区、台角新村西区、建工小区、天工花园、紫薇一村局部、长龙一村局部、和平新村、制药厂东侧、民乐新村局部地块老小区改造现已完成主体工程的40%。

4.城东、和平路、紫园路农贸市场已完成施工图设计。紫园路农贸市场尚存在拆迁问题，相关问题正在协调，已进入拆迁评估阶段。城东、和平路农贸市场因汇龙镇政府目前尚在办理相关立项手续，暂无法进入招投标程序。

五、融资工作

季度目标：二季度完成9亿元。

完成情况：已超额完成。

通过努力及有关部门的大力配合，二季度我局完成融资亿元，累计完成亿元，超额完成了全年目标任务。

六、建设工程开票额

季度目标：完成政府投资建设工程开票额亿元、房地产开发建设工程开票额15亿元、商品房销售开票额20亿元。

完成情况：全部超额完成

政府投资建设工程二季度完成开票额亿元，累计亿元;房地产开发建设工程累计完成开票额25亿元，超额10亿元;商品房销售累计完成开票额25亿元，超额5亿元。

**住建局建言献策范文 第十二篇**

住建局局长表态发言

一、提速提效抓审批。进一步优化流程、压缩时限，完善联动审批和跟踪服务制度，为我市重大建设项目、土地开发清理工作、村房两改建设和解决历史遗留问题提供更加简化的审批服务，坚持做到急事急办、特事特办、难事巧办、好事快办。

二、全力以赴抓投资。以房地产投资和保障房建设等为重点，进一步建立和完善项目推进和动态管理等各项制度，集中精力、细化任务、责任到人、倒排时间，确保完成我局亿元的固定资产投资任务。

四、坚定决心抓作风。以“三思三创”主题教育实践活动为载体，对照标杆找差距，引导全局深入探索推进瑞安城市科学发展之路、思考转型发展之策;振奋精神干事业，进一步激发全局干事创业的激-情;深入一线破难题，形成学比赶超、奋勇争先的浓厚氛围，打造一支“勤勉、廉洁、高效、务实”的住建系统干部队伍，为“打造品质之城、建设幸福瑞安”作出新的更大的贡献。

2.大家好!首先，我代表市住建局全体干部职工向长期关心、支持城市建设工作的在座各位和社会各界表示衷心的感谢。借此机会，我把市住建局今年以来政风行风建设情况作以简要汇报。

一、高度重视，把政风行风建设摆上重要议事日程。坚持把政风行风作为党风廉政建设的一项重要内容来抓，加强领导，完善机制，寓政风行风建设于党风廉政建设、工作目标管理之中，逢会必讲，反复强调，统一了思想，夯实了工作基矗

二、强化措施，大力推进政风行风建设扎实有效开展。一是加强教育引导，特别是结合市委开展的 “争先创优”活动，广泛开展政风行风、为民务实教育，增强了干部职工依法行政、勤政为民-意识。二是对政风行风方面存在的突出问题，全力抓落实，促进了政风行风建设均衡发展。三是狠抓重点科室岗位，规范行为，选准载体，全力为群众、为企业办实事办好事。四是注重“窗口”建设，以认真受理群众投诉和意见，五是主动开门纳谏，借助干部纪律作风集中整顿等活动，征求对我局的意见和建议，实行一周一督查，一月一通报，促进了问题的解决。

三、关注民生，大力推进重点市政项目建设。XX年，我局主共负责14项城建重点工程(年初确定10项，新增4项)，现将完成情况汇报如下：

（一）年初确定的10项工程

（二）今年新增4项工程

今年新增加的4项工程也全部按要求推进，其中迎宾南大街26户拆迁工作已完成入户调查，并起草拆迁方案，已上报市政府，目前正在修定完善。文宝路建设工程：已确定施工队伍，待冀州镇、国土局征地完成后，开始建设。

城市综合体：已初步确定地块，出具初步规划条件，准备上报市政府批准。城中村改造：目前，已完成城中村改造实施意见初稿，并已报市政府，市政府正在征求国土、征收办、税务、财政等有关部门意见，待意见完善后，由冀州镇组织有关城中村进行实施。

尽管我局在抓政风行风建设方面做了大量工作，也付出了辛勤的努力，但由于城市建设工作点多面广，加之人员、资金和一些体制机制制约，工作中仍存在不少问题和不足，表现城市基础设施不够配套，个别执法人员工作方法简单粗暴，还有一些民生工程项目由于种种原因没有及时列入建设计划等。

我们要将这次座谈会作为改进和提高工作水平的难得机遇，虚心接受代表们的意见和建议，认真研究和解决存在的问题，不断提高城市建设整体水平，努力营造更加优良的城市环境，更好地服务广大群众生产生活，促进全市经济社会发展。

**住建局建言献策范文 第十三篇**

一、年我局创先争优工作回顾

在创先争优活动中，区住建局以推动各单位科学发展为中心，引导各支部充分发挥党组织作用，纵深推进争创活动的开展，极大提高了基层党组织的向心力和党员干部的凝聚力。主要体现在四个方面：

三是创新方式，增强实效。注重组织队伍建设与体制机制创新有机结合，积极探索党组织在服务企业生产经营、凝聚员工人心方面的路径，使企业党组织成为职工的贴心人，构建了以人为本、和谐发展的劳动关系，企业更有凝聚力。推行了“三优先双培养”制度，即招聘员工时、关键岗位安排时、提升晋级时，党员优先；把业务能手、管理骨干培养成党员，把党员培养成业务能手、管理骨干，这一制度树立了良好的引领作用，一大批青年专业技术人员、一线项目经理被吸收为党员，为党组织队伍注入了活力。开展了“党员示范岗活动”，圣元公司设立3个“党员示范岗”，制定了10项具体岗位标准，通过岗位示范来带动党员发挥先锋模范作用。建立了党员干部联系点制度，国信公司管理层与所属项目部一一对应建立联系点，及时指导开展创先争优活动，开展优秀项目经理、项目部“扶优扶强”等工作，充分发挥典型的榜样作用。

二、年创先争优工作要点

年是创先争优活动深入推进年，我局将认真学习贯彻党的\_和十七届四中、五中全会精神，按照区委统一部署，坚持务求实效原则，融入中心工作、保障和改善民生、加强基层组织建设，深化拓展“强堡垒，争先锋，我为跨越添光彩”主题实践活动，全面深入推进创先争优活动，为我区打造繁荣经济、城市文明、社会和谐、宜居环境的现代化核心城区作出积极贡献。

（一）坚持融入中心、服务大局，抓好各项重点工作

1、围绕学习宣传贯彻党的十七届五中全会精神推进创先争优。组织广大党员群众深入学习领会十七届五中全会、市委九届十一次、十二次全会以及区委二届十次全会精神，通过学习讨论、专题辅导等多种形式，牢牢把握科学发展主题和全面转型、加速崛起、富民强区主线，把思想和行动统一到中央和省、市、区委的决策部署上来。

2、围绕服务大建设、大发展推进创先争优。我们将紧扣“引领、双轮驱动、开放创新、生态立区”四大战略的实施，全力推进“服务建设、提升老城品质、统筹城乡发展、构建和谐”四大任务。一方面，大建设将再掀高潮。今年涉及我区大建设项目8大类232个，拆迁任务近200万㎡。在基础设施建设上，仅综合交通工程、环境综合整治工程就达到132项；在两大片区上，新区建设重心将由启动区向核心区转移，再次掀起项目建设的新高潮；十五里河中段高铁站片区站前广场、汽车客运枢纽、南环线、京福线加快建设，特别是姚公范围的拆迁、配套基础设施和复建点建设将成片区的重中之重；复建点和廉租房建设、三榜公示审核、结算等工作量依然较大，特别是新区范围拆迁后的三榜公示、审核结算时间紧、任务重，需要统筹兼顾，快速推进。另一方面，城中村和危旧房改造要强力攻坚。在区委的正确领导下，各相关街镇对加快老城提升的热情空前高涨，加上经过一年多的基础工作和杨小郢城中村改造的的成功经验，今年将迎来城中村和危旧房改造的全面突破，年内要启动实施3-4个较大的城中村和危旧房改造项目。通过积极组建党员先锋队、党员责任区、党员认领公益岗等方式，广泛开展“我的岗位我负责、我的工作请放心”等实践活动，促进党组织和广大党员在优化发展环境、招商引资、招才引智、拆迁安置、项目建设等方面创先争优，努力实现“十二五”良好开局。

**住建局建言献策范文 第十四篇**

一、自查结果

通过自查，我局共得分分，其中目标完成得分100分，超额完成任务得分11分，特色加分分。

二、完成情况

(一)机构和制度建设(目标分值10分，自查得分10分)

为切实抓好本年度民生工程建设，我局党组经过研究成立了由局长任组长的县住建局民生工程领导小组，各相关分管领导具体负责抓落实，相关责任单位和股室具体实施，将责任落实到人，并分季度实施督查。同时，确定了情况报送联络员，专门负责民生工程开展情况和相关信息的报送。

(二)政策宣传(目标分值5分，自查得分5分)

今年，我局通过电视、发宣传单、挂标语等多种形式向广大人民群众宣传民生政策，每季度都向新闻媒体发送宣传报道信息，以扩大群众知晓面。同时，积极通过问卷调查等方式，了解广大群众对民生工程实施情况的满意度，根据情况改进工作。

(三)基础工作和日常管理工作(目标分值10分，自查得分10分)

(四)资金管理(目标分值20分，自查得分20分)

我局积极落实项目资金管理办法，建立和落实好了资金核批制度，各项配套资金全部落实到位。对廉租房租赁补贴和农村危房改造补助资金的发放，我局按时足额支付到人，并实行了打卡发放;对廉租房、棚户区改造的项目资金实行了专款专用，按进度进行了拔付;工程类项目资金按工程进度拨付。

(五)目标任务落实(目标分值55分，自查得分66分)

《\_县委办公室县人民政府办公室关于分解下达xx年度民生工程目标任务的通知》(委办〔xx〕111号)下达的各项目标任务。

1.农村危房改造。目标：实施农村危房改造1585户。

今年实施了2024户农村d级危房改造工作，完成了改造任务的128%，并全面完成了信息录入。

2.保障性住房建设。目标：建设廉租住房、经济适用住房、公共租赁住房和限价商品住房等保障性住房1189套。

为加快推进我县保障性安居工程建设进度，全面完成下达的目标任务，我县主要采取新建、租赁、配建形式来完成。目前，通过新建完成保障性住房888套，面积平方米，其中廉租住房168套正在进行主体施工，公共租赁住房560套、经济适用住房160套正在基础施工，争取中央、省级专项投资补助资金5848万元。通过配建形式完成限价商品房40套，通过租赁和其它方式分别完成了廉租住房21套，公共租赁住房240套。同时，已有1083套已竣工(其中廉租住房三期288套，四期工程216套，城市棚户区改造318套，采取租赁返租解决了21套廉租住房房源，采用其它形式完成了240套公共租赁住房房源)，占年底竣工任务的119%。公共租赁住房、廉租住房五期高层共612套正在主体施工。

3.城市棚户区改造。目标：实施棚户区改造740户，年中调整为690套(县政府与市政府签订的目标责任书)。

采取市场运作的方式，全面启动了龙腾盛世、翰林苑、康力国际、三罗金都4个片区的691户棚户区改造，其中龙腾盛世和翰林苑主体工程已完工，康力国际和三罗金都2个片区也正在进行基础施工，中央补助资金已到位1218万元，超额完成目标任务。

**住建局建言献策范文 第十五篇**

尊敬的领导：

xxxx年，我严格按照市委和市纪委的部署和要求，认真抓好年度基层党建和党风廉政建设工作，现述职报告如下：

一、抓基层党建工作

(一)抓基层党建作法和成效

1、领导班子建设。

一是建立和落实机关党建工作责任制。局党组将党建工作目标层层下达，建立了目标考核机制，党政一把手亲自抓，相关负责人具体抓，逐项抓落实，不定期地对支部组织开展活动情况进行检查，切实做到党建工作年初有计划、半年有检查、年终有总结，并做好了党建研究和信息报送工作，全面完成党报党刊的征订任务。

二是以完善的规章制度促进组织建设。坚持\'三会一课\'制度，进一步完善了党务公开制，增强党组织工作透明度。建立和完善制度，制订和完善了各项管理制度，并有效实施管理，签订了党风廉政建设责任书，在项目管理、财务管理及收支两条线等方面都严格按照国家有关规定及程序办理，做到纵向到底，横向到边。

三是突出工作重点，务实创新抓党建。结合\'三严三实\'专题教育专项整治懒政怠政问题活动，支部把开展\'守纪律、讲规矩\'主题学习教育活动作为基层组织建设的重要载体。在具体工作中强化组织学习中央、自治区党委和市委关于改进作风、密切联系群众的有关规定。通过学、思、谈，进一步统一思想、凝聚共识。党员干部认真查摆自身在守纪律讲规矩和执行中央八项规定精神方面存在的问题和不足，突出查找在组织纪律、政治纪律、人事纪律、财经纪律和工作作风方面存在的突出问题，认真分析原因，列出问题清单和整改措施。整改落实方案要坚持实事求是，真总结提升活动中好的经验做法，建立健全长效机制，固化活动成果。

四是做好发展党员和党费收缴工作。

1、组织入党积极分子参加县直工委组织的xxxx年县直机关入党积极分子培训会，并经常与入党积极分子谈心交心。年内共缴纳党费元。

2、党员队伍建设。我们在党员教育管理中，抓住党员经常性教育这个重点，把中央四个长效机制文件精神落实到实处。每季度组织党员，入党积极分子学习一次，有党课教案。

3、基层组织建设。组织广大党员、积极分子参加十九大精神学习活动与深入学习实践科学发展观活动，成立了领导小组，制定了各阶段的活动方案。党员要走访党员群众，及时了解群众思想动态，切实帮助周围群众解决实际困难;模范践行社会主义核心价值体系，倡导文明新风，通过自身的榜样作用，推动形成良好社会风气;积极主动排查化解矛盾纠纷，自觉发挥维护稳定第一道防线作用;在重大突发事件面前，立场坚定、旗帜鲜明，坚决捍卫国家和人民的利益。

(二)存在的主要问题

我始终坚持\'围绕中心抓党建，抓好党建促发展\'的方针，党建工作取得了一定的成绩，但是与上级的要求与人民的期望还有很大的差距。主要表现：

**住建局建言献策范文 第十六篇**

，在住建局党委的正确领导下，我认真贯彻落实上级党委基层党建责任到目标要求，紧紧把握自身牵头抓总、当好表率的职责定位，以深入学习贯彻\_新时代中国特色社会主义思想和党的十九大精神为指导，以推进党支部“五化”建设和支部换届为契机，带领本支部党员艰苦奋斗、开拓创新、扎实工作、砥砺前行，有力地推进了支部各项事业又快又好发展。下面，我就履行党建第一责任人职责情况述职如下：

一、主要做法和成效

1、狠抓落实，深入学习贯彻党的十九大精神

为学习好、贯彻好党的十九大精神，我支部高度重视，精心组织，以“学懂、弄通、做实”为目标，采取多种形式，坚持把学习好领会好贯彻好落实好党的十九大精神作为首要政治任务。

一是以集中学习和上党课的形式学习十九大精神，并组织讨论，撰写心得体会。要求每名党员在学懂弄通上下功夫，深刻领会十九大精神实质和丰富内涵。

二是给支部每名党员印发“应知应会手册”，并组织了“学习十九大精神测试”活动，学考并举，以考验学，促进党员准确把握十九大精神核心要义和思想精髓。

2、多措并举，全面推进支部“五化”建设

今年，我支部紧紧围绕“政治坚定、组织健全、队伍过硬、机制完善、服务优良、保障有力”的总体目标，从党建基础工作入手，全面推进了支部设置标准化、组织生活正常化、管理服务精细化、工作制度体系化、阵地建设规范化的“五化”建设。

一是严格按照局党委要求，根据相关规定，完成了支部换届工作，优化了组织设置，增强了支部凝聚力。

二是严格落实党的组织生活制度，全年共召开支部委员会 次，党员大会 次，组织生活会 次，支部书记讲党课 堂，联点领导讲党课 堂。开展“巴陵先锋党日活动” 次，支部书记与支部党员谈心谈话 次，班子成员之间谈心谈话 次，支部党员主动、按时、按规定共交纳党费 元。通过不断创新形式，丰富内容，充分增强了组织生活的感染力、吸引力和针对性、实效性。

三是立足实际，抓细抓实精准扶贫工作。按照区委统一部署，积极配合局党委开展的扶贫帮困工作，认真落实帮扶责任人职责。全年共到 的方法解决其生活中的实际困难。

四是深入开展“党员示范岗”、“三亮三比评”活动。设立了党员示范岗，要求党员在示范岗位上佩戴党徽工作，亮标准亮身份亮承诺，比技能比作风比业绩，让领导点评、党员互评、群众测评，切实提升了支部的服务水平。

**住建局建言献策范文 第十七篇**

主要写一下主要的工作内容，取得的成绩，以及不足，最后提出合理化的建议或者新的努力方向。。。。。。。

工作总结就是让上级知道你有什么贡献，体现你的工作价值所在。

所以应该写好几点：

1、你对岗位和工作上的认识2、具体你做了什么事

3、你如何用心工作，哪些事情是你动脑子去解决的。就算没什么，也要写一些有难度的问题，你如何通过努力解决了

4、以后工作中你还需提高哪些能力或充实哪些知识

5、上级喜欢主动工作的人。你分内的事情都要有所准备，即事前准备工作以下供你参考：

总结，就是把一个时间段的情况进行一次全面系统的总评价、总分析，分析成绩、不足、经验等。总结是应用写作的一种，是对已经做过的工作进行理性的思考。

总结的基本要求

1．总结必须有情况的概述和叙述，有的比较简单，有的比较详细。

2．成绩和缺点。这是总结的主要内容。总结的目的就是要肯定成绩，找出缺点。成绩有哪些，有多大，表现在哪些方面，是怎样取得的；缺点有多少，表现在哪些方面，是怎样产生的，都应写清楚。

3．经验和教训。为了便于今后工作，必须对以前的工作经验和教训进行分析、研究、概括，并形成理论知识。

总结的注意事项：

1．一定要实事求是，成绩基本不夸大，缺点基本不缩小。这是分析、得出教训的基础。

2．条理要清楚。语句通顺，容易理解。

3．要详略适宜。有重要的，有次要的，写作时要突出重点。总结中的问题要有主次、详略之分。

总结的基本格式：

1、标题

2、正文

开头：概述情况，总体评价；提纲挈领，总括全文。

主体：分析成绩缺憾，总结经验教训。

结尾：分析问题，明确方向。

3、落款

署名与日期

我。。知。。道

加。。我。。私。。聊

建筑业工作总结范文 —— 在我市建筑业发展过程中，我们清醒地认识到一些深层次的矛盾和累积性的问题依然... 二、20\_年建筑业工作目标思路 为认真贯彻落实党的十六届六中全会和省委十届十次...

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！