# 房屋拆迁民事反诉状范文优选7篇

来源：网络 作者：红尘浅笑 更新时间：2025-05-13

*房屋拆迁民事反诉状范文 第一篇答辩人：住所地：法定代表人：答辩人就答辩人与原告担保合同纠纷一案，现提出如下答辩意见:一、答辩人在成立清算组后已经对公司清算的事宜进行了公告，原告起诉答辩人仍然承担连带保证责任而提起的诉讼请求应予以驳回。原告在...*

**房屋拆迁民事反诉状范文 第一篇**

答辩人：

住所地：

法定代表人：

答辩人就答辩人与原告担保合同纠纷一案，现提出如下答辩意见:

一、答辩人在成立清算组后已经对公司清算的事宜进行了公告，原告起诉答辩人仍然承担连带保证责任而提起的诉讼请求应予以驳回。

原告在起诉状中一共提供了六组证据，其中第六组证据中的《繁昌县万好置业有限公司清算报告》中显示万好置业于xx年4月24日成立清算组并通知债权人申请债权，xx年9月29日万好置业将清算事宜在《芜湖日报》进行了公告。xx年12月31日万好置业清算完毕。

第六组证据中的《准予注销登记通知书》显示，繁昌县工商行政部门于xx年4月15日准予对繁昌县万好置业进行注销登记。

可知，万好置业在清算过程中已经尽到了通知告知义务，万好置业解散的事实也得到了国家行政机关的许可，所以在法律上万好置业作为独立的民事责任承担主体已经消亡。新成立的万好房地产开发有限公司是在工商行政部门依法进行登记的企业法人，其余万好置业是不同的民事主体，原告在起诉状中仍然要求万好房地产有限公司承担本不应该承担的债务责任的诉求于法无据。

综上所述，原告的诉讼请求缺乏事实及法律依据，请求人民法院查明事实，依法予以驳回，以维护答辩人的合法权益。

合肥市蜀山区人民法院

答辩人：

20xx年x月x日

行政答辩状01-08

**房屋拆迁民事反诉状范文 第二篇**

答辩状是被告（人）、被反诉人、被上诉人、被申请（诉）人针对起诉状、反诉状、上诉状、再审申请（诉）书的内容，在法定期限内根据事实和法律进行回答和辩驳的文书，是诉状中使用频率最高的文种之一。答辩状是法律赋予处于被告地位的案件当事人的一种权利，其有处置答辩权的自由，可以答辩，也可以沉默。但由于答辩状具有不可忽视的意义——答辩状有利于保护被告（人）的正当合法权益；有利于人民法院在全面了解案情的基础上，判明是非，做出正确的判决，因此应该对答辩权给予足够重视，积极以答辩状的形式提出答辩。

写作答辩状的目的是回答、反驳对方诉状的诉讼请求，以减免答辩人的责任。答辩状的写作目的与起诉状、反诉状、上诉状、再审申请（诉）书的写作目的是针锋相对的。写作时应从以下几个方面着手。这也是应用写作的重要研究内容之一。

民事答辩状在两种情况下提出：一是原告向第一审人民法院起诉后，被告就诉状（起诉状）提出答辩状。二是案件经第一审人民法院审理终结后，一方当事人不服，提起上诉，被上诉人就上诉状提出答辩状。

人民法院在收到原告的起诉状和上诉人的上诉状以后，应当在规定的期间内将副本送达被告或被上诉人，被告或被上诉人应当在法定的期限内提出答辩状。

被告和被诉人通过答辩状，可以针对原告或上诉人提出起诉或上诉的事实、理由和根据以及请求事项，进行有的放矢的答辩，阐明自己的理由和要求，并提出事实和证据证实自己的观点。这样，人民法院可以全面了解诉讼双方当事人的意见、要求，对如xx合理合法及时处理好案件。

**房屋拆迁民事反诉状范文 第三篇**

反诉人(本诉被告)：名字、性别、出生年月、民族、户籍、职业、现住地址(确定到门牌号)。

被反诉人(本诉原告)：名字、性别、出生年月、民族、户籍、职业、现住地址(确定到门牌号)。

第三人(与本案有关但不能独立提起诉讼的人)：名字、性别、出生年月、民族、户籍、职业、现住地址(确定到门牌号)。

反诉请求

……可根据具体的情况，要求被反诉人赔礼道歉，支付医药费、护理费、交通费、营养费、伙食补助费、精神损失等费用。

(注：交通费等需要有相关的发票才能算，护理费按法律规定可以是护理人的平均工资。

具体有民法通则地一百一十七条、一百一十九条、一百三十六条等，最高人民法院关于贯彻《xxx民法通则》若干问题的解释第143—146条，最高人民法院关于审理人生损害赔偿若干问题的解释第2

—5条，第17条、第20—24条，最高人民法院关于确定民事侵权精神损害若干问题的解释第1、6、8、10条)

证据和证据来源，证人姓名和住址

一、二、三……

云南省曲靖市富源县人民法院

附：本反诉状副本X份

反诉人： XX年XX月XX日

**房屋拆迁民事反诉状范文 第四篇**

反诉人（本诉被告）：XXX，男，1984年12月8日出生，汉族，住所： 电话：

反诉人（本诉被告）：XXX，男，1985年4月9日出生，汉族，住所： ，电话：

被反诉人（本诉原告）：XXX，女，1985年4月9日出生，汉族，住所地：XXXXXXXXXXXXXXX，电话：

反诉被告：XXX、XXX，反诉与原告XXX，签订商铺转让协议的纠纷一案，作答辩如下：

1、请求人民法院依法撤销原被告之间签订的《商铺转让协议书》。

2、请求人民法院依法判令原告返还被告支付的转让费xxxxx元

3、反诉的诉讼费由反诉原告自行承担。

具体事实理由如下：

原被告双方在20\_年6月18日，签订了一份《商铺转让协议书》，该协议原告以本人的名义将商铺的.权利义务转让给被告，被告按约定当即支付7万元转让费给被告，剩余转让费按月支付。合同履行过程中，被告于20\_年XX月XX日发现（从转让商铺所有权人北理工学校了解到）原告没有相应的转让代理权，被告权益得不到相应的保障。根据《xxx合同法》第48条第

1款“行为人没有代理权、超越代理权或者代理权终止后以被代理人的名义订立的合同，未经被代理人追认，对被代理人不发生效力，由行为人承担责任”的规定，该合同对被告不发生效力，并由原告承担责任，所以原被告双方签订的《商铺转让协议书》为无效协议。反诉被告就多次找反诉原告协商，要求撤销协议，返还转让费，但反诉原告不同意，必须强买强卖，被告本需需求法律程序解决，但被原告抢先一步，为维护被告合法权益，现被告反诉原告返还被告支付的转让费xxxxx元。

综上所述，原被告签订的《商铺转让协议书》，是无效协议，不具有法律效力，理应解除协议，返还原告转让费。因此，请求人民依法裁判，支持反诉被告人的意见为谢。

XX市XX区人民法院

答辩人：

年 月 日

**房屋拆迁民事反诉状范文 第五篇**

反诉人(本诉被告)：

地址：

法定代表人：

委托代理人：

被反诉人(本诉原告)：

地址：

法定代表人：

反诉请求：

1、判令被反诉人赔偿损失 元(暂计至起诉之日，后续损失将按实际追加请求);

2、反诉诉讼费用由被告承担。

事实和理由：

反诉人向被反诉人出售\_\_产品，被反诉人陆续收货付款。

后因被反诉人无力付款，将未用完的产品退回反诉人，并承诺尽快付清欠付货款。

此后，被反诉人于20XX年 月 日付款\_\_元，于20\_年 月 日付款\_\_元。

在反诉人等待被反诉人进一步付款之际，被反诉人恶意提起诉讼，并申请法院查封反诉人的银行存款\_\_元。

反诉人的这笔存款，是用来购进原材料的`，但因被反诉人的错误查封，致使反诉人无法支付材料款，并因材料不能及时到位，造成直接经济损失\_\_万元。

此后，反诉人为了保证公司运营，从民间高利借款\_\_元，每月利息损失\_\_元。

为应诉，反诉人损失律师费\_\_元。

截止反诉之日，因被反诉人错误申请财产保全，反诉人共遭受损失\_\_元，且损失仍在扩大。

被反诉人没有任何证据证明反诉人应当承担产品责任，并且被诉人因无力付款而退回的货物，当即被另一客户使用，不存在任何产品质量问题。

因此，被反诉人的诉讼请求应予驳回，被反诉人的财产保全申请错误，且已给反诉人造成了实际经济损失。

反诉人请求贵院在查明本诉事实、判决驳回原告起诉的同时，判决支持反诉人的请求。

\_\_人民法院

具状人：

**房屋拆迁民事反诉状范文 第六篇**

反诉状是指在已经开始的诉讼程序中，民事案件的被告，以本诉的原告为被告，以抵销或吞并对方诉讼请求为目的，向同一人民法院提出与本诉有关的新的诉讼请求时使用的文书。

说明：

1、反诉请求：写明请求抵销或吞并本诉标的的具体数额和方法。

2、事实与理由：是整个反诉状的核心。在这一部分里，要从事实和法律角度充分阐述反诉主x的正确性和抵销、吞并对方诉讼请求的合法性。

3、反诉人在证据部分，可以申请证据保全，也就是在证据可能灭失或以后难以取得的情况下，可以申请证据保全。申请时，应说明什么证据需要保全，证据种类，还应说明证据由什么人持有及其具体理由。

**房屋拆迁民事反诉状范文 第七篇**

答辩人（反诉被告）：黑龙江省T委员会

住所地：

法定代表人：

被答辩人（反诉原告）：黑龙江省Y医药销售有限公司 住所地：

法定代表人：

答辩人因被答辩人反诉租赁合同纠纷一案，提出答辩如下：

一、被答辩人要求答辩人开具发票的诉讼请求缺乏事实和法律依据，依法应予驳回

双方在签订《租房协议》之初，答辩人已向被答辩人明确告知其享有税收优惠政策，无法提供税务发票的事实。正是在这种情况下，双方签订的《租房协议》才作出了“甲方收到乙方租金后，及时向乙方出具票据”的约定。这里的票据的含义应当是除税务发票以外的收款凭证。此外，根据财政部发布的《发票管理办法》的规定，从税务机关领购发票是依法办理税务登记的单位和个人的义务。而答辩人属于社会团体法人，不是营利性单位，无需依法办理税务登记。因此，被答辩人要求答辩人为其开具发票的诉讼请求缺乏法律依据。

二、被答辩人要求答辩人支付违约金16万元的诉讼请求同样缺

乏事实和法律依据，也应依法予以驳回

如前所述，双方已经在签订《租房协议》时，对是否开具发票作了具体的约定。该约定是双方的真实意思表示，并不违法相关法律规定，应当认定为合法有效。因此，答辩人没有向被答辩人开具发票的行为并未违约。

关于被答辩人诉称答辩人不为其正常供热的事实，由于被答辩人提供的证据不足以证明该事实的存在，其要求答辩人支付违约金的诉讼请求不能成立。

综上所述，被答辩人的反诉请求缺乏事实及法律依据，依法应当予以驳回。

H市N区人民法院

具状人：黑龙江省T委员会

XXXX年XX月XX日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！