# 建筑企业联合检查制度范文推荐26篇

来源：网络 作者：天地有情 更新时间：2025-03-16

*建筑企业联合检查制度范文 第一篇20\_\_年是是公司产品结构调整、技术升级、区域一体化建设的关键之年。公司在集团的坚强领导下，紧紧把握“科学发展、安全发展”这一主题，始终坚持把安全生产作为推进公司转型发展的基础、前提和保障，把安全生产作为第一...*

**建筑企业联合检查制度范文 第一篇**

20\_\_年是是公司产品结构调整、技术升级、区域一体化建设的关键之年。公司在集团的坚强领导下，紧紧把握“科学发展、安全发展”这一主题，始终坚持把安全生产作为推进公司转型发展的基础、前提和保障，把安全生产作为第一责任、第一担当、第一使命，切实认真做好全年的各项安全生产工作。

一、指导思想

坚持“安全第一、预防为主，综合治理”方针，牢固树立“一本、二新、三全、四化、五保”和“安全可控、事在人为”的安全理念，进一步强化红线意识、底线思维，严格落实企业安全生产主体责任和安全生产责任制，强化安全生产基础管理，以安全文化建设、安全标准化建设和安全军事化管理为工作重心，确保安全生产。

二、主要工作

(一)深入推进安全文化建设，创建本质安全型企业

1.组织编制好企业《安全文化手册》，引导全员参与安全文化建设，使安全理念深入人心。

2.围绕“创建本质安全型部门、本质安全型分厂、本质安全型班组、本质安全型员工”和“人人懂安全，人人管安全，人人要安全，人人会安全”的安全目标，不断加强安全文化建设。

(二)创新安全管理模式，全面落实安全生产责任

1.各单位要坚持问题导向，创新安全管理方式方法，要带着指标抓安全。

2.将安全工作纳入月基本工资进行考核，要像抓生产一样抓安全，像考核生产任务一样考核安全，全面调动全体员工抓好安全工作的主动性、积极性。

3.强化安全目标管理，进一步推行安全生产承诺制建设，规范和全覆盖签订安全目标管理责任书，逐级落实各级安全责任人。

(三)创新安全培训模式，全面提升全员安全素质

1.提高员工岗位的安全知识、应知应会、操作技能、事故预防能力与综合素质。

2.加强安全教育资源建设，再培养2～3名经验丰富的师资，充实到安全教育培训队伍中。

(四)强化过程监管监控，全面提高风险管控能力

1.严格落实各级领导带班值班制度，有生产员工在班进行生产的，领导必须带班。

2.严格贯彻落实领导干部带队检查安全生产工作制度，做到安全检查全覆盖、无死角。

3.进一步强化设备管理，加强对设备的专项检查，落实日常维护保养，确保设备正常运转。

(五)强化专项活动开展，全面提升安全管理水平

1.组织开展好“安全生产月”活动，充分利用各种宣传舆论工具造声势，增效果。

2.开展安全生产标准化示范班组创建竞赛活动。采用“策划、实施、检查、改进”的动态管理模式，健全安全生产长效机制。

3.继续深入开展“6S”活动，实现“整洁生产、文明生产、安全生产”。

(六)强化隐患排查治理，全面实行安全隐患“零容忍”

1.建立健全生产安全事故隐患排查治理制度，逐步建立并实施从主要负责人到从业人员的事故隐患排查责任制。

2.进一步深化安全大检查、大排查、大整改工作，组织开展好综合安全检查、节假日安全检查。

3.对排查出的生产安全事故隐患实行“零容忍”，及时制定切实可行的整改措施进行整改到位。

(七)强化科技引领，全面提升本质安全水平

保障安全技术投入，积极推广和应用先进安全的新技术、新工艺、新设备、新材料和新方法，提高安全生产信息化水平。

(八)强化应急处置，全面提升应急救援能力

1.加强应急体系和应急装备建设。

2.加强应急预案管理。

3.开展实战应急演练，不断提高员工的应急处置能力、应急救援能力和自我保护能力。

(九)强化基层基础，全面保障企业安全生产

1.进一步强化班组的安全基础管理。坚持开好班前会，做到“三讲”(安全、质量、任务)。

2.进一步强化安全队伍建设。建立良好的安全激励机制和约束机制，吸收、引进、培养一支敢于“亮剑”、敢于碰硬、敢抓敢管的高素质安全监管队伍。

安全生产工作永远在路上。在新的一年里，我们必须居安思危、居危求安，时刻绷紧安全这根弦，永远从“零”出发、向“零”奋斗，进一步履行企业安全生产主体责任，狠抓全员、全过程、全方位的安全管理工作，全面落实各项安全措施，确保企业安全科学发展。

**建筑企业联合检查制度范文 第二篇**

第一条；工地所有施工人员必须遵守本公司制定的一切规章制度，听从公司管理人员的指挥和安排，服从公司工程质量监督部门的指导和检查。

第二条；认真遵守《\_建筑法》、遵守《\_标准化法实施条例》和《建筑工程质量管理条例》。

第三条；坚决遵守工地作息时间，按时上下班，不得迟到、早退，有事要提前请假，不得擅离职守。

第四条；严禁打架斗殴、赌、若有违犯者，不论情由，均处以200元罚款次，其医药费自理后公司再做处理。对屡教不改、情节严重者，送交司法部门处理。

第五条；严禁抽烟、喝酒，抽烟一次罚款普通工友50元次，管理人员200元次，对喝酒后寻衅闹事、故意制造事端均处以200元罚款次，其医药费自理，情节严重者，送交司法部门处理。

第六条；对工地材料、设备、机械、工具、用具等人人都得爱护，不得损坏和丢失（包括甲方及相邻单位的财物）。对有意损害公共财物者，赔偿原物价值的2倍。

第七条；工地用电要注意安全，所有用电线路、电器均应由工地电工专人负责；他人不得私自乱\*接，否则引起的一切安全事故、机械损坏及伤亡事故，均由当事人自行负责及赔偿。机械设备的`操作应持证（上岗证）的专业人员操作，操作必须按照《机械操作规程》操作，他人不得随意乱开乱动，否则一切后果自负。

第八条；工地必须树立“安全第一”的思想，严格按照各项安全施工要求执行，确保安全施工。坚持预防为主原则。

第九条；进入施工现场的所有人员必须佩戴安全帽，严禁穿拖鞋及高跟鞋；严禁从高空抛扔东西，高空作业必须系好安全带。严格遵守《建筑施工安全操作规程》，若有违章操作，所发生的一切安全事故及伤亡事故，公司概不负责，其医疗费、护理费及误工费等，均由本人自理。

第十条；工地应妥善保管好自己所携带物品。严禁在本工地、相邻单位及他人处盗窃财物，若有发现，不问情由均处以500元以上罚款或处以原价值2倍以上罚款，情节严重者送交司法部门处理。第十一条；工地应做到文明施工，施工现场应经常保持卫生良好，施工机械设备及现场材料布局井井有条，做好工地面貌及个人面貌，完全符合文明工地的标准。

第十二条；各班组应保管、保养好其所用的一切财物（机具、用具、设备、生活用品、办公用品等），如有损坏、丢失等应照价赔偿。

第十三条；为了公司荣誉和工友的利益、以上各条款，望广大工友切实执行、严格遵守。

**建筑企业联合检查制度范文 第三篇**

一、 目标：

实现无死亡、无重伤、无重大生产设备事故，无重大险肇事股，无重大事故隐患，工伤事故发生率低于厂规定指标。

二、 指导思想：

以公司对安全工作指示为指导，以厂部安全工作治理制度为标准，以安全工作总方针“安全第一、预防为主、综合治理”为原则，以班组安全治理为基础，以预防转炉重大事故为重点，以纠正岗位违章操作和工人劳保品穿戴为突破口，落实各项制度，开展安全亲情教育，开创安全工作新局面，实现安全生产根本好转。

三、 安全防护重点及部位：

转炉爆炸事故、喷火事故、钢包车漏钢事故、行车吊运铁水罐的避障、合金烘烤煤气中毒、道轨检修和lf炉检修砸伤事故。

四、 主要工作措施和安排：

1、开展多种形式对职工进行安全培训教育，在安全教育的基础上，增设安全知识竞赛，安全谜语，安全演讲，班前提问等活动，同时抓好新员工的安全教育。

2、加强易出事故岗位工联保互保及职工的责任感，重点是操枪、摇炉、合金工、炉前工等，不定时检验对突发事故的处理方法。

3、对检修区进行重点防护，设立危险区域警示标志，有人监护现场，挂牌上锁提示检修、检修人员注重安全，教育工人不在危险物下站立，不随便向平台下仍东西。

4、加强安全治理，控制事故发生，真正将安全重心下移到基层小组，确保全年做到安全生产，努力实现全年事故“0”的目标。

5、把握各非常时期员工的思想动向，重点是各节日期间的喝酒上岗，员工的疲惫上岗，青年员工的婚期上岗和受处分工人的带情绪上岗。

6、建立健全安全防护组织，对个大组、各炉座、各负责领导实行指标挂钩考核，要求跟班、技术员、值班长，对生产、安全、环境卫生实行三位一体全面治理。

7、解决职工具体生活问题，及时联络各岗位空调修缮，夏季增设冰糕、绿豆汤解决防暑降温问题，积极向上级反映除尘问题，希望得到解决。

8、对应急预案不断进行演练，至少每半年组织一次。

9、认真抓好班组检查，不断抽查班组安全检查表，班组台帐记录，奖优罚劣。

转炉二车间(甲班)

20\_年10月19日

**建筑企业联合检查制度范文 第四篇**

在这一系列的检查活动中我们发现问题及时采取有效措施给予解决，对存在问题较多或较严重的分包单位和个人，给予相应的经济处罚。通过检查排除了质量隐患及质量通病的预防，促使各分包队伍规范了施工，加强了现场质量管理，做到管理有效、措施可靠。

同时根据存在的问题，项目部总结以下几点内容：

1、对质量管理体系进行系统评价，保持体系运行的有效性。

2、为加强现场施工质量的管理，强化质量检查程序，从根本上确保质量目标的实现，使工程施工质量管理工作能够有章、有序、有效地实施，向业主交付满意的工程，应严格执行“首件验收、样板引路”制度的落实。

3、强化科技创新，组织质量攻关。组织开展降低建设工程质量通病的研究和防治工作，编制相对应的质量通病预防措施，要切实可行。经常组织开展“QC”小组活动

4、开展质量教育，提高全员的质量意识和法制意识。根据“质量月”活动组织的质量教育形式来看，开展质量培训工作，强化质量教育，收到良好效果。在今后的工作中，项目部应采取多种形式进行质量教育培训工作。

5、总结评比，表彰先进，有效激励。项目部应广泛开展质量评比活动，掀起了“学先进，找差距”的热潮，积极宣传和表扬质量管理的先进单位和个人。

6、结语

本次质量月活动，紧紧围绕建设质量强国，共创美好生活的活动主题，通过质量月各项活动的开展，对质量工作起到了有效的推动，建设质量强国，共创美好生活的观念已经深入人心，广大员工的质量意识有了进一步的提高，对我公司的质量方针也有了更深的体会，这必将促进我项目部全体管理人员在今后的工作中，更加注重工程质量和工作质量，严格执行各项质量规章制度，加强质量文化建设，认真落实检查发现问题的整改，促进工程实体质量和管理水平的不断提高。

**建筑企业联合检查制度范文 第五篇**

为认真贯彻落实\_、\_及省委、省政府、市委、市政府有关领导同志批示精神，深刻汲取鲤城区欣佳酒店“3·7”楼体坍塌事故教训，根据区环境与国土资源局《关于印发开展渔业安全生产隐患大排查大整治百日攻坚行动实施方案的通知》(泉台管环土〔20\_〕64号)要求，我镇决定从即日起至6月16日，在全镇沿海四个涉渔村内组织开展渔业安全生产隐患大排查大整治百日攻坚行动。特制定如下落实措施：

安全生产重要思想为指导，\_总理的重要指示精神，按照省委省政府、市委市政府和区党工委管委会的工作要求，深刻吸取事故教训，牢固树立安全发展理念，克服麻痹思想和侥幸心理，坚持问题导向，按照“零容忍、严执法、重实效”的总体要求，采取有针对性的渔业船舶经营者和渔业企业自查、政府督查的办法，全面开展涉渔领域安全生产百日攻坚行动。通过开展安全生产大检查，全面排查整治事故隐患和问题，全力开展整治，督促生产经营单位严格落实安全生产主体责任，防止和遏制重特大安全事故，确保我镇渔业安全生产形势持续稳定。

为推动我镇渔业安全生产隐患大排查大整治百日攻坚行动的有效落实，镇安排渔业安全生产隐患大排查大整治百日攻坚行动分工小组，由镇分管农业的领导挂帅，镇农办渔业专职人员和玉前、玉霞、玉山、浮山等四个行政村主干为督促指导人员，四个村分管农业村两委及渔业协管员分组包片负责各村业务工作，分组包片工作人员名单见附件(1)。

>(一)渔业船舶安全监督

针对当前渔业安全生产中存在的突出问题，重点整治以下几个方面：

1、渔业船舶证书持有情况，证书是否超过有效期;

2、职务船员未按规定配齐、未持有有效职务船员证书，普通船员未经专业训练培训出海生产作业的;

3、渔船安全救生设备、助航设备、通信设备、消防设备、安全救助终端以及号灯号型等设备配置、安装和使用情况;

4、渔业船舶有毒气体检测仪、防毒面具配备情况;

5、是否擅自改变作业类型、方式或擅自改变船舶用途，擅自加装或改装设施设备包括渔具的;

6、船员临水作业未穿着救生衣，或穿连体雨衣作业的;

**建筑企业联合检查制度范文 第六篇**

按照天全县人力资源和社会保障局《关于做好20xx年农民工工资支付保障工作自查总结工作的通知》文件的精神，现将我局农民工工资支付监管保障工作情况汇报如下：

>一、组织实施责任明确

严格按照要求成立了农民工工资支付监管保障工作领导小组，落实分管领导，落实专人负责制，做到管辖范围内各项目有具体负责人。

由专人负责档案的管理工作，定期了解辖区内农民工工资拖欠状况，并按照县联席会（天资管[20xx]6号）文件要求，做好本行业或属地内存在建设工程用工单位的“一户两牌三表”等相关材料的收集报送工作，并要求在建工程项目完善健全“一户”（农民工工资支付专用账户）“两牌”（工资支付公示牌、劳动保障维权告示牌）“三表”（用工备案表、考勤表、农民工工资支付表）制度。

>二、落实民工工资保证金制度及拖欠情况

水务局各项目建设单位在办理开工之前，按规定分别缴纳不低于工程项目合同价5%的农民工工资保证金。

水务局灾后重建工程施工单位无拖欠农民工工资。仅有一个常规项目和作为主管单位的城房重建项目有拖欠农民工工资情况，现汇报如下：

1、水务局153号宿舍楼（业主自建房）按合同约定已支付工程款75%，结余20%待工程验收后支付，该工程拖欠民工工资、材料款共计10多万元，并给材料供货方、民工约定11月中旬支付，但至今未付。

经查，主要原因是施工方将结算的工程款挪作他用，又是挂靠的施工企业，层层转包，没有一点经济实力，我局多次组织进行协调，为解决农民工工资问题，业主委员会超合同，又预支了工程款10万元，解决民工工资。但该工程10月结近扫尾时，施工方又拖欠门窗材料款、贴磁砖材料及民工工资10多万元，由于施工方言而无信，导致与供货方约定的时间没到，就写信访件，要求支付门窗材料款、贴磁砖的材料及民工工资等问题。现协调后施工方承诺验收后支付门窗材料款、贴磁砖的材料及民工工资。

2、“十三五”规划农村饮水项目共拖欠民工工资约80万元，其中：

一标土建项目由陕西省三秦建设集团总公司组织实施，拖欠民工工资约10万元。

二标福建华城水利水电工程有限公司拖欠民工工资约70万元。我局已将工程款按进度支付给施工方，当时该工程已完工，工程款支付到达80%，履约保证金也已退付，但施工方未将款项支付给民工。拖欠民工工资至今，经我局多次协调，施工方也未支付民工工资。

>三、积极协调拖欠工资事宜

作为水利建筑项目主管部门，我局积极主动做好农民工工资发放的监督管理工作，负责协调处理本行业拖欠农民工工资问题，做好项目农民工工资支付的监督检查工作，防止拖欠农民工工资行为发生，确保农民工工资按时足额发放。对存在拖欠农民工工资情况，及时协调处理农民工欠薪举报投诉。制定“元旦”、“春节”（“两节”）期间水利行业农民工工资专项检查方案，认真履职、密切配合，广泛开展水利项目农民工工资支付专项检查，并对检查中发现的问题及时处理并报县联席办备案，确保“两节”前后农民工工资零拖欠目标任务的实现。

我局将继续加大拖欠农民工工资的检查力度，对在建项目逐一进行清理核实，并对有问题的企业进行督促整改，确保农民工按时发放。

**建筑企业联合检查制度范文 第七篇**

>一、 指导思想

以深入贯彻落实科学发展观为指导，以“安全责任，重在落实”为活动主题，坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，唱响“安全发展”主旋律，使以人为本、安全发展的理念更加深入人心。

>二、全月安全目标

1、全月无重伤、轻伤以上事故。

2、隐患排查整改合格率为100%。

>三、隐患排查方面

为了确保安全整改完善，以查“三违”查“隐患”，杜绝各类事故为重点，坚持每10天一次安全隐患排查，对存在的问题落实责任人、整改时间、整改措施进行整改，并安排专人按期回查，未按期完成者严格按制度处罚，坚持安全例会，并向职工认真贯彻学习上级文件精神，及时总结上月安全工作存在问题及下月的安全工作部署。

>四、严格制度

严格执行黔江工作站提出“十二个必须”的指导意见

一、必须做到一工程，一措施。所有新开工的采掘工作面，必须制定采掘作业规程，做到一工程，一措施。

二、采煤工作面必须明确最大和最小控顶距，柱、排距必须符合作业规程要求，不得有伞檐。

三、采掘工作面遇断层、构造等必须制定专门的顶板管理措施。

四、采煤工作面，必须打切顶丛柱，架设木垛等加强支护的措施。

五、采煤工作面的两巷在超前工作面20米范围内、上下出口必须采取加强支护的措施，且工作面必须按要求配备足够支护材料。

六、掘进工作面必须明确支护方式、临时支护措施，使用金属支护的必须设置固棚器、前探梁。

七、所有采掘工作面必须采取敲帮问顶的措施，并配齐长、短钎子等工具。

八、维修巷道、撤换支架必须制定专门的安全技术措施。

九、维修巷道、撤换支架、采煤工作面回柱现场必须配齐“一长一员”即班组长、专职安全员。

十、采掘工作面开工前，必须采取安全确认制，即在开始作业前，必须确认工作面在无安全隐患。

十一、所有采掘工作面必须开展质量标准化工作，确保采掘工作面工程质量达标。

>五、完善各项规章制度

严格执行安全生产管理制度，进一步规范职工的操作行为，同时强化制度的落实，利用每周安全例会、班前会进行贯彻学习，真正使制度能扎根于每位职工，使执行制度成为一种习惯，从而起到促进管理、促进安全生产建设的作用。

>六、贯彻落实文件精神，组织开展安全活动

根据上级文件精神要求和企业的安排部署，认真组织开展 安全生产专项整治活动，进一步增强全矿干部职工的安全意识，提高职工遵章守纪的自觉性，形成人人重视安全、人人关注安全的良好氛围。

开展形式多样化的安全宣传活动，定期组织全矿职工观看安全教育片，进行安全知识竞赛活动等，通过这些活动在职工中营造自觉守法、守纪的良好氛围，促进我矿安全生产平稳发展。

**建筑企业联合检查制度范文 第八篇**

>一、要求及目标

为认真贯彻落实市、县安监局安全生产大检查大排查工作部署，落实公司大检查大排查工作方案，进一步增强全体员工的安全责任意识。强化岗位安全职责，夯实安全工作基础，严格执行反事故措施，全面排查整治事故隐患，扎实做好公司安全生产工作，有效防范各类

安全事故发生。

>二、指导思想

以科学发展观为指导，坚持安全第一、预防为主、综合治理的方针，贯彻落实以人为本、科学发展、安全发展的新理念，按照国家安全生产法律法规和标准规范为依据，进一步加大检查监管力度，通过全面深入开展安全质量大检查活动，全面推进安全质量标准化工作，控制和减少施工安全事故的发生。

>三、组织领导

成立自我检查安全生产活动领导小组。

组长：XXX

副组长：XXX

组员：XXX、XXX、XXX、XXX、XXX、XXX

>四、检查范围和内容

1、公司冷库库安全管理状况。

2、制冷机房、生产车间、冷库等是否存在安全隐患。

2、各部门的安全生产管理情况。

3、相关规章制度的执行和落实情况。

>五、检查方法

1、检查与自查相结合。各部门先行自查，然后由领导小组对其检查。

2、检查与整改相结合。坚持边检查边整改，以检查促整改，对自查出来的隐患和问题立即进行整改，一时不能整改的要制定整改计划、明确整改措施、落实责任人，对达不到安全要求，隐患和问题严重的要立即停工进行整改。

3、检查与责任追究相结合。对检查出来的重大安全隐患问题，拒不整改的按有关规定追究直接责任者和负责人的责任并进行处罚。

>六、自查时间

安全生产大检查，从9月1日开始到9月30日结束，检查分为三个阶段进行。

1、准备、自查阶段（9月1日—9月7日）研究制定检查方案，落实责任及人员，做好相关的宣传发动工作，开展隐患排查，建立台帐。

2、、整改阶段（9月8—9月15日）对照台帐落实整改，能够立即整改解决的安全问题立即整改。

3、整改及总结阶段（9月16日—9月20日）主要工作：对自查和排查中发现的各类问题，要登记建档，及时安排整改，保证整改责任、措施、资金、期限、预案五落实。大检查工作结束时，要及时总结评估本次大检查成效，健全完善安全管理规章制度，构建安全生产长效机制。

>七、检查要求

（一）提高认识，加强领导

要充分认识此次安全质量大检查的重要性，结合我公司实际，精心组织、周密部署，切实加强组织领导。

（二）突出重点，注重实效

针对我公司实际情况，明确重点部位和重点区域，对易发生事故的薄弱环节和关键问题，要登记建档，重点监督，切实预防各类安全事故，特别是液氨泄漏事故和火灾事故的发生。

（三）落实责任，自查自纠

成立安全大检查领导机构，明确职责和分工，制定切实可行的实施方案，组织开展安全质量大检查工作。对查出的隐患，要制定切实可行的整改措施，明确责任人，限期进行整改。

（四）加强安全生产培训教育工作

要大力宣传安全发展科学理念、安全生产法律法规普及和宣传活动，积极开展全员工的安全培训教育，提高全员工的安全意识和自我保护能力。

**建筑企业联合检查制度范文 第九篇**

20xx年是金新化工项目建设的关键之年，年初公司制定了“两炉出气点火，主体装置机械竣工，生产准备就绪”的奋斗目标。在即将过去的这一年里面，工程部作为项目建设的急先锋，围绕着土建基础浇筑、道路及厂坪整理，设备管道安装、安装，电气仪表设备的安装调试展开质量控制工作。工程部专职技术人员以“百年大计，质量第一”为谨任。克服工作强度大，天气恶劣等客观不利条件，发扬勇于拼搏，敢打硬仗的作风，保质保量的完成项目建设的质量监督工作。

>一．完善管理体系、落实管理责任

为提高公司的项目建设水平，加强项目建设人员的质量管理观念。工程质量管理组调整了现场工程质量管理体系，建立并运行了新的管理模式。最终形成了以公司技术委员会为质量领导主体，以集团内部专家为重要技术支撑，以工程质量组为日常质量管理机构，静止设备管道专业、转动设备专业组、土建专业组、电气专业组、仪表专业组等质量专业组为质量管理主体，以监理单位、化工质量监督总站为质量监督机构的完善的质量控制体系。

通过近一年的质量管理实践，工程部项目建设质量管理人员认真学习质量控制体系，层层认真落实责任、明确目标任务。把质量控制覆盖到施工程序中的每一个作业面，使得项目建设质量得到了有效的控制。

>二．加强质量控制体现专题特色

工程部坚持以程序施工质量确保单元施工质量，以单元施工质量确保分部工程质量。质量控制的重点放在程序的控制上，并通过公司制定一级结点计划，施工单位根据公司的目标结点计划，制定并提交二，三级施工计划并报监理及工程部项目组审批，确认。工程部技术人员严格要求施工单位按照图纸施工，并通过工作联络签，设计变更等控制施工进度及质量。并联合监理单位及化工质量监督总站代表每周联合大检查，全程参与质量控制。

工程部通过摸索形成了召开质量专题会解决讨论重大的质量问题的模式，通过与施工单位、监理单位，面对面的交流，借鉴了施工单位的施工经验和监理单位的管理经验。20xx年度以来共召开质量问题专题会5次，协商解决了合成压缩机基础裂纹、高压管道及气化炉炉膛板间隙、循环水冷却塔塔间连通管泄漏事故等重大质量问题。例为在解决循环水冷却塔塔间连通管渗漏事故中，工程部召集三化建，五环设计代表，监理单位通过召开事故专题分析专题会，通过设计代表提出多种堵漏方案，会上各方积极发言取得一致意见，达成了池内壁将钢管与套管之间用钢板焊接密封，然后将管道与套管间分别使用油麻加膨胀水泥的封堵方案，并最终在此方案的基础上增加遇水膨胀橡胶止水带填充并将焊缝高度保持在8～10mm，保证角焊缝的强度。

>三．突出质量控制重点凸显质量控制手段

针对公司制定的分部工程一次验收合格率为95%，分项工程一次验收合格率为100%的目标，项目组、质量专业组，监理单位齐抓共管，并对重点设备及装置进行重点监控。其中土建专业组年初就着重就对造粒塔的越冬后沉降进行观测，并测量造粒塔的垂直度误差，通过观测垂直度及沉降水平均在误差允许范围内。随着项目建设的推进土建专业组将质量控制的重心转移到大型装置及设备的基础灌浆、管廊钢结构焊接、回填土质量的监控上，在大型装置灌浆的过程中要求施工单位通知监理及化工质量监督总站旁站监督。灌浆后施工单位通知专业组及监理单位复检，确认。通过这些措施从而确保大型设备机组的一，二次灌浆质量。

静设备管道专业组从源头控制设备及管道的质量，重点从物资入场检验做文章，联合云天化检测公司加大对入场设备缺陷、管道错边量较大的检测力度，并根据检测的缺陷的程度选择现场修复对于缺陷严重的坚决要求物资部返厂退货处理，有效的把好了质量控制的第一关。由于二化建的项目部管理比较混乱，造成煤气化界区施工进度，施工质量每况愈下。静设备管道专业组重点针对煤气化界区内焊条管理混乱、烘烤及领条不完善、阀门法兰面保护不力等情况，同二化建项目部甚至施工队长逐一开会协调沟通，管道静设备专业组重点抽查，时时跟踪反馈整改信息，取得了可喜的效果。

>四．充分发挥奖罚激励提高施工积极性

每周四工程质量组召开质量周例会，重点针对本周发生的重大的质量问题提交质量专业组讨论，并由监理单位及质量专业组提出对施工单位的考评方案，确定奖励或惩罚的数额。通过这种奖罚分明的原则，在对施工单位造成威慑的同时也对项目建设中质量控制突出的提出鼓励，大大激发了施工单位的施工积极性。其中20xx年年度以来共奖励8000元，罚款38300元。

>五．苦练基本功提高项目管理水平

在项目建设质量的管理上，我们始终坚持“以人为本”，为提高工程部技术人员的质量控制水平和质量监督力度。部门多次督促专职技术人员学习熟悉施工规范及标准等使得技术人员的技术水平得以提高，并特别重视知识的传承，多次召开部门内部的培训达到700多人次，通过培训达到了知识传递的效果，使新员工最快得到了在质量控制中的技巧和能力，并通过师哥师姐面对面的传授最快进入项目质量管理的角色中。

>六．加强同监理的沟通落实专家意见

工程部专职技术人员平时积极同监理单位及质监总站沟通，及时反馈施工中存在的质量问题。每周参与周四的质量例会及周五的监理例会。质监站在巡检的过程中发现问题后及时通知工程质量组领导，提出很多的建设性意见。随着项目建设的推进，试开车的装置的逐渐增多，在大型装置投用前，积极邀请集团内部的专家参加“三查四定”活动。通过交流管理经验，提高了工程部专职技术人员的管理水平。

>七．认真落实质量活动月的活动

9月份公司下发了《关于开展20xx年“质量活动月”的通知》，结合公司项目建设的实际，工程部紧紧围绕“抓质量，促进度”的方针，努力营造人人重视质量，人人关心质量的良好氛围。并与9月11日举行质量活动月启动会议，开展质量活动月方针的宣贯，明晰了施工质量控制责任。并要求施工单位以这次质量活动月为契机，紧紧围绕施工生产实际，制定质量活动月的措施。提交质量控制总结，并完善质量管理制度，通过质量活动月的活动促进项目建设又好又快的进展。

**建筑企业联合检查制度范文 第十篇**

>一、目标要求

深入贯彻落实近期中央、省、市领导重要批示精神，按照全国、全省安全生产电视电话和全市安全生产工作会议部署，以为民健康服务为总体方向，以“守住食品药品安全底线，不发生重大安全事故”为总体目标，以保健食品打“四非”和药品“两打两建”工作为载体，坚持惩防并举，促进食品药品市场秩序和安全形势持续向好。

>二、检查内容

主要检查全市餐饮服务食品、药品、医疗器械和保健食品、化妆品生产经营企业的各项生产经营活动是否符合安全规范，管理制度是否健全，安全要求、岗位责任是否落实到位，生产经营现场环境、仓储管理是否存在安全隐患。一是检查餐饮服务单位食品原料采购台账和索证索票情况、食品添加剂使用及相关证照持有情况，重点加强对未取得餐饮服务许可的餐饮场所的查处。二是检查药械生产企业设备管理情况、电器使用安全情况以及消防设施是否完善、岗位操作人员是否熟练掌握工艺流程等。针对药品原辅料采购和使用工程中的突出问题，重点打击化学药品违法生产行为，严厉打击使用化工原料、非法包装材料和不符合药用要求辅料生产药品的行为。三是药品购进，储存、使用及销售等各环节的安全管理制度落实情况、特殊药品和危险化学品贮存环境是否符合要求等。四是结合保健食品“四非”专项行动，重点检查保健食品、化妆品生产经营企业消防安全、易燃易爆物品的储存条件和管理情况、安全制度执行和电气安全等情况，严厉打击无证经营及制假售假等非法行为。

同时，加强机关安全管理。重点开展驾驶人员安全教育，车辆安全检查，确保行车安全；开展机关办公场所电器、线路检查，及时消除消防隐患；机关安保制度落实、节日应急值守情况；食品药品安全预警和应急处置、风险防控机制建立情况。

>三、检查安排

（一）各相关单位进行自查自纠。各科室督促相关单位，对本单位安全生产工作进行全面深入的检查。严格按照相关的法律法规、规程规范和技术标准对重点场所、要害部位、关键环节进行隐患排查。针对排查出的问题进行登记，制定整改方案，落实整改措施。

（二）各科室进行实地监督检查。根据科室职责，对辖区内各相关单位做到全覆盖的检查。对检查中发现的安全隐患，要进行登记，督促其及时整改并进行验收，对重大隐患要及时上报。每次检查，要认真填写检查情况表，详细记录检查时间、被检查单位的名称、检查人员、发现的隐患问题、提出的整改要求以及被检查单位的整改落实情况。对被检查单位安全生产状况进行全面评价，并由被检查单位主要负责人签字确认。检查表（附件一）填好后，及时报办公室存档备查。

（三）综合总结检查结果。各科室对排查出的安全隐患和整改的成效要及时进行分析，总结成文字材料。每月18日前将《市开展安全生产大检查情况统计表》（附件二）报局办公室，并于9月20日前报送安全生产大检查总结。

>四、工作要求

（一）贯彻落实各项部署和要求，加强组织领导。成立食品药品安全生产大检查工作领导小组，把集中开展食品药品安全生产检查作为当前工作的重点，强化安全生产措施，建立长效机制。统筹调配执法力量，做到任务明确，责任到人。要严格落实食品药品安全责任制和责任追究制，对整治不力或失职渎职个人，按照相关规定和管理权限，依法依纪追究有关人员的责任。

（二）严于律己，规范执法程序。安全大检查要切实做到不留死角、不留盲区、不走过场，以更加“严细实”的作风，以对隐患和问题“零容忍”的态度，坚持“严”字当头、敢抓敢管，忠实履行职责，深入现场，周密部署、狠抓落实，确保大检查取得实效。对存在的隐患要登记造册，逐个进行彻底整改和查处。执法人员在检查工作中严格要求自己的行为，相互监督，坚决杜绝监管工作中的不正之风。

（三）广泛宣传，增强食品药品安全意识。要充分发挥新闻媒体的作用，采取多种形式和手段，加大法律法规和食品药品安全知识的宣传教育力度，进一步增强公众的食品安全意识和自我保护能力。进一步健全应急处置机制。认真做好“12331”举报投诉值班工作，及时受理群众举报。

**建筑企业联合检查制度范文 第十一篇**

为贯彻落实市安委会《关于开展中秋国庆期间全市安全生产大检查活动的通知》、市住建局《关于开展中秋国庆期间建筑施工安全生产大检查活动的通知》和省住建厅的有关文件精神，进一步加强公司的质量、安全监理工作，结合公司的实际情况，制定本方案。

>一、指导思想

按照市安委会、市住建局的有关要求，认真履行我公司的监理职责，指导施工单位做好安全生产、文明施工管理工作，督促施工单位落实施工安全生产责任，以高度的责任感和严谨的工作态度做好国庆期间的安全大检查工作。

>二、工作目标

对公司所有在建监理项目开展隐患排查和专项整治，消除各类安全隐患，防范生产安全事故、火灾事故及其他突发事件的发生，实现建筑施工安全生产状况进一步改善、有效防范和遏制施工安全事故的发生的工作目标。

>三、检查机构

成立中秋国庆期间安全检查工作领导小组。

组长：黎亮

副组长：许建华

组员：苏明希、项概、谭高

领导小组办公室设在监理技术部，负责日常管理工作。

>四、检查安排

从9月18日起至10月8日，各项目监理部立即组织开展自查自纠，总监理工程师作为项目部第一责任人统筹检查施工现场的隐患排查工作，建立隐患及整改台帐，及时逐一整改，要明确整改责任人及整改期限，整改完成后要组织复查，各施工现场完成全部安全隐患及问题的整改工作。国庆期间要安排人员值班，对重点部位要求旁站，确保不发生各类生产安全事故。

从9月22日起，公司检查组结合日常监督检查、巡视检查，加强对项目的检查，对检查中发现的问题和安全隐患由监理部督促施工单位进行整改后报检查组复查。各监理部均应落实值班制度，检查组成员及监理部人员均应保持手机等通讯设备24小时畅通，发生异常情况及时上报总公司。

>五、检查内容

1、在建施工项目质量安全生产管理情况的重点检查内容：

（1）施工企业及工程项目部组织机构建立及相关人员到位情况；

（2）安全生产“一岗双责”制度落实情况，各项安全生产保障制度和操作规程的编制及执行情况。

（3）安全生产档案建立情况。

（4）工程项目的安全投入管理情况；

（5）安全教育培训实施情况，安全管理人员、建筑施工特种作业人员是否经培训考核持证上岗。

（6）应急预案编制及应急救援演练实施情况；

（7）健全安全生产制度情况，企业定期检查情况，检查记录是否齐全。隐患排查及跟踪整改情况。

（8）专项施工方案的编制、审批和实施情况。

2、预防施工坍塌事故的重点检查内容：

（1）施工企业贯彻落实住房城乡\_《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》和省住建厅的实施细则等文件情况；

（2）深基坑、高大模板、高层外脚手架等危险性较大分部分项工程是否结合施工现场实际条件编制专项施工方案，方案的论证、审批、实施、验收等各环节是否严格按照有关规定执行；

（3）对深基坑工程，是否按照有关技术规范标准的规定加强对土方开挖、基坑支护、变形监测、临边防护等施工环节的管理；

（4）对高大模板工程，用于搭设的材料是否符合要求，安全技术交底是否具有针对性，搭设、验收、使用等环节是否进行检查，混凝土浇筑作业顺序是否合理；

（5）对高层外脚手架工程，用于搭设的材料是否符合要求，架子工是否持证上岗，安全技术交底是否具有针对性，搭设、安全防护是否满足有关要求；

3、预防建筑起重机械伤害事故的重点检查内容：

（1）建筑起重机械安装拆卸等施工方案是否由安装拆卸单位结合施工现场实际条件进行编制，方案的论证、审批、组织施工等各环节是否严格按照有关规定执行到位；

（2）负责安装拆卸业务的企业是否具有相应专业承包资质和安全生产许可证；

（3）建筑起重机械司机、指挥司索、安装拆卸工等是否持建筑施工特种作业操作资格证上岗作业；

（4）机械设备是否已办理产权备案、使用登记，安装、顶升、拆卸、检测、验收、使用和维护保养是否符合有关规定和技术规范标准的要求。

4、预防高处坠落事故的重点检查内容：

（1）加强安全教育，增强建筑工人安全生产意识和自我保护能力的情况；

（2）使用合格的安全生产设备、设施、个人防护用品情况；高处作业人员必须系安全带，使用检验合格的安全帽、安全带、安全绳、安全带挂在牢固的物件上，上挂下用，严禁在一个物件上栓挂几根安全带或一根安全绳上栓几个人。

**建筑企业联合检查制度范文 第十二篇**

一、抓好安全生产重点领域监管工作

在当前安全生产工作取得阶段性成果的基础上，继续在重点行业开展安全监管，按照“谁主管，谁负责”的原则，实行分口把关，各负其责，全面深化监管工作。按照规范化、制度化的要求加大安全生产检查力度，定期组织对重点行业、重点单位实行专项督查，着重抓好道路交通、建筑施工、“三合一”企业、危险化学品、人员密集场所等重点领域监管;要在重点行业深入开展打击安全生产领域非法违法生产经营行为和隐患排查治理行动;健全和落实重大隐患告示、跟踪治理和逐项整改销号等制度，对因隐患排查治理工作不力而引发事故的，要依法严厉查处，确保各项工作落实到实处、取得实效。

食品安全监管方面：要对食品安全四员进行四次专门培训，让食品安全四员能开展工作，会开展食品安全监管工作，人人成为食品安全监管的行家里手。从201X年7月1日起，食品安全四员必须开始履职工作，要及时上报并监管好农村家庭举办的规模超过五桌的婚丧嫁娶、升学、参军等等宴席，摸清并上报并监管好各村的食品生产加工小作坊，统计、上报并监管好农村宴席从业人员。(责任单位：市场监督管理所、卫生院、村委会)

道路交通监管方面：加强农村道路交通安全监管，打击四不像载货汽车、非法校车和拖拉机等非客货运车辆违法行为;要进一步强化路面巡查与监控，严肃查处乱停放、无证驾驶、违章驾车等违法违规行为;要继续开展危险路段和危桥的排查和治理防范工作(责任单位：公路站)。

消防火灾监管方面：要深刻汲取今年全国各地发生的重特大火灾事故教训，认真贯彻消防专项整治工作部署，重点对建筑设施完好情况和疏散通道、疏散楼梯、安全出口、重点岗位人员值班，人员培训上岗以及预案管理情况进行检查，要强化隐患整改力度，确保整治到位(责任单位：派出所、市场监督管理所)。

危险化学品监管方面：严把市场“准入关”，坚决从源头上制止不具备安全生产条件的企业进入市场;加强对加油站、液化气站等经营企业的安全监管工作(责任单位：市场监督管理所、派出所)。

建筑工程监管方面：要督促建筑施工企业贯彻落实\_《建筑施工安全检查标准》及有关技术规范力度，达到预防和减少安全事故的目的，坚决取缔非法的建筑施工队(责任单位：住建所)。

学校及校园周边安全方面：要开展师生安全教育，坚持上好师生安全课;健全消防、游泳、饮食卫生、交通等安全管理制度，完善学校内外各类活动场所的安全设施;加强学校接送学生用车、师生外出活动用车安全和暑期预防学生溺水工作，积预防学生校园侵害(责任单位：中心校)。

职业病防治工作方面：加强对存在职业病危害事故隐患企业的监管，及时对其中工作场所职业病危害因素超过国家职业卫生标注的企业和作业工人职业健康检查异常人数较多的企业进行重点监督检查，预防职业病危害事故的发生(责任单位：社保所、卫生院、工会)。

二、责任制落实工作

(一)是抓好落实企业主体责任。

201X年落实企业主体责任活动进入关键阶段，企业是安全生产的主体，企业存有严重安全生产隐患的要责令其全部或局部停产停业整顿，限期完成整改，对存在重大安全隐患逾期不能完成整改或整改无望的企业，镇政府将依法予以取缔。

(二)是抓好政府部门的一岗双责。

按照我镇“一岗双责”有关规定，进一步明确职责分工，落实责任，细化村属地管理对象，进一步确立安全发展理念，完善安全生产责任体系，落实好政府的安全生产职责。进一步完善安全生产目标责任考评方法，落实安全生产履职报告制度，促进政府及其部门安全生产监管责任的有效落实。通过安全生产重点工作来推进“一岗双责”落实。以“一岗双责”为核心来推进“落实企业主体责任活动”等工作，同时通过这些工作开展成效来检验“一岗双责”落实的程度，通过不断互动，寻找问题和薄弱环节，来进一步推进“一岗双责”的落实。在责任明确的基础上，不论哪个环节出了问题，都要严格按照“四不放过”原则，从严追究，严肃处理。

三、抓好安全生产宣传教育培训工作

(一)是加强宣传。充分利用每年第三季度的有利时机，采取一系列创新宣传手段和方式，突出“以人为本、安全生产”理念，做好以《安全生产法》、《安徽省安全生产条例》、“一岗双责”和落实企业主体责任为主要内容的安全生产法律法规普及和宣传活动，普及安全生产知识。(二)是加强有针对性的安全培训。重点培训安全生产四员及村级安全生产协管员，同时各级、各部门要根据201X年安全生产工作中存在的企业主体责任不够落实，职工安全生产意识淡薄和部分行业监管还不够到位问题，继续加大对部门领导安全监管监察人员的安全生产培训力度，强化对生产经营单位主要负责人，安全管理人员及特种作业人员的上岗资格培训，强化全员安全技能培训;要加强对企业主要负责人和安全管理人员安全资格证的监督检查，做到主要负责人全部持证上岗。(三)是强化全民安全意识。安全生产是一项系统工作，要延伸安全宣传教育触角，将原来面向企业、面向职工的宣传，逐步发展为面向社会、面向全体市民的更广泛的宣传;要将安全宣传教育纳入学校教育的重要内容，继续深入开展安全教育“五进”(进社区、进学校、进企业、进农村、进家庭)活动，要进一步扩大安全宣传培训覆盖面，将安全生产宣传教育渗透到群众日常学习、生活、工作的各个环节，提高全民的安全意识。

四、加强安监机构队伍建设

**建筑企业联合检查制度范文 第十三篇**

一、指导思想和总体目标：

指导思想：以深入学习科学发展观为引领，坚持“安全第一，预防为主，综合治理”方针，进一步督促企业落实安全生产主体责任，结合实际落实安全监管工作，加大执法力度，深化专项整治，加强宣传教育，遏制重特大安全事故的发生。

总体目标：依法落实各级安全生产责任制，切实履行党政领导班子和领导干部安全生产“一岗双责”制度，强化企业主体责任，进一步减少一般事故，控制较大事故，杜绝重特大事故，力争事故总量和死亡人数同比有所下降，确保不突破区政府下达的安全生产控制指标，实现安全生产状况平稳好转。

二、围绕“创新思维，突出重点，落实责任，依法监管”的工作思路，主要抓好以下工作：

(一)夯实安全生产基础工作，强化安全生产综合管理

1. 强化监管人员管理。着力加大安全生产监管力度，强化镇、村两级安全生产管理人员的配置，明确具体的职责分工安排，确保各项安全生产工作任务落实到人、落实到责任。加强对镇及村居安全生产管理人员、执法人员的业务培训和指导，增强镇、村两级监管人员的业务素质，在解决应知、应会的基础上，重点培养独立工作能力和应急处理能力，提高监管人员的业务水平和管理水平，进一步强化村级基层安监队伍的建设。

2. 落实安全生产责任制。一季度要逐级落实签订好2xx年度《安全生产责任书》工作，建立和完善村居、企业安全生产层级责任制，实现安全监管责任重心下移，关口前移。各村居要做好与辖区内企业100%签订安全生产责任书工作，监督企业认真落实安全生产主体责任。同时，细化各项指标，加大对村级安全生产管理考核力度，确保安全生产责任制不留空档。另外，根据区委区政府的相关考核办法，结合我镇实际，及时制定我镇党政领导班子和领导干部安全生产责任制考核办法及“一票否决”办法，认真考核我镇各有关部门党政领导班子和领导干部安全生产“一岗双责”责任制履职情况。

3. 加强与各单位的沟通协调。积极发挥镇安委会职能，坚持联席会议制度，指导村居和协调好镇安委会成员单位落实各自领域的安全监管，重点落实好节假日和重大活动的安全生产联合督查，特别是加强工矿企业生产安全、交通，消防等指标考核部门的安全生产综合协调。今年要重点建立村居之间、安委会成员单位之间、村居与安委会成员单位之间的联动学习机制，借鉴别人好的经验及做法，取长补短，改进自身的监管方式。

4. 完善企业基础工作。以开展安全生产标准化(规范化)创建工作为抓手，认真落实规模企业标准化创建工作，推进特种设备使用企业标杆企业申报工作，促使企业按照行业标准、规范要求完善自身的安全监督管理，提升企业负责人的安全意识和责任意识，以点带面，并共同遏制安全生产事故的发生。

5. 大力推动中介机构帮扶工作。20xx年我镇开展安全生产中介帮扶工作打下良好基础，今年将继续大力推进安全生产监管社会化，加大力度推进对村居委、安全生产基础薄弱企业、新办的中小企业、安全生产高危企业、家具企业等领域进行中介帮扶。全面推广安全生产中介帮扶，购买社会服务，借助中介专业力量，将安全生产监管工作推向社会化。另外，创新、探索特种设备监管模式，尝试以购买社会服务方式开展特种设备监管，借助社会力量对我镇特种设备的登记、业务受理、检查、业务指引等方面工作实施帮扶。

6. 进一步加强应急机制建设。强化应急管理工作，组织开展各类应急演练。积极指导企业、单位适时开展各类应急演练，重点抓好危化品、家具、公共聚集场所、特种设备企业等单位的应急演练工作，今年重点组织中小企业开展联合演练、规模企业全员演练，大力提升各村居、企业开展事故应急救援活动的质量，争取更多的企业、更多的员工能够参与，进一步提升企业及群众对突发事故的应急处置能力，充分掌握逃生、自救、互救方法。

7. 积极开展各类安全培训教育工作。重点抓好企业安全培训，落实企业负责人和初级安全主任培训和再教育培训;配合开展好危化品作业人员、特种设备作业人员培训;积极推进“安全培训进企业”全员培训，提升企业安全生产负责人及相关管理人员的管理水平;积极拓展镇、村级安全生产监管人员业务培训渠道，重点提升镇级监管人员的业务水平，为全镇的安全生产综合监管提供有力保障。

8. 大力开展安全宣传工作。一是继续办好《市场安全监管》(月报)，充分发挥月刊的宣教、指导作用;二是根据季节特点，定期通过电视、媒体、手机信息等渠道宣传各类安全生产常识、小知识，增强全民的安全意识，通过加大对安全生产的宣传力度，让安全生产理念深入民心。三是加强安全生产监管工作信息电视宣传力度，加大对违反安全生产法律法规行为的曝光率;四是认真做好“安全生产月”、“”消防安全日及“交通安全”宣传月等系列活动，以各类主题活动为契机，强化各个领域的安全宣传教育工作;五是利用各种宣传渠道，创新宣传模式，深入到村居(社区)、企业、学校，组织、指导各单位开展形式多样的安全教育活动。

(二)强化部门联动机制，加强执法力度，深入开展隐患排查治理工作

1. 加强日常监管，落实重点行业的隐患整改治理。各村居、各部门要强化对全镇辖区内企业的监管工作，认真开展对企业的日常检查、巡查，全面排查治理安全隐患。各单位要针对重点领域，重点行业，加大对存在重大安全隐患企业的排查治理的力度，突出重点，铁腕狠抓隐患整治，严防各类生产安全事故的发生，确保不突破上级下达的各项考核任务指标。

2. 深入推进安全生产“打非治违”执法工作。要加大对各类工矿商贸企业的安全生产执法力度，坚持开展打击非法违法生产经营建设行为专项行动。各部门对我镇辖区内各类违反安全生产法律法规要求的生产经营行为，加大执法和处罚力度，并着力推动这项工作长期化、常态化、制度化，努力督促各生产经营单位能够遵章守法开展各类生产经营活动。同时，加强学习，不断提高业务水平，提升案件办理质量。

3. 加强危险化学品、重大危险源安全监管。市监局继续深化对辖区内危化品生产经营企业、油站等重点单位及重大危险源的监控，严格按照危化行业检查要求开展监督检查，并督促有关单位完善相关安全监控技术措施和安全监控制度，健全隐患排查治理工作机制和制度，加强应急管理工作，确保不发生重特大安全事故。同时，要加大对下放危险化学品事权的学习，确保区、镇危险化学品管理职能下放的无缝对接。

4. 落实特种设备安全监管。各村居要联合市监局重点开展好电梯、起重机械、压力容器等特种设备的安全监管工作，重点加强对特种设备现场检查业务知识的学习，确保特种设备安全隐患检查到位。要进一步理顺好新下放的特种设备登记审批职能事项，把好特种设备登记、审批与现场监察关，全力遏制特种设备安全事故的发生。

5. 深入推进家具行业专项整治。根据我镇《关于全面开展家具行业专项整治的工作方案》要求，派出所、市监局、专职消防队、卫生、环保、供水、供电、各村居等部门要密切配合，突出重点，继续深入开展家具行业专项整治工作，将家具企业整治工作转化为常态化监管工作，采取有力措施，对安全生产、消防、职业卫生、环保等方面落实有效整改，进一步提升家具行业的管理水平。

6. 大力推进防火安全工作。结合《 镇火灾隐患排查整治专项行动工作方案》等文件要求，派出所、专职消防队、综治办、各村居委等部门在20xx年的基础上继续深入开展各类消防安全隐患排查行动，特别要重点对公众聚集场所、“三小场所”、“三合一”场所、出租屋、易诱发群死群伤的火灾事故高危场所开展火灾隐患治理专项整治工作，确保全镇防火安全。

7. 强化道路交通监管工作。认真排查镇及村级道路交通事故黑点，继续保持高压态势，由交警中队、城管局等交通管理部门加大对各项交通违法行为的整治力度。加强对镇巴、校巴的安全管理，加强驾驶员的安全教育、车辆的安全检查、道路线路、站点的规划，责令运输公司对存在的安全隐患进行排查、整改。城管局要做好水上交通、道路运输、搬运装卸等领域的安全监管。

8. 强化建筑施工安全管理。城建局要强化建筑施工工地监管，指导监督建筑施工、工程监理、工程质量综合管理。针对20xx年度存在的主要问题，进行有针对性的检查、复查行动，对曾发出整改、被扣分的工地加大检查频率，加强建筑工地的检查力度，以保证我镇建筑施工领域的安全。

9. 落实校园安全管理。镇宣文办、教育局、消防、交通、综治办等部门要有针对性地对学生集中开展安全教育，强化校园周边环境监管，提升学生安全意识，特别是对防火、防毒、防溺水、防交通事故进行教育及组织演练，提高学生的自救自护能力。并积极组织校车隐患排查治理工作，确保师生生命安全。

10. 强化烟花爆竹安全监管。城管局、市监局、派出所、各村居等部门要加大对“禁炮”工作的宣传力度，向我镇辖区内的群众广泛宣传我区禁止储存、销售和燃放烟花爆竹的有关规定，并继续加大执法检查力度，坚决打击非法生产、\_爆竹等违法行为。

11. 强化商贸、旅游行业安全监管。宣文办要加大对我镇碧江金楼等旅游景点的安全监管;市监局要强化相关机动游戏项目、游乐设施的监督力度，并健全我镇各宾馆、酒店的安全营运管理，配合有关部门对消防、卫生、公共安全定时进行专项的检查，落实相应的预警措施。

12. 做好供水、供电安全管理。镇供水、供电等部门严格落实安全生产日常检查和隐患整改治理工作，加强对全镇供水、供电设备的监管和维护，确保全镇供水、供电安全运行。同时，全力配合镇有关部门推进的各项专项整治和执法检查行动，依法配合对需要实施停水、停电的场所予以停水、停电处理。

13. 落实其他领域安全监管。镇其他安委会成员单位也要在各自职能范围内各司其职，各负其责，认真做好本系统、本行业、本领域的安全生产管理工作。要健全制度，利用定期会议、联合执法等方式，提升安全监管实效。

(三)全力做好安全生产各项专项工作

1. 加大事故处理力度。切实吸取事故教训，严格按照《生产安全事故报告和调查处理条例》的有关规定，增强事故调查处理的法律意识，坚持按“四不放过”原则开展事故调查处理工作，督促事故单位进一步落实安全生产责任制，推动安全生产各项工作扎实开展。

2. 各单位、各部门要积极按时完成上级政府和部门交办的工作任务，包括各类统计报表、工作计划、方案及总结的报送工作。

**建筑企业联合检查制度范文 第十四篇**

>一、高度重视，切实增强工作责任感

我局历来高度重视清理解决拖欠农民工工资情况，多次发文要求各县(区)水务局提高认识，落实责任，明确各县(区)水务局为本县(区)水利建设项目包保责任单位，要求一把手作为解决农民工工资拖欠问题的第一责任人，分管领导是具体责任人。认真组织研究分析本地区农民工工资拖欠的突出问题，明确牵头协调和处理解决的责任人，限定解决时限，限定兑付期限，加强督促检查，确保问题得到及时妥善处理，切实维护广大农民工的合法权益，维护社会和谐稳定。要求各县根据实际情况制定开展农民工工资支付情况专项检查工作方案，并要求向社会公布举报投诉电话，以便接受群众监督。

>二、迅速开展农民工工资支付情况专项检查

根据《妥善处理农民工工资拖欠上访问题的通知》(保办电〔20xx〕9号)要求，我局在水利系统中认真开展了清理解决拖欠农民工工资情况专项检查活动，以《切实做好春节期间清理解决拖欠农民工工资问题的紧急通知》(保水电〔20xx〕2号)文件，专门对该项工作做了安排部署，截至目前五县区水利系统均已完成了清理解决拖欠农民工工资的专项检查。各县区对本区域所有在建水利工程项目支付农民工工资情况进行了逐一清查，摸清底数、掌握情况，积极开展协调解决工作。对项目各施工企业、劳务队伍的用工情况、签订协议情况、农民工工资结算、支付情况进行了认真排查，通过排查，进一步核实农民工工资发放情况。开通了拖欠民工工资投诉举报电话号码，在各标段、各工地进行公布，认真调查核实每一起投诉和举报，做到发现一起、查处一起、解决一起。要求各县区要按照合同约定，加强工程验收和计量支付管理，加快工程款结算支付进度，加强对施工单位财务监管力度，督促及时清算支付材料款、设备租凭费、农民工工资等费用。

>三、建立解决拖欠农民工工资问题的长效机制

要求各县区对施工单位可能出现无法及时偿还欠款或不能及时支付农民工工资的施工单位，采取约谈其项目经理、法人代表等措施，责令其限期解决拖欠工资、费用等问题;对于拖欠农民工工资的施工企业，在招标过程中要按照施工企业信用评价规则的要求，在其信用评价得分中扣除相应分数;对于恶意拖欠、引发重复上访、拖欠情节严重的施工企业，要按照有关规定对其给予信用评价降级，或直接列入保山市水利建设市场从业单位黑名单。以加大对拖欠农民工工资的施工单位惩处力度，落实责任，建立水利系统解决拖欠农民工工资问题的长效机制。

>四、今后的努力方向

为了切实维护好广大农民工的合法权益，努力构建和谐社会，促进水利事业的发展，我局将继续加大监督力度，做好农民工工资支付专项检查工作：

(一)建立长效机制，以专项检查活动为契机，建立长效工作机制。积极配合相关部门开展农民工工资支付专项检查工作，切实维护劳动者的合法权益，维护和谐的劳动关系，防止非正常上访事件的发生。

(二)提高认识，加大落实力度。解决拖欠农民工工资问题历来是劳动保障监察工作的重中之重，我们将进一步提高认识，增强专项检查工作的落实力度。

**建筑企业联合检查制度范文 第十五篇**

为切实做好冬季安全生产工作，严防各类安全事故的发生，根据全省冬季安全生产电视会议精神和省政府的统一部署，针对我市冬季安全生产的特点，市政府决定在全市各个领域开展一次安全生产大检查活动，特制定本实施方案：

>一、指导思想

以“三个代表”重要思想为指导，以党的十一届三中全会对安全生产的明确要求为指针，认真落实中央关于安全生产工作的一系列指示精神，从实际出发，通过认真开展冬季安全生产大检查，切实抓好安全生产的监管，保障广大人民群众生命和财产安全。

>二、检查的形式与时间

这次大检查是按照“政府统一领导，安委会组织实施，各有关责任部门共同参与”的原则，采取自查与抽查、明查与暗访、检查与整改、检查与责任追究相结合的形式，市、县、乡三级同步进行，一级查一级，层层抓落实。

检查分三个阶段：第一阶段为自查自纠阶段，从现在开始到十一月三十日，由各单位进行全面自查自纠；第二阶段为抽查、暗访阶段，从十二月一日到十二月二十日，由安委会组织有关责任部门，分赴各县区进行督促检查；第三阶段为集中整改阶段，从十二月二十一日到十二月底，各县区、各部门、各单位针对检查中发现的问题和薄弱环节，采取措施，堵塞漏洞，消除隐患，严防各类事故发生。市安监局将对全过程进行督查调度，并重点查看对查出问题的整改及监控进展情况。

>三、检查内容

（一）对省安委会《关于认真做好冬季安全生产工作的通知》（鲁安明电〔～〕34号）和11月21日全省冬季安全生产电视会议的要求，是否专题进行了研究，是否结合实际制定了具体的落实意见；

（二）主管部门是否履行了安全生产监管职责，对本领域、本行业的安全生产督查工作是否到位，审查、审批事项是否严把安全生产条件关；

（三）重点地区、重点行业、重点部位的安全监管及监控工作是否到位，措施是否有针对性；

（四）企业是否认真排查与整改事故隐患，重大事故隐患是否得到整改和监控，县区安监部门是否归档和上报；

（五）事故及责任者是否依法依纪及时进行了处理，结案情况如何，对事故是否有迟报、瞒报、谎报等弄虚作假现象；

（六）贯彻落实省安委会《关于加强重点领域安全生产工作的紧急通知》（鲁安明电〔～〕35号）及开展煤矿和非煤矿山安全生产、整顿、验收、评估的情况；

（七）危险化学品生产、经营、储存、使用单位的安全评价评估进展情况。

>四、检查工作分工及重点领域

（一）危险化学品从业单位安全检查工作。由市安监局牵头，会同市机电石化协会，依据《安全生产法》、《危险化学品安全管理条例》，对危险化学品生产、经营、储存、使用企业进行监督检查，查看危险化学品从业单位的安全评价评估情况，冬季的防火、防爆、防中毒、防冻的预防措施是否到位，重大危险源是否重点监控，化学事故应急救援预案的制定、演练情况。

（二）煤矿安全检查工作。由市机电石化协会负责亨达煤业有限公司的安全检查，重点是“一通三防”、防透水、提升运输机电设备运行情况，采掘面、开拓面、老空巷安全措施落实情况。

（三）人员密集场所防火安全检查工作。由公安消防部门负责，会同工商部门对宾馆、饭店、超市、批发市尝学校、医院、娱乐等人员密集场所的消防安全检查，重点是排查各种火险隐患。

**建筑企业联合检查制度范文 第十六篇**

时间飞逝，回想当初准备出来实习的时候，当时的心情还是比较复杂的，有一点点的失落与渺茫，但更多的是兴奋与激情。听很多学长说，现场施工都是比较苦，比较累的，面试的时候用人单位也有提到。经过几个月的施工现场的工作学习，我对施工现场的工作流程、工作方案、工作技能及工作管理上，有更深一步的认识，最重要的是对自己在将来工作能力上有很大的突破。

实习地点是在xx集团第五建筑有限责任公司xx分公司北半岛二期工程项目部，工作岗位为现场施工员。由于施工现场是多变的，施工员对工作上就不能是一成不变的，它要对整个工作流程做出明确的判断和领导指挥作用，管理意识、管理作风及借鉴意识要始终处于一个高度警惕的状态，所谓管理就是计划、措施、落实，这些都很重要。首先施工员要明确自己的工作范围，安全生产为主，确保安全的生产时，任何时候都要注意的，因为现场生产安全第一责任人是工长并不是安全员，安全员负责监督作用，施工员为落实第一责任人。

施工员的基本技能要强硬，包括图纸、工艺、测量放线。一个好的施工员要能熟用测量放线，因为一个工程的标高、一条轴线有误。都关系到后续工作的正常进行，甚至导致后续工作出现不必要的浪费，直接影响的工程的利益。控制质量也与这些息息相关，万一对这些不够熟练，不懂，那会让后续工作相当被动。

再次，施工员要有一定的现场协调能力，协调能力的强弱，会让整个施工流程有不一样的衔接状态，施工现场的流程是多变的，随时有未知的情况出现，这要求其具有一定的应变能力和沟通能力，保证工序能正常进行。砼浇捣是一个看是简单实际很复杂的工序。要在浇筑之前，保证好人、材、机的准备到位，以及考虑到其中会发生什么事情，例如;布料机移位，爆模，停电，下雨，搅拌车陷车等情况。这些事情出现后要怎么解决，怎么去做这些工作的准备工作，期间，就是要对这个工序中需要联系的工作人员、工作面、时间等，做进一步的协调。最后，施工员还要对现场的材料做出一定的计划，材料计划很重要，直接关系到工程的成本，也就关系到工程的进度。材料计划其实是对现场施工员的一种经验性的计划，其包括消耗、损耗、现场需求、现场场地堆放限制等。

从工程开工土方开挖开始，如何开展现场的工作，现场协调很重要;怎么安排挖掘机进场，按什么线路进场，进场后会对周边的工作对组造成什么的影响，都应一一的考虑清楚，安排几台同时进行时，应考虑到我们现场工作面的情况，还有土方搬运的路况怎么样，甚至考虑到我们施工方指挥监督挖掘机的施工员人数，保证挖掘机按标准开挖，严禁乱挖、超挖。开挖前最重要的是要保证，测量放线的准确性;有时候并不是放完线才开始开挖的，有可能会一边放线打标高，一边开挖的，所以要保证挖掘机不窝工。做好测量放线就要对现场图纸进行仔细的熟看，给现场做出对现场更有力测站依据点，选择更有利现场施工的观测点，在土方开挖中由于现场工作环境复杂，有可能测量放线受到各种因素影响，导致原本的控制开挖基坑的轴线或轴点丢失，这就要求对这种情况有预知能力，对其控制线做出外引的方法，尽量避免现场测量放线的重复工作，提高挖掘机的工作效率。

由于现场环境很复杂，各个工作队组对施工现场的工作面都要求很大，对于材料的堆放地点还没有明确固定的位置，所以在土方开挖的后续工作中要求施工员对现场所需的材料进行计划，不仅要满足现场每个工作段的需求，又能满足现场场地有限的要求。例如:砖台模所需要的是水泥砂浆和砌块，那就要对工作面上所需要的这材料进行估算，注意，估算包括损耗的量。这些计划的材料，应在工序开始前必须要先到场就位，也就是说这些材料计划，要在未开工前就应该计划好，整个工序的流程就该提前计划好。

土方开挖后要对其开挖好的场地进行检查，深度、尺寸、位置。因其为基础部位，属于隐蔽工程，关键工程。只要在这方面出现问题就会导致整个工程进度的滞后，所以要求尽量在土方开挖后对现场进行再三的检查，特别注意图纸中基础垫层、防水层、保护层是否算入开挖深度的计算。若未算的，其会导致钢筋工程整体很难作业，还很难将楼层标高控制。所以现场质量检查很重要。检查完成后，方可浇捣垫层。

对施工现场要始终保证协调、连续、流水;浇筑混凝土是一个看视简单，其实是很复杂的协调工作，对与一个工程能否按时完成任务很重要，我们所面对的对象，自身素质有不同的层次，首先，与混凝土公司沟通就体现出来，因为其公司的供应商有不仅仅我们这个项目的买家，所以该如何和它打好关系很重要，交易双方诚实守信就是双方能长期合作的原则，应该与其商量的事情要尽量的讲明时间，对其承诺的事情就应该如实告知。这样才要求我方提前与混凝土公司讲明混凝土的定量，发货的时间。若在工作中遇到什么与混凝土公司有关的问题，要及时与其公司沟通。

简单的拿一个例子：混凝土公司用于我施工方的泵管质量缺陷导致我方混凝土大量浪费;我们应该首先与该公司协调混凝土浪费这个责任问题，如我方损失很小，我方可以要求你进行处理(修理、更换等)。若我方损失大，我们就要从根本出发，这责任归属谁，是什么引起的，影响到什么，并以现场相片，书面发函告知，并报以损失赔偿。若情况由我方引起，我们就要求其公司拿出依据，按要求配合。当你面对的是以些素质不怎么高的工人面前，你要的是以理服人，你要知道在确保安全的情况下，你一定可以要求工人对他的工作范围内负责;若出现不服从管理的情况，可以找到其上一级，尽量做到以制度管理和以人管理相互变通;有时候工人是要吼的，但是吼要达到工作的目的。不能任凭工人胡作，得过且过的思想绝不能有。

工作技术方面是一个施工人员最最能体现能力的东西。要求你对现场各种施工工艺要非常了解，对现场的出现的技术问题能非常及时的去解决，一个工程总是会有很多问题，我们要发现这些问题，就得要去深入的了解问题的所在的各种工艺技术上，发现根本的东西，光靠发现还不行，要能及时的去解决各个问题。就简单的说，基础工程时期对现场施工要达到方便，我们要预知工作中会发生什么，是什么影响工作进度。

天气是影响工作的很重要的因素，我们在基础工程中就要对现场进行有效的排水措施，对现场进行环形放坡是排水道，将其让水流方向至对我们最有利的位置，最后用抽水机将集中的水抽至施工现场以外。为了避免阴雨天气对大基坑造成积水，导致我们浇筑混凝土出现质量问题，我们也采取了采用放坡排水的方法;因为过多的水会使混凝土造成离析导致混凝土标号不合格;其方法是将基坑垫层位置底部放小坡，还在其位置开挖一个小孔，此小孔是将周围积水集中的，也是利用这个小孔采用机械抽水法将水抽出;此方法能将基坑内的水排得相当干净，保证了砼的浇筑质量。

当所有的基础完成后，就要考虑到现场的施工场地和材料堆放场地的安置;钢筋加工厂要考虑到钢筋进场的方便和安全情况，还要考虑吊运的方便情况，还要有一定的现场经验：钢筋加工厂会有什么类的钢筋所需的位置是不一样的，所以要至少有长40m，宽20m，其上要搭设双层安全防护棚。钢管和模板堆放要有固定的位置，不能让两个位置混乱，减少对现场材料的重复的整理;材料堆放处要实行挂牌制，确保文明施工。对特殊材料(水泥、腻子粉等)要准备一个干燥的、便于搬运的室内房间存放，规定先到的先用后到的后用制度牌。让现场能保证安全文明的施工。

现场主体工程进展开始，就要对现场的外架进行安全隐患的排查，两步三跨一拉结，外架每三层一满铺，每道剪刀撑宽度不应小于4跨，且不应小于6m，并应底至顶连续设置等;外架工作业时必须要带好安全帽和安全带等等;都是要注意的地方，应该时刻以安全为第一，三宝，四口，五临边。

主体工作中要对现场整体协调到位，各工种都不能窝工，保证现场的工序连续，要有预见性，每一层首先测量放线，木工一部分上楼面开满堂架一部分在下两层拆模，塔吊配合外架工在下两层安装卸料平台，混凝土工对下一层混凝土缺陷进行修补，钢筋工提前上材料至楼面工作，这样的.话整个流水施工就能进展;对施工组织计划要控制好，若有天气问题或工作不连续耽误工期，就要采取晚上加班的方式，把时间抢回来，这样整个流程就能按施工组织计划的走向，对后期的工作就很主动了。

在实习工作过程中，除了基本技能有所提高外，还加强预见能力、应变能力、协调能力的培养，认识到要完成一个建设项目，不仅仅要有一定的组织和策划，还要有全体项目单位的团结一心、顽强拼搏的态度。学会了对待事物要从多方面的入手，掌握事情的根本，从细节着手，抓重点、按要求、按规范的去完成每一项任务。学会在执行任务的过程中要多找问题，多找原因，更重要的是面对问题要及时找到多种解决问题的方法，并从多种方法中做出正确的决定。这些工作实践不仅让自己的时间观念、沟通能力和应变能力进一步提高，而且也使自己更能吃苦耐劳了，还能很快的适应以后的各种工作环境，并以最佳的状态去对待将来的各种岗位。更重要的是体验到了团队合作的重要性，怎样与人更好的沟通，和提高了处理问题的应变能力。也认识到“标准”的重要，建筑工程讲究标准，施工作业讲究标准，做任何事都应做到最好，什么都应该讲究标准，以身作则、以标准作则才能得到最好的成果。

**建筑企业联合检查制度范文 第十七篇**

为进一步加强全县建筑施工安全生产工作，落实“安全生产标准化管理年”各项工作要求，根据市政府以及市安委会关于进一步开展安全生产专项检查工作及“3。31全市安全生产工作视频会”要求和县委县政府领导工作部署，结合当前我县建筑施工安全生产实际情况，特制定以下专项检查工作方案。

>一、工作目标、组织机构

1、工作目标：在今年第一季度开展的建筑工程施工质量安全大检查情况（隐患排查）的基础上，巩固隐患排查治理长效机制，全面、深入排查治理各类隐患，有效防范和遏制安全生产事故，确保全年安全生产管理目标的实现。

2、组织机构：为加强对县建筑施工安全生产专项检查工作的领导，我局成立建筑施工安全生产专项检查领导小组。领导小组下设办公室于质安站，具体负责专项检查的组织、协调和督查工作。

>二、检查对象、方式及工作机制

1、检查对象：全县在建房屋建筑和市政基础设施工程。

2、检查方式：做到“五个结合”：

（1）坚持企业自查自改与主管部门督促检查结合；

（2）坚持把隐患排查治理工作与建设工程安全治理重点结合，解决影响安全生产的突出矛盾和问题；

（3）坚持与日常建设工程安全生产监督管理结合，严格建筑安全生产许可，加大监督检查力度；

（4）坚持与加强企业安全管理和技术进步结合，提高施工安全质量标准化管理水平，加大安全投入，推进安全技术改造，夯实安全管理基础；

（5）坚持与加强应急管理结合，建立健全应急管理制度，完善事故应急救援预案体系，落实隐患治理责任和监控措施，严防发生事故。

3、工作机制：建立健全“三个机制”：

（1）建立健全隐患排查机制。各单位要建立健全隐患排查制度，经常、全面、系统排查各类事故隐患，对排查出的事故隐患，区分一般隐患和重大隐患，建立事故隐患信息档案，重大事故隐患及时上报当地主管部门。

（2）建立健全隐患分级监控治理机制。各单位对发现的一般事故隐患，要立即组织整改，对重大事故隐患，由单位负责人组织制定方案、实施整改，并及时向监管工程项目的建设主管部门报告。

（3）建立健全重大隐患挂牌督办机制。对一些危害程度高、整改难度大、整改时间较长，可能导致发生重大事故的重大隐患，将实行挂牌督办。所有挂牌督办的重大隐患，必须明确整改责任人、整改措施、整改资金、整改时限和应急预案，加强监控，确保整改到位。

>三、专项检查内容

1、在建房屋建筑和市政基础设施工程主要检查内容：

（1）建筑施工安全法规、标准规范和规章制度的贯彻执行；

（2）建设工程各方主体特别是建设单位、施工单位和监理单位的安全生产责任制建立和落实；

（3）危险性较大工程安全方案的制定、论证和执行落实；

（4）安全教育培训，特别是“三类人员”、特种作业人员持证上岗和生产一线职工（包括农民工）的教育培训；

（5）应急救援预案的制定、演练及有关物资、设备配备和维护；

（6）建筑施工企业、工程项目和作业班组的安全检查和隐患整改落实；

（7）事故报告和处理，对有关责任单位和责任人的追究和处理等情况。

2、检查重点：

（1）关键岗位人员到岗履职情况：

（2）脚手架工程的搭设方案的编制、审批、交底、验收及使用等情况；模板支撑系统的施工方案的编制、审批、专家论证、交底、验收等情况；

（3）建筑工地特种设备的备案登记、安装、拆卸、检测、验收、使用、维修保养等情况；

**建筑企业联合检查制度范文 第十八篇**

这学期学习了一门新课“建筑项目管理”，这门课初看看没什么。但是上了刘学第一节课后，感觉要做好一名合格的管理者，要掌握的不只是技术，还要有很好的沟通能力。从中真正的对项目管理有了比较深刻的理解和认识。

刘老师在课堂上从头讲到尾，多媒体教学基本上是把原先应该写在黑板上的内容搬上了屏幕，教学手段变了，教学内容和效果有了本质的变化，老师结合自己的经验在工程实践上有了有效结合。建筑项目管理包含了许多方面：如项目管理组织，招投标与合同管理，项目成本管理，进度管理，施工质量和安全，信息管理等。

一、其中建筑工程项目管理的内涵可概括为：自建筑工程项目开始至项目完成，通过项目策划和项目控制，使建筑工程项目的费用目标，进度目标和质量目标得以实现的系统管理。建筑设计和施工单位受业主委托承担建设项目的设计及施工，它们有义务对建筑工程项目进行管理。一些大，中型工程项目，业主，设计单位和施工单位因缺乏项目管理经验，也可委托项目管理咨询公司代为进行项目管理。

在项目建设中，业主，设计单位和施工单位各处不同的地位，对同一个项目各自承担的任务不同，其项目管理的任务也是不相同的。如在费用控制方面，业主要控制整个项目建设的投资总额，而施工单位考虑的是控制该项目的施工成本。又如在进度控制方面，业主应控制整个项目的建设进度，而设计单位主要控制设计进度，施工单位控制所承包部分的工程施工进度。

二、工程项目管理的类型可归纳为以下几种：业主方的项目管理;设计方的项目管理;施工方的项目管理;供货方的项目管理;建设项目总承包方的项目管理。在工程项目建设的不同阶段，参与工程项目建设的各方的管理内容及重点各不同。在设计阶段的工程项目管理分为建设单位的设计管理和设计单位的设计管理两种情况，在施工阶段的工程管理则主要分为业主的工程项目管理，承包商的工程项目管理，监理工程师的工程项目管理。

三、建筑工程项目的组织协调工作看似很平常，但在整个管理中起到了很关键的作用。一方面是人际关系的协调;组织关系的协调;另一方面是配合关系的协调;供求约束关系的协调;这些关系发生在施工项目管理组织内部，施工项目管理组织与其外部相关单位之间。

四、还有讲到的是非常重要的一点就是“安全”，建筑工地上的安全。近几年来，建筑领域事故频频发生分析建筑施工伤亡事故发生的原因，探索预防对策和措施，对减少事故的发生，促进建筑企业的健康发展，有重大意义。课上刘老师让我们看了一段建筑安全方面的纪录片，里面介绍了一种国外新型的施工安全带，对于工人在施工操作时的安全隐患起到了决定性的作用，拯救了许多人的性命。我觉得，在安全事故主要集中高处坠落、物体打击、机械伤人和触电。造成建筑业事故的原因，除了与建筑业是高空、露天、劳动密集型作业有关，还与近年来市场的扩大，法制不健全，安全意识差，安全教育滞后，人员素质低，安全投

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！