# 关于开发项目计划书(推荐)(8篇)

来源：网络 作者：梦里寻梅 更新时间：2024-06-09

*关于开发项目计划书(推荐)一项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目联系人：\_\_\_\_\_\_...*

**关于开发项目计划书(推荐)一**

项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方研究开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目，并支付研究开发经费和报酬，乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《\_\_\_\_\_》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条?本合同研究开发项目的要求如下：

1.技术目标：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.技术内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.技术方法和路线：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条?乙方应在本合同生效后\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内向甲方提交研究开发计划。研究开发计划应包括以下主要内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条?乙方应按下列进度完成研究开发工作：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第四条?甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1.技术资料清单：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.提供时间和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.其他协作事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条?甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：

1.研究开发经费和报酬总额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_。其中：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.研究开发经费由甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_（一次、分期或提成）支付乙方。具体支付方式和时间如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.双方确定，甲方以实施研究开发成果所产生的利益提成支付乙方的研究开发经费和报酬的，乙方有权以\_\_\_\_\_\_\_\_\_的方式查阅甲方有关的会计账目。

第六条?本合同的研究开发经费由乙方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_的方式使用。甲方有权以\_\_\_\_\_\_\_\_\_的方式检查乙方进行研究开发工作和使用研究开发经费的情况，但不得妨碍乙方的正常工作。

第七条?本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意。

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第八条?未经甲方同意，乙方不得将本合同项目部分或全部研究开发工作转让第三人承担。但有下列情况之一的，乙方可以不经甲方同意，将本合同项目部分或全部研究开发工作转让第三人承担：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方可以转让研究开发工作的具体内容包括：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第九条?在本合同履行中，因出现在现有技术水平和条件下难以克服的技术困难，导致研究开发失败或部分失败，并造成一方或双方损失的，双方按如下约定承担风险损失：

1.双方确定，本合同项目的技术风险按\_\_\_\_\_\_\_\_\_的方式认定。认定技术风险的基本内容应当包括技术风险的存在、范围、程度及损失大小等。认定技术风险的基本条件是：

（1）本合同项目在现有技术水平条件下具有足够的难度；

（2）乙方在主观上无过错且经认定研究开发失败为合理的失败。

2.一方发现技术风险存在并有可能致使研究开发失败或部分失败的情形时，应当在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内通知另一方并采取适当措施减少损失。逾期未通知并未采取适当措施而致使损失扩大的，应当就扩大的损失承担赔偿责任。

第十条?在本合同履行中，因作为研究开发标的的技术已经由他人公开（包括以专利权方式公开），一方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内通知另一方解除合同。逾期未通知并致使另一方产生损失的，另一方有权要求予以赔偿。

第十一条?双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：

甲方：

1.保密内容（包括技术信息和经营信息）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.涉密人员范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

乙方：

1.保密内容（包括技术信息和经营信息）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.涉密人员范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.保密期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

第十二条?乙方应当按以下方式向甲方交付研究开发成果：

1.研究开发成果交付的形式及数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.研究开发成果交付的时间及地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十三条?双方确定，按以下标准及方法对乙方完成的研究开发成果进行验收：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十四条?乙方应当保证其交付给甲方的研究开发成果不侵犯任何第三人的合法权益。如发生第三人指控甲方实施的技术侵权的，乙方应当\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十五条?双方确定，因履行本合同所产生的研究开发成果及其相关知识产权权利归属，按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲、乙、双）方享有申请专利的权利。

2.按技术秘密方式处理。有关使用和转让的权利归属及由此产生的利益按以下约定处理：

（1）技术秘密的使用权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（2）技术秘密的转让权：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（3）相关利益的分配办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

（4）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

专利权取得后的使用和有关利益分配方式如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方对本合同有关的知识产权权利归属特别约定如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十六条?乙方不得在向甲方交付研究开发成果之前，自行将研究开发成果转让给第三人。

第十七条?乙方完成本合同项目的研究开发人员享有在有关技术成果文件上写明技术成果完成者的权利和取得有关荣誉证书、奖励的权利。

第十八条?乙方利用研究开发经费所购置与研究开发工作有关的设备、器材、资料等财产，归\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲、乙、双）方所有。

第十九条?双方确定，乙方应在向甲方交付研究开发成果后，根据甲方的请求，为甲方指定的人员提供技术指导和培训，或提供与使用该研究开发成果相关的技术服务。

1.技术服务和指导内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.地点和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.费用及支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十条?违约责任

1.甲方

（1）甲方迟延支付研究开发经费，造成研究开发工作停滞、延误的，乙方不承担责任。甲方应当支付数额为投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。逾期一定期限不支付研究开发经费或者报酬的，乙方有权解除合同，甲方应当返还技术资料或者有关技术成果补交应付的报酬，支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

（2）甲方未按照合同约定提供技术资料、原始数据和协作事项或者所提供的技术资料、原始数据和协作事项有重大缺陷，导致研究开发工作停滞、延迟、失败的，甲方应当承担责任，但乙方发现甲方所提供的资料和数据有明显错误而没有通知甲方复核更正和补充的，应当承担相应的责任。甲方逾期二个月不提供技术资料、原始数据和协作事项的，乙方有权解除合同，甲方应当支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

（3）甲方逾期二个月不接受工作成果的，乙方有权向合同外第三方转让或变卖工作成果。

2.乙方

（1）乙方未按计划实施研究开发工作的，甲方有权要求其实施研究开发计划并采取补救措施。乙方逾期二个月不实施研究开发计划的，甲方有权解除合同。乙方应当支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

（2）乙方将研究开发经费用于履行合同以外的目的，甲方有权制止并要求其退还相应的经费用于研究开发工作。因此造成研究开发工作停滞、延误或者失败的，乙方应当支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金并赔偿损失经甲方催告后，逾期二个月未退还经费用于研究开发工作的，甲方有权解除合同。乙方应当支付违约金或者赔偿因此给委托方所造成的损失。

（3）研究开发成果部分或者全部不符合合同约定条件的，乙方应当返还部分或者全部研究开发经费，支付数额为项目投资总额\_\_\_\_\_\_\_\_\_％的违约金。

第二十一条?双方确定，甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的研究开发成果，进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，由\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲、乙、双）方享有。具体相关利益的分配办法如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方有权在完成本合同约定的研究开发工作后，利用该项研究开发成果进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归\_\_\_\_\_\_\_\_\_（甲、乙、双）方所有。具体相关利益的分配办法如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十二条?双方确定，在本合同有效期内，甲方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_为甲方项目联系人，乙方指定\_\_\_\_\_\_\_\_\_为乙方项目联系人。项目联系人承担以下责任：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第二十三条?双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，一方可以通知另一方解除本合同；

1.因发生不可抗力或技术风险；

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十四条?双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式处理：

1.提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委员会\_\_\_\_\_；

2.依法向人民法院起诉。

第二十五条?双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和技术术语，其定义和解释如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十六条?与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以\_\_\_\_\_\_\_\_\_方式确认后，为本合同的组成部分：

1.技术背景资料：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

2.可行性论证报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

3.技术评价报告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

4.技术标准和规范：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

5.原始设计和工艺文件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；

6.其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十七条?双方约定本合同其他相关事项为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二十八条?本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

第二十九条?本合同经双方签字盖章后生效。合同有效期限为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日始至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于开发项目计划书(推荐)二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编 ：\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(软件开发实施组织方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方公司全名

地址：乙方公司地址(如有搬动第一时间通知甲方)

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方本着平等自愿、互惠互利、长期合作的原则，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规于上海市 普陀区 签订本合同。双方申x，双方都已理解并认可了本合同的所有内容，同意承担各自应承担的权利和义务，忠实地履行本合同。

第一条 本合同技术开发项目的内容等由附件载明。

第二条 合同履行期限自 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日至 \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日，(包含软件开发、测试、安装和质量保证;该日期仅供参考，实际开始时间以该合同签订生效日期为准);若因需求变动、优化完善产品或其它客观因素原因可能造成延时，经双方协商一致，可以延长该期限(以下统称合同期限)

第三条 整个开发周期分四个阶段：

3.1 第一阶段(需求确认与设计)，乙方提供全部ue原型图：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_天，ui设计稿：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。期间甲方需提供给乙方所需要的相关文件(图片，文字，)，若因甲方未及时配合提供相关文件和出现需求变更及反复修改导致延误超时，所延误的时间则按合同规定的总开发周期继续往后延伸，因延误超时导致的所有后果和责任，全权由甲方自行承担。(每三天正面互动)，乙方提供全部ui交给甲方确认，时间：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日

3.2 第二阶段(封闭开发)：第一阶段后，乙方进行程序封闭开发，开发时间：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_天，提交给甲方测试，时间为：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日：若因甲方未及时配合提供相关文件和出现需求变更及反复修改导致延误超时，所延误的时间则按合同规定的总开发周期继续往后延伸，因延误超时导致的所有后果和责任，全权由甲方自行承担

3.3 第三阶段(软件测试)：完成项目最终验收，项目测试至最终验收：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_天，交付时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_月 \_\_\_\_\_\_\_\_日，若因甲方未及时配合提供相关文件和出现需求变更及反复修改导致延误超时，所延误的时间则按合同规定的总开发周期继续往后延伸，因延误超时导致的所有后果和责任，全权由甲方自行承担。

3.4 第四阶段(维护)

1. 维护一年

2. 一年后如乙方继续为甲方提供软件技术维护服务，维护费则按照此项目开发总金额的百分之15%收取。

第四条 任何阶段需求设计的变更都可能严重影响开发进度和大幅增加工作量;甚至造成项目进度不可控，最终可能会导致项目失败的风险。进入3.2阶段后甲方尽可能不变更需求和设计，如果确实需要变动应提前告知乙方,并协商一致后方可;乙方不承担任何变更造成的进度延时的责任和后果，全权由甲方自行承担;，若发生工作量的大幅增加甲方要支付额外费用，额外支付的费用由双方另行协商确定，在金额确定前乙方不得停止现有的工作进度;乙方若认为变动可能将带来工作量大幅度增加或严重影响开发进度导致不可控，乙方有权拒绝，如最后双方无法达成一致，则甲方可解除合同，甲方仅需支付乙方实际已发生并经甲方验收通过开发阶段的费用。

第五条 合同履行地点是上海，乙方所有开发人员办公地点都在上海;乙方开发人员在上海可自行选择工作地点，但要保证和甲方产品需求设计人员的有效沟通;质量保证阶段乙方提供有效支持。

第六条 乙方负责软件的开发实现，产品投入运行需要的原始数据、网络和硬件都由甲方提供。在合同实施过程中发现某个功能需要额外原始数据，甲方要负责尽快提供或者选择放弃该功能的实现。乙方不对甲方提供的原始数据正确性、可靠性、稳定性和合法性负责或承担责任;也不对甲方提供的硬件或机房网络的可靠性和稳定性负责。乙方有义务对软件数据的真实性给予甲方或负责人合理性的建议

第七条 软件开发是人从事创造性的智力活动;乙方认真设计、开发编码并进行严格测试;甲方通过前期需求设计、全程严格管理和后期认真仔细的验收等手段，力争得到一个稳定满意的产品。这些工作都不能保证产品一定是没有bug的完美的产品;发现bug乙方要第一时间予以响应，分析原因，给予解决问题，如果涉及到需要甲方协助的，甲方应及时响应来共同解决。如乙方积极配合甲方及时解决bug后，甲方不能以软件存在bug来对乙方进行包括但不限于扣款、拖欠款项、威胁和起诉。如在发现bug后，乙方拒不配合甲方解决或者采取其他消极手段拖延时间，甲方有权采取包括但不限于起诉等手段以达到将软件制作完善的要求

第八条 合同金额、付款方式及验收。

8-1、合同金额：总费用金额：(大写：\_\_\_\_\_\_ )，期间甲方若增加或变更需求产生的费用另计，合同约定项目开发完毕且一年维护期满后甲方若继续需要乙方提供支持和完善服务，费用则按照此项目开发总金额的百分之15%收取。

8-2、付款方式：

8-2-1在合同签订生效后甲方三日内须向乙方支付项目总额的3%( )款项，作为预付款，若甲方在合同规定的时间内未付款，则按照甲方付款日为准，为项目启动日

8-2-2在项目ui设计稿确认后三日内须向乙方支付项目总额的3%( )款项，若甲方在合同规定的时间内未付款，则按照甲方付款日为准，为项目启动开发日，因付款延误超时导致的所有后果和责任，全权由甲方自行承担。

8-2-3在项目数据库后台管理开发以及项目开发完毕交与甲方测试后的三日内甲方须向乙方支付项目总额的3%( )款项，若甲方在合同规定的时间内未付款，则按照甲方付款日为准，为项目测试日，因付款延误超时导致的所有后果和责任，全权由甲方自行承担。

8-2-4在项目于由甲方验收结束后，甲方应三日内向乙方支付项目总额尾款的1%( )款项，若甲方在合同规定的时间内未付款，则按照甲方付款日为准，为项目交付日，因付款延误超时导致的所有后果和责任，全权由甲方自行承担。

3-3打款账户：

账户类型

开户行

账号

乙方公司全名

乙方公司开户行

验收

8-3-1 乙方所开发的软件符合甲方呈乙方的书面要求及各项技术指标。

8-3-2 包含本附件中双方所确认的功能。

8-3-3 验收期限为1个工作日。验收标准为：\_\_\_.程序正常运行;b.方案中提到的功能全部实现;c.项目按时完成;d.源代码设计文档和源代码齐全;。

8-3-4 验收合格，甲方应以书面方式签收，但甲方在乙方交付项目工作成果后1个工作日内未书面签收也未提出异议的，视为甲方验收合格，甲方验收后，乙方将系统架设到甲方指定的服务器上。

第九条 双方的基本权利和基本义务

9-1 甲方的权利和义务

9-1-1 根据本合同项目的实际需要，以书面形式提供给乙方各项技术指标及功能(详见附件一)。

9-1-2 本合同标的使用应当符合国家法律规定和社会公共利益。

9-1-3 甲方拥有本合同标的软件、设计和源代码的所有著作权权利，乙方仅接受甲方委托进行开发，乙方不享有对于本合同标的项下软件、设计和源代码的任何著作权权利。

9-1-4 甲方应按本合同约定支付费用

9-2 乙方的权利和义务

9-2-1 严格按照甲方提出的各项技术指标、要求进行开发设计。

9-2-2

1、根据软件设计为甲方提供培训和技术咨询。

2、开发完毕，乙方应将系统的所有文件、源代码等移交给甲方。

9-2-3 乙方对本协议的内容、项目开发成果及开发过程中涉及的文件、资料材料负有保密义务，未经甲方书面许可，不得向任何第三方泄漏;

9-2-4 依合同收取费用。

第十条 ：乙方承诺，向甲方提供的软件必须是自行开发的，保证不是侵权软件，并依据需求功能说明文档进行开发，保质保量完成甲方的需求设计;乙方严格按照合同附件甲方提供的需求功能设计，项目开发期间甲方要求需求功能变动，乙方可根据甲方的需求变动大小与甲方协商费用与工期另计。乙方在开发过程中不得减少合同附件中甲方提供的需求功能，乙方在开发需求框架内不得恶意增加开发费用。

第十一条 甲方不能按时支付合同费用，导致的工期延误，其责任由甲方承担。

第十二条 双方当事人应当保守在履行本合同过程中获知的对方商业秘密。

第十三条 双方应本着诚实信用的原则履行本合同。任何一方在履行中采用欺诈、胁迫或者暴力的手段，另一方可以解除本合同并有权要求对方赔偿损失。

第十四条 本合同签订后，经双方当事人协商一致，可以对本合同有关条款进行变更或者补充但应当以书面形式确认。上述文件一经签署，即具有法律效力并成为本合同的有效组成部分。

第十五条 本合同附件为本合同不可分割的一部分，与合同正文具有同等法律效力。本合同包含的附件有：

1 附件一：需求功能说明文档

第十六条 任意一方欲提前解除本合同，应提前通知对方。甲方提前解除合同的，无权要求乙方返还第九条的费用并应对乙方遭受的损失承担赔偿责任;乙方无故解除合同的，应返还上述费用并应对甲方遭受的损失承担赔偿责任。本合同其他条款对合同的解除另有约定的，从其约定。

第十七条 任何一方没有行使其权利或没有就对方的违约行为采取任何行动，不应被视为是对权利的放弃或对追究违约责任或义务的放弃。任何一方放弃针对对方的任何权利，或放弃追究对方的任何过失，不应视为对任何其他权利或追究任何其他过失的放弃。前款权利不因本合同的终止、撤消、无效而消失。

第十八条 因不可抗力或者其他意外事件，或者使得本合同的履行不可能、不必要或者无意义的，任一方均可以解除本合同。遭受不可抗力、意外事件的一方全部或部分不能履行本合同、解除或延迟履行本合同的，应将事件情况以书面形式通知另一方并向另一方提交相应的证明。

第十九条 订立本合同所依据的客观情况发生重大变化，致使本合同无法履行的，经双方协商同意，可以变更本合同相关内容或者终止合同的履行。

第二十条 双方当事人对本合同的订立、解释、履行、效力等发生争议的，应友好协商解决;协商不成的，双方同意向合同签订地的仲裁委员会提交仲裁并接受其仲裁规则。

本合同的终止、撤消、无效不应影响前款约定的效力。

第二十一条 本合同的订立、解释、履行、效力和争议的解决等均适用中华人民共和国法律。对本合同的理解与解释应根据原意并结合本合同目的进行。

第二十二条 如果本合同任何条款根据现行法律被确定为无效或无法实施，本合同的其他所有条款将继续有效。此种情况下，双方将以有效的约定替换该约定，且该有效约定应尽可能接近原约定和本合同相应的精神和宗旨。

第二十三条 本合同经双方授权代表签字并盖章，自签订日起生效。

第二十四条 本合同一式两份，双方当事人各执一份，具有同等法律效力。

甲方(盖章) :\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_授权代表签字:\_\_\_\_\_\_\_\_

日期 ：\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于开发项目计划书(推荐)三**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北京技术市场管理办公室

本合同甲方委托乙方研究开发手联手一期项目，并支付研究开发经费和报酬,乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条本合同研究开发项目的要求如下：

1.注册：个人和公司

2.楼盘商城展示

3.个人中心

4.后台管理

5.详细功能见附件1

第二条乙方应在本合同生效后\_\_\_\_\_\_日内向甲方提交开发计划表。

研究开发计划应包括以下主要内容：

1.开发周期日程

2.开发人员

3.开发所需的资料

第三条乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1.乙方基于自主研发的mobtopos云架构系统建设开发框架;

2.乙方建设软件数据库表;

3.产品的后台开发;

4.产品前台开发及交互测试

基于软件开发基于乙方自主研发的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_云架构系统v1.0

第四条甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1.技术资料清单：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.提供时间和方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.其他协作事项：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_企业的宣传图片和文案及排版样式在正式上线前提供

本合同履行完毕后，上述技术资料按以下方式处理：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方修改自己账户密码，乙方收到的资料在项目验收单签字后1个月之内删除销毁。

第五条甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1、研究开发经费总额为壹万贰仟捌佰元整。

1)其中含上线后1年的技术运维

2)60g空间和4mbs的宽带

3)软件开发和授权使用费用

4)1次上门技术指导和培训

5)不限次远程指导和培训

2.开发经费由甲方一次支付乙方，具体支付方式和时间如下

(1)合同签订后3个工作日内

乙方的开户银行如下

公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条甲乙双方约定：

1.如甲方需要修改，则甲方须在收到技术服务要求后2个工作日内向乙方提交修改意见(以上双方均须以书面文件形式进行，文件以传真、当面签收、邮递、电子传输加传真确认等有效交付形式均可);如甲方不要求修改，则甲方须对最终确认方案签字确认。如甲方逾期未提出任何意见也为签字确认，则视为甲方对乙方提供的方案予以确认。

2.技术服务需求规格说明一经双方确认，即作为甲方进行初步确认和最终验收的标准。

3.甲方应在验收完成之后3个工作日内向乙方书面确认，明确验收结果。如验收不合格，须书面说明明确不合格原因及修改意见，并注明与乙方协商确定新的验收时间，并另行签订补充协议，该验收说明并不视为免除乙方质量保证责任的证明。如甲方在3个工作日内未对乙方进行书面确认也为提出任何修改意见，则视为甲方验收合格。

4.项目开始时间约定：在双方完成合同第五.2条款所约定的各自义务后开始计算。自20\_\_年月日起至20\_\_年月日止，项目的开发时间以甲方签字确认附件或补充协议次日计算开发周期。经双方书面或邮件认可，可以延长或缩短该期限。

第七条软件验收标准

甲方验收软件时以合同、需求文档附件、测试文档、产品成果进行逐一确认。

第八条售后服务条款及时间

1.乙方为甲方提供培训软件使用人员(人员不限)一次。培训地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.乙方在软件最终验收通过之日起的一年内，将对软件系统进行维护(功能新增、业务逻辑调整、数据接口更改等另行协商)。一年期满后，甲方若需要乙方提供继续维护，需每年向乙方支付总开发费用的20%的维护费，如有版本的升级服务，将另行协商。

3.对于系统故障，经鉴定是乙方原因的，乙方先通过远程调试解决，远程调试解决不了的，乙方负责到现场进行解决，费用自理;如果经鉴定不是乙方原因的，乙方仅负责解决故障问题，乙方不承担其他任何责任。但由此产生的费用应由甲方负责，实报实销。

4.甲方在软件使用过程中，如果要增加除合同之外的其它功能，开发费用和周期另行商定;如属软件本身质量问题，乙方为甲方修正。如甲方需要委托乙方进行软件功能设计和ui界面设计，则需要在乙方ui界面完全提供并通过甲方确认以后，双方签署《软件功能及ui界面确认书》，在后期研发过程中甲方修改功能和修改ui界面造成乙方工作量加大，则需要另行协商。

第九条违约责任

1.甲方承诺严格按照合同约定进行费用的支付，如果未按时支付乙方开发费用，如有延误，每延误一天，甲方需向乙方支付对应项目总金额1‰的违约金。逾期支付达日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿1‰的违约金。

2.乙方承诺严格按照合同约定的开发进度进行产品开发，如果未能按时交付合同标的物，且未能与甲方达成延期交付的书面协议，则自合同约定开发计划的结束日起，每延误一天，乙方需向甲方支付对应项目总金额1‰的违约金。如甲方延长或拒绝验收确认，则此期间不计算违约金，不视为乙方逾期交付。

3.乙方进行软件研发过程中涉及到确认时间的，双方应严格按照规定的时间进行确认，包括不限于(如甲方进行软件功能确认、上线前测试的确认等)，除非双方有书面确认的延长的时间说明。

4.本合同内容不得透露给第三方，未尽事宜按有关规定另外补充。双方所签附件和补充协议具有同等法律效力。

第十条其他补充事项

双方约定本合同其他相关事项为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第十一条其他事项

1.乙方只负责开发软件，甲方具体的使用运营事务与乙方无关，甲方若使用该软件做其他事务，后果由甲方承担。

2.除在法律认可的不可抗力或双方协商同意的情况下，本合同书不能取消，如甲方单方面提出终止合同，乙方无须退还已支付的开发费用，如乙方单方面终止合同，乙方须退还甲方已支付的开发费用，并承担相应的甲方直接损失。

3.如双方在合同期内有任何争议，应友好协商解决。若协商不成，可提交北京仲裁委员会仲裁解决。

4.本合同一式三份，甲方一份，乙方二份，具有同等法律效力。

签署页

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

**关于开发项目计划书(推荐)四**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

有效期限：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北京技术市场管理办公室

本合同甲方委托乙方研究开发手联手一期项目，并支付研究开发经费和报酬,乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条本合同研究开发项目的要求如下：

1.注册：个人和公司

3.个人中心

4.后台管理

5.详细功能见附件1

第二条乙方应在本合同生效后3日内向甲方提交开发计划表。

研究开发计划应包括以下主要内容：

1.开发周期日程

2.开发人员

3.开发所需的资料

第三条乙方应按下列进度完成研究开发工作：

1.乙方基于自主研发的mobtopos云架构系统建设开发框架;

2.乙方建设软件数据库表;

3.产品的后台开发;

4.产品前台开发及交互测试

基于软件开发基于乙方自主研发的mobtopos云架构系统v1.

第四条甲方应向乙方提供的技术资料及协作事项如下：

1.技术资料清单：备案好的域名，微信公众号的用户名和密码，阿里云用户名和密码/自主服务器的登录名和密码，如有第三方系统对接，需要提供第三方对接的技术人员联系方式及接口程序

2.提供时间和方式：域名在软件内测完成后提供，微信公众号用户名密码合同签订后3天内提供，阿里云服务器内测完成后提供(乙方提供服务器除外)，提供的方式发项目联系人邮箱。

3.其他协作事项：企业的宣传图片和文案及排版样式在正式上线前提供。

本合同履行完毕后，上述技术资料按以下方式处理：甲方修改自己账户密码，乙方收到的资料在项目验收单签字后1个月之内删除销毁。

第五条甲方应按以下方式支付研究开发经费和报酬：

1、研究开发经费总额为壹万贰仟捌佰元整。

1)其中含上线后1年的技术运维

2)6g空间和4mbs的宽带

3)软件开发和授权使用费用

4)1次上门技术指导和培训

5)不限次远程指导和培训

2.开发经费由甲方一次支付乙方，具体支付方式和时间如下

合同签订后3个工作日内

乙方的开户银行如下

公司名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_支行

账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第六条甲乙双方约定：

1.如甲方需要修改，则甲方须在收到技术服务要求后2个工作日内向乙方提交修改意见(以上双方均须以书面文件形式进行，文件以传真、当面签收、邮递、电子传输加传真确认等有效交付形式均可);如甲方不要求修改，则甲方须对最终确认方案签字确认。如甲方逾期未提出任何意见也为签字确认，则视为甲方对乙方提供的方案予以确认。

2.技术服务需求规格说明一经双方确认，即作为甲方进行初步确认和最终验收的标准。

3.甲方应在验收完成之后3个工作日内向乙方书面确认，明确验收结果。如验收不合格，须书面说明明确不合格原因及修改意见，并注明与乙方协商确定新的验收时间，并另行签订补充协议，该验收说明并不视为免除乙方质量保证责任的证明。如甲方在3个工作日内未对乙方进行书面确认也为提出任何修改意见，则视为甲方验收合格。

4.项目开始时间约定：在双方完成合同第五.2条款所约定的各自义务后开始计算。自年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止，项目的开发时间以甲方签字确认附件或补充协议次日计算开发周期。经双方书面或邮件认可，可以延长或缩短该期限。

第七条软件验收标准

甲方验收软件时以合同、需求文档附件、测试文档、产品成果进行逐一确认。

第八条售后服务条款及时间

1.乙方为甲方提供培训软件使用人员(人员不限)一次。培训地点：

2.乙方在软件最终验收通过之日起的一年内，将对软件系统进行维护(功能新增、业务逻辑调整、数据接口更改等另行协商)。一年期满后，甲方若需要乙方提供继续维护，需每年向乙方支付总开发费用的2%的维护费，如有版本的升级服务，将另行协商。

3.对于系统故障，经鉴定是乙方原因的，乙方先通过远程调试解决，远程调试解决不了的，乙方负责到现场进行解决，费用自理;如果经鉴定不是乙方原因的，乙方仅负责解决故障问题，乙方不承担其他任何责任。但由此产生的费用应由甲方负责，实报实销。

4.甲方在软件使用过程中，如果要增加除合同之外的其它功能，开发费用和周期另行商定;如属软件本身质量问题，乙方为甲方修正。如甲方需要委托乙方进行软件功能设计和ui界面设计，则需要在乙方ui界面完全提供并通过甲方确认以后，双方签署《软件功能及ui界面确认书》，在后期研发过程中甲方修改功能和修改ui界面造成乙方工作量加大，则需要另行协商。

第九条违约责任

1.甲方承诺严格按照合同约定进行费用的支付，如果未按时支付乙方开发费用，如有延误，每延误一天，甲方需向乙方支付对应项目总金额1‰的违约金。逾期支付达\_\_\_\_\_\_\_\_日，乙方有权解除合同，并要求甲方赔偿1‰的违约金。

2.乙方承诺严格按照合同约定的开发进度进行产品开发，如果未能按时交付合同标的物，且未能与甲方达成延期交付的书面协议，则自合同约定开发计划的结束日起，每延误一天，乙方需向甲方支付对应项目总金额1‰的违约金。如甲方延长或拒绝验收确认，则此期间不计算违约金，不视为乙方逾期交付。

3.乙方进行软件研发过程中涉及到确认时间的，双方应严格按照规定的时间进行确认，包括不限于(如甲方进行软件功能确认、上线前测试的确认等)，除非双方有书面确认的延长的时间说明。

4.本合同内容不得透露给第三方，未尽事宜按有关规定另外补充。双方所签附件和补充协议具有同等法律效力。

第十条其他补充事项

双方约定本合同其他相关事项为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

。

第十一条其他事项

1.乙方只负责开发软件，甲方具体的使用运营事务与乙方无关，甲方若使用该软件做其他事务，后果由甲方承担。

2.除在法律认可的不可抗力或双方协商同意的情况下，本合同书不能取消，如甲方单方面提出终止合同，乙方无须退还已支付的开发费用，如乙方单方面终止合同，乙方须退还甲方已支付的开发费用，并承担相应的甲方直接损失。

3.如双方在合同期内有任何争议，应友好协商解决。若协商不成，可提交北京仲裁委员会仲裁解决。

4.本合同一式三份，甲方一份，乙方二份，具有同等法律效力。

签署页

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司(盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签名)

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**关于开发项目计划书(推荐)五**

项目名称：受让方(甲方)：让与方(乙方)：

签订时间：签订地点：有效期限：

中华人民共和国科学技术部印制

填写说明

一、本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术转让(技术秘密)合同示范文本，各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、本合同书适用于让与人将其拥有的技术秘密提供给受让方，明确相互之间技术秘密使用权和转让权，受让方支付约定使用费而订立的合同。

三、签约一方为多个当事人的，可按各自在合同关系中的作用等，在“委托方”、“受托方”项下(增页)分别排列为共同受让人或共同让与人。

四、本合同书未尽事项，可由当事人附页另行约定，并作为本合同的组成部分。

五、当事人使用本合同书时约定无需填写的条款，应在该条款处注明“无”等字样。

受让方(甲方)：住所地：

法定代表人：项目联系人：联系方式通讯地址：电话：传真：

电子信箱：让与方(乙方)：住所地：

法定代表人：项目联系人：联系方式通讯地址：电话：传真：

电子信箱：

本合同乙方将其拥有项目的技术秘密(使用权、转让权)转让甲方，甲方受让并支付相应的使用费。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国合同法》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。第一条乙方转让甲方的技术秘密内容如下：

1.技术秘密的范围：

2.技术指标和参数：

3.本技术秘密的工业化开发程度：。第二条为保证甲方有效实施本项技术秘密，乙方应向甲方提交以下技术资料：1. 2. 3. 4.第三条乙方提交技术资料时间、地点、方式如下：;;;。

1.提交时间：2.提交地点：3.提交方式：第四条乙方在本合同生效前实施或转让本项技术秘密的状况如下：1.乙方实施本项技术秘密的状况(时间、地点、方式和规模)：

2.乙方转让他人本项技术秘密的状况(时间、地点、方式和规模)：

第五条甲方应以如下范围、方式和期限实施本项技术秘密：1.实施范围：。2.实施方式：。3.实施期限：。

第六条乙方保证本项技术秘密的实用性、可靠性，并保证本项技术秘密不侵犯任何第三人的合法权利。如发生第三人指控甲方实施技术秘密侵权的，乙方应当。

第七条在本合同履行过程中，因本项技术秘密已经由他人公开(以专利权方式公开的除外)，一方应在日内通知另一方解除合同。逾期未通知并致使另一方产生损失的，另一方有权要求予以赔偿。第八条双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下：甲方：1.保密内容(包括技术信息和经营信息)：

第九条双方确定，乙方在本合同有效期内，将本项技术秘密申请

专利或以其它方式公开的，应当征得甲方同意;乙方就本项技术秘密申请专利并取得专利权的，甲方依本合同有继续使用的权利。第十条为保证甲方有效实施本项技术秘密，乙方应向甲方提供以

下技术服务和技术指导：1.技术服务和技术指导的内容：。2.技术服务和技术指导的方式：。第十一条甲方向乙方支付受让该项技术秘密的使用费及支付方式为：1.技术秘密使用费总额为：其中：技术服务和指导费为：2.技术秘密使用费由甲方付乙方。具体支付方式和时间如下：

(一次、分期或提成)支

(1)(2)(3)乙方开户银行名称、地址和帐号为：开户银行：地址：账户：.双方确定，甲方以实施该项技术秘密所产生的利益提成支付乙方许可使用费的，乙方有权以方式查阅甲方有关的会计帐目。第十二条双方确定，乙方许可甲方实施本项技术秘密、提供技术服务和技术指导，按以下标准和方式验收：1. 2. 3.第十三条甲方应当在本合同生效后;;。日内开始实施本项技术秘密;逾期未实施的，应当及时通知乙方并予以正当解释，征得乙方认可。甲方逾期日未实施本项技术秘密且未予解释，影响乙方技术转让提成收益的，乙方有权要求甲方支付违约金或赔偿损失。

第十四条双方确定，在本合同履行中，任何一方不得以下列方式限制另一方的技术竞争和技术发展：1. 2. 3.第十五条双方确定：1.甲方有权利用乙方让与的技术秘密进行后续改进，由此产生的具有实质性或者创造性技术进步特征的新的技术成果，归

(甲方、双方)方所有。具体相关利益的分配办法如下：。2.乙方有权对让与甲方的技术秘密进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果，归方)方所有。具体相关利益的分配办法如下：。第十六条本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。(乙方、双但有下列情形之一的，一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求，另一方应当在1. 2. 3. 4.

第十七条双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：1.方违反

本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。2.方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。3.方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。4.方违反本合同第条约定，应当(支付违约金或损失赔偿额的计算方法)。

第十八条双方确定，在本合同有效期内，甲方指定

日内予以答复;逾期未予答复的，视为同意：;;;。

为甲方项目联系人，乙方指定方项目联系人。项目联系人承担以下责任：1. 2. 3.

为乙一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。第十九条双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不必要或不可能的，可以解除本合同：1.发生不可抗力;2. 3.;。

第二十条双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，确定按以下第1.提交裁;2.依法向人民法院起诉。第二十一条双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和种方式处理：仲裁委员会仲

技术术语，其定义和解释如下：1. 2. 3. 4. 5.

第二十二条与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以方式确认后，为本合同的组成部分：

1.技术背景资料：2.可行性论证报告：3.技术评价报告：4.技术标准和规范：5.原始设计和工艺文件：6.其他：

第二十三条双方约定本合同其他相关事项为：

第二十四条本合同一式份，具有同等法律效力。

第二十五条本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：法定代表人/委托代理人：年月

(盖章)(签名)日

乙方：法定代表人/委托代理人：

(盖章)(签名)

年月日印花税票粘贴处：

(以下由技术合同登记机构填写)

合同登记编号：

技术合同登记机构(印章)

经办人：年月日

**关于开发项目计划书(推荐)六**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

计划类别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(经费自筹项目专用)

委托单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承担单位(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受委托管理单位(丙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_

说明

一、广西科学研究与技术开发计划自筹项目下达后，由自治区科学技术厅(甲方)、项目承担单位(乙方)及受委托管理单位(丙方)三方共同协商，签订《广西科学研究与技术开发计划项目合同》并共同遵照执行。合同签订各方必须具备法人资格。

二、本合同蓝本作为广西科学研究与技术开发计划经费自筹项目(不含软科学项目)的合同统一格式。必要时可对条款作增、删或增加附件。

三、合同编号由自治区科技厅发展计划处统一编制。合同编号由“桂科”+计划类别的关键字+7位数码组成。计划类别的关键字分如下八类：基(基础性研究)、攻(攻关)、新(新产品)、炬(火炬)、星(星火)、成(成果推广)、海(海洋开发)、合(科技合作，含引进技术消化创新)。7位数码分别为：1～2位为年度码;3～4位为下达项目的文号(不足2位前面补“0”);5～7位为下达项目文件中项目所在的序号(不足3位前面补“0”)。如桂科攻0128003，即表示攻关项目，20\_\_年,28号文，项目序号3。

四、正式合同用a4纸，单面打印，每页25-27行、每行28-30字(封面、最后2页除外)，字体及字号采用本合同蓝本标注的字体、字号，标注页码(采用本合同蓝本的页码格式)。

五、在正式合同中此页说明不能保留。

第一条签订合同依据(黑体4号，下同)

桂科计字\_\_\_\_\_号文件下达的广西科学研究与技术开发计划项目“\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_”，由\_\_\_\_\_\_\_(乙方)承担。(甲方)委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_(丙方)管理该项目。(仿宋4号，下同)

为保证该项目的完成，依据中华人民共和国等有关法律及广西科学研究与技术开发计划项目管理的有关规定，经甲、乙、丙三方共同协商，达成以下协议。

第二条项目研究开发的内容及要求

1.项目研究开发的总体目标、主要内容、工艺技术路线及要求解决的技术关键和问题

2.项目的考核指标(项目要求达到的技术指标、经济指标和预期效益)

3.项目的研究、开发、试验地点及规模

4.计划进度安排(分年度、分课题)

5.本项目应于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月前完成，并提供如下成果：

(1)鉴定验收所需的整套资料;

(2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条甲方的权利及责任

1.甲方可以根据科技发展与市场变化情况调整或终结项目，符合鉴定验收条件的组织或委托有关部门(单位)主持鉴定验收。

2.甲方可以委托有关部门或单位对本项目实施情况进行调查了解。

3.对不履行合同的乙方，甲方2年内不受理其科技项目申请和科技成果报奖。

第四条乙方的权利及责任

1.乙方负责项目研究开发的全过程，为项目的实施提供人、财、物等条件，并执行第二条规定。

乙方分工：(乙方不是1个单位时要写明各单位的分工情况)

协作单位分工：(有协作单位时要注明协作单位的分工情况)

2.为保证项目任务的完成，乙方成立项目课题组，确定主要研究、开发人员及分工如下：

姓名

性别

出生年月

职称

从事专业

工作单位

研究开发中的责任分工

3.乙方负责落实项目全部经费(\_\_\_\_\_\_万元)，来源如下(提供资金的部门、单位和金额)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.乙方应主动配合丙方(或甲方委托的其他部门、单位)对项目实施情况进行调查了解等相关工作。

5.乙方在项目终结之前执行年度情况报告制度，即在每年12月20日前向甲方和丙方书面报告项目实施情况;并按甲方要求填报有关项目统计报表。

6.乙方按本合同第二条规定的内容和指标完成任务后，须同时向甲方和丙方提交本合同第二条第5款规定的项目整套资料。

7.乙方拥有本项目技术成果的所有权，并对项目技术资料负有保密责任，不得散失，不得泄密。

第五条丙方的权利及责任

丙方根据甲方的要求，对本项目实施进行管理，负责全程跟踪、协调项目的实施，定期将项目执行情况反馈甲方，按照甲方委托要求主持项目的鉴定验收工作。

第六条共同条款

1.在合同有效期内，本合同条款及内容的任何变更、修改或增删，须经甲、乙、丙三方协商同意。

2.合同履行过程中若发生争议，签约各方应当协商或调解解决，如协商或调解不成，按有关法律的规定处理。

3.本合同自甲、乙、丙三方代表签字盖章之日起生效。有效期至甲方同意项目终结之日终止。在合同有效期内，签约各方均负有法律责任。

4.本合同一式\_\_\_\_\_\_份，其中分存甲方2份，乙方\_\_\_\_份，丙方\_\_\_\_份。

签订合同各方：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法人代表(或受委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

项目管理负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

签章日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

法人代码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表(或受委托人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

项目负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

签章日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

项目管理负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

签章日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

签订合同各方联系人及联系地址：

甲方：联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail(电子信箱)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail(电子信箱)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：联系人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail(电子信箱)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**关于开发项目计划书(推荐)七**

委托方（以下简称甲方）：联系方式：地址：受托方（以下简称乙方）：联系方式：地址：风险提示：

在委托合同中，应对委托事务的基本信息进行准确、详细约定，尤其是委托事务的具体要求，以确保受托人能够很好地完成委托事务，同时受托人必须在委托人授权范围内进行活动，如果受托人超越权限给委托人造成损失的，应当赔偿损失或委托人减少其相应的报酬。依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律法规的规定，乙方接受甲方的委托，就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_事项，双方经协商一致，签订本合同，以资信守执行：风险提示：

委托合同中要明确约定委托事务，应对期限进行明确约定。委托合同可以是有偿的，也可以是无偿的，若委托合同是有偿的，因受托人给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。但是，因委托人自己指示不当或其他过错致使受托人遭受不应有损失的，该损失由委托人自行承担；若委托合同是无偿的，因受托人的故意或者重大过失给委托人造成损失的，委托人可以要求赔偿损失。

第一条委托内容甲方委托乙方，乙方接受甲方委托，并根据甲方的要求开发甲方所需的软件产品，甲方向乙方支付费用。

第二条委托费用费用总共为：人民币\_\_\_\_\_\_元（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。

第三条委托期限合同有效期限为\_\_\_\_\_\_个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第四条验收标准在甲方整体项目开发完毕后\_\_\_\_\_\_\_个工作日内完成测试验收，并向乙方提供验收合格报，同时，乙方将软件设计相关文档交付给甲方。风险提示：

合同中应明确双方当事人的权利、义务，以利于受委托人在权利范围内完全履行义务，顺利完成委托事项，如果在合同履行期间内发生争议，双方当事人也有清楚的尺度衡量自己行为得失，便于争议的解决。

第五条双方权利和义务甲方责任

1、甲方有权利督促乙方按规定时间完成项目开发，有增加或修改内容双方需另行协商解决；在不影响进程的情况下，对于甲方的小规模变动的需求，乙方必须满足；若出现大幅度的变更，则甲乙双方商议延长开发周期。

2、甲方完全拥有该项目软件的所有权，包括使用权、著作权等所有权利。

3、甲方应当按照协议，按时向乙方支付开发费用。乙方责任

1、乙方有责任按甲方的要求在规定时间内完成项目软件开发的内容。

2、在项目开发完毕之后，在乙方对甲方提供的维护服务期之内，由于甲方设计变更而导致的变更，若变更范围在本合同所规定的功能范围之内，乙方有义务为甲方修改变更内容。

3、乙方有责任对本合同的内容进行保密。

4、乙方有责任对与甲方项目的接口规范进行保密，在未经甲方书面许可的情况下，不得向

第三方泄露。

5、乙方有责任在项目验收合格完成之后，向甲方提供\_\_\_\_\_个月的维护服务，此维护仅指软件bg的修改以及小范围的功能性改动。

6、乙方有责任自行准备软件开发所需的硬件设备及开发资料。

第六条知识产权条款

1、根据本合同产生的全部研究开发成果（包括软件产品和以此为基础研发出的其他技术成果）的知识产权归乙方所有。

2、双方确定，甲方有权利用乙方按照本合同约定提供的研究开发成果，进行后续改进。由此产生的具有实质性或创造性技术进步特征的新的技术成果及其权利归属，由甲方享有。

3、乙方保证按照本合同约定提供的研究开发成果及其开发过程不侵犯

第三方知识产权。

第七条不可抗力本合同所称不可抗力是指不能预见、不能克服、不能避免并对一方当事人造成重大影响的客观事件，包括但不限于自然灾害如洪水、地震、火灾和风暴等以及社会事件如战争、动乱、政府行为等。如因不可抗力事件的发生导致合同无法履行时，遇不可抗力的一方应立即将事故情况书面告知另一方，并应在\_\_\_\_\_\_天内，提供事故详情及合同不能履行或者需要延期履行的书面资料，双方认可后协商终止合同或暂时延迟合同的履行。风险提示：

委托人须按委托合同的约定预付费用，如果受托人为处理委托事务垫付了必要的费用，委托人应当偿还该费用及其利息。如委托人违反上述义务而给受托人造成损失,应承担相应的违约责任。受托人不履行委托合同义务或者履行合同义务不符合约定的也应承担继续履行、采取补救措施或赔偿损失等违约责任。对于受托人在处理委托事务时是否按约定履行了义务，应根据具体的情形做出判断。

第八条违约责任

1、甲方有责任按协议支付乙方费用，如因甲方自身原因，未能按时交付，则每延期一天，甲方将额外支付乙方总费用的\_\_\_\_\_%作为补偿。

2、乙方有责任按期向甲方交付源代码和设计文档，实现项目中的所有功能，如因乙方自身原因，未能按时交付，则每延期一天，甲方将扣除乙方总费用的\_\_\_\_\_%作为补偿。如确因甲方原因，造成乙方未能按时交付，则乙方不承担由此造成的甲方的损失。

第九条争议的解决本合同在履行过程中发生争议的，双方应本着友好的方式协商解决，协商不成可按下列第\_\_\_\_种方式解决：

1、提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

2、依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

第十条合同生效本合同一式两份，双方签字或盖章后生效，甲乙双方各持对方签字合同一份，具有同等法律效力。未尽事宜，双方协商解决。甲方（盖章）：法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日乙方（盖章）：法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**关于开发项目计划书(推荐)八**

地块项目合作开发合同（共同出资）

地块项目合作开发合同（共同出资）

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_甲乙丙三方签订了合作开发的《意向书》，各方又按《意向书》同意丁方加入了合作。为了进一步予以明确，现上述各方就共同出资合作开发\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块（\_\_\_\_\_\_号宗地）的有关事项协商达成如下条款：

一、项目简况

项目名称为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地块，土地面积\_\_\_\_\_\_平方米，土地用途为商住综合用地，土地使用权出让年限

年。由xx市国土资源局以挂牌的形式出让。

目前已经由甲方出面竞得了土地使用权并于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日与\_\_\_\_\_\_市国土资源局签订了《\_\_\_\_\_\_市国有土地使用权出让协议书》。为合作开发的顺利进行，充分发挥乙方的本土优势和品牌效应，现各方同意本合作开发不再设立项目公司，而是以乙方名义联合开发经营，有关手续由各方共同协助向政府管理部门办理；

二、各方出资比例、付款方式及收益分配

受让该宗土地使用权的款项\_\_\_\_\_\_万元（包括市政配套费、代建费），其中甲方已出资金额\_\_\_\_\_\_万元（于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日以\_\_\_\_\_\_形式划入\_\_\_\_\_\_账户，票据号码为：\_\_\_\_\_\_），丁方已出资金额\_\_\_\_\_\_万元（于年月日以形式划入\_\_\_\_\_\_账户，票据号码为：\_\_\_\_\_\_）乙方出资金额\_\_\_\_\_\_万元（于年月日以\_\_\_\_\_\_形式划入甲方账户，票据号码为：\_\_\_\_\_\_），丙方出资金额\_\_\_\_\_\_万元（于年月日以\_\_\_\_\_\_形式划入甲方账户，票据号码为：\_\_\_\_\_\_），        代建费\_\_\_\_\_\_万元（由乙丙二方分别承担\_\_\_\_\_\_万元）。

依据上述出资，结合各方前期对合作项目的贡献情况，各方确定对合作收益的分配比例分别为甲方\_\_\_\_%、乙方\_\_\_\_%、丙方\_\_\_\_\_%、丁方\_\_\_\_\_\_%。

收益的分配原则上在合作开发结束之后的一个月内进行，特殊情况另行商定。

三、管理形式

合作开发项目由乙方名义负责实施开发，设立开发管理委员会，委员会为最高权利机构，由5名成员组成，其中甲方2名，乙方、丙方和丁方各\_\_\_\_\_\_名。

四、其他条款

1.合作四方竞得的土地使用权证办入乙方后，各方出资的购地款由乙方逐步予以归还。

2.各方借款计息方法与归还方式：各方借款年利率均按\_\_\_\_\_\_%计息，在开发成本中列支，计息日期从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始，

3.合作各方应严格遵守本协议，任何一方不得违反。

4.未尽事项由四方协商解决，另行书面约定。

五、本协议一式四份，由四方签字或盖章后生效，四方各执一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丁方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

地块项目合作开发合同（共同出资）

地块项目合作开发合同（共同出资）

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！