# 推荐绿化管理方案(推荐)(5篇)

来源：网络 作者：烟雨迷离 更新时间：2024-09-12

*推荐绿化管理方案(推荐)一乙 方: (以下简称乙方)为了美化小区绿化环境，做好绿化养护管理工作，在平等自愿的基础上，甲乙双方经友好协商，甲方同意将\_\_\_某某 \_\_\_区内绿化养护工作委托乙方负责管理。为明确双方权利义务，特制定以下协议：一、养...*

**推荐绿化管理方案(推荐)一**

乙 方: (以下简称乙方)

为了美化小区绿化环境，做好绿化养护管理工作，在平等自愿的基础上，甲乙双方经友好协商，甲方同意将\_\_\_某某 \_\_\_区内绿化养护工作委托乙方负责管理。为明确双方权利义务，特制定以下协议：

一、养护范围:

二、绿化养护内容：

包括苗木修剪、除草、淋水、抗台、抗涝、施肥、植物病虫害防治、防寒、死亡苗木的补种、绿地保洁、绿化垃圾清运等日常工作。

三、养护费用：

每年养护服务费用为：\_\_壹仟贰佰\_\_元整( ￥1200 元)，其中包含人工费、材料费、绿化垃圾清运费、使用工具等养护工作所有费用。

四、养护期限：

自 年 月 日至 年 月 日止,为期 年。

五、养护保证金：

合同签订后，乙方应向甲方缴交承包押金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。

六、养护管理工作的质量和要求：

绿化养护标准：参照国家住建部颁布的城市园林绿化养护工作质量标准中一级标准执行(详见附件一)。

七、甲乙双方权利义务

甲方权利义务：

1、甲方有权要求乙方按时定量完成本合同内所涉及到的服务，有权对乙方不符合合同规范的操作和质量进行监督指导，并要求限期整改。如无改进，甲方有权依照合同的具体条款进行处理。

2、甲方有权对乙方所提供的绿化养护人员数量、技能等进行检查和评估。

3、甲方有权检查乙方使用的肥料、药物的品质和数量。

4、甲方应为乙方提供一间仓库库房，但仅限乙方存放养护设备和工具。

5、甲方免费为乙方提供日常养护工作所需的水和电，但乙方不得浪费使用。

6、甲方应为乙方提供绿化垃圾临时堆放点，但乙方应及时负责自费清运。

7、甲方应提醒自己员工遵守乙方设置的园林警告提示，共同保护绿化现场。

8、甲方有责任按照合同要求支付乙方服务费。

乙方权利义务：

1、乙方应派1名主管负责日常工作安排并每月向甲方汇报工作计划和结果。

2、乙方自行承担养护期间所使用的工具、肥料、药物及等发生的费用。

3、因乙方管养不善所引起的苗木损毁应自行修补并承担因此产生的费用。

4、负责乙方工作人员的人身及财产安全(包括社保医保等规定手续的办理)，承担乙方工作人员在园区内违规违法行为的全部责任。

5、乙方绿化养护人员应遵守甲方管理制度，经培训后着统一着装，佩戴工作牌文明上岗。乙方应将养护工作人员名单、身份证复印件资料呈交甲方。

6、乙方在为甲方提供服务期间有权取得合同规定的服务报酬。

7、因自然灾害及非乙方管养不善或操作失误因素所引起的园林苗木损毁，乙方应该协助补植，因此产生的费用由甲方承担。

8、绿化养护如未达到合同规定的要求，甲方提出整改意见后，乙方应在约定期限内改正。

9、乙方负责绿化带内的保洁和垃圾清理及集中堆放工作，并自费负责及时清运出小区。

10、乙方应建立

11、乙方为保护绿化现场免遭意外，经甲方同意可设置一些警示标识。

12、爱护服务区域内的的公共设施、设备。

13、乙方保洁人员有下列行为之一者，乙方应予其解除劳动关系：

①严重违反甲方公司规章制度和保密原则;

②以任何形式占用甲方或小区业主的物品;

八、付款方式：

每月5日前，甲方对乙方上月的工作量进行验收确认，甲方在确认乙方已按合同约定完成工作量后，甲方应在每月15号前，凭乙方提供的有效足额正式发票以银行转帐方式支付上月的绿化承包费，如乙方未能按时提供发票或未按时完成合同约定工作量，则付款时间相应顺延。

九、违约责任:

1、每月10日前，甲方根据工作检查情况填写《对承包公司工作检查记录表》，检查合格后，甲方凭该表和乙方开具的有效发票付款;

2、每月甲方另行随机安排对乙方的日常工作检查，如检查情况不达标，甲方可开出整改通知单，乙方应按通知要求内容整改。如一个月期限内整改通知单达二次以上或未能按时整改到位，甲方有权扣除当月养护费的5%以上，并由乙方承担全部整改费用。

3、连续两月达四次/月以上,或乙方当月受有效投诉累计达到小区业户总数的1%时，如乙方拒不整改或整改不合格，甲方有权扣除相应比例的当月承包费用，直至有权终止本合同而无需任何经济补偿。

4、甲方无故不按时支付养护款，乙方有权终止合同并不作任何补偿。

5、任何一方无故单方终止合约，对方有权要求违约方赔偿一个月养护费做为补偿。如遇不可抗力，双方协商解决。

6 、如因乙方未能按合同要求履行义务而造成甲方损失的，责任由乙方负责。

十、其他约定:

1、任何一方因其它原因而无法继续履行合约的，必须提前30天书面通知对方，甲方依据本合同的规定解除合同的除外。

2、合约期满后，同等条件下，乙方有优先续约权。

3、本合同约定的养护工程严禁转包，未经甲方同意不得分包。

十一、双方在合同期间必须认真履行，未尽事宜，需双方协商解决。

十二、本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份。具有同等法律效力。

甲 方： 乙 方：

授权代表： 授权代表:：

电 话： 电 话：

签约日期： 年 月 日 签约日期： 年 月 日

**推荐绿化管理方案(推荐)二**

发包单位：××公司 （以下简称甲方）

承包单位：武汉××绿化有限公司 （以下简称乙方）

甲方委托乙方承担××公司部分环境景观绿化工程的施工。甲、乙双方本着互相协作，紧密配合的原则，订立本施工意向合同。

一、工程概况

1、 工程名称：××公司院内环境景观绿化工程 2、 工程地点：××市××县××路××号

3、 工程承包方式：包工、包料、包护养成活、包工期、保质量、保安全 二、

工程价款

1、 合同价款：经甲乙双方协商，本工程承包范围内合同价款暂定为××万 元整，竣工后据实结算。

2、 合同价款涵盖内容为：

（1） 绿化包括起苗、包装、运输、挖坑、换土、采购杂肥、栽种、清场、 直至养护期间浇水、治虫、除草、减枝、施肥、更换死亡苗木等包种、包活、包护养等全部内容。

（2） 绿化土方平整及换、填土，渣土外运由甲方及监理工程师到现场测量

后，方可外运。

三、施工工期

1、本工程计开工时间20xx年××月××日。 2、本工程预计完工时间20xx年××月××日。

3、如遇不可抗剂因素和自然灾害，或甲方原因，影响施工，经甲方签证后可顺延工期。

4、因乙方原因拖延工期，按每拖延一天，乙方应向甲方交违约金人民币1000元。甲方可从乙方的工程款内扣付。

四、工程支付

苗木栽植完毕，余款在养护期满，验收合格并移交甲方完毕后全部付清。

五、工程质量

1、所栽苗木质量必须符合工程要求，不得擅自改变苗木品种、规格及质量，所有苗木必须经过甲方验收合格后方可栽植；

2、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理，如因质量问题造成返工，其费用由乙方全部负责；

3、乙方在施工中要精心组织，确保安全，如有事故发生，后果自负；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理废弃物。

5、乙方包栽包活，在栽植完工后，要养护苗木24个月，其间发生的费用由乙方负担。

六、甲方责任

1、监督检查工程质量、进度、负责施工过程、设计变更等的签证。

2、协调好各专业与绿化施工之间的关系。

3、工程竣工后组织工程验收，并按合同约定审定竣工结算。

4、按合同约定支付工程款。

七、乙方责任

1、按甲方审定的设计图纸、工程量清单及国家有关园林绿化施工技术规范进行施工。

2、现场施工中，如有设计及品种修改，需接甲方书面变更通知单后实施。

3、乙方需办理好施工的一切相关手续，服从当地政府主管部门的监督和管理，费用自理。

4、已竣工工程未交付甲方之前，负责已完工工程的保护工作。

5、施工应服从甲方及监理统一管理及协调。从甲方指定的水电接驳点接驳，施工用水、电费用由乙方承担。

6、合同规定由乙方完成或提供配合的工作（包括合同、会议纪要约定的内容、通知以及设计变更等规定由乙方完成工作），如乙方未能完成或不能按合同要求完成，甲方即可安排其他单位完成，所发生的费用从乙方当期工程款中扣除，影响工期的责任由乙方负责。

7、施工中由于乙方施工原因发生的安全事故，概由乙方负责。

8、施工中乙方应注意对施工现场已有的建筑物及地下、地上市政配套设施及电缆沟进行保护，如因乙方原因造成的损失及严重后果，概由乙方负责赔偿，并承担一切责任。

9、乙方未经甲方书面同意，不得将本工程转让或分包其他单位，否则甲方有权终止合同。

10、全部工程完工后，乙方负责清运绿化所产生的垃圾，做到工完场清。

八、材料的供应

1、工程所需的\'苗木由乙方自行采购，到现场后，必须经甲方检查，确认符合设计，并得到甲方签字认可后，才能栽种。

2、乙方所购苗木必须是新鲜、树杆挺直、树形好、植株健壮。枝叶茂盛丰满，无病症现象。

3、工种所用材料，必须先向甲方提供样品及各种资料，经甲方检查，确认符合设计要求后，才能进场。进场后，必须及时向甲方报验，经检查合格后，才能施工。

九、工程质量检查验收

1、施工质量等级验收评定执行当地《园林绿化工程质量检验评定标准》有关规定，本园林绿化工程施工质量要求能满足上部苗木正常成活为质量标准，其园林绿化标准达到预期设计的效果。因乙方施工原因造成的苗木枯死，乙方无条件重植。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家和本市的有关规定，向甲方提供竣工图四套，电子文档一套，甲方代表收到相关的资料后，组织有关部门验收，并在验收后的14天内给予批准或提出整改意见，乙方按要求整改并承担由自身原因造成的相应损失。

3、乙方每道工序都应向甲方报验，经甲方检查、签证后才能施工下道工序。

十、违约

1、违约的处理：合同双方的任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的经济损失，概由违约方承担赔偿。

2、违约造成工期延误责任分担：甲方违约，工期相应顺延；乙方违约，工期不得顺延。

3、违约金的标准：合同履行中任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约造成的损失，除承担赔偿因此造成对方的全部经济损失外，还必须向对方支付合同价款3%的违约金。

十一、养护

1、 乙方派人负责对本工程进行为期两年的免费养护工作。

2、 乙方应向甲方递交两年养护期的《绿化工程养护计划书》。

3、 如乙方派人养护苗木工作不力，造成苗木枯死，乙方应补种。

4、 因死亡而重新更换的苗木，需经过一年的养护后予以确认。

十二、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同在履行过程中如发生争议，由 双方当事人协商解决，协商不成时可向武汉市仲裁机构申请仲裁，仲裁结果为最终结果。

十三、本合同一式四份，双方各执两份，均具同等法律效力，双方法定代表人签字盖章后可生效，养护期满付清尾款后自行失效。

甲方： 乙方：

（盖章） （盖章）

法人代表：（或委托人） 法人代表：（或委托人）

年 月 日

（签 订 日 期）

**推荐绿化管理方案(推荐)三**

职责：

1. 负责客户租赁绿化区域日常的绿化养护;

2. 定期清除杂草、防控病虫害、松土、施肥、浇水、修剪枯病枝叶等;

3. 管理和使用好机器设备、用具、肥料和药品。

任职要求：

1. 有绿化相关工作经验;

2. 身体健康，能吃苦耐劳;

3. 对植物生长习性等有一定了解，善于养护植物工作经验者优先。

**推荐绿化管理方案(推荐)四**

各类绿地，应有各自完整的灌溉与排水系统。对新栽植的树木应根据不一样树种和不一样立地条件进行适期、适量的灌溉，应坚持土壤中有效水分。已经栽植成活的树木，在久旱或立地条件较差，土壤干旱的环境中也应及时进行灌溉，对水分和空气温度要求较高的树种，须在清晨或傍晚进行灌溉，有的还应适当地进行叶面喷雾。灌溉前应先松土。夏季灌溉宜早、晚进行，冬季灌溉选在中午进行。灌溉要1次浇透，尤其是春、夏季节。树木周围暴雨后积水应排除，新栽树木周围积水尤应尽速排除。

乔木、灌木下的大型野草必须铲除，异常对树木危害严重的各类藤蔓，例如菟丝子等。树木根部附近的土壤要坚持疏松，易板结的土在蒸腾旺季须每月松土1次。中耕除草应选在晴朗或初晴天气，土壤可是分潮湿的时候进行。中耕深度以不影响根系生长为限。

树木生长期施追肥，能够按照植株的生长势进行。施肥量应根据树种、树龄、生长期和肥源以及土壤理化性状等条件而定。一般乔胸径在15cm以下的，每3cm径应施堆肥1.0kg，胸径在15cm以上的，每3cm胸径施堆肥1.0～2.0kg。乔木和灌木均应先挖好施肥环沟，其外径应与树木的冠幅相适应，深度和宽高均为20～30cm。施用的肥料种类应视树种、生长期及观赏等不一样要求而定。早期欲扩大冠幅，宜施氮肥，观花观果树种应增施磷、钾肥。注意应用微量元素和根外施肥的技术，并逐步推广应用复合肥料。各类绿地常年积肥应广开肥源，以积有机肥为主。有机肥应腐熟后施用。施肥宜在晴天；除根外施肥，肥料不得触及树叶。

乔木类：主要修除徒长枝、病虫枝、交叉枝、并生枝、下垂枝、扭伤枝以及枯枝和烂头。行道树主杆要求3.2m高；遇有架空线者应按杯状形修剪（悬铃木按“三主六枝十二叉”杯状形修剪”）；树冠圆整，分枝均衡；树冠幅度，不宜覆盖全部路面，道路中间高空宜留有散放废气的空隙。

灌木类：灌木修剪应使枝叶茂繁，分布匀称；花灌木修剪，要有利于促进短枝和花芽构成，修剪应遵循“先上后下，先内后外，去弱留新”原则进行。

绿篱类：绿篱修剪，应促其分枝，坚持全株枝叶丰满；也可作整形修剪，特殊造型绿篱应逐步修剪成形。

地被、攀援类：地被、攀援植物修剪应促进枝分，加速覆盖和攀缠的功能；对多年生的攀援植物要定期翻蔓，清除枯枝，疏删老弱的藤蔓。

修剪时，切口都必须靠节，剪口应在剪口芽的反侧呈45°倾斜；剪口要平整，应涂抹园林用的防腐剂。对过于粗壮的大枝应采取分段截枝法，防止扯裂，操作时必须保证安全。体眠期修剪以整形为主，可稍重剪；生长期修剪以调整树势为主，宜轻剪。有伤流的树种应在夏、秋两季修剪。果木的修剪应按各类不一样果木的修剪技术要求进行。

高大的树木，异常是带土球栽植的树木应当支撑，这在多风地方尤其重要。立好支柱能够保证新植树木浇水后，不被大风吹斜倾倒或人流活动损坏。

不一样地区可根据需要和条件运用适宜的支撑材料，既要实用也要注意美观。支柱的绑扎方法有直接捆绑与间接加固2种。直接捆绑是先用草绳把将与支柱接触部位的树干缠绕几圈，以防支柱磨伤树皮，然后再立支柱。并用草绳或麻绳捆绑牢固。立支柱的行式多种多样，一应根据需要和地形条件确定。一般可在下风方向支一根，还可用双柱加横粱及三角架形式等。支柱下部应深埋地下，支点尽可能高一些。间接加固主要用粗橡胶皮带将树干与水泥杆连接牢固，水泥杆应立于上风方向，并注意保护树皮防止磨破。北方防风的直接捆绑的支柱，可于定植2、3年，树根已经扎稳后撤掉，而防台风的水泥桩则是永久性的。

巡查是检查和及时发现情景的有效手段，在合同期内，将24小时组织专人巡查。建立三级巡查制度：现场管养部每日巡查2次、技术负责人每日巡查1次，项目总指挥每周巡查1次，现场管养部将巡查结果交由项目经理，由项目经理提出整改措施。采取24小时的不停巡查制度，同一路段其前后巡查间隔时间应不大于12小时，雨季和暴雨时应列为加强巡查的时间段。安排专职的专业技术人员巡查，在巡查车配备一般性的抢修、养护工具和施工人员。

配备相应数量的专业技术人员、养护工人和设备随时处于待命状态。留意气候变化，遇突发性的寒冷霜冻、暴风雨等恶劣气候时，提前做好预防准备。事后，加强巡查，及时发现损毁苗木，进行补救，清理事故现场。对因意外突发事件而损毁的地段，在事故后8小时内赶到现场进行抢修。

总之，园林绿化工作是城市建设的一个礼貌窗口，但目前园林绿化存在后期轻管理的现象，没有充分认识绿化养护管理工作的重要性，养护管理不够到位。所以切实做好绿化养护工作已成为园林绿化工作的.当务之急。

**推荐绿化管理方案(推荐)五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称甲方)为了更好地将学校的园林绿化水平提高一个新的台阶，同意将学校所属绿地委托给\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(下称乙方)进行养护管理。乙方将尽心依照绿地植物生长规律，将负责学校绿地的树木、花灌木、绿篱、色块和草坪的灌溉、修剪、施肥和病虫害杂草防治、修补等工作，达到约定养护标准，甲方向乙方支付约定报酬。为了保障双方合法权益，在平等互利的基础上签订以下合同，望共同遵守。

一、工作范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方负责甲方所属绿地的树木、花灌木、绿篱和草坪的灌溉、修剪、施肥和病虫害杂草防治、修补等工作，面积为m2。苗木名称、数目、长势等具体情况详见附件。

二、养护标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一)乔木养护管理标准

1)生长势正常，枝叶正常，无枯枝残叶;

2)充分考虑树木与环境的关系，依据树龄及生长势强弱进行修剪;

3)及时剪去干枯枝叶和病枝;

4)适时灌溉、施肥，对高龄树木进行复壮;

5)及时补植，力求苗木、规格等与原有的接近;

6)病虫害防治，以防为主，精心管理，早发现早处理。

二)花灌木养护管理标准

1)生长势正常，无枯枝残叶;

2)造型美观，与环境协调;花灌木可适时开花，及时修剪残花败叶;

3)根据生长及开花特性进行合理灌溉和施肥;

4)及时防除杂草;

5)及时补植，力求种类、规格等与原有的接近;

6)病虫害防治，以防为主，精心管理，早发现早处理。

三)绿篱、色块养护管理标准

1)修剪应使轮廓清楚，线条整齐，每年整形修剪不少于2次;

2)修剪后残留的枝叶应及时清除干净;

3)适时灌溉和施肥、防治病虫害及杂草。

四)草坪养护管理标准

1)根据立地条件和草坪的功能进行养护管理;

2)草坪草生长旺盛，生机勃勃，整齐雅观，覆盖率达≥90\_\_\_\_\_\_%，杂草率≤5\_\_\_\_\_\_%，绿期240天以上，无明显坑洼积水，裸露地及时补植/补种;

3)根据不同草种的特性和观赏效果、使用方向，进行定期修剪，使草坪草的高度一致，边缘整齐;

4)草坪的留茬高度、修剪次数因草坪草种类、季节、环境等因素而定，切实遵守“1/3”原则;

5)草坪灌溉应适时、适量，务必灌好返青水和越冬水;

6)草坪施肥时期、施肥量应根据草坪草的生长状况而定，施肥必须均匀，颗粒型追肥应及时灌水;

7)及时进行病虫害防治，清除杂草;

三、甲方的权利和义务

1)就近提供库房和休息室各一间及水源、电源等设施;

2)及时向乙方支付养护管理报酬;

3)监督检查、验收绿地养护管理质量;

4)协助乙方维持施工秩序，尽可能提供方便。

四、乙方的权利和义务

1)严格按照双方确认的养护管理质量标准，确保质量;

2)养护期内属于乙方材料、技术的引起质量问题，应尽快无偿修复;

3)应教育所属员工注意安全，防止安全事故的发生;

4)文明施工，及时清理施工现场，做到工完场清;

5)及时、准确地获得应收款项。

五、报酬数目和支付方式

1)签署合同时，双方确认绿地现有苗木和草坪的种类、数量、生长状况，计费以草坪面积m2为主，按￥/m2(即每平方米人民币\_\_\_\_\_\_元整)计费，合计人民币\_\_\_\_\_\_元整;

2)签署合同后5个工作日内，甲方向乙方支付合同总金额的25\_\_\_\_\_\_%，即人民币\_\_\_\_\_\_元整，以便支持乙方更好地做好准备工作;

3)乙方在收到甲方支付的第一笔款项3个工作日内进入养护管理工作岗位;

4)以后每个季度最后一周内甲方向乙方支付下个季度养护管理费用，金额分别为合同总金额的30\_\_\_\_\_\_%、35\_\_\_\_\_\_%;

5)养护管理期限满一年后一周内，甲方认可乙方养护质量达到约定标准，则一次性付清余款;

6)乙方及时向甲方开具正式发票。

六、合同期内，如果甲方有其他绿化改造或施工项目，费用另计。

七、违约责任

1)甲方未能按照合同约定履行己方义务或因甲方其他原因造成较大返工、窝工的，应补偿乙方因此支付的相应费用;因甲方拖欠工程款造成停工、窝工，每日损失按合同总造价的0.1\_\_\_\_\_\_%由甲方补偿给乙方;

2)乙方养护质量不符合约定标准的，乙方应自行返工，并自行承担为此支付的费用。

八、合同执行过程中发生争议的，双方应及时协商解决;无法达成协议的，可申请仲裁或诉诸法律。

九、本合同由双方盖章及代表签字生效;双方代表签字确认的现场签证单为本合同附加条款，同样具法律效力。

十、本合同一式两份，双方各执一份。

甲方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法人代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_现场代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！