# 2024年社区托管班协议书(精选9篇)

来源：网络 作者：寂夜思潮 更新时间：2024-12-02

*社区托管班协议书一经双方充分协商，乙方决定将医院药房交给甲方实行托管经营管理。为了使托管工作合作、健康、有效地开展，特订立本合同：2.按照谁投资谁受益的原则，托管期间除原有资产保值外，甲方新投资形成的财产（含土地使用权、房屋、设备、设施等）...*

**社区托管班协议书一**

经双方充分协商，乙方决定将医院药房交给甲方实行托管经营管理。为了使托管工作合作、健康、有效地开展，特订立本合同：

2.按照谁投资谁受益的原则，托管期间除原有资产保值外，甲方新投资形成的财产（含土地使用权、房屋、设备、设施等）一律归甲方所有。

在托管经营期间，双方预期达到的经济指标是：

托管期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至自\_\_\_月\_\_\_日止。

甲方全面拥有乙方药房的经营管理权，包括：

1.乙方药房的的全部资产（含设施设备、药品、低值易耗品、流动资金、债权债务等）；

2.乙方药房至本合同签订之日在册的工作人员；

3.乙方药房的药品采购供应。

1.乙方药房的全部财产移交给甲方经营管理。移交前的债权债务由乙方负责处理。乙方应积极收回债权并偿还债务，对确属无法收回的债权，乙方同意核减移交的资产。

2.在移交时，乙方的医疗机构执业许可证、事业法人登记证、药品调剂许可证、卫生技术人员的各种资质证明等也相应移交给甲方。

为体现非营利性医院的性质以及维护乙方现有职工的合法权益，甲方同意对下述项目按现行标准给予补偿：

1.及时接受乙方托管的各项财产。

2.对乙方药房享有经营管理权。

3.对新投资形成的资产享有所有权。

4.积极开展经营活动，促进卫生事业的发展。

5.有权对药房人事制度、分配制度、内部运行机制等进行利于医院发展的改革。

6.有权引进资金、技术、人才，扩大经营规模。

7.有权根据业务发展需要在乙方名称前加挂或征得乙方同意后变更。

8.有权确定引进人才或调入人员的工资福利待遇。

1.必须遵守国家法律法规及相关政策,严格按照规定开展各项药品采购供应。

2.把药品质量放在首位,不断改进服务方式,杜绝质量事故发生。

3.应当引进资金、技术、人才，扩大经营规模。

4.接受乙方监督，确保乙方资产保值增值。

5.医药公司必须按照北京市卫生局药品招标采购的要求采购药品，必须保证医院的基本目录用药，满足临床用药（包括抢救药品）供应；。

8.需要使用乙方移交时的资产做资本动作时，应征得乙方及资产管理部门书面同意。

9.保证各项税收仍按现行政策办理。

10.接受相关部门检查监督，及时为乙方各种证件的办理年检、换证手续。

11.按出资额承担托管期间经营产生的风险和责任。

12．承担药房经营产生的费用，如水电费、药品运输费用等。

1.有权对移交给甲方的资产保值进行监督,每年听取一次甲方对清产核资的报告，确保资产不受损失。

2.有权维护在编职工的利益，督促甲方按照法律政策落实各项待遇，搞好安定团结。

3.有权对甲方的工作进行检查监督。

4.有权督促甲方引进资金、技术、人才、项目，快速发展医疗卫生事业。

5.有权对药房人员的计划生育、精神文明建设等予以领导、指导、检查。

6.有权加强党、团、工会、妇委会等群团组织建设，并随时督促、检查、指导和规范。

1.及时与甲方办理资产、证件、文件、印章等移交手续。

2.在甲方没有违反托管协议的前提下，不得干涉甲方的经营管理。3.支持甲方开展药品采购供应活动。

4.积极协调各部门的关系，协助甲方办理各种手续。

5.甲方需要引进人才时，乙方应积极协助办理各种手续。

6.不干涉甲方开展符合本合同约定和法律法规规定的各项工作。

7.承担药房职工的工资福利待遇，办理职工晋职晋级等档案管理手续，退休职工按国家规定办理。

8.承担药房人员的培训工作。

1.任何一方违约,应向对方支付违约金自\_\_\_\_\_\_\_元。因违约造成损失，违约金不能弥补损失的，应对不足部分承担赔偿责任。构成重大违约的，对方有权解除本合同。

2.甲方在合同期间造成新的债务或亏损（低于移交时资产价值）时，由甲方负责承担亏损或偿还债务。

因发生了法律规定的不可抗力时，应立即通知对方，并提供由书面出具的不可抗力详情及合同不能履行或部分不能履行，需要延期履行情况，按照不可抗力对合同的影响程度，由双方协商处理。

1.因国家法律法规和相关政策的改变或国家建设影响本合同时，双方可协商解除本合同。

2.因甲方经营不善，双方可协商解除本合同以及处理善后事宜。

本合同期满后，移交财产、证件等按本合同附件——双方签署的移交表由甲方移交给乙方。财产价值减少的，由甲方补足达到保值。财产增值的，不计算增值。

前款中财产价值减少幅度发生争议的，由具有资格的评估机构进行评估。

因履行本合同发生的争议应由双方协商解决，协商不成由北京市朝阳区仲裁委员会仲裁。

本合同在履行过程中发生的未尽事宜另行协商达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

本合同经双方签字盖章，并经公证处公证后生效。

本合同一式五份，双方各执二份，公证处一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（盖章）乙方\_\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**社区托管班协议书二**

为充分发挥甲乙双方各自的优势，实现共赢。经甲乙双方协商，就乙方经营的网吧（以下简称网吧），以委托经营形式事宜，达成以下条款，以便共同遵守。

第一条甲、乙双方法律地位说明

1．合同当事双方为各自独立的法人实体，双方之间不存在任何共同投资、代理、雇佣、承包关系。甲、乙双方应就各自一方独立的经营活动自负一切风险和从一切盈利中获利。

2．甲方不具有代行乙方而发生任何行为的权力。甲方无权以乙方的名义签订合同，使乙方在任何方面对第三人承担责任，或由乙方负担费用，承担义务。

3.乙方员工不是甲方的员工，也不是甲方的代理人。甲方对其劳动关系及员工行为不承担任何责任。

第二条授权

1．乙方授权甲方全权负责网吧的日常经营管理。

2．合约期内，在上述地点以直径5公里范围内无甲方第二家托管店时，乙方可在该范围申请增设托管店，并享受本合同一切的优惠条件。

3．本合同授权使用期限，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。

第三条甲方责任

1．提供乙方经营管理、员工培训、市场营销等相关的支持。

2．为乙方提供店面vi形象设计，装修方案。

3.．指导日常的经营管理策略。

4．对乙方的管理人员组织实施培训。

5．免费提供乙方有关的管理、营销等资料。

6．对乙方的管理规范、操作流程、企业形象、服务质量等进行监督、指导。

7．当经营管理技术升级或改进后，及时通告乙方，并协助托管店实施改进。

8．帮助乙方做好市场营销推广工作，增加顾客消费率。

第四条乙方责任

1．必须按照甲方经营管理规范运营，未经甲方书面同意不得随意改变。

2．乙方必须每月10日前按时向甲方递交上月营业报告书，并保证所递交营业报告书情况属实。甲方对乙方提供的财务数据有权查核。

3．乙方在经营期间因自己的经营、管理等问题损害了他人利益时，由乙方自行承担赔偿损失的责任，甲方不承担任何责任。

4．乙方在经营期间，如因不可抗拒的困难可能发生营业中断或不能再继续营业时，必须以书面形式向甲方提出申请，待甲方批准后方可解除托管合同。

5．乙方无论在任何情况下不想再继续经营该托管网吧时，甲方拥有第一接任者的权利，同时乙方应配合甲方做好相关转接工作。

6．乙方不得向第三者泄漏甲方按合同规定提供的托管网吧的经营管理技术资产、秘密及有损甲方利益的情报，并保证其员工不向第三者泄漏及传递，此项在合同终止后仍然有效。

8．甲方提供给乙方的管理规章、工作流程、光盘磁盘材料、培训资料等相关文件在合同终止之日，乙方必须全部退还给甲方。

第五条开业指导或长期托管

1．乙方网吧开业时，甲方派员指导。

2．应乙方要求，甲方也可派员代管。

3．以上所需费用由甲方承担。

第六条佣金核算

网吧托管期间，乙方须向甲方缴纳：

1．托管保证金甲乙双方同意解除合同后，甲方于30个工作日内返回，保证金不计利息。

2．保证金应在本合同签订生效7天以内缴足全额。

3．乙方每月向甲方缴纳每间网吧基本佣金

4．乙方托管后，甲方按照一定的比例提取业绩分成。

甲乙双方同意设定月目标基数为低于此基数甲方不享受业绩分成。

月目标基数达到万元时，超过部分按照利润提取业绩分成；

月目标基数达到万元时，超过部分按照利润提取业绩分成；

月目标基数达到万元时，超过部分按照利润提取业绩分成；

5．乙方未按合同第四条、第六条规定执行的\'，甲方扣除乙方保证金充抵违约金并有权单方解除合同。

第七条合同续签

本合同距到期日\_\_\_\_\_\_天时，由乙方书面提出申请，经双方协商续签或终止合同。

第八条合同终止1．本合同期内，乙方7天以内未缴加盟/托管保证金或连续2个月未按第六条项上缴款，视为违约，甲方有权单方终止合同。

2．本合同期内，甲方有权对乙方的网吧的管理规范、操作流程、企业形象、服务质量等进行监督。对不符合标准的，甲方要求乙方限期进行整改，如乙方拒绝整改或仍未达到要求标准，本合同自动终止。

3．本合同期内提前终止或期满不再续签，乙方均须提前\_\_\_\_\_\_天提出书面申请，否则视为违约。

相关手续。

第九条其它

1．乙方需提供相关证件的复印件（营业执照、税务登记证、卫生许可证、组织机构代码证书，法人身份证等）；给甲方作为本合同之附件。

2．相关附件与本合同具同等法律效力。

第十条协商及受理法院

1．本合同期满终止时，甲方与乙方清算了结所有有关帐款，并办理好一切

本合同未尽事宜，由当事者双方本着发展事业的愿望，坦诚地协商解决。本合同发生纠纷交付法律审理时，应在甲方所在地法院（惠州市惠城区法院）为专属受理法院，并以其裁决为最终裁决。

第十一条本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人（签章）\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**社区托管班协议书三**

甲方为提高孩子的\'学习成绩，保证校外食宿生活安全，培养学生的特长，特委托乙方对甲方孩子进行托管服务，现双方就托管事宜达成如下协议：

学生xxxx

年 月 月 共 个月

为中小学生在上午放学后，下午上课前在学校以外提供午餐、午休等生活服务活动，提供作业辅导，特长培训等文化知识学习。

贸易路南段

校外学习、生活服务。

(1)拟定托管要求;

(2)配合乙方搞好学生的思想品德教育，纪律教育;

(3)负责按本协议书约定向乙方支付托管经费。

(3)配备班主任对班级进行日常管理;

(4)学生考试成绩优秀的发给奖励证书;

(5)负责组织学生参加集体有益活动。

1、托管费总额为每月 元;

2、学员教材费按实际发生额另行支付给乙方;

3、甲方在入办班开始十个工作日内支付托管费给乙方。

20xx年3月20 日

**社区托管班协议书四**

甲方：

乙方：

甲方为方便子女接受教育，经考察决定将孩子\_\_\_\_\_\_\_\_交由乙方托管。为明确权利义务，经双方平等协商，达成协议如下：

一、甲方委托乙方在指定期间(暑期\_\_\_月\_\_\_号至\_\_\_月\_\_\_日)履行对学生的看护及教育管理责任。乙方要以高度负责和敬业奉献的精神，为学生提供安全、适当、科学的学习与生活管理，使学生各方面素质得到全面的发展和提高。

二、甲方愿意接受本协议所约定的条件及守则，并委托乙方在紧急情况或不能联络甲方时代表甲方对学生作出合理的决定，并获得代表甲方签字的权利。

三、乙方在学生托管期间负责学生上下学的接送、食宿及课外辅导等有关事宜，具体如下：

1、接送：在学校指定的上学与放学时间，按时接送学生，履行校外往返过程中的安全保障义务。

2、食宿：提供床铺、课桌等相关用品，被褥及洗漱用具等由甲方自理。托管期间全权负责学生的饮食起居。乙方保证提供的食宿条件符合学生生长发育及学习的基本要求，确保学生的身体健康不因食宿条件受到影响。

3、课业辅导：负责每天督促学生完成作业，并在必要时给予相应辅导，家长对辅导有特殊要求的，另行约定。

四、委托期限：自\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日(或以学期为期限，如双方续约，可直接在此款后续签“经双方同意，延长期限至\_\_\_\_\_\_”)。

五、报酬及支付方式：托管费\_\_\_\_\_\_元/月。甲方应以负责的态度交纳托管费用，延期交纳需经乙方同意，否则乙方应在合理期限内通知甲方交纳，如甲方拒不交纳的，乙方有权解除合同。

六、甲方要配合乙方为学生创造良好的学习条件和氛围，教育学生遵守托管期间的有关规定，不得自行外出、擅自脱离乙方监护。

因下列原因或者学生擅自脱离监护发生意外事故而致人身或者财产损失的，乙方已履行了相应职责，行为并无不当的，甲方不得向乙方提出赔偿要求：

1、地震、雷击、台风、洪水等不可抗拒的自然因素造成的;

2、来自与学生寄宿地点外部的突发性、偶发性或第三方侵害造成的;

3、学生有特异体质、特定疾病或者异常心理状态，乙方不知道或者难于知道的;

4、学生在校期间发生意外伤害的;

5、学生自杀、自伤的，私自外出玩耍(如游泳、攀爬等)、室内爬窗、楼道嬉戏等造成的人身伤害。

6、其它意外因素造成的。

七、乙方有义务提供安全的食宿条件，确保学生托管期间履行监护义务。对因提供条件不当、乙方故意或重大过失未能充分履行监护义务，造成学生财产或人身损害的，乙方应当承担相应赔偿责任。

八、学生托管期间，食用药品一般应遵照医嘱进行。托管期间若出现较重疾病和其它需要紧急救助情况，乙方要及时告知甲方，甲方得此信息后应前往进行积极救助。如果情况紧急，乙方应及时将学生送往医疗机构救治，并尽最大所能为甲方垫支抢救、治疗和住院等费用，甲方应该尽快将此费用如实归还乙方。对不服从乙方教育管理擅自外出或打架斗殴对他人或自身造成伤害的，其造成的后果由甲方自行承担。

九、甲方须配合乙方教育学生保管好自己的钱物，大额钱物可交由乙方代为保管。若非乙方管理责任原因，学生大意或者保管不善丢失钱物，乙方应积极为甲方寻找，如缺乏线索寻找未果，乙方不承担经济赔偿责任。

十、合同解除

甲方对乙方服务不满意或因其他原因可随时解除本协议，其费用按足月结算，不足半月的按半月计算。 学生有下列行为之一的，乙方可通知甲方终止协议，其费用按时间据实结算。造成乙方或他人人身财产损失的，甲方应承担相应赔偿责任。

1、五次以上不听从乙方管理，经教育无悔改表现的;

2、故意伤害同住其他学生造成严惩后果的;

3、故意损毁乙方财物造成重大损失的;

4、偷盗公私钱物无悔改表现的;

5、其他严重影响托管协议实施的行为。

十一、甲方要积极主动地保持与乙方的联系和配合，甲方如果发生住址、单位、电话等联系方式的变更应该及时通知乙方。乙方也要将学生托管期间的表现与变化情况充分告之甲方，配合甲方确定学生的教育方案。

十二、本协议自双方签字盖章之日起生效，协议一式两份，甲乙双方各执一份，未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商不成的，按照《合同法》的有关规定处理。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**社区托管班协议书五**

乙方（学员）：xxx（监护人）：xxx

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，甲乙双方在诚实诚信的原则下，自主协商，达成此协议，协议内容如下：

第一条：协议责任期限：

甲方辅导教学时间（周一至周五下午学校放学——晚上19：00）。

第二条：辅导协议

1.甲方为乙方提供辅导场所、师资、辅导资料，对乙方进行学习辅导；乙方支付甲方辅导费用。

2.甲方须尽职尽责、有耐心、有效率，对乙方进行有关课程的辅导。

3.辅导期间，乙方须听从甲方的教导，认真落实甲方布置的各项要求，认真消化甲方所授知识。做到诚实虚心，不懂就问，大胆主动的参与到辅导学习中来。

4.辅导班行课期间，如因乙方单方面原因不到托管班，或故意逃课等，甲方概不退返对其所收取的费用。

5.如因甲方原因停课，甲方将如数退还所收的乙方的辅导费用，如因无法抗拒力量（如地震、火山等）而不得已停课，甲方将不退还所收取的辅导费用。

6.甲方应随时向乙方监护人汇报乙方学习和辅导情况，乙方监护人在接到甲方电话或家访时，应予以积极配合。

7.甲方和乙方监护人共同促成和见证乙方辅导效果，所以监护人有必要支持和理解甲方工作。

第三条：安全协议

为确保学员在被辅导期间的人身安全，明确责任，强化学院的安全教育，明确学员的安全防护及事故出现的处理方法等，根据教育部《学生伤害事故处理方法》和有关法律、法规，甲乙双方达成一致协议。协议内容如下：

1.甲方在孩子放学后亲自到学校接孩子来托管中心。辅导结束后，监护人应亲自接被监护学员离开托管中心。如不愿意到托管中心接学员，在托管中心外所发生的`一切事故均自负，托管中心不负任何法律责任。如监护人在亲自接送过程中仍发生安全事故，责任自负，托管中心不负任何法律责任。

2.学员监护人是其父母或者法定监护人，其监护关系不因学员的入学而转移给托管中心。托管中心与学员是教育管理关系。乙方监护人和辅导班都应对学员进行安全和遵纪守法教育，提高学员的安全意识和自我保护能力。

3.学员监护人有义务对甲方说明乙方的有关情况，有特殊体质或残疾病者，必须在其进入辅导班前向甲方说明。

4.学员造成他人人身财产损害的，由监护人承担责任；学员在托管期间损害赔偿纠纷，一般由肇事者及其监护人承担责任。如果肇事方或受害方能证明托管中心、教员明知有上述危险情况而不制止的，托管中心承担相应责任。

5.学员在托管期间，因第三人原因造成身体伤害的，一般由第三人承担赔偿责任，如能证明托管班有过错的，托管班承担相关责任。

6.严禁教员侮辱、殴打、体罚或变相体罚学员，如因此造成后果的，由教员本人或托管中心共同负责。

7.托管中心开展集体活动，因组织不周，造成意外伤害的，托管中心承担责任；因学员不听指挥，违规有关规定，造成意外伤害的，托管中心不承担责任；上课期间，学员未到或私自离开，托管中心不承担责任。

8.严禁学员玩火、水、炮竹、锐刀钝器等危险物品，因此发生赔偿纠纷，一般由肇事者及其监护人承担责任。如果肇事方或受害方能证明托管中心、教员明知有上述危险情况而不制止的，托管中心承担相应责任。

9.严禁学员私自下河游泳或玩耍；不得非法占有他人财物，因自身原因保管不善而造成财物损失的，自行负责；严禁学员出入网吧，游戏厅；不得从楼上往楼下仍任何东西；不准在托管中心内追逐，不准爬栏杆、围墙、铁门等；不准在教室走廊及其他地方追逐打闹；违反托管中心规定造成意外事故的，托管中心不负任何责任。

10.发现或发生有关安全问题应及时通知；安全事故发生后，受伤害的学员，其监护人不愿协商调解的，或经协商、调教无效的，可依法向人民法院提起诉讼。

第四条：本协议一式两份，甲乙双方各执一份。本协议即日生效。

甲方负责人：xx

联系方式：xx

乙方（学员）：xx

乙方（监护人）xx

联系方式：xx

年xx月xx日

**社区托管班协议书六**

甲方：

乙方：

为进一步做好学校饮食服务工作，本着平等自愿、互惠互利的原则，经甲乙双方协商，甲方委托乙方管理经营甲方学生食堂。为明确双方权责，达成如下协议：

一、托管期限：壹年（自20xx年8月25日至20xx年8月31日）。

二、经营范围：食堂餐饮服务。

三、经营方式:甲方监管，乙方自主经营。

四、费用及结算方式

1.甲方从营业额中提取6%作为监管费。

2.乙方从营业额中提取6%作为管理费。

3.乙方每月按规定向甲方交纳水、电、天燃气等费用。

五、甲方权责

1.甲方提供高新区实验中学学生食堂一栋(三层)，及现有食堂内全部可用设施设备（依据交接盘点明细表），无偿提供给乙方使用。

2.甲方依据 《食品安全法》及有关规定，有权对乙方经营管理、饮食卫生安全、饭菜质量、饭菜价格、服务态度、师生满意度等情况进行监管，并提出整改意见，乙方应及时采纳合理化意见或建议。

3.甲方每年不定期组织师生对食堂综合工作进行满意度测评，对存在的问题乙方应及时改进。

4.甲方负责食堂财务核算、售饭系统管理、缴费、购餐卡等工作。

5.甲方每月向食堂负责人提供会计报表，以便及时进行经济活动分析、总结和工作改进。

6.甲方负责为食堂及时提供水、电、暖、天然气等供应，水、电、天燃气价格执行校内优惠价。

7.甲方负责协调学校各部门与乙方的关系；负责协调地方政府各级职能管理部门的关系。

8.甲方负责食堂建筑结构、装饰装修、水、电、暖、气基础设施、厨房各类设备的维修维护。

9.甲方财务每月按时收缴师生的伙食费，确保食堂基本周转金正常使用。

10.甲方班主任午餐免费；教职工午餐费3元/次；学校招待费按成本价计算。

11.甲乙方各自投资的各类资产，合同期满后，所有权分别归属各自所有；其它方式购置的资产全部归甲方所有。

12.甲方负责向乙方食堂工作人员提供必要的办公、住宿、电脑等保障条件。

六、乙方权责

1.乙方要按照《食品安全法》的要求和行业标准，科学合理的管理和经营食堂。

2.乙方必须对所有饭菜制品48小时留样待检。

3.乙方必须建立健全食品卫生、安全、管理等相关的规章制度，并抓好落实。

4.乙方食堂工作人员必须经过专业培训合格，并取得有效健康证后方可上岗。

5.乙方食堂工作人员着装必须干净整洁，符合行业标准，并确保个人卫生。

6.乙方必须严格进货渠道，统一采购，集中配送，严格索证索票制度。

7.乙方派遣的5名食堂负责人的工资待遇，需按月转账到乙方财务发放并交纳保险基金。5人假期发放基本工资。

8.乙方必须建立物品仓储制度，物品标示、摆放和防护要安全合格、规范有序。

9.乙方必须做好食堂防蝇、防鼠、防尘、防火、防毒等安全工作，各类预防措施、硬件设施要齐全有效。

10.乙方要按照双方定制的食谱，合理经营，热情服务。

11.乙方要认真做好厨房设备的日常管理工作，防止丢失和损坏。甲方要随时进行维护维修。

12.乙方要保证师生正常的饮食服务，不得误餐、断餐。特殊情况有甲乙双方协商解决。

七、违约责任

1.如果出现单方违约，另一方有权终止协议。

2.因其它意外情况或不可抗拒因素造成协议不能执行时，由甲乙双方协商解决。

八、其它

1.合同期满后，同等条件下，乙方优先续签。

2.本协议一式四份，双方签字生效，甲乙方各执贰份，具有同等法律效力。

**社区托管班协议书七**

甲方：

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：

名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：

1．甲方为依法有效存续的\_\_\_\_\_\_\_\_\_，作为乙方的第一大股东，拟将下属\_\_\_\_\_\_\_\_\_，委托乙方经营管理。

2．乙方为经\_\_\_\_\_\_\_\_\_省人民政府批准设立的股份有限公司，拟通过上述资产托管经营完成甲、乙双方商定的各项经济指标，并在此过程当中，以资产运营的各种形式将托管资产逐步纳入乙方。

甲、乙双方经友好协商一致达成协议如下：

自甲乙双方签属托管经营协议并生效之日起，甲方将其所拥有的\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司（截止\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，经评估后的净值为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元）委托乙方经营。

委托经营期限为自双方签属委托经营协议并经有关部门批准生效之日始，甲方将通过配股或其他方式将托管经营资产的产权逐步纳入乙方，待委托经营资产的产权全部进入乙方后，委托经营期限届满，委托经营协议自然终止。

双方约定，在资产托管经营实施后，被托管企业的资产收益权归乙方，由乙方以每年实际受托经营净资产的\_\_\_\_\_\_\_\_\_％向甲方支付管理费用。

本协议所述托管经营已获甲方上级主管部门批准，乙方董事会通过，尚待乙方股东大会批准通过。

1．乙方保证，自托管经营生效日期起，乙方将以正常的方法管理受托经营的资产及相关负债和经营其相关的业务。

2．甲方保证，除了已在财务报表和资产评估报告中所披露的负债外，以及除了甲乙双方在生效日期以后正常操作中所发生的负债外，在托管经营实施前，甲方委托经营资产没有其他实际的或已有的债务或责任。

3．甲方保证，在托管经营实施前，委托经营资产不附带有任何抵押、质押、留置或其它担保权益（财务报表和资产评估报告已披露的除外）。

4．甲方保证其委托给乙方经营的资产符合国家、行业的有关技术标准和质量要求。

2．乙方未能按本协议约定将托管经营资产合法经营，应负责赔偿对方因此而造成的损失，并按托管经营资产净资产值的百分之十承担违约金。

双方就本协议的履行有争议时，应通过友好协商解决。协商不成，任何一方均可向有管辖权的.法院提起诉讼。

本协议如有未尽事宜，甲、乙双方可另行协商签订补充协议。

1．本协议经双方授权代表签字并加盖公章后生效。甲方保证将获得为签署本协议所必要的权利的授予。

2．本协议一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，双方各持\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**社区托管班协议书八**

为营造温馨、舒适、安全的生活环境，满足老年人“老有所养、老有所乐”的需要，切实保障老年人的合法权益，明确各自的权利义务，依据《中华人民共和国老年人权益保障法》、《中华人民共和国合同法》等法律规定、行业及地方规范，本着诚实信用的原则，经过友好协商，就养老服务事宜，自愿达成以下协议条款，供各方遵照履行。

一、三方协议主体

甲方（养老服务机构）：法定代表人：地址：电话：乙方（入住老人）姓名： 性别：

出生年月：

身份证号： 家庭住址： 丙方（入住老人的法定赡养义务人、亲属、原单位或其他担任入住老人担保人的单位或个人）： 姓名（法人名称）：

身份证号（机构编号）： 与乙方关系： 地 址：电话： 手机号：

二、协议内容

4、乙方指定丙方在紧急情况下为自己的代理人，代理处理乙方在本合同项下的相关事务，丙方对此表示同意。

5、乙方进院后，甲方提供吃、住、洗衣服等生活服务。甲方会照顾好老人的生活活动，让其舒心过日子。乙方当团结院民，服从管理，不打架、吵架，情节严重者甲方有权对其退回。

6、乙方在入院时，需要说明有无病史。如乙方入院期间生病，需进行治疗，其中涉及的治疗费、护理费等开销需乙方支付，乙方无法支付的由丙方承担无限连带责任。甲方有义务将乙方的健康情况通知丙方。

7、乙方不得私自外出，外出需请假。如外出不请假者出现意外，甲方不负任何责任。

8、乙方进院应提供医院的体检证明和身份证件。如乙方正常死亡，丙方应无条件带走。后事与甲方无关。

9、乙方在每月16号之前付清次月生活费、护理费等一切费用共计 元。若乙方不能承担，丙方需要负无限连带责任。对于乙方未按照合同所定时间入住期间，甲方按照日均费用的一半进行退换。

10、乙方入住期间为：至 。若期限届满，需要继续入住，可以续签协议。

10、本协议自三方共同签字之日起生效，对各方均具有约束力。

附：乙方入住续签期间：1、至 。

2、至 。

3、至 。

以上协议如乙方、丙方无意见将按此协议进行

甲方：

乙方：

丙方：年 月日

**社区托管班协议书九**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

按照主管部门的规范化要求，经甲乙双方协商，甲方委托乙方办理股份托管确认工作，为做好甲方股份的托管与确认，明确双方的权利与义务，经甲乙双方友好协商，签订本协议，以资双方共同遵守。

第一条 甲方股本结构：根据\_\_\_\_\_\_\_字（\_\_\_\_\_\_\_）号文件批复，甲方股份总股本\_\_\_\_\_\_\_股，其中国家股（发起人股） \_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_％；社会法人股\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_％；内部职工股\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_％；社会个人股\_\_\_\_\_\_\_股，占股份总数的\_\_\_\_\_\_\_％。本次托管工作对\_\_\_\_\_\_\_股进行托管确认，超出部份乙方不予托管确认。

第二条 甲方在办理股份托管确认时应向乙方提供如下材料，并对其真实性和准确性负责

1、关于股份公司批准成立的批文及重新规范后的批准证书；

2、关于股份公司股本结构的确认文件或批文；

3、公司章程及关于公司股东结构确认的会计审计报告；

4、股份公司证券业务联系人，电话，地址；

8、历年分红派息情况，未分配红利处理方法。

第三条 甲方负责股份托管期间各种公告的发布，所发布任何公司凡涉及乙方权利义务的，应事先书面通知乙方，经乙方签章后方可发布。

第四条 股份托管时，股东提供材料不全或与原始股东资料不符的，一律先到甲方登记并开具有关证明后，再到乙方办理手续。

第五条 股份托管地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 股份托管时间：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第七条 费用：乙方按实际发行价总额0。3％向甲方收取托管登记费，本次共托管股份\_\_\_\_\_\_\_\_\_股，共计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，由甲方在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前一次性划入乙方指定银行帐户；股份托管后的次月乙方按每位股东0。5元／月向甲方收取服务月费，服务月费由甲方在每月1日前划入乙方指定银行帐户。

第八条 甲乙双方共同遵守本协议，任何一方不得单方面撤消。

第九条 本协议未尽事宜由甲乙双方协商解决。协商补充内容与本协议具有同等效力。

第十条 本协议一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等效力。

第十一条 本协议经甲乙双方定代表人或其授权代表签署后生效。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代表（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！