# 2024年厂房警示语标语80句汇总

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2024-12-25

*20\_年厂房警示语标语80句汇总一代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_抵押权人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_抵押物业地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**20\_年厂房警示语标语80句汇总一**

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权人(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押物业地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_邮码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

抵押权益之房屋产权号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方因生产、经营需要，向甲方借款。双方协商一致，达成协议。在乙方以位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的厂房(以下简称抵押物，该厂房登记于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名下的，但实际所有权人为乙方)作为借款抵押物抵押给甲方，由甲方提供双方商定的借款额给乙方。甲方同意接受乙方以上述厂房物业，作为本合约项下贷款的抵押物。

第一条抵押财产：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方所有的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的一处厂房。(面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_土地使用权证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

第二条抵押担保范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同担保范围限于主合同项下甲方向乙方借款总额人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

第三条抵押厂房的保管方式和保管责任：抵押厂房由甲方自行保管并使用，甲方应妥善保管该抵押厂房，在抵押期内负有维修、保养、保证完好无损的责任，并随时接受乙方的检查。

第四条在本合同有效期内，甲方不得出售和馈赠抵押厂房;甲方迁移、出租、转让、再抵押或以其它任何方式转移本合同项下抵押的厂房，应取得乙方书面同意。

第五条本合同项下有关的公证、登记等费用由甲方承担。

第六条本合同生效后，如需延长主合同项下借款期限，或者变更合同其它条款，应经抵押人同意并达成书面协议。

第七条出现下列情况之一时，乙方有权依法处分抵押财产：+

1、主合同约定的还款期限已到，借款人未依约归还本息或所延期限已到仍不能归还借款本息。

2、借款人死亡而无继承人履行合同，或者继承人放弃继承的。

3、借款人被宣告解散、破产。

处理抵押物所得价款，不足以偿还贷款本息和费用的，乙方有权另行追索;价款偿还贷款本息还有余的，乙方应退还甲方。

第八条抵押权的撤销：主合同借款人按合同约定的期限归还借款本息或者提前归还借款本息的，乙方应协助甲方办理注销抵押登记。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**20\_年厂房警示语标语80句汇总二**

发包方： (以下简称甲方)

承包方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲、乙双方在平等、互利、自愿的基础上，就乙方承包甲方活动板房的搭建，为明确双方的权利和义务，经协商一致订立本合同。

一、 工程名称：简易钢结构厂房。

二、，甲方负责板房场地平整和进场道路畅通。施工用水、用电甲方负责到施工地点。

三、 工程数量：

四、 工程规格：

1、具体尺寸和房屋布局以甲方和乙方共同的设计图为准。

2、地基上110钢管立柱，48管龙骨架，c型钢领条网架。屋面彩钢瓦。

五、 工程单价：

六、 乙方包工包料，包含基础下脚材料，单价为元

六、工期：

从合同之日起，乙方在接到甲方处理完工地基施工场地后 /m2

个工作日内进场，否则合同失效。完工时间从乙方接到甲方进场通知书

起

七、工程质量：

1、乙方应按照甲方指定的工程样板和图纸及说明要求，精心施工，保证工程质量。

2、如因自然灾害和地质下沉等原因使房屋变形等质量问题，乙方不承担责任。

3、房屋在一年内出现质量问题，乙方应无条件的免费维修。

八、安全生产：

乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，施工中如发生伤亡事故，其损失由乙方负责。乙方进场后食宿自理。

九、结算方式：

乙方材料进场后甲方付给乙方10%预付款;乙方在完成总工程量的一半后付30%工程进度款，全部完成并经甲方验收合格后，一次性付清工程款。

十、违约责任：

1、乙方承包的工程项目，不得再转包。在施工过程中听从甲方安排，如出现质量问题甲方有权要求乙方返工，因此造成损失的由乙方负责承担。

2、合同签订后，乙方不能擅自更改合同和施工图纸及型号规格。

3、乙方必须按合同规定的工期及质量要求按期完成。

十一、本合同未尽事宜或发生纠纷时，双方协商解决，如解决不了的，由合同履行地的经济合同仲裁委员会仲裁或向人民法院提起诉讼。

十二、本合同一式四份，双方各持两份，甲乙双方签字(盖章)生效。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

**20\_年厂房警示语标语80句汇总三**

买卖合同

买卖合同编号：

合同立协双方

出卖人(甲方)：

注册地址：

邮编：

营业执照号码：

资质证书号码：

法定代表人：

联系电话：

买受人(乙方)：

注册地址：

邮编：

营业执照号码：

资质证书号码：

法定代表人：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国物权法》《中华人民共和国城市房地产管理法》及其他相关法律、法规和本市的有关规定，甲乙双方遵循自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致订立本厂房出售买卖合同，以资共同遵守。

一、厂房基本情况：

1、 乙方购买甲方坐落在\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_区(县)\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_弄(新村)\_\_\_\_\_\_支弄\_\_\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_号厂房平方米，土地面积\_\_\_ \_\_平方米，按房产证为准。

2、 土地使用权限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日到\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止，实际年限按产权证为准。

二、厂房价格：

1、厂房价格每平方米人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)，总成交金额(含人民币土地价格)人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元(大写)。

三、付款方式及期限：

乙方按以下第 种方式付款：

1、一次性付款

(1)乙方在签订本合同 日内支付总成交金额的 %即 元(大写);

(2)余款在产权证由甲方变为乙方后日内结算并给付。

2、分期付款

(1)签约日乙方支付定金人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元(大写)。

(2)\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前甲方把厂房通过有关部门验收合格后交付乙方使用，同时乙方在收到甲方厂房后支付人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_万元(大写);

(3)其余房款应在产权证由甲方变为乙方之后日内结算并给付。

四、面积确认及面积差异处理

在房屋交付时，房屋建筑面积和套内建筑面积以有资质的房屋测绘机构实测面积为准，如产权登记面积与合同约定面积有差异的，按建筑面积结算差价。

五、交房期限及交付条件

1、属于现售厂房的，甲方应在\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前，将厂房交付乙方使用。

2、属于非现房销售的，甲方应在\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前，将取得竣工验收备案登记的厂房交付乙方使用。

3、甲方承诺与该厂房正常使用直接关联的下列基础设施按以下日期达到使用条件：

(1)于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前通水

(2)于\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前通电

4、甲方保证销售的厂房没有产权纠纷和债权债务纠纷，保证本厂房没有销售给乙方以外的其他人，保证该厂房没有司法查封或其他收到限制交易的情况。

六、其他费用

1、本厂房买卖所产生的规费和税费应由甲乙双方按规定各自承担;

2、物业服务费为元/平方米·月，由乙方承担;

3、电费按元/度计收，遇电价上调除外。

七、其他规定：

1、甲方在工业厂房交付后房屋权属登记中心。

3、乙方所购产权房可以自由转让或出租给其他方办业，但必须通知管理方，受让或承租方企业可以以本厂房地址进行工商注册。

4、厂房内土地属批租，厂区内按现有的设施配套使用给乙方，未经有关部门同意，不得擅自搭建简易棚及房屋，甲方须协助乙方办理搭建必备的简易棚手续。

5、乙方所购房屋不得拆除，不得在其中举办高污染、高用电量的项目。

6、乙方在所购房屋内组织生产、经营或生活必须遵纪守法，恪守管理制度，照章纳税，按其交付各项规定费用。

7、乙方使用的用电和用水增容量由乙方提出申请，甲方予以协助办理，增容费用由乙方向有关部门按规定交纳。

8、本合同未尽事宜由双方协商补充确定，与本合同具有同等法律效力。

9、甲方在完成售房的全过程后，则乙方有权支配和使用该厂房，甲方无权干涉。

10、本厂房的质量保修期为交付后一年内有效。

八、本合同经双方代表签字或盖章后生效，本合同一式 份，其中甲、乙双方和执一份。

甲方： 乙方：

代表( 签名盖章)： 代表( 签名盖章)：

电话： 电话：

签约日期： 年 月 日

签约地址：

**20\_年厂房警示语标语80句汇总四**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

依照《中华人民共和国经济合同法》及国家建设部、江苏省市建委对建筑装饰工程的有关规定，经双方协商签定合同如下：

一、 工程概况及承包方式

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程承包方式：包工包料

4、 工程概况：建筑面积 平方米。

二、 工程装修内容

x厂房办公楼车间以及电气等装饰工程

三、 工程造价

工程造价以施工图纸、甲方的使用要求及设计要求为依据;

工程造价为：￥ 元。(以甲方认定的单价为准，工程量竣工后以审计为准)

四、 工程期限

工程开工日期： 年 月 日

工程竣工日期： 年 月 日

五、 质量要求

按国家建设部行业标准《建筑装饰工程施工验收规范》规定，及省、市建委、消防部门规定的标准执行，工程质量达到市优。工程竣工后如出现质量问题(竣工后甲方使用，人为造成的质量问题除外)，属于乙方责任的，乙方无偿保修，保修期为一年，终身维修。

六、 付款方式

1、合同签定后，甲方即付给乙方工程款总造价的 %

2、工程进展一半时，甲方即付给乙方工程款总造价的 %

3、工程竣工验收合格后，甲方即付给乙方工程款总造价的 %

4、乙方剩余工程款作为质保金在一年内付清。

七、双方责任

1、 甲方：负责提供整个工程的使用、设计要求;提供现场使用的水、电位置;提供材料运输通道、必要的材料堆放场地及原楼的设计图纸;对装修工程所涉及的配电系统、管道系统、给排水总阀位置应负责指明;施工场地要平整。

2、 乙方：向甲方提供工程装饰施工设计图纸及工程报价。

八、其它事宜

经甲乙双方商定做出如下协议：

1、 工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期可顺延;如发生违约所造成的一切损失，由违约方承担。

2、 本工程报价外的工程或工程项目的材质、工艺发生变化时，需甲方认定综合单价后，以“现场签证形式”由甲方现场负责人签字为准，并列入竣工决算追加当中。( 如本工程报价外的工程已经发生或工程项目的材质、工艺发生变化时，甲方已认可，但甲方没签证的，其所发生的费用同样生效。)

3、 工程量发生变化时，按竣工后工程审计的工程量计算为准。

4、 如甲方或乙方违约，而没有按合同执行的，可向上级主管部门或仲裁机构申诉。

5、 其它未尽事宜由双方协商解决。

6、 合同一式贰份，双方签字生效，各持贰份，并具有同等法律效力。

甲方单位名称：

乙方:

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！