# 如何写坡屋面防水施工方案范本

来源：网络 作者：空谷幽兰 更新时间：2025-01-31

*如何写坡屋面防水施工方案范本一二．上人屋面施工要点：1．施工顺序为：1：3水泥砂浆找平、3厚sbs防水卷材一层、1：8水泥膨胀珍珠岩找坡2%，保护层：c20防水细石混凝土内配４150×150，sbs防水卷材一层、干铺无纺聚酯纤维布一层。2...*

**如何写坡屋面防水施工方案范本一**

二．上人屋面施工要点：

1．施工顺序为：1：3水泥砂浆找平、3厚sbs防水卷材一层、1：8水泥膨胀珍珠岩找坡2%，保护层：c20防水细石混凝土内配４150×150，sbs防水卷材一层、干铺无纺聚酯纤维布一层。

2．基层处理：铺贴防水层的基层必须牢固、无松动、不得有空鼓、起砂和开裂等缺陷，并经验收合格。基层表面应平整，其平整度为：1

用2米直尺检查，基层与直尺的最大间隙不应超过5mm，空隙只允许平整变化，每米长度内只允许1处。平屋面的坡度必须符合设计要求，平屋面坡度2%，天沟的纵向坡的不宜小于5‰。所有穿过屋面的管道、预埋件应安装完毕。

3．屋面保温层是膨胀珍珠岩，兼作2%找坡层，水泥与膨胀珍珠岩按1:8混合均匀，用水湿润，含水率为15%~20%，夯实。膨胀珍珠岩的粒径〉0.15mm,粒径0.15mm的含量不应大于8%，堆积密度应小于120kg/m3，导热系数应〈0.07w/m.k。膨胀珍珠岩中所用水泥标号不小于325号，保温层上做细石砼保护层，因为水泥膨胀珍珠岩是整体封闭式，作纵横贯通、并与大气连通的弯头排气道，屋面面积每36m2设置一个，间距为6m。

4．sbs热熔法施工，冷底子油涂刷切忌过厚，以薄为宜，但不能空白涂刷。待冷底子油涂刷干燥24h后，滚铺法粘贴，先熔贴端部卷材，持喷枪在卷材背面加热熔化沥青层，然后立即滚铺，喷枪与卷材距离应适中，一般距卷材300~500mm，与基层夹角30~45°；在幅宽内加

热，以卷材表面沥青溶至黑色光亮为度。滚铺时应注意排出卷彩下空气，使之平展，不出现皱褶，并辊压粘结牢固。相邻两幅卷材的接头相互错开300mm以上，压边、接头粘贴宽度不小于150mm。

5．最上面保护层细石砼应振捣密实，并留设分格缝，分格缝宽度为10mm~40mm，分格缝截面做成上宽下窄，分格条安装应准确，起条时不得损坏分格缝砼。在140mm宽度变形缝处，用油膏混合绿豆砂填实，上面用4mm厚钢板盖严，钢板边焊有角铁，卡在混凝土中，钢板边缘与砼屋面用胶粘结。砼内配置直径φ[email protected]双向钢筋网片，钢筋网片在分格缝处断开，其保护层厚度不小于10mm。

6．基层与突出屋面的结构（如女儿墙、立墙、天窗壁、变形缝、烟囱等）的连接处，以基层的转角处（水落口、檐口、天沟、檐沟、屋脊等），均应做成弧形，圆弧半径50mm。立面泛水高度应≥250mm。

7．水落口杯选用铸铁制品。水落口杯因后安装的固定性较差，则后浇的细石混凝土应掺微

膨胀剂，以减少混凝土收缩裂缝，保证水落口杯安装牢固。水落口杯的上口安装应考虑天沟、檐沟的排水坡度。水落口部位要加大坡度，其周围直径500mm范围内的坡度不应小于5%；对找平层、防水层、附加层以及保护层要调整好厚度。标高必须准确，使用防水涂料或密封材料涂抹时，厚度不应小于2mm。水落口杯与基层交接处，在抹好找平层后，应预留20mm\*20mm的凹槽，并嵌填密封材料。

8．天沟、檐沟应按设计要求找坡，找坡的找平层可采用水泥砂浆；若厚度大于20mm时，应采用细石混凝土，表面应抹平压光。如天沟、檐沟过长，则应按设计要求留分格缝或设后浇带，分格缝填嵌密封材料。在大面积防水层施工前，应按设计规定先铺附加层。屋面与天沟、檐沟交接处，以及双天沟上部宜使用空铺法。空铺宽度为200mm，沟底则满粘铺贴。卷材附加层应顺沟铺贴，以减少卷材在沟内的搭接缝。天沟、檐沟卷材应固定密封。

9．铺贴泛水处理的卷材应为满粘法。泛水收头应根据凡水高度和泛水墙体材料确定收头密

封形式。当墙体为砖墙时，卷材收头可直接铺压在女儿墙压顶下，压顶应作防水处理，也可在砖墙下留有凹槽，卷材收头压下凹槽内固定密封，凹槽距屋面找平层高度为250mm以上，凹槽上部的墙体同时作砂浆抹面保护。当墙体为混凝土墙时，卷材收头用金属压条钉压，密封材料嵌固。泛水面采用隔热防晒措施，在泛水卷材面砌砖后抹水泥砂浆保护。女儿墙山墙采用现浇混凝土压顶。伸出屋面管道周围的找平层宜做成圆锥台，管道与找平层间留有凹槽，并嵌填密封材料；防水收头用金属箍箍紧，密封材料封严。

10．作业环境应是阴晴天气，雨、雾、天气不得施工，施工温度应符合规范及产品说明要求。由专业施工队施工。

三．瓦屋面的施工要点：

平瓦屋面采用木基层，在基层上铺设一层油毡，卷材应自下而上平行屋脊铺贴，搭接应顺流水方向。其搭接宽度不小于100mm，并用顺水条将卷材压顶在木基层上；顺水条的间距为500mm，在在顺水条上铺钉挂瓦条，挂瓦条

上棱应成一条线。平瓦的瓦头挑出封檐板的长度宜为50~70mm，平瓦屋面的脊瓦下端距坡屋面的高度不宜大于80mm；脊瓦在两坡面瓦上的搭盖宽度，每边不小于40mm。平瓦均匀分散堆放在两坡屋面上，由下往上同时对称铺贴。脊瓦与坡面瓦之间的缝隙，用掺有麻刀的混合砂浆填实抹平。

**如何写坡屋面防水施工方案范本二**

屋面施工前，施工单位应通过图纸会审，掌握施工图中的细部构造及有关技术要求。技术交底应落实到人。

按设计要求备齐材料，使用材料应从评审合格的分承包方处进货，应具备质保书、检测报告，进场材料应按规定取样复试，确保其质量符合技术要求。严禁在工程中使用不合格产品。合格的材料按规定专人看管，现场材料应堆放在对施工无影响、便于使用，又不妨碍成品保护的位置。

1.现浇混凝土屋面板浇捣

对于屋顶结构层，混凝土要按密实混凝土的要求进行施工，施工前严格控制混凝土的配合比，控制混凝土坍落度，合理安排施工程序及资源，不得留任何施工缝。

用于屋面的混凝土选用稳定性好的大厂水泥，严格控制水灰比，并掺加水泥量5%-10%的ⅰ级优质粉煤灰和高效减水剂，以尽量降低混凝土水化热。 严格控制粗、细骨料的含泥量，规定石子、黄砂含泥量均不得大于1%，减少混凝土的干缩。

浇筑混凝土时做好泌水处理，在模板上留出泌水孔，以提高混凝土的质量和抗裂性能。

加强混凝土的早期养护。保持砼表面14d湿润，或在一周蓄水5cm以上保持7d，保温保湿养护混凝土。

2.水泥砂浆找平层及其它施工

施工前必须仔细全面检查砼现浇板本身的防水如何，发现有渗漏现象时应及时填堵，并浇水检查，直至确保无渗漏后方可进入珍珠岩找坡施工。找坡应顺畅，不应凹凸不一，确保水流畅通。并及时做好上部的找平，保温和柔性卷材施工工作。尽可能不让珍珠岩找坡和聚苯乙烯泡沫塑料保温层暴露时间太长。 水泥砂浆找平层砂浆铺设应按由远到近、由高到低的程序进行，每分格内一次连续铺成，严格掌握坡度，用2m长直尺找平。

待砂浆稍收水后，用抹子压实抹平：终凝前，轻轻取出嵌缝条，完工后表面应根据《产品保护工作程序》做好成品保护工作。

注意气候变化，如气温在0℃以下，或终凝前可能下雨时，不宜施工。 铺设找平层12h后，需洒水或喷冷底子油养护。

找平层硬化后，应用密封材料嵌填分格缝。

3、隔热层

采用40厚珍珠岩保温板。

（1）铺设时找平层应干净、干燥。

（2）珍珠岩保温板不应坡碎、缺棱掉角，铺设时遇有缺棱掉角破碎不齐的，应用锯锯平拼接使用。破碎锯下的可用作找坡。

（3）保温板应铺平，垫实、垫稳，紧靠基层表面。

（4）接缝处用珍珠岩保温板的碎悄填嵌饱满。

保温层上20厚1：2.5水泥砂浆找平层特别要注意表面平整，不能有局部凹凸，不能有积水现象，故施工时要用2米长硬括尺括平，铁板压光，待砂浆收水后再用木蟹打毛，第二次用铁板压光，确保不起灰、不起砂、不起皮。 4、851防水涂料施工

（1）涂膜防水施工时首先应清扫基层，然后涂刷底胶，底胶的配合经是聚氨脂甲组分、乙组分和二甲苯按1:1.5:2的比例配合搅拌均匀涂刷在基层表面上，干燥4h以上才能进行下工序施工；

（2）将聚氨酯防水涂料均匀涂刷在涂过底胶和干净的基层表面，要求厚度均匀一致，每遍涂布量为0.6--0.8kg/m2。

（3）涂完第一遍涂膜后，一般干燥6h以上至基本不粘手时，方可按上述涂刷第二遍涂膜，但对于平面的涂刷方向要求后一遍应与前一遍的涂刷方向相互垂直。

（4）保证防水涂料的厚度不小于1.8mm。

5.细石砼刚性防水层施工

细石砼保护层施工前，应按设计要求支设好分隔缝木模。一般每格面积不大于36m，分隔缝宽度为20mm。一个分格内的混凝土应连续浇筑，不留施工缝。振捣采用铁辊滚压和人工拍实相结合的方法，不得采用插入式机械振捣器，防止破坏隔离层，上表面用平板振动器拖平。振实后随即用刮尺按排水坡度刮平，并在初凝前用木抹子提浆抹平，初凝后及时取出分格缝木模，终凝前用铁抹子压光。

细石砼浇筑完后应及时进行浇水等养护，养护时间不应少于7d。养护完后，将分格缝清理干净，嵌填防水油膏嵌实密封。（彩色防滑地砖保护层施工同楼地面）

3.顺水条、挂瓦条固定及英红瓦铺盖。

(1).将顺水条、挂瓦条用沥青涂刷进行防腐处理，待干燥方可使用。

(2).在坡屋面上弹出顺水条，放置位置线平行于斜坡方向放置，间距＠500。

(3).根据弹线将顺水条在屋面上固定，并用1:2.5的水泥砂浆在顺水条于屋面交界处做成弧形，待干后涂851二遍。

(4).弹出挂瓦条布置位置，方向垂直于顺水条，间距345，然后根据弹线用不锈钢钉将挂瓦条在顺水条上固定。

(5).锈钢钉配用英红瓦专用搭扣将英红瓦固定，转角处用切割机割去多余部分再盖好脊瓦。严禁使用破损瓦片。

(6).加强突出屋面部分防水处理。

屋面施工中防止渗漏应特别注意以下问题。

1.采购的材料应具有质保书、检验报告，材质优良方可使用。

2.进场材料不得露天堆放，应有保护措施。

3.现浇钢筋砼屋面应振捣密实，防止裂缝产生。

4.基层应稳固、平整、清理干净。

5.落水孔、天沟、上人孔、女儿墙根及阴阳角卷材收边等部位节点部位渗漏水是屋面通病，施工应严格按设计及常规做法进行，并指派专人监督。

6.屋面伸缩缝、分格缝的做法严格按设计与规范的要求进行，施工前后次序不得颠倒。

**如何写坡屋面防水施工方案范本三**

屋面旧瓦和防水层拆除后抄平放线

(一)、屋面结构、彩钢瓦屋面防水施工方案：

本工程屋面结构从下到上依次为：20厚1:3水泥砂浆找平、配套隔气层、120厚聚苯板保温层、c7.5炉渣混凝土找坡层、木结构、彩钢瓦。

1.1保温材料需满足其导热系数、蓄热系数、抗压强度干密度指标，以确保达到设计的保温要求，注意防潮，防止破坏和污染。

1.2材料进场后由材料员、质检员、保管员共同验收，办理验收手续和记录。

1.3炉渣材料控制在5-40mm，不得含有石块、土块等杂质，施工前要过筛，进场后注意堆放。

1.4彩钢瓦出厂质量证明文件应齐全，合格后方可使用。

2.1屋面清理→20厚1：3水泥砂浆铺抹→配套隔气层粘贴→120厚苯板铺贴→c7.5炉渣混凝土找坡层浇筑→木结构→彩钢瓦→外架子安装及外檐装修→拆除外架子。

2.2作业面准备

保温层施工：将屋面基层清理平净、基层清理到实处

防水层施工：找平层水泥画浆层平态、密实、无空鼓、起、基层干燥，含水率小于9%，第二层水卷材施工前，应该检查第一层防水的成分保护工作，避免因其它工序施工造成防水层破坏示经发现，如有破坏，修复后施工下一防水。

2.3施工方法

a.块材铺帖

先将按触面清扫干净，将板块材料铺平垫稳，板间缝隙用同类材料的碎屑嵌塞密实，相邻板块保持一致。

b.渣层铺设：

铺设炉渣前，根据图低要求拉线找出2%的坡度，最薄处20mm，施工顺序为从一端开始，推向另一端进行，要振捣密实，表面抹光。

c.排气孔设置

保温层要设排气道6mx6m设置，并设在结构层、保温层内打孔以利排气。

d.找平层施工

屋面保温层施工完成，进行找平层施工，施工前根据层面坡度弹线找规矩，将基层清理干净，并奖突出基层硬块剔平扫干净。

找平层施工前，将基层洒水湿润，但不可浇水太多，以基层完全湿润表面无水为准，以保证与基层结合牢固。

根据坡度浅度贴灰饼，顺排水方向冲筋，按排气道位置设置分格缝，沟边、拐角、管根、要在大面积施工前做好，同时必须满足排水要求。大面积抹灰根据冲筋铺砂浆，用木抹子随冲筋刮平，检查平整度。

在砂浆凝固前，用铁抹子压2遍，找平压实，找平层要进行养护，养护前≥7天，待基层干燥后进行卷材防水施工。

e.彩钢瓦施工

1、进场材料必须有生产厂家出厂质量证明书或试验报告单。

1)本工程的屋面檩条属于结构构件，是由热轧带钢经冷弯成型，进场后应核查其是否有钢材原材料合格证、成型合格证、物理性能复试报告等，同时应对材料进行外观检验，其表面不得有夹渣、重皮、裂纹及其它明显的缺陷，规格尺寸应符合设计要求，无扭曲现象，表面防腐良好。

2)彩色夹芯板进场后应核查其内外板的厚度，除应保证强度要求外，还必须满足防雷要求。本工程外板厚度为基板厚度不小于0.5mm，漆膜厚度不小于0.026 mm，同时要检查板的双面防腐情况，不得有严重的划伤现象。当用小刀轻刮漆膜应能见到基板的镀锌层，随机抽查任一块板在90°范围内折叠10次不得有漆膜脱落现象。芯材的密度必须符合规范要求，且必须为阻燃型。

3)焊接使用的焊条应与母材材质一致，并有出厂合格证，焊条应干燥，无大面积药皮脱落现像。

4) 密封胶必须采用优质硅酮耐候胶。

2、进场施工人员必须经过专业培训，特殊工种须持证上岗。

3、施工前施工单位必须申报施工方案，无施工方案不得开工。

1、檩条安装前，安装人员必须认真核对预埋件的规格尺寸、位置是否满足安装要求，并沿屋面进行整体拉线，核查其表面的宏观尺寸、平整度等是否符合要求，如发现严重问题应及时与甲方、监理及总包单位沟通，不得擅自进行处理(分包单位施工工序切入前及完成后要与总包单位书面办理交接手续，确认上一道工序的施工质量符合要求，满足下一道工序施工条件)。

2、檩条与斜梁的连接必须采用檩托，檩条的尺寸为120×50×20×2.5，檩托的尺寸不得小于l80×50×5×120mm，钢材采用q235a ，当预埋件与檩条间距过大时，可将檩托立式焊接。

3、檩条沿建筑物长度方向的焊接应满足温度变形的要求，当连续焊接长度超过30m时应设置变形缝。檩条的变形缝及建筑物温度缝处檩条断开时，应用钢筋做跨接线，以满足防雷接地要求;跨接线的直径不小于φ10，与檩条的焊接长度不小于6d。

4、虎窗骨架与檩条的焊接，采用e43系列焊条。要求焊接节点必须美观牢固，断料应用机械方式，不得采用电焊断料;焊缝的长度应满足设计要求，设计无要求时按等强度焊缝检查其质量，即有效焊缝均为满焊，焊缝高度不小于较薄母材的厚度，焊缝的咬边≤1mm。

5、焊接完成后必须清除焊口表面的药皮及浮渣，并对焊接影响区进行补漆防腐，焊口外露面有毛刺，易伤人及不美观的现象时，应用角相磨光机打磨平整。

6、檩条及虎窗骨架焊接完成后施工方应及时报验，未经验收不得进入下道工序的施工;工程验收后应急时通知土建施工单位补砌间墙。

7、屋面复合板安装前应通知土建施工单位对外墙抹灰进行细部处理，防止屋面安装后外墙出现无法修补的死角。

8、复合板的运输必须保证安全，不得被利器刮伤及外力撞击，严重损伤的板不得安装。

9、屋面复合板的安装采用峰谷搭接式，纵向搭接必须保证至少一波峰谷重叠;本工程原则上不允许横向搭接，确需横向搭接时，应取得监理工程师的同意，其搭接长度不小于300mm。

10、复合板的安装采用自攻钉固定于c型或s型钢檩条上。自攻螺钉的间距不得大于300mm，且必须位于波峰之上，檐口、山墙、变形缝、接头等部位应加密处理。螺钉应垂直于板面安装，并不得打空。对于因位置不正确而打空的螺钉必须拆除并用胶封闭处理。螺钉表面的防水帽必须用胶粘结，不得浮放。

11、脊瓦安装前应对屋脊的缝隙作密封处理，采用聚氨脂发泡材料对缝隙填塞密实。脊瓦的搭接不小于100mm，接缝处用密封胶作防水处理。

12、虎窗的屋面板、立板与坡屋面的交接处必须用压型钢板做结构性防水处理，压型钢板与屋面板之间应注胶密封。

13、前后封檐采用冲压件封檐板，封檐板的安装应整齐美观，接口应顺流水方向，不得出现戗水现象。

14、山墙的侧封檐、高低跨间的泛水板、虎窗立面的泛水板与屋面板连接时均必须越过一个波峰。如山墙的侧封檐受尺寸限制无法满足上述要求时，应将板边作挠曲处理。详见下图：

16、收边、包角、封檐采用拉铆钉固定，铆钉的间距不得大于400mm。铆接完成后铆钉孔要用玻璃胶封闭。

17、突出屋面的管道、通气孔等四周必须在做完聚氨脂发泡密封后，用胶结材料做防水处理。

1、屋面檩条和虎窗安装完成后，施工方必须书面将相关质保资料报总包单位，经总包单位审核无误后报监理部核验。

2、屋面安装完成后应在雨后或持续淋水2小时后进行检查，不得有渗漏现象。

1、钢结构彩板屋面工程施工，属于高危险性作业，监理人员必须审查施工方案中有关安全方面的内容是否符合规范要求，督促施工单位做好安全交底工作，并且落实安全措施。

2、檩条施工前必须沿屋脊通长焊接一条直径不小于10 mm，的钢筋，作为主安全绳，副安全绳及安全带通过自锁式挂钩与其相连。

3、所有高空作业人员必须佩带安全带，穿防滑鞋，不得赤膊;施工人员不得在屋脊梁上行走。

4、雨天不得进行电弧焊作业，雷雨天气应停止屋面施工。

5、安装屋面板必须三人以上配合作业，踏板采用木制梯子，宽度与彩钢板的\'峰谷模数相同;踏板用麻绳与另一面坡的檩条牢固连接;作业人员必须佩带工具袋，电钻、自攻螺钉等不得随处乱放。

6、施工用的电源应通过电缆引入施工场地，现场应配备移动式配电箱，且应做到一机一闸一漏保，确保施工用电的安全。

7、运输和装卸屋面板必须带手套，屋面板堆积高度不得超过1.5m。

8、利用吊车垂直运输檩条及屋面板时，绑扎要牢固，板边要用硬质材料进行保护;利用吊盘垂直运输檩条及屋面板时，要直立并绑扎牢固。

检查：

a.隔气层、保温材料安装前，应提前通知工程师和检查机构以及制造厂商代表。

铺贴完成并经检验合格、清扫干净后涂刷浅色涂层应与卷材粘结牢固、厚薄均匀，不得漏涂。

b.检查已完成的屋面顶盖的其它工种的工作;确保顶板坚固、干燥、无杂物并且光滑;将表面出现的所有裂缝、断裂、孔洞或其它不正常因素报告工程师。

质量检查：

屋面工程每个分项施工完后，要及时办理隐藏工程验收手续，未经验收的分项工程不得进行下一道工序施工。

分项工程验收后，工序要进行交接检，并明确相互间的成品保护要求，卷折防水每道工序施工完后，有质量检查人员验收合格，方可进行一道防水施工。

成品保护：

已铺好的保温层，抹好的找平层，铺好的卷材层不得直接行走小车，如果运输需要就垫脚手板，卷材铺设时小车支腿用麻包包扎防过刮破卷好下水口，通气采取临时保护遮挡，防止阻塞和进入杂物。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！