# 推荐施工项目策划书如何写(三篇)

来源：网络 作者：雨雪飘飘 更新时间：2025-02-05

*推荐施工项目策划书如何写一承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订立本合同。...*

**推荐施工项目策划书如何写一**

承包人（全称）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本外墙保温工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程概况：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包范围：合同内每栋单体楼外墙胶粘50厚\_\_\_\_板保温层;外表面胶粘标准网格布;安装高强塑料铆钉。

合同工期：

工期：按项目总进度及甲方要求为准

如果因发包方原因或建筑物主体不能进入外墙保温施工工序，工期应顺延。

标准、规范及有关技术文件：

施工过程严格按照《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程（64/048—20\_\_）》执行。

引用标准：

《绝缘用挤塑聚苯乙烯泡沫塑料（\_\_\_\_）》/10801.2-20\_\_

《玻璃纤维制品实验方法》（176—1996）

《康克外墙隔热保温系统施工规程》

质量标准及验收办法：

1、工程施工及验评办法严格执行《宁夏回族自治区外墙保温应用技术规程（64/048—20\_\_）》。

2、质量等级：合格

3、质量等级经质检部门，监理单位，建设单位验评后达不到合同规定标准，由承包方无偿返修，达到合同规定质量等级后方可交工。

技术资料、图纸及其它材料的提供办法：

1、发包人向承包人提供图纸、相关技术资料，在施工过程中如有变更应出具变更通知单。

2、承包人在施工前向发包人提供产品近期检测报告，产品合格证，施工工艺及施工技术规程等。

合同价款及付款方式：

1、外墙外保温每平方米造价为：68元（外墙挂板）;70元（外墙挂石材），工程量以实际结算为准。

2、付款方式：

1）、合同签定后，发包人应按承包人施工进度进行付款，待外墙外保温工程竣工后发包人应向承包人支付本合同暂定价款的85%。

2）、工程整体竣工且验收合格后，发包人须向承包人支付完实际结算后工程总价款的90%，剩余的10%作为保修款保修期结束后付清。本工程保修期为一年。

3）、在发包人确认承包人施工工程量且签字认可后，30天内付清工程款。

违约责任：

1、承包方违约责任：

1）、承包人应在合同规定期限内完成施工（不可抗力或发包人责任除外）。

2）、如因承包人原因影响工程进度并给发包人造成损失的，承包人承担所造成的全部损失。

3）、如在保值期内发生质量问题，承包人负责赔偿因质量问题而产生的损失。

4）、如保温效果达不到有关规定的要求，承包人负责赔偿因此而产生的损失。

2、发包人违约责任：

1）、发包人需按合同约定的支付方式按期支付工程款。因工程款不到位而产生的延误工期责任由发包人承担。

2）、发包人应为承包人提供必须的施工条件，如施工条件达不到而产生的延误工期责任由发包人承担。

合同的有效性：

本合同双方签字盖章后即视为有效且具有法律效力。有效期自双方签订本合同之日起至工程款全部付完时止。

十、合同履行中，如一方需要修改或终止，须在7日前提出，要有书面文件为据，如发生纠纷，双方先行协商，协商不成则按《民法典》的有关规定解决。

十一、其他约定事项：双方协商解决。

十二、本合同共四页一式肆份。发包人贰份、承包人贰份。

发包人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**推荐施工项目策划书如何写二**

工程编号： 合同编号：

工程名称：

工程地点： 发 包 人：

承 包 人：

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协 议 书

发包人:(全称)承包人:(全称)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 工程地点： 工程内容： 工程规模： 结构形式： 工程立项、规划批准文件号： 资金来源：

二、工程承包范围

承包范围:

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_ 天。

拟从 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：

五、合同价款

合同总价(大写)： ;

(小写)：。

项目单价：□详见承包人的投标报价书(招标工程);

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1 条赋予它们的`定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：年 月 日

订立合同地点：

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 生效。

发 包 人：(公章) 承 包 人：(公章)

地址：地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱:

开户银行： 帐 号： 邮政编码： 电子邮箱:

**推荐施工项目策划书如何写三**

发包人：(以下简称甲方)

承包人： (以下简称乙方)

为了进一步明确甲、乙双方的责任、利、务，在建筑施工合同基础上，按《中华人民共和国合同法》及《中华人民共和国建筑法》等有关规定，并结合本工程的具体情况在甲、乙双方完全自愿的情况下，签定本工程施工分包合同。

第一条：工程概况

1、工程名称：“长航蓝晶绿洲”一期工程楼及地下室装修。

2、工程地址：武汉市洪山区杨园路。

3、建筑规模：以单栋建筑面积为准。

4、承包方式：包工管料、包质量、包安全、包进度、文明施工、包工完场清、包斗车、拖砌块砖车和小型工具。验收和质量保修、包一次性验收竣工。

第二条：承包范围及单价

1、 #楼主体结构封顶，场地清理干净后接手施工。

2、 以单栋楼拆散全包。

3、 砖砌体含二次结构砼浇捣/m³，内墙抹灰 /㎡，地坪含清钻(收光或正糙) 6 元/㎡，外墙收光 30 元/㎡，外墙贴面砖/㎡，外墙保温元/㎡，梯间踏步水泥收光元/层，梯间踏步贴面砖 元/层，公共部分贴面砖/㎡，屋面六次成活元/㎡。

第三条：合同工期

1、开工时间11+18层 20x年5月31日完成所有工作量达到验收标准，16+22层20x年7月 31日完成所有工作量达到竣工验收标准。

2、如乙方在承包栋号内因劳力技术达不到竣工时间要求，甲方有权 指派其他队伍进入其栋号分割单项工作量进行突击施工，单价按第二条中 的单价扣除乙方承包款，另外加扣5%的抢工费给抢工队伍。

第四条：工程质量

1、乙方所承担的栋号确保优质争创黄鹤杯。

2、乙方承担的栋号必须派施工员、安全员各一名，抓质量、管安全。

3、严格控制施工过程，发现问题及时处理。

4、如工程竣工验收一次性达不到优质工程，扣除总价5%作罚款处理。

第五条：工程付款

1、乙方人员进场壹周后开始借生活费，每人每天按15元饭票支出。

2、每月按所完成工作量的60%支付(含饭票在内)承包内容全部完工，并基本达到合同要求付至总金额80%。工程竣工经甲方及质检站收达到合同要求后支付至总金额95%，剩余5%六个月后付清。

第六条：甲、乙双方责任

1、甲方负责乙方人员住食，工程中只提供垂直运输及砂浆拌和机。

2、乙方负责工程中所有工具及通线铁丝、线、水管。进场施工人员不要有老弱、病、残、幼及神志不清人员，如发现类似人员立即退场，若属于类似人员在进场后出现问题，一切后果由乙方自付。

3、本协议未尽事宜，双方另行协商。

4、本协议壹式肆份，甲、乙双方各执贰份。双方签字生效，完工款清后自动失效。

甲 方：电 话：

乙 方： 电 话：

年月日：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！