# 最新个人合同协议书简单(模板11篇)

来源：网络 作者：梦醉花间 更新时间：2024-01-14

*在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!个人合同协议书简单篇一甲方(出借人)：身份证号：乙方(借款人)：身份证号：甲乙双...*

在人民愈发重视法律的社会中，越来越多事情需要用到合同，它也是实现专业化合作的纽带。合同的格式和要求是什么样的呢？下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**个人合同协议书简单篇一**

甲方(出借人)：

身份证号：

乙方(借款人)：

身份证号：

甲乙双方本着平等自愿、诚实信用的原则，经协商一致，达成本合同，并保证共同遵守执行。

一、借款金额：借款方向贷款方借款人民币元。

二、借款用途为

三、借款利息：借款利率为月利息%，按月收息，利随本清。

四、借款期限：借款期限为日，从年月起至年月止。如实际放款日与该日期不符，以实际借款日期为准。乙方收到借款后应当出具借据，乙方所出具的借据为本合同的附件，与本合同具有同等法律效力。

五、保证条款：

1、借款方用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_价值元作为借款抵押品。

由贷款方保管或公证机关保管。(公证费由借款方负担)。抵押期间，未经甲方书面同意，乙方不得出租、变卖、赠与抵押物，或以其他任何方式处分抵押物。抵押期间抵押物不受乙方资产分割、转让等影响，如甲方发现乙方有违反本条款的情节，将处置抵押物。

2、借款方必须按照借款合同规定的用途使用借款,不得挪作他用,不得用借款进行违法活动。

3、借款方必须按合同规定的期限还本付息。

逾期不还的部分，贷款方有权限期追回贷款。

4、乙方还款保证人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，为确保本契约的履行，愿与乙方负连带返还借款本息的责任。

六、违约责任

1、乙方如未按合同规定归还借款，乙方应当承担违约金以及因诉讼发生的律师费、诉讼费、差旅费、评估费、拍卖费等费用。

甲方有权向有管辖权的人民法院申请拍卖抵押物，用于抵偿借款本息，若有不足抵偿部分，甲方仍有权向乙方追偿。直至乙方还清甲方全部贷款本息为止。

2、乙方如不按合同规定的用途使用借款，甲方有权随时收回该借款，并要求乙方承担借款总金额百分之的违约责任。

七、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由当事人双方友好协商解决，也可由第三人调解。协商或调解不成的，可由任意一方依法向人民法院起诉。

八、本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，双方各执一份，合同文本具有同等法律效力。

甲方(签字、盖章)： 乙方(签字、盖章)：

签订日期：年月日 签订日期：年月日

**个人合同协议书简单篇二**

北京市家庭居室装饰装修工程施工合同(版)。

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

合同编号：

北京市工商行政管理局监制。

二0\*\*年三月修订。

使用说明。

1、本市行政区域内的家庭居室装饰装修工程适用此合同文本。此版合同文本适用期至新版合同文本发布时止。

2、工程承包方(乙方)，应当具备工商行政管理部门核发的营业执照，和建设行政主管部门核发的建筑业企业资质证书。

3、甲、乙双方当事人直接签订此合同的，应当一式两份，合同双方各执一份;凡在本市各市场内签订此合同的，应当一式三份(甲、乙双方及市场主办单位各执一份)。

4、开工：双方通过设计方案、首期工程款到位、工程技术交底等前期工作完成后，材料、施工人员到达施工现场开始运作视为开工。

5、竣工：合同约定的工程内容(含室内空气质量检测)全部完成，经承包方、监理单位、发包方验收合格视为竣工。

6、验收合格：承包方、监理单位、发包方在《工程竣工验收单》上签字盖章或虽未办理验收手续但发包方已入住使用的，均视为验收合格。

7、工期顺延：是指非因乙方的责任导致工程进度受到影响后，工程期限予以相应延展。在工期顺延的情况下，乙方不承担违约责任。

粘贴印花税票处。

发包方(以下简称甲方)：

委托代理人(姓名)：民族：

住所：身份证号：

联系电话：手机号：

承包方(以下简称乙方)：

营业执照号：

住所：

法定代表人：联系电话：

委托代理人：联系电话：

**个人合同协议书简单篇三**

出租方：(身份证号：)(以下简称甲方)。

承租方：(以下简称乙方)。

为了明确甲、乙双方在土地租赁过程中的权利、义务，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，本着平等自愿、互利互惠、诚实守信的原则，签订本合同。

一、甲方将位于土地的使用权出租给乙方使用。该块田共计亩。

二、租期。

租赁期限为年，自年月日至年月日止，年租金元亩。

三、甲方的义务。

甲方承诺对本合同第一条所指土地有合法的使用权并有权出租给乙方使用。如有违约，甲方应将所收的全部租金退还，并赔偿乙方因对该块土地的投资而产生的一切经济损失。

四、乙方的义务。

乙方承租本土地，具有本土地经营权、使用权。

五、乙方在租赁期间因生产经营所发生的所有事故及造成他人损害的，由乙方承担责任，甲方不承担任何责任。

六、租赁期限界满后，乙方有优先的承租权，且租金优惠同等位置地块。如乙方不再续约或双方协商一致解除合同后日内，乙方应向甲方办理交接手续。

七、经甲乙双方商定，租金的交纳方式；由乙方每年的月日，支付给甲方。

八、在租赁期限内，因不可抗拒的原因或者因城市规划建设，致使双方解除合同，由此给乙方造成的经济损失由有关部门按照有关规定进行补偿外，甲方还应退还未到期部分的租金。

九、争议解决方式。

如双方发生争议，应协商解决。协商不成的，任何一方均可向土地所在地人民法院提起诉讼。(或如双方发生争议，应协商解决,协商不成的，任何一方均可向——仲裁委员会申请仲裁。)。

十、双方协商一致可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方签字(签章)：乙方签字(签章)：

联系电话：联系电话：

证人签字(签章)：

**个人合同协议书简单篇四**

受赠人(乙方)：

甲方乙方系父子关系。甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，并将产权登记在乙方名下。按照合同法等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

一、甲方自愿出资为乙方购买一辆小型汽车赠与乙方，乙方自愿接受该机动车。

二、此机动车所有款项和税费均由甲方代乙方支付。此机动车所有权登记在乙方名下，甲方陪同乙方出面办理此机动车相关手续并取得该机动车所有权证。

三、乙方未经甲方同意不得将此机动车抵押及出售。

四、本合同签订时，乙方已婚。根据甲方的意愿，甲方实际出资以乙方名义购买的该机动车是甲方对乙方的一人赠与，并不赠与乙方的妻子，不属于乙方夫妻共同财产，若乙方妻子干涉此机动车所有权甲方有权收回此机动车所有权。

五、甲方保留乙方违反本合同约定收回该机动车的权利。乙方未经甲方允。

许出售及分配该机动车，甲方有权索要乙方出售该机动车时的所有款项。

六、本合同自签字之日起生效。合同一式2份，甲乙双方各执1份，具备同等法律效力。

甲方(签字)：

乙方(签字)：

签约日期：

签约日期：

**个人合同协议书简单篇五**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

双方经友好协商，根据《合同法》及国家、当地政府对房屋租赁的有关规定，就共同租赁房屋一事达成以下协议。

第一条本协议所租房屋位于：

第二条甲方作为联系人，负责和房东联系并交纳房租，(如因甲方未交纳房租而造成乙方经济损失，则由甲方负责赔偿)。乙方向甲方支付房租，享有房间一卧室的完全独立使用权，以及公共区域的共同使用权。乙方如果要增加合租人数，必须取得甲方同意，重新订立协议，方可进行。

第三条租金支付形式为按季度支付，在协议订立时，乙方向甲方交付押金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(押金会在合租协议正常中止时退还)，以后应在下三个月的10号前付清下三个月的的租金，乙方向甲方支付当季度房租\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。租期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日终止。

第四条共同使用区域为客厅、厨房、卫生间、阳台及这些区域里面的相关设施。

第五条合租期间，水、电、煤气、宽带费、卫生清理费按所实际所居住人数平摊。

第六条合租期间，本着和平、友好相处的原则，双方应共同维护居住环境的卫生、安全。不得随意的干扰对方的私人空间。对方的合理建议，应予以采纳。

第七条如有访客来访，应尽量保持安静，以不干扰对方学习、生活为宜。超过2个访客来访，应提前告知对方。如因生活需要，维修设备、添置设施产生的费用，由双方另行协商解决。

第八条乙方有下列情况之一的，甲方可以终止协议，收回房屋使用权。

1、乙方未经甲方许可擅自将房屋转租、转让或转借的。

2、乙方利用承租房进行非法活动，损害社会公共利益，产生噪音，影响办公及楼上居民生活的。

3、乙方拖欠租金超过一个月的。

第九条在租住期间，双方应本着“节约、爱惜”的原则，不得浪费水、电、煤气等。应共同维护设施的安全。

第十条乙方如需退房，须提前一个月告知甲方。租期不满一年不退押金。居住不满一个月，租金按一个月收取。(租赁期间乙方不得对其房屋结构进行任何改动)。

第十一条租赁期满，同等条件下乙方具有续租的优先权。

第十二条房屋如因不可抗力的自然灾害导致毁损，或甲方和房东租赁关系中止时，本合租协议自然终止，甲方不负违约责任。甲方也必须在与房东解除合约前一个月，告知乙方。

第十三条租赁期满或协议解除，乙方必须按时搬出全部物件。搬迁后5日内房屋里如仍有余物，视为乙方放弃所有权，由甲方处理。

第十四条本协议一式两份，自订立之日起，即告生效，由甲方、乙方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日。

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日。

**个人合同协议书简单篇六**

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，甲乙双方经协商一致，就甲方向乙方购买机电产品事宜，达成以下合同，双方共同遵守：

一、购买产品清单。

1、产品名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;。

2、产品规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;。

3、产品型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;。

4、购买数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;。

5、产品单价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;。

6、合计(人民币大写)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、质量要求、技术标准。

1、执行国家、地方颁发的质量标准和行业标准。在供货时附出厂说明书、合格证，作为本合同的有效附件。

2、乙方保证所提供的所有设备是全新的，并且采用乙方最新设计和合格的材料制造，各方面符合合同所规定的质量、规格、型号等要求。

三、交货。

1、交货时间：乙方应在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前向甲方交付货物。

2、交货地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、交货方式：乙方负责运输并承担运费、装卸货费用。

4、甲方指定收货人：\_\_\_\_\_\_;身份证号码：\_\_\_\_\_\_;联系电话：\_\_\_\_\_\_。

5、乙方交货时，甲方指定收货人应向乙方出具书面收货证明。

四、质量责任。

1、设备自安装、调试合格之日起保质期\_\_\_\_\_\_年。

2、乙方提供\_\_\_\_\_\_年免费维修，如在设备使用过程中发生质量问题，乙方在接到甲方通知后48小时到达甲方现场，在设备使用过程中发生的有关技术性问题，乙方在接到甲方通知后24小时内给予答复。

3、因设备质量问题发生争议，由乙方所在地的技术单位进行质量鉴定。

4、产品的风险自发货之日起转移至甲方，但产品的所有权自甲方付清所有款项之日起转移至甲方，在甲方付钱所有款项之前，本合同所述的产品的所有权归乙方。

五、设备的包装、发运及运输。

1、乙方应在设备发运前对其进行满足于运输距离、防震、防锈和防破损装卸要求的包装，以保证货物安全运输到达甲方指定地点。

2、包装上注明货物品种及数量。使用说明书、质量检验证明书、随配附件和工具以及清单与设备一起发送。

3、设备在发运手续办理完毕后24小时内发货，乙方通知甲方准备接货。

六、设备的安装、调试及验收。

1、甲方对乙方所交设备依照国家有关技术标准和双方确认的技术标准进行现场验收。

2、安装由甲乙双方现场安装调试，性能达到技术要求的，由甲方负责人签收书面验收合格单并加盖甲方公章(验收合格单具体格式由乙方提供)，验收不合格的甲方不予签收。

七、付款方式。

1、签订合同后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付合同总金额\_\_\_\_\_\_%的预付款。

2、设备到达交货地点后，经甲方指定人员初步检验，甲方在检验符合合同附件所规定的数量、规格、型号后\_\_\_\_\_\_个工作内支付合同金额的\_\_\_\_\_\_%。

3、设备安装调试完成后，并经甲方签订验收合格单后\_\_\_\_\_\_个工作日内，支付合同总金额的\_\_\_\_\_\_%。

4、甲方向乙方支付本合同款项的方式，包括并且限于现金、银行转账、银行承兑汇票。

八、违约责任。

1、逾期交货的，乙方应每天按合同总价的万分之五向对方支付违约金。

2、甲方无正当理由拒收的，应向乙方支付合同总价30%的违约金。

3、乙方不能在合同规定时间内调试合格的，甲方有权解除合同，此时乙方应向甲方支付合同总价款10%的违约金。

4、如一方违反本合同的约定，违约方除应承担本合同第八条的违约责任外，还自愿承担守约方为实现权利所支付的合理费用包括但不限于律师费、差旅费、法院诉讼费等。

九、保密约定。

甲乙双方负有谨慎保护对方商业秘密及知识产权的义务。未经对方书面允许，任何一方不得披露、自用及许可他人使用。

十、争议解决方式。

因执行本合同及合同相关合同产生的一切争议，合同双方应本着诚实信用的原则协商解决，如果经协商不能达成合同，双方同意由甲方总公司住所地人民法院诉讼管辖。

十一、其他约定。

1、本合同一经双方签字并加盖公章即为生效。

2、合同生效以后，任何一方当事人不得擅自对其条款进行更改。对合同的变更必须由双方当事人协商一致，并须签订书面的修改合同。

3、本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

4、本合同一式肆份，以中文书写。甲方、乙方各执一份，具有同等法律效力。

**个人合同协议书简单篇七**

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

鉴于甲方独立且合法拥有网站(域名或名称为\_\_\_\_)之事实，甲乙双方经过友好协商，就乙方收购甲方的上述网站达成如下协议：

1、被收购网站的基本情况为：\_\_\_网站，日访问ip为\_\_\_左右，属于\_\_\_网站;。

3、收购费用和付款方式：全部收购费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，分\_\_\_期给付。

本协议所称实际获得管理权限是指乙方取得甲方的管理密码并单独享有;。

4、甲乙双方的权利和义务：

(1)、甲方应当确保本网站被收购时其所有权是独立拥有且合法的;。

(4)、协议签订后，乙方应当按照协议约定足额支付收购费用;。

5、因本网站所有权人发生变更，本网站在被收购前的所有债务均与乙方无关，由甲方自行承担。

6、违约责任：甲乙双方应当本着诚实信用原则履行合同约定的义务;若一方违约，另一方有权依照合同法的相关规定追究其责任。

7、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力。

8、本协议自双方签字或盖章之日起发生法律效力。

甲方：乙方：

时间：时间：

**个人合同协议书简单篇八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)。

鉴于甲方的融资需要，现委托乙方寻求借款人。本着公平、公正、守信、互利原则，根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方商定，就委托寻找借款人的有关事宜，签订如下合同，并共同遵守。

第一条甲方委托乙方代为寻找借款人，向甲方借款，以甲方位于作为借款抵押。

第二条委托范围：甲方委托乙方寻找具备借款能力的的资金方。借款额度：人民币贰亿元。借款利率不高于年息\_\_\_\_\_\_%(不含居间费用)。借款时间三年。

第三条甲方与乙方联系或推荐的借款人签订相关借款合同，并开始履行生效，第一笔借款资金按约到达甲方账户，则视为乙方完成甲方委托，甲方将实际借款金额的百分之三(\_\_\_\_\_\_%)作为居间服务费用支付给乙方。支付居间服务费的时间为第一笔借款到达甲方账户的二个工作日以内。

第四条甲方如不能如期支取乙方居间服务费，则按应支付的居间服务费每日千分之五罚甲方违约金，直至甲方付清全部居间服务费为止。

第五条在借款操作过程中，如果甲方以第三人的名义与乙方联系推荐的借款人签约，应视同乙方完成委托事项，仍应支付乙方约定的的居间费用。

第六条甲、乙双方因履行本合同发生争议的，应该通过友好协商解决，协商不成的，双方均可以向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

第七条此协议有效期自签字之日起半年内有效。

第八条此协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

**个人合同协议书简单篇九**

甲方：

乙方：

甲乙双方经过充分协商，本着公平合理、互惠互利的原则，就以下事项特订立本合同。

一、工程名称：

三、工程内容：

四、工期：年月日至年月日（因不可抗力或一周内连续停水停电48小时以上造成停工的，相应工期予以顺延。）。

五、工程造价：暂定。

六、结算方式：工程竣工验收合格后，依据本合同及国家预算定额，由具有资质的中介机构或甲方委派的具有资质的人员审定。甲方按决算价款分期或一次性付给乙方结算价款的90％，剩余10％作为质量保证金，待保修期满未发生质量问题余款一次付清。

七、质量标准：（略）。

八、验收标准：（略）。

九、双方责任：

1、甲方提供施工图纸或施工要求等文件，派驻专人作为施工现场代表，负责对乙方的监督、检查和管理。

2、甲方配合乙方解决施工现场的交通道路及施工用水、用电的接引事项，提供现场作标及确定标高。

3、接到施工图纸后，应按照施工要求提交施工方案，每月25日前提交本月完成工程量和下月施工进度计划。

4、乙方服从甲方派驻施工现场代表的监督、检查和管理，安全施工、文明操作。凡需分段验收的由甲方现场代表验收签字方为有效。

5、乙方施工期间应严格遵守政府有关部门对施工现场交通、施工噪音及环境保护的管理规定，按照相应规定办理有关手续，如有违反发生的一切责任由乙方自行承担。

6、乙方必须严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由乙方安全措施不力造成事故的，其相关责任和因此发生的费用，由乙方承担。

7、在施工期间如发生工程方案修改，增减工程量必须经过双方会签变更方案方为有效。

8、乙方如不能按期交工，每拖延一天应向甲方给付合同价款％违约金，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

9、如乙方交付工程交付质量不合格，应负责无偿返工。由于返工造成逾期交工的应向甲方承担合同价款％的违约金，并赔偿甲方由此造成的一切损失。

十、保修期：

在保修期内，如有质量问题，乙方负责无偿维修，如乙方不能完成，则由甲方自行维修，所发生费用从预留维修款中扣除，不足部分由乙方补足。

十一、本合同未尽事宜，双方协商解决，由此达成的补充协议与本合同具有同等效力。

十二、如发生纠纷无法协商时，可采用方式解决。

十三、本合同一式份，甲方份，乙方份，双方签字盖章后生效。

甲方：（盖章）乙方：（盖章）。

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：电话：

经办人：开户银行：

日期：日期：

**个人合同协议书简单篇十**

委托人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

居间人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)。

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

联系方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本着优势互补、互惠互利的经营宗旨，为了更好的开拓市场，扩大企业的经济效益和社会效益，根据《中华人民共和国合同法》，甲乙双方在平等自愿、公平和诚实信用、等价有偿原则的基础上，经协商一致，达成如下协议：

一、委托事项。

1.1乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目(以下称该工程项目)，引荐甲方参加该项目的公开招投标，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方中标并与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

1.2“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方未中标，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

风险告知：居间事项应当约定清晰明确，关键注意是否符合法律规定，如以居间方式帮助招投标双方违规中标的，会被认定无效。居间成功具体指向何种状态，作为居间合同中居间方的核心义务，实践中因为约定不清或者不够明确而导致纠纷的颇为常见。尤其对于居间成功如何界定，分为提供机会和提供中介服务、促成洽谈和促成签约、签订框架协议还是实现款项支付、款项支付是部分还是全部等，关键事项约定的越清楚、明确越能减少纠纷的出现。

二、乙方的义务。

2.1乙方必须向甲方提供有关该工程项目招投标的信息，并有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2.2乙方承诺向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。如果乙方提供的信息不真实，乙方无权取得居间报酬。

2.3乙方应保证该工程项目真实可靠、资金到位、各种施工手续齐全，能够正常施工。否则，视为乙方提供信息不真实，按照本合同第二条第2款执行。

2.4乙方在甲方参与招投标期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务，协助甲方做好标书的编制。如果能够中标并达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

三、甲方义务。

3.1甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料;负责标书的编制。

3.2如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3.3如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式。

4.1本项目居间报酬为。

4.2居间成功后，随着建设单位拨付工程款的进度支付居间报酬。

4.3甲方可以转账或现金的方式支付。

五、居间活动费用的承担。

居间活动费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用和劳务费用等。乙方无论是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意全部自行承担居间活动费用。

风险告知：合同法规定，在居间不成功的情况下，居间费用可以由委托方承担，对此，一是可以约定居间费用由谁承担;二是可以可以明确具体承担的标准。

六、保密事项。

6.1甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

6.2乙方不得以其在居间过程中获取的甲方商业秘密而做出不利甲方的任何行为，否则甲方有权拒绝支付乙方的居间报酬。

风险告知：合同法规定居间方有如实报告的义务，相比较而言，审慎审查的义务则对居间方的要求更加严格。可以根据具体居间内容，考虑居间事项的难易、居间报酬的高低等，具体明确居间方的义务层级。

七、合同终止。

7.1本合同签字生效后，如果\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

7.2如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

7.3甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

八、争议解决方式。

如发生合同争议，双方协商解决;协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

九、其他事项。

9.1乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

9.2本合同一式二份，双方各持一份，具有同等法律效力。本合同自双方签字盖章后生效。

**个人合同协议书简单篇十一**

赠与人\_\_\_(以下简称甲方)、受赠人\_\_\_(以下简称乙方)，双方议定下列赠与事宜，其条件如下：

第一条甲方将下列土地及建筑物无偿赠与乙方。

不动产标示：

(1)土地：

坐落于\_\_市\_\_路\_\_号。

面积：\_\_平方米。

(2)建筑物：

木造瓦屋二层：一楼：\_\_平方米。

二楼：\_\_平方米。

第二条前条的赠与于甲方死亡时生效，赠与物件的所有权亦于当时归属乙方。

第三条甲方应于\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前会同乙方办理所有权的移转及保全手续。

第四条甲、乙双方若均死亡，则本契约失效。

第五条乙方若对甲方施予重大的羞辱、或有其他不良行为依刑法有处罚的明文规定时，甲方可撤除本契约。

本契一式两份，甲、乙双方各执一份为凭。

立契约人：

住址：

受赠人(乙方)：

住址：

\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！