# 最新房屋租赁提前终止合同协议书(大全8篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2024-02-03

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!房屋租赁提前终止合同...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。合同对于我们的帮助很大，所以我们要好好写一篇合同。下面是小编带来的优秀合同模板，希望大家能够喜欢!

**房屋租赁提前终止合同协议书篇一**

甲方：xxxxxx有限公司。

乙方：\_xxxx商贸有限公司\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲、乙双方经友好协商，本着平等自愿、诚实守信、互惠互利的原则，就乙方代理甲方指定产品在指定地区推广销售等合作事宜达成如下协议：

一、代理产品名称。

甲方委托乙方代理的产品为：“xxx”系列xxx产品及本合同有效期内甲方新增加的产品。

二、代理权限。

1.甲方授权乙方为xx省xx市地区的独家代理商，全面负责该地区的销售、经销商管理及售后服务。对于乙方代理的销售区域，乙方可以根据实际情况制订销售政策，原则上甲方不予干涉，但乙方对于自己以及下属经销商的经销行为负无限连带责任。

2.甲方不得在乙方代理区域内另设其他任何级别代理商。如出现上述情况，乙方有权立即终止代理合同及得到相应补偿。

三、代理期限。

本合同的代理期限为壹年，从本合同签订之日起壹年内。双方可根据本合同的约定提前终止或到期续签，乙方有原区域优先续签权。乙方要求对本合同续期的，应至少在本合同期限届满前提前壹个月向甲方书面提出。

四、代理价格政策。

合本地区市场情况，乙方需调整销售价格时，应当向甲方报告。甲方应当根据系统的统一性要求和乙方所处地区的市场情况综合考虑，作出调整价格的决定。产品对外销售价格按照甲方的规定执行。

3.遇甲方委托代理产品、价格等需调整的，由甲方以书面形式及时通知乙方，该通知一经发送后即成为本合同的组成部分。

（一）甲方的\'权利及义务。

1.甲方拥有“xxx”系列智xxx产品的价格制定权、发布权和解释权。

2.甲方产品严格按照符合国家或行业标准的质量标准生产，并经质检部门严格检验合格后出品。甲方向乙方提供合格产品的同时，有义务对乙方提供开展经营所必需的业务培训、技术指导、营销咨询等服务，协助乙方拓展市场。

3.甲方不得在乙方未违反本合同约定的情况下，在授权区域对授权产品另设代理商。甲方不得在乙方销售代理区域销售本协议第一条所列产品，如果有乙方区域客户向甲方咨询，甲方应将具体业务操作转交给乙方办理。如果有乙方销售代理区域以外的客户向乙方询价购货，则乙方应将其转给甲方处理。

4.甲方严格控制跨区域窜货，维护乙方代理商的利益，协调跨地区各代理商之间的关系，做好市场维护工作，及时处理代理商的投诉。

6.甲方免费向乙方提供一定数量的产品样本及其他进行广告宣传所需的资料。

7.甲方根据市场情况定期或不定期举办产品推广会、培训、宣传等活动，乙方应配合并开拓和维护销售市场。甲方将在全国性的媒体、大型行业展会上进行广告宣传并提供市场支持，此费用由甲方承担。乙方在约定代理地区所作展会、媒体广告等促销活动产生的费用由乙方承担。

8.甲方保证其产品质量符合相应的国际、国内或行业标准，努力增加产品种类并使之系列化，并应尽量保证乙方订货需要。甲方只提供产品质量保证并承担相应的责任，除产品本身质量外不承担其他责任。

9.经甲方确认，保修期内产品出现较大质量问题，甲方将负责更换并承担调货的费用。如果由甲方产品质量原因给乙方造成直接经济损失，甲方将根据国家相关部门的裁定结论承担相应责任。

10.如因甲方产品在销售地不能很好的适应时，乙方应及时将问题反馈给甲方，甲方应尽快改进，以适应市场需求。

11.甲方有权调整产品的价格和零售价格；甲方应将产品、产品价格、交货期等的任何变化及时通知乙方（书面传真通知有效）。

12.在乙方正常履约的情况下，在不损害乙方利益前提下，甲方有权直接与乙方的客户进行商务接触或达成协议。

（二）乙方的权利及义务。

1.乙方可以用“甲方产品授权代理商”的名义进行一切合法的商业活动，乙方积极开拓甲方产品在当地的市场，并逐步提高甲方产品在该地区的市场占有率。

2.乙方可以在自己省内尚未设定总代理的任何城市设立销售网点（包括独家代理商或者拓展经销商），此类网点一律从乙方提货。设立时乙方必须把详细情况以书面形式汇报给甲方，以作备案。合同内容需要经过甲方同意方可签约，否则甲方有权单方面终止合同，且造成的一切后果由乙方承担。甲方在合约有效期间也不得再在此地设立任何级别的代理。

3.乙方不得进入其他已经设定代理商区域进行销售，甲方有权对其予以处罚，对情节严重者，甲方有权取消其代理资格和本协议给予的一切权益。乙方因此而给第三方造成的损害，由乙方自行承担，若因此给甲方造成损害的，甲方有权要求乙方予以赔偿。

4.在开展业务过程中，乙方应忠实于甲方提供的各种资料，保证各种宣传准确无误，不得任意夸大和捏造，不得损害甲方的利益和市场形象，否则应承担由此引起的一切后果。

5.顾客对乙方的服务提出投诉，甲方将进行核实。确系乙方责任的，甲方将根据所造成不良影响的程度给予相应的处罚。

6.代理过程中遇有顾客对甲方产品质量提出异议和申诉时，乙方应先行积极处理，并立即通知甲方，将对甲方造成的不良影响及损失降到最低，应维护甲方品牌在当地的形象和声誉。

7.乙方在经营活动中应保障双方的长期共同利益，乙方在销售完成后，应按甲方要求填写客户登记表，并应于每月定期以电子邮件、传真或其他形式向甲方返回客户登记表，以便于日后的售后服务和例行巡检工作。

8.乙方在代理过程中须按照甲方的具体要求建立相关顾客档案，并将收集的顾客信息（含顾客资料、顾客对甲方产品的评价和意见等）须及时反馈给甲方，并定期向甲方提供有关市场竞争情况和用户意见的书面报告。

六、订货、付款、交货和检验。

1.甲方执行款到发货原则，产品运费及保险费由乙方负责承担。

2.本合同发生的支付均通过银行帐号进行，货款由乙方直接汇到甲方指定账户，不得将现金或无公司名称的支票交给甲方业务人员，否则甲方有权拒绝发货，且后果由乙方自负。

3.乙方应以书面形式向甲方下达订货计划，应写明产品名称、型号规格、数量及特殊要求等，订货人签名并加盖公章后传真给甲方，甲方收到后予以回复确认。

4.在甲方库存能满足乙方所需数量时，采取一次付清方式，乙方支付货款后将汇款凭证传真到甲方，甲方收到乙方货款后三个工作日内将货物发往乙方指定地点。

合同生效；甲方补充生产完成后通知乙方，乙方支付余款后将汇款凭证传真到甲方，甲方收到乙方剩余货款后三个工作日内将货物发往乙方指定地点。

6.产品在运输途中出现损坏，由乙方负责向承运方索赔，甲方应积极协助处理。7.货到乙方指定地点后，由乙方负责验收。乙方提货时，须当场验收合格后再提。货物有损失时，甲方协助乙方与运输公司交涉追讨相关损失。

8.乙方在提货后，应及时详细清点货物品种和数量，5个工作日查验完毕，过期则视为查验合格。如与订货清单不符，应以书面方式向甲方提出异议，甲方经核实后如有库存则在5天内相应补齐或换货。

七、退货换货。

1.乙方的退货/换货合格产品更换只限定在三个月内进行，内包装与产品外观不得严重损坏，否则，甲方不予全额退款或加付重新包装的费用后换货；人为损坏不在更换与维修范围内。甲方在收到退货并确认符合上述要求后退回货款或调换后发货。

2.乙方原因导致的退货换货的运费及保险费用由乙方承担，甲方批量质量原因导致的退货换货的运费及保险费用由甲方承担。

八、技术支持。

1.首批定货完成后，甲方派出技术员（1人）到乙方驻地进行一次技术培训，乙方接受培训人员应符合甲方提出的合理要求（包括被培训人员的学历和专业水平），甲方所派技术人员去乙方所在地的往返交通费由甲方承担，在培训期间的食宿费及当地交通（含机场或火车站接送）由乙方负责，其中食宿费标准每日不应低于200元。

2.在培训后，乙方在设备安装、调试过程中确实需要技术支持的，甲方可以派技术人员进行现场指导，往返交通费由甲方负责，当地食宿、交通由乙方负责，标准同上一条。

3.甲方每年定期举办新产品应用培训和售后服务培训，乙方可派人参加，乙方人员的往返交通费自负，甲方统一提供培训期间的免费食宿。

九、售后服务。

1.为保证最终用户利益，用户购买产品以后，按照国内电子类产品通行标准，给予质量保证和售后服务。

2.经乙方售出产品，甲方承诺一个月包换、十八个月内免费维修、终身维护，人为损坏及不按规定使用造成的损坏不在此列，维修仅收材料成本费，并严格按照国家有关“三包”规定执行售后服务。

3.甲方产品的保修期起始时间为发货时间，因乙方保管、安装不当及用户操作不当和不可抗拒因素造成的损坏，甲方不负责保修。若产品被拆开或修改过，甲方不负责保修和包换。保修内容包括坏件的修理和更换，但不承担现场维修费用。

4.保修期满后，甲方提供长期的技术咨询及配件供应服务，费用不高于当时成交价格。

5.甲方为乙方提供的产品应严格按照甲方提供的质保书和国家的相关规定进行质保服务；所有故障品、不良品统一返厂维修，保修期内，返厂维修的运费为甲方承担，保修期外，返厂维修的运费为客户自己承担。

6.乙方应制定具体的售前、售后服务机制，并指定专人负责，并接受甲方的培训和考核。

7.乙方负责代理产品的安装、调试、调换及本地维修，甲方负责返厂品维修。

营销代理合同。

甲方名称：河北博宏房地产开发有限公司。

乙方名称：石家庄百盛恒基房地产投资顾问有限公司。

甲乙双方本着平等互利的原则，就位于新乐市礼堂街的雅荷·春天沿街（地上地下）商业项目之销售代理共同达成如下协议。

第一条项目名称及标的物地址。

1、项目名称：雅荷·春天沿街商业（含地上地下）。

2、地址：河北省新乐市礼堂街。

第二条委托内容。

甲方委托乙方独家销售本项目商业部分，销售面积地上地下共计约8279.07㎡。

第三条销售价格。

价格由乙方根据市场调研结果制定科学合理的价格区间，由甲方审核签字后方可执行。

第四条合作期限。

1、本合同的有效期限自正式签约之日起至正式开始销售后的6个月终止。

2、合同期满，双方可视合同具体情况确定是否延长合同期限，并另行签约。

第五条甲方的权利及义务。

1、甲方须按照本合同第七条之规定向乙方支付有关的策划费及代理佣金。

2、甲方负责项目的财务和契约管理，负责收取客户定金、房款及相关房地产税费。3、甲方应及时向乙方提供项目之有关资料，并保证资料的准确性、真实性、合法性，以使乙方可合法向认购者销售该物业。负责申办该项目有关销售的所有手续，并承担相关责任。

4、负责评审乙方提交的策划、推广方案，并提出改进意见，负责审定乙方报送的销售策略、销售价格、付款方式。

5、项目在乙方代理发售前，甲方须提供能够展示项目形象的售楼部一处，面积介于100㎡左右。同时备妥洽谈桌椅、打印机、复印机等办公硬件设施，配合乙方办理有关销售推广事宜。

6、负责售楼处装修、户型沙盘、户型模型、效果图、楼书、dm、展板、户外、活动等相关的宣传费用。

7、协助客户办理产权证手续。

8、在本合同终止或甲方依本合同提出解除前，甲方不得委托第三方销售本合同约定的委托内容。

9、甲方全权负责与当地政府各部门及拆迁户的协调工作，以保证销售工作的顺利开展。

10、甲方须委派一名代表，代表甲方与乙方全程接洽。

11、同时根据销售要求及时提供看房车辆及市中心设立临时咨询点，以加快项目销售进程。

12、对于乙方提交的策划方案、销售方案、广告推广方案，甲方必须在收到之日48小时之内给予乙方答复，否则视为甲方同意。

第六条乙方的权利及义务。

1、乙方负责该商业项目的全程策划、销售代理、广告推广策划等与销售相关的工作。

2、乙方根据本合同第七条向甲方收取有关的策划费及代理佣金。

3、承担本项目销售工作的策划人员、销售人员、广告推广人员、招商人员等工资、办公费、住宿费、佣金等。

4、负责在销售现场接待客户及提供咨询。

5、进行销售人员选拔、培训、考核、管理及淘汰工作。

6、乙方在销售过程中应做好客户反馈信息的收集工作，对本项目周边市场进行调查，同时根据本项目情况进行分析研究及策划工作。

**房屋租赁提前终止合同协议书篇二**

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电子邮箱：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，甲方与乙方签署了《红微博文化艺术网络营销推广战略合作服务协议》，约定由乙方负责协助甲方做好网络营销推广及网络公关工作，为甲方的市场营销提供专业服务。双方的合作期限为一年，协议有效期为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。甲乙双方经协商一致，同意于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日提前终止本协议，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的《红微博文化艺术网络营销推广战略合作服务协议》。

第二条协议提前终止后，原协议约定的知识产权保护及保密条款继续有效，双方仍需严格遵照执行。

第三条价款结算及支付方式：

1、甲方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性向乙方支付服务费用\_\_\_万元(人民币大写：\_\_\_万圆整)。乙方在甲方付款前，应向甲方开具等额发票。

2、乙方在收到此笔款项后，甲、乙双方因协议存续期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务(包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)已全部结清。

第四条违约责任。

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

2、乙方违反本协议约定，侵犯了甲方知识产权及商业秘密等有关秘密，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失;乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

3、自本协议签订之日起，乙方不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜(包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)提起仲裁、诉讼、申诉、信访;否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的服务费用。

第五条争议解决。

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

第六条其他约定。

1、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字、盖章之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

**房屋租赁提前终止合同协议书篇三**

甲方：

乙方：

甲乙双方经协商一致，决定自本协议签订之日起终止双方于20xx年1月1日签订的《特许加盟合约协议书》。

一、乙方于本协议签订之日起立即停止使用甲方品牌名、商标、店面等与甲方相关的视觉形象识别系统、行为识别系统，并不得再以甲方特许加盟连锁店的`名义进行经营。

二、乙方于本协议签订之日起2个工作日内将乙方以甲方为名义办理的证照进行注销、变更，并将变更后的工商登记信息资料(加盖工商局印章)交由甲方审核。

三、乙方于本协议签订之日起2个工作日内交给甲方20xx年1月1日至20xx年1月1日加盟费共计：拾万元(人民币大写拾万)。

四、本协议终止双方于20xx年1月1日签订的《特许加盟合约协议书》，对双方而言互不违约，双方均无需承担终止合同的违约责任。

五、本协议签定之日并在乙方交给甲方20xx年1月1日至20xx年1月1日加盟费拾万元(人民币大写拾万)后，双方互不负债权债务。

六、乙方对以甲方为名义办理的证照进行注销、变更，并将变更后的工商登记信息资料(加盖工商局印章)交由甲方审核后，同时全部交付给甲方加盟费拾万元后，甲方退回乙方押金伍万元。

本协议一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等的法律效力。本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代表人：委托代表人：

经办人：经办人：

日期：日期：

**房屋租赁提前终止合同协议书篇四**

整理纠错|打印|收藏|大|中|小分享到：

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止，不再履行，且因合同所产生的一切责任和后果互不追究。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式两份，由双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)。

代表人：(盖章)代表人：(盖章)。

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止。因终止合同给\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止分\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式两份，由双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：(盖章)乙方：(盖章)。

代表人：(盖章)代表人：(盖章)。

**房屋租赁提前终止合同协议书篇五**

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话/手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

通讯地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

电话/手机：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年11月23日，甲方与乙方签署了《厂房租赁合同》，约定由甲方租赁给乙方位于丰县东环路南段路东（秦庄前首）的厂房及厂内附属设施使用，双方的合同期限为三年，即有效期为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年元月1日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年12月30日止，租赁费已交付至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年12月30日，余二年的租赁费未交。甲乙双方协商一致。同意于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年12月30日提前终止合同。根据合同法相关法律的规定，甲乙双方本着平等、自愿、互谅、互让的原则，就双方提前终止合同相关事宜达成如下条款，双方共同遵守：

第一条：甲乙双方同意提前终止于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年11月23日签订的《厂房租赁合同》。

第二条：乙方应在\_\_\_\_\_\_\_\_\_年12月30日前把独立生产过程中所产生的各种费用结算清楚，如有拖欠，甲方有权配合有关单位追究其责任。

第三条：合同提前终止后，乙方应根据合同包括的《租赁物明细表》内所有物件的完整归还给甲方。如有损坏或遗失，乙方应做出相应赔偿。

本协议自双方签字之日起生效，本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

**房屋租赁提前终止合同协议书篇六**

甲方：(以下简称甲方)。

乙方：(以下简称乙方)。

经甲、乙双方友好协商，双方同意《xx清扫保洁服务合同》于20xx年5月31日终止，甲、乙双方合同关系解除，即日起乙方不再承担甲方保洁工作带来的一切责任和损失，终止合同的有关事宜如下：

一、甲方义务：

2.清算作业经费，并及时付清给乙方;(有关加班费附后)。

4.原合同中第七条的第四点各级政府在对本村清扫保洁政策补贴和奖励的，政策补贴和奖励总金额的三分之一由甲方收取作为管理费用，而余下部分，即总金额的三分之二作为奖励金支付给乙方，奖励金到帐后，在五个工作日支付给乙方。因此，20xx年上半年奖励金到甲方帐后，根据原合同规定，到时甲方需要支付此笔奖励金给乙方。

二、乙方义务：

2.在收齐作业经费后，3个工作日内及时付清工人工资;并做好交接工作。

三、从终止合同之日起，甲方保洁工作责任和保洁员工工资、安全责任、劳保福利、工伤及劳资纠纷等一切与乙方无关。

四、此协议一式两份，经甲、乙双方盖章和签字后生效!

甲方(盖章)：乙方(盖章)：

代表签字：代表签字：

日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**房屋租赁提前终止合同协议书篇七**

协议书是社会生活中，协作的双方或数方，为保障各自的合法权益，经双方或数方共同协商达成一致意见后，签定的书面材料。协议书是契约文书的一种。

下面就由小编来为大家带来终止合同协议书范本，希望这些信息能够帮助到大家!

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的.合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止，不再履行，且因合同所产生的一切责任和后果互不追究。

本协议由双方签字盖章后生效。协议书一式两份，由双方各执一份，具有同等的法律效力。

甲方：(盖章) 乙 方：(盖章)

代表人：(盖章) 代表人：(盖章)

年 月 日

甲方： (以下简称甲方)

乙方：姓名\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 性别\_\_\_\_\_\_\_\_ 年龄\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

甲乙双方就劳动合同终止一事，经协商达成如下协议：

一、双方同意自本协议签字之日终止劳动合同关系。

二、根据乙方在甲方工作年限及具体表现，依据劳动关系方面的所有法律法规政策的规定，在本协议签字之日，乙方同意不以任何方式、任何理由向甲方主张任何权利。

三、本协议自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

代表人：

年 月 日 年 月 日

**房屋租赁提前终止合同协议书篇八**

合同终止协议书要怎样写才能保证双方利益？以下由文书帮小编提供

终止劳动合同协议书样本

阅读参考。

合同终止协议

甲方\_\_\_\_与乙方\_\_\_\_原于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的合字第\_\_\_\_号\_\_\_\_\_\_\_\_合同，现因 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使\_\_\_\_方无法继续履行合同，经双方协商同意，该合同于\_\_\_ 年\_\_\_月\_\_\_\_日予以终止。因终止合同给\_\_\_方造成损失计\_\_\_\_元，由\_\_\_方负责赔偿。赔偿金自\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_年\_\_\_月 \_\_\_日止分\_\_\_次付清，特此协议。

本协议由双方签字盖章，并经鉴证机关审查证明后生效。协议书一式\_\_\_份，由双方各收执\_\_\_份，鉴证机关收存一份，送\_\_\_份。

甲方：(盖章) 乙方：(盖章) 鉴证机关：(盖章)

代表人：(盖章) 代表人：(盖章) 鉴证人：(盖章)

年 月 日

甲方： (以下简称“甲方”)

住址：

联系电话：

乙方： (以下简称“乙方”)

住址：

联系电话：

鉴于：

(1)甲方和乙方于 年 月 日签署了《劳动合同》(详见附件)。

(2)经乙方要求，并经甲方和乙方协商一致，双方同意按照本协议约定的条款和条件提前解除该《劳动合同》。

通过双方友好协商，达成如下一致意见：

1、 合同解除及责任承担

1.1乙方向甲方提出并同意，自本协议签署之日起解除双方已签署的《劳动合同》。自本协议签署之日起，该协议不再对双方具有法律约束力，一方相应免除另一方在《劳动合同》项下的各项义务，并放弃追索的权利。一方放弃在任何时间、任何地点，通过任何方式向另一方提出违约、赔偿权利的要求。

1.2《劳动合同》解除后，双方同意，任何一方均无须承担《劳动合同》项下约定的须由该方承担的任何义务与责任。除甲方同意给予乙方总计人民币元的款项之外，任何一方无须向另一方支付任何钱款、费用。乙方同意，该等钱款为甲方需要向乙方支付的全部钱款，除此之外，甲方没有对乙方负有任何其他债务。

1.3乙方确认本协议签署后，《劳动合同》即行解除，对双方不再具有约束力，同时放弃根据《劳动合同》向甲方提出索赔、赔偿或其他请求的权利。

2、承诺与保证

甲方和乙方共同承诺及保证：

2.1解除《劳动合同》不会导致一方产生对另一方的任何债务负担;

2.2解除《劳动合同》不会导致任何一方被提起诉讼、仲裁或其他法律程序或行政程序;不会导致任何一方存在诉讼和潜在纠纷的可能性。

3、管辖法律：仲裁

3.1本合同受中国法律管辖，并按中国法律解释。

3.2凡因本协议引起的或与本协议有关的任何争议，由双方协商解决，若协商不成，任何一方均可将该争议提交上海仲裁委员会，按照申请仲裁时该仲裁委员会有效的仲裁规则在上海进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

4、其他

4.1本合同自甲方盖章、乙方签字生效。本合同一式贰份，双方各持一(壹)份。

附件：《劳动合同》

甲方：\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*有限公司

盖章：

乙方：

签字：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，甲方与乙方签署了《红微博文化艺术网络营销推广战略合作服务协议》，约定由乙方负责协助甲方做好网络营销推广及网络公关工作，为甲方的市场营销提供专业服务。双方的合作期限为一年，协议有效期为\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。甲乙双方经协商一致，同意于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日提前终止本协议，根据《中华人民共和国合同法》等相关法律法规的规定，甲、乙双方本着平等、自愿、互谅互让的原则，就双方提前终止协议相关事宜达成如下条款，双方共同恪守：

第一条 甲、乙双方同意，提前终止双方于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日签订的`《红微博文化艺术网络营销推广战略合作服务协议》。

第二条 协议提前终止后，原协议约定的知识产权保护及保密条款继续有效，双方仍需严格遵照执行。

第三条 价款结算及支付方式：

1、甲方应于\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日前一次性向乙方支付服务费用\_\_\_万元(人民币大写：\_\_\_万圆整)。乙方在甲方付款前，应向甲方开具等额发票。

2、乙方在收到此笔款项后，甲、乙双方因协议存续期间及提前终止本协议所产生的所有债权债务(包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)已全部结清。

第四条 违约责任

1、甲乙双方应共同遵守本协议，任何一方违反本协议的约定，依法承担相应赔偿责任。

2、乙方违反本协议约定，侵犯了甲方知识产权及商业秘密等有关秘密，给甲方造成损害的，应承担因此给甲方造成的全部经济损失;乙方利用甲方上述秘密信息牟取的全部收益无偿归甲方所有。

3、自本协议签订之日起，乙方不得就协议存续期间及提前终止本协议所产生的任何事宜(包括但不限于价款、滞纳金、违约金、赔偿金等其他债权债务等)提起仲裁、诉讼、申诉、信访;否则，视为乙方根本性违约，乙方应双倍退还甲方已支付的服务费用。

第五条 争议解决

因本协议所引起的或与本协议有关的争议，双方应友好协商解决;协商不成应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。违约方应承担守约方因处理本协议项下纠纷所产生的仲裁费、律师费、差旅费等一切损失。

第六条 其他约定

1、未尽事项，双方另行协商解决并签订补充协议，有关的补充协议与本协议不可分割，具有同等法律效力。

2、本协议自双方签字、盖章之日起生效， 本协议一式二份，双方各执一份为证，具有同等法律效力。

年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！