# 调研项目建设的简报范文精选24篇

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2024-04-28

*调研项目建设的简报范文 第一篇(6)甲方授权的范围内自行组织物资采购;(7)按照公司资金管理办法，决定其项目资金的使用;(8)按照以收定支、效率优先的原则决定项目经理部人员薪酬分配;(9)根据企业授权，协调处理与项目有关的内外部事项，重点跟...*

**调研项目建设的简报范文 第一篇**

(6)甲方授权的范围内自行组织物资采购;

(7)按照公司资金管理办法，决定其项目资金的使用;

(8)按照以收定支、效率优先的原则决定项目经理部人员薪酬分配;

(9)根据企业授权，协调处理与项目有关的内外部事项，重点跟踪后续工程项目和参与其他项目的经营活动。

五、工程款收付、使用管理：

1、乙方进场之日起，甲方在%的施工费。工程进度款按业主拨付款时间、要求、按月进度 %比例拨付;

2、乙方必须做到专款专用，不得以任何名义扣取民工工资、机械租用、油料等费用，否则，视为乙方违约。

3、工程款的使用必须以满足本工程项目的施工需要为唯一目的。

4、乙方不得采取非法手段或有损甲方企业形象和信誉的方式向业主收取工程进度款，乙方没经甲方授权或同意，不得私自向业主单位借款。否则，视为乙方违约。

5.因业主资金不能按时拨付造成损失的，由甲方将业主单位赔偿的损失全额转付给乙方。甲方向乙方拨付工程款时，有权在划拨金额中扣除如下款项：

按本合同规定应由乙方承担的已产生的经济损失和费用、罚款、违约金等。

因各种原因甲方代乙方支付的其他费用、罚款、民工工资等款项。

6.扣除以上款项后，余额由甲方一次性支付乙方，乙方保证将甲方划拨的工程资金专用于工程施工费用(工程材料款、工人生活费、房租水电费、保险费等)。

7.乙方应在每月的25日前，把前一个月的与工程有关的费用票据、本项目班子成员及民工工资领取清单全部交甲方财务部门核实、做帐。逾期送交的，每天罚款200元。

8.工程完工、机械设备退场、资料交付完毕后天内付清成本、安全、进度指标的考核奖励。基坑开挖完成验收合格后 天付清质量指标的考核奖励。

六、合同的解除与终止

1、如出现下列情况之一甲方可解除承包合同，没收风险抵押金：

(1)履行合同时，出现了乙方未能实现主要承包指标的情况;

(2)乙方没有全面履行约定职责，管理混乱，经甲方考核，认为难以完成承包指标;

(3)有虚盘冒验等弄虚作假行为;

(4)严重违反企业管理制度，经批评教育，未能改正;

(5)违法、违规经营，造成恶劣影响的;

(6)在业主和甲方都认为乙方不称职的;

(7)经甲方核实等其他违约情况。

2、当出现下列情况时，乙方可解除合同，：

甲方未按合同约定履行其职责，致使工程项目无法进行。

3、当出现下列情形之一时，合同终止：

(1)双方约定的承包目标实现或部分实现，甲方向乙方兑现了全部奖励后;

(2)当一方将解除合同的通知送达另一方时。

七、合同的成立与生效

1、本合同自甲乙双方盖章或签字之日起成立;

2、本合同自乙方交纳风险抵押金之日起生效;

3、本合同一式四份，双方各执二份;经双方签字盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

工程项目承包合同范文3

现针对“恒洋·印象江南小区”消防工程项目，双方本着平等互利的共同合作精神，为确保项目的实施，按照《\_合同法》、《\_建筑法》的规定，结合具体情况，经过友好协商，特订立本合同书。

一、合同签订人：

安庆市恒洋房地产开发有限公司 (以下简称甲方) 江加帅 (以下简称乙方)

二、项目名称：“恒洋·印象江南小区”中小高层及地下车库消防工程。

三、项目实施地址： 安庆市大桥开发区

**调研项目建设的简报范文 第二篇**

20xx年公司项目管理工作始终围绕公司整体工作目标，严格按照公司的各项规章制度开展工作。在日常工作中认真贯彻落实公司、建科院及上级建设主管部门工作会议和有关文件精神，建立健全质量、安全管理机制，加强对在监工程的质量、安全生产监管和跟踪巡查。强化各分公司对所属项目的管理和日常监督。

由于全体员工质量、安全意识的进一步提高，经过上下共同努力，一年来，公司所监工程项目质量、安全生产形势整体平稳，项目管理水平稳步提高。为总结过去，更好地完成新一年的工作，现将20xx年度的工作总结如下：

一、完善管理制度，进一步规范项目管理

1、修订完善公司有关管理制度并要求贯彻、执行公司原项目管理制度

在实施过程中，由于部分条款不能适应现阶段公司项目的管理，有的制度条款需要补充完善，有的制度需要建立健全，为进一步完善项目管理制度，切实做好公司20xx年度在监项目的质量安全管理工作，项目管理部于20xx年初修订了20xx年质量安全工作意见、公司项目管理办法、项目考核办法、项目管理奖惩办法等一系列管理文件，并签发各分公司、各项目监理部，要求组织学习和认真贯彻、执行。

由于公司实行抓大放小的经营理念和努力拓展外地市场等一系列的经营举措的实施，公司承接的大项目逐年增多，外地分公司的建设与发展也逐步走向规模。据xx年年底统计现有在监项目达172个。

随着近年来公司业务的不断拓展，因此公司项目管理工作必须实行“强化制度建设，实行分级管理”。今年以来项目管理部着重强化落实各分公司的制度建设和项目管理工作，要求各分公司要依据总公司的纲领性文件和规章制度制定有针对性的切实有效的管理制度，分公司必须对所属的项目巡查督促到位，做到层层制度完善，人人责任明确，真正做到以制度管项目，把项目管理工作落到实处。

2、及时传达上级建设主管部门会议精神，转发上级部门文件

3、组织有关专业技术和管理知识培训，不断提高监理水平

今年先后组织了“公司管理体系文件”宣贯讲座、“质量控制与验收”和“建设工程资料管理”、“xx杯项目资料管理与归档”、“新监理规范宣贯”、“人防工程监理”等的培训，培训人员达230多人次，通过培训公司管理体系文件和各项管理制度在分公司及项目监理部得到了贯彻落实，进一步提高了现场监理人员的有关专业技术水平和业务素质。

二、加强在建项目质量、安全巡查，强化监管力度

1）管理方法和措施

1、对新开工项目及所有在建项目进行全面摸底排查，采取针对性检查排除安全质量隐患。

如对xx改造工程一标段、xx工程的巡查，并对xx等的施工作为重点监控，同时参加项目专题例会和高支模等关键工序的验收，积极提出建议，指出该工程安全隐患的重点、施工难点，提醒项目监理部及施工单位加强管理确保施工质量与安全。

2、新开工项目做到摸底登记到位，对保障房项目及存在重大危险源项目跟踪督查到位。

3、根据公司的管理制度和有关文件，项目管理部分季度制定了质量安全工作检查计划，并成立检查组，明确检查内容及时间安排，重点检查：

①分公司对其所属项目的检查情况。

②总监履责及到岗情况。

③项目监理部人员配备、持证及履责情况。

④工程实体质量、安全及文明施工监理情况。

⑤监理资料的收集、整理情况。

对xx市区工程项目及各分公司的项目抽查，力争做到全面覆盖、全面了解工程施工动态和监理部工作情况，对存在有较大安全隐患的工程项目，跟踪督促项目监理部认真履行监理工作职责，规避监理工作责任风险，杜绝重大安全事故和监理责任的质量事故发生。通过检查、巡查、督查，促进了监理人员的监理力度，增强了履行职责的意识。

2）加强节日期间的巡查，严防安全事故发生

由于节假日期间施工现场往往疏于管理，质量安全事故易发。为确保节假日期间的施工安全，公司均签发通知要求各项目监理部，凡节假日安排施工的工程，项目监理人员必须在岗履责，对节假日期间不安排施工的工程也要安排专人值班。

公司领导带队，项目管理部组成检查组到工地安全巡查，确保人员在岗，严防节日期间安全事故的发生。“元旦、五·一、中秋、国庆等节日期间先后共巡查了42个项目，通过节日期间巡查，各项目监理人员均在岗履责，项目上值班人员基本没有在节假日擅自脱岗现象，有部分项目监理部因工程需要监理人员全部坚守岗位。

3）深入开展“安全生产月”活动，进一步增强安全监理意识

今年6月份结合安全月活动由公司主要领导带队先后进行检查，重点检查分公司对所属项目管理情况，项目现场安全生产监理情况及“安全生产月”活动开展落实情况；结合建设主管部门近期安全生产的有关要求，深入排查治理安全生产隐患，以脚手架、高支模、深基坑、大型建筑起重机械设备等治理为重点。对现场的“安全月”活动提出了要求并对部分项目下发了安全整改通知单。

检查组抽查了部分工程的施工安全监理情况，从检查情况来看大多数分公司的项目管理工作到位，做法和经验值得学习和借鉴，如；xx分公司的安全管理制度和巡视检查记录完整、建立监理项目档案（重大危险源、一般危险源记录清楚）、组织安全培训考试、组织工程初验；xx分公司的总监带班检查记录、每月的安全检查通报等。xx子公司的每月简报，定期召开项目监理部安全工作例会、定期考评等等都是分公司管理的亮点。

为进一步增强各分公司的安全监理意识，规范公司各级安全生产管理。20xx年7月26日公司顺利召开了分公司安全生产管理工作经验交流会。会议强调：各分公司要把这次安全生产管理工作经验交流会作为起点，互相借鉴好的做法和经验，进一步完善各项管理制度，要把安全生产管理工作作为重点来抓，做到警钟长鸣。这次会议对公司各级安全生产管理将起到积极的推动作用。

今年一至四季度共检查工程项目：计312项次；分公司和外地项目计120个，下发质量、安全、资料等整改通知单72份，项目管理部全年分季度已按计划完成项目的检查和巡查工作。对存在的问题及时要求各项目部督促限期整改。

全年陪同院安委会进行项目安全检查4次，先后对我公司监理的xx等进行安全检查，对检查存在问题已督促项目监理部落实、整改，并回复。

通过加强在监工程质量、安全、监理资料的巡查，增强了项目监理部对质量安全监管的意识，对更进一步规范我们的项目管理起到了积极的推动和引导作用。

三、质量、安全目标实现情况

1）安全生产目标实现情况。

公司今年安全生产形势总体平稳，基本保证了安全生产无一般及以上事故的管理目标。公司全年创省级建筑施工安全质量标准化示范工地和示范小区，已经公示上半年的工程项目共有3个（下半年待公示）：

1、省级建筑施工安全质量标准化示范工地：大陆马牌轮胎（合肥）有限公司2号成品库工程项目。

2、省级建筑施工安全质量标准化示范小区：xx。

2）质量及创优目标的实现情况。

1、获市级优质工程（市级杯）五项。

2、创省级优质工程（xx杯）七项。

截止20xx年11月底，监理项目竣工验收合格率100%，质量投诉率≤1%。综上我们的安全质量管理目标已经达到实现。

3）质量、安全监管比较好的工程。

4）监理资料收集、整理比较好的项目。

5）在监理工作岗位上责任心强，踏实肯干，认真履责的监理人员。

当然在日常监理工作中也还有很多爱岗敬业、认真履责的优秀监理人员，他们为确保在监工程的施工质量和安全尽职尽责、成绩显著，为公司做出了贡献，也争得了荣誉。

四、存在的问题和不足

根据检查情况，各分公司、各项目监理部无论在施工质量的控制还是在安全管理等方面均取得了一定的成绩，但也还存在着一些问题和不足。

①部分工程项目存在监理人员配备数量不足。

②部分项目大型设备存在安全隐患：塔吊、人货电梯未经过检测验收合格就运行使用，项目监理部对存在的问题不能及时督促整改到位。

③部分项目监理资料记录不完整，收集、整理不规范。

④有的项目报建手续不全，未领取施工许可证即行施工。项目监理部无任何文字的监管和协调反映。

⑤公司要求上报的材料不及时，如：每月的施工动态、重大危险源，分公司对所属项目的检查情况等。

当然项目管理部也要加大监管力度，增加检查与巡查的频次，使公司层次的监管更加全面，更具实效性。

五、下一年度的监理工作意见及展望

即将过去的一年我们在项目管理上特别是安全管理方面确实做了一些工作，但同时也要清醒地看到存在的不足。

我们要在今后的工作中严格执行公司的各项规章制度，进一步加大对危险性较大的分部分项工程及重大危险源的监控管理力度，继续把保障房项目作为质量安全监管的重点，增加巡查的频率，督促及时排除质量安全隐患，争取在今后的项目管理工作中做得更加扎实。同时也要做好以下工作：

1、进一步完善和修订项目管理各项制度。

2、以公司的质量方针和质量目标为依据，制定项目管理的工作计划，促进项目管理工作的提升。

3、“强化制度建设，实行分级管理”，进一步强化落实分公司的制度建设和项目管理工作，要求各分公司健全管理制度，并对所属的项目巡查督促到位，真正做到以制度管项目，切实把分公司项目管理工作落到实处。

4、加强员工的培训工作，增加新员工的培训频次，努力提高员工的业务素质和工作能力。

新的一年即将到来。我们要不断总结成绩和认识存在的不足。在今后的工作中加大监管力度，为公司的强大与发展做出更大的贡献。

**调研项目建设的简报范文 第三篇**

近日，同江市政府市长王金深入到鸭北林场，实地调研东部乡镇春季防火工作开展情况，各相关单位负责人陪同调研。

在鸭北林场，王金就防火队伍建设、物资准备、火情监控等方面与相关负责人详细交谈。王金指出，当前和今后一段时期，同江市防火工作面临的形势十分严峻，各部门要严阵以待，以高度的政治责任感和使命感，全力抓好春季森林防火工作。

要加强火险预警，加强协调组织会商，科学研判，及早预警，切实增强森林防火工作的科学性、主动性、有效性，坚决筑牢四道“防火墙”。

同时，要加强防火队伍建设，配备足够的扑火工具和物资，并制定切合实际的应急预案，强化应急处置演练，把临战状态、应战状态、作战状态落实到每一个具体岗位、每一个环节，确保不发生重特大森林火灾，保护好人民群众生命财产安全。

**调研项目建设的简报范文 第四篇**

4月8日，天水市政府副市长何东带领市直相关部门负责人深入清水县城区生活污水处理厂、牛头河风情线中水利用工程、城区居民土炕拆除改造工程等现场地，就环保工作进行了专题调研。

何东一行在清水县城区生活污水处理厂通过实地查看、听取汇报、询问交流后，就做好相关工作提出要求，清水县要进一步加强污水处理厂对日常水质数据的监测，强化污水处理设施运行管理，保证污水处理设施持续正常运营，确保发挥最大效益，进一步改善水环境质量。

随后，何东一行深入到清水县城区居民土炕拆除改造工程现场，通过入户走访，详细了解到改造后的碳纤维红外线电炕使用效果良好，运行时无声、无光、无辐射、无污水、无废气，彻底实现了人、电分离，无短路起火的隐患，安全性强，改变了农户院内堆柴禾，屋后冒黑烟的现象。何东对清水县城区居民土炕拆除改造工程取得的成绩给予充分肯定，同时要求清水县要把土炕拆除改造从城郊村逐步延伸到全县新农村，优化农村能源结构、削减大气污染物排放，进一步改善大气环境质量，切实保障人民群众身体健康，创造良好的工作和生活环境。

**调研项目建设的简报范文 第五篇**

昨日，国家\_副局长付华莅泸调研泸州市档案工作后赞道：“泸州档案工作基础扎实，服务能力强。”泸州市委常委、副市长许先春在座谈会上致欢迎辞。

付华在实地调研了泸州市档案馆、泸州市档案馆爱国主义教育基地、国宝窖池档案管理工作、董允坝国家现代农业示范园区档案管理工作，听取了泸州市档案工作汇报后说，泸州市委、市政府高度重视档案工作，解决档案工作实际问题，对新时期档案事业发展和档案工作提出要求，多层次、多方面地加大对档案事业的投入，将泸州市档案馆新馆建设纳入规划，列为“市民服务中心”项目，为档案工作的进一步开展创造了良好环境。泸州档案队伍精神风貌好，工作有激情，档案工作基础扎实，档案整理妥善、保存完好，档案工作服务能力强，档案利用工作成效显著，曾获得国家、省、市等奖项 30 多项，并多次在四川省及全国档案工作会议上作交流发言。希望泸州档案工作能够围绕党委、政府中心工作，服务大局，为泸州经济社会全面发展作出新的更大贡献。

据了解，泸州市档案馆属国家二级综合档案馆，拥有档案 378 个全宗，档案、资料 31 万余卷(册、件)，其中建国以来涉及我市政治、经济、文化、社会建设等档案 28 万余卷。近年来，市\_围绕市委、市政府中心工作，融入全市发展大局，做好档案服务工作，取得了明显成

**调研项目建设的简报范文 第六篇**

我市重点项目在市委、市政府的领导下，经过各级各部门和全市人民的共同努力，真抓实干，取得显著成就。“十五”期间，实施市级以上重点建设项目283项，总投资1951亿元，五年间新开工重点建设项目98项，竣工投产项目75项。重点项目的顺利推进，带动了我市固定资产投资保持高速增长，20\_年至2024年全社会固定资产投资累计完成亿元，年均增长；争取国债资金约24亿元，引进外资亿美元。“十五”末预计全市国内生产总值达到1100亿元，年均增长13；全部财政收入达到近110亿元，是20\_年的3倍；各项经济指标连创新高，电力、交通、民航、市政建设等基础产业、基础设施得到加强，提高了人民生活水平，促进了我市经济发展和现代化建设；冶金、建材、煤炭工业、纺织、陶瓷、高新技术产业、汽车等支柱产业重点项目建设，奠定了全市经济发展基础，带动了新技术、高科技含量产业的发展；生物科技的引入，优化了农业生产结构，推动农业产业化形成，为我市发展现代化农业奠定了基础；商业、文教、市场、卫生等社会事业项目发展迅速，方便了城镇居民生活，活跃了流通，促进了经济发展。这些成就的取得，取决于以下几方面：

1、领导高度重视。市委、市政府始终把重点项目作为全市经济的重中之重。近几年，先后开展了“重点项目攻坚战”、重点项目“35858”工程、“项目年”等活动，动员全社会力量支持和推进项目建设，并采取了一系列措施办法。一是每年年初召开全市重点项目动员大会，确定当年重点项目的指导思想和目标任务，表彰上年优秀的重点项目；二是市领导直接分包项目。成立“项目年”活动指挥部，市委、市政府主要领导任政委、指挥长，直接协调解决重点项目建设中的问题和困难。同时要求各县市区成立相应的领导机构，全面助推重点项目建设；三是强化服务，及时协调解决问题。多次召开重点项目协调调度会、专题会和市领导现场办公会，对于重大项目，抽调专人负责，限期解决，最大限度减少影响阻碍项目建设的`因素。通过分层、分批调度和深入项目建设现场，先后解决了许多项目在征地拆迁、安置补偿、供水、供电、安全保卫等方面的大量问题，确保了项目稳步推进。

2、完善机制，加快重点项目建设推进力度。通过不断改进、探索方式，创新方法，健全管理机制，实施一系列扎实有效的突进措施，我市的重点项目建设力度明显加快。例如探索建立了“项目业主代理制”，就是从各级职能部门抽调人员，专门负责帮助项目单位办理有关前期手续，大大缩短了项目前期跑办的时间；再如“项目例会制”，就是定期以重点项目为主题，召开由市领导参加的调度会，协调解决问题；还有“项目公示制”就是将市领导分包项目的进展情况公示于众，接受群众监督，以及考核奖惩和不定期的观摩活动等等。经过几年的不断完善，逐步形成了一套较为系统、健全的重点建设项目管理机制，有力地推动了重点项目进展。

3、优化环境，扩大招商引资，为项目建设创造有利条件。一是制定出台了《\_\_市重点建设项目在建期间行政事业性收费目录》、《关于在全市开展“行政提速、服务提质”活动的实施意见》、《关于进一步优化发展环境的若干规定》等一系列文件。二是严格执行省有关支持重点项目建设的优惠政策，实行“直通车”制度，对重点项目建设中遇到的困难和问题，业主单位可及时向重点办报告，由市重点办协调解决，必要时可请市有关领导出面协调解决。三是主动出击，扩大招商引资。围绕我市的钢铁、建材、煤化工、纺织服装、机械制造、陶瓷、旅游、商贸物流、基础设施和农产品加工等十大产业，发挥现有优势和潜力，积极向外推介，在对长三角、珠三角等地实施密集招商的同时，积极开辟山东、内蒙、北京、天津等新的招商合作区域，并努力实现“四个转变”，即由项目招商向产业招商、板块招商转变；由单纯政府招商向政府、企业、社会多元化招商转变；由大规模集体招商向小团体、专业化招商转变；由单纯走出去招商向出去与请进来相结合招商转变。同时把我市各类园区建成“低建设成本、低运营成本、高效率服务”平台，吸引外部资金向我市流入。

4、严格考核，重奖激励，充分调动上项目、增投入的积极性。为确保重点项目建设各项任务目标按计划完成，每年市委、市政府都要制定考核奖惩办法，对重点项目进行综合考核。

丝绸之路经济带一带一路、二十一世纪海上丝绸之路。充分依托中国与有关国家现有的双边和多边机制，依托现有有效的区域合作平台。 以下是为大家整理的关于形势与政策论文2

党员，即政党成员，是指同意党的纲领和政策，遵守党章，自愿入党的党员。党员是政党的基石和细胞。党员的数量和质量决定着党的规模和群众基础，党员的质量在很大程度上决定

体验是一种在感受之后的书写，主要用来记录你的想法和感受。它是一种在阅读和学习实践之后的感觉写作。 以下是为大家整理的关于中国\_党史学习心得体会的文章5篇 ,

活动计划是指为某项活动指定的书面计划、具体行动实施措施、细则、步骤等。 以下是为大家整理的关于书店世界读书日策划活动方案的文章3篇 ,欢迎品鉴！第一篇: 书店世

演讲稿由与会者提前准备，以便在会议或重要活动中表达自己的观点、意见或汇报自己的思想工作。 以下是为大家整理的关于党代会分组讨论个人发言稿的文章8篇 ,欢迎品鉴！

**调研项目建设的简报范文 第七篇**

>一、存在的问题

>1、一户多房。

在我们采集实有房屋信息的过程中，发现一户多房的情况大量存在，主要表现为：

第一、农户拥有新旧多处房屋，有的农户拥有两处以上的房屋，甚至有房屋跨村的情况。一户多房带来的问题主要是：首先增加了信息采集的工作量，从而降低了采集信息的准确率，尤其是在房屋跨村户信息采集过程中，往往会出现自相矛盾的情况；

其次一户多房存在一种分家不分户各自建房的情况，即户主与其亲属各居一房，而两家并未分户。此种情况造成了对于房屋实际所有者认定的困难。

>2、人房分离

我乡的人房分离的情况主要是举家外出打工造成的，这种户约有100户。人房分离对于我乡信息采集工作的主要影响是降低了所采集信息的准确率，同时为了核实房屋信息工作量也有一定的增加，减缓了工作进度。

>3、过度存在非法建筑

通过在实有住房登记过程中的核查，我们发现，我乡的民房约有30%没有办理必要的国土手续。发生此种问题的原因是：

第一、国土部门对农村宅基地的管理力度不够；

第二、农村群众的依法依规建房的意识淡薄。

因为农村宅基地属于集体土地，管理情况比较混乱，近年来，国土部门加强了对集体土地的管理，但是由于集体土地同时也守村集体管理，故管理混乱的情况并未得到实质性的改变。这些非法建筑的存在不仅造成了国土管理的困难，而且也因为没有法律保障容易引起民事纠纷，是间接的社会不稳定因素。

>4、房屋权属不清

在此次信息采集中发现了一些房屋建在非居住者宅基地上的情况，这些房屋约占全部实有房屋的15%。因为目前我乡没有实行房屋产权制度，所以这些房屋的产权并不受法律保护，如果发生房主与宅基地所有人的产权纠纷，房主的权益难以得到保障。这种房屋产权不清的问题之所以发生主要原因是村民私下赠与、调换、买卖农村宅基地，这些行为绝大多数只有口头协议，一旦发生纠纷双方的权益都得不到保障，政府处理起来也比较困难。

>二、对策和思考

针对出现的问题我们主要采取如下的措施应对：

1、对是在无法居住的房屋不予登记。主要是针对有多处住房的农户，如果其拥有的住房中存在无法居住的危房，则不登记该处房屋。对于享受农村危房改造政策的农户一律只登记新房。

2、对为分户的家庭房屋一律登记在户主名下。对于子女结婚后未与父母分户的情况，如果子女和父母分别有房，则所有房屋都登记在户主名下。

3、只登记正常居住的非法建筑，对于为正常居住的非法建筑不予登记。正常居住的非法建筑督促其屋主尽快完善相关手续，没有正常居住的非法建筑不予登记，在这些非法建筑中目前在建、尚未完工的，要求国土部门下达停工通知。

4、权属不清但有人居住的房屋登记在实际居住户名下。对于此种权属不清的问题，我们向住户建议尽快与宅基地所有者达成具有法律效力的书面协议，避免发生权属纠纷。

5、对于长期无人居住，也不清楚未来是否有人居住的房屋不予登记。这种房屋时指屋主超过三年经管且也不清楚其是否有经管意向的房屋，此种房屋大都情况较差，很多已经是危房，并不具备容纳人口居住的条件。

>三、几点建议

>1、从已掌握的情况来看，我乡的建房土地使用管理存在历史遗留问题多、管理力量薄弱、力度不够，群众的国土管理意识薄弱这几个主要问题。

这些问题看似独立，实际上环环相扣，在过去很长一段时间，农村集体土地的管理以村集体为主，缺乏正规性，资料管理也没有系统性。因为管理力度不够，所以群众也没有建立起依法依规用地的意识，虽然近年来农村用地管理力度逐年加强，但更像是在土地资源日以珍贵的发展背景下临时抱佛脚的应急行为，没有同意规划，工作方式零敲碎打，头痛医头脚痛医脚，基层国土管理部门权力小、资金少、人手不足，没有形成合力，缺少与其他部门的合作。这就需要从根本上改变过去应急操作的做法，针对问题主动出击，建立起一套操作性强的农村国土管理政策体系，方能起到釜底抽薪的效果。

>2、农村房屋也要实行不动产登记

目前我乡的房屋所属权并没有法定的相关证照可以依据，农民只有土地使用证没有房屋产权证，这意味着农村房屋的权属和土地使用权是统一的，这样做虽然管理起来简单，但是极大地限制了人口的流动性，在目前人口流动性增加、小城镇建设加快的发展背景下已显得不再适用。事实上我乡很多权属不清的房屋都是群众为了方便出行而将房屋建在公路沿线造成的，这类行为没有法定流程可走，纠纷时有发生，20xx年我乡土地相关纠纷中宅基地纠纷所占比例达到了惊人的80%，可见出台明确农村房屋权属规定已是当务之急。

>3、加强对闲置房屋的管理

本次实有房屋信息采集统计处的短期闲置房屋占房屋总数的15%，如果算上没有予以登记的长期闲置房屋，这个比例将达到30%。房屋闲置的主要原因有，外出打工、周期性居住、城市购房、屋主死亡无人继承等。房屋的闲置一方面造成资源的浪费；另一方面也有可能成为犯罪、\_等危害社会行为的容身之所，成为治安隐患。由此我们建议对闲置房屋实行更加规规范、系统的管理，如有可能应赋予村集体处置闲置房屋的权力。

以上是我乡本次“三实”房屋信息采集行动中各种情况的归纳总结，对于我们发现的问题希望上级有关部门引起重视，对于我们的建议希望上级部门予以采纳，期望以此达到抛砖引玉的效果，为全乡农村房屋管理工作助力。

**调研项目建设的简报范文 第八篇**

是政府针对房地产为主的第二次治理，限价、限购、限贷成为政府不断加压的筹码，放弃gdp考核的计量，放弃单一土地财政的依赖，治理地产绝不放松。面对如此环境，工程管理部在公司各级领导的关心和帮助下，在同级部门的协同照顾下，在工程管理部全体同事的艰辛努力和付出下，取得了些许成绩，完成了部分既定目标，同时也暴露出工作的一些问题，取得一些宝贵经验，在此我代表工程管理部做如下工作汇报：

一、各项目完成情况汇总及下一年度工作计划

20\_年将是14世纪综合楼项目最为紧张的一年，预计xx年5月底完成公寓式酒店的主体封底，全面展开门窗、外墙、幕墙、电气、水暖、空调等大量土建、安装分部工程全面展开，结合室内精装修等也将全面展开施工。确保20\_年7月14世纪综合楼项目竣工验收。

高新区综合服务中心项目按照xx年公司制定的目标计划为施工全部完成，项目在公司领导的重视和帮助下，客服了典型园中区建设项目特点，开工施工手续滞后，边施工边出图，幕墙施工图纸和工序安排不通畅，部分材料组织不便和产地受限等原因，施工未能按计划完成。xx年4月26日取得《建筑工程施工许可证》， 9月10日完成a座主楼主体结构封顶也是完成了全部主体结构施工，截至xx年12月12日，a座主楼幕墙施工完成2、3层，独栋商务别墅b、c3、c5幕墙施工基本完成，c1、c2、c4幕墙玻璃完成，剩余石材安装中。独栋商务别墅b、c1、c3室内精装修施工基本完成，其余独栋商务别墅基本完成至70%。

20\_年综合服务中心项目计划在节后全面展开施工，完成幕墙、装饰装修、电气、水暖、空调、室外景观、精装修等施工，计划于6月30日全部完工交付使用。

20\_年延吉路“两改”项目实现全面动工，工程部将审核编制更为详细的2#3#4#地块的总控计划，便于指导施工，自开工之日起计划18个月完成此项目单体验收。解决好1#地块的遗留问题。

其他内容，住宅楼的售后维修、技术支持;南京路热力设施移交;优通地块设计方案听取汇报等等;

二、较好工作方式总结

1、工程部人员较好分配

工程部共11人(含资料员1名，借调装饰部1人)，老中青三代。综合楼项目配备6人(含资料员，庄工兼高新区水暖工程师)。高新区项目部配备5人(含庄工兼综合楼给排水工程师)。延吉路“两改”项目部配备1人。

2、坚持工程部例会制度

每周三上午8:15的工程部例会，将工程部全体人员集合在一起，对每个项目概况、施工进度等进行汇总，对工程中出现的问题进行探讨和总结。

3、建立完善的项目管理制度和工程简报制度

一个项目建设好坏与管理到位与否紧密联系。工程部针对综合楼项目制定了详细的制度和奖罚机制，细致到例会、质量检查、监理通知、停工令等出现的奖罚制度，对于工期延误不同时间段的处理意见等等都做了详细的规定，并严格执行每月对监理、总包单位管理人员的量化考评。各项制度的严格执行才能确保了项目质量安全进度的按计划完成。工程简报实施为工程部每月总结提供了较好平台，将每月工程进展汇报公司领导，抄送公司各相关部门，让公司各部门时时掌握公司各项目情况，通力合作，保证公司利益。

4、坚持每周质量、安全大检查制度

针对项目质量和安全重要性，项目部每周二上午9：00对施工现场、工人生活区、食堂等进行全面检查，汇总检查内容，责任相关单位整改，确保施工现场质量及安全。项目部还要求监理单位多组织现场协调会，现场质量会，技术协调会等，解决相关事宜，并针对多次出现的质量问题，安全问题，通报相关部门公司领导到现场统一思想，解决问题，达到了事半功倍的效果。

5、针对监理资料、施工单位资料及建筑实体的检查制度

针对监理规划、实施细则、监理月报、监理日志、旁站和检验批等检查，是否交圈等落实监理管理，强化监理职责和监理管理到位。针对施工单位检查施工组织设计、施工专项方案、施工交底、分包单位资料、检验批等资料，和施工现场的进场材料、试化验、试块留置、支拆模、塔吊施工电梯手续等等检查结合建筑实体，全面细致精细化管理。二次结构砌筑施工前，在主要通道实行实体样板领路，指导施工。

6、针对施工进度的纠偏管理制度

要求监理单位对进度纠偏做预警，根据关键线路工期延误采取相关措施解决。超过10天提出警告，超过20天要求施工单位项目部书面提交措施追赶工期，超过30天约谈所在企业领导，提供切实可行的方案解决工期延误事宜。从而较好控制了施工进度。

7、设备选型和方案优化，节省投资确保建设方利益

综合楼高空大跨度模板支撑悬挑脚手架方案和高空超常规悬挑承重结构施工方案多次会同赵总工商讨，最终组织专家评审时部分专家由建设单位邀请，较好的控制好方案审核。高新区电力设计和智能化照明设计的优化，为公司节约几十万的建筑成本。

8、通畅的设计联系和技术洽商的讨论制度

随着施工展开，相关的技术洽商、设计变更不断增加，项目部有严格的提交技术洽商时间和流程，快速的审核制度和与设计联系方式，电子版代替正式文件先行指导施工的方式，避免发生因变更增加的费用支出。技术洽商和设计方案是否可行，商讨更为可行的方式，也是项目部积极做为的表现。

9、针对项目发文公章统一管理

项目管理的指令畅通对项目建设非常重要。公司原定的招标采购中心、成本管理部均能单独发文项目部的方式不便于项目管理，经汇报公司领导同意后改为统一使用项目管理章，借鉴“三权分立而又统一协调管理”方式，项目部根据施工特点，难以程度，施工经验等，能够把好最后一道关。

10、项目部启用“文件处理章”

文件处理章提示意见和时间，责任人和完成时间明确，提供工作效率。

11、积极配合其他部门工作

针对招投标标书的技术文件配合，针对签证复核及签证有争议的讨论，及时与成本部沟通完毕后下达指令签署意见等，都能对做到快速回复。还能够积极配合综合楼销售及售楼处工作。

三、工作中不足

1、工程部工作管理还不能成为常态机制

工程部部分工作还呈现较为浮躁态势，责任心不强，图纸审查不够，不能较好的针对本专业的性质，做更为细致的技术论证、施工管理、可行性分析等工作，不能较好的协调相关专业碰头会，商讨会，不能较好的提供合理化建议和可行性分析。对于工程管理还不能较好的把握，处理问题呆板，不能及时制止某些质量和有违规范的时间发生，造成返工、变更等工程量增加，造成质量检查后的整改工作加大等，不利于项目进展。

2、工程部工作方式还有待调整和提升

工作方式不同可能影响到最终的建筑质量和建筑品质。工作的拖拉和滞后，对于时间点关键点的把控不严格，对于发现问题解决问题的能力较弱，造成工作的被动和解决问题的缓慢，或者工作方式的和恰当性，技术确认或工作确认时间过长，都将导致施工被动。

3、工程部内部交流和沟通还不是很顺畅

工程部集合了老中青三代，每个人的工作方式和工作方法都非常宝贵的经验，但是工程内部的交流还不多，施工过程中遇到的问题交流少，存在的问题和解决方式也不沟通，一人做事一人当，很多工作做到了一个人手里，很多工作都在摸索中前行，造成了后续工作被动。

4、签证量多显示控制力不足

**调研项目建设的简报范文 第九篇**

尊敬的各位领导，各位同事：

大家好，20xx“\*\*\*\*\*年”工作结束，处于学习阶段的我们也有自己的成长与收获。

一、年初制定目标及完成情况：

1、熟练解读施工图纸。

（通过医院工地学习，基本做到熟练解读施工图纸，完成度90%）

2、掌握工程实地放线。

（现场参与，知道工艺流程，但实际动手经验少，完成度85%）

3、掌握工程质检。

（参与施工现场工程质检，基本做到分项工程验收，完成度90%）

4、投标流程及实施。

（能够按照部门制定的投标流程编制投标文件，完成度90%）

5、初步掌握预算。

（只能绘基本图形，需要继续加强，完成度50%）

二、学习与收获：

经过一年积累与沉淀，自己的收获可以用以下几个词概括：

1、“新思路”：思想高度决定成长幅度，工作、学习要善于思考，精中求细，提升效率。先理清思路，制定计划；再思考目的、内容及实施过程；最后认真总结，是否有更简洁的方式，取得最优效率。在此基础上加深理解，并联系相关内容，深度学习，做到触类旁通，举一反三。

2、“新内容”：除了施工现场各分项施工工艺及检查验收等内容学习，还

有鲁班奖申报相关资料学习，工法编写，QC活动的课题讨论，绿色施工的了解与工程实施，“区标化”“建安杯”的申报以及十项新技术申报的参与，我更深刻的感受团队的力量，彼此合作，集思广益，相互讨论中提升自己，发现其他人的闪光点，寻找自己思想的误区，弥补不足。

3、“正能量”：放下消极思想，汲取正能量。相信自己，只要自己坚持，一定可以做的更好。从对工法的全然不知到一次次的修改，最终定稿，我告诉自己，面对未知，充满信心，迎接挑战。

总结一年的收获，尤其是下半年的学习，自己受益匪浅，不仅是知识的学习，更重要的是方法的学习，使自己对施工管理从细节处管控、施工工艺、施工组织设计编写有更深层次的掌握。

三、不足之处：

1、施工现场学习认识不足：对施工工艺、细小节点不注意观察。在以后的工作中，从细节入手，对每项施工工艺、节点等认真观察并记录。

2、提高学习效率、加强时间管理：一年的学习，自己学习《质量员管理实务》、《土木工程施工》等多本教程以及施工规范，实际掌握不太扎实，在下一年工作中，将按照适合自己的学习方式，提高学习效率。

3、提升自信心。找出自己的核心竞争力，增加信心，敢于接受挑战。

四、结语

总结起航的20xx，从“精细化管理” 中汲取经验，积累沉淀，收获成长；展望前行的20xx，用“激情〃责任”诠释价值，追逐梦想，继往开来。我相信，20xx，我们会过的更好。

**调研项目建设的简报范文 第十篇**

5月16日，石柱县委书记蹇泽西前往西沱镇，调研污水处理厂运行及河长制责任落实情况。

随后，蹇泽西乘船对我县长江流域水域环境卫生整治及河长制落实情况进行了仔细了解，蹇泽西强调，相关部门、乡镇(街道)要按照中央、市委及县委的部署要求，在当前和今后相当长一个时期，要把修复长江生态环境摆在压倒性位置，共抓大保护，不搞大开发。要做好“面上保护、点上开发”文章，把保护与发展有机结合起来，围绕“转型康养，绿色崛起”发展主题，切实落实好河长制各项工作任务。

各“河长”要层层负起责任、层层履职到位，不断完善责任体系，强化责任担当，深入一线，加强巡查、排查力度，摸清所管河流、河段的基本情况与污染源问题，深入开展大整治、大排查专项活动。要坚持以问题为导向，制定措施，建立水源监测机制，大力实施水域治理。要进一步细化工作职责，强化考核问责，以扎实有效的措施全面推进河长制工作，为把我县建设成天蓝地绿水净的宜居美好家园奠定坚实基础。

当天，蹇泽西还前往云梯街，调研云梯街的保护与开发推进情况，与设计单位、施工单位相关负责人一起分析推进中遇到的问题，并提出了相关要求。

副县长冉启明一同调研。

**调研项目建设的简报范文 第十一篇**

开展土地整理是提高农业综合生产能力，有效增加耕地面积的一项重要举措。县国土资源局积极争取项目，狠抓项目实施，土地开发整理工作取得良好成效。为了总结经验，为今后土地开发整理工作提供借鉴，4月5月至4月10日，本人带领规划科和土地整理中心工作人员，深入xx镇，采取座谈会等方式对项目情况进行了调研，现将调研情况报告如下。

>一、项目基本情况

xx县xx镇土地（基本农田）整理项目是我县十万亩基本农田保护示范区中的第一个国家重点项目，总建设规模为1982公顷，总投资3048万元，该项目涉及xx镇16个村民委员会。项目于xx年1月经省国土资源厅批准入库，xx年10月资金全部到位。项目于xx年11月6日开工，计划xx年4月30日完工。项目主要是对“田、水、路、林、村”进行综合整治，增加有效耕地面积，提高土地质量和利用效率，改善生产、生活条件和生态环境。目前，已进入了收尾验收阶段。

>二、项目实施基本情况

（一）迅速成立班子，明确职责

为保护项目的顺利实施，县人民政府成立了xx县xx镇基本农田整理领导小组（陆政办发[xx]141号），县长任组长，县政府办主任、县国土资源局局长、xx镇镇长任副组长，成员由国土、财政、农业、环保、林业、水务、审计、监察等部门领导组成。领导小组下设项目指挥部在县国土资源局，国土资源局局长任指挥长，国土资源局副局长和xx镇分管领导任副指挥长。领导小组和指挥部主要负责指挥、协调和解决实施过程中出现的重大问题。形成了国土牵头，有关部门密切配合，各司其职，各负其责，齐抓共管，打总体战的管理体制和良好局面。项目实施过程中，省国土资源厅、曲靖市国土资源局的领导和县委、县政府主要领导对工程建设极为关注和重视，对工程建设倾注了大量心血，不辞辛劳经常深入到施工现场亲自检查过问，实地了解一线情况，听取汇报，及时帮助协调解决各种困难。项目区党委、政府和广大群众也给予了密切配合和积极支持。

（二）强化资金监管

土地开发整理工程的实施与资金的投入息息相关，资金是项目建设的保障。为加强项目资金管理，根据《土地开发整理项目资金管理暂行办法》的规定，严格规范资金管理，对项目资金实行专款专用、专户管理、单独核算，并订立了详细的资金风险防范方案和措施，配置了专门的财务专职会计、出纳人员，资金的支付和申请实行一支笔审批，严格财经纪律，按工程进度拨款。上述措施，使项目资金得到安全、高效运行，确保每一分钱都用到了刀刃上。

（三）阳光操作，严格招投标

资金下达后，县国土资源局做为项目法人，制定了招投标方案该项目共划分为7个标段，工程委托云南国合建设招标咨询有限公司公开招投标，为使招投标工作公开公平，采用编制工程预算控制价，无标底开标确定施工企业。招标前，县人民政府专门成立了xx县xx镇土地（基本农田）整理项目招标监督委员会，在整个招投标过程中还邀请了县纪委、监察、检察、工商等部门的同志参加，招投标工作运作比较规范，公正公平。

（四）搞好宣传发动，动员和组织群众参与

土地整理建设离不开广大干部群众的共同参与，因此，宣传发动工作显得十分重要。通过会议、广播、标语、宣传资料等形式，大力宣传土地整理工作的重要性和必要性，在项目区召开了土地整理专项工作会议，进行全面动员，层层发动。制作公告牌、召开项目区群众会进行公告。并将施工进度表、施工监理制度、指挥部小组工作制度等上墙公示。

（五）加强监督管理，确保工程按时保质完成

一是严格工程监理。

在完成招投标工作的同时，项目工程监理委托xx县建设监理咨询有限公司监理。配备有固定、持证的监理人员10名常住项目区指挥部，负责对七个标段工程项目的“三控制，一协调”。现场监理工作按《国家投资土地开发整理项目工程监理规范》实施，施工进度表、施工监理制度、指挥部小组工作制度等上墙公示。同时当地村组干部积极配合工程质量的监督。

二是主动接受群众监督。

要求施工队成立项目经理部，将工程范围、内容、质量要求、施工进度、完成时限、项目负责人、实际安排的施工人数等进行挂牌公示，接受乡村组干部、群众代表和各级领导的监督。

三是坚持巡视办公，及时解决问题。

项目指挥部工作人员、监理人员、施工单位坚持每天现场巡视办公，及时协调解决施工中出现的问题。使工程质量、进度、资金得到了有效控制，合同约定得到了有效履行，各方面的工作关系得到了有效协调。

>三、项目实施成效

实践证明，土地开发整理是一项深受老百姓欢迎、让广大农村群众真正受益的大好事、大实事，也是一项功在当代、利在千秋的民心工程、德政工程，其效应和作用是显而易见的，不仅取得了巨大的经济效益，而且取得了良好的社会效益和环境效益。主要表现在：

一是有力改善了农业生产条件。

项目修建田间道路29797米，生产道849米，农沟58424米，农渠2986米，斗沟14343米，田埂828米，闸门300道，涵管1500米，新建（改建）泵站13座。 机耕路、排灌渠密度明显增强，道路通达度和质量快速提高，防洪防涝抗旱能力进一步提升，极大地改善了农业的生产条件和农民的生活环境，为促进农业增效、农民增收和新农村建设作出了重要贡献，而且为建设现代农业园区、发展现代农业经济奠定了坚实的基础。

二是有效增加了农民收入。

项目区原有耕地均为基本农田，原有耕地形状极不规则，水利和道路设施部分不配套，总体数量少，田间排水不畅，长期受水患威胁，土壤保水、保肥能力低，田间道路不畅通，耕作条件差。通过项目建设完善灌溉、排水、道路等基础设施，建立农田正常的排灌功能，使项目区达到田园化、水利化水平，提高耕地质量，促进耕地总量动态平衡目标的实现，农作物产量低而不稳的现状将得到根本改变，农作物产量将有较大幅度的提高，提高人民群众生活水平，促进经济社会可持续发展。新增的耕地可以增加人均耕地面积，增加土地供养人数，缓解了人多地少的矛盾，项目实施后人均耕地将由原来的公顷增加到公顷，人均耕地增加公顷。项目实施前，人均纯收入为2175元/年，项目实施后，净收益增加万元/年，人均纯收入增加元/年，人均收入将达到元/年。

>四、取得经验

在缺乏实践经验、时间紧、任务重、技术难度大、地质条件复杂、工程质量要求严、标准高的情况下，最终按时、按质完成了任务，为积极探索，全面推进并加快我县土地开发整理步伐，优化土地利用结构，实现国土资源的可持续利用闯出了一条新路子，面向未来迈出了可喜的一步。这些成绩的取得，充分说明项目符合民意、顺应民心，是深得人民群众拥护的、名符其实的“民心工程”。来源于：

第一，争取各方支持是项目建设稳步推进的关键。

各级党委、政府的支持对促进这项工作至关重要。xx土地开发整理项目受到了省、市、县、镇各级党委政府的高度重视和支持，我县及时成立了项目实施领导小组。领导小组多次召开会议，研究解决项目建设中出现的各种问题。县政府分管领导多次亲临施工现场，协调解决各种问题。项目建设涉及水利、农业等部门，我局十分重视与这些部门的沟通协调，积极争取这些部门的支持和配合，及时解决项目建设中出现的问题。当地农民对项目建设也经历了从将信将疑到充分理解，从犹豫不决到积极参与的过程。事实证明，取得农民的支持和理解，既要靠做耐心细致的思想工作，更要用实际行动让农民感受到政府是真心实意为自己办实事、办好事。

第二，因地制宜是项目建设必须遵循的基本原则。

在项目实施过程中，始终坚持实事求是的原则，因地制宜，及时调整了部分规划设计方案。

第三，抓好财务管理是项目实施的重要保证。

在财务管理上，实行资金专户储存，专款专用，严禁挪用、挤占专项资金，从严控制各项支出，在施工中，精打细算，想方设法降低成本，保证项目不突破预算;按工程进度及时拨付款项，并加强了审计监督。整个项目建设按照公开、公平、公正的原则，实行阳光操作，增加了工作的透明度，纪检监察、审计部门全程参与项目的实施，有效地防止了各种违规违纪行为的发生。

第四，维护农民利益是项目实施的根本出发点。

土地开发整理是一项利国利民的事业。在马军堡项目实施过程中，始终把维护农民利益放在首位。比如在施工放线时，首先征求农民意见本着方便生产的原则确定出水口，一般一家一个，地块较小的几家合用一个，在平整土地时根据农民意愿，一部分选择了“大平小不平”，最大程度地保护农民利益。

第五，结合新农村建设是项目实施中统筹考虑的重要内容。

土地开发整理与社会主义新农村建设密切相关。xx整理项目在实施中注意与当地的村镇规划、农业规划相结合，通过对田、水、路、林、村的综合整治，不仅增加了耕地面积，改善了农业生产条件，提高了农业生产能力，还美化了村容村貌，改善了农村生活环境，提高了农民生活质量。

>五、下一步完善措施

（一）开展业务知识培训，统一工作技术标准。

土地开发整理工作是一项新兴的业务，除技术骨干以外的工作人员对业务的了解和需要掌握的知识还不够，在业余时间又很难静下心来学习，虽然在工作中能做到态度端正，虚心请教，但难免有所欠缺。下步我局将开展专题培训，确实提高工作能力，增强工作积极性。

（二）加大宣传。

在项目得到群众认可的情况下，仍然要把土地开发整理项目的宣传作为首要工作，充分提高基层干部的思想法制意识、大局意识和为民服务意识，使一线工作干部充分认识到项目利益和目的，把好事办好，实事办实。

（三）招聘当地民工。

在项目施工村组有条件的尽可能招用项目所在地有技术的民工，让农民群众在项目实施时就得到收益，同时也有利于项目工程的管理。

**调研项目建设的简报范文 第十二篇**

一、XX年主要工作：

1、“凯晨世贸中心竣工长城杯”创优（XX年3月7日～XX年6月）：

负责通风、空调、给排水、消防等专业的创优工作，协调业主及物业公司，组织原相关专业施工单位，依据“北京市竣工长城杯”标准对工程实体及内业资料进行整改、完善，并同步完成了对“凯晨物业”的移交工作。

XX年7月，经评定，凯晨世贸中心获“北京市竣工长城杯金奖”。

2、光华世贸中心（XX年6月～7月2日）

a、配合商务部门完成光华世贸中心d座通风专业的对业主方的竣工结算工作。

b、协同赤几前方，完成“马拉博国际会议中心项目”通风、空调专业初设图纸的会审和空调水工程量的统计工作。

c、协助机电经理，完成《项目策划――马拉博国际会议中心（机电部分）》的编制。

3、赤几马拉博国际会议中心（XX年7月3日到达赤几）

a、协助机电经理，协调中建国际c板块（采购部）及其它相关部门，依据赤几公司及会议中心项目部的要求，完成第一批进场物资的请款及相关工程物资及施工机具申请计划的编制或审核。

b、协调西南院设计，对设备参数等设计图纸细节问题进行协商、确认。

c、鉴于成本角度考虑，建议西南院设计调整了部分管材、保温等材料。

d、协同中建国际qs板块（成本、测算部），完成《机电固定总价部分成本预算初稿》的编制。

e、协助会议中心项目商务部门完成第一批机电到港物资的清关手续的办理及到港物资的清点及运输协调工作，并针对过程中发现的问题，对公司采购部门提出了具体的建议和要求（详见附件1《对船运物资控制的几点建议》）。

f、建立《机电第一批物资进场台账》，并依据同江苏建兴劳务分包合同中的约定，同步完成了对分包的移交手续，明确了劳务分包对进场物资的保管职责。

g、组织机电各专业工程师会同土建技术部门完成第1～4批精装图纸的会审工作，并形成《图纸会审纪要》发相关单位。

h、组织机电各专业工程师完成《机电结构预留洞综合图纸》、《机电综合吊顶天花检修口排布图》、《会议中心b区管廊部位机电管线综合剖面图》，并报相关单位审核。

**调研项目建设的简报范文 第十三篇**

4月8日，天水市副市长何东带领市直相关部门负责人深入麦积区、清水县就近期环保工作进展情况进行了专题调研。

何东副市长一行先来到麦积区马跑泉镇和社棠镇等地，实地查看颖川河排污治理工程进展和煤炭一级市场规划建设等情况，并就进一步做好颖川河排污治理、加快煤炭一级市场建设和运营管理、加大新型环保能源和材料推广应用、强化环境保护力度等相关工作提出了明确要求。

随后，何东实地查看了清水县城区生活污水处理厂运行情况，要求清水县要进一步加强污水处理厂对日常水质数据的监测，强化污水处理设施运行管理，保证污水处理设施持续正常运营，确保发挥最大效益，进一步改善水环境质量。

最后，何东一行深入清水县城区居民土炕清洁能源改造工程现场，通过入户走访，详细了解改造后的碳纤维红外线电炕使用情况，并对清水县城区居民土炕拆除改造工程取得的成绩给予充分肯定，要求清水县把土炕清洁能源改造工作从城郊村逐步延伸到全县新农村，进一步优化农村能源结构、削减大气污染物排放，改善大气环境质量，为人民群众生产生活创造良好环境。

**调研项目建设的简报范文 第十四篇**

本次调查是一次基于北京手机市场各品牌主推机型的调查。以手机消费者对各款市场主推手机的喜好程度为总指标，以手机的产品质量（简称质量）、手机的产品外观（简称外观）、手机的产品价格（简称价格）以及手机的产品功能（简称功能）4个指标为调查的一级指标，而质量、外观、功能三项一级指标又分为多项二级指标。

经过对上述问卷的分析处理，我们评选出11月份北京手机市场的8款精品手机与4款明星手机，并撰写出11月份北京手机市场调查报告。

手机是一个什么东西？

手机是一个什么东西？这似乎是一个无病呻吟的问题，但本次手机调查的结果（如表一所示）却使得这个问号实实在在地成为一个问题。

对于被众多的俊男靓女所代言的手机而言，似乎没有人怀疑手机已成为时尚生活的一部分，手机厂商们也费尽心机地在外观方面做足文章。就象其他时尚的东西都有追星族一样，各大品牌的手机也都有大量的手机\_fans\_。本次调查的结果却对\_手机是否时尚依然\_打出了问号。调查显示，消费者对手机外观的在意程度远没有人们想象的高，手机外观的权重只有，在4 大一级指标中名列第四。对于这一多少出人意料之外的调查结果，通过对问卷进行交叉分析即可得到答案：25岁以下的消费者给予外观的权重得分较高，达到，而25岁以上人群对手机外观却不太在意。由此可见，时至今日，当手机已象电话般普及之时，手机已经走过时尚的藩篱，伴随着手机的日渐普及，\_时尚手机\_正悄然成为手机市场中的一个细分市场。

在国内市场，价格似乎是市场永远的决定性指标，手机市场也不例外，在大量产品库存的压力下，众多手机厂商都在忙不迭地上演着手机价格的高台跳水。但本次调查显示，手机消费者对价格的关注度其实并不高，在4项指标中，价格的权重只有，名列第三。对于这样的调查结果，我们有理由对\_价格决定论\_打上问号，但也不能据此认为消费者对价格无所谓。通过对本份精品手机的评选结果我们可以看出，这种对单纯的手机价格不太在意的表面现象其实是北京手机市场消费者趋于理性，市场趋于成熟的一种表现。从根本意义上讲，价格其实只是一个孤立的指标，离开手机质量、功能以及外观的情况下谈论价格其实没有太大意义。由此可见，在日渐成熟的手机市场，\_唯价格论\_将不再有市场。

质量是一个更为永恒和经典的指标，只有质量才是消费者\_经典\_的爱。本次调查发现，在4大指标中，质量以的高分遥遥领先，在关于手机质量的二级权重中，待机时间、通话质量与稳定性的权重分别达到、与。对于质量指标的如此看重无疑是北京手机市场趋于成熟的又一力证。细观如今的手机市场，手机不再是身份的象征，也不再是年轻时尚族的专利，手机已浮华褪尽成为一个地道的通讯工具。作为一个通讯工具，手机对于人们最大的意义和价值自然还是用来通话，而与此最为直接的通话质量、稳定性等指标就理所当然地成为人们对手机关注的焦点。

表一、11月份北京地区赛迪手机调查指标体系

一级指标 二级指标 一级指标结果 二级指标结果

质量 待机时间

通话质量

稳定性

价格

外观 造型

色彩

重量

功能 外屏

内屏

短信

**调研项目建设的简报范文 第十五篇**

4月6日上午，永城市市长李中华带领市政府办、督查、财政、发改、城建、环保、安监、国土、市政等部门负责人，先后深入玫瑰小区西侧无名沟、河南闽源特钢有限公司、张桥闸水质自动监测站、城郊煤矿、护城河、白洋沟、第二污水处理厂等地，调研我市环境保护和安全生产工作，听取有关工作情况汇报，现场协调解决存在的困难和问题。市领导陈殿锋、韩良杰、张峰参加调研。

在河南闽源特钢有限公司，李中华走进制氧项目施工现场、污水处理厂、生产车间，实地察看环境保护和安全生产工作。李中华强调，安全生产和环境保护是企业的生命线，企业要坚决履行好主体责任，始终把安全生产和环境保护工作放在首位，严格规范安全生产条件，进一步加强安全生产监督管理，提高员工技术水平和安全意识，克服麻痹思想和侥幸心理，做到严之又严、慎之又慎，坚决消除安全隐患，确保人民群众生命财产安全。要进一步转变观念、压实责任、完善制度、抓好落实，不断加大新设备、新技术、新工艺的投入力度，进一步完善相关环保设施建设，切实加强和改进环境保护工作水平。

**调研项目建设的简报范文 第十六篇**

近日，涡阳县政协主席吴晋，县委常委、副县长解子德，县政协副主席范吉用带领政协委员和县政办、环保局、农委、财政局、卫生局等部门对我县农村环境保护工作进行调研。

调研组一行先后来到西阳镇丽燕养殖专业合作社、田园牧业有限公司、向海小麦种植专业合作社禽业公司、高炉镇陆杨村、亳州医疗垃圾废弃物处置中心，实地察看了畜禽养殖生态保护、畜禽养殖场粪便处理和养殖废弃物综合利用、沼气建设利用、医疗废物立式热解气焚烧系统、新农村建设等情况。随后，在县环保局召开的座谈会上，吴晋主席一行听取了县环保局党组书记、局长赵云超关于我县农村环境保护工作开展情况的汇报。通过考察，调研组的各位政协委员对我县农村环境保护工作取得的成绩给予了充分肯定，同时也各抒己见，对于如何加强和做好我县农村环境保护工作积极建言献策。吴晋主席强调，我县以科学发展观和中央、省市各级领导部门关于农村环保的指示精神为指导，大力发展节约型、循环型、环保型生态农业，较好地保护了我县的农业生态环境。他要求各级各有关部门在以后工作中继续加大环保工作力度，不断推进农村环境保护及生态建设工作深入扎实开展，进一步改善农村生态条件和农村环境质量，促进城乡环境保护统筹协调发展。

**调研项目建设的简报范文 第十七篇**

>一、茶具市场的变迁

1、源远流长的茶具

茶作为饮品，经过了发现—利用—茶艺化的漫长过程，它的历史至少可以上溯到5000年前。

茶具是随着“茶之为饮”应运而生，它的发生和发展经历了一个从无到有，从共用到专一，从粗糙到精致的历程，并随着饮茶习俗的变化而不断变化和发展。

2、功能完善的茶具

煮水器具：风炉、鍑、茶炉、茶铫、汤瓶、瓢、炭挝、火夹、随手泡。

碾罗器具：茶碾、茶磨、茶罗。

品饮器具：茶壶、茶盏。

摆置器具：茶桌、茶椅、茶车、茶海。

辅助器具：茶匙、茶筅、茶瓶、茶漏、茶夹、茶则、茶荷、茶针、巾、都篮等。

3、材质多样的茶具

竹木茶具、金属茶具、玻璃茶具、陶土茶具、瓷器茶具、漆器茶具。

在数千年的发展进程中，出现了各种各样材质的茶具。调查统计发现，消费者在选择茶具时，最关注的因素仍然是茶具的材质。

4、不断追寻艺术性的茶具

混煮法时期，茶与其他食物混煮，尚未发展出专用茶具，多为陶土所制。

瓷器是火与土的艺术，瓷器发明后，陶质茶具逐渐为瓷质茶具所替代。

唐代以后，文人雅士开始追且茶器的釉色之美与造型之特；随着饮茶风俗的普及，专门的茶具制造也应运而生。陶瓷茶具的种类与装饰也日渐丰富。明初紫砂的出现，更是广受追捧。

5、传统与时尚共存的现代茶具

茶家具：茶桌、茶椅、茶车等，主要在茶馆茶楼等经营场所应用。

煮水器：用来煮水的随手泡，又称电茶壶。

茶艺表演重要道具：茶海、茶六宝（茶夹、茶漏、茶拾、茶荷、茶针、桶）、水洗等。

茶器皿：狭义的茶具，包括紫砂壶、公道杯、品茗杯等

>二、生机勃勃的茶具市场

1. 茶具市场增长迅速

20\_年6月，餐具用品市场供求平稳。20\_年6月，餐具市场丝毫未受金融风暴的影响，以较大的幅度扩大市场份额，茶具和杯子囊括“市场占有率、同期环比增长率”双料冠亚军。

折线图是20\_年、20\_年、20\_年6月份茶具搜索量的比较图。从中我们可看到它是以“冲刺”的态势勇攀高峰，它的大销量带动了餐厨行业向好方面发展的良好势头，是餐具行业的最大卖点之一。

2. 千古流变中，瓷器和紫砂茶具的王者地位一如既往。

无论是自己选用茶具还是对未来茶具市场的预测，消费者对紫砂的\'认可度最高，其次是瓷器，紫砂和瓷器的发展空间依然巨大，商家可以通过一些创新产品来增加其盈利能力。

3、饮茶习惯的改变和技术的革新催生电茶具市场飘红，原因是：

家庭茶室的发展

人民生活水平的提高

家用电器的普及

茶叶销量的持续增长

4、茶产业持续增长，将带动茶具消费持续增长

在各地政策和资金的扶持下，各地的茶园面积在不断的增加，由于新的茶园多是良种茶园，在产量和品质上都明显的优于传统茶园，所以直接导致了茶叶产量的增加。

整个茶业市场的发展，必然带动茶具市场的大规模发展。

5. 茶具飞速发展过程中隐含的问题

从这组数据来看，现在市场上存在的主要问题是：

没有统一的行业标准

定价混乱

产品缺乏创意

著名品牌较少

这说明茶具行业尚处于产品竞争时代向品牌竞争时代迈进的阶段

>三、茶具的市场营销

1、专业茶具类零售终端市场前景看好

无论从业者还是消费者都看好茶具类专卖店，这是将来茶具品牌必然要进入的渠道；但是目前国内连锁茶具专卖企业并不成规模，没有一家具有知名品牌的茶具经销企业。

从业者认为茶叶专卖店在未来茶具销售中占有重要地位，也是消费者首选的购买茶具的场所。

2、产品的品牌与价格对市场销售至关重要

从商家的调查来看，品牌、价格、安全是大家最关心的问题，所以企业在经营过程中，树品牌、定价合理、攻技术依然是其发展壮大的核心。而从消费者的调查来看，安全、轻便耐用、材质是其最为关心的问题，然后才考虑到品牌与价位。其实消费者对安全和轻便耐用的认识完全来自市场上的成熟品牌教育。

>四、茶具市场的未来发展之路

1、茶具市场刚刚起步，发展前景极为广阔。

调查中，无论是消费者还是茶具经营者都非常看好茶具市场的未来发展前景，目前的茶具市场无论品牌还是产品质量尚处于鱼龙混杂的状态。

2、组建专业的产销见面会是茶具企业最喜欢的宣传方式。

A.每年能组织一次大型的产销见面会（）

B.每年能组织一次论坛,请国内著名市场营销专家授课（4%）

C.每年能进行一次茶具行业的品牌质量排名（0%）

D.每年举办一次茶具行业的博览会（）

E都不需要（4%）

从商家的调查来看，在未来茶具的市场营销方面，企业更希望能够组织产销见面会，厂家和经销商能够面对面的交流，共同研发消费者欢迎的产品。

**调研项目建设的简报范文 第十八篇**

建筑工程项目建议书是建设单位或部门、企业根据国民经济和社会发展的长远规划或行业规划的要求，项目建议书结合本地区本部门或本企业的实际提出的建设工程项目，并经过调查研究、分析、预测后，向上级部门编写的正式书面材料。下面给大家介绍建筑工程项目建议书编写纲要:

第一章 项目建议书概述

一、项目名称

二、项目实施地点

三、项目实施期限

四、项目内容及规模

五、项目总投资与资金筹措

六、规划实施阶段

七、配套措施

第二章 建筑工程项目规划背景及必要性

一、建筑工程项目规划背景

二、建筑工程项目建设的必要性及目的意义

三、建筑工程项目区概况

第三章建筑工程项目建议书发展的优劣势分析

一、建筑工程项目比较优势分析

二、建筑工程项目制约因素分析

三、结论

第四章 建筑工程项目市场分析与前景展望

一、建筑工程项目市场分析

二、建筑工程项目市场供需预测

三、建筑工程项目市场竞争力分析

四、建筑工程项目市场风险分析

第五章 建筑工程项目总体方案设计

一、建筑工程项目建设总体方案

二、建筑工程项目生产技术、工艺与设备

三、建筑工程项目原料与能源消耗

四、建筑工程项目实施计划

第六章建筑工程项目建议书投资概算、资金筹措与效益分析

一、投资概算

二、资金筹措

三、经济效益分析

四、社会效益分析

第七章 建筑工程项目环境影响评价

一、项目主要染污源

二、项目主要污染物及治理措施

三、安全生产

四、结论

第八章 建筑工程项目组织管理与运行机制

第九章 项目建议书结论与建议

我国建筑工程行业“十五”发展规划的一项主要内容就是建筑工程项目的综合调整，限制低利润、高浪费、缺乏竞争力的项目，使建筑工程企业“减产增效”。

**调研项目建设的简报范文 第十九篇**

4月24日，湖南省永州市\_会副主任魏湘江深入到新田龙泉镇五柳塘村调研指导精准扶贫工作。县委副书记、县长秦山成等陪同。

魏湘江一行察看了五柳塘村委会建设、养殖场、造纸厂、危桥改建等，详细了解了该村的扶贫措施、档案建立、扶贫资金使用、产业发展等精准扶贫工作情况。走访了谢承业、段凤庄、谢云先等贫困户，了解他们的生产生活状况和面临的实际困难。

魏湘江对当前五柳塘村精准扶贫工作表示肯定，要求镇村干部和工作组要认真落实省、市、县相关扶贫工作会议精神，切实把解决好贫困户生产生活难题当作扶贫工作的重中之重来抓。要因地制宜，多渠道发展产业，逐步增加贫困户的收入。驻村帮扶工作队要全面掌握扶贫政策，做到政策宣传工作，调动村民发展生产的创造性和积极性，同时对工作中存在的困难问题要及时沟通反馈，认真做好扶贫工作的每一个环节，切实把精准扶贫工作落到实处，让群众真正感受到精准扶贫带来的实惠。

县领导李祥佐、毛群联，县环保、水利、畜牧、农建投，以及龙泉镇政府相关等陪同调研。、

**调研项目建设的简报范文 第二十篇**

10月1日，国庆长假首日，湖南涟源市委副书记、市长宋建明先后来到湄江镇归水河流域和湄江风景区，调研环保和景区发展工作。涟源市副市长候选人提名人选、市公安局局长罗宜秋，副市长李冰玉，副市长候选人提名人选刘志刚，以及市政府办、市环保局、市安监局、湄江镇、湄江风景区管理处相关负责人陪同调研。

往年的煤矿生产对归水河部分流域的水质造成了不同程度的污染，给河流两旁村民的生产用水带来了不便，老百姓反响较大。宋建明在实地察看了归水河水质和“泉亦流香”水源地后，叮嘱湄江镇负责人要积极组织实施净水工程，环保部门要定时提供水质检测，确保老百姓的生产用水安全。

节日的湄江风景区云雾缭绕，景色更加秀美。宋建明看到景区井然有序、各项工作特别是安全工作准备充分，非常高兴。他兴致勃勃地参观了游客接待中心和地质博物馆。在景区全景沙盘旁，就如何把风景区打造成更加吸引游客的景点，宋建明提出了建议和意见。

宋建明边走边向风景区管理处工作人员了解景区的总体规划和实施情况，并就如何加强景区基础设施建设、搞好景区房屋风貌改造、使民居与景区相协调进行了细致的调研。

宋建明还慰问了节日期间在路面执勤和维持秩序的巡特警、运管工作人员、交警，并向他们致以节日的问候。

**调研项目建设的简报范文 第二十一篇**

4月6日，湖南省怀化市副市长邓小建一行深入沅陵县筲箕湾镇长青鑫发矾业尾沙库、硫铁矿尾沙库调研环保工作，详细了解尾沙治理进展情况。沅陵县领导周重颜、金建平、田学海、向建设、莫小平、卢新仁等相关单位负责人一同参加调研。

在工作会上，沅陵县委副书记、县长周重颜就全县环保工作作了详细汇报。环保是第一民生，今年沅陵县将重点抓好舒溪流域环境综合整治情况、迎接好中央、省环保综合督查、同时在认真开展重点领域污染防治，切实加强环境执法监督，大力推进节能减排的基础上，积极应对环保垂直管理体制改革，着力夯实各项环保基础工程。

邓小建对沅陵县环保工作所取得的成绩给予充分肯定，他指出，金山银山不如绿水青山，要高度重视环境突出问题整改工作，进一步坚持以问题为导向，逐一落实责任，严格依法依规处理，坚决杜绝乱采乱挖现象，同时确保舒溪流域生态恢复要到位、停产要到位、安全饮水要解决到位，存在问题整改落实到位，坚决打赢生态环境保护攻坚战。

**调研项目建设的简报范文 第二十二篇**

3月23日，市\_会副主任雍兴文一行来到罗江县万安镇开展环保工作调研。

在柏云社区\_养猪场，面对曾经存栏500头左右规模，如今空无一头的养猪场，雍兴文了解了\_的损失，以及今后发展的打算。当他得知\_养猪场紧临凯江河，他指出，凯江、绵远河、石亭江是德阳最重要的三条河流，保护好母亲河意义重大。同时，他为镇村干部高度重视、坚决执行、深入扎实开展环保宣传和治污举措给予高度肯定，为\_忍痛关停养殖场的行为进行了表扬。

在南塔社区房屋早已经推倒、夷为平地的刘华军养猪场，雍兴文向随行人员详细了解了禁养和限养的标准界定，听取了相关人员对万安镇各类畜禽养殖规模和现状的情况汇报。他指出，养殖面源污染治理工作，事关群众的身心健康和环境的良好指数，各级各部门一定要摸清底数，“拆”“治”并重，疏堵结合，控制总量，科学规划畜禽养殖区，实现生态养殖。对禁养区养殖场，要全面关闭、拆除，决不姑息和拖延。同时，各级政府和环保、畜牧部门，一定要加强协调配合，强化责任，加强执法监管力度，防止出现重大面源污染事件，要以常态化的长效监管、整治机制，促进环境的改善和提高，给人民群众提供看得见、摸得着，实实在在的天蓝、地绿、水清美好环境。

**调研项目建设的简报范文 第二十三篇**

尊敬的各位领导及同事：

在昆枢项目部成立之初，由于各位领导对我个人能力的肯定以及信任，我被任命为第二架子队队长，年前主要负责象石村下行客车线特大桥的生产及施工，3月初，由于工作需要，二架子队管辖范围定为整个联络线、读书铺到沙河双线特大桥区间的路基和桥梁。

年前，因为临近既有线、拆迁等问题，我所管的象石村下行客车线特大桥只开了14#墩的3个孔，15#右墩的4个孔，在此期间，严格要求领工员和防护员做好安全防护工作，保证了现场的安全，同时利用早班会时间，加强职工们的安全防护意识和施工控制注意事项，年后因为设计变更原因，象石村下行客车线特大桥不允许开挖其它地方，继续开挖14#、15#号墩，3月初，因工作需要，工作范围有所调整，调整后及时对架子队人员做了详细分工，责任到人。黑土厂2号联络线大桥的施工条件较好，年前已浇筑6根桩，因刚接手，在工作中由于落实、负责不到位的原因，到3月20号前施工进度不是很理想，针对施工进度慢的问题，专门组织施工队负责人，制定合理的时间，最后定为6月底完成该桥的施工。

近期工作安排是，制定黑土厂2号联络线大桥详细的周、月计划，监督施工队，按招计划进行，保证6月底完工的承诺。象石上行线特的大桥已具备开工的条件，组织施工队尽快进场、进机械，准备开始施工，根据现场施工情况，计划一个月内完成13根钻孔桩的浇筑，13根挖孔桩的浇筑，3个承台的浇筑。ld1k1072+121~ld1k1072+468。39段路基先做好挡墙段的防护工作，防护工作完成后，正式图纸未到之前，计划提前开挖，标高按照咨询图标高高出3米控制，等施工图纸到后，再按照正式图纸继续开挖，这样就可以节省时间，缩短工期，保证在正式图纸到达后15天内使路基成形，在施工同时，控制好施工现场的质量、安全和标准化施工。

工点开的越来越多，身为一名架子队队长，我感到身上的担子越来越重，工地上要抓安全、抓生产以及工程质量和进度，生活中，还要关心职工们的生活，使每名职工在单位有家的感觉，这样才有一个好的心情工作，工作才能做好，虽然压力很大，但是我很有信心，我会将压力转化为动力，努力使自己的工作做到最好，给项目部交一份满意的答卷。

**调研项目建设的简报范文 第二十四篇**

委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方委托乙方工程项目为\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程，为保质保量完成任务，经甲乙双方协商达成如下协议：

一、在本协议书签订前，甲方应向乙方提供详细的工程项目施工要求及说明。

二、委托授权内容：

1、材料要求：腻子粉、潭涂、底面漆全部为邱氏;

2、施工流程：满刮腻子一遍→打磨→潭涂→底漆一遍→面漆二遍;

3、所有外墙涂料工程造价为每平方米 元。

4、工程款结算：工程完工后甲方及时组织验收，验收合格后由xx集团相关部门出具工程量，经三方(xx集团、甲方、乙方)确认后按每平方米\_\_\_\_\_\_\_\_\_元结算。

5、安全文明：施工现场如发生安全文明事故所产生的费用在\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以内由乙方负责。

三、双方的责任和义务

(一)、甲方的责任和义务

(1)甲方负责考核工程进度，并按进度拨付工程款。

(2)甲方负责派技术人员进行现场指导施工、技术监督。

(二)、乙方的责任和义务

(1)乙方责任组织施工队伍于规定时间进场施工，并保证到规定竣工时间前全面完成施工任务。

(2)乙方负责按照有关技术规范进行施工，并服从甲方技术人员的现场指导及质量监督。

(3)除不可抗拒自然灾害以外，乙方责任工程质量，确保顺利通过验收。

(4)乙方必须严守信誉，确保按时完成。若乙讲话词薄粗省戳客旯ぃ追接腥\_罩合同。

(5)工程竣工及时向甲方申请收验。

(6)乙方必须为施工工人办理工伤保险后方可施工。

(7)因工程需要而变更本协议时，甲乙双方协商解决。

(8)甲方需满足乙方的施工要求，因甲方原因未达到乙方施工要求所产生的费用全部由甲方承担。

(9)委托期限为签订该协议起至该工程竣工验收止，此委托书中被委托人不得再次委托。

四、付款方式

甲方支付乙方该项目的全部费用为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。施工期间甲方需要支付乙方日常生活费，完工后工人退场需支付人工费的80%，20xx年春节(即20xx年1月18日)前支付工程款总额的95%，工程验收合格后一年内结清所有工程款。

五、本协议一式两份，甲乙双方各一份;其具有法律依据和效力;乙方保留其最终解释权。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法人代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！