# 模板承包合同5篇

来源：网络 作者：琴心剑胆 更新时间：2024-02-13

*在写合同时，我们都要考虑到双方的合法权益，通过制定一份合同，我们能更为清楚的了解此次签署的内容，小编今天就为您带来了模板承包合同5篇，相信一定会对你有所帮助。模板承包合同篇1甲方：乙方：甲乙双方本着自愿平等、互惠互利、合作共赢原则，经友好协...*

在写合同时，我们都要考虑到双方的合法权益，通过制定一份合同，我们能更为清楚的了解此次签署的内容，小编今天就为您带来了模板承包合同5篇，相信一定会对你有所帮助。

模板承包合同篇1

甲方：乙方：

甲乙双方本着自愿平等、互惠互利、合作共赢原则，经友好协商，就乙方加盟甲方所有快递网络事宜达成如下协议：

一、甲方授权乙方为甲方在 省 市 县(区) 乡(镇街道)唯一指定代理点，代理范围为民乐县 。未经甲方同意不得擅自变更经营范围区域和私自转让经营权。

二、本合同期限为一年，自20\_年 月 日至20\_年 月 日止，合同续签需提前一个月，否则视为自动终止。

三、乙方作为甲方授权代理点需向甲方交纳风险保证金元窗口开通费 元。(风险保证金合同期满可退回，窗口开通费不退)

四、在合同有效期内乙方如私自代理其他快递业务，甲方有权收回其经营权并罚乙方违约金 元。

五、乙方须提供有效身份证件给甲方备案，并保证有独立的经营场所。

六、乙方按照甲方指定的经营模式统一经营快递业务，对外独立经营，独立核算。自负盈亏，独自承担法律业务，同事接受甲方业务指导个监督。

七、乙方不得收递国家邮政法命令禁止邮寄物品：如爆炸物、仿真武器、刀具、毒品、农药等。

八、乙方收件如

(1)遇到发件途中物品短缺或丢失。乙方须积极客户协商和赔偿。其结果可想甲方报告，后期赔偿将按甲方所在公司制度结果核定，如乙方不积极或没协商好导致客户投诉所产生罚费用由乙方承担。

(2)乙方在收件过程中需做到100%验视。如不验视造成违禁品入职一切责任由乙方承担。

九、乙方派件延误、快件遗失造成的相关损失由乙方全部承担。

十、本协议一式两份，双方各执一份，具有同等法律效力，协议经双方签字后即日生效。

甲方：韵达快递 乙方：

签约代表人： 法定代表人：

签约时间： 签约时间：

模板承包合同篇2

发包方：---(以下简称甲方)

承包方：---(以下简称乙方)

经村民大会讨论，并经三分之二以上村民同意，甲方决定将合同约定山林进行发包给乙方经营。经甲、乙双方协商，在平等、自愿的基础上订立本合同。

一、承包范围

位于村南南山与吉山柳林交界处南北[ ]米，东西[ ]米，合计面积[ ]亩;北场子以南与孙志荣、柳林交界处南北[ ]米，东西[ ]米，合计面积[ ]亩。以上共计面积[ ]亩。

边界：---。

上述约定与政府核发的《林权证》不一致的，以《林权证》为准。

二、承包期限

承包期限为--年，即从--年-月-日起至--年-月-日止。

三、承包费用及支付

1、承包费用

承包费标准以每亩每年20元标准计算，共计金额为[ ]元整。

2、定金

合同签订之日乙方交纳定金[ ]万元，此定金为保证双方不得反悔违约之用途。若乙方违约则甲方没收定金，若无违约则抵顶乙方应付承包费用;若甲方违约则甲方需双倍返还定金。

3、承包费支付

承包费用采取分期付款方式：

(1)20 年12月31日前交纳承包费用的30%。

(2)20 年12月31日前交纳承包费用的30%。

(3)2024年12月31日前结清承包费用。

(4)如上述付款时间届满时，因甲方原因导致林权证未办理完毕，上述付款时间顺延至林权证办理完毕(以乙方收到林权证为准)之日。

四、林权证办理

1、甲方负责协助乙方办理林权证及其他政府规定的手续，办理过程中需要甲方配合的，甲方无条件给予配合。

2、办理林权证的费用按照以下第 (2) 种方式承担：

(1)由甲方承担。

(2)由乙方承担。

(3)由甲方承担 %，乙方承担 %。

五、权利与义务

1、甲方对承包范围内原有的树木享有所有权，乙方不得随便采伐。

2、在承包期限内，乙方对在承包范围内的荒山、坡地享有经营自主权，对自行种植的树木享有所有权。

3、在承包期内，乙方可在承包范围内兴建护林房屋以便于管理。

4、承包期内，乙方有权以转包、出租、互换、转让或者其他方式对林权进行处置，甲方无权以任何理由干涉。

5、乙方对山林有承包管理和受益权，(子女亲属有继承权——如乙方为个人的话可以加上此句话，否则应去掉)。

6、在承包期满后，若甲方继续发包，在同等条件下乙方享有优先权。

7、甲方承诺：对甲方已经承包给他方的山林，合同期满后，在同等条件下甲方优先承包给乙方。

六、违约责任

1、甲方保证《村民大会表决同意书》系村民的真实意思表示，合法有效。因甲方提供虚假《村民大会表决同意书》而导致本协议无

效的，甲方除双倍返还定金外，还应当赔偿乙方经济损失 万元。

2、承包期内，甲方不得干涉乙方生产经营自主权，否则乙方有权要求甲方支付违约金 万元。

3、承包期内，甲方强迫或者阻碍乙方进行土地承包经营权流转的，乙方有权要求甲方支付违约金 万元。

4、合同签订后，甲方不得以任何理由收回或者调整乙方承包林地，否则乙方有权要求甲方支付违约金 万元。

七、其他

1、合同期内，若因政府征用或其他合法事由需终止合同，则承包范围内的地上附着物及林苗补偿以及预期收益补偿归乙方所有，同时甲方需退还剩余承包期间的承包费用。对于征用补偿标准由乙方同政府相关部门协商，甲方无权代理协商。

2、甲方村民大会表决同意书作为本合同的附件，系本合同一式两份，甲乙双方各执一份，经甲、乙双方签字后，即生法律效力，不因法人代表变更而变动;

甲方：(章) 法人代表：(章)

乙方：

--年-月-日

模板承包合同篇3

甲方： 身份证号：

乙方： 身份证号：

丙方： 身份证号：

丁方：四会市晶宝玻璃有限公司

甲方、乙方、丙方是丁方的股东，甲方持有丁方 %股权，乙方持有丁方 %股权，丙方持有丁方 %股权，合计共持有丁方%股权。经丁方股东会100%表决权决议通过:由甲方在本合同约定的承包期限内承包经营丁方。就该甲方承包经营丁方的行为，由甲、乙、丙、丁四方本着以下基本原则，于20xx年 月 日订立本合同。

１、甲方在承包经营期间不得非法经营；

２、乙方、丙方不得干涉甲方的合法经营行为。

第一条：被承包企业的名称为：四会市晶宝玻璃有限公司。

第二条：承包费

2.1、承包费为每年陆佰万元整（￥6.000.000.00元）；

2.2、承包费按年支付，在承包经营期下一年的１月底之前支付；

2.3、本承包费由乙方、丙方按在丁方的持股比例分配，乙方分得本承包费为元/年，丙方分得本承包费为 元/

年；

2.4、承包经营期间，乙方、丙方可依据《中华人民共和国公司法》和相关法律、法规规定将持有丁方的股权进行公司内部和公司外部的转让，股权受让者依据本合同享有乙方、丙方的权利，承担乙方、丙方的义务；

2.5、承包经营期间，甲方可以将持有丁方的股权进行公司内部的转让，不可以进行公司外部的转让。

第三条：承包期限

3.1、承包期限为三年，从20xx年01月01日至20xx年12月31日；

3.2、承包期限届满前90个自然日，丁方持股10%以上股东均可向丁方书面提出承包经营意向，同等条件下，本承包经营合同承包者享有优先承包经营权。

第四条：丁方资产

4.1、本合同签订前丁方应进行财务审计，以最近一次由甲方、乙方、丙方签名确认的资产负债表或审计表为准；

4.2、甲方在4.1条确定的资产之后，新投入到丁方的资产，作为丁方向甲方的借款处理，以甲方实际投入资产的支出收据或发票为准；

4.3、甲方新投入到丁方的资产，每年折旧10%，折旧后的资产归入到丁方的资产，折旧后的余额仍作为丁方向甲方借款处理，在本合同期满或解除合同之日清偿。如果在本合同期

满或解除合同时确定了新的承包经营者，则由新的承包经营者一次性清偿给甲方。

第五条：履行合同的担保

5.1、甲方、乙方、丙方在所持有的丁方的股权作为甲方、乙方、丙方履行本合同的担保，如该股权不足以抵偿应承担的违约责任的，则权利方仍可要求违约方承担违约责任；

5.2、丁方在本承包经营合同期间，不可以对于甲方、乙方、丙方的内外部债务进行担保。

第六条：丁方债务增减承担

6.1、在4.1条确定的丁方资产之后，本承包经营合同期或解除合同时，若丁方的债务减少，则乙方、丙方按照各自持有丁方的股权比例，以减少的债务为基数，向甲方支付该款项，支付时间为合同期满或解除合同之次日计10个自然日内；

6.2、在4.1条确定的丁方资产之后，本承包经营合同期满或解除合同时，若丁方的债务增加，则增加的部分由甲方偿还。

第七条：股东权

7.1、甲方作为丁方的股东，同时作为本合同约定的丁方的承包经营者，在承包经营期间，不得从事非法经营活动，因从事非法经营活动而给丁方、乙方、丙方造成的经济损失由甲方向丁方、乙方、丙方赔偿；

7.2、乙方、丙方作为丁方的股东，同时作为本合同的约定方，在甲方承包经营期间不得干涉甲方的合法经营活动，因合法

经营需要而进行股东会、董事会、职工代表大会等决议表决，而依据相关法律法规需要乙方、丙方出席、参与、表决时，乙方、丙方应予以配合，无正当理由不得拒绝并不得投反对或弃权表决；

7.3、对于丁方变更工商登记、合并、分立、重组、清算、增减注册资本等关系丁方人格的事项，甲方、乙方、丙方依法行使股东权，甲方不得以7.2条为理由抵抗乙方、丙方行使股东权；

7.4、对于甲方的非法经营行为，乙方、丙方作为丁方的股东拥有依据与公司相关的法律规定行使股东调查、监督、举报、诉讼权，同时作为本合同的签约方，乙方、丙方可依据本合同相关约定解除本合同。

第八条：合同的解除

8.1、合同履行期间，甲方、乙方、丙方可协商一致解除本合同；

8.2、甲方发生下列行为之一的，乙方、丙方可行使单方合同解除权，自书面解除通知到达对方时生效；

１、被行政、司法部门确认为存在重大非法经营行为； ２、本合同履行一年以后，丁方负债率增加 %以上； ３、阻碍乙方、丙方行使7.3条股东权。

8.3、乙方、丙方发生下列行为之一的，甲方可行使单方合同解除权，自书面解除通知到达对方时生效；

１、暴力干涉甲方的正常经营活动，造成丁方停产、停工20%以上；

２、阻碍、拒绝行使7.2条股东权。

第九条：竞业禁止与商业秘密

9.1、甲方、乙方、丙方应遵守相关法律关于竞业禁止的规定，不得在丁方之外从事与丁方相同或类似的经营活动；

9.2、本合同及本合同相关的信息均为商业秘密，甲方、乙方、丙方均不得非法目的知与第三方。

第十条：争议解决

10.1、本合同签约方对本合同争议，在协商不成下，约定由四会仲裁委员会仲裁。

第十一条：其它

11.1、合同的补充、变更均由本合同签约方另行签约文件，与本合同并同使用；

11.2、与合同相关的股东会决议、董事会决议、资产负债表是本合同的\'组成部分；

11.3、本合同一式四份，各方各执一份；

11.4、本合同于文首时间签订于

甲方： 乙方：

丙方： 丁方：

模板承包合同篇4

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》和《建筑工程承包合同条例》以及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立合同。

一、工程概况：

工程名称：锦和新城二期一区6、8、10#楼。

二、承包方式

1、甲方只提供水电路三通机械以及设备和每一层流动电箱，乙方自带所有使用工具、生活用品、安全工具。

2、 乙方承包主体所有木工作业。

3、按图施工，容有变更按变更施工，工程量另行计算。

4、乙方自备铁丝、钉、胶带、密封条。

三、结算以及承包价格：

1、按粘模面积( )/元

2、+完工支付完成工程量的80%工程款，每三层支付完成工程量的80%工程款，粉刷完毕后付余款。

四、工程质量标准：

1、合格工程一次验收合格，否则一切费用由乙方负责。

五、施工安全及质量：

1、乙方必须按图施工，工程质量必须达到国家规定的验收标准，要求一次验收合格。

2、乙方必须安全文明施工，对员工及时进行安全文明教育，合理安排施工进度，积极组织员工学习安全和技术知识，食宿卫生定时检查，杜绝中毒事件，保证机械工具正常运转，避免安全事故。所有员工要尊纪守法，服从领导，施工现场及以外发生安全事故由乙方负责，甲方概不承担责任及费用。

3、如施工队伍不能按进度完成项目部下达的指标任务，甲方有权予以辞退，按乙方完成工程量的60%结算，乙方未经甲方同意而自动退场不予结算。

4、乙方必须向甲方缴纳 元质量进度保证金。 以上合同双方签字后生效，付款完毕后合同废止。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

甲方： (以下简称甲方) 乙方： (以下简称乙方)

根据甲方承建工程任务的需要，经甲、乙双方友好协商，在平等互利，友好合作的基础上，甲方将模板制作、安装、拆除等项目以内部承包的形式承包给乙方施工。为明确甲、乙双方职责、权利、特签定本协议，以资双方共同遵守执行。具体条款如下：

工程名称：

工程地址：

结构类型：

建筑面积：

承包方式：包人工、包工器具、包质量、包进度(包工期)、包文明施工、包材料卸车堆码等。

一、承包内容及要求：

1、乙方所承担承包工程内的所有主体及二次结构的模板支设(拆除)、支模架的搭设(拆除)、支模时所使用的脚手架的搭设及拆除、拆模后楼层的清理工作、完工后材料的堆码、不同强度砼隔离钢丝网的安装及剪力墙和后浇带、施工缝钢丝的安装等一切模工工作。

2、施工现场和模板区域内的木工材料的清理和堆码工作。

3、支设墙、柱模板前墙柱根部的垃圾清理工作，定位筋的焊接。

4、浇筑时模板的看护，以及模板胀模后砼的及时清理上楼使用和模板的修复加固，浇筑后遗留在构件表面混凝土浆体的冲洗工作。

5、因模板支设不牢造成胀模、位移一公分及以上的砼剔打及修补工作。

6、各种预制构件的模板的制作，预留孔的制作(拆除)及今后所有预留洞口的模板恢复。

7、包含工程设计变更后及国家规范要求的所有支设模板工程内容。

二、承包单位和结算方式：

1、按实际支模面积计算(混凝土结构成型的模板表面积，施工缝、后浇带等不另计算支模面积)，按照元/平方米结算。

2、承包款支付方式：按进度分期支付进度款，2号楼三层砼浇筑完成后一周内付所完工程量的80%。主体结构浇筑完成后十五天内付所完成工程量的80%，完成该工程的以上承包内容后且材料耗损未超过定额及规范标准，一个月按整个分项工程的承包总金额的90%支付。剩余的10%在二次结构完工后三个月之内付清全部余款。

3、以上承包单位包含整个分项工程的所有费用(工资、加班费、医保、社保等一切保险费用个所税、利润等)。乙方不得以任何理再向甲方索取和该工程相关的任何费用(施工过程中除特殊情况外，均不产生计时工，增加或更工程按计量结算，半成品均按照半价计算工程量)。

4、此单位包含因下雨、停电、机械故障、加班等特殊事件产生增加的人工费。

5、此承包单价在双方意见达成一致后签字且按大指拇印立即生效，任何一方无任何理由变更承包单价。

6、每次支付工程款时以现场管理人员出具的工程工资支付凭证，同时具备该班组责任工长签字生效。

三、工程质量标准：

1、承包班组必须熟悉工程施工图，严格按照工程施工图进行施工作业。做好每道工序施工，每道工序完工后班组必须先做好自检，互检工作，所做成品半成品质量必须达到施工办制定的《工程质量标准。然后以书面形式通知甲方和项目部及相关人员进行验收。经验收达到质量标准方可进行正道工序，达不到质量标准必须认真按照验收提出的整改措施和要求进行整改，直到达到标准为止。如经整改仍然达不到要求，乙方必须承担双倍的发生总包方对甲方的罚款处罚，作为对甲方信誉的赔偿。且承担因质量问题造成的一切经济责任和法律责任。

2、本工程框架部位的梁、柱、板等构件为清水模，乙方必须按照甲方的规范要求施工，如达不到清水模的质量要求，乙方自行负责处理。所以费用由乙方自行承担。

四、其他：

1、班组进退场(由于乙方的原因路途退场)，甲方按乙方所做成品合格工程量的50%进行结算外，不再承担其他任何费用。

2、本协议如有未尽事宜，经甲、乙双方协商，另签补充协议。

3、本协议一式二份，甲、乙双方各执一份。

4、本协议自签字之日起生效至工程款全部付清自动失效。

甲方：

乙方：

年 月 日

发包方： (简称甲方)

承包方： (简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程安全管理条例》、《建筑工程质量管理条例》及其相关法律、法规，双方本着自愿、平等、互利和诚实信用的原则，经双方多次协商达成一致共识、甲方决定就祥和乐园27#楼的木工部份以劳务分包形式发包给乙方进行施工，为了明确双方责、权、利的义务，特定立本合同，希望双方共同遵照执行。

一、 工程名称及地点

1、工程名称：

2、建设地点：本工程位于南阳市北京大道西侧，原京达宾馆西约300米

3、工程概况：本工程为框架剪力墙结构，地下一层，地上十八，标准层层高米

二、劳务承包范围及内容

1、承包范围：27#楼从基础到屋面构架的所有模板的制作﹑安装﹑拆出和所有内外支模架的搭拆(包括预留洞口的制作﹑安装﹑预制过梁模板﹑构造柱﹑现浇过梁﹑预制块模板以及施工现场内其他临时设施需支设的模板工程)，含二次结构在内模板安装、拆出以及砼表面打磨。

2、承包具体内容：甲方除提供构成工程的实体材料和塔吊外，其他乙方施工所有工具(包括木工施工机械﹑铁丝﹑钉子﹑夹具﹑丝杆﹑内套管﹑内衬﹑双面胶﹑单面胶﹑脱模剂﹑三级箱以下的所有电线、插板及照明设备;

3、承包价格及计价方式：按模板展开面积 元/平方米计算。

以上承包价不含税，但已包含乙方所有工作人员的工资、医保、劳保、养老、高处作业意外伤害等保险费用及安全文明施工费用(含安全帽、安全带、安全绳等);

4、付款方式：按甲方与建设单位签订的主合同所规定的付款方式付款;

5、质量要求：严格按施工图纸和施工规定及验收规范施工，与其他工序或工种紧密配合，乙方应确保所完成工程质量符合验收规范的质量标准，乙方施工完毕，向项目提交完工报告，通知项目部组织验收，经验收合格后才能进行下一道工序的施工。

6﹑甲方提供施工场地所用的材料堆放必须达到安全文明施工验收标准要求，不能乱堆乱放，做好到堆码整齐，条条有序。

三、 双方的责任

(一)：甲方责任

1、提供给乙方相关的施工图，图纸会审纪要、设计变更通知、技术洽商、施工技术和安全交底等技术安全资料;

2、进行工程技术交底，对施工工期及安全文明施工提出明确的目标和具体要求;

3、提供建筑物轴线，标高，负责测量放线、定位，提供施工场所，将水、电接到施工场内。

4、配备必要的塔吊，运输工具，提供合同规定的乙方施工所必须的材料和构配件;

4、指派专人对乙方的工程质量、进度、安全等进行监督;

6、负责组织工程中间验收和竣工验收，做好施工技术安全资料的搜集、整理和归档。

(二)：乙方责任

1、负责所有支模钢管、扣件进出场装卸，木方、模板和木工所用材料的卸车、堆码，搭设楼层脚手架及工作面的清理，所有模板清理，预留孔洞和预埋件设置、预制件模板制作、木方、模板、内衬的合理下料制作、装配，爆模处砼的凿除以及卫生清理打扫工作，工程完工后组合模板的散模，所有材料按甲方指定地点分类堆码以及垃圾清运;

2、根据甲方规定，结合承包项目具体情况，认真组织施工班子，按甲方要求的人数和时间保证进场施工，开工后保证主体施工进度进度;

3、根据施工图、设计变更、技术洽商、施工技术和安全交底等技术资料，组织技术交底，做好施工前全面准备工作;

4、协助甲方放线，根据甲方放线的需要派出专人配合甲方放线。

5、负责自身施工的机械设备、照明电气所用电线、开关插座的购买和安装以及劳保用品、物料运输工具等;

6、对所有上岗人员进行岗前培训和安全技术交底，进行安全文明施工交底，严格执行安全生产规范，督促所有上岗人员佩戴安全帽(外墙及高处作业时必须系安全带)，若有违者，发现一次由甲方罚款50元(从乙方工程款中扣除)，坚决杜绝违章作业和违章指挥;

7、服从甲方管理人员的检查、指导与监督，保证工期、质量和安全;

8、每天(每次)作业后，认真检查及清理施工现场，所剩余料要妥善收集整理，搬运到甲方指定位置，不得随意乱堆乱放，违者造成的材料物品等丢失的，由乙方全额赔偿;

9、服从工程建设大局需要，主动配合其他工序或工种施工，不扯皮，不推诿，不得出现以我为主，以我为先等影响工程建设大局的言论或行为;

10、施工过程中，因乙方原因产生的一切安全事故均由乙方承担经济和法律责任;

11、、乙方在施工中没有按规范要求施工，经项目部管理人员检查不合格，必须在规定的时间内整改完毕，如不能按时整改造成工期延误的一切损失费用由乙方全部负责。

12、乙方不得与第三方签订任何与本工程有关的分包协议或合同，若发现，甲方有权取消本合同并拒不退还保证金。

四、 安全责任

1、由于乙方违章作业造成人员伤亡的经济损失在20\_0元以内的，由乙方承担费用。经济损失在20\_0元以上的，超过部分由甲方承担70﹪的费用，乙方承担30﹪的费用;

2、偶发性事件的伤亡事故，经济损失在20\_0元以内的，由乙方承担费用。经济损失在20\_0元以上的，超过部分由甲方承担90﹪的费用，乙方承担10﹪的费用;

3、 乙方作业人员若在施工区域内发生打架斗殴、酗酒闹事所产生的后果由乙方自行负责，并且罚款200-500元/次，打架斗殴、酗酒闹事人员必须清理出场。

4、乙方作业人员及各班组长，若发现喝酒进入施工现场内的违者罚款200-500元/次。

5、乙方严禁招聘使用16岁以下、60岁以上的工人及病、残人员进入施工现场上岗操作，若经甲方发现，甲方有权将其驱逐出工地，并罚款200-1000元/人。

6、各班组在施工区域内发生的意外事故或打架斗殴，所造成的一切后果由双方班组长自行负责协调、处理，甲方不负任何责任，并视情节轻重对各班组处200-20\_元/次的罚款。

7、在施工区域内，上岗作业人员必须佩戴安全帽，高空作业人员和临边作业人员必须系好安全带，违者罚款50-200元/人，如发现未按规定执行出现意外安全事故，由乙方自行负责。

8、在施工现场作业区内，所有各工种的机械设备必须由各工种专业技术人员操作，若不是专业技术人员操作出现的意外事故由当事人自行承担全部责任。。

五、保险

1、乙方所有上岗人员必须购买建筑工程意外伤害保险，已经在其他工地购买的，须将保险凭证的复印件交甲方审核，否则一律购买;

2、施工许可证前施工企业交缴的建筑工程意外伤害保险费用由甲方承担，乙方人员进场自己需办理的保险费用由乙方承担。

六、材料供应和管理

1、构成工程实体的所有材料由甲方统一组织采购，乙方按需领用，用量不得超过规定损耗，超过部分乙方负责;

2、乙方每月提供主材购买参考计划，甲方负责审核，乙方负责收贷，若质量、品种、规格、型号不符合要求，乙方应在验收时及时提出，甲方负责处理;

3、材料由乙方妥善保管，合理使用甲方供应的材料，造成损坏、丢失、浪费的超过规定部份由乙方按成本价赔偿，

4、施工机具、设备由乙方按工程需要自行组织并承担搬运费用，该费用已包含在劳务承包单价内。

七、施工配合

1、乙方应配合甲方对其工作进行的验收，以及建设行政部门要求的涉及乙方工作的内容，施工场地检查、隐蔽工程验收及工程竣工验收，甲方或施工场地内第三方的工作需乙方配合时，乙方按甲方的指令予以配合;

2、乙方按约定完成劳务作业，必须由甲方或施工场地内的第三方进行配合时，甲方应配合乙方工作或确保乙方获得第三方的配合。

八、 违约责任

(一)、当发生下列情况时，甲方承担违约责任：

1、甲方违反本合同规定未向乙方支付劳务费，导致乙方无法正常施工，乙方有权停工且工期顺延;

(二)、当发生下列情况时，乙方承担违约责任：

1、施工中如不能按甲方计划完成，每延误一日按1000元每天向甲方支付违约金;每次验收不达标，在规定时间内整改仍不能达到要求的每次罚款20\_元，由此耽误其他班组不能施工而造成的一切损失由乙方负责。

2、由乙方原因造成的停工，在甲方发出指令后仍拒绝复工的，甲方有权调整劳务承包内容，指派其他人人员承担其部分工作，乙方承担由此给甲方造成的经济损失。

3、乙方不得将甲方供应的材料倒卖或转移，一经发现查证，乙方负责按倒卖或转移材料价值的两倍支付给甲方赔偿金并处罚款20\_元。

4、乙方施工质量达不到规定标准，属乙方原因的由乙方承担相应的责任和经济处罚

5、不可抗力事件发生后，乙方应立即通知甲方，并在力所能及的范围内迅速采取措施，尽力减少损失，甲方应协助乙方采取措施。甲方认为乙方应暂停工作，乙方须暂停工作。不可抗力事件结束后10小时内乙方向甲方书面报告受灾损失情况及预计清理和修复的费用

(三) 争议

1、甲乙双方在履行合同中发生争议时，双方应本着实事求是、友好协商的原则先行和解或调解，协商不好时，双方约定向当地人民法院提起诉讼;

2、双方签订合同以后，均应全面认真履行，若一方单方终止合同，应向对方支付合同价款20﹪的违约金。

九、 合同履约保证金及退还

1、本合同签订后，乙方向甲方缴纳安全、质量、进度的履约保证金 万元(大写元整);

2、履约保证金的退还时间：甲方在本工程主体框架完成后将保证金一次退还给乙方。

十、合同解除

1、施工过程中，若乙方没有足够的财力物力导致整个工程进度滞后或停工，甲方有权要求终止本合同;

2、如在乙方未完全履行本合同义务之前，总包合同终止时甲方可解除合同，乙方接到通知后应停止施工，甲方支付乙方已完的工程劳务费;

3、合同解除后，乙方应妥善做好已完工程和剩余材料、设备的保护盒移交工作，按甲方要求撤出施工场地。甲方为乙方撤出提供必要条件并按合同约定支付已完工程的劳务费，合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

4、乙方每月造册发放工资人员名单必须是在甲方登记的人员，并在甲方监督下发放工人工资;

5、乙方机具设备未拆除前，必须提供给工程各单位使用，乙方机具设备具备拆除条件时(经甲方确认后)，如需继续留用，则租用费用由甲方负责;本合同一式两份，自双方签字、盖章后生效,甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方： 乙方：

银行账号： 银行账号：

联系电话： 联系电话：

祥和乐园27#楼

年 月 日

模板承包合同篇5

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为深化企业改革，提高劳动生产率，依据《全民所有制工业企业承包经营职责制暂行条例》，经\_\_\_\_\_\_政府批准，将\_\_\_\_厂实行招标承包经营。由\_\_\_\_管理局、\_\_\_\_财政局、\_\_\_\_税务局、\_\_\_\_劳动局和中国工商银行\_\_\_\_分行组成的\_\_\_\_工业发包委员会作为发包方(以下简称:发包方)。发包方透过规定的招标程序最终确定以\_\_\_\_为代表的(个人、合伙人、企、事业单位法人)投标者中标，作为本合同规定承包期限内\_\_\_\_厂的承包方(以下简称:承包方)。双方协商一致，签订本合同。

第一章总则

第一条招标承包经营是在坚持企业的社会主义全民所有制的基础上，按照所有权与经营权分离的原则，透过公开招标，选拔经营者，并以承包合同形式确定发包方、承包方、企业职工三者责、权、利关系，使企业真正成为自主经营、自负盈亏的社会主义商品生产者。

第二条承包经营期间，本厂务必坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的方针、政策、法规、法令。

第三条承包经营期间，本厂独立核算，照章纳税，自主经营，自负盈亏。所有制、原有行政隶属关系及财政、税收渠道不变。

第四条承包经营期间，本厂务必坚持生产\_\_\_\_产品经营方向，在此基础上能够实行多种经营。

第二章承包的期限、形式和主要指标

第五条本厂本次实行招标承包经营的期限为\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第六条本厂本次招标承包经营的形式为:保上缴利润，保技术改造投资，职工工资总额与上缴利润挂钩的承包经营职责制。

第七条本厂本次招标承包经营的主要经济技术指标为上缴利润、技术改造投资、贷款归还、企业上等级目标。具体如下:

1、以“包死基数、逐年递增、不足自补、超交分成”为原则，承包经营期间上缴利润总额为\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元。

2、承包经营期间，保技术改造项目完成，技术改造投资总额为\_\_\_\_万元。其中\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，……。

3、承包经营期间，归还银行贷款总额为\_\_\_\_万元。其中\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元。

4、本厂企业上等级目标为\_\_\_\_年底以前到达国家(市)级企业标准。

第三章承包方的权利与义务

第一节承包方的权利

第八条承包经营期间，承包个人或合伙承包的第一承包人(以下简称:第一承包人)为该厂法人代表，担任厂长，享受厂长负责制和本合同赋予厂长的全部权利，并承担其全部义务，如企、事业法人承包则由其指派的承包代理人(仅限一人)作为本厂的法人代表，行使厂长的职权，并代表承包方履行本合同。

第九条承包方在承包期间，对本厂的经营管理有如下权利:

1、有权按国家规定自主聘任副厂长及副厂级行政干部，组成本厂的领导机构，并报主管局备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

2、有权决定本厂的机构设置、人事任免和专业技术人员的聘任。

3、有权依照有关规定奖惩、招用职工和辞退违纪职工。

4、有权改革本厂内部分配制度，在上级核定的工资总额范围内有权自选工资形式，自定工资标准。

5、有权根据实际需要购置新设备。

6、在不违反本合同第四条的前提下，有权开发新产品。

第十条承包方有权依据本合同规定，取得其应得的合法收入。

第二节承包方的义务

第十一条承包方在承包期间应尽义务如下:

1、对本厂的物质礼貌建设和精神礼貌建设负有全面职责。

2、务必依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税、费和统筹基金。

3、务必按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标。

4、在承包期间，应保证本厂厂房设备的完好，并按国家规定，分类按比例提取固定资产折旧基金和大修理基金，做到专款专用。

5、应完成国家给本厂下达的各项指令性计划。

6、应负责继续履行本厂与其它单位已签订的一切有效经济合同，并应承担本厂与其它单位一切原有合法债权、债务。

7、自觉理解本厂党组织和本厂职工的监督，尊重和保护本厂职工的民主权利，定期向本厂职代会报告工作，听取职工的意见和推荐。

8、维护本厂职工的合法权益，改善职工的劳动条件，在不断提高经济效益的前提下，逐步提高本厂职工收入，不断改善职工福利待遇。

第十二条承包方须以必须的自有资金做抵押(或担保)。承包方的抵押金(或担保金)额为\_\_\_\_元。

第十三条承包方务必全面履行本合同中应由承包方履行的全部条款。

第四章发包方的权利与义务

第十四条发包方的权利如下:

1、有权维护国家利益和本厂利益不受损害。

2、有权监督本厂的产品经营方向。

3、对本厂有财务监督权、审计权和产品质量检查权。

4、有权按国家法律、法规和本合同规定维护本厂职工的合法权益。

第十五条发包方的义务如下:

1、不得违反本合同规定，干涉承包方的经营自主权。

2、不得平调本厂资产。

3、务必按本合同规定保障承包方的合法权益。

4、务必全面履行本合同中应由发包方履行的全部条款。

第五章承包方的收入

第十六条承包经营者(系指承包个人、合伙承包的第一承包人、企、事业法人承包所指派的承包代理人，下同)，在承包期间享受经营者收入，原有工资级别存入档案。本次承包结束后，承包经营者如不继续承包，按国家有关工资政策重新核定其工资级别。承包经营者在承包期间享受本厂职工的福利待遇，国家规定的各种补贴照发。

第十七条承包经营者在承包期间的收入按与本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标挂钩考核的原则确定。(附加指标系指:销售收入、产品质量、安全生产、劳动生产率、资金利税率。此项指标按\_\_\_\_主管局每年下达的计划执行)具体规定如下:

1、承包经营者如完成本合同规定的各项年度经济技术指标和附加指标，其收入以本厂职工当年人均收入为基数，所得是基数的两倍，上缴利润每超当年指标1%，再累加相当基数\_\_\_\_%的收入，直至基数的四倍。

2、发包方如认为承包经营者作出特殊贡献时，可另给予特殊奖励。

3、承包经营者因病、事假实际工作不足九个月，只发给预支生活费。

4、职工人均年收入的计算范围按\_\_\_\_\_\_号文件规定执行。

第十八条企、事业单位承包，如超额完成本合同规定的各项年度经济技术指标和各项附加指标，其单位承包收入为超承包指标上缴利润财政返还地方部分的50%，另外50%归还本厂作为生产发展基础。

第十九条承方包的收入每年底结算一次，年底结算之前，承包经营者只能按每月\_\_\_\_元的标准预支生活费(不含国家规定的补贴)。年底结算以后，承包经营者的个人收入和企、事业法人收入，由发包方一次发给。

第六章合同的变更、解除或终止

第二十条本合同生效后即具有法律约束力，发包、承包双方均不得随意变更或解除。本合同需要变更或解除时，须经双方协商一致达成新的书面协议，在新的书面协议未达成之前，本合同依然有效。

第二十一条本合同履行期间，如国家有关政策与本合同签订时相比发包、承包任何一方利益受到重大影响，受影响的一方能够提出变更或解除本合同。

第二十二条承包方如经营管理不善或经营决策严重失误，给本厂造成重大损失或连续两年度未完成本合同规定的年度上缴利润指标，发包方有权解除合同，不负违约职责，并保留向承包方要求赔偿损失的权利。

第二十三条发包方如违反本合同规定，干扰承包方的经营管理活动，使承包方无法继续经营下去，或使承包方的合法收入得不到保障，承包方有权解除本合同并要求发包方承担违约职责。

第二十四条由于不可抗力的原因使本合同无法完全履行或无法履行时，须发包、承包双方协商一致，能够变更或解除本合同。

第二十五条本合同规定的承包期满，发包承包双方的权利、义务履行完毕后，本合同自行终止。

第二十六条本合同期满三十日以前，承包方应理解发包方派出的审计机构对其承包状况进行审核，确定无误后，双方代表在审计意见书上签字后，承包方方可离职。

第七章违约职责

第二十七条发包、承包双方应全面实际履行本合同，不履行或不完全履行的应负违约职责。

第二十八条承包方如未按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项年度附加指标，应承担违约职责和相应的经济处罚，具体规定如下:

1、承包方如未完成本合同规定的年度上缴利润指标，按每降低1%扣减承包经营者个人预支生活费额的7%，直至扣减其档案工资额的50%。

2、承包方如未成本合同规定的其它年度经济技术指标和各项附加指标，则由发包方酌情相应扣减承包经营者个人当年收入总额，但最多不超过其当年收入总额的\_\_\_\_%。

3、承包经营者在本合同解除或终止时如未完成上缴利润指标，除分别按本条一至三款扣减收入以外，还须以本人(含保人)抵押金抵补，直至抵清或全部抵尽为止。

4、企、事业法人承包，如未完成年度上缴利润指标，须用本单位自有资金补足。

5、企、事业法人承包，如完成年度上缴利润指标，但未完成其各项年度经济技术指标和附加指标，则由发包方酌情相应扣减承包单位超上缴利润分成收入，但最多不超过该收入的\_\_\_\_%。

6、本条第一至五款所指扣减数额和抵补数额，即为承包方违反本条所应缴纳的违约金额数。此项违约金由承包方负责在违约的年度的次年三月底以前交付发包方，承包方对此项违约金如有滞纳行为，则须从滞纳之日起至补齐之日止，以天为单位按滞纳数额的万分之三向发包方支付滞纳金，此项滞纳金由承包方自理。

第二十九条发包方如违反本合同第二十一条的规定，应承担违约职责，赔偿违约给承包方造成的直接经济损失，并须向承包方支付其所造成的直接经济损失的百分之三的违约金。发包方的赔偿金和违约金应在违约年度的次年一月底以前交付承包方。发包方如有滞纳行为，则须从滞纳之日起至补齐之日止，以天为单位按滞纳数额的百分之三向承包方支付滞纳金，此项滞纳金由发包方自理。

第三十条凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，发包、承包双方应友好协商解决。协商不成，应提交华南国际经济贸易仲裁委员会，按照申请仲裁时该会实施的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

第八章附则

第三十一条合伙承包的原定第一承包人(或企、事业法人承包的原指派承包经营者)如发生意外事故，无法继续履行本合同，则由承包合伙人(或企、事业法人)另行推选(或指派)第一承包人(或承包经营者)，经发包方认定，继续履行本合同。

第三十二条本合同期满后，如本厂仍实行招标承包经营，且承包方履行本合同状况良好，承包方在同等条件下有优先再承包的权利。

第三十三条发包方的《招标书》、承包方的《投标书》、《答辩材料》(合伙人承包者《承包合伙人协议书》)，均为本合同附件，上述文件材料如与本合同正文有矛盾之处，以本合同正文为准。

第三十四条本合同由发包方代表、承包方代表签字，并经\_\_\_\_公证处公证后生效。

第三十五条本合同正本\_\_\_\_份，发包方、承包方和\_\_\_\_公证处各执一份。

本合同副本若干份，报企业承包指导委员会、发包方成员单位备案。本合同副本与正本具有同等法律效力。

发包方\_\_\_\_\_\_\_\_代表\_\_\_\_\_\_\_\_(签字盖章)

承包方\_\_\_\_\_\_\_\_代表\_\_\_\_\_\_\_\_(签字签章)

签约日期:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

签约地点:\_\_\_\_\_\_\_\_

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！