# XX街道办事处城市管理综合考评工作方案

来源：网络 作者：落梅无痕 更新时间：2024-08-31

*XX街道办事处城市管理综合考评工作方案为持续推进城镇提升工程，加快促进城市功能品质全面提高，更好地改善城市面貌和人居环境，结合我办实际，就管理区及村居、社区和环卫、综合执法及第三方管理整体工作进行综合考评制定本方案。一、指导思想通过公开、公...*

XX街道办事处城市管理综合考评工作方案

为持续推进城镇提升工程，加快促进城市功能品质全面提高，更好地改善城市面貌和人居环境，结合我办实际，就管理区及村居、社区和环卫、综合执法及第三方管理整体工作进行综合考评制定本方案。

一、指导思想

通过公开、公平、公正的综合考评，进一步推进城市设施建设，完善城镇功能，提升城市精细化管理水平，建立长效机制，实现“以考促改、以考促管、以考促靓”，努力打造“环境优美、整洁有序、和谐文明”的城市整体形象，不断增强人民群众的获得感、幸福感和满意度。

二、考评对象

根据区划实际，实施分类考评。

管理区及村居（XX）：XX管理区、XX管理区、XX村。

社区（X）：XX社区、XX社区。

其他部门：综合执法、环卫、第三方管理及有关部门。

三、考评范围

管理区、社区、村居主次干道、道路节点、建筑工地。村属背街小巷、绿化带内及“三大堆”和小广告；环卫所清理卫生及垃圾箱的整洁、主要干道绿化带内的杂物清除；第三方公司、物业公司管理范围的乱停车、乱贴乱画、户外广告规范情况。

四、考评内容方式及分值

（一）办事处考评：城管办和督查室不定期组织专人到各责任单位根据考评细则进行量化赋分。

（二）上级考评：以济南市对我街道考评通报扣分值为准。

五、结果运用

每月根据对考评单位进行排名通报，并按赋分标准对前3名进行奖励，对后3名进行对应罚款，从次月经费或考评费中奖罚。对连续2次排名末位的，由党工委办事处进行约谈并列入年终考核。

六、组织领导

（一）强化领导，明确分工。

办事处成立城市管理委员会，下设城市管理办公室，具体考核实施由城管办和督查室全面负责。

（二）规范考评，确保公正。

考评的依据、要求、程序及标准要公开透明，扣分事项要留存影像资料，考评成绩和考评报告要由街道主要负责人核实并签字盖章，同时函告有关部门和单位确保考评全过程的客观公正。

（三）严格纪律，简化程序。

城市管理办公室和督查室认真履行考评职责，严肃考评纪律。各有关部门和单位要对照考评标准，强化落实措施，确保对考评发现的问题及时整改到位，不得以任何理由干扰考评人员。

附件：1.管理区、社区测评评分标准

2.村居测评评分标准

3.环卫一体化管理评分标准

4.第三方管理评分标准

5.执法所管理评分标准

附件1

管理区、社区测评评分标准

（100分）

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

责任

单位

项目

评分标准

分值

扣分

管

理

区、社

区

生活垃圾管理（含生活垃圾清、运、处、分类）

1、村居存在明显的柴堆、建筑物料，杂物堆等“三大堆”

22、存在焚烧垃圾，秸秆等

小广告乱涂乱画治理

1、可视范围内乱贴乱画，发现5处以下

12、可视范围内乱贴乱画，发现5处及以上

23、清理不彻底、造成二次“视觉”污染

户外广告牌匾标识管理

1、违规设置户外广告

12、违规拉扯、悬挂条幅

13、违规设置拱门、气球、发光字等临时广告设施

14、违反规划“一店多招”

15、出现破损、污迹、变形

16、出现文字或灯光显示不全、残缺等现象

17、因搬迁、退租、变更、停业、长期停用、导致影响市容

18、存在掉落、倒塌等安全隐患

占道经营治理

1、有流动商贩违规占道经营

12、店外经营

13、店外放置杂物影响市容

14、报摊超范围经营（烟酒水不可贩卖）

15、违规占用公共资源变相经营

乱搭乱建治理

存在乱搭乱建

建筑垃圾运输处置管理

1、未经批准堆放建筑垃圾，不足10立方米

12、未经批准堆放建筑垃圾，10立方米以上

23、存在装修垃圾，不足5立方米

14、存在装修垃圾，5立方米及以上

河道水域管理

1、管理范围内保洁不到位

12、管理范围内有垃圾堆

公共全民健身设施管理

1、健身设施脏旧严重

12、健身设施破损严重、存在安全隐患

13、健身设施因吊挂、晾晒等无法正常使用

老旧住宅小区整治

1、小区内存在乱堆乱放

12、小区内存在垃圾死角

13、便民信息栏等设施破损严重

14、小区内装修垃圾堆放不集中或扬尘治理措施不到位

露天烧烤治理

存在露天烧烤

车辆乱停放

存在车辆乱停乱放

注：1.被上级部门及第三方发现通报加倍扣分；

2.未按时限整改加倍扣分；

3.本项扣分超过该项分值从总分中倒扣;

附件2

村居测评评分标准

（100分）

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

责任

单位

项目

评分标准

分值

扣分

村

居

生活垃圾管理（含生活垃圾清、运、处、分类）

1、村居存在明显的柴堆、建筑物料，杂物堆等“三大堆”

22、存在焚烧垃圾，秸秆等

小广告乱涂乱画治理

1、可视范围内乱贴乱画，发现5处以下

12、可视范围内乱贴乱画，发现5处及以上

23、清理不彻底、造成二次“视觉”污染

户外广告牌匾标识管理

1、违规设置户外广告

12、违规拉扯、悬挂条幅

13、违规设置拱门、气球、发光字等临时广告设施

14、违反规划“一店多招”

15、出现破损、污迹、变形

16、出现文字或灯光显示不全、残缺等现象

17、因搬迁、退租、变更、停业、长期停用、导致影响市容

18、存在掉落、倒塌等安全隐患

占道经营治理

1、有流动商贩违规占道经营

12、店外经营

13、店外放置杂物影响市容

14、报摊超范围经营（烟酒水不可贩卖）

15、违规占用公共资源变相经营

乱搭乱建治理

存在乱搭乱建

建筑垃圾运输处置管理

1、未经批准堆放建筑垃圾，不足10立方米

12、未经批准堆放建筑垃圾，10立方米以上

23、存在装修垃圾，不足5立方米

14、存在装修垃圾，5立方米及以上

河道水域管理

1、管理范围内保洁不到位

12、管理范围内有垃圾堆

公共全民健身设施管理

1、健身设施脏旧严重

12、健身设施破损严重、存在安全隐患

13、健身设施因吊挂、晾晒等无法正常使用

老旧住宅小区整治

1、小区内存在乱堆乱放

12、小区内存在垃圾死角

13、便民信息栏等设施破损严重

14、小区内装修垃圾堆放不集中或扬尘治理措施不到位

露天烧烤治理

存在露天烧烤

车辆乱停放

存在车辆乱停乱放

注：1、被上级部门及第三方发现通报加倍扣分；

2.未按时限整改加倍扣分；

3.本项扣分超过该项分值从总分中倒扣;

4.所发现问题按每分折合人民币200元的标准扣除

附件3

环卫一体化管理评分标准

（100分）

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

责任

单位

项目

评分标准

分值

扣分

环

卫

所

生活垃圾管理（含生活垃圾清、运、处、分类）

1、垃圾桶破损严重

12、垃圾桶脏旧严重

13、垃圾桶满溢

14、垃圾桶无盖、垃圾暴露

15、垃圾桶周边有垃圾

16、垃圾收运车辆不密闭

17、垃圾收运车辆车容车貌脏乱差

18、生活垃圾转运站垃圾暴露

19、生活垃圾转运站污水外溢

110、生活垃圾转运站内外存在杂物、车辆乱摆乱放

111、存在垃圾死角，约1立方米或2平方米以下

112、存在垃圾死角，约1立方米或2平方米以上

213、生活垃圾分类设施破损

114、生活垃圾分类宣传标识不清楚、不明显

115、焚烧垃圾

道路保洁与公厕管理

1、路面有污物，视野范围内污物少于5处（含）

12、道路尘土较多、扬尘严重

23、果皮箱、灭烟柱保洁不到位

14、保洁员存在扬扫、向下水道绿化带扫入垃圾等违规现象

绿化养护管理

1、绿化带及绿地中存在垃圾

12、存在树挂垃圾

注：1.被上级部门及第三方发现通报加倍扣分；

2.未按时限整改加倍扣分；

3.本项扣分超过该项分值从总分中倒扣；

4.所发现问题每季度向环卫局发函一次，并从该季度城乡环卫一体化经费中，按每分折合人民币2024元的标准扣除。

附件4

第三方管理评分标准

（100分）

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

责任

单位

项目

评分标准

分值

扣分

第三

方

小广告乱涂乱画治理

1、可视范围内乱贴乱画，发现5处以下

12、可视范围内乱贴乱画，发现5处及以上

23、清理不彻底、造成二次“视觉”污染

户外广告牌匾标识管理

1、违规设置户外广告

12、违规拉扯、悬挂条幅

13、违规设置拱门、气球、发光字等临时广告设施

14、违反规划“一店多招”

15、出现破损、污迹、变形

16、出现文字或灯光显示不全、残缺等现象

17、因搬迁、退租、变更、停业、长期停用、导致影响市容

18、存在掉落、倒塌等安全隐患

占道经营治理

1、有流动商贩违规占道经营

12、店外经营

13、店外放置杂物影响市容

14、报摊超范围经营（烟酒水不可贩卖）

15、违规占用公共资源变相经营

露天烧烤治理

存在露天烧烤

车辆乱停放

存在车辆乱停乱放

注：1.被上级部门及第三方发现通报加倍扣分；

2.未按时限整改加倍扣分；

3.本项扣分超过该项分值从总分中倒扣；

4.所发现问题按每分折合人民币1000元的标准扣除

附件5

执法所管理评分标准

（100分）

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

责任

单位

项目

评分标准

分值

扣分

执

法

所

户外广告牌匾标识管理

1、违规设置户外广告

12、违规拉扯、悬挂条幅

13、违规设置拱门、气球、发光字等临时广告设施

14、违反规划“一店多招”

15、出现破损、污迹、变形

16、出现文字或灯光显示不全、残缺等现象

17、因搬迁、退租、变更、停业、长期停用、导致影响市容

18、存在掉落、倒塌等安全隐患

占道经营治理

1、有流动商贩违规占道经营

12、店外经营

13、店外放置杂物影响市容

14、报摊超范围经营（烟酒水不可贩卖）

15、违规占用公共资源变相经营

露天烧烤治理

存在露天烧烤

乱搭乱建治理

存在乱搭乱建

注：1.被上级部门及第三方发现通报加倍扣分；

2.未按时限整改加倍扣分；

3.本项扣分超过该项分值从总分中倒扣；

4.所发现问题每月向综合执法局发函。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！