# 家居装饰工程油漆装修合同多篇

来源：网络 作者：空山新雨 更新时间：2025-05-16

*家居装饰工程油漆装修合同多篇业主(以下简称甲方)：联系电话：施工队(以下简称乙方)：联系电话：甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同一、工程概况工程地址：使用面积：室厅卫阳台厨二、价格清包工费：...*

家居装饰工程油漆装修合同多篇

业主(以下简称甲方)：

联系电话：

施工队(以下简称乙方)：

联系电话：

甲乙双方本着友好合作的态度，按照《合同法》等相关法律，在平等公正的情况下签定如下合同

一、工程概况

工程地址：

使用面积：

室

厅

卫

阳台

厨

二、价格

清包工费：

元，大写：

其中

水电工

元

木工

元

瓦工

元

油漆工

元

垃圾清运费

元

材料搬运费

元

三、付款方式

1、施工队进场，预支生活费：

元

2、木工完成，付

元

3、瓦工完成，付

元

4、工程竣工，付

元

5、保修金

元，从竣工之日起半年后支付

四、设计

1、甲方若有图纸须向乙方提供图纸一套，并负责交底工作

2、甲方若无图纸，须向乙方交代清楚要求，乙方施工前须画草图让甲方认可

五、材料

1、乙方应提前3天向甲方提供需购材料清单，甲方应在4天内及时采购材料供施工队使用，双方应各自承担各自拖延工期的责任和经济损失

2、未经甲方同意，乙方不得自行采购材料，若已采购，甲方有权无条件拒绝使用并可拒绝支付该材料的费用

3、乙方应在甲方指定的建材供应点购买材料，并开具正式发票

4、乙方应验收甲方所购建材的质量，发现质量问题应向甲方及时提出并有权拒绝使用。若甲方坚持使用，应书面要求乙方，并承担因材料质量引起的损失

5、乙方应帮甲方收货，核对数量和配件的准确性

6、乙方应做好材料的保管工作，禁止闲杂人等进入工地现场

7、乙方应保证在本小区内没有双包和半包的工程

8、乙方应做好对施工完成的成品保护工作

9、未经甲方许可，乙方不得携带任何建材出门，若发现偷窃现象，按材料价格加倍从人工费中扣除

六、工期

从

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日起至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日止，工期为

天，因甲方因素拖延，工期顺延，因乙方因素拖延工期，甲方可扣除乙方人工费

元/天

七、材料搬运

甲方材料送至工程所在地的楼下，乙方任何施工人员应无条件搬运

八、垃圾清运

1、垃圾袋装化

2、垃圾应日日清

3、垃圾应由乙方清运至物业指定的垃圾堆放场所

九、劳动力管理

1、开工前乙方应向甲方提供所有施工人员的身份证复印件

2、未经甲方许可，非工地施工人员不得在工地过夜

3、甲方应及时替乙方办理小区出入证件并支付相关费用

4、乙方应具备在上海市暂住的一切证件，因证件不全引起的相关损失由乙方自行承担

5、乙方指定由

为工地现场负责人，为替补负责人

6、在合同价内，乙方应提供

人次跟随甲方挑选材料

7、乙方未经甲方同意不得任意调换施工人员，工地现场必须保持2人以上的施工人员

8、未经甲方同意，任何情况下乙方不得停工或殆工

十、施工机具

1、乙方自带施工所需工具，并保证工具的安全性和良好使用性，乙方自行承担工具维修费

2、因工具所产生的易耗品(如钻头、锯片等)由甲乙双方各自承担一半，甲方代购，在工程完工后结算

十一、工地现场管理

1、现场禁止使用明火

2、现场禁止吸烟

3、油漆材料必须和其他材料分开放置

4、工人着装必须干净整洁

十二、维修

1、因乙方施工原因导致的质量问题，乙方应在一年内无偿维修

2、普通维修乙方应在甲方通知乙方后三天内及时维修，特殊情况(水、电问题)乙方必须在24小时内赶到并维修

3、若因乙方未能按合同及时完成维修，甲方可以安排其他施工队进行维修工作，所发生的人工费用按实从保修金中扣除

十三、合同附件

1、施工项目清单

2、双方认可的报价单

3、乙方开出的材料采购清单

十四、合同争议

1、出现争议甲乙双方先协商

2、协商不成可向争议所在地法院提起诉讼

十五、附加条款1、2、3、4、5、甲

方：

乙

方：

签

章：

签

章：

签约日期：

签约日期：

装修油漆工施工合同

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲乙双方达成如下协议。

第一条工程概况

1、工程名称：鼓岭柱里安置房工程

2、承包范围：按甲方提供的1#、2#、3#、4#、5#、6#楼内外墙油漆工程。

3、施工标准：符合甲方的意图和要求及施工工艺标准。4、环保要求：乙方在施工过程中所使用的辅助材料，…

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的规定，甲乙双方达成如下协议。

第一条

工程概况

1、工程名称：鼓岭柱里安置房工程

2、承包范围：按甲方提供的1#、2#、3#、4#、5#、6#楼内外墙油漆工程。

3、施工标准：符合甲方的意图和要求及施工工艺标准。

4、环保要求：乙方在施工过程中所使用的辅助材料，以及施工过程本身，均应符合国家和/或环保要求(包括推荐标准)。施工未能满足上述要求的，乙方应及时整改。若有进一步的环保要求，甲乙双方协商解决。

5、安全文明施工：乙方在施工期间应注意噪音、灰尘等控制，乙方须保证安全工作，不出差错。

6、承包方式及内容：包工包料。

承包内容：

(1)包括为完成承包范围的内、外墙立面油漆工程施工所需的人工、辅助材料、工期、质量、安全及文明施工。

(2)包括为按承包范围及工程标准完成工程所需的小型施工设备(小型搅拌机及批灰油漆工具)、现场垂直运输、劳保用品(工作服、安全帽、安全带);包括施工工人保险费、临时租房及其水电管理费用。

(3)包括为完成承包范围的油漆工程竣工后所需的垃圾清理。

(4)包括为完成承包范围的油漆工程施工所需的施工前墙面门窗清理清洗、墙面铁钉铁件清理防锈。

7、承包单价：本合同为固定单价合同。

(1)承包合同单价分为：

①内墙天棚二道腻子按面积单价￥

15.0

元/平方米计价。

②架空层、楼梯间内墙二道腻子打磨上漆二道按展开面积单价￥

30.0

元/平方米计价。

③外墙天沟，屋檐，厨窗线条等零星项目按展开面积单价￥

50.0

元/平方米计价。(二道外墙腻子打磨上漆二道)

④

2#楼采光井真石漆按展开面积单价￥

65.0

元/平方米计价。(按图纸与甲方意图施工)

(2)合同单价不因工程实施期间劳力、辅助材料、施工设备等价款的调整而作任何调整。

(3)按甲方的意图、施工方案、承包范围和内容，实行合同单价完全包干，结算不作任何调整。

8、工期：施工期按甲方施工现场调整的进度工期。

第二条

甲方工作

1、开工前1天，向乙方提供相关的施工图纸、书面技术交底及进行现场定点测量放线、安全技术交底，清除影响施工的障碍物，对排栅架及走桥进行安全检查并采取安全保护措施，向乙方提供施工基本所需如：水、电、气等设备，并说明注意事项。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2、指派

专职管理人员

为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

3、协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

4、甲方对乙方涂料的施工质量要求

(1)

涂料和半成品均应在其有效气内使用。

(2)

涂料工程新用腻子的塑性和易涂性应满足施工要求，干燥后应牢固。

(3)

基层缺楞掉角处用1：3水泥砂浆修补;表面麻面及缝隙应用腻子天平补齐。

(4)

基层表面上的灰尘，污垢，原墙上的各种涂料应清除干净，泛碱部位宜使用酸性溶液中和清洗。

(5)

腻子干燥后，应打磨平整光滑，并清理干净。

(6)

表面平整，无掉粉、起皮、漏刷现象。

(7)

无明显色差，泛碱、返色、刷纹。

(8)

无明显砂眼、流坠、起疙。

5、甲方对乙方油漆的质量要求

(1)施工前选择好油漆材料品种、颜色，做好基层处理，严格按操作程序和遍数要求施工，保护好成品。

(2)木纹清晰、棕眼刮平，无钉眼外露，表面平整光滑。

(3)颜色基本一致，无刷纹。

(4)无漏刷、脱皮、斑纹。

(5)不得污染其它表面。

第三条

乙方工作

1、按照甲方的意图制订具体的施工进度方案和具体做法。

2、指派

为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工、保质、保量、按期完成施工任务。解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定及文明施工。严格按照甲方的意图、承包范围和内容进行施工，做好各项质量检查记录，参加竣工验收，工程结算。

4、施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑结构及各种设备管线。

第四条

关于工期的约定

1、甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

2、因甲方原因未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

3、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

4、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电、停气及不可抗力的因素影响，导致停工4小时以上(一周内累计计算)，工期相应顺延。

第五条

关于工程质量及验收的约定

1、工程以房屋外墙装饰改造总体要求、甲方现场交底的意图和《建筑装饰工程施工及验收规范》(GB50210-2025)、《建筑安装工程质量检验评定统一标准》(GB50300-2025)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。工程质量达到合格。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验，由此造成停工，工期顺延;若复验不合格，所有返工费用由乙方承担，但工期相应顺延。

3、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

4、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知后应及时组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方未能及时组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期。

第六条

关于工程价款及结算的约定

1、付款方式：

乙方每个月15日将本月进度工程量报至甲方，经甲方审核按乙方每个月完工程量的80

%支付进度款，待工程验收合格并办理工程竣工结算后支付至工程竣工结算价的95%;余款(工程竣工结算价的5%)待

年保修期满

28日内付清。

2、工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方。甲方自接到上述资料

28日内审查完毕，到期未提出异议，视为同意。

第七条

有关安全生产和防火的约定

1、乙方制订的具体施工方案和具体做法应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

2、乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安全工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其它相关的法规、规范。

3、由于乙方制订的具体施工方案和具体做法违反有关安全操作规程，消防条例和防火设计规范，以及由于乙方在施工过程中违反有关安全操作规程，消防条例和防火设计规范，导致发生安全或火灾事故，乙方应承担由此产生的一切经济损失。

第八条

违约责任

1、由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期自然顺延。

2、由于乙方原因，逾期竣工的，每逾期一天，乙方向甲方支付违约金

500元。违约金从工程款中扣除。乙方逾期

30日竣工的，甲方有权解除合同，乙方应按前述的约定支付违约金，并赔偿甲方因此遭受的实际损失。

3、未办理中间验收手续，甲方需提前使用应通知乙方，若造成损失甲方应支付相应费用。

4、因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

第九条

争议或纠纷处理

本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商方式解决。协商不成的或不愿意协商的提交仲裁委员会进行仲裁。

第十条

其它约定

以上未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

本合同一式

2份，甲方执

份、乙方

份，合同履行完成后自动终止。

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人：

法定代表人：

身份证号码：

身份证号码：

联系方式：

联系方式：

签约时间：

个人房屋装修合同

发包人(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住所:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本工程设计人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工队负责人:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《合同法》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就发包人的家庭居室内装饰装修有关事宜(以下称工程)，达成如下协议:

第一条

工程概况

1.工程名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、承包范围:参见合同附件之预算表。

4、工程承包方式:双方商定采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种承包方式:

(1)承包人包工、包料;

(2)承包人包工、包部分辅料，发包人提供装修主要材料;

(3)承包人包工、发包人包料。

(附件即经双方当事人签字确认的《承包人/发包人提供装饰装修材料明细表》。)

第二条

施工图纸

双方施工图采取下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种方式提供:

(1)发包人自行设计并提供施工图纸，图纸一式二份，发包人、承包人各一份;

(2)发包人委托承包人设计施工图纸，设计费(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元，由发包人支付(此费用不在工程价款内)。

施工图纸经甲乙双方确认后，提供方应当负责在约定的开工日期前\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_内取得有关部门确认或者批准。

施工图纸一式二份，甲乙双方各持一份，作为本合同的附件。

第三条

甲方工作

1、开工前

天，全部腾空或部分腾空房屋，清除障碍物(合同已经包清理的除外)，对未能全部腾空的房屋的家具和陈设采取保护措施，为承包人进场做好准备工作。

2、办理工程施工所需要的各种申请、批件等手续，保证乙方能够顺利进场施工，除法律、法规和规章规定应当由乙方办理的手续外。

3、提供符合施工要求的水源、电源，负责协调邻里及管理机构之间的关系。

4、参与工程质量和施工进度的监督，负责材料进场、竣工验收确认工作。

5、施工期间仍然需要部分使用该房屋的，应当负责做好施工现场的保护等工作，应当注意为施工提供各种便利条件。

6、按照约定的期限支付工程费，依据规定交纳应由其承担的各种税费。

第四条

乙方工作

1.参加有关施工图纸或作法说明会议或现场交底，拟定施工方案和计划交甲方审定确认。

2.施工中严格执行安全施工扫做规范、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程。

3.未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4.保护好原居室室内的家具、陈设及水电管线的完好，保证居室内上、下水管道的通畅。

5.对于施工过程中的有关事项(如材料的进场、隐蔽工程的验收、竣工验收等)需要甲方确认的，应当及时并给予其必要的准备时间。

6.严格执行有关施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境;保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

7.工程竣工前未移交甲方之前，负责对现场的设施和工程成品进行保护。

第五条

关于工期

1.工程期限\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

天，开工日期

年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，竣工日期

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日。

2.因甲方及其代理人(代表)原因(物料供应不及时、不按期支付工程款等)导致工期延误的，工期顺延。因乙方及其代理人(代表)原因导致工期延误的，工期不予顺延。

3.因为如下因素影响而导致不能完成工作的，工期顺延，双方互不承担责任:

(1)遭遇严重影响施工的恶劣天气、停水、停电、天灾、战争、\*\*等不可抗力的;

(2)经双方同意的工程量变化和设计变更;

(3)因与甲方和乙方无关的第三方的原因造成工程延误，第三方因素包括但不限于所在地(小)区的管理机构和隔壁邻居的无理行为;

(4)经甲方同意的属新材料或新工艺采用而导致的工期拖延或试验时间浪费;

(5)经甲乙双方同意工期顺延的其他情况。

第六条

关于材料供应和保管

1.任何一方负责提供的材料和设备，均须是符合法律、法规规定的合格产品，还必须符合本合同约定的标准和设计的要求。提供方应将材料和设备按时、按量运送到施工现场，并通知对方当事人验收签字确认。

2.对一方提供的任何材料和设备，如不符质量要求或规格有差异的，对方有权要求更换，提供方应当予以更换。由此造成的费用增加部分，有提供方承担。

3.材料和设备进场后，统一由乙方负责保管和使用，如因保管不善或者使用不当造成的不必要的浪费、损坏或者丢失，应当由乙方负责，施工过程中的正常消耗除外。

第七条

关于质量和验收

1.工程以施工图纸、作法说明、设计变更和中华人民共和国国家标准《住宅装饰装修工程施工规范》(gb

50327-2025)为质量评定验收标准。

2.甲、乙方双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查、验收手续;甲方不按时参加验收的，工期应予顺延。

3.由于甲方擅自指挥乙方所属人员或第三方人员进行施工所导致的工程质量，由甲方自行负责。由乙方负责返工的，返工费用由甲方负责。

4.工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方应当自接到验收通知后

天内组织验收，并办理验收移交手续。

5.验收时，工程项目合格率达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

%时(以上程价款比例为准)，其他不合格项目(不包括工程项目未完成或成品程序未完成的项目)的维修或返工不影响竣工日期的确立，甲方对此应予以确认。

6.乙方承诺自竣

工日期起，为工程项目保修

年。损耗品、使用不当、人为破坏以及非工程自身原因的损坏不在保修范围。国家行政部门或者行业机构在本合同签署生效之前已经发布对个别的工程项目或材料有特定保修年限或豁免保修的，以国家行政部门或者行业机构的规定为准。

7.甲乙两方约定的其他保修或免保修情况:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

8.工程未验收的，甲方不得先行使用。

第八条

关于工程价款及结算

1.双方约定按以下第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种方式支付工程款:

(1)合同生效后，发包人按下表中的约定，直接向承包人支付工程款:

支付次数\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付阶段或时间\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付金额

第一次\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元;

第二次\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元;

第三次\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元;

第四次\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程验收后

天

工程总造价的5%，约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元。

(2)其他支付方式:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.双方同意工程的结算方法按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

种进行结算:

(1)固定价格，本工程总价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

(2)单价不变，按实际数量加损耗率计算，但是总价不得超过\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

元。

a.乳胶漆和油漆类为:墙面面积(减门不减窗)+顶面面积+6%×拼花部分面积;

b.瓷砖面积为:实际

面积+6%×实际面积;

c.实木地板面积为:实际面积+6%×实际面积，拼花部分面积+10%×拼花部分面积;

d.木工衣柜类面积为:实际面积(平方米取整数值，小数位不够0.5平方米按0.5平方米计算，超出0.5平方米的按1平方米计算);

e.其他按项项目按项计算;

f.其他按平方米计算的项目为:实际面积+6%×实际面积;

g.估价项目测量后再具体报价;

h.经甲方同意代购的项目按预算内造价购买，经甲方同意可以调整。

3.特别费用的约定:

(1)施工过程中，施工现场发生的一切水电费用由甲方负责。

(2)施工过程中，因为乙方的因素违规被执法机构或管理机构罚款的，罚款由乙方支付;如乙方行为是在甲方强行要求或者指挥下发生的，罚款由甲方负责。

(3)合同附件预算表中没有列明税费，税费由甲方按实际征税额向有关部门交纳;已经列明税费的，由乙方负责缴交。

(4)物业管理机构收取超过正常的物业小区内运输费用的，由甲方负责交涉或向乙方补贴差额。

4.乙方按双方签署的预算附件项目执行。如甲方增加新的工程项目，另行签署合同。其中涉及款项，甲方应按预付50%、项目完工50%的办法在工程验收前支付给乙方。如其中物料款项大于

该项目的50%，则甲方应按实际比例先支付给乙方备料。

5.工程验收合格后，乙方应将有关资料送交甲方，双方进行工程结算。发包人接到资料后

天内未有异议，即视为同意按照该资料进行工程结算，双方应填写工程结算单并签字，甲方应按照前述期限约定付清乙方工程款。

第九条

工程预算文件(表)属于本合同附件，所列工程项目除经过甲乙双方同意外，不得随意添加、更改、删除。

第十条

责任与罚则

1.施工调度、安全管理等事务由乙方负责，其他人事包括甲方均不得无理干涉。甲方擅自指挥工人或亲自进行任何操作，由此引起的损失和事故由甲方负全责。

2.因乙方及其代理人(代表)的原因造成工期延误的，每拖延一天，应向甲方支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金。

3.因甲方及其代理人(代表)的原因造成工期延误的，应当赔偿乙方因此造成的人工费损失。

4.甲方不能按照前述约定期限足额支付乙方工程款的，应当按照\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

支付乙方延期付款违约金。

5.未办理验收手续，甲方提前使用或擅自动用工程成品而造成损失的，由其自行负责。

6.因一方原因，造成合同无法继续履行时，该方应及时通知另一方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

7.乙方在遭遇不可抗力影响施工的，应当及时采取措施避免损失扩大，并将有关情况通知甲方。否则，应当对造成的损失扩大部分承担赔偿责任。

第十一条

双方如对合同的执行发生争议，应友好协商解决:协商无效的，可提交人民法院诉讼。

第十二条

附

则

1.本合同一式两份，双方个执一份，同具法律效力。

2.本合同履行完成后自动终止。

甲方(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方公司(盖章):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表(签字):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

现场代表(签字):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

颁发机构:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

颁发机构:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年

\_\_\_\_月\_\_\_\_

日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_

月\_\_\_日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！