# 交房通知

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2025-06-26

*交房通知 篇1尊敬的 ，您好：首先感谢您对XXXX项目的支持和关注，您所购买的XXX楼XX单元XX室因市政管网工程影响了我项目的竣工日期，在此很抱歉地通知您：XXX广场将延期交付，为此我们深感抱歉。 具体交房日期以我公司向您发出的房屋交付...*

**交房通知 篇1**

尊敬的 ，您好：

首先感谢您对XXXX项目的支持和关注，您所购买的XXX楼XX单元XX室因市政管网工程影响了我项目的竣工日期，在此很抱歉地通知您：XXX广场将延期交付，为此我们深感抱歉。 具体交房日期以我公司向您发出的房屋交付通知书为准。对由此给您造成的不便，还望得到您的理解和支持。特此通知。

在此谨祝你和家人阖家欢乐，幸福美满，我们期待您和家人能早日来XXX广场安家落户。

XXXXX接待中心

xxxx年x月x日

**交房通知 篇2**

尊敬的XXX业主：

我公司开发建设的“XXXX”住宅项目，因极端天气、环境治理、市政配套等不可抗力因素导致原定交房时间延期，现暂定顺延至20xxX年10月30日，特此公告。咨询电话：XXXXX

XX房地产开发有限公司

20xxX年9月23日

**交房通知 篇3**

尉氏县苏豫置业有限公司：

本人与贵公司于20xx年8月订立商品房买卖合同。本人所购商品房为贵公司开发的翡翠城小区10号楼1单元1101室，合同面积129.79平方米，合同房价款430000元（肆拾叁万元整），本人向贵公司支付首期房款130000元（拾叁万元整），剩余部分房款进行银行抵押且正常按揭。本人也已向国家缴纳房产契税8600元，房屋维修专项基金5190元。

合同约定贵公司应于20xx年12月31日前向本人履行经过验收合格的商品房交付手续。但你公司至今未向我依据合同约定进行交付。本来我购置你处房产，是为了孙女今年就读尉氏县明德学校，尽管已经超过90天，但你公司至今仍未通过国家相关验收，不符合交房条件，因而也没有交房。导致本人利益遭受很大损失，因你公司未能按时交房、致使本人不得已放弃孩子在明德学校读书的机会，你公司必须为此遭受道义上的谴责与经济上的补偿。

为此，本人特致函你公司在接到本函告十五日内向本人进行交付，并责令你公司依照合同约定，向本人支付每日占房价款万分之一的违约金。如不履行合同约定，本人将依照合同第九条第二项之规定解除与你公司的商品房买卖合同，并要求退还我全部房款。如不遵守合同约定本人有向人民法院提起诉讼、请求司法保护的权利。本人同时保留向新闻媒体求助呼吁的权利，到时你公司声誉受影响，全乃咎由自取。 特此函告！

翡翠城小区10号楼1单元1101室业主：张灵芝

20xx年xx月xx日

**交房通知 篇4**

尊敬的 先生/小姐：

您好！

感谢您选择 房地产开发有限公司 项目，我公司全体员工在此衷心地祝愿您及您的家人工作顺利，家庭幸福，身体健康！

根据我公司与您签订的.商品房买卖合同（合同编号），您所购买的 项目 期 栋 单元 号房屋已取得《建设工程规划验收合格证》，我公司已于20xx 年xx 月xx日以快递的方式向您邮寄了交房通知书，并按合同约定于2 月1日至 月1日集中交房。根据您和我们签订的合同，商品房在达到约定的交付使用条件后，买受人须按照合同约定期限接收房屋。买受人逾期接受房屋的，将按商品房买卖合同中第十二条来处理。

为让您早日住进新家并减少您不必要的损失，我公司在此郑重提示，请尽快携带您的身份证、商品房买卖合同原件及收据等资料，前往以下地址办理交付手续。

地址：

详询：

特此告知！顺祝安康！

房地产开发有限公司

**交房通知 篇5**

尊敬的物博·嘉华豪庭业主:

您好!恭贺您乔迁新家园！在您的大力支持下已达到交房条件。为了方便您办理入伙手续，现将办理入伙手续的有关事项通知如下：

一、办理入伙手续的地点是：

二、办理入住手续时应带的资料：1.开发商发出的《入伙通知书》；2.商品房购买合同原件及复印件壹份；3.接房时应完清房款及其它相关费用，共计人民币￥元(注：在办理入伙手续期间，我公司只接受现金付款方式，不接受其它付款方式。) 4.业主身份证原件及复印件二份；5.委托他人办理的须带业主委托书(经公证处公正)、委托人员及被委托人的身份证及复印件各一份；委托与被委托人若是夫妻关系的，只需提供户口簿及结婚证书的原件和复印件。

三、入伙时间：1.您办理入住手续的时间是：20xx年x月x日。请您在规定的时间前来办理入伙手续。2.注意事项：如超过入伙期未办理入伙手续，按合同规定仍将从入伙之日起计收物业管理费。

**交房通知 篇6**

尊敬的xxx，您好：

首先感谢您对XXX项目的支持和关注，您所购买的XXX楼单元室因影响了我项目的竣工日期，在此很抱歉地通知您XXX将延期交付，为此我们深感抱歉。

具体交房日期以我公司向您发出的房屋交付通知书为准。对由此给您造成的不便，还望得到您的理解和支持。特此通知。

在此谨祝你和家人阖家欢乐，幸福美满，我们期待您和家人能早日来方唐小镇安家落户。

XXX接待中心

xxxx年x月x日

**交房通知 篇7**

女士/先生：

您好!我们热忱欢迎您入住××花园!您所认购的××花园××区××栋××单元××室楼宇，已于××××年××月××日经市建设局、质量检查总站、消防支队等政府有关部门检查验收、测量合格，现已交付使用准予人住。一、请您按入伙通知书、收楼须知办理入伙手续，办理地点在××。在规定的日期内，地产部、财务部、物业管理公司等有关部门和单位将到现场集中办公。二、为了您在办理手续过程中不拥挤，顺利而快捷地办理各楼层的入伙手续，请以表l时间为准前来办理入伙手续。

××房地产开发公司

××物业管理公司

××××年××月××日

**交房通知 篇8**

xxxx：

根据贵公司同我公司签署的房屋租赁合同，贵公司103室已付房屋租金将于20xx年11月18日到期，应于20xx年10月18日（不含）前支付20xx年11月18日至20xx年05月17日期间的房屋租金和物业费。截止本函送达之日，贵公司已经累计逾期未付款日，逾期未付款的，每逾期一日，则按月租金的5‰支付违约金，逾期违约金已达元。望贵公司接到函后，尽快缴纳房屋租金和物业费用及水电费。注：房屋租金：元；物业管理费：元；违约金：元合计：元。

有限公司

年10月xx日

**交房通知 篇9**

尊敬的xxx城一期业主：

您好!

非常荣幸地通知您，您所购买的“xxx城一期3、4、5栋住宅”自20xx年5月9日起正式办理物业交付手续。在此，我们衷心感谢您一直以来对蓝光地产的大力支持、理解，并真诚预祝您：阖家欢乐、万事如意!

届时，由于前来办理接房手续的业主较多，为避免您长时间等候，我司建议您按以下时间办理接房手续：

5月9日，星期六，3栋;

5月10日，星期日，4栋1、2、3单元;

5月11日，星期一，4栋4单元、5栋。

一、办理地点：xxx城物业服务中心一楼(小区大门左侧)

二、集中办理日期：20xx年5月9日至20xx年5月11日

三、工作时间：9：00—17：00

四、所需携带资料：详见交房通知书中《业主需携带资料》

五、所需缴纳费用：详见交房通知书中《需缴纳款项明细》(现场可刷卡)

六、咨询电话：

xxxxxxxxxxxxx(销售中心咨询热线)

xxxxxxxxxxxxx(xx物管公司项目现场咨询热线)

七、温馨提示：

1、5月9日-11日前往现场办理交付手续的业主，将获得精美礼物;

2、您还可以登陆集团网站XXXXXXXXXXXX“了解产品”——“产品系列”第2页“xx城”项目查看交房相关信息;

3、为方便您顺利办理交房，请携带全部所需资料、费用后再至现场办理。

通知人：xxx置业有限公司

四月二十五

**交房通知 篇10**

尊敬的XX业主：

首先，感谢您对我公司的信赖与支持，购买“外滩16区”商品房，成为“外滩16区”的尊贵业主，并对您的乔迁之喜表示祝贺!

今年“外滩16区”总平防水施工及外墙砖粘贴阶段由于受到西昌异常雨季影响，从而影响整个工程进度，虽然交房在即，工期任务紧，但我公司作为具有高度社会责任的房地产开发公司，不愿意因赶工期而忽视工程质量，损害广大业主的利益，因此造成总平及部分附属设施不能如期完工，为此我公司对广大业主深表歉意，虽然是不可抗拒因素对工程造成影响，我公司也因此而自愿承诺为广大业主免除

6个月的物业服务费;

虽然总平及部分附属设施未能完善，但是并不影响您收房及装修，我们承诺，当您举家入住时，“外滩16区”一定是一个完美、安全、温馨、舒适的家园;

“外滩16区”定于20xx年12月31日正式如期交付，鉴于办理交付手续的业主人数众多，为方便您顺利地办理交付入住手续，避免场面拥挤给您带来的不便，我公司将于20xx年12月31日至20xx年03月31日在“外滩16区”现场分批办理交付入住相关手续。

为确保您所购买房屋的顺利交接，请您于20xx年12月31日至20xx年1月6日，前往“外滩16区”，办理房屋交付及入住手续。请您仔细阅读以下内容，有助您顺利入住。

一、办理入住手续时间：上午9：00-11：30

下午14：00-17：00

二、办理入住手续地点：“外滩16区”

三、办理入住手续需向我公司提交资料(详见附件《入住须知》)

四、特别提示

请您按通知时间前来办理入住手续，逾期未办，则视为该房屋已正式交付，房屋的风险责任自该日起转移。

若有不明之处，请致电：0834-xxxxxxx、0834-2xxxxxxx;谨恭候您的来临，祝您入住顺利，安居幸福!

通知人：xx房地产开发有限公司

年十二月二十日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！