# 大学学院后勤服务单位工程改造招标书

来源：网络 作者：青苔石径 更新时间：2025-07-08

*大学学院后勤服务单位工程改造招标书招标邀请书经学院领导批准，我院\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现对外招租，本着公开、公平、公正、择优和诚实守信的原则，采用公开招标。凡符合以下投标（报价）条件者均可报名参加投标（报价）。一、招标须知：1...*

大学学院后勤服务单位工程改造招标书

招标邀请书

经学院领导批准，我院\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_现对外招租，本着公开、公平、公正、择优和诚实守信的原则，采用公开招标。凡符合以下投标（报价）条件者均可报名参加投标（报价）。

一、招标须知：

1.招租地点：

2.在校学生人数：

3.房屋情况：

（1）面积：

（2）费用：

（3）房屋用途：

二、投标人于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日前到我院总务处获得招标文件等资料。

三、凡前来投标的单位或个人（商家），需递交的材料有：

投标人提交单位介绍信、法人委托书（公司简介）、营业执照复印件、税务证复印件及其他相关证件；

以上证书可提供复印件，但必须验证原件。

四、投标文件递交截止时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

五、投标文件送达地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院总务处。

六、开标时间：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

改造工程招标书

经学院领导批准，现对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_改造。本着“公平、公正、公开”的原则，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目采取公开邀标方式确定施工单位进行改造施工。

一、招标须知：

1、施工地点：

2、改造方案：见图纸。

3、投标单位资质要求：投标单位应有施工资质和项目经理证书。

4、招标范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_注：投标方根据发标方提供的改造方案，提出改造工程的施工图（含水卫、电、气施工图纸），提出合理工程报价（决算时根据实际发生的工作量计算）。

6、投标文件：200元（现金，交后不退）。

7、投标文件正本壹份、副本贰份。

8、招标标书发出时间：

招标答疑时间：

投标文件递交截止时间：

送达地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院总务处

联系人：\_\_\_\_\_\_\_

9、议标时间：

投标书必须具备的内容：

1、授权委托书；

2、资质证明材料及项目经理证书；

3、投标单位简介，获得的各种荣誉及业绩证明、资信等（评委评标时应出示有关原件）；投标单位经营管理组织设计、实施方案及管理人员构成，安全生产及文明施工的保证措施；

4、工程报价：工程总价。

二、投标文件要求：

1、投标函应按发包方招标细则规定编制，做到字迹清楚、语句表达明确；标书需按发标方的要求，全面真实地作出承诺，各项承诺将列入合同，投标函要求整洁、规范，并用文件袋装好后加印密封；

2、投标函应由投标单位法定代表人、投标人亲自签名盖章；

3、投标单位应认真阅读招标文件的所有内容，由于招标文件的理解发生误差，没有按招标文件的要求提供全部资料以及递交缺乏对招标文件诸方面做出实质性响应的投标文件，而造成投标失误和风险，将由投标人自行承担责任；

4、方案本着安全、适用、经济、美观的原则，择优录取；

5、投标方在递交投标书前应对施工现场进行详细的勘察，确定合理的施工方案和工程报价书，中标后，除业主同意的设计变更及在施工过程中经济签证外均不作调整；

6、书中编制费用、图纸设计费由投标人自理。

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

建筑安装工程承包合同

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_学院（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

按照《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

一、工程内容、价款

1、工程地点：

2、承包范围：

3、承包方式：按图纸内容制作安装。

4、工程价款：

本工程预算价为人民币\_\_\_\_\_\_\_元，最终优惠价为\_\_\_\_\_\_\_\_元，包干使用，不审计决算。

5、开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

二、甲方工作

1、合同签订后，动力电2日内拉到施工现场。

2、合同签订后，甲方指定部门工程联系人\_\_\_\_\_\_\_\_，随时解决安装过程中出现的问题。

三、乙方工作

1、开工前必须熟悉现场情况，掌握设计图纸，对不清楚的部分尽快与设计师联系。

2、施工时注意防护，安装时配戴安全帽，施工人员的安全及周围人员的安全由乙方负责。

3、保护已施工安装好的管道、桥架、建筑、结构及相关设备。

四、进度计划

进度计划的时间：现场负责人、焊工、钳工等工种配备齐全，待现场具备安装条件\_\_\_\_\_\_\_个工作日内完工。

五、竣工验收

1、工程完工后，在排油烟设备正常工作的情况下，达到设计要求。

2、乙方提供竣工验收资料一份，甲方应在乙方提供验收资料后7日内验收完毕。

六、工程付款方式

合同签订后三日内，甲方首付预付款40%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_万元整；排烟罩制作好后运道现场，甲方应支付工程款的40%，即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整（元）；验收合格后甲方在7日内付清余款\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整。

七、工程保修

保修内容、范围：乙方对安装内容（设备、材料等）进行免费保修一年，质保期为一年，一年后保修只收取材料费。

八、争议

争议的解决方式：本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方同意由本地区仲裁委员会仲裁（双方不在合同中约定仲裁机构，事后又没有达成仲裁协议的，可向人民法院起诉）。

九、违约

1、违约金的数额：按工程款的30%并加银行同期货款利息支付给对方。

十、合同份数

1、合同一式二份，甲乙双方各执一份。

2、甲乙双方签字盖章后立即生效。

甲方（盖章）

乙方（盖章）

甲方代表人：

乙方代表人：

日期：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

日期：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！