# 汭丰中学[样例5]

来源：网络 作者：紫陌红尘 更新时间：2024-08-20

*第一篇：汭丰中学汭丰中学2024冬季学期“快乐校园”创建工作总结为了全面贯彻落实党的教育方针，实施素质教育，进一步实现我校新课改的总体目标，更好地执行国家三级课程管理政策，体现学校办学特色，培养德智体全面发展的人才，促进学生个性发展，丰富...*

**第一篇：汭丰中学**

汭丰中学

2024冬季学期“快乐校园”创建工作总结

为了全面贯彻落实党的教育方针，实施素质教育，进一步实现我校新课改的总体目标，更好地执行国家三级课程管理政策，体现学校办学特色，培养德智体全面发展的人才，促进学生个性发展，丰富校园生活。根据《汭丰中学快乐校园创建活动实施方案》，结合《班级创建工作小结》，现就快乐校园创建活动工作总结如下。

一、指导思想

坚持以科学发展观为指导，按照“我参与、我快乐；我运动、我健康”的工作思路，实现学生快乐学习，教师快乐育人，缓解师生压力，为广大师生创造和谐快乐的教、学环境。

二、活动目标

1、通过开展创建活动，落实了学生自由主动发展理念，解放了学生，使学生释放潜能，激发情趣，张扬个性，营造了学生主动健康成长的和谐氛围。

2、通过开展创建活动，减轻了学生课业负担，调节学生学习情绪，形成学生乐学、教师乐教的和谐教学局面。

3、通过开展创建活动，切实把时间还给学生，把健康还给学生，把快乐还给学生，把能力还给学生，促进广大中学生全面和谐发展。

4、从学校特色和学生习惯出发，尊重学生的个性发展，因

势利导，促使学生形成健全的人格。培养学生广泛的兴趣爱好，培养和发展个人特长。培养学生珍爱生命，健康生活，感受生活中的美和快乐。

5、加强校本课程与实际生活的联系，使学生养成勤于观察、乐于思考的好习惯。激发学生学习的兴趣，学会在艺术欣赏中陶冶情操，从总体上提高学生的综合素质。

三、具体内容

1、加强校园文化建设，营造快乐和谐的校园文化氛围。结合创建活动，学校进一步开展绿化、净化、美化校园活动，让学生自己动手参加教室、宣传栏、板报、作品展示窗的布置，营造具有乡校特色、体现学生特点的校园文化气息，让全体学生在活动中欣赏美、创造美、开阔视野、陶冶情操、提高实践能力。

2、加强师生礼仪建设，营造快乐和谐的校园人文环境。一是加强教师的岗位培训，提高教师服务学生的意识，为教师创造更加和谐民主的教学氛围。二是加强教师的职业道德和礼仪教育，规范教师的行为，提高教师的教育艺术，做到以理服人，以情动人。三是加强学生礼仪教育，上好每一堂礼仪课，从仪容仪表到言谈举止，一点一滴规范学生行为，使文明、和谐、融洽的气氛充满校园的角角落落。

3、校本项目：经典诵读、大众健美操一级、京剧唱脸谱、黄梅戏、武术、器乐（葫芦丝、竖笛、口风琴）。班本项目：呼拉圈、花样跳绳、腰鼓、舞蹈、快板、课本剧、红歌联唱、二人

转、小品表演、乐器合奏、小相声等。

4.丰富课余活动内容，营造快乐和谐的课余生活环境。丰富学生学校的课余活动内容，让兴趣小组活起来，让学生动起来，使学生在校学习有紧张有放松，合理调节身心。学校广泛开展了阳光体育运动，保障学生每天一小时的体育活动；广泛开展了读书、绘画、舞蹈、书法等丰富多彩的活动，积极创设利于学生全面发展的条件。学校要认真组织实施好“三个100%”（音体美课程完成率100%，课外文体活动开展率100%，课外文体活动学生参与率100%）工程。

四、收获及体会

1、指挥求新。音乐指挥是学校大课间活动的灵魂，整个大课间活动，从头至尾都置于音乐的指挥之下，为此，学校对大课间活动的主音乐、转换乐、起始语、衔接语进行创编设计，使之既符合项目的内涵，又有昂扬的朝气，对诗文与歌曲，则做到歌换曲变，文换乐变，及时设计，及时更新。

2、练赛通融。每学期，学校都要定期开展体育、艺术等活动，大课间的展演比赛活动是体艺节的中心内容，通过比赛，我们要达到每个学生都会做，每个班都达标，每个项目都有质量这一目标，充分体现“我参与、我快乐；我运动、我健康”的风尚。

3、规范统一。大众健美操和武术，必须保证整齐有力，韵律有度，活泼有序，让学生在优美的音乐声中快乐地放飞自我。增强凝聚力，加强整体联动。

4、精心训练，常抓不懈。在日常训练中采取分散学习和集中强化相结合的方法，音体教师、班主任、特长老师和指导老师以班级为单位，利用体育课、音乐课和早操以及课外活动时间耐心教会每一个动作要领，必要时每班每个项目培养四名以上的项目引领标兵，引领全班学生整体提升，整体磨合，力求整齐、统一、规范。

5、班本类项目坚持自主、灵活性原则。根据学生的兴趣、爱好、特长、能力，选择班本类活动项目。项目的选材要新颖、内容要健康向上、符合学生的年龄特点和班级的实际情况。班级要在原有基础上力求创新、积极筹备、精心训练，常抓不懈；各班班主任老师为班本类活动项目教练和实施的第一责任人，具体负责落实。

6、上下一心，齐抓共管。为确保校本和班本课程研发与实施工作扎实开展，由分管副校长主抓，校领导蹲点包级，各班主任包班，形成学校班子成员、各班班主任、跟班教师、音乐、体育、特长教师以及科任教师齐抓共管的工作机制。

7、开展好校园系列文化活动。每周一的升旗仪式、国旗下讲话新团员的入团仪式，开学典礼、中、期末表彰等均以庄重的气氛，深深影响学生，做到形式新颖，内容充实，具有时代性和挑战性。我们还抓住凝聚着悠久历史的每一个纪念日开展文化活动。如三月份植树节活动，我校推出“五个一”活动，即出一期黑板报，种一棵树，写一句护绿标语，制一块护绿牌，做一项护

绿活动。在班主任的带领下，学生们想出了许多极具创意的标语，制作出造型不一的标语牌，让校园春意盎然。四月份清明节吴焕先烈士扫墓活动，带领七年级学生及部分优秀团员祭扫了桐溪革命烈士墓，接受爱国主义和革命传统教育。在五一节前夕的校园艺术节，同学们认真准备，精心排练，把自己的才艺充分的展示出来，把活动推向高潮。十一的冬季田径运动会和师生球类运动会。

8、开展教学与研究，构建教研文化。紧跟课改步伐，教导处采取“经验交流（班主任）、案例分析、课堂研讨、汇报课、公开课、推门课”等形式来提高教师的教学技能；用“终身学习”的理念指导、鼓励教师多读书，促进教师养成自觉读书学习的习惯；提供机会让老师走出去学习，利用专业引领这一形式指导教师的教学实践；加强落实学校教研组的指导力度，加强教师之间的对话、互动和合作；要求教师做好教学反思，让教师在自我反思中提升教学综合能力。

9、以校园文化活动为载体，开展校园文化教育活动。校园文化活动贯穿于整个学校的教育过程，丰富多彩的校园文化活动，不但可以激发学生对科学艺术的兴趣，而且对他们了解社会，走向社会十分有益。所以我们以学生为主体，以活动为载体，认真组织和开展好校园文化活动。一是经典诵读，二是读书心得交流，三是演讲会，手抄报展评，四是文明班级与宿舍评比，五是校园之声等。

四、努力方向

1、校本课程开发滞后，综合实践活动流于形式。学校内涵发展离不开学校本土的文化建设，校本课程开发是个很好的载体，现在我们有开设校本课程，只是一张面孔，还没有真正意义上的校本课程，我们要植根学校自身的发展历史和和本片区的人文地理，开发学校特色的校本课程，让学生觉得亲近、自然，这对学生学习积极性的提高和人格塑造是非常有意义的，同时也丰富了学校的文化底蕴。

2、学校缺乏自己的特色，还没有充分发挥农村学校、川区学校、薄弱学校的潜力与优势。

总之，快乐校园建设是一个系统工程，需要全校师生长期共同的努力，更需要各职能部门齐抓共管、同心协力发挥各自的功能，互相配合，形成合力，才能构建健康向上的和谐校园特色。我们会在今后的工作中，将继续努力，加大快乐校园建设的力度，提升校园内涵发展。

二〇一三年十二月二十六日

**第二篇：汭丰中学2024-2024学年安全工作计划**

汭丰中学2024至2024学年安全工作计划

根据泾办发[2024]90号《中共泾川县委办公室 泾川县人民政府办公室 关于进一步加强学校安全管理工作的通知》的要求，本着“安全第一，预防为主”的工作方针，牢固树立“学校安全工作无小事”的意识，结合我校安全工作现状，特制订2024至2024学年安全工作计划。

一、指导思想

认真党的十九大精神和习近平新时代中国特色社会主义的重要思想，牢固树立和谐发展、安全发展的观念，始终坚持综合治理、安全第一，预防为主的工作方针，紧紧围绕泾川县平安校园的要求，全面贯彻落实安全工作法律法规，深入开展道路交通、食品卫生、防火溺水等专项治理活动，进一步强化安全工作责任追究制，拓展安全知识宣传教育面，完善安全管理长效机制，为全体师生创设良好的校园及周边安全环境。

二、工作要求

1、强化组织建设机制。进一步调整、充实、完善学校安全工作领导小组。

组

长：林屹博 副组长：张永锋

组

员：史军红

李国先

朱兆德

谢正发

尚志勇

王宏刚

各班主任

领导小组下设办公室，由王宏刚同志兼任办公室主任。

2、强化责任落实机制。进一步提高认识，落实责任，层层建立责任制，把安全工作责任落实到各部门、各人头上，确保学校安全工作事事有人管，处处有人抓，做到管得有条理，抓得有成效。

3、建立完善有效安全管理制度。进一步健全完善的学校安全工作管理制度，并在实际工作中加以落实。制定完善的学校安全工作的各类应急预案和活动方案，充分体现科学性、防范性、针对性、实效性。

4、强化安全教育机制。安全工作重在防范，提高全体师生的安全意识、素质和防范能力，是学校安全工作重中之重。要开展多种形式的安全宣传教育活动，充分利用班会、国旗下讲话、安全知识讲座、黑板报、手抄报、宣传栏、专题活动等途径进行安全系列教育。

5、强化安全工作奖惩考核机制。进一步健全学校安全工作的考核力度，把安全不工作列入平时及年终考核中，并做作为教职员工评优晋级的重要指标。对因工作失职、渎职造成重大损失，影响学校安全工作目标实现的，严格追究相关责任人的责任。

6、强化学校安全工作检查机制。学校各种设备、校舍、电气设施、消防设施、体育器械等要定期或不定期的经常性的开展检查并做好记录，每学期开学之前要进行一次全校性的安全大检查，平时要开展各专项安全检查，及时发现问题，解决问题，排查整改安全隐患。

7、完善校园安全预警保卫机制。加强校园值班、巡查力量，充分发挥校园警务室、校园监测防盗系统的作用。完善人防、物防、技

防的结合，促使各项防范措施相互配套衔接的校园安全预警防控网络的形成，并发挥其作用。

二、主要工作

（一）抓好安全教育工作，增强安全防范意识。

1、加强安全法律法规教育。组织教师认真学习《中小学幼儿园安全管理办法》、《未成年人保护法》、《预防未成年人犯罪法》、《中小学安全教育读本》。进一步增强对学校安全工作责任心和紧迫感。

2、加强安全专题教育。上好安全教育第一课，重点突出交通安全、消防安全、共公卫生安全等，必须把安全教育课列入到学校课时计划之中，并实实在在上好安全课。平时，学校、班级至少每月上一次安全专题教育大课，并作安全教育备课和详细记录。要通过各类事故案例开展警示教育，深化安全教育的内涵。

3、广泛开展法制教育。充分发挥法制副校长和任课教师的作用，开展学生法制教育，以典型的突发事件、暴力事件、法律法规常识为主要内容，开展形式多样的法制教育，把学法、知法、守法、用法化作平时自觉行动，提高“依法治校”的水平，提高学校处理安全问题、安全事故的能力。

5、注重学生、教师和其他工作人员的心理健康排查工作。建立心理健康排查和教育档案，对心里有严重疾病的人员要采取有效的教育管理措施加以防范。

6、通过国旗下讲话、班会、家长会、致学生家长一封信、安全教育宣传栏、网络、电子屏幕等形式，形成学校、社会、家庭相互联

系的教育防护网络，加强安全教育和提醒。

（二）加强安全工作管理，杜绝各类事故发生

1、加强门卫安全管理。采取切实有效的措施严格落实门卫工作制度，把好校园入口关。一是严格询问登记制度，非本校学生和工作人员无正当理由不可进入校园，对不能说明情况的人员应责令其离开学校，对形迹可疑的人员应通报相关部门及时处理。二是严格学生请假出校登记制度，严禁学生在校期间擅自出校门。凡不属于例行公务外来车辆，一律禁止进入校园。属于外来公务车辆必须登记车牌号，检查核实后方可进入校园。学生上下学时段，任何机动车辆禁止出入。

2、加强交通安全管理。加强交通安全知识的宣传教育，师生一定要遵守交通规则，在路上靠右行走（行驶），不在路上追逐打闹，不做有碍交通安全的活动。学年初，班主任和学校签订安全责任书，学校向家长发放安全通知书，来共同教育学生，防止事故发生。

3、加强学校消防安全管理。一是制定防火工作方案和应急预案，明确消防管理责任，管理各部门工作人员严格按照相关规定用火、用电、用气、用油等。加强对师生进行消防安全教育，每学期开学初至少集中培训一次，教职工必须学会使用灭火器。每学期至少搞一次消防逃生疏散演练活动。二是教学楼的消防通道要保持畅通，并设置应急照明灯和应急疏散指示标识和疏散示意图。要保证消防设施有效可用，要配足配齐灭火器和其他消防器材。定期排查火灾安全隐患，并及时整改。

4、加强用电安全管理。严格遵守安全用电规则，严禁私自乱拉

乱接电源；严禁违章违规使用电器；严禁电源线路超负荷使用；严禁使用超负荷、大容量电器，严禁擅自更改用电保险装置。安排专业人员定期检查、维修电路，电气设备，发现问题及时排查和整改。

5、加强校舍、设备设施安全管理。定期对校舍、围墙、厕所等进行勘察，发现险情应立即整改。学校冬季采暖前要有专业人员检查供暖设施，发现问题要及时维修。锅炉工定期检查、保养锅炉及附属设备，做好运行记录，设备检修，保养记录，发现隐患及时报告整改，不合格的锅炉不得使用。

（三）强化安全隐患排查，加大整治工作力度。

1、学校要制定安全隐患排查制度。定期重点排查：宿舍、校舍、围墙、门、窗、厕所、教学设施（如体育器材、实验器材、电教器材等）用电线路、锅炉、疏散通道、携带管制刀具、校园周边环境等。对排查出的安全隐患，要及时有效整改，自身无力整改的要以报告形式上报请示，争取外力，加以解决。学校要建立安全隐患排查明细台账，校长签署意见，落实责任归宿。

2、加强校警共建机制，学校联合镇派出所、交通管理部门对学生放假、学生上下学等重要时段维护好学生交通秩序和治安秩序。建立校园及周边巡查制度，定期对安全隐患进行排查整治，创设良好校园环境。

**第三篇：汭丰中学研学旅行实施方案**

汭丰中学红色基地暨民俗文化研学实践实施方案 ——吴焕先烈士纪念馆及郑家沟峡谷地貌文化研学

一、研学目的：

为了贯彻落实全县教育工作例会精神和新课程改革思想，更新教育观念，坚持“以人为本”的育人理念，完善课程设置、提高教学质量，实施素质教育，更好的培养学生各方面综合实践的能力，带领学生走入更广阔的社会活动空间，丰富学生的知识、情感等方面的体验，激发学生参与活动的积极性，增强学生社会责任感，培养学生的爱国热情，让学生成为生活和学习的主人。

二、时间地点：

2024年11月21日（星期三）参观郑家沟峡谷地貌民俗文化及吴焕先烈士纪念馆。

三、研学基地简介：

1.吴焕先烈士纪念馆

吴焕先烈士纪念馆坐落在泾川县汭丰乡郑家沟村吴焕先烈士墓前，全方位展示吴焕先烈士辉煌的革命生涯。吴焕先烈士纪念馆占地14666.7平方米，总建筑面积1109平方米。总体分为办公服务区、展示展览区、纪念瞻仰区三个功能区。其中南面靠山为纪念瞻仰区（烈士陵园），由吴焕先烈士墓、纪念景墙、纪念小广场、老一辈革命家题写的题词碑组成。办公服务区、展示展览区设计为陇东民居特色的两个四合院，东侧四合院建筑面积210平方米，用于日常配套服务；西侧四合院建筑面积440平方米，用于展馆布设。

吴焕先1907年生于湖北省黄安县四角曹门村（今属河南省新县）。1923年考入麻城蚕业学校，开始接受革命思想。1926年加入中国共产党。后回家乡组织农民协会，建立农民武装。为了革命，他一家六口惨遭国民党地方民团杀害。1927年10月任中共黄安县委组织部部长，11月率紫云区农民武装参加黄麻起义。后带领部分武装

在黄麻地区和光山南部坚持武装斗争，为开辟以柴山保为中心的鄂豫边苏区创造了条件。1929年12月任鄂豫边革命委员会土地委员会主席。1930年任中共鄂豫皖特委委员、黄安县委书记。1931年5月任中国工农红军第４军第12师政治部主任，11月任红四方面军第25军第73师政治委员。参加了鄂豫皖苏区历次反“围剿”斗争。

1934年11月11日，奉中共中央指示，吴焕先与军长程子华、副军长徐海东率红25军进行长征，沿途战胜优势敌人的围追堵截，由河南进入陕西南部秦岭山区。长征途中，吴焕先先后担任中共鄂豫陕省委副书记、代理书记，他正确制定各项方针、政策，为粉碎国民党军两次重兵“围剿”，创建鄂豫陕革命根据地，扩大红25军作出了重大贡献。1935年7月，吴焕先等率红25军北出秦岭，威逼西安。在获知红一、四方面军已在川西会师并准备北上的消息后，毅然作出西进甘肃、迎接中共中央、北上会合陕甘红军的决定。指挥红25军挥师西进，占两当、攻天水，连克秦安、隆德县城，翻越六盘山，直逼平凉，截断西（安）兰（州）公路，有力地配合了中共中央和中央红军主力北上行动。

8月21日，红25军在甘肃泾川四坡村附近南渡汭河时遭国民党军突然袭击。吴焕先在指挥部队抢占制高点的战斗中，不幸中弹，壮烈牺牲，年仅28岁。吴焕先牺牲后，全军将士万分悲痛，发誓要为政委报仇。经过四五个小时的血战，终于消灭了敌人，并击毙敌团长。随后，红25军在军长徐海东、政治委员程子华的率领下，于9月到达陕甘根据地与陕北红军会师。

2024年９月10日，吴焕先被中央宣传部、中央组织部、中央-部、中央文献研究室、中央党史研究室、民政部、人力资源社会保障部、全国总工会、共青团中央、全国妇联、解放军总政治部等11个部门联合评为“100位为新中国成立作出突出贡献的英雄模范人物”。

2024年，纪念馆被中共甘肃省委宣传部命名为甘肃省爱国主义教育基地。

2.郑家沟大峡谷

郑家沟大峡谷的宝藏的传说

明太祖朱元璋建立明朝，定都南京之后,吸取宋、元灭亡的教训，考虑中央政权遇有威胁时往往处于孤立无援的境地，于是在全国各地选择大都名城，分封诸子作为藩篱以维护中央政权。

唐、宋以降,平凉就是西北重镇,尤其北宋以后,战略地位越加重要，成为陇右政治、军事、经济、文化中心。明朝建立后，朱元璋看到平凉举足轻重的地位。朱元璋第二十子朱松,原封于辽东开元,因开元接近边陲,蒙古族时有侵扰,未去。朱松永乐5年(公元1407年)死于南京,明成祖朱棣谥其为韩宪王,即第一代韩王。其子朱冲火或于宣德五年(公元1430年)正式来平凉就藩。明代韩王共传十一世,除宪王朱松死于南京,其余十世都世居平凉。韩王传至朱亶塉,于崇祯16年(公元1643年)被李自成农民义军将领贺锦攻破平凉俘获,公元1644年(甲申),明亡,朱亶塉不知所终,明代韩王在平凉213年相传十世的王位,至此结束。

韩王朱亶塉（？－？），明朝第十一代韩王，追封庄王朱逵 末代韩王的踪迹至今人们众说纷纭。民间传说，末代韩王从平凉城逃出后，驾乘几辆马车，先走到泾川，听说陕西已经被李自成攻占。由泾川向汭丰方向，准备转路向宝鸡方向逃跑。逃到郑家沟时，追兵来临，韩王及家丁，带了一些金银财宝逃入了郑家沟大峡谷，从此不知所踪。然而，清代的《平凉府志》却避而不谈末代韩王的行踪。这是一种很奇怪的现象。而其他的记载则说，末代韩王或者在平凉被杀，或者被抓到庆阳。大体上有两种结局，一种是平凉城破被杀。另一种是逃跑后，被好几支农民起义军尊为首领。至于，明末代韩王是否把财宝藏在汭丰郑家沟大峡谷，这个谁也无法肯定，不过，大家可以去探险，寻宝，如果那天不小心，发现了一些财宝，可要记得上缴给国家哦！页岩地貌、黄土层裸露，是学生了解黄土高原形成的标本教材。

四、参与人员：

七年级、八年级全体学生及科任老师180余人。

五、组织方式：

由学校统一组织，综合实践课科任老师带队，七、八年级所有科任老师参与学生纪律及安全管理。

研学安全小组及具体包干班级组成人员名单： 组长：林屹博

副组长：张永锋

七年级负责：尚志勇

王宏刚

七一班：刘

燕

任课教师

七二班：王

炜

任课教师

八年级负责：张永锋

谢正发

八一班：甘爱青

任课教师

八二班：吴云仙

任课教师 解说：

七年级：李军红及各班主任

八年级：吴玉萍及各班主任 摄

像：刘小军

徐雪晴

研学报道：刘小军

六、预期解决的问题：

通过参观学习郑家沟大峡谷民俗地貌文化培养学生热爱家乡、热爱生活的美好情操；通过参观学习吴焕先烈士纪念馆培养学生不忘初心，牢记使命的民族责任感，帮助学生进一步树立正确地人生观和价值观。

七、返校后的成果分享：

返校后召开主题班会，讨论发言，书写心得体会，办一期“继承先辈遗志、建设山水汭丰”主题黑板报。

八、安全保障及应急预案：

由学校统一组织，综合实践课科任老师带队，七、八年级所有科任老师分组参与学生纪律及安全管理，确保师生安全。

**第四篇：汭丰乡焦家会村远程教育工作简介**

汭丰乡焦家会村远程教育工作简介

焦家会村共有6个村民小组，305户，1327口人，有农民党员43人。去年以来，村党支部坚持把农村党员干部现代远程教育工作作为提高党员素质和致富能力、加强基层党组织建设的有效措施，成立了支部书记为组长的领导小组，建立联席会议制度，定期研究部署远程教育工作。聘请了教学辅导员和协管员，建立健全了设备管理、教学培训等各项规章制度，制定了教学培训计划，明确工作责任，狠抓工作落实。同时，通过广播、板报和标语等形式大力宣传农村党员干部现代远程教育的目的意义，悬挂横幅1条，张贴标语13条，办黑板报5期，使远程教育家喻户晓。

按照远程教育培训计划，坚持每月培训两次，每次不少于两小时，邀请乡产业化服务中心专业技术人员和本村的致富能手现场辅导，重点围绕中拱棚蔬菜种植、西甜瓜种植、果园栽植管理、农村政策法规和党的十七大精神、新农村建设等开展培训，共培训16期，参训人数达837人（次）。通过培训，党员群众的发展意识进一步提高，致富能力进一步增强，全村共种植蔬菜130亩，新建温棚牛舍18座，新增养牛46头，计划今秋栽植果树1080亩，有力地促进了全村经济社会快速发展。

**第五篇：华汭物业公司汇报材料**

华汭物业公司汇报材料

今年上半年，我公司在局领导的关怀与支持下，各项工作进展顺利，并取得了较好的成绩，我们的付出得到了各小区业主委员及大多数住户的肯定，现将今年上半年工作做以汇报：

一.精神文明建设情况

在精神文明建设方面，公司紧紧围绕县级各项会议精神及我局总体安排，认真学习了我县三级干部大会会议内容，积极开展“联村联户，为民富民”活动，扎实推进“效能风暴”各项目标要求。在“联村联户，为民富民”活动中我公司以密切联系群众，真心服务群众为目标，要求包户干部利用周末深入基层，了解民情，与群众打成一片，实实在在给群众干点实事。在推进“效能风暴”活动中，我公司组织干部职工学习了100个不准，摘抄学习笔记15000余字，写民情日志6篇，写心得体会5篇，个人剖析材料2篇，使各项活动取得了显著成效。

二.重点工作完成情况

今年前半年我公司以高起点谋划，高标准要求，高效能管理为前提，加快各小区服务进程与改造力度，细化了管理制度，按公司实施的考核办法与工资挂钩，加强了小区维护

与监管，对小区内的脏、乱、差现象进行了重点治理，对住户提出的问题及时排查解决，同时加大了各小区收费力度，落实了个人的工作职责。前半年，皇甫小区主要对上院路面及院坪进行了硬化，新建休闲场所7处，修建车库8个，增加了72个车位，安装了智能刷卡门，增设了监控设施一套，更换了落水管26个，补修屋顶16处，同时更换了部分亮化设施，并对小区车位进行了划分；安居小区在局领导的关心支持与协调下，对小区路面进行了硬化，在业主委员及广大业主的带动下，将小区南门进行封闭，并改修了北门，我公司安装维修了电动推拉门，划分了车位，增加垃圾箱4个，彻底杜绝了小区脏、乱、差及车辆乱停乱放现象，完善了小区管理；廉租房主要以维修为主，我公司积极与房改办衔接，及时将住户提出的维修事项协助施工企业进行维修，对廉租房化粪池、污水管道遗留的问题不同程度进行更换与改修，同时划分了车位，统一了车辆管理与收费标准，规范了小区管理。半年来通过一线员工辛勤工作，管理人员勤检查，严管理，我公司管辖的五个小区各项工作取得了显著成效，并得到了小区业主的肯定。

三、存在的主要问题

1.部分职工对思想教育抓的不紧，有时会出现工作消极的现象。

2.公司管理制度需进一步修订完善。

3.部分小区无业主委员会，少数业主没有“花钱买服务的意识”，习惯于无偿享受各项服务，拒交应缴费用。

4.廉租房住户提出的施工尾留维修事项，施工企业维修不及时。

四、下半年工作打算

下半年我公司将奋力推进公司服务职能，以服务转型为主线，紧紧围绕局里的要求部署，有目标，有重点的加强服务工作。分步对各小区存在的问题进行处理落实，争取达到住户满意，同时借助外资改善小区功能，提升小区服务档次，想方设法减少公司亏损，逐步提高员工待遇，强化公司管理，为实现各小区协调发展，和谐发展的目标而奋斗。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！