# 建筑工程管理专业顶岗实习教学大纲

来源：网络 作者：雨后彩虹 更新时间：2025-08-05

*第一篇：建筑工程管理专业顶岗实习教学大纲福建船政交通职业学院（建筑工程管理专业）顶 岗实习教 学 大 纲建筑工程系 2024年12月建筑工程管理专业顶岗实习教学大纲一、顶岗实习的目的与任务顶岗实习是“工学结合”人才培养模式中培养学生职业能...*

**第一篇：建筑工程管理专业顶岗实习教学大纲**

福建船政交通职业学院

（建筑工程管理专业）

顶 岗实习

教 学 大 纲

建筑工程系 2025年12月

建筑工程管理专业顶岗实习教学大纲

一、顶岗实习的目的与任务

顶岗实习是“工学结合”人才培养模式中培养学生职业能力的关键教学环节，是强化学生职业道德和职业素质教育的有效途经，也是示范性院校建设的重要内容。

顶岗实习的任务是：通过顶岗实习，使学生能够尽快地将所学专业理论知识与生产实践结合起来，全面熟悉企业的管理模式及相关人员的岗位职责；融会贯通地掌握所学的专业知识，并能灵活应用于实际工作，实现在校学习期间与企业、与岗位的零距离接触，使学生充分感受企业文化、体验职业环境、树立职业理想，养成良好的职业道德，练就过硬的职业技能。

二、顶岗实习内容

学生可以到工程发包（业主）、施工承包（施工企业）、工程咨询（设计单位、招标代理、造价咨询等）、监理或项目管理、房地产开发与经营等单位实习，尽可能地全面了解其管理范围和初步掌握其工作程序、内容、方法。本专业的学生最好到承包单位（施工企业）实习，从事施工现场管理，重点掌握“四控制，三管理，一协调”（即进度、质量、成本、安全控制，现场要素管理、信息管理、合同管理和组织协调）的基本内容和方法。在实习时以服从所在企业的工作内容、工作进程为原则，尽可能地全面了解（接触）工作内容、程序、要点。下面以从事施工现场管理工作为例，列出其主要实习内容，从事其他工作的，可参照相关专业执行。

1.投标与签订合同阶段：收集投标信息，做好投标的准备工作；编制投标文件（重点是施工组织设计规划书和报价文件）；工程承包合同谈判与签订的主要工作内容。

2.施工准备阶段：成立项目经理部，建立机构，配备管理人员、技术人员；制定施工项目管理实施规划，以指导施工项目管理活动；进行施工测量放样；原材料实验；机械准备；编写开工申请报告，待批开工；图纸会审及技术交底会议的主要内容；施工方案及技术部组织措施的编制方法。

3.施工阶段：进行施工；在施工中努力做好动态控制工作，保证质量目标、进度目标、成本目标、安全目标和环保目标的实现；管好施工现场，实行文明施工；严格履行合同，处理好内外关系，管好合同变更及索赔；做好记录、协调、检查、分析工作；分包单位、材料设备供应单位的正确选择。

4.验收、交工与结算阶段：工程收尾；工程初步验收；接受正式验收；进行工程款结算；编制竣工文件和竣工决算；总结工作，编制竣工总结报告。

5.常用工程管理软件（如造价软件、进度管理软件等）的使用方法。

三、顶岗实习的基本程序

1.学生必须按教学计划完成相应课程并考核合格后才能安排顶岗实习。顶岗实习的岗位必须是工程施工现场管理、工程造价咨询及其相关的专业技术岗位。

2.学生必须按系部要求参与顶岗实习，若学生因各种原因需调换顶岗实习单位时，应由学生本人提出申请，附新实习单位接收函，报系部审批。

3.顶岗实习前三周，系部组织各教研室主任对本系毕业生顶岗实习和毕业论文（技术总

结、设计）作总体安排；顶岗实习前二周，各教研室主任完成本专业学生顶岗实习和毕业论文（技术总结、设计）总体安排与要求的讲座，并安排学生顶岗实习校内指导教师；顶岗实习前一周，各学院指导教师对组织所指导的学生会议，落实顶岗实习过程中安全、业务、实习手册编写要求。

4.学生离校参加顶岗实习之前，由辅导员代表系部与学生签订顶岗实习安全责任状后方能离校。

5.顶岗实习结束前四周，学生回到学校，由各辅导员在前四周周未进行考勤，若实习单位有特殊要求，应由实习接收单位向系部办理延期回校申请。

（6）顶岗实习结束前三周，进入毕业答辩队段。其中前三、二周由学院指导教师检查学生顶岗实习手册，指导完善顶岗实习手册编写与优化。前一周，由各教研室组织毕业答辩工作。

四、实习的时间和方式

1．顶岗实习计划安排4-5个月，时间原则上安排在第五学期末至第六学期进行。2．毕业顶岗实习采取以下方式安排：

（1）根据专业实习共建单位的工程项目情况和顶岗实习教学计划安排，为学生确定顶岗实习接收单位，根据顶岗实习接收单位需要统一安排，学生无正当理由，不得拒绝。对系部统一安排顶岗实习的学生，系部指定学院指导教师，企业指定工地指导教师，有计划地对学生实习的全程予以跟踪和指导；

（2）根据就业需求，学生可以自主联系实习单位。但学生须先提出申请，同时出示接纳实习单位接收函证明，经系领导批准后，到系办公室进行登记并办理相关手续。对个别自己联系单位实习的学生，纳入系里统一管理，系部指派指导教师以灵活的方式跟踪管理，协助做好学生的思想工作和技术指导。

3、实习基地应满足实习大纲要求并力求相对稳定，提倡和鼓励各专业与选定的实习单位长期合作，建立教学、科研和生产三结合的实习基地。

五、顶岗实习的纪律

毕业顶岗实习是教学计划中综合性最强的实践性教学环节，对培养学生良好的职业素质和认真负责的工作态度，提高学生的综合岗位能力具有重要的意义。

“顶岗实习”的学生具有双重身份，既是一名学生又是实习单位顶岗的一名员工。因此，在学生在顶岗实习中要做到：

1、认真学习顶岗实习的有关管理规定，明确实习目的，端正实习态度；

2、主动与校内指导教师保持联系，保持通讯工具的畅通；

3、强化职业道德意识，爱岗敬业，遵纪守法，不得参与危害社会和实习单位稳定的活动，不能有损害他人利益的行为。严禁酗酒、打架斗殴、赌博；禁止携带、私藏管制刀具和其他危险品；禁止擅自外出旅游和到江、河、湖泊等自然水域游泳；在取得卫生许可证的食堂、饮食店、商店进餐或购买食品，注意饮食卫生；自觉维护消防及其他安全设施，注意防火、防盗，防止各种事故的发生。做一个诚实守信的实习生和文明礼貌的员工；并要树立自我保护意识，积极防范，保护自己的人身和财产安全；

4、服从领导，听从分配，自觉遵守学校的校纪校规和实习单位的各项规章制度，按时作息，不迟到，不误工，不做有损企业形象和学校声誉的事情，维护实习秩序和社会安定；

5、严格按照岗位安全操作规程上岗实习。出现设备工作不正常和其它影响人身安全的情况时，应及时向实习指导老师或实习单位报告。

6、认真做好岗位的本职工作，培养独立工作能力，努力提高自己的专业技能；

7、认真做好实习现场工作记录，把实习工作内容填写在顶岗实习手册上，为撰写实习报告积累资料，为实习考核提供依据；

8、实习结束后，独立完成实习报告，并按时提交系部，作为顶岗实践考核的依据。

9、不填写《学生顶岗实习手册》的学生不予评定成绩，无故不参加实习者，以旷课论处，旷工一天按旷课6节计算，处理旷课按《福建省交通职业技术学院学生管理手册》有关规定执行。

10、因身体原因有病不能正常参加实习者，要严格办理请假手续，请假3天以内的凭医院证明向企业指导老师请假，并由企业指导老师通知学院指导教师，3天以上由企业指导教师通知学院指导教师并经系部批准后方能请假。

六、顶岗实习成绩考核

1.考核原则

学生在顶岗实习期间接受学院和实习单位的双重指导，校企双方要加强对学生实习的过程监控和考核，实行以实习单位为主、学校为辅的校企双方考核制度，由双方指导教师共同填写《学生顶岗实习鉴定书》。

2.成绩评定

（1）考核分两部分：一是实习单位指导教师对学生的考核，占总成绩的60%；二是校内指导教师对学生的实习手册内容进行真实性，完备性，规范性评价，占总成绩的40%。

（2）企业指导教师对学生的考核

学生的顶岗实习一般应在同一单位不同岗位进行，企业指导教师和实习单位应对学生在每一岗位的表现情况进行考核，考核的重点在于学生实践操作能力和职业素养，内容包括学生的完成任务情况、遵纪守法情况、沟通与合作能力、学习态度与悟性、岗位技能等各个方面，并填写 《学生顶岗实习鉴定书》综合评价表，指导教师签字确认后加盖单位公章。

（3）学院指导教师对学生的考核

学院指导教师和学生所在专业教研室要对学生在实习单位各部门或岗位的表现情况进行考核，考核的重点在于学生组织纪律性以及实习任务的完成情况，内容包括学生的实习日记、实习总结、实习内容完成情况等，必要时可对学生进行考查（笔试或口试），然后综合评定成绩。

（4）考核方式为等级制，分优秀、良好、中等、及格和不及格五个等级，学生考核合格者获得相应学分。评分标准如下：

优秀：实习态度端正，能很好地完成实习任务，达到实习大纲中规定的全部要求，实习报告有丰富的实际材料并能对实习内容进行全面、系统总结，并能运用学过的理论对某些施工问题加以分析，并有某些独到见解。

良好：实习态度端正，能较好地完成实习任务，达到实习大纲中规定的全部要求，实习报告对实习内容有较系统的总结，能够运用实际材料或理论知识说明某些问题。

中等：实习态度端正，能完成实习任务，达到实习大纲中规定的主要要求，能对实习内容进行比较全面的总结。

及格：实习态度端正，完成了实习的主要任务，达到实习大纲中规定的基本要求，能够完成实习总结，内容基本正确，但不够完整、系统。

不及格：实习态度不端正，未完成了实习的主要任务，未达到实习大纲中规定的基本要求，实习报告单纯罗列材料，理论分析有原则性错误。

凡实习中有严重违反纪律的现象，无故缺勤达总实习天数1/3以上者，或病事假天数超过实习总天数1/3以上者，视为平时成绩不及格，实习成绩以不及格计。

凡真实性，完备性，规范性达不到要求者，顶岗实习最高成绩不得超过中等。

建筑工程管理教研室

2025年12月1日

**第二篇：建筑工程管理专业顶岗实习报告**

顶岗实习报告

顶岗实习即将结束，意味着我们面临着毕业了，实习对我们来说真的非常重要，因为实习是我们从学生身份转变为社会人身份的过渡期，为我们进入社会做准备，为我们毕业后能更好的去适应社会和工作岗位做铺垫。现在正在进行的这段实习时间可以说是我大学三年来最辛苦也是最充实的一段时间。辛苦是因为刚踏上工作岗位，有很多方面不能很快适应；而充实则是在这段时间里，我学到在校园里无法学到的知识和各个方面技能，更提高了自己各方面的素质。同时实习也给了我一定的工作经验。为将来胜任各种职业打下了基础。现在我真正的体会也明白了实践是检验真理的唯一标准，理论的知识来源于现实生活，现实生活让理论知识有形化，如果学习了理论而没有应用到实际生活中，那就等于没有学，再好的理论知识没有应用于实际，没有实际操作，只能是纸上谈兵，所以要付诸于实践来检验和巩固所学的知识，就算再辛苦也是值得的。现在我为期两个月多的实习就要告一段落了,我在这两个月多的实习中学到了很多在课堂上根本就学不到的知识,受益非浅，我在....公司主要的职务是...。现在我将就对这两个多月的实习做一个工作小结。

一、实习目的

通过这两个多月的实习我深刻地体会到了社会与学校的区别。在走出学校理论知识的有限基础上，学会在工作中实际与课本知识相结合，体验做一个社会人的责任和义务。在顶岗实习中不断充实自己，提升自己，锻炼自身各方面能力，进而逐步融入到社会中，开始从校园生活进入社会生活，更好更快地适应工作上的要求，做好从学生族到上班族的过渡，为彻底的，更好的成为一名社会人打好基础。努力做好社会中的一份子，为建设社会尽自己的一份力量。

二、实习地点

山西省临汾市襄汾县平安四季小区开发路网

三、实习时间

2025年3月8日--2025年5月16日

四、实习单位和职位

五、实习内容 来到这的两个多月，学习了统计、试验、资料,每天看规范、看施工手册，进行质检，施工主要包括有：砌筑挡墙，混凝土路面，修人行道，雨、污管道，热力管道，强电工程，铺广场砖、台阶砖，通过两个多月跟着师父进行质量检查，对这些施工工序有了更加深入的了解，通过工地实际的实践对做资料有很大的帮助。

六、体会

从学生到上班族，短短几个月的工作过程使我受益匪浅。不仅是在专业知识方面，最主要是在为人处事方面。社会在加速度地发生变化，对人才的要求也越来越高，要用发展的眼光看问题，得不断提高思想认识，完善自己。作为一名...员，所受的工作压力确实很大，因为实习内容与自己所学专业不是很一致，所以不仅要充实自己的理论知识，学会每日工作的统计、质检和试验，而且要学会适应社会的需求，追求创新。在单位里，资料、统计、试验都需要一个人可以独立完成。可以说，两个多月的工作使我成长了不少，从中有不少感悟，下面就是我的一点心得：

第一：是要真诚：你可以伪装你的面孔你的心，但绝不可以忽略真诚的力量。第一天到公司时，心里不可避免的有些疑惑：不知道一起工作的人们怎么样，应该去怎么做啊，要去干些什么呢等等，踏进公司大门，只见几个陌生的脸孔。心里很茫然,不知道该怎么去开口。接下来的几天，主动与身边的人打招呼，问候，做一些力所能及的小事情，慢慢的就开始了交流。与大家熟悉起来。

第二、是要沟通：要想在短暂的实习时间内，尽可能多的学一些东西，这就需要跟导师及同事们有很好的沟通，加深彼此的了解，刚到公司时，大家并不了解你的工作学习能力，不清楚你会做那些工作，不清楚你想了解的知识，所以跟同事们很好的沟通是很必要的。同时我觉得这也是我们将来走上社会的一把不可缺少的钥匙。通过沟通了解，导师也对我有了大体了解，一边有针对性的教我一些知识，我对资料和统计这两项工作可以说根本没什么经验，及进行试验能力相当薄弱，所以导师会针对这些方面对我进行指导，让我独立、多次进行操作，他在旁边进行指导，如若有一些操作错误，马上进行指点改正。

第三、是激情与耐心：激情与耐心，就像火与冰，看似两种完全不同的东西，却能碰撞出最美丽的火花。在实习这段时间，导师就跟我说，想做好市政、道路这一行业，激情与耐心必不可少，在施工工艺方面，这一行业就像做新闻工作，不断的更新，这就需要你有激情，耐心的去不断的学习，提高自己的专业水平。做统计工作，需要将一天所有的工作进行汇总，这就需要我们有耐心、细心，做资料、质检工作，需要了解施工工序，看图纸，看规范，这也需要我们有耐心，像这些工作我深深地感觉到没有激情与耐心是做不好的。

第四、是细心负责和基本的专业素养：细心负责是做好每一件事情所必备的基本素质，基本的专业素养是前提。实习期间，我有一次因为没细心检查，竟然没有保存27日的日报，然后把27日的日报也发成了26日的，而且过了2天才发现，给日后结算造成了麻烦，给我很深刻的教训。在公司工作，一个小小的失误可能会影响公司的形象，尤其是干测量的，一个数字或者一个小数点都可能造成很大的麻烦，领导经常告诉我们：干工程需要用数字说话，需要的是肯定用语，不能马虎，而我们是否有自己的专业素养？在公司的时候经常有同事都会告诉我，做事应该认真负责，做每一件事，不做就不做，但你要做，就要做好他，这才是真的有专业素养！（转载自本网h，请保留此标记。）

第五、是“主动出击”：当你可以选择的时候，把主动权握在自己手中。在公司主动打扫卫生，主动地帮同事做一些力所能及的事情，并会积极地寻找合适的时间，向同事们请教问题，跟同事们像朋友那样交流，谈生活学习以及兴趣、爱好，通过这些我就和同事走的更近，在实习当中，同事就会更愿意更多的指导我。获得更大的收获。因为我的主动，我巩固了我所学的知识，并且得到了大家的认可。

第六、是讲究条理：如果你不想让自己在紧急的时候手忙脚乱，就要养成讲究条理性的好习惯。“做什么事情都要有条理，”这是我导师给我的一大忠告。在试验过程中，可能会遇到很多难以理解的问题或是突发问题，应注意把自己所用的东西有条理的整理好，以免用的时候翻箱倒柜的去找，耽搁时间，浪费精力，误了事情。尤其是大家的东西都在一个桌子上放的，所以，更加需要养成整理的习惯，这样效率也提高了。所以说：养成讲究条理的好习惯，能让我们在工作中受益匪浅。

在这次实习中我学习了怎样去看懂施工图纸，了解市政道路工程的施工与设计，了解了现场主要机械的性质，新技术、新工艺、新材料的应用。了解施工单位的组织管理系统、各部门的职能和相互关系，了解施工项目经理部的组成，了解各级技术人员的职责与业务范围等。

在为期两个多月的实习中，我由刚开始的新鲜激动，到中间曾经萌发过的放弃，再到最后的坚持，炎炎烈日的施工现场不仅仅考验了我的身体素质，更重要的是检验了我的精神思想，锻炼了我吃苦耐劳、坚持不懈的毅力。在这里我学到的不只是施工技术方面的科学知识，同样学到了更为宝贵的人与人之间打交道的人文社会知识。通过跟施工现场的亲身接触，使我对道路施工行业有了一定的认识，更加坚定了我以后从事工程管理行业的决心。也正是实习让我看到了施工管理工作中理论与实践的差距，明白了经验的重要性，才让我真正迫切的想马上去工作。我认为只有在工地实实在在地干工作，才能更快更全面地成长为一名合格的工程项目管理人员，这正是我以后努力的方向。

七、存在不足

1．在工作中，虽然我不断加强理论知识的学习，努力使自己在各方面走向熟练，但由于自身学识、能力、思想、心理素质等的局限，导致在平时的工作中比较死板、心态放不开，工作起来有点麻木，对工作中的一些问题没有全面的理解与把握。同时由于个人性格问题，与同事们尤其是领导的沟通和交流很少，工作目标不明确，并且遇到问题请教不多，没有做到虚心学习。

2．身为新时代的大学生，却没有青年人应有的朝气，学习新知识、掌握新东西不够。领导交办的事基本都能完成，但自己不会主动牵着工作走，很被动，而且缺乏工作经验，独立工作能力不足。在工作中不够大胆，总是在不断学习的过程中改变工作方法，而不能在创新中去实践，去推广。

3．刚开始对于统计很是头疼，第一次报统计就报的很晚，对于工作流程还是不熟练，希望在以后的日子里慢慢改观，争取把自己的工作做到位，让领导放心。

八、今后努力方向

这是我对这段时间工作的总结，说的不太多。但我认为用实际行动做出来更有说服力。所以在今后工作中我将努力奋斗，认真学习和做好自己的统计工作，无论自己手头的工作有多忙，都服从公司领导的工作安排，遇到工作困难，及时与领导联系汇报，并寻找更好解决问题的办法，继续巩固现有成绩，针对自身的不足加以改进，争取做的更好。

在做统计的同时也要多方面的发展，学习预算软件和资料软件，争取做一个一专多能的人才，也为我以后的发展奠定良好的基础。

联系社会生活实际；联系生产劳动实际；联系科技发展实际；联系学生自身实际。运用知识于实际包括：运用所学知识说明、解释实际生活中的问题；运用所学知识完成一定的练习作业；运用所学理论指导自己参加一定的社会实践活动，通过练习和实践，将知识转化为技能，培养一定的实际操作能力。

九、本次实习的收获、认识和感想：

⒈通过这次实习，书本上的知识在实习过程中得以消化，对于一些专业术语、具体的施工程序都有了深入的了解，巩固了理论知识。这次在现场亲眼看到了以后，将理论同实际联系起来就很直观，印象特别深刻。

2.当今社会竞争激烈，作为刚毕业入行的新人，我们应该端正自己的态度，给自己作一个好的定位，不要自恃甚高也不应该妄自菲薄。对每项工作都要认真踏实，创造出价值才有所收获。对人应该热忱，理好周边的关系。所谓“先做人后做事，在施工行业这个大圈子里尤其需要为人处世的能力。并且我们还要学会虚心向他人学习，不懂就问，态度要诚恳，让别人愿意将自身的积累传授于你。这样一点一滴地积累才能是自己不断发展。

3.实习结束了，虽然过程是辛苦的，但确是充实而快乐的。感受到了工作中的酸甜苦辣，使我对未来的生活有了心理准备也充满了向往和自信。两个多月的实习生活中，让我学会了不少：，仿佛思想又得到了一次升华，心中又多了一份人生感悟。通过这一次认识实习，我对相关的专业知识有更进一步的了解，也学到了很多之前未曾接触的东西，受益颇丰。深入工地一线的参观，使我能够将所学理论的知识与实践相结合，系统地巩固学的理论知识，深化了对所学理论知识的理解，初步体会到市政、道路工程的设计与施工的工作特点，了解了工程设计与施工现场的各种技术和管理工作，在实习中，我发觉自己的分析解决问题的能力得到了很好的锻炼和培养，为未来的工作岗位做好思想准备。此外，通过实习，我开阔了视野，增加了对施工的理性认识。

**第三篇：建筑工程管理专业顶岗实习方案**

建筑工程管理专业毕业顶岗实习方案

（2025.11）

一、顶岗实习的目的顶岗实习是学生完成教学计划规定的全部课程的学习后，必须进行的最后一个重要的实践环节。通过这个阶段的锻炼，能培养学生具有综合应用所学基础理论和专业知识，独立分析、解决一般建筑工程管理问题的能力，使学生受到工程师的基本训练，达到培养目标的要求，实现毕业顶岗实习与就业直通。

二、顶岗实习的任务与目标

(一)知识目标

掌握一般建筑工程的主要工种的施工工艺和技术及方法、建筑施工图及结构施工图的绘制、施工组织设计的编制、建筑工程的预决算等方面的专业知识。

(二)能力目标

能够应用所学的专业知识和技能，具备一般建筑工程的主要工种的施工工艺和技术及方法，建筑施工图及结构施工图的绘制、施工组织设计的编制、建筑工程的预决算等相关的工作能力，具备顶岗[一二级建造师助理（施工员、质检员、安全员、造价员、检测实验员、监理员等）工作的能力。

(三)德育目标

培养学生树立正确的人生观、价值观，明确自己所从事的工作与社会发展的关系，养成良好的职业道德和团队精神。具有处理工作中突发问题和协调各方面关系的能力。

（四）任务

结合实习企业完成毕业论文（包括调查报告、研究报告、分析报告等）。

三、顶岗实习的内容

（一）主要工种（施工员、质检员、安全员、检测实验员、监理员等）工作的能力方面的内容

1．能力目标：

（1）建筑施工技术能力

（2）施工质量检验能力

（3）建筑施工测量能力

（4）主要工种操作能力

2．具体实习内容

（1）一个标准层（或基础）（包括桩基等）的架子、模板、钢筋、混凝土工种施工过程照片（每工种不少于6张，要求至少电子版，最好要洗出彩色照片，并辅以不少于50字的文字说明，用A4的纸装订）；

（2）一个标准层的砌筑、抹灰工种的施工过程照片（每项不少于6张，要求至少电子版，最好要洗出彩色照片，并辅以不少于50字的文字说明，用A4的纸装订）；

（3）楼层标高、轴线的的控制与传递过程照片（每项不少于6张，要求至少电子版，最好要洗出彩色照片，并辅以不少于50字的文字说明，用A4的纸装订）；

（4）拍摄施工过程dv视频（有条件的选作，作为奖励部分成绩）。

（二）图纸内容

1．能力目标：

（1）识读建筑工程图能力

（2）计算机应用能力

（3）基本建筑构件验算及一般设计能力

2．具体实习内容

1）编写图纸会审纪要（A4）；

2）识读建筑施工图（A3）；

3）识读结构施工图（A3）；

（三）施工组织设计内容

1．能力目标：

（1）基本建筑构件验算及一般设计能力

（2）建筑施工组织能力

（3）安全施工管理能力

（4）技术资料管理能力

2．具体实习内容

（1）编制施工组织设计；

（2）包含模板支撑等方面的计算书；

（3）收集工地上的一些纸质资料（工程联系函、送检单、签证等）。

（四）预决算内容

1．能力目标：

（1）工程成本控制能力

（2）计算机应用能力

（五）基本要求

1.在专任指导教师的指导下，每周通过电话、QQ、邮件联系一次，学生应独立按时完成顶岗实习（毕业设计）规定的全部内容和工作量。

2.通过顶岗实习要求进一步提高和训练学生工程识图、施工放样、绘制竣工图的能力，使学生对本专业各方向的内容和过程有比较全面的了解，让学生熟悉有关规程、手册和工具书，提高高职毕业生毕业后到第一线工作的能力。

四、措施与要求

1、企业对学生要按照企业员工的要求来进行管理，学生亦要以企业员工的身份来遵守企业的各项规章制度和工作纪律。

2、企业指派兼职教师（师傅）具体指导学生的实习和进行管理；符合条件的还可以指派兼职教师协助指导毕业论文。

3、学生要虚心认真接受企业兼职实习指导教师的指点，积极、主动的完成布置的各项工作任务，并经常与毕业论文指导教师保持联系。每周要写不少于300字的实习周记，实习结束要写不少于2025字的实习报告（总结）。

4、实习结束后，企业可以给学生出具实习鉴定成绩表和实习工作证明书。

5、根据“双向选择”的原则，对符合企业要求，企业与学生双方同意，可正式签定就业协议，学生作为企业正式员工在企业就业。

6、学校毕业论文指导教师是学生毕业实习、毕业论文和就业的直接责任人，要经常与企业的兼职指导教师和学生保持联系及时进行协调、检查和指导，保证学生毕业实习、毕业论文和就业的顺利完成。

五、成绩评定

1、企业由兼职实习指导教师根据学生在顶岗实习期间的表现评定

成绩。

2、毕业论文指导教师根据实习检查情况、实习周记、实习报告和实习成果评定成绩。

3、实习总评成绩=企业评定的实习成绩（占70%）+教师评定的成绩（占30%）。

4、学生校外（顶岗）实习总成绩考核的计分方法按五级分制。优秀（90分以上）、良好（80分以上）、中等（70分以上）、及格（60分以上）和不及格（60分以下）。

附件：学生校外（顶岗）实习手册

**第四篇：建筑工程管理专业顶岗实习报告**

建筑工程管理专业顶岗实习报告

姓名：徐洋

学号：建管112033 手机号：\*\*\*

学校：黑龙江建筑职业技术学院

专业 ：建筑工程管理

班主任：高鸿翔 辅导员：庄欣

实习单位：哈尔滨市机械建设工程监理公司 实习地点：哈尔滨市道里区爱建路60号

校外指导教师：张彬

实习时间：2025/6/06-2025/4/1

3目录

1.实习概况

2.实习目的3.实习内容

4.实习感想

5.总结职业素质和岗位综合能力等方面需要提高内容

一.实习概况：

2025年6月6日至2025年4月15日，我在哈尔滨市机械建设工程监理公司进行为期7个月的毕业实习，期间被安排在哈尔滨市松北区虎园对面恒祥御景别墅群、哈尔滨市道里区爱建B-06上海沙龙商服、哈尔滨市道里区爱建路60号梧桐花园高层住宅项目部作现场监理。由于本人马上面临大学毕业走上工作岗位，但自己的实际工程经验、社会经验及各方面的能力均十分欠缺，因此，为了强化对大学所学基本理论知识的理解，增强对实际工程的感性认识，提升实际工程中将理论于实践工作的能力、实际动手操作能力，增加自身素质能力，同时也通过实习积累一定的社会经验为毕业后正式走上工作岗位做准备，这是一个让我强化所学专业知识得好机会，让我更深一步的了解建筑工程管理

二.实习目的这是第一次正式与社会接轨踏上工作岗位，开始与以往完全不一样的生活。每天在规定的时间上下班，上班期间要认真准时的完成自己的工作任务，不能草率敷衍了事。我们的肩上开始扛着责任，凡事得谨慎小心，否则随时可能要为一个小心的错误承担严重的后果付出巨大的代价，再也不是一句对不起和一纸道歉书所能解决的问题了。实习目的来说就是就是深化我们所学的专业技能，首先我来说一下看图纸。把图纸弄透了就能领会设计者的原理。为了能更准确了解设计者的设计原理，对图纸进行了深入的研究，在这个过程中还提出了很多不懂得问题，我的师父也对我们进行详细的讲解，争取把每处不明白的地方都弄明白。这是我生平第一次实习，是那么的难忘，他将全面检验我各方面的能力，学习，生活，思想，心里 等等，检验我能否将所学东西运用到实践工作中，关系我能否立足于这个充满挑战的社会，也是我建立信心的关键所在，所以我对他的投入也是百分百的。

三.实习内容

2025年6月份，我来到机械监理项目部实习，主要承担旁站监理工作。实践是检验理论的唯一标准，通过实习使我更加进一步的了解房屋的建造过程，学到了很多是用的专业相关知识，这些知识是我在学校很少接触，很少注意，但又十分重要的，这也让我更深一步了解了理论和实践结合的重要性。

通过在实际工作中了解到民用框架房屋的构建是由基础、主体、砌筑和内外装饰等几大项组成。基础是重中之重，每一道工序都需要严格的检查，尤其是承载桩的打入更要控制好，我所接触的是超流态砼灌注桩基础施工时要严格要求钻入的深度和提钻的速度以及钢筋笼子加工时钢筋的型号等。基础完成后就是主体，主体结构的构造主要是由钢筋、模板、混凝土等所组成，首先钢筋的绑扎和搭接，检查钢筋的型号以及按照图纸和规范的要求做到不错绑不缺筋，钢筋检验合格后进行支模工作，模板成型后的尺寸是否与图纸相符这些都是检查的重点。模板工程无误后自然就到了砼浇筑阶段，如果把主体比喻成人，那钢筋就是骨砼就是血肉，所以砼浇筑时振捣工作要有专业人员去操作，才能保证好表面的平整，达到最好的效果。框架全部浇筑完成后需要对内部进行分隔，也就是砌筑工程，砌筑工程主要是陶粒砌块和水泥灰的结合砌筑而成，缝隙的灰浆饱满程度和缝隙错位的规律都有具体的要求，主体机构完成后需要内外装饰，这里包括内墙的抹灰和大白，外墙的保温和表面装饰，水电安装等等。这里面有很多具体的要求和实际的规范都需要我们更深入的了解，去学习。通过这次实习，让我对自己即将从事的行业有了重新的认识，为今后的工作打下了坚实的基础。通过实习使我进一步的了解了合理控制建筑工程质量的重要性以及施工管理过程中存在的问题，提高了我综合应用所学知识，分析和解决专业问题的能力。

一年的实习生活，使我对建筑行业产生了浓厚的兴趣，看似简单的楼体内在确需要很多工序来组建，每一环节都需要技术人员和管理人员的认真负责，才能建造出优质的工程来。质量固然重要但安全问题也不容忽视，在工作中我多次督促现场施工人员注意安全事项，及时发现存在的安全隐患，避免了安全事故的发生。作为一个刚踏入建筑行业的我，在工作中严格要求自己，关于质量和安全的问题必须认真对待，踏踏实实工作，在未来的建筑道路上才会走的更远。

1、静压预制混凝土桩

⑴桩在现场预制时，应对原材料、钢筋骨架、混凝土强度进行检查；采用工厂生产的成品桩时，桩进场后应进行外观及尺寸检查；

⑵施工中应对桩体垂直度、沉桩情况、桩顶完整状况、接桩质量等进行检查，对电焊接桩，重要工程应做10%的焊缝探伤检查；

⑶施工结束后，应对承载力及桩体质量做检验；

⑷对长桩或总锤击数超过500击的锤击桩，应符合桩体强度及28d龄期的两项条件才能锤击。

2、模板工程

对模板及支撑系统应掌握下述原则：

⑴保证工程结构和构件各部分形状尺寸和相互位置的正确性；

⑵具有足够的承载能力、刚度和稳定性，能可靠地承受新浇砼的自重和侧压力，以及在施工过程中所产生的荷载；

⑶构造简单，装拆方便，并便于钢筋的绑扎、安装和砼的浇筑、养护等要求。

3、钢筋工程

⑴钢筋的下料、加工，应要求承包方的技术人员根据图纸及规范进行钢筋翻样，并就钢筋下料、加工，对钢筋工进行详细的技术交底。为避免返工，监理人员应深入钢筋加工场，对成型的钢筋进行检查，发现问题，及时通知施工单位改正；

⑵钢筋的焊接，监理人员首先应检查焊工的焊工考试合格证，在正式焊接前，必须监督焊工根据现场施工条件进行试焊，应根据《钢筋焊接接头试验方法》的有关规定，抽取焊接接头试样进行检验，检验合格后，方可批准上岗操作，焊接接头应符合规范要求。

4、混凝土工程

混凝土的浇筑、接槎、振捣：混凝土的浇筑顺序和方法，事先应周密考虑。对于大体积、大面积混凝土的浇筑施工单位要制定浇捣方案交现场监理审核、备案，分层、分段要合理；层、段间的间隔时间要计划好，在前一层、段混凝土初凝前，浇筑后一层、段的混凝土，振捣器要插入下一层。浇筑竖向结构，要根据结构形式采用串洞、开门子洞等方法，保证混凝土浇筑中不发生离析，并保证各部分浇筑密实。

5、承台施工

施工单位应及时向驻地监理组提供承台立柱施工组织设计，及时组织施工技术交底会。监理工程师应按设计图纸、设计变更以及工程业务联系单，掌握规范要求，特别正确掌握允许的最大偏差值范围。监理工程师和施工单位应认真做好内业签证工作，并及时做好施工的内业资料。基坑开挖不得扰动基底土，如发生超挖现象，严禁随意的用土回填。

6、墩身、托盘、顶帽施工

施工单位应及时向驻地监理组提供墩身施工组织设计，及时组织施工技术交底会，以保证施工质量和施工安全。监理工程师应按设计图纸，设计变更及工程业务联系单，掌握规范的要求。按设计图纸的墩身钢筋数量、规格、插入上盖梁中预留筋，要符合设计要求。

7、旁站

本工程项目所用混凝土为商品混凝土，检查混凝土预拌厂商提供的混凝土配合比通知单；检查测定混凝土的坍落度、和易性，按《见证取样及送检计划》要求见证抽取混凝土抗压试块及混凝土抗渗试块；检查、控制每一振点的振捣、延续时间、插入距离 在混凝土浇筑过程中，经常观察模板、支架、钢筋、预埋件和预留孔洞情况，当发现有变形、位移时，及时督促承包方进行处理记录好起止时间详细做好旁站记录及监理日记。

四．实习感想

我在哈尔滨市机械建设工程监理公司实习的这一阶段过程中，实习岗位是公司的现场监理员。在这一个实习过程中，不管是在公司的本职工作上，还是在社会的人生阅历上，都让我得到了很大方面的提高。

作为一个公司的实习监理员，在很大方面得到了很多领导以及办公室人员的帮助。刚毕业切勿眼高手低！确实是这样存在的问题，对于我们这一阶段的人生中，本来想着的美好生活，往往会因为现实的落差，而改变了好多的心态。所以以至于刚刚出来时候的我们都无法很快融入到自己的工作。慢慢地，我学会了淡定地面对我自己的生活，习惯了“朝八晚五”的工作。“既来之，则安之”，好好地表现，好好展现作为建院学子的风范。

工程的监理员，要时刻跟上进度，要有一种耐心，要时刻牢记自己干过的事情，跟得上进度。作为一名监理员，更注重的是一份责任心，在现实生活中，首先必须正视自己的工作，不怕烦，有什么问题，积极问师傅，找规范，来得以解决 “不想当将军的士兵不是好士兵”在我现在看来，“当不好士兵的士兵永远无法成就将军”。

五．总结

本次实习是我亲身感受到了所学知识与实际的应用，理论与实际的结合，让给我扩大了视野，也算是对以前所学知识的初审吧！这次暑期实习对于我以后的学习、找工作受益匪浅。在一个月中，不仅学到知识，也让我初步的认识了这个社会，对于以后从事哪一方面工作有了目标以及做人所应该把握的方向也有所启发。

实习是每一个大学毕业生必须拥有的一段经历，它使我们在实践中了解社会，让我们学到了很多在课堂上根本就学不到的知识，也打开了视野，长了见识，为我们以后进一步走向社会打下坚实的基础，实习时把我们学到的理论知识应用在实践中的一次尝试。我想，作为一名即将步入社会的大学生，我们要加强自身能力的提升。同时对自己以后的人生应该有所计划，踏踏实实的一步一个脚印的去实现自己的人生目标。

作为监理员，工作中还存在许多的不足之处，在新的一年里我会更加严格的要求自己，努力的钻研业务，不断更新和补充新的专业知识，提高业务水平和工作能力，总结经验，更好的完成自己工作。

**第五篇：酒店管理专业顶岗实习教学大纲**

《顶岗实习》教学大纲

课程编号 总 540 学时

英文课程名 制订时间 开课系 编制人

讲（练）

学分 实验 其它

考核学期 教学做

一体化

综合 训练

540

2025年 经济管理系

张勤 审核人

修订时间 教研室 张勤

2025年 旅游教研室

审定人 陈三华

一、实习目的与任务

（一）实习目的

顶岗实习是人才培养方案中的重要组成部分，是学生理论联系实际的重要环节。顶岗实习的主要目的是让学生熟悉现代酒店业的组织及整体运作模式，掌握酒店业主要业务部门的工作程序与方法，提高分析问题和解决问题的能力，培养良好的职业素质和团队精神。使学生初步具备岗位独立工作的能力，为学生的就业和专业发展奠定基础。

（二）实习要求

１．全面熟悉和理解现代酒店业经营、服务与管理理念； ２．熟悉现代酒店业组织结构及整体运作模式；

３．掌握酒店业中主要业务部门的工作程序与操作方法，培养对所学专业知识、技能的综合应用能力；

４．熟悉实习岗位的工作流程、职责与工作对象，具备一定的人际沟通能力、协作能力和自我发展能力，培养良好的职业道德与团队精神；

５．至少在一个（或以上）岗位上从事较长时间的与酒店服务业有关的具体业务工作； ６．在实际工作中树立服务意识、安全意识、规范和创新意识； ７．撰写实习日志和实习周记，认真记录实习心得体会，定期对实习工作情况进行总结、交流，及时与实习指导教师沟通，汇报实习工作中的问题和困难；

８．搜集必要的资料，独立撰写实习一篇3000字以上的实习总结。

（三）实习纪律有注意事项

１．严格遵守实习单位的规章制度，服从实习单位的管理和工作安排。

２．严格遵守学院有关顶岗实习的管理规定，听从指导 教师和专业人士的实习指导，认真完成顶岗实习任务。

３．遵守职业规范、设备操作规程和作息制度，遵守社会治安管理条例和食品安全法规，提高人个安全保护意识。

４．文明礼貌，谦虚谨慎，勤奋工作，努力学习专业技术和岗位技能；尊敬领导，团结同事，密切企业合作关系，维护学院声誉。

５．遵守职业道德规范，保守技术机密和商业机密，不做任何有损实习单位利益的事情。

二、实习项目内容

１．酒店企业宏观认识

了解酒店目前运营状况、市场定位、发展前景。２．酒店基础操作培训 托盘培训、标准的铺台摆位 3．服务操作流程

迎宾应接的方法与注意事项、顾客入座后的服务过程、上菜的服务过程与注意事项、结账的方法

4．对菜单的工作流程

对本酒店菜单与菜肴的了解、了解本酒店出菜顺序与配套器械、上台操作菜的操作方法 5．前厅与客房服务工作流程

检查核对房态、客帐夹、熟悉预订工作流程、交接班注意事项、熟悉客房操作工作流程、现场巡查处理突发事件、处理客人投诉的步骤。

三、实习报告要求

（一）实习报告的内容要求：

１．实习工作简历：包含实习时间，实习单位、岗位名称及实习的工作项目； ２．实习工作总结：

（１）对顶岗实习的认识和态度；（２）对实习单位和行业概况的了解；（３）实习任务的完成情况；

（４）实习工作的收获、成绩和经验教训；

（５）对专业课程的设置和教学方法提出建设性意见。

（二）实习报告的写作要求：

１．广泛搜集资料。

２．以事实说话，从材料中提炼观点，材料与观点统一；讲问题应实事求是，提建议应具体明确，谈体会应中肯独到。

３．层次清晰，结构合理，文字简洁明了，语言通俗流畅。

四、实习考核与成绩评定

（一）顶岗实习考核的依据：

顶岗实习考核的依据是“顶岗实习鉴定表”、“顶岗实习日志及周记”和“顶岗实习报告”三份材料。

材料要求如下： １．“顶岗实习鉴定表”是对学生顶岗实习的评价性材料，其中包括“自我鉴定”、“单位鉴定”和“指导教师鉴定”三部分。“自我鉴定”要求简要总结个人顶岗实习工作、主要收获和存在的问题。“单位鉴定”和“指导教师鉴定”需有对学生顶岗实习的评价等级和指导教师和教研室主任的签名。

２．“顶岗实习日志及周记”是学生对个人顶岗实习的原始记录，要求及时如实地填写。３．“顶岗实习报告”是学生顶岗实习的总结性材料。内容包括以下几个方面：（１）总结个人对顶岗实习的主要工作的认识和表现：（２）总结个人顶岗实习的主要工作内容及完成情况：

（３）总结个人顶岗实习的主要收获和教训，并进行深入的分析、思考和提炼，达到由感性到理性的升华。

（４）字数3000字以上。

（二）顶岗实习考核成绩的评定 １．顶岗实习鉴定的成绩由企事业单位的实习负责人依据学生的实习表现进行评定； ２．“顶岗实习日志及周记”和“顶岗实习报告”的成绩由实习指导教师分别依据学生实习原始记录的真实性和对照顶岗实习报告编写的要求进行评定；

３．顶岗实习考核的总成绩包括顶岗实习鉴定、实习日志及实习周记以及顶岗实习报告三个部分，由实习指导教师分别按4：3：3的比例进行综合评定。

（三）顶岗实习的成绩：

最终成绩按优、良、中、及格和不及格五个等级登记。（90－100分为优；80－89分为良；70－79分为中；60－69分为及格；60分以下为不及格）

（四）顶岗实习的纪律：

若严重违反实习纪律，造成恶劣影响或抄袭他人实习报告者，实习成绩以不及格论处。

五、其他

（一）实习单位落实

１．选择实习单位的基本原则与要求

（１）选择与本专业紧密联系的对口企事业单位实习；（２）选择与本专业相关的企事业单位实习；（３）鼓励自主创业实习。２．实习基地建立

（１）全方位积极联系与本专业对口的企事业单位，调动所有教师参与实习基地开发。（２）逐步建立专职或兼职实习指导教师队伍，专职从事实习基地的开发。（３）与学院就业中心紧密配合，开拓实习基地。

（４）利用行业协会、专业委员会合作的优势进行实习基地的开发。

（二）对实习指导教师的要求

１．尽量选择“双师”型具有丰富实践经验和实习指导经验，以及较强的人际交往能力的教师担任实习指导教师。

２．指导教师在实习期间对学生应严格要求，全面关心，耐心指导，具体做到：

（１）对学生进行遵纪守法、职业道德、安全生产、自我防范、职业前途和理想、身心健康等方面的教育；

（２）对学生进行学习、技能、生活、礼仪和人际交往等方面的指导；（３）与学生、实习单位保持经常联系，及时了解和发现实习中存在的问题并帮助解决；要按时与实习单位交流情况，以取得其帮助和支持；要定时向系部汇报实习进展情况，重大问题要立即报告；要定时向实习学生通报和传达学院的相关信息和具体要求。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！