# 简易短期承包合同

来源：网络 作者：星月相依 更新时间：2024-01-13

*简易短期承包合同简易短期承包合同1甲方(发包方)：现住址：乙方(承包方)：现住址：甲方将\_\_\_\_鱼塘(五口鱼塘)发包给乙方。现甲乙双方协商一致，签订合同条款如下：第一条甲方将五口鱼塘进行整理，保证鱼塘底面平整，堤坝稳固，发包给乙方使用，...*

简易短期承包合同

**简易短期承包合同1**

甲方(发包方)：

现住址：

乙方(承包方)：

现住址：

甲方将\_\_\_\_鱼塘(五口鱼塘)发包给乙方。现甲乙双方协商一致，签订合同条款如下：

第一条甲方将五口鱼塘进行整理，保证鱼塘底面平整，堤坝稳固，发包给乙方使用，并负责四周堤坝使用环境，确保安全生产。

第二条承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月3\_\_\_\_日.

第三条承包金额和缴款方法：承包金为平均每年8万元整(合计80万元)，乙方第\_\_\_\_\_\_\_\_年交甲方6万元，以后每年递增5千元直至最后\_\_\_\_\_\_\_\_年全部缴清，每年的承包金应于当年年底前一次性缴清。

第四条在承包期内，乙方所承包的鱼塘需要用电，由甲方提供电源，乙方按照甲方指定地方安装电表和漏电开关才能用电.一切费用由乙方负责，电费由乙方负责缴给甲方，电价为甲方使用电费电价同价.甲方保证乙方生产经营道路畅通。

第五条甲方将鱼塘承包给乙方经营，乙方有自主经营权管理权，但不得破坏鱼塘。期满后，在同等条件下，乙方有优先继续承包权。

第六条乙方对鱼塘基础设施的投入，产权归乙方所有甲方不得干涉。

第七条在承包期内，乙方享有国家优惠政策，甲方给予支持.在承包期内乙方若经营困难可另行发包，甲方不得干预。

第八条在承包期内，因国家建设或乡镇需要征用土地时，乙方无条件服从，本合同同时解除，有关青苗、鱼苗、基础设施的补偿归乙方，其他补偿归甲方。

第九条乙方需要排水或抽水时，甲方应及时提供抽水机给乙方使用，如发生偷、毒、炸鱼等情况，甲方应积极协助乙方处理，甲方有权督促乙方完成合同规定的义务。

第十条乙方对鱼塘四周堤坝除甲方植树外有管理使用的权利。

第十一条在承包期内，如遭遇不可抗拒的特大自然灾害造成乙方不能继续履行合同时，乙方应及时将事故通知甲方，由甲乙双方协商解决。

第十二条如有一方违约，按《中华人民共和国民法典》相关规定进行赔偿。

第十三条本合同经甲乙双方签字或盖章并经镇司法所鉴定后生效。本合同一式三份，甲乙双方各执一份，合同鉴定机关一份存档。

第十四条乙方在承包期内，甲方如因生产需要从塘底取土，必须在乙方休鱼期内进行，乙方应给予积极配合。

甲方（签章）： 乙方（签章）

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

鉴定机关：

鉴定地点：

**简易短期承包合同2**

甲方（发包方）：现住址：乙方（承包方）：现住址：因乙方的生产需要，为了更加提高经济效益，故需充分利用水资源，现就甲方自行所有的一口鱼塘，经甲乙双方认真协商订立本合同书，以供双方共同遵守。

一、甲方发包的鱼塘座落及面积：该塘座落于：\_\_\_\_\_\_面积约\_\_\_亩。

二、承包期限：本协议承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包金额和付款方式：

1、合同的总金额为：408115.0元。

2、付款方式为：

A、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月1号付款60000元（第一次付款）。

B、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月31号前付款63000元（第二次付款）。

C、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月31号前付款66150元（第三次付款）。

D、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月31号前付款69458元（第四次付款）。

E、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月31号前付款72930元（第五次付款）。

F、\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月31号前付款76577元（第六次付款）。

四、承包期间，鱼塘边不能栽种树木。

五、在承包期间，其塘塍、便的管理由乙方负责。如遇不可抗拒的自然灾害（地震、特大洪涝等）造成该鱼塍、便倒塌，修复由甲方负责，甲方因修复鱼塘便耽误乙方使用，如不减乙方当年承包金，其合同期限顺延\_\_\_\_\_\_\_\_年。

六、在承包期间，塘内的蓄水由乙方负责管理，用水甲方负责安排，其塘内的最高水位以本塘常年平水缺为限，最低水位以塘中心60公分内。

七、乙方需要排水、抽水时，如发现水质有毒、污染物等情况，甲方应积极协助乙方处理。

八、承包期间，乙方不得随意改变该鱼塘的使用性质，不准建永久性建筑物。否则，在承包期满，将自动拆除。

九、承包期间，乙方不得随意转租他人。

十、本合同自承包开始之日起生效，甲乙双方均不得修改或解除本协议。如甲方代表发生变更，不得变更本合同。本合同如有未尽事宜，经甲乙双方共同协商，作出补充规定。补充规定同本合同具有同等法律效力。合同期满，在同等条件下，乙方有优先权。如甲乙双方双方愿意继续承包，应重新签订合同。 本合同一式两份，甲乙双方各执一份（合同副本一式\_\_\_份，交——各存一份。

甲方（发包方）：乙方（承包方）：

代表：代表：

\_\_\_\_日期\_\_\_\_日期

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！