# 雕塑工程施工承包合同

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2025-05-04

*第一篇：雕塑工程施工承包合同工程施工承包合同建设单位（甲方）：施工单位（乙方）：根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。一、工程概况：1.工程名称...*

**第一篇：雕塑工程施工承包合同**

工程施工承包合同

建设单位（甲方）：

施工单位（乙方）：

根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及有关规定，结合本工程的具体情况，经双方协商一致签订本合同，以资共同遵守。

一、工程概况：

1.工程名称：

2.工程地点：

3.工程内容：雕塑总高度12米，表面材料外立面为不锈钢板、内里面为紫铜板、球体为钛金，工程费用万元。雕塑总高度5米，主骨架钢结构，表面材料为不锈钢喷红色油漆，工程费用万元。雕塑总高度5米，主骨架钢结构，表面材料为铜板和不锈钢板，工程费万元。雕塑总高度6米，主骨架钢结构，表面材料为不锈钢板，工程费用万元。

以上四组雕塑工程总费用为万元，项目内容如下：

（1）四组雕塑的模型制作，“”和“”雕塑的设计。

（2）四组雕塑的基础土建工程及基座表面装饰（不包括“”的基座

表面装饰）。

（3）四组雕塑的主骨架设计、制作安装及防腐处理。

（4）四组雕塑的制作安装。碳钢舢板制作，雕塑表面制作及表面处

理（包括表面喷漆及图案造型）。

（5）涉及四组雕塑的全部内容如：运输、保险、刻字、现场管理费、吊装、部分税费、异地远征费及其他不可预见内容等均包含在工程总费用中。

（6）雕塑名称牌。

4.工程承包方式：包工包料，一次性包死。

二、工程期限：

1.本工程合同总工期为90天，开工日期以甲方的首付款日为准。

2.如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期作相应顺延，并以书面形式确定顺延期限。

（1）甲方在合同规定安装前2天，不能交出施工场地、进场道路，影响乙方进场施工者。

（2）甲方代表拖延办理有关手续而影响下一步工序施工者。

（3）因与人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度者。

三、工程合同总价

本工程合同总价：人民币（￥）

四、工程价款的支付与结算

1.本合同签订后，甲方支付乙方工程价款的％的预付款，共计人民币：万元。

2.制作期间，甲方依据进度及时分阶段支付乙方％的工程款，共计人民币：万元

3.制作完工后，出厂启运前付乙方％的工程款，共计人民币：万元。

4.其余款项待业主验收合格，工程结算完毕后5日内，甲方支付乙方％的尾款，共计人民币：万元。

五、工程质量和检查验收

1.乙方必须严格按照施工图纸、说明文件和国家颁布的有关规范、规定进行施工，并接受甲方代表的现场监督检查。

2.工程竣工后，乙方按业主的规定提供给业主完整的技术档案材料，并发出竣工通知书，经双方协商确定时间，由甲方和业主组织验收，验收合格后工程移交给业主管理，乙方退出，甲方签证交工验收证书。

六、施工设计更改

由乙方交付甲方和业主认可的设计图纸，模型、说明书和有关技术材料，均为施工的有效依据，双方均不得随意修改。若施工中需要进行重大变更必须经双方同意后，乙方方可实施。

七、双方责任事项

1.乙方必须安全施工。意外事故责任及由此发生的费用由乙方负担。

2.乙方及时清理施工场地，及时向甲方汇报工程进度。

3.乙方必须保障施工时的必要安全措施，遵守业主单位的所有规定。

4.甲方必须依据乙方工程进度及时支付工程款，5.甲方在乙方完工后须及时组织业主验收，如无法及时验收（30日内），所造成的雕塑品的人为损坏，乙方不承担维修费用。

八、其他事项

1.本合同未尽事项，经双方研究，另行补充。

2.本合同自甲方支付首付款后生效。任何一方违约，须赔偿给对方所造成的全部经济损失。

3.合同正本贰份，甲乙双方各执壹份。

九、递增条款

乙方对工程保修一年，保修期内如工程发生质量问题，乙方及时修补至合格为止并承担全部费用。

甲方盖章：乙方盖章：

委托代表人：委托代表人：

简约时间：签约时间：

**第二篇：雕塑承包合同**

XXX雕塑工程

（雕塑设计制作安装）

发包方：

承包方：

合同

XXX院校雕塑工程 雕塑设计制作安装合同书

发包方： 承包方：

ＸＸＸ公司（以下称：甲方）XXX广场露天舞台浮雕工程，甲方依据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，经毕节地区相关部门批准及组织考察、协商，同意由 “ＸＸＸ雕塑工程有限公司”（以下称：乙方）为此项浮雕工程的施工单位。

为保证产品和工程质量，确保施工安全，明确双方责任，甲、乙双方在平等、自愿、的基础上，根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规的规定，经协商一致，就采购及安装工程签订本合同，双方共同遵照执行。

1、工程概况

1.1 工程名称：ＸＸＸ露天舞台浮雕工程。

1.2 工程内容：《欢腾乌蒙、魅力毕节》大型花岗岩浮雕。1.3 尺寸：（单位：mm）

1.4 材质：芝麻白花岗岩(福建产)，材料编号：601 1.5 厚度：雕刻后总厚度10-15厘米，(根据立体雕刻面的需要，15厘米为最厚部分，10厘米为最薄部分)，雕刻深度为3-12厘米。

2、工程承包范围及方式：

2.1承包范围：雕塑设计、制作、运输、安装、竣工验收； 2.2承包方式：总价包干方式。

3、合同工期

3.1 开工日期：2024年11月5日。

3.2 竣工日期：2024年3月15日。

3.3 合同工期总日历天数70天。

4、合同价款

合同总价：人民币

5、付款方式

5.1 第一次付款：本合同项下所有浮雕的泥塑创作完成经甲方验收后，甲方向乙方支付合同总价40%的款项，即人民币

，￥：

元整；

5.2 第二次付款：本合同项下所有浮雕的石雕件运抵安装现场后，经甲方初步验收合格，甲方向乙方支付合同总价的40%进度款，即人民币

（￥

元）；

5.3 本合同项下所有浮雕安装完毕，经甲方组织总体验收合格后七个工作日内，甲方向乙方支付合同总价15%的款项，即人民币

（￥

元），剩余5%的款项在质保期满后七个工作日内一次付清（无息）；

5.5乙方每次收款应出具与应收款额等额的正式发票。

6、质量保证

6.1乙方完成的雕塑图案应完全符合设计方案要求，乙方制作安装的雕塑需按设计方案要求的材质、尺寸以及相关技术规范施工，并且完全满足或优于设计方案的要求。甲方按设计方案、本合同的约定以及《采购文件》的要求，参照相关技术规范进行验收，如因乙方质量达不到要求，返工部分的经济损失由乙方承担；

6.2 乙方完成的雕塑工程总体施工质量达到优质工程的要求； 6.3 乙方应按照合同约定进行施工和竣工验收，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，人为破坏因素不在质保期内。保修期为总体验收合格后12个月。

6.4在规定的质保期内，若工程出现质量问题，乙方必须在接到甲方维修通知后15天内完成维修（免费），对不能维修的部分实行更换（人为破坏和不可抗力造成的损坏不在保修范围内）；

6.5若乙方在保修期内未按合同约定履行保修义务，甲方有权自行维修，费用从乙方质保金里面扣除，如维修费超出质保金金额，超出部分由乙方支付，如不按时支付，则每逾期1日按超出部分维修金额的1%向甲方支付违约金。

7、双方的权利和义务

7.1甲方权利和义务：

7.1.1甲方应在安装施工现场为乙方提供施工用水、用电的接点，乙方自行搭接使用，水电费用甲方承担；

7.1.2雕塑安装现场场地的垃圾清理由甲方承担；

7.1.3甲方有按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项的义务，若因甲方延期支付本合同约定的款项，则工期作相应延迟调整。

7.2乙方权利和义务：

7.2.1乙方应按照合同约定完成所有雕塑的设计、制作、安装运输至竣工验收的全部工作；

7.2.2若因本合同涉及的相关专利、版权、知识产权等相关事宜与第三人发生纠纷，均由乙方承担。

7.2.3乙方因本合同项下的雕塑工程施工对甲方环境造成的暂时污染、破坏，在施工完毕后由乙方恢复原样；

7.2.4乙方在施工时应做到安全文明施工，保证甲方的正常办公环境不受太大影响。

8、安全责任

8.1乙方必须遵守安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织本合同标的物的生产、运输、安装，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。因乙方责任造成安全事故，不管其发生地点在甲方安装场地外还是在甲方安装场地内，其责任和因此发生的费用，均由乙方承担，甲方不承担任何责任和费用；

8.2甲方不得强行要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方强令乙方违章施工导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

9、验收

9.1泥塑阶段验收： 泥塑工作完成后乙方提出验收申请，并将泥塑作品拍成照片传至甲方。甲方在收到乙方验收申请后二个工作日内组织相关单位和人员到泥塑现场验收，验收合格，出具泥塑阶段验收合格意见。

9.3总体验收：

乙方全部雕塑工程完成，向甲方提出总体验收申请，甲方应在收到乙方总体验收申请后三个工作日内组织相关单位和人员进行验收；

9.4甲方组织相关单位和人员，按照雕塑现行相关质量标准和技术规范进行总体验收。经总体验收合格后，甲方签署竣工验收证明。

10、违约责任

10.1除因甲方原因或不可抗力因素外，乙方不能按照本合同文件规定履行义务，在甲方书面通知后10天内仍未改善的，甲方有权终止本合同，乙方已经收到的工程款应于终止合同后的7天内全额退还甲方；

10.2甲方应在收到乙方总体验收申请后5个工作日内组织验收，如甲方在雕塑工程全部完工、乙方提出总体验收申请后5个工作日内不能组织验收的，视为验收合格。其验收和付款的累计时间应在乙方送达验收申请的30个工作日内；

10.3甲方验收和付款的累计时间超过30个工作日的，每逾期1日应按合同总金额的1‰向乙方支付违约金（违约金总额最高不得超过本合同总价的10%），且工期按延迟付款的时间顺延；

10.4验收不合格或有瑕疵的，甲方应书面向乙方提出补救或整改意见并约定期限，乙方应在约定的期限内完成补救或整改，逾期交付的责任由乙方自负，且每逾期1日乙方应按合同总金额的1‰向甲方支付违约金，但违约金总额最高不得超过本合同总价的10%；

10.5除本合同另有约定外，甲、乙双方中任何一方单方终止合同，造成另一方损失的，须向损失方偿付违约金，违约金为本合同总金额的30%，违约金偿付后合同终止；

10.6因不可抗力因素所耽误的时间不计入工期，并且工期作相应顺延。一方需要改变合同竣工日期的需经对方书面同意后执行，否则视为违约；

10.7因不可抗力因素的原因而导致合同不能正常履行的，双方均不承担违约责任，但应及时采取措施以减少损失，除已发生的合理费用之外的余款全部返回。

10.8不可抗力：是指任何提出不可抗力事件的一方所不能合理控制其在该方没有过错或过失的情况下发生的任何事件、条件或情况，包括暴风雪、闪电、洪水、台风、飓风、地震、山崩、战争、政府禁令、封锁、恐怖主义事件、\*\*、\*\*、或其他类似的自然或社会事件及一方所遭遇的类似事件。且在该等事件发生后，尽管提出不可抗力的一方已采取合理的措施阻止其发生或将事件的负面影响降低到最小，但该等事件仍导致该方延迟或中断履行其在本合同项下的义务；

10.9不可抗力发生后，受影响方应立即将不可抗力发生的情况通知方，并应在不可抗力事件发生后二十个工作日内，提供由不可抗力发生地的法定机构出具的不可抗力事件证明；

10.10本合同未涉及的违约事宜按照《中华人民共和国合同法》的有关规定办理。

11、组成合同的文件 11.1本合同文本； 11.2设计方案图纸；

11.3双方有关工程的洽商、变更等书面协议和文件，视为本合同的组成部分。

12、本合同甲乙双方签字盖章后生效，总体验收合格、付清全部款项后自行失效。

13、本合同在履行过程中发生争议，双方应友好协商解决，协商不成任何一方可就争议向合同履约地的人民法院提起诉讼，但无争议部分应继续履行。

14、本合同正本一式二份，双方各执一份。副本七份，甲方执四份，乙方执二份，毕节地区财政局采购科执一份。

甲 方（章）： 法人代表或被授权人签字： 开户银行：

账 号： 联系电话：

年 月 日

乙 方（章）： 法人代表或被授权人签字： 开户银行： 账 号： 联系电话：

年 月 日

**第三篇：工程施工承包合同**

甲方：xxxx环保工程有限公司xx煤矿项目部

乙方：

甲方承揽的xx煤矿供水改造工程经甲乙双方充分协商，按照发挥各自优势的原则，甲方决定将管道安装及非标设备加工工程交给乙方承包施工，根据《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》，并结合本工程具体情况，签订本合同，甲乙双方共同遵守。

一、工程名称：xx煤矿供水改造工程

二、工程地点：陕西省咸阳市彬县

三、工程范围：a—i段管道防腐及安装、无阀滤池及斜板沉淀池非标加工

四、工程质量：合格

五、合同价款：

1、非标设备加工：XX元/吨（含辅材）、除锈刷漆：6元/m2（含防锈漆及辅材）；面漆：7元/ m2（两遍、不含油漆）；环氧单刷：10元/m2（含辅材及除锈、不含主材）；设备内防腐：34元/ｍ２（做法三油两布、含辅材及除锈）设备二次倒运费（吊装及拖车费）用由甲方支付，乙方配合。

2、管道安装：dn150钢塑复合管28元/米（含辅材、运输、管道支架制作及安装、预埋件制作）；dn100焊接钢管26元/米（含辅材、运输、管道支架制作及安装、预埋件制作）。

3、管道防腐：9.6元/米（五油三布、乙方含辅材）

4、管道保温：6元/米

5、如有变更增加工程量按双方协商价为结算依据。

六、工期：年　月　日－年　月　日，在正常施工条件下（雨季及主材供应不及时除外）工期延误罚款５００元／天。

七、安 全：见安全生产管理责任协议书。

八、承包方式：乙方包工不包主材（防锈漆除外）；乙方提供完成所承包工程范围所需全部人工和工具。

九、付款方式：每月25日由乙方向甲方上报当月工程量，由甲方按工程进度审核付款，付至合同总额的80%时暂停付款，工程竣工后，经甲方验收合格扣除5%质保金（质保期为一年），剩余款项一个月内一次付清。

十、材料供应：甲方提供主材及机械。

十一、甲方职责：

1、准确及时提供所需原材料

2、指派现场监督管理人员，定期进行工程质量和进度检查，并督促乙方及时整理有关技术资料向甲方移交

3、负责协调各工队之间的关系，并解决施工中出现的有关工程技术和质量方面的问题

4、负责按照工程进度，及时向乙方拨付工程款

5、定期对工程质量、工期、安全、现场文明施工管理及其人工、材料、设备等费用结算支付情况进行综合检查

十二、乙方职责：

1、乙方完全履行工程施工合同条款内容，并承担合同规定的责任及任务

2、负责按图纸及设计要求施工

3、负责施工过程中的一切并对成本进行控制和管理，自负盈亏。

4、按照国家规范、法规和安全生产规程组织施工，若发生质量及安全事故概与甲方无关，乙方除承担处理质量事故和安全事故的一切费用及责任外，并根据情节甲方给予乙方相应处罚

5、明确现场施工负责人和项目管理人员，做好施工组织管理工作，做到精心组织，文明施工，并接受甲方有关人员的指导

6、按照要求做好工程竣工验收和保养期内工程的维护工作，并承担所发生的费用

7、接受甲方的监督检查，认真履行合同条款，及时给甲方上报有关资料和统计报表

8、乙方应保证在人力、物力和资金及技术上满足工程质量和施工进度的需要，若因乙方原因使业主单位对工程质量或施工进度不满意，并造成严重损失和影响的，甲方有权终止乙方施工，另行组织力量以确保工程质量与进度，乙方应严格按照甲方进度要求施工，有两次以上未完成甲方施工进度要求，甲方有权立即停止合同。

9、乙方自行解决食宿，并配合甲方做好文明工地建设，提供必要的人力。

10、每次到工地为乙方所用材料，自行卸车，不予另计费用。

11、乙方所用材料及甲方所租材料到工地交给乙方后，乙方自行看管，若丢失或损坏除3%损耗为甲方承担外，其余费用均为乙方自行承担。

12、临时用工：70元/工日（不论大、小工）。

13、乙方应合理使用甲方提供的材料，若甲方发现乙方无故浪费材料、除照材料原价赔偿外，甲方有权每次罚款500元（从工程款中扣除）。

十三、其他

1、本协议未尽事宜，按双方协商一致的原则解决。本协议双方签字（盖章）后生效，工程竣工验收，财务结算完成，保修期满终止。

2、工程完工后由乙方出具全额发票进行结算。

3、本合同一式两份，甲乙双方各壹份。

甲方代表： 乙方代表：

签字（盖章）： 签字（盖章）：

20xx年9月21日

**第四篇：工程施工承包合同**

工程模板分项承揽合同

甲方（下称甲方）：福建博业建设工程有限公司书香家园项目部

乙方（下称乙方）：专业队

经甲方研究，同意由乙方对工程的模板实行技术、经济责任承揽，经甲、乙双方协商一致，同意签订如下合同条款，双方共同遵守执行。

第一条承揽原则

乙方在甲方现场管理人员的指挥、监督、管理下，保质、保量、保工期，独立核算，自负盈亏。

第二条 承揽形式：包工包料

第三条 承揽内容：基础至层面模板及零星模板制作、安全防护篷、机械防护篷、施工桥、砌砖、粉刷架、门窗过梁、阳台压顶构造柱及施工图中所有木制作木料乙方提供，如果乙主不给提供，甲方按新材料价格添置，从乙方工程款中扣回。如需钢管架支撑由甲方负责。

第四条 承揽单价

（一）在完成承揽内容的前提下，不论层高、施工难度及每次工作量多少，一律按优质优价的原则进行结算，具体价格为：

所有模板按砼接触面积31元/平方米（不含税）；本价格已综合了安全生产保障费用。

（二）工程质量的核定以武平县质监站评定为准。工程质量必须达到合格，如未达到，造成返工的一切费用（工资、材料等）由乙方全部负责。

第五条材料

1、乙方采购的材料，必须合格、优质。特殊贵重材料采购前应征询业主及甲方的意见（必要时应提供样品），经业主或甲方认可后，方可采购，否则，甲方有权拒绝付款及验收。

2、乙方采购的材料，应要求货主提供产品合格证及质保资料。严禁伪劣材料用于本工程，否则，甲方有权要求更换，造成的损失，全部由乙方承担。

3、乙方进行施工现场的材料，应通知甲方现场材料人员验证，如需转移，必须取得甲方同意，否则，按盗窃论处，甲方有权视转移材料多少情况，进行罚款处理。14、乙方采购的模板支撑材质必须符合安全规范要求，不符合材质要求的材料，甲方有权责令乙方清退出场，不得使用。

第六条质量

乙方应按施工图要求及施工规范，精心施工。为确保工程质量达到合格，乙方在施工中必须按下列要求实施：

1、施工中要严格按施工图纸和现行国家规范进行施工，柱、梁、板同时安装浇倒。柱模、梁模应用新模板，楼板面模板不得有缺棱掉角和模板脱皮空鼓。备足2.5套模板，满足施工要求。

2、施工中不得随意更改图纸设计尺寸，不得随意更改柱梁板等任何构件的轴线、尺寸、标高及位置。

3、施工中要积极配合施工单位、监理单位及上级主管部门的各项检查工作。

4、模板制作安装，保证刚度，强度和稳定性，地下室拉条不得少于二道。严格按照安全施工规范施工，如果发生模板倒塌事故，除追查责任外，还应赔偿一切经济损失。

5、模板拼缝应严密，不漏浆，若漏浆造成峰窝、麻面现象，视其程度给予罚款20-200元。

6、模板安装牢固，若发生涨模现象，乙方应凿除涨模砼，不再计算工资，涨模严重的还要追究乙方的经济责任。楼板装好后要清理杂物、木屑等。

7、模板拆除后，要及时清理，保证下道工序顺利进行，做到工完料清，文明施工，积极配合有关部门的检查工作。

第七条工期必须按施工部编制的施工进度计划完成从基础开始装模起到地下室板面安装完毕天。一至三层柱梁板木模天完成，四层以上标准层柱梁板每层天完成。

1、乙方应按甲方施工组织设计中的工期计划，合理组织劳力、机具进场施工，如乙方不能按进度计划要求组织劳力、机具进场施工，甲方有权解除合同或另行组织劳力进场施工。对于乙方原因造成的工期延误，按每延误一天罚款元的标准进行处罚。如乙方能提前完工，甲方按每提前一天元的标准进行奖励。若因乙方不能满足进度要求导致甲方另行组织劳力进场施工的一切费用及损失，由甲方按实计算，乙方承担。在甲方另行组织劳力进场施工前，因乙方力量不足，发生工序颠倒，所产生的一切损失，也由甲方按实计算，乙方承担。

2、按工地进度需要保证施工工期，若晚上需要加班加点，乙方应无条件进行加班，甲方

不补加班费用及伙食等任何形式的费用补贴。

第八条综合管理、安全生产、文明施工

1、乙方所有进场人员应严格遵守国家和当地政府的法律、法规，遵守公司和工地制定的一切规章制度，凡发生打架、斗殴、盗窃等违法及不文明事件，除视情况轻重由有产部门处理外，每发生一起，在当月工资结算中扣罚乙方200-2024元。

2、乙方人员在进场前应自行办好外来人员暂住证、就业证、保险、计划生育等事项。甲方不承担乙方人员所办理以上的一切费用，施工人员不准进驻工地居住。（本价格已包含了工人租房的费用）

3、乙方班组人员进场前必须接受公司“安规”教育，熟悉建筑工程安全操作规程与公司安全规章制度，要熟悉工地安全施工方案、安全技术后才可上岗作业，作业时要服从施工中的指挥和管理。对于拒绝施工管理人员指挥，甲方有权对乙方进行经济处罚，视情节罚款20-300元。施工管理人员有权拒绝在结算书上签证、缓发工程款。

4、乙方人员要严格执行安全生产操作规程，安全生产管理条例，每天进入工地必须配戴好安全帽及劳动防护用品，违者每人罚款50元/次。

5、每天施工前必须检查机具、用电线路等，发现不安全隐患要及时整改，严禁机具带病作业，如乙方因安全设施做得不好，安全检查时，所有罚款由乙方负责。

6、凡在施工过程中违反操作规程所发生的一切事故，所造成的全部经济损失、责任均由乙方承担，甲方并不负一切法律责任。在施工中若违反操作规程所发生的一切工伤事故，所产生的医药、医疗费用，均由乙方负责，并不得追纠任何相关单位和个人的法律责任。

7、乙方在施工中不得随意拆除或破坏现场安全防护设施，若确实暂时需要拆除需经甲方同意后方可拆除，但事后必须重新做好。凡未经同意乙方私自拆除或破坏安全防护措施，甲方有权给予罚款50-200元，并由此发生的一切事故由乙方承担。

第九条付款办法及工程结算

1、工程进度款及工资结算，乙方根据施工进度，按（月或层）与甲方结算一次，结算应附质量自检表及工程量结算书，经施工管理人员及主管领导签证后，由公司财务发放。

2、当月结算的款项按预付，提留作保证金。层面封顶后付90%、附属工程等完成后付95%，其余5%内外粉刷竣工验收后付清。

3、甲方应按合同规定的条款，竣工验收交付使用后，及时结清双方往来帐务，付清提留保证金，如发生拖欠，甲方按银行利率计取欠款利息。

第十条施工机具、安全防护用品

施工所需的机具、安全防护用品、雨具等，除安全网、安全绳、升降机，由甲方提供外，其余均由乙方自备。

第十一条补充条款

1、甲方代付的款项，借款以及乙方在工地发生的一切罚款，在当月结算工资中扣回。

2、乙方在承揽甲方的分部分项工程中，若乙方不能按甲方的工期和质量要求施工，无故停工3天以上（含3天）所造成的一切经济损失，由乙方负全部责任，甲方有权解除本合同。

4、收乙方进场保证金 元，基础完工后退还。

第十二条其他

本合同一式二份，甲方一份，乙方一份，均具有同等法律效力。

本合同自双方签章之日起生效，工程竣工结清往来帐务后失效。

附加：在放样期要参加放样，承揽人要跟班作业。

木工需要用钢管加固，由乙方自负。上班未戴安全帽及穿拖鞋者，禁止进入工地，如发现，第一次50元、第二次100元、第三次500元。

甲方（盖章）：乙方（签章）：

代表（签字）：代表：

工程负责人（签字）：身份证号码：

电话号码：电话号码：

年月日年月日

**第五篇：工程施工承包合同**

工程施工承包合同

甲方（发包方）：海南有限公司

乙方（承包方）：阎洪波

甲、乙双方在平等、互利的基础上，甲方把海南项目以包工包料形式发包给乙方。

一、项目概况

1、工程名称：海南；

2、工程地点：海南；

3、结构形式：砖混结构，带型基础,内外墙为灰砂砖砌筑；

4、最高层数：五层；

5、建筑面积：1300平方米(暂定)。

二、施工质量要求

本项目施工质量标准为合格，乙方按照有关设计施工标准验收，确保工程质量达到标准。

三、甲方同意乙方在四层楼基础上增加一层楼(两户)为乙方所有(享有和甲方同样的权力),该两户费用由乙方自已负责;

三、工期

自2024年4月25 日开工，2024年9月20 日竣工。（非施工方原因影响情况除外）

四、承包方式

此工程承包形式为包工包料，即乙方负责所有签合同前设计图纸中的土建、水、电每户到进户总开关箱、总水门(不含水、电表主材)，即不含室内精装修的全部人工、材料、机械设备、施工机具、周转材料（模板、支撑、施工脚手等）； 1

土建工程中的内外门窗、楼梯栏杆施工的施工安装，由甲方负责。

五、合同价款

按平方米单价计算合同价款，元/m2(按建筑面积)，除现有图纸中的楼梯栏杆、弱电、地面砖、内墙涂料没包括在承包范围之内；其它如在今后图纸中增加的项目及变更单价双方另议。

此单价不包括税金，不包括施工用水、电费，暂定合同总价为：万元人民币，决算按实际建筑面积乘以平方米单价进行计算。

六、甲方权利与责任

1、甲方有权力按照图纸及合同对乙方的施工质量进行监管、指导;

2、甲方及时按照合同约定的形象进度支付乙方进度款；

3、确保施工过程中的进度不受外界影响,外部关系的协调,如果因当地关系或地皮纠纷问题造成停工,产生的工资费用,由甲方负责;其所有干完工程量的费用由甲方按实结算;

3、甲方提供施工工人住宿用地、水电

4、保证工程款的正常支付，工地所有水管，水电必须到位。

6、基础以下部分甲方负责原地表开始2米以下部分费用,以上部分由施工方负责。

5、乙方在施工过程中如地下光缆、电缆、煤气管道、自来水管，如有损坏乙方不负任何责任。

6、乙方在开挖基础和土方过程中，如遇有地下水，由乙方安排人员处理,费用由甲方承担，如因费用问题,处理不当不及时，造成塌方，一切责任由甲方负责。

4、甲方负责临水、临电接入施工现场，乙方负责水、电接入施工区；

6、甲方直接分包工程内外门窗及所有楼梯等栏杆的施工，乙方应进行友好地配合；

七、乙方权利与责任

1、乙方根据工程特点及队伍的实际情况组织施工;

2、乙方对本项目的施工质量负责，如果乙方施工质量不合格，甲方有权利要求乙方按设计进行整改，所产生损失全部乙方负责；

3、乙方对所承包工程的生产安全负直接责任，如乙方管理疏忽造成安全事故，甲方可以根据此事故大小程度对乙方进行罚款；

八、付款方式

乙方完成;

1、基础完成甲方按20万付款；

2、二层顶板完成甲方按20万付款；

3、四层顶板完成甲方按20万付款；

5、砌砖完付工程款20万；

6、抹灰完付20万；

7、完成约定项目，付完剩余工程款；剩余的2%的保修金,一年后返还。

九、违约责任

3、乙方无法满足项目的总计划，乙方应拿出赶工措施，如果乙方执行过程依然无法满足整体进度要求，所有损失由乙方负责；

4、甲、乙双方应严格执行合同内容，信守承诺，如甲、乙双方发生争议应协商解决，如协商不成，可向工程所在地仲裁机构或人民法院提起诉讼。

本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，本合同自签字之日起生效。甲方代表：签字乙方代表：签字

甲方单位盖章乙方单位盖章

日期：日期：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！