# 承包合同

来源：网络 作者：九曲桥畔 更新时间：2025-04-17

*关于承包合同合集十篇随着人们对法律的了解日益加深，合同出现的次数越来越多，它可以保护民事法律关系。那么常见的合同书是什么样的呢？下面是小编为大家收集的承包合同10篇，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。承包合同 篇1甲方：重庆兄弟...*

关于承包合同合集十篇

随着人们对法律的了解日益加深，合同出现的次数越来越多，它可以保护民事法律关系。那么常见的合同书是什么样的呢？下面是小编为大家收集的承包合同10篇，供大家参考借鉴，希望可以帮助到有需要的朋友。

**承包合同 篇1**

甲方：重庆兄弟活塞有限公司

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实作用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立合同。

经甲、乙双方协商，甲方把兄弟活塞11号厂房工程承包人给乙方施工，为了尽快地把该厂房按期、按质、按量顺利的完成，特订如下协议：

一、甲方将该厂房钢结构、土建、防雷承包给乙方施工，按建筑面积每平方元整。按图纸面积计算(。

二、工期：从 年 月 日至 年 月 日，总工期 天，必须按甲方的工期进度计划完成，否则甲方有权辞退并不给乙方办理任何结算手续。

三、付款方式：出基础付总价的10%，钢结构进场付35%，墙体地坪结束后付25%;验收合格后付35%，余款5%一年后付清。

四、乙方必须服从甲方管理，否则，甲方有权辞退乙方。乙方一定要按图纸规范进行施工，把好质量关，并要为项目节约料、算好料、有意浪费材料的，按项目部处罚条例执行。

五、工程质量，安全标准及目标

1、工程质量，必须全部合格，严格执行国家现行施工验收规范及强制性标准。

2、杜绝伤亡事故，认真贯彻执行国家关于建议安全生产法，安全生产管理条例。

五、乙方必须按照安全操作规程进行施工，确保安全，一切工伤事故甲方概不负责，由乙方自负。

六、本合同一式两份，望甲、乙双方相互遵守，签字生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**承包合同 篇2**

订立合同双方：

为调动广大农民、职工及社会各界保护和建设草原的积极性，不断提高草原原生产能力，加快畜牧业的发展，增加经济效益和生态效益。根据《中华人民共和国草原法》和《黑龙江省实施中华人民共和国草原法条例》及有关法律法规的规定，经甲乙双方协商同意，特订立本合同。以供双方共同遵守。

一、承包期限

承包期共 年，从 年 月 日起，至 年日止。

二、承包草原面积、地点、质量：

甲方将 亩承包给乙方，该草原位于 东至 西至北至使用现状 ，植被 ，产草量 公斤。

三、乙方的主要权利和义务

㈠乙方的义务

1、承包者应全面履行承包合同;

2、不得擅自改变草原用途，需要开发利用的，要报请县草原监理部门批准。

3、服从县、乡草原改良建设统一规划。依法按时缴纳草原管理费和承包费，每年 月 日向甲方一次性交齐草原管理费和承包费，合计金额 元;

4、对承包的亩产甘草量100公斤以下的低产草原，每年要改良建设5%以上;不该建或少改建的面积每亩向甲方交违约金元;

5、接受草监理部门的监督和培训;

6、按市场物价变动情况，每年对承包费进行调整。 ㈡乙方的权利

1、依法经营草原从事畜牧业生产的自主权，产品处理权和收益权;

2、生产成果和经济收益的使用支配权及处置权;

3、有接受国家和集体资助进行草原改良建设的权力;

4、承包经营权受到侵害时，有请求处理及要求赔偿损失及发生纠纷经调解不服向法院起诉的权力。

5、依法装让、承包所承包的草原;

6、承包者的继承人在承包期内享有继承权;

7、承包期满后，在同等条件下，乙方享有优先承包权;如不再承包，其所建生产性工程及开发性投入应合理作价返给原承包者。

四、甲方的权力和义务

㈠甲方的义务

1、保护乙方合法的经营权，产品处置权、收益权、装让权、转包权、继承权。

2、协助乙方解决草原改良建设资金和机械、牧草种子、化肥等服务。

3、负责承包方生产经营、保护、建设、利用活动中的技术指导;

4、承包期满，在同等条件下给原承包方优先承包的权力。 ㈡甲方的权力

1、依法代收草原管理费的权力和定期收取草原承包费及违约金的权力。

2、收取乙方的草原管理费、承包费、违约金等均有单据交对方，作为乙方义务完成的凭据;

3、监督承包户进行草原保护建设和合理利用;

4、经批准开发利用的草原，当畜牧业发展需要时，县草原监理部门有权收回还牧。

5、凡是草原被征、占用的补偿费均由甲方结算，甲方按实计征、占用的面积，从乙方当年的承包费中扣出。

6、上级政府对草原有新的规定，甲、乙双方都应服从上级政府的调整，否则终止合同。

五、其它

1、本合同不因甲方法定代表人的变更而变更;合同执行期任何一方不得擅自变更和解除;合同如有未尽事宜，由甲乙双方共同协商，作出补充规定;补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，县草原监理站一份，备案待查。

甲方; 县 乡

甲方代表人： (盖章) 乙方法定代表人： (盖章) 附：1、每年上交草原管理费、承包费表

2、承包草原方位简图

年 月 日

草原承包方位简图

图幅编号：

甲方代表：

乙方代表：

勘测人：

年 月 日 (章)(章)(章)

**承包合同 篇3**

现有 公司（以下简称甲方）将厂区白色混凝土路面工程承包给 （以下简称乙方）施工，为了明确双方的权利和义务，特签定此合同，望双方共同遵守。合同条款如下：

一，工程位于大庆市大同区新华电厂。

二，总工程量为平方米。

三，工程承包形式为总承包。

四，工程每平方米造价为 元，工程总造价根据施工结束实测面积确定。

五，工程追加 元的设备调遣费。

六，工程自 年 月 日为开工，至 年 月 日为竣工。

七，付款方式，乙方人员、机械、材料进现场后，甲方拨付工程总价的30%工程款；乙方完成总工程量一半时，甲方再拨付工程总价的30%工程款；其余40%工程款在乙方完工验收合格后一次拨付给乙方。

八，工程所用的混凝土标号为C30，所用材料必须符合规范要求，

其中工程所用水泥必须为国家免检的P42。5普通硅酸盐水泥。

九，乙方进入施工现场，要遵守公司的厂规厂法，爱护公司财物，文明施工，如损坏公司财物，要按价赔偿。

十，乙方进入施工现场，要注意安全施工，贯彻落实好安全施工条例，排除不安全的隐患。乙方如在施工中出现安全事故，乙方自行负责，与甲方无任何关系。

十一，本合同如有未尽事宜，按《中华人民共和国建筑法》和《道路施工质量验收规范》执行。

此合同一式三份，自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

年 月 日

**承包合同 篇4**

甲方：ZZ置业有限公司

乙方：\*\*建设工程有限公司

一：工程概况：

1.工程名称：

2.工程地点：

二：承包范围：乙方根据甲方提供的施工图纸和技术要求对 进行装饰装修。

三、定金及取费标准：甲方收取乙方合同定金 万元（见收据有效）后对乙方作出以下承诺：

1、甲方将 等不少于 万元的装饰装修工程一次性自动发包给乙方

2、乙方严格以20xx年湖北省建筑工程消耗量定额或20xx年湖北省建筑装饰装修工程量定额为取费标准下浮 %后向甲方收取承包费用

3、甲方不以任何借口拖延开工时间、擅自改变甚至撤销双方签订的合同内容

4、定金的退还：

四：承包方式：包工、包料

五：设计变更及工程量签证：

甲方将设计图纸以内的工程发包给乙方，乙方按图施工，施工中凡遇局部图纸调整甲方（或委托方）应先向乙方出具变更通知，乙方实施后应及时找甲方办理签证（本签证部分不参加审计），甲方有意搁置或拒绝签证即被视为恶意阻碍工期，乙方有权停工并向甲方索赔。

六、付款方式：

七：工期

乙方承接该工程，自\_\_\_\_\_\_\_\_开工，到\_\_\_\_\_\_\_结束，共计\_\_\_\_\_个有效工作日。

八：材料供应

本工程属包工包料工程，合同签订后，乙方自行采购承包合同以内的所有材料，认真把好质量关，并就必要材料提供相关合格证明。

九：质量

本工程的质量标准为合格工程。乙方严格按甲方提供的图纸施工，严格遵守我国行业内质量管理标准（或条例），同时严格按既定的施工方案进行施工，时刻接受甲方委派监理的技术性指导意见。

十：工期

乙方进场开工后，积极做好总体施工部署及相应工种的协调、交叉工作，确保工程的顺利进行。甲方委派现场管理人员 (电话 )负责该工程隐蔽及增量部分的签证工作,同时监督安全文明施工及质量。若甲方发现乙方技工人员明显不足难以保证进度，甲方有权采取警告或补救措施，因此给乙方带来的经济损失由乙方自行承担；乙方因不可抗力因素以外的原因延误工期或使甲方的预期开业计划受到阻碍并产生额外费用，该费用由乙方承担。

十一：安全与文明施工

本工程绝大部分虽属室内作业，但仍不能忽视安全。乙方须积极搭设必要的安全设施，除局部高架作业外，乙方工作人员尤以谨慎“电老虎”为最。乙方危险工作人员须自行购买安全保险后方可进场施工。现场人员须正确佩戴头盔，凌空作业人员必须系好安全带。禁止酒后上岗，禁止空中抛物，禁止违规操作。严禁非电工人员未经协调私拉乱接电线。施工现场，乙方工作人员若淡化安全意识，不听训诫，甲方管理人员有权对行为人作出相应的经济处罚。施工期间，乙方须自行在危险施工段设立警示标志，酌情清除本作业面的建筑垃圾，不随地大小便，创造安全文明的施工环境。

十二：双方责任

甲方须为乙方提供施工及生活用水源和电源，并协调好“地方与邻里”关系以促进乙方施工的顺利进行，甲方委派现场管理人员配合乙方施工。乙方在施工中必须有自己专业的技术员和技术骨干，积极配合甲方的管理和技术交底，严格按图纸和“方案”施工，乙方至始至终均维护施工环境直至退场时积极清理建筑垃圾。

十三：结算

工程完工后，乙方将结算报告递交给甲方签收，甲方依本合同条款向乙方支付工程余款。甲方逾期未能向乙方付清工程余款，甲方应自逾期之日起对该拖欠款额外承担3%的民间利率且最长拖延时限不能超过一年。

十四：质保金和税金

工程竣工后，甲方按合同约定向乙方支付工程余款，留下 %质保金 个月内付清，乙方自行向有关部门缴纳税金。

十五：本合同一式二份，甲乙双方各持一份，双方签字有效。

甲方（盖章） 乙方（盖章）

甲方代表签字 乙方代表签字

20 年 月 日

**承包合同 篇5**

发包人（全称）： \*\*\*

承包人（全称）： \*\*\*

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：\*\*\*\*\*\*精装修改造施工

工程地点：\*\*\*

工程承包范围：\*\*\*间，会议厅2间，及所含楼层公共区域装修，约21000㎡精装修施工。

资金来源：发包人自筹

二、合同工期

开工日期： 20 \*\*\*

竣工日期： 20 \*\*\*

合同工期总日历天数\*\*\*天。

三、质量标准

工程质量标准： 合格

四、合同价款

币种： 人民币

合同总价（大写）：\*\*\*元整

（小写）：￥：\*\*\*元

五、组成合同的`文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、本合同专用条款和补充条款

3、本合同通用条款

4、标准、规范及有关技术文件

5、图纸（另附）

6、 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件

六、词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定及工程师的指令进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人的承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

合同订立时间：\*\*\*年\*\*\* 月\*\*\* 日。

合同订立地点：\*\*\*

发包人和承包人约定双方法定代表人签字或盖章后生效，并送工程所在地县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

发包人：（公章） 承包人：（公章）

住所： 住所：

法定代表人或委托代理人 法定代表人或委托代理人

（签字或盖章）： （签字或盖章）：

电话： 电话：

传真： 传真：

邮政编码： 邮政编码：木工（模板）

**承包合同 篇6**

税务筹划对于企业而言是一项十分重要的工作，既要严格遵守国家相关税收法规，又要为企业创造最大的经济效益。增值税一般纳税人作为EPC工程总承包方在进行税务筹划时，可以采取如下几种方式。

一、合理签订合同，提供支持文件

（一）合理分解设计、采购和安装合同额

增值税一般纳税人在从事EPC工程总承包时，由于合同区分为设计、材料设备和建筑安装，不可避免地遇到混合销售的情形。

相关税法规定，纳税人以签订建设工程施工总包合同或分包合同方式开展经营活动时，销售自产货物、提供增值税应税劳务并同时提供建筑业务，同时符合以下条件的，对销售自产货物和提供增值税应税劳务取得的收入增收增值税，提供建筑业务收入征收营业税：第一，具备建设行政部门批准的建筑业施工（安装）资质；第二，签订建设工程施工总包或分包合同中单独注明建筑业劳务价款。凡不同时符合以上条件的，对纳税人取得的全部收入增收增值税，不征收营业税。

针对上述规定，增值税一般纳税人如果长期从事EPC总承包项目，应办理相关建筑业施工（安装）资质。这也是增值税一般纳税人在实务工作中容易忽视的一个问题。在此基础上，针对设计、材料设备和建筑安装分别适用营业税或增值税中5%、17%和3%税率的不同情况，在同甲方签订总包合同时，企业原则上应将合同额向适用低税率的设计和建筑安装部分倾斜。但是，在采购固定资产的增值税能够抵扣的情况下，客户也希望适用增值税税率的设备采购部分价格尽量提高，以便享受增值税进项税额的抵扣。这需要企业同甲方友好协商，尽量达成一致并区分不同项目签订合同。为便于理解，举例如下：

[例1]20xx年初，甲公司与某钢铁公司签订了一台连铸机的总承包合同，合同总额为2 000万元。其中，设计部分为100万元，设备部分为1 800万元，建筑安装部分为100万元。假设甲公司具有相应的施工资质，项目施工所在地城市维护建设税适用税率为7%，教育费附加适用税率为3%。为简化计算，暂不考虑其他相关税费。另外假设该项目当年全部完工并办理了相关结算手续c甲公司外购材料设备成本为1 300万元且均能取得增值税一般纳税人开具的合法的增值税专用发票。在此合同条款下．甲公司应承担的相关税费计算如下，称之为方案一：

1应交增值税

应交增值税（销项税额）=1 800÷1.17×17%：261.54万元

应交增值税（进项税额）=1 300×17%：221.00万元

实际应交增值税= 261.54 - 221.00= 40 54万元

2应交营业税

(1)设计部分应交营业税= 100×5%：5.00万元

(2)建筑安装部分应交营业税=100×3%：3.00万元

实际应交营业税= 5.00+3.00：8.00万元

3应交城市维护建设税和教育费附加

(1)应交城市维护建设税=(40.54+8)×7%：3.40万元

(2)应交教育费附加=(40.54 +8)×3%：1.46万元

应交城市维护建设税和教育费附加= 3.40+ 1.46：4.86万元

方案一中，甲公司应承担的税费合计为53.40( 40.54 +8+4.86)万元。

假设甲公司通过与客户协商，合同条款变更为设计部分为200万元，设备部分为1 600万元，建筑安装部分为200万元。其他条件不变，则甲公司承担税负测算如下，称之为方案二：

1应交增值税

应交增值税（销项税额）=1600÷1.17×17%：232.48万元

应交增值税（进项税额）=1 300×17%= 221.00万元（注：增值税进项金额不变的原因是外购材料设备金额是相对不变的）

实际应交增值税= 232.48 - 221.00= 11.48万元

2应交营业税

(1)设计部分应交营业税=200×5%：10.00万元

(2)建筑安装部分应交营业税=200 x 3%；6.00万元

实际应交营业税= 10.00+6.00= 16.00万元

3应交城市维护建设税和教育费附加

(1）应交城市维护建设税=(11.48+ 16)×7%：1.92万元

(2)应交教育费附加=(11.48+ 16)x 3%：0.82万元

应交城市维护建设税和教育费附加= 1.92+ 0.82：2.74万元

方案二中，甲公司应承担的税费合计为30.22(11.48+ 16+2.74)万元。方案二较方案一而言，少承担税费23.18( 53.40 -30.22)万元。

由此可见，在外购材料设备总额一定的情况下，增值税一般纳税人通过减少总承包合同中材料设备部分合同额，可以达到节税的目的。

（二）签订建筑安装分包合同

营业税暂行条例及其实施细则规定，纳税人通过签订建设工程施工合同，销售自产货物、提供增值税应税劳务的同时，将建筑业劳务分包或者转包给其他单位和个人的，对其销售的货物和提供的增值税应税劳务征收增值税；同时，签订建设工程施工总承包合同的单位和个人，应扣缴提供建筑业劳务的单位和个人取得的建筑业务劳务收入的营业税。

在实际工作中，EPC总承包商可能将部分建筑安装工程予以分包或转包，在缴纳营业税时，仅按工程项目的全部建筑安装工程款扣除分包或转包后的余额作为营业额。由此，可以在一定程度上减轻自己的营业税及其附加税费。举例如下：

[例2]乙公司20xx年度承建一钢厂连铸机生产线，其中建筑安装部分合同价款为300万元。乙公司将其中部分土建安装部分分包给某工程公司．假设该钢厂当地适用城市维护建设税税率为7%，教育费附加为3%，暂不考虑其他税费。该工程于当年全部完工并办理相关结算手续。则乙公司实际承担的税费计算如下： 1营业税=( 300 - 200)×3%=3万元

2城市维护建设税以及教育费附加=3×(7%+3%)=0.3万元。该项业务合计承担相关税费3.3万元。

如果乙公司未分包，则实际承担税费为：300×3%×(1+7%+3%)：9.9万元。与上述分包后相比，多承担税费6.6(9.9 -3.3)万元。

二、利用技术开发，享受加计扣除

企业所得税法规定，对于研究开发费，未形成无形资产计入当期损益的，在按照规定据实扣除的基础上，按照研究开发费用的50%加计扣除；形成无形资产的，按照无形资产成本的150%摊销。另外，对企业共同合作开发的研究开发项目，由合作各方就自身承担的研发费用分别按照规定计算加计扣除。

基于此，EPC总承包企业可以单独或者联合客户针对工程项目中重点难点技术进行立项和开发。举例如下：

[例3]丙公司中标一钢厂连铸机生产线，鉴于在工程中需要攻克漏钢预报的一项高新技术，丙公司向当地科技管理部门立项并获得批准，预算费用为200万元。20xx年度，丙公司为该研究开发项目投入150万元。假设丙公司为高新技术企业，适用所得税税率为15%。那么，20xx年度丙公司因此项业务可享受的所得税优惠金额为：150×50%×15%= 11.25万元

三、进行技术转让，享受税收优惠

企业所得税法规定：在一个纳税年度内，居民企业转让技术所有权所得不超过500万元的部分，免征企业所得税；超过500万元的部分，减半征收企业所得税。另外，国家税务总局于20xx年4月24日颁布了《国家税务总局关于技术转让所得减免企业所得税有关问题的通知》（国税函[ 20xx ]212号），该文件详细规定了享受减免企业所得税优惠的技术转让应符合的五项条件和技术转让所得的计算方法以及如何向主管税务机关办理减免税备案。

由于EPC总承包项目中，设计往往占有一定比例的金额。故此，对于符合国家鼓励发展的技术，企业可以采取转让技术的方式与甲方签订独立的合同，并将此金额从项目总合同中予以扣除，以此达到享受所得税优惠的目的。为便于理解，举例如下：

[例4]20xx年度，丁公司累计向客户转让技术所得800万元，在技术转让过程中，发生相关成本和税费200万元。同时，丁公司分别向其所在地省科学技术厅和主管地方税务局办理了相关认定手续和备案手续。假设丁公司适用所得税税率为25%。20xx年4月，丁公司办理20xx年度所得税汇算清缴时，实际应缴纳所得税金额计算如下：

1．技术转让所得：技术转让收入一技术转让成本一相关税费= 800 - 200= 600万元

2．实际缴纳所得税金额=( 600 - 500)×50%x 25%=12.5万元

如果丁公司并未办理相关技术转让所得的手续，将800万元全部计入当期合同收入，其他条件不变，为简化计算，暂不考虑其他因素，则该事项应交企业所得税为( 800 - 200)X25%= 150万元，两者相差137.50( 150 - 12.5)万元。

四、合理确认收入，节约资金成本

建造承包商对工程项目的会计核算由《企业会计准则第15号——建造合同》规范。对于合同收入的确认，基本原则是：(1)对于建造合同结果能够可靠估计，根据完工百分比法确认。(2)对于建造合同结果不能够可靠估计的，应区分为以下两种情况：第一，合同成本能够收回的，合同收入根据能够收回的实际合同金额确认：第二，合同成本不可能收回的，应在发生时立即确认为合同费用，不确认合同收入。企业在确认合同收入时，应同时确认相关的税费及附加。

在税法征收管理中，对于纳税义务发生时间的认定，针对营业税明确如下：如合同明确规定付款（包括提供原材料、动力及其他物资，不含预收工程价款）日期的，按合同规定的付款日期；合同未明确付款日期的，为纳税人收讫营业收入款项或者取得索取营业收入款项凭据的当天。对于预收工程价款，其纳税义务发生时间为工程开工后，主管税务机关根据工程形象进度按月确定的纳税义务发生时间。针对增值税纳税义务发生时间明确如下：采取预收货款方式销售货物，为货物发出的当天，但生产销售生产工期超过12个月的大型机械设备、船舶、飞机等货物，为收到预收账款或者书面合同约定的收款日期的当天。

由此可知，为了避免企业因提前确认收入而承担相应的现金流出，企业可以在商务合同中规定除了部分预收账款外，其他工程款根据完工进度进行结算并予以收取，以此保证会计计量和税务计征的一致性，尽量推迟纳税义务发生时间。需要说明的是，该方法仅能调节某个会计期间的应缴税金，当工程项目完工时，会计计量的应缴税金和实际应缴税金必将趋于一致。

五、计提安全生产费用，降低企业税负

20xx年6月，财政部印发了《企业会计准则解释第3号》，其中第三条对高危行业企业提取的安全生产费如何进行会计处理作了明确规定。在企业提取时，应当计入相关产品的成本或当期损益，同时计入“专项储备”科目。企业实际使用提取的安全生产费用，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。属于资本化支出的，待安全项目完工达到预定可使用状态时确认为固定资产；同时，按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

在企业所得税法及其实施条例中，并未就企业提取的安全生产费用能否在企业所得税前扣除予以明确。在实务工作中，我们仅根据税法原理来推断。《企业所得税法》涉及到企业安全生产费用的条款主要是第八条，即：企业实际发生的与取得收入有关的、合理的支出，包括成本、费用、税金、损失和其他支出，准予在计算应纳税所得额时扣除。《企业所得税法实施条例》第二十八条至第三十一条对《企业所得税法》

第八条的规定进行了详细说明，着重强调了企业实际发生且与企业生产产品及提供劳务等日常经营性活动相关的支出才予扣除。且在第四十五条对专项资金做出了专门规定，指出企业依照法律、行政法规有关规定提取的用于环境保护、生态恢复等方面的专项资金，准予扣除。上述专项资金提取后改变用途的，不得扣除。

由此可见，对于企业提取的安全生产费用，既不属于扣除范围内的专项资金，也不属于与企业生产直接相关的、合理的支出。只有在且有实际使用安全生产费用时，才能予以扣除。据此，EPC总承包商在提取安全生产费用后应足额使用或将其支付给建筑安装分包商，以避免在所得税汇算清缴过程中作纳税调整。 开展税务筹划时，需要经常关注税法及相关法规的最新变化。同时也应从企业整体利益考虑，做到统筹规划，不可仅仅为了减轻部分税负而影响企业的正常发展。还应比较税务筹划的成本及因税务筹划带来的节税收益，综合多种因素后再行实施。

**承包合同 篇7**

甲方：

乙方 ：

为了调整农业产业结构，加快农村经济发展提高村民的经济收入，经甲乙双方友好协商，达成土地承包合同如下：

一、乙方自愿承包甲方耕地 亩，甲方同意承包给乙方。

二、承包耕地位置：太平西小北门以北，广场至刘花园南北路以东，太平东老北门南北路以西。

三、承包期限：(从20xx年6月1日20xx年6月1日)承包金每亩地年承包金500公斤小麦时价结算。

四、承包金给付办法：耕地丈量后，按照实有面积承包金，从20xx年公历6月1日开始，一次性预付清全年的承包金，每年一付(先付租金后生产)。

五、耕地丈量后，甲方耕地内的树木，应自动清除，路边和沟边的树木，有村委会合理做价，转让给乙方，乙方应一次性付清树木转让金。

六、自然规律生死自然，如有意外在公墓没有建好前，乙方不得干预甲方正常安葬。乙方有权扣除甲方每座坟头所占的耕地面积。

七、合同签定后，甲方不得以任何借口干预乙方的正常生产，乙方也不得私自破坏耕地原貌，更不能挖坑取土。

八、乙方生产用工同等条件下甲方工人优先。给付报酬合理，甲方应积极配合，不得无理取闹。

九、此合同甲乙双方应共同遵守，不得违约。如有一方违约，违约方应向另一方赔付违约金40万元。

十、本合同一式叁份，甲乙双方和证明人各执一份签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包合同 篇8**

委托方:(简称甲方)施工方:(简称乙方)新建住房工程,经双方协商决定由乙方施工,根据《中华人民共和国经济合同法》

发包方：

承包方：

甲方计划新建房屋一幢，在公平竞争中择优将此房屋建修中的木工工程承包给乙方为完成甲方设计的木工工程任务，明确相互权利义务关系，经双方协商，特签订此合同。为信守合同，并严格地履行，共同遵守些列条款：

一、工程规模：甲方新建房屋为两楼一底，门排两个，钢筋混砖结构，楼层面每层钢筋水泥浇筑。

二、木工工程价款：甲方以基墩每个米元，楼层板面每平方米元，地穿梁每米元，立柱每元计价。

三、质量要求：乙方必须保证立柱、基墩、地穿梁按照甲方房屋设计的规格施工，同时保证每楼板面平整，每楼梯步均匀。

四、安全事故责任：乙方在工程施工中，时刻将安全意识放在重中之重。若出现安全事故，一旦甲方买了意外保险，按照国家规定的意外保险处理后，甲方概不负其它一切任何责任。

五、本合同自签订之日起，甲乙双方签字生效。

六、本合同未尽事宜，甲乙双方通过协商形成共识后，与本合同同等生效。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方：

在场人：

乙方：\*\*年月日

**承包合同 篇9**

合同编号：

甲方(发包人)(全称)： 乙方(承包人)(全称)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国劳动用工合同》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，为明确责任、权利和义务，确保工程质量，保证施工安全，使本工程达到文明施工，按期竣工。双方本着自愿、互利的原则签订本合同。

一、工程概况及承包内容和价格:

1.1工程名称：

1.2工程地点：

1.3工程结构： 建筑面积约 M2。(以实际面积为准)

1.4承包工作内容： 照明系统：管路预留预埋、穿线、照明灯具、插座、开关、配电箱和电表、防雷接地安装及调试等施工图纸所包含的内容 动力系统：管路及套管预留预埋 、电缆桥架安装、线缆敷设、配电设备安装及调试等施工图纸要求的内容 。弱电系统(电视、电话、宽带等)：管路及套管预留预埋、消防系统管路预留预埋、应急照明灯的安装及调试。

1.5承包价格：

18元/m2(不含临电) 18.5元/m2(含临电)(按建筑面积计算)。

1.6承包方式：

包人工费、包辅材(铁丝、钉子、绝缘胶带和塑料胶带等)、包工具(手持电动工具及钢卷尺、划线笔、压线钳等)、包质量、包安全、包工期、包文明施工

1.7付款方式：

1、按照工程形象进度进行支付或者借支。

2、乙方在领取或借支工程进度款时应按实提供职工领取工资花名册，由本人领取工资时必须本人签字确认，不能代领，更不得私自挪用人工工资，如发现承包人挪用人工工资，由乙方自行承担一切责任。

二、 合同双方的权利和义务：

1、甲方负责主材料供应。

2、乙方必须按设计文件、现行施工及验收规范、施工组织设计、施工技术交底、安全交底要求施工。在施工中发现材料质量问题及时汇报。

3、乙方要提前一周提出材料计划，材料计划要准确，甲方根据乙方提供的材料计划供应材料，若实际使用量超出乙方的材料计划，超出部分乙方自行负责，甲方有权从工程承包费中扣除多余材料费用。

4、乙方负责现场临时用电设施的建立、维护、拆除。各种电气的孔洞预留与封堵。

5、进场材料与甲方保管人员共同验收(包括型号、规格)，发现材料存在质量问题、型号、规格不符合要求及时汇报。

6、乙方负责进场材料的卸车入库，配合甲方做好进场材料的保管工作。避免丢失与损坏。

三、工期：

按甲方规定的工期按时组织施工，在实际开工日至甲方规定的工期内完成施工。

四、甲方责任：

1.对乙方进行技术和安全交底。为乙方在施工现场提供临时库房。

2、负责提供施工图纸壹套及相关的设计变更通知。

3.按工程进度向乙方拨付工程款。

4.监督检查乙方的质量、安全、进度、材料和机具的使用情况，并对问题提出整改要求，并视情节轻重给予处罚。

5、负责工程的整体进度及各分包单位的进度协调，负责有关工程会议，协调各协同单位施工中出现的矛盾。

6、随时检查乙方施工设备的运行、材料保管使用情况，检查乙方现场管理人员和操作人员的有效证件及持证上岗情况。当乙方违反规定或工作达不到所要求的标准时，要求乙方进行整改、返修。

五、乙方责任：

1、乙方应认真核查甲方所提供的施工图纸，有义务指出甲提供施工图纸中可能存在的缺陷和漏点并在施工之前将发现的图纸上的错漏及时通知甲方，避免造成损失，否则，在施工过程中因乙方的职责未尽而导致一切变更不予增加费用。

2、乙方施工人员进入施工现场，必须服从甲方的安全、生产管理，统一管理和指挥，遵守各项规章制度，杜绝违章施工。

3、严格执行甲方的技术交底，按交底和设计做法进行施工，对甲方的交底和通知(包括口头通知)认真领会执行。

4、严格遵守甲方工地的各项管理制度，接受甲方对工期、质量、安全、文明施工、材料和机具的使用方面的合理处罚。

5、乙方必须树立节约意识，做到工完料净场地清。对乙方出现的材料浪费现象，甲方将以实际情况对乙方处以罚款。

6、对监理公司和甲方提出的整改要求和通知，乙方应立即整改，不得消极拖延。若甲方提出问题后，乙方不进行整改和整改不利，甲方将视情节轻重对乙方处以500元以下罚款，情节严重者清出现场，乙方必须组织充足且素质高的劳动力进行施工，对素质差的劳动力甲方提出后乙方必须及时更换。

7.乙方必须保证安全文明施工，严格按甲方的要求组织施工，工人必须佩戴安全帽。在高处作业时必须正确使用安全带。物料认真堆放，垃圾及时清理。对乙方违反操作规程和工地管理要求的行为，甲方视情节轻重对乙方进行处罚：每人次不戴安全帽罚款100元，物料不认真堆放罚款100元，确保创建文明工地。

8.甲方在施工中发现安全隐患应及时向乙方提出整改，如乙方整改不到位甲方有权停工。乙方违反安全操作规程及有关规定，野蛮施工造成伤亡事故乙方责任自负。

9.乙方必须执行甲方进度计划，若因乙方原因不能按期完成，每延期一天罚500元。

10、乙方人员进入甲方施工现场7日内必须向甲方项目经理部报送进场人员花名册进行备案，并每人交1寸彩色正面相片两张、身份证复印件一张;并保证进场工人无违法犯罪人员。负责出现一切责任后果自负。未向甲方报送名册、照片、身份证的人员，甲方不承认其在甲方的工作关系。按甲方要求组织足量且部分特殊工种需经培训合格取得上岗操作证的施工人员进场。

11.乙方在施工现场不得发生赌博、酗酒、打架斗殴现象，每发生一次甲方对乙方处以1000元处罚。若同其它分包单位发生打架斗殴现象，情节较轻的，处责任方每次罚款1000元，违反法律公安机关处理，项目部不予承担任何责任。

12、确保工作面及施工现场的整洁，做到日清;工程完工后，清运所做工程项目的周转材料、自用工具、机械和设备。交工前做好半成品、成品的保护工作，并负责修复造成的损坏。(尤其因改线路造成对已抹灰墙面的破坏)参与交工验收，负责交工验收时提出的缺陷，并进行无偿的修理，直至达到交工验收合格为止。

六、违约责任：

1.乙方违约对于所干工程不符合要求的，负责无偿修理或返工，直至符合要求，并承担由此造成的损失或责任。对由于乙方施工原因验收达不到质量要求，各单项工程均按实际造成的损失价值从人工费中扣除。对单个工程延期交工的，每延期一天罚500元违约金。

2、乙方在施工中队伍素质太低，达不到施工合同要求，工期不能保证，技术过硬的工人少，工程质量和工期达不到要求时甲方随时要求乙方退场，在施工途中不能随便向甲方要求加价或停工，否则甲方有权另换施工队伍，甲方只能按乙方的工作量的60%结算。

3、乙方进入施工现场应准备充足的劳动力，保证劳动力不受季节、节假日的影响，如中途因劳动力不足或其它原因停工，甲方有权随时解除合同。乙方放弃完成本工程的承包内容时，乙方应承担由此造成的经济后果，并且甲方将只支付乙方已完成工程量 60%的工程款。

4、乙方出现转包工程现象且乙方人员不服从甲方调动安排、技术、质量、进度、安全文明施工达不到本合同要求、或违法、违规或盗窃、损坏甲方机具、设施及浪费材料等，甲方有权单方解除合同;解除合同后如乙方人员不退场，且闹事，乙方必须承担由此造成甲方的一切经济损失和相关责任。

七、施工质量

1、依据国家工程质量检验评定标准，本合同作业范围内所有工程必须达到合格标准，工程质量以甲方、监理方验收认定为准;

2、乙方必须严格按照施工验收规范、设计图纸及有关要求精心组织施工，确保实现质量目标。达不到质量标准的部分，乙方应按甲方要求及时返修直到满足质量要求。

3、双方对工程质量有异议，由工程质量监督部门裁决。裁决费用及因此造成的损失，由责任方承担。

4、质量检查：乙方完成约定工程应认真按照标准、规范和设计的要求以及甲方代表发出的指令施工，坚持自检、互检、交接检制度，为检验提供便利条件，随时接受甲方以及各级质检部门的检查、检验，并按要求返工、修改，承担由自身原因导致的返工、修改费用。

5、隐蔽工程验收：乙方应在自检合格后，验收24小时前通知甲方组织验收，经监理公司验收合格，在验收记录签字后方可进行隐蔽和继续施工。如验收不符合质量要求，乙方应按验收提出的整改意见进行返修自检，合格后重新通知验收，返修费用乙方承担，未经验收不得自行隐蔽，如有自行隐蔽，乙方必须按照甲方或有关单位的验收要求剥露和开口并负责恢复，承担因此发生的费用及损失。

八、安全与文明施工：

1、按现行安全检查标准和现场文明施工标准施工，乙方必须按规定配戴进场所需的劳保用品，乙方进入施工现场所需的安全帽、高空作业所需安全带在甲方领取，工程完工后如数退还给甲方，如有丢失乙方按原价赔偿，如乙方不按规定配戴，及正确使用劳保用品，甲方有权进行处罚，凡罚款金额均在乙方人工费总金额中扣除。

2、乙方必须文明、安全施工，在施工过程中及上、下班途中及施工现场，出现的任何大小安全事故全部由乙方负责，甲方不负责任何费用，不承担任何责任。乙方负责人必须坚守施工现场，否则，甲方有权按缺勤一天罚款500元。(不影响工作请假同意的不罚)。

九、后勤：

乙方食宿自行负责，甲方不承担费用。

十、其他：

1、合同中如有未尽事宜，经双方友好协商解决。双方履行完全部义务，劳务报酬支付完毕，除保修条款外，其他条款即告终止。保修期满，完结保修事项，结清保修金后，有关保修条款终止。

2、乙方必须细阅遵守《工程质量保修协议书》。

十一、争议解决方式：双方争议协商不成可向合同签订地仲裁委仲裁或向当地人民法院起诉。

本合同一式三份，甲方执二份，乙方执一份，双方签字生效，具有法律效力

甲方(盖章) 乙方(盖章)

甲方法定(或委托)代表人: 乙方法定(或委托)代表人:

时间： 年 月 日 时间： 年 月 日

**承包合同 篇10**

委托方（甲方）：

承包方（乙方）：身份证：

甲、乙双方经友好洽谈和协商，甲方决定委托乙方对承包内容进行供货及安装施工。为保证工程顺利进行，特签订本合同（包括本合同附件及部所有补充合同），以便共同遵守。

第一条: 工程概况

1. 工程名称:

2. 工程地址:

第二条: 工程价款

双方以共同协商的各种材料价格定价，其材料款支付由以下第五条：付款方式为准。

第三条:产品规格及单价

第四条：工程施工

1. 乙方应尽量提供给甲方需要的施工材料及辅料，如故意拖延耽误施工时间，一方责任自负。

2. 乙方应尽量按照甲方验收标准及工程期限施工。

3. 甲方施工过程中所遇乙方材料质量问题，乙方负责误工费及材料款。

第四条: 质量要求

1. 工程使用主要材料的品种、规格需双方认可。材料质量需按原厂实物为准。

第五条：付款方式

甲乙双方在合同生效起，支付乙方诚意金，材料款按每个月底工程量的 60 %，工地完工后付材料款 35 %，剩余5%待验收完成后一月内付清。

第六条：工程工期

双方按照具体情况协商。

第七条：工程验收

甲方按95％合格率予以验收，对不合格处提出整改意见。

乙方应按要求予以整改。

第八条：其他事项

第九条：争议解决

双方在履行本合同过程中若有争议可协商解决，协商不成可向当地人民法院起诉。

第十条：合同的变更和终止

合同的变更和终止需经双方协商；任何一方擅自变更或终止本合同应承担因此给对方造成的损失。

第十一条：合同生效

1. 本合同和合同附件向双方盖章或签字后生效。

2. 补充合同与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同（包括合同附件、补充合同）一式 份，甲乙双方各 份。

甲方： （签章） 乙方： （签章）

公司地址：

委托人： 委托人：

电话： 电话：

签约日期：年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！