# 人防工程竣工报告

来源：网络 作者：紫芸轻舞 更新时间：2025-03-04

*第一篇：人防工程竣工报告人 防 工 程 竣 工 报 告一、工程概况：秦城监狱职工住宅工程位于朝阳区红军营村甲2号院内，该工程由秦城监狱建设，中国建筑技术集团有限公司设计，北京中外建工程管理有限公司监理，北京城建七建设工程有限公司施工。本工...*

**第一篇：人防工程竣工报告**

人 防 工 程 竣 工 报 告

一、工程概况：

秦城监狱职工住宅工程位于朝阳区红军营村甲2号院内，该工程由秦城监狱建设，中国建筑技术集团有限公司设计，北京中外建工程管理有限公司监理，北京城建七建设工程有限公司施工。

本工程为民用住宅，建筑面积为8020.8m2，其中地下人防工程部分757.80m2，平时为自行车车库，战时为物资储备、人员避难场所。

二、执行基本建设程序情况

1.本工程人防工程于2024年10月22日通过了国管局人防办的设计审核及施工图纸设计审核，建设工程规划许可证号：2024规建字0235号，建设工程施工许可证号：（2024）施建字0479号。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请北京市朝阳区质量监督检查站注册，监督注册号：京建质字（2024）第0283号，工程于2024年4月30日开工，至2024年10月11日竣工。

2.工程施工过程中，对已审核的人防设计图施工文件未进行变更，工程严格按照施工图纸施工，严格执行国家关于人防工程的规范、规定和技术标准，以及管理和监督制度，较好的执行了基本建设程序，人防工程质量达到竣工验收标准。

三、人防工程竣工验收组织形式及内容

1.由建设单位组设设计单位、建立单位及施工单位进行工程竣工验收。参加验收单位及人员：

建设单位：秦城监狱

参加验收人员：杨光明、梁卫兵、王炳星

设计单位：中国建筑技术集团有限公司

参加验收人员：黄碁

监理单位：北京中外建工程管理有限公司

参加验收人员：王家兵、王建英、周恒

施工单位：北京城建七建设工程有限公司

参加验收人员：李连强、隋宝泽、丁海义、吴学红、王英学

2.人防工程验收内容：

1.建设、设计、建立、施工单位分别汇报施工合同履行情况，在工程建设过程中执行国家法律、法规和工程建设强制性标准的情况。

2.审阅工程建设、设计、建立、施工的工程档案资料：

a.完成人防工程合同和设计的各项内容；

b.施工单位的人防工程竣工报告；

c.施工单位的人防工程质量评估报告；

d.设计单位的人防工程质量检查报告；

e.人防工程技术档案和工程施工资料。

该人防工程现已完成施工合同约定的全部内容，工程质量达到了国家施工质量验收规范合格标准。特向秦城监狱提出申请，要求对秦城监狱职工住宅进行人防工程竣工验收。

施工负责人：

总监：

北京城建七建设工程有限公司

年月日

**第二篇：人防工程竣工评估报告**

阳光商业中心人防工程竣工评估报告芜湖县广安建设工程监理有限责任公司

阳光商业中心人防工程竣工

评

估

报

告

芜湖县广安建设工程监理有限公司

二○一二年九月三十日

阳光商业中心人防工程竣工评估报告

阳光商业中心地下人防工程位于芜湖机械工业园阳光大道与工业园主干道交叉口，属框架结构，地下一层，为附建式六级地下人防工程。建筑面积约3044.3m2。本工程为平战结合工程，工程主体为人防防护区（按6级人防），平时功能为地下小汽车停车场，可停放小汽车50辆，战时功能为人员掩蔽部。平时使用时：本工程设一个防火分区，两个防烟分区。防火分类为Ⅳ类。耐火等级为二级；汽车库设有机械通风和消防排烟系统，喷淋系统，消火栓系统及火灾自动报警系统，并设有火灾事故应急照明，疏散指示标志灯。并保证汽车库任一点至口部疏散距离小于60米。本工程设计年限为50年。本工程战时划分为两个二等人员掩蔽部，通过抗爆隔墙划分为五个抗爆单元。战时人员掩蔽部单元：一单元掩蔽1020人、二单元掩蔽720人，共可掩蔽1720人。设四个人员出入口，其中主出入口（1、4口）设排风机房，防毒通道，扩散室，简易洗消间、排风竖井；次出入口（2、3、5口）设密闭通道，除尘滤毒室，扩散室，战时进风机房，防化通信值班室等。平战转换内容：⑴.平时汽车出入口战时型钢竖向封堵。防护单元连通口战时型钢竖向封堵。⑵.堆垒抗爆隔墙。⑶.增设战时辅助功能房间。

该工程于2024年7月20日破土动工。本项目工程自开工以来，在芜湖市人防质量监督站的监督指导下，通过建设单位（安徽紫光投资有限公司）、监理单位（芜湖县广安建设工程监理有限公司）、设计院（安徽省人防建筑设计研究院）、施工单位（芜湖伟翔建设

有限公司）以及检测单位(芜湖科欣建设工程检测有限责任公司)实验室等的共同努力、相互配合下，该工程于2024年8月30日已全面完工，现对本工程施工情况进行评估如下：

一、地基基础与主体结构施工质量

详见主体结构质量评估报告（主体结构质量被评为合格标准）。

二、装饰工程、给排水工程、电气安装工程、防水工程、防火设备安装工程、采暖通风工程、孔口防护工程施工质量

1.装饰工程

地面装饰部分：该部分为砼地面。根据设计要求，施工单位将砼底板面建筑垃圾及杂物清理干净，用水冲净后进行C20砼浇筑。

墙面装饰工程，本工程内墙、顶板装饰主要为防水浮胶漆。

(1).凡进入施工现场的装饰材料如：油漆、涂料等都具有合格证或检验报告；

(2).该部分施工能按照设计的要求进行，经检查能符合施工验收规范的要求。

2.给排水安装工程

(1).材料及设备

所有材料在进场前均预先送样，经认可并具有完备的质保资料，方可进场用于工程，设备为甲供材料，资料基本齐全。

(2).安装质量

①室内给水工程

室内给水管道在安装结束后进行试压，结果符合设计和人防工程质量验收规范要求；管道的安装、连接、支架的固定、埋地管防

腐、阀门安装均按规范及设计的要求进行安装。

②室内排水工程

隐蔽的排水管道的灌水试验、室内排水管道的灌水、通水试验均按规范做，试验结果能满足要求。

③室外给排水工程

埋地排水管敷设按照设计规范进行，并做通水试验，能符合要求。

3．建筑电气安装工程

（1）设备及材料

所有材料在进场之前先送样，经认可并具备产品合格证、检测报告（电线经抽检合格后）才允许进场施工。（设备由施工单位采购安装，资料基本齐全）

（2）电照工程

电源：本工程由小区内引接两路380/220V低压电源作为人防车库电源，两路电源一备一用，消防负荷采用双回路供电。战时在工事内配电室设置碱性镉镍电池作为应急电源。

总接地的连接安装经测试基本符合规范规定；电照暗敷配管在土建施工时同步预埋，并经检查验收签发资料。导线穿线完毕，对导线之间，导线与其配管之间做了绝缘测试，确保安全。桥架安装已结束，其施工符合设计及人防工程验收规范要求。电缆的敷设已结束，其施工经过验收符合设计及人防工程质量验收规范的要求。

4．通风工程

风管的施工按照设计及规范的要求施工。材料有合格证，风管成型等经检查符合要求，风管的安装、连接、支架的固定、阀门的安装等均符合设计及人防工程质量验收规范的要求。（本工程风机等通风设备由施工单位通过采购安装）

5．防水工程

底板、侧墙、顶板防水，材料进场前先送样品经确认后才允许进场，进场后经现场抽样送检合格后才允许在指定部位使用。施工过程中监理通过旁站等手段进行控制，施工结束后，通过全数检查合格才允许隐蔽。

6．防火设备安装

防火门、灭火器具、防烟排烟部件的材料有合格证、检测报告，安装后经过检查符合设计及人防工程质量验收规范要求。

7．孔口防护工程

防护门、防护密闭门、密闭门、防暴波门、封堵门门框的制作及预埋在主体结构施工时，监理人员进行了逐个检查，并对隐蔽记录进行签字认可。防护门、防护密闭门、密闭门安装、进出工程管线的防护密闭工程，有合格证或检测资料；安装结束后经检查符合人防工程质量验收规范的要求。

三、施工质量评价

阳光商业中心地下人防工程在施工过程中分项、分部及检验批工程均已进行报验，工程质量保证资料、施工技术及管理资料齐全。我公司在施工过程中根据施工方所报的结构、防水、孔口防护、装饰、给排水、通风、建筑电气、防火设备工程自检的各分项、分部评定资料并经过平行抽检，结构、防水、孔口防护、装饰、给排水、通风、建筑电气、防火设备工程均为合格。

结论：综上所述，阳光商业中心地下人防工程施工质量符合设计和国家现行规范标准。8个分部工程中所含分项工程及检验批全部合格。

四、资料检查情况

工程资料基本齐全，各项签字齐全、手续完备，均符合要求。综上，我公司评定阳光商业中心地下人防工程质量达到合格标准。

监理工程师：

总监理工程师：

芜湖县广安建设工程监理有限公司

二○一二年九月三十日

**第三篇：人防工程竣工验收报告**

包家漕3#地块雅戈尔湖景花园

人防工程质量监理评估报告

（二标段）

编写：

审核：

宁波保税区工程建设监理有限公司 湖景花园（二标段）工程监理部

2024年12月24日

一、工程概况：

1、工程名称：雅戈尔湖景花园（包家漕3#地块）工程二标段人防工程

2、工程地点：宁波清湖路北、湖西路西、江北实验小学东

3、工程特点：总建筑面积100000平方米，高层区地下一层；地上十六~十八层八幢；建筑总高度56.55米。地下室共设三个人防分区，本标段设二个人防分区：人防分区二（1#楼）1952.9平方米，人防分区三（11#楼）714.8平方米，平时用途为自行车库，战时用途为人员掩蔽工程。

4、工程参建单位名称：

建设单位：宁波雅戈尔置业控股有限公司

设计单位：宁波建筑设计研究院有限公司

监理单位：宁波保税区工程建设监理有限公司

施工单位：宁波建设集团股份有限公司

质量安全监督单位：宁波市工程安全质量监督总站

二、工程质量评估依据：

1、人民防空工程质量检验评定标准

2、人防工程施工及验收规范

3、人民防空工程施工安全规程

4、国家及省市现行关于人防工程方面的条例、政策、文件、施工规范及验收标准

4、设计图纸与图纸会审纪要、标准图集、设计变更单等

三、施工监理情况：

人防工程于2024年12月经市民防局审批，受理编号为：基071416，监督注册号：证05监-033，建设工程规划许可证号为（2024）浙规（建）证0201001号，建设工程施工许可证号为\*\*\*101。

工程于2024年01月16日开工，竣工日期为2024年12月23日。监理单位在施工质量上进行了有效控制，对工程采用的主要材料、半成品、成品建筑构配件和设备进行了现场验收；各工序按施工技术标准进行了质量控制，每道工序完成后进行了检查；相关各专业工种之间，进行交接检验，未经监理验收不得进入下道工序施工；

施工单位能够按照国家有关人防工程施工的法律,法规和技术规程,规范,以及施工合同要求进行施工，在工程进度,质量和安全方面满足了设计的要求。

工程监理对工程施工进行了全过程监理,重点在工程质量,进度方面实行了严格监督管理,较好地履行了工程监理职责,确保了人防工程按期交工,工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

四、施工质量评定：

湖景花园人防工程施工质量符合有关法律,法规和工程设计标准,符合设计文件及合同要求，监理工程师组织进行了分项工程验收，总监组织了分部工程验收；工程质量控制资料齐全,安全和主要使用功能检查符合要求,观感质量符合要求,综合质量达到验收标准,工程质量评定为合格，请质监站核定。

宁波保税区工程建设监理有限公司

湖景花园（二标段）工程监理部

2024年12月24日

**第四篇：人防工程竣工验收报告**

人防工程竣工验收报告

一、工程概况

渊明丽都18#楼人防工程位于江河兴区，人防地下室所处地下一层，面积744.2平方米。

工程建设投资单位是彭泽县房地产开发有限公司，设计单位是深圳艺恒建筑设计有限公司，施工总承包单位是彭泽县同兴建筑工程有限公司，监理单位是九江建城建设工程咨询有限公司

二、执行基本建设程序情况

工程监理由九江建城建设工程咨询有限公司承担，工程总承包由彭泽县同兴建筑工程有限公司承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

三、对勘察、设计、施工、监理工作的评价

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，达到了人防工程建设要求。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施工资料等方面达到了工程竣工验收标准。工程监理对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

四、工程开工、竣工时间及验收程序组织形式和内容

人防工程于2024年3月开工至2024年11月竣工。工程按照建设部有关人防工程验收规定，于2024年10月12日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。参加验收单位及人员：

1、建设投资单位：彭泽县房地产开发有限公司

2、设计单位：深圳艺恒建筑设计有限公司

3、监理单位：九江建诚建设工程咨询有限公司

4、施工单位：彭泽县同兴建筑工程有限公司 工程竣工验收有以下几方面内容：

（一）建设、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；

（二）审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

1、完成人防工程设计和合同约定的各项内容；

2、施工单位的人防工程竣工报告；

3、监理单位人防工程质量评估报告；

4、设计单位人防工程质量检查报告；

5、人防工程技术档案和施工管理资料；

（三）实施查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等主面作出全面评价，形成了经验收组人员签署的人防验收意见。

（四）人防工程竣工验收意见

渊明丽都18#楼人防工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意验收，工程质量评为合格。

建设单位（盖章）2024年10月12 日

**第五篇：人防工程竣工验收报告(范本)**

人防工程竣工验收报告（范本）

一、工程概况

XXXX位于XX区XXXX路XXXX号，具体地址边界为：北临XXXX号（路），南临XXXX号（路），东临XXXX号（路），西临XXXX号（路）。建设占地XXX公顷，建筑面积XXXX平方米，人防地下室所处地下XX层，面积XXXX平方米，平时用途为XXXX，战时用途为XXXX。

工程建设投资单位是XXXX，勘察单位是XXXX，设计单位是XXXX，施工总承包单位是XXXX，监理单位是XXXX。

二、执行基本建设程序情况

该人防工程于XXXX年XX月经市民防局审批，通过了居住区人防规划，XXXX年XX月经市民防局审批，人防工程施工图备案通知书（或人防工程审批通知单），文号为XXXX，建设工程规划许可证号为XXXX，建设工程施工许可证号为XXXX。按照“建设工程质量管理条例”的规定，报请北京市质量监督总站（或区县监督站）注册，监督注册号XXXX，工程于XXXX年XX月XX日开工，竣工日期为XXXX年XX月XX日。

按照“建设工程招投标管理办法”对工程监理和工程总承包进行了招投标，最终确定工程监理由XXXX承担，工程总承包由XXXX承担。工程施工过程中，对已审批的人防施工图设计文件未发生变更文件，工程严格按施工图施工，严格执行国家关于人防工程建设的规程、规范和技术标准，以及管理和监督制度，较好地执行了基本建设程序。

三、对勘察、设计、施工、监理工作的评价

本人防工程较好地执行了国家关于工程建设勘察工作的法律、法规和技术规程、规范，对工程的岩土、验槽和检验基底土质等工作按照程序和规范进行了勘察工作，地基承载力满足设计要求，达到了人防工程建设要求。

设计工作按照北京市民防局审查的设计方案进行了全面、系统、完整的设计，符合国家设计规范，满足了施工需要。

施工单位按照国家有关人防工程施工的法律、法规和技术规程、规范，以及施工合同要求进行了施工。在工程进度、质量、造价和安全生产，以及施工资料等方面达到了工程竣工验收标准。

工程监理比较严格地执行了北京市建设委员会颁发的《工程建设监理规程》，对工程施工进行了全过程监理，重点在工程质量、进度和造价等三方面实行了严格监督管理，较好地履行了工程监理职责，确保了人防工程按期交工，工程质量达到了人防工程竣工验收标准。

四、工程开工、竣工时间及验收程序组织形式和内容

人防工程于XXXX年XX月开工至XXXX年XX月XX日竣工，历经XXX天。工程按照建设 部有关人防工程验收规定，于XXXX年XX月XX日由建设投资单位组织设计单位、施工单位和监理单位进行工程竣工验收。

参加验收单位及人员：

１、建设投资单位：XXX XXX XXX ２、勘察单位：XXX XXX XXX ３、设计单位：XXX XXX XXX ４、监理单位：XXX XXX XXX ５、施工单位：XXX XXX XXX

工程竣工验收有以下几方面内容：

（一）建设、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况；

（二）审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

１、完成人防工程设计和合同约定的各项内容；

２、施工单位的人防工程竣工报告；

３、监理单位人防工程质量评估报告；

４、设计单位人防工程质量检查报告；

５、人防工程技术档案和施工管理资料；

（三）实地查验人防工程质量；

对人防工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成了经验收组人员签署的人防工程竣工验收意见。

（四）人防工程竣工验收意见

XXXX人防工程质量符合有关法律、法规和工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，地基基础工程、主体结构工程、人防口部、防护设备设施、防护门、密闭门、人防工程出入口及给水、排水、通风、电气等工程质量控制资料齐全，安全和主要使用功能检查符合要求，观感质量符合要求，综合质量达到验收标准，一致同意竣工验收，工程质量评为合格。

建设（或投资）单位公章

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！