# 建设工程招投标与合同管理 - 期末复习题

来源：网络 作者：紫陌红颜 更新时间：2024-07-21

*第一篇：建设工程招投标与合同管理 - 期末复习题1、招标方式有那些2、招标文件发放到停止售出不得少于多久3、投标文件中包含的文件4、评标委员会人员组成5、投标人未按招标文件密封投标文件6、评标原则7、监理工程师在多少天以内未确认回复的，视...*

**第一篇：建设工程招投标与合同管理 - 期末复习题**

1、招标方式有那些

2、招标文件发放到停止售出不得少于多久

3、投标文件中包含的文件

4、评标委员会人员组成5、投标人未按招标文件密封投标文件

6、评标原则

7、监理工程师在多少天以内未确认回复的，视为默认工期顺延

8、我国《建筑法》强制规定的建设工程必须购买的险种是

9、施工单位递交索赔报告，工程师在多少日内给予初审意见

10、公开招标的特点

11、邀请招标中的投标方不少于多少家

12、在施工过程中施工方递交意向通知书给监理工程师均以什么方式

13、投标人中标后中标人信息在交易中心公示多久

14、合同中不得进行分包的是什么

15、承包人可以工期顺延的情况

16、索赔得以成立必须具备什么条件

17、当地下发现文物，施工单位造成的工期延误怎么处理

18、在施工过程中施工方递交意向通知书给监理工程师均以什么方式

19索赔目标分类

20、施工合同中三大条款内容

21、总价基本确定的情况下，调整内部各子项的报价以达到中标的报价技巧是什么

22、税金的内容

23、分部工程

24、以付款方式划分的合同类型

25、中标通知书发出之日起多少天以内订立书面合同

26、投标保证金不得少于总造价的27.、我国法学界一般认为，建设工程招标是要约邀请，而投标是什么

28、业主只需要提供项目投资和使用要求及竣工、交付使用期限，其可行性研究、勘察设计、材料和设备采购、土建施工设备安装调试、生产准备和试运行、交付使用，均由一个总承包商负责承包的，即所谓什么

29、通过招标投标的方式，分包给具有相应资质的分承包人，中标的承包人只对什么负责。

30、什么是指东道国政府开放本国基础设施建设和运营市场，吸收国外资金，授给项目公司以特许权，由该公司负责融资和组织建设，建成后负责运营及偿还贷款，在特许期满时将工程移交给东道国政府。

31、招标过程中可以由谁组织招标。

32、采用公开招标的可以采用资格预审或者什么模式。

33、招标人对招标文件中的疑问，可以以书面形式解答或者什么

形式解答。

34、当单价与工程量的乘积与合价之间不一致时，通常以什么为准。

35、工程实施控制包括什么、质量控制、进度控制和合同控制。

36、出现索赔事件时应怎么办。

38、如果承包人要求延期开工，谁有权批准是否同意延期开工。

39、施工合同的进度控制可以分为那三个阶段的进度控制。

40、什么担保的目的在于保证承包人能够按合同规定进行施工，偿还发包人已支付的全部预付金额。

41、招标人和中标人自中标通知书发出之日起多少天内，正式签订书面合同。

42、规费包括那些？

43、项目经理是怎么产生的。

44、因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担返工费用，工期怎么处理

45、如果用数字表示的数额与文字表示的数额不一致时，以什么为准。

47、评标报告由谁签字。

48、施工组织设计的主要内容有那些

49、投标阶段的进度计划一般可以用什么表示，不一定采用网络图表示。

50、《施工合同文本》由哪三部分组成。

51、发包人应当将委托的什么，监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。

52、双方对工程质量有争议，由专用条款约定的工程质量监督管理部门鉴定，所需费用及因此造成的损失由谁承担。

53、工程竣工验收应该由谁组织验收。

54、常见的工程结算款方式

55、什么是招标：

56、什么是公开招标：

57、什么是建设工程合同：

58、什么是索赔：

59、什么是多方案报价：

60、什么是增加建议法：

61、什么是邀请招标：

62、什么是投标：

64、什么是施工组织设计：

65、什么是工期索赔：

（一）、工期可以顺延的情况有哪些？

（二）、施工合同的进度控制条款有哪些？

（三）、施工合同文件组成及解释顺序

（四）、索赔成立的要件

（五）、公开招标的特点一般表现有几点？

（六）、投标文件的符合性鉴定中，无效投标文件的类型？

（七）、建设工程施工合同的质量控制条款有哪些？

（八）、工程担保的种类有哪些？

（九）、索赔按合同类型分为哪些？

（十）、合同管理的主要工作？

（十一）、报价的技巧有哪些？

（十二）、招标投标的意义有哪些？

**第二篇：工程招投标与合同管理复习题**

工程招投标与合同管理复习题

一、单项选择题

1、承包工程中，索赔从不同的角度，按不同的方法和标准，可以有许多种分类的方法，请问以下那种不属于按干扰事件的性质划分的索赔：

A、工期拖延索赔B、工程变更索赔C、工程终止索赔D、合同错误

2、以下那种特征不属于有效索赔的特征：

A、合法性B、及时性C、真实性D、全面性

3、FIDIC合同条件第一版制定于年

A、1913B、1996C、1957D、19694、构成FIDIC合同的文件先后次序是：

A、1、投标书

2、中标函

3、合同协议书

4、通用条件

5、专用条件

6、规范

7、图纸

8、资料表和构成合同组成部分的其他文件

B、1、中标函

2、合同协议书

3、投标书

4、专用条件

5、通用条件

6、规范

7、图纸

8、资料表和构成合同组成部分的其他文件

C、1、合同协议书

2、中标函

3、投标书

4、专用条件

5、通用条件

6、图纸

7、规范

8、资料表和构成合同组成部分的其他文件

D、1、合同协议书

2、中标函

3、投标书

4、专用条件

5、通用条件

6、规范

7、图纸

8、资料表和构成合同组成部分的其他文件

5、承包工程的风险分析中，以下那种不属于工程技术、经济、法律方面的风险：

A、业主将工期限制得太紧，承包商无法按时完成；

B、业主在工程中苛刻刁难承包商；

C、承包商资金供应不足，周转困难；

D、现场条件存在特殊的自然环境；

6、合同分析的主要对象是：

A、合同协议书和合同条款；B、合同协议书和中标函C、合同协议书和投标书

D、合同协议书和专用条款

7、以下那种不属于建设工程合同的特征：

A、合同主体的严格性B、合同标的物的特殊性C、合同履行期限的严格性

D、合同形式的特殊要求

8、工程师易人时，发包方必须至少于易人前天通知承包人；

A、7B、14C、6D、109、国内工程招标投标与国际工程招标投标的区别是：

A、国际工程招标投标是经济的产物；

B、国际工程招标不进行招标公告；

C、国内的工程招标没有暂定金额项目；

D、国内的工程招标不会进行资格预审；

10、国际工程总报价中，以下那项不属于间接费：

A、投标费B、分包费C、保险费D、税金

11、建设工程投标报价中，施工措施费单列的是：

A、工料单价法B、综合单价法C、综合基价法D、不平衡报价法

12、以下那个文件不属于建设工程投标文件：

A、投标书 B、授权委托书C、报价表D、履约保函

13、以下那项不属于投标工作：

A、申报资格预审B、提交标书C、现场踏勘D、编制标底

14、根据我国2024年1月1日实行的《中华人民共和国招标投标法》规定，以下那个项目属于必须进行招标的：

A、私人投资的自用住宅楼B、境外投资者在国内建设的水电站C、民营企业投资的厂房

15、评标委员会成员中，成员人数应为人以上单数，其中经济、技术专家不得少于成员总数的；

A、3，3/4B、3，2/3C、5，3/4D、5，2/316、以下那种说法是正确的：

A、从事工程建设项目招标代理业务的招标代理人，其资质由省、自治区、直辖市建设行政主管部门认定。工程招标代理机构的代理资质分为甲、乙级。

B、从事工程建设项目招标代理业务的招标代理人，其资质由国务院认定。工程招标代理机构的代理资质分为甲、乙、丙级。

C、从事工程建设项目招标代理业务的招标代理人，其资质由国务院或省、自治区、直辖市建设行政主管部门认定。工程招标代理机构的代理资质分为甲、乙级。

D、从事工程建设项目招标代理业务的招标代理人，其资质由国务院认定。工程招标代理机构的代理资质分为甲、乙级。

17、建设工程招标投标监管机关是指：

A、省、自治区、直辖市建设行政主管部门B、纪律监察部门C、检察院D、省、市、县（市）建设工程招标投标办公室

18、以下哪一项工作不属于工程承发包的内容：

A、建设工程监理B、招标代理C、生产职工培训D、建筑安装工程施工

19、我国在工程建设中所采用的经营方式有自营方式和承包方式。承包方式又可分为：

A、指定承包、协议承包、招标承包B、总承包、分承包、独立承包

C、计划分配、投标竞争、指令承包D、建设全过程承发包、阶段承发包、专业承包

20、以下关于企业资质的描述哪一项是正确的：

A、工程施工总承包企业资质等级分为特、一、二、三级，施工专业承包企业资质等级分为一、二、三级；劳务分包企业分为一、二级。工程监理企业划分为甲、乙级，工程造价咨询企业划分为甲、乙、丙级。

B、工程施工总承包企业资质等级分为一、二、三级，施工专业承包企业资质等级分为一、二、三级；劳务分包企业分为一、二级。工程监理企业划分为甲、乙、丙级，工程造价咨询企业划分为甲、乙级。

C、工程施工总承包企业资质等级分为特、一、二、三级，施工专业承包企业资质等级分为一、二、三级；劳务分包企业分为一、二级。工程监理企业划分为甲、乙、丙级，工程造价咨询企业划分为甲、乙级。

D、工程施工总承包企业资质等级分为特、一、二、三级，施工专业承包企业资质等级分为一、二、三级；劳务分包企业分为一、二、三级。工程监理企业划分为甲、乙、丙级，工程造价咨询企业划分为甲、乙级。

二、填空题

1．承发包是一种方式，是指交易的一方负责为交易的另一方完成某项工作或供应一批货物，并按一定的价格取得相应报酬的一种交易行为。

2、直接承包。

3、建设工程交易中心的三大基本功能是信息服务功能、、。

4、建设工程招标人自行办理招标必须具备的两个条件是12。

5、建设工程项目招标投标中，国内实行（岗位职务）

6、招标项目按照规定应具备两个基本条件：17、我国规定国内工程应采用两种方式。

8、建设工程评标主要有和

9、建设工程投标前期工作包括和

10、投标人应在招标文件规定的日期内将投标文件提交给招标人。

11、国内和国际工程招标投标都受到

12、国际工程投标常用的投标策略主要有

13、合同又称。合同概念有广义和狭义之分。

14、国家建设部、国家工商局于1999年发布的《建设工程施工合同（示范文本）》主要由协议书、、三部分组成。

15、是衡量承包商管理水平的主要标志。

16、工程施工的过程就是的实施过程。

17、FIDIC是指，它是法文名称的缩写。

18、FIDIC的权利与职责、的权利与义务。

19、施工索赔是双方面的，既包括，也包括

20、索赔工作分为两个阶段，即阶段。

三、多项选择题

1、建筑市场的主体包括：

A、业主B、承包商C、设计院D、招标代理服务

2、工程承发包方式按照合同计价方法可分为：

A、包工包料B、指令承包C、固定总价 D、单价合同E、计量估价F、成本加酬金

3、建设工程招标投标活动的基本原则有：

A、合理原则B、统一、开放原则C、公开、公平、公正原则D、诚实信用原则 E、强制性原则

4、建设工程投标人的权利有：

A、确定自己的投标报价B、要求优质优价C、要求招标人或代理机构对招标文件中的问题进行修改D、有权参与投标或放弃参加投标

5、建设工程招标投标监管机关的职权有：

A、组织和参与招标活动B、择优选定招标人C、对投标人的投标资质进行复查D、接受招标人申报的招标文件，并对招标文件审查认定E、审查合同草案

6、以下属于公开招标工作程序的有：

A、评标B、议标C、招标申请D、招标人资格预审E、签订合同

7、建设工程招标标底编制的方法主要有：

A、工料单价法B、综合单价法C、固定总价法D、定额预算法

8、以下属于建设工程投标报价的组成有：

A、人工费B、材料费C、暂定金额D、预备费E、利润F、税金

9、以下属于投标技巧的方法有：

A、扩大标价法B、不平衡报价法C、多方案报价法D、先盈后亏法

10、国际工程采用的招标方式有四种类型，其中包括：

A、公开招标B、邀请招标C、两阶段招标D、议标

11、国际工程招标文件的内容包括有：

A、投标邀请函B、履约担保C、合同条款D、协议书

12、由于合同价款确定方式划分，可以将建设工程合同分为：

A、固定价格合同B、可调单价合同C、成本加酬金合同D、可调价格合同

13、建设工程合同关于经济条款，以下叙述正确的是：

A、实行工程预付款的，双方应在专用条款内约定发包人向承包人预付工程款的时间和数额，开工后按约定的时间和比例逐次扣回

B、工程师对承包人超出设计图纸范围和因承包人自身原因造成返工的工程量，如实计量，在与业主协商后酌情支付。

C、质量保修金由承包人向发包人支付。但一般不应超过施工合同价的5%.D、变更价款的确定方法，如合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格计算变更合同价款。

14、监理单位的权利有：

A、选择工程总承包人的认可权B、工程施工进度的检查、监督权C、主持工程建设有关的协作单位的组织协调，重要协调应当事先向业主报告D、在工程合同约定的工程价格范围内，工程款的支付的审核和签认权

15、施工合同管理的特点有：

A、施工管理合同周期长

B、施工合同管理与效益、风险密切相关

C、施工合同的管理变量少

D、施工合同管理是综合性的、全面的、高层次的管理工作

16、施工承包合同的合同文本分析包括以下的哪几项工作：

A、合法性分析

B、风险分析

C、完备性分析

D、双方责权利分析

E、后果性分析

17、应用FIDIC合同条件的前提是：

A、确定工程项目，筹措资金

B、通过竞争性招标确定承包商

C、按照固定价格方式编制招标文件

D、委托工程师对工程施工进行管理

18、FIDIC条款中，以下属于工程师的权利有：

A、有权批准或否决承包商将合同转让

B、对现场材料及设备有检查和拒收的权利

C、有权批准向承包商付款

D、有权发出开工令、停工令和复工令

19、工期索赔的计算方法有：

A、网络分析法

B、分项法

C、总费用法

D、比例分析法

20、索赔的解决方法有：

A、和解

B、调解

C、谈判

D、仲裁

E、诉讼

四、问答题

1.我国建设工程招标投标活动应遵循哪些基本原则？

2.简述建设工程招标代理行为的特征。

3.建设工程招标文件由哪些内容组成？

4.常用的投标技巧有哪几种？

5.简述国内和国际工程招标投标的区别和联系。

6.作为承包商，对合同风险应采取什么对策？

7.简述FIDIC施工合同文件的组成。

8.索赔证据有哪些基本要求？

**第三篇：建设工程招投标与合同管理**

建设工程招投标与合同管理 作业

问答题：

1.建设工程项目总承包哪几种方式？各有何特点？

答：建设工程项目总承包方式有全过程承包，设计、施工总承包和施工总承包三种。

1）全过程承包，即从项目可行性研究开始，到勘察、设计、施工、验收、交付使用为止的建设项目全过程承包。这样的工程俗称“交钥匙工程”。2）设计、施工总承包，即从勘察、设计，到竣工验收为止的总承包。3）施工总承包，即对工程施工全过程进行总承包。

2.建设工程交易中心的功能有哪些？ 答：1）、信息服务功能，包括收集、存储和发布各类工程信息、法律法规、造价信息、建材价格、承包商信息、咨询单位和专业人士信息等。

2）、场所服务功能 3）、集中办公功能

3.建设工程招标方式包括哪几种？各有什么优缺点？ 答：招标方式包括：公开招标与邀请招标两种。

1）公开招标的优点是能有效地防止腐败，为潜在的投标人提供均等的机会，能最大限度地引起竞争，达到节约建设资金、保证工程质量、缩短建设工期的目的。但是公开招标也存在工作量大，周期长，花费人力、物力、财力等方面的不足。2）邀请招标的特点：由于被邀请参加的投标竞争者有限，不仅可以节约招标费用，缩短招标时间，而且提高了每个投标人的中标机会。但与公开招标相比，由于招标的范围有限，竞争性较低，从而可能提高中标价或者遗漏某些在技术上和报价上更有优势的潜在投标人。我国规定，依法必须进行招标的项目，全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的，应当公开招标。对于有些不适宜公开招标的重点项目，经批准可采用邀请招标的方式。

4.根据《招标投标法》，哪些工程建设项目必须进行招标？需要审批的工程建设项目在哪些情形下可以不进行招标？

答：工程建设项目必须招标的：1）大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目；2）全部或者部分使用国有资金投资或者国家融资的项目；3）使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。需要审批工程建设项目在一下情形不进行招标：

（一）涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾而不适宜招标的；

（二）属于利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的；

（三）施工主要技术采用特定的专利或者专有技术的；

（四）施工企业自建自用的工程，且方施工企业资质等级合工程要求；

（五）在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，原中标人仍具备承包能力的；

（六）法律、行政法规规定的其他情形

5.简述资格审查的内容、目的、分类

答：通过资格审查要达到以下目的：1）了解投标者的财务状况、技术能力及类似工程的施工经验；2）选择咋财务、技术、施工经验等方面优秀的投标者参加投标；3）淘汰不合格的投标者；4）缩短评标阶段的工作时间、减少评审费用；5）为不合格的投标者节约购买招标文件、现场考察及投标等费用。

6.简述招标人自行办理招标事宜所应当具备的具体条件。答：（1）具有项目法人资格或法人资格；

（2）有与招标工程相适应的工程技术、概预算、财务和工程管理等方面的专业技术力量；

（3）有从事同类工程建设项目招标的经验；

（4）设有专门的招标机构或拥有3名以上专职招标业务人员；

（5）熟悉和掌握《招标投标法》及有关法规规章。

7.什么是投标保证金？在发生下列情形时，招标人有权没收投标保证金？ 答：投标保证金，是为了避免投标人投标后随意撤销投标或中标后不愿意承包等不诚信行为给招标人造成损失，要求投标人提供担保。

8.中标候选人需满足的条件是什么？ 答:

9.简述联合体投标的概念、特点及资质要求

答：概念：联合体投标，是指两个以上法人或者其他组织组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标的行为。

特点：1．由两个或者两个以上的投标人组成；

2．招标人与中标后的联合体只签订一个承包合同，而不是与各成员单位签订合同。

资质要求：（1）联合体各方均应具有承担招标项目必备的条件如相应的人力、物力、资金等等。

（2）国家或招标文件对招标人资格条件有特殊要求的，联合体各个成员都应当具备规定的相应资格条件。

（3）同一专业的单位组成的联合体，应当按照资质等级较低的单位确定联合体的资质等级。如在三个投标人组成的联合体中，有两个是甲级资质等级只能定为乙级。本条之所以这样规定，是促使资质优等的投标人组成联合体，防止货商或承包商来完成，保证招标质量。

10.简述建设工程施工招标的程序.答：

11.常用的工程投标报价技巧有哪几种？ 答：（1）承包商根据招标项目的不同特点采用不同报价。投标报价时，既要考虑自身的优势和劣势，也要分析招标项目的特点。按照工程项目的不同特点、类别、施工条件等来选择报价策略。

①遇到如下情况报价可高一些：施工条件差的工程；专业要求高的技术密集型工程，而本公司在这方面又有专长，声望也较高：总价低的小工程，以及自己不愿做、不方便不投标的工程；特殊的工程，如港口码头、地下开挖工程等；工期要求急的工程；投标对手少的工程；支付条件不理想的工程。

②遇到如下情况报价可低一些：施工条件好的工程，工作简单、工程量大而一般公司都可以做的工程；本公司急于打入某一市场、某一地区，或在该地区面临工程结束，机械设备等无工地转移时，本公司在附近有工程，而本项目又可利用该工程的设备、劳务，或有条件短期内突击完成的工程；投标对手多，竞争激烈的工程；非急需工程；支付条件好的工程。

12.简述诉讼时效的概念及各种情况下的诉讼时效期间。

答：诉讼时效是指民事权利受到侵害的权利人在法定的时效期间内不行使权利，当时效期间届满时，人民法院对权利人的权利不再进行保护的制度。

13.简述合同成立与合同生效的区别，并列出合同成立和合同生效的一般要件。

14.什么是不可抗力？不可抗力一般包括什么情形？ 简述施工过程中不可抗力事件发生所造成的费用损失和工期延误的承担原则。

15.组成建设工程施工合同的文件包括哪些？它们的解释顺序如何？

答：组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）本合同协议书

（2）中标通知书

（3）投标书及其附件

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）图纸

（8）工程量清单

（9）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

16.简述指定分包和一般分包的区别。

17.简述索赔的定义、特征及分类

答：定义：建设工程索赔通常是指在工程合同履行过程中，合同当事人一方因对方 不履行或未能正确履行合同 或者由于其他非自身因素而受到经济损失或权利损害，通过合同规定的程序向对方提出经济或时间补偿要求的行为。特征：（1）索赔是双向的，不仅承包人可以向发包人索赔，发包人同样也可以向承包人索赔。（2）只有实际发生了经济损失或权利损害，一方才能向对方索赔。（3）索赔是一种未经对方确认的单方行为

分类：工期索赔和费用索赔

18.简述索赔的程序

答：当合同当事人一方向另一方提出索赔时，要有正当的索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。发包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及第三方原因，给承包人造成延期支付合同价款、延误工期或其他经济损失，包括不可抗力延误的工期。①承包人提出索赔申请。索赔事件发生28天内，向工程师发出索赔意向通知。②发出索赔意向通知后28天内，向工程师提出补偿经济损失和(或)延长工期的索赔报告及有关资料。③工程师审核承包人的索赔申请。工程师在收到承包人送交的索赔报告和有关资料后，于28天内给予答复，或要求承包人进一步补充索赔理由和证据。工程师在28天内未予答复或未对承包人作进一步要求，视为该项索赔已经认可。④当该索赔事件持续进行时，承包人应当阶段性向工程师发出索赔意向，在索赔事件终了后28天内，向工程师提供索赔的有关资料和最终索赔报告。⑤工程师与承包人谈判达不成共识时，工程师有权确定一个他认为合理的单价或价格作为最终的处理意见报送业主并相应通知承包人。⑥发包人审批工程师的索赔处理证明。⑦承包人是否接受最终的索赔决定。承包人未能按合同约定履行自己的各项义务和发生错误给发包人造成损失的，发包人也可按上述时限向承包人提出索赔。

19.简述FIDIC合同条件下变更估价的原则。

答：工程变更价款确定的一般原则：承包人按照工程师的变更指令实施变更工作后，往往会涉及对变更工程价款的确定问题。变更工程的价格或费率，往往是双方协商时的焦点。计算变更工程应采用的费率或价格，可分为三种情况： 1.变更工作在工程量表中有同种工作内容的单价，应以该费率计算变更工程费用。2.工程量表中虽然列有同类工作的单价或价格，但对具体变更工作而言已不适用，则应在原单价和价格的基础上制定合理的新单价或价格。3.变更工作的内容在工程量表中没有同类工作的费率和价格，应按照与合同单价水平相一致的原则，确定新的费率或价格。20.投标文件一般包括什么内容？

答：施工投标文件组成：资格审查、投标书、技术标（施工组织设计）、商务标。均要看投标项目的招标文件的详细规定来具体组成

资格审查：适用于资格后审，一般要求投标人提供营业执照、资质证书、组织机构代码、财务报表、业绩、项目经理资格等。

投标书：一般包括投标函、法定代表人资格证明书、授权委托书等 技术标（施工组织设计）：投标人对该项目的施工措施的一个叙述。商务标：投标人对该项目的报价

**第四篇：工程招投标与合同管理期末试题**

工程项目与合同管理期末考试

一、单选题（1\*20=20分）：

1、在下列合同中，（）合同是可变更的合同。答案：C A 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益的 B以合法活动掩盖非法目的 C因重大误解而订立的 D损害社会公共利益的

2、当工程内容明确、工期较短时，宜采用（）。

A总价可调合同 B总价不可调合同 C 单价合同 D成本加酬金合同 答案：B

3、根据我国《施工合同文本》规定，对于具体工程的一些特殊问题，可通过（）约定承发包双方的权利和义务。

A通用条款 B专用条款 C监理合同 D协议书 答案：B

4、一般认为，投标是一种（）。

A 履约 B 要约 C 要约邀请 D 竞拍行为 答案：B

5、法律规定合同的诉讼有效期为2年。若某合同的诉讼时效进行到20个月时，发生中止是由，该是由持续5个月，则该是由消除后，诉讼时效尚有（）。

A 9个月 B 6个月 C 4个月 D 2个月 答案：C

6、工程建设施工招标，招标单位应在定标内（）天发出招标通知书。

A5 B7 C9 D15 答案：B

7、《施工合同示范文本》中规定，索赔事件发生（）内，承包人应向工程师发出索赔意向通知。

A 14 B10 C 28 D56 答案：C

8、下列建设工程施工合同文件出现矛盾时，应优先考虑执行的是（）。

A工程量清单 B工程预算书 C工程变更协议书 D施工图纸 答案：C

9、对于执行政府定价或政府指导价的合同，如果在其履行过程中逾期交货而遇到标的物的价格发生变化时，则（）。

A 无论是价格上涨还是下降，都按原合同价执行

B 无论是价格上涨还是下降，都按新价格执行C 遇价格上涨，按新价执行；遇价格下降，按原价执行

D 遇价格上涨，按原价执行；遇价格下降，按新价执行 答案：D

10、按计价方式不同，建设工程施工合同可分为：（1）总价合同（2）单价合同（3）成本加酬金合同三种。以承包商所承担的风险从小到大的顺序来排列，应该是（）。A（1）（2）（3）B（3）（2）（1）C（2）（3）（1）D（2）（1）（3）答案：B

11、下列事项中，承包方要求的费用索赔不成立的是（）

A 建设单位未及时供应施工图纸 B 施工单位施工机械损坏

C 业主原因要求暂停全部项目施工

D 因设计变更而导致工程内容增加 答案：B

12、在投标报价程序中，在调查研究，收集信息资料后，应当（）。

A对是否参加投标作出决定 B确定投标方案 C办理资格审查 D进行投标计价 答案：A

13、唱标按送达投标书的（）顺序进行。A先后 B逆 C任意 D无相关规定 答案：A

14、根据《中华人民共和国招标投标法》和国

家计委有关规定，全部或部分使用国有资金投资或国家融资的项目，其重要设备材料的采购，单项合同估算价格在（）万元人民币以上时，必须进行招标。A3000 B1000 C100 D50 14 答案：C

15、投标人少于（）的，招标人应当依

照《中华人民共和国招投标法》重新投标。A3 B4 C5 D10 15答案：A

16、关于投标报价策略论述正确的有（）。A工期要求紧但支付条件理想的工程应较大幅度提高报价

B施工条件好且工程量大的工程可适当提高报价

C一个建设项目总报价确定后，内部调整时，地基基础部分可适当提高报价

D当招标文件部分条款不公正时，可采用增加建议方案法报价 16答案：C

17、关于评标，下列不正确的说法是（）A评标委员会成员名单一般应于开标前确定，且该名单在中标结果确定前应当保密 B评标委员会必须由技术、经济方面的专家组成，其人数为五人以上的单数

C评标委员会成员应当是从事相关专业领域工作满8年并具有高级职称或者同等专业水平D评标委员会成员不得与任何投标人进行私人接触 17答案：D

18、某基础工程隐蔽前已经经过工程师验收合格，在主体结构施工时因墙体开裂，对基础重新检验发现部分部位存在施工质量问题，则对重新检验的费用和工期的处理表达正确的是（）。A费用由工程师承担，工期由承包方承担 B费用由承包人承担，工期由发包方承担 C费用由承包方承担，工期由承发包双方协商 D费用和工期均由承包方承 18答案：D

19、《建设工程施工示范文本》附有三个附件，不属于其附件的是（）。A承包人分包工程一览表 B承包人承揽工程项目一览表 C发包人供应材料一览表 D工程质量保修书 19答案：A 20、投标单位应按照招标单位提供的工程量清单，逐一填写单价和合价。在开标后发现的分项投标单位没有填写单价或合价，则（）。A允许投标单位补充填写 B视为废标 C认为此项费用已包括在其他项的单价和合价中D由招标人退回标书 20答案：C

二、多选题（10\*2=20分）

1、《建设工程施工合同示范文本》规定了工程变更的程序和变更后合同价款的确定，下列表述正确的是（）A设计变更超过原设计标准时，应报发包人批准 B承包人在施工过程中更改施工组织设计，应经工程师同意 C改变有关工程的施工时间和顺序属于设计变更 D变更有关工程的质量标准和工期属于设计变更 E变更工程价款的报告应由承包人提出 1答案：C D E

2、评标过程中应当作为废标处理的情况包括（）

A投标文件未按对投标文件的要求予以密封 B拒不按要求对投标文件进行澄清、说明或补正 C投标文件未能对招标文件提出的所有实质性要求和条件做出响应

D经评标委员会确认投标人报价低于其成本价E组成联合体投标，投标文件未附联合体各方投标协议

2答案：C D3答案：A B C E

3、凡在国内使用国有资金的项目，必须进行招标的情况包括（）

A勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上

B重要设备、材料采购等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上

C施工单项合同估算价在200万元人民币以上

D项目总投资额在1000万元人民币以上 E项目总投资额在2024万元人民币以上

4、投标文件的技术性评审包括（）A实质上响应程度 B质量控制措施 C方案可行性评估和关键工序评估 D环境污染的保护措施评估 E现场平面布置和进度计划 4答案：B C D5答案：A B C E

5、工程索赔的依据有（）A工程检验报告B工程进度计划 C施工合同文本及附件 D施工许可证 E招标文件 6答案：A C D7答案：A B D E

6、《施工合同文本》由（）组成。A协议书 B中标函 C通用条款 D专用条款E规划许可证

7、招投标应遵循的原则有（）A公开 B公平C投标方资信好 D公正 E诚实信用

8、根据国家计委关于工程建设项目招标范围和规模标准所作出的具体规定，关系到社会公共利益、公众安全的公用事业项目的范围包括（）A石油项目 B供电项目 C教育项目 D商品住宅 E娱乐场所项目

8答案：B C D

9、标底的编制依据有（）。A招标文件确定的计价依据和计价方法 B经验数据资料 C 工程量清单 D工程设计文件E施工组织设计和施工方案等

10、建设工程的招标方式可分为（）A公开招标 B邀请招标 C议标 D系统内招标 E行业内招标 9答案：A C D10答案：A B C

三、简答题。（20分）

2、建设项目施工招标程序是什么？6分 答案： 建设项目的报建 审查建设单位资质 招标申请 资格预招标文件的编制与送审资格预审 发放招标文件 现场勘察 投标预备会 工程标底的编制与送审 开标、评标、定标 签订合同

3、我国对建设工程的最低保修期限有何要求？（5分）答案：基础设施工程、房屋建筑的地基基础工

程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限

屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年 供热与供冷系统，为两个采暖期、供冷期 电线管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为两年

四、名词解释：（8分）

1、不平衡报价法（4分）

答案：不平衡报价，指在总价基本确定的前提下，如何调整内部各个子项的报价，以期既不影响总报价，又在中标后投标人可尽早收回垫支于工程中的资金和获取较好的经济效益。

2、工程项目招标（4分）答案：工程招标是指在建筑市场上，建设单位，也称发包方或招标方，即通常指业主或项目投资人通过招标的方式，将工程建设项目的勘察、设计、施工、建筑装饰装修、材料设备供应、监理和工程总承包等业务全部或分阶段发包，并对投标商及其报价和施工规划等进行审查、评比，最终选定中标人的行为。

五、案例分析题（32分）

1、（16分）某建设单位经相关主管部门批准，组织某建设项目全过程总承包{即EPC模式)的公开招标工作。根据实际情况和建设单位要求，该工程工期定为两年，考虑到各种因素的影响，决定该工程在基本方案确定后即开始招标，确定的招标程序如下：(1)成立该工程招标领导机构；(2)委托招标代理机构代理招标；(3)发出投标邀请书；(4)对报名参加投标者进行资格预审，并将结果通知合格的申请投标者；(5)向所有获得投标资格投标者发售招标文件；(6)召开投标预备会；(7)招标文件的澄清与修改；(8)建立评标组织，制定标底和评标、定标办法；(9)召开开标会议，审查投标书；(10)组织评标；(11)与合格的投标者进行质疑澄清；(12)决定中标单位；(13)发出中标通知书；(14)建设单位与中标单位签订承发包合同。问题：（1）指出上述招标程序中的不妥和不完善之处。（2）该工程共有7家投标人投标，在开标过程中，出现如下情况：1)其中1家投标人的投标书没有按照招标文件的要求进行密封和加盖企业法人印章，经招标监督机构认定，该投标作无效投标处理；2)其中1家投标人提供的企业法定代表人委托书是复印件，经招标监督机构认定，该投标作无效投标处理；3)开标人发现剩余的5家投标人中，有1家的投标报价与标底价格相差较大，经现场商议，也作为无效投标处理。指明以上处理是否正确，并说明原因。答案：问题1 第（3）条发出招标邀请书不妥，应为发布（或刊登）招标通告（或公告）。（1分）第（4）条将资格预审结果仅通知合格的申请投标者不妥，资格预审的结果应通知到所有投标者。（2分）

第(6)条召开投标预备会前应先组织投标单位踏勘现场。（2分）

第(8)条制定标底和评标定标办法不妥，该工作不应安排在此处进行。（2分）问题2．

第(1)的处理是正确的，投标书必须密封和加盖企业法人印章；（3分）

第(2)的处理是正确的，企业法定代表人的委托书必须是原件；（3分）

第(3)的处理是不正确的，投标报价与标底价格有较大差异不能作为判定是否为无效投标的依据。（3分）

**第五篇：工程招投标与合同管理期末试题**

工程项目与合同管理期末考试

一、单选题（1\*20=20分）：

1、在下列合同中，（）合同是可变更的合同。答案：C

A 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同，损害国家利益的 B以合法活动掩盖非法目的 C因重大误解而订立的 D损害社会公共利益的

2、当工程内容明确、工期较短时，宜采用（）。

A总价可调合同B总价不可调合同C 单价合同D成本加酬金合同答案：B

3、根据我国《施工合同文本》规定，对于具体工程的一些特殊问题，可通过（）约定承发包双方的权利和义务。

A通用条款B专用条款C监理合同D协议书答案：B4、一般认为，投标是一种（）。

A 履约 B 要约 C 要约邀请 D 竞拍行为答案：B5、法律规定合同的诉讼有效期为2年。若某合同的诉讼时效进行到20个月时，发生中止是由，该是由持续5个月，则该是由消除后，诉讼时效尚有（）。

A 9个月B 6个月C 4个月D 2个月答案：C6、工程建设施工招标，招标单位应在定标内（）天发出招标通知书。

A5B7C9D15答案：B7、《施工合同示范文本》中规定，索赔事件发生（）内，承包人应向工程师发出索赔意向通知。

A 14B10C 28D56答案：C8、下列建设工程施工合同文件出现矛盾时，应优先考虑执行的是（）。

A工程量清单B工程预算书 C工程变更协议书 D施工图纸答案：C9、对于执行政府定价或政府指导价的合同，如果在其履行过程中逾期交货而遇到标的物的价格发生变化时，则（）。

A 无论是价格上涨还是下降，都按原合同价执行

B 无论是价格上涨还是下降，都按新价格执行C 遇价格上涨，按新价执行；遇价格下降，按原价执行

D 遇价格上涨，按原价执行；遇价格下降，按新价执行答案：D10、按计价方式不同，建设工程施工合同可分为：（1）总价合同（2）单价合同（3）成本加酬金合同三种。以承包商所承担的风险从小到大的顺序来排列，应该是（）。A（1）（2）（3）B（3）（2）（1）C（2）（3）（1）D（2）（1）（3）答案：B11、下列事项中，承包方要求的费用索赔不成立的是（）

A 建设单位未及时供应施工图纸B 施工单位施工机械损坏

C 业主原因要求暂停全部项目施工

D 因设计变更而导致工程内容增加答案：B12、在投标报价程序中，在调查研究，收集信息资料后，应当（）。

A对是否参加投标作出决定 B确定投标方案 C办理资格审查 D进行投标计价答案：A

13、唱标按送达投标书的（）顺序进行。A先后B逆C任意D无相关规定答案：A14、根据《中华人民共和国招标投标法》和国

家计委有关规定，全部或部分使用国有资金投资或国家融资的项目，其重要设备材料的采购，单项合同估算价格在（）万元人民币以上时，必须进行招标。A3000B1000C100D5014 答案：C15、投标人少于（）的，招标人应当依

照《中华人民共和国招投标法》重新投标。A3B4C5D1015答案：A16、关于投标报价策略论述正确的有（）。A工期要求紧但支付条件理想的工程应较大幅度提高报价

B施工条件好且工程量大的工程可适当提高报价

C一个建设项目总报价确定后，内部调整时，地基基础部分可适当提高报价

D当招标文件部分条款不公正时，可采用增加建议方案法报价16答案：C17、关于评标，下列不正确的说法是（）A评标委员会成员名单一般应于开标前确定，且该名单在中标结果确定前应当保密 B评标委员会必须由技术、经济方面的专家组成，其人数为五人以上的单数

C评标委员会成员应当是从事相关专业领域工作满8年并具有高级职称或者同等专业水平D评标委员会成员不得与任何投标人进行私人接触17答案：D18、某基础工程隐蔽前已经经过工程师验收合格，在主体结构施工时因墙体开裂，对基础重新检验发现部分部位存在施工质量问题，则对重新检验的费用和工期的处理表达正确的是（）。

A费用由工程师承担，工期由承包方承担 B费用由承包人承担，工期由发包方承担 C费用由承包方承担，工期由承发包双方协商 D费用和工期均由承包方承18答案：D19、《建设工程施工示范文本》附有三个附件，不属于其附件的是（）。A承包人分包工程一览表B承包人承揽工程项目一览表 C发包人供应材料一览表

D工程质量保修书19答案：A20、投标单位应按照招标单位提供的工程量清单，逐一填写单价和合价。在开标后发现的分项投标单位没有填写单价或合价，则（）。

A允许投标单位补充填写B视为废标

C认为此项费用已包括在其他项的单价和合价中

D由招标人退回标书20答案：C

二、多选题（10\*2=20分）

1、《建设工程施工合同示范文本》规定了工程变更的程序和变更后合同价款的确定，下列表述正确的是（）

A设计变更超过原设计标准时，应报发包人批准

B承包人在施工过程中更改施工组织设计，应经工程师同意

C改变有关工程的施工时间和顺序属于设计变更

D变更有关工程的质量标准和工期属于设计变更

E变更工程价款的报告应由承包人提出

1答案：C D E2、评标过程中应当作为废标处理的情况包括（）

A投标文件未按对投标文件的要求予以密封 B拒不按要求对投标文件进行澄清、说明或补正

C投标文件未能对招标文件提出的所有实质性要求和条件做出响应

D经评标委员会确认投标人报价低于其成本价E组成联合体投标，投标文件未附联合体各方投标协议

2答案：C D3答案：A B C E3、凡在国内使用国有资金的项目，必须进行招标的情况包括（）

A勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上 B重要设备、材料采购等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上

C施工单项合同估算价在200万元人民币以上 D项目总投资额在1000万元人民币以上 E项目总投资额在2024万元人民币以上

4、投标文件的技术性评审包括（）A实质上响应程度B质量控制措施

C方案可行性评估和关键工序评估 D环境污染的保护措施评估 E现场平面布置和进度计划 4答案：B C D5答案：A B C E5、工程索赔的依据有（）A工程检验报告 B工程进度计划

C施工合同文本及附件 D施工许可证E招标文件

6答案：A C D7答案：A B D E6、《施工合同文本》由（）组成。A协议书B中标函 C通用条款 D专用条款 E规划许可证

7、招投标应遵循的原则有（）A公开B公平

C投标方资信好D公正E诚实信用

8、根据国家计委关于工程建设项目招标范围和规模标准所作出的具体规定，关系到社会公共利益、公众安全的公用事业项目的范围包括（）A石油项目B供电项目C教育项目D商品住宅

E娱乐场所项目8答案：B C D9、标底的编制依据有（）。

A招标文件确定的计价依据和计价方法B经验数据资料C 工程量清单D工程设计文件

E施工组织设计和施工方案等

10、建设工程的招标方式可分为（）A公开招标B邀请招标C议标

D系统内招标

E行业内招标9答案：A C D10答案：A B C

三、简答题。（20分）

2、建设项目施工招标程序是什么？6分答案：

建设项目的报建 审查建设单位资质 招标申请 资格预招标文件的编制与送审资格预审 发放招标文件 现场勘察 投标预备会 工程标底的编制与送审 开标、评标、定标 签订合同

3、我国对建设工程的最低保修期限有何要求？（5分）

答案：基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限

屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年

供热与供冷系统，为两个采暖期、供冷期 电线管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为两年

四、名词解释：（8分）

1、不平衡报价法（4分）

答案：不平衡报价，指在总价基本确定的前提下，如何调整内部各个子项的报价，以期既不影响总报价，又在中标后投标人可尽早收回垫支于工程中的资金和获取较好的经济效益。

2、工程项目招标（4分）答案：工程招标是指在建筑市场上，建设单位，也称发包方或招标方，即通常指业主或项目投资人通过招标的方式，将工程建设项目的勘察、设计、施工、建筑装饰装修、材料设备供应、监理和工程总承包等业务全部或分阶段发包，并对投标商及其报价和施工规划等进行审查、评比，最终选定中标人的行为。

五、案例分析题（32分）

1、（16分）某建设单位经相关主管部门批准，组织某建设项目全过程总承包{即EPC模式)的公开招标工作。根据实际情况和建设单位要求，该工程工期定为两年，考虑到各种因素的影响，决定该工程在基本方案确定后即开始招标，确定的招标程序如下：(1)成立该工程招标领导机构；(2)委托招标代理机构代理招标；(3)发出投标邀请书；(4)对报名参加投标者进行资格预审，并将结果通知合格的申请投标者；(5)向所有获得投标资格投标者发售招标文件；(6)召开投标预备会；(7)招标文件的澄清与修改；(8)建立评标组织，制定标底和评标、定标办法；(9)召开开标会议，审查投标书；(10)组织评标；(11)与合格的投标者进行质疑澄清；(12)决定中标单位；(13)发出中标通知书；(14)建设单位与中标单位签订承发包合同。问题：（1）指出上述招标程序中的不妥和不完善之处。（2）该工程共有7家投标人投标，在开标过程中，出现如下情况：1)其中1家投标人的投标书没有按照招标文件的要求进行密封和加盖企业法人印章，经招标监督机构认

定，该投标作无效投标处理；2)其中1家投标

人提供的企业法定代表人委托书是复印件，经招标监督机构认定，该投标作无效投标处理；3)开标人发现剩余的5家投标人中，有1家的投标报价与标底价格相差较大，经现场商议，也作为无效投标处理。指明以上处理是否正确，并说明原因。答案：问题1 第（3）条发出招标邀请书不妥，应为发布（或刊登）招标通告（或公告）。（1分）第（4）条将资格预审结果仅通知合格的申请投标者不妥，资格预审的结果应通知到所有投标者。（2分）

第(6)条召开投标预备会前应先组织投标单位踏勘现场。（2分）

第(8)条制定标底和评标定标办法不妥，该工作不应安排在此处进行。（2分）问题2．

第(1)的处理是正确的，投标书必须密封和加盖企业法人印章；（3分）

第(2)的处理是正确的，企业法定代表人的委托书必须是原件；（3分）

第(3)的处理是不正确的，投标报价与标底价格有较大差异不能作为判定是否为无效投标的依据。（3分）

答案：

合同价：

〔（500+750）\*180+（600+800）×480+

（900+1100+1100）\*360+（850+950）\*300〕=255.3

预付款：255.3\*10%＝25.53 保留金：255.3\*5%=12.765 各月应抵扣的工程款：

1月0万元；2月：0万元；三月：0万元，从四月起，每月扣25.53/3=8.51万元 4月8.51万元；5月：8.51万元；6月：8.51万元

一月份签证：560\*180\*0.9=90720元＝9.072万元

二月份签证：

A560+750=1250，560+550=11101400\*(1+20%)=1680 1730-1680=50 480\*0.95=456

[(1050-50)\*480+50\*456+450\*360]×0.9=598320

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！