# 2024年1季度山东省青岛市固定资产投资情况

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2024-08-02

*第一篇：2024年1季度山东省青岛市固定资产投资情况2024年1季度山东省青岛市固定资产投资情况2024年1季度山东省青岛市固定资产投资完成687亿元，同比增长19.3%。其中，固定资产投资(不含房地产)完成500.7亿元，增长23.9%...*

**第一篇：2024年1季度山东省青岛市固定资产投资情况**

2024年1季度山东省青岛市固定资产投资情况

2024年1季度山东省青岛市固定资产投资完成687亿元，同比增长19.3%。其中，固定资产投资(不含房地产)完成500.7亿元，增长23.9%；房地产开发完成投资186.3亿元，同比增长8.5%。

第二产业投资步伐加快。2024年1季度山东省青岛市第二产业完成投资300.3亿元，同比增长31.9%，占全部投资的比重为43.7%。其中，工业完成投资292.5亿元，同比增长43.8%。从重点投资领域看，战略新兴产业完成投资98.4亿元，同比增长53.9%，占全市投资比重为14.3%，占比同比提升3.2个百分点；装备制造业完成投资146.2亿元，同比增长53.5%，占全市投资比重为21.3%，占比同比提升4.8个百分点。

民间投资活力提升。一季度，全市固定资产投资中非国有经济完成投资582.6亿元，增长22.7%，其中，民间投资509.2亿元，同比增长37.2%。

2024年1季度山东省青岛市房地产开发投资186.3亿元,同比增长8.5%。其中，住宅投资122.6亿元，同比增长12.1%；办公楼投资16.1亿元，下降9.5%；商业营业用房投资20.4亿元，同比下降1%；其他用房投资27.2亿元，同比增长13.4%。全市各类房屋施工面积6294.8万平方米，同比增长14.9%，其中新开工面积305.6万平方米，同比下降18.1%；竣工面积291万平方米，同比增长9.4%；商品房销售面积136.8万平方米，同比下降23.3%。

**第二篇：2024年1季度山东省济南市固定资产投资情况**

2024年1季度山东省济南市固定资产投资情况 2024年一季度全市完成投资额452.2亿元，同比增长18.7％。其中：第一产业投资额15.0亿元，增长69.1%；第二产业投资额97.9亿元，增长17.2%；第三产业投资额339.3亿元，增长20.2%；其中工业完成投资额96.1亿元，增长17.2%。

从投资规模看，一季度，全市在建投资项目1442个，同期比增加134个(其中房地产361个，同比增加23个）。全市在建亿元及以上投资项目660个，同比增加54个，亿元及以上投资项目占全市在建项目的45.8%。其中：五十亿元以上项目12个，同比增加1个，投资额21.9亿元，占全市投资的4.8%；二十亿元以上五十亿元以下项目47个，同期增加2个，完成投资额85.1亿元，占全市投资的18.8%；十亿元以上二十亿以下投资项目90个，同比增加3个，投资额74.4亿元，占全市投资的16.5%；亿元以上十亿元以下投资项目511个，同比增加56个，投资额146.4亿元，占全市投资的32.4%；亿元以下投资项目782个，同比增加72个，完成投资额103.5亿元，占全市投资的22.9%；另设备购置投资额20.8亿元，占全市投资的4.6%。

从实体经济运行看，一季度，全市实体经济完成投资178.7亿，同比增长32.3%，占全市投资比重由35.5%上升到39.5%，提高了4个百分点。实体经济行业中农业、工业、建筑业、交通通信、信息传输、商业服务和教育等七个行业投资额分别为15.0亿、96.1亿、1.8

亿、22.8亿、4.4亿、9.7亿和9.5亿，合计投资额149.8亿，占实体经济投资额的83.2%。

从工业投资情况看，一季度，全市在建工业投资项目502个，同比增加29个，投资额96.1亿元，增长18.8%。工业投资中技术改造投资71.8亿元，增长54.8%。在建工业项目中，亿元及以上项目162个，同比增加21个，投资额44.2亿，占工业投资的比重46.0%。新开工工业项目228个，同比减少25个，新开的工业项目中亿元及以上工业项目35个，同比增加2个。

从基础设施情况看，一季度全市基础设施投资39.8亿元，增长70.6%；其中：电力热力生产供应投资额1.9亿，增12.0%，道路运输投资15.4亿，增285.9%，公共设施管理投资13.8亿，增218.5%。热力公司莲花山热源厂及配套供热管网计划投资4.1亿，已完成计划的56.1%，二环西路南延项目、二环南路高架项目，二环东路南延等投资项目正紧张施工。

从项目推进情况看，在建投资项目中，推进情况较好的项目有领秀城项目，2024年07月开工建设，计划总投资230亿元，目前已完成计划总投资的54.1%；魏家庄万达广场项目，2024年09月开工，计划总投资78.0亿元，目前已完成计划总投资的98.3%；名士豪庭项目，2024年3月开工，计划总投资56.0亿元，目前已完成计划总投资的84.9%；浪潮LED产业化项目，2024年11月开工，计划总投资27.1亿元，目前已完成计划总投资的71.5%；清雅居公租房项目，2024年07月开工，计划总投资21.4亿元，目前已完成计划总投资的62.5%；中石油发动机产能项目，2024年09月开工，计划总投资16.0亿元，目前已完成计划投资的84.3%。

投资增长较快的原因主要有：一是固定资产投资基数低，自2024年下半年以来，全市各级党委政府紧紧围绕发展优势产业，积极引进附加值高、带动力强的大项目、好项目，促进了经济的可持续发展，固定资产投资运行良好。二是措施得利，全市积极谋化招商引资，那些涉及民生、教育、道路等基础设施项目及时开工对全市投资起到积极作用；三是新开工项目多，一季度，全市2024年新开工项目499个，占全部投资项目的34.6%，同比增加366个；亿元及以上新开工项目64个，同比增加8个。

存在的主要问题：从一季度投资运行情况看，实体经济虽然保持了较快的增速，但实体经济项目占全部投资的比重仅为39.5%。房地产企业开发项目投资占全部投资比重偏高，经济发展后劲不足，要保持经济健康和较快发展，最终要以实实在在的投资项目为载体。

**第三篇：2024年1季度山东省垦利县固定资产投资运行情况**

2024年1季度山东省垦利县固定资产投资运行情况

1-3月，垦利县固定资产投资开局良好，结构优化，转型加快，服务业投资增长势头较好。

一、投资运行特点

1、投资呈现下行趋势

1-3月，垦利县固定资产投资同全市一样呈现下行趋势。完成投资46.8亿元，同比增长20.2%，增幅比上年同期回落2.9个百分点，比上年全年回落1.4个百分点。

2、投资转型升级步伐加快

服务业投资增速快、比重继续提高。1-3月，全县三次产业投资分别完成1.6亿元、30.3亿元、14.9亿元，依次增长18.6%、16.2%、29.2%；比重分别为3.5%、64.7%、31.8%。服务业投资增速分别比一产、二产投资增速高10.6个和13个百分点。

改建和技术改造投资保持快速增长势头。1-3月，完成投资3.9亿元，增长28.9%，增速比上年同期提高12.8个百分点；占固定资产投资的比重为8.3%，提高0.5个百分点。

3、民间投资比重提高

1-3月，民间投资完成41.9亿元，增长21.2%，比固定资产投资增速高1.2个百分点；占固定资产投资的比重为89.4%，民间投资拉动固定资产投资增长17.0个百分点，对固定资产投资增长的贡献率达到84.3%。

二、存在问题

1、政策制约。山东省政府常务会议原则通过了《化解产能严重过剩矛盾的实施意见》，今后我省将不再核准、备案产能严重过剩行业的新增产能项目，力争用5年时间，有效化解钢铁、水泥、电解铝、平板玻璃、炼油、轮胎等行业的过剩产能。垦利县轮胎、炼油项目受到制约。

2、体制制约。政企不分，政府对企业管得过宽过细，抑制了企业自主投资的积极性；政府对社会投资环境监管、服务不力，投资者负担过重。投资项目报批程序繁杂，时间长，收费多。有的项目一批就是几个月,有的甚至长达几年。另外，各环节的收费现象也比较严重。项目报批成本占投资资金的30%。

**第四篇：青岛市固定资产投资项目节能审查申请表（模版）**

青岛市固定资产投资项目节能审查申请表

青岛市节能监察中心：

根据《青岛市建设项目合理用能审核暂行办法》等文件规定，我单位的 胶州市南部集中供热工程 建设项目达到了法律、法规和文件规定的节能审查要求，特提出节能审查申请，同时提交以下文件：

1、请报告）》

2、请予以受理。

联系人：

联系方式：

申请单位：青岛兆源供热有限公司（章）

2024年12月8日

**第五篇：2024年1季度广西河池市固定资产投资情况**

2024年1季度广西河池市固定资产投资情况 一季度，全市固定资产投资在上年高速增长30.8%的基础上，快速回落，同比下降12.3%，大部分行业投资增速呈现回落态势。

一、投资运行情况

一季度，全市固定资产投资累计完成42.05亿元，同比下降12.3%。其中，城镇固定资产投资累计完成38.05亿元，同比下降15.7%；基本建设累计完成投资21.04亿元，同比下降26.7%；更新改造完成投资12.3亿元，同比增长4.9%；其他投资完成1.25亿元，同比下降39.7%；房地产完成投资3.46亿元，同比增长65.9%；非农户投资完成3.99亿元，同比增长42.9%。

（一）从行业看。一季度，三次产业呈现一增两降态势。第一产业完成投资4.49亿元，同比增长39.4%。第二产业完成投资11.73亿元，同比下降20.4%。其中，工业完成投资11.49亿元，同比下降16.4%。工业投资中，采矿业完成投资1.48亿元，同比下降28.2%；制造业完成投资4.51亿元亿元，同比下降23.4%；电力、热力及水生产和供应业完成投资5.49亿元，同比下降5.1%。第三产业完成投资25.83亿元，同比下降13.87%。其中，交通运输、仓储和邮政业完成投资6.43亿元，同比下降33.1%，房地产业完成投资2.83亿元，同比下降3.4%，水利、环境和公共设施管理业完成投资5.88亿元，同比下降10.6%。

（二）从登记注册类型看。一季度，内资企业投资40.66亿元，同比下降12.4%；港澳台商投资0.61亿元，同比增长104.3%；外商投资0.12亿元，同比下降55%；个体经营投资0.21亿元，同比下降69.7%。

（三）从项目情况看。新开工项目回落明显，重大投资项目支撑乏力。一季度，全市累计新开工项目198个，同比下降13.5%，完成投资11.26亿元，同比下降27.3%。其中3000万元以上项目59个，同比增长28.3%，完成投资5.9

亿元，同比下降11.9%；5000万元以上项目29个，同比增长61%，完成投资3.78亿元，同比下降11.3%；亿元以上项目新开工2个，同比下降50%，完成投资0.58亿元，同比下降76.9%。全市在建项目本年计划总投资148.68亿元，同比增长

1.8%。其中，本年新开工项目本年计划总投资43.38亿元，同比增长0.37%。

（四）从到位资金情况看。全市投资资金来源呈下降趋势。一季度，全市投资资金到位70.1亿元，同比下降23.1%。外来资本大幅减少，对全市资金的筹措产生一定压力，尤其是占投资资金来源主体的自筹资金的下降，对全市投资会产生一定影响。其中：国家预算内资金26.06亿元，同比增长7.3%，占资金来源比重为37.2%；国内贷款8.64亿元，同比下降42.1%，占资金来源比重为12.3%；自筹资金28.24亿元，同比下降28.5%，占资金来源比重为40.3%；其他资金来源2.87亿元，同比下降58.4%，占资金来源比重为4.1%。

（五）从县市区看。县市区间发展势头的不平衡性依然突出。全市各地投资增速呈五增六负，且增速差距悬殊，其中，最高增速（环江县增长30.6%）与最低增速（天峨县下降65.5%）的差距高达96.1个百分点。

二、投资增速下滑的原因分析

（一）工业企业投资减少是投资增速下滑的主要因素。在物价上涨、原材料价格波动较大等国内外综合经济因素影响下，我市工业经济运行形势严峻，出现部分企业停工、停产甚至破产的现象。到3月底，全市222家规上工业企业中有32家规上企业停业、停产或破产。工业企业生产大幅下滑，利润明显下降，影响了企业扩大再生产，企业再投资愿望减弱。

（二）续建项目投资缓慢，重大项目支撑力度不足。由于资金不到位、征地等原因，影响项目施工进度，一季度在库项目1000个，有225个继建项目没

有工作量，占在库项目的23%；亿元以上项目45个，有10个没有工业作量，其中5个项目已接收尾声。

（三）区域间固定资产投资进展不平衡。区域间招商引资工作出现不平衡现象，从县市区上报项目情况看，大项目主要集中在金城江区、南丹县、宜州市等几个县市区，凤山县一季度止没有一个亿元项目，一些县市区由于项目用地原因或项目资金问题不能及时建设，导致区域间发展不平衡。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！