# 附建式人防工程验收资料

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2024-12-21

*第一篇：附建式人防工程验收资料附建式人防工程验收需收集以下资料：一、报建资料：1、质量监督注册申报表、质量报监证；2、施工许可证；3、施工图审查合格证（建筑主体、人防）4、人防设计单位、人防施工单位资质证明及施工合同；二、施工管理资料：1...*

**第一篇：附建式人防工程验收资料**

附建式人防工程验收需收集以下资料：

一、报建资料：

1、质量监督注册申报表、质量报监证；

2、施工许可证；

3、施工图审查合格证（建筑主体、人防）

4、人防设计单位、人防施工单位资质证明及施工合同；

二、施工管理资料：

1、图纸会审记录；（人防设计单位必须参加）

2、设计变更通知单；工程恰商记录；

3、人防工程验收申请表；

4、质量评估报告、设计质量检查报告、勘察单位质量检查报告；

5、质量保修书（建筑主体、人防）

6、消防验收合格证明；

7、人防工程平战转换手册（一式三份）

8、竣工图

三、质量控制资料：

1、人防设备合格证（原件）；

2、结构分部验收记录（原件），或人防设计单位参加的基础分部验收记录）；

3、孔口防护分部验收记录（原件），含门框墙、门扇、防爆活门、超压自动排气活门、进出工程管线密闭等分项验收记录；

4、隐蔽验收记录：底板内防爆地漏、排水管，墙体内钢筋、穿墙套管或短管，顶板内钢筋、吊钩、穿顶板套管或短管等；

5、普通地漏、防爆地漏通水试验记录；

6、防爆门铃安装验收记录

7、测压装置安装验收记录

8、风、水、电、装修分部验收记录

**第二篇：人防工程验收汇报资料[范文]**

云厦·领城故事花园二期

地下室人防工程

竣 工 验 收 报 告

新世纪建设集团有限公司

二0一一年七月十五日

人防工程中间结构验收汇报资料

各位领导、专家：

欢迎参加云厦·领城故事二期地下室人防工程质量验收，感谢大家对本工程在施工过程中的各项指导、监督以及支持。

一、工程概况：

云厦·领城故事二期工程位于舟山市临城新区，浙江云厦集团有限公司舟山房地产分公司开发建设，浙江宏宇工程勘察设计有限公司地质勘测，由浙江华之建筑设计有限公司设计，新世纪建设集团有限公司承建施工，舟山市普陀永安工程建设监理有限责任公司监理，委托浙江省人防工程质量监督站监督。地下室总建筑面积17983平方米，其中人防面积7765平方米，分4个防护单元，防护等级常6核6，防化等级丙级，共可掩蔽人员5290人。结构安全等级为2级，抗震类别为丙类，抗震等级为7度。本工程战时为二等人员掩蔽部，平时为汽车及自行车库，其上部结构为9～24层住宅小区。

桩基采用钻孔灌注桩及人工挖孔桩，桩径分为Φ600mm和Φ800mm，桩身砼强度为C25。

地下室采用C35P8抗渗商品混凝土浇筑，地下室底板厚300～400mm，剪力墙板厚300mm，顶板厚200～250mm。后浇带混凝土为C40P8。地下室分隔墙采用MU10烧结多孔砖，M5砂浆砌筑。

本工程于2024年3月18日开工，3月22日开始工程试打桩，2024年10月31日人防地下室工程进行人防工程质监交底，11月20日完成全部地下室桩基；于此同时8月10日开始地下室土方开挖，11月10日第一次地下室基础底板浇捣，2024年10月15日地下室全部混凝土浇捣完成。

二、施工过程质量控制：

1、严把材料质量关：严格实施材料进场验收检验和复试程序，凡进入工地现场的建筑材料由材料员、质检员进行验收，钢材、水泥、砖、砂石料、防水材料由监理单位见证随机取样送舟山市质监站检测中心检测合格。使用的原材料情况：

水泥采用舟山市银马水泥有限公司强度等级复合32.5的银马牌散装水泥，使用1批，监理单位随机见证取样，经检测中心检测合格。

钢筋原材料共进场57批，进场时检查出厂合格证或质保单，项目部材料员检验后，经监理单位见证取样，经检测中心检测均合格。

多孔砖采用舟山市定海区马岙五一轮窑厂生产的MU10烧结多孔砖，共进场2批，监理单位随机见证取样，经检测中心检测合格。

淡化砂进场1批，采用临城华扬海砂淡化场的淡化海砂，监理单位随机见证取样，经检测中心检测合格。

防水材料：进场浙江海盐绿洲防水材料厂生产的SBS卷材1批，浙江海盐绿洲防水材料厂和金华市胜总建筑防水有限公司生产的JS防水涂料各1批，监理单位随机见证取样，经检测中心检测合格。

砼采用舟山市大昌预拌混凝土有限公司拌制的商品混凝土，车车坍落度测试，按规范要求制作试块。

2、严把施工质量关：每一分项工程均由项目技术人员向涉及的班组进行技术交底，各班组向操作工人进行交底后方进行施工，施工员仔细复核工程轴线，截面尺寸；每道工序都经自检合格后报监理、建设单位验收，经验收合格，并联系人防质监员进行人防部位的监督检查。使本工程实物质量得到了控制及提高。

地下室混凝土浇筑前，由甲方、监理人员到现场按验收顺序对模板强度、稳定性，钢筋的规格、数量、根数、绑扎间距、锚固长度、几何尺寸、预埋件位置等隐蔽工程验收合格，报人防办质监员来现场验收合格或经整改合格后才进入下道工序；浇筑砼时，监理在现场旁站监督，严格控制了砼的浇筑质量。拆模后，砼结构尺寸、轴线、标高均符合设计和国家现行规范要求，外观质量合格。地下室混凝土拆模后，有专人负责养护，养护不少于14天。

三、砼及砂浆试块汇总、评定情况：

1、混凝土试块：

地下室人防处桩基试块情况：每根桩留置一组砼试块，其中4组（19#楼：210#桩；15#楼46#、63#、196#桩经钻芯法检测合格）强度未达到设计要求或超标离差不做评定外，其余地下室桩基砼试块经数理化统计评定合格。

地下室地基与基础分部共制作C15砼试块10组、C20砼试块7组、C35P8砼试块204组，评定合格，其中地下室14楼1-1/21～1-37交1-A～2-D轴柱墙顶梁板、地下室16楼基础、地下室19楼23～47/1-F～Y轴基础、地下室19楼23～47/1-F～Y轴柱墙顶梁板各一组混凝土试块离差不作评定，经现场检测合格（14#楼舟质检2024-HT-047、16#楼舟质检2024-ZX-073、19#楼舟质检2024-HT-048、舟质检2024-ZX-172）。地下室共制作抗渗试块41组符合设计等级P8要求。

2、砂浆试块：

地下室填充墙砌体为M5砂浆砌筑，制作试块6组，经砂浆强度评定合格；

四、地下室结构实物检测情况：

地下室人防处基桩低应变动测报告其中14#楼1根Ⅲ类和2根Ⅳ类桩，15#楼有5根Ⅲ类桩，以上有质量问题的桩均已根据设计变更联系单或修改图进行了补桩处理，其余均合格。

桩基静荷载试验情况：14#楼3#、29#桩，15#楼89#、136#桩，16#楼65#桩，19#楼198#桩，检测均符合设计要求。

地下室基础混凝土强度实物钻芯法检测共检测三次（舟质检2024-ZX-

110、舟质检2024-ZX-

422、舟质检2024-ZX-421），均合格。

地下室结构实物质量抽样检测（舟质检2024-JJ-267）：其中砼构件钢筋保护层厚度检测地下室顶板1/Q～W交20～21轴超过-5偏差1点、地下室剪力墙D-3～D-4/C-2轴小于负偏差1.5倍3点，地下室柱1-G/1-23轴小于负偏差1.5倍1点，混凝土保护层厚度处理方案已由设计单位认可，施工现场按处理方案进行了处理；其它全部合格。地下室砌筑砂浆强度（舟质检2024-SG-018）：抽检构件个数6个，均合格。

五、技术资料情况：

地下室人防工程钢筋焊接检测各种规格共检测100组，均合格；钢筋隐蔽工程记录19份；设计联系单24份；质量验收记录有结构工程和防水工程2个分部共112个分项，其中土石方分项4个，灌注桩分项有4个，模板分项有19个，钢筋绑扎分项19个，钢筋焊接分项19个，混凝土分项8个，砌砖分项4个；防水混凝土结构分项8个，卷材防水层分项4个，涂料防水层4个，止水带防水分项19个；评定合格。

六、质量自评意见

云厦·领城故事二期工程地下室人防工程质量控制资料完整，安全和功能检验（检测）报告符合要求，观感质量验收符合要求，我项目部自评为合格。

请各位领导、专家对地下室人防工程进行中间结构验收，并多提宝贵意见和建议，以促进我们能更好的完成下部工作。谢谢大家！

新世纪建设集团有限公司

云厦·领城故事二期项目部 2024年4月13日

人防工程竣工验收汇报资料

一、工程概况

云厦·领城故事二期工程位于舟山市临城新区，浙江云厦集团有限公司舟山房地产分公司开发建设，浙江宏宇工程勘察设计有限公司地质勘测，由浙江华之建筑设计有限公司设计，新世纪建设集团有限公司承建施工，舟山市普陀永安工程建设监理有限责任公司监理，委托浙江省人防工程质量监督站监督。地下室总建筑面积17983平方米，其中人防面积7765平方米，分4个防护单元，防护等级常6核6，防化等级丙级，共可掩蔽人员5290人。结构安全等级为2级，抗震类别为丙类，抗震等级为7度。本工程战时为二等人员掩蔽部，平时为汽车及自行车库，其上部结构为9～24层住宅小区。

二、工程建设施工状态

工程自2024年3月18日开工，我公司严格按照建筑法、合同法和质量管理条例实施现场工程质量管理和施工，以质量第一的方针，精心施工。严格过程控制，强化产品优良。在项目经理的精心组织、精心管理、精心施工下，经过全体员工的共同努力已顺利完成工程建设合同内的全部内容，工程质量达到验收标准，具备使用功能和交付使用的条件，工程施工技术资料齐全、准确、有效，工程已达到竣工验收状态。

三、施工执行标准

1、《工程承包合同》

2、工程施工图纸、工程设计变更联系单、工程施工组织设计及施工方案等。

3、工程建设标准强制性条文（房屋建筑部分2024年版）

4、工程测量规范（GB50026-93）

5、混凝土结构工程施工质量验收规范（GB50204-2024）

6、砌体工程施工质量验收规范（GB50203-2024）

7、建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范（GB50242-2024）

8、建筑电气工程施工质量验收规范（GB50303-2024）

9、建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2024）

10、《防空地下室建筑设计》（2024年合订本）（FJ01、02、03、04）

《防空地下室结构设计》（2024年合订本）（FG01、02、03）； 《防空地下室通风设计》（2024年合订本）（FK01、02）； 《防空地下室给排水设计》（2024年合订本）（FS01、02）； 《防空地下室电气设计》（2024年合订本）（FD01、02）；

11、各类地方性法规、规章文件。

12、公司有关的质量管理体系程序文件、技术标准汇编。

四、施工质量

㈠、本人防工程设四个防护单元。工程地基为岩石面独立基础，局部桩基基础，全现浇钢筋混凝土框架剪力墙结构。地面为细石混凝土地面，框架填充墙为加MU10烧结多孔砖砌筑，内墙面为抹灰后刮腻子二遍，外墙防水为1.5mm厚JS防水涂料，30mm厚挤塑板保护；室内顶棚为腻子二遍。地下室顶板为40厚C25细石砼找平、1mm丙纶复合防水卷材、30厚1：3水砂找平、4mm厚APF405自粘聚合物卷材、油毡隔离层、70厚C25内配 6@150双向钢筋细石砼、200厚碎石掺砂填平。防火门为木质防火门和卷帘防火门。人防出入口设置钢筋防护密闭门和战时封堵。给水管道为DN50的给水管，防护阀门采用铜芯闸阀，洗消间扩散室、密闭通道和送排风竖井设置消洗给水管，消洗给水管采用内衬塑钢管，各防护单元均设一座饮用水箱和生活水箱。人防消洗间、滤毒室、扩散室和送排风竖井设防爆波地漏排至洗消污水集水坑，人防出入口设口部洗消污水集水坑，排水管在防护区内侧设置防护铜芯闸阀门，排水管采用内筋嵌入式衬塑钢管。人防内各单元设置消火栓给水系统、自动喷淋灭火系统和防火卷帘独立喷淋系统，并配备手提式灭火器，供水管道在防护区内侧设置防护铜芯闸阀门。人防地下室通风战时设置清洁式通风、滤毒式通风、隔绝式通风，并设置滤毒器、过滤吸收器等装置。人防地下室通风战时设置清洁式通风、滤毒式通风、隔绝式通风，并设置滤毒器、过滤吸收器等装置。人防地下室设置两路电源，采用电缆桥架节能荧光灯照明。弱电系统有手动报警按钮、火灾自动报警系统，消火栓泵、自动喷淋、专用排烟风机、防火卷帘等消防联动控制系统，火灾应急广播系统，消防直通对讲系统，应急照明系统。㈡、施工质量

⑴、原材料质量控制：工程使用的钢筋、水泥、焊条、钢筋连接件、人防门、灯具、桥架电缆、消防给排水管、通风管及其他辅助材料（如防水材料等）均有产品合格证、出厂合格证、复试报告。砌体材料（如砂、石、砖、砌块）均有质量检验合格报告，指标均达到材料标准要求，所检材料均由监理公司监理人员见证取样、送检，经检验合格后方投入工程使用。

⑵、执行设计文件，规范质量控制：根据规划文件，确定建筑物位置、定位、放线，严格按照设计图纸、图纸变更及图纸会审纪要进行施工。充分理解设计意图和图纸内涵，积极参加图纸会审，根据设计的要求，全面贯彻执行设计精神和规范标准。以设计为依据，规范为准绳，标准为品质，进行施工材料质量控制、施工工艺质量控制、施工过程质量控制、施工产品保护控制、施工检查验收质量控制、施工技术资料（质量依据）控制。⑶、施工过程质量

1、基础、主体结构工程

①、钢筋工程质量：基础、主体钢筋工程各分项工程的钢筋规格、间距、制作均符合设计和施工规范要求，钢筋工程绑扎质量、锚固长度、搭接长度，钢筋连接、钢筋绑扎、骨架几何尺寸等均达到钢筋工程验收标准，均通过隐蔽工程验收并经检验合格。

②、混凝土工程质量：基础、主体工程混凝土产品部分采用商品砼及自拌混凝土，混凝土结构实体振捣密实、表面平整，砼体的几何尺寸正确，无蜂窝麻面、露筋等现象，符合设计要求。经实测实量和检测，框架柱、梁、板的混凝土强度等级，混凝土配合比、坍落度均符合设计及施工规范要求。同条件试块、标养试块均通过试验评定，达到合格标准。基础主体工程（包括基坑验槽）均通过建设单位、监理单位、质检站验收，评定为合格。③、主体砌体工程质量：砌体工程材料砂浆强度等级均按设计要求，配合比均通过试验达到设计要求后，方进行施工。砌体工程严格按照砌筑程序施工，建立了皮数杆制度、采用“三一”砌法施工。拉接筋采用植筋法，并按照规范要求进行施工，拉接筋规格、长度、埋深、弯曲均达到规范要求，均通过隐蔽工程验收，砌体垂直、平整、灰缝饱满，灰缝密度一致均匀、砌体密实牢固。顶梁、顶板斜砖方法正确，密实、顶紧，洞口位置标高正确，达到规范及验收标准要求，并通过验收。

2、装饰工程质量

1、装饰工程概况：内墙为普通混合砂浆粉刷上刮两遍腻子，地面为结构上铺设5cm细石混凝土压光地面，并进行找坡，楼梯扶手采用不锈钢扶手，室内防火门为木质防火门，人防门主要出入口设置防火卷帘门。

2、室内采用一般抹灰，表面光滑，基本洁净，接槎平整，线角和灰线清晰美观。抹灰材料的品种、质量符合设计要求，各抹灰层及抹灰层之间粘接牢固，无脱层、空鼓、面层无裂缝等缺陷。孔洞、箱盒和管道后抹灰尺寸准确，平整垂直整齐光滑，管道后抹灰平整，垂直度、表面平整度、阴阳角垂直方正等各项指标经实测实量均控制符合施工质量验收规范要求。

3、木质防火门封闭严密，开启灵活，材料送检全部合格。卷帘防火门开启灵活，安装牢固，送检合格。

3、建筑给排水及通风工程质量

a、室内给水工程：各系统经试压试验，压力符合设计要求，无渗漏；管道经自来水清洗，判定合格；管道安装横平竖直，连接牢固可靠，给水顺畅，距墙距离符合规定，支架牢固不松动。

b、阀门、配件安装：阀门型号、规格符合设计要求，耐压强度和严密性试验合格，位置进出口方向正确；连接紧密牢固，启闭灵活，表面洁净；各配件安装位置、标高符合规定要求，进出口方向、朝向正确，接口紧密，启闭部分灵活；消防箱油漆完整，标志清晰正确，箱内设备齐全、有效。C、管道、地漏等安装：管道配管间距基本一致，安装顺直；地面地漏平整、牢固，低于排水表面，经试验无积水、渗漏；地漏位置正确，密封性能达到设计规范要求。

d、通风管道制作平整、安装牢固、接缝严密，消防联动运转正常。

4、电气安装工程质量

a、线路敷设：各电气线路间经绝缘电阻试验均合格，各管子敷设连接紧密，管口光滑，扣口齐全；明配管及其支架平直牢固，排列基本整齐，管子弯曲处无明显折皱，油漆防腐完整；暗配管保护层符合规定，盒（箱）设置正确，固定可靠，清洁无杂物；导线整齐、有标识；管子进入盒（箱）处顺直，在盒（箱）内露出的长度小于5mm；接地支线连接紧密、牢固，接地（接零）线截面选用正确。

b、配电箱安装：配电箱安装位置正确，部件齐全，箱体内外清洁，箱盖开闭灵活，箱内线路整齐，回路编号齐全、正确；暗式配电箱盖基本紧贴墙面，接地（接零）直线连接紧固，线路走向合理，色标准确，截面选用正确。

c、开关安装，灯具安装：开关盖板紧贴墙面，四周无缝隙，位置正确，高度一致，内外清洁，板面端子接线正确，成排的高度一致，排列整齐。灯具安装位置符合设计要求、居中，工作正常。

d、弱电系统：消防应急照明灯具安装牢固，自动喷淋系统位置正确，消防联动弱电系统运转正常。

5、人防门框墙及人防门工程质量

a、主体结构施工时外墙施工缝设置3mm厚止水钢板，人防外墙穿墙罗杆设置防爆片，底板顶板双排筋之间设置拉钩。人防门及战时封堵处设置加强筋，并在地下室墙体支设模板前，先预埋成品专用钢门框，后安装砼门扇。穿越人防区的各种管道，均预埋套管，同时要求套管两端焊接法兰盘，中间加焊翼环，钢板厚度5mm。人防门框的加工制作与安装牢固，垂直度符合要求。

b、防护密闭门、密闭门门扇上下铰页受力均匀，门扇与门框贴合严密，门扇关闭后密封条压缩量均匀，严密不漏气。门扇启闭比较灵活，闭锁活动比较灵敏，门扇外表面标有闭锁开关方向。门扇能自动开到终止位置。门扇的零部件齐全，无锈蚀，无损坏。密封条接头宜采用45坡口搭接，每扇门的密封条接头不超过2处；密封条固定牢靠，压缩均匀；局部压缩量不超过设计压缩量的20%。悬摆活门底座与胶板粘贴应牢固、平整，其剥离强度合格；悬板关闭后底座胶垫贴合严密；悬板启闭灵活，能自动开启到限位座；闭锁定位机构应灵活可靠。五.资料整编情况：

1、建筑与结构工程资料收集情况：

a、钢材出厂合格证、试验全部合格； b、商品砼出厂证明全部合格；

c、连接试验，焊条、焊剂合格证，全部合格； d、砖出厂合格证、试验全部合格； e、防水材料出厂合格证、试验全部合格；

f、混凝土试块试验统计分析评定，符合评定要求； g、砂浆试块试验评定全部合格，合格率达到100%； h、基础主体钢筋混凝土工程隐蔽工程记录均通过验收； i、淋水、蓄水试验未发现渗漏现象

2、给排水采暖及通风工程技术材料收集情况：

a、管道、通风工程主要材料、设备出厂合格证符合设计要求； b、管道及通风设备强度和严密性试验记录均合格； c、管道设备清洗记录均合格；

3、电气安装工程技术资料收集情况：

a、电气设备、材料合格证均符合设计要求； b、电气设备安装试运行记录均合格； c、电气线路敷设绝缘电阻测试记录符合要求； d、隐蔽验收记录均符合要求；

4、各分项分部工程经评定均合格。

六、观感质量验收情况

o2011年6月5日对本工程观感质量进行验收，包括（墙面，顶棚，地面，木质防火门，防火卷帘门，人防门，给排水管道接口、支架、阀门、地漏，通风管道接口、支架、阀门，配电箱、桥架、接线盒；设备器具、开关；应急照明、灯具，防雷接地）。85％以上合格，观感质量总体评定为合格。

七、沉降观测

根据规范要求及施工进度情况进行沉降观测，最后一次观测日期为2024年5月，最大累计沉降差2mm，最小累计沉降差1 mm，建筑物沉降基本均匀，符合规范要求。

八、结 论

鉴于以上工程建设和施工质量情况，本工程建设手续齐全，监理、质监到位，符合建筑法等有关法律法规；基础、主体结构验收合格；地下防水、装饰装修工程符合验收标准及设计要求；安装工程水通电明；人防门安装牢固、开启灵活，特殊部位处理符合人防要求。各项工程质量指标均符合验收标准，资料完整，有效、齐全，我单位对云厦领城故事二期人防工程自评为合格。2024年6月8日经建设单位、监理单位、人防质监员初步检查，对发现的问题进行了整改。恳请各单位予以验收。

项目经理：

新世纪建设集团有限公司

云厦·领城故事二期项目部 2024年7月15日

**第三篇：人防工程验收**

人防工程验收

1.作业目的

国家根据国防需要，防范和减轻空袭危害。保护人民的生命和财产安全，保障社会主义现代化建设的顺利进行，要保证人防工程质量合格，达到设计要求。2.作业依据

2.1《中华人民共和国人民防空法》第二十三条

2.2《广东省实施办法》第三、十二条 2.3《人民防空工程建设管理规定》第五十七条 2.4《珠海市人民防空办法》第三十三、三十四条 2.5珠动字[2024]第03号 3.主管岗位 项目部经理 主办岗位 土建工程师 4.紧前工作条件

已完成工程档案预验收以及竣工测绘工作 5.作业描述

5.1办理人防工程验收所需资料

1）主办岗位到规划部门领取《珠海市人防工程竣工验收综合表》（两份及电子文档）填报，并同时附送下列文件：

5.1.1《珠海市人防工程报建审核表》和人防工程设计审意见批复[甲方提供]； 5.1.2人防设备、材料的质量保证资料（产品合格证材料检验报告）[项目部提供]； 5.1.3防空地下室的竣工图（包括标明防空地下室的平面位置和防护面积有小区总平面图、地下5.1.4室平面图、顶板入围护墙结构图、地下室风、水、电图及战时封堵及安装图）[项目部提供]；

5.1.5上部建筑竣工面积、防空地下室竣工面积汇总表、（经市国土资源局测绘部门测量核准面积，原件核查，交复印件）[甲方提供]；

5.1.6已批准的《民用建筑工程防空地下室审批表》（原件核查，交复印件）[甲方提供]； 5.1.7房屋建筑面积测绘成果报告书（由珠海市有资格的房产测量单位提供测绘成果，原件复核，交复印件一份）；

5.1.8测绘单位绘制的防空地下室平面位置定位图（A4图幅，转角处标明竣工时城市坐标，并加盖测绘单位印章，原件复核，交复印件一份）。5.1.9其它需要提交的材料

2）所有资料应按市城建档案馆的要求整理。

5.3测绘报告书中记载的小区总建筑面积如超过原规划部门核定的数额，本主办岗位应与项目经理商量编制超面积的说明文件，附以详细的计算和合理的理由。如自觉说服力不强，应及时向总建筑师或公司总经理汇报，商量处置办法，尽量避免受到惩罚性处理。

5.4根据人防审核图纸要求由专业的施工队伍施工，通常都是由施工单位整理资料报送验收，甲方配合。

5.5人防部门检查验收通过后，发给《珠海市人防工程竣工验收备案核准书》 6.办理时限

法定时间：20个工作日

承诺时限：5个工作日内安排现场验收，验收合格后5个工作日内发证

**第四篇：人防工程验收规范**

人防工程施工注意事项

防空地下室施工须按《人民防空地下室设计规范》（GB50038-2024）、《人民防空工程施工及验收规范》（GB50134-2024）、《人民防空工程质量检验评定标准》、《地下防水工程质量验收规范》（GB50208-2024）等有关设计和施工规范施工。施工图须按人防主管部门或其委托审查机构审查合格，方可施工。结合施工现场检查情况，本文将以土建、安装及安全施工三个方面具体阐述在实际施工中遇到的有关问题。

第一部分：土建施工

一、说明

1.为保证施工质量，工程施工中应对隐蔽工程作好记录，并应进行中间或分项检验，合格后方可进行下一工序的施工。

2.人防工程在土建施工阶段涉及到各专业的预埋较为多，土建施工前应进行图纸会审，各专业分工明确。设备安装工程应与土建工程紧密配合，土建主体工程结束并检验合格后，方可进行设备安装。

二、钢筋混凝土施工

1、人防工程施工所采用的模板及支架必须具有足够的强度、刚度和稳定性；保证工程结构和构件各部分形状、尺寸和相互位置的正确；模板的接缝不应漏浆；模板及其支架在安装过程中，必须设置防倾倒的临时固定设施。

2、钢筋搭接处，应在中心和两端用铁丝扎牢；绑扎或焊接的钢筋网和钢筋骨架，不得有变形、松脱和开焊；各受力钢筋之间的绑扎接头位置应相互错开。

3、大体积混凝土的浇筑应合理分段进行，使混凝土沿高度均匀上升；浇筑应在室外气温较低时进行，混凝土浇筑温度不宜超过28摄氏度。

4、工程口部、防护密闭段、采光井、水库、水封井、防毒井、防爆井等有防护密闭要求的部位，应一次整体浇筑混凝土。

三、底板浇注

1、根据底板荷载主要系由下向上承受水压力、人防等效静载等荷载，底板上层钢筋一般从底板梁上层主筋下穿越。底板、侧墙、顶板上、下层钢筋绑扎时须设梅花型布置的拉结筋。（见设计规范第4.11.11条要求）

2、平时使用的出入口及防护单元之间洞口如若采用构件封堵，应在钢筋绑扎阶段注意封堵框的预埋，在底板后浇面层应按设计选用的图集设置封堵凹槽。（作法详见《07FJ02》）

3、在底板钢筋绑扎阶段应注意在防护门及活门门框每角2根长度1000的16螺纹钢预埋，不得漏埋。（作法详见《07FG04》）

4、防爆地漏、呼唤铵钮及下水管预埋：战时给排水管材应为镀锌钢管;战时排水防爆地漏为丝接口;为避免地漏安装后高出地面，施工单位应注意排水管底标高应控制在300mm以上，若无法把握防爆地漏尺寸，建议施工单位对防爆地漏一起与钢管接好预埋到设计标高后再浇筑底板砼。（作法详见《07FS02》）

四、侧墙浇筑

1、防护密闭门门框墙为悬臂板设计时，应注意水平受力筋的直径、间距、锚固方向及锚固长度;水平受力筋应配置在外侧；且门框墙受力筋宜封闭。同时应注意门洞四角斜向钢筋的布置；上门框设水平梁时，其方向应朝向人防区内，且应锚入两边墙内。（作法详见《07FG04》）

2、临空墙、门框墙的模板安装，其固定模板的对拉螺栓上严禁采用套管、混凝土预制件等。

不能使用pvc管

不能使

用混凝土预制件

3.人防门的安装对门框墙的垂直度要求很高，施工单位应与人防门生产厂家密切配合,在支模时注意不得使用大模板, 门框模板支好后施工单位应作复核，若有偏差则需由施工单位会同防护门安装厂家及时对门框墙垂直、水平作调正，控制在允许偏差以内后再浇筑砼。

4.为保证人防工程施工质量，防护密闭门、密闭门和活门门框墙、临空墙必须整体浇筑，不留水平施工缝，后浇带及施工缝位置应避开人防通道及人防门部位。

后浇带不应过人防门或封堵门部位

5.战时给排水，供配电以及平时使用的消防，采暖及电气有关预埋套管不能漏埋，各专业应及时作复核;管线穿越人防围护结构时应在穿墙处预埋防护密闭套管。（作法详见《07FS02》及《07FD02》）

消防预埋管

应提前预

埋与墙内

穿过人防围护结构的管道应预埋套管

平时使用的电线电缆穿过人防围护结构预埋套管 6.战时通风穿墙管道必须预埋到位，预埋管应加止水翼环，该环与预埋管满焊，翼环宽度≥50mm、板材厚≥3mm。平时通风管穿人防墙体（临空墙、密闭墙）时不能预留孔洞，必须在人防墙体有平战转换措施。(作法详见《07FK02》)

预埋管翼环宽度≥50mm、板材厚≥3mm

通风预埋管预埋应设洞口加

强筋

通风管穿人防墙体不应后开洞

7．人员出入口和连通口的防护密闭门门框墙、密闭门门框墙上均应预埋4-6根备用管，管径为50-80mm，管壁厚度≥2.5mm的热镀锌钢管，并应符合防护密闭要求。(作法详见《07FD02》)

备用进线套管可兼作气密测量管使用，作法相同，埋于工事口部

8.防空地下室内的各种动力配电箱、照明箱、控制箱及消防箱，不得在外墙、临空墙、防护密闭隔墙、密闭隔墙上嵌墙暗装。若必须设置时，应采取挂墙式明装。

不得在人防墙体嵌墙暗装配电箱

9.战时进、排风竖井应该设计、施工一次到位。施工应注意在竖井内设爬梯；出地面部分作防倒塌棚架结构；地面通风口设多面进风百叶窗，其中靠爬梯侧为活置式，口径≥500×800mm。(作法详见《07FJ02》及《07FG02》)

10.排风口部防密门开启侧防爆呼唤铵钮须在浇筑侧墙前预埋到位,防爆电缆井请注意不要漏掉施工。(作法详见《07FD02》及《07FJ02》)

五、顶板浇筑

1.顶板吊钩预埋。各人防门、临战封堵在顶板内预埋吊钩土建施工单位不能漏埋。(作法详见《07FJ03》)

2.在进风口部顶板内超压测压装置DN15镀锌钢管须预埋。(作法详见《07FK02》)

第二部分：设备安装

一、说明

1.为保证人防工程施工质量，人防工程专用防护防化设备的安装应选择具有人防安装资质的施工单位。

2.施工单位在设备安装时如遇到图纸设计错误或表示不请，须按照设计及施工规范，参照各专业图集进行安装。给排水专业参照图集《07FS02》；通风专业参照图集《07FK02》；电气专业参照图集《07FD02》。

3.在安装过程中，不得随意在防护密闭墙及密闭墙上后开洞。

二、消防、给排水的安装

1、与防空地下室无关的管道不宜穿过人防围护结构，上部建筑的生活污水管、雨水管、燃气管不得进入防空地下室。

2、穿过防空地下室顶板、临空墙和门框墙的管道，其公称直径不宜大于150mm，此时在穿墙处应设置刚性防水套管。若管径大于150mm，在其穿墙(穿板)处应设置外侧加防护挡板的刚性防水套管。

刚性防水套管（管径小于150mm）

刚性防水套管（管径大于150mm）

3、穿过防空地下室顶板、临空墙和门框墙的管道，均应在人防内侧设置防护阀门；若管道穿过防护单元之间的防护密闭隔墙，应在防护密闭隔墙两侧设置防护阀门（指普通闸板阀或截止阀，工作压力大于1.0Mpa的钢芯阀），安装位置距穿人防墙、板部位不宜大于200mm。

防护阀门指普通闸板阀或截止阀，工作压力大于1.0Mpa的钢芯阀，安装在距穿墙点200mm内

4、穿过人防围护结构的管道均应采用钢塑复合管或热镀锌钢管，不得使用铝塑复合管、pvc塑材管等。

5、污水出水管上不但要在设置防护阀门，其防护阀门符合本案第3条要求，还应在管道上设置止回阀。

三．采暖通风设备的安装

1、凡用于人防工程的人防专用防护、防化设备竣工验收前应安装到位，且必须采用国家人防定点厂家的产品，由具有人防安装资质的单位进行安装。专用防护、防化设备仅限于本省内，若选购外省产品，须到西安市人防工程质量安全监督站进行厂家资质审核，审核通过后方可采用。

2、从清洁区开始第一道手动密闭阀至工程口部的管道及配件，应采用厚度2-3mm的钢板焊接制作。其焊缝应饱满、均匀、严实。

3、染毒区的通风管道应采用焊接连接。通风管道与通风设备及密闭阀应采用带密封槽的法兰连接，其接触应平整；法兰垫圈应采用整圈无接口橡胶密封圈，橡胶厚度不应小于4mm。

4、设备安装前应仔细检查安装方向是否正确，特别注意手动密闭阀的安装，阀门上箭头标志方向应与冲击波的方向一致，故在进风口阀门上箭头指向进风方向，而在排风口却逆向排风方向。

手动密闭阀方向应与冲击波方向一致

5、对于一些细小检测设备也应注意不得漏装。如室内外压差测量装置（位于风机房或防化值班室）、气密测量管（位于工程口部）及放射性监测管、压差测量管、尾气取样管、增压管等（位于口部进风管上）。如图纸上未设计，施工单位可根据图集《07FK02》确认其具体安装位置及作法

放射性监测管、压差测量管、尾气取样管、增压管具体作法及安装位置

6、如若平时特殊需求要使用战时通风设备，应注意经常清洗和更换设备部件，保证战时通风质量不受影响。

四、电气的安装

1、各人员出入口和连通口的防护密闭门门框墙、密闭门门框墙上均应预埋4-6根备用管，管径为50-80mm，管壁厚度≥2.5mm的热镀锌钢管，并应符合防护密闭要求。

2、当防空地下室内的电缆或导线数量较多，且有集中敷设时，可采用电缆桥架敷设的方式。但电缆桥架不得直接穿过临空墙、防护密闭隔墙、密闭隔墙。当必须通过时应改为穿管敷设，并应符合防护密闭要求。

3、由室外地下进、出防空地下室的强电或弱电线路，应分别设置强电或弱电防爆波电缆井。防爆波电缆井应设置在紧靠外墙外侧。防爆波电缆井内战时电源进线套管应按图纸预埋到位。

4、防空地下室内安装的变压器、断路器、电容器、等高低压电器设备，应采用无油、防潮设备。

5、战时三种通风方式显示箱、控制箱及音响呼唤系统均应按图施工安装到位。

第三部分：安全施工

1、人防工程开工前，建设单位应与施工单位签订安全生产责任书，分工明确，责任到人。

2、施工单位应制定详细的安全生产管理制度，此制度应包括安全生产纪律、安全技术措施、安全生产检查制度、安全教育制度、伤亡报告制度、安全技术交底制度、安全生产例会制度、施工现场电气安全管理规定、机械设备事故处理规定、防火制度、特种作业人员持证上岗制度、安全生产资金投入管理制度等。

3、在施工过程中，应严格安装各项制度执行，若出现安全问题应及时与我站汇报，不得隐瞒不报。

**第五篇：12、人防工程验收情况汇报**

XXX人防工程验收情况汇报

XXX人防工程为XXX（单位名称）投资建设，XXX（单位名称）设计，XXX（单位名称）施工，XXX（单位名称）监理，XXX（单位名称）进行人防防护设备施工。

本工程人防建筑面积XXX平米，抗力等级为甲类（乙类）防核武器6级（防常规武器6级），防生化武器丙（丁）级，战时功能为二等人员掩蔽部、物资库、移动（固定）电站，平时功能为汽车停车库。

本工程于X年X月X日申请办理报建项目审批手续。X年X月X日完成报建项目审批手续。于X年X月X日通过XXX（有人防资质的施工图审查咨询中心名称）人防施工图审查。于X年X月X日办理人防工程质量监督手续。于X年X月X日开工。X年X月X日完成人防工程主体结构土建施工（含后浇带）。所有管道、设备安装的预留、预埋件已按设计要求全部完成，并已清理出来和进行了防锈处理，地面无建筑垃圾，干净整洁，主体未进行修补和粉刷，有满足验收的照明条件。我单位已自行组织参建各责任主体（业主、施工、监理、设计单位及防护设备厂家）进行结构分部预验收。参建各方一致认为工程达到验收要求。现组织参建各方成立验收小组，进行主体结构分部（或含防水分部）验收。请人防质量监督站及人防主管部门监督验收。

（建设单位公章）X年X月X日 XXX人防工程竣工验收情况汇报

XXX人防工程为XXX（单位名称）投资建设，XXX（单位名称）设计，XXX（单位名称）施工，XXX（单位名称）监理，XXX（单位名称）进行人防防护设备施工。

本工程人防建筑面积XXX平米，抗力等级为甲类（乙类）防核武器6级（防常规武器6级），防生化武器丙（丁）级，战时功能为二等人员掩蔽部、物资库、移动（固定）电站，平时功能为汽车停车库。

本工程于X年X月X日申请办理报建项目审批手续。X年X月X日完成报建项目审批手续。于X年X月X日通过XXX（有人防资质的施工图审查咨询中心名称）人防施工图审查。于X年X月X日办理人防工程质量监督手续。于X年X月X日开工。于X年X月X日通过人防主体结构验收。X年X月X日完成工程设计和合同约定的各项内容，工程内部无建筑垃圾，环境干净整洁无积水，照明设施完善；人防防护设备均应安装到位，标牌标识清楚，观感质量良好；监督机构等部门责令整改的问题全部整改完毕。我单位已自行组织参建各责任主体（业主、施工、监理、设计单位及防护设备厂家）进行竣工预验收。参建各方一致认为工程达到竣工验收要求。现组织参建各方成立验收小组，进行竣工验收，请人防质量监督站及人防主管部门监督验收。

（建设单位公章）X年X月X日 XXX人防工程主体结构验收（竣工验收）

工作汇报及自评意见

一、工程概况

内容应包括：人防工程所处详细位置、防护等级、战时功能、及各防护单元的详细技术指标、施工段的划分、混凝土抗渗抗压等级、钢筋类别、分包单位具体内容。

二、工程质量控制情况 内容应包括：

1、质量管理体系建设；

2、工程材料保证资料（所有资料份数统计，例：防水材料厂家\_\_\_型号\_\_\_防水材料二检报告份数\_\_\_、混凝土抗压报告份数\_\_\_标养抗渗报告份数\_\_\_同养抗渗试块报告份数\_\_\_）；

3、分项、分部及单位工程质量验评资料（所有资料份数统计，）；

4、项目观感质量、现场情况；

5、前期过程质量问题整改落实情况；

6、主体验收准备情况、竣工验收准备情况。（平战转换方案、施工图、竣工图等）

三、自检、自评情况 内容应包括：

1、是否按人防资质的施工图审查咨询中心审查盖章的图纸施工、是否有变更在质监站及人防主管部门备案；

2、自检中资料、实体发现什么问题，如何整改；

3、自评意见。（应明确合格或不合格）

（施工单位盖章）X年X月X日

XXX人防工程主体结构验收（竣工验收）工作汇报

一、工程概况

二、监理工作情况 内容应包括：

1、项目监理部、监理人员、人防专业监理人员的配置情况；

2、进场前的准备工作；

3、进场后施工过程中的工作情况；

4、对施工单位质量保证体系的检查情况；

5、在施工过程中出现的质量问题和整改情况；

6、监理工程师通知单、监理月报、监理日记、会议纪要；

7、混凝土浇捣令的签发情况；

8、见证取样工作的履行情况；

9、对施工单位质量保证资料和质量控制资料的检查情况；

10、对分项、分部、单位工程资料的检查情况；

三、自检、自评情况 内容应包括：

1、是否按人防资质的施工图审查咨询中心审查盖章的图纸施工、是否有变更在质监站及人防主管部门备案；

2、自检中发现什么问题，如何整改；

3、是否同意施工单位的自评意见。

（监理单位盖章）X年X月X日 XXX人防工程主体结构验收（竣工验收）工作汇报及自评意见

一、工程概况

内容应包括：工程人防面积、防护单元数量、提供的所有人防设备的清单。

二、防护设备的质量控制

内容应包括：设备生产、加工、包装、运输、堆放、安装管理及验收的详细情况；第三方检测反映的情况；质监检查发现问题的整改情况。

三、对防护设备质量的自评意见和验收后的售后服务。

（防护设备企业盖章）

X年X月X日

XX人防工程主体结构验收（竣工验收）工作汇报

一、工程设计概况

内容应包括：人防工程所处详细位置、主要技术指标、防护等级、战时功能、平时功能、基础形式、结构类型、及各防护单元的详细技术指标、抗震等级、防护等级、防水等级、混凝土抗渗等级等。

二、工程施工中的质量问题、技术服务、设计变更或验算处理情况；

三、对质量进行评价

内容应包括：人防施工实体、资料及第三方检测等反映该项目是否满足设计规范要求，是否达到施工验收合格标准。

（设计单位盖章）

X年X月X日

质监小结

一、工程报监情况

内容应包括：XXX（单位名称）投资建设的XXX人防工程的注册登记、报监资料、监督手续的办理情况，及报监时人防工程的施工情况是否违规，如有违规的处理过程，最终人防受监面积。

二、监督交底情况 内容应包括：

1、质量监督交底会的组织情况，会议内容；

2、对建设、施工、监理单位报监资料和质保体系资料检查情况；

3、工程现场的施工是否违规，如有违规的处理过程。

三、施工过程中质量监督情况 内容应包括：

1、申报核查次数、现场检查次数、各质量控制点部位的详细核查次数；

2、每次质量控制点部位核查时间、参加核查人员、核查内容、发现的问题、整改单的下发、整改落实情况；

三、主体结构验收条件确认 内容应包括：

1、对参建各责任主体自我质量评估小结的初审情况；

2、项目材料检查情况：施工单位质量保证资料、质量验评资料、监理资料；

3、实体检查情况：

（1）人防工程主体结构土建施工已全部完成（含后浇带），所有管道、设备安装的预留、预埋件已按设计要求全部完成，并已清理出来和进行了防锈处理。地面无建筑垃圾，干净整洁，主体未进行修补和粉刷，有满足验收的照明条件；（2）现场检查发现哪些问题，整改落实情况。

四、竣工验收条件确认 内容应包括：

1、对参建各责任主体自我质量评估报告的初审情况；

2、项目材料检查情况：施工单位质量保证资料、质量验评资料、监理资料、国家人民防空办公室批复的检测机构出具的防护设备检测报告、竣工归档资料、质监核查整改落实情况及实体情况进行预核查

3、实体检查情况：

（1）完成工程设计和合同约定的各项内容，工程内部无建筑垃圾，环境干净整洁无积水，照明设施完善；人防防护设备均应安装到位，标牌标识清楚，观感质量良好；（2）监督机构等部门责令整改了哪些问题，整改落实情况；（3）允许平战转换的内容。

五、工程是否达到验收条件，同意申报验收。

（质检组盖章）X年X月X日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！