# 猇亭区2025年前三季建筑施工安全工作汇报

来源：网络 作者：柔情似水 更新时间：2025-02-19

*第一篇：猇亭区2024年前三季建筑施工安全工作汇报猇亭区建设工程安全生产监管工作汇报今年第三季度即将结束，将迎接十一假期及党的十八大召开，安全生产管理工作更加重要。特别在9·13武汉东湖景园重大事故发生，给我们建设行业施工安全敲响了警钟。...*

**第一篇：猇亭区2025年前三季建筑施工安全工作汇报**

猇亭区建设工程安全生产监管工作汇报

今年第三季度即将结束，将迎接十一假期及党的十八大召开，安全生产管理工作更加重要。特别在9·13武汉东湖景园重大事故发生，给我们建设行业施工安全敲响了警钟。

我们就前三个季度建设行业安全生产监督管理工作从以下几个方面专题汇报。

一、基本情况

我区自年初有 个在建项目，建筑面积平方米，道路km，投资额约万元； 其中新开工项目 个；建筑面积平方米，道路km，投资额约万元；考虑到招商引资及区内重点项目建设需要，安全监督采取了企业申报经局安排提前介入管理模式，避免了安全管理失控局面。目前，区安全监督人员两名，人员配备与上级要求及实际需要还有较大差距。我局试图增加人员，由于不能解决编制，专业素质符合要求的社会人员待遇要3500

以上，考虑与现职人员难平衡、财政局不能长期拨付编外人员经费，谈了几个未成；招大学生因无编制、无前途保障无人有意愿应聘。所以至今监督人员未能增加。

前三个季节，集中在二季节发生三起一般事故。未发生较大以上安全事故。事故爆发态势得到遏制。

二、认真落实文件精神，切实开展打非治违专项活动。

三、认真组织安全生产月活动，把工作做到实处。

四、按我区在建项目特点，开展脚手架、塔吊、施工电梯、钢结构专项检查，杜绝恶性事故发生。

五、坚持开工安全生产条件审查制度，改善安全生产条件。

六、做好塔吊、施工电梯安装验收登记，严格按程序办事。

七、按省、市建设主管部门统一要求，针对9·13武汉东湖景园重大事故组织自查自纠、专项整治。

八、隐患排查：

**第二篇：猇亭区**

保障经济发展 维护农民利益

—— 湖北省宜昌市猇亭区工业园征地拆迁工作纪实 2025-08-19 | 作者： 韩亚卿 段永志 | 来源： 中国国土资源报 | 【大 中 小】【打印】【关闭】湖北省宜昌市猇亭区工业园成立于2025年。可直到2025年，园内落户的企业仍屈指可数，土地撂荒现象十分严重。

2025年，宜昌市委、市政府将猇亭工业园作为大工业的聚集地，园区由此步入招商引资促经济发展的快车道。截至去年底，已落户工业项目43个，占地5平方公里。特别是随着6个年产值过百亿元和3个年产值超500亿元的大型工业项目入驻，园区迎来了大拆迁、大安置的高峰。

据统计，近3年来，土地被征用的农户超过6400多家，2万多农民失去了祖祖辈辈赖以生存的土地。但是，在整个大拆迁、大转移中，猇亭区却创造了“零违法用地”、“零上访”、“零冲突”、“零事故”的奇迹。2万多失地农民实现了由农民变市民的蜕变。

奇迹是如何实现的？带着疑问，7月下旬，记者来到工业园区。

依法征地：“不对任何人、任何项目乱开口子”

整洁高大的厂房、宽敞的马路、园林式的厂区，偌大的工业园区处处显示着勃勃生机。在三峡全通涂镀板厂区，当记者面对长1200米、宽150米的3个大型生产车间时，不禁产生这样的疑问：这个投资200亿元、建成后年产值达700亿元的大型企业，占地4000多亩，能在一个月内完成征地审批，有没有先征后批？

宜昌市国土资源局猇亭区分局局长郭汉元不紧不慢地对记者讲起项目征地过程：“作为全省最大的工业项目，三峡全通涂镀板项目是宜昌市的„特保儿‟。但在项目征地过程中，我们坚决扭转昔日„规划围着领导转，领导围着项目转，项目业主说了算‟的作法，严格按照城市规划、土地利用规划和工业园区总体规划推进土地开发利用，不对任何人、任何项目乱开口子。”

三峡全通涂镀板项目于2025年底引进，目前，占地1200多亩的一期工程已建成投产，所占用的1200多亩地全部是批次建设和收回的存量土地。原本，业主要求在土地挂牌公示期内举行开工典礼，而分局硬是做通了他们的思想工作，在摘牌成交后才举行了开

工典礼，避免发生未供即用现象。

提高节约集约用地水平，是引导项目依法用地、节约用地的重要举措。猇亭分局根据规划布局，严格按建设进度分期分批征地，坚持征用一片，建设一片，见效一片。在坚持国家《工业项目建设用地控制指标》基础上，又制定出工业园区项目建设用地控制指标和投资强度，比国家标准平均提高20%以上。2025年以来，分局按照控制增量、盘活存量的原则，对项目选址方案进行严格审查。通过调整位置、优化布局，少占了新征土地，充分利用了存量土地。如联邦电缆、医药包装、富城生物等项目总用地1883亩，仅上报新征土地948亩，盘活存量土地935亩。

建立执法巡查动态网络是杜绝违法用地的重要措施。猇亭区连续两年被国土资源部纳入土地卫片执法检查范围，为此，分局划分出土地动态巡查区域，对巡查人员合理分工，坚持每周执法巡查不少于2次，建立巡回检查登记簿，及时制止违法用地行为，对重大案件立即上报立案。2025年9月以来，猇亭分局和区城管监察大队、街道办事处、居（村）民委员会组成联合执法队，集中整治“三违”行为，开展综合执法20余次，拆除违章建筑4000余平方米。国土资源部检查验收组现场检查后认为，猇亭区用地量大，卫片检查零违规，是“宜昌现象”的缩影。

有情拆迁：“农民利益处理好了，企业才有高效快速发展的空间和环境”

“农民利益处理好了，企业才有高效快速发展的空间和环境。”采访过程中，猇亭区党委书记黄克的这句话，给记者留下了深刻印象。

猇亭区工业园征地拆迁涉及全区七成以上的农民搬迁，被征地农民离乡离土不离区，矛盾集中在本地。区政府不仅要按期完成征地拆迁的艰巨任务，还要解决好被征土地拆迁农民的就业、生活、养老、医疗、教育等诸多问题，加上区级经济基础薄弱，拆迁工作搞不好就会给维护稳定带来巨大压力。

“征地拆迁难，难就难在涉及方方面面的利益，认识难统一，标准难确定，利益难平衡，稳定难保证。”黄克深有感触地说。

2025年前的征地拆迁留下了诸多问题，如有的征地拆迁补偿费迟迟到不了群众手中，有的拆迁户安置费很快就吃光了，却就业无门。少数群众采用非理性的方式表达诉求，每年发生堵门、堵路事件几十起，外来客商看到这种情形扭头就走，干部群众对猇亭的发展深感失望。

农民利益无小事。2025年猇亭分局新一届领导班子上任后，总结了以往拆迁工作中的经验教训，建议区政府将开发区征地拆迁作为一个系统工程来做。

有情拆迁并不是政府无条件向拆迁户妥协，而是政府制定出让群众满意的政策，使政策

在执行中合情、合理、合法。正如黄克所说：“政策是征地拆迁工作的生命线。政策制定不科学，前后补偿标准不统一，往往是导致群众心里不平衡、产生矛盾的重要原因。”2025年以来，区委、区政府紧密结合猇亭开发区实际，先后制定完善了科学合理的征地拆迁补偿安置政策，既包括统一土地征用、房屋拆迁、过渡安置等补偿标准，又有规范的临时救助、就业创业、养老保险、留地安置等配套办法，统一规范全区征地拆迁安置工作。政策引导观念转，机制一变活力现。如今的猇亭，项目建设如火如荼，却未出现一起因征地拆迁不及时影响项目用地情况，未出现一起因工作不力引发的群体性上访事件，未发生一起侵占群众利益的违纪违法事件，实现了征地拆迁工作零上访、零投诉、零抢装抢建、零钉子户的“四零”目标。涂镀板项目一期动员会后头10天签约239户，占一期总拆迁户251户的96%，1200多亩的征地工作，仅用30天就全部完成，比原定期限提前1个多月。宜化保鲜粉项目征地266.4亩，拆迁128户，动员会后头10天签约118户，占拆迁总户数的92％。

合理安置：变“要我拆迁”为“我要拆迁”

失地农民的安置工作是征地拆迁中的难题，而在猇亭工业园建设中安置工作却非常顺利。对此，区长许志华认为，关键是做到了“舆论先行、典型引路、政策激励、安置到位、社会保障”。

许志华说：“拆迁难，安置更难。确保拆有所居，必须树立拆迁未动、安置先行的工作理念。”因此，猇亭区在项目启动之初，动员各方力量，为拆迁户落实近千套过渡安置房，按照每平方米6元的标准给被拆迁户发放过渡安置费。同时，结合新农村建设，建设布局合理、功能齐全、经济适用、环境优美的标准化安置小区，并坚持低于成本价（政府每平方米补助600多元）向拆迁户提供安置房。目前已建成安置小区4个，占地221亩，安置房1696套，6000多人入住；在建安置小区4个，占地566亩，可安置1.5万人。这一系列举措的精心组织、严格实施，使猇亭工业园迎来了从“要我拆迁”到“我要拆迁”的大转变。在三峡全通涂镀板项目征地拆迁中，古老背街办党委书记黄伟不仅率先签订拆迁协议，而且带头拆除了自家房屋，还耐心说服已有80岁高龄的父母，打破了腊月不搬家的旧习俗，搬到过渡安置房居住，同时带动弟弟以及红港片区60多户签订了拆迁协议。

猇亭开发区桐岭新村是个典型的以被征地农民搬迁安置为主体的新型社区。小区内已建成楼房1696套，每套居住面积135平方米，目前已入住1357户4532人。小区内树木成行，自来水、煤气管道、宽带网络、物业管理、电子监控一应俱全。

拆迁前，村委会主任丁万明在村里承包了10多亩鱼池和300亩蔬菜，住房面积200多平方米。拆迁时政府给其承包土地补偿40多万元，房屋补偿28.5万元。“现在我们不但身份转变了，而且生产、生活环境与宜昌市区小区环境一模一样，农村人过上了城市人的生活，现在美着呢。”他高兴地说。

为确保被征地农民失地不失业，区政府坚持征地拆迁到哪里，就业服务就到哪里。组织劳动部门提前介入，及早摸清被征地拆迁农民意愿，有针对性地开展就业技能培训。区委、区政府推出了“三单式”培训模式，即企业下订单、培训学校出菜单、培训费用政府买单。

2025年以来，全区共组织各类培训45期，培训被征地农民7560人，其中6804名被征地农民经推荐到涂镀板、宜化、兴发等单位就业或实现自主创业，被征地农民适龄劳动力转移就业率达75.5%。另外，对年满60岁以上的被征地农民发放生活补助，为符合条件的被征地农民办理了养老保险。目前，全区参加被征地农民养老保险8663人，参保率93%，居宜昌城区之首。同时，对因征地拆迁造成生活困难，达到城市和农村低保条件的一律纳入低保范畴，确保被征地拆迁农民基本生活有保障。

真诚服务：业主群众都满意

猇亭区工业园近几年步入了快速发展的轨道，与区委、区政府及国土资源部门的服务分不开。

2025年12月18日，宜昌市政府与三峡全通涂镀板项目正式签约。根据协议猇亭分局须在翌年2月15日前完成一期工程1320亩的征地拆迁和平整任务。宜昌市国土资源局局长郑新华二话没说来到猇亭分局坐镇指挥。她和分局的同志们昼夜加班、拟方案作规划组织上报审批材料。

分局首先将依法收回的1000多亩存量土地供给业主用于一期工程建设，保证了项目的动工日期。为了确保该项目的用地要求，2025年春节前夕，局长郑新华带领分局的同志赶往武汉，每天到省国土资源厅请相关处室加班加点审批报告。当省厅审批报告完成后，她又督促业务处室负责人天天跑省政府，直到征地报告批准通过才返回宜昌。在她和分局干部职工的主动争取下，区委、区政府及时出台了《猇亭区征地补偿实施办法》、《规划区内一般民用房屋拆迁补偿安置工作有关问题的通知》等规范性文件，统一了政策和补偿标准，确保了政策前后衔接、左右平衡，有效遏制了拆迁中的抢建、抢种、抢装修等行为。

在三峡全通涂镀板项目征地中，区委、区政府对思想宣传工作进行了周密的部署，发出了《致被征地拆迁户的一封信》，汇编了征地拆迁、养老保险、就业培训等方面详实的资料，发动全区机关干部挨家挨户做思想工作。桃子冲的农户李某因对政策理解有偏差，不愿拆迁，分局和街办干部多次上门，对政策制定、补偿计算的标准进行了详细的解释，并提供了相关的依据，最终使李某心悦诚服，主动签订了拆迁协议。

为鼓励群众主动搬迁，区委、区政府制定出台了《鼓励拆迁户主动搬迁的奖励办法》，对选择自愿搬迁，并在规定时间内签订协议交钥匙的，可一次性享受3000元的奖励，同时可优先选择安居房、提前享受养老保险和就业服务等优惠。《办法》实施后，10天内自愿报名搬迁户就达到了总搬迁户的96%，并创造了零上访、零冲突、零事故和零违规的工作目标。

良好的投资环境带来了项目建设大发展，猇亭区工业总产值由2025年的23.5亿元增长到2025年的1800多亿元，增长了34倍，固定资产投资增幅位列全省第一。

**第三篇：建筑施工安全工作汇报**

建筑施工安全工作汇报

市安监办：

按照邛安监办发(2025)21号文件通知要求，宝林镇政府对宝林镇范围内的新、改、扩在建工程项目进行一次全面的安全大检查，现将检查的有关情况汇报如下：

一、在建的工程建设情况，建筑施工安全工作汇报。宝林镇范围内的新、改、扩在建工程项目有3个，分别是土地整理项目百胜中心村、塔子社区区委会、金鸡村村委会。

二、安全监管情况，工作汇报《建筑施工安全工作汇报》。3个工程项目都按程序进行报建，按规划进行定点放线施工。其中塔子社区区委会、金鸡村村委会都按正常程序进行了招投标。施工方都是有资质的施工队或个体工匠并且按照图纸进行施工，宝林镇政府同施工人员签定安全质量责任书，宝林镇政府有分管领导牵头，专人负责。

三、存在的问题。

1、安全制度没有上墙。

2、施工人员有部分没有戴安帽。

3、塔子社区区委会、金鸡村村委会因为建设主体是塔子社区和金鸡村，政府派专人现场负责，但政府工作人员没有建设监理方面的专业知识的资质，所以现场安全监管存在一定缺陷。以上问题除第3点外，1、2 点已经责成施工方进行整改。

(feisuxs www.feisuxs)

**第四篇：猇亭母站半年工作总结**

宜昌科能猇亭输配站计量班半年总结

2025年，猇亭输配站计量班按照公司要求，积极学习，努力工作，尽可能在最短的时间内实现从配合科信公司托管向独立运营的转变。现将上半年工作做出总结：

一、上半年工作总结

（一）计量交接

1、计量交接“严，细，实”

自2025年1月7日猇亭输配站投产运营以来，猇亭输配计量班按照“严，细，实”的做事态度，积极开展计量工作。

首先是“严”。高标准严要求的从每一次计量交接做起，以积极的工作作风，树立科能公司良好的企业形象。从中石化宜昌站到我公司猇亭输配站有近4KM的路。能够自己骑车上山去的，绝不请兄弟单位的汽车送上山去；能够穿戴好工作服上山去的，绝不会着便装上山去；能够自己想办法解决的困难，绝不去给上下游单位增加麻烦。按照“严”的思路，在每个月做计量总结的时候，尽可能多的为公司提供各种气量交接数据（如下游用户的终端用户用气量各是多少），为公司领导的决策提供现场的第一手资料。

其次是“细”。计量工作是一项极其细致的工作，需要时时刻刻保持细心，将工作一丝不苟的完成。每天上山读取数据时，都必须牢牢将我公司流量计的数据记住，在看中石化流量计数据的时候，第一时间算出输差，并结合前一天的用气情况进行综合分析。签字盖章的时候，力求每一次盖章签字都注意格式。

最后是“实”。计量交接，数据统计，输差分析等工作是一项必须落到实处的工作。计量工作是一个集连续性，追溯性，系统性与一身的工作。必须每天连续不停的把工作开展起来，才不会出现断层。如果哪一天，哪一个时期出现断层，计量数据就不可能做得很准确，一旦出现了不准确的数据，对计量工作来说，就是失职。

2、输配管理“听，看，记”

自2025年1月7日猇亭输配站投产运营以来，猇亭输配计量班在积极做好计量工作的基础上，努力学习输配站的各种管理。

首先是“听”。由于猇亭输配系统目前尚处于科信公司的托管中，故猇亭输配计量班成员在现场更多的时候是积极投身参与到科信公司的日常管理中来，将自己当做其中的一员，积极投身到输配站的管理中去。每天的例会，每周的周会，每个月的月总结会，都积极参与其中，在参加这些会议的时候，通过倾听理解别人或成功或失败的案例，不断提高计量班组的输配管理水平，尽可能为将来输配站的正常管理打下基础。

其次是“看”。在输配站内看什么？看设备，看人；看上游，看下游；看资料，看规范。通过细心全面的观察，看清楚设备客观存在的问题，看清楚如何通过人的工作将计量设备客观存在的问题弥补过来。通过对上游的关注，对下游的掌控，了解上下游单位每天的工作重点内容是什么，特别是对下游用户的掌控，三峡全通厂内，三新磷钙厂内每天的，每一时期的生产情况是什么，并及时将信息回馈给公

司。通过看资料，看规范，将规范和实际工作结合起来，寻找出最有利于工作的方法来。

3、处理关系“诚，正，明”

在输配站内，输配站人员用真诚的做人做事态度，用正大光明的工作作风来赢得合作伙伴的尊重。在猇亭输配站，我们坚决不搞小动作，不搞小团体，不搞小心思。通过技术资料相互共享，资源共享，积极参与到输配站的管理中去。在尊重下游用户的基础上，保证公司的利益。

（二）配合母站建设

面对母站的开工建设，现场工作人员以“谋，做，思”的工作态度，积极配合母站工作。

首先是“谋”。在一件事情做之前，充分考虑各种有利和不利的条件，考虑好怎么做，该用什么态度去做。是否需要考虑后备方案，以备在预订计划无法实现的时候，可以有其他的解决途径。使工作最大程度的得以保证。例如管道改线工程的时候，大家在公司领导的带领下，集思广益，群策群力，为工程的顺利完工起到了应有的作用。

其次是“做”。公司领导将事情安排下来以后，现场人员积极努力的围绕既定目标努力行事。只要现场员工都能统一思想，围绕唯一目标全力工作，再大的困难也是可以克服，可以得到解决的。

最后是“思”。猇亭母站要求每一个在站内的现场员工在完成一件公司安排的任务后进行总结。这个总结不一定是用文字书写出来的，但是有必要学会对工作，对生活进行总结。在总结的基础上进行

提炼，最终起到共同提高共同进步的积极效果。

（三）人员培训

组织员工“讲，想，说”。

从基础层面来讲，配齐站对新进站员工进行基础知识，安全技能的培训。通过“讲一遍，想一遍，说一遍”的办法，力求使我们的员工提高学习效率，牢牢的掌握所需要的知识技能。从较量层次来讲，在满足日常工作的前提下，积极组织站内员工对课外知识进行学习。通过站内各员工“人人当老师，人人做学生”的活动，为大家提供了一个可以共享知识经验，沟通思想的平台。在和他人沟通的时候，相互促进，相互提高。使我们站内形成一团结一致，迎难而上的良好工作氛围；创造了互敬互爱，互帮互助的生活气氛。

二、下半年工作计划

（一）努力提高计量精度

猇亭输配计量班在母站投产后，将会把提高计量精度，降低输差作为首要目标。

（二）确保输配运行平稳

猇亭输配计量班在母站正式投产运营后，将通过联系上游，关注下游努力确保输配运行平稳。

三、上半年工作不足

上半年工作存在以下不足:

（一）宜昌猇亭输配计量班 二Ο一一年七月五日

**第五篇：建筑施工安全生产工作汇报**

建筑施工安全生产工作汇报

2025年是我市建设系统“工程推进年、管理提升年和作风建设年”。今年以来，在省建设厅、建管局的正确领导下，我们以安全发展理念统领全市建筑施工安全生产工作，以杜绝“物”的不安全状态为主线，以消除“人”的不安全行为为重点，以控制和减少安全事故为目标，落实责任，强化监管，全市建筑业安全生产形势基本平稳，平安创建工作得到了新的提高。现将2025年安全生产工作情况及2025年工作思路汇报如下：

一、2025年工作总结

以提高人员素质为中心，遵循“预防为主、标本兼治、强化主体、综合治理”工作思路，一手抓隐患排查，一手抓百日督查，有效促进了我市建筑业安全生产形势平稳发展。

（一）着力落实安全工作责任

进一步完善以企业法定代表人和项目经理为第一责任人的安全生产责任制度。市建设局和各级建设行政主管部门，市安监站和各级建筑安全监督管理部门、外县（市）驻镇办事处、相关施工企业，层层签订了安全生产目标管理责任状，对安全事故控制目标、安全生产管理目标、专项整治工作目标等进行逐级分解，进一步明确各自的安全责任和工作职责，形成了上下联动、齐抓共管、层层级级保安全的局面。

（二）严格实施安全许可制度

全面实施建筑企业安全生产许可证和“三类人员”安全生产任职考核制度，全面开展建筑企业安全生产许可证延期换证和“三类人员”安全生产考核合格证延期审核工作，运用招投标资格审查和组织专项检查等手段，严格建筑市场安全准入管理，从本质上提高了安全生产水平。截止目前，我市已领取安全生产许可证的建筑施工企业共计382家，10740名施工企业主要负责人、项目负责人、专职安全管理人员经考核合格后持证上岗。今年以来，新领取《安全生产许可证》建筑企业31家，195建筑企业《安全生产许可证》通过延期换证；1269名企业主要负责人、项目负责人、专职安全管理人员经考核取得《安全生产合格证书》，3766名“三类人员”通过安全生产考核合格证延期审核。

（三）不断深化安全专项治理

充分认识到安全生产工作面临的严峻形势和实施专项治理的必要性，充分认识到安全生产工作存在的突出问题和薄弱环节，不断深化建筑施工安全生产专项治理工作。

1、突出治理工作重点。根据建设部、省建设厅、省建管局、市安委会关于建筑施工安全生产专项治理的工作要求，结合“隐患治理年”活动的开展，年初，制定印发了《2025年建筑施工安全专项治理工作方案》。在巩固、扩大治理成果的同时，着重抓了对薄弱地区、专业施工、分包项目、零星工程的重点治理；着重抓了对施工坍塌、高处坠落、物体打击、触电、机械伤害和塔式起重机、施工升降机、物料提升机、脚手架倒塌等建筑业“五大伤害”事故以及施工现场临时设施等的重点治理。

2、加强建章立制工作。结合专项治理工作的开展，先后印发了《关于开展建筑施工起重机械设备专项整治活动的通知》、《关于开展建筑安全生产百日督查专项行动的通知》、《建设工程安全防护文明施工措施费用管理暂行办法》、《建筑工程施工现场远程视频监控建设实施办法》、《关于加强建筑施工企业从业人员安全培训教育工作的意见》、《关于进一步加强房屋拆除工程施工安全管理的通知》等，转发了国务院办公厅《关于进一步开展安全生产隐患排查治理工作的通知》、建设部《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部令第166号）、《关于进一步开展建筑安全生产隐患排查治理工作的实施意见》、《建筑施工人员个人劳动保护用品使用管理暂行规定》、省建管局《关于我省进一步开展建筑安全生产隐患排查治理工作的实施意见》等。

3、开展设备专项整治。

（1）严格备案管理。进一步规范建筑施工起重机械的登记备案和检测管理，进一步督促施工企业健全落实设备管理制度。今年以来，市安监站共办理建筑施工起重机械使用登记备案493台，其中的塔式起重机354台，施工升降机12台，物料提升机127台，高处作业吊篮1台，在用设备使用登记备案率100％。

（2）实施产权登记。针对建筑施工起重机械监督管理中存在的薄弱环节，为从源头上加强监督管理，根据省建管局《江苏省建筑施工起重机械设备使用登记办法》，继续开展建筑起重机械设备的产权登记工作。今年以来，新进行产权登记的塔式起重机94台，施工升降机4台，物料提升机189台。

（3）加强动态监管。对市区主次干道、广场、学校、医院、旅游景点等人员密集处施工现场的塔式起重机、施工升降机、物料提升机等，进行经常性、不定期巡查，督促使用单位确保设备的安全性能，规范使用行为；指导、规范检测机构的工作程序和检测行为，加强信息沟通，形成互动机制，对一次检测不过关的起重机械设备，加大监督整改的力度，有效提高了事故隐患整改率；积极引导，严格把关，杜绝购置安全性能达不到标准的塔式起重机、施工升降机、物料提升机等，进一步净化了建筑施工起重机械使用市场。

（4）开展专项整治。为全力推进《建筑起重机械安全监督管理规定》的贯彻实施，组织开展了建筑施工起重机械设备专项整治活动，对建筑施工起重机械设备进行拉网式安全检查，做到重点明确，组织得力，责任落实，一台不漏、不留隐患。重点检查安装告知、安全检测、拆装行为、持证上岗、专项方案、机械性能、安全状况、设备运行等。截止目前，仅市安监站就检查塔式起重机493台、施工升降机8台、物料提升机井架187台，下发隐患整改通知单28份，2台塔式起重机被责令强制拆除。

4、坚持三个安全检查。

（1）不断加大巡查力度。重拳出击、常抓不懈。在施工现场安全生产日常监管工作中，以工程建设各方参建主体安全行为和施工现场重大危险源点为监管重点，健全完善巡查制度，建立巡查档案，加大巡查密度，提高巡查质量，及时纠正与制止安全生产违法违规现象，有效增强监管力度。

（2）深化安全专项检查。结合实际、主攻难点。针对我市安全生产工作中存在的突出问题，全年，我们组织开展了专业分包和劳务分包安全行为的专项检查、外脚手架的专项检查、大型垂直运输机械设备的专项检查、村镇建设工程安全生产的专项检查、学校及学校周边建筑工地安全的专项检查等。

（3）定期组织全面检查。上下联动、综合整治。结合重大节日、重要会议、特殊季节、恶劣天气和施工高峰期等到来之前，有针对性地提早作出符合实际的安全生产工作部署，全面组织开展全行业安全生产大检查，查找事故隐患，明确工作责任，落实整改措施，确保生产安全。今年以来，分别于元月份组织开展了冬季安全生产大检查，三月份组织开展了以落实安全防护设施为重点的春季安全生产大检查，四月份组织开展了安全生产隐患排查专项行动大检查，五月份组织开展了上半年建筑市场综合执法大检查，六月份组织开展了“安全生产月”大检查，七月份组织开展了“迎奥运”安全生产大检查，八月份组织开展了夏季安全生产大检查，九月份组织开展了“迎国庆”安全生产大检查，十月份组织开展了施工现场综合大检查，目前正在组织开展下半年建筑市场综合执法大检查。截止目前，仅市安监站就检查在建项目754个（次），累计建筑面积397.7万平方米，共签发书面隐患整改通知单211份，其中责令停工通知单23份。

5、严格危险源点监控。全面实施施工现场重大危险源公示制度和危险性较大工程专家论证制度。根据《建设工程安全生产管理条例》规定，对基坑支护与降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除和爆破工程、以及其他危险性较大的工程等七项分部分项工程，严格安全专项施工方案的编制、审查、审核、审批。对开挖深度超过5m的深基坑工程、地下暗挖工程、高度超过8m或跨度超过18m高大模板工程、30m及以上高空作业工程、大江和大河中深水作业的工程、城市房屋拆除爆破和其他土石大爆破工程等六项分部分项工程，必须委托土木建筑学会进行专家论证。今年以来，已对49个标段工程进行了专家论证，有效地遏制了重大生产安全事故的发生。

（四）认真搞好培训教育工作 针对建筑业一线操作工人素质较低、特种作业人员技能不高、专职管理人员知识老化、企业项目领导意识不强、安全监管人员业务不精等现状，在培训教育工作上重点把握了三个层面，即：全面启动了建筑工地农民工业余学校创建工作，强化了一线从业人员的技能培训和安全教育工作；注重了企业主要负责人、项目负责人、专职安全员管理人员、特种作业人员、关键岗位作业人员的岗前安全考核和培训教育工作；开展了安全监督管理部门工作人员的业务学习和新政策、新法规、新技术的系统培训工作。今年以来，全市共创建农民工业余学校131所，发放农民工业余学校音像教材200套；共举办砌筑工、抹灰工、木工、钢筋工、混凝土工、油漆工、防水工、管道工等建筑业八大工种职业技能鉴定12期，364名高级工、13名中级工通过鉴定；市安监站举办了各类安全培训班29期，参培人员达4513人。

（五）大力开展安全宣传活动

1、组织开展“安全生产月”活动。六月份在全行业组织开展“安全生产月”活动，通过紧紧围绕“治理隐患，防范事故”活动主题，开展形式多样，内容丰富的安全活动，普及了安全法律法规和安全知识，进一步增强了各级领导和从业人员对安全生产工作重要性的认识，推动了各级安全生产责任制和安全生产各项要素的落实。

2、组织开展群众性安全宣传活动。通过在全行业组织开展“安康杯”竞赛、送“安全电影”到工地等群众性安全宣传活动，大力加强安全文化建设，营造了“关爱生命、关注安全”的工作氛围。

（六）规范把握安全条件审查

通过安全条件审查，对审查情况进行安全交底，不仅仅体现了安全监管工作“关口前移，事前控制”的工作思路，更重要的是进一步明确了建设项目参建各方主体的安全责任，强调建设单位、施工单位、监理单位在安全生产工作中该干什么？该管什么？该尽什么义务？该负什么责任？同时，有针性地告知提醒施工现场危险源的防范要求和采取的措施，告知参建各方国家、省、市有关安全生产现行政策及法律法规、规程规范、技术标准。这样，把服务与管理融为一体，提升了服务效能和监管水平。

（七）全力推进安全费用落实

为全面推进建设部《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》，以及财政部、国家安全生产监督管理总局《高危行业企业安全生产费用财务管理暂行办法》的贯彻实施，结合我市实际，六月份出台了《建设工程安全防护文明施工措施费用管理暂行规定》。新的安全措施费用管理规定，着重从解决“支、收、用、管”四个主要环节，要求建设单位支付措施费以支(预)付工程款的方式进行，在支(预)付凭证中应当注明“安全措施费用”字样；要求施工企业收取安全措施费用应当设立专户核算；明确安全措施费用的用途；确定了安全措施费用的监管方式。同时，在安全措施费用组成中，舍弃了考核费，增加了基本费和奖励费。目前已采取措施，依托我市集中开票的优势，对安全措施费用首付进行了严格的监控，在工程款预付中，必须明确措施费金额，并在开具的票据中注明“安全措施费用”字样，建设单位未按规定支付首期措施费用的，不予受理安全措施备案。

（八）扎实抓好百日安全督查

根据住房和城乡建设部下发《关于开展建筑安全生产百日督查专项行动的通知》文件要求，我站统一部署，在全市工程建筑业认真组织开展了建筑施工安全生产百日督查专项行动工作通过开展百日督查专项行动,全面落实建筑业企业的安全生产责任和建筑安全生产监督机构的监管责任，逐级逐项排查治理事故隐患和薄弱环节,认真执行安全生产强制性标准，严格落实各项安全制度，杜绝施工作业人员违章、违规现象和行为，建立和完善重大危险源监控机制和重大隐患排查治理机制及分级管理制度,有效防范和遏制重特大事故的发生,促进全市建筑施工安全生产状况平稳发展，确保了奥运期间全市建筑业的安全和谐。

（九）全面强化文明创建工作

1、开展文明施工专项整治。针对施工现场管理方面存在的薄弱环节和广大市民、社会各界反映强烈的突出问题，结合全市组织开展的创建全国文明城市、国家卫生城市和市容卫生环境综合整治的要求，从关心、关爱、关注广大建筑民工的角度出发，深入开展了场容场貌、临时设施、扬尘污染、噪声控制、食堂卫生专项整治活动。重点解决施工现场管理混乱、临时设施安全隐患、运输车辆污染道路、工地扬尘污染环境、施工噪声超标排放、食堂饮食卫生堪忧等突出问题，全面改进了工地临时生活设施的搭建质量，文明施工管理工作又上新台阶。

2、提升文明工地创建水平。积极倡导“以人为本”的观念，紧紧围绕“安全、卫生、环境、爱民”的主题，以全面落实市委、市政府“建设平安镇江，创建最安全地区”为目标，深入广泛地开展文明工地和平安工地创建活动。从抓目标落实、质量提高、标准完善、检查指导、考核验收等入手，不断拓展创建范围，不断提高创建标准，不断夯实创建基础，不断规范创建行为，全面提升了建设工程施工现场安全生产、文明施工、棕合治理工作水平。今年以来，全市共有176个项目被评为市级文明工地，55个项目被评为省级文明工地。

（十）努力提升安全监管水平

1、推广实施了“施工现场远程监控系统”。通过应用施工现场远程视频监控系统，随时掌控施工现场情况，及时发现存在问题，实施安全差别管理，督促工程建设各方参建主体自觉加强安全生产和文明施工管理，规范安全和市场行为。

2、全力研发了“施工现场监督管理系统软件”。一线监管人员将依据系统提供的规范的检查程序，对工程建设各方参建主体市场行为、安全行为和施工现场重大危险源等进行检查，自动生成标准格式的检查报告。这种方式将极大改进现场巡查的随意性、个性化，全面提高现场巡查的规范性、科学化。

3、全面开通了“建安网站”。在单位内部形成局域网，形成安全生产基础信息、安全生产动态监管、建筑市场行政执法、建筑市场监督管理、建筑市场信用管理等系统，具备安全备案、施工起重机械登记、文明工地申报、信用手册年检等网上办事系统，充分运用现代化办公手段，提高工作效率，提高服务效能，提升监管水平。

二、2025年存在问题

2025年，通过各级的真抓实干、共同努力，全系统安全生产工作取得了一定的成绩。但安全生产和平安创建工作在不同地区之间、不同单位之间、不同项目部之间开展的还不平衡，工作中还存在着不容忽视的问题和薄弱环节，安全事故还未得到根本上的杜绝。

（一）安全等级事故时有发生。2025年，我市建筑工地发生了5起等级安全事故，造成6人死亡，突破了控制指标，教训十分沉重，必须引起我们的高度重视。

（二）安全生产基础工作薄弱。施工企业重经济效率，轻安全生产，安全生产投入不足，施工、生产设备及工艺陈旧，安全生产的技术要求和科技含量不高。

（三）安全生产事故隐患较多。施工企业的安全生产主体责任意识欠缺，安全责任制不健全、不落实，安全制度形同虚设；安全管理力量薄弱，危险源缺乏有效监控，安全隐患未及时纠正或整改不力。

（四）村镇工程安全监管不力。村镇建设工程不履行法定义务，工程游离于政府监管之外，安全隐患多；安全监管网络尚未键全，安全监管机构基本上属失控状态。

（五）从业人员技能素质不高。建筑行业从业人员流动性大且多为农民工，安全培训教育不落实，安全技能和文化素质较低，安全意识薄弱，安全自我防范能力差；部分专职安全管理人员业务素质不高、责任心不强，发现不了安全隐患或熟视无睹。

（六）安全生产执法力度不大。管理部门在安全生产日常巡查、督查中，对发现的安全隐患往往只签发整改通知书，忽视整改情况的监督，对整改不到位的或拒不整改的，未及时立案，进行行政处罚。

（七）文明工地总体水平不高。文明工地创建工作仍然存在着突击现象，文明工地的长效管理不够，施工现场的“脏、乱、差”没有得到根本解决，施工现场总体管理水平不高。

三、2025年工作思路

2025年是我市基础设施建设、民生工程建设、南徐新城建设的强势推进之年。我们将紧紧围绕市建设局所明确的各项目标和任务，深入贯彻科学发展观，以崭新的面貌、全新的理念、创新的作为，切实加强自身建设和作风建设，不断提升管理能力和工作水平，为我市城市建设和经济发展作出新的更大的贡献。

（一）以深化专项治理为重点，着力抓好安全生产基础工作

1、深化安全达标工作。继续深入开展安全质量标准化工作，全面推进企业安全管理实现规范化，施工现场安全防护达到标准化。

2、严格安全条件审查。严格建设工程、房屋拆除工程开工前安全生产条件审查和安全施工措施备案管理，确保工程开工伊始就进入良好的安全生产受控状态。

3、强化起重机械监管。以贯彻落实《建筑起重机械安全监督管理规定》（建设部令第166号）为主线，全面规范建筑起重机械设备的检测行为和运行管理。

4、加强危险源点监控。严格实施施工现场重大危险源公示制度和危险性较大工程专家论证制度，加强对危险源点、关键环节的重点巡查，关键环节的重点巡查，认真落实建筑业事故高发性季节安全生产防范工作。

5、推进安全费用落实。全面宣贯《建设工程安全防护、文明施工措施费用管理暂行办法》，和招投标、工程造价管理部门形成联动机制，确保安全生产、文明施工的措施费用落实到位，切实解决我市建筑施工企业安全生产工作的基础性和深层次问题。

（二）以提高全员素质为重点，着力抓好技能培训教育工作

1、深化民工学校创建。不断扩展农民工业余学校的创建范围，不断规范农民工业余学校的运作行为，不断改进农民工业余学校的教学形式，使农民工业余学校成为强化一线工人的技能培训和安全教育的重要载体。

2、实施职业技能鉴定。会同劳动社会保障部门共同推进建筑业职工岗前职业技能培训和鉴定制度的实施，从根本上提高全行业从业人员的业务技能和安全素质。

3、落实持证上岗工作。认真贯彻建设部《建筑施工特种作业人员管理规定》，严格落实特种作业人员、关键岗位工作人员的岗前培训考核和复审工作。

（三）以推进文明创建为重点，着力抓好施工现场管理工作

1、深化文明施工整治活动。继续深入开展文明施工、临时设施、扬尘污染、噪声污染、食品卫生专项整治活动，重点整治建筑工地场容场貌和环境卫生，重点整治建筑工地食堂、宿舍、厕所等临时设施的搭建质量，改进卫生条件，确保居住和生活安全。

2、推进文明平安创建活动。重新修订《建筑施工文明（平安）工地评审办法》，通过深入开展文明平安工地创建活动，落实安全防范措施，规范文明施工管理，维护职工合法权益，丰富业余文化生活，加强治安保卫工作，建设平安和谐工地，塑造行业良好社会形象。

（四）以加大执法力度为重点，着力抓好安全文明监管工作

1、改进工作方式。坚持关口前移、重心下移、告知在先、服务在前，创新监管方式，提升服务水平。在全市全面推广实施应用“施工现场远程监控系统”和“施工现场监督管理系统软件”，优化监管手段，提高工作效能。

2、突出监管重点。结合整顿和规范建筑市场秩序工作要求，针对建筑市场反应强烈的违法、违规问题，强化安全生产、施工许可、专业分包、劳务作业、项目经理的动态监管，不断加大巡查力度，坚决遏止冒险作业、无证施工、非法转包、违法分包、项目经理不在岗或冒名顶替等现象，确保工程建设处于受控状态。

3、加大执法力度。对安全生产、文明施工、建筑市场各类违法违规行为，依法加大处罚力度，提高工程各方参建主体和各类执业人员的法制意识，维护建筑市场的正常秩序。

4、严格信用管理。认真贯彻建设部《关于加快推进建筑市场信用体系建设工作的指导意见》的精神，充分发挥现有施工现场、建筑市场监督管理和建筑市场行政执法体系联动的资源优势，建立建筑市场监管综合信息系统，重新修订《建筑业企业信用综合评价考核实施办法》，完善建筑市场信用体系信息平台，尽快形成失信惩戒和社会监督机制，积极推进建筑市场信用体系建设，引导工程建设各方参建主体和各类执业人员守信经营，自觉维护建筑市场正常秩序，提升安全生产监管水平。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！