# 绿化工程养护合同

来源：网络 作者：静默星光 更新时间：2024-01-14

*第一篇：绿化工程养护合同甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_...*

**第一篇：绿化工程养护合同**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强绿化养护管理，保证服务质量，甲方自愿将其受托管理的（）小区绿化养护工作发包给乙方，由其为上述小区提供专业化绿化养护管理，为明确合同双方的权利、义务，经甲、乙双方协商一致，特订立合同如下，以资双方共同遵照执行。

一、物业基本情况：

小区位于（），小区（）公共绿化面积21000平方米。

二、绿化服务范围：

绿化范围建议辅以图纸标明并由双方签章确认后作为本合同附件

三、承包方式：

采用由乙方包工、包料（包括苗木）、包工具、包设备、包酬金的方式。

四、合同有效期：

二○○年月日至二○○年月日止。合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

五、甲方责任：

1、全面监督、指导、检查、验收乙方工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时予以处理，对乙方提出的合理建议和要求予以采纳或提供帮助。

2、如遇绿化特殊工作需求时（如外来人员参观、创优检查、台风、火灾等情况），需提前通知乙方安排人员进行修剪等绿化养护或恢复工作。

3、有权制定相应之管理措施、监督检查标准等，以保证乙方按照合同及其他双方议定之要求进行作业。

4、无偿提供绿化养护工作所需之水电。

5、负责本合同约定绿化服务范围内与绿化相关的甲方所有或提供的绿化设备的修复及完善（乙方自行增加的设施除外）。

6、按合同约定为乙方办理结算手续。

六、乙方责任：

1、乙方应严格按本合同约定及其投标书中的承诺为甲方受托管理的新世界豪园小区绿化提供专业化的养护管理；严格教育、培训和管理派驻之绿化员工。遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理，爱护甲方及小区财物，维护甲方良好形象。

2、乙方派驻甲方的所有工作人员，必须按甲方管理处的有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。

工作时间，所有乙方绿化员工必须统一着装、佩带工卡上岗，每日按要求到管理处指定位置签到，工作时间不得擅离岗位。

3、按照双方协商人数，选择素质良好，技术娴熟，形象好，身体健康的专业人员（至少有一名经管理处认可的现场主管，需24小时待命）进场作业。

4、每月25日之前将下月绿化养护工作计划以书面形式交甲方审核；每月28日之前以书面形式向甲方提交本月工作总结。调整的月度工作计划需要报甲方备案。

5、乙方不得因其它绿化养护工地的需要等原因，随意将本小区的绿化员工调离；确需调离的，需制定人员补充计划并经甲方批准后方可实施。

6、如遇有关部门进行检查，乙方必须保证象修剪等绿化养护措施到位，如因乙方原因未能通过有关检查，乙方将负责全部违约责任，甲方有权视具体情况对乙方采取相应处罚。

7、日常工作中，乙方派驻绿化养护员工若发现小区公共设施、设备被损坏时，应及时通知甲方。

8、乙方现场主管应与甲方每周联检一次，每月至少指派一各高层管理人员到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

（四）、工作期内如有绿化养护人员短缺，甲方有权按合同约定酬金之平均每人每日费用的两倍扣除作为违约金。

（五）、工作期内如使用的绿化物料、苗木、工具、设备低于/少于/不符合投标书中所规定的质量、规格、数量要求等，甲方有权按照投标书中列明之单价与短缺数量乘积的两倍扣除作为违约金。

（六）、如乙方服务质量下降，甲方以书面形式通知后十天仍未改善，甲方有权雇佣任何所需人员进行上述改善，而所需一切费用则从合同款中扣除。如遇紧急突发事件如台风、山洪等，而乙方未能及时处理，甲方有权雇佣工人进行有关工作，一切费用从合同款中扣除；由于不可抗力原因除外。

（七、因甲方未能如期付款而影响乙方开展工作，受资金不到位影响而未能采购到物料、苗木等，导致养护作业难以开展时，甲方不能在未付款期间对乙方给予有关罚款（日常养护除外）。

（八）、合同履行期间，因甲方失去物业管理权或因业主反对而导致本合同无法履行的，本合同自动终止，双方互不承担违约责任。

（九）、因下列情形之一发生的，甲方有权单方解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金；由此给甲方造成的经济损失超过履约保证金部分的，乙方仍应赔偿：

1、乙方严重违反合同约定，影响小区环境、降低服务质量、服务质量难以为继或导致甲方其他方面的严重损害，经甲方书面警告仍无效果的；

2、乙方周考核分低于96分的，甲方有权解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金。

3、在国家、省、市、区等各级检查和创优等园林绿化质量评比过程中，小区绿化未能达标的；

4、乙方将本合同权利义务分包或变相转包的。

（十）、甲方连续三个月未能支付乙方绿化养护承包费的，乙方除有权选择解除合同以外，还可向甲方追索延迟支付的绿化养护承包费。

十二、赔偿责任：

1、乙方负责承担其派驻人员的工资、保险、劳保福利及其它一切费用，乙方任何员工因意外伤亡，甲方概不负责；

2、因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失；若乙方不付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付；

十三、其它事项：

（一）、双方本着友好合作的原则商定，乙方进驻甲方现场后，若因绿化面积扩大/缩小或者增加绿化改造工程时，需增加/减少费用时，由双方另行协商议定；

（二）、为便于双方的正常工作联系，乙方自行配备对讲机及相应设备；乙方人员不得利用对讲机传递非工作信息，并保持工作期间通信状态良好；

（三）、未经双方同意，任何一方不得透露合同相关内容；

（四）、甲方招标书、乙方投标书中承诺事项与本合同约定有相抵触的地方，按本合同约定内容执行；本合同未作约定事项，按照甲方招标书、乙方投标书中内容执行。

（五）、本合同未尽事宜，由双方协商解决，并可另行订立补充协议；若协商不成，交由当地人民法院裁决；

（六）、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具同等法律效力；

（七）、下列附件是本合同的不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

**第二篇：绿化工程养护合同**

绿化工程养护合同

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为加强绿化养护管理，保证服务质量，甲方自愿将其受托管理的小区绿化养护工作发包给乙方，由其为上述小区提供专业化绿化养护管理，为明确合同双方的权利、义务，经甲、乙双方协商一致，特订立合同如下，以资双方共同遵照执行。

一、物业基本情况：

小区位于，小区公共绿化面积21000平方米。

二、绿化服务范围：

绿化范围建议辅以图纸标明并由双方签章确认后作为本合同附件

三、承包方式：

采用由乙方包工、包料(包括苗木)、包工具、包设备、包酬金的方式。

四、合同有效期：

二○○年月日至二○○年月日止。合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

五、甲方责任：

1、全面监督、指导、检查、验收乙方工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时予以处理，对乙方提出的合理建议和要求予以采纳或提供帮助。

2、如遇绿化特殊工作需求时(如外来人员参观、创优检查、台风、火灾等情况)，需提前通知乙方安排人员进行修剪等绿化养护或恢复工作。

3、有权制定相应之管理措施、监督检查标准等，以保证乙方按照合同及其他双方议定之要求进行作业。

4、无偿提供绿化养护工作所需之水电。

5、负责本合同约定绿化服务范围内与绿化相关的甲方所有或提供的绿化设备的修复及完善(乙方自行增加的设施除外)。

6、按合同约定为乙方办理结算手续。

六、乙方责任：

1、乙方应严格按本合同约定及其投标书中的承诺为甲方受托管理的新世界豪园小区绿化提供专业化的养护管理;严格教育、培训和管理派驻之绿

化员工。遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理，爱护甲方及小区财物，维护甲方良好形象。

2、乙方派驻甲方的所有工作人员，必须按甲方管理处的有关规定办理相关手续并提交所有工作人员有效身份证明文件的复印件。

工作时间，所有乙方绿化员工必须统一着装、佩带工卡上岗，每日按要求到管理处指定位置签到，工作时间不得擅离岗位。

3、按照双方协商人数，选择素质良好，技术娴熟，形象好，身体健康的专业人员(至少有一名经管理处认可的现场主管，需24小时待命)进场作业。

4、每月25日之前将下月绿化养护工作计划以书面形式交甲方审核;每月28日之前以书面形式向甲方提交本月工作总结。调整的月度工作计划需要报甲方备案。

5、乙方不得因其它绿化养护工地的需要等原因，随意将本小区的绿化员工调离;确需调离的，需制定人员补充计划并经甲方批准后方可实施。

6、如遇有关部门进行检查，乙方必须保证象修剪等绿化养护措施到位，如因乙方原因未能通过有关检查，乙方将负责全部违约责任，甲方有权视具体情况对乙方采取相应处罚。

7、日常工作中，乙方派驻绿化养护员工若发现小区公共设施、设备被损坏时，应及时通知甲方。

8、乙方现场主管应与甲方每周联检一次，每月至少指派一各高层管理人员到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

9、乙方应科学、合理安排进驻甲方工作现场之绿化员工的工作时间和计划，负责承担乙方派驻甲方工作现场之绿化养护员工的工资、住宿、福利及其他一切费用。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响到本合同的履行，乙方应及时做出相应调整，以保证本合同项下绿化养护质量。

10、乙方应积极听取甲方对绿化管理工作的意见，认真配合并完成其他特殊绿化作业事项。11、乙方承诺自行办理公共责任保险。

七、工作人数、时间安排和工作要求、工作质量标准：

(一)、乙方保证从二XX年月日起即安排人进行入小区绿化养护现场。

(二)、工作时间：乙方应当按照附件三《绿化养护工作情况说明》中的约定安排作业时间;

除经甲方另行批准同意外，不得有时间差。

(三)、除非双方另行约定，乙方派驻甲方工作现场的绿化养护人员不得同时为甲方以外的任何单位和个人提供绿化管理服务。

(四)、工作质量标准：乙方应当按照附件一《绿化管养标准》和附件二《绿化养护作业频次标准》规定的标准执行。

(五)、在绿化养护用水用电管理方面，乙方承诺采取措施以尽可能节约用水用电以维护甲方合法权益：

1、不使用破损的水管;

2、在浇水时采用喷灌;

3、教育培养员工节水意识;

4、及时提交月度用水计划;

5、其它节水措施。

八、承包费用标准：

绿化养护服务承包费用：每月人民币仟佰拾元角分整(rmb元)。

九、付款方式：

费用按月结算，每月10日前，乙方持其开具的服务发票交给甲方结算上月的绿化养护承包费，甲方收到乙方发票之日起10日内通过银行支票付款。

十、合同履行保证金：

乙方需向甲方交纳合同履行保证金伍仟元(rmb5000元)整，本合同到期后的一周内，返还合同履行保证金。如发生下列情况，合同履行保证金不予返还或相应扣减：

1、乙方未履行本合同约定的义务;

2、因乙方原因给甲方造成经济损失。

十一、违约责任：

(一)甲方每月开展的绿化养护质量评审主要以周检结果为依据，并采取每周联合检查的形式;

其中，周检查采取百分制，满分为一百分。周考核分达到99分，不扣减合同款;周考核分低于99分，扣减当月合同款的0.3%;周考核分低于98分者，扣减当月合同款的0.5%，周考核分低于97分，扣减当月合同款的1%.(二)除本条第一款所及周检查以外，甲方下属管理处在不定期检查中，发现以下严重不合格项情况之一，甲方有权直接扣除乙方月合同款的0.3%(不定期检查不计入周检结果中)：

1、在同一周的检查中，发现经管理处指出为错误作业的，重复出现三次;

2、在同一周的检查中，绿化作业垃圾连续三天未清理;

3、在规定的整改时间内未完成整改项目(因不可抗力原因而无法完成的除外);

4、员工离岗时间超过半小时或当值时间内发生与工作明显无关的行为;

5、其他有违职业操守或客户意见较大，经查证属实的行为或结果等。

(三)、无论任何原因，乙方员工与甲方、业户每发生1次争吵，扣除扣乙方月合同款的2%;

与甲方、业户发生打架斗殴行为，乙方应立即调换绿化员工，并扣除乙方月合同款的10%，依次类推。

(四)、工作期内如有绿化养护人员短缺，甲方有权按合同约定酬金之平均每人每日费用的两倍扣除作为违约金。

(五)、工作期内如使用的绿化物料、苗木、工具、设备低于/少于/不符合投标书中所规定的质量、规格、数量要求等，甲方有权按照投标书中列明之单价与短缺数量乘积的两倍扣除作为违约金。

(六)、如乙方服务质量下降，甲方以书面形式通知后十天仍未改善，甲方有权雇佣任何所需人员进行上述改善，而所需一切费用则从合同款中扣除。

如遇紧急突发事件如台风、山洪等，而乙方未能及时处理，甲方有权雇佣工人进行有关工作，一切费用从合同款中扣除;由于不可抗力原因除外。

(七、因甲方未能如期付款而影响乙方开展工作，受资金不到位影响而未能采购到物料、苗木等，导致养护作业难以开展时，甲方不能在未付款期间对乙方给予有关罚款(日常养护除外)。(八)、合同履行期间，因甲方失去物业管理权或因业主反对而导致本合同无法履行的，本合同自动终止，双方互不承担违约责任。

(九)、因下列情形之一发生的，甲方有权单方解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金;由此给甲方造成的经济损失超过履约保证金部分的，乙方仍应赔偿：

1、乙方严重违反合同约定，影响小区环境、降低服务质量、服务质量难以为继或导致甲方其他方面的严重损害，经甲方书面警告仍无效果的;

2、乙方周考核分低于96分的，甲方有权解除合同并可扣留乙方交付的合同履约保证金。

3、在国家、省、市、区等各级检查和创优等园林绿化质量评比过程中，小区绿化未能达标的;

4、乙方将本合同权利义务分包或变相转包的。

(十)、甲方连续三个月未能支付乙方绿化养护承包费的，乙方除有权选择解除合同以外，还可向甲方追索延迟支付的绿化养护承包费。

十二、赔偿责任：

1、乙方负责承担其派驻人员的工资、保险、劳保福利及其它一切费用，乙方任何员工因意外伤亡，甲方概不负责;

2、因乙方原因造成任何人身伤亡事件或任何财产损坏、损失，乙方须负完全法律责任，并赔偿甲方遭受的一切损失;若乙方不付上述费用时，甲方有权从支付给乙方的合同款项中扣除上述费用，不足之数由乙方另行支付;

十三、其它事项：

(一)、双方本着友好合作的原则商定，乙方进驻甲方现场后，若因绿化面积扩大/缩小或者增加绿化改造工程时，需增加/减少费用时，由双方另行协商议定;

(二)、为便于双方的正常工作联系，乙方自行配备对讲机及相应设备;乙方人员不得利用对讲机传递非工作信息，并保持工作期间通信状态良好;

(三)、未经双方同意，任何一方不得透露合同相关内容;

(四)、甲方招标书、乙方投标书中承诺事项与本合同约定有相抵触的地方，按本合同约定内容执行;

本合同未作约定事项，按照甲方招标书、乙方投标书中内容执行。

(五)、本合同未尽事宜，由双方协商解决，并可另行订立补充协议;若协商不成，交由当地人民法院裁决;

(六)、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具同等法律效力;

(七)、下列附件是本合同的不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

1、绿化管养标准

2、绿化养护作业频次标准

3、绿化管养质量检查评分表

4、绿化养护工作情况说明

5、绿化养护报价表

6、现场管理制度

7、安全作业制度

(八)、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_公司

代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**第三篇：绿化工程养护合同**

绿 工程名称：工程地点：

编号：

化 工 程 养 护 合 同 年 月

发包方:（下称甲方）

承包方：

（下称乙方）

为保证 绿化工程，在 年养护期间的绿化景观和苗木的正常生长，乙方在三年养护期内按照有关管理规定及双方约定承担本路段绿化养护责任。经甲乙双方协商，达成如下协议:

一、养护项目相关情况

养护项目名称: 养护地点:

二、养护期限

养护期限自合肥桃花工业园

竣工验收合格后至该工程三年养护期满移交为止。

三、养护范围和内容

1、绿化养护范围包括设计规定的绿化带宽度及新增工程量。

2、绿化养护内容包括养护范围内的除草，绿化带的整洁（无杂物），灌木的修剪、整形，乔木的定枝、定杆，苗木病虫害的防治，及时更换死亡苗木。

（1）、修剪:根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

（2）、施肥:根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

（3）、除草:各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

（4）、抹芽:主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

（5）、病虫害防治:病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

四、养护职责

1、承包养护期限内，乙方应按照《合肥市城市绿化施工技术规范（试行版）》及《合肥市城市绿化养护技术规范及等级标准（试行）》园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、属于养护范围和内容的项目，乙方应在接到甲方整改通知之日后 叁 天内派人处理，未按期处理的，甲方可委托其他施工单位进行整改，整改费用从乙方工程款中扣除。

3、苗木种植成活率在95%以上，未成活的应及时补栽补种。自通过竣工验收一年后的成活率必须达到100%，并达到《城市绿化工程施工及验收规范（CJJ/T82-99）》的要求，观赏植物开花率在95%以上，观赏植物结果率在95%以上。在养护期内，乙方要确保100%的成活率。

4、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

5、负责养管区域内的安全防护，制定相关的养管安全措施，承担由于自身安全防护措施不力造成的经济损失和责任。严格执行相关规定，确保符合合肥市创建文明卫生城市要求。

6、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

7、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

8、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

9、全体保洁及养管人员必须严格遵守所在地的有关规定，并制定相应的内部管理措施，由于违反规定而发生的一切后果乙方自负。

五、养护标准

养护需达到优秀等级，具体标准如下：

1、植物行道树：生长旺盛，树形完美；叶片在正常情况下不黄叶、不焦叶、不卷叶、不落叶；枝干健壮无明显枯死枝；树冠完整美观、分枝点合适、内堂不乱、通风透光；树穴有侧石、有平整盖板或种植地被植物，黄土不裸露；无断桩、坏桩，桩位扎缚规范。

2、灌木、色块：生长旺盛，树形完美；叶片在正常情况下不黄叶、不焦叶、不卷叶、不落叶；枝干健壮无明显枯死枝；树冠完整美观、分枝点合适、内堂不乱、通风透光；色块植物修剪整齐，整体无缺损现象。

3、杂草控制：基本无杂草。

4、病虫害控制：无病害；食叶性害虫为害的叶片每株小于5%，刺吸性害虫为害的叶片每株小于10%，无蛀杆性虫害。

5、时花花坛：月月有花，花期整齐，图案美观。

6、草坪：草种纯正、无空秃，草高不得超过8CM，常绿草高不得超过6CM，生长季节不枯黄。

7、附属设施及卫生：卫生设施齐全，完好无损。绿化带整洁，有专门机构负责绿化带卫生、创建机构。

六、养护奖惩

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

2、对养护不到位和整改不积极的，每发现一次给予总决算价的 5% 的处罚，同时甲方派专人养护，费用从乙方工程款中扣除。

3、服从园林局及市容局的统一管理，若一个月内被媒体曝光或领导点名批评二次以上查证属实的并及时进行整改的，扣除合同价款的千分之三，不及时进行整改或三次以上，业主有权撤换养管队伍。七、一年养护工作安排

一月份:全年中气温最低的月份，露地树木处于休眠状态。

1、冬季修剪:全面展开对落叶树木的整形修剪作业;大小乔木上的枯枝、伤残枝、病虫枝及妨碍架空线和建筑物的枝权进行修剪。

2、行道树检查:及时检查行道树绑扎、立桩情况，发现松绑、铅丝嵌皮、摇桩等情况时立即整改。

3、防治害虫:冬季是消灭园林害虫的有利季节。可在树下疏松的土中挖集刺峨的虫蝇、虫茧，集中烧死。1月中旬的时候，蚧壳虫类开始活动，但这时候行动迟缓，可以采取刮除树干上的幼虫的方法。在冬季防治害虫，往往有事半功倍的效果。

4、绿地养护:绿地、花坛等地要注意挑除大型野草；草坪要及时挑草、切边;绿地内要注意防冻浇水。

二月份：气温较上月有所回升，数木仍处于休眠状态。

1、养护基本与1月份相同。

2、修剪:继续对大小乔木的枯枝、病枝进行修剪。月底以前，把各种树木修剪完。

3、防治害虫:继续以防刺蛾和蚧壳虫为主。

三月份:气温继续上升，中旬以后，树木开始萌芽，下旬有些树木(如山茶)开花。

1、植树:春季是植树的有利时机。士壤解冻后，应立即抓紧时机植树。植大小乔木前作好规划设计，事先挖(刨)好树坑，要做到随挖、随运、随种、随浇水。种植灌木时也应做到随挖、随运、随种，并充分浇水，以提高苗木存活率。

2、春灌:因春季干旱多风，蒸发量大，为防止春旱，对绿地等应及时浇水。

3、施肥:土壤解冻后，对植物施用基肥并灌水。

4、防治病虫害:本月是防治病虫害的关键时刻。一些苗木出现了煤污病，瓜子黄杨卷叶螟也出现了(采用喷洒杀虫螟松等农药进行防治)。防治刺蛾可以继续采用挖蛹方法。

四月份:气温继续上升，树木均萌芽开花或展叶开始进入生长旺盛期。

1、继续植树:四月上旬应抓紧时间种植萌芽晚的树木，对冬季死亡的灌木(杜鹊、红花继木等)应及时拔除补种，对新种树木要充分浇水。

2、灌水:继续对养护绿地进行及时的浇水。

3、施肥:对草坪、灌木结合灌水，追施速效氮肥，或者根据需要进行叶面喷施。

4、修剪:剪除冬、春季干枯的枝条，可以修剪常绿绿篱。

5、防治病虫害:(1)蚧壳虫在

6、绿地内养护:注意大型绿地内的杂草及攀援植物的挑除。对草坪也要进行挑草及切边工作。

7、草花:迎五一替换冬季草花，注意做好浇水工作。五月份:气温急骤上升，树木生长迅速。

1、浇水:树木展叶盛期，需水量很大，应适时浇水。

2、修剪:修剪残花。行道树进行

及时的剪除，并销毁虫巢，以免再次危害。

八月份:仍为雨季。

1、排涝:大雨过后，对低洼积水处要及时排涝。

2、行道树防台工作:继续做好行道树的防台工作。

3、修剪:除一般树木夏修外，要对绿篱进行造型修剪。

4、中耕除草:杂草生长也旺盛，要及时的除草，并可结合除草进行施肥。

5、防治病虫害:捕捉天牛为主，注意根部的天牛捕捉。蚜虫危害、香樟樟巢螟要及时防治。潮湿天气要注意白粉病及腐烂病，要及时采取措施。

九月份:气温有所下降，迎国庆做好相关工作。

1、修剪:迎接国庆工作，行道树三级分叉以下剥芽。绿篱造型修剪。绿地内除草，草坪切边，及时清理死树，做到树木青枝绿叶，绿地干净整齐。

2、施肥:对一些生长较弱，枝条不够充实的树木，应追施一些磷、钾肥。

3、草花:迎国庆，草花更换，选择颜色鲜艳的草花品种，注意浇水要充足。

4、防治病虫害:穿孔病为发病高峰，采用500%多菌灵1000倍液防止侵染。天牛开始转向根部危害，注意根部天牛的捕捉。对杨、柳上的木蠢蛾也要及时防治。做好其它病虫害的防治工作。

5、节前做好各类绿化设施的检查工作。

十月份:气温下降，十月下旬进入初冬，树木开始落叶，陆续进入休眠期。

1、做好秋季植树的准备，下旬耐寒树木一落叶，就可以开始栽植。

2、绿地养护:及时去除死树，及时浇水。绿地、草坪挑草切边工作要做好。草花生长不良的要施肥。

3、防治病虫害:继续捕捉根部天牛。香樟樟巢螟也要注意观察防治。十一月份:土壤开始夜冻日化，进入隆冬季节。

1、植树:继续栽植耐寒植物，土壤冻结前完成。

2、翻土:对绿地土壤翻土，暴露准备越冬的害虫。

3、浇水:对干、板结的土壤浇水，要在封冻前完成。

4、病虫害防治各种害虫在下旬准备过冬，防治任务相对较轻。十二月份:低气温，开始冬季养护工作。l、冬季修剪：对些常绿乔木、灌木进行修剪。

2、消灭越冬病虫害。

3、做好明年调整工作准备:待落叶植物落叶以后，对养护区进行观察，绘制要调整的方位。

八、附则

l、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

2、未尽事直，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。协商不成的，可向合同履行地人民法院起诉。

九、本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，经双方签字盖章后生效。

发包人（公章）： 承包人（公章）：

法定代表人（签字）： 法定代表人（签字）：

年 月 日 年 月 日

**第四篇：村绿化工程养护合同**

绿化工程养护合同

甲方：

乙方：

为进一步提升全村的生态环境形象，巩固提高全村的生态环境面貌，以保证“一种就管，一管就好”的原则，把全村的绿化面貌向更高、更精的层次发展。经甲乙双方协商，就前黄镇坊前村绿化养护事宜订立以下合同条款：

一、绿化养护工程区域：

按年月日绿化养护说明确定的工程概况为依据，养护区域为坊前村，养护面积为平方米。每平方米养护费用为元。

二、养护要求：

1．养护期为自签订合同之日起（自至年月日止）。

2．成活率为（甲方提供的养护统计表数量），如有缺损、死苗由乙方自行补种，经费自负。

三、甲方职责：

1．对乙方的养护管理工作进行检查、监督、验收。

2．对乙方工作人员进行必要的监督，对不适应村级绿化、养护的工作人员作出调整意见，并责成乙方落实。

3．甲方有权根据草坪、树木、花、灌木的总体景观作出指令性养护技术措施，乙方必须服从。

4．依据乙方制定的《绿化养护管理措施》及甲方制定的《镇绿化养护管理办法及管理检查考核细则》对乙方的养护管理进行考核。

四、乙方职责：

1．乙方应制定出养护期内树木、草坪养护管理的具体措施，做好除杂草、松土、病虫害防治、抗旱排涝、防冻防火、防止乱种等养护管理工作，确保草坪、树木、花卉健康生长。

2．养护期内应保持良好的绿化景观。原有草坪、苗木在签订本合同后出现养护失管造成死亡、损失的应无偿的及时补种同品种、同规格的苗木、草坪，如

遇不可逆转的自然灾害或人为损坏因素另定。

3．勤除杂草：全年大规模除草不少于6次。常年保持绿化区内无杂草。如甲方因特殊原因需大规模除草修剪的乙方应无条件服从甲方安排。

4．定期修剪：草坪修剪应合理到位，灌木植物应根据其生长情况定期组织修剪，保持良好造型。

5．实施防病治虫：应坚持预防为主，省共节本的原则，防止病虫侵害苗木。

6．施肥灌溉：全村绿化因土壤条件不同，地形肥力差异大，养护人员必须根据各地的生长情况进行施肥松土，干旱季节须及时组织抗旱浇水，确保树木、花卉正常生长。

7．对工作人员进行必要的职业道德和安全生产教育，遵守国家的有关法律法规，在绿化全过程中应尽量避免产生矛盾，做好说服工作，及时汇报甲方。如在工作过程中产生不必要的矛盾，造成的一切损失由乙方承担。养护合同期内，乙方应注意安全生产，如发生安全事故，有乙方承担全部责任。在绿化带中的垃圾、杂草、废物等乙方主动清除，对放在甲方规定的地方。

五、款项结算及付款办法：

本绿化养护段总金额为元人民币，以全绿化养护考核证明为依据，按实际情况年终一次性结算付清。

六、本合同未尽事宜，甲乙双方协商解决。

七、本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

年月日

**第五篇：绿化养护合同模板**

在不断进步的社会中，合同对我们的帮助越来越大，合同是企业发展中一个非常重要的因素。但是你知道怎样才能写的好吗？下面是关于绿化养护合同5篇，仅供参考，欢迎大家阅读。绿化养护合同 篇1

甲方：

乙方：

为了完成商定的施工项目内容，明确双方权利和义务，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1．工程名称：

2．工程地点：

3．工程承包范围和内容：花坛、苗木栽植

4.承包方式：由乙方包工、包料。

二、工程期限：20xx年10月28日---20xx年11月12日

三、工程造价：

本工程造价11730.8（壹万壹仟柒佰叁拾元捌角整）

四、工程价款的支付

该项目全部完工后，经甲方组织验收合格后付95%，留5%做为工程质量保证金，养护期满后付清余款。

五、苗木养护期：六个月。

六、工程质量和检查验收

质量标准：达到《城市绿化施工及验收规范》和工程施工图标准

七、附则

本合同未尽事项，一律按《中华人民共和国合同法》及有关规定执行。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，共同遵守。自签订之日起生效，工程价款结清后自动失效。

甲方（签字）： 乙方（签字）： 年 月 日 年 月 日

绿化养护合同 篇2

甲方：

乙方：

为明确甲乙双方的权利义务，依照《中华人民共和国合同法》、及其他有关法律、法规的规定，遵循平等自愿、互利公平和诚实合作的原则，双方就 养护项目事宜协商一致，订立本合同。

一、一般条款

1．甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_\_\_\_\_（平方）委托乙方养护。

2．合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3．委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求、养护范围及养护内容

１。工作要求：绿化养护工作分为基本工作项目（简称基本工作）和定期工作项目（简称定期工作）两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

２．养护范围：（省略）

３．养护内容：乔灌木、绿篱、草本植物等的浇灌、施肥、草坪的杂草清除、植物（树木、绿篱、草坪等）修剪、浇水、灌溉、去除枯死植株、植物补植、树木扶正、病虫害防治和监测、植物防护（防寒、旱、台、涝、高温等）等工作。

三、双方责任和义务

1．甲方责任

A．凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

B．全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

C．在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

D．及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2．乙方责任

A．认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

B．对甲方验收不合格之处，乙方应及时进行适当的整改。

C．负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

D．统一着装，佩戴工卡上岗。做到工完场清，文明作业。

E．每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等，费用另计。

F．为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建 —— 2

立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1．费用计算方法：

A．绿化养护费按平均\_\_\_\_\_\_元/平方米·年计算，绿化面积共\_\_\_\_\_平方米，绿化养护承包总费用共计人民币\_\_\_\_\_元/年，季平均\_\_\_\_\_元。

B．更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

C．逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布置花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2．付款方式

A．绿化养护费按季度（每3个月）平均支付。合同签订时甲方应支付首期费用，以后提前一个月支付下一季度的养护费用。

B．养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布置节日花坛、设置园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付60%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余40%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1．中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2．若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1．甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2．如遇不可抗拒自然灾害（如强台风、冰雹等）造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3．由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4．本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5．本合同一式四份（正副本各两份），双方各执两份（正、副本各一份），具有同等法律效力。

6．本合同自签字盖章之日起生效。

7．附件一《绿化养护工作要求及检查验收标准》

附件二《园林绿化养护技术规范〉

附件三《绿化养护承包费用计算方法（按乔、灌木株数及地被面积测算法）》

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

绿化养护合同 篇3

甲方：

乙方：

依据当地有关规定及本项目的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商制定协议，望共同遵守。

一、养护时间

自年月开始，至年月结束，养护期个月，每日八小时工作制，如养护期超过12个月，合同再行商议。

三、双方责任

（一）甲方责任

1、甲方应提供乙方绿化养护的水源，水费由甲方承担。

2、乙方工作人员在作业时如有与人发生过节、纠纷，必要时甲方应派员协调处理。

（二）乙方责任

1、承包的养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

（1）修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

（2）施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

（3）除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

（4）抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

（5）病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

（6）抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。

4、乙方绿化养护所有使用的园林机具、施用的肥料和喷施的农药全部由乙方提供，修剪的废料由乙方及时运出场区外自行处理。

5、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

四、养护价格与结算方式

养护价格：共计人民币，甲方应每四个月付一次，共分三次付清；第一次付本合同价的30%；第二次付本合同价的30%；余款待养护期满验收合格后付清。

五、本合同自签字之日起生效，至养护期结束止。

六、附件：

《绿化养护工作要求及检查验收标准》

甲方：（章）乙方：（章）

代表签字： 代表签字：

年 月 日

绿化养护合同 篇4

甲方：（以下称甲方）

乙方：（以下称乙方）

根据××市规划与建设局和××绿化有限公司签订的工程施工合同，甲方将××绿化工程1标段的绿化委托乙方养护，经甲乙双方协商，达成如下协议：

一、养护项目相关情况

养护项目名称：××绿化工程1标段绿化养护

养护地点：公路收费站至五明路

养护面积：13000㎡。

二、养护期限

养护期限自××绿化工程1标段工程竣工后至该工程移交给××建设局止。

三、养护职责

1、承包的养护期限内，乙方应按照园林绿化养护操作规程及园林绿化养护质量标准，合理组织，精心养护，保质保量完成养护管理任务。

2、绿化设施及主要养护内容

（1）修剪：根据各类植物的生长特点、立地环境、景观要求，按照操作规程适时进行。

（2）施肥：根据各类植物的生长特点及植物对肥料的需要，要求年施肥不得少于2次以上，新种植物视生长情况，适时适量进行施肥，以保持各类植物的生长旺盛达到一定景观效果。

（3）除草：各类绿地、树穴、绿带要结合松土及时清理各类杂草。

（4）抹芽：主要用于乔木、大型灌木，对不定芽要及时清除，以保持树木骨架清晰，促使生长形态美观，营养集中。

（5）病虫害防治：病虫害防治是园林植物养护中较为重要的手段和内容，要根据各类植物的寄生对象及时做好预测预报，及时采取措施防治。

（6）抗旱、抗台、抗涝：旱季及新种植物要及时进行灌溉，防止植物因脱水而造成枯死。台汛期间要做好加固、排涝抢险工作，防止植物受损。

3、对本合同养护项目实施养护管理所用的一切劳动力、材料设备和服务由乙方自行组织，由此产生的一切费用由乙方承担。

4、承包期限内，本合同养护项目设施量发生减少及毁损的，乙方应及时补齐或修复，并自行承担所需费用。合同期限届满时，乙方应保证本合同养护项目设施量完好无损。未完好的，由乙方负责补齐或修复。届时，未补齐或修复的，甲方可自行或委托他人补齐或修复，费用由乙方负责。

5、乙方应定期向甲方汇报养护管理计划及有关措施。

6、乙方必须重视安全生产，确保全年不出安全责任事故。养护期间，养护工人由于操作不规范等因素造成的安全责任事故，由乙方承担一切责任及损失。

7、根据合同的养护项目，三年养护经费为××绿化工程1标段竣工后工程量（即

759863.00元）的5%，合计养护费大写叁万柒仟玖佰玖拾叁元整，小写37993元，承包方式为全额经济责任制承包。

8、三年养护经费待养护期满后一次性付给乙方，由业主方××建设局将原扣留的5%工程质量保证金通过移交验收后直接拔交给乙方。

五、考核验收

1、甲方每月不定期采取普查与随机抽查相结合的办法，对乙方养护质量进行考核验收。

六、附则

1、所有经费，甲方不再对乙方进行取费。

3、未尽事宜，甲乙双方协商解决，并作书面补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方： 乙方：

法人代表：法人代表：

合同签订时间： 年 月 日

作者:佚名

篇三：博尔福厂区和里斯特厂区绿化养护管理承包合同书

甲方：(以下称甲方)

乙方：(以下称乙方)

为加强绿化养护管理，保证服务质量，甲方自愿将其受托管理的博尔福厂区和里斯特厂区绿化养护工作发包给乙方，由其为上述两厂区提供专业化绿化养护管理，为明确合同双方的权利、义务，经甲、乙双方协商一致，特订立合同如下，以资双方共同遵照执行。

一、绿化服务范围：

绿化范围建议辅以图纸标明并由双方签章确认后作为本合同附件

二、承包方式：

采用由乙方包工、包工具、包设备、包酬金的方式。

三、甲方责任：

1、全面监督、指导、验收乙方工作，发现问题及时通知乙方，要求乙方及时予以处理，对乙方提出的合理建议和要求予以采纳或提供帮助。

2、如遇绿化特殊工作需求时（如外来人员参观、创优检查、台风、火灾等情况），需提前通知乙方安排人员进行修剪等绿化养护或恢复工作。

3、无偿提供绿化养护工作所需之水电。

4、负责本合同约定绿化服务范围内与绿化相关的甲方所有或提供的绿化设备的修复及完善（乙方自行增加的设施除外）。

5、按合同约定为乙方办理结算手续。

6、若厂区内需增加苗木，增加的费用由甲方承担。

四、乙方责任：

1、乙方应严格按本合同约定为甲方受托管理的两个厂区绿化提供专业化的养护管理。遵守甲方制定的各项规章制度，服从甲方的管理，爱护甲方及小区财物，维护甲方良好形象。

2、如遇有关部门进行检查，乙方必须保证修剪等绿化养护措施到位。

3、乙方现场主管应与甲方每月联检一次，每月至少到甲方检查承包范围内的绿化养护情况，并积极征询甲方意见，加强沟通，不断提高服务品质。

4、乙方应科学、合理安排进驻甲方工作现场之绿化员工的工作时间和计划，负责承担乙方派驻甲方工作现场之绿化养护员工的工资。因乙方员工发生劳动争议而影响或有可能影响到本合同的履行，乙方应及时做出相应调整，以保证本合同项下绿化养护质量。

5、乙方应积极听取甲方对绿化管理工作的意见，认真配合并完成其他特殊绿化作业事项。

6、因不可抗自然灾害而造成的苗木死亡与乙方无关。

7、每年对苗木进行病虫害防治。

五、付款方式：

费用半年结算一次，乙方持其开具的服务发票交给甲方结算半年的绿化养护承包费，甲方收到乙方发票之日起10日内通过银行支票付款。

六、其它事项：

（一）、双方本着友好合作的原则商定，乙方进驻甲方现场后，若因绿化面积扩大/缩小或者增加绿化改造工程时，需增加/减少费用时，由双方另行协商议定；

（二）、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，并具同等法律效力；

（三）、本合同经甲、乙双方签字盖章后生效。

七、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，经双方签章后生效。

甲方：

乙方：

合同签订时间： 年月日

合同有效期：

二○一 年 月 日至二○一 年 月 日止。

合同期满如需续约，甲乙双方应另行协商确定。

绿化养护合同 篇5

甲方：

乙方：

甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化委托乙方承\*\*护（简称养护），双方本着平等、互利、合作的原则协商达成如下合同条款。

一、一般条款

1．甲方将\_\_\_\_\_\_\_\_\_绿化共\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托乙方养护。

2．合同期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。合同期满，双方可续约，但须提前一个月办妥有关手续。

3．委托方法为乙方整体承包方式。

二、绿化养护工作要求

绿化养护工作分为基本工作项目（简称基本工作）和定期工作项目（简称定期工作）两部分。基本工作是指一般地正常维护，即浇水、清理垃圾、防风防汛、补植和防人为损坏及零星病虫害防治、除杂草和修剪等；定期工作是指全面修剪整形、施肥、除杂草、松土和全面病虫害防治。

绿化养护工作要求及检查验收标准详见附件一。

三、双方责任和义务

1．甲方责任

A．凡经园林专业技术人员鉴定确认与季节或立地条件不相适

应的植物，在乙方接收养护前须作必要更换的，其费用由甲方负责。

B．全面监督、指导、检查、验收乙方工作。

C．在检查时如发现有不合格之处，应以“质量整改通知书”的形式书面通知乙方。

D．及时为乙方办理结算，按时支付当季应付费用。

2．乙方责任

A．认真按合同标准养护管理，遵守甲方的各项规章制度，服从甲方的管理。

B．对甲方验收不合格之处，甲方应及时进行适当的整改。

C．负责对合同范围内绿地的主要观赏植物进行挂牌宣传，说明其品种原产地，生长特性及养护方法。

D．统一着装，做到工完场清，文明作业。

E．每逢重大节日，乙方应根据甲方要求合理布臵花坛、园林小品等，费用另计。

F．为保证管理到位，乙方应配备专职管理人员，做好日常养护记录，建立绿化养护技术档案。有紧急情况随叫随到。

四、结算及付款方式

1．费用计算方法：

A．绿化养护费按平均元/平方米·年计算，绿化面积共平方米，绿化养护承包总费用共计人民币96528（玫万陆仟伍佰贰拾捌元整）元/年。

B．更新、改造、非乙方责任补植按实际面积乘以单价结算。

C．逢重大节日，乙方根据甲方要求合理布臵花坛、园林小品等的费用由甲方按实际支付。

2．付款方式

A．绿化养护费按季度（每3个月）平均支付。合同签订后由乙方养护一季度后甲方需在7个工作日内支付乙方养护费用。

B．养护区域的绿化更新、改造、非乙方责任补植花卉树木，以及布臵节日花坛、设臵园林小品等应甲方要求新增项目，在确定造价后甲方应先预付70%用于购买必要的花卉植物和工程材料，其余30%在完工验收合格后1个月内一次性付清。

五、合同解除及违约责任

1．中途退约：甲乙双方无须提出任何理由，提前60天书面通知对方即可解除合同。

2．若不提前通知对方，退约方应支付另一方2个月的养护费作为经济赔偿。

六、其它事项

1．甲方应根据乙方事先通知的作业计划，安排专门人员协调解决水电等配套工作。

2．如遇不可抗拒自然灾害（如强台风、冰雹等）造成重大损失由甲乙双方商议解决补救办法，费用由甲方承担。

3．由乙方工作失误造成的一切损失由乙方自负。

4．本合同未尽事宜，经双方协商同意，签订补充协议作合同附件，与本合同具有同等效力。

5．本合同一式四份（正副本各两份），双方各执两份（正、副本各一份），具有同等法律效力。

6．本合同自签字盖章之日起生效。

7．附件

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

附件一

绿化养护工作要求及检查验收标准

项目名称:

工 作 要 求:

验 收 标 准:

浇水 :

草坪、灌木为主

具体视天气情况

保持植物良好长势，不出现大面积枯萎等缺水现象。施肥

平均2-3次/年

做到施肥均匀、充足、适度，保证绿化植物强壮、枝叶茂盛。修剪整形

草地：6-8次/年

灌木：4-6次/年（根据长势状况而定）

乔木：冬季修剪一遍。

草地：要求草的高度一致，整齐美观无疯张现象。

乔、灌木：植物主枝分布均匀，通风透气，造型美观；绿篱整齐一致。

病虫害防治

草地、灌木、乔木

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！