# 土石方工程分包施工合同

来源：网络 作者：空山幽谷 更新时间：2024-01-14

*第一篇：土石方工程分包施工合同土石方工程分包施工合同合同编号：工程名称：昆明市中医医院呈贡新区医院基坑、桩间土石方挖运工程发包方（简称甲方）：广东开平建安集团有限公司承包方（简称乙方）：合同签定日期：2024年10月28日合同签定地点：甲...*

**第一篇：土石方工程分包施工合同**

土石方工程分包施工合同

合同编号：

工程名称：昆明市中医医院呈贡新区医院基坑、桩间土石方挖运工程

发包方（简称甲方）：广东开平建安集团有限公司

承包方（简称乙方）：

合同签定日期：2024年10月28日

合同签定地点：甲方项目现场办公室

土石方工程分包施工合同

发包方：广东开平建安集团有限公司（下面简称甲方）

承包方：（下面简称乙方）

按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国劳动法》和 “土建总承包合同” 条款及其它相关法律、行政法规的规定，本着平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方将“昆明市中医医院呈贡新区医院”项目的地下室基坑、基础及桩间土石方挖运工程分包给乙方施工,经甲、乙双方协商一致，达成以下合同条款：

一、工程概况：

工程名称：昆明市中医医院呈贡新区医院

工程地点：呈贡县吴家营

二、承包范围及工作内容：

1、地下室基坑、基础及桩间土石方开挖、清运。

2、基坑垫层底标高以上留有200mm的人工清土。

3、提供本工程后期所需全部回填土的土源，但不包括装卸、运输。

4、配合深基支护施工单位进行分阶段挖土，负责修基坑边坡土方。

5、负责清理现场所有的余土及渣土并外运处理，甲方破碎管桩等砼的外运工作由乙方负责。

6、做好降排水（挖排水沟，将基坑、基础内的水引到集水井内，不

含集水井的抽水工作）及防尘措施处理工作。

7、负责办理土石方开挖及余土、渣土并外运的相关证件及手续。

8、为了避免污染路面，拉土车出工地的清洁及防护措施。

三、承包方式：包工料机消耗、包工期、包质量、包安全、包文明

施工、包环境保护、包甲方与建设单位的土建总承包合同中所涉及到的本分包合同内容、包甲方对业主的承诺和业主对甲方所作的规定、约束等的包干方式，全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方关系。

四、工期要求：

1、总工期15天（日历天数）。开工日期：以建设单位、监理单位签发的开工令为准；完工日期：以建设单位、监理单位签发的开工令指定的开工日期顺延15天。若遇不可抗力的因素（如雨天等），顺延的天数必须报请甲方签字认可后，方可顺延，但该期间所产生的一切费用，均有乙方自行承担。

2、若因乙方原因造成工期延误，每延误一天，乙方承担壹万元的工期违约金，按天累记。

五、质量及安全文明施工：

1、质量要求：

（1）乙方必须严格按本工程的施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的质量验收规范、标准和规定要求组织施工。

（2）严格按照甲方的开挖范围及开挖高度进行施工，如不按照甲方要求的范围和标高开挖土石方，乙方所出现的超挖、超运的土石方量，由此造成的一切费用由乙方承担，甲方不予认可。

（3）甲方为维护自身的声誉、品牌、形象，将对本工程质量进行不定期的巡查，在巡查过程中发出的质量整改通知书乙方必须在规定的时限内整改完毕，发出的对乙方的罚款通知，须说明罚款理由并由乙方全额承担，乙方必须在罚款单上签字接受，乙方拒绝签字并不影响罚款单的生效。

2、安全文明施工：

（1）乙方必须遵守安全文明施工规范，严格按照安全、文明施工标

准组织施工；严格遵守甲方、监理单位及建设单位的安全文明施工、环境和职业健康安全等各项管理规章制度，积极做好防尘措施；无条件接受建设单位、监理单位、甲方及行政主管部门的检查和监督。

（2）因乙方原因造成的安全事故、治安事故及有关政府部门处罚引

起的费用，一切责任及费用和罚金均乙方全部承担并自行处理，甲方不承担任何责任和费用。

六、合同价款及付款方式：

1、挖土石渣并外运工程量约为40000M³（天然密实方），最终以监理单位、造价咨询公司、建设单位共同确认的工程量签证为准。包干单价15000 M³以内为14元/ M³（运距1公里以内）；15000 M³以上为18元/ M³（运距3公里以内）；人工清基底200mm厚为3元/ M³；未经建设单位书面同意，乙方一律不得以任何原因要求调整单价。包干单价含：

（1）管理费、利润、税金、保险和措施费。

（2）挖土、装车、外运至倒土场所所发生的一切费用。

（3）深基坑支护的配合费。

（4）桩间挖土人机降效费及清底、修边的机械降效等费用，不得再

有任何机械台班签证及台班费用，此费用已综合考虑在包干单价内。

（5）机械进、出场费。

（6）办理土石方（含渣土）开挖、外运许可证所需的费用，土石方

开挖期间的降、排水费用。

（7）人工清基底土方工程量按地下室建筑面积乘以200mm结算。

（8）不可预见的一切风险费用。

2、工程进度款：乙方完成本工程基坑挖运土方工程量的50%，给付一次工程款，按审定已完工程量价款的70%支付工程进度款；本工程土石方（含渣土）全部开挖、外运工作完毕及地下室底板浇筑完成，给付至按审定已完工程量价款的70%，其余工程款待竣工结算经建设单位审定及本工程全部回填土完毕后，一个月内付清。

3、剩余30%的款项必须在建设单位拨付到甲方账户上的前提下，甲方才可能拨付给乙方。甲方付款时乙方需出具合法有效的等额税务发票，甲方在付款时，扣出以下费用：

（1）按国家有关规定代扣代缴相应的税金，并提供完税证明。

（2）建筑工人人身意外伤害保险费由甲方统一办理，根据乙方的工

程造价按0.2%从乙方工程款中扣除，除此之外的一切保险由乙方负责。

（3）甲方代扣代缴施工现场水电费。

（4）各项违规罚款和违约金（包括行政主管部门对乙方的罚款和因

违约应向建设单位、监理单位、甲方支付的违约金等）。

（5）因乙方原因导致建设单位及行政主管部门对甲方的罚款。

七、其它事项：

(1)

乙方进场施工后，若因单价、成本等原因不能完成工程，必须

无条件在一日内退场，并且甲方不支付乙方所做工程的任何费用及补偿。

(2)乙方在施工期间，若开挖出废钢材等有价值物品，不得占为己

有或擅自处理，应交由甲方全权处理。

(3)乙方严格遵守甲方、监理及建设单位的质量、安全、进度、文

明施工、环境和职业健康安全等的各项管理规章制度，服从甲方项目部、监理单位、建设单位的指挥、协调和管理，无条件接受建设单位、监理单位、甲方及上级有关部门对工程质量的检验和监督。

(4)乙方在开挖土石方过程中，工程工程桩若被损坏，由此给甲方

造成的一切损失由乙方承担。

八、其它未尽事宜，经双方协商后，以补充协议方式解决，补充协

议与本协议具有同等法律效力。

九、本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份；自双方代表签字、盖章之日起生效。

十、签定日期：2024年10月28日

甲方（盖章）：乙方（盖章）：

甲方代表：乙方代表：

**第二篇：土石方施工分包合同**

平基土石方工程 施工分包合同

总包方：

（以下简称甲方）分包方：

（以下简称乙方）本合同依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公开和诚实信用的原则，由

与

共同签定。甲乙双方就

项目建设施工事项协商一致，订立本分包合同。一． 工程概况： 1.1项目名称：

1.2项目地址：

1.3工程名称：

二． 承包范围和方式 2.1承包范围：

按照本工程图纸、相关规范及标准完成本项目土石方工程，具体工作内容包括但不限于：

2.1.1土石方工程（所有开挖后不需要回填的土石方均须从施工现场运至由甲方指定的卸渣场）;2.1.2清拆及移走工地现场的废弃建筑物和结构物等； 2.1.3

**第三篇：土石方工程分包合同**

发包方(甲方):

承包方(乙方):

因甲方承建的二环路改扩建大石西路~清水河路口立交工程(2标段)的施工需要,决定将该工程的土石方挖运分项工程进行分包。经我公司考察,由乙方承包该分包施工任务。为明确双方的责任、权利和义务,根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》以及甲方与业主签订的总包合同的原则和规定,结合本工程的具体情况,经双方友好协商,达成如下协议:

第1条:工程概况:

1.1工程名称:二环路改扩建大石西路~清水河路口立交工程(2标段)

1.2工程地点:二环路西一段

1.3工程范围:本工程范围内的所有土石工程(包括所用的机械)。

1.4承包方式:土方工程全包干

1.5工期:240天

1.5.1开工日期:XX年11月05日

1.5.2竣工日期:XX年07月05日

1.5.3总日历日期:XX年11月05日至XX年07月05日

1.5.4若实际开工日期系由原因或不可抗力因素造成滞后,则以发包正式批准的实际开工之日为准；以上工期为确保总工期,乙方必须根据现场实际情况及工作量安排好机械台班数量及运输力量。

1.6工程质量等级

1.6.1工程质量应达到国家质量检验评定标准的优良等级,同时接受甲方gb/t19002(iso9002)质量保证体系的有规定和要求。

1.7工程造价

1.7.1单价:外运:元/m3;内转:元/m3。

1.7.2如果乙方不能按时完成所承包工作量,外运按元/m3,内转按元/m3由甲方给乙方进行结算,原单价作废。

1.7.3此价款已包括物价变动及政策性调价因素的费用,按合同工期要求及相关工期指令而发生的赶工费。以及满足城建需要车辆冲洗费用(包括机械)运土中城建规定各种费用.办理各种政府要求的手续,但不限于如下:

提供机械和人工进行基坑抽水(如必要)直至施工完毕后交给甲方。

1.7.4计量方式和验收

1.7.4.1土方的数量按实际方量施工方案计算,由甲方报相关部门进行签订认可核实。

第2条图纸及资料

2.1乙方施工作图(或大样图/施工方案/质量保证措施)提供日期:

2.2甲方审定日期:(提供份数:份)

第3条工程采用的标准规范及质量要求

3.1按《建筑工程施工规范及验收规范》(jgj73-91)要求组织施工及验收。

3.2质量要求:该分项工程应达到国家质量评定优良标准。

第4条双方责任

4.1甲方责任

4.1.1检查施工进度计划完成情况。

4.1.2为乙方解决施工现场所需的用水、用电接口。

4.1.3按合同条款支付工程款项。

4.1.4协调乙方与其它专业之间在进度、施工质量、交叉施工、相互配合、文明及安全施工方面的相互关系。

4.1.5组织分项工程验收。

4.1.6甲方有权要求乙方辞退甲方为其能力或行为已不能胜任本分项内相关工作的乙方的任何成员。

4.2乙方责任

4.2.1提供进场施工必备的有关资料和文件，证明其有能力承接工程资质的有关材料。

4.2.2组织能胜任该工程施工的项目管理班子和操作熟悉的作业人员，进场前乙方应向甲方附报指派为乙方驻工地代表负责人，负责合同履行，指派为专职质安员，监督施工过程中的不规范行为，并接受项目部的质安部的质安管理分内工作。

4.2.3执行甲方签发的技术质量指令，按甲方审定批准的设计图纸、施工方案及本合同的要求组织施工，确保按合同工期和质量要求完成所承担的工程。

4.2.4严格遵守甲方制定的分承包管理办法、规定及各项现场管理制度。接受政府有关部门及业主和甲方的监督检查。

4.2.5服从甲方统一调度管理，按时参加生产调度会及工作协调会，并执行会议指令。

4.2.6施工现场内，工程竣工交验前，乙方应配合专门的管理人员及相应的管理措施对自己的机械设备、材料物资等加强管理。如损失或被损坏，由乙方自行负责。

4.2.7乙方应为甲方指定的其它乙方或业主指定分包方的工作提供一切合理的方便，并服从甲方统一协调。

第5条双方驻工地代表人及履行合同约定的职责

5.1甲方驻工地代表人：

5.2乙方驻工地代表人：

5.3乙方应接受甲方的合理指令、通知。甲方的指令、通知均以书面的形式由甲方代表签字后发给乙方。通知持有异议，应在签收后24小时内提出书面报告，甲方在收到乙方的报告后24小时内作出修改或维持原指令的决定，并以书面形式通知乙方，乙方应予执行。因指令或错误造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。如乙方接受指令或通知后，在规定的时间内未提出指令的工作，所发生的一切费用不论低均在乙方工程款中扣除。在施工过程中，如乙方的施工质量或施工人、财、物的投放无法满足合同要求，进度计划不能按期完成而影响工程总进度计划，且在限期内没有修正或弥补，除按合同违约条款执行外，甲方有权采取另行选择队伍进场施工等措施，以确保工程质量和进度。

第6条工期延误

对以下原因造成工期推迟，经甲方确认后，工期可顺延，但不予经济签证。

6.1因甲方未按约定完成工作或甲方提出更改设计导致中断施工。

6.2下雨超过24小时以上不能施工。

6.3如遇地质条件变化，勘察报告与设计不符合而造成施工中断者。

6.4因天灾或人力不可抗拒的原因被迫停工。

第7条工程付款

7.1本工程按每月的施工进度款50%进行拨付，40%在甲方办完决算后支付，10%作为工程质保金。

第8条竣工结算

8.1乙方提交结算报告时间为竣工验收后三十天内。

8.2甲方批准结算报告的时间为收到乙方结算后三十天内审核完毕。

第9条安全施工

9.1乙方应严格执行安全操作规程，对进场人员进行必要的安全教育和安全技术交底工作，遵守甲方制定的关于安全生产的规章制度。

9.2乙方应做好作业区域的安全防护，给现场作业的工作人员提供足够的安全帽、橡胶鞋、安全带、安全鞋等安全劳动保护用品，作业人员的人身安全防护工作。

9.3乙方应指派足够的负责安全的专兼职工作人员专门处理安全及防止人员在乙方分包区域的人身安全事故方面的问题。进入乙方作业区的所有人员（含来自甲方或其它乙方的人员）违反了文明及安全方面的规定，均应接受到规定的处罚，此类处罚甲方认同。乙方指定的安全人员应能胜任此项工作，并有权执行各种指示及采取防止事故发生的预防措施。乙方的安全员的任命应报甲方审批。

9.4乙方应对甲方为对工程安全而设置的标志、指令警牌、护栏、盖板、安全网板等做好保护并进行必要的加强维护。

9.5由于非甲方的原因造成自身或他人的安全事故，责任和费用由乙自行处理和承担。

9.6乙方承包此工程式为大包干，在施工中（包括转运）所发生的一切伤、病、残、亡等，甲方概不负责，由乙方承担一切经济责任和法律责任。

第10条文明施工

10.1乙方进场施工人员应配戴由甲方统一制定的出入证统一着装。

10.2乙方进入现场施工的所有人员应报名册给甲方，由甲方统一办理暂住证，所需费用由乙方承担。

10.3乙方必要的生产场地仅限于指定的区域内进行，乙方的生活住宿问题在场外自行解决，作业区域及场内严禁生火煮饭及人员住宿。

10.4过程产品的保护和最终产品在验收前的成品保护工作由乙方负责，并制定相应的技术措施和组织措施。

10.5乙方在其施工区域摆放的机械设备必须整齐。保持清洁有序的施工场地。讲究卫生，不准随地大、小便。执行甲方有关管理规定，乙方文明施工达不到甲方的要求，甲方有权予以处罚。如乙方不能执行有关文明施工的内容，甲方有权安排他人整改，发生的费用由乙方承担。

第11条转让与分包

本合同不得转让，未经甲方许可，本合同工程的任何一部，乙方不得另行转包或分包。

第12条违约及处理

12.1甲方代表不能及时发出必要指令、确认，不按合同的约定履行其义务、支付款项及发生其它使合同无法履行的行为，应承担违约，相应顺延工期，并按本合同有关条款承担责任和费用。

12.2乙方不能按合同工期竣工，施工质量达不到本合同约定的质量要求，或发生其它使合同无法履行的行为，乙方承担违约责任，赔偿因其违约给甲方造成的全部直接损失。

12.3除双方另行协议将合同终止，或因一方违约使合同无法履行外，违约方承担上述责任后应继续履行合同。

12.4因一方违约不能履行，另一方欲中途终止或解除全部合同，应提前二天通知违约方后，方可终止或解除合同，由违约方承担违约责任和费用。以上违约按违约金额的10%计算。

12.5乙方工期违约责任：乙方不能按合工期（包括顺延工期）交工；逾期每天罚款1000元，此款在乙方的承包费中扣出。赔偿甲方各种损失（包括甲方内部的损失及来自业主方的全部罚款）。

12.6乙方质量违约责任：如乙方在工程竣工验收时达不到合同约定的质量标准的要求，则甲方在后期付款中扣留承包价款的10%的费用，直至到整体工程质量等级核定前达到

优良标准或不影响整体工程评定后方可退回给乙方。

12.7竣工是指乙方承担的工程内容全部完成，乙方所承担的工程内容符合合同约定的质量标准，整体工程通过验收。

12.8若乙方在施工阶段，用机械设备或组织不到位。甲方有权清退乙方，并按排其他土石方施工队伍进场，因此造成的费用增加和损失由乙方承担。

第13条争议解决方式

13.1本合同履行过程中发生纠纷时以协商的形式解决。协商不成时，可向有关经济合同仲裁机构申请仲裁。

第14条其它事项

14.1本合同由双方签订，双方签字盖章后生效。至办完工程验收交接和竣工结算后，除有关修款仍生效外，其它条款即告终止，保修期期后，有关保修条款终止。本合同正本二份，双方各执一份，副本三份甲方执有。

14.2本合同款未尽事宜，甲、乙双方本着平等原则，要协商补充条款。

发包方：承包方：

法定代表或委托人：法定代表或委托人：

地址：地址：

电话：电话：

开户行：开户行：

帐号：帐号：

签订日期：年月日签订日期：年月日

**第四篇：土石方工程分包合同**

土石方工程分包合同

土石方工程分包合同

甲 方： 法定代表人 ： 委托代理人 ：

通讯地址：

电子邮箱： 联系电话：

乙 方： 法定代表人 ： 委托代理人 ：

通讯地址：

电子邮箱： 联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，经甲乙双方平等协商，本着自愿、公平、诚实信用的原则，双方就XXXX项目XXXX工程分包相关事宜订立本合同。

土石方工程分包合同

额比例为45%、履约保证金占保证金总额比例为50%）保证金以现金或支票方式缴纳；保证金的返还按附件《保证金的返还》流程执行。

土石方工程分包合同

施工人员根据现场和图纸进行计算后作为付款依据。乙方竣工结算审核确认后三个月内支付至结算工程款的95%。每次付款时，乙方除了向甲方提供由XXXX开具的等额有效的建筑安装发票，还应具备工程量及质量合格证明，并确保工程资料、经济资料的完整及已交相关资料原件到项目（分公司）的证明（经济资料移交分公司成控部、技术资料移交分公司项管部）。否则，甲方有权拒付工程款。甲方用银行承兑汇票或转账支票支付工程款，如需贴现，费用由乙方自行承担。

4.2乙方承诺：甲方对乙方付款以本项目业主对甲方的付款为前提，若因本项目业主方拖欠甲方工程款导致甲方付款出现困难，甲方有权暂缓支付乙方工程款并不承担违约责任，乙方对此表示理解和认可。

4.3乙方指定以下账户为收款账户，工程款均需通过该账户支付。如乙方须变更收款账户，应提前十五天以上书面通知甲方，否则造成资金流失的损失由乙方自行承担，与甲方无关。

乙方的收款账户信息如下：

户名：

账号：

开户行：

土石方工程分包合同

设施的提供。

7.1.4甲方保证满足施工需要容量的施工用水和用电。水、电管线应接至距离施工现场50米范围内。

7.1.5甲方对乙方的工作给予协助，为乙方爆破作业及炸材购买等方面提供必要的手续，如对

土石方工程分包合同

回填碾压的安全责任；如发生安全事故后，根据各自负责的安全责任承担其后果。

①必须使用合格的爆破员；

②必须接受相关部门的安全管理，禁止酒后作业，违约责任自负； ③爆破必须对人员清场，确认危险区无人员后方可施爆； ④瞎炮必须严格按规程处理；

⑤所有现场人员必须配戴安全帽，高空作业必须戴安全绳； ⑥注意现场周边人员活动情况，确保不对其产生伤害；

⑦因土石方作业不规范引起的安全事故及其它损失，由乙方负责； ⑧如产生由乙方负责的安全事故及其它责任事故，甲方有权在乙方工程款中优先赔付，并保留其它方面索赔的权利。

7.2.8提供乙方所使用的爆破公司的资质，营业执照、爆工证等所有相关证件给甲方，同时编制好施工爆破专项方案，经审批同意报甲方总工办备案后方能实施。

7.2.9乙方使用的炸材由乙方自行采购，乙方应指派专人进行保管、领用。由于乙方管理不善造成的后果由乙方自行承担。

7.2.10乙方进场施工人员必须办理人身意外保险，及最低保险金额不低于 元的意外伤害保险，并向甲方提供购买依据，此费用已包含在合同价内。如乙方未买保险，甲方有权代为办理，并直接从乙方工程款中扣除相关费用。

7.2.11乙方派驻本工程施工现场的代表（身份证号码： ；手机号码：，其权限为：全面代表乙方履行本合同及对本工程进行施工组织和管理，并有权代表乙方签署文件。

土石方工程分包合同

证及时足额发放乙方人员工资，如有违反甲方可从乙方提交的保证金中代为支付，不足部分甲方可在支付给乙方的任何款项中扣除。

8.4乙方承诺不将本合同项下义务转由其他法人或自然人履行，亦不得将其本合同项下义务肢解或分包给其他法人或自然人履行。

8.5若乙方存在以上违反诚实守信诚实信用原则的行为，包括但不限于虚构、冒用、伪造证书、资质、业绩、文件等行为，甲方有权随时解除本合同；对于双方已经履行的部分，合同价格下浮【20%】进行结算，并且甲方此前若存在任何违约行为均无须承担违约责任，乙方应在甲方做出解除合同决定后3天内无条件【退场】，并承担由此引起的一切经济损失及法律责任。

8.6乙方在本项目承接工程范围内因自身原因引起的诉讼和非诉讼法律纠纷（包括但不限于调解、仲裁或诉讼），由乙方自行处理、自行承担一切经济与法律责任；若乙方不履行纠纷确定的义务给甲方造成的一切经济损失，甲方有权从乙方的应收工程款、结算款、保证金当中直接扣除，并另加收合同总价1%的违约金支付给甲方。

土石方工程分包合同

提供的产品和服务所涉及的全部知识产权均为乙方所有或已取得有关权利人的许可；乙方在向甲方提供产品和服务的过程中，若实施了侵犯他人知识产权的行为，其后果由乙方承担，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。

10.4除合同另有约定，乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

10.5甲乙双方在合同订立及履行过程中知悉的商业秘密，不得泄露或者不正当使用。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿责任。

土石方工程分包合同

（以下无正文，为签字盖章页）甲 方：代 表：

方：

表：

乙 代

**第五篇：土石方工程分包合同**

因甲方承建的某立交工程的施工需要,决定将该工程的土石方挖运分项工程进行分包.由乙方承包该分包施工任务.为明确双方的责任,权利和义务,根据《中华人民共和国经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》以及甲方与业主签订的总包合同的原则和规定,结合本工程的具体情况,经双方友好协商,达成如下协议:

第1条:工程概况:

1.1工程名称:

1.2工程范围:本工程范围内的所有土石工程(包括所用的机械).1.3承包方式:土方工程全包干

1.4工期:

1.5工程质量等级：工程质量应达到国家质量检验评定标准的优良等级,同时接受甲方gb/t19002(iso9002)质量保证体系的有规定和要求.1.6工程造价

第2条 图纸及资料

2.1乙方施工作图(或大样图/施工方案/质量保证措施)提供日期:

2.2甲方审定日期:(提供份数: 份)

第3条 工程采用的标准规范及质量要求

3.1按《建筑工程施工规范及验收规范》(jgj73-91)要求组织施工及验收.3.2质量要求:该分项工程应达到国家质量评定优良标准.第4条 双方责任

4.1甲方责任

4.1.1检查施工进度计划完成情况.4.1.2为乙方解决施工现场所需的用水,用电接口.4.1.3按合同条款支付工程款项.4.1.4协调乙方与其它专业之间在进度,施工质量,交叉施工,相互配合,文明及安全施工方面的相互关系.4.1.5组织分项工程验收.4.1.6甲方有权要求乙方辞退甲方为其能力或行为已不能胜任本分项内相关工作的乙方的任何成员.4.2乙方责任

4.2.1提供进场施工必备的有关资料和文件,证明其有能力承接工程资质的有关材料.4.2.2执行甲方签发的技术质量指令,按甲方审定批准的设计图纸,施工方案及本合同的要求组织施工,确保按合同工期和质量要求完成所承担的工程.4.2.3严格遵守甲方制定的分承包管理办法,规定及各项现场管理制度.接受政府有关部门及业主和甲方的监督检查.4.2.4服从甲方统一调度管理,按时参加生产调度会及工作协调会,并执行会议指令.4.2.5施工现场内,工程竣工交验前,乙方应配合专门的管理人员及相应的管理措施对自己的机械设备,材料物资等加强管理.如损失或被损坏,由乙方自行负责.第5条 双方驻工地代表人及履行合同约定的职责

5.1甲方驻工地代表人:

5.2乙方驻工地代表人:

5.3乙方应接受甲方的合理指令,通知.甲方的指令,通知均以书面的形式由甲方代表签字后发给乙方.通知持有异议,应在签收后24小时内提出书面报告,甲方在收到乙方的报告后24小时内作出修改或维持原指令的决定,并以书面形式通知乙方,乙方应予执行.因指令或错误造成的损失由甲方承担,延误的工期相应顺延.如乙方接受指令或通知后,在规定的时间内未提出指令的工作,所发生的一切费用不论低均在乙方工程款中扣除.在施工过程中,如乙方的施工质量或施工人,财,物的投放无法满足合同要求,进度计划不能按期完成而影响工程总进度计划,且在限期内没有修正或弥补,除按合同违约条款执行外,甲方有权采取另行选择队伍进场施工等措施,以确保工程质量和进度.第6条 工期延误

对以下原因造成工期推迟,经甲方确认后,工期可顺延,但不予经济签证.6.1因甲方未按约定完成工作或甲方提出更改设计导致中断施工.6.2下雨超过24小时以上不能施工.6.3如遇地质条件变化,勘察报告与设计不符合而造成施工中断者.6.4因天灾或人力不可抗拒的原因被迫停工.第7条 竣工结算

7.1乙方提交结算报告时间为竣工验收后三十天内.7.2甲方批准结算报告的时间为收到乙方结算后三十天内审核完毕.第8条 安全施工

8.1乙方应严格执行安全操作规程,对进场人员进行必要的安全教育和安全技术交底工作,遵守甲方制定的关于安全生产的规章制度.8.2乙方应做好作业区域的安全防护,给现场作业的工作人员提供足够的安全帽,橡胶鞋,安全带,安全鞋等安全劳动保护用品,作业人员的人身安全防护工作.8.3乙方应指派足够的负责安全的专兼职工作人员专门处理安全及防止人员在乙方分包区域的人身安全事故方面的问题.进入乙方作业区的所有人员(含来自甲方或其它乙方的人员)违反了文明及安全方面的规定,均应接受到规定的处罚,此类处罚甲方认同.乙方指定的安全人员应能胜任此项工作,并有权执行各种指示及采取防止事故发生的预防措施.乙方的安全员的任命应报甲方审批.第9条 违约及处理

9.1甲方代表不能及时发出必要指令,确认,不按合同的约定履行其义务,支付款项及发生其它使合同无法履行的行为, 应承担违约,相应顺延工期,并按本合同有关条款承担责任和费用.9.2乙方不能按合同工期竣工,施工质量达不到本合同约定的质量要求,或发生其它使合同无法履行的行为,乙方承担违约责任,赔偿因其违约给甲方造成的全部直接损失.9.3除双方另行协议将合同终止,或因一方违约使合同无法履行外,违约方承担上述责任后应继续履行合同.9.4因一方违约不能履行,另一方欲中途终止或解除全部合同,应提前二天通知违约方后,方可终止或解除合同,由违约方承担违约责任和费用.以上违约按违约金额的10%计算.9.6乙方质量违约责任:如乙方在工程竣工验收时达不到合同约定的质量标准的要求,则甲方在后期付款中扣留承包价款的10%的费用,直至到整体工程质量等级核定前达到优良标准或不影响整体工程评定后方可退回给乙方.第10条 争议解决方式

本合同履行过程中发生纠纷时以协商的形式解决.协商不成时,可向有关经济合同仲裁机构申请仲裁.第11条 其它事项

11.1本合同由双方签订,双方签字盖章后生效.至办完工程验收交接和竣工结算后,除有关修款仍生效外,其它条款即告终止,保修期期后,有关保修条款终止.本合同正本二份,双方各执一份,副本三份甲方执有.11.2本合同款未尽事宜,甲,乙双方本着平等原则,要协商补充条款.发包方: 承包方:

法定代表或委托人: 法定代表或委托人:

地址: 地址:

电话: 电话:

开户行: 开户行:

帐号: 帐号:

签订日期: 年 月 日签订日期: 年 月 日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！