# 泥工协议书

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-01-14

*第一篇：泥工协议书泥工承包协议书甲方：浙江金磐建设有限公司乙方：吴泽义1、2、知味观（总店）外立面整治工程，室内砌砖承包给乙方。甲方必须提供材料，机械设备。工人住宿等问题。施工人员必须做到提前放样，水平标高。3、乙方必须无条件服务甲方管理...*

**第一篇：泥工协议书**

泥工承包协议书

甲方：浙江金磐建设有限公司

乙方：吴泽义1、2、知味观（总店）外立面整治工程，室内砌砖承包给乙方。甲方必须提供材料，机械设备。工人住宿等问题。施工人员必须做到提前放样，水平标高。

3、乙方必须无条件服务甲方管理，遵守安全制度不准无理取闹，不准出现加架斗殴等现象，如果出现此类现象所发生的一切后果有乙方自负。

4、乙方必须保证质量，听从施工人员的安排。要按时完成工作量，所有材料从吊机口需自己搬运。保质保量安全完成协议工程。5、6、承包价格，甲方按砖块制作的每平方55元计算。乙方如果给甲方帮忙做点工，甲方需要按乙方实有工日付给乙方。大工：220元 小工：150结算。

7、付款方式：按工程的90%，待砖块制作完成后全部付清。

8、施工上未按要求操作而出现安全事故的，一切后果有乙方自负。

甲方： 本协议一式二分 签字即日起生效乙方：

**第二篇：泥工分包协议书**

泥工分包协议书

总包单位：

分包单位：

依据国家有关法律、法规的规定，经甲、乙双方平等协商，就甲方承建的铜鼓县分润丰润小区廉租住房1#楼工程的 有关分包事项达成以下协议：

一、工程概况

1、工程名称：铜鼓县丰润小区廉租住房1#楼工程

2、工程地点：宜春市铜鼓县城

3、开工日期：按建设单位及事故合同约定

二、乙方分承包的主要工作内容及范围

本工程图纸范围内，应由泥工、粉刷工、砼工完成的全部工作内容，主要是：

1、内、外墙砌，粉刷及装饰工程等

2、门、窗、烟道等洞口的填补修复。

3、全部砼工程的浇筑、振捣、找平、二次收浆、养护（砼为现场搅拌）

4、过梁的制安。

5、屋面找坡及保护层施工

6、室外散水、台阶及化粪池等

协议书

甲方：南昌是第一建筑工程公司丰润小区廉租房项目部

乙方：

现甲方丰润小区廉租住房木门制作安装，以包工包料的方式承包给乙方施工，为明确双方责任和义务特签订协议如下：

1、承包范围：丰润小区廉租房1#、2#、3#楼所有木门制作安装，严格按相关图集制作，具体工作内容：木门架包工包料安装到位，木门扇包工包料（三合板、木料由甲方提供）安装到位。所有木门扇木门架的钉子和白胶均由乙方承包。甲方只提供木螺丝、插销、拉手和铰链。

2、承包单价：木门架包工包料包钉子48元/个（钉子不少于4寸）安装牢固，夹板门扇包工制作安装，包钉子白胶40元/扇（如要装锁另加5元/把），含插销、拉手和铰链安装。

3、付款方式：木门架制作安装完毕达到验收标准付50%元；木门扇制作完毕达到验收标准付50%元；待工程全部验收后半个月内全部付清；如木门工程在半年内有质量问题乙方必须无条件维修。

4、制作安装进度要求以业主要求为准

5、以上条款望双方共同遵守，如有争议双方共同协商解决，如协商不成，以当地法院处决执行。

甲方：

乙方：

2024-1-10

**第三篇：工程承包协议书泥工**

工 程 承 包 协 议 书

甲方：江西新一建筑工程公司莱卡项目部 乙方：泥工：

身份证：

经双方协商同意，甲方将莱卡小镇

楼，泥工所有项目委托乙方承包施工，为明确双方职责。并由双方认真审核图纸及会审和洽谈，同时达成以下协议条款：

一、工程名称: 莱卡小镇商住楼

楼泥工所有工程项目，按图纸施工，按图纸面积决算，不签证点工，不增加其他任何费用，如遇图纸更改，按现行定额计算，或双方协商处理。

二、工程价格: 本工程单价一次性包干，各种单价一次性确定，双方不得变动。泥工：按图纸面积计算商铺36＃、37＃、57＃、58＃为93.8元/㎡。人防上部38＃、39＃、55＃、56＃为83元/㎡。其余为81元/㎡。

施工期间使用的各种机械一律由乙方自行安排专业人员操作，其费用在承包范围内。工程使用的物料提升机如木工，钢筋工使用仍由泥工负责指派专人操作。由项目部一次性按每幢2600元付给工资。

三、承包范围: 承包该幢楼图纸内的所有项目，不含土方工程，外脚手架，屋面上部脚手架。化粪池、下水道、卫生间管道吊模，楼梯间表箱封堵。除此外所有工程项目均在泥工承包范围内。

泵送混凝土除由搅拌站负责搅拌外，其余接管，拆管，装管，管卡搬运堆放，上部混凝土振捣，抹平，所有操作及混凝土养护均在承包内。搅拌站搅拌混凝土按15元/M扣回项目部。考虑北区地泵砼不一定能打过去，如地泵不能打砼，则15元/m砼不扣。另增翻斗车六只。

33泥工自放线至屋顶造型完工，各种内粉及外贴结束，室内楼梯踏步贴地砖，如±0.00框架梁以下砌墙、粉刷，基础承台扎泵管架，所有砼浇捣泵管拆装运输堆放，扣件清检堆放，龙门桩拆除清理堆放，手推车临时架搭拆清理堆放，门窗预制过梁，含配钢筋浇砼，砼木砖制作，预制空心板找平安装，厨房卫生间泛水浇捣，屋顶上部所有造型砼浇捣，砌墙、粉刷。通风层内砌墙、粉刷、砼柱粉刷。室内及通风层砌墙，粉刷脚手架，阳台栏杆扶手塞实粉刷，地面土方整理，散水坡等工程均在承包范围内。场地砖头清检干净，筛下砂头及时清运堆放。墙体窗户上下对齐，留有足够粉刷位，影响外贴返工自负。

上述事项，乙方工种应做事项，如不能及时完成或施工期间房屋四周脚手架下杂物未及时清理及出现任意乱抛乱丢现象，甲方有权另请其他人清理，其费用按实际发生在其工种承包款内扣除，乙方不得有异议。

四、工期奖罚: 总工期为260 天（日历天）。从开工之日起计算至工程全面竣工验收。含春插，双抢，秋收，节假日。在此期间不增加任何补贴。施工期间必须按项目部工程进度计划要求完成，如拖迟施工进度半月以上，甲方有权另换队伍，乙方无异议，并承担由此造成的直接及间接费用。按工期完成，提前一天奖200元，推迟一天罚100元，以此类推。

五、工程质量: 严格按施工图纸，验收规范要求施工，工程质量及节点细部要求达到100%合格标准，如发生未按图纸施工及施工中马虎了事，造成返工的，乙方应自行拆除及承担返工一切费用，并给予按定额计算二倍以上的罚款。

六、付款方式: 每栋楼按实际楼层加屋顶和基础，也就是增加二层计算付款。完成基础付一层，即每层付砼部份50%工资。屋顶出水后付清砼部份工资70%。内外墙完工付15元/㎡，内外粉刷完工付30元/㎡，外贴部分完工付12元/㎡，余款竣工验收后，扣除泵送混凝土款后一次付清。付款方式：按当月实际完成工程量，填报付款申请单，经施工员核实工程量签字，交项目经理审批后方可付款。

七、安全生产

所有施工人员进入工地必须戴安全帽，未戴安全帽者，一次罚款每人20元，各施工队班组所需要安全帽，凭现金到项目部购买，工程完工凭项目部收据及旧帽交还退款，施工使用的人力翻斗车由甲方按每幢楼8只一次性提供，并一次性给予修理费500元包干，除此以外，一切用具及费用自理，施工过程中乙方应严格按操作规程施工，严禁违章作业，如出现工伤事故，一般事故由乙方承担（即2024元内）超过部分根据事故原因而定。

八、其他事项: 为更好的健全规章制度，凡承包的人员应在工地自行制作，不得层层转包，若发现转包，项目部有权另换队伍，乙方无条件服从。现场应按文明标化施工，杜绝不良现象，不文明行为，特制订奖罚办法制（详办法制）。

本协议一式叁份，双方各执一份。报公司备查一份，未尽事宜，双方协商解决，自签订日起生效，具有法律效力。

附奖罚办法制：

甲方：江西新一公司莱卡项目部 代表 泥工：

年 月 日

奖 罚 办 法

1.进入工地不戴安全帽或穿拖鞋者，每人每次罚款20元。2.施工现场房内，楼内大便者每次罚款50元。

3.偷盗夹带物品者每次罚款200元，情节严重送司法机关。4.未按混凝土，砂浆配合比施工，发现一次罚款200元。5.未按规定及时养护混凝土，每次罚款100元。6.乱抛物品者每次罚款50元，如伤及人员加倍处罚。7.首次复检不合格罚款200元，二次复检不合格罚款500元。8.打架闹事者罚款200元，情节恶劣移送公安机关。9.有意造成同监理工程师吵闹者，每次罚款100元。

10、擅自动用电器机械者，每次罚款50元，造成后果，从严处理。

本奖罚办法制度协议书同等生效。

甲方代表： 乙方代表：

**第四篇：劳务分包协议书(泥工班组)**

劳务分包协议书

（泥工班组）

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了全面深化改革、扩大开放、促进和加快建筑业的发展，增加企业的活力，与时俱进，项目部对各分部实行责、权、利相结合的承包责任制，现有乙方自愿承包劳务分包工程。为了工程顺利进行，保安全，保质量，保工期文明施工，就有关事项达成如下合同条款：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、结构形式：

二、承包范围（主体含基础、主体混泥土、砌体、二次结构）

1、清理基础垫层砂石土方，基坑内积水抽除。

2、砼浇筑以前的架子搭设、临时道板、马凳安放、移动溜槽、土堆盖膜等措施工作。

3、清理作业面杂物及散落砼、浮浆，工具清理干净。

4、涉及砼结构的所有工作范围。

5、搭设外墙脚手架前，架底场地修整、清理、基层砼硬化。

6、回填土打夯，及所有二次结构砼浇筑。

7、砖基础调运砂浆、砖、砌砖、搭设操作平台，安放木砖、铁件等预埋件。

8、砌体结构的所有工作范围，包括工长控制线以外的测量放线。

9、装饰抹灰以前属于泥工范畴内的所有工作。

10、从\_\_\_\_转运材料到\_\_\_\_乙方自己负责安排劳动力并承担相应费用，甲方只负责安排汽车，不足一车由乙方人力转运。

三、承包形式：

包工不包料。包含但不限于泥工工具、铁锹、泥桶、小推车、振捣设备等小型机具。

四、工期要求：

以满足甲方在施工段的施工周期而下达的工期要求为合同约定的工期。

五、质量要求：工程质量达到现行的国家验收规范中的优良等级。

1、安全、文明施工要求：安全事故由事故责任方负责，另双方约定壹万元以内的医疗及赔偿费用乙方全部承担，超出壹万元医疗及赔偿费用乙方承担80%，甲方承担20%，乙方在施工过程中违章操作造成第三方受到伤害的，全由乙方负责承担赔偿，第三方造成乙方受到伤害的，全由乙方承担赔偿责任。

2、《安全管理协议书》及例会纪要的要求执行。

3、乙方负责本工种范围的现场安全文明施工，并且承担费用。

4、乙方工人上下班一律不准骑摩托车、电动车、自行车，否则出现安全事故，全由乙方负责，与甲方无关。

六、另附《安全管理协议书》及例会纪要的要求。

七、合同价款

1、按主体工程，以建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡进入结算。

2、变更增、减互抵，不另计价。

八、双方权责

1、甲方职责和义务

1.1 负责每栋楼基础及楼层的定位、放控制线、抄平点和监测工作，并将各控制线点明确交付给乙方现场班组长。

1.2 负责各栋号工长对乙方进行技术交底和解决、解释施工中的技术问题。

1.3 各工种之间工序搭接，交付过程中的相互协调工作。

1.4 提供给乙方一套施工图纸，并及时准确下达变更通知书。

1.5 负责施工现场的质量、安全、文明、进度的管理、监督、奖罚单等工作。

1.6 负责提供乙方施工人员的住宿用房，保证水、电、路的畅通。

2、乙方职责和义务

2.1 乙方工人进场3日内向甲方报送人员名单1份，包括但不限于：身份证复印件、女士需计划生证、外出劳务就业证明、就业工种、一寸登记照片3张。

2.2 教育工人严格遵守甲方及工程管理相关部门对施工现场的各种管理规定，节约用电、用水，保持住宿区域、生活区域的环境卫生，做好防火、防盗、防疾病“三防”工作。

2.3 服从施工现场的整体布局要求，进场材料按规格、类别分类堆码整齐，并做到工完场清。

2.4 严格按照规范及甲方下达的各种通知单、交底、口头指令进行施工，并随时接受甲方及相关部门的检查与监督。

2.5 原则上乙方自备本工种所需的材料机具，确实需向甲方仓库领用借调的，申请工长签字同意后在甲方仓管办理手续，遗失、损坏的应照价赔偿。

2.6 水电出现故障立即修复，不得以任何理由推诿，拖延，否则每次罚款1000元并警告。

2.7 在施工过程中有甲方指令赶超工期的要求应无条件服从，不得以任何理由消极怠工而延误工期。如出现无故（非甲方原因）延误工期24小时的按工程合同价款（本工种）的2%进行处罚（相关细则附后）。如中途退场，甲方有权不进行结算并拒付已完成的工程款项。

2.8 乙方领取的各项材料、机具必须办理领用手续，用后需归还的也要办理手续，遗失、损坏的机具照价赔偿。

九、资金拨付办法

1、本工程按月支付职工生活费，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/人.月，每月付一次，付至当月工程量的40%（在确定业主付款正常的情况下），工程竣工后结清余款（年内付清）。

2、计时工及零星项目以工长及现场主管签字后在当月办理手续，跨月不予办理。

3、资金拨付程序

资金调拨申请单（财务领）→工长→工程主管→现场主管→财务主管→项目经理→财务划拨。

4、工程款结算以财务部出具的竣工结算单为唯一凭证。

十、奖罚细则

1、工程质量必须达到全优标准，达不到合同总价的5%处罚。

2、在甲方指定的工期要求内，工作内容未完成而影响其他工种及整栋工期超过2个小时，处以500元罚款；3个小时2024元；半天（4个小时）5000元；延误一个工作日处以价款的2%罚款；超过48小时以违约予以清场，甲方不予结算。

3、在甲方指定区域内安装施工机具，并由甲方指认的专业电工进行接电源，不得私自接电，如有发现，一次罚1000元。

4、不得以任何理由，不经允许拆除各种安全防护，否则，发现一处罚2024元。

5、施工现场除厕所以外区域不得随地大便，发现一次罚1000元，并责令义务扫厕所7天。

6、住宿生活区内现有设施必须在退场时原样经甲方管理人员验收签字后方能进行结算，任何人为损坏的其修理费用均计入结算。

7、在生活区内严禁乱接乱搭，私自围挡，对违规使用热得快、钢锯条、大功率电器引起跳闸，烧漏保电器的，除赔偿修复费用外另每次处罚500元，限2次。

8、对工完场不清，超过2小时未达到甲方要求的，按每10元/㎡由甲方派人清理并计入乙方结算内容。对属于甲方主材、辅材在清理时堆放不符合要求的按材料进价5倍处罚。

9、不得将甲方场内任何机具、材料带离工地和生活区。任何工人退场均需班组长向甲方申请，经检查后方能退离。

10、在宿舍区不得在周边有违法行为，否则清场并交由公安机关处理。

11、不得在施工区域内打架、辱骂，否则不论任何原因所属班组各罚3000元，并自行负责各种费用。如果殴打甲方管理人员，仅限一次罚款一万元，并勒令退场；如辱骂一次罚5000元，并交检讨书留档，出现第二次，罚一万元，并勒令退场。

12、严格遵守甲方现场管理人员的工作指令，否则每次罚款1000元。

13、甲方的班组会议纪要作为结算依据。

甲方（签字）乙方（签字）

盖 章：身份证号：

日 期：日期：

**第五篇：泥工班工程施工协议书（小文档网整理）**

单项工程施工协议书

甲方：建德市寿昌镇第一小学迁建工程项目部 乙方：泥工班组

甲方承建的建德市寿昌镇第一小学迁建工程中的基础和主体的所有砼浇捣和砖砌体分项工程，现承包给乙方采取包清工、包施工用具和包水、电辅助器械、包安全生产及安全设施、包工程质量验收合格等大包干方式进行施工。为了明确工程内容及双方责任，特商定如下条款，共同遵守执行：

一、承包内容

施工图纸设计范围内及图纸设计变更内容中所有的砼浇捣和砖砌体砌筑（包括基坑、基槽修整及基础土方夯实平整），场内施工通道硬化施工、井架基础平整、浇捣，安排班组长配合协作施工员放样，项目部所用的临时设施、工棚、电房、厨、卫搭建。

二、组织领导：

1）乙方必须服从甲方的统一指挥、调配、指导及管理，遵守甲方现场的各项管理及规章制度，做到文明施工、安全施工。

2）乙方必须确保进场人员的技术素质，所有工种均持证上岗。在施工责任期内，未经甲方许可，乙方不得随意更换施工队伍和人员，以保证该项目技术力量和施工队伍的稳定性。

3）乙方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量以及生活、计生等工作。

三、双方责任：

1、甲方责任：

1）负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料的指挥、监督与管理。

2）负责安排乙方工作量及现场进度，审核完成工程量，申报预决算，申请拨付工程款。

3）负责与业主、设计、监理等单位及班组之间进行工作联系并申报有关文件资料。

2、乙方责任：

1）严格按照施工图纸与设计变更通知施工，严格执行国家现行《施工技术验收规范》。尊重和服从业主、监理单位及甲方管理人员的监督与指挥，对工程质量全面负责并确保达到工程质量合格。

2）强化本施工队伍的安全生产教育，严格按操作规程施工，不乱搭施工临时架子、不乱拉电路管线，不私自安装电源插座，不强行、违章施工，严格杜绝火灾等其他安全事故的发

生。否则由乙方承担由此产生之全部责任。

3）工人进入施工现场必须佩带安全帽，不穿拖鞋，做到文明、安全施工、工完场清。杜绝材料浪费。日常施工做好每道工序在施工时保证落手清、砂浆清、混凝土清，充分利用剩余材料，避免不必要的材料浪费。如出现材料浪费，所有的浪费材料由乙方承担。

4）做到绝对服从甲方工程进度安排；班组长每天必须在作业现场，未经项目经理同意不得擅自离开工地。

5）必须保证充足的施工人员及技术力量，人数稳定，工作效率高，否则因此而造成的工期延误、工程质量等问题均由乙方承担一切经济损失同时给予500元/次以上的罚款处理。

6）乙方及其施工人员必须严格遵守、执行甲方制定的各项规章制度及有关条例。如有违反且情节严重、严重影响甲方及公司声誉，甲方可责令乙方清场并另行安排其他施工队伍组织施工，剩余工程之进度款将不再支付。同时乙方应对由此给甲方造成之损失予以赔偿，由此产生之一切法律后果均由乙方自行负责。

7）该分项工程完工并移交甲方前，乙方应保障甲方不承担任何因人身伤亡或财产损失所发生一切责任，保障甲方不承担任何属于乙方及其施工人员引起之诉讼、控告、索赔责任及可能发生之相关费用。

9）乙方不得将依据本责任书取得，经甲方委托施工之施工任务再行转包，否则甲方有权立即收回本施工项目。并没收保证金。在施工期间乙方班组民工住、食由乙方自己负责。

10）段落进度完成后，应及时通知现场施工员，由施工员上报项目经理组织验收。验收要求按照有关规定执行，如果出现不合格工程，应及时无条件的进行返工处理，同时承担相应的经济损失。

四、工程质量及验收标准：

工程质量应符合国家现行施工验收规范以及业主、监理单位和甲方的要求。必须达到国家或专业质量检验评定的合格。因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，返工费用由乙方承担，由此造成之材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。施工期间造成其他班组误工，其误工损失由乙方承担补偿。

五、工 期：

乙方必须严格按照甲方现场所安排的月、周施工计划所要求的时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按结算总价的 10‰向甲方支付罚金。如因其他班组影响的，应及时书面通知项目部给予签证，否则由乙方自己承担延期责任。

六、工程计价：按照建筑面积35元/平米结算。基础深度实测值超过3.10米以上（不包括

3.10米），图纸设计增加部分砼浇捣按照20元/立米、砖砌体砌筑按照每块砌体0.20元结算。

七、付款方法：甲方根据乙方负责施工之上述工程最终参照业主的工程进度款支付情况对乙方进行结算。甲方按乙方所完成之实际施工进度，每月或每一单项工程完工后，根据业主给甲方结算之工程款，到甲方帐户后三天内按60%支付给乙方。余款在工程竣工验收合格后三个月内付清。

八、保证金：在签署协议书前乙方必须交纳甲方保证金肆万元。待单项工程完工并通过竣工验收后据实返还（不计利息）。因质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担。工程保修期间，乙方应在收到甲方书面通知2日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由甲方在乙方工程款内扣除，不足部分由乙方支付。

九、其 它：

1）若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还得没收其工程保证金，2）若乙方违反本责任书之上述有关约定，不按工期完成、质量达不到设计规范或要求、存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任书无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成的经济损失应当予以赔偿。

十、甲方对本责任书上述各条款具有解释权。

十一、本责任书一式两份，甲、乙方执一份，具有同等法律效力。该责任书自双方签自盖章之日起生效，至乙方负责施工之上述施工项目办完工程验收交接并竣工结算后，除保修条款依然有效外，即告终止。

十二、未尽事宜参照工地有关规章制度和施工技术交底资料执行。

甲 方：乙 方（施工责任方）：

代 表：代 表：

身份证明：身份证明：

经办人：施 工 责 任 人：

身份证明：身份证明：

签约日期：年月日签约日期：年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！