# 项目内部承包协议

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2024-01-15

*第一篇：项目内部承包协议项目内部承包协议甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）为了认真贯彻国家关于项目经理负责制的方针，使本工程项目能高质量、高效益的实施下去，甲方决定对工程采取项目承包的方式，项目班子施工成员由施工队自己挑选。由项...*

**第一篇：项目内部承包协议**

项目内部承包协议

甲方：（以下简称甲方）乙方：（以下简称乙方）为了认真贯彻国家关于项目经理负责制的方针，使本工程项目能高质量、高效益的实施下去，甲方决定对工程采取项目承包的方式，项目班子施工成员由施工队自己挑选。由项目经理与项目班子成员共同努力，文明施工，将项目实施到最佳效益。甲方为促进该工程的顺利进行，并保质保量如期完工，决定将该工程以包工包料的方式承包给乙方。依照《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，经双方协商一致，特签订本协议，共同信守。

第1条 工程概况

1、工程名称：

2、工程标段：

第2条承包方式

甲方将本工程中的上下边坡客土喷播、植生袋、植生板、普通喷播种草等项目分包给乙方施工，工程采取由乙方包工包料，包设备的形式分包。

第3条 承包价格

双方经现场勘查，并经充分协商，同意按照以下价格结算，按原始工艺洗坡（指坡面上有土）外，加喷播机修补单

1价28.00元/m2，整个坡面全部采用喷播机喷播单价36.00元/m2，植生袋以第一级坡为底价，单价18.00元/m2，二、三级边坡24.00元/m2，如三级边坡完全不可取土，单价现场另行商量，普通喷播（含无纺布）单价6.00元/m2，植生板单价暂时不定，该项目确定由乙方施工（需按地方进料成本计算单价），如甲方需要增加分项工程，单价再另行协商。

上述单价是指按照业主方的要求进行施工的综合单价，其中包括人工、机械及易件、燃油、种子、肥料、钢网、喷播用土，养护用水电等一切施工所需费用。

乙方不得随意改变施工工艺，也不得削减或调换材料。上述价款不含税金。

第4条 时间要求

1、开工日期：本合同定于年月日开工，完工日期为年月日（期间内完成所有具备施工条件的工作面）。

2、工程进度必须按照甲方总体进度安排进行，并不得影响后续工程进度。由于建设单位原因，造成工程不具延续性而停工，乙方不能据此要求甲方补偿损失或调走设备，但乙方有权通过甲方要求建设方承担相应赔偿，甲方应予以支持。

3、乙方工程进度能达到要求，甲方有权要求乙方无条件增加机械设备及施工人员加快工程进度，如造成甲方延误交付工程，所造成甲方的相应经济损失由乙方承担，如忆方在整个工程施工完毕后无一安全事故发生，此项目建设方被评为优良工程，甲方承诺乙方给予1-2万元奖励。

4、如因甲方原因，不能及时提供毛茸茸场，造成窝工现象，乙方有权申请甲方补助民工生活费用30元/天/人和机械租金管理费用的300元每天。如在年月日未能完工，延期至下一个施工期，并保证继续由乙方按照合同等条件承包施工。

第5条工程质量

乙方施工完毕以后进行月养护，并严格按业主施工要求质量达到合格标准，如乙方工程质量未能达到要求，甲方有权要求乙方无偿整改，直至合格为止。如果计两次检查达不到施工质量要求，甲方有权要求乙方退场，并视情况扣减承包款。

若乙方不能达到甲方的工期、质量要求，甲方可另行安排队进场参与施工。

第6条文明安全生产

1、乙方在施工生产中，必须做到文明安全施工，安全施工目标为优良。安全事故频率控制在2%以下，杜绝重大伤亡事故，并争取达到湖南省“文明安全”施工现场标准。

2、乙方在承包期限内必须服从甲方管理，执行甲方及甲方上级部门的工程管理规定及安全操作规程。出现安全事故，由乙方自行承担相应责任，非乙方原因除外，其它以合同附

件安全为准。甲方承担乙方施工队员工伤保障费总金额的一半（凭实际工作人数于保险单出资）。

3、安全生产、现场文明施工遵照相关法律法规及条例。

4、如乙方施工安全施工未能达到要求，甲方有权要求乙方整改必须达到安全生产标准为止。

5、甲方应保证交予乙方的工程与他人无争议，如乙方内部或乙方人员与其它单位、班组、个人、当地居民发生打架纠纷，所造成后果由乙方负责。但甲方有协助搞好处理的义务。

6、乙方必须遵守建设方、甲方的各项规章制度和尊重当地民俗风情，服从管理，保守机密，协助好各方面关系。

7、合同鉴定后，乙方报该项目管理人员名单一份至甲方，并不得擅自更换主管及现场负责人员。

第7条合同价款的结算与支付

1、施工坐吃山、机械全部进场后甲方支付乙方预付款叁万元整，另外支付机械运输费贰仟元整。

2、计量、支付方式，以最终成活量为准，每月计量一一次，付所做工程量的80%，计量十日后开始付款。工程完工三个月后，经甲方验收合格，甲方按乙方实际完成量结算全额工程款，余款一次性支付给乙方。

3、甲乙双方所有合同协议及补充、变更、修改、结算、终止等合同协议应由甲乙双方负责人签字，并加盖公章后生

效（如乙方是个人，则以签字为准），特殊情况（包括付款），乙方可由乙方项目负责人或现场代表签字为准，但付款必须要有乙方的委托证明依据存入甲方的财务主管方能领款。

第8条争议

1、本合同自双方签字盖章之日起生效到完成合同约定的内容后即告终止。

2、甲乙双方发生争议时，首先由双方协商解决。调解不成时到长沙市仲裁委申请裁定。

第9条合同份数及其它协定

本合同一式四份，双方各执贰份。合同及合同附件具有同等法律效力，由甲乙双方分别保存。

未尽事宜，甲乙双方另行协商。

望甲乙双方共同遵守执行，如有一方违约，所造成的损失由违约方负责。

甲方（章）：乙方（章）：

地址：地址：

甲方代表：乙方代表：

电话：电话：

签定时间：

签定地点：

**第二篇：项目施工内部承包协议**

项目施工内部承包协议

发包人： 云南春源环境工程有限公司（以下简称甲方）承包人：云南永琪建筑劳务有限公司（以下简称乙方）

甲乙双方遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，根据本工程的具体情况，云南春源环境工程有限公司（以下简称甲方）与云南永琪建筑劳务有限公司（以下简称乙方）就承包元谋龙川江滨江（二期二标）工程施工事宜协商一致。订立本协议，具体条款如下： 第一条 工程概况

1、工程名称： 元谋龙川江滨江（二期二标）雨水收集及净化单项工程 ；

2、工程地点： 元谋

第一条 工程合同工期

1、开工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、竣工日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3.工期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4.补充说明\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条 工程合同价款

合同总价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥：600000（大写： 陆拾万元整）补充说明： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_不包含增加的工程量 第四条 双方的权利、义务与责任

一、甲方的权利、义务与责任

1、甲方对本项目将组织定期、不定期的检查和监督，包括但不限于施工进度、安全生产、文明施工、环境保护、工程质量、材料管理、机械管理、用工管理、工程结算、施工协调等，听取发包人、监理人及其他相关部门的意见和建议，监督项目部加强和改进工作，保证本工程的正常进行。

2、在施工中甲方根据国家规定现行建筑工程施工及验收规范，施工图设计及本工程有关质量要求组织检查及验收。

3、甲方授权乙方成立项目部，并提供乙方项目部专用章。

4、甲方配合乙方进行收款工作，为乙方开设临时使用账户供乙方独立使用，印章由乙方保管。

二、乙方的权利、义务及责任

1.乙方自行解决本工程的的履约保证金和前期垫资，并在规定时间内划入发包人指定账户。乙方办理的履约保函由乙方承担所有的费用及后果。

2.乙方向甲方上交工程总价（以结算价为标准）1%的承包管理费（不含税费），该工程施工过程中的所有税金及规费由乙方承担并依法缴纳。

管理上缴方式：

（1）合同价内的管理费上缴方式：自合同签订之日起五日内，一次性付清承包管理费￥：5300.00元（大写：伍仟叁佰元正）人民币。

（2）合同价外的管理费上缴方式;以发包人拨付该合同价外增加工程造价进度款时同比例按1%扣缴，剩余增加工程管理费尾款待竣工结算办理完毕并在发包人拨付尾款时一次性扣缴。3.乙方自行运用资金并承担工程施工中所产生的所有的税金、税费及相对应的债权债务等。待工程竣工后三十日内配合甲方注销所有临时账户。

4、乙方负责完成甲方与发包人所签订建设工程施工合同的工程内容及实施当中的所有变更及其结算。

5、乙方应妥善保管甲方授权的项目部章，项目部章使用范围：用于签盖项目部技术资料和对发包人的工程签证及函件等资料，不得用于对外签署任何经济协议或合同。乙方不得私刻或使用任何其他印鉴章。

6、乙方在工程竣工之日起十五日内将工程合同文件，财务票据，工程竣工资料、工程结算书及相关资料原件提交甲方一份。

7、乙方独立并完成承担本工程所产生的劳务纠纷，安全纠纷或其他违法，危违纪事件造成的所有经济赔偿和法律后果。

8、乙方不得对本工程进行二次转包。

9、乙方施工原则：

（1）按发包人提供的施工技术规范、施工图及技术资料、文件、精心组织施工，加强质量监控，确保工程质量，按时完成本建设工程施工合同内容及其缺陷的修复，执行质量责任终身制的规定。本建设工程施工合同工程质量要求为一次性验收合格，工程验收达不到一次性验收合格标准时，由乙方承担发包人处罚，质量责任缺陷期，质量保修期的质量保修责任，由乙方承担。

（2）遵守国家及工程所在地颁布的一切有关施工安全、劳动保护、文明施工、卫生管理法等法规制度和甲方编制的本工程安全施工组织要求，严格按照安全施工标准施工，做好本工程的安全管理工作。

（3）在施工现场要配置必要的安全，文明施工设施和保护器材、设立安全警告标示牌，做好施工人员教育工作和安全监督检查工作，切实采取各种安全防护措施，保证施工现场人员及周边行人安全，保证施工现场设施及电力线路的安全，保证本工程无大小安全事故发生。在施工现场中，一旦发现安全隐患，必须限期整改。特殊工种要经过专业培训，持证上岗。

(5)制定严格的环保制度，做到施工期间防治水土流失，工程完工后恢复生态，确保沿线生态环境不被破坏。

10、发包人代扣代缴税金，一方将所有票据原件交由甲方做账，由甲方开具收款发票，乙方承担相应的税金。

11、工程资金管理：本工程项目的履约保证金及前期垫资由乙方自己解决。在本项目所在地开设临时使用账户供乙方独立使用，按乙方所需，甲方配合乙方在使用临时账户申报过程中，遵循甲方财务制度办理相应业务。第五条、违约责任

一、甲方若违反以上协议，应在7日内向乙方赔偿合同价款的10%作为违约金。超期以银行同期贷款利率计息。

二、乙方若违反以上协议，应在7日内向甲方赔偿10%作为违约金。超期则以银行同期贷款利率计算。同时甲方有权随时接管该项目另行组织施工，由此产生的所有的费用由乙方全额负责。第六条、其他约定

一、本合同遗失四份，双方各执二份，自签订之日起生效执行。

二、未尽事宜双方协商解决，另行补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。如发生协议外争议，双方协商解决，协商未果提交甲方所在地（昆明市）人民法院裁决。甲方(合同章):

乙方(合同章):

法定代表人:

法定代表人: 委托代理人:

委托代理人: 地址:

地址: 电话:

电话: 开户银行:

开户银行: 帐号:

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

帐号:

年

月日

**第三篇：内部承包协议**

内部承包协议

甲方：身份证号：

乙方：

甲、乙双方本着友好合作精神，就甲方承包经营乙方公司经营范围内有关拍

卖业务事宜，经双方共同协商，达成如下协议：

一、甲方以公司执行董事名义在外对法院、海关、银行、资产公司、财政等相关单位承接拍卖业务，期间办事所发生的费用由甲方负担，乙方无须承担。

二、甲方联系到的有关单位的拍卖业务，由甲方负责联系。乙方已联系的单位的业务，由乙方派员联系，不与甲方的业务发生冲突。

三、甲方所承接的业务，如遇任何不便，公司有义务出面进行协调解决。

四、甲方在外承接的拍卖业务（包括深圳、惠州在内全国范围），拍卖成交后佣金收入（扣除单独刊拍卖公告费和营业税后），按甲方占80%作为甲方的报酬（包括甲方有关人员及甲方的其它费用等），乙方占20%的比例进行分配，其中乙方人员工资、税收由乙方公司负责。

五、佣金到乙方账户后，分成部分应于五天内全部支付给甲方，乙方不得以任何理由减少或扣押。佣金提成大额部分，由甲方提供账户以转账方式支取。

六、合作期限暂定贰年，即从二零一一年七月一日至二零一三年七月一日止，期满经双方同意胃延长协议，否则本协议与聘任书自动终止。

七、合作期间双方不得违约，如违反本协议，可提交有关部门仲裁，如双方不服从可向人民法院进行起诉。

八、对本协议如需补充，可签订补充协议，所签协议与本协议具有同等法律效力。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执壹份，本协议书自双方代表签字之日起生效。

甲方代表签字（盖章）：乙方代表签字（盖章）：

日期：

**第四篇：内部承包协议**

建设工程施工内部承包

协 议 书

项目名称： 总承包方：

内部承包人： 日 期：

工程施工内部承包协议书

总承包方（甲方）：

内部承包人（乙方）：

为了适应市场经济发展的需要，切实加强项目工程管理，将项目责任人的责、权、利落到实处，从而有效地控制工程成本，提高经济效益，结合本公司实际，经研究决定公司承揽的 工程，委托 在承包范围内自主经营。经双方共同协商，订立本协议，并严格执行。

一、工程概况

工程名称：

工程地点： ； 合同价款：暂定大写：。

暂定（小写： 元），实际金额以该项目最终结算审计金额为准。

工程内容： 施工图纸涵盖的全部内容；

二、内部承包方式

本工程内部承包方式为：自主经营、独立核算、确保上缴、自负盈亏，并负责该工程所发生的一切债权、债务；以及安全、质量管理方面的义务。

三、承包期限

自本协议双方签字盖章之日起，至本工程保修期满及相关债权债务彻底结清之日止。

四、上缴费用的数额及上缴方式

（一）、本工程采用第（2）种上缴费用方式。

（1）本工程内部承包人上缴总承包人管理费的数额为 /，分 / 年交清。该管理费不含各项规费及税金等。

第 / 年扣工程管理费 /，分 / 次扣款，进第一笔工程款时扣 / 元，第

二笔工程款时扣 / 元，第三笔工程款时扣 / 元；

第 / 年扣工程管理费 /，分 / 次扣款，进第一笔工程款时扣 / 元，第二笔工程款时扣 / 元，第三笔工程款时扣 / 元；

（2）本工程内部承包方上缴总承包方管理费的数额为该工程最终结算工程 造价的 %，依照建设单位每次付款额按比例扣除。

（二）、本工程的所有税费由乙方承担。企业所得税依照建设单位每次付款额的 % 扣除，由总承包方代扣代缴，其余各项税费由乙方自行在项目所在地税务所缴纳，并将发票及完税凭证交由甲方保管。

其余政府部门收取的各项规费、劳保统筹、团体意外伤害保险费用等由乙方承担，并应将所发生的单据凭证交由甲方保管。

五、本工程主要管理目标

本工程质量目标为： 合格 ；

本工程安全目标为：杜绝重伤以上事故和火灾事故，员工年负伤频率小于 3 ‰。本工程工期目标为：开工日期：

竣工日期：（以实际开工、竣工日期为准）总工期为 日历天。

六、本工程人员组织配合

根据工程需要，总承包方指定承包管理中心对内部承包方进行管理工作；并为工地指派项目经理 名，工资标准为每日 元，技术员 名，工资标准为每日 元，资料员 名；工资标准为每日 元；按实际发生日计取，工资费用在向乙方支付工程款时扣除。乙方应服从总承包方指派管理人员的管理。

七、双方责任与义务

（一）甲方

1、监督乙方合法经营，照章纳税，认真履行同建设方签订的《建设工程施

工合同》。

2、定期或不定期的对乙方的生产、经营情况进行检查、考核，并及时反馈检查考核结果，对存在的问题提出整改建议及要求。

3、协助乙方协调同业主、公司内部各有关部门关系。在必要的情况下，为乙方提供可能的技术服务及相关的信息、管理咨询服务。

4、工程款进帐后及时为乙方办理相关转帐手续，保证资金正常运行。

5、甲方有权向乙方提出施工质量、安全、技术措施、进度计划的整改指令，并对乙方资金使用情况享有知情权及监督权。

6、乙方在承包期内若发生下列情况，甲方有权对其进行批评并进行经济处罚，若违约情况严重又不予整改，甲方有权单方终止协议，更换经营者或中止施工合同：

1)管理不善，形成亏损，拖欠管理费及农民工工资； 2)未经甲方同意擅自从业主提取工程款及材料款；

3)不履行甲方与业主签订的《建设工程施工合同》及与本协议约定的本工程主要管理目标；

4)擅自以承包方或者承包方项目部的名义对外签订分包协议、采购、租赁合同； 5)违法、违规，损坏企业声誉。

（二）乙方

1、乙方责任人 负责全面履行本工程施工合同条款，服从公司管理制度，必须全面完成本工程约定之主要管理目标。

2、因业主造成工程的停工或因手续不完善，所造成公司的损失一切均由乙方自己承担。

3、乙方必须遵守国家法律、法规以及工程所在地政府颁发的地方性法规，维护企业信誉。

4、维护职工合法权益，正确处理项目部内部分配关系，不得拖欠农民工工资。

5、按时参加本公司组织的有关会议，及时上报施工计划、统计报表、预结算书及有关技术资料。接受并主动配合承包管理中心各部门对工程质量、安全、技术、文明施工等方面的监督检查，对有关部门提出的问题及时整改，并接受相应的处罚。

6、乙方有权根据项目管理大纲组建项目管理机构，建立安全、质量保证体系，并在公司规定的范围内及本协议的约定下组织与支配生产要素，行使项目管理职权。

7、技术档案及合同有关的经济资料、竣工资料的整理与移交，必须保证在竣工后及时办理移交手续并归档。

8、在工程完工移交业主前，乙方负责承担施工中造成的一切人身伤亡、财产损失及施工人员引起的相关纠纷诉讼等所有责任，并支付所产生的一切费用。

八、其它

乙方擅自以国基建设集团有限公司项目部名义签订施工合同、分包协议、材料采购及机械设备、三钢工具等租赁合同，由此形成的债务甲方不承担任何责任；因违法、违规造成的经济损失由乙方自行承担。

建设工程安全管理责任书作为本协议附件一，建筑工程施工质量管理书作为本协议附件二，与本协议具有同等法律效益。

本协议生效与失效时间同承包期限。协议正本二份，双方各执一份；副本二份，由承包方有关部门保存。

本协议未尽事宜，双方协商解决。本协议的解释权归承包方。总承包方： 内部承包人： 代表人： 身份证号：

日 期：2024年 月 日 日 期：2024年 月 日

附件一

建设工程安全管理责任书

总承包方：(以下简称甲方)内部承包人：(以下简称乙方)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国安全生产法》和《建设工程安全生产管理条例》及《安全生产许可证条例》有关法律、法规，结合承包方同分包方签订的《工程施工分包协议书》有关规定和本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本责任书。一 责任书范围和有效期限

本责任书范围为在施工现场进行施工准备、工程施工、竣工验收的全过程和工程保修作业过程。

本责任书的有效期为自责任书订立之日起到工程竣工之日终结。二 安全责任目标 本工程项目工地创 市安全文明(样板、优良、合格)样板工地，乙方施工管辖范围内必须达到安全文明(优良)工地的要求。

安全生产指标：杜绝重伤以上事故和火灾事故，员工年负伤频率小于3‰． 4 甲方在乙方的应付工程款中预留 万元作为安全生产保证金，乙方达到安全生产目标、指标，保证金予以返还，达不到目标、指标所造成的损失，甲方从保证金中扣除。

三 安全生产资金

乙方应优先保证安全生产的投入，只有施工现场达到安全生产条件后，方能开始施工。

安全生产费用和文明施工增加费用的投入，所发生的每项费用支出，由乙方提供原始凭证。

乙方对列入建设工程预算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，应

当用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善，不得挪作他用。

四 安全责任和义务 9 甲方责任和义务：

⑴ 负责将乙方纳入甲方的安全生产管理体系中，对施工现场安全生产实行统一管理。

⑵ 负责检查、督促乙方贯彻执行国家的安全生产各项法律法规，严格执行公司的安全生产各项规章制度。

⑶ 负责检查乙方安全措施和专项施工方案的编制情况，并审核、监督检查。⑷ 负责完善施工现场安全生产的各项规章制度，并贯彻实施。

⑸ 负责组织定期和专项安全检查，对发现的安全隐患及时责令乙方进行限期整改；当危及人身安全时，有权下达停工和整改通知书。

⑹ 负责督促乙方为现场从事危险作业人员办理意外伤害险。

⑺ 负责各项安全管理资料的收集和整理，及时准确上报各类安全事故和报表。

乙方责任和义务：

⑴ 必须严格遵守国家和当地政府有关安全生产的法律法规，遵守施工现场的各项规章制度，严格按规程、标准、规范施工，严禁违章指挥，并自觉接受地方政府的监督、检查。

⑵ 必须自行建立完善的安全生产管理体系，对生产全过程的安全实施管理，并接受甲方的监督与管理。

⑶ 必须配齐专（兼）职安全管理人员，对生产全过程的安全进行监督和检查。

⑷ 在施工前，负责组织乙方人员进行入场安全教育，并负责乙方全员的现场和班组两级安全教育，及时向甲方提供有关培训教育及安全活动记录。安全教育不合格和不具备从业资格的人员不得上岗作业。

⑸ 凡从事起重操作人员、登高架设人员、电工、电焊工、特种设备的安拆与操作人员等特种作业人员，必须持有效合法的特种作业操作资格证，方可上岗作业。

⑹ 在各项工程施工前，负责编制工程施工的各项安全技术措施，对危险性较大的(基坑支护与降水工程、土方开挖工程、模板工程、起重吊装工程、脚手架工程、拆除工程、爆破工程等)的工程，必须编制专项施工方案，报甲方审核、总监理工程师签字批准后实施，并安排专职安全管理人员进行现场监督。

⑺ 在各分部分项工程施工前，负责将工程施工的安全技术措施要求向作业人员进行交底，经双方签字确认后方可进行作业。

⑻负责在施工现场的临边、洞口和危险场所、部位按规定设臵明显的安全警示标志，并绘制施工现场安全标志布臵图。

⑼ 抓好安全培训日常教育工作，对工人进行入场前和易岗的安全教育，坚持每项工程按季节、按部位、按工程环节在每天进行班前安全技术交底，并要求有记录。

⑽ 负责根据不同施工阶段和周围环境及季节、气候的变化，在施工现场采取相应的安全施工措施(外电防护、临边防护、洞口防护、安全网、通道防护、作业场地隔离防护等)。专项安全防护设施搭设完毕后，必须经项目负责人检查验收。安全防护设施的拆除和变更，必须报项目负责人审批同意后方可实施。

⑾ 负责按照文明施工的标准要求，在施工现场采取措施，防止或者减少粉尘、气、废水、固体废物、噪声、振动和施工照明对人和环境的危害和污染。

⑿ 乙方应在施工现场建立消防安全责任制度，确定消防安全责任人，制定用火、用电、使用易燃易爆材料等各项安全管理制度和操作规程，设臵消防通道、消防水源，配备消防设施和灭火器材，并在施工现场入口设臵明显标志。

⒀ 自备、采购、租赁的安全用具、机械设备、施工机具及配件，应当具有生产(制造)许可证、产品合格证，并在进入施工现场前进行查验。使用前必须经验收合格后，方可投入使用。

⒁ 特种设备必须经当地具有专业资质的检验检测机构进行检测，并获得使用许可证后方可投入使用。施工现场的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件应由专人管理，定期进行检查、维修和保养。要建立相应的资料档案，并按照国家有关规定及时报废。

⒂ 负责向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装，并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害；如实向甲方提供危险作业人员名单，并保持作业人员稳定，承担意外伤害保险费用。

⒃ 乙方对发现的各种安全隐患，必须制定针对性的整改措施，组织有关人员立即进行整改。

⒄ 在施工中，因乙方违章指挥，违反安全操作规程，盲目蛮干和因乙方原因造成自身或他方的人身、设备、交通、火灾等事故的责任及经济损失均由乙方自负。甲乙双方应遵守安全生产法律、法规和本协议的规定，避免生产安全事故的发生。一旦发生事故，必须立即进行应急救援。事故造成的损失由责任方承担。

五 违约责任 甲乙双方未履行各自的安全责任，受到地方政府监督部门的处罚，由责任方承担相应的费用。

甲方对施工现场安全生产实行统一管理，乙方应当服从甲方的安全生产管理。乙方不服从管理，责令限期整改，逾期未改正的违章行为或安全隐患，甲方有权按《建筑施工安全生产管理条例》规定对乙方进行处罚，导致生产安全事故的，由乙方承担主要责任。在生产过程中，甲方有权制止乙方员工的“三违”行为，并按现场安全管理规章制度对责任者予以处罚，对不接受安全教育、不符合从业条件的和屡次违犯规章的乙方员工，乙方必须将其清退出场。

乙方不能保证施工现场安全生产条件、不按规定为乙方员工提供劳动保

护用品，甲方有权对其进行完善，所发生的费用在乙方的应付工程款中扣除。16 乙方不能及时按《建筑施工安全检查标准》要求，向甲方提供相应的和完整的安全资料，受到地方政府监督部门的处罚费用，由乙方承担。乙方在接到隐患通知书后要立即在期限内将整改项目逐条组织完成，对逾期不处理的单位除令其限期整改外，每项按1000元进行罚款。对拒不接受管理处罚的甲方有权在工程款中扣除。

乙方在施工中发生的各类事故要立即在24小时内报承包管理中心，必须按发生事故后“四不放过”的原则进行事故处理，对逾期不报的单位一经发现罚款5000元。

发生事故和未遂事故，除责任由乙方负责外并按下列标准罚款：

⑴ 发生轻伤事故或重大未遂事故，视其情节及后果，甲方给予乙方罚款1000～2024元。二人以上时，递加罚款。

⑵ 发生重伤或多人事故，甲方给予乙方罚款5000～10000元，二人以上时，递加罚款。

⑶ 发生工亡事故，甲方给予乙方罚款30000元，二人以上，递加罚款。20 违章、隐患和事故受罚单位的罚款由承包管理中心书面通知财务部，在工程进度款中如数扣除。

六 其它 本责任书在双方签字盖章后生效。

总承包方： 内部承包人：

代表人： 代表人：

身份证号：

日 期：2024年 月 日 日 期：2024年 月 日

附件二

建筑工程施工质量责任书

总承包方：(以下简称甲方)内部承包人：(以下简称乙方)建筑工程质量直接影响到建筑结构的使用功能及安全可靠性。为了在建筑工程生产中，严格控制工程质量，认真执行国家，地方及企业制定的施工规范和标准，使之在建筑生产活动中落实到位，双方签订本责任书，要求乙方必须完成本责任书中规定的各项质量指标和工作目标。

一、质量指标

必须按照承包方同业主签订的《建设工程施工合同》要求及《建筑工程施工质量验收统一标准》中有关规定，积极开展施工质量达标和创建样板活动，你项目施工的 工程 必须达到（省、市级）合格（合格、优良）质量标准。

二、质量目标

1.在建工程必须达到一次交验合格，合格率为100%； 2.全无重大质量事故；

3.施工过程中必须严格按照图纸和施工规范施工，不得有发生违反强制性条文的 行为；

三、乙方职责

1.严格遵守《建筑法》、《建筑工程质量强制性条文》等国家有关的法律、法规，加强本项目施工质量控制。

2.加强项目目标的控制与组织协调，提高对质量、进度、成本的控制和合同、安全、信息的管理，建立健全工程质量保证体系使责任落实到人。

3.认真执行施工现场质量管理制度，严格执行质量责任制，自觉履行工序间的“自检”、“互检”、“专检”的三检制度。

4.搞好施工现场的“三控、三管、一协调”，确保工程各分部、分项、检验批一次交验合格，做好隐蔽工程质量检查和记录。

5.抓好材料质量控制，建立材料管理台帐并做好记录，严格控制进场材料的质量。

6.认真执行施工技术交底制度，每道工序施工前必须仔细交底并履行交底与被交底人签字手续。

7.针对本工程特点制定相应的专项施工方案，方案要明确工程质量要求、工艺标准、施工难点及注意事项，严防施工质量通病的发生。

8.各分部工程完工后及时组织验收，并对安全和功能检验和抽样检测的项目进行认真检查。

9.做好工程施工过程中涉及结构安全及使用功能的重要材料构配件及部位的见证取样、送样工作。

四、质量缺陷处罚措施：

乙方如在该工程当中出现质量缺陷，除应承担返工修复相应的经济损失外，另接受甲方以下处罚：

造成一般质量事故（经返工修复后能达到原定标准），及因质量原因下发的监理通知单，但引起业主及监理投诉，每次罚款1000元；

造成重大质量事故（经返工修复后虽能满足使用功能及结构安全性能，但不能达到原定标准），每次罚款2024元；

造成严重质量事故（经返工修复后不能满足使用功能及结构安全性能），公司有权拒付所有工程款，乙方还应承担所有损失。

引起当地质监部门处罚的质量事故，承包管理中心在工程款支付中扣除乙方质监部门罚款的50%金额，作为对甲方社会声誉受损的补偿。

总承包方： 内部承包人： 代表人： 身份证号：

日 期：2024年 月 日 日 期：2024年 月 日

**第五篇：内部承包协议范本**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

内部承包协议范本

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

内部承包协议范本

甲方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方：

身份证号码：

住址：

电话：

丙方：

法定代表人：

住所地：

电话：

乙方作为甲方工程项目经理，丙方作为乙方担保方，就乙方承包工程丙方作担保的有关事宜达成以下协议内容，共同遵守。

本合同签订的基础：

1、甲方系经过批准，具有工程施工资质的施工企业。类工程施工资质为级，按照国家规定承揽工程。

2、乙方作为甲方的项目经理，同时是甲方工程项目部的负责人。

3、甲方工程项目部现有的施工设备由乙方自备。

4、丙方对乙方债务承担连带责任保证。

本协议基本内容：

第一条承包范围及承包方式承包范围：工程项目，负责甲方承揽并负责施工的全部类工程的施工。承包方式：按照固定比例上缴管理费，自主聘用工作人员、自筹资金、自主施工、自担风险。

第二条承包期限自

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日至

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日。

第三条工程承揽不论甲方承揽的工程，还是乙方自己承揽的工程，对外均为甲方承揽的工程，由甲方与建设单位签署《消防工程施工合同》。

第四条财务管理1、甲方为乙方独立设立财务账簿，独立核算，但是对外结算与支付，必须经过甲方财务统一办理。甲方与建设单位签署的《建设工程施工合同》应约定本工程的所有工程款必须以转账的方式转入乙方(即施工方，也就本合同甲方)的账户，否则视为款项未付。2、对外结算：工程预付款、工程进度款和工程结算款均由甲方统一结算进入甲方为乙方设立的独立帐户。结算方式通过银行票据的形式结算。未经甲方书面授权，乙方不得单独与建设单位结算工程款。3、对外支付：由甲方通过乙方的独立帐户，统一对外支付材料款、人员工资等各项费用。乙方申请用款时，必须要说明款项的用途，并凭甲方签名的书面支付书方可支付，做到专款专用。4、乙方每月向甲方汇报一次工程进度及债务情况，甲方有权派人员到现场核对大宗建材和机械设备的购买和保管、使用、付款等情况，发现问题及时纠正，同时，应对建设单位的工程进度款及工程款的结算进行履约跟踪。

第五条劳保统筹基金由甲方统一缴纳劳保统筹基金、农民工工资保证金，费用由乙方承担。

第六条管理费乙方按照施工工程总造价的%向甲方缴纳管理费。首次根据乙方与建设单位签订合同的价款进行结算，甲方可以从乙方帐户中直接扣除。待工程结算完毕，多退少补。

第七条人员的雇佣、工资的发放1、工作人员招聘及工资方法：工程施工人员全部由乙方自行招聘，工作人员的工资由乙方自行承担。乙方应保障工作人员工资及待遇的按时发放，不得拖欠。因拖欠工资造成的纠纷，由乙方自行承担。违反上述约定，导致甲方支付工作人员工资，甲方除有权向乙方追偿外，同时乙方应赔偿甲方一倍的违约金。2、财务人员、技术人员：财务人员和技术人员由甲方委派，财务人员和技术人员的工资由乙方承担，其工资标准不得低于甲方工作人员的工资标准。如果由乙方自行招聘技术人员，必须经过甲方考核合格后方可聘用。

第八条保险办理、安全管理与责任1、乙方必须加强安全管理，确保安全施工，遵守安全生产规则，不得强令作业，施工过程中发生的安全事故全部由乙方负责。2、甲方不定期对乙方进行安全检查。在检查过程中，乙方应积极配合甲方的检查工作，同时接受并积极履行甲方提出的整改方案。3、乙方同时要为工作人员投保各项社会统筹保险，特别要投保工伤保险，同时乙方要为工作人员投保意外伤害商业险。工作人员产生的工伤，全部由乙方承担，甲方有权从乙方帐户中直接代为支付。

第九条项目部内部管理1、材料采购：所有材料由乙方亲自采购，或者由乙方书面授权方可有效。所有入账之材料发票必须由乙方签字方可入帐。2、工程施工管理①项目经理：项目经理由乙方担任，所有与建设单位的工作联系、签证的签署均由乙方负责。②技术人员：技术人员由甲方委派，协助乙方施工。③施工人员：3、人员管理：4、施工场地管理：

第十条施工设备工程施工设备全部归乙方所有，不足部分由乙方购买。设备的维护与保养由乙方承担。

第十一条印章管理甲方应将所有材料采购合同以及劳务分包合同必须盖有甲方印章，严格控制项目部印章的使用范围。

第十二条违约责任1、乙方施工过程中出现安全事故，乙方应当积极赔偿，如果没有尽快赔偿，甲方有权从乙方帐户中直接扣除，并给付受害人。如果一方没有尽快赔付，乙方帐户中的款项不足以支付，导致甲方承担责任，甲方有权向乙方追偿，同时有权要求乙方承担甲方赔偿额一倍的违约金。2、甲方积极支付应当支付给乙方的款项，但有权扣除各项税费。甲方延期支付，每延期一日，支付应付款额万分之二的滞纳金。3、双方均应诚实守信履行本协议，不得损害对方利益。如有损害，需赔偿对方的损失，同时赔偿损失数额一倍违约金。

第十三条担保条款

1、丙方作为保证人在本合同项下提供的保证为连带责任保证。

2、保证人在本合同项下的保证范围包括本合同债务、违约金、赔偿金、甲方为实现债权与担保权利而发生的相关费用(包括但不限于诉讼费、仲裁费、财产保全费、差旅费、律师费、执行费、评估费、拍卖费、公证费、送达费、邮寄费、公告费等)。

3、保证期间自自签订本协议起到工程完工后二年。

第十四条工程竣工后的管理1、乙方应将竣工的相关的资料报甲方备案，并将工程上所发生的债权债务情况以书面形式给予说明。2、甲方可派专人至现场向业主、监理及其他相关人员了解情况，进行债权债务核查。

第十五条协议终止本协议在下列情况下终止：

1、协议期满。2、双方协议解除。

第十六条通知条款所有的通知事项书面应送交对方，或寄往本合同首页所列的居住地址。自通知以挂号、快递或电传方式发出的10日后，视为对方已收悉。任何一方变更地址的，应按上述方式通知对方，并在收到对方确认函后，地址变更方才生效。

第十七条争议解决甲、乙双方在履行本合同中发生的争议，由双方协商或通过调解解决。协商或调解不成，可以向甲方住所地人民法院起诉。在诉讼期间内，本合同不涉及争议的条款继续有效。

第十八条协议生效本协议经双方签字盖章生效。第十九条文本份数本协议一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(签章)：

乙方(签字)：法定代表人(签字)：

丙方(签章)：法定代表人(签字)

签订时间：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

签订地点：

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

感谢您的浏览!

下载修改即可使用

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！