# 林地转让建房协议

来源：网络 作者：诗酒琴音 更新时间：2024-01-15

*第一篇：林地转让建房协议林地转让建房协议甲方：身份证号码：乙方：身份证号码：经甲乙双方商议达成以下协议：1、甲乙双方申请经方庙村委会同意将其本人位于方庙村原林场一块面积约亩的林地转让给乙方建房，该地块四至界线为：东至西至南至北至2、甲方一...*

**第一篇：林地转让建房协议**

林地转让建房协议

甲方：身份证号码：

乙方：身份证号码：

经甲乙双方商议达成以下协议：

1、甲乙双方申请经方庙村委会同意将其本人位于方庙村原林场一块面积约亩的林地转让给乙方建房，该地块四至界线为：东至西至南至北至

2、甲方一次性将上述林地管理权转让给乙方建房，转让费为￥元。

3、以上林地四至界线经甲乙双方已确认，甲方有责任协助乙方办理各种手续。

以上协议一式三份，甲乙双方及见证方各持一份

甲方：

乙方：

见证人：

年月日

**第二篇：林地转让协议**

林地、林权转让协议

出 让 方： 买 受 方： 本协议标的物： 林权证编号：

本协议标的物概况： 座

落：

林地所有权权利人：

林地使用权权利人：

森林或林木所有权权利人：

面

积：

主要树种：松、栎、银杏、意杨 林地使用期：70年

终止日期：2024年8月6日

四

至：东以353.9高程为起点顺山脊328.2、340.6、328.4高程至南328.4与371.9高程之间山脊南约371.9、341.5、360.2、353.9高程至西300.8高程，西顺山岭分水下至北西客公路边北顺西额公路边上至山鞍部245.2高程顺山岭分水上至起点闭合。（见图示）

（以下称甲方）（以下称乙方）

一、经双方友好协商，甲方将本协议标的物作价人民币 伍拾万元整，出让让给乙方，为明确双方之责、权、利，制定本协议。

二、在签订本协议前，甲方应提供本协议标的物的所有有效证件及甲方与林地所有权权利人所签订的有关合同。

三、甲方保证他人及原林地所有权权利人不得向乙方提出任何权利主张。

四、甲方保证本协议标的物不存在任何纠纷或诉讼。

五、经乙方同意，甲方可保留部分山林（见图示）使用权及林木所有权。

六、交付方式：

1、乙方在签订本协议时，向甲方交纳人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，作为定金，其余价款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，在\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_天内付清。

2、甲方在签订本协议后负责乙方林权证的变更过户手续。

七、本协议一式两份，甲乙双方各执一份。甲乙双方共同遵守，协议未尽事宜，甲乙双方共同商量解决。

甲方：

乙方： 签名：

签名：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**第三篇：建房土地转让协议**

建 房 土 地 转 让 协 议

甲方：磨子街道居民张启富（以下简称甲方）

乙方：磨子小学李凯（以下简称乙方）

乙方现改建自己的危房时，需甲方拆除乙方屋后的敞篷。经双方协商，甲方自愿将敞篷后（现滴水沟内侧边缘为界）另一部分土地转让给乙方永久性使用，甲方自愿支持乙方在建房过程中的下水道施工。乙方自愿一次性付给甲方一定的补偿费。经甲乙双方协商，达成以上协议。双方自觉遵守本协议，永不反悔。

甲方签字：

乙方签字：

见证人签字：

2024年2月27日

**第四篇：集资建房转让协议**

集资建房转让协议

出让人（以下简称甲方）：徐玉娟 身份证号：

受让人（以下简称乙方）：郭新志 身份证号：\*\*\*611 本着公平自愿的原则，以及明确和维护各自正当利益的原则，经甲乙双方友好协商，甲方将该集资房自愿有价转让给乙方，双方就该房转让签订以下协议，双方必须共同遵守：

1、甲方将位于38小区22栋111号集资房（高层住宅楼）、建筑面积129.87平方米，自愿转让给乙方。

2、自协议签订之日起，乙方即为该集资房的实际产权人。如补交房款差价由乙方支付。退款由乙方收取。

3、甲方以肆拾叁万元的价格（￥ 430000元，其中含甲方已交房款、地砖、契税等费用）转让给乙方。乙方在签订本合同后，交付甲方肆拾贰万元（小写￥420000元）余款壹万元（10000）于该房屋产权过户手续履行完毕后一次性支付给甲方。该房过户时，不论房价涨或跌都以此为准，双方决不反悔。

4、甲方负责办理自己名下的房产证，所产生的费用包括房屋维修基金，甲乙双方各承担一半，乙方见票后应立即付给甲方自己应付的那一半，甲方在取得房产证后过户给乙方时包括契税、公共维修基金、含补差价款、权证费、过户费等相关费用由乙方缴纳，甲方应配合乙方办理产权转让手续。

5、甲方保证取得该集资房手续后，不得将该集资房转让给他人，也不得将该集资房用于抵押、担保等。

6、在政策同意过户的时间段内，甲方无条件的配合乙方去房产部门办理过户手续。在等待过户期间，发生不测事件，双方子女应无条件继续执行该协议，双方子女应在本协议上签字以示认可。

7、甲乙双方应自觉履行本协议，任何一方违约，都应承担相应的违约责任。

8、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字后生效。

甲方签字：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

乙方签字：

\*\*\*\*年\*\*月\*\*日

**第五篇：统建房转让协议**

统建房转让协议

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商，甲方及爱人子女一致同意将本人享受的单位统建房指标有偿转让给乙方。根据甲方单位初定方案，甲方享受的住房标准为105平方米，单价暂定3000元，总计315000元[此总价不含车位费用]，如超出面积费用由乙方全额支付。此价格包含甲方享受的一切优惠政策。转让金为人民币伍万二千五佰元整（52500元）[若有车位，再收车位转让金25000元]。双方对此均无异议。

一、双方的权利与义务

1、甲方应根据单位统建房进度及交款要求，及时通知乙方足额按时交纳房款，乙方根据甲方要求按时足额与甲方共同交纳房款，交款凭证由乙方保管。

2、转让金52500元，乙方在交第一笔房款时一次支付甲方，甲方出具收款证明[车位转让金在交车位款时支付甲方25000元]。

3、统建房完工后，甲方应根据乙方要求，及时提供有关办理房产过户手续的一切证件、证明，用于乙方办理房产过户手续，甲方不得拖延推迟。过户所需费用由乙方全部承担。

4、如甲方统建房方案发生变化，甲方应及时通知乙方，并告知详情。

5、在甲方单位统建房施工期间，如遇国家和自治区、市政府调整建房政策，导致房价上涨或下跌，乙方应据实交纳，甲乙双方均不得以此为由调整转让金额。

二、违约责任

1、甲方如中止协议，除全额返还乙方已交纳统建房款处，并双倍支付已收的转让金给乙方。

2、乙方如中止协议，甲方不予退还已收的转让金，已交房款由甲乙双方协商返还期限。

3、本协议未尽事宜，由甲乙双方协商解决。

4、在转让期间，如出现法律纠纷，双方均可上诉人民法院裁决。

5、本协议自乙方交纳第一笔房款时生效，房产过户手续办理完毕后失效。

6、本协议一式三份，甲乙双方各保存一份，见证人保存一份。

甲方：（签字）乙方：（签字）二0一二年月日二0一二年月日

见证人：（签字）二0一二年月日

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！