# 物业公司“安全生产月”活动工作总结

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2024-01-02

*物业公司“安全生产月”活动工作总结 XX物业济南分公司积极响应济南市住房保障和房产管理局《关于在物业管理区域内开展“查隐患、促整改、保安全”行动的通知》文件精神，结合XX物业总部下发《关于开展20\_年“安全生产月”活动的通知》要求，组织各项...*

物业公司“安全生产月”活动工作总结

XX物业济南分公司积极响应济南市住房保障和房产管理局《关于在物业管理区域内开展“查隐患、促整改、保安全”行动的通知》文件精神，结合XX物业总部下发《关于开展20\_年“安全生产月”活动的通知》要求，组织各项目开展以全面落实企业安全生产主体责任为重点，以面对面安全宣传咨询为手段，以排除安全隐患和开展应急演练为举措，深入开展安全生产专项工作，较好地完成了目标，全面弘扬“生命至上、安全发展”的思想，提高广大业户和各级员工的安全意识，截至6月30日所有活动圆满结束，现将本次活动总结如下：

>一、 制定XX物业济南分公司活动方案

根据济南市住房保障和房产管理局《关于在物业管理区域内开展“查隐患、促整改、保安全”行动的通知》文件精神及XX物业总部下发《关于开展20\_年“安全生产月”活动的通知》要求，XX物业济南分公司结合实际情况编制安全生产月活动方案。

>二、 开展安全生产宣传及培训

>(一) 强化安全生产宣传

各项目通过网络、宣传栏、LED屏、海报、条幅等宣传载体开展多方位开展安全生产宣传活动，完成海报张贴98张，条幅悬挂55条，营造活动氛围。

>(二) 公司召开专题启动会

为全面贯彻安全生产月“生命至上、安全发展”主题精神，形成人人参与，齐心共建良好局面，济南分公司召开专题启动会，公司领导班子、职能部门负责人、条线负责人及各项目经理列席参加，深入解读学习相关活动通知，联合品质开展危险源识别培训，会后形成会议纪要并下发。

>(三) 项目组织安全生产动员会

会后各项目组织召开安全生产动员会，传达公司“生命至上、安全发展”安全生产月启动会会议精神，深入学习相关通知要求，统一思想，明确各活动责任人，积极铺排安全生产月相关工作，切实营造安全舒适的园区环境。

>(四) 组织安全生产专题培训

1、各项目组织员工学习《安全生产法》、《山东省安全生产条例》等法律法规和安全知识，开展职业健康安全、突发灾害事件(暴雨、台风、高温等)的应急处理培训，邀请济南消防大队、人防办公室等开展专题培训，累计组织51次培训，覆盖865人次，提升全体员工的安全生产责任意识，推动落实安全生产责任。

2、各项目组织员工观看《沉重的代价》、《119对你说》等警示教育片，并组织专题讨论，对典型事故进行剖析，深刻吸取教训，完善制度措施，防范同类事故发生。

>三、 活动开展情况

>(一) 持续落实安全生产主体责任

济南分公司持续落实安全生产主体责任，逐级签订《安全生产责任书》，厘清与各协作单位的安全生产关系，划清与进驻商户的安全生产责任界限，把安全生产责任有效传递给各协作单位及进驻商铺;出现人员更换、合作单位变动及商铺变动及时补签。

>(二) 组织“安全宣传咨询日”活动

济南分公司组织各项目在6月16日同步开展“安全宣传咨询日”活动，联合消防单位、街道办及辖区派出所现场与广大业主面对面宣传居家消防安全知识、防灾救灾常识、自救互救应急避险技能等，把“生命至上、安全发展”的思想转化成公众的自觉意识与行动，宣扬“人人都是安全大使”理念，全面提高全民防灾减灾和应急处置能力!

>(三) 全面检查消防系统设施设备

联合工程管理部对项目消防系统设施设备进行全面检查，对发现故障的消防设施设备及时制定完善的修复计划，明确责任人并按期完成修复。

>(四) 建立健全《项目安全巡查重点部位清单》

组织各项目建立健全《项目安全巡查重点部位清单》，共计323个重点部位，及时安排每个安管班组在当班期间有效落实对重点部位的安全巡查工作。

>(五) 开展安全防范自查工作

安全及环境管理部梳理安全防范清单并下发，各项目按照清单排查，共检查出问题246项，其中现场整改244项 ，2项因涉及施工方进场施工，已列出整改计划，拟于7月10日全部整改完成。

>(六) 加强综合应急演练，提高应急处置能力

1、 应急预案更新维护

组织各项目建立和更新《突发事件应急处理预案》共计916个，通过相关实操演练验证其有效性和实用性，同时让各级员工熟悉要求、熟练操作，具体情况详见下表：

2、 安防物资管理配置

按期进行物料检查是保证在突发事件发生时将损失降到最低的关键举措。“安全生产月”期间各项目检查盘点安防应急物资共43次，补充、更换应急物资10类，共2956件，金额为32957.5元。

3、 应急演练组织开展

积极做好防火、防盗、防破坏、防自然灾害等安全事件的应急演练工作，提高了员工的应急处置能力和风险防范能力。预案演练注重多条线的协同配合，多项目的组团联动，另外在演练种类数量和演练次数上的增加使得员工能够更熟练的对突发事件做出有效反应，保证了安全生产的有序进行。“安全生产月”期间各项目共组织演练56场，累计参与914人次。

>(七) 举办“安全乘梯、幸福万家”活动

为保障电梯的运行安全，宣传倡导乘梯人员文明乘梯、安全乘梯，XX物业济南分公司协同三菱电梯、通力电梯开展“安全乘梯、幸福万家”大型电梯安全知识宣传系列活动，提升业主对电梯运行、管理的感知度及满意度。

>(八) 不定期推送安全小知识

组织各项目通过业主QQ群、微信群、订阅号等网络交流平台，定期向业户推送消防安全小知识，尤其是在重要节假日前及重点防火季节期间(高温天气、干燥天气等)，广大业主反馈良好。

>(九) 比学赶超强技能，XX物业筑精工

为进一步强化济南分公司安管团队管理服务标准，提高团队整体素质和技能，树立榜样，激发员工争先创优热情，打造规范专业、素质过硬的队伍，济南分公司组织开展“练精兵·强技能·树典范”XX物业济南分公司20\_年安管技能大比武，近90余名安管员工参与，经过实操比武及知识竞赛两个环节紧张激烈的评比，最终评选出一等奖1名，二等奖2名，三等奖3名。以比促学强技能，扎实规范练精兵!

>四、 公司领导和安全及环境管理部检查、指导

为保证各项目“安全生产月”活动顺利开展，公司领导史总、安全及环境管理部多次对项目进行检查、指导，对现场问题及时给出整改意见，确保各项活动有效开展。

>五、“安全生产月”活动检查及发文通报

为检验“安全生产月”活动开展情况，6月25日至28日期间，安全及环境管理部组织对济南地区住宅项目“安全生产月”活动开展效果、现场问题及完成情况进行全面检查，根据现场实际情况给出科学合理指导意见，提出现场管理工作要求，依据现场问题对各项目进行排名通报。

>结语

截至6月30日，XX物业济南分公司顺利完成”相关工作，全面弘扬了“生命至上、安全发展”的思想，增强了全民的安全防范意识，提升了公众的防灾减灾和应急处置能力。活动的结束不代表安全生产工作的结束，济南分公司将持续不断地开展安全生产管理工作，防患于未然，健全突发事件处置的联动机制，不断提高自有员工及业主的安全防范技能与应急处置能力，将安全工作落实到位，确保安全生产，为公司的生产经营保驾护航。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！