# 电梯公司工作总结范文(汇总38篇)

来源：网络 作者：夜色温柔 更新时间：2025-04-28

*电梯公司工作总结范文120xx年公司在“学习、创新、团结、负责”的企业精神鞭策下，坚持“安全不忘、巨能兴旺”的安全理念，视安全生产为一切工作的重中之重，建立了行之有效的安全管理网，切实把安全工作落到实处，确保安全、稳定、连续供气。从公司建立...*

**电梯公司工作总结范文1**

20xx年公司在“学习、创新、团结、负责”的企业精神鞭策下，坚持“安全不忘、巨能兴旺”的安全理念，视安全生产为一切工作的重中之重，建立了行之有效的安全管理网，切实把安全工作落到实处，确保安全、稳定、连续供气。从公司建立以来，克服重重困难，通过不断学习、总结和提高，使我们的安全生产管理工作逐步摸索出一套系统、完善、科学、规范的管理模式，公司投入运行以来，每年都以较快的速度发展，没有发生重大安全责任事故。下面把我们在安全生产管理工作中的基本情况向与会领导作汇报。

**电梯公司工作总结范文2**

时间过去的很快，有时候，尤其是在忙碌的今年。是啊，作为一名保安，我们也并非只是在工作中负责站岗巡逻而已。在今年的工作中，我们遵从公司领导的安排，积极在的工作中改进并改善了自身的工作能力。不仅在工作中加强了我们xxx公司保安队的精气神！更通过学习和培训来加强的我们的工作能力、安全知识，并增加了我们在工作中的安全意识，能更好的完成保安队的工作任务！

如今，一年的时间就这样结束了，但我们工作却还要继续！为了今后的`工作和收获，我在此对这一年的工作情况总结如下：

>一、改变、转变

在今年的工作开始没多久，公司领导就对我们保安队提出了新的工作要求。尽管熟悉的工作发生改变确实让人有些难以适应，但作为xxx公司一员，面对工作的要求，我们当然是义无反顾的积极执行！

首先改变的是个人形象方面，为了加强管理，公司首先在我们的个人形象上进行了要求。其实在过去的工作中我们保安的个人形象也有一定的要求，只是没有的这么明确。如今，随着工作的管理加强，对我们的衣着形象也开始更加注重。

此外，我们还在工作方面严格的加强了礼仪和工作态度的培训，这不仅仅使我们在工作方面变的更加严谨，连整体的气质也得到了很大的转变。

>二、工作情况

在工作中，我主要负责xx等区域的巡逻和检查工作。在工作中，我会认真负责的检查好的工作的安全，并注意观察门窗等是否关好。并且，在经过了的培训和之后，我在工作方面也得到了很多的增长。如今就巡逻来说，我不仅仅在工作的时候会注意门窗这些基础的问题，更会注重一些安全设施，电路、水管这些隐蔽的安全问题。尽管平时一般不会出现问题，但一旦出现问题，不能及时的发现就是我们的责任。如今在工作中对这些安全问题做好检查，既是对公司负责，也是对我们自身负责。

总的来说，在这一年来我们每位保安队的成员都在工作中有了不错的成长，在今后的工作里，我们也会继续努力的奋斗，并在工作的中积极、认真的完成安保的任务。严格的保卫xxx公司的财产和人员安全，还望领导放心！

**电梯公司工作总结范文3**

时间过得很快，转眼间一年就快要过去了。首先，多谢公司领导，给我这个学习技术的机会和这段时间以来同事的帮助与支持。回顾这一年以来的学习，工作虽累，但并不阻碍我那颗“阳光之心”去享受工作中的点点滴滴。“用心”体会的工作过程中，我受益匪浅，以下是我今年的工作总结。

>一、技术方面

在学习过程中，我感触最深的一句话是：纸上得来终觉浅，绝知此事要躬行。理论知识与实际操作还是有一定的差距的，通过此次学习，能够巩固汽车构造的理念知识，能让我感性的接触实物，并提高了自己的动手能力。现在我已经知道保养的工作流程，并能做些简单的汽模具维护。

>二、 思想层次提高不少

在闷热的天气中，我仍能坚持按时学习，磨炼了自己的意志，并让其变得更加坚强。在工作的过程中，我明白了要以怎样的心态去面对新环境新工作;要怎样提高自己的适应能力，才能更快地成为一名正式的技术人员;怎样与同事(群体)交流，尽量减少能量的内耗等。

>三、敬业精神

xx实业的每位同事都能明确自己的岗位现职。在维修工作中，忘记午餐时间已经是常事，就算是已经下班，都是能尽责、认真地对待手头上的工作。在维修的过程中，他们的那份责任心、认真、严谨深深地感染了我。我们一起在车间中挥洒汗水，为的是生产线上正常生产。

>四、企业文化

良好的企业文化可以带动员工工作的\'积极性。“将困难留给我们，将方便留给顾客”这样的标语在公司每个显眼的位置都可以看到，可见公司对企业文化的重视。我们的口号是：全力以付、超越自我、追求卓越、超越目标。这口号鞭策着我们每位追求更加的目标，共创佳绩。

>五、沟通非常重要

良好的沟通能达到统一战线的目的。学组员之间的沟通、模修工与生产线上人员的沟通、机修人员与上产线上人员的沟通、模修工与机修人员的沟通，这些同级沟通有利于各位工作人员明确自己当前的任务，进而提高工作效率。而领导与工作人员之间的沟通，主要得益于公司优秀的管理制度。通过开早会、培训、技术交流会、员工大会等，其既能提高其办事交流，又能主各位员工都站在统一的战线上，协同管理好公司，我相信：在这种优秀的管理制度之下，只要“万众一心，众志成城”，xx实业会越来越好，实行飞越式发展。

或许对于xx实业而言，我只是一个普普通通的过客;但对我而言，xx实业是我人生道路中一道不可替代的风景。xx实业在各位工作人员的共同努力之下，会发展得更好。而我也会跟xx实业一样，天天进步。

**电梯公司工作总结范文4**

  我局要求各电梯施工单位对所有施工现场组织全面排查，对排查中发现的质量安全隐患要积极治理，建立隐患登记、整改、销号制度，明确隐患整改资金、时限、措施和责任人，限期整改。排查发现的质量安全隐患及时上报。各所积极落实“三查三单”制度，在开展巡查、督查和检查的基础上，形成整改问题清单、整改措施清单、整改责任清单，加强隐患的督查整改工作。对安全检查督查中发现的质量安全隐患、企业上报质量安全隐患，确认隐患危险程度，登记隐患情况，建立隐患台帐，督促企业落实整改。

**电梯公司工作总结范文5**

7月11日，县安办抽调县质监局3名人员同县安监局3名同志，组成联合检查组对全县5家电梯使用单位进行了为期2天的检查，现将检查情况汇报如下：

>一、基本情况

全县共有电梯使用单位5家，分别是全都购物中心、购物中心、电厂。

>二、查出问题

共查出各类隐患4条。其中全都购物中心2条。分别是：

1、电梯内杂物较多；

2、电梯内侧通道塌陷，属严重隐患。

宾馆2条。分别是：

1、电梯无特种设备使用登记证；

2、将维保工作交给无资质的的\'斯公司（属非法发包）。其余3家单位无隐患。

>三、采取措施

1、对全都购物中心下发责令整改指令书，要求立即整改，经复查，已全部整改到位。

2、对宾馆无特种设备使用登记证的隐患，检查组已责令立即停止使用，并已查封；对非法发包行为按照《安全生产法》有关规定，拟作出罚款处罚。

**电梯公司工作总结范文6**

时间如梭，转眼间又将跨过一个年度之坎，回首望，虽没有轰轰烈烈的战果，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。随着电梯生产能力的迅速增长，技术发展潮流及产品结构日趋合理，电梯行业的“双高”产品(资金壁垒和技术壁垒的双重壁垒)使得整梯产品市场竞争加剧，行业标准进一步完善。同时也加深了电梯行业对其维护人员的素质要求。为了跟上时代步伐，近几年里我始终严格要求自己，努力学习相关专业知识，加强自身实践能力，为以后的工作积累了切实的操作流程经验。

在工作中积累经验，正如，达尔文所说“知识和经验都来源于常识”。而我的工作就是不断的总结和回顾工作中碰到的常见故障现象，加以细分并提高判断的准确性。记得刚开始工作的第一年，我判断一次光幕故障需要两个小时，现在判断一次光幕故障的时间缩减到了原来的五分之一，大大挺高了排故效率。

电梯的故障虽然有上千种，但是主要分为两类:一类是电气故障，另一类是机械故障。机械故障维修拆卸时，需要认真核实各零部件的安装位置和工作面状况。多数故障可通时间如梭，转眼间又将跨过一个年度之坎，回首望，虽没有轰轰烈烈的战果，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。随着电梯生产能力的迅速增长，技术发展潮流及产品结构日趋合理，电梯行业的“双高”产品(资金壁垒和技术壁垒的双重壁垒)使得整梯产品市场竞争加剧，行业标准进一步完善。同时也加深了电梯行业对其维护人员的素质要求。为了跟上时代步伐，近几年里我始终严格要求自己，努力学习相关专业知识，加强自身实践能力，为以后的\'工作积累了切实的操作流程经验。

在工作中积累经验，正如，达尔文所说“知识和经验都来源于常识”。而我的工作就是不断的总结和回顾工作中碰到的常见故障现象，加以细分并提高判断的准确性。记得刚开始工作的第一年，我判断一次光幕故障需要两个小时，现在判断一次光幕故障的时间缩减到了原来的五分之一，大大挺高了排故效率。

电梯的故障虽然有上千种，但是主要分为两类:一类是电气故障，另一类是机械故障。机械故障维修拆卸时，需要认真核实各零部件的安装位置和工作面状况。多数故障可通好地为用户服务。在总结了以往的工作经验教训之后，我更加明确了今后的工作目标以及行动计划:

1、努力完成自己的本职工作，提高自身的服务质量、服务态度、及时处理突发事件的能力。

2、协同好本单位同事的关系，发挥团队能动性，将工作安排情况及时向领导汇报，将维保方案及时向物业传达，高效完成日常维护工作，迅速对电梯故障作出反应。

3、开展好工作的同时，规划好自身的学习计划，向高一级技术水平努力奋斗。

4、跟进改革开放的步伐，发挥自身的能动性，将自己的所学服务于社会。用自己微博的力量为广大人民群众提供乘坐电梯“上上下下的享受”而努力。

在多年的工作中接触到了许多新事物、产生了许多新问题，也学习到了许多新知识、新经验，使自己在思想认识和工作能力上有了新的提高和进一步的完善。在日常的工作中，我时刻要求自己从实际出发，坚持高标准、严要求，力求做到业务素质和道德素质双提高。在今后的工作中，我会继续努力，多向领导汇报自己在工作中的

思想和感受，探讨工程上的难点和要点，及时纠正和弥补自身的不足和缺陷，从而提高自身涵养与整体素质。

**电梯公司工作总结范文7**

转瞬即逝的一年让我对美容顾问的工作积累了更多经验，无论是对于美容技艺的探索还是顾客之间的交流都能够体现出自身工作能力的进步，尽管美容院的业绩是全体员工共同努力的结果却也有着自己奋力拼搏的身影，作为其中的一员自然为了美容院的兴盛而在内心感到无比自豪，只不过为了职业生涯的规划需要根据今年的美容顾问工作状况进行总结。

调整美容院的宣传策略并举办活动吸引更多的顾客办理业务，通过美容院往年的业绩可以得知这样的发展速度仅仅算得上是不慢罢了，但想要紧跟时代潮流的话便可得知美容院的宣传策略属于比较落伍的类型，因此通过我和同事们的建议导致美容院的宣传方式进行了调整并拓宽了原有的渠道，尤其是通过对网络宣传的重视吸引更多顾客办理美容业务可以得知这种调整是有效果的，但为了获得更多数据仍需对宣传手段进行细致的分析才能找到增加顾客的方法，因此对于目前的自己来说需要在美容顾问工作中花费些许心思在宣传上面才能保障相应的收益。

掌握更多的美容技巧并在工作中得到了部分美容师的指导，虽然自己掌握着大量与美容相关的知识却难以在实践中体现出来，若是因此得不到顾客的认可无疑显得自己的美容工作能力不够优秀，因此我在学习美容技巧的同时也会想办法将脑海中的理论知识转化为美容服务的实践经验，尤其是利用工作之余的时间请教部分美容师并在实践中展现自身的操作水平，所幸的是自身积累还算不错从而体现出的美容服务也能够得到许多同事的认可。

加强与顾客之间的交流并熟练运用销售手段增加美容业务，实际上作为顾问若是不能够运用自身的话术吸引更多的顾客则无疑显得有些鸡肋，因此我在今年的工作中加强了与顾客之间的交流并希望能够通过让利的方式增加业务量，所幸的是自己较为真诚的态度以及对美容知识的专业程度都获得了顾客的认同，让我在积累人脉的同时也为美容院的发展提供了更多的新顾客，但由于没能设计出更为合理的美容业务导致实际收益没有预期那么高。

今年美容行业的竞争较为激烈导致自己的工作能力也因此获得了提升的契机，总结自身的工作以后也让我对美容顾问的职责有了更深的理解，希望能够在后续的美容工作中秉承以往的优秀作风并创造更多的辉煌业绩，而我也会与美容院的同事们携手努力并争取成功被更多顾客认可的美容顾问。

**电梯公司工作总结范文8**

xx年9月17日上午，电梯公司安装、售后部门接收由市质监局派出对各安装、维保单位考核组的工作考核，现将本次考核工作总结如下：

>一、市质监局检查工作内容

1、材料部分

1、公司资质文件、人员证（全部录入市局系统）、人员保险、劳动合同。

2、质量体系文件：质量手册、程序文件、工艺、记录等。

3、内审、管理评审。

4、xx年培训计划及培训记录。

5、电梯维保台帐（需录入市局系统），且打印一份纸板文件，抽查维保合同。

6、抽查维保电梯的档案：定检报告、自检报告、应急救援方案及实施记录、维保记录等。

7、维保质量检查记录及检查台帐。

8、对所维保电梯制定应急救援方案及实施记录。

9、设置24小时保修电话、保修记录及处理记录。

>二、现场部分

对讲、应急照明、机房轿顶及底坑环境、抱闸自动、安全钳联动试验、各种安全开关、门锁、触板、各种标识、运行平稳度、有没有异响、缓冲器距离。

>二、xx年9月17日久本次监督检查中发现的问题，记录如下：

1、作业人员未及时录入数据库，聘用栏未按要求填写盖章。

2、无维保计划。

3、无重要部件更换记录。

4、培训计划未有效实施，无培训效果确认记录。

5、无纠正措施和跟中确认。

6、考核记录中无考核结果。

7、紧急救援装置失缺。

8、有部件刮碰异响。

9、底坑有杂物。

10、无年度演练计划。

>三、实际需求及工作建议

1、检测工具实物与质量体系管理文件中的台帐不符合（缺少很多）。

本条一是面对考核，更主要的是在实际工作中应该具体的`实施。因此，建议尽快补充工作需要的检测工具。

2、公司的安装资质为A级，按要求操作证的人员不低于50个，实际具备的是30个。

3、质量体系文件（质量手册、程序文件和作业文件）的运行效果基本不佳。本项不仅涉及到安装，而是基本涉及到全公司。因此，建议管代和质量部开展对全公司的质量体系运行的培训和考核。明年的5月31日安装资质到期，需要接收上级的考核和评审。我们的质量体系文件类别的明确和落实，应借此机会现在开始着手做充分的准备，避免、杜绝再次的临阵磨枪的仓促和被动。

4、公司现有实际维保量很少，安装和售后已开始着手准备对维保体系工作的相关准备，如，维保的管控等项。

xx电梯公司

**电梯公司工作总结范文9**

时间如梭，转眼间又将跨过一个年度之坎，回首望，虽没有轰轰烈烈的战果，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。随着电梯生产能力的迅速增长，技术发展潮流及产品结构日趋合理，行业标准进一步完善。同时也加深了电梯行业对其维护人员的素质要求。为了跟上时代步伐，我始终严格要求自己，努力学习相关专业知识，加强自身实践能力，为以后的工作积累了切实的操作流程经验。

在工作中积累经验，正如，达尔文所说“知识和经验都来源于常识”。而我的工作就是不断的总结和回顾工作中碰到的常见故障现象，加以细分并提高判断的准确性。记得刚开始工作的第一年，我判断一次不关门不运行故障需要两个小时，现在判断一次不关门不运行故障的时间缩减到了原来的五分之一，大大挺高了排故效率。

电梯的故障虽然有上千种，但是主要分为两类：一类是电气故障，另一类是机械故障。机械故障维修拆卸时，需要认真核实各零部件的安装位置和工作面状况。多数故障可通过听，声音发出位置;看，变化运动过程;感，振动平稳度;闻，电气电弧击穿空气时散发的味道R22;R22;等排除。虽然方法简单，步骤繁琐，但我时刻要求自己不能遗漏任何异常状况。

多年的工作告诉我，认真总结是提高自己的技术水平的最有效方法之一。每次遇到疑难问题的时候，我都将解决方法一丝不苟的记录下来。平常工作之余，我总是翻开看看，温故而知新，不断启发我自己创新优化排故流程。作为一个电梯维保人员，我深深懂得：自己既是一个管理者，更是一个执行者。要及时的把信息反馈给领导，更好地与各部门沟通，认真落实电梯安全管理规范及日常保养维护规定，把工作从被动维修变为主动维护;同时需要加强与有关单位联系，协调电梯维护与物业管理之间的关系，以求得使用单位或用户的支持。保养的目的是什么?保养的目的重在减少维修，延长电梯使用寿命，试问，有几人知晓其中之精髓。在多年的工作中，我有的工作也会因为自身的局限性造成用户的不便，很多疑难的问题由于对新机型的不了解导致无法快速排出故障。时代在进步，电梯的科学技术应用不断变化，所以我今后一定多了解新的机型，深入的学习相关的书籍。“打铁还需自身硬”不断学习新技术新工艺，更好地为用户服务。在总结了以往的工作经验教训之后，我更加明确了今后的工作目标以及行动计划：

1、努力完成自己的本职工作，提高自身的服务质量、服务态度、及时处理突发事件的能力。

2、协同好本单位同事的关系，发挥团队能动性，将工作安排情况及时向领导汇报，将维保方案及时向物业传达，高效完成日常维护工作，迅速对电梯故障作出反应。

3、开展好工作的同时，规划好自身的学习计划，向高一级技术水平努力奋斗。

4、跟进改革开放的步伐，发挥自身的能动性，将自己的所学服务于社会。用自己微博的力量为广大人民群众提供乘坐电梯“上上下下的享受”而努力。

在多年的工作中接触到了许多新事物、产生了许多新问题，也学习到了许多新知识、新经验，使自己在思想认识和工作能力上有了新的提高和进一步的完善。在日常的工作中，我时刻要求自己从实际出发，坚持高标准、严要求，力求做到业务素质和道德素质双提高。在今后的工作中，我会继续努力，多向领导汇报自己在工作中的思想和感受，探讨工程上的难点和要点，及时纠正和弥补自身的不足和缺陷，从而提高自身涵养与整体素质。

**电梯公司工作总结范文10**

白驹过隙，转眼我在xx已经工作快一年了，自20xx年x月x日到岗，至今x月有余，在这一年里，我体会到了完全不同于学校的生活氛围，这对于刚入职场的我来说，某种意义上来说也是一大挑战。回望20xx年度的工作生活，感受到公司及身边的人这一年来发生的巨大变化，身边的同事也都在不断进步着，朝着同一个目标奋斗着。新的一年到来了，也带来了新的挑战，在我们准备以全新的面貌来迎接新年的到来时，也不忘来回顾和总结过去一年来所做的努力。

xxx团队自成立到现今已经一年多时间了，我很荣幸能在刚踏入社会时加入 这个团队，跟大家一起慢慢成长。自20xx年以来，xx的队伍在慢慢壮大，引进了专业人才，专业水平得到了很大的提高，团队建设正在逐步走向规范，各部门职能作用也在逐渐明确化。

>一、年度主要工作事项及成果梳理

回顾这一年来的工作，我在公司领导及各位同事的支持与帮助下，严格要求自己，按照公司的要求，较好地完成了自己的本职工作。通过半年来的学习与工作，工作模式上有了新的突破，工作方式有了较大的改变，现将一年来的工作事项总结如下：

1、 维护旭景崇盛园销售台账及整套销售报表，及时更新销售数

据，定时上报有关销售报表。

2、销售数据统计，定期制作各期销售报表，如日报、周报、月报等。

3、维护销售台账和日期销控表，定期做本项目佣金结算。

4、行政助理休假时做好案场日常行政事务，如物料、考勤等。以及及时和开发商沟通销售流程方面的工作。

5、就特殊优惠、房源等信息及时跟甲方负责人沟通并确保规定时间内取得结果。

6、负责督促置业顾问认购之后其他后续手续的办理，确保现场销售程序顺利进行。

>二、未达目标的工作分析

上述工作事项，在刚接手工作的时候，由于业务不熟练，工作中出现过一些纰漏，给领导和其他同事造成了一些不便，对此本人深感惭愧。之后在各位领导和同事的帮助指导下，加强自己的.业务操作能力，逐渐能独立完成工作，到现在已可以做到按照公司的规定严格要求自己，能较好的完成本职工作。但是还是有一些做的不太到位的地方，在这一年期间，我在工作中还有一些不足之处有待改进： 首先，做事还是不够细心，导致工作中犯了一些本不该出现的失误，这一点在之后的工作中我一定会尽量避免。

其次，在与开发商接洽时，要注意沟通方式，尽量做到双赢。 再次，在工作中，要不焦躁，脚踏实地，面对繁杂的工作时，尽量做到有条有理，主次分明。

在今后的工作中，我一定注意以上所述的不足之处，完善自己在工作中的缺陷，尽快在自己的岗位上能够游刃有余。

>三、20xx年工作改进措施

针对20xx年度工作中的不足，根据本职工作的性质，现对自己提出以下改进措施，希望在新的一年里，能在本职工作上有更大的突破，为公司的长远发展尽一份绵薄之力。

1、业务体行政助理的工作要求细心、有条理，在20xx年里，我一定要进一步改进工作方式，遇到工作不急躁，确保从自己手里出的每一个表格都完美无缺。

2、注重自己的工作方式，整合人际关系。在执行现场制度的时候，公私分明，责任到人。

3、加强自己在办公自动化方面的操作能力，提高工作效率。

4、进一步改进工作方式，避免重复性工作。

>四、工作感悟

近一年的工作经历，已经开始改变当初学生时代的我，生活习惯、思维方式等各方面都有所改变，期间我个人也是收获颇丰：

1、工作中，最重要的就是效率二字，在效率的基础上讲求质量 。在销售一线，最忌讳的就是拖沓，一个人的工作没有完成，就会 导致后续的工作无法进行。

2、结果导向，在一年会中白总提出的这一观点可以说是职场第一准则，任何事请，只要是自己接手的，不仅要注重过程，更重要的是结果，也许没有人会问你过程中有多少艰辛与努力，但是结果是有目共睹的。

3、细节决定成败，千里之堤，溃于蚁穴，助理的工作可能有些繁杂，如果不仔细，工作可能就是一团乱麻了。

新的开始，虽然充满了未知，但是也蕴含着新的希望，希望在新的一年里，我们大家都可以在保持现有实力的基础上，再创新高。

**电梯公司工作总结范文11**

在中国、外资、合资、国产电梯品牌有400多家，但真正有实力的高品质电梯无非也就十几家。就全球范围来说，奥的斯迅达、蒂森为一线品牌，通力、现代、三菱、日立、东芝、富士达皆为二线品牌。但按通力、现代、三菱、日立、东芝、富士达在中国及亚太地区的销量来衡量，应该都算中国国内的一线品牌。其中，世界500强公司有迅达、奥的斯、蒂森、现代。

一、各大电梯品牌的营销状况

1.一线品牌：世界三大电梯品牌，奥的斯、迅达、蒂森，共占据欧美90%的市场份额，40%的亚太市场;

2.二线品牌有：通力、现代、三菱、日立、东芝、富士达，共占据亚太地区40%市场份额;

3.三线品牌：有西子奥的斯、康力、巨人通力、永大、申龙、江南嘉捷、博林特、西继迅达。

二、电梯的技术流派和使用寿命

目前在国内市场上销售的品牌以其技术和投资分为两大派系：欧美系和日系。欧美系的代表品牌有奥的斯、迅达、蒂森克虎伯、通力、现代(在美国西屋电梯公司技术上自主研发而来)，这些品牌电梯强调安全、舒适、高效率、故障率低、使用寿命长，目前设计使用寿命在81-20年，国家要求报废年

限为15年。

日系品牌有三菱、日立、东芝、富士达。日系品牌更多的考虑是舒适度。在办公楼、医院、高层住宅等使用较频繁的场所，日系品牌11年左右就报废了，这是因为日本是资源匮乏的小国，是以质量不过剩为设计理念，也就是电梯使用设计寿命11年，到时间就应该更换。显然，在设计理念和思路上，日系产品与欧美系是截然不同的。

三、品牌分析

1.奥的斯：奥的斯是美国联合技术公司的全资子公司。1984年在中国建立天津奥的斯有限公司(有低配产品)。旗下有西子奥的斯、江南快速、四川快速、广州奥的斯、大连星玛奥的斯，无技术管理投入，并购企业技术水平低下。(只有gen2及4000系列真正采用美国奥的斯技术)。

2.迅达电梯1980年进入中国，在苏州有亚洲最大的电梯生产基地全球统一商标、统一技术。产品符合欧洲标准，日本标准、中国标准、品质可靠(无低配、减配、贴牌产品)。目前100%独资。合资公司：西继迅达、无迅达技术、品质差。

3.蒂森克虏伯电梯，1995年进入中国、独资，市场定位为奢侈品品牌，价格高(有低配产品，并推出尚途减配，曼隆贴牌产品)。蒂森目前在上海和中山有生产基地，上海工厂面向国内生产低端产品、价格差距大。

4.通力电梯，通力1996年进入中国，碟式马达使曳引机

更小、更轻，但多次发生“溜梯”事故，有一定安全隐患、价格低、营销手段灵活。(有贴牌产品)。合资公司巨人通力，无通力电梯技术，品质比通力低一个档次。

5.现代电梯，1993年韩国现代电梯株式会社与中国信达资产管理有限公司合资1600万美元，在上海成立上海现代电梯有限公司。现代有18米每秒世界高速电梯、技术行业领先、高层建筑技术、价格优势明显。(无低配、贴牌产品)安全性、稳定性高。

6.上海三菱电梯成立于1987年，合资公司由上海机电实业52%，日本三菱电机株式会社32%，中国机械进出口集团8%，香港菱电集团8%，投资总额2亿美元，同时也是日本三菱在华代理商。上海三菱电梯与日本三菱电梯并非同一商标，也非同一技术，系列型号。而且在中国市场、上海三菱与日本三菱品质差距很大。

7.日立电梯(中国)公司成立于1996年，广日集团30%，日立中国，日立电梯工程(香港)公司，株式会式日立大厦系统公司，注册资金6488万美元。

8.东芝电梯成立于1995年，与沈阳电梯厂，日本东芝，株式会社，东芝电梯技术株式会社以及东芝(中国)有限公司合资成立。总投资3200万美元。

9.华升富士达电梯成立于1997年，与中国中纺集团合资创建，出资比例6：4。总公司在河北廊坊，总投资2950万美

三线品牌皆为国产技术，与上述电梯品牌相比，技术落后，无法用同一标准比较、衡量，其它品牌更是技术落后，故不提及。

总结，高档品牌电梯与低档电梯的区别在于，高档品牌电梯有自己的核心技术，主机、控制系统皆由自己生产、品质以安全、稳定、舒适为追求目标。低档电梯，低价格是其主要的竞争手段，主要部件全部购买，以降低配置，减少功能，选用低价组件组装，成本低，但使用寿命短，故障频发，安全性差。 另外，从上述介绍看出，部分知名品牌在国内的合资厂都有许多种类，这就方便其在电梯市场的价格战中对不同的项目，可以采取不同厂家的电梯，然后通过低配、减配、贴牌子等手段销售给业主。从而保证其利润。此种做法存在品质安全隐患，选购电梯时要多加注意。

电梯是一个在大楼井道内做上下运行、运送乘客到达目的楼层的设备，整个过程与人性命悠关，应在安全方面慎之又慎。所以，一部安全的电梯才是一部真正意义上的电梯。

**电梯公司工作总结范文12**

\_\_\_\_小区是公司20\_\_\_\_年重点建设项目，我作为项目经理被公司批准后，立即开始了项目部的组建工作。首先根据\_\_\_\_的工作要求，从公司抽调了工作人员，建立了质量管理体系、项目管理目标和管理人员岗位责任制。\_\_\_\_小区的质量目标为创建“无质量通病小区”，为此公司下发了许多预防措施和实施办法。现对一年来工作总结如下。

一、工程质量完成情况

为保证整个目标的实现，我组织项目部管理人员根据自己的实践经验，结合工程的特点，编制了项目部质量预防措施。工程开工以后，我们严格控制施工质量，从基础开始，一步一个脚印的进行。模板工程重点控制结构尺寸和支撑牢固性，确保设计尺寸的准确和观感的质量。钢筋工程重点控制绑扎质量，尤其是钢筋实物的间距和位置。

在施工过程中，我要求坚决落实公司预防措施内容，并且坚持进行样板引路，同时组织管理人员对其他项目部在建工程进行参观学习，作到扬长避短，提高了项目部人员的质量争先意识。砼工程重点控制了砼的浇注和养护工作。规范浇注、及时养护是保证砼质量的根本途径。在整个主体施工期间，我们认真进行了落实。迄今为止，未发现砼裂缝现象。整个主体工程的施工，经过项目的认真控制，全部施工内容符合设计要求，主体质量较好，受到了金屋地产的奖励，达到了预期的质量目标。

二、工程生产及进度控制

\_\_\_\_小区开工以后，我按照公司要求工期，组织制定了施工进度网络计划以及劳动力计划。并且根据施工进度要求，与各个施工班组签定了质量、进度、安全控制协议书。对其具体进度、生产内容提出了具体要求。在生产过程中，我根据实际情况，通过制定月计划和周计划，对整个工程生产进行了控制管理。施工初期，因为项目开工较晚，劳动力出现不足。对此，项目部多方召集人员，经过努力，基本上保证了施工的要求。在施工过程中，考虑到砼浇筑数量较大，我采取了现场浇注和使用商品砼的方法，提高了施工进度。

在分包队伍进场施工后，根据金屋地产的要求，及时调整了施工部署，为分包方施工创造了施工条件。到20\_\_年终，整个工程完成了主体工程，外装修工程完成40%，内装修工程完成30%，从整个工程进度来看，与原计划工期相比有滞后。为此，我在场区冬季回填土、项目停工的一段时间内，抓紧时间组织进行了下房砌体和回填土等的施工。

三、安全、设备管理

施工进场的准备期间，我组织项目部按照省级文明工地的目标对全场的施工作业区进行了规划布置。根据项目工程特点，制定了设备需用计划，并组织了布置和安装。施工中，我坚持将安全管理作为日常管理的重点，将确保职工的生命安全作为自己的第一要务。框架工程，支撑体系和临边防护是安全管理的重点，为此，我加强安全技术交底工作。通过进场时的三级安全教育、上岗时的专项安全交底来加强职工的安全意识。加强安全检查和巡视，及时发现问题，及时整改，杜绝安全隐患。加强建筑物临边的安全防护。同时，对现场的全部设备实行了专人专机管理。

设备进场时项目部统一进行检查，合格后进行接受。施工中，定期进行设备的维修、保养和检查，及时发现安全隐患，及时进行修理更换。整个施工期间。未发生重大安全事故，一般安全事故控制在了‰以内，保证了广大职工的生命安全，达到预期安全生产目标的要求。

总之，在新的一年中，我将进一步提高自己，研究和改进项目管理办法，为公司的发展作出贡献。

**电梯公司工作总结范文13**

回顾一年来的工作学习，我在公司领导及各位同事的帮助下，严格要求自己，按照公司领导的要求，较好地完成了自己的本职工作学习，通过一年来的工作学习，工作模式上有了新的突破，工作方式有了较大的改变，现将一年来的工作学习情况总结如下几个方面：

>一：验收工作要求的掌握

通过一年来的学习与实践，我已经能够清晰的认识到自己所从事的验收工作职责;随着学习的深入浅出，对电梯安装验收规范已经有了深刻的了解。如：在对电梯验收过程中对验收项目的分类、验收规定要求及验收检查方法都有了不同程度的掌握。遵循领导的教诲并时刻谨记：执行技术规范，遵循质量第一的宗旨。

>二：验收过程中沟通的重要性

通过这一年的锻炼，我现在基本可以完成领导与师傅分配的工作任务，严格遵守公司的规章制度、工作规范和流程。在这一年的学习与实践中我深刻的体会到沟通在工作中的重要性，与师傅及安装单位能够巧妙的进行沟通，不仅能够清楚领导与师傅的要求也能够清楚的了解安装队的需求;沟通的重要性不仅能够体现在电梯验收的质量上，更能够体现在电梯验收的进度上。及时与同事沟通，有问题及时向领导和师傅请教，取长补短，及时完成工作任务。和安装队沟通减少不合格项目，提高电梯的质量。尤其是当安装队的问题不明确或是错误的时候，沟通的重要性更加体现出来。虚心接受领导与师傅在工作上的指教和要求，要及时与领导沟通，有问题及时向领导汇报及时向师傅请教，积极的听取领导的意见，不断努力学习提高自己;

>三：20xx年的不足之处与20xx年的努力方向

一年来的工作虽然取得了一定的成绩，但还存在很多不足之处，主要是工作思想认识程度还不够，学习、能力上还不够，和有经验的同事比较还有非常大的差距，理论知识上还在基本格式上徘徊，实践上缺少纵深挖掘的延伸。在今后工作中，我一定认真总结经验，克服不足，努力把工作做得更好。

坚持一：发扬吃苦耐劳精神，面对事务杂、任务重的工作性质，不怕吃苦，做到眼勤、嘴勤、手勤、腿勤，积极适应各种环境，在工作中磨练意志，增长才干。

坚持二：发扬孜孜不倦的进取精神，加强学习，勇于实践;讲究工作学习方法，端正学习态度，踏实的工作作风。

总之，20xx年对我而言是基础年，这一年来的得与失将督促我在今后的工作中，发扬成绩，克服不足，以对工作、对事业高度的责任心，脚踏实地的做好各项工作，不辜负公司领导们对我的栽培与期望，真心的希望自己能够为公司的发展助一把力!

**电梯公司工作总结范文14**

  1、 在大吨位电梯的维保方面，我们依据保养计划制定了电梯的保养内容，把每半月的保养周期细化，每日巡检电梯，发现问题及时解决。

  2、 在这一季度，我们对1#楼T2电梯的门机变频器进行了改造。原来变频器故障损坏，原YS—K01—A型号变频器原厂已经停止生产，我司经技术部同意使用其他品牌（NICE—D—A—SOP4）进行改造替换。使用一个月以来性能稳定未发生故障。

  3、 更换偏心轮87个。我司接管电梯时，电梯门机系统使用的塑料偏心轮有变形挤坏的，我司将其更换为金属制品。减少了故障保证电梯正常运行

  4、更换门机皮带65米，我司接手后发现1T5，1T1前后门，，2T4电梯前后轿门门机皮带有裂纹，随即进行更换，

  5、 更换门滑块107块，德胜米高电梯的门滑块和其它电梯的不能互换。。 因此只能使用此单一品牌

  6、 更换2T5电梯3楼，2T3一楼厅门主门锁各一套，。

  7、 对重载电梯抱闸，传动部分，进行调整加注锂离脂润滑油，。 电梯存在问题、

  贵司应该在重载电梯内安排专职电梯司机操作电梯，防止电梯被撞，被卡。贵司的电梯故障80%是撞坏卡坏的。

  下一季度（9月24日—11月24日）电梯维保计划

  按照技术部的要求，下一季度主要是对重载电梯更换曳引机涡轮蜗杆齿轮油，制定保养计划，确保电梯正常运行。。

  北京市××电梯有限公司

  转瞬即逝的一年让我对美容顾问的工作积累了更多经验，无论是对于美容技艺的探索还是顾客之间的交流都能够体现出自身工作能力的进步，尽管美容院的业绩是全体员工共同努力的结果却也有着自己奋力拼搏的身影，作为其中的一员自然为了美容院的兴盛而在内心感到无比自豪，只不过为了职业生涯的规划需要根据今年的美容顾问工作状况进行总结。

  调整美容院的宣传策略并举办活动吸引更多的顾客办理业务，通过美容院往年的业绩可以得知这样的发展速度仅仅算得上是不慢罢了，但想要紧跟时代潮流的话便可得知美容院的宣传策略属于比较落伍的类型，因此通过我和同事们的建议导致美容院的宣传方式进行了调整并拓宽了原有的渠道，尤其是通过对网络宣传的重视吸引更多顾客办理美容业务可以得知这种调整是有效果的，但为了获得更多数据仍需对宣传手段进行细致的分析才能找到增加顾客的方法，因此对于目前的自己来说需要在美容顾问工作中花费些许心思在宣传上面才能保障相应的收益。

  掌握更多的美容技巧并在工作中得到了部分美容师的指导，虽然自己掌握着大量与美容相关的知识却难以在实践中体现出来，若是因此得不到顾客的认可无疑显得自己的美容工作能力不够优秀，因此我在学习美容技巧的同时也会想办法将脑海中的理论知识转化为美容服务的实践经验，尤其是利用工作之余的时间请教部分美容师并在实践中展现自身的操作水平，所幸的是自身积累还算不错从而体现出的美容服务也能够得到许多同事的认可。

  加强与顾客之间的交流并熟练运用销售手段增加美容业务，实际上作为顾问若是不能够运用自身的话术吸引更多的顾客则无疑显得有些鸡肋，因此我在今年的工作中加强了与顾客之间的交流并希望能够通过让利的方式增加业务量，所幸的是自己较为真诚的态度以及对美容知识的专业程度都获得了顾客的认同，让我在积累人脉的同时也为美容院的发展提供了更多的新顾客，但由于没能设计出更为合理的美容业务导致实际收益没有预期那么高。

  今年美容行业的竞争较为激烈导致自己的工作能力也因此获得了提升的契机，总结自身的工作以后也让我对美容顾问的职责有了更深的理解，希望能够在后续的美容工作中秉承以往的优秀作风并创造更多的辉煌业绩，而我也会与美容院的同事们携手努力并争取成功被更多顾客认可的美容顾问。

  电梯的数量激增，电梯安全事故频发，为提高电梯本质安全水平，有效防范和遏制电梯施工环节安全事故的发生，促进我县电梯安全状况稳定好转。 我局严格按照省局《关于开展电梯施工企业施工质量安全专项整治工作的通知》(皖质办函〔20xx〕448号)以及市局《关于开展全市电梯施工企业施工质量安全专项整治工作的通知》(阜质函〔20xx〕19号)的要求，在全县范围内开展了为期四个月的电梯安装、改造、修理及维护保养企业施工质量安全专项整治工作。

**电梯公司工作总结范文15**

电工季度工总结报告1初中毕业我就来到了技校学习，打算学一门适合自己的技术。在我经过很慎重的考虑之后，我决定学习电工，我希望自己能够成为一名出色的电工。在我毕业之后，我学习的十分优秀，之后来到了工厂工作。我工作以来，一直从事一线电工工作，多年来，我严格要求自己，兢兢业业。主要从以下几个方面来总结：

一、思想学习及管理方面

我认真学习指导生产实践。积极参加各种活动，参与管理，以厂为家，努力工作，做好一名生产一线电工应做的职责。

二、在节能降耗方面

在节能方面，我积极运用已学的知识，为工厂的节能降耗方面做了不少贡献。如对工厂线路改造方面，为工厂每年节约电能十几万度。同时又对工厂的老的设备，进行电气改造，使一些老设备重新焕发青春。

三、实践生产方面

在生产实践方面，例如：电动机的电气故障的查找和排除实例。电气方面：

1、检查引出线

绝缘是否完好，电动机是否过热，查其接线是否符合铭牌规定，绕组和首、尾端电否正确;

2、测绝缘电阻及直流电阻

测查绝缘是否损坏。绕组中有否断路、短路及接地等现象;3、通电检查在上述检查后末发现问题时，可以直接通电试验，用三相调压器开始施加较低的电压，再逐渐上升到额定电压等。利用上述检查方法，为工厂多台电机查找故障

四、安全生产方面

1、贯彻落实上级文件精神，提高职工安全用电意识，增强职工责任心。

2、落实完善安全用电组织体系，健全安全管理规章制度。

3、加强班组用电安全管理，巩固安全基础。

4、一个确保，用电者要确保自身安全和他人安全。

五、培训学习方面

多年来，我积极参加各种学习和培训，努力学习电工知识基本知训，供电系统知识，线路装置，照明装置，接地装置，变压器的运行和维护，电动机维修和维护，机床电气控制线路，plc控制等有关知识体系。每次学习，我都学到一些新的理论，并用来指导工作实践，运用到工作中来，对工厂的供电系统，控制系统进行改进，受到一致的好评。其修好。及时总结各种故障现象及解决方法，并记录在案，用来指导实践，同时也提高自己的业务水平。

电工季度工总结报告2自从20\_\_\_\_年\_\_月份入职物业公司从事弱电电工的本职工作以来，我一直在不断地加强自身修养，努力地提高自己的敬业精神，认真地学习新的各项专业知识和安全施工的技能，不断地探求新的有效的方法，锐意进取，积极地开展弱电组工作范围内的各项工作，完整的履行好自己的工作职责，起好模范带头作用。

积极参与协助其他班组的工作，完成公司领导和部门领导交给的任务和工作，做好了传、帮、带和承上启下的领班作用，并全面完成了上级下达的各项任务及指标，在公司的物业管理和工作发展中起到了应有的作用。现将本人一年以来的工作总结如下：

一、树立爱岗敬业的工作态度，起好带头作用

自从进入公司参加工作开始，我就从事工程部弱电组所有职责范围内的维护、保养、维修工作，重点侧重了电梯的管理和维护。

1、在这一年多的时间里组织安装了塔楼一开通的8部日立电梯的所有到站灯、楼层显示屏和外呼板，做到了公司每次交楼时就能开通使用电梯。

2、对于公司遗留下来的8号电梯伍上年的年审资料的问题，在工程部领导的支持下，采用多方面沟通和协调的方法，顺利的使8号电梯通过了20\_的年检并拿到了年检合格证，保障了公司的经营活动的正常进行。

3、对维保单位的工作进行定期的安全和质量的监督巡查。

我深知电梯工作的重要性，特别是在运行和维保时期的安全要放在首位，对维保单位和弱电组的同事进行了三次安全教育培训，特别是针对深圳直梯夹死护士后，我组织维保单位和弱电组的人员进行了二次专题讨论。

4、防患于未然。

要随时监督检查，发现问题就必须解决问题，决不能草草了事，电梯管理工作的一种考验和责任。

5、公司提升我做弱电组的领班，身上的责任和重担我义不容辞。

因此，在平时的工作中，我不仅要求自己班组成员在监督巡查时，要认真仔细，做到一丝不苟，而且自己还深知打铁还须自身硬的道理。

6、我对我自己做出了这样一些严格要求：一要在遇到脏累苦险的工作时抢在前头干。

7、积极支持公司和部门做出的工作安排和新的制度的执行，积极回应和回复业务部门的安排和指令，使得工程部的指令在弱电组是令行禁止。

二、加强业务学习，提高企业的维修管理水平

在科学技术不断发展的今天，我们要经常学习和提高先进的物业管理和维修管理的氺平。特别是在电梯特种设备这一块，要完善它的技术档案和维保记录的管理。我在工程部领导的指导下，将我们\_\_\_\_广场的\_\_\_\_部手扶梯和\_\_\_\_部直梯的技术维修档案进行了电子录入归档，根据国家对特种设备的使用要求的《特种设备技术管理规范》编写了14册档案资料，满足广州市技术质量监督局对我司电梯年检和日常抽检的要求。

在这项工作中使我的确受益匪浅!不仅拓宽了我的知识面，还在很大程度上提高了我的技术水平，也使我对更高层次的理论及技术知识的学习有了迫切的需要。

三、努力提高个人素质，着眼于下一步的工作

1、首先我自己的工作态度要更加端正，要有良好地职业素养，团队精神，对工作要认真负责，坚决服从领导安排，虚心听取同事们的指点和建议，要团结同事、礼貌待人，热情的服务于客户。

2、坚持以尽我努力做好每件事，以公司利益为重。

将消防的设备和应急照明等要电子登录和编号，做到有记录、有数量、有编号、有使用记载，心中有数。对公司的电话资源和监控摄像头进行重新编号、记录、做出位置表，电子存档工程部，

3、加强对维保单位的安全培训和监督，巡查、考勤。

督促检查他们每日的工作。要使得我们公司的设备安全运行，做到让客户满意和使用放心。

4、针对目前的恐怖事件和火灾事件频发的现象，每月要对员工和维保单位进行安全培训和教育。

确保我们负责范围的安全施工和设备安全运行。

5、自己要主动勇于承担责任，对于自己的不足和缺点勇于接受批评，并努力去改正。

马上行动，提高执行力。勇挑重担。在实践工作中，发挥了我作为一名老员工应有的作用，也要为公司树立树立了电工应有的良好形象。

电工季度工总结报告3今年我被分配在第二车间，跟随师傅工作。刚进入公司时，由于对公司还不是很了解，工作经验也不足，很多工作一时还不能上手，幸好有主任、老师傅以及好心的同事的耐心指点和教导，我的工作才开始有起色，慢慢能够做一些比较简单的电气维护工作。

试用开始，首先要做的是熟悉工作环境，熟悉要维护的机床设备，这是展开工作的基础。试用期的前两周，工作的重点都是熟悉车间，通过观察车间里的各种各样的设备，增加自己对车间设备的感性认识，初步了解各设备的功能和作用，还有就是通过和车间里的同事交流，建立良好的关系，增进大家的感情，机床操作人员对各自操作的机床比较熟悉，对机床的常见故障也比较了解，如能得到他们的悉心指导，这对自己的维修工作将是很有帮助的。

在熟悉了车间的环境和设备后，重点就是通过查阅相关的资料、手册、图纸、说明书和软件，进一步深入了解各机床设备的电气操作、电气原理、常见故障现象以及常用的故障排查方法。这些资料是很有用的，是维修手段方面应具备的条件。现在的机床越来越先进了，特别是数控机床，具有很完善的自诊断能力和故障显示功能，对比较常见的故障都能自我诊断，并把故障原因和维修方法显示出来，供维修人员参考。就算有些故障无法自诊断，如对机床的电气原理比较熟悉，维修时能熟练地查找相关的资料，维修起来也是比较简单比较快的。

搞电气维修，特别是数控机床维修的，要知识面广，现在的科技发展很快，电子元件和电气设备更新换代快，类型又多又广，除了要掌握常用的电气知识和电气维修技术，除了要掌握电子电气的维修技术，还要掌握一定的机械维修技术，现在的机床故障，不再是电气故障机械故障分得那么清的了，很多都是电气、机械、甚至液压气压等故障交混在一起，要各方面都有所熟悉才有利排查故障。所以一有空闲时间，我就找来大量与电气、电子以及机械有关的书籍，不断充实自己和增进自己的知识水平，另外还要通过请教师傅、上网查找资料等各种途径来了解有关的最新消息和资讯。

除了掌握好理论知识外，主要的是要不断实践，积累大量的工作经验，有了丰富的实践经验，加上扎实的理论知识，检修起电气故障来才能得心应手。胡连春师傅经验丰富，维修起电气故障来得心应手，每次有维修任务时，我都会跟着他到维修现场，通过观察他维修的过程，了解师傅是怎样询问现场人员，怎样查找故障原因，又是怎样排除故障的，通过做他的维修副手，参与维修工作，从实践中锻炼自己的维修能力，掌握一定的维修方法和技巧，以及增加自己的维修经验。除了跟师傅学习，积极主动参加维修工作外，还要设法找一些东西来维修，办公室里有很多损坏的电路版、驱动器、PLC等各种各样的电气部件，有时间我就拿来解剖、分析，查找故障原因，并设法维修。虽然大部分修不好，但通过实践，加深了自己的理论知识，增加了自己的维修经验。另外，胡师傅因事没来上班时，虽然经验不是很足，维修技术不是很熟，也要敢于独立维修，要抓住一切机会锻炼自己，从实践中摸索，找到一套适合自己的维修方法。

在参与维护、维修工作中，也发现目前车间电气管理工作的一些不足，维护工作做得还不够好，车间机床很多电气设备陈旧破损，线路潮湿、零乱、老化，加之车间长年潮湿，充满油雾粉尘，很容易引起各种电气故障。虽然油雾不导电，但夹带着大量磨屑铁粉的油雾粘在电气设备和线路上，也会引起漏电、短路等现象，车间里有好几台风扇和去磁器就是因为这个原因造成漏电的。电气工作人员不应是有故障就维修，无故障就闲着，应该经常到车间去逛逛，查看一下电气设备的运行状况和线路情况，做好维护工作，发现异常就立即着手排除。虽然有些异常很微小，但也要重视，要不时间长了就会引起故障。还有有些电线是多余的，为了减少故障因素和维修方便，拆去。只有平时维护得好，机床正常工作，才能充分利用好机床，创造大的效益。而一但机床(特别是数控机床)出现故障，即会影响车间的生产，要是出现大故障，造成停车时间过长，对公司来说就会造成巨大的经济损失。

要做一个合格的电气维修人员，除了以上这些外，还要有高度的责任心和良好的职业道德，要有比较齐备的知识、技能和经验，要有比较广的电气安全常识，还要有一颗谦虚的上进心。这些我相信会随着我维修经验的增加而增强。

电工季度工总结报告4作为我们企业的电工，这一年的工作我也是认真的做好，不断的提高自己的维修水平，认真的做好领导布置的各项任务和维护好企业的用电安全，现在就我在这一年来的工作做以下总结。

一、加强学习，提升自己

要想做好工作，首先的话就是要学会做人，提升自己的一个素养，要有一个好的工作态度，像我作为电工，有什么问题，无论是不是我的工作时间内，我都是必须要及时的去处理，而不是推诿或者说自己在休息，就不做了，那样的话也是对企业的生产，工作造成影响的，毕竟我作为电工，是要去把工作做好的。去对自己负责的事情要有好的态度。除了工作，同时自己也是不能骄傲，需要去虚心的学习，电工只有不断的去学习，才更能把工作去做好，如果一直都是止步不前的话，那么一些新的设备，一些新的材料自己不了解，那么也是做不好这个工作的。在工作中我也是积极的和同事相处，热情的做好服务的工作，有时候同事比较着急，或者说话难听点，但是我也是可以理解的，毕竟他也不懂维修，但是自己的工作确是要做，所以着急也是正常的。

二、工作态度端正，做好本职工作

我所做的电工工作，和店打交道，很多维修的事情需要我去做，企业那么大，用电上面的问题也是难免会出现的，虽然我的工作并不是特别的繁忙，但是需要做的事情还是比较的多的，我也是会有计划的去做，除了做好维修的工作，同时我也是做好预防的工作，毕竟维修是出了问题才去做的，但是如果预防的好，那么就不会有维修的问题了。在没有维修工作的时候，我也是随时的去检查设备，检查用电的问题，避免一些隐性的问题出现，或者没发现的问题，导致后续需要去维修，尽量的防范，也要确保企业用电的一个安全，对于不安全的行为也是及时的制止，或者向领导去反应。在工作的时候，我都是一丝不苟的去做好的，用电不是一个可以粗心的事情，甚至可能因为粗心会导致一些难以承受的严重后果，所以在工作中，我都是仔细的检查，再坚持，避免出错。

一年的工作下来，在做好工作的同时，我也是发现我还有很多方面是需要继续去进步的，虽然有一直在学习，但还是有一些不是太懂，可能也是和我的工作经验有一定的关系，在今后的工作当中，我要认真的做好我的工作来积累经验，同时多去学习，提升自己的业务各方面能力。

电工季度工总结报告5自从20\_\_\_\_年\_\_月份入职\_\_\_\_物业公司从事弱电电工的本职工作以来，我一直在不断地加强自身修养，努力地提高自己的敬业精神，认真地学习新的各项专业知识和安全施工的技能，不断地探求新的有效的方法，锐意进取，积极地开展弱电组工作范围内的各项工作，完整的履行好自己的工作职责，起好模范带头作用。

积极参与协助其他班组的工作，完成公司领导和部门领导交给的任务和工作，做好了传、帮、带和承上启下的领班作用，并全面完成了上级下达的各项任务及指标，在公司的物业管理和工作发展中起到了应有的作用。现将本人一年以来的工作总结如下：

一、树立爱岗敬业的工作态度，起好带头作用

自从进入公司参加工作开始，我就从事工程部弱电组所有职责范围内的维护、保养、维修工作，重点侧重了电梯的管理和维护。

1、在这一年多的时间里组织安装了塔楼一开通的9部日立电梯的所有到站灯、楼层显示屏和外呼板，做到了公司每次交楼时就能开通使用电梯。

2、对于公司遗留下来的\_\_号电梯伍上年的年审资料的问题，在工程部领导的支持下，采用多方面沟通和协调的方法，顺利的使\_\_号电梯通过了20\_\_\_\_的年检并拿到了年检合格证，保障了公司的经营活动的正常进行。

3、对维保单位的工作进行定期的安全和质量的监督巡查。

我深知电梯工作的重要性，特别是在运行和维保时期的安全要放在首位，对维保单位和弱电组的同事进行了三次安全教育培训，特别是针对深圳直梯夹死护士后，我组织维保单位和弱电组的人员进行了二次专题讨论。

4、防患于未然。

要随时监督检查，发现问题就必须解决问题，决不能草草了事，电梯管理工作的一种考验和责任。

5、公司提升我做弱电组的领班，身上的责任和重担我义不容辞。

因此，在平时的工作中，我不仅要求自己班组成员在监督巡查时，要认真仔细，做到一丝不苟，而且自己还深知打铁还须自身硬的道理。

6、我对我自己做出了这样一些严格要求：一要在遇到脏累苦险的工作时抢在前头干。

7、积极支持公司和部门做出的工作安排和新的制度的执行，积极回应和回复业务部门的安排和指令，使得工程部的指令在弱电组是令行禁止。

二、加强业务学习，提高企业的维修管理水平

在科学技术不断发展的今天，我们要经常学习和提高先进的物业管理和维修管理的氺平。特别是在电梯特种设备这一块，要完善它的技术档案和维保记录的管理。我在工程部领导的指导下，将我们\_\_\_\_广场的\_\_\_\_部手扶梯和\_\_\_\_部直梯的技术维修档案进行了电子录入归档，根据国家对特种设备的使用要求的《特种设备技术管理规范》编写了14册档案资料，满足\_\_\_\_市技术质量监督局对我司电梯年检和日常抽检的要求。

在这项工作中使我的确受益匪浅!不仅拓宽了我的知识面，还在很大程度上提高了我的技术水平，也使我对更高层次的理论及技术知识的学习有了迫切的需要。

三、努力提高个人素质，着眼于下一步的工作

1、首先我自己的工作态度要更加端正，要有良好地职业素养，团队精神，对工作要认真负责，坚决服从领导安排，虚心听取同事们的指点和建议，要团结同事、礼貌待人，热情的服务于客户。

2、坚持以尽我努力做好每件事，以公司利益为重。

将消防的设备和应急照明等要电子登录和编号，做到有记录、有数量、有编号、有使用记载，心中有数。对公司的电话资源和监控摄像头进行重新编号、记录、做出位置表，电子存档工程部，

3、加强对维保单位的安全培训和监督，巡查、考勤。

督促检查他们每日的工作。要使得我们公司的设备安全运行，做到让客户满意和使用放心。

4、针对目前的恐怖事件和火灾事件频发的现象，每月要对员工和维保单位进行安全培训和教育。

确保我们负责范围的安全施工和设备安全运行。

**电梯公司工作总结范文16**

20xx年即将过去，在这将近一年的时间中我通过努力的工作，也有了一点收获，临近年终，我感觉有必要对自己的工作做一下总结。目的在于吸取教训，提高自己，以至于把工作做的更好，自己有信心也有决心把明年的工作做的更好。下面我对一年的工作进行简要的总结。在没有负责销售部工作以前，我是缺乏电梯销售经验的，仅凭对销售工作的热情，而缺乏电梯行业销售经验和行业知识。为了迅速融入到这个行业中来，到公司之后，一切从零开始，一边学习产品知识，一边摸索市场。

通过不断的学习产品知识，收取同行业之间的信息和积累市场经验，现在对xx市电梯市场有了一个大概的认识和了解。现在我逐渐可以清晰、流利的应对客户所提到的各种问题，准确的把握客户的需要，良好的与客户沟通，因此逐渐取得了客户的信任。所以经过一年的努力，也取得了几个成功客户案例，一些优质客户也逐渐积累到了一定程度，对市场的认识也有一个比较透明的掌握。在不断的学习产品知识和积累经验的同时，自己的能力，业务水平都比以前有了一个一定幅度的提高，针对市场的一些变化和同行业之间的竞争，现在可以拿出一个比较完整的方案应付一些突发事件。对于一个项目可以全程的操作下来。

>一、存在的缺点

对于电梯市场了解的还不够深入，对产品的技术问题掌握的过度薄弱，不能十分清晰的向客户解释，对于一些大的问题不能快速拿出一个很好的解决问题的方法。在与客户的沟通过程中，过分的依赖和相信客户，以至于引起一连串的不良反应。本职的工作做得不好，感觉自己还停留在一个销售人员的位置上，对销售人员的培训，指导力度不够，影响销售部的销售业绩。

>二．部门工作总结

在这一年的时间中，经过销售部员工共同的努力，使我们公司的产品知名度在xx阳市场上渐渐被客户所认识，也取得了很多宝贵的销售经验和一些成功的客户案例。这是我认为我们做的比较好的方面，但在其他方面在工作中我们做法还是存在很大的问题。

下面是公司20xx年总的销售情况：

从上面的销售业绩上看，我们的工作做的是不好的，可以说是销售做的十分的失败。客观上的一些因素虽然存在，在工作中其他的一些做法也有很大的问题，主要表现在：

1)销售工作最基本的客户访问量太少。

2)沟通不够深入。销售人员在与客户沟通的过程中，不能把我们公司产品的情况十分清晰的传达给客户，了解客户的真正想法和意图;对客户提出的某项建议不能做出迅速的反应。在传达产品信息时不知道客户对我们的产品有几分了解或接受的什么程度。

3)工作没有一个明确的目标和详细的计划。销售人员没有养成一个写工作总结和计划的习惯，销售工作处于放任自流的状态，从而引发销售工作没有一个统一的管理，工作时间没有合理的分配，工作局面混乱等各种不良的后果。

4)新业务的开拓不够，业务增长小，业务员的工作责任心和工作计划性不强，业务能力还有待提高。

>三、市场分析

现在xx电梯市场品牌很多，但主要也就是那几家公司，现在我们公司的产品从产品质量，品牌效应上属于中等的产品。在价格上是卖得偏高的价位，在本年销售产品过程中，牵涉问题最多的就是产品的质量。面对小型的客户，价格不是特别重要的问题，但面对采购数量比较多时，客户对产品的价位是非常敏感的。在明年的销售工作中我认为产品的价格做一下适当的浮动，这样可以促进销售人员去销售。

市场是良好的，形势是严峻的。在xx电梯市场可以用这一句话来概括，在技术发展飞快地今天，明年是大有作为的一年，假如在明年一年内没有把市场做好，没有抓住这个机遇，我们很可能失去这个机会，永远没有机会在做这个市场。

>四、20xx年工作计划

在明年的工作规划中下面的几项工作作为主要的工作来做：

1)建立一支熟悉业务，而且相对稳定的销售团队。

人才是企业最宝贵的资源，一切销售业绩都起源于有一个好的销售人员，建立一支具有凝聚力，合作精神的销售团队是企业的根本。在明年的工作中建立一个和谐，具有杀伤力的团队应该作为一项主要的工作来抓。

2)完善销售制度，建立一套明确系统的业务管理办法。

销售管理是企业的老大难问题，销售人员出差，见客户处于放任自流的状态。完善销售管理制度的目的是让销售人员在工作中发挥主观能动性，对工作有高度的责任心，提高销售人员的主人翁意识。

3)培养销售人员发现问题，总结问题，不断自我提高的习惯。

培养销售人员发现问题，总结问题目的在于提高销售人员综合素质，在工作中能发现问题总结问题并能提出自己的看法和建议，业务能力提高到一个新的档次。

4)在地区市建立销售，服务网点。(建议试行)

根据今年在出差过程中遇到的一系列的问题，约好的客户突然改变行程，临时有事，使计划好的行程被打乱，不能顺利完成出差的目的。造成时间，资金上的浪费。可适当的在下面县城找一些全职或兼职的业务人员，以应对临时发生的情况。

>五、销售目标

明年的销售目标最基本的是做到月月有进帐的单子。根据公司下达的销售任务，把任务根据具体情况分解到每月，每周，每日;以每月，每周，每日的销售目标分解到各个销售人员身上，完成各个时间段的销售任务。并在完成销售任务的基础上提高销售业绩。

我认为公司明年的发展是与整个公司的员工综合素质，公司的指导方针，团队的建设是分不开的。提高执行力的标准，建立一个良好的销售团队和有一个好的工作模式与工作环境是工作的关键。

以上是我的一些不成熟的建议和看法，如有不妥之处敬请谅解。

**电梯公司工作总结范文17**

大家都知道，搞好安全工作，是企业经营、发展的一个前提保障。特别是我们燃气行业，产品易燃、易爆，安全生产问题更为突出，安全管理工作显得更为重要。\_、\_历来高度重视安全生产管理工作，改革开放以来，在总结我国安全生产经验教训的基础上，\_明确提出并坚持了:“安全第一、预防为主”的方针，以为核心的第三代中央领导集体对安全生产做过一系列重要批示，在党的xx大报告中将安全生产作为重要内容写入这份纲领性文献中，并提了新的更高要求。搞好安全生产，首先要向职工负责，向企业负责，向国家负责，给企业职工创造一个健康、安全、稳定、环境。这就要求我们在安全生产管理工作中必须从指导思想和目标上，从工作内容和方式方法上，从管理手段和措施等方面，都应当有一个新思路、新要求和新目标，并切实落实到安全生产管理工作的实践中去，不断改进和加强我们的安全工作。进入新世纪，安全生产管理工作已步入法制轨道。《\_安全生产法》，自20xx年11月1日起施行。这是我国安全生产法制建设的重要里程碑。“实施安全生产法，人人事事保安全”这是对安全生产管理工作提出的目标和要求。

因此，我们首先把提高安全生产管理工作的法律意识放在首要位置，在思想上始终保持安全生产警钟长鸣。安全生产管理工作公司主要领导重点抓，分管领导亲自抓，安全管理部门具体抓，层层抓落实。把安全生产管理工作贯穿到每项生产活动中，我们主要采取了以下措施:

一是制定学习、培训计划，坚持把安全培训、学习和职工的思想教育放在首位，分期分批对干部职工进行培训，培训面达90%以上，同时，把安全学习培训和每年开展的安全生产宣传月、百日安全无事故活动紧密的结合起来，使广大职工牢固树立安全生产的法律意识。

二是加强安全管理制度建设，建立一套系统、完善、科学的管理制度是搞好安全生产管理工作的重要保障。几年来，根据公司的特点，不断修订完善各项管理规定按照不同的生产岗位，制定出公司《安全管理手册》和《安全生产考核办法》等规定，并组织广大职工认真学习。由于我们建立了一套规范的管理制度，安全管理按章办事，提高了广大职工遵章守纪的自觉性。

三是抓落实，对公司下达的安全文件精神，首先组织学习并及时传达到班组，做到学习传达落实。每月定期召开安全例会，研究、解决安全生产中存在的问题，通报各班组安全生产情况，做到例会制度落实，对生产岗位实行日常抽查和节假日重点检查相结合，做到监督检查落实。对生产中存在的各类问题隐患做到督促整改落实。

**电梯公司工作总结范文18**

餐厅的工作并非伴随着年终的到来便显得清闲一些，实际上即便用心维持着今年餐厅的经营也会在这个时候变得忙碌起来，但不管怎么说过去在餐厅取得的辉煌业绩依旧是自己难以忽视的存在，即便这个是诸多餐厅员工共同努力的结果也是令人感到欣喜的存在，为了较好地迎接将来的挑战自然需要对今年的餐厅工作进行总结。

对餐厅服务人员做好合理的安排并做好实体店的经营工作，虽然这并非是自己担任餐厅经理的第一年却也还是才年初之际犯了些错误，比较明显的则是服务人员的安排上面打乱了以往的餐厅部署，虽然可以给人造成耳目一新的感觉却还是让部分老顾客颇有微词，为了显得餐厅规范一些还是应当让服务人员进行统一的着装才行，能够达到这个目的则意味着餐厅的新部署踏出了第一步，而我也正是因为这样做才能在后续的餐厅经营工作中加强了服务人员的归属感，因为我明白保持团结一致的作风才能集结众人智慧解决工作中的难题，虽然参与了外卖平台的加盟却也没有忽视实体店的经营与发展。

对餐厅的店面进行局部装修从而让部分新顾客称赞不已，由于以往餐厅的布局并非十分合理导致忙碌的时候很容易忽视部分顾客，尤其是服务员上菜的时候来来往往会感到十分不方便，所以今年在不影响内部优势的情况下对餐厅进行了局部方面的装修，除了对不合理的走道设计进行修改以外还增设了包间位置，这样的做法无疑让部分顾客看到了餐厅对他们的重视，在加上这次局部装修花费不多的缘故导致短时间内便将消耗弥补了过来。

在外卖平台增加优惠活动并对今年餐厅营业额进行了分析，其中加盟外卖平台以后往往让我们这些餐厅工作人员感到又爱又恨，虽然增加了销量却因为高额的抽成以及部分顾客的恶意差评而遭受了损失，索性在后续的餐厅工作中对外卖平台增加了许多优惠的活动，在采取薄利多销的基础上增加了素菜的份额并获得了部分顾客的认可，虽然荤菜份额较少却因为整体数量多且味道不错从而受到了另外一批顾客的追捧，通过今年餐厅营业额的分析让我发现整体的业绩出现了小幅度的增长。

为了不让今年好不容易经营起来的优势消耗殆尽仍需要在后续的餐厅工作中不断努力，而且我除了做好自身的工作以外还可以为餐厅的发展提拔一批新人，这样的话便能够在分摊压力的基础上对餐厅的发展提供更多的思路。

**电梯公司工作总结范文19**

时间如梭，转眼间又将跨过一个年度之坎，回首望，虽没有轰轰烈烈的战果，但也算经历了一段不平凡的考验和磨砺。随着电梯生产能力的迅速增长，技术发展潮流及产品结构日趋合理，行业标准进一步完善。同时也加深了电梯行业对其维护人员的素质要求。为了跟上时代步伐，我始终严格要求自己，努力学习相关专业知识，加强自身实践能力，为以后的工作积累了切实的操作流程经验。

在工作中积累经验，正如，达尔文所说“知识和经验都来源于常识”。而我的工作就是不断的总结和回顾工作中碰到的常见故障现象，加以细分并提高判断的准确性。记得刚开始工作的第一年，我判断一次不关门不运行故障需要两个小时，现在判断一次不关门不运行故障的时间缩减到了原来的五分之一，大大挺高了排故效率。

电梯的故障虽然有上千种，但是主要分为两类：一类是电气故障，另一类是机械故障。机械故障维修拆卸时，需要认真核实各零部件的安装位置和工作面状况。多数故障可通过听，声音发出位置；看，变化运动过程；感，振动平稳度；闻，电气电弧击穿空气时散发的味道等排除。虽然方法简单，步骤繁琐，但我时刻要求自己不能遗漏任何异常状况。

多年的工作告诉我，认真总结是提高自己的技术水平的最有效方法之一。每次遇到疑难问题的时候，我都将解决方法一丝不苟的记录下来。平常工作之余，我总是翻开看看，温故而知新，不断启发我自己创新优化排故流程。作为一个电梯维保人员，我深深懂得：自己既是一个管理者，更是一个执行者。要及时的把信息反馈给领导，更好地与各部门沟通，认真落实电梯安全管理规范及日常保养维护规定，把工作从被动维修变为主动维护；同时需要加强与有关单位联系，协调电梯维护与物业管理之间的关系，以求得使用单位或用户的支持。保养的目的是什么？保养的目的重在减少维修，延长电梯使用寿命，试问，有几人知晓其中之精髓。在多年的工作中，我有的工作也会因为自身的局限性造成用户的不便，很多疑难的问题由于对新机型的不了解导致无法快速排出故障。时代在进步，电梯的科学技术应用不断变化，所以我今后一定多了解新的机型，深入的学习相关的书籍。“打铁还需自身硬”不断学习新技术新工艺，更好地为用户服务。在总结了以往的工作经验教训之后，我更加明确了今后的工作目标以及行动计划：

1、努力完成自己的本职工作，提高自身的服务质量、服务态度、及时处理突发事件的能力。

2、协同好本单位同事的关系，发挥团队能动性，将工作安排情况及时向领导汇报，将维保方案及时向物业传达，高效完成日常维护工作，迅速对电梯故障作出反应。

3、开展好工作的同时，规划好自身的学习计划，向高一级技术水平努力奋斗。

4、跟进改革开放的步伐，发挥自身的能动性，将自己的所学服务于社会。用自己微博的力量为广大人民群众提供乘坐电梯“上上下下的享受”而努力。

在多年的工作中接触到了许多新事物、产生了许多新问题，也学习到了许多新知识、新经验，使自己在思想认识和工作能力上有了新的提高和进一步的完善。在日常的工作中，我时刻要求自己从实际出发，坚持高标准、严要求，力求做到业务素质和道德素质双提高。在今后的工作中，我会继续努力，多向领导汇报自己在工作中的思想和感受，探讨工程上的难点和要点，及时纠正和弥补自身的不足和缺陷，从而提高自身涵养与整体素质。

20xx年即将过去，回顾一年的工作，紧张忙碌的工作场面又一一呈现在面前，自查报告网范文之工作总结：电梯维保工作半年总结。一年来电梯维保专业在服务中心领导，工程经理的亲切关怀和具体指导下，取得了长足的进步。电梯维保专业的工作取得了业户的认可，在取得成绩的同时，工作中也存在不足，值得认真总结。

>一、做好设备设施的日常维修保养工作

制定周，月，季及半年的设备设施维修保养计划，有的放矢，有针对性的安排日常维修任务。做到日常维修工作的计划性，合理性。根据公司相关作业指导书的规定，安排日常巡检，电梯机房设备等做到全面细致地维护保养，保证设备设施的安全使用和运行。

>二、上一年的工作大概有以下几项：

把电梯轿厢内的4个22W的环型管灯，换成2根20W的长日光灯，这样即节约了能源，又下降了材料的损耗。

做好了电梯的保养工作，无隐患梯，电梯的年检通过率达到了100%。

电梯应急服务做到随叫随到不无超时。问题不过夜。

巡视工作做到发现问题及时解决。

维修电梯电话和电话线路。

电梯轿厢内的多部电话损坏严重，须更换。

外部电话线老化已无法使用，须更换。

电梯轿厢内的防护木版支撑木丢失严重，许更新。

电梯轿厢内的有机板人为损坏严重。

装修工人从在粗暴使用电梯现象，加大了电梯的使用风险。

>三、电梯维保的下一年计划

做好保养计划，做好日巡视，周，月，季的保养工作。

加强节假日前的保养检修工作。

加强节假日的值班和巡视工作。

针对各梯做到针对性的检修。

>四、真抓实干抓好安全生产

强弱电专业新人较多，树立安全生产意识，抓好安全生产至关重要。为此，我们反复多次进行培训，反复灌输安全生产思想。高空作业，电器火灾，电器用具使用等实例进行近似实战要求培训，做到安全第一思想不放松。取得了很好的效果，杜绝发生设备及人身安全事故。

>五、发扬团队精神配合帮助其他部门

有着自己的`项目特点，就是有着诸如会议服务小家电维修清扫卫生搬运杂物等工作，紧密配合帮助其他部门完成繁重的相关工作。

>六、掌握现代资讯培训提高维修人员技术素质

各级领导对工程技术人员的培训非常重视，中心领导亲自买来电梯方面的培训教材，大家为此非常感动。领导的重视调动了人员学习热情，积极学习相关理论知识并应用到实际维修工作中。根据相关培训计划，强弱电专业组织了理论知识笔试，实际操作技能比赛，取得了很好的效果。

>七、抓好员工“爱岗敬业”教育宣扬企业文化

组织新老员工学习公司各项规章制度，讲述具体维修，巡检方法，设备维修要求，员工手册，岗位职责，职业道德等方面的基本要求，组织学习考核。在工作中以老带新，生活上相互关心帮助，增加团队凝聚力。组织学习企业报及优秀员工事迹，明确榜样的力量是无穷的，榜样的形象是光彩照人的。提高新员工对企业的认知，注重企业文化中软要素的作用，以人为中心，尊重人，依靠人，公正的待人，提高新老员工的自尊心，在工作中发挥各自的聪明才智，调动工作积极性。新老员工在企业文化认同方面上了一个台阶。

>八、精心组织认真布置安排年终设备检修工作

临近年底，制定应急方案，组织安排人员对对电梯机房设备进行全面检查，保障设备设施安全运行。

>九、工作中的经验教训及来年展望

电梯维保专业人员新人较多，流动性大，技术素质参差不齐，在执行力，学习力方面存在差距，如何调动员工积极性，在工作中不断磨合，发挥每个人的工作效能存在不足之处。在新的一年里，相信在服务中心领导的有效管理下，工程经理的合理安排下，一定能克服不足之处，百尺竿头更进一步。

最后，自己作为电梯维保方主管，对电梯的专业维修保养工作，深感责任大，担子重，服务中心领导给予自己充分信任，信任就是自己勤奋工作，不断提高管理水平的动力，自己必将认真高效，以身作则，配合工程经理的工作，在新的一年戒骄戒躁，开创崭新的工作局面。

20xx年过去了，有必要对一年的部门及个人的工作进行总结，根据实际情况调整下一年的工作，从而保证公司全年工作的顺利进行。

维保部的工作主要分营业、维保和运行三个方面。

1.营业工作：

营业计划的主要工作是理清维保合同、清理应收维保款、稳定原有客户、续签原有合同。目前原有维保合同均已清理完毕，应收维保款全部理清，原有客户除有历史原因及货款、安装款等原因个别客户外，绝大部分关系基本稳定并得到延续。唯有xxx维保运行项目是我方未避免可能存在的不确定性的更大损失而主动放弃的项目。还有xxxx维保项目合同到期客户自保，xxx、xxx维保项目目前仍存在不确定性外，其它所有近xxx个项目目前均得到延续。新增加和续签的维保项目都坚持了合同在先的原则，即先有合同再进入维保，从而避免因此使我们的维保工作陷入被动和尴尬的局面。

营业下一步的工作主要是：

①配备xxx名专职维保营业人员（内选或外聘）；

②继续追要原有欠款，及时收缴到期应收款，力争不形成新的欠款；

③稳定原有维保项目，曾加外签合同项目。

2.维保工作：

维保工作是维保部门的中心工作，从接手后，我重点抓了人的工作，和所有的维保人员都进行了单独的谈话，了解他们的思想情况、住点工作情况、家庭情况、对部门对公司的看法想法及他们的希望。通过这些交流，我认为我们的维保人员队伍多数人员基本上是稳定的，本质基本上是好的，主要的问题是我们如何带领他们、怎样给他们一个成长、工作的平台。这其中包括他们主要关心的收入情况、技术能力的曾长、工作生活环境（吃、住、行）这三个方面。目前，我也是很关注维修人员在这三个方

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！