# 基建年度工作总结个人(精选14篇)

来源：网络 作者：风月无边 更新时间：2025-05-14

*基建年度工作总结个人120xx年，在学校党委和行政的领导下，在各职能部门和教学院系部的配合与支持下，基建处全体人员以中国特色社会主义理论和党的十八大、十八届四中全会精神为指导，以贯彻落实党的群众路线教育实践活动为契机，全体党员干部团结协作，...*

**基建年度工作总结个人1**

20xx年，在学校党委和行政的领导下，在各职能部门和教学院系部的配合与支持下，基建处全体人员以中国特色社会主义理论和党的十八大、十八届四中全会精神为指导，以贯彻落实党的群众路线教育实践活动为契机，全体党员干部团结协作，紧紧围绕学校中心工作，解放思想，务实创新，凝心聚力，克服困难，以质量为核心，有重点、有步骤地推进我校基建工作，坚持统筹兼顾，圆满完成了年初确定的各项工作任务。

一、圆满完成党的群众路线教育实践活动的各项工作任务

基建处党的群众路线教育实践活动，严格按照学校党委的统一部署，高度重视，用心组织发动，周密安排部署，表现出了组织有序、调研深入、评议公正客观、整改措施具体等特点；把开展民主评议活动与推动当前工作结合起来，促进东校区建设有序推进；把整改措施与解决师生员工关心的问题结合起来，多为师生员工办好事、办实事，收到了较为显著的成效。

1、思想意识得到了进一步的净化。党员干部透过理论学习，对照党的群众路线教育活动的要求，认真剖析自身在“四风”方面的问题，进一步增强了党性意识和党性修养，提高了领导水平。透过边查边改、建章立制，对师生员工反映的问题，透过完善各项制度和制定工作计划，落实措施，用心进行整改。同时全体党员干部受到马克思主义群众观点的深刻教育，贯彻党的群众路线的自觉性和坚定性明显增强。透过活动，广大党员干部精神上补了“钙”，明确了务必全心全意为人民服务的宗旨；进一步增进了同群众的感情、拉近了同群众的距离；进一步掌握了贯彻群众路线的工作方法，看到了在联系服务群众中的差距，增强了做好群众工作的本领。广大党员干部表示，自己找回了群众观点，站正了群众立场，强化了宗旨意识。

2、工作作风有了进一步的改善。我们把教育实践活动与改善工作作风紧密结合起来，针对部分干部职工人浮于事、效率低下、懒散推诿、自律不强等问题，我们采取一边整改，一边看实效的方法，取到了明显的效果。目前大家主动学习的意识明显增强，工作作风明显改善，工作效率明显提高，个性是领导班子成员精神振奋，带动了东校区建设工作作风的转变，精神面貌焕然一新，为今后各项工作的顺利开展打下了坚实的基础。

3、以转作风改作风为重点的制度体系更加完善，制度执行力和约束力得到增强。这次活动坚持破立并举，注重建章立制。根据中央八项规定精神，在联系服务群众、规范权力运行等方面制定和修订了一批工作制度和管理制度，扎紧了制度笼子，强化了对不良作风的刚性约束，按规矩办事、按规矩用权意识显著增强。透过认真清理工作，按照建立、修订、补充、完善的原则，遵照有关要求，结合基建处的工作实际，拟制定规章制度15个，完善规章制度3个，废止规章制度11个，修订完善制度15项。

4、影响群众切身利益的症结难点得到突破。这次活动用心回应群众关切，着力打通联系服务群众的“最后一公里”。在整改环节，东校区建设工程指挥部针对征集到的意见和推荐，在“边整边改、立行立改”的基础上，召开专题会议，结合东校区建设工作实际，研究部署整改工作。透过各种渠道征集到群众意见50多条，自查问题30多条，分别建立整改台账，做到立行立改。明确整改时限，职责到人。全体党员干部本着对学校高度负责的态度，认真反思在工作中存在的问题，端正态度，展开学习讨论。班子成员做深刻地批评与自我批评，对照检查，自我剖析。

对于群众提出的意见，事关学校发展的、合理的，抓住主要矛盾和关键环节，逐条梳理，不折不扣地进行整改。其中立行立改事项7项，近中期整改事项3项，远期整改事项12项，并把问题逐条归纳，规定整改时限，分解落实到领导班子成员个人和各部门负责人，切实做到了职责人、整改时限、整改措施“三落实”。

二、扎实工作，用心推进各项建设工程进度

20xx年，基建处领导班子和全体职工牢固树立全局观念和大局意识，应对工作中意料不到的困难，沉着应对、干事创业。一年来，努力完成图书馆、大学生活动中心、新建学生公寓等工程任务，及时开展各类修缮作业，用心稳步地推进各项新建建设项目，强化基建管理，基本完成了各项任务目标。

1、图书馆工程今年完成了二次精装修、吊顶工程，正逐步进行验收。中央空调系统、消防工程、电梯、灯具等设备的联机调试接近尾声。目前正配合学校图书馆等部门进行交付使用前的各项准备工作。

2、大学生活动中心工程已主体封顶，二次结构及砌体施工作业完成。

3、新建学生公寓工程于今年10月份进场开工，目前已完成完成主体封顶工作

4、中心湖景观工程及图书馆周边景观工程基本完工，中心湖蓄水完成，周边绿化工作正与后勤等部门结合，进行绿化方案设计的优化，力争今冬明春完成图书馆周边及中心湖环境的绿化美化等工作。

5、完成了专家公寓及学校公共建筑的修缮工作，利用暑期开展对学校已使用的公建项目包括教学楼、实验楼、学生公寓、办公楼等教学生活设施以及专家公寓公共区域存在的问题进行了全面排查，及时组织施工单位进行维修。

6、配合相关部门进行老校区热力管网改造的前期招标工作，热交换站已于今冬供暖前如期交付使用。

7、东校区专家公寓成本核算已公示，正在收集意见反馈。

8、东校区幼儿园建筑面积约2500平方米，规模270名幼儿，标准7个教学班，正在进行施工图设计，各项工作按既定目标有序向前推进。

9、用心配合审计工作，认真梳理工作中存在的问题。

三、加强管理规范化，完善工作机制

20xx年，结合东校区建设以来的管理经验，以党的群众路线教育实践活动为契机，适时修订完善了科室工作职责和岗位职责，出台了项目管理系列规范性文件。我处在基建管理中严格按照制度和规范，明确个人分工，层层分解任务，实行精细管理，同时加强自身团队建设，强化内部管理，强调各科室及每个工作人员的协调和配合，保证了基建管理工作的有效性和可控性，理顺了各部门之间的关系，完善了工作职责制。

投资计划科尽职尽责，具体负责项目立项、招投标组织、审计结算，在工作开展中严格按照程序、制度规定开展相关工作，全年共完成招标项目50项，签约合同额5000万元，审计项目43项，审计金额万元，审定金额万元，审减金额万元；工程科严格执行现场管理规定，严把质量关，统筹安排落实各项现场作业展开，及时组织各专业队伍进场施工；材料科严把材料品牌遴选，加强材料供货及现场检查，严查伪劣建筑材料在现场的使用；办公室用心开展对外联系、及时上报各类立项报告、工程月报，同时加强内部管理和对外服务意识，加强信息公开，一年来共发布各类工程建设信息20条，撰写新闻报道10余篇。各科室各司其职，密切配合，使东区建设各项工作井然有序，有条不紊向前推进。

四、转变工作思路，改善工作作风

针对图书馆项目工期滞后问题：由于总包方的严重违约及不作为，以致作为我校标志性建筑的图书馆工程不能早日完工，全处职工压力极大，但应对问题全处职工工作态度上不消极，工作方法上想办法，群策群力，采取了严格资金监管、及时组织甲分包的各承包商按时完工、另行组织施工力量赶工等措施，同时严格按照合同及相关规范制度执行索赔工作，以维护学校的利益。

针对公建项目、专家公寓质量修缮及功能完善问题：为确保质保期内的工程质量缺陷及时修缮，采取了用心主动地向05教学楼入住院系、后勤服务总公司宿管单位和专家公寓物业公司等部门书面调查质量问题，同时分工到人，定期对既有建筑加强巡视检查，对反映和检查发现的质量问题及时组织相关单位进行维修。在程序上做到维修完成后及时向问题反映单位和个人进行回复和意见征求，在行动上做到及时组织队伍进行修缮，较短时间内到达用户满意。在专家公寓修缮及功能完善方面，对于住户反映的问题，做到接意见反映后第一时间派人现场落实解决，力争到达用户的满意。

强化现场管理，认真落实打卡签到制度，加强对监理单位的自律管理；加强对现场施工作业队伍管理，利用工作联系单制度、工程款支付手段等方法强化各施工单位的履约意识；用心主动深入现场，对工程各方反映的问题及时解决，遇到重大问题及时向有关部门和领导汇报，避免矛盾升级。努力做好维稳工作，用心主动与各级建设行政主管部门沟通。

五、狠抓质量管理，确保工程质量

狠抓质量管理，不断强化全员质量意识，建设精品工程。一是坚持质量第一的方针，处级领导亲自抓质量，落实质量职责，严格质量管理标准和质量检查制度。在施工中，实施质量管理目标从高、过程从细、标准从严的内部管理监督检查措施，加强施工过程中的质量预控、监控，处室工程技术人员能够做到每日现场巡视，重要施工部位强化检查，及时整改设计缺陷，优化施工工艺，严把材料进场和检查，杜绝劣质建材在现场的出现和使用。

六、加强安全管理，全年安全生产无事故

认真贯彻执行“安全第一，预防为主”的方针，强化落实安全职责制。及时下发各类整改通知并监督整改到位，有力地促进了安全生产，全年未发生职责事故，为工程施工的顺利开展带给了重要保障。

七、党风廉政建设状况

20xx年，基建处按照我校的部署要求，认真贯彻党风廉政建设职责制，落实各项规章制度，标本兼治，突出重点，以负责的态度、务实的作风，扎扎实实地开展了反腐倡廉各项工作。在具体工作中，我们着重抓了“三个坚持”。

1、坚持落实党风廉政建设职责制，加大监督力度

一是狠抓职责制落实。对领导班子成员及部门科室作了明确分工，把党风廉政建设列为年终考核的一项重要指标；

二是加强监督检查，用制度约束人、管理人，确保各项基建工作的开展严格按规章制度办事；

三是坚持处务公开，透过每周例会、处务会等工作方式，确保群众决策、工作程序、工作进展公开透明。认真落实中央的八项规定和我校相关规定，全体职工干部做到了廉洁自律、遵纪守法、勤政务实。

2、坚持加强思想教育，加大党员干部廉洁自律的自觉性

以廉政制度建设年为契机，每周例会中除进行各项工作的检查和部署外，坚持开展反腐倡廉的教育警示工作。透过理论学习、通报典型案例，使广大党员干部不断增强廉洁从政意识和自觉理解监督的意识，树立正确的世界观、人生观、价值观和权力观。

3、坚持各项规章制度的落实，铲除腐败滋生的土壤

一是强调不准收送现金、有价证券和支付凭证规定的落实。元旦、春节、中秋、国庆等重大节日期间，我们以多种形式重申严禁收送现金、有价证券、支付凭证及贵重礼品等规定，提醒全体职工必须要注意廉洁自律，自爱自重；

二是深入落实了党员干部会员卡零申报、收入申报、个人重大事项报告等制度；

三是严格执行招标管理规定，按立项、审批等环节要求，层层审批，进行阳光操作；

四是严格按照程序履行工程变更、工程款支付、合同评审、资料会签制度。

透过采取一系列强有力措施，有力地防止了违法、违纪、违规行为的发生。一年来未发生违背廉洁自律方面有关的事故、问题，未给学院造成任何经济损失和不良影响。

八、团结协作，同舟共济，促进基建工作高效开展

一年来，基建处全体党员干部以党的十八大和十八届四中全会精神为指导，团结协作，真抓实干，充分发挥班子的整体效能，促进了处务工作的全面发展。

1、坚持贯彻民主集中制原则，不断增强班子战斗力

坚持民主集中制原则，构成领导班子内部合力。班子自身的团结，是发挥领导班子群众领导作用的关键，是完成全年各项工作的重要保证。

在工作中我们一是坚持群众决策，强化处务工作会议制度，强化工程例会制度，所有会议结论均有会议记录，并强化严格落实。认真贯彻执行中央关于加强民主集中制有关制度和规定，充分发挥处务工作群众决策作用，大事开会碰头，小事相互通报，相互协调。

二是强调团结协调构成合力，强调全处职工讲团结、重友谊，强调大事讲原则，小事讲风格，劲往一处使，工作上不互相推诿，努力构成民主平等和谐的团结氛围，

2、加强理论学习，不断提高自身素质

组织党员干部参加学校组织的`政治学习，同时用心组织专业技术人员参加基建管理方面的各类新规范，新制度的学习，订阅了多种工程管理专业杂志，适时组织各项新业务、新理论的贯宣学习。用心参加河南省高校基建学会组织的新的工程验收规范，从而提高了基建管理工作人员的理论及业务水平。

3、加强队伍潜力建设，充分发挥岗位职责

针对基建管理工作量大、程序严谨、事务繁杂的特点，基建处实行全员参与基建管理工作，很多同志一岗多职、一专多能，大家在工作中任劳任怨，用心履行各自的岗位职责，用辛勤的付出推动了我校基建工作的顺利开展。

一年来，按照学校的总体部署，基建处牢固树立科学的发展观，干事创业，与时俱进，基本完成了各项工作任务。但是，在工作中也存在着许多不足之处，主要表现以下几个方面：

一是在工作计划的执行力不足，存在实际工作不能完全按照计划落实；

二是管理方法和思路上有待提高；

三是工程技术部分人员即将退休，现场管理力量不够充实；

四是工作效率有待进一步提高，部门信息沟通仍需进一步加强；

五是图书馆工程的竣工后结算中将会出现的新问题，仍需下功夫努力应对与解决。

六是结合审计中暴露出来的工程管理中存在的问题，还需花大力气，进一步的建章立制，规范管理，杜绝已发生的违规管理现象再次发生。

这些问题，在今后的工作中我们要高度重视，及时调整和解决。

在新的一年里，我们决心在学校党委和行政的领导下，以学校基建管理为重点，努力完成学校十二五规划确定的任务，继续完善校园生活服务设施，改善学生学习生活条件。进一步加强防腐倡廉教育，严格按制度、按程序办事，爱岗敬业，开拓进取，真抓实干，促进学校基建各项工作的进步和发展，努力开创各项工作新局面。

**基建年度工作总结个人2**

201X年以来，我在学院领导和同事们的支持和帮助下，组织和带领全科人员克服困难、勤奋工作，较好地完成了学院布置的各项任务，为学院的建设发展做出了应有的贡献，现将半年来的工作情况汇报如下：

一、思想政治表现及职业道德。

注重加强自身政治理论学习，不断提高思想政治素质认真学习\_理论、\"\"重要思想和党的xx大精神，积极参加公司\"作风教育月\"活动，切实转变工作作风，在工作中时刻牢记全心全意为人民服务的宗旨，顾全大局、令行禁止，秉公用权、廉洁从政。同时针对基建工作的特点，经常组织科员学习公司有关工程的管理规定、办法和违法、违纪案件通报，加强廉正教育，防微杜渐，防止贪污、腐败事件的发生，努力打造一支团结奋进、务实求真、奉公守法的优秀团队。

二、完成工作情况

1、加强内部管理，提高工作效率

进一步明确了科室内部人员岗位分工、职责权限及办事程序，避免了遇事相互推委、职责不清和多头管理、口径不一给施工现场造成的混乱，大大提高了办事效率。在工作中努力做到既敢于管理又善于管理，不徇私情，不讲情面，不拿原则作交易。

2、注意及时化解内部矛盾，维护科室内部团结

作为学院的工程管理部门，要保证工程又好又快地完成，同事之间的相互支持、相互配合非常重要。因此，对在工作中产生的问题和矛盾，我不避讳，而是积极加以疏导，主动和同志们进行勾通和交流，以诚待人，作好每个人的思想工作，将矛盾化解在初始阶段，为科室工作创造一个良好的精神氛围。

3、主动学习专业理论知识，不断提高业务水平

半年来，我利用工作之余，主动学习专业理论知识(包括学习新材料、新技术、新的工程造价管理办法以及软土地基处理等)，并将所学知识应用于工程管理实际，为学院工程管理规范化、科学化，降低工程成本做出了贡献。

4、勤奋努力，全面完成各项工作

今年上半年是我院建设任务最繁重的时期，既有二期新建工程又有大修、小修工程，同时还有大量的设备采购和管理工作;从计划下达到完成程实体并资料归档有大量工作要做，包括计划申请、图纸设计、规划审批、招投标工作、现场管理、合同管理、预、决算审核、资料归档等。为按时完成以上工作，我做到腿勤、手勤、口勤，尽量使工程前期工作又好又快地完成，为后期施工争取时间。寒暑假期间和同事们一起放弃休息时间，坚守在各自的岗位，在工程关键部位和施工紧张阶段，不计个人报酬加班加点，为全面完成各项工作尽责尽力。上半年主要工作如下：⑴、全面完成金蓝大道工程;⑵、基本完成本部总图工程(包括绿化、道路、围墙、地下管路等)的设计、施工任务;⑶、完成本部宿舍南楼大修项目的招投标及施工;⑷、完成2501室练功房改造;⑸、完成1#教学楼厕所改造;⑹、完成食堂(包括本部及西区)的装修、改造工作;⑺、完成公司下半年工程建设检查工作;⑻、完成XX年维修工程决算审核;⑼、完成西区宿舍楼维修;⑽、完成5#机房等设备采购工作。

5、爱岗敬业、大胆进言，做好领导的参谋

在工作中，不随众、不刻意附和领导，敢于提出自己的观点，为领导决策当好参谋。工程建设具有投资大、返工成本高的特点。因而在设计方案的确定和施工阶段，作为工程专业人员我能够客观地、实事求是地提出自己的观点，不人云亦云，不为讨领导喜欢而违心附和。我认为，人非圣贤，领导也不可能事事精通，如果明知不妥而不指出，那就不是一名好干部，更不是领导的好助手，其结果不仅不能维护领导的威望，反而会使国家、集体的利益受到损害。如在处理金蓝大道软土地基过程中，学院领导因担心地基沉陷，曾准备将地下3~4米深的淤泥全部挖除更换，此想法也得到相关设计人员的认可。当时，我完全可以照办，即便工程超支也是现场条件造成的，更何况还有领导的指示，设计人的认可，我不会承担任何责任。但是，凭着多年的施工管理经验和专业知识，我觉得这样处理不是很妥当，所以我并没有立即执行。之后在查阅了大量资料和向专家请教后，我向领导提出了新的处理方案：根据现场情况和场地的承载要求，只要在米深度范围内进行换土处理就完全可以避免沉陷并满足使用要求。实践证明，这一方案不仅是经济、合理的、也是可行的，它不仅使工程质量得到了有效保证，也为公司节约了一大笔建设资金。

三、存在的问题和今后努力的方向

回顾半年来的工作，虽然取得了一定的成绩，但在某些方面还存在着不足。如政治理论学习还没有深度和广度，工作不够大胆，缺乏创造性地开展工作，工作还不够扎实，有时有畏难情绪，个别工作做得不够完善。今后我将自觉加强学习，不断提高个人修养，努力提高工作水平，扬长避短，勤奋工作，为学院的发展做出更大的贡献。

**基建年度工作总结个人3**

今年xx街道办基建科按照XX\*\*、市\*“办赛事，办城市；新大运，新深圳”的倡导，在市、区两级主管部门的指导和街道\*工委\*\*下，按照科学发展、先行先试的目标要求, 在街道各相关科室的大力\*\*和配合下，全面完成年初制定的计划工作目标和上级下达的各项任务；同时配合其他各职能部门工作，积极参加大运会期间的义工活动。

现将今年工作总结如下：

>一、工作完成情况

（一）老旧住宅区安全隐患整治

根据区20xx年底下达第二批老旧住宅区安全隐患整治工程的计划要求，我科室在20xx年完成17项老旧住宅区安全隐患整治工作的基础上，今年全部完成区下达的20项老旧住宅区安全隐患整治工程计划,并按照水务局正本清源办要求，全部通过市专家组的雨污分流达标验收。

（二）迎大运“市容环境提升行动”工程改造

迎大运市容环境提升行动任务下达以来，我科室一直\*\*\*\*，积极落实迎大运市容环境提升行动，xx辖区今年环境提升工程共计39项，包括80栋楼宇，合计27万\*米，总投资额为万元，按照市容环境提升工程建设施工计划，截止大运会前39个项目已全部完成。并已经全部办理结算审计，报经区质安\*\*部门竣工验收，全部验收合格。

（三）“城中村二类消防整治”工程

罗芳村和xx岭新村两个二类消防综合整治工程，总投资4484万元，于今年3月中旬开始施工，工程施工期间因作业面狭小、人流量大、车流密集等各项因素，导致工程难以进展，我科室安排专人员驻点两个项目负责协调工作，办事处\*\*也多次到股份公司协调各项工作。

在全体工作人员的共同努力下，罗芳村综合整治工程于今年11月中旬\*\*工程除验收，得到了罗芳村股份公司、设计单位的认可，并在准备资料办理消防专项验收及竣工验收工作；xx岭新村综合整治工程也已经\*\*初验，正在积极准备资料办理消防专项验收及竣工终验工作。预计年底前两个城中村改造工程可以按照设计要求完成综合整治的内容。

>二、经验总结

（一）老旧住宅区安全隐患整治

在实施第二批老旧住宅区改造安全隐患整治工程期间，因消防接口需物业管理处与市水务局签订供水合同后，市政供水才能接驳。在此期间多次与管理处协商沟通才同意签订合同，导致工程进展比较缓慢，总结第二批改造经验，明年实施第三批老旧住宅区安全隐患整治工程之前，做到提前亮，早沟通，在未实施之前就签订接管合同和消防供水合同，以确保工程顺利进行。

（二）迎大运“市容环境提升行动”工程改造

在工程的实施过程中，我科室严把安全、质量关。因大运环境提升工程工期紧，作业面大，交叉作业多，全部为高空作业，而高坠事故又在工程所有安全事故中发生频率最高，所以在工程实施初期就制定了严格的安全检查\*\*，在街道办\*\*挂点巡查、安监科大力查处的协助下，我科室按时保质保量完成了迎大运环境提升工程。

总体来讲，我科室对工程质量、进度、投资尽力做到全过程\*\*，多次\*\*召开安全生产综合会议，并与街道办事处安监科、社区工作站形成了网格化定期巡查签名\*\*，要求施工单位、监理单位24小时现场管理人员值班，确保工程顺利进展。

在今年迎大运环境提升工程和城中村消防综合整治严峻的工程质量、工程进度、工程安全形势下，我科室负责的全部工程中，未发生安全事故、质量事故，并在约定的工期内完成了各项工作，总体满足区建设主管部门的要求。

>三、工作中存在的问题

（一）由于工期紧张及相关手续不齐全，我科室存在尚未办理报建手续而擅自开工的问题。待相关部门\*\*落实后，我科室立即\*\*专职人员办理报建手续。

（二）工作任务不断增加，科室人员不断减少，人员少与工作量大的矛盾日趋明显，在实际工作中导致部分工作落实不到位，工作实效不突出的现象，这就需要我科室人员增强责任心，强化公仆意识，扎实地做好本职工作。

（三）我科室工作人员业务知识有待提高。相对而言，我科室专业性较强，而专业人员较少，今后将不断加强学习，提高专业能力，更好的运用到工作中去。

>四、荣誉和感受

（一）在今年科室的繁重任务下，办事处\*\*抽调相关科室的同志充实我科室的力量，全科室人员在工作中学习专业知识，从了解工程到熟悉工程，在学习中提高；不计个人利益、心往一处想、力往一处使，\*\*节假日加班加点完成了各项工作。尤其是老同志积极参与、认真学习，起到了良好的表率作用。

（二）在各项改造工程中，全科室人员恪尽职守、遵规守据，拒绝参与各种宴请及任何形式的礼物收受。坚持履行合同双方的\*等责权关系，以此确保各项工程保质保量。

在工程完成后各居民业主委派管理处送来我科室锦旗，以示对我科室在工程施工过程中工作的认可。

（三）环境提升工程得到了市、区两级\*市容环境提升行动指挥部的表彰，xx街道办被评为先进单位、分管基建\*\*及科室两名负责人评为先进个人，荣誉是对我科室每位成员工作的肯定，同时也是对我科室的鞭策。

**基建年度工作总结个人4**

过去的一年在\*\*和同事的悉心关怀和指导下，通过自己的用心学习和不懈努力，顺利的完成了自己的工作，但也存在诸多不足。回顾过去的一年既有得也有失，以下便是我对自己今年的.工作总结：

>第一部分本年度基本工作情况

目前我在工程管理部主要从事工程基建及现场协调工作，现将主要工作总结如下:

一、完成双城风电项目农丰镇及临江乡征地补偿协议的签订工作。

二、完成杏山项目临时占地补偿合同的签订工作。

三、\*\*现场的协调工作，保障各工作面顺利施工。

四、参与\*\*协调各部门贯通现场风机运输道路。

五、沟通协调杏山项目施工队伍按计划完成施工任务。

六、沟通协调施工队伍顺利完成万隆项目首台风机基础的浇筑工作。

七、沟通协调设备厂家发货事宜。

八、完成\*\*交办的其它工作。

>第二部分本年度工作中收获（今后需要发扬和加强的）

一、在这一年的工作中，通过学习和锻炼，专业技能和沟通处理能力有了一定的提升。也找到了一些解决困难方法，首先需要树立信心，其次要有担当，有责任感，不推脱、不懈怠，在工作的推进过程中分析问题的本质，以繁化简，积极面对每个问题。

二、目前还存在工作经验不足，分析问题还不够透彻，在今后的工作中还要继续加强学习，提升专业技能；积累工作经验，探索新的工作方法，提高自身能力。

>第三部分存在的主要问题（今后需要改进和提升的）

作为一名工程人员，经过一年的实际工作情况，自身还存在一些不足，缺乏工作经验，应对问题过于急躁，一心想干点事情，做点成绩，但考虑问题不够细致缜密，有时处理问题思路不够清晰，使得开展工作起来比较被动。在以后的工作中还要多向同事请教，多向\*\*汇报沟通，把学到的知识及时总结，能理论联系实际，做到问题再次出现时能够及时解决。

>第四部分下年度重点工作目标、措施

一、针对自己存在的问题，制定一个长期的学习计划，在实际工作中积累经验，弥补自己的不足。

二、20xx年的主要工作任务为风机吊装、箱变基础施工及安装，面对设备供应不及时及东北春季施工气温低等困难，提前沟通了解各厂家生产准备情况及排产计划，与施工单位沟通今年的保温措施及明年的冻土施工措施。

三、加强施工管理知识及专业知识的学习，创新工作方法，提高工作效率。

**基建年度工作总结个人5**

20xx年，在学校党委和行政的领导下，在各职能部门和教学院系部的配合与支持下，基建处全体人员以中国特色社会主义理论和党的xx大、xx届四中全会精神为指导，以贯彻落实党的群众路线教育实践活动为契机，全体党员干部团结协作，紧紧围绕学校中心工作，解放思想，务实创新，凝心聚力，克服困难，以质量为核心，有重点、有步骤地推进我校基建工作，坚持统筹兼顾，圆满完成了年初确定的各项工作任务。

一、圆满完成党的群众路线教育实践活动的各项工作任务

基建处党的群众路线教育实践活动，严格按照学校党委的统一部署，高度重视，积极组织发动，周密安排部署，表现出了组织有序、调研深入、评议公正客观、整改措施具体等特点;把开展民主评议活动与推动当前工作结合起来，促进东校区建设有序推进;把整改措施与解决师生员工关心的问题结合起来，多为师生员工办好事、办实事，收到了较为显著的成效。

1、思想意识得到了进一步的净化。党员干部通过理论学习，对照党的群众路线教育活动的要求，认真剖析自身在“四风”方面的问题，进一步增强了党性意识和党性修养，提高了领导水平。通过边查边改、建章立制，对师生员工反映的问题，通过完善各项制度和制定工作计划，落实措施，积极进行整改。同时全体党员干部受到马克思主义群众观点的深刻教育，贯彻党的群众路线的自觉性和坚定性明显增强。通过活动，广大党员干部精神上补了“钙”，明确了必须全心全意为人民服务的宗旨;进一步增进了同群众的感情、拉近了同群众的距离;进一步掌握了贯彻群众路线的工作方法，看到了在联系服务群众中的差距，增强了做好群众工作的本领。广大党员干部表示，自己找回了群众观点，站正了群众立场，强化了宗旨意识。

2、工作作风有了进一步的改进。我们把教育实践活动与改进工作作风紧密结合起来，针对部分干部职工人浮于事、效率低下、懒散推诿、自律不强等问题，我们采取一边整改，一边看实效的方法，取到了明显的效果。目前大家主动学习的意识明显增强，工作作风明显改进，工作效率明显提高，特别是领导班子成员精神振奋，带动了东校区建设工作作风的转变，精神面貌焕然一新，为今后各项工作的顺利开展打下了坚实的基础。

3、以转作风改作风为重点的制度体系更加完善，制度执行力和约束力得到增强。这次活动坚持破立并举，注重建章立制。根据中央八项规定精神，在联系服务群众、规范权力运行等方面制定和修订了一批工作制度和管理制度，扎紧了制度笼子，强化了对不良作风的刚性约束，按规矩办事、按规矩用权意识显著增强。通过认真清理工作，按照建立、修订、补充、完善的原则，遵照有关要求，结合基建处的工作实际，拟制定规章制度15个，完善规章制度3个，废止规章制度11个，修订完善制度15项。

4、影响群众切身利益的症结难点得到突破。这次活动积极回应群众关切，着力打通联系服务群众的“最后一公里”。在整改环节，东校区建设工程指挥部针对征集到的意见和建议，在“边整边改、立行立改”的基础上，召开专题会议，结合东校区建设工作实际，研究部署整改工作。通过各种渠道征集到群众意见50多条，自查问题30多条，分别建立整改台账，做到立行立改。明确整改时限，责任到人。全体党员干部本着对学校高度负责的态度，认真反思在工作中存在的问题，端正态度，展开学习讨论。班子成员做深刻地批评与自我批评，对照检查，自我剖析。对于群众提出的意见，事关学校发展的、合理的，抓住主要矛盾和关键环节，逐条梳理，不折不扣地进行整改。其中立行立改事项7项，近中期整改事项3项，远期整改事项12项，并把问题逐条归纳，规定整改时限，分解落实到领导班子成员个人和各部门负责人，切实做到了责任人、整改时限、整改措施“三落实”。

二、扎实工作，积极推进各项建设工程进度

20xx年，基建处领导班子和全体职工牢固树立全局观念和大局意识，面对工作中意料不到的困难，沉着应对、干事创业。一年来，努力完成图书馆、大学生活动中心、新建学生公寓等工程任务，及时开展各类修缮作业，积极稳步地推进各项新建建设项目，强化基建管理，基本完成了各项任务目标。

1、图书馆工程今年完成了二次精装修、吊顶工程，正逐步进行验收。中央空调系统、消防工程、电梯、灯具等设备的联机调试接近尾声。目前正配合学校图书馆等部门进行交付使用前的各项准备工作。

2、大学生活动中心工程已主体封顶，二次结构及砌体施工作业完成。

3、新建学生公寓工程于今年10月份进场开工，目前已完成完成主体封顶工作

4、中心湖景观工程及图书馆周边景观工程基本完工，中心湖蓄水完成，周边绿化工作正与后勤等部门结合，进行绿化方案设计的优化，力争今冬明春完成图书馆周边及中心湖环境的绿化美化等工作。

5、完成了专家公寓及学校公共建筑的修缮工作，利用暑期开展对学校已使用的公建项目包括教学楼、实验楼、学生公寓、办公楼等教学生活设施以及专家公寓公共区域存在的问题进行了全面排查，及时组织施工单位进行维修。

6、配合相关部门进行老校区热力管网改造的前期招标工作，热交换站已于今冬供暖前如期交付使用。

7、东校区专家公寓成本核算已公示，正在收集意见反馈。

8、东校区幼儿园建筑面积约2500平方米，规模270名幼儿，标准7个教学班，正在进行施工图设计，各项工作按既定目标有序向前推进。

9、积极配合审计工作，认真梳理工作中存在的问题。

三、加强管理规范化，完善工作机制

20xx年，结合东校区建设以来的管理经验，以党的群众路线教育实践活动为契机，适时修订完善了科室工作职责和岗位职责，出台了项目管理系列规范性文件。我处在基建管理中严格按照制度和规范，明确个人分工，层层分解任务，实行精细管理，同时加强自身团队建设，强化内部管理，强调各科室及每个工作人员的协调和配合，保证了基建管理工作的有效性和可控性，理顺了各部门之间的关系，完善了工作责任制。投资计划科尽职尽责，具体负责项目立项、招投标组织、审计结算，在工作开展中严格按照程序、制度规定开展相关工作，全年共完成招标项目50项，签约合同额5000万元，审计项目43项，审计金额万元，审定金额万元，审减金额万元;工程科严格执行现场管理规定，严把质量关，统筹安排落实各项现场作业展开，及时组织各专业队伍进场施工;材料科严把材料品牌遴选，加强材料供货及现场检查，严查伪劣建筑材料在现场的使用;办公室积极开展对外联系、及时上报各类立项报告、工程月报，同时加强内部管理和对外服务意识，加强信息公开，一年来共发布各类工程建设信息20条，撰写新闻报道10余篇。各科室各司其职，密切配合，使东区建设各项工作井然有序，有条不紊向前推进。

四、转变工作思路，改进工作作风

针对图书馆项目工期滞后问题：由于总包方的严重违约及不作为，以致作为我校标志性建筑的图书馆工程不能早日完工，全处职工压力极大，但面对问题全处职工工作态度上不消极，工作方法上想办法，群策群力，采取了严格资金监管、及时组织甲分包的各承包商按时完工、另行组织施工力量赶工等措施，同时严格按照合同及相关规范制度执行索赔工作，以维护学校的利益。

针对公建项目、专家公寓质量修缮及功能完善问题：为确保质保期内的工程质量缺陷及时修缮，采取了积极主动地向05教学楼入住院系、后勤服务总公司宿管单位和专家公寓物业公司等部门书面调查质量问题，同时分工到人，定期对既有建筑加强巡视检查，对反映和检查发现的质量问题及时组织相关单位进行维修。在程序上做到维修完成后及时向问题反映单位和个人进行回复和意见征求，在行动上做到及时组织队伍进行修缮，较短时间内达到用户满意。在专家公寓修缮及功能完善方面，对于住户反映的问题，做到接意见反映后第一时间派人现场落实解决，力争达到用户的满意。

强化现场管理，认真落实打卡签到制度，加强对监理单位的自律管理;加强对现场施工作业队伍管理，利用工作联系单制度、工程款支付手段等方法强化各施工单位的履约意识;积极主动深入现场，对工程各方反映的问题及时解决，遇到重大问题及时向有关部门和领导汇报，避免矛盾升级。努力做好维稳工作，积极主动与各级建设行政主管部门沟通。

五、狠抓质量管理，确保工程质量

狠抓质量管理，不断强化全员质量意识，建设精品工程。一是坚持质量第一的方针，处级领导亲自抓质量，落实质量责任，严格质量管理标准和质量检查制度。在施工中，实施质量管理目标从高、过程从细、标准从严的内部管理监督检查措施，加强施工过程中的质量预控、监控，处室工程技术人员能够做到每日现场巡视，重要施工部位强化检查，及时整改设计缺陷，优化施工工艺，严把材料进场和检查，杜绝劣质建材在现场的出现和使用。

六、加强安全管理，全年安全生产无事故

认真贯彻执行“安全第一，预防为主”的方针，强化落实安全责任制。及时下发各类整改通知并监督整改到位，有力地促进了安全生产，全年未发生责任事故，为工程施工的顺利开展提供了重要保障。

七、党风廉政建设情况

20xx年，基建处按照我校的部署要求，认真贯彻党风廉政建设责任制，落实各项规章制度，标本兼治，突出重点，以负责的态度、务实的作风，扎扎实实地开展了反腐倡廉各项工作。在具体工作中，我们着重抓了“三个坚持”。

1、坚持落实党风廉政建设责任制，加大监督力度

一是狠抓责任制落实。对领导班子成员及部门科室作了明确分工，把党风廉政建设列为年终考核的一项重要指标;二是加强监督检查，用制度约束人、管理人，确保各项基建工作的开展严格按规章制度办事;三是坚持处务公开，通过每周例会、处务会等工作方式，确保集体决策、工作程序、工作进展公开透明。认真落实中央的八项规定和我校相关规定，全体职工干部做到了廉洁自律、遵纪守法、勤政务实。

2、坚持加强思想教育，加大党员干部廉洁自律的自觉性

以廉政制度建设年为契机，每周例会中除进行各项工作的检查和部署外，坚持开展反腐倡廉的教育警示工作。通过理论学习、通报典型案例，使广大党员干部不断增强廉洁从政意识和自觉接受监督的意识，树立正确的世界观、人生观、价值观和权力观。

3、坚持各项规章制度的落实，铲除腐败滋生的土壤

一是强调不准收送现金、有价证券和支付凭证规定的落实。元旦、春节、中秋、国庆等重大节日期间，我们以多种形式重申严禁收送现金、有价证券、支付凭证及贵重礼品等规定，提醒全体职工一定要注意廉洁自律，自爱自重;二是深入落实了党员干部会员卡零申报、收入申报、个人重大事项报告等制度;三是严格执行招标管理规定，按立项、审批等环节要求，层层审批，进行阳光操作;四是严格按照程序履行工程变更、工程款支付、合同评审、资料会签制度。

通过采取一系列强有力措施，有力地防止了违法、违纪、违规行为的发生。一年来未发生违背廉洁自律方面有关的事故、问题，未给学院造成任何经济损失和不良影响。

八、团结协作，同舟共济，促进基建工作高效开展

一年来，基建处全体党员干部以党的xx大和xx届四中全会精神为指导，团结协作，真抓实干，充分发挥班子的整体效能，促进了处务工作的全面发展。

1、坚持贯彻民主集中制原则，不断增强班子战斗力

坚持民主集中制原则，形成领导班子内部合力。班子自身的团结，是发挥领导班子集体领导作用的关键，是完成全年各项工作的重要保证。在工作中我们一是坚持集体决策，强化处务工作会议制度，强化工程例会制度，所有会议结论均有会议记录，并强化严格落实。认真贯彻执行中央关于加强民主集中制有关制度和规定，充分发挥处务工作集体决策作用，大事开会碰头，小事相互通报，相互协调。二是强调团结协调形成合力，强调全处职工讲团结、重友谊，强调大事讲原则，小事讲风格，劲往一处使，工作上不互相推诿，努力形成民主平等和谐的团结氛围，

2、加强理论学习，不断提高自身素质

组织党员干部参加学校组织的政治学习，同时积极组织专业技术人员参加基建管理方面的各类新规范，新制度的学习，订阅了多种工程管理专业杂志，适时组织各项新业务、新理论的贯宣学习。积极参加河南省高校基建学会组织的新的工程验收规范，从而提高了基建管理工作人员的理论及业务水平。

3、加强队伍能力建设，充分发挥岗位职责

针对基建管理工作量大、程序严谨、事务繁杂的特点，基建处实行全员参与基建管理工作，很多同志一岗多职、一专多能，大家在工作中任劳任怨，积极履行各自的岗位职责，用辛勤的付出推动了我校基建工作的顺利开展。

一年来，按照学校的总体部署，基建处牢固树立科学的发展观，干事创业，与时俱进，基本完成了各项工作任务。但是，在工作中也存在着许多不足之处，主要表现以下几个方面：

一是在工作计划的执行力不足，存在实际工作不能完全按照计划落实;二是管理方法和思路上有待提高;三是工程技术部分人员即将退休，现场管理力量不够充实;四是工作效率有待进一步提高，部门信息沟通仍需进一步加强;五是图书馆工程的竣工后结算中将会出现的新问题，仍需下功夫努力应对与解决。六是结合审计中暴露出来的工程管理中存在的问题，还需花大力气，进一步的建章立制，规范管理，杜绝已发生的违规管理现象再次发生。这些问题，在今后的工作中我们要高度重视，及时调整和解决。

在新的一年里，我们决心在学校党委和行政的领导下，以学校基建管理为重点，努力完成学校规划确定的任务，继续完善校园生活服务设施，改善学生学习生活条件。进一步加强防腐倡廉教育，严格按制度、按程序办事，爱岗敬业，开拓进取，真抓实干，促进学校基建各项工作的进步和发展，努力开创各项工作新局面。

**基建年度工作总结个人6**

作为一名新教师，有幸参与学校的青蓝工程，获得老教师的指导，倍感荣幸，也十分珍惜这次向老教师学习的机会。我的师父是耿艳芳老师，在这半年里，耿老师对我多方照顾，不仅在教学、工作上指导帮助，在生活上也帮助良多，使我在各方面有了较大提高，是一位好师父。

回顾这一学期的体验与感受，从师父身上，我获得了很多的启发和教育教学、管理经验，使自己在教学方面一步步走向成熟。现在我带着感激，将这一学期结对工作做一个总结：

本学期，在常规教学工作外，我积极地跟着耿老师学习，从中吸取一些教学经验，每个月都积极去听课。同时还同耿老师一起听其他老师的课，听他们如何上课，并及时写教学反思和听课反思，思考他们的优势，对比自己的不足，记录可以学习的地方。在每月认真学习研讨相关教学等方面的内容，并在耿老师的指导下完成这学期的成长汇报课。

在备课方面，我认真对待每一个备课环节，有问题及时向师父请教，我选择贴近学生生活的内容作为教学内容，充分考虑到学生的实际情况，力求备好符合学生水\*的课。努力把教学内容和学生学习实际结合起来。通过师生互动，生生互动让学生成为课堂上真正的主人。让学生积极参与课堂，做到有效教学，注意教学环节的紧密联系，让学生真正掌握课堂知识内容。

在教育上，我们要多看看老教师们是如何做好学生教学工作的，如怎样处理好师生之间的关系、怎样做他们的思想工作，怎样给他们做学习辅导等等。在工作中肯定会遇到很多难题，自己解决不了或者是解决不好时，我们就应该向老教师讨教，虚心学习，这样自己会收获很多。

思想上，我要多听听老教师们的教诲，需要老教师来给我们指路，提供一些宝贵的建议。行动上，少说话，多做事，尽自己最大努力把工作做好，哪怕加班加点，保时保量完成任务。

耿老师本身是一位很儒雅的人，她对待学生，和蔼可亲，对待同事谦逊真诚。作为徒弟，我也要向师傅学习，除了了解本学科知识以外，需要多了解其他学科内容，丰富自己的知识，提高自身的修养，为日常教学工作服务。

我深知自己的责任，我要不断努力的学习，多听师父的课，多学习师父的教学方法，多学习师父的态度，多学习师父的经验，在师父的“传、帮、带”下，茁壮成长！最后我真诚向耿老师说一声：“师父，谢谢您！”

**基建年度工作总结个人7**

光阴似箭，日月如梳，一年的时间的确是很短暂的，不知不觉20\_\_年已即将过去，更应该总结一下过去，思索一下未来，取过去之长、补未来之短，回顾一年来的工作，我主要做了以下几个方面：

一、安全管理方面。由于我公司施工电源的惟一性、特殊性，依据公司的用电管理制度，加大对施工用临时电源的管理，我个人做到每日对现场的巡查，坚持对开闭站的运行操作的定期检查，对开闭站管理存在的问题提出要求，并督促整改。在开闭站设备出现缺陷时，积极与厂家联系备件，深入现场与维修人员一起查找问题，最终保证了设备的正常使用。

二、施工质量方面。从4月份来厂伊始就开始负责全厂防雷接地网的施工检验管理工作，按照有关的质量管理标准和规范对全厂的防雷接地网施工进行了全面跟踪，分房号分区域检查，从搭接尺寸、焊接方法及接头防腐等各方面提出了要求，并组织施工单位及监理两次对已完工的区域进行了接地电阻的测试验收，均合格，从而使工程质量处于受控状态。

三、现场施工管理。依据工程的形象进度和二级网络计划，针对本专业所管辖的设备制定了个人的工作计划，每日跟踪重点项目，全身心投入，督促监理做好现场的施工管理工作，参加了开闭站的停电检修工作，重点监督完成了全厂防雷接地网的敷设工作，协助完成了110kv风陵渡变电站#584开关更换ct、110kv启动电源第二方案的线路踏勘、500kv出线初可研踏勘及现场定位等具体工作。

四、专业基础工作。按照部门安排，结合专业实际特点，制定了专业的生产准备计划，参与制定了专业的工作标准，包括：电气点检长、电气点检员工作标准;管理标准，包括：电气点检长、点检员的岗位规范;电气绝缘监督技术标准;电气专业分工;电气点检长、点检员安全职责、现场施工电源管理标准、电气设备接零接地管理、防止电气误操作管理标准、电气一次设备台帐、电气一次设备清册、施工期图纸管理标准、电气备品备件管理标准、电气工作票管理标准、电缆巡查清扫管理标准、呼吸器检查管理标准、电气设备异动管理标准、电气设备缺陷管理标准、电气一次设备施工及验收标准、对电气维护单位的考核及评价标准、电气设备点检定修管理标准、电气设备检修管理标准;以及5大类60余条的电气技术标准，并收集了大量有关电气一次设备检修、维护方面的资料。

五、图纸、设备管理工作。依据安排，先后参加了500kv断路器、500kv电流互感器、封闭母线、6kv开关柜、柴油发电机以及辅助车间的低压开关柜、干式变的设备招标工作，期间我个人本着严谨认真、公平公正的圆满完成了从标书审查、开标评标到技术协议的谈判签订的各项工作，为了保证设备按期保质的到场，先后赴上海、北京、保定，参加了500kv电压互感器、500kv电抗器及#1高厂变的出厂试验，到厂家对设备的设计、排产及生产进度进行了解，及时掌握反馈了大量一手情况，为后续工作做出了努力。

依据现场实际需求，制定了图纸需求计划，就一些急需的图纸与设计院积极沟通，取得相互理解，基本满足了施工的需求。

六、土建工作。在负责土建施工管理的一个多月时间内，我深感责任重大，在工作中边学边干，以勤补拙，先后组织参加了桩基质量及安全专题会、土建图纸会审会、汽机基座浇筑交底会、土建质量例会、脱硫主题会和500kv土建施工专题会。监督检查完成了#1、2汽机基座浇筑;启动锅炉房、#2斗轮机、生活污水站、工业废水站ddc桩基处理、厂前区桩基处理;地下管网施工;输煤廊道浇筑施工等工程项目。参加了厂前区施工单位的招标工作，并协调解决了土建图纸需求、交叉施工等一系列问题，较为圆满的完成了领导交办的任务。

七、其它工作。在做好专业工作的同时，我还负责部门的培训、支部的日常工作和其它领导交办的工作。一年来为了做好工作，我主动收集资料，积极与人资部门配合，制定了部门的年度培训计划并组织实施。建立了设备党支部的各类台账，健全了支部学习笔记，配合公司党委完成了各项活动。

一年来，在同事的帮助和领导的信任下，基本圆满的完成了各项工作，也学到了很多新的知识，取得了一些成绩，但与领导的要求相比还存在一定的差距，因此在明年的工作中准备从以下几方面加强：

1、电厂基建对于我来说是一项新的工作，许多工作都是边干边摸索，以致工作起来不能游刃有余，今后一定要加强学习，认真提高业务、工作水平，着重加强施工管理和工程质量检验等方面的培训。同时要拓宽知识面，在工作中多留心相关专业知识的汲取，使自身从土建、热工、工程概预算等方面得到加强，尽快满足岗位的要求。

2、来到运电后，身边老同志的那种不记个人得失、吃苦耐劳的精神深深感染了我，也使我深感自身的差距，今后在搞好业务工作的同时，改变自身工作作风，不等不靠，主动出击，积极完成各项工作任务，与同事间积极沟通，鼎力协作，不推诿扯皮，不叫苦埋怨，凡事以公司利益为主，积极为公司创造更高价值，力争取得更大的工作成绩。

3、做好外部协调工作。工程管理涉及到包括施工单位、设计院、设备厂家的诸多方面因素，在今后的工作中，要主动与各方面沟通，了解其实际困难，了解设备生产供货与现场安装需求的实际进程，一定要将工作做实，做细，为工程服务。

新的一年意味着新的起点、新的机遇、新的挑战，我决心再接再厉，在以后的工作中扬长避短，克服不足、认真学习、勤奋工作，使自己能一直紧跟公司发展的步伐，为公司明年的机组双投和今后的繁荣发展做出应有的贡献!

**基建年度工作总结个人8**

2188队20xx年度完成42091炮的生产任务，优良率为。面对如此艰巨的生产任务，加之工农关系复杂、人员老化、职工定期外抽学习及支援等诸因素的影响，给2188队完成生产任务带来巨大的挑战。为此，一队班子不等不靠，主动出击，充分发挥职工党员的主人翁和民主参与企业管理的作用，因地制宜，审时度势，作出了把工作起点锁定在抓好“三基”工作上，为各项工作的顺利完成提供有力保障，从而努力实现了安全平稳的争创效益和完成好各项任务指标。

当前我队“三基”工作已经有了一个良好发展势头，进展顺利，“三基”工作开展的热潮已迈上新台阶。但是必须看到，我队“三基”工作虽然稳步健行，但对照上级的要求，对照我们预期的目标还有很大的差距。在实施全年工作目标过程中，我们按照总部和上级“三基”的要求，并根据班组点多、面广不善管理的特点，将我队今上半年的“三基”开展工作作如下汇报：

>一、“三基”工作的组织体系和长效机制的建立

建立了一个好的领导班子。队伍好不好，关键看班子，班子硬不硬，要看领路人，虽说支部委员人少（5人），但大家各司其职，既明确分工，又团结协作，顾全大局，大事讲原则，小事讲风格，同心同德，永葆班子的战斗力。在强化队伍规范建设中，坚持抓好领导自身规范，以抓领导来带动全员，要求领导决不能游离于规范外；充分调动职工的积极性和创造性，激发职工的进取心和奋发向上的开拓精神，支持和帮助职工做好本职工作，特别是对能力较低、缺乏经验或工作中出现过失误的职工给予了更多的支持和帮助；认真分析职工提出的意见和采纳他们的合理化建议，加强领导与职工的关系，发挥群体作用，丰富了领导工作内容；关心职工，尽可能帮助他们解决工作、学习、生活上遇到的困难。以此，领导作风和职工素质有了明显改善。尤其是支委成员，及时掌握职工思想动态，做深入细致的思想政治工作，关心职工疾苦，解决实际问题。几乎所有干部奔波在野外一线各班组之间，解决生产上、生活中的大小问题，维护了队伍的稳定，确保了一线职工积极性的全面发挥和生活安康及生产顺利，保证我队“三基”工作的有效开展。

>二、“三基”工作的规范化、标准化、精细化管理

完善行之有效的管理制度。管理出效益不无道理，20xx年，高94二期正式生产前期的工作，我队涉及到较大的人员调整，在人员紧张，工作强度增大情况下，为适应新的形势，我们重抓制度建设，把建立和完善一套完善的管理制度作为带好队伍确保生产的重要事务。为此，对以往的制度职责反复修改，去粗取精；并出台适宜性和操作性极强的相关管理规定及操作规程。打牢基层工作，严格按操作规程标准，牢记责任，落实责任，对每个岗位都有明确的要求和标准，并不断补充完善，让每个人心中有数。由于建立严格的考核制度，层层落实责任制，人人都承担责任，2188队到目前都实现安全无事故。各项都工作走上了制度化、规范化、科学化、程序化的轨道。现在，我们正在着力建设一支学习型队伍，进行普遍培训的基础上，有针对性地分层次学习，为了提高职工学技能的积极性，我们逐渐营造一种持续学习的环境，制定一系列激励措施。通过学习，年轻职工的整体素质得到了在幅度的提升。我们还提出，把党员培养成骨干，把骨干培养成党员，进行双向培训，促使队伍整体政治素质和技术素质逐步提升。

>三、“三基”工作年度规划及其执行情况

20xx年，我队“三基”工作年度规划是：加强领导班子思想、能力、作风建设；充分发挥党支部政治核心作用，加强党支部自身建设，紧密联接生产开展工作；认真贯彻执行Q和HSE管理体系,加强安全、综治稳定，生产生活有序，无生产事故、无环境污染、无财物被盗、无职工违法犯罪；在保障职工安全健康的前提下，完成厂下达的油气生产任务。

我队围绕本年度的规划，认真开展“三基”工作，把党和国家的劳动保护、安全生产方针政策、法律法规和单位的规章制度落到各班组班组的生产、管理、技术的各个方面，落实到所有的环节、所有岗位和所有职工。不具备安全生产条件的，绝不允许生产。健全和完善了安全生产制度，实行安全生产目标管理，提高每个职工安全生产意识，强化每个职工的安全素质，规范了每个职工的安全行为，上半年来，没有一起违章作业、违章指挥、违反劳动纪律事件发生，班组也做到了“不伤害自己、不伤害别人、不被别人伤害”，思想意识从“要我安全”转变到“我要安全”、“我会安全”。

>四、“三基”工作日常检查考核和激励机制的建立

为把“三基”工作的日常检查考核和激励机制这项工作做得有声有色，我们继续推出“三严、三细、三实”安全生产工作举措，即：三严（严格执行《安全生产法》，夯实自身安全工作基础；严格按照中石化集团公司相关规定，切实抓好班组生产现场安全管理；严格开展岗位责任制教育，规范员工遵章守纪作业）。三细（细化政治思想教育工作，以做到情感教育不断线，提高员工的敬业精神；细化班组生产设备管理，充分发挥其工作效能，保证生产所需；细化班组日常生产事务管理，按照“班组管理量化考核标准”，定期对班组进行考核，季度公布考核情况，使每个班组形成“比、学、赶、帮”的良好氛围）。三实（扎实开展安全检查，认真排查班组物的不安全因素；扎实开展勘探技术培训工作，提高员工技能，杜绝人的不安全行为；扎实开展地震勘探事故应急预案演练，以提高员工处理突发事件的应变能力）。在开展“安全生产月”和“世界环境日”期间，我队采取以班组为单位参与“安全与环境”为主题的知识竞赛，并评选出成绩突出的班组给予了奖励。这样安全生产和环境保护知识不仅得到了大力宣传，旨在对“三基”工作的落实。

>五、“三基”工作与专业管理的融合

我们遵循“以人为本”的科学管理理念，善待我们的职工，组织一线人员体检，今年，为了改善职工生产生活环境，在生产费用紧张情况下，给一线职工购买防暑降温药品，夏季防蛇、蚊虫药品，并专拟了《关于夏季防蛇、虫及细菌传播的通知》，并网上下载关于预防传染的知识发放各班组。认真贯彻ISO9001国际质量标准和Q和HSE体系，抓细、抓实设备基础工作。我们按照总公司并结合企业自身发展要求认真开展Q和HSE体系贯标工作，，以作业指导书为准绳，质量手册为依据，并对硬件和软件进行了改进和补充，完善了不规范的行为，使我们的产品质量、顾客服务信任度上升了一个新领域。

>六、“三基”与Q和HSE、内控制度等现代化管理体系融合

质量管理是企业的一道重要窗口。我们引入Q和HSE管理体系，使经济发展与生产任务的完成和各项工作驶上了国际化规范化标准化运行的快车道。为扎实抓好这项工作，我们首先是按“2188队质量管理规定”，“质量管理”在全队范围内得到了员工们的高度重视，一致认为“质量管理”是现代企事业单位必须执行标准。目前，从推行Q和HSE质量管理体系运行情况来看，它基本逐渐形成了我们对班组管理的方式，从而促进全队生产的各项管理工作水平有所上升。

>七、“三基”工作存在的问题及加强“三基”工作的计划、管理措施、有关要求和建议

当前，我们在抓好“三基”工作的前提下，仍然暴露出了许多不容忽视的矛盾和问题，职工整体素质尚有待于进一步提高，一部分人思想观念和时代发展还存在较大的差距，对学习的消极，对业务的淡薄态度在一定程度上制约着人的积极性的发挥和技能提高，设备陈旧老化，加大了生产管理上的成本，老井产量的递减速度日益增快，致使老区勘探始终不能形成一定规模的生产格局。总之，我们在保证生产任务的前提下, 以党建统领一切重抓班子建设、以制度建设促进人员素质提高、以加强技术和设备管理促进生产的正常运行、以加强企业文化建设打造企业良好形象、以“以人为本”管理激活队伍员工动力、以抓质量管理再筑良好生产氛围。强调应重申对“三基”重要性的认识，对“三基”培训要有详细的计划与要求，“三基”培训的措施要切合生产实际,切实提高职工的“三基”功底，从而真正做到在以人为本为中心，比贡献、比安全、比效益、比作风、比水平的五项劳动竟赛。

**基建年度工作总结个人9**

20xx年是发展的一年，随着成套部生产任务量的不断增加，我们面临着越来越大的压力。在院领导的大力支持下，成套部领导班子带领全体员工抓住了发展的良好机遇，在产量、产值、现场管理及企业文化建设等各个领域取得了前所未有的跨越式发展。设备动力室借此大好时机，不断提升管理水平，不断改进与完善设备的保养管理工作，降低维修成本的同时提高设备的使用率，使机械设备能满足生产的需要。同时，适时地探索和系统地建立适应成套部快速发展要求的更高效的设备管理方法。

>第一部分：20xx年总结

>一、重视员工思想政治和企业文化教育

设备动力室总人数17人，党员11名。其中：电气高级职称2人，电气中级职称1人，机械中级职称3人，中级维修钳工7人，中级维修电工4名。总体来看，设备动力室员工思想觉悟高，易于管理。但是由于有11人为35岁以下的青年员工，青年员工思维活跃，易受外界影响。为保证青年员工能努力工作、爱岗敬业，我开展了以下几方面的工作：

1、单独与员工沟通，引导青年员工树立合理的职业规划，鼓励青年员工成才；

2、开展丰富的业余文化体育活动，加强青年员工的交流，提高员工身体素质，并使员工获得集体荣誉感；

3、申请购买专业书籍，并督促青年员工学习理论知识，引导理论与实践相结合，快速提高维修技能。

>二、依照现有设备情况加强设备基础管理

设备基础管理是设备管理的一项重要内容，是规范设备管理、开展设备运行考核的重要基础。完善动态的设备基础资料，是减少重复劳动、实现资源共享，提高设备管理效率和技术水平的必要条件。设备部门负责设备的租、用、养、修的管理工作。今年设备动力室的工作重点主要放在落实设备的管理制度上，提高设备完好率和利用率，努力做好保障工作。

为了充分利用现有设备，在提高设备生产利用率的同时，又能达到节能减排的效果。每月定期根据设备的运转情况，编制设备月份维修及保养计划。设备保养必须坚持“预防为主，质量第一”的原则，严格安装规定的具体要求来执行。为确保设备符合环境职业安全健康的要求及生产的需要，对每台设备的日常使用及保养工作都有严格的执行标准，每台设备都制定了相应的单机档案，对机械设备的使用、维修及保养情况进行记录总结，做到勤检查和设备修前鉴定，过程控制检查，修后检验。力求保证设备的质量，确保机械设备的正常运行。

>三、强化设备运行、检修管理和设备综合考核管理

设备运行检修管理和综合考核是设备管理的最重要工作之一，直接关系到设备的稳定运行情况，是衡量设备管理水平的标志之一。

设备动力室依据设备管理制度、标准，合理分工，落实职责。加强设备的周检和日常巡检，实行每周末全员周检，周中巡检，对检查中发现的问题，详细记录，督促及时处理，周初出《设备通报》，提高设备操作人员设备保养意识。使设备各项管理、技术、标准和考核落到实处。今年与20xx年相比，通过落实部相关设备管理制度，我室员工已接受并理解了全员管理设备的思想，设备外观整齐、清洁，加工工件、附件摆放整齐，工位器具井井有条。机床保养到位，故障率有所下降（1、5%），完好率上升到98%。

>四、加强员工培训、提高维修技能

设备动力室维修钳工和电工基本都是20xx年刚入厂工作的大专生，维修经验欠缺，维修技术浅，导致维修大型精密数控机床效率低，

甚至出现某些故障不能维修的情况。为此，年初我与部领导沟通，拟定了20xx年员工外出培训计划，计划涉及机床电气维修、机床机械维修、机床液压维修和设备管理知识四个方面，至今送出培训员工10人，还有1人将于12月外出培训。通过培训计划的执行，不仅使员工的专业技能得到增强，而且通过与外单位维修人员的技术交流，使青年员工增长了见识，活跃了工作思路。

>五、安全

为保障员工安全，设备动力室严格落实成套部各项安全制度，每周一宣讲学习安全文件，在工作中实施班组长和老员工带班制，及时发现工作中的安全隐患，并及时提出防范措施。20xx年设备动力室尚未发生一起人身安全事故。

>六、落实节能减排措施

经部领导批示，制定了《成套部节能措施》，设备动力室依据该措施，认真做好日常检查工作，并根据检查情况，及时整改相关问题。

>七、不足

1、由于人员维修技能的限制，现在的维修效率和维修质量还需要进一步提高；

2、管理技能还需要进一步加强，即要做到统观全局，又要做到细节兼顾；

3、设备和基建方面的专业知识不够扎实，还需要进一步强化。

>第二部分20xx年工作计划：

一、继续开展思想政治教育和企业文化教育，打造一支思想素质过硬，爱岗敬业的维修服务团队

1、20xx年1月—12月，每月安排一次集中学习党的方针、政策及国家相关法律法规的讲座，由设备动力室主任及班组长负责宣讲。

2、积极组织员工参与院、成套部组织的各项文体活动。

3、关心职工身体健康及业余生活，帮扶困难职工。

二、在20xx年良好的设备管理基础上，继续将设备管理工作做细，以适应成套部的发展和满足生产要求

1、20xx年1月—4月，建立设备润滑档案，进一步落实成套部《润滑管理制度》，提升设备润滑质量，控制润滑油成本；

2、20xx年1月—4月，建立设备冷却液使用档案，规范冷却液领取，控制冷却液成本；

3、20xx年全年，继续严格落实成套部各项设备管理规定，并开发更合理的设备管理方法。

三、继续做好设备运行、检修管理和设备综合考核管理工作

1、20xx年1月—4月，进一步改进周检及日常检查内容，提高设备检查质量，能切实发现设备存在问题，并及时解决。

2、20xx年1月，根据国家特种设备管理法规，建立特种设备安全检查及维护保养方案，确保特种设备处于良好技术状态，并严查各种违章使用特种设备现象。

四、继续加强员工培训、提高维修技能

1、20xx年1月，制定合理的员工外出培训计划及设备动力室内部培训计划，主要开展设备管理知识、机械基础知识、液压知识及西门子数控编程知识方面的培训；

2、落实20xx年建立的两项标准化工作，完成20xx年标准工作计划，研究提高维修效率的方法。

五、继续认真开展安全教育工作，落实公司安全管理制度，目标为安全事故为零。

六、继续监督落实节能减排措施，达到公司节能目标。

**基建年度工作总结个人10**

为了深入开展“三基”建设，甘河社区加强组织领导、细化工作措施、加大宣传教育、强化工作落实，“三基”建设活动在社区扎实开展。

为保障“三基”建设工作的顺利开展，甘河社区加强组织领导，及时成立了以管委会主任和党委书记任组长，各副主任任副组长，相关部门主要负责人为成员的工作领导小组，组织开展“三基”建设。将“三基”建设工作纳入干部职工目标考核内容进行考核。同时，将每一阶段的工作任务分解落实给部门负责人，办公室督促检查，形成了层层抓落实的工作局面。

社区党委按照省委和开发区党工委的要求，结合社区实际，制定下发了《甘河社区加强“三基”建设加快发展实施方案》，确定了两年见成效、四年上台阶、七年大变样的总体目标和20xx年10月至20xx年12月的阶段性工作目标及任务，细化了各项工作措施，明确了时限要求，有计划、有步骤，确保此项工作有序推进。

为了真正领会“三基”建设的深刻内涵和精神实质，社区及时召开党委会议、中层以上干部会议和一般干部职工会议，一级一级地传达学习省委《关于加强“三基”建设提升执政水平的实施意见》和骆惠宁书记的讲话精神。同时，利用各种媒体，大力宣传加强“三基”建设的重要意义、目标要求和主要任务，教育引导广大党员干部职工立足本职创先争优，强“三基”、建“三基”，营造出了良好的工作氛围。

今年后两个月和明年一年，社区将“三基”建设工作分为“调查摸底、对照检查”，“全面学习、提升标准”和“完善制度、建立长效”三个阶段。为扎实做好摸底调查工作，社区专门召开各部门副职以上干部参加的务虚座谈会，并采取问卷调查的形式广泛征求干部职工意见建议，听取当前社区存在的问题和对社区发展的意见建议，形成了社区干部职工从下到上关心社区发展、为社区建言献策的良好氛围。截至目前，共收回问卷103份，查找出问题28条，征集到意见建议19条，并进行了公示，正在抓紧制定整改措施，逐条落实。

**基建年度工作总结个人11**

20xx年上半年，基建办在的正确领导下，按照年工作报告精神和部门年度工作任务分解表，在相关部门的用心支持下，部门上下共同努力，认真履行部门职责，已抓工程质量为核心，以严格控制投资成本为根本，提高工作效率，努力工作，用心创新，将各项工作按计划推进，现将上半年工作状况汇报如下：

>一、加强政治理论学习，注意职业操守

1、自觉学习，努力提高

每周组织部门全体人员学习政治理论、法律法规、专业知识，增强道德意识、职业操守和人文素质，努力提升部门全体人员的政治素质和业务水平。

2、勤政为企，清正廉洁

坚持重大问题汇报上级领导，群众研究解决;坚持任务明确布置，定期认真检查;坚持工程建设项目和大宗建筑材料招投标原则，严格按照相关程序办事，做到公平、公开、公正，从不徇私舞弊;坚持执行《XX省建设管理条例》等相关文件规定，无论工程规模大小，无论预算内外都严格按照基建建设管理程序实施，从不因人而异，违反程序;坚持严格遵守廉洁从政的各项规定、禁令，反腐倡廉教育常抓不懈，警钟长鸣，认真落实党风廉政建设职责制，防止违法、违纪、违规行为的发生。

>二、狠抓工程建设管理，严把质量关口

1、认真做好配送中心配套工程的推进工作

年上半年，我部门加紧督促装饰中标单位施工进度，将工程中的难点和不确定问题及时与设计院进行沟通，并就施工中变更部分进行确认，对材料严把审核关，及时完成各分部装饰区域的验收，对关键部分和环节进行确认，对需要检测的材料和实验及时进行督促实施，联系协调消防单位、弱电单位、空调单位、电梯单位等与装饰单位的配合推进，按时完成了XXX对配套工程的进度要求。

施工期间，我部门专人定点定时现场办公，采取周末轮值的方式在施工现场值班，实现公司要求的与施工单位同时作息的目标。

同时我部门按工程进度编制工程简报，按时组织召开工程例会，每日会同安保部门进行现场安全检查。

2、新办公楼搬迁工作

按照XXX统一部署，我部门及时配合办公室等部门完成新办公楼的搬迁工作，及时处理搬迁过程中出现的问题，及时安排大厅吊灯安装、文化墙制作和喷泉安装，对各层重要部位和电子设备进行检查和试运行，尽量把搬迁新址对各部门的工作影响减到最小，在各单位进驻后及时对各部门反馈的状况进行汇总，第一时间安排施工人员进行解决

3、综合服务配套设施工程

上半年，食堂完成了模板制作、钢筋绑扎和混凝土浇筑等工作，完成了白蚁等防治工作，食堂已完成封顶，现已进入室内砌墙阶段。我部门将及时督促施工单位加快施工进度，早日投入运行。

4、室外工程

上半年，完成了配套工程绿化招标、道路招标、总图弱电招标、景观电气招标、门岗招标等室外工程招标工作，并于中标单位及时进行了协调，目前各项工程已基本按进度就绪。

5、及时做好各项零星维修工程

20XX年上半年，我部门陆续开展了等零星工程项目。部分到达要求的工程透过XXX招标办举行议标会确定施工单位，在开展的零星项目工程施工过程中由专人负责现场，与等部门不定期到现场进行检查监督，在施工结束后，组织多个部门开展竣工验收。项目结束后，对项目进行初审，配合审计部门和中介机构严格把关，做好工程决算审计。

>三、掌握市场建材行情，做好价格确认

1、了解行情，掌握信息

施工过程中我们坚持质量优、价格低、供货及时、“三证一单”(《产品准用证》、《产品生产许可证》、《产品出厂合格证》、《产品质量检验单》)齐全的基本做法。在食堂工程的实施过程中，为做好材料质价确认工作，我部门订阅市场信息价刊物，市场询价，电话、网络询价，注意掌握材料厂家的现状，随时关注市场行情。

2、坚持原则，严密把关

在建筑材料的质价确认中，我们遵循设计原则，在满足设计和使用的前提下，坚持质量第一、合理低价的原则。注意产品的性价比，同质选价优，同价选质优，严格控制投资成本。在装饰材料价格审核工作中，我们坚持仔细审查清单，争取不漏项不少项;反复推敲合同条款，坚持合同要约，抵制无理变更。

>四、配合建设，完善基建管理

1、扎实做好配合检查工作

按照省局和市局相关部门的文件要求，迎接了针对配套工程项目的检查，对工程开始以来的基建工程档案资料进行了重新整理，加强了痕迹化管理。按照省XXX《程序规定》的贯彻要求，努力做好贯彻落实《程序规定》的试点工作，在规范运行工作的基础上，进一步总结提升，认真开展“三项工作”的重点自查工作，切实提高投资管理水平。透过了省局、市局的审计部门检查。

2、安全管理体系推进

年上半年，我部门安全体系运行良好。同时我部门按照公司体系运行统一要求，稳步推进安全体系运行，在项目施工前，辨识施工危险源，对施工方进行安全培训，宣讲我公司安全目标和要求，提醒施工方危险源防范，与施工方签订安全协议书，在施工中按期进行安全检查。

3、质量体系建设

年上半年，我部门按照公司要求开展质量体系运行工作，按照公司统一要求，及时推进质量体系工作，完成了各阶段任务，改善了部门工作

4、基建档案归档整理

根据国家及省市的规定，以及XXX档案管理规定，我部门对基建档案及时立卷归档。施工过程中记录工程日志，全程记录并拍照存档，隐蔽工程留有核查数据，工程联系单、经济签证、会议纪要均分类归集、整理并存档，为竣工审计做好准备工作。

5、完成的其他工作

此外，我部门按照公司统一部署和要求完成月度预算上报和状况分析，并及时上报年度预算。

同时，上半年完成超多工程款的支付工作，及时的按照跟踪审计单位的审核金额进行支付，有效的加快施工进度，完成了政企务公开节点分析上报，对部门内需要公开的资料进行按时上报，开展部门谈心工作，改善部门沟通渠道，融洽了人员关系。及时报道了部门通讯。

>五、下半年工作思路及主要任务

回顾过去，展望未来，我部门与领导的期望还有必须的差距。我们将继续发扬敢于吃苦、敢打硬仗的工作作风，进一步提高部门全员的政治思想觉悟和业务素质;完善内部管理制度，坚持不懈地抓好廉政建设;建立健全适应市场经济要求和发展需要的管理机制，牢固树立为服务的意识;为确保食堂工程建设工作顺利进行，为建设高质量高水平的配套工程作出更大的贡献。

>下半年主要工作任务：

1、加快工程进度，按时保质的完成食堂施工建设。

2、认真做好综合服务配套设施工程的装修招标和施工开展。

3、组织完成配套工程的收尾验收等工作。

4、做好公司其他零星工程。

5、推进公司的安全体系、质量体系、政企务公开、预算管理等其他阶段性工作。

在下半年工作中，重中之重就是尽快完善办公楼的配套设施——食堂工程。我部门上下集中讨论并分析问题，归纳出以下不足之处：

1、某些工程还不尽如人意，与XXX的要求还有必须距离。

2、人才培养和知识更新缓慢，很多管理工作依然存在水平低下、职责不清，扯皮、推诿现象。

3、与相关部门沟通不够，也是直接影响基建顺利开展工作的主要原因。

4、对共管账户管理力度不够，使得支付工程款未能专款专用现象。

5、现场管理水平不够，现场人员无法满足施工要求，进度推动困难，致使施工进度一再调整。

以上问题，急需在今后的工作中加大力度，采取有效措施，与时俱进，迎头赶上。主要措施是：

1、我们要紧紧围绕XXX任务开展工作，发扬民主作风，广泛征求意见，将基建工程技术人员、相关管理职能部门有实践经验的管理者的聪明才智有机地结合起来，共同开建立设新局面。

2、充分发挥现有工程技术人员的用心性和创造性，加强专业素质教育，认真学习业务理论知识，结合工程管理的实践，提高服务意识，坚持“以老带新，以新助老，新老结合，共同进步”的原则，及时进行技术更新，坚持原则性，不失灵活性，全面提高专业技术管理潜力和水平

3、努力做好横向沟通和部门协作工作。XXX相关的管理部门的工作人员长期工作在第一线，有着丰富的工作经验。这是我部门工作中不可或缺的资源，我们要认真听取、参考他们的意见和推荐，用心与之沟通，协调好部门之间的工作关系，将基建工作做到细微之处，落到点滴之间。

4、加强共管账户的管理，对每批次工程款项严格审查。进场的钢筋、水泥、砌块进行台账记录，所报工程款项有根有据，事后监督工人工资落实状况，保证工程款专款专用。

5、学习工程施工管理相关知识，并连同监理人员查看施工现场状况，编制施工进度计划，严格按照计划进行阶段检查，一旦发现进度延误，立即召开施工现场会，找出原因并举措实施。

**基建年度工作总结个人12**

20xx年过去了，基建处的工作职责就是配合两院校教学发展的需要，做好教学、生活用房和场地的规划和建设，满足师生学习和生活需要，做好两院校的基建工程管理工作和大型的场室装修、改造工程管理工作。在过去的20xx年一年里，在董事长和两院校领导的指导下，经各部门的大力支持、配合和基建处全体成员的共同努力，圆满地完成了董事会下达给我们的工作任务。在此我代表基建处向各位领导和同事们汇报我们一年来的工作：

>（一）主要业绩有以下几大项工作：

>一、新建和装修项目：

由于教学计划的需要，20xx年内新开工和装修总面积达62000平方米（西区42000平方米、东区20\_0平方米），工程总造价1885万元（西区1003万、东区882万）。

其中：

1、西区体育综合楼建设工程，面积2200平方米，5月底开工，12月31日基本竣工，工程造价230万元；

2、西区运动场、篮球场、网球场、体育馆的改造工程，总面积28500平方米，6月底开工，10月低全面竣工，工程造价568万元；

3、西区图书馆装修工程和电梯工程，面积6200平方米，7月中开工，8月底基本完工，工程造价约175万元；

4、西区一号和二号教学楼的公共部位翻新工程，面积5000平方米，7月中开工，8月底竣工；工程造价约30万元；

5、东区4号教学楼建设工程，面积1800平方米，4月底开工，8月28日基本竣工，工程造价198万元；

6、东区培训楼装修工程，面积4500平方米，7月中开工，8月底竣工；工程造价约258万元；

7、东区综合楼装修工程，面积5500平方米，7月中开工，8月底竣工；工程造价约250万元；

8、东区服装楼装修工程，面积1600平方米，7月中开工，8月底竣工；工程造价约98万元；

9、东区一号教学楼公共部位装修及翻新工程，面积6300平方米，7月中开工，8月底竣工；工程造价约78万元；

10、东区运动场跑道的翻新工程，7月初开工，7月底竣工；工程造价约5万元；上述多项工程都是在暑假期间开工，要求开学前完工，工程量之大和工程难度高是前所未有的，时间紧，任务急。在各部门大力支持和配合下，我们基本按时按质完成任务，保证了新学期开学的使用。

>二、维修项目：<

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！