# 住房安全专项整治工作总结(汇总24篇)

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2024-01-16

*住房安全专项整治工作总结1自湖南省长沙市发生自建房加盖坍塌事故后，xxx街道按照区委、区政府的安排部署，扎实细致开展自建房安全大排查大整治工作，现将工作开展情况汇报如下：一是高度重视，加强组织领导。成立了以街道党工委书记、办事处主任为组长，...*

**住房安全专项整治工作总结1**

自湖南省长沙市发生自建房加盖坍塌事故后，xxx街道按照区委、区政府的安排部署，扎实细致开展自建房安全大排查大整治工作，现将工作开展情况汇报如下：

一是高度重视，加强组织领导。成立了以街道党工委书记、办事处主任为组长，党工委其他班子成员为副组长，土地所负责人、住建办负责人、安委办负责人、包村包社区干部、各村各社区书记为成员的工作领导小组，加强对此项工作的\'组织领导，全力协调推进工作开展。

二是摸清底数，全面建立台账。以村民小组为单位，挨家挨户登记村民自建房总面积、总层高、房屋结构、使用性质、居住人数等信息，详细掌握辖区自建房底数，共摸排统计自建房xxx户xxx间，总面积xxx平方米。其中，混凝土浇筑结构xxx户xxx间xxx平方米，砖混结构xxx户xxx间xxx平方米，土坯结构xxx户xxx间xxx平方米。初步鉴定为危房的有xxx户xxx间xxx平方米，存在加盖问题的有xxx户xxx间xxx平方米，已上报住建部门，正在等待处理意见。

三是建立机制，完善审批手续。实行自建房安全包抓到人工作机制，由包抓负责人定期巡查检查自建房安全，对存在安全隐患和加盖问题的，及时上报处置，建立完善自建房建设审批制度，村民自建房必须向村组和街办报备，经过同意后方可建设，坚决杜绝自建房加盖问题，同时与住户建立自建房安全承诺书，要求村民自觉遵守自建房建设和使用相关规定，主动监测自建房安全，牢固树立安全责任意识。

各位领导，自建房安全关乎广大群众的生命财产安全，我们将深刻汲取湖南省长沙市自建房加盖坍塌事故的经验教训，以高度的责任感和使命感，全力做好自建房安全排查整治工作，切实维护好广大群众的居住安全。

我的汇报到此结束，如有不足之处，望领导批评指正！

**住房安全专项整治工作总结2**

自农村自建房安全开展专项整治工作开展以来，xx乡党委、政府高度重视，牢固树立以人民为中心的思想，把确保人民群众住房安全、生命安全放在首要位置，结合本乡实际，迅速行动，采取对表自查和多部门联合检查的方式，对全乡自建房进行摸底研判，对存在严重安全隐患的.经营性自建房及时采取有效管控和整治，坚决防止房屋倒塌等事故发生。

一是加强领导，严密部署。专题召开农村自建房安全专项整治会议，安排部署农村自建房安全专项整治、宣传工作，要求各村必须把底数摸清楚、把问题排出来，把措施沉下去、把风险消灭掉，严格防止让“小风险”积累演变为“大隐患”。同时要切实提高认识，从快、从细、从实推进农村自建房屋安全隐患大排查大整治工作。开展“拉网式”排查。建立详实台账，弄清底数。要狠抓整改，消除隐患。对排查出的隐患自建房，依法依规、点对点式整改，坚决消除安全隐患。严守安全底线，切实维护好人民群众生命财产安全。

二是精准排查，严防严控。按照“横向到边、纵向到底、全覆盖、不留死角的原则”由包片领导带队，组织驻村干部、驻村帮扶工作队成员、村社干部，对所辖范围内的所有农房进行“拉网式”排查，结合既有掌握情况，深入农村自建房，详细了解生产、经营、租住情况，掌握场所地址、业主姓名、建筑层数及面积、房屋间数、建筑及装饰材料、使用功能、容纳人数、消防状况等基础信息，做到底数清、数据明。目前，全乡共排查经营性自建房38户，责令停止使用3户，拆除重建6户，结合土地增减挂和拆违治乱拆除长期闲置无人居住的23户，排查房屋均达到安全标准，不存在有安全隐患房屋。

三是广泛宣传，营造氛围。充分发挥网格员力量，开展自建房安全“到村、进社、入户”式宣传提示和指导服务，大力宣传村民自建房质量安全知识，倡导村民在自建房进行拆、改、建时，聘用有资质的建筑队。提高广大群众安全防范意识，营造严防严控、共建共治、平稳有序的治理氛围。同时，发动自建房业主及租户开展隐患自查，推动安全风险隐患“自查、自改”有效落实。

下一步按照县委、县政府的部署要求，xx乡将进一步发挥组织优势，把扎实开展农村自建房安全专项整治做为严守安全底线，维护人民群众生命财产安全的重要举措，切实完成既定的目标。一是聚焦工作重点，提高工作效率，标本兼治，对各村摸排的问题建立台账，依法合规有序开展整治行动，立足用地、规划、设计、施工、经营、改扩建和变更用途等全过程管理，建立健全符合我乡农村自建房屋安全实际的管理制度，保障人民生命财产安全；二是利用各种媒体广泛宣传农村自建房质量安全知识，提高人民群众安全意识；三是继续对所有农户房屋进行跟踪监测，由于近期是降雨高发期，对于房屋受损户及时发现上报住建局和应急管理局，及时维修；对有意愿进行房屋改造的，按照程序申请项目资金，进行改造。

**住房安全专项整治工作总结3**

按照《xx省人民\*\*\*府办公厅关于转发xx省农村房屋安全隐患排查整治工作方案的通知》（x\*\*\*办明电〔20xx〕28号）和《全省住房城乡建设领域安全专项整治三年行动实施方案》（x质安〔20xx〕208号）工作要求，全面组织开展农村房屋安全隐患排查整治工作，压实属地\*\*\*府及行业部门主体责任，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责”原则，依法依规有序开展农村房屋安全隐患排查整治工作，彻底消除农村房屋安全隐患，确保农房居住安全。

>一、工作情况

xx市共18个乡镇（街道），581个行\*\*\*村，全市共完成农村房屋安全隐患排查信息录入223458座，其中，用作经营自建房19198座、未用作经营自建房198773座、非自建房5487座；行\*\*\*办公用房962座、教育用房798座、医疗卫生用房508座、文化设施用房78座、养老服务用房205座、宗教场所64座、其他场所497座。经全面排查，用作经营自建房和非自建房未发现安全隐患，未用作经营自建房初判存在安全隐患135座，已全部安全鉴定，鉴定为C、D级房屋117座，已完成整治76座，已制定整治计划15座，长期无人居住房屋5座。通过全面排查整治，切实消除农村房屋安全隐患，为全面乡村振兴奠定坚实住房保障。

>二、工作措施

（一）健全组织领导，推进工作落实。农村房屋安全隐患排查整治工作是\*\*\*中央部署的一项重要工作，也是关系千家万户生命财产安全的大事。xx市市委、市\*\*\*府高度重视，认真组织，成立了以市\*\*\*府市长为组长、市直相关单位主要负责人为成员的农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，负责全市农村房屋安全隐患排查整治工作的推进落实，切实保障农村房屋安全隐患排查整治工作目标圆满完成。

（二）理清工作思路，把握工作重点。为确保按时完成农村经营性用房、公共用房及临时搭建的活动场所排查整治工作。

一是明确乡村两级管理员职责，及时在农村房屋安全信息采集系统中建立乡村两级管理员队伍，建立健全工作体系，确保排查整治工作顺利开展。

二是加强培训指导，多次召开业务培训会，成立房屋安全隐患排查工作交流群，及时汇总解答农房安全隐患排查过程中存在的问题，促进工作推进落实，确保工作成效。

三是理清排查重点底数，及时协调市场监管、教育、医疗等相关部门数据汇总，第一时间发放至各乡镇（街道），有针对性的开展房屋排查工作。市各行业部门对口业务指导，任务分解到乡，责任落实到人，并定期开展督导检查，对工作遇到的疑难问题及时解答排除，简化工作步骤，提高工作效率。

四是充分利用大中专学生返乡、农户“明白人”居家的有利时机，组织动员寒假返乡大中专学生等高素质可运用人才，参与农村房屋安全隐患排查信息录入工作，有效提高农村房屋排查录入进度和录入质量，确保按期完成农村房屋安全隐患排查整治工作任务。

（三）明确目标任务，压实工作责任。一是建立工作通报提醒机制。市住建局组织相关行业部门，定期对各乡镇（街道）开展农村房屋安全隐患排查录入工作情况进行督导检查，共印发《xx市农村房屋安全隐患排查整治工作进展情况的通报》6期，针对排查整治不同阶段工作任务和上级工作要求，对各乡镇（街道）排查录入进展情况进行提醒鞭策，突出问题导向，督导排查进度，补齐工作短板，提高工作成效。二是实行工作承诺制。根据省、市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组办公室工作要求，压实各乡镇（街道）工作责任，层层传导压力。我市对18个乡（镇）街道下达了《关于提交农村房屋安全隐患排查整治承诺书的通知》，有效促进了农村房屋安全隐患排查整治工作进度，压实了工作责任。

>三、存在问题

农村房屋安全隐患排查整治工作中，部分农户房屋长期无人居住，且房屋破损严重，房屋产权人不同意拆除老旧房屋，又不进行修缮加固和重建，导致农村个别农房安全隐患得不到彻底解决。

>四、下步计划

一是按照上级工作要求，对经鉴定存在C、D级安全隐患的房屋，逐一建立台账，实施销号管理，督促各乡镇（街道）及房屋产权人进行全面整治，整治完成后再次进行鉴定，确保消除安全隐患。

二是市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组将对各乡（镇）、街道及相关行业部门农村房屋安全隐患排查整治工作进行复查，切实消除农村房屋安全隐患，确保各项整治任务落实到位。

三是压实乡村两级工作责任，任务到人，责任到人，建立台账，限期销号，确保农村隐患房屋彻底消除。

四是加强对乡镇（街道）农房建设工作指导，健全农房建设管理机构，配强\*\*\*管理人员，规范农房建设行为，确保农村房屋质量安全。

**住房安全专项整治工作总结4**

为加强全区建筑业起重机械设备安全管理，减少和防止重大安全事故的发生，结合攀枝花市住房和城乡规划建设局《关于进一步加强建筑施工起重机械管理的通知》的有关要求，从20xx年11月12日至17日西区住建局质量安全科与建设执法大队联合成立督查组，对辖区在用的起重机械进行专项监督检查，检查内容共分两个部分：资料检查和起重机械实体检查。现将检查情况通报如下：

>一、检查基本情况：

这次专项监督检查历时5天时间，共检查塔吊17台，对于存在严重安全隐患的2台塔吊下发了停工整改通知书，并监督落实整改。针对本次专项整治中发现的问题，已通过口头或书面形式告知各项目的监理、施工单位立即进行限期整改，并要求其整改后及时通知复查。

>二、存在的主要问题及原因分析：

此次检查，起重机械的总体情况较好，部分起重机械的安全隐患较多，有的甚至存在严重的安全隐患，这严重威胁着起重机械的安全使用，究其原因，主要有以下几点：

（一）、总承包单位及监理单位安全意识较差，起重机械的监督管理不力。主要有：

1、有的施工企业自我保护意识较差，对资质、验收表格等资料未作核对；监理单位也没有认真履行安全监理的职责，审核企业提供的资料。

2、有的施工企业为抢工程进度，设备超时间连续运转，机组人员根本没有时间进行日常的安全检查和保养，致使设备长时间“疲劳运转”；

3、信号指挥人员到岗履职情况较差，随意指挥现象严重。

（二）部分设备的.安拆作业无详细记录，监理单位也未进行严格审查，无旁站记录；在设备运行工程中，未按规定进行日常的维护保养，无维修保养记录，交接班记录混乱，资料员代签字现象严重。

>三、在后段的工作中，我局也将从以下几个方面着手，进一步加强我区建筑工程安全生产监督工作；

（一）依据本次专项检查反馈的情况，我局将有针对性地继续加强对建筑起重机械设备的管理，对各类不符合规定和使用要求的设备，该停的坚决要停、该换的.坚决要换、该拆除的坚决拆除，对隐患限期的设备跟踪整改到位，确保设备安装（拆卸）及运行过程中的安全，努力将各类建筑起重机械设备的安全隐患消除在萌芽之中。

（二）建筑起重机械的租赁单位、拆装单位和使用单位应当建立健全起重机械安全管理制度，制定事故应急预案，租赁单位、拆装单位和使用单位的主要负责人应当在各自职责范围内对本单位建筑工地起重机械的使用安全负责，并承担相应的法律责任。

（三）加大安全监管力度。开展多种形式的安全生产检查，重点检查各项安全生产制度的制定及落实情况、安全技术标准规范的执行情况和安全隐患自查自纠开展情况，督促各施工、监理企业提高安全意识，明确安全责任，落实安全防护措施；

（四）加强安全生产教育。督促各项目完善三级安全生产教育制度、班前会安全教育制度和安全技术交底制度，以提高从业人员的安全生产意识、安全生产技能和自我防范能力，从源头上杜绝违章操作、无证上岗现象。

**住房安全专项整治工作总结5**

>一、总体情况

按照省、市有关工作部署要求，xx区自全面开展农房安全隐患排查整治工作以来，在各镇、办的共同努力下，到目前为止，我区农房安全隐患排查整治工作正在稳步推进。

一是我区共有行\*\*\*村42个，除拆迁或改为社区的7个外，数据录入35个，尚有0个村未录入，录入覆盖率100%。二是根据农村房屋综合信息管理平台数据，截至xx月xx日，全区共排查各类农村房屋25681座，其中用作经营自建房20xx座、未用作经营自建房20561座，非自建房3026座。三是重点房屋的鉴定整治情况：已排查的用作经营自建房中，初判疑似存在安全隐患的房屋7座，已完成整治7座，整治率100%；已排查未用作经营自建房，初判疑似存在安全隐患的房屋103座，已完成鉴定103座，鉴定率100%。

>二、工作措施

（一）加强组织领导。为认真贯彻落实省、市关于开展农村房屋安全隐患排查整治工作的决策部署，扎实推进我区农村房屋安全隐患排查整治工作，保障人民群众生命财产安全，xx区\*\*\*府对农村房屋安全隐患排查整治工作高度重视，一是我区于20xx年xx月xx日印发《xx区（高新区）农村房屋安全隐患排查整治工作实施方案》；二是于20xx年xx月xx日召开会议部署工作；三是成立了以xxx副区长为指挥长的xx区农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，明确各成员单位主要职责，确保工作落到实处。

（二）积极推进落实。一是召开领导小组成员单位推进会议，压实部门责任，各有关部门要根据职责将涉及的农村房屋安全纳入安全监管范围；二是开展农村房屋安全隐患排查整治工作培训会，指导各涉农办事处、xxx镇明确此次农村房屋安全隐患排查范围、重点、方法、步骤等，指导基层录入人员把握现场排查和农村房屋安全信息采集app登记录入要求。

（三）认真排查录入，及时开展鉴定。一是我区共有行\*\*\*村42个，除拆迁或改为社区的7个外，数据录入35个，尚有0个村未录入，录入覆盖率100%。二是根据农村房屋综合信息管理平台数据，截至7月16日，全区共排查各类农村房屋25681座，其中用作经营自建房20xx座、未用作经营自建房20561座，非自建房3026座。三是重点房屋的鉴定整治情况：已排查的用作经营自建房中，初判疑似存在安全隐患的房屋7座，已完成整治7座，整治率100%；已排查未用作经营自建房，初判疑似存在安全隐患的房屋103座，已完成鉴定103座，鉴定率100%。

（四）积极组织开展“回头看”工作。按照省、市有关农村房屋安全隐患排查整治“回头看”工作安排，xx区农村房屋安全隐患排查领导小组各成员单位组成三个小组，共抽查xx区9个村，现场核查各村农村房屋排查是否彻底、录入情况是否准确完整、安全隐患整治是否及时有效等。

>三、存在问题

排查工作在取得进展的同时，仍存在一些问题：

（一）群众房屋安全意识有待提高。目前农民群众对农村房屋安全隐患排查工作认识仍不到位，对农村房屋安全意识、农村房屋建房安全质量重视仍不足，对发现存在隐患的房屋整治紧迫性有待加强。

（二）信息录入不准确。不少基层排查录入人员对房屋性质和用途定位不准确、对系统使用不熟练，在录入信息是出现有的对填报信息多次更改，有的对整改完成的房屋信息误删等情况。

（三）信息更新滞后情况。在录入农村房屋信息时是未用作经营的自建房，可能在录入后农村房屋用途用作经营，但农房信息系统中未及时更新。

对于存在问题，检查组现场提出整改意见，加大农村房屋安全意识，加强\*\*\*策宣传；再次全面核查农村房屋安全隐患排查信息，确保农村房屋安全隐患排查信息录入全面、完整、准确；加强农村房屋安全隐患动态管理，对于农村房屋信息出现变更的要及时更新系统信息。加快农村房屋安全隐患排查整治工作，建立工作台账，实行销号管理。

>四、农房建设管理建章立制情况

xx区农房建设管理相关制度文件正在拟定。

>五、下一步工作打算

（一）把牢时间节点，按时完成任务。非用作经营的自建房已全部完成鉴定，其中鉴定结果为CD级的房屋抓紧时间，按照工作时间节点要求，实行销号管理，确保整治措施落实到位，确保消除安全隐患。

（二）广泛宣传发动，提高安全意识。有效利用报纸、电视、网络等媒体，加强\*\*\*策解读和安全教育，不断增强农民群众的安全意识，营造全社会支持农村房屋安全隐患排查整治工作、重视农村房屋安全问题的舆论氛围。

（三）提升农房质量，建立长效机制。对基层人员加强农村房屋信息录入操作培训和指导，加强对村民建房的技术指导和监督管理，建立农村各类房屋安全管理长效机制，杜绝农村房屋安全隐患，切实保障人民群众生命财产安全。

>六、对农房安全隐患排查整治工作的意见建议

农村房屋安全隐患排查是一项动态工作过程，自开展该项工作后基层录入人员将全部农村房屋情况全部录入信息管理系统。若录入系统后农村房屋信息出现变更，基层工作中人员难以及时发现哪座房屋更新哪项信息，管理难度较大，建议农村房屋系统开设农户查看和申请功能和渠道，可由农户自己查看自家房屋信息，可申请更改信息，再由村管理员审核，便于基层工作开展。

**住房安全专项整治工作总结6**

今年以来，我县建筑安全生产工作在县委、县政府的正确领导下，在盛市上级行业主管部门的工作指导下，我局通过转变观念，强化措施，规范整治，依法整治，下大力气狠抓了建筑施工的安全管理工作，并在全行业的共同努力下，取得了很好的成效，杜绝了重大建筑安全事故的发生，为我县建筑行业的发展提供了有力的保障。

>一、基本情况

今年以来，至今我县城区内现有在建工程项目16个，建筑面积约19。7万平方米，施工单位12家，其中外来施工企业7家。针对本年度在建工程项目较多的实际情况，县建委本着对国家和人民高度负责的精神，把建筑安全管理工作作为建筑管理工作的中心工作，坚持“安全第一，预防为主、综合治理”的方针，认真贯彻《建筑法》、《安全生产法》和《建设工程安全生产管理条例》等有关法规，采取多项措施，落实责任制度，加大监管力度，实行定期季度安全大检查和不定期的巡查，严把安全许可关，提高工作实效，确保今年以来我县建筑安全生产无事故。

从上半年情况来看，我县各建筑施工企业的安全生产管理工作开展基本到位，各项规章制度基本得到落实，机构、人员基本到位，企业安全生产水平逐步提高。各在建工程施工现场，安全防护基本到位，安全生产、文明施工、专项治理工作开展的基本到位，全县各在建工程施工现场未发生一起重大安全事故，安全生产形势稳定。

>二、工作措施

（一）加强组织领导，实行法人负责制

为加强对建筑安全工作的领导，建设局及时调整了建筑安全生产领导组织，由建委主任任领导小组组长，作为建委建筑安全生产第一责任人，全面负责我县建筑安全生产的领导工作。局建筑管理科负责具体管理工作。县内各等级施工企业法人，以企业建筑安全生产第一责任人的身份负责本单位的安全生产领导工作，各在建项目的项目经理以项目安全生产第一责任人身份负责该项目的安全生产管理工作，实行建筑工程安全事故责任追究制。

（二）实施目标管理，狠抓制度落实工作

年初，建设局制定了《20年建筑安全生产目标计划》，并与县内各等级建筑企业签订了《建筑安全生产目标管理责任书》，要求各企业加强安全生产管理，严格执行“安全第一，预防为主，综合治理”的安全生产方针，认真落实企业安全生产责任制度，安全技术交底制度，特种作业人员持证上岗制度，教育培训制度和班前安全活动制度，加强对各项制度落实工作的日常考核，确保各项制度落实到实处。

（三）开展安全专项治理和创“安全文明工地”活动按照市建委和县安委会的要求，在全县各建筑工地开展塔吊等物料提升机和劳动防护用品的专项整治工作。并继续深入开展针对施工现场的施工用电、脚手架和模板，高空作业、基坑防护、围墙、施工机具等存在安全隐患较多的方面的专项整治工作，加强对施工现场的管理，在全县各在建工地开展创建“安全文明工地”和创省安全标准化工地的活动。积极开展“整治六乱行为，优化城市环境”的活动。

（四）在加大对建筑工程安全生产工作的日常巡查力度的同时，认真开展了对各施工企业及各在建工程现场的季度安全生产大检查和节假日期间的专项检查，并按照市建委、县安委会的要求，按照《xx县建筑安全生产隐患排查治理督导检查实施方案》，在全县各建筑工地开展安全隐患排查整治工作，县建设局在各企业自查的基础上，组织人员刚完成对县城内各在建工地的大检查工作，发现存在的安全隐患，已下发了隐患整改通知单，要求各企业及时整改，实行复查销案制度，并正在对查出的隐患问题进行登记、汇总、总结，保证施工安全。并配合县开展了建筑工地消防检查。

（五）加强对工程施工图和施工组织设计的审查工作，把安全管理的关口前移，凡施工图审查不合格或施工组织设计不科学，安全保护措施不能满足安全生产要求，施工机具不合格等不具备安全生产条件的工程，一律不发放施工许可证。

（六）认真实施建筑企业建筑安全教育制度，重点围绕关键岗位人员安全生产知识的教育培训，实行“三类人员”安全考核制度，实行特种作业人员持证上岗制度，凡安全考核不合格的“三类人员”不得从事安全生产管理工作。根据市建管处对现场专职安全员进行直管的要求，我县组织开展了各企业直管专职安全员安全技术培训，提高直管专职安全员的业务水平。

（七）大力开展“安全生产月”活动。县建设局成立了安全生产月活动领导小组，明确专人负责，精心组织，周密安排，调动县内各施工企业等有关单位的积极性，采用不同方式，在企业生产场所张挂条幅、张贴宣传标语等，积极主动宣传建筑安全生产法规，提高建筑业从业人员的安全意识。

（八）实行季度安全例子会制度，及时传达上级安全生产文件和会议精神，认真学习安全生产法规，总结上季度安全生产工作，布置下季度安全生产工作，全面及时掌控我县建筑安全生产形势，确保建筑施工安全。

>三、存在问题

（一）个别企业由于人员精减，安全管理人员不足，或身兼数营，影响企业安全生产管理工作的开展。

（二）个别项目安全防护资金投入不足，由于行业恶意竞争，竞相压价，致使工程利润空间极大地缩小，使企业及项目经理的安全投入相应减少，影响现场安全防护效果。

（三）个别企业一线职工安全教育流于形式，如民工未经安全培训就随意上岗。

（四）一些项目现场安全管理不到位，施工用电未认真实行三相五线制，线路乱拉乱抽，配电混乱，脚手架无脚手板、材质差、临边防护不到位，机械设备安全防护不到位，存在无证安装现象和安装未验收擅自使用现象。

>四、下半年工作打算

（一）认真贯彻落实《安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安徽省安全生产条例》等有关法规；

（二）认真落实《20xx年建筑安全工作目标计划》，实行安全目标管理；

（三）认真学习贯彻落实《建筑工程安全生产监督管理工作导则》，加强安全生产监管工作，督促各方主体履行相应安全生产责任；抓好建筑施工安全百日督查专项行动，抓好施工现场的隐患排查和专项治理工作；

（四）深化施工现场的安全监督，继续开展安全专项治理，加大创建“安全文明工地”力度，要求各企业20xx年至少创建一个市级“安全文明工地”，各开发小区必须力争创建市级“安全文明工地”；

（五）加大对新开工地的安全施工条件的审查、对不具备安全施工条件的工地一律不办施工许可证；

（六）加强对企业一线施工人员的安全知识和技能的培训，推行意外伤害保险；

（七）加强对外来建筑施工及监理企业安全生产工作的管理。

**住房安全专项整治工作总结7**

按照会议安排，我代表xxx街办就自建房专项整治工作开展情况汇报如下：

一、高度重视，加强领导。按照区政府工作安排，为切实加强对自建房安全专项整治工作顺利开展，xxx街办成立了以主要领导为组长，其他班子成员为副组长，各村、社区书记、相关科室负责同志为成员的领导小组，并于xxx月xxx日召开专题会议，就自建房屋安全专项整治工作进行安排部署。

二、突出重点，细化措施。按照区住建局《关于立即组织开展全区房屋安全隐患排查整治工作的紧急通知》要求，结合xxx街办工作实际明确了排查工作重点：社区将住宅外层瓷砖脱落、保温层开裂作为排查重点，各村将二层以上经营性住房、加盖房屋、超过三层的自建房屋、村内托管班、窑洞、位于地质灾害点周边住房和辖区租地库房作为排查重点，逐村逐户进行摸排。

三、建立机制，夯实责任。实行各村、社区领导负责制，对各村、社区每天排查情况，由各村、社区书记和包村、社区领导双签字报街办备案。街办汇总研判后，需由专家鉴定的住房，报区住建局请专家评估鉴定。截止目前，本辖区已排查房屋xxx栋，上报住建局xxx栋等待评估鉴定；排查疑似D类危房xxx栋，已安排住户搬离，等待评估鉴定。按照工作计划，xxx月xxx日前将全面完成辖区自建房安全隐患排查工作。

下一步，xxx街办将认真贯彻落实本次会议精神，不断落实细化措施，夯实工作责任，以扎实的`工作作风和细致的工作措施，按要求完成自建房安全隐患排查整治工作。

**住房安全专项整治工作总结8**

今年在XX市房产管理局和XX市房屋安全鉴定办公室的统一安排部署及指导下，我局采取了一系列措施，切实加强房屋安全管理工作，预防房屋安全事故发生，确保人民群众生命和财产安全。现将本年度工作情况总结汇报如下：

>一、大力推进农村自建房管理工作

根据《XX市房屋使用安全管理条例》（以下简称《条例》）和新都府办发【20xx】25号《关于进一步落实XX市房屋使用安全管理条例的通知》的要求，今年3月下旬，为加强农村自建房安全使用管理工作，我局今年在全区13个镇（街道办）建立了房屋安全协管员制度并在各镇确立了1名协管员，全区共确立协管员13名。对农村自建房使用安全协管员发放房屋安全知识资料并进行了培训。

4月，我局在各镇（街办）大力开展了农村自建房管理并建立了房屋安全协管员制度的宣传，各镇（街办）除发放宣传资料外，还建立了露天专题宣传栏。

5月，我局管理人员与各镇（街办）协管员一道进行了一次房屋安全大检查。查出有安全隐患的房屋计79套，13850平方米。5、6、7月对查出有隐患的房屋进行了维修加固和整改。

6月，我局管理人员与各镇（街办）协管员一道建立了各镇的房屋安全管理档案。

7月，我局管理人员与各镇（街办）协管员一道对各镇（街办）玻璃幕墙进行了一次安全大检查。建立玻璃幕墙档案71户，查出有严重安全隐患的玻璃幕墙1户，并已督促整改。

9月，对全区协管员再次培训。我们把我们自编的资料：房屋安全鉴定基础知识、房屋安全使用基本知识、房屋安全隐患排查基础知识给全体协管员进行了详细讲解和学习。

10月，大力推进和宣传建立村级房屋安全使用协管员制度。经我局3—9月推进镇（街办）一级协管员制度以来，各镇（街办）都反应本辖区工作量太大，一个协管员管不过来。根据此情况我们做了反复调查研究最后决定开展和建立村级协管员制度，在今年我局先在两个镇搞试点，得出经验后20\_年在全区推进此项工作。

11月19日我局把清流镇作为试点建立村级协管员制度，在清流镇12个村确立了12名协管员，当天我局专业人员还对协管员进行了培训。

11月27日我局把马家镇作为试点建立村级协管员制度，在马家镇7个村确立了7名协管员，当天我局专业人员还对协管员进行了培训。

>二、房屋结构安全管理工作

今年我局进一步加大房屋结构安全管理力度，办理装修备案2875份，发放房屋装修结构安全批准书两份，处理房屋装修投诉48件，未发生因装饰装修引发的结构安全责任事故。在装修结构安全管理工作中，我局重点抓了以下几个方面工作：

1、加强职工的业务学习。每周组织大家学习《条例》等政策法规，讨论相关案例，学习房屋结构管理知识。通过学习，全体职工业务水平和服务水平得到了较大的提高。

2、加强与社区、物管公司的配合。今年我们多次进入社区、物业小区进行房屋装修安全宣传，加强社区、物业公司的培训、指导，以明确其工作职责。要求物业服务企业应当将房屋装修的注意事项、禁止行为等告知房屋使用责任人及其委托的装修企业，发现违法行为的，应当制止，并及时向我局报告。

3、加强装修巡查。除日常巡查外，今年我局还联合我局房产执法中队，坚持每月一次联合检查，对本区域的众多楼盘装修工作都进行了检查，发现和纠正了一些不规范的装修行为。

>三、结合《条例》，严格装修结构审批工作

《条例》实施后，我局作为房屋结构安全主管部门，应该对辖区内城市房屋工作进行全面监管。依据条例，我局要求全区所有城市房屋装修改变结构行为的要进行申报，对申报方案进行详细审查后发放结构安全批准书。

>四、投诉、信访、督办工作

今年我局在房屋结构安全管理工作方面处理信访11件，受理投诉48件，受理的内容多涉及群众举报乱敲墙打洞事项。对举报投诉和信访件，我局都安排专人第一时间到达现场，踏勘实地情况，收集数据资料，进行详细勘察，对允许的行为要求履行手续，对不允许的行为严厉制止。

>五、房屋安全知识培训、宣传、检查情况

结合《条例》的施行，我局今年进行了大量的宣传活动：

1、坚持每季度一次把房屋结构安全管理法律法规送入小区的活动。在小区内设宣传咨询点，向小区业主发放宣传资料，接受群众咨询，全年发放各种宣传资料万份，接受群众咨询万次/人。

2、利用安全生产月宣传活动宣传房屋安全管理。每月6月是区上的安全生产宣传月，我局积极参加广场、街边宣传，让房屋安全知识更广更深地普及到群众中。

3、6月初至10月底我局开展了房屋安全大检查大整治活动，对检查出存在安全隐患的房屋进行加固维修和整改。

房屋安全管理工作是一项常抓不懈的工作，在工作中还存在一些不足，比如：政策法规学习还不够深入，管理力度还应加大等。在20xx年的工作中，我局全体职工将加强业务知识的学习，团结一致，认真完成房屋安全管理工作，为宜居新都做一份贡献。

**住房安全专项整治工作总结9**

按照《xx省人民政府办公厅关于转发xx省农村房屋安全隐患排查整治工作方案的通知》（x政办明电〔20xx〕28号）和《全省住房城乡建设领域安全专项整治三年行动实施方案》（x质安〔20xx〕208号）工作要求，全面组织开展农村房屋安全隐患排查整治工作，压实属地政府及行业部门主体责任，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责”原则，依法依规有序开展农村房屋安全隐患排查整治工作，彻底消除农村房屋安全隐患，确保农房居住安全。

>一、工作情况

xx市共18个乡镇（街道），581个行政村，全市共完成农村房屋安全隐患排查信息录入223458座，其中，用作经营自建房19198座、未用作经营自建房198773座、非自建房5487座；行政办公用房962座、教育用房798座、医疗卫生用房508座、文化设施用房78座、养老服务用房205座、宗教场所64座、其他场所497座。经全面排查，用作经营自建房和非自建房未发现安全隐患，未用作经营自建房初判存在安全隐患135座，已全部安全鉴定，鉴定为C、D级房屋117座，已完成整治76座，已制定整治计划15座，长期无人居住房屋5座。通过全面排查整治，切实消除农村房屋安全隐患，为全面乡村振兴奠定坚实住房保障。

>二、工作措施

（一）健全组织领导，推进工作落实。农村房屋安全隐患排查整治工作是\_部署的一项重要工作，也是关系千家万户生命财产安全的大事。xx市市委、市政府高度重视，认真组织，成立了以市政府市长为组长、市直相关单位主要负责人为成员的农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，负责全市农村房屋安全隐患排查整治工作的推进落实，切实保障农村房屋安全隐患排查整治工作目标圆满完成。

（二）理清工作思路，把握工作重点。为确保按时完成农村经营性用房、公共用房及临时搭建的活动场所排查整治工作。

一是明确乡村两级管理员职责，及时在农村房屋安全信息采集系统中建立乡村两级管理员队伍，建立健全工作体系，确保排查整治工作顺利开展。

二是加强培训指导，多次召开业务培训会，成立房屋安全隐患排查工作交流群，及时汇总解答农房安全隐患排查过程中存在的问题，促进工作推进落实，确保工作成效。

三是理清排查重点底数，及时协调市场监管、教育、医疗等相关部门数据汇总，第一时间发放至各乡镇（街道），有针对性的开展房屋排查工作。市各行业部门对口业务指导，任务分解到乡，责任落实到人，并定期开展督导检查，对工作遇到的疑难问题及时解答排除，简化工作步骤，提高工作效率。

四是充分利用大中专学生返乡、农户“明白人”居家的`有利时机，组织动员寒假返乡大中专学生等高素质可运用人才，参与农村房屋安全隐患排查信息录入工作，有效提高农村房屋排查录入进度和录入质量，确保按期完成农村房屋安全隐患排查整治工作任务。

（三）明确目标任务，压实工作责任。一是建立工作通报提醒机制。市住建局组织相关行业部门，定期对各乡镇（街道）开展农村房屋安全隐患排查录入工作情况进行督导检查，共印发《xx市农村房屋安全隐患排查整治工作进展情况的通报》6期，针对排查整治不同阶段工作任务和上级工作要求，对各乡镇（街道）排查录入进展情况进行提醒鞭策，突出问题导向，督导排查进度，补齐工作短板，提高工作成效。二是实行工作承诺制。根据省、市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组办公室工作要求，压实各乡镇（街道）工作责任，层层传导压力。我市对18个乡（镇）街道下达了《关于提交农村房屋安全隐患排查整治承诺书的通知》，有效促进了农村房屋安全隐患排查整治工作进度，压实了工作责任。

>三、存在问题

农村房屋安全隐患排查整治工作中，部分农户房屋长期无人居住，且房屋破损严重，房屋产权人不同意拆除老旧房屋，又不进行修缮加固和重建，导致农村个别农房安全隐患得不到彻底解决。

>四、下步计划

一是按照上级工作要求，对经鉴定存在C、D级安全隐患的房屋，逐一建立台账，实施销号管理，督促各乡镇（街道）及房屋产权人进行全面整治，整治完成后再次进行鉴定，确保消除安全隐患。

二是市农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组将对各乡（镇）、街道及相关行业部门农村房屋安全隐患排查整治工作进行复查，切实消除农村房屋安全隐患，确保各项整治任务落实到位。

三是压实乡村两级工作责任，任务到人，责任到人，建立台账，限期销号，确保农村隐患房屋彻底消除。

四是加强对乡镇（街道）农房建设工作指导，健全农房建设管理机构，配强执法管理人员，规范农房建设行为，确保农村房屋质量安全。

**住房安全专项整治工作总结10**

为进一步推进我镇安全生产隐患排查治理活动的深入开展，切实加强建设工程安全文明施工管理，根据《开安办字〔20xx〕42号）关于对全县建筑物进行安全隐患大排查的通知》《（xx办发〔20xx〕25号）关于对全镇建筑物进行安全隐患大排查的的通知》的要求，结合目前我镇建筑施工安全生产面临的形势，20xx年xx月xx日至xx月xx日，我镇村管所、安监站、国土所成立专项检查组深入辖区在建项目施工工地，就建筑施工现场安全生产工作，进行了拉网式的大检查。

>一、检查情况

本次检查重点针对外架、模板、施工临时用电、挑架、井字架、塔吊、基坑支护，特种作业人员持证上岗情况，安全责任制落实情况，安全教育、安全技术交底、隐患整改等情况进行了检查。从检查的情况来看，大部分在建工程项目综合评价为“差”。虽然多数私人建房在大检查前对工地进行了自查自纠工作，部分安全隐患、文明施工问题得到及时整改。但在检查中仍发现大部分施工单位对安全生产和文明施工不重视。对施工现场发现和安全事故隐患及文明施工问题整改不到位。

本次检查共抽查了70余栋在建房屋，建筑面积9000平方米。检查\_发出施工安全承诺书70余份，停工整改通知书11份。

>二、检查中存在的主要问题

（一）管理方面的问题

1、部分工程未办理施工许可证，擅自违法施工。

2、施工单位对工程项目管理不到位，放松对安全生产及文明施工的管理；

3、专职安全员配备不足。安全员不到位的现象依然存在。

（二）安全生产方面

1、施工企业对施工现场的脚手架、施工用电、承重支模架等检查验收不到位；

2、部分建设房屋的脚手架搭设不规范，不按规范而随意性搭设的现象比较严重，搭接有效部位、搭救拉长度不符合规范要求，拉结筋，扫地杆、剪刀撑、脚手片铺设数量严重不足，密目网等围护设施不规范。外脚步手架与建筑物之间间隔大，未隔离防护的现象依然存在。

3、施工单位对施工现场的塔吊管理不够重视，塔机未经检测或经检测未取得合格证擅自投入使用的现象较为突出。

通过这次安全大检查来看，全镇建筑施工安全生产形势仍然十分严峻，安全生产各项基础工作还比较薄弱，施工现场存在不少安全事故隐患，安全生产管理工作中仍有薄弱环节和突出问题，针对存在的问题，检查组要求各参建单位要高度重视，作到早部署、早安排、早落实，施工单位负责人要认真组织、精心部署，堵漏洞、查死角，作好各项防范措施，确保施工现场环境达标，并消除安全隐患，能立即进行整改的，责令施工单位立即整改，对不能立即进行整改的，要求其限期整改，对存在严重安全隐患的施工现场责令停止施工。检查组还要求各村、居要加强宣传安全生产管理意识，强化安全生产责任制切实加强管理，确保我镇工程质量及安全生产、文明施工平稳发展。

**住房安全专项整治工作总结11**

>一、总体情况

按照省、市有关工作部署要求，xx区自全面开展农房安全隐患排查整治工作以来，在各镇、办的共同努力下，到目前为止，我区农房安全隐患排查整治工作正在稳步推进。

一是我区共有行政村42个，除拆迁或改为社区的7个外，数据录入35个，尚有0个村未录入，录入覆盖率100%。二是根据农村房屋综合信息管理平台数据，截至xx月xx日，全区共排查各类农村房屋25681座，其中用作经营自建房202\_座、未用作经营自建房20561座，非自建房3026座。三是重点房屋的鉴定整治情况：已排查的用作经营自建房中，初判疑似存在安全隐患的房屋7座，已完成整治7座，整治率100%；已排查未用作经营自建房，初判疑似存在安全隐患的房屋103座，已完成鉴定103座，鉴定率100%。

>二、工作措施

（一）加强组织领导。为认真贯彻落实省、市关于开展农村房屋安全隐患排查整治工作的决策部署，扎实推进我区农村房屋安全隐患排查整治工作，保障人民群众生命财产安全，xx区政府对农村房屋安全隐患排查整治工作高度重视，一是我区于20xx年xx月xx日印发《xx区（高新区）农村房屋安全隐患排查整治工作实施方案》；二是于20xx年xx月xx日召开会议部署工作；三是成立了以xxx副区长为指挥长的xx区农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，明确各成员单位主要职责，确保工作落到实处。

（二）积极推进落实。一是召开领导小组成员单位推进会议，压实部门责任，各有关部门要根据职责将涉及的农村房屋安全纳入安全监管范围；二是开展农村房屋安全隐患排查整治工作培训会，指导各涉农办事处、xxx镇明确此次农村房屋安全隐患排查范围、重点、方法、步骤等，指导基层录入人员把握现场排查和农村房屋安全信息采集app登记录入要求。

（三）认真排查录入，及时开展鉴定。一是我区共有行政村42个，除拆迁或改为社区的7个外，数据录入35个，尚有0个村未录入，录入覆盖率100%。二是根据农村房屋综合信息管理平台数据，截至7月16日，全区共排查各类农村房屋25681座，其中用作经营自建房202\_座、未用作经营自建房20561座，非自建房3026座。三是重点房屋的鉴定整治情况：已排查的用作经营自建房中，初判疑似存在安全隐患的房屋7座，已完成整治7座，整治率100%；已排查未用作经营自建房，初判疑似存在安全隐患的房屋103座，已完成鉴定103座，鉴定率100%。

（四）积极组织开展“回头看”工作。按照省、市有关农村房屋安全隐患排查整治“回头看”工作安排，xx区农村房屋安全隐患排查领导小组各成员单位组成三个小组，共抽查xx区9个村，现场核查各村农村房屋排查是否彻底、录入情况是否准确完整、安全隐患整治是否及时有效等。

>三、存在问题

排查工作在取得进展的同时，仍存在一些问题：

（一）群众房屋安全意识有待提高。目前农民群众对农村房屋安全隐患排查工作认识仍不到位，对农村房屋安全意识、农村房屋建房安全质量重视仍不足，对发现存在隐患的房屋整治紧迫性有待加强。

（二）信息录入不准确。不少基层排查录入人员对房屋性质和用途定位不准确、对系统使用不熟练，在录入信息是出现有的对填报信息多次更改，有的对整改完成的房屋信息误删等情况。

（三）信息更新滞后情况。在录入农村房屋信息时是未用作经营的自建房，可能在录入后农村房屋用途用作经营，但农房信息系统中未及时更新。

对于存在问题，检查组现场提出整改意见，加大农村房屋安全意识，加强政策宣传；再次全面核查农村房屋安全隐患排查信息，确保农村房屋安全隐患排查信息录入全面、完整、准确；加强农村房屋安全隐患动态管理，对于农村房屋信息出现变更的要及时更新系统信息。加快农村房屋安全隐患排查整治工作，建立工作台账，实行销号管理。

>四、农房建设管理建章立制情况

xx区农房建设管理相关制度文件正在拟定。

>五、下一步工作打算

（一）把牢时间节点，按时完成任务。非用作经营的自建房已全部完成鉴定，其中鉴定结果为CD级的房屋抓紧时间，按照工作时间节点要求，实行销号管理，确保整治措施落实到位，确保消除安全隐患。

（二）广泛宣传发动，提高安全意识。有效利用报纸、电视、网络等媒体，加强政策解读和安全教育，不断增强农民群众的安全意识，营造全社会支持农村房屋安全隐患排查整治工作、重视农村房屋安全问题的舆论氛围。

（三）提升农房质量，建立长效机制。对基层人员加强农村房屋信息录入操作培训和指导，加强对村民建房的技术指导和监督管理，建立农村各类房屋安全管理长效机制，杜绝农村房屋安全隐患，切实保障人民群众生命财产安全。

>六、对农房安全隐患排查整治工作的意见建议

农村房屋安全隐患排查是一项动态工作过程，自开展该项工作后基层录入人员将全部农村房屋情况全部录入信息管理系统。若录入系统后农村房屋信息出现变更，基层工作中人员难以及时发现哪座房屋更新哪项信息，管理难度较大，建议农村房屋系统开设农户查看和申请功能和渠道，可由农户自己查看自家房屋信息，可申请更改信息，再由村管理员审核，便于基层工作开展。

**住房安全专项整治工作总结12**

安全生产是建筑施工企业永恒的主题，建筑施工企业只有在安全生产的前提下，才能生存发展。在本年度公司成立了专门的安全生产管理小组，对各个项目部的安全生产措施作出具体分工监管，加强了员工的管理主动性，并坚持进行每月、每个季度的安全大检查，使安全措施得到落实，确保了安全生产的顺利进行。

为认真贯彻执行《建筑工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》和《建筑施工安全检查标准》等有关安全法律法规规定，依法加强建设工程安全生产监管，切实消除施工现场安全事故隐患，预防和杜绝重、特大建筑安全事故的发生，公司组织了两个安全生产检查小组，检查分组情况为：第一组：XXX（组长）、XXX、XXX、XXX；第二组：XXX（组长）、XXX、XXX、XXX；于9月29日至30日对公司属下各个项目部开展了安全生产大检查，共检查工地09个，发出整改通知单09份。

从检查的情况来看，在各项工程中均能够针对工程特点制订详实可靠、操作性强的安全生产实施方案、安全生产责任制度、安全生产操作规程、安全隐患检查内容、安全隐患整改措施及整改落实责任人及整改期限，使安全生产工作落到实处，及时检查施工现场的安全隐患，把事故处理在萌芽状态。经过每月、每个季度的安全隐患治理工作的全面开展，安全生产正有序稳定健康地发展。现将检查情况通报如下：

1、在安全生产实施方案编制、审批以及资料的管理方面，安排了专人进行跟踪负责，取得了比较好的效果。

2、有三个工地发现个别作业工人无戴安全帽，部分基坑边、楼梯口和临边口防护不严；

3、有两个工地发现存在电线搭设零乱，拖地行走、直接挂在排栅上的现象，部分没有安全标识，电箱无搭设挡雨板；

4、部分工地安全网部分脱落、破损、出入口安全档板搭设不够规范，平桥堆放杂物等；

5、施工电梯、塔式起重机等大型机械方面全部能够做到先检后用，并进行备案。能够在日常运转过程中进行跟踪管理，及时排查安全隐患，把事故处理在萌芽状态。

6、对施工的重点环节，重点部位以及重大危险源的监控方面，能够针对工程特点制订详实可靠、操作性强的安全生产实施方案，并经过设计、申报、批准和专家论证等一系列手续，使安全生产工作落到实处。

7、部分工地存在对文明施工不够重视的现象，如：材料堆放过高，部分施工场地有积水，灭火器材不足，建筑垃圾未及时清理，宿舍周围杂物较多；

公司根据安全检查小组提出的各种问题，已经要求属下各个项目部对其存在问题作出三天的整改，采取切实措施，消除安全隐患，并要求安全部在日常管理过程中严格检查、落实，以确保建设工程安全生产形势的稳定。只要在接下来的各个阶段工作中，我们坚持“安全第一、预防为主、标本兼治、重在治本”的方针，各部门齐抓共管，高标准、严要求，严格按照“谁主管，谁负责”的原则，切实落实安全生产管理制度，做到“看好自己的门，管好自己的人，办好自己的事”，公司的安全质量管理工作将更上一层楼。

**住房安全专项整治工作总结13**

为进一步推进我镇安全生产隐患排查治理活动的深入开展，切实加强建设工程安全文明施工管理，根据《开安办字〔20xx〕42号）关于关于全县建筑物进行安全隐患大排查的通知》《（xx办发〔20xx〕25号）关于关于全镇建筑物进行安全隐患大排查的的通知》的要求，接合目前我镇建筑施工安全生产面临的形势，20xx年xx月xx日至xx月xx日，我镇村管所、安监站、国土所成立专项检查组深入辖区在建项目施工工地，就建筑施工现场安全生产工作，进行了拉网式的大检查。

>一、检查情况

本次检查重点针关于外架、模板、施工临时用电、挑架、井字架、塔吊、基坑支护，特种作业人员持证上岗情况，安全责任制落实情况，安全教育、安全技术交底、隐患整改等情况进行了检查。

从检查的情况来看，大部分在建工程项目综合评判为\"差。

虽然多数私人建房在大检查前关于工地进行了自查自纠工作，部分安全隐患、文明施工问题得到即时整改。

但在检查中仍发现大部分施工单位关于安全生产和文明施工不重视。

关于施工现场发现和安全事故隐患及文明施工问题整改不到位。

本次检查共抽查了70余栋在建房屋，建筑面积9000平方米。

检查\_发出施工安全许诺书70余份，停工整改通知书11份。

>二、检查中存在的主要问题

（一）管理方面的问题

1、部分工程未办理施工许可证，擅自违法施工。

2、施工单位关于工程项目管理不到位，放松关于安全生产及文明施工的管理；

3、专职安全员配备不足。

安全员不到位的现象依然存在。

（二）安全生产方面

1、施工企业关于施工现场的`脚手架、施工用电、承重支模架等检查验收不到位；

2、部分建设房屋的脚手架搭设不规矩，不按规矩而随意性搭设的现象比较严重，搭接有效部位、搭救拉长度不契合规矩要求，拉结筋，扫地杆、剪刀撑、脚手片铺设数量严重不足，密目网等围护设施不规矩。

外脚步手架与建筑物之间间隔大，未隔离防护的现象依然存在。

3、施工单位关于施工现场的塔吊管理不够重视，塔机未经检测或经检测未取得合格证擅自投入使用的现象较为突出。

经过这次安全大检查来看，全镇建筑施工安全生产形势仍然十分严峻，安全生产各项基础工作还比较薄弱，施工现场存在不少安全事故隐患，安全生产管理工作中仍有薄弱环节和突出问题，针关于存在的问题，检查组要求各参建单位要高度重视，作到早部署、早安排、早落实，施工单位负责人要认真组织、精心部署，堵漏洞、查死角，作好各项防范措施，确保施工现场环境达标，并且消除安全隐患，能立即进行整改的，责令施工单位立即整改，关于不能立即进行整改的，要求其限期整改，关于存在严重安全隐患的施工现场责令停滞施工。

检查组还要求各村、居要加强宣传安全生产管理意识，强化安全生产责任制切实加强管理，确保我镇工程质量及安全生产、文明施工平稳发展。

**住房安全专项整治工作总结14**

根据20xx年隆阳区住房和城乡建设局《开展建筑施工安全生产专项督查文件》的通知，结合我公司实际，20xx年9月，我公司对全区在建工程开展了建设工程安全生产专项检查。

>一、检查重点

此次检查的重点是：工程施工现场安全生产责任制落实情况；安全生产内业资料的建档归档情况及各种专项方案的编制、审核、落实情况；施工现场脚手架、临时施工用电、基坑支护与模板工程、“三宝、四口、五临边”；垂直起重运输设备的备案（使用）登记及使用情况、操作人员是否持证上岗；施工现场文明施工；施工现场监理工作开展情况；消防安全情况等。

>二、检查情况

此次共检查在建施工工地5个场次，发现隐患22条，整改隐患22条，整改率100%，下发安全隐患整改指令书5份，存在的主要问题有：

1、现场监管人员不在现场，特别是项目经理不在施工现场的现象普通存在，部分特殊工种人员无证上岗。

2、垂直起重运输设备：部分塔吊、井字吊设备陈旧，有的基础未设排水设施，基座排水不畅；井吊停靠装置、超高限位和断绳保护装置部灵敏；

3、有的工地脚手架搭设不规范，施工用电未按临时用电规范连接和操作；在安全防护中，安全网规格未达国家要求，安全网破损，施工现场仍然有施工工人未戴安全帽，未系安全带，无安全通道等情况。

4、文明施工程度不够，部分施工现场未设置“三池一设备”、“五牌一图”和门头；施工现场建筑材料堆放不整齐，工地地面未硬化，未实施洒水降尘；安全标识牌和重大危险源警示牌悬挂不到位。

5、在安全生产教育宣传工作中，有走过场和应付现象，有的工作人员未经过严格的教育培训就进场工作。

6、安全台帐不规范，有的既使做了也是居于形式，无翔实内容，建档、装袋也不符合规范，。

7、现场监理人员有未在场现象，监理人员对施工现场隐患查找，监督整改不到位，监理台账建立不符合规范，不完整、内容不翔实，监理职责履行不到位。

>三、整改要求及落实情况

1、要求负责人要高度重视安全生产工作，把它列入重要议事日程，认真进行落实。

2、要求各施工项目严格按照施工组织设计中的安全生产技术措施及专项方案进行实施。各施工工地认真查找隐患，制定针对性和可操做性强的措施并及时进行整改。

3、要求监理公司要按照法律、法规和工程建设强制性标准的要求切实履行好安全监理职责，对发现的隐患要督促施工企业及时整改，做到不留死角。

4、要求各施工工地加强施工作业人员的安全知识和业务培训，树立安全防范意识，提高业务能力，切实把安全生产工作做好、作实。

5、加强起重运输机械管理，未经检测和备案以及安全装置齐备的起重运输机械禁止使用，若擅自使用的，一经查实，将从重处罚。

6、加大对违法、违规、违反强制性标准行为的行政处罚力度，对下发安全隐患整改指令或暂时停工的，请执法部门参与监督，并进行必要的经济处罚，对拒不整改的施工项目上报建设主管部门记入企业不良记录，并在网上进行公示。

通过此次专项整治，建筑行业从业人员安全意识有所增强，建筑施工企业对安全工作的重视有所提高，现场隐患整改成效明显。安全生产形势是动态的，必须坚持长期抓，我们将以此为契机，进一步在长效管理上下功夫，强化管理，落实责任，更新观念和创新工作方法，把建筑安全工作做得更好。总之，安全生产工作无论是现场管理还是资料管理，都是一项非常重要的工作，为了公司搞好安全生产工作，每天都要关注施工现场的施工进度和安全生产形势，从中查找安全生产工作中存在的问题和问题存在的原因，并对现场安全生产中存在的问题原因进行分析，查找纰漏处，制定相应的管理对策，以便于更好的做好下一步的安全生产工作。做好安全生产工作，不是由一个两人的努力就能换来的，必须有上级领导的支持和全体安全管理人员的共同努力才能实现，安全生产贯穿于整个施工生产过程中，只有全体人员的共同配合和有效的协商沟通才可以实现，只有全体管理人员的共同努力“安全第一、预防为主、综合治理”这一方针政策才可以真正的实现。

**住房安全专项整治工作总结15**

按照市县安全防范专题会议精神要求，xx镇迅速传达落实，开展地毯式摸排，对农民自建房存在的安全隐患及时进行整改，取得了初步成效，现小结如下：

迅速召开会议贯彻落实。一是召开党政联席会议，成立xx镇农民自建房专项摸排整治领导小组，镇党委书记xx任组长，党委副书记、镇长xx任第一副组长，分管安全生产工作的党委委员、副镇长xx任组长，相关单位负责同志为成员。二是召开镇村干部大会，把会议精神传达到村级，把任务分解到基层，并明确了责任。

立即开展“地毯式”摸排工作。各村抽调精干人员，对辖区范围内的农民在建房屋，进行排查。按照村村查、户户过的要求，进行全面、彻底的\'拉网式排查，排查工作实行台账管理，谁排查、谁签字、谁负责。主要排查房屋选址合不合理，结构安全是否到位，施工人员安全意识落实，施工现场管理等。

三、突出问题整改取得实效。对摸排出来的问题，现场进行解决，能立即整改的当场进行整改，当场不能整改的，做通相关人员的思想工作，先行停工，并限期整改，严格落实施工现场各项安全保障措施，坚决遏制建筑施工事故发生。

四、加强行政执法检查。镇政府牵头，安全办、派出所、市场监督管理所等几家单位联合执法，确保问题整改到位，全力推进安全生产监管方式由行政管理模式向依法治理机制转变，由运动式集中整治向常态化监管执法转变，切实推动安全生产主体责任的全面落实。

**住房安全专项整治工作总结16**

今年我县建筑安全生产工作在县委、县\*\*\*府和上级行业各主管部门的领导下，认真贯彻各级主管部门及县委、县\*\*\*府关于安全生产的重要指示精神，全面落实各级安全生产责任制和企业安全生产主体责任，建立健全安全生产长效机制，深化专项治理，进一步加强行\*\*\*\*\*\*和监管力度，今年我县死亡事故为零，保持连续七年无建筑安全死亡事故，未发生重伤以上安全事故，建筑安全形势良好。

>一、基本情况

（一）受监项目基本情况

我县今年安全注册受监项目47个，建筑面积293948平方米，工程总造价22571万元。

（二）工作情况

1、完善制度，规范安全监管

安全监管部门与责任主体单位签订安全生产管理目标和承诺书，明确各主体单位安全责任，项目部交纳建筑安全风险保证金制度，开展开工前安全生产条件审查，加强安全专业验收的监督管理和安全生产阶段性等级评定，阶段性安全验收不合格的工程不得进行下一道工序作业，安全验收不合格的工程，不得进行工程质量验收。实行安全生产竣工备案制度，工程在进行竣工验收前，必须对建设项目进行安全生产备案，坚持保障安全的情况下进行生产的原则。

2、落实监管责任，加强监管力度

①、明确监管责任，加强日常监督检查，坚持谁监管谁负责的原则，建立隐患排查制度及隐患排查台帐，实行立案、消案管理制度，及时消除安全隐患。

②、加强建筑市场建筑市场监管力度，对一些工程项目违反基本建设程序，逃避监管，不办理报建报监手续等现象，我局采取督办、催办和行\*\*\*处罚等方式，有效地维护了建筑市场秩序。

③、加强对在建工程项目部管理人员和特种作业人员的持证上岗、到岗、履职情况的检查，对不符合要求的责令施工单位限期整改。

④、加强对起重机械设备的备案和使用登记管理，所有的起重机械设备必须按照相关文件要求，资料齐全、检测合格后方可投入使用，对不符合要求的立即停用，清出市场。

3、狠抓施工现场监管

今年，我局组织质量安全大检查4次，进行安全大排查4次，下发有关文件11份，下达质量、安全隐患限期整改通知单77份，工程\_部停整通知20份、停整通知16份，查处各类质量安全隐患200余条。特别是“安全生产月活动”的开展，我局以此为契机，结合专项整治工作，以现场管理为突破口，狠抓现场组织领导、制度落实，排查各种事故苗头，落实现场防护措施。以深基坑、高支模、脚手架和建筑起重机械设备等为防范重点，深入开展建筑安全专项治理工作，重点防范，重点监控，有力地促进了施工企业的安全管理工作。

>二、存在的主要问题

1、部分施工企业现场管理人员和现场监理人员配备不足，安全管理知识有待进一步提高，施工企业对项目的检查次数偏少。

2、安全投入不足，现场防护难达标。我县开发商规模小，资金不足，工程造价低，安全投入不足，检测手段落后，造成防护搭设不规范，导致安全隐患多，安全达标困难。

3、对违法建筑打击力度不够。个别工程未报建先开工，无安全措施，管理人员配备不足，施工现场难以达标，处罚程序复杂，打击力度不够，扰乱了建筑市场。

>三、下一步工作重点

针对我县存在的突出问题，下一步的工作重点是：

1、加强教育培训，加强建设法律法规的学习，以多种形式开展宣传教育活动。切实加强施工企业负责人、项目经理、安全员和施工作业人员的安全教育工作，做到先培训后上岗，特种岗位持证上岗，努力提高安全生产意识和安全生产技能。

2、按照湘建建20xx111号文件精神加强我县建筑工程安全防护文明施工措施费用管理。

3、强化各方主体责任，引导施工企业加强标准化建设，进一步抓好各主体责任的落实，强化建设、设计、监理、施工、监管单位的安全责任，加强安全生产的制度化、标准化建设，特别要加强监理单位、施工单位责任主体的落实。

4、加大\*\*\*处罚力度。维护法律法规的尊严，提高各主体责任单位对安全生产相关法律、法规、规章及标准的自觉执行力度，形成企业自觉守法，监督机构严格\*\*\*的良好局面。加强学习，提高自身\*\*\*水平和\*\*\*力度，杜绝\*\*\*不力，处罚不严的问题，树立建筑安全\*\*\*权威性。

**住房安全专项整治工作总结17**

现将我区城乡居民自建房屋安全隐患排查整治工作情况汇报如下：

>一、工作成果

（一）排查录入情况

xx区排查录入农村x个行\*\*\*村xx栋建筑，包括自建房xx栋，城市xx万个居民自建房屋，按户排查预估完成率x%，信息完整度。

（二）隐患整治情况

区排查居民自建安全隐患xx栋，目前已整治xx栋，整治率x%，未整治x栋为农户自建房。

2.城市居民自建房屋安全隐患xx幢，整治xx幢，整治率x%。

>二、主要做法

（一）加强统筹领导，全面发力强化保障。一是上下联合横向贯通，强化组织协调。区\*\*\*府印发《xx区城乡居民自建房屋安全隐患排查整治行动方案》，成立区城乡居民自建房屋安全隐患排查整治工作领导小组，领导小组办公室设在区住建局，抽调专人组建区隐患排查整治工作专项办公室和六个镇（街）工作专班，与区直部门密切沟通，上下联动、条块融合，统筹推进工作落实。

二是技术团队下沉，强化培训指导。通过\*\*\*府购买服务等方式，队，下沉到镇（街）、社区一线，采取“6+1”培训推进会，现场手把手培训，提升基层工作队伍系统操作和排查整治能力。

三是社区物业引路，保障走访摸排零遗留。积极发挥社区和物业触角、“活地\*\*\*”作用，广泛宣传引导，赢得群众理解和支持，带领区、镇（街）工作专班、技术团队等快速摸排引路推进。

（二）健全运行机制，层层把关落实。

一是建立责任体系。明确镇（街）履行实施责任，会同专业技术人员按照网格化排查、清单化管理要求，全面开展城乡居民自建房屋拉网式、地毯式排查。区直部门将城乡居民自建房屋安全纳入行业安全监管范畴，强化监管和指导，建立“专家查隐患，部门促整改，镇（街）抓落实”排查整改机制。二是坚持“T+2”工作模式。即现场培训、指导、基础信息采集加2天电话指导、工作群指导，完成居民自建房屋信息填报工作。区、镇（街）工作专班建立快速反应机制，落实“日碰头、周研判”，3日内拿出推进方案，保证了排查录入工作不断档。三是落实层层把关制度。按照“xx数字房产”系统项目要求，排查人员逐户排查，逐房采集信息，建立城乡居民自建房屋信息档案，录入系统。各镇（街）按照“两清单、一台账”，加强对居民自建房屋安全隐患研判、鉴定、整治、验收工作，立查立改、压茬推进、分类实施。区、镇（街）、村三级建立重点整治台账，实行销号管理，完成一户、销号一户。

（三）创新大数据运用，摸排录入精准高效。

一是应用既有房地产大数据，快速覆盖。按照\"xx数字房产”系统要求，信息录入技术团队将既有房地产大数据进行数据处理，通过技术手段直接融合入系统，实现第一批次的基础数据快速覆盖。二是现场办公查漏补缺，全面覆盖。区工作专班联合技术团队组织社区工作人员，排期、集中现场办公，一对一指导社区人员通过后台快速查看设区划下的项目、楼幢列表并查漏补缺，结合“T+2”督导工作模式准确录入居民自建房屋信息，实现了项目、楼幢和居民自建房屋信息全覆盖。三是用好部门居民自建房屋台账，精准摸排。积极与区直部门对接，用好\*\*\*门中小学校和幼儿园校舍、工信和行\*\*\*审批部门营业性机构等部门居民自建房屋台账，信息互通和数据共享，集结部门力量，为精准摸排提供有力数据支撑。

（四）实施分类整治，消除居民自建房屋安全隐患。

一是隐患初判与鉴定。居民自建房屋结构评定技术团队查看项目后，对项目安全情况进行初步判断，同时，实施初判有隐患的居民自建房屋鉴定。其中，居民住房由区财\*\*\*补贴鉴定经费；属于经营性居民自建房屋与其他行业、部门主管的居民自建房屋，根据“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责\"的原则，自付鉴定经费。

二是分级整治。根据研判和鉴定结果，列出一般、严重、严重安全隐患的违法建筑，建立隐患清单、整治清单，对照清单开展整治，对重点隐患立查立改，确保及时消除安全隐患。对违法违规建设行为，移交相关部门依法依规处置。三是落实镇（街）、部门常态化危险住房监测和整改职责。区隐患排查整治工作专项办公室汇总农村CD级隐患居民自建房屋x栋、城市D级隐患居民自建房屋x幢和14个棚户区台账，下发到各镇（街），由镇（街）负监督实施隐患整治，限期20xx年12月全部完成居民自建房屋隐患安全整治，并在隐患完成整治前进行危险居民自建房屋常态化监测和网格化巡查，按照“一房一档一责任人”的基本要求，村委、社区和镇（街）建立健全巡查记录和台账。整治完成后，区隐患排查整治工作专项办公室将组织相关技术专家、主管部门相关负责人对项目进行验收。

**住房安全专项整治工作总结18**

为深入贯彻\_、\_和省委、省政府决策部署，消除农村房屋安全隐患、切实保障人民群众生命财产安全，按照《XX省人民政府办公厅印发关于开展农村房屋安全隐患排查整治的实施方案的通知》（X府厅密(202X]32号）文件要求，我县制定了《XX县农村房屋安全隐患排查整治的实施方案》。现就我县农村房屋安全隐患排查整治工作情况总结如下：

一、工作进度

我县已完成所有农村房屋安全隐患排查工作，共53556户（经营性自建房20\_户、非经营自建房51061户，非自建房473户）。在排查中初步判定有334户农村房屋存在安全隐患（经营性自建房6户、非经营自建房322户、非自建房6户），其中已鉴定51户（C级21户、D级13户）。

二、整治情况

为切实保障人民群众生命财产安全，我县存安全隐患经营性自建房4户（C级3户、D级1户）全部进行了整治。对房屋安全等级为C、D级的经营户，首先进行关停经营处理，设置了警示标识，并积极做好D级危房经营户主的思想工作，下一步对危房进行拆除。对存在风险非经营性自建房及非自建房、根据《XX县房屋安全隐患整治实施方案》正在逐步进行整治。

三、主要做法

为做好我县农村房屋安全排查、录入、整治工作，一是下发了《关于加快我县农村房屋安全排查、录入工作的通知》；二是组相关人员参加全省农村房屋安全隐患排查工作视频会；三是每星期一对各乡镇农村房屋安全排查、录入、整治工作进度进行排名、通报。四是对整治工作不力的乡镇下发了工作提醒函。

四、存在的问题

1、由于农村房屋安全排查工作以村干部为主，村干部为非专业人员且水平不一，对房屋安全的判定把握不准。

2、存在风险的房屋且鉴定为C、D级房屋大部分为空心房，农户不愿意整治，因此整治工作进行比较困难。

五、下步打算

1、加快对存在安全隐患房屋的鉴定工作。计划先组织我局现有技术人员在7月10日前完成鉴定，对鉴定级别把握不准的，再聘请第三方有资质的专业鉴定机构进一步鉴定。

2、进一步督促各乡镇抓好农村房屋安全隐患的整治工作，发现一户整治一户，确保农户住房安全。

**住房安全专项整治工作总结19**

>一、基本情况

今年我县建筑施工安全生产继续保持基本稳定态势，在上级部门的指导下，在全行业的共同努力下，未突破县政府下达的安全生产事故控制目标。但建筑施工安全事故任时有发生，个别单位、企业安全管理不到位、从业人员安全意识淡薄等问题仍然存在。截至目前，全年发生施工伤亡事故7起，其中高处坠落事故4起，物体打击事故3起，未发生一般以上事故。与去年同期相比，事故宗数下降20%。

新开工面积85万平方米，共有在建工程50余个，全年我局组织开展了四次大检查和日常巡查。共检查工程300余项/次，发出责令整改通知书98份，责令停工通知书6份。提出整改意见750余条。通过检查，排查和消除了安全隐患，保证了安全生产形势的稳定。

>二、存在的问题

（一）建设单位在工程建设中占据主导地位，对“三项费用”记取支付不落实，安全生产经费投入不足，压缩工期、压缩造价现象普遍存在，对工期、效益的片面追求导致施工安全得不到根本保障。

（二）建筑施工企业安全生产水平的基础仍然比较薄弱，一些责任主体，特别是建筑施工企业安全生产责任不落实，违法违规现象突出，个别企业超能力、超强度、超负荷生产，忽视安全，管理混乱。一是建筑施工安全保障体系不健全，安全防护措施落实不到位。编制的施工方案缺乏针对性，编制、审核、审批责任不落实，不能指导施工活动。二是现场管理人员责任心不强，到岗不履职，甚至不到岗，工作主动性、积极性差，甚至有违章指挥作业现象。

部分施工企业采取“以包代管”。三是安全防护设施不到位或不规范。部分施工现场“三包”未正确使用、临边洞口防护不到位，脚手架搭设和模板支撑搭设不按方案实施，卸料平台与脚手架相连且防护不到位，搅拌机防护棚搭设简陋等等诸多事故隐患未彻底根治。临时用电电箱未按规范设，未形成规范的接地系统。文明施工长效管理措施落实不到位，未按总平面布图堆放材料，未做到工完料尽场清，未按规定合理设安全标识和警示标牌。四是施工现场建筑起重机械和现在高层用爬架安装单位和使用单位忽视设备交接管理，施工单位使用未检测、验收不合格的建筑起重机械。

（三）建筑施工行业准入门槛低，行业用工整体素质较低，工人流动性大，“三级安全”教育不落实，流于形式，职工自我保护意识差；安全隐患治理行动不够深入，隐患排查搞形式，对存在的安全隐患不能及时整改，造成重复事故屡屡发生。

（四）监理人员和行为仍有不规范现象。表现在两个方面，一是人员不到岗；二是未有效督促施工单位按规范要求施工，及时制止违章指挥，违章作业。

>三、下步工作

（一）明确重点，加强监管。

今后要重点抓好四方面工作。一是严格执行基本建设程序，进一步加强监督管理强度，加大执法查处力度。二是加强诚信建设，规范市场行为。加强对各类建筑业企业信用考评管理，健全市场准入和清出机制，把企业信用考评结果与市场经营行为相挂钩。三是加大对以往发生事故和安全管理薄弱的企业，隐患严重的项目，危险性较大工程的监管力度，加强全过程检查监管。

（二）从严执法，强化联动。

进一步强化联动执法，继续与安监、监察等单位联合，加强信息沟通，规范建设各方行为，有效遏止违规行为。一是重点查处建设单位规避监管和违规施工等行为；二是重点查处因安全防护不到位导致的伤亡事故和恶意拖欠农民工工资造成群体上访事件的行为；三是重点查处施工监理单位项目部人员不到岗、无证上岗、不履责等行为，以及对质量、安全及文明施工监理责任落实不到位的行为；四是坚决加大行政处罚力度，强化不良行为记录，逐步建立建筑市场准入和清出机制。

（三）建立安全生产预警工作制度。

强化安全生产形势分析制度，根据工程建设的特点，对不同项目、不同季节、不同问题及时向不同责任主体予以警示预报，提出指导意见和改进措施。建立“宽严有别”的建筑企业安全生产管理机制，对于信誉好、依法经营的企业减少检查次数；对于事故频发、问题不断、信誉差的企业加大检查力度，盯住不放，加大企业违规行为的成本；对于屡教不改、一意孤行的，实行安全生产一票否决权。

**住房安全专项整治工作总结20**

按照《xx省人民政府办公厅关于转发xx省农村房屋安全隐患排查整治工作方案的通知》（x政办明电〔20xx〕28号）和《全省住房城乡建设领域安全专项整治三年行动实施方案》（x质安〔20xx〕208号）工作要求，全面组织开展农村房屋安全隐患排查整治工作，压实属地政府及行业部门主体责任，按照“谁拥有谁负责、谁使用谁负责、谁主管谁负责”原则，依法依规有序开展农村房屋安全隐患排查整治工作，彻底消除农村房屋安全隐患，确保农房居住安全。

>一、工作情况

xx市共18个乡镇（街道），581个行政村，全市共完成农村房屋安全隐患排查信息录入223458座，其中，用作经营自建房19198座、未用作经营自建房198773座、非自建房5487座；行政办公用房962座、教育用房798座、医疗卫生用房508座、文化设施用房78座、养老服务用房205座、宗教场所64座、其他场所497座。经全面排查，用作经营自建房和非自建房未发现安全隐患，未用作经营自建房初判存在安全隐患135座，已全部安全鉴定，鉴定为C、D级房屋117座，已完成整治76座，已制定整治计划15座，长期无人居住房屋5座。通过全面排查整治，切实消除农村房屋安全隐患，为全面乡村振兴奠定坚实住房保障。

>二、工作措施

（一）健全组织领导，推进工作落实。农村房屋安全隐患排查整治工作是\_部署的一项重要工作，也是关系千家万户生命财产安全的大事。xx市市委、市政府高度重视，认真组织，成立了以市政府市长为组长、市直相关单位主要负责人为成员的农村房屋安全隐患排查整治工作领导小组，负责全市农村房屋安全隐患排查整治工作的推进落实，切实保障农村房屋安全隐患排查整治工作目标圆满完成。

（二）理清工作思路，把握工作重点。为确保按时完成农村经营性用房、公共用房及临时搭建的活动场所排查整治工作。

一是明确乡村两级管理员职责，及时在农村房屋安全信息采集系统中建立乡村两级管理员队伍，建立健全工作体系，确保排查整治工作顺利开展。

二是加强培训指导，多次召开业务培训会，成立房屋安全隐患排查工作交流群，及时汇总解答农房安全隐患排查过程中存在的问题，促进工作推进落实，确保工作成效。

三是理清排查重点底数，及时协调市场监管、教育、医疗等相关部门数据汇总，第一时间发放至各乡镇（街道），有针对性的开展房屋排查工作。市各行业部门对口业务指导，任务分解到乡，责任落实到人，并定期开展督导检查，对工作遇到的.疑难问题及时解答排除，简化工作步骤，提高工作效率。

四是充分利用大中专学生返乡、农户“明白人”居家的有利时机，组织动员寒假返乡大中专学生等高素质可运用人才，参与农村房屋安全隐患排查信息录入工作，有效提高农村房屋排查录入进度和录入质量，确保按期完成农村房屋安全隐患排查整治工作任务。

（三）明确目标任务，压实工作责任。一是建立工作通报提醒机制。市住建局组织相关行业部门，定期对各乡镇（街道）开展农村房屋安全隐患排查录入工作情况进行督导检查，共印发《xx市农村房屋安全隐患排查整治工作进展情况的通报》6期，针对排查整治不同阶段工作任务和上级工作要求，对各乡镇（街道）排查录入进展情况进行提醒鞭策，突出问题导向，督导排查进度，补齐工作

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！