# 国有房租减免工作总结(合集7篇)

来源：网络 作者：情深意重 更新时间：2025-03-05

*国有房租减免工作总结1实施行政执法“四项制度”，继续实施《重大复杂案件负责人集体讨论暂行制度》、《行政执法决定说明理由实施细则》《行政执法全过程记录实施细则》《行政执法公示实施细则》，并依据行政执法全过程音像记录事项清单和重大行政执法决定法...*

**国有房租减免工作总结1**

实施行政执法“四项制度”，继续实施《重大复杂案件负责人集体讨论暂行制度》、《行政执法决定说明理由实施细则》《行政执法全过程记录实施细则》《行政执法公示实施细则》，并依据行政执法全过程音像记录事项清单和重大行政执法决定法制审核目录清单，完善我局行政执法工作相关制度。明确事权责任，完善《行政处罚事权划分》，制定《关于进一步规范执法办案工作的若干规定》，将各股室队的管理要求进一步明确化，做到事事责任监管，层层责任把关，有效避免了重复监管和监管空档。对每一个案件从立案、调查取证、处罚救济、案卷制作、卷宗归档等严格按照规定程序办理，减少重实体轻程序的情形。

一年的时间转眼就过去了，我们xxx物业在20xx年的工作也暂时告一段落。在这一年来，我作为xxx物业的经理，在这一年来的工作方面，我认真的执行自身的工作责任，对自身进行积极的提升和改进，并加强了对员工的严格要求，保证工作得到严格有效的完成，向各位业主充分展现我们xxx物业在工作中的能力。

回顾这一整年，今年的工作比起过往要更加的困难，问题和麻烦也要更加的严峻。但在工作方面，我们也通过了充分的改进。因此，才能顺利的渡过这次难关。今年的工作尽管已经结束了，但在今后还有更多更加困难的要求在等待着我们，为此，我反思了自己的工作，并对一年来自身的工作情况总结如下：

**国有房租减免工作总结2**

根据中央巡视反馈问题（莲都）整改任务分工方案和《省发展改革委关于认真做好中央巡视反馈落实减免房租政策不到位问题整改工作的函》，莲都区对照20XX年以来应对疫情的房租减免政策，按照责任分工由相关责任单位分头开展自查。

一是国有资产经营类房产出租单位10家，经区属各国有企业摸排、统计，此次涉及符合减租条件的承租户共446户，总计需减免租金万元；截至20\_年3月18日，已全部完成减租；二是5000平方米以上商场经营主体1家，为丽水市百货大楼有限公司，拨付减租减息减支联动政策补助资金万元；三是丽水莲都电子商务创业创新综合体入驻在丽水市绿谷信息产业园天宁孵化基地，丽水莲都电子商务创业创新综合体运营方（澜蓝汇电子商务股份有限公司丽水分公司）共为园区55家经营单位减免2-4月房租，拨付澜蓝汇电子商务股份有限公司丽水分公司疫情房租减免补助万元。

下一步，区发改局将组织全区各责任部门对执行房租减免租金政策文件情况再检查、再梳理、再落实，同时举一反三，确保发现的问题全面完成整改，取得实效。

**国有房租减免工作总结3**

在20xx年年初之际，我就已经认识到了自己在工作中许多的不足和问题。作为一名经理，一名xxx物业的管理者。我深知自己的不足会给整个团队带来怎样的麻烦和问题，这是我在思想上的懈怠所导致的问题。为此，在经历了对自己的反思和认识之后，我随即便在工作中开始了自己的工作提升。

在这一年来，我认真吸取工作中的经验教训，并在x总的之殆尽下，更深一步的认识到自己在管理上的问题，并针对的自己的不足利用工作的实践和自身的休息时间进行了全面的改进。

**国有房租减免工作总结4**

物业是为业主服务的集体，为此，在我们的工作中，团队对工作的热情与服务和业务能力都是极为重要的。一年来，我仔细根据团队现有工作情况为团队制定了严格的计划和目标，让团队能在工作中保持同步，让工作纪律能得到进一步的提升。

此外，这一年我也对员工们的不足进行了严格的整理，并逐步进行教导和培训。一步步的改进了团队的业务能力，提高我们xxx物业在业主心中的评价和感受，取得更高的名气。

**国有房租减免工作总结5**

为切实将\_、\_“对受疫情严重冲击的服务业小微企业和个体工商户积极减免国有房屋租金”精神落到实处，通济堰管理处高度重视，赓即安排分管领导牵头、相关科室配合，根据省水利厅办公室《关于开展向中小微企业和个体工商户减免房租自查自纠工作的通知》要求，认真开展自查自纠，确保减免政策落实到位，减免主体一户不落。

一是“强”认识。充分认识到房租减免政策是贯彻\_“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”重大决策部署，履行政治责任的重要体现；是扶持中小微企业和个体工商户渡过难关的具体措施，关系经济发展和社会稳定大局，要主动担当尽责，逐一排查核实，确保政策落实精准。

二是“讲”政策。组建宣传小分队，深入基层站点，与租户一一联系、面对面“座谈”，对房租减免政策进行再宣传，确保政策宣传到位，覆盖到全部租户。

三是“界”范围。严格按照文件要求，对灌区内符合减免条件的租户进行再核实，再筛查，建立房屋减免情况台账。核实灌区内符合减免条件租户共6户，预免租金额共计元。

四是“定”期限。根据减免政策，拟定对6户减免主体减免6个月房租，目前，已将相关台帐报都发中心审核。争取早日将党的优惠政策落实到位，助力经济复苏、民生改善。

**国有房租减免工作总结6**

今年以来，全局共立案查办各类违法违章案件xxx起，罚没xxx万余元，涉及食品流通、食品生产、商标侵权、违法广告、无照经营、无证经营、产品质量、特种设备、药品医疗器械、价格违法等领域。全区实有市场主体xxxxx户，其中内资企业xxxx户，个体工商户xxxxx户，农民专业合作社发展到xxx户。今年以来，新登记市场主体xxxx户，其中内资企业xxx户（全程电子化登记xxx户），个体工商户xxxx户，农民专业合作社xx户；全区注销登记内资企业xxx户，其中简易注销xxx户，通过全程电子化注销xxx户。

**国有房租减免工作总结7**

1.西纺集团移交xx个小区“三供一业”改造项目

列入改造范围的小区共xx个，建筑面积约xx万平方米，涉及居民万户，投资概算亿元。截至目前，项目累计完成投资约亿元，完成总投资额xx%。其中供水改造形象进度完成约xx%，完成投资约亿元；供暖改造形象进度完成约xx%，完成投资约亿元；供电改造形象进度完成约xx%，完成投资约亿元；物业改造形象进度完成约xx%，完成投资约亿元；供气改造计划于xx月底前完成改造。

2.五环集团移交x个小区“三供一业”改造项目

该项目建筑面积约万平方米，涉及居民xxxx户，投资概算亿元，资金来源为省、市财政补助专项资金及企业自筹资金。为统筹使用资金，提升小区基础设施和环境，五环集团移交x个小区“三供一业”改造项目与老旧小区改造项目结合实施。截至目前，项目累计完成投资约亿元，完成设计及部分楼宇屋面防水改造工作。

3.五环集团移交x个小区老旧小区改造项目

五环集团移交x个小区，符合老旧小区改造条件的建筑面积约万㎡，涉及xxxx户，投资概算约亿元。截至目前，项目累计完成投资约亿元，完成总投资额xx%。

4.国有企业家属区“三供一业”移交属地管理工作

今年x月xx日，与华衡、正合等x家公司签订移交协议，成立x市灞桥区致诚资产管理有限公司和x市灞桥区致诺资产管理有限公司x家子公司分别对xx个国有企业家属区进行管理；制定接收方案、成立接收领导小组、设立接收办公室，明确任务分工，多次组织人员实地调研，确保按时保质完成接收工作。

5.背街小巷整治改造提升工作

根据区委、区政府背街小巷提升改造部署，灞桥投资控股集团以大局为重，克服种种困难，防疫和整治背街小巷两手抓，分阶段对纺东街南延伸段、新医路、纺五路及纺七路临街门面房、违章建筑进行拆除。累计清退商户xxx户，拆除商铺xxx间，面积约xxxx平方米，提前完成上级下达的拆除任务。

6.纺三路苏式商业街区进展情况

项目招商方案已经区政府第xx届xx次常务会议研究通过。根据常务会议精神，《纺三路苏式特色商业街资产租赁合同》已经区司法局合法性审查通过，资产租赁事宜已经区国资局核准，并已与合作方签订租赁合同。目前，合作方正在按确定的业态布局进行招商。苏街项目新华书店安装书架等设施处置有关事宜，已与新华书店达成初步处置意向，对可移动部分由新华书店搬离，不可移动部分作价后由我公司处置。

7.工人文化宫周边改造提升工作

为了贯彻落实区委、区政府加快推进纺织城工人文化宫提升改造指示精神，灞桥控股集团成立了工人文化宫提升改造领导小组，领导小组下设x个专业小组分工协作全力推进。积极与市总工会、区总工会、资源规划灞桥分局就工人文化宫提升改造方案进行了多次协商，统一思路，提升改造方案已初步达成共识。目前已完成项目建议书，待市总工会报省总工会、全国总工会审批。

8.东方设计师产业园（二期）进展情况

目前地表基础、道路破除已完成，基本完成渣土外运，正在按文勘要求进行土方开挖。

9.退休人员社会化移交管理工作

为进一步贯彻落实市、区政策精神，做好国有企业退休人员社会化管理工作，公司高度重视，成立专班，全面摸排、采集退休人员基本信息、数字化人事档案，先后签订《x市灞桥区国有企业退休人员社会化管理服务交接整体协议》、《x市国有企业退休人员人事档案交接协议》、《x市国有企业退休人员社会化管理服务交接协议》，完成移交管理平台录入工作，共计移交退休人员xxxxx人，其中移交党员xxxx人。

10.公司债券发行情况

经过前期我公司全力准备，积极配合区财政局发债工作，统筹协调纺织城开发公司、区基投公司，我区xx亿公司债券已成功发行。

11.融资及担保进展情况

为迎接十四运，提升绕城高速周边区域环境，根据区政府安排，我公司向秦农银行贷款xx亿元，资金现已全部到位。为纺织城开发公司和区城镇建设开发公司提供担保x笔，共计亿元。

12.工会各项工作完成情况

外包产业园入驻意向书

甲方：xxxxx外包产业园建设投资有限公司

乙方：xxxx有限公司

甲乙双方经充分沟通与友好协商，本着平等自愿，合作共赢的原

则，就乙方入驻xxxx外包产业园达成如下意向：

一、园区概况

本项目位于xx市xx区xx产业园园内的电子信息及服务外包产

业片区，项目地域以xx路以南、xx路以西、xx路以东为核心。项目占地规模约xx亩，总建筑面积xx万平方米。是xx区xx产业园龙头项目。项目投资规模约13亿元，主要以软件研发、企业独栋办公、电子信息为主。

项目分三期开发：

栋建设为主，将办公、科技研发、商务作为具体的功能形态，打造全景观低密度企业总部基地。

二期开发约184亩，建筑面积在20万平方米，投资亿元，以企

业独栋建设为主，将办公、科技研发、商务、会展和酒店配套等作为具体的功能形态，打造全景观高端企业总部基地。

三期开发约120亩，投资亿元，建筑面积14万平方米。主

要用来建设软件研发中心、办公楼及配套设施。

二、项目意义

1、xx科技外包产业园为离岸服务外包提供了一个广阔平台，有利于进一步拓展与欧美、中东、东南亚等多个国家和地区的外商洽淡业务。

2、通过xx科技外包产业园的建设和服务外包产业调整，不断

优化产业结构，努力提高自主创新能力，为大力发展外包服务基地的经济等现代服务业营造优越的发展环境，进一步将项目乃至xx产业园做为城市名片推向社会。

3、xx科技外包产业园的企业总部、产品研发中心、出口基地

和信息中心等为一体的企业总部聚集基地，是国家级的企业总部。通过其项目来辐射，引导河南市场的进一步发展，将河南外包产业园做强、做深。

三、项目地址

xx外包产业园位于xx市xx区xx产业园内的电子信息及服

务外包产业片区，项目位于xx路以南、xx路以西、xx路以东。

四、入驻企业概况

1、企业规模：公司成立于20\_年，注册资金500万元，营业范

一、加强组织领导，精心安排部署。

二、加强宣传培训，营造护农氛围。

采取电视报道、组织开展大型宣传活动、办黑板报、编印信息、悬挂横幅、张贴标语、印发宣传资料、制作展示板等形式和进村入户、进寺院、进企业、进学校等方式，利用宗教活动、群众文化娱乐活动等场所广泛深入地进行了农资防假知识及依法维权知识的宣传活动，全区的宣传覆盖面镇(乡)达\_\_\_%，进村\_\_%，入户\_\_%，极大地提高了广大农民群众防假辨假、依法维权的能力和意识。

三、加大“示范点”的培育力度，发挥典型带动作用。

在去年建立的\_\_个农资经营示范点的基础上今年新增至\_\_户，不定期开展指导帮扶工作，使其起到示范带头模范作用。

四、切实加强农资经营主体准入监管。

在农资市场经营主体准入关口坚持“一摸、二审、三取缔”，做到防患于未然。“一摸”，就是逐户上门检查，全面摸清和掌握辖区农资经营的具体情况，登记造册，做到底数清、情况明;“二审”，就是认真审查农资市场主体经营资格。“三取缔”，就是加大市场巡查的力度，取缔无照经营，从源头上遏制扰乱农资市场秩序行为的发生。

五、进一步落实农资市场监管制度。

强化农资经营户内部管理制度，落实“两帐两票一卡一书”及“三联单”制度、信用分类监管制度等“五项制度”。同时为进一步规范农资市场工作，将“五项制度”和“农资市场监管公示牌”由各县局按地区局统一尺寸、规格、内容的要求制作上墙予以公示，更好的规范农资经营单位的经营行为。

六、强化责任意识，加强日常监管

采取日常检查与突击检查相结合、全面检查与专项检查相结合、明查与暗访相结合的方法，加强对农资市场的日常监管。各县实行两级巡查制，将农资市场巡查督查内容纳入每月巡查计划，作为各类商品市场巡查的重点，全面落实以“六查六看”为主要内容的巡查监管制度。各工商所加大了对农资市场的巡查频率，做到了农资供应旺季每周不少于\_次的巡查要求。在监管工作上力争达到“十个百分之百”的管理目标。

七、集中力量，查办大要案件

xx市xx区市场监督管理局行政执法工作在xx区委、区人民政府和上级部门的正确领导下，积极探索行政执法工作的新思路，努力创新工作机制，不断优化执法环境，拓宽行政执法领域，切实提高了行政执法的针对性和实效性，行政执法工作实现了新的突破，现将今年以来的行政执法工作情况总结如下：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！