# 质押融资的工作总结(推荐38篇)

来源：网络 作者：落霞与孤鹜齐 更新时间：2025-05-24

*质押融资的工作总结120xx年已悄然离去，纵观过去一年，在部门领导的带领下取得了一些小的成绩，个人能力得到了实质性的提升。20xx年是一个忙碌而充实的一年，忙并收获着、累并快乐着，因为这一年又让我学到了许多宝贵的工作经验，又也有了许多不一样...*

**质押融资的工作总结1**

20xx年已悄然离去，纵观过去一年，在部门领导的带领下取得了一些小的成绩，个人能力得到了实质性的提升。

20xx年是一个忙碌而充实的一年，忙并收获着、累并快乐着，因为这一年又让我学到了许多宝贵的工作经验，又也有了许多不一样的感悟。现就过去一年的主要工作业绩、获得的成长、呈现出的不足和对未来的工作展望等方面进行简要的总结。

在这一年里，立足本职工作，严格遵守各项工作制度，认真对待工作，完成了上级交付的任务。在人力资源岗位工作上，对各类人员申报工作进行了完善、完成了人事代理转正定级工作；协助部门领导完成了退休人员补贴申报和住房公积金申报工作。

同时，每个季度定期向总公司提交季报，也完成了统计网季报年报和建筑网季报年报等各类工作报表的上报工作。从8月底到10月除这段时间，进入建筑工地协助提供相关指导工作，极大地提高了自己处理施工现场问题的能力。

最后，不仅在人力资源岗位工作上圆满的完成了领导交付的工作任务，同时在岗位工作之余也负责撰写了工作报道两篇、文字材料三篇，极大的提高了自己的文字处理能力。这些充实的工作内容让我获得了十足的成长，也让我在面对工作中出现的问题时更乐于去钻研业务知识，努力提高自己的职业素养。

当遇到不会处理的工作问题时，首先我会自己去梳理一些公司的文件，期望从中得到启发。另外，我也会乐于去向领导或者老员工请教自己不懂的地方。

在我看来，与同事一起工作时，身边的每个人都是我的老师，可以让我学到他们的闪光点。我的成长也是在不断遇到问题，而后分析问题，最后解决问题的过程中得到的。

当然，在这一年的工作里，我也表现出了许多不足的地方，比如：对一些公司细致到点的流程需要进一步熟悉、沟通协调能力需要进一步提高、自主学习的能力需要更一进加强等等。认识到自己的不足，也会让我在20xx年的工作中，更加注重这些方面，从而调整好自己的状态，更好的完成工作，让自己和公司一起成长、壮大。

正如开篇提到的那样，20xx年已然过去，所有的工作成绩都留在了过去，成为了自己未来工作的动力；获得的成长以及所看到的自己的不足都是进步的一方面。对于已经开始的20xx年的工作，我会对自己进行思想、方法等全方位的适应和调整，提前做好工作计划。

同时，在与外界的接触中不断主动学习新知识、新经验，使自己的工作能力步入一个新的台阶。在实际工作中，不断修炼本领，强化自己的职能，做好人力资源服务工作，这将是20xx年工作的主线。

最后，在20xx年的工作中，我会更加坚定的完成领导交付的任务，与同事们一起进步。最后，我希望把缺点和不足留在20xx年，把优点和成长带到20xx年。

**质押融资的工作总结2**

20xx年是公司各项业务大发展的一年，在公司领导的正确带领下融资部取得了一定的成绩，现将一年来主要工作总结如下：

>一、一年来的主要工作

1、内部调整

根据整个公司机构划分的要求，公司对融资部的人员进行了更新，补充了新的工作人员。

2、对以前年度相关融资渠道的梳理

在去年广泛接触的基础上，对去年与我公司有过接触的金融机构进行梳理，一方面根据公司下达的融资任务，积极推进融资进程，各个项目从额度落实到项目放款全面落实，避免了以往推进乏力的情况出现；另一方面，有针对性对相关金融机构建立金融数据档案，了解相关金融机构的授信政策支持力度，为今后有的放矢的开展融资工作打下了基础。

3、积极发展新的融资伙伴

在原有接触的基础上，广交朋友，主动走访金融机构，同中诚信托等金融机构建立起了授信关系，有力保证了融资结构的合理性。

4、认真搜集资料，积极尝试投资运作

根据公司发展的远期目标，有针对性的对收集上市、债券发行、资本运作等相关文件，在分析整理的基础上，一方面为公司领导决策提供资料，另一方面也为公司长期目标的开展打下了基础；并对公司有促进作用的投资项目，按照公司领导及管委会的要求主动出击，向公司领导献计献策，相互配合做好投资项目的相关工作,提供投资运作的方向。

5、进一步密切与管委会各局办的关系和合作 认真执行公司领导一贯的指示要求，密切与管委会各局办的关系。在融资问题上，主动与相关局办加强互动请求支援，同时提高配合度；对管委会各局要求配合的地方认真合作，积极配合财政、金融办、经发局做好融资、申请政府贴息、申请政府补贴工作。

6、加强公司内部团结

服从大局，主动参与，对公司内部各部门相关要求认真配合，对工作需要也主动寻求帮助；对公司团体活动积极参与，不以工作及自身因素进行推托，努力参与营造公司团结向上的环境。

>二、相关任务的完成情况

1、建设中心融资情况为：今年以来开发建设中心累计借款5笔, 截至目前建设中心贷款总余额为92500万元。

2、公司融资情况为：今年以来公司累计贷款为7笔,截至目前公司贷款总余额为124500万元。并通过融资理财产品的发行获得资金万元,在改善公司财务结构的同时，有力缓解了开发区建设资金的不足，截至目前公司的融资总余额为万元。

3、上述融资的进展超额完成了管委会下达的有关融资任务，并得到了管委会及市委、市政府的肯定。同时，新增融资以1年以上中、长期融资为主，达到了上年融资计划中的调整结构的要求。

>三、明年工作计划

1、下一步融资工作开展的思路：基础设施项目尽量争取与农发、国开行进行合作，以达到使用时间长，融资成本低的要求；与商业银行的合作逐步进行结构调整，以项目贷款、土地贷款为主，减少短期贷款的额度；直接融资的运作，在成功通过发行理财产品的基础上进行大额融资，按照公司发展的各个主线的要求进一步摸索和增加融资手段和合作伙伴的多样性，使整个融资保持一个相对灵活的态势；结合公司下一步上市的目标，多手段灵活地解决融资的需要。

2、主要工作：

根据公司整个机构调整的要求，从集团公司的视野，与办公室一道进一步完善融资部管理制度，搭建起融资部管理的制度框架。

配合公司发展需求，有前瞻性对引进融资人才，为公司长远目标的实现提供坚实的人才基础。

维护好同金融机构的合作关系，保证完成公司各项融资任务。对公司大项目推进，积极做好前期的融资准备和推进工作，做好融资方案，积极和相关金融机构的对接，在运用好合适金融工具的基础上，保证项目资金充裕。

在完善融资数据库的基础上，做好融资后备项目的收集、完善工作。

在配合相关局办工作的基础上，认真研究政府各项补贴政策，积极为公司争取各项补贴、贴息。

在直接融资上，一方面要认真吃透政策法规，收集好上市及债券发行的相关资料，为公司领导决策献计献策；另一方面要加大同证券公司、经委、银监局、人行、证监会等相关部门的联系，在取得经发局、财政局支持的基础上，争取我公司纳入昆明上市后备企业资源库；同时在条件合适时，争取我公司发行2-5亿左右的公司债。

**质押融资的工作总结3**

>一、主要工作做法：

1、抓住中小企业融资主线，不断出击：业务开拓是重点，而中小企业融资业务是我工作的主线，通过不断出击，寻找业务突破点，在中小企业融资过程中结交企业界朋友。无论是担保公司工作，还是协会工作，还是创业投资管理，离不开中小企业融资这条主线。

2、不断创新，创新是生命。20xx年是创新的一年，担保的创新，协会的创新，创业投资管理公司的创新，网站的创新，创新是20xx年的主旋律。

3、广泛布点，形成业务网络：银行是中小企业融资业务的主战场，当前中小企业融资仍以银行中小企业融资为主;协会、典当行、担保公司是中小企业融资业务的重要来源;网络推广对树立品牌有很好作用。相当一部分业务来自于网络。

4、策划是关键，是制胜的法宝。始终坚持策划为先，抓战略策划、中小企业融资策划、营销策划、网络策划，为客户提供一流的策划。

5、抓项目不放松。深入企业内部，深入调查，与项目负责人搞好关系;选择优质项目，推进项目策划，全方位营销。

>二、主要工作业绩：

1、担保公司：负责一家担保公司的组建及担保业务管理，制订担保公司的制度和业务流程，带领业务人员开拓担保市场，与多家银行进行合作，并与各行业协会、省企业家协会、省民营企业家协会等建立了协作关系，形成了广泛的业务网络，为担保公司的发展奠定了基础。创造性地开办赎楼和临时过桥贷款，为担保公司前期的收益做了贡献。

2、协会工作：培训工作人员，开通金融网站，千方百计开展业务，积极宣传协会，为会员提供投资咨询和中小企业融资顾问服务。全程主持“橄榄产业化经营”策划案，取得了较好的成绩。积极参与省金融博览会的会务组织。

3、创业投资管理公司：组建一家创业投资管理公司，并担任法人代表。在无资金、无品牌、市场低述的情况下，相继筹划省招商会展中心，开拓股权中小企业融资市场，开展土地转让交易中介业务，虽然尚没有显著业绩，但摸索出可贵的经验。

4、“”网站方案：探索中小企业融资网站新模式，筹划“”网站，网站模式和方案逐渐成形，为开拓中小企业融资工作闯出一条新路。以此为契机，推出系列行业或产品网络营销方案，为20xx年的发展打下了坚实的基础。

>三、明年的工作：

1、做好“”的开发和运营。争取“”成为主要业务收入来源;

2、开发网络营销软件，作为新的利润来源;

3、项目中小企业融资抓重点，提高成功率;

4、拓展政府招商引资业务，为政府各方位招商引资，特别是将担保公司、基金作为招商引资的突破口;

5、抓策划，以培训促策划。开办“商业计划书策划与中小企业融资实战培训班”。

>四、存在的问题：

1、经济效益不好。前期投入多，产出少。

2、做的事不少，但常吃力不讨好。

3、热点变换快，未形成现金流量。

4、抓项目，还是抓资金?光抓一头，容易失控。 20xx年已悄然过去了。回首过去的一年，感慨万千。

20xx年对于中国人民来说是很不寻常、很不平凡的一年，对我而言同样如此。20xx年，在科学发展观的指引下，本人应对国际金融危机等严峻挑战，坚持以诚信做人为本，坚持以业务创新为中心，坚持常抓网站工作不松懈，坚持广交金融界朋友的“四个坚持”原则，取得了不菲的成绩。展望20xx年的工作，我还是会继续和20xx年的工作一样，坚持不懈，积极进取，在自己的工作岗位上发挥自己最大的能力，完美的完成上级派给我的任务和我自己应尽的义务，这是责无旁贷的，我相信我是能够做好的!

**质押融资的工作总结4**

岁月不居！公司在巩固与发展中走过了这重要的一年。时间催促我们即将告别20xx，憧憬激励我们在20xx年开创事业的新高。为了更好地完成工作，总结经验，扬长避短，现将20xx年工作情况总结如下：

>一、思想汇报

自进入20xx年以来，我部门成员认真完成工作，努力学习，积极思考，工作能力逐步提高。伴随着公司的成长，特别是我策划部门所参与的各项实际工作，我们都能够时时严格要求自己，做到谨小慎微。

此外，火车跑的快还靠车头带，年轻的我们参与着建设年轻的公司，无论从业务能力，还是从思想上都存在许多的不足。在这些方面我们都得到了领导的正确引导和帮助，使得我们的工作能力逐步提高，方向愈加明确。从而，对我部门乃至公司的发展打下了良好的基础。

我部门的工作内容，要求了我们必须不断的接收新思维、新知识，跟上时代的潮流。每一天对于工作或者说事业，每个人都有不同的认识和感受。自来到公司，同在一个办公室中工作，在思想上早已有了共通点。

首先是心态，态度决定一切，有了正确的态度，才能运用

正确的方法，找到正确的方向，进而取得正确的结果。具体而言，工作不该是一个任务或者负担，应该是一种乐趣，是一种享受，而只有你对它产生兴趣，彻底的爱上它，才能充分的体会到其中的快乐。通过实际工作中我部门各成员的分工合作，我们更加充分的认识到，只有对业务的努力探索和发现，找到工作的乐趣，才能毫无保留的为它尽我们最大的力量。可以说，懂得享受工作，才能懂得如何成功，期间来不得半点勉强。

其次，是能力问题，又可以分成专业能力和基本能力。专业能力决定了你适合于某种工作，基本能力，包括自信力，协作能力，承担责任的能力，冒险精神，以及发展潜力等，将直接决定工作的生命力。一年来投身到实践工作中的我们，能力再次得到了很好的锻炼与提高，两种能力也得到了很好地协调发展和运作。

>二、主要工作业绩

1、开拓融资渠道

继续保持与工行、中行、平安、民生、中信、兴业及华能贵诚信托等金融机构的积极沟通，密切关注国家金融政策，并与\*\*建设、\*\*城建等大型企业建立战略合作意向。

2、项目推进情况

3、项目策划

（1）编写《河北\*\*\*项目及融资平台简介》；

（2）编写《\*\*\*关于赴北京与\*\*公司座谈情况的报告》；

（3）编写《河北省\*\*\*\*\*地块合作开发协议》；

（5）编写《\*\*\*商住项目合作开发方案》；

（6）编写《\*\*\*地块房地产开发价值分析报告》；

（7）编写《\*\*\*开发改造项目可行性研究报告》；

（8）编写《\*\*\*项目情况报告》

（9）编写\*\*\*项目《销售包装策划建议方案》。

4、公司及部门建设

（1）制定《投融资部工作流程图》、《投资决策流程图》。

（2）编写了《公司投融资发展探讨》，初步确定了公司业务框架，即把\*\*\*做为公司未来发展的支柱产业。

（5）编写了《公司金融服务业发展探讨》，对公司未来发展金融服务业业务初步探讨。

>三、20xx年计划、展望

本着公司重点发展业务板块，为更好的完善公司整体业务结构，我部门明年将着力从发展\*\*业务开始，逐步涉足于金融服务行业，实现公司金融业务起步，为公司进一步做大金融服务业夯实基础，积累经验。

公司开展金融服务业可更好的服务石家庄金融发展及实体

经济，保证更好的完成政府交予的政治任务，符合《20xx-20xx河北省金融产业发展规划》及《河北省金融产业“十二五”发展规划》未来几年致力于合理规划河北省金融产业布局的总体要求。

公司计划发展\*\*\*、\*\*\*、\*\*\*等金融服务业，但由于对开展金融业务风险控制、监控考核、发展环境等方面了解的不足，急需建立、完善开展金融服务业的内部体系和管理结构，避免较大风险，积累行业经验。结合自身实际及河北省金融发展环境，经过斟酌比较，公司决定选择从担保行业开始，待取得一定成绩，形成一套投资、预算、监控、考核体系和管理模式之后，逐步发展其他金融业务。

公司将顺应金融行业发展规律，推动担保公司金融业务经营与管理实现专业化、规范化、市场化，着重秉承“规范、创新、协同”的经营管理理念，强化风险防控、创新管理方式，积极发挥与公司实业板块协同发展的优势，以优化企业机制、扩大企业规模、增强企业实力为重点工作目标，以预算、监控、考核为重要管理手段，在不断优化资产结构的同时，逐步提高担保公司的市场竞争力和影响力，努力打造值得信赖的金融品牌。

随着公司发展壮大，将逐步引进有实力及专业背景的股东，以提升公司商业价值，扩大公司规模，为建立资本、业务经营、

人力资源可持续发展机制奠定基础，使公司逐步发展成为实力较强的专业担保机构。

未来经济又好又快发展将为金融产业发展提供新的空间。近几年，我省经济规模不断壮大，呈现增长较快、结构优化、效益提高的良好态势。今后一个时期，我省经济将保持10%左右的年均增长速度，人口将保持千分之六的年均增长率，企业融资将逐步走向多元化，规模迅速扩大，为金融产业发展提供巨大商机。

省金融生态环境改善为金融产业发展提供了广阔的前景。省委、省政府高度重视金融工作，把发展金融业放在突出的位臵，作为一个重要的主导产业来发展，打造新的经济增长极。在加强金融生态环境建设上，连续出台了一系列政策措施，强化诚信建设，化解金融风险，整顿和规范市场秩序，严厉打击各种逃废金融债务行为，为金融产业发展营造了良好的社会环境。

2、继续推进其他方面工作

（1）加强信息收集，更为全面的掌握国家及地方针对房地产开发、开展金融服务的有关政策，准确把握投融资风向，提高项目策划水平，保障项目顺利实施。

（2）夯实既有融资基础，继续开拓新的融资渠道，加强对商业性银行、信托机构及战略投资者的沟通。

（3）拓宽融资渠道，探讨多种筹融资方式。如负债融资——利用银行长期信贷、短期融资、信托资金等方式筹集资金，发挥综合优势；资本融资——通过股权变现、引进战略投资者等方式扩大融资；项目融资——选择较好的投资项目，组建项目公司，利用新公司平台再融资等。

（4）对价值显著，操作性强的项目，加快上马速度，从点到面，通过项目实施，锻炼队伍，夯实业务网，为下一步开拓更多项目打下良好基础。

（5）对公司投资所持股权和存量资产进行分类处臵。一方面对于公司的良性资产进行合理处臵，租赁、承包以及抵押等方式进行合理增值利用，而对于非良性资产尽快处臵变现，以增加公司的现金流，为下一步公司资本运作奠定一定的资金基础。

**质押融资的工作总结5**

开头：在这时光静静划过的岁末，提笔回顾这一年来工作的得失，这一年间，在各位领导的带领下，部门内姐妹们的帮助中，及其他同事的协助下，积累了经验，丰富了阅历，偶尔也留下了失误，这一年，是成长的一年，也是值得回顾与总结的一年。

>一、一如既往，做好财务本职工作

今年我们财务部可以说是人员变动较大，相应的工作也略作调整，我作为投资公司的出纳，主要工作是做好日常的各类企业收费、员工费用报销核对、及公司内部账务的处理工作。平时认真做好每一笔收支记录，登记好现金日记帐、银行日记帐，做到账账相符，账实相符。准确编制《投资公司、园区收支简表》、《投资公司、园区往来明细表》、《办证费、变更费收支明细表》，清楚掌握投资公司的经济状况。

每月做好员工工资的核算发放，新增员工的录用、离职员工的退工，社保、公积金的缴纳，投资公司纳税申报及员工所得税的申报工作，固定资产的新增、清理工作。

今年开始实行了总公司带两个子公司的1+2预运行模式，在财务管理上，两个子公司虽尚未实行完全独立核算，但还是要为他们在投资公司账务中分别记载，为明年更好的实行1+2模式做好准备。每月记录好《漕欣、漕荣费用明细表》，及时通告两子公司负责人，使他们明确各自的成本费用。

为保证投资公司各项工作的顺利开展，确保办证费用的支出，及日常费用的保障，有效做好注册企业的管理费收取工作，并登记完善《服务费收入明细表》。，共收取管理费2399户，545万元。其中3-6月年检时集中收取为1446户，340、7万元。今年在收取管理费的工作中，也要感谢工商服务部的同事们给予大力支持，她们在做变更材料时，都会事先询问我，企业管理费是否交齐，并主动告知企业。

>二、一丝不苟，做好各类数据统计工作

每月底根据税务所入库税收数据，及时准确统计我园区税收完成情况，编制各类报表，如《税收分级分析表》、《税收新增企业明细表》、《医疗企业税收明细表》、《漕欣、漕荣税收完成情况表》及其他各类报表，为领导的决策提供准确的数据依据，同时也为各招商人员、招商点及各员工招商出税情况提供参考。

>三、一心一意，做好服务工作

作为园区的财务，可以说是不务正业的财务，因为我们平时大量的工作，不是账务处理，而是服务客户。在工作中，我们涉及到的大量工作是与财务本职工作无关的，为更好地做到“以客为尊，用心服务”的园区精神，贯彻部门领导提议的人手一本学习记录本，以备客户来电咨询各类问题，如工商、税务的注册注销，社保、公积金的缴纳，红票、退票的申请开具，财政扶持的比例、方式，及纳税申报的操作等等，既方便了客户，也学到了新的知识。

>四、积极参与园区文化建设

在20xx年度中，积极主动参与园区文化建设。认真阅读《成交功略》及《细节决定成败》书系，联系实际工作，撰写心得体会，并在工作中加以运用。

**质押融资的工作总结6**

20xx年，是地产公司财务融资部成立的第一年，在这一年的工作中，我部门紧紧围绕公司领导年初提出的工作重点，以本部门年度工作目标为中心，群策群力，发挥财务人员整体力量，落实公司各项工作部署。财务融资部以全面预算管理为主题、以资金管理为中心、以精细化管理、风险管控为主线的工作要求下，统一思想，提振信心，增强服务意识，履行职责，全面完成公司下达的各项工作指标。下面对全年工作做如下简要回顾和总结。

>一、20xx年度财务融资部指标完成情况：

1、融资指标：年初下达指标6亿元，实际完成亿元，完成指标的。

2、利润总额核算指标：年初下达指标4亿元，受公司收入指标的影响，利润总额全年完成亿元，完成利润指标的。

3、预算费用指标：年初下达指标≤万元，全年完成万元，完成指标的，费用控制在预算范围内。

4、资产负债率指标：年初下达资产负债率指标不超过70%，全年完成，完成指标的，控制在指标范围内。

5、管理指标：年初下达税务管理、公司年度预算控制、资金账户管理、财务统计、财务精细化管理等指标已全面落实完成。

>二、20xx财务融资部重点工作

>（一）>依据有限的资源，成功自主融资亿元

20xx年公司领导提出，为实现地产公司逐渐市场化，加强自身造血机能，地产公司应自主融资。20xx年初房地产行业仍是国家重点调控领域之一，银行贷款条件苛刻，虽贷款形式严峻，财务融资部仍积极应对，依据公司现有可用于贷款的资源，与多家银行进行沟通，探寻贷款可操作途径，经过不懈的努力与仔细的斟酌，分析资金成本及贷款方式，最终天津银行、平安银行的提出的贷款方式、贷款利率获得公司批准，经过数月的资料准备，于20xx年9月收到天津银行5亿元，xx月收到平安银行亿元贷款，实现了地产公司首次自主融资职能，同时将贷款归还海河公司因汇融、海融项目垫付资金，缓解了海河公司的资金压力。

>（二）加强资金管理，完善资金使用制度

管好用好资金是财务管理的关键环节。财务融资部针对每笔支付仔细把关，逐项核对，保证项目资金及时正确的支付。针对地产子公司较多，每天及时整理原始单据将凭证录入帐套、编制资金日报，时时监控各银行账户余额，经办人员和管理人员对印鉴严格管理，每笔支出均严格确认方盖章，时时完善银行印鉴使用制度，保证了资金的安全使用。

>（三）>精确分析资金存量，争取资金最大收益

对每个银行账户逐一分析，及时与银行签订协定存款协议，在保障项目资金支付的前提下，相继同渤海银行、民生银行、邮储银行等签订协议存款协议，通过执行协定存款利率，比银行活期存款利率高出全年累计多收存款利息约400万元，充分利用了银行利率的优惠政策，增加公司存款利息收入。

>（四）>加强与税务部门的沟通，积极应对税务稽查。

房地产行业作为税务机关的重点稽查行业，自20xx年以来，地产公司及所属公司迎接了多次税务检查。本年度迎接各项税务检查5次，其中地产公司迎接了市直属国税纳税评估的检查，海创公司迎接了河北国税的检查，海晟公司迎接了市地税稽查局对20xx年稽查结果的复查，汇融公司迎接了和平地税的检查及市地税稽查局的稽查。在迎检的过程中，财务融资部积极配合税务部门的检查工作，对他们提出的若干问题，一一的给予解答。有些问题同税务部门进行了广泛深入的探讨和沟通，取得谅解，达成共识，使矛盾缩到最小化。其中对汇融公司的稽查中，合理利用税务文件条款，与税务机关沟通，解决了税务稽查局提出的汇融公司近6000多万的补税争议。在领导的支持以及财务融资部全体成员的的努力下，各项税务检查均取得了良好的检查结果。

>（>五）、通过税务政策的有利条件，用足用好税收优惠政策。

1、继续积极享受集团的税收优惠政策，积极办理减免税工作，20xx年海创公司减免营业税及附加万元，海德公司减免土地使用税万元。

2、财务融资部在年度中期接手和平区税收返还的工作，这是和平区优惠政策连续三年按40%、30%、20%返还的第一年，在领导的大力支持下，我部积极与和平财政沟通，办理返还手续，汇融公司落实返还税款xx09万元。为我公司降低了企业成本，从而也给企业带来很大的经济效益。

>（六）、进一步深入财务精细化管理，建立税务台账及往来款台账

1、注重过程、加强监控，建立以项目为口径的税金台账，及时进行税务分析。

针对房地产行业的纳税特点，我们本年度增加了税务台账，对于集团政策性减免税及因时间性差异导致房屋销售预缴及计提税金、租金收取应交税金及计提税金会不同步的情况，在税务台账中按项目加以细化分解，随时掌握各项经济业务的税务缴纳及减免情况。同时按照季度进行税务分析，使税务管理工作做到事前有计划、事中有监督、事后有分析。

2、整理录入往来台账，资金占用清晰化

随着公司业务量的增加，应收应付、预收预付的往来款也不断的堆积变换，因此，我部门建立往来款台账，对往来款项的对方单位、金额、经办人、发生时间、账龄等进行登记记录，以便对往来款项进行分析并催收。在各部门的大力配合下，经过不断的跟踪，截止20xx年底公司对外借款全部收回，个人备用金借款也全部清理完毕。

>（七）测算项目综合税务成本，积极开展税务筹划。

海河地产公司整合以后，20xx年地产公司整合人事关系，全部正式员工统一纳入地产公司管理，薪酬在地产公司发放，下属项目公司没有人力成本，造成项目公司成本有缺失与收入不相匹配，增加了项目公司的税负。经过测算，我部提出以地产公司与项目公司签订代建协议的方式转嫁项目收益及增加项目成本可降低税负。在领导的认可下，本年度地产公司与海晟公司的聚源广场项目签订了代建协议，本年结算代建费万元，为地产公司综合税负降低约290万元。

>（八）完善制度建设，强化内部管理

由于海河公司财务统一管理，因此各事业部均执行海河公司财务制度。本年度地产公司财务工作纳入地产公司的职能管理部门，按照地产公司领导的要求，针对地产公司管理模式及行业特点财务融资部编制了切实可行的《地产公司财务管理制度》及《地产公司房地产开发项目财务管理办法》。《地产公司财务管理制度》浅显易懂，对日常工作有很强的指导性，包含每个财务科目的核算内容，各种支付流程及权限的说明。《地产公司房地产开发项目财务管理办法》对整个开发项目从拿地、开发、销售、清算的各个开发阶段的会计核算及涉税问题，项目整体的税务筹划、可行性测算分析做了详尽的阐述。制度的建立与完善，使财务工作做到有法可依，有章可循。

尽管20xx年财务工作整体取得了较好的成绩，但与公司快速发展、精细化管理的要求相比还有较大的差距。针对存在问题20xx年推进以下几个方面工作：

>一、 >加强项目可行性财务指标测算工作，为领导决策提>供参考

随着地产公司市场化的步伐，做好项目可行性研究的财务指标测算是企业决策的关键。项目测算是需要对项目整体开发过程有所了解，我部门现有财务人员都是较为年轻的同志，工作经验不多，对房地产行业不够了解，因此，新的一年，将加强部门对财务指标测算的重视程度，使负责项目核算的人员做到人人会做，人人专业。

>二、加强基础会计工作的精细化工作。

对于每项业务的会计处理都要经过思考，做到处理方式最合理，加强对于凭证的审核，不放过经手的基础资料，及时维护各项台帐，提高会计核算的要求，对于每个会计科目、会计要素不但要知其然还要知其所以然。进一步提高我们的会计报表的质量。

>三、增强税务筹划职能，用足、用好相关政策。

房地产行业是税务较重的行业，做好税务筹划为企业降低税务成本是项目创造良好效益的因素之一。今后更要做到及时了解新的税务政策和相关的法律法规。深入学习税务筹划的知识，建立与税务部门顺畅的沟通渠道，获取最新税务信息，合理避税，减少税务成本。

>四、落实融资到位，保证资金需求。

针对20xx年资金需求，根据不同项目情况，仔细研究制定融资方案，合理运用项目载体，综合各方面因素选取最适宜我公司的融资项目或产品，既要严格控制融资成本，又要保证项目资金需求。

>五、提高财务人员自身素质，适应企业的发展需求。

选择了财务会计这个行业，就是选择了终身学习。随着我国市场经济的进一步发展和国家宏观调控各项政策的实施，房地产行业也将面临着许多新的挑战、新的机遇，新的困难和新的问题摆在我们的面前。对于我们财会人员来说，不但要加强专业知识的学习，还要深入了解行业动态，掌握行业动向，才能够掌握工作的主动权。要克服懒惰、求知欲望不高的思想，自觉地学习，自加压力，这样才能逐步提高自身的素质，适应工作的需要。

20xx年是地产公司全面进军住宅市场的关键年，在新的一年，我们将进一步增强责任心、提高执行力，在公司领导的正确指引下，恪尽职守，积极进取，开拓创新，充分发挥财务管理在公司管理中的核心作用，为地产公司实现市场化、专业化发展的目标继续努力奋斗！

**质押融资的工作总结7**

20xx年过去了，在一年里，我在公司领导公积金领导、部门领导及同事们的关心与帮助下完成了各项工作，在思想觉悟方面有了更进一步的提高，现将个人工作总结如下：

>一.虚心的学习

在公司的1年多时间里，公司的每一位同事都是我的老师，他们的丰富经验和工作行为对于我来说就是一笔宝贵的财富。领导的关爱以及工作条件不断的改善给了我工作的动力，同事间的友情关怀以及协作互助给了我工作的舒畅感和踏实感，公司目前蒸蒸日上的业绩和在同行业中的领先地位以及领导关爱给了我工作的信心。在此，我要感谢公司各部门领导对我的帮助和支持。

>二.努力的工作

在这一年里我一直在担保部工作，主要做逾期催收和贷后管理及中心档案管理。这个岗位可以说是防控公司风险的很重要的一道关卡，必须保持坚持不懈的原则，多渠道，多方面的收集信息，努力做好本职工作。在不断学习充实各方面知识提高个人素养的同时时刻牢固自己的职业操守，不带个人感情进入工作领域。在本部门的工作中，我一直严格要求自己，遵守公司各方面的规章制度，认真及时做好领导布置的每一项任务，尽自己所能主动为同事分忧;专业和非专业上不懂的问题虚心向同事学习请教，不断提高充实自己。由于此业务是第一次在县区开展，有很多地方需要我们跟住房公积金管理中心工作和交易中心进行协调，不断地去改进并完善。在此，我要特别感谢部门的领导和同事对我的入职指引和帮助，感谢他们对我工作中支持和指导。

在工作中，我一直严格要求自己，认真及时做好领导布置的每一项任务，有问题虚心向同事学习请教。

>三.存在的问题担

通过1年多的实践，我也清醒地看到自己还存在许多不足，主要是：

1、不够了解工作业务，还需加强学习与认识。

2、对一些事情的处理方法欠妥。

3、交流以及工作中的协调能力，还需要加强。

4、业务知识学习有待加强，工作效率有待提高。

>四.努力的方向

20xx年，我的工作计划与目标主要是：

1、配合管理部完成上半年抵押登记收件、办理工作;

2、完成20xx年抵押注销业务;

3、完成领导交办的其他工作;

虽然来公司的时候还不长，但看到公司的迅速发展，我深深地感到骄傲和自豪。我会用谦虚的态度和饱满的热情做好我的本职工作，为公司创造价值，同公司一起展望美好的未来!

**质押融资的工作总结8**

20xx年是工行发展史上浓墨重彩的一年，工行成功迈出了股份制改革的第一步。xx年对南岸支行来讲，是辛勤耕耘的一年，是适应变革的一年，是开拓创新的一年，也是理清思路、加快发展的一年。在这一年里，各支行及下属分理处机构业务整合平稳发展，综合业务系统全面推进并取得预期目标。在这一年里，组织和领导给予了我许多学习和锻练的机会。

>一、强化业务学习，提高自身综合素质，适应新形势的需要。

我从事储蓄工作以来，十分注重个人业务能力的培养学习。为储户提供规范优质服务的同时，刻苦钻研业务技能，在熟练掌握了原业务流程的基础上，积极认真地学习新业务、新知识，遇到不懂的地方虚心向领导及专业科请教学习。随着银行改革的需要，我的工作能力和综合素质得到了较大程度的提高，业务水平和专业技能也随着工行各阶段的改革得到了更新和进步。

>二、以高度的责任心，用户至上的服务理念，将优质工作落到实处。

xx年，我在长江村储蓄所任业务主管，主要负责重控、内控、核算质量、及柜面正常业务。通过加强内控管理，全所在去年分行开展的核算质量评比中，从未列于倒数五十名内，还曾几度位于前三、四十名之列，我个人还曾连续两月在南岸支行被评为“无差错柜员”。

我始终坚持“客户第一”的思想，把客户的事情当成自己的事来办，换位思考问题，急客户之所急，想客户之所想，大胆开拓思想，征对不同客户采取不同的工作方式，努力为客户提供最优质服务，以赢得客户对我行业务的支持。在长江村储蓄所工作期间，我同众多客户由客户谊发展成朋友情，多次受到不同类型客户的赞扬，从未接到过一起客户投诉。

时代在变、环境在变，银行的工作也时时变化着，每天都有新的东西出现、新的情况发生，这都需要我跟着形势而改变。学习新的知识，掌握新的技巧，适应周围环境的变化，提高自己的履岗能力，把自己培养成为一个业务全面的工行员工，更好地规划自己的职业生涯是我所努力的目标。

当然，在一些细节的处理和操作上我还存在一定的欠缺，今后我将一如既往地做好本职工作，时刻以“服务无止境，服务要创新，服务要持久“的服务理念鞭策和完善自我，在领导和同事们的关心、指导和帮助中提高自己、更加严格要求自己，为工行的改革发展进程添砖加瓦，将优质服务工作落到实处!

**质押融资的工作总结9**

1、磅房原有监磅员调岗至西南门物流员后，个别车辆过磅时物流员不及时或不能有效上车检查驾驶室是否藏匿人员。

2、发生过个别交售户与个别保安人员勾结一起，利用夜晚光线暗淡，司磅室监控图象不清晰这一薄弱环节进行一次秤重，两次回皮的现象。

3、拉运烂果和淤泥的车辆上磅时污水持续污染地磅。

4、个别车辆恶意压磅、驾驶室故意藏人。

5、质检单随意涂改等现象。

对以上存在的问题，在关下榨季我们具体改进措施如下：

1、进一步加强员工对质量管理体系文件的宣传学习，提高质量意识，使员工把本职工作和提高产品质量工作有机的统一起来，从而有效的杜绝各种不利于提高质量的危害事件发生。

2、进一步加强组织建设，树立员工自学、互学的良好风气，提高员工的业务技术水平。加强财务管理、注重细节、作到分工明确、职责挂钩，规避风险。

3、积极参与合同评审，加强与相关部门及领导的沟通，作好财务部与各部门的业务衔接关系。

4、要求相关部门有效的配合财务部磅房的工作，加强人员对公司制度的学习，改变工作作风，杜绝一切不良现象的发生，特别是在晚上磅房一人值班的情况下，要求物流监磅人员、西南门保安人员始终如一的坚守工作岗位和磅房司磅员密切配合更好的完成收购工作。

5、同时对原料部在工作配合上提出以下具体要求和建议：

（1）要求每车过磅时监磅员都必须上车检查驾驶室是否有人。

（2）西南门卫和果槽质检员要配合磅房共同严防车辆重复过磅、回皮的现象。

（3）要求西南门卫对小孩、动物和不明身份的人员加强监管保障磅房的秤重秩序及工作人员和设备、财产的安全。

（4）相关部门应对拉运烂果和淤泥的车辆加强卫生管理，杜绝污染地磅屡尽不止的现象持续发生。

（5）建议对恶意压磅、车辆驾驶室藏人等违规过磅行为原料部将予以严厉处罚。

最后，我们坚信通过对本部门员工的质量管理体系的宣传学习，通过和原料等相关部门通力配合、互相监督，xx-xx榨季我们一定能做好财务部的本职工作，从而有效保证质量管理体系的完好运行。

20\_\_年是公司各项业务大发展的一年，在公司领导的正确带领下融资部取得了一定的成绩，现将一年来主要工作总结如下：

一、 一年来的主要工作

1.内部调整。根据整个公司机构划分的要求，公司对融资部的人员进行了更新，补充了新的工作人员;

2.对以前年度相关融资渠道的梳理。在去年广泛接触的基础上，对去年与我公司有过接触的金融机构进行梳理，一方面根据公司下达的融资任务，积极推进融资进程，各个项目从额度落实到项目放款全面落实，避免了以往推进乏力的情况出现;另一方面，有针对性对相关金融机构建立金融数据档案，了解相关金融机构的授信政策支持力度，为今后有的放矢的开展融资工作打下了基础;

3.积极发展新的融资伙伴。在原有接触的基础上，广交朋友，主动走访金融机构，同\_\_信托等金融机构建立起了授信关系，有力保证了融资结构的合理性;

4. 认真搜集资料，积极尝试投资运作。根据公司发展的远期目标，有针对性的对收集上市、债券发行、资本运作等相关文件，在分析整理的基础上，一方面为公司领导决策提供资料，另一方面也为公司长期目标的开展打下了基础;并对公司有促进作用的投资项目，按照公司领导及管委会的要求主动出击，向公司领导献计献策，相互配合做好投资项目的相关工作，提供投资运作的方向;

5.进一步密切与管委会各局办的关系和合作。认真执行公司领导一贯的指示要求，密切与管委会各局办的关系。在融资问题上，主动与相关局办加强互动请求支援，同时提高配合度;对管委会各局要求配合的地方认真合作，积极配合财政、金融办、经发局做好融资、申请政府贴息、申请政府补贴工作;

6.加强公司内部团结。服从大局，主动参与，对公司内部各部门相关要求认真配合，对工作需要也主动寻求帮助;对公司团体活动积极参与，不以工作及自身因素进行推托，努力参与营造公司团结向上的环境。

二、明年工作计划

1.下一步融资工作开展的思路：基础设施项目尽量争取与农发、国开行进行合作，以达到使用时间长，融资成本低的要求;与商业银行的合作逐步进行结构调整，以项目贷款、土地贷款为主，减少短期贷款的额度;直接融资的运作，在成功通过发行理财产品的基础上进行大额融资，按照公司发展的各个主线的要求进一步摸索和增加融资手段和合作伙伴的多样性，使整个融资保持一个相对灵活的态势;结合公司下一步上市的目标，多手段灵活地解决融资的需要;

2.主要工作：根据公司整个机构调整的要求，从集团公司的视野，与办公室一道进一步完善融资部管理制度，搭建起融资部管理的制度框架。配合公司发展需求，有前瞻性对引进融资人才，为公司长远目标的实现提供坚实的人才基础。维护好同金融机构的合作关系，保证完成公司各项融资任务。对公司大项目推进，积极做好前期的融资准备和推进工作，做好融资方案，积极和相关金融机构的对接，在运用好合适金融工具的基础上，保证项目资金充裕。在完善融资数据库的基础上，做好融资后备项目的收集、完善工作。在配合相关局办工作的基础上，认真研究政府各项补贴政策，积极为公司争取各项补贴、贴息。在直接融资上，一方面要认真吃透政策法规，收集好上市及债券发行的相关资料，为公司领导决策献计献策;另一方面要加大同证券公司、经委、银监局、人行、证监会等相关部门的联系，在取得经发局、财政局支持的基础上，争取我公司纳入昆明上市后备企业资源库;同时在条件合适时，争取我公司发行2-5亿左右的公司债。

新的一年，坚持以提高自身专业素养为中心，把握新机遇、迎接新挑战、面临新问题、克服新困难、谱写新篇章。

有幸加入\_\_\_公司已经快2个月的时间，在这段时间里，我深深感觉到这个大家庭严谨务实的工作作风和朝气蓬勃的奋斗精神，也为自己能加入这个团队感到骄傲和自豪。在此衷心的感谢公司对我的关怀与帮助。现将我试用期的工作情况做以下篇：

一、工作汇报

(一)初期工作(工作调研阶段)

在进入公司初期，我认真了解公司的规章制度和企业文化，熟悉公司的工作流程及日常管理。之后，在公司领导的支持下，用两周的时间对部分公司所服务的项目进行现场考察调研。以开展项目增值服务为导向，对考察项目的整体环境、业务组成、人员结构、项目特点等做细致调查，通过与各个考察项目的负责人及员工进行深入探讨确定增值服务的内容，最终形成方案并作为以后工作开展的依据。

(二)房屋租赁工作(工作介入阶段)

房屋租赁工作是今年3月底开始交与我负责的，对我来说，这是一份初次接触的工作。由于缺乏管理经验，在此项工作开展初期走了不少弯路，造成该项工作进展缓慢。通过与领导及同事的沟通，不断完善工作方法，在房屋信息发布、客户收集、客户沟通技巧等方面进行调整与改进;截止到今天，出租房屋1间，正在洽谈中的房屋2间。

(三)企业合作洽谈(工作介入阶段)

截止到今天，正在洽谈合作的企业共有3家，分别是：各公司洽谈内容及进展情况如下：

1.洽谈内容：产品推广销售工作。

进展情况：考察调研工作已基本完成，目前已达成初步合作意向，合作方案正在制作中。

2.洽谈内容：

进展情况：目前还未正式开展，合作内容在初步探索阶段，有望纳入我公司项目信息化管理体系中。

3.洽谈内容：

进展情况：已制定合作方案，合作细则等待领导审批。

二、工作心得

(一)树立服务意识，注重细节，以契约精神为原则，以饱满的工作热情面对每项工作。

(二)不断学习，完善理论基础尤其是物业相关法规，适应新的工作岗位。

(三)主动热情的融入团队，开展各项紧密合作，加强工作联系与沟通。

(四)主动积极参与公司活动，合理优化现有资源。

三、工作不足

(一)对物业管理专业知识不够完善，特别是在地区文件及法规上存在盲区。

(二)对工作缺乏系统化管理。作为一名公司管理人员，必须明确自身工作思路，树立良好工作形象。

(三)缺少有效沟通，对各项工作进展情况要及时汇报，有疑问和困难时要积极寻求帮助。

四、下一步工作目标

(一)紧密围绕公司经营理念，推动公司制度建设与品牌建设。

(二)严格遵守公司各项规章制度，充分发挥企业管理人员的标杆效应。

(三)开展项目信息化管理：

目前我国物业管理发展迅速，行业竞争激烈。加强企业管理水平不断挑战与创新是企业发展壮大的有效途径。因为行业的特殊性，许多管理软件无法推广和普及。今后，我将把这项作为重点工作建设开展，为企业发展做出贡献。同时，我也注重锻炼自己的组织能力和创造能力，不断在工作中完善自己，优秀完成领导交办工作。

20xx年以来，财务部在公司领导的正确指导和各部门经理的通力合作及各位同仁的全力支持下，较好地完成了各项日常工作及临时事宜，现将20xx年工作情况汇报如下：

**质押融资的工作总结10**

时光荏苒，岁月飞逝，不知不觉间一年已逐渐离我们远去，崭新的20xx年正快步向我们走来。回首过去的一年，当初对工作有一丝迷茫和质疑的我，自有幸加入财务部融资团队后，在领导的悉心关怀和同事的热情帮助下，坚定了工作的信心、明确了工作的方向、对自己的未来有了一定的规划，这种在人生转轨的关键时期所受的鼓舞，必将使我受用终生。

我于5月底来到公司财务部融资团队工作，由于之前没有接触过融资方面的工作，所以内心还是紧张的，呈现在自己眼前的是完全陌生的工作领域，虽然大学时曾学习过财务方面的专业知识，可对于财务融资工作中的实际运用，自己可以说是完全的门外汉，因此对即将开展的工作既有期待、憧憬也有疑虑和困惑，不知这项工作会带给自己怎样的经历和成长。

部门领导的悉心关照和同事的热情帮助鼓励并激励了我，也让我这个初来财务部工作的新人尽快的融入了自己的角色，完成了角色的转换。随着不断地向领导和同事学习请教，我了解了财务融资工作在公司整个运转过程中的重要性和必要性，也了解到自己作为其中一员承担着的责任，更明确了要潜心学习、踏实做事、不断提高的自我要求。

从最初的一无所知开始，逐步在为各个融资项目准备相关资料中了解公司的情况和各项目所需资料、流程、如何与相关业务人员联系等，再到自己亲自去负责某一个小的分解项目，如开户、押汇等，在不断的学习和实践中，我也逐渐的积累了相关方面的经验和技巧，得到了锻炼与提高，当然其中也有许多有待完善和继续提高的方面。总的来说，主要总结为以下几个方面：

>1、融资项目方面工作情况。

从来到财务部开始最先接触的工作就是为银行提供公司相关资料这一项工作。在准备资料的过程中，我逐渐学习到了相关融资项目所需何种资料、流程等，也在准备过程中了解了公司的基本情况，熟悉了本部门的同事和各位同事的基本分工。在配合老同事的同时，虚心请教，不断学习，将工作流程、所需资料、时间安排、交流沟通、资源调配等方面工作记录在日志中，深印在脑海里。

例如最基础的开户工作，自第一次跟随同事在交行开户起，三次开户后，综合各银行要求，我便牢记了开户所需资料、流程、开户过程中可能遇到的困难和相应的解决方案，以及岁开户资料的归档、账号的保存等后续工作，这一期间共计在近十家银行顺利开立一般结算户及保证金户、外币户等近三十个。

>2、领导临时交办工作和配合其他同事工作情况。

对领导临时交办的工作任务，我以一丝不苟的精神和饱满的热情去对待，力争及时、高质量的完成。刚进入财务部时，领导交给我翻译丰益集团财务报告的任务，由于这份报告专业程度很高，对我也是有一定难度的，我克服了翻译过程中的困难，尽可能的多占有资料、多渠道的了解相关信息，终于及时的完成了报告的翻译和重新制作工作。之后的与马来西亚长青集团rise项目报告的翻译和重新制作、十一期间为各银行送礼品油等领导临时交办的任务，我都以十二分的热情积极投入，努力完成。

在配合其他同事方面，由于我们这个团队本身就有很强的凝聚力和整体性，良好的团队气氛使得彼此之间的沟通和交流十分顺畅，使得我们的配合十分的默契。无论是为同事提供资料、报表还是为同事分担临时工作任务等都做到热情投入、全力配合。

>3、内勤和资料保管方面工作情况。

内勤方面的工作十分的琐碎，要求细心和投入，我在接手这一工作后，也不断以这样标准来要求自己，尽最大努力配合同事更好的开展工作。资料保管方面，按照领导要求，对发生的融资项目及时要求材料归档，与相关项目负责人主动及时联络，并将详细的资料归档情况记录在册。

在新的一年里，面对着新的工作要求和公司发展形势，我们财务融资工作有着更重大的责任和使命，我们不仅仅是满足公司发展，更要从部门努力主动推进公司发展，而分解到我们每一个部门员工，我们也面临着新的任务和挑战，但挑战也是机遇，我们只要在新的任务和要求下更严格的要求自己，不断成长提高、不断充实自己、不断迎难而上，也会获得更大的提高和收获。

**质押融资的工作总结11**

1、进一步加强党的基本政治理论知识、专业知识及科学管理知识的学习，增强运用科学理论知识认知问题、解决问题的能力。加强自觉性、自律性。敢于接受批评与自我批评。千方百计提高素质和业务素质，按照规章制度办事，提高工作效率。

2、配合审计事务所进行决算和经济责任审计，完成好全年财务工作，为下一年的工作打好基础。

3、做好年度决算报表编报工作和各期报表工作，年度所得税汇算清缴工作，合理地降低各项税务风险。

4、加强资金管理，加强生产成本，非生产费用和可控费用的控制和执行力度，进一步降低成本费用。更加细化财务成本核算项目，保证全面预算管理工作顺利实施。

5、继续建立，健全和完善各项财务管理制度和内部控制制度，对各单位财务管理制度和内部控制制度的执行加大监督和管理力度。

6、不断加对强财务人员的新业务知识、企业会计制度和国家有关财经法律、法规的培训，丰富和进一步提高财务人员的知识水平、专业知识、技能和职业判断能力。

新的一年里我为自己制定了新的目标，那就是要加紧学习，更好的充实自己，以饱满的精神状态来迎接新时期的挑战。我心里在暗暗的为自己鼓劲。要踏实工作，目光不能只限于自身周围的小圈子，要着眼于大局，着眼于今后的发展。我也会向其他同志学习，取长补短，相互交流好的工和经验，共同进步。在新的一年里我要加倍努力，再接再厉，把各项工作做的更好。

融资公司工作总结()

20\_年度融资公司个人工作总结

20\_年，我紧紧围绕我县的工作要点，按照县委县政府的要求，勤思考，早起步，密切联系城建、土地、水利、财政、审计、税务等部门，努力完成各项工作任务。同时，我也从中学习了相关部门的业务基本知识，拓宽了视野，业务素质得到了很大的提高，各项工作取得了阶段性成绩。一、认真履行职责，积极开展工作

（一）加强学习，加强修养，自身素质不断提高。

我把学习作为工作和生活中的一项重要内容，通过报

（二）拓宽思路，勤于思考，做业务工作的明白人。

在单位领导的带领下，在周围同事的团结努力下，今年我们按照县政府的项目规划要求，早起步、早谋划，密切关

注宏观政策和信贷政策动态变化，精心策划融资项目，努力完成融资任务，扩大融资渠道和额度，满足了我县城市建设项目融资的基本需求。

1、加紧与各相关部门的联系，保证银行所需项目申报资料的及时准确。在信贷管理政策严格控制的情况下，银行对公司准入条件相应的提高，公司逐步推进申贷方式和融资策略，认真研究适合公司职能的融资方案，合理配置资源，最大限度增加经营性项目比重，使申报贷款项目由纯公益性为主向经营性项目为主转变，贷款信用结构由依靠财政兜底向资产收益质抵押转变。

2、积极与银行衔接，抓紧落实各项融资资金。为防范政策变化，公司积极落实已获审批的信贷额度，千方百计落实融资资金。一是全力落实已批银行贷款的放款工作，根据建设进度和资金需求及时向银行申请用款；二是积极参与筹措项目资本金,认真落实政府承诺事项,确保项目融资工作平稳有序进行。三是与水利、住建等部门联系沟通，积极向银行提交下一年项目计划，确保融资项目的连续性。3、及时完善账务，建立健全财务手续。作为财务出纳，我始终把工作的重点放在严谨、细致、扎实、求实上，公司每笔账务收支从资金审批、支付证明材料审核、领导审批到最后支付都必需严格依据公司财务管理办法和项目资金管理办法办理，严格执行现金管理和结算制度，定期向会计核

对现金与帐目，发现金额不符，做到及时汇报，及时处理。

（三）内强素质，外塑形象，效能作风明显改进。勤于律己，树立良好形象。一要强化法治观念。对法律法规要心存敬畏之心，做到依法办事、有据可依。二要强化作风建设。加强责任和服务意识，严格要求自己，提高政治敏锐性。三要强化道德建设。加强公德意识，自觉遵守社会公德，积极参与公益事业，多为社会做贡献，激发活力，始终保持奋发进取的激情，创造“想干事、愿干事、肯干事”的工作氛围。

二、及时总结不足，明确今后努力方向

一年来的工作虽然取得了一定的成绩，但也存在一些不足，主要是思想解放程度还不够，学习、业务上还不够，有创造性的工作思路还不是很多，个别工作做的还不够完善，这有待于在今后的工作中加以改进。针对以上问题，今后的努力方向是：

一是要勤于思考，拓宽工作思路。清晰的工作思路，富于条理的工作摆布，往往使我们干起工作来少走弯路，取得事半功倍的效果。事前多思考，培养清晰的工作思路；经常换位思考，培养领导思维，把工作干到点子上，提升工作水准；善于调研思考，培养创新思维。要善于从表象发现问题、提炼问题，更要善于思索解决对策，创新解决问题的工作思路，从而给自己的工作提高效率。

二是勤于实践，培养工作能力。实践出真知，只有通过实践锻炼，才能不断丰富工作经验，切实提升实际工作能力。既要加强学习，博览群书，不断积累，在向书本学习的同时注意收集各类信息，广泛汲取各种“营养”。又要珍惜多岗位锻炼机会，提升综合工作能力，勇于面对艰苦岗位锻炼，提升解决复杂问题的能力。

三是敢于直面难题，做到不怕不躲，能够迎难而上，勇于承担难点工作，主动找事干，逐渐提高解决复杂问题的能力，使自己能够独立担负起难点工作，较好地应对复杂局面。

公司财务部融资专员个人工作总结

公司财务部融资专员个人工作总结

人生天地间，若白驹过隙，忽然而已。20\_年眨眼间已临近尾声，首先感谢所有领导为我们提供各种锻炼自我，提高素质、升华内涵的机会，同时也感谢一年来支持和帮助的同事们，年终之际，将这一年的工作情况向各位领导和同事汇报如下:一、20\_年主要工作：一、立足实际，履行职责作为公司财务部融资专员,我的主要职责是协助领导完成公司融资业务，包括到期贷款的转办，多渠道化解债务、测算金融机构利息，配合贷后检查工作，整理归档文件、以及贷款数据的统计等等。20\_年2月在公司领导的带领下，本人积极和银行信贷员对接具体事宜，顺利完成了我公司和鄂尔多斯农村商业银行亿元贷款的转办，5月份完成子公司水务公司和乌海银行6300万贷款的续贷，全程参与了贷款转办的全过程，从前期贷款模式的确定，申请文件的草拟，到区政府的审批文件，到不动产交易中心的房产抵押的办理，再到借款合同的签订，在转办这笔贷款的过程中，我更加了解银行信贷业务办理的细节，更加明白统筹协调的重要性，受益颇多。二、同时，我还是公司的一名出纳，作为公司出纳，在不断改善工作方式方法的同时，顺利完成了如下工作:严格执行现金管理和结算业务，和会计核对现金账目，发现金额不符，要及时汇报，及时处理；每月按时做账，申报子公司各项税目；平时在每次付款前坚持履行付款审批手续，对不符合报销手续的开销不予报销。并且积极配合上级部门对我公司进行的财务审计，提前准备所需的财务相关材料，做好前期自查自纠，对检查中可能出现的问题做好统计，并提交领导审阅。同时，积极配合康巴什区化债领导办公室完成多项统计表的填制及报送，完成了市全口径债务系统的填报，完成了“一单三账”融资部分；完成了财政部监测系统的填报，等二、存在的不足回顾一年的工作，取得了不少的成绩，但仍然有很多需要努力的地方：

一是业务素质提高不快，对新的业务知识学的还不够、不透；专业知识上与其他优秀的同事相比还存在差距；

二是在统计数据这项工作有时候做的不够细致，深化，往往只局限于固定格式，停留在表面，没有真正的按照不同的口径整理数据，针对这种情况，以后将在数据的统计上多下功夫，保证数据的准确。作为一名融资专员，我深感自己肩上的担子的分量，稍有疏忽就可能出现差错。我深感自己岗位的价值，因此，我不断提醒自己，要增强责任心，同时也为自己树立新的目标。

新的一年，将是公司的融资工作充满考验和挑战的一年，在新的一年里，为提升自己的思想素质和业务能力，我将更加注重学习和锻炼，始终如一的严格要求自己，加强自己对金融专业、会计基本知识的学习，拓宽知识面，更新知识结构，更加熟练掌握专业知识能力，同时提高自己的沟通能力，协调办事能力，综合分析能力，为迎接新的挑战，做出自己应有的贡献。

20\_年度融资公司个人工作总结20\_年，我紧紧围绕我县的工作要点，按照县委县政府的要求，勤思考，早起步，密切联系城建、土地、水利、财政、审计、税务等部门，努力完成各项工作任务。......

公司财务部融资专员个人工作总结总结是指对某一阶段的工作、学习或思想中的经验或情况加以总结和概括的书面材料，它可使零星的、肤浅的、表面的感性认知上升到全面的、系统的......

融资担保公司的个人工作总结范文时光荏苒，不知不觉中一年的时光已悄然飞逝。自20\_年12月进入了融资担保有限公司，已有三年时间。作为一名担保业务部客户经理，非常感谢公司提供......

第1篇：融资租赁公司工作总结融资租赁公司工作总结融资租赁业务工作小结一、项目选择融资租赁的核心是项目，没有项目就是无水之源。选项目一是获取项目信息；二是行业选择。获取......

在即将辞旧迎新的时候，我想将我对我们创新工作的认识、理解和明年创新工作的建议向您汇报如下，不足不妥之处，敬请指正。

一、融资创新工作的开展

我作为集团公司融资创新工作小组成员兼秘书，在您的指导和其他同事的配合下，全程参与并积极推进了中海信托、中投信托、中融信托、中泰信托等十多个信托计划，与您和大家多次前往北京、上海、深圳、无锡等地与信托公司、银行协调沟通，主要工作内容涉及交易结构的商谈、合作框架的拟定、交易文件的评审、收益成本预测、集团和项目的尽职调查以及信托计划成立后的后续监管等。

20\_年4月21日，我们的第一个房地产信托投资基金历经一年的努力终于正式成立，使公司在资金严重紧张的关键时刻获得了20亿的融资资金，并用其在香港资本市场回购20\_\_年到期的\_亿美元优先票据，在受资本市场青睐的同时也获得了可观的收益。

目前的工作内容有：

二、融资创新工作对我的促进和影响

融资创新工作推进的过程，我不仅是在学习，更是在实践着公司和您的想法，锻炼着自己的眼光和思考，可以相对独立的推进一个信托计划工作，从交易结构的探讨、尽职调查的执行、交易文件的讨论、与各方的沟通和协调、具体工作的安排和推进，我都在尽可能的做我能够去做的事情。在这个过程中，我自己也能感受到自己的进步，对于信托融资需要规避的房地产行业瓶颈、信托公司风险偏好、资金进入退出机制、资金募集模式、公司在信托融资方面的担保、监管和成本上的诉求等有了比较清晰的认识和了解。

在今年的工作过程中，我逐渐感悟到要充分调动个人主观能动性去开展工作，不要也不能被外部地种.种不利因素所影响，在明确目标之后要千方百计、千言万语、千山万水、千辛万苦的去努力达成，执着地去追求，成功细中取，细节决定成败。

在今年的工作过程中，我养成了一些好的工作习惯和工作方式，凡事预则立，事情要分轻重缓急地做，与人沟通采取邮件、电话、短信、面谈中的哪些方式，文稿修订方法，商务谈判的小技巧等等。

当然，我也知道自己存在不少的缺点和不足，如法律知识不够、实际运作经验欠缺，都需要在今后的工作中不断改进和完善，继续向您和其他同事学习。

三、对融资创新工作的理解

20\_年，中国的房地产市场从年初的冰点到如今的沸点，公司牢牢抓住发展契机，众志成城，内外兼修，在实现销售额进入全国前列的基础上，积极在全国范围内通过各种方式增加土地储备，同时全方位创新融资模式获取发展资金，为实现3-5年达到销售额全国前五的目标打下坚实的基础。

目前，房地产开发仅仅在依靠开发贷款获取融资的单一融资模式，我们工作的目的是要开拓多渠道、多方式的融资，要寻找房地产开发项目在拿地之前或拿地之后取得四证之前或已经取得开发贷款，还是否有其他的融资模式，以解决土地资金沉淀，更快的收回投资或快速扩张规模，而在这一过程中也是在推广和宣传我们的公司。

但是，创新融资工作受到国家和地方法律法规限制、信托公司对政策的理解和风险把控、银行对政策的理解和募集资金能力、公司项目素质、公司领导对工作的认可程度等诸多因素的影响，并不是一件容易的事情，是需要我们付出的时间、精力、脑力才能去实现的。

我们的融资创新工作小组作为一个横跨多个部门的合作团队，每个人都有自己的本职工作，在此基础上积极参与创新工作的拓展，充分发挥各自的专业特长，推动创新工作的开展，这种分工协作、各取所长的模式类似于一个资产管理公司，可以为公司今后实现轻公司的管理目标积累一定的实践经验。

从目前来看，我们的工作还是做融资创新，但从长远来看，它应该向着一种业务模式的创新发展，我们寻找并引进的资金合作伙伴特别是个人的闲散资金投资到房地产项目，由绿城来负责项目的开发，实现投资商与开发商的分离，可以在短时间内推动绿城的开发规模更上一层楼，这也是一种非常有利的商业待建模式，为客户创造价值的同时实现绿城的百年理想!

20\_年是公司各项业务大发展的一年，在公司领导的正 确带领下融资部取得了一定的成绩，现将一年来主要工作总结如下：

一、 一年来的主要工作

1、内部调整根据整个公司机构划分的要求，公司对融资部的人员进 行了更新，补充了新的工作人员。

2、对以前年度相关融资渠道的梳理在去年广泛接触的基础上，对去年与我公司有过接触的金融机构进行梳理，一方面根据公司下达的融资任务，积极推进融资进程，各个项目从额度落实到项目放款全面落实，避免了以往推进乏力的情况出现;另一方面，有针对性对相关金融机构建立金融数据档案，了解相关金融机构的授信政策支持力度，为今后有的放矢的开展融资工作打下了基础。

3、积极发展新的融资伙伴在原有接触的基础上，广交朋友，主动走访金融机构， 同中诚信托等金融机构建立起了授信关系，有力保证了融资结构的合理性。

4、 认真搜集资料，积极尝试投资运作根据公司发展的远期目标，有针对性的对收集上市、债券发行、资本运作等相关文件，在分析整理的基础上，一方面为公司领导决策提供资料，另一方面也为公司长期目标的开展打下了基础;并对公司有促进作用的投资项目，按照公司领导及管委会的要求主动出击，向公司领导献计献策，相互配合做好投资项目的相关工作，提供投资运作的方向。

5、 进一步密切与管委会各局办的关系和合作认真执行公司领导一贯的指示要求，密切与管委会各局办的关系。在融资问题上，主动与相关局办加强互动请求支援，同时提高配合度;对管委会各局要求配合的地方认真合作，积极配合财政、金融办、经发局做好融资、申请政府贴息、申请政府补贴工作。

6、加强公司内部团结服从大局，主动参与，对公司内部各部门相关要求认真配合，对工作需要也主动寻求帮助;对公司团体活动积极参与，不以工作及自身因素进行推托，努力参与营造公司团结向上的环境。

二、相关任务的完成情况

1、建设中心融资情况为：今年以来开发建设中心累计借款\_笔， 截至目前建设中心贷款总余额为\_\_万元。

2、公司融资情况为：今年以来公司累计贷款为\_笔，截至目前公司贷款总余额为\_\_万元。并通过融资理财产品的发行获得资金\_\_万元，在改善公司财务结构的同时，有力缓解了开发区建设资金的不足，截至目前公司的融资总余额为\_\_万元。

3、上述融资的进展超额完成了管委会下达的有关融资任务，并得到了管委会及市委、市政府的肯定。同时，新增融资以1年以上中、长期融资为主，达到了上年融资计划中的调整结构的要求。

三、明年工作计划

1、下一步融资工作开展的思路：基础设施项目尽量争取与农发、国开行进行合作，以达到使用时间长，融资成本低的要求;与商业银行的合作逐步进行结构调整，以项目贷款、土地贷款为主，减少短期贷款的额度;直接融资的运作，在成功通过发行理财产品的基础上进行大额融资，按照公司发展的各个主线的要求进一步摸索和增加融资手段和合作伙伴的多样性，使整个融资保持一个相对灵活的态势;结合公司下一步上市的目标，多手段灵活地解决融资的需要。

2、主要工作：根据公司整个机构调整的要求，从集团公司的视野，与办公室一道进一步完善融资部管理制度，搭建起融资部管理的制度框架。配合公司发展需求，有前瞻性对引进融资人才，为公司长远目标的实现提供坚实的人才基础。维护好同金融机构的合作关系，保证完成公司各项融资任务。对公司大项目推进，积极做好前期的融资准备和推进工作，做好融资方案，积极和相关金融机构的对接，在运用好合适金融工具的基础上，保证项目资金充裕。在完善融资数据库的基础上，做好融资后备项目的收集、完善工作。在配合相关局办工作的基础上，认真研究政府各项补贴政策，积极为公司争取各项补贴、贴息。在直接融资上，一方面要认真吃透政策法规，收集好上市及债券发行的相关资料，为公司领导决策献计献策;另一方面要加大同证券公司、经委、银监局、人行、证监会等相关部门的联系，在取得经发局、财政局支持的基础上，争取我公司纳入昆明上市后备企业资源库;同时在条件合适时，争取我公司发行\_\_亿左右的公司债。

一场新旧交替的大雪送走了忙碌XX年，迎来了充满希望的XX年，也给xx写下了一段内容丰富的历史，同时又给xx翻开了崭新的一页，更给我们运城财务部留下了许多需要回顾、思考、总结的东西。

在XX年里，伴随着xx的筹建并运营，财务部也在忙忙碌碌中随之成长并完善，但还是存在着许多需要解决的问题：

**质押融资的工作总结12**

20xx 年各项银行工作基本告一段落了，一年来我能始终如一的严格要求自己，严格按照行里制定的各项规章制度来进行实际操作。现将我一年的工作总结如下：

>一、20xx年的主要工作总结：

1 、思想上体现一个“重”字。一年来我积极领会分行关于“积极发展个人零售业务”以及“巩固和拓展高端客户”等会议精神，紧扣发展主题，转变思想认识；高度重视分支行的各项决策和计划；始终与上级保持一致，积极做好全行一季度旺季营销和全年业务发展工作。坚决遵守营业室内的各项规章制度。

2 、服务上体现一个“细”字。服务工作无小事，要将服务做好做细是要花不少心思的。面对日益激烈的银行同业竞争，我们不仅靠硬件水平取胜，更要以优质的软件水平制胜。作为直面银行客户的我，坚持微笑迎人，来有迎声走有送声。面对客户提出的疑问我总是耐心解答直到客户明白为止。

3 、业务上体现一个“拓”字。一年来我认真办好每一笔银行业务的同时尽量再提升业务速度。对在业务办理上存在的问题虚心请教、全面分析、认真总结，使日后的工作更加完善。对于新业务积极学习、认真记录、反复揣摩，争取全面掌握个人业务的各项操作流程，更好地服务于客户，为支行创造更大价值。

4、营销上体现一个“韧”字。年初时我在保险营销方面表现不尽如人意，虽然开口率很高，但是成功率很低。客户大多对保险产品有抵触心理，要转变这一点有一定困难，在面对较高的拒绝率时，我比较容易失去信心，这种情绪也会影响到客户，降低营销成功率。在下半年中我不断提炼自己的营销话术，坚持不懈的努力，在不断磨练和提升之中保险的营销业绩有了很大改善。

>二、20xx年工作打算：

20xx年工作业绩与20xx年相比有了较大提升，在20xx年要不懈努力，做好客户服务和全年营销工作，努力学习提升自己，提升自己的工作业绩，增加工作收入，为支行创造更大效益。

1、克服不利因素，努力吸收存款。更加主动地营销存款，长期坚持不懈地做好转存工作，与对公部门合作，加强公司联动，为整个支行的存款发展做出贡献。

2、以信用卡、电子银行和各项代理业务为依托，拓展中间业务。努力推进我行信用卡办理工作；积极向客户推荐我行的电子银行产品，从客户角度出发，为客户解决各项困难，达到双赢的目的；坚持不懈地营销基金和保险产品，利用自己的专业知识为客户做好资产配置，增加客户的忠诚度。

3、做好本职工作，在柜员的岗位上踏踏珐绩粹啃诔救达寻惮默实实，一步一个脚印，积累工作经验，为自己以后的职业生涯打下坚实的基础。

4、坚持学习，在市场瞬息万变，信息爆炸的时代，不断吸取新知识接纳新思想对于一线的银行员工有着深远意义，只有跟上经济发展的步伐，才能抓住客户，才能为支行的发展打下良好的基础。

**质押融资的工作总结13**

二0一x年个人工作总结20xx年即将结束，20xx年的工作也即将告一段落，在入职的这半年里，我通过自身努力，克服各种困难，成功的完成了从学校生活到社会生活的过渡和转型，这一年是有意义的、有价值的、有收获的。在部门领导的带领下，我顺利的完成了融资部的各项工作，并在工作的过程中，熟悉了公司的运作程序流程，掌握了公司的组织构架，这为今后的工作打下了一定的经验基础。

这半年时间里，在领导的悉心指导下，在同事的大力配合下，我做到了：

1.完成公司现有银行贷款的贷后管理工作

完成公司贷款的日常工作，包括跟进用款和公司贷款相关的资金安排，监督贷款的还本付息，保证银行对公司的资信评价。

2.为新贷款做好相应的准备工作

为壮大公司资本规模，夯实公司发展根基，部门正积极进行新贷款的相关准备工作，我负责相关贷款文件的制作，如贷款可行性分析报告，项目介绍等。

3.做好沟通，保持银行与公司的良好关系

掌握公司相关情况，配合银行完成贷款相关问题的答疑，并积极支持贷款银行的相关金融业务。做好公司与银行的枢纽工作，保持公司与各银行的良好关系，为以后开展新的贷款业务做好准备。

4竭力配合公司其他部门，推动相关工作的进展

在公司其他部门有金融业务需求的情况下，通力配合完成相关工作，如：财务部购买银行理财，行政部公司相关资料的年审等。

虽然20xx年有所收获，但是自身的不足之处也暴露无疑：

1. 尽管年轻充满干劲，但是经验缺乏，在处理突发事件和一些新问题上存在着较大的欠缺。

2.财务分析经验还不够，特别是在财务分析关键数据在贷款中的重要性上把握不够，还有待与加强学习。

3. 在对银行函电中对文字的拿捏程度还把握不好，有时造成不必要的尴尬和误解。

企业融资专员是企业的门面，企业的融资窗口，我们的一言一行同时代表了在企业投资人心目中企业的形象。以上这些缺点和弱点都是致命的，所以在今后的工作和生活中，必须积极改正自身缺点，广泛汲取融资沟通经验，努力提高业务素质，在高素质的基础上更要加强自己专业知识和专业技能的学习。并以高标准要求自己，不断学习，让自己能够成为一名合格的融资专员。

20xx年是充满期待的一年。在20xx年完成公司完成相关筹备的基础上，20xx是一个新的起点。对于我们把握公司资金命脉的金融部门，作为其中的一员我有义务、有责任、有目标、有理想地去做好部门的工作，做好一切对公司有利的事情。希望我们部门能最快的完善各种工作需求，力争20xx年在保持现有的良好状态下，拓展融资业务。在部门的各项工作上取得更加优异的成绩。

20xx年度工作规划：

1．加强学习和实践，继续提高。

针对自己的岗位，重点是深入学习银行信贷与公司资本运作的相关知识，提高解决问题的能力。

2．竭尽全力完成融资任务。

现我部门正积极扩大融资范围，扩展新的融资渠道，在传统的银行贷款融资的基础上开展新的吸引资金，优化资产的工作，如：公司资本的优化和整合工作，为公司上市做准备 ；引入其他投资商共同开发新项目，扩大品牌商业影响力；积极开展投行业务，使企业价值最大化。这也对我的工作要求更加严格，所以在以后的工作过程中，要充分沟通，要在计划推进上投入更大的力度，牢记速度、想象力和完美的执行，以健康愉快的心态积极主动地完成部门融资任务。

3．完善自身素质。

新的一年，要毫不动摇为成为一个品德好、素质高、能力强、勤学习、善思考、会办事的聪明人而努力。

总结人：xx

20xx年12月15日

**质押融资的工作总结14**

20xx年，继续把制度建设摆在更加突出的位置，以制度规范人和事。

1、20xx年4月份，本部制定了《借支管理暂行规定》，即规定公司出差人员借支金额及期限，对逾期不报账者计算其应付利息。

2、建立了与主机厂和供应商的对账制度，通过对账，不仅收回了部分货款，同时也发现和解决了我们公司存在的问题，如我们公司职工向客户单位借款万元得到及时处理。

3、按月召开经济活动分析会，对主要指标进行深层次的细化分析。总结成本控制方面的经验，查找生产经营环节中存在的问题，提出下一步控制成本的具体措施。

4、响应公司“双增双节”活动，在做好本部门的双增双节的同时，按部就班地落实公司百条项目任务的完成。

5、推动了公司固定资产管理的科学化、信息化,做好日常固定资产检查工作。加强对在用低值易耗品的管理，保证在用低值易耗品账、卡、物相符。

6、加强存货购入的监管，扩大存货招标采购的范围，在保证存货质量的情况下，尽可能的降低存货的采购成本。按照规定不定期会同物资部对存货结存情况进行全面盘点。加强对各单位废旧料的管理，特别是加强对公司报废物资的管理，进行拍卖。

7、按照集团公司的要求，依照现代企业会计制度，准确及时地组织编制财务决算报告。大力推行财务信息化工作,一是实现财务账表一体化;二是继续完善和推行班组材料成本核算系统;三是开发资金预算编制软件。

与此同时，还完成了领导及计划财务部交办的其他一些工作。

**质押融资的工作总结15**

人生天地间，若时间似箭，溘然而已。20xx年眨眼间已临近尾声，首先感谢所有领导为我们提供各类熬炼自我，进步素质、升华内涵的机会，同时也感谢一年来支持和赞助的同事们，年终之际，将这一年的工作环境向列位领导和同事如下:

>一、20xx年主要工作：

一、容身实际，履行职责

作为公司财务部融资专员,我的主要职责是帮忙领导完成公司融资业务，包括到期贷款的转办，多渠道化解债务、测算金融机构利息，共同贷后反省工作，整理归档文件、以及贷款数据的统计等等。20\_年2月在公司领导的率领下，本人积极和银行信贷员对接具体事宜，顺利完成了我公司和鄂尔多斯农村子商业银行亿元贷款的转办，5月份完成子公司水务公司和乌海银行6300万贷款的续贷，全程介入了贷款转办的全历程，早年期贷款模式切实其实定，申请文件的起草，到区当局的审批文件，到不动产生意业务中心的房产典质的解决，再到乞贷的签订，在转办这笔

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！