# 年度国土变更调查工作总结(共5篇)

来源：网络 作者：醉人清风 更新时间：2025-03-31

*年度国土变更调查工作总结1治理工程位于镇社区，属2-3级滑坡工程治理项目。主要工程措施为浆砌块石挡土墙，工程总投资850万元。因征地遗留原因，工期一直没有大的进展，年初在县项目领导小组和县局领导的关怀下，一是亲临现场办公，边走边看发现问题现...*

**年度国土变更调查工作总结1**

治理工程位于镇社区，属2-3级滑坡工程治理项目。主要工程措施为浆砌块石挡土墙，工程总投资850万元。因征地遗留原因，工期一直没有大的进展，年初在县项目领导小组和县局领导的关怀下，一是亲临现场办公，边走边看发现问题现场解决；二是多次召开镇政府和社区参加的工程用地协调会，解决了用地遗留；三是通过中心与镇社区的艰难工作，终于做通了几户征地遗留户的工作，排除了阻碍，截至目前南起书洞沟，北至自来水厂，全长1900米公路，目前按照地灾项目设计要求，结合城建规划设计已全线贯通，12月中旬可以全面完成自验。

**年度国土变更调查工作总结2**

今年4月24日，县政府在我局召开了二三期地质灾害防治工程项目移交会。对库区县管二期治理项目22个，三期43个，省管项目6个，共计71个完成移交，签订移交文书6份xx2份移交证书。涉及3个乡镇和3个县直部门：政府xx个，镇11个，镇8个，公路局28个，集团6个，住建局3个。

二三期地质灾害治理从20xx年开始至今历时10年，共完成工程投资约3亿多元。二三期地质灾害防治工程的顺利移交，有效保护了库区29023人，房屋面积万㎡，土地4731亩及、、集镇和新县城的大量基础设施安全，也大力推进了集镇建设的快速发展，为我县经济又快又好的发展作出了突出贡献。地质灾害防治工程的按时移交，标志着我县二三期地质灾害防治工作任务顺利完成。

**年度国土变更调查工作总结3**

今年共发生土地权属争议和土地纠纷XX起，调处XX起，涉及土地面积亩，调处率100%。20xx年XX月XX日—20xx年XX月XX日，由XX镇政府相关人员组成的调查组对民乐村一社村民反映具有争议的土地，经过走访相关知情人，查看相关资料，形成了调查汇报材料，上报分局处理，通过土地纠纷的调处，化解了矛盾，维护了社会稳定。

一年来，我镇国土资源管理工作在市、区^v^门和区委、区政府的正确领导下，按照目标责任书的要求，做了大量的工作，取得了一定的成绩，但也应该认识到工作中还面临一些突出的困难和问题，主要是国土资源的供求矛盾还会进一步加剧，保护资源和保障发

展的双重压力越来越大;重审批轻监管的问题依然存在，部分违法行为没能做到及时发现，及时查处，往往造成违法行为即成事实，增加了处理的难度，执法监管水平有待进一步提高。对上述困难和问题，我们将高度重视，决心在今后的工作中查漏补缺，迎头赶上，力争年底努力完成全年的各项工作任务。

**年度国土变更调查工作总结4**

按照基本农田“七有”“五不准”标准，加大耕地保护，特别是基本农田保护工作力度，按照市政府批准下达的耕地保有量指标，严格落实土地管理和耕地保护责任制。强化基本农田保护意识，合理确定基本农田保护的数量和布局，坚持依法行政，充分发挥规划的调控作用，严格基本农田占用审批，确保了基本农田面积不减少，用途不改变，质量不降低。同时，我们还注重引导广大农民在保护基本农田中的.主体作用，把广大农民的积极性引导到保护基本农田的经常性工作中。

建立健全基本农田保护各项管理制度。着重建立了保护责任制、用途管制制度、严格审批与占补平衡制度、质量保护制度、监督检查制度、统计核查制度和保护公示制度，把基本农田保护工作纳入到政府的重要日程，加强管理建设，促进了各项保护措施的落实。

为切实维护全镇农业基础地位，加强耕地保护工作，今年，对XX镇基本农田数据和图件进行了调整更新，结合第二次农村土地大调查，进一步明确了保护数量和地块。按照“七有”的标准建立健全档案资料，做好基本农田保护的各项基础性工作。全镇耕地保有面积XXXX公顷，基本农田保护面积XXXX公顷，保护率达到了XX%。

**年度国土变更调查工作总结5**

(一)严格执行总体规划和年度计划，确保用地及时报批

严格按照已批准的新一轮土地利用总体规划(20xx--20xx年)利用土地，20xx年所有建设项目都在允许建设区。严格执行《关于进一步加强和改进建设项目用地预审管理工作的通知》(兵国土资发[20xx]174号)精神，加强建设项目新增用地预审工作。20xx年共预审建设项目8宗，面积公顷。其中农用地公顷，农用地中耕地公顷，未利用地公顷。

(二)提高审批效率，保障各类项目及时落地

规范审批程序，加快审批进度。继续实行贯彻落实兵团国土资源局《关于进一步优化建设用地报批程序提高审批供应效率的通知》(兵国土资发)[20xx]90号)精神，加快建设项目用地报批进程，提高报批速度和质量。2月至5月，积极组织开展了建设项目用地报批百日竞赛活动，集中优势力量，加强沟通联系，快捷、优质完成供地任务，确保了各类项目的及时落地。认真落实重点急需项目督办制度，提前介入，跟进服务，确保全团民生项目、基础设施项目和招商引资等重点项目用地的及时报批。已上报兵团单独选址4宗，面积公顷;批次用地1宗，面积公顷。师局审批11宗，面积公顷。其中划拨8宗，面积公顷;挂牌2宗，面积公顷;协议出让1宗，面积公顷。上缴土地出让金万元。

坚持节约集约用地。在符合规划、不改变用途的前提下，引导各类用地不占或少占耕地，内部挖潜盘活存量。今年共上报审批廉租房6宗，其中5宗共计公顷，全部在原址上拆旧建新。

加大设施农用地审批力度。进一步完善设施农用地管理，严把设施农用地范围，积极引导设施农业合理选址，加强用途管制，防止以发展设施农业为名，乱圈乱占土地。全年审批设施农用地8宗，面积公顷，其中协议出让1宗，面积公顷，出让金万元。

(三)继续落实最严格的耕地保护制度

落实耕地保护年度考核目标。及时将师下达的20xx年度耕地保护责任目标考核指标科学分解到各连队，4月，团与连层层签订目标责任书11份;落实耕地占补平衡工作。建立了耕地占补平衡台帐，及时掌握占补平衡情况。全年占用耕地项目5宗，占用耕地公顷，都及时进行了补充、报备。补充耕地全部是先补后占，补充的耕面积和质量与占用的耕地面积相同。截止20xx年11月10日，占补平衡的耕地储备剩余公顷。

大力开展土地整治工作。去年5月，84团申报了九连土地整理项目，项目区总面积公顷。今年4月，师土地整治项目实施管理领导小组组织有关专家对项目施工图设计进行了评审，并下达批复。6月，项目招标工作完成。目前正在紧张施工，定位放线已结束，土地平整已完成100%，路和林床正在紧张施工中，已完成总进度。

(四)夯实基础工作

一是继续做好土地登记发证工作，发放国有土地使用权初始登记证书8本，发证面积公顷，他项权利证明书7本，面积公顷。注销登记1本，面积公顷。新三乐绿色循环有限公司抵押登记和平房个人初始登记共计3宗初始登记已上报，待审批;积极开展宗地统一代码工作，目前已完成地籍区、地籍子区索引图的划分、84团团部宗地代码转换对照表、84宗地统一编码地籍区、地籍子区备案表及农村数据库对照表、84团宗地统一代码编制工作报告;按时完成20xx年城镇地籍变更调查工作，变更宗地20宗，变更面积公顷，测绘面积公顷;配合师局开展农村地籍变更调查工作，结合本年度建设用地和设施农用地审批，按照要求对20xx年需要在农村土地调查数据库中变更的内容进行了实地照相，实地调查填写了土地变更调查记录表共涉及宗地12宗图斑66个，变更面积公顷。

二是加强地质灾害防治。认真开展隐患排查,积极争取废弃砂石料坑共计42万立方米的“矿产复绿”项目，目前自治区国土资源厅已下达招标文件，多家投标单位来团进行投标踏勘，预计明年6月开始施工。

20xx年以来，XX镇国土资源工作在镇党委、政府的正确领导下，在上级业务主管部门的指导下，坚持以“三个代表”重要思想为指导，认真贯彻党的^v^、十七届四中、五中全会精神，严格执行国家、盛市关于国土资源工作的一系列方针政策，紧紧围绕保护资源与保障发展并重，牢固树立科学发展观，较好地完成了各项工作任务。现将一年来的工作情况总结如下：

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！