# 外业监理工作总结(实用22篇)

来源：网络 作者：玄霄绝艳 更新时间：2025-04-14

*外业监理工作总结1>一、工程基本情况概述（一）工程概况xx县杜曲道路改造工程项目，位于xx县县城西郊，属于城市规划次干道，本工程北起老襄逍路（K0+002），南止杜曲镇社区南院墙（K0+560），施工段长558米，规划红线宽度20米属旧路改...*

**外业监理工作总结1**

>一、工程基本情况概述

（一）工程概况

xx县杜曲道路改造工程项目，位于xx县县城西郊，属于城市规划次干道，本工程北起老襄逍路（K0+002），南止杜曲镇社区南院墙（K0+560），施工段长558米，规划红线宽度20米属旧路改造工程。该项目总投资300万元。

（二）承包单位基本情况

承包单位：xxx有限责任公司

承包单位在现场项目经理部全面负责该项目工程的施工任务，各管理层人员配备齐全，资质符合要求，施工人员各专业人员岗位证书齐全，符合要求，劳务人员数量满足施工工期要求，施工各类设备规格、型号、数量满足施工要求。工程原材料、构配件、设备能力按使用计划落实。根据对施工单位的综合考察确定，承包单位有能力完成本工程项目施工。

>二、评估依据

1、《\_合同法》

2、《工程建设监理规范》xx县杜曲镇道路改造工程

3、《城镇道路施工与质量验收规范》（CJJ1-20XX）

4、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-20XX）

5、施工图纸、设计说明和设计指定的标准图集

>三、工程施工阶段质量控制情况

（一）审查施工单位质量管理体系、技术管理体系、质量保证体系

承包单位在现场项目部各管理层人员配备齐全，资料符合要求；施工人员各专业人员岗位证书齐全，符合要求；施工各设备规格、型号、数量满足要求。工程原材料、构配件、设备能按使用计划落实；各项管理制度基本齐全；

（二）、工程质量状况

1、沟槽：沟槽开挖高程、宽度符合设计要求，槽底排水，坡比正确。

2、垫层：砂石垫层符合设计及规范要求。

3、安管：安管质量符合设计及规范要求，高程正确，中心偏差符合规范标准，承插到位，管材复试合格。

4、砂回填：符合设计及规范要求，密实度检测合格。

5、土回填：在绿化带内，按规范施工，未检测压实度，现场控制回填质量，抽检部分井段压实度符合要求。

6、窨井：井底混凝土基座，井身砌筑符合设计及规范要求，砼试块、砂浆试块合格，闭水试验（连管）合格。

（三）、质量监理：

xx县杜曲镇道路改造工程

1、原材料及试验项目：管材送检测中心检测合格，水泥、黄砂、石子检测合格，黄砂密实度、砼试块、砂浆试块检测合格。

2、工序验收、隐蔽工程检查：每个井段按验槽、垫层（平基）、安管、闭水试验、黄砂及土回填程序进行工序验收，进行现场旁站，工序质量合格。抽查的井段闭水试验合格。

3、施工资料基本齐全，工序报验资料完整。拖拉管施工因无统一表式，为自制施工记录表。

（四）、施工中发生的质量事故、问题、原因和处理结果：

在施工全过程中没有发生质量事故，作为一般性的质量问题（包括常见质量通病）在施工中有发生，这些问题通过自查、自检、监理检查进行整改处理，达到合格后进行下道工序施工。

>四、竣工预验收经过

20XX年1月5日由业主召集漯河市现代工程咨询有限公司、xxx有限责任公司等单位组成验收小组，组成人员如下：

验收负责人：建设单位：

建设监理：将十周、盖明黎、孙学文、盖杰、孔凡涛

验收工作由业主代表主持，共分三步进行，第一步：验收工程实体；第二步：检查竣工验收资料；第三：集中总结并和施工单位交换意见，提出验收中发现的问题及商定解决方案限期由施工单位按要求整改完毕。

竣工资料由业主与监理单位提前进行检查，竣工资料基本齐全，能xx县杜曲镇道路改造工程满足验收条件。

验收组细致全面地进行了验收，对发现需要整改的问题，由监理逐一记录。

最后由业主就工程预验收发现的问题，整改方法及整改期限对施工单位提出了要求，施工单位表示将按会议要求立即安排专人整改，并保证于20XX年1月9日前整改完毕。

验收小组综合意见认为：工程基本合格，遗留问题整改后可以进行正式验收。

五、竣工预验收监理评估结论

该工程承包合同规定的质量等级为合格。

项目监理部是已严格按照《建设工程监理规范》、监理合同、监理规划及监理实施细则对该工程进行了全面监理。

监理单位对该工程总体验收情况评估，认为该工程达到施工合同约定的工程质量标准，该项目工程达到基本竣工条件。

**外业监理工作总结2**

时间一晃而过，如白隙之间，20xx年已接近尾声，回顾本部门这一年来的工作，在领导的悉心关怀和直接指导下，在同事的支持和配合下，通过部门的团结和合作，在工作上取得了一定的成果，但也存在了诸多不足。现就本部门一年来的工作情况，向上级领导汇报如下：

>一、监理工作开展情况

（一）施工准备阶段

监理人员于施工准备阶段全部进入施工现场，对本工程项目监理工作进行了规划和准备；对建筑公司开工前的施工准备工作进行了检查，主要进行了如下工作：

1、检查了施工单位质量、安全保证体系和质量、安全管理体系的建立情况，现场管理制度和责任制度的建立和落实情况；

2、审查了施工单位报送的施工组织设计及相关的安全生产施工方案；

3、检查了施工单位施工技术、施工机具、设备、物质、临时设施的准备情况；

4、编制了监理规划及分部分项工程的监理细则；

5、组织监理人员认真熟悉图纸，找出施工质量控制的重点和难点，制定应对措施；

（二）施工阶段

1、核查施工现场质量管理体系、施工质量检验制度的实施情况和现场施工技术管理人员的到岗到位情况；审查施工单位编制的\'施工组织设计、安全文明施工方案、脚手架搭拆方案、同条件养护方案、施工临时用电方案及施工技术交底等。

2、督促施工单位对进入施工现场的原材料、半成品、成品等进行现场验收，均满足设计要求和相关质量标准，保证了工程所用材料均为合格产品。

3、对可能影响结构安全和使用功能的关键工序或部位设置了质量控制点，如：基础定位放线、桩基的检查验收、钢筋工程隐蔽验收、模板及支撑的制作及安装、混凝土的进场验收和浇灌、装修工程的样板墙等，在施工中采取了旁站、巡视、平行检验和见证取样等监理手段。施工中填写旁站监理记录206份、整改通知书18份，对于现场存在的问题，监理部基本上采取现场解决。对于现场不能解决的，监理部将向公司上一级领导汇报加以解决。4、对隐蔽工程和关键工序逐项进行核查验收签认。如基槽坑的隐蔽验收、桩基础工程的隐蔽验收、楼层钢筋隐蔽工程验收、配筋砌体隐蔽验收等。

5、对混凝土、砌筑砂浆及柱钢筋接头按规定严格的执行了见证抽样送检制度，对不合格试件及时进行了处理。施工中抽取混凝土立方体抗压强度试件标准养护1#楼32组，2#楼45组，6#楼92组；同条件养护1#楼16组；2#楼23组；6#楼57组；9#楼134组，抽取砂浆立方体抗压强度试件4#楼5#楼各20组；6#楼14组，7#楼30组；钢筋接头性能试验1#2#6#楼共224组。

6、对违反建设工程规范、标准及安全规定的质量行为及时进行了制止；对施工过程中出现的质量缺陷，监理人员针对出现的问题及时督促并帮助施工单位进行了纠正、处理，将影响工程质量的问题消灭于施工过程之中。

7、施工过程中，监理人员及时督促、指导施工单位作好施工技术资料（施工记录、自检记录、隐检记录及各种工程技术资料）的编制、收集和整理，保证了工程技术资料与工程进度同步进行；同时，对形成的技术资料进行了核查签认，保证了工程技术资料的真实性、准确性和完整性，共签认工程报验申请表1286份，审查各种施工方案28份。

8、组织召开了施工现场监理例会，每月两次，监理工作交底会，针对现场施工技术、工程质量、施工安全等问题适时召开专题会议。

（三）质量验收工作情况

工程监理人员对工程施工质量全过程进行了监理，对施工质量验收作了以下工作：

1、督促施工单位在工程质量的验收前作好自检、互检工作，在自行检查评定合格的基础上，再提出报验申请，监理工程师检查合格方对施工方的报验申请进行签认。

2、参加检验批及分项工程的验收，现场监理工程师对验收合格的工程项目进行签认。

3、参加分部工程的验收，对地基基础分部工程、主体分部工程作出工程质量评价报告，总监理工程师或总监代表对验收合格的分部工程进行签认。

4、在验收过程中，对不合格的工程项目或质量缺陷及时发出了整改通知，并督促施工单位及时整改，整改完毕自行检查合格后，监理工程师对整改项目重新进行了验收，验收合格后在整改回执上进行了签认。

>二、工程施工质量验收情况

1、地基基础工程质量情况

本基础工程为采用人工挖孔桩开挖形式。

基础主要原材料进场经验收达到合格标准；桩的桩端承载力、桩嵌嵌深度及桩的几何尺寸均满足设计要求；桩的轴线偏差、桩顶标高、桩身的垂直度偏差均在规范允许误差范围内；结构混凝土试件经检验评定均达到合格标准。

基桩经静载检测，共检测3根桩，桩身混凝土完整，检测合格（今年只检测9#）；

2、主体结构质量情况

本工程主体结构均为框架结构，主要原材料进场均经检验达到合格标准。

在施工过程中，对柱、梁、板和砖砌体等对实物按规定进行了见证抽样，混凝土试件、钢筋焊接头、砂浆试件，各项试验均达到合格标准。砖砌体施工符合施工规范要求。

>三、积极参加各项学习培训

为了提高本行业本专业的知识技能，使知识不断优化创新和满足岗位需求，20xx年度本部门积极参加各种外部培训共9人次；参加公司内部培训15人次。通过更多的学习和培训，加强自身的知识和管理水平，使“爱岗敬业”贯彻到每一位同事身上，期望通过培训提升整体素质、服务水平、业务技能，为公司的发展壮大和工程质量的提高竭尽所能。

>四、监理工作小结

回顾一年来的现场监理工作，在公司领导的正确指引下，经过项目监理部人员的共同努力，在工程项目上，监理部的现场监理工作取得了一定的成效，在工程建设中发挥了较大的作用，但也遇到一些困难和问题。主要体现在：

1、建筑公司管理人员不稳定，人员变更较频繁，监理部无法按正常要求审查施工单位项目经理、项目技术负责人及主要管理人员的资质和资格；

2、工序验收过程中局部存在的问题，施工方没有及时安排人员整改就进入下一道工序施工，对于少数不按设计图纸和施工规范施工的，施工方总是找借口推脱。

3、从目前竣工初验的结果看，效果很不理想，细部很粗糙，观感达不到要求；涂料、腻子透底，不均匀，局部污染严重；少数线管不通；屋面卷材空鼓、墙面和窗台渗水问题未见整改（只画在墙上），交房临近，时间紧，总感觉在应付了事。

4、公司运行的这种模式，对监理工作是一种极大的挑战，一些工作原本由监理说了算的，但现场却变成由建筑公司说了算，他们完全按自己的套路和想法来处理问题，与规范、标准、强制性条文、设计图纸都有出入。长此以往监理工作会大打折扣，威信度降低，更多时候只能扮演辅助角色。监理部会适时调整工作方式方法，一切按监理规范的职责范围以及公司领导的指示和部署来开展现场监理工作。

>五、20xx年工作计划

来年监理部在公司领导的指导下，继续发扬优点，克服不足，力求配合各方的工作，确保工程质量再上一个台阶，主要做好以下工作：

1、加强工程质量和安全控制，按照监理职责范围正常开展工作。

2、对原材料、构配件的质量控制。

3、施工方法、技术措施的质量控制。

4、对施工机械设备的控制。

5、施工进度控制。

6、及时收集、完善监理资料和施工方报验的资料。

7、应对各种政府部门的监督检查。

8、按时开监理例会和各种专题会议。

9、完善监理部内部人员配置和工作安排。

10、协助其它部门在办理工程相关手续方面所涉及到的资料。

**外业监理工作总结3**

天津市\_机房维修改造工程项目由中华通信系统有限责任公司中标承建，自20xx年x月开工以来，在业主、监理等各级领导单位和同仁们的支持和共同帮助下，于20xx年x月底按设计及规范要求完成全部合同规定及设计变更的施工任务，该工程实际共完成投资约xx元。包括合同内部及合同外变更部分，该工程从开工至完工共历时5个月。

项目部在克服市区施工材料运输进场困难、施工垃圾堆放场地有限、之前工程资料短缺等实际困难下，创造性地开展工作。整个施工过程始终围绕了开工前确定的工作思路。本着“团结、务实、优质、高效”的精神，于千头万绪中努力理顺工作职能。在任务重的情况下团结奋进、扎实工作，克服了种种困难，圆满地完成了天津\_机房维修改造工程任务。现就总体工作情况总结如下：

>一、工程概况：

天津市\_大楼座落在天津市和平区南京路，天津市\_机房维修改造工程项目位于大楼三层，装修总面积约为492平方米。大楼为框架结构。层高为3。45米。此次规划设计和改造区域包括机房区域，办公区域、过道及五层会议室，机房区域包括中心机房及其辅助空间、监控室、钢瓶室、配电间以及备件室，办公区域包括办公室、主任办公室和研讨区，通道包括走廊和缓冲区。二层保卫处地面也在此次设计当中。本项工程于20xx年x月x日正式施工，20xx年x月x日施工结束。本项工程质量符合有关规范和技术标准要求。

>二、管理方法、项目管理目标情况：

项目部精心编制了承包实施方案，确定了三层、五层分部施工的总原则，项目管理中全面推行ISO9001质量标准，确定以创建精品样板工程为主线，以国家技术规范和质量标准为依托的模式进行管理。在安全管理和文明施工方面则强调大力推行标准化管理，实行定期检查，结合经济奖罚制度，实现文明施工和无事故安全生产的目标。

安全和文明施工管理方法：

施工期间项目部始终把安全、文明管理作为项目施工重中之重，从项目一开工，对进场每一位职工都一一通过三级安全教育，特殊作业工种，全部通过岗前安全培训，对

工程中所涉及到每个主要安全危险源进行列项，重点采取针对性预控措施，并对每道工序安全施工技术进行全面交底，让每位职工了解工程安全危险源所在并能有效预控安全事故发生，依托奖惩机制，加强参建民工安全教育，从而大大提高全员安全、文明素质，从开工至今，无一例安全、伤亡事故发生。

>三、工程质量控制

项目部在工程质量控制中，坚持以公司ISO9001质量保证体系为主线，以施工规范和国家质量标准为准绳，遵循以下几点原则“坚持质量第一，坚持以人为控制核心，坚持以预防为主，坚持质量标准”贯彻科学、公正、守法的职能道德规范。

从第一道工序开始到竣工的全过程，对每道工序停止检查点提出具体的技术措施、施工程序、检验方法和记录要求。对工序实行由班组“自检”、施工员“复检”和质量员“终检”的三检制度。上道工序检验不合格，不准转到下道工序。

工程出现一般不合格，将由施工员或质检员监督班组进行返工，直到从新检验合格为止。还将严格防止一般事故重复发生，严格防止一般质量事故通病的重复出现。重要不合格将由质检员填写，报项目技术负责人审核、项目经理签字，组织工程部、设计室和相关责任人员到施工现场调查分析事故发生的原因，提出纠正的措施和处理方法。

质量活动实施和控制方法如下：

图纸交付业主后，经业主、监理和各相关专业有关人员进行评审。

设备、材料进场时，由甲方、监理单位及本公司管理人员共同检验，不符合合同要求的产品决不能进场，以确保工程质量。

对于隐蔽工程，提前48小时通知甲方及监理单位进行中间验收，当隐蔽的工程项目未进行隐蔽验收时，不得进行下一道工序的施工，以确保工程的质量。验收记录存档，竣工时作为竣工资料移交给业主。

建立质量检查制度，管理人员定期进行质量检查并贯穿到整个施工过程。

各分项工程应严格按操作规程作业。

在施工过程中由工程项目经理及各子系统负责人，每天不定期检查，发现质量问题当场口头传达解决。次日如发现问题未解决或再次发生类似的问题给予书面通知并罚款，罚款金额大小由工程项目经理酌情而定。

对业主、监理公司提出的工程问题，核实整改后立即反馈。

质量是企业的生命，项目部将工程质量定位在比较高的起点，提出了项目质量目标为：确保工程无质量事故发生，工程质量验收合格率100%，顾客满意度95%以上，争创精品样板工程的目标。为实现这一目标，在质量计划中，项目部将特殊过程和关键工序作为重点进行控制，重点防范关键工序质量问题的产生；坚持以预防为主的原则，制订消除质量通病计划，将消除质量通病工作放在重要的地位；对各分项工程制订出更高的质量标准即内控标准，并经监理工程师认可后进行了实施，有效的保证了各分项工程质量，达到控制工程质量的目的。

>四、组织协调管理

本工程施工工期短、工程量大，为确保工程顺利实施，贯穿整个施工过程中的施工综合协调也是本工程的一大难点。在进行项目部组织管理工作规划时确定了如下的应对措施：明确分工、责任到位。项目经理负责施工全过程的`协调工作，检查节点实施情况，制定、修改、调整节点计划、协调好与业主、监理、设计院的关系；

>五、安全文明施工管理

安全第一，预防为主。项目部在本工程实施过程中，将严格遵照国家和地方的有关安全生产法律、法规及公司的相关规定，以安全程序为基础直接参与活动，强化施工纪律、工艺纪律、操作纪律管理，提供必要的劳动保护，加强对施工人员的培训。通过安全行为，促进“安全第一”意识提高，达到“无安全事故”、“无人员伤亡事故”和“无环境污染”，实现创建施工现场安全质量标准化示范工程的目标。

>六、初验验收存在问题的整改情况：

1、在机房区和办公区的应急照明灯增加注释标识

2、机柜内部分线缆的需要重新绑扎

3、办公区三台空调柜机的电源改造

4、五层会议室吸顶灯有两路接触不良。

5、五层会议室中控系统，会议桌显示器视频切换的颜色失真。

>七、结束语

我公司承建的天津市\_机房维修改造工程，经过五个月的日夜奋战，我们圆满地完成了工程各项指标，工程顺利竣工。以上工作成绩没有建设单位和监理单位的亲自现场指导是达不到的，当工程遇到困难时，你们总是帮助我们排忧解难，并派遣现场代表指导工作，在此我们真心地感谢各位领导的支持和帮助，感谢大家这5个月来对本工程施工的无私支持。正是在各位领导的无私关心、支持和帮助下，我们才能够在本项工程施工中取得这么好的成绩，没有你们的领导和支持就没有今天的辉煌成就。最后，再次向大家对我们工作的支持表示由衷的感谢，谢谢！

**外业监理工作总结4**

>一、监理工作概况

青莱高速房建工程第四驻地山东敬业建设项目管理公司监理处承担的监理项目有fj15~fj19合同段、sb01~sb11合同段、dja、djb合同段、精装修07、精装修08共20个合同段。我们的监理组织形式采用直线制管理模式，设一个驻地监理处，由驻地工程师代表公司履行监理合同，监理处配备三位副驻地协助驻地工作。

我们监理处按照合同要求派驻地工程师王兆军负责监理处的工作，另外派驻孟令兵、东克强、王化成三位副驻地分别负责五个房建工程的具体监理工作。同时按要求配备了谢锋等5位监理员、资料员和安全员，满足了监理正常工作的正常开展。

>二、工程质量管理

监理处采取了平时巡视，重点部位关键工序采取旁站监理的质量管理措施。监理过程中监理处重点抓施工企业自控，严格执行“三级报验”程序，逐级落实责任，确保了工程质量。

施工过程中，重点对房建施工单位施工的地基与基储主体工程、装饰装修工程、安装工程的质量进行控制，确保结构及使用功能方面的质量满足设计及合同要求。最终检查汇总所有房建单位的主体结构合格，其使用功能满足设计要求，通过竣工验收。监理的设备合同段均满足设计要求及使用功能要求，并通过了竣工验收。

监理过程中，我们强调过程控制，发现问题及时通知施工单位进行整改，避免施工完成后而造成重大的结构隐患或影响正常使用功能。经过施工单位、监理处的共同努力，避免了重大的质量问题和事故的发生。

经过交工和竣工两个阶段的验收，房建工程及设备安装工程均满足设计要求及合同文件的规定，质量评定合格。

>三、计量支付、工程进度和合同管理情况

我们监理处根据施工合同文件，结合各标段的工程进度实际情况，及时准确的对各合同段的计量支付进行了审核，到目前为止所辖各合同段均按照合同文件进行了计量支付。

通过对施工进度的控制，除个别设备标段交工日期延误外，绝大多数合同段均能按照合同要求在20xx年4月前进行了交工验收。

合同管理重点在计量支付方面、设计变更方面，存在争议的问题以合同、清单、图纸为依据，并做好解释，尽量避免合同纠纷的发生。

>四、设计变更情况

监理处严格遵循设计变更程序，不论哪个单位提出的设计变更均要征求业主论证同意，并通过设计单位以设计回复函的形式回复。变更实施前必须有业主或设计单位的回复函或口头许可。变更单价尽量和原合同单价水平相当。

>五、交工验收、竣工验收中存在的问题及处理情况

交工验收时存在的问题，大多数的遗留问题都进行了不同程度的整改。竣工验收时又出现的新缺陷经过监理处、总监处、项目办、管理处的共同确认后又转交管理处处理，费用由相应的施工单位承担。

>六、对设计单位、施工单位和建设单位评价

设计单位严格按照设计规范进行设计，对设计变更的答复总是有严格的程序，和可靠的依据，没有出现过大的失误，同时也才技术层面上积极的服务施工单位，对此施工及监理均给予设计单位很高的评价。

多数施工单位能给严格履行合同义务，积极整改施工中出现的问题，取得了良好的社会信誉。但也有个别单位合同意识差，履约能力差，信誉度低。

建设单位严格按合同办事，有理有据，原则性强，公正廉洁，公平合理，处事严谨，要求严格。

>七、监理工作体会

通过该工程项目的监理，我们体会最深的是可以概况以下几点：

1、必须严格按照合同文件进行监理，合同文件（协议书、工程量清单、设计文件）是我们监理行为的依据，任何行为都不能违背原则。

2、监理人员必须有良好的执业道德，严谨的工作态度，扎实的业务能力。

3、监理处必须分工明确，责任到人，工作要善始善终。

4、监理处必须制定严谨的工作纪律，任何人不得破坏。

5、监理处办公室必须由专人负责，做好通知、文件的上传下达，做好收发文件记录，重要文件及时向领导汇报和提醒。

6、对于不履行合同的施工单位，要利用计量支付手段加以约束其行为，使其履行合同。

7、对于业主及总监办的通知，要及时传达到施工单位手中。对于施工单位反映的问题，要及时给予答复或向总监处、项目办汇报。

**外业监理工作总结5**

20xx年上半年，全市草原监理工作紧紧围绕市农牧局总体部署和行业重点工作，抓住“十二五”战略机遇期，深入实施《草原法》和《草原防火条例》，以贯彻落实草原生态保护补助奖励机制等重大政策措施为核心，大力推进草原监理体系建设，切实增强草原执法监督和灾害防控能力，不断提高草原保护监测和建设指导水平，为促进全市草原可持续发展和生态文明建设做出了积极贡献。

>一、不断扩大草原法律法规宣传覆盖面

草原法律法规宣传工作是草原监理工作的主要职责之一，也是顺利开展草原行政执法工作的前提。4月份，按照自治区草原监督管理局《关于开展XX年草原普法宣传月活动的通知》精神，各旗区召开专题会议，制定方案，开展了形式多样、内容丰富的草原普法宣传活动，广泛宣传了《\_草原法》、《内蒙古自治区草原管理条例》、《内蒙古自治区草原管理条例实施细则》、《农业部草原征占用审核审批管理办法》等草原法律法规及草原生态保护补助奖励机制等重大政策，不断提高了广大农牧民的保护草原的法律意识，充分调动积极性，为保护、利用草原营造了良好的氛围。5月17日，杭锦旗巴拉贡镇巴音恩格尔生态环境监测瞭望塔庆典仪式上，市草原监理所和杭锦旗草原监理所联合举办草原法律法规宣传活动。活动上，参加农牧民XX余人，散发蒙汉两种文字宣传册和宣传单3000余份，设立咨询台当场解答关于草原补奖制度、草原流转、草畜平衡制度、禁牧休牧制度等问题。此外，各级草原监理部门在中国草原网、内蒙古农牧业信息网、鄂尔多斯市农牧业信息网上及时发布反映草原保护建设政策贯彻落实情况，反映重要工作部署和工作进展，反映各地工作中的新情况新问题新举措、典型经验等信息，切实加强信息报送工作，为领导决策提供重要参考，为各级草原机构提供信息服务，达到以宣传推动事业，以宣传促进发展的目的。

同时，全市草原监理部门加强自身建设，上半年，先后派出10多人参加了农业部、自治区、市级各种业务培训和会议，不断提高综合素质。

据统计，上半年全市共举办各类草原保护、管理培训班63期，培训人员达15580人次，张贴标语、悬挂横幅175条，广播、电视、报刊等媒体宣传40次，群发手机短信5次，互联网宣传15次，出动宣传车74台次，出动宣传人员442人次，设立咨询电话9部，发放宣传材料万份。

>二、进一步加大草原执法力度

草原行政执法是草原法赋予草原行政主管部门和草原监理机构的神圣职责，是保护、建设和管理草原的重要方式。随着全市经济的迅猛发展和城镇化步伐的加快，在草原上施工作业的单位明显增多，人为破坏草原的违法行为不断增加。对此，各级草原监理机构采取有力措施，进一步加大草原执法监督，制止破坏草原违法行为，依法保护草原。

(一)开垦草原管理情况：近几年草原违法案件统计中，开垦草原案件始终排在第一，是全市草原执法工作的重点。各地区提高思想认识，采取强有力的措施，严厉打击借粮食增产之名开垦草原、破坏生态的违法行为，依法审核审批国家和自治区实施的农牧业重大建设项目,严肃查处默许甚至带头开垦草原的有关责任人员，有效制止了滥垦现象。上半年，全市非法开垦草原案件106起、结案58起，破坏草原面积达亩。(二)征用草原和临时占用草原管理情况：面对全市采矿、修路等项目的实施征用草原现象日益增多，各级草原监理机构高度重视，加大巡查力度，扩大《内蒙古自治区草原管理条例实施细则》、《草原征占用审核审批管理办法》宣传，规范征用使用草原审核审批程序，加强征占用草原事前、事中和事后的监督和检查。“”事件后，我所在市政府的统一安排部署下，配合土地、环保、林业等相关部门，对各地区煤矿、煤炭物流园区、非煤矿山、砂石料场、石油天然气开发、水源地保护、交通干线开展了拉网式排查摸底工作，并对存在问题，提出了整改意见。

上半年，全市依法办理征用草原4起、临时使用草原3起，查处非法征收征用案件9起、结案4起、破坏草原面积675亩，非法临时占用草原案件56起、结案30起、破坏草原面积1449亩。

(三)野生植物采集管理情况：为了实现草原野生植物资源的永续利用，各旗区草原监理部门及时上报采集收购计划，建立联合防控体系和举报机制，重点通道设置临时检查站，查堵进、出采集收购草原野生植物人员，切实加强非法采集收购野生植物破坏草原行为。上半年，全市查处非法采集草原野生植物案件2起，结案2起。

(四)禁休牧和草畜平衡工作管理情况：为了顺利推进全市禁休牧和草畜平衡工作，各级草原监理所向广大农牧民广泛宣传禁休牧和草畜平衡的有关知识和法律法规，定期和不定期深入乡苏木镇、村嘎查进行拉网式督查，发现偷牧行为进行通报和查处。XX年全市禁休牧补贴工作实施后，充分调动农牧民的积极性，偷牧现象明显减少，全市禁休牧工作稳步进行。上半年，全市违反禁牧休牧和草畜平衡规定案件45起，结案45起。

(五)接待群众来信来访工作情况：本着把信访工作当做服务于农牧民的一件头等大事，各级草原监理机构坚持“有立案必须有结果”的准则，热情接待群众来信来访，依照草原法律法规认真调查处理，维护农牧民合法权益。上半年，市草原监理所接待5起草场纠纷案件，调查处理内蒙古电视台《行风热线》牧民反映问题2起。

>三、认真开展草原生态监测工作

草原生态监测工作是及时了解和掌握草原生态变化的基础性工作。5月10-15日，各级草原监理机构严格按照自治区草原监测要求，对全市4个类、6个亚类草原牧草长势进行了监测。监测结果显示，今年5月份牧草长势总体上不如去年同期。

平原丘陵典型草原亚类草群平均高度厘米、平均盖度、鲜重公斤/亩、干重公斤/亩;较XX年同期相比，草群平均高度降低厘米，鲜草产量下降公斤/亩。沙地典型草原亚类草群平均高度厘米、平均盖度，鲜草产量公斤/亩、干草产量公斤/亩;鲜草产量比去年同期下降公斤/亩。

平原丘陵荒漠草原草群平均高度厘米、平均盖度、鲜重公斤/亩、干重公斤/亩，沙地荒漠草原亚类草群平均高度厘米、平均盖度、鲜重公斤/亩、干重公斤/亩。与去年同期相比，平原丘陵荒漠草原亚类草群平均高度、鲜草产量分别下降厘米，公斤/亩，沙地荒漠草原亚类草群平均高度、鲜草产量分别下降厘米，公斤/亩。草原化荒漠类草地草群平均高度厘米，平均盖度，牧草鲜重公斤/亩、干重公斤/亩。较去年同期相比，草群平均高度降低厘米，亩鲜草产量减少公斤。

低地草甸类草群平均高度厘米，平均盖度，鲜重公斤/亩、干重公斤/亩;较去年同期相比，草群平均高度和鲜草产量分别下降厘米、公斤/亩。

>四、加强草原防火工作

近年来，通过禁休牧、退牧还草工程等草原保护措施的实施，草原植被明显恢复，加之入春后气候持续干旱、风大，使全市防火等级不断提升。市草原监理部门根据自治区草原防火办公室的部署，积极配合市森林草原防火办公室认真开展草原防火工作，按照“预防为主，防消结合”的草原防火方针，采取喜闻乐见的形式宣传防火、扑火知识，加大草原防火督查力度，加强火源管理，严格执行24小时值班制度和领导带班制度，及时反馈农业部火点遥感监测信息，切实做好草原防火工作。上半年，全市发生3起草原火灾，过火面积906亩，直接经济损失万元，其它损失万元,均未造成人员伤亡。

>五、积极参与草原保护补助奖励机制工作

草原生态保护补助奖励机制是国家着眼当前牧区经济社会发展作出的重大决策，是建设国家生态安全屏障的重要举措。我所积极参与全市草原生态保护补奖机制工作，按照自治区要求，编制实施方案，评审各旗区草原生态补奖方案、牧草良种补贴方案及市本级配套补奖方案，并赴各地区进行技术指导。

>六、加快推进基本草原划定工作

划定基本草原是我区落实“双权一制”之后，又一次草原保护、建设、利用的重要举措，是我区乃至全国草原和草业发展历史上一项具有里程碑意义的大事。XX年，杭锦旗、乌审旗、鄂托克旗、鄂托克前旗基本草原划定工作结束，共划定基本草原面积万亩。XX年，全市半农半牧区基本草原划定工作开始启动，伊金霍洛旗被自治区列为半农半牧区试点旗县。目前，外业工作全部结束，内业工作正在汇总中。基本草原划定工作的全面启动标志着我市草原保护、管理、建设和合理利用迈向法治化管理的轨道。

>七、完成市农牧局交办的各项任务

1、利用每周两个半天的时间，组织全所干部职工认真学习\_理论和“三个代表”重要思想、五中全会精神，深入开展创先争优活动。

2、积极完成局党组、局机关党委、工、青、妇等组织交办的其他各项工作。

**外业监理工作总结6**

是全面总结改革开放30年发展成就的一年，回头看，改革开放的三十年是一个光辉的历程，农业、农村、农机均有了飞速的发展和较大的飞跃，着眼部门职能上，农机监理职能也有了较大的转变。在上级部门的\'领导与支持下，站在新的历史起点上，在展望未来的美好憧憬中，对即将过去一年的工作进行认真总结回顾：

>一、各项农机安全监理工作指标完成情况

（一）常规业务办理：截止10月30日，农用拖拉机新机落户1255台。其中办理国家购置补贴机具大中型拖拉机落挂牌户22台、小型拖拉机落户挂牌398台；办理国家购置补贴机具联合收割机落户挂牌21台；上道路行驶拖拉机年检3777台；转籍（转出）92台；过户443台；注销报废停驶机车908台；考核拖拉机驾驶员7期981人，其中新训966人，增驾15人。驾驶员审验换证734人，办理分证、遗补、转籍等驾证业务125人。

（二）下乡开展便民服务36天次，出动监理人员280人次，出动监理用车72车次，发放《拖拉机年度检验通知书》6000余份。张贴宣传标语及通告638张，全县各乡镇在醒目位置悬挂宣传横幅悬30余条，印发宣传材料3000份，在滇滩镇设立永久性安全警示牌5块，召开乡镇农机安全生产座谈会35次，参加人数400余人，举办违法机手学习班5期，受教育人次170余人。给办理各项业务的驾驶员发放安全提示卡6000余张。

（三）双休日及春节、五一、六月安全生产月、十一节假日抽调乡镇农机监理员配合及会同交警部门深入多个乡镇农村道路交通要道开展路检路查活动22次，出动车辆30辆次，出动监理员153人次，上路检查拖拉机309台，查处违法载人、客货混装、逾期不检等违法违章行为50起，现场组织机手学习5次，参加机手150余人，屡次违章机手上交保证书2份。农机安全生产领导小组深入各乡镇开展农机产品质量安全检查40余次。

（四）完成全年农机服务费收取指标。

（五）全年在检农用拖拉机交强险监督投保率为100%。

（六）按时上报各种报表，按时足额上解农机监理规费，积极完成上级交办的各项工作任务。

>二、具体工作开展情况

（一）强化政治理论和业务学习。进一步学习和贯彻执行《\_道路交通安全法》、《\_农业机械促进法》、《\_道路交通安全法实施条例》，严格按照《\_农业部42、43、72号令》办理各项农用拖拉机业务。做到文明监理、优质服务，同时认真贯彻执行各级党委、政府有关农机安全生产的方针、政策和法律、法规。认真学习和遵守《云南省农村工作手册》，坚持以人为本，执政为民。

（二）抓紧抓好农机监理队伍安全生产工作，不断提高县乡两级农机安全监理员的安全生产意识。认真贯彻《安全生产法》、《\_关于特大安全事故行政责任追究的规定》和有关法律法规，坚持“安全第一、预防为主”的方针，进一步做好防范和处理“\*\*\*\*\*\*”等\_工作。通过建立安全生产领导小组、召开乡级农机安全监理员会议、层层签订安全生产责任状、印发“农机安全事故应急措施”、扩大宣传等行之有效的宣传及防范措施，营造了一个安全、健康、稳定的工作学习环境，单位同职工签订安全生产及消防防火责任状、交通安全责任状等，并对职工家属进行安全宣传教育。一年来，我站无一起安全事故发生，无“\*\*\*\*\*\*”等\_组织参与人员，本单位人员未发生道路交通安全事故。

**外业监理工作总结7**

>一、工程概况

工程名称：xx新建道路工程

建设单位：xx建设集团投资有限公司

设计单位：xx市政工程勘测设计研究院

监理单位：河南xx工程管理有限公司

施工单位：xx公路工程有限公司

工程内容：本工程雨水管道一条、污水管道两条、污水压力管线一条，位于郑州市木木地方。道路全长20xx米，道路宽60米，双向八车道。路面结构采用18厘米厚石灰水泥稳定土，36厘米厚水泥粉煤灰稳定碎石，6厘米厚粗粒式沥青混凝土，5厘米厚中粒式沥青混凝土，4厘米厚细粒式沥青混凝土。厘米厚乳化沥青下封层(不计厚度)

计划工期：360天

质量目标：合格

工程投资：1700万元

>二、监理组织机构和设施投入

本工程成立由xxx任总监理工程师，由xxx任总监理工程师代表，xxx任专业监理工程师，xxx任监理员的组织机构，总监受公司委托和业主授权全面负责本工程的监理工作，总监代表、专业监理工程师和监理员行使各自的职责。

根据本工程特点，为了便于更好地完成监理工作，特自备全站仪、水准仪各一台，电脑一套，打印机一台及其他检测工具等，从开展监理工作中已证实可以满足需要。

>三、合同和信息管理

监理项目部在合同和信息管理方面主要注重以下几方面工作：首先，进行与项目有关的各类合同的跟踪管理，包括对合同各方执行情况进行检查；负责项目实施过程中各类信息的收集、分类存档和整理。其次，随时向业主提供工程投资、质量、进度、安全及合同等方面的信息情况，并每月提供月报和报告；建立工地例会会议制度，整理各类会议纪录；督促承包商及时整理工程技术资料档案等，这些工作的开展为工程的顺利进行起到了积极作用。

>四、施工概况及对承包商的评价意见

施工方对工程质量较为重视，各工序完工自检后能按照规范要求组织相关单位验收合格后再进入下道工序施工；建立了完备的质量保障体系和质检制度，对构配件及应送检项目材料积极配合我监理单位相关人员进行抽样送检，所送检材料检验合格，能用于本工程；内业资料及时跟进，对监理工程师指出的问题能及时采取措施进行整改，有力地保障了工程质量。

>五、工程质量控制及评价意见

（一）施工准备阶段的质量控制

首先，监理方认真熟悉了解合同文件、设计图纸及技术文件，对承包商提交的施工组织设计及施工计划、施工方案进行了审查，参加了设计交底、工地交桩以及图纸会审。

参加了对工程基准线、坐标网、控制桩和水准点的现场交底，并对水准点、控制点进行了复核。检查了开工条件，如承包商工、料、机落实、进场情况；水泥、钢筋、砂、石料及预制管构件、主要外购件的质量及有关复试资料，对部分供应厂家进行了实地考察，见证了复试试验，构配件质量满足设计及规范要求，适用于本工程。

召开首次工地会议，明确了施工过程中业主、承包商、监理方三方各自的职责和监理工作管理办法。编制了详细的《监理规划》、《监理细则》，为我们开展监理工作打下了基础。

（二）施工阶段质量控制

在施工中要求承包商建立起完善的质量检测体系，必须在自检合格的基础上通知相关主体单位验收，经监理签认后，方能进入下道工序施工。

督促施工单位做好施工水准点、控制点、基准线的测量、复核管道中心定位、复核工作，并检查其有关记录，在施工单位上报复测资料的基础上，对临时水准点等进行了复核，其结果均在误差范围内。同时，多次抽检了管道中线的控制点、中心桩、检查井位置，确保其准确性。

在沟槽开挖工序中，检查了承包商沟槽开挖坡度、安全，沟槽排水、支撑措施是否落实，重点控制沟槽不得受水浸泡，防止槽底土体扰动和超挖。

会同业主、地勘、质检、施工等五方主体对沟槽进行验收，验收过程各数据我方均做详细记录，在抽检垫层、平基的厚度及高程无误后，才允许施工单位进入管道安装工序的施工工作。

管道安装工作重点检查管底坡度是否倒流水，管道中心线位置是否符合设计要求，并对管内底高程进行检测，同时，随机抽取了以上各道工序的混凝土质量，见证了试块试压，全部达到设计要求。

通过巡视的手段，对全线检查井砌筑质量进行检查，发现有通逢、灰浆不饱满，抹面有空鼓、裂缝等现象的，均要求施工单位返工，质量达到相关规范要求。承包商充分意识到回填质量的重要性，本次工程的回填土施工单位均自觉分层夯实，我监理方见证了回填土压实度试验，回填过程中现场监理全程旁站，严把质量关，回填土压实度达到了设计及规范要求。

（三）资金投资控制

根据工程实际情况，对工程中采用的原材及构配件进行多方价格对比考察，要求施工单位使用质量达标，价格低廉的产品。

根据设计文件结合现场实际情况，对沟槽开挖、施工便道的各类数据按实际情况签证，并做好相应资料的存档工作。

（四）竣工验收阶段质量控制

根据设计及相关规范要求，在施工单位自检合格的基础上，会同相关单位对所有井段分段做闭水试验，试验结果渗水量均在允许范围内，符合设计及规范要求。

>六、施工阶段的工程进度控制

进度控制的总任务就是在满足工程建设总进度计划要求的基础上，编制或审核施工进度计划，并对其执行情况加以动态控制，跟踪检查施工项目按期竣工并交付使用。我方工作重点是审核承包商提交的施工进度计划。要求施工总进度计划应确定分期分批完成的项目组成，各工程项目的开工、竣工顺序及时间安排，全场性准备工作，特别是首批准备工作的内容与进度安排等。随时了解进度计划执行过程中所存在的问题，并帮助承包商给予解决，特别是承包商无力解决的内外关系协调问题。及时检查承包商报送的施工进度计划报表和分析资料，同时进行现场实地考察，核实所报送的已完项目的时间及工程量，在对工程实际进度资料进行整理的基础上，我方将其与计划进度对比，以判定实际进度是否出现偏差。如果出现偏差，我方进一步分析此偏差对进度控制目标的影响程度及产生的原因，以便研究对策，提出纠偏措施，对承包商申请的已完工程分项工程量进行核实，在监理工程师通过检查验收后签发工程进度款支付凭证。

>七、施工阶段工程投资控制

本工程投资控制的原理是把计划投资额作为投资控制的目标值，在工程施工过程中定期进行投资实际值与目标值比较，通过比较发现并找出实际支出额与投资控制目标值的偏差，然后分析产生偏差的原因，并采取有效措施加以控制，以保证投资控制目标的实现。首先，我方熟悉图纸、设计要求、标底标书，分析合同价构成因素，明确工程费用最易突破的部分和环节，从而明确投资控制的重点。并审查承包商提交的工程预算，定期、不定期进行工程费用超支分析，并提出控制工程费用突破的方案和措施。认真、慎重对待工程变更、设计修改，严格经费签证，及时对完工工程量进行计量，及时签证支付进度款。

>八、安全、文明施工控制

安全、文明施工是保证工程能否顺利地在额定工期内按时、保质完成的重要条件。我方对此紧抓不懈，督促承包商在施工中认真贯彻“安全第一，预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则。我方督促参加施工的人员必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，并要求定期进行安全技术考核，对特殊工种操作人员，我方检查其特殊工种合格证后，才能上岗作业。

操作人员上岗前，要求必须按照规定穿戴防护用品，督促施工负责人和安全检查员随时检查劳动防护用品的穿戴情况，并组织人员定期检查和验收施工所用的各种机具设备、劳动保护用品和电器设备等，保证其处于完好状态。

>九、体会、经验、建议

1、业主的支持是保证工程顺利完成的基础：在整个施工过程中业主领导对监理方在各方面都给予了大力的支持和协助，积极支持监理方的各项管理措施和监理手段，为工程的顺利完成提供了保证。

2、协调、沟通的重要性：在项目实施过程中，有很多的协调沟通工作要做，一个成功的监理项目部既要严格监理工程，也要同承包商建立良好的监理和被监理的合作关系，站在不同的角度为了一个共同目的，做好各自工作，只有这样才能出色地控制好质量、进度、投资等各项指标。

**外业监理工作总结8**

20xx年x月份，我监理部受公司委派至长城水郡项目开展工程监理工作。半年来，我监理部严格遵守国家法律、法规和各项制度，爱岗敬业，坚持为业主服务的思想意识，对工作认真负责，严格按照设计要求和有关标准、规范进行监理，监理工作成果做到了让业主满意、让公司放心，圆满的完成了本项目本年度的监理任务。

>一、在监工程概况

1、工程名称：长城水郡

2、工程类别：框剪结构

3、工程地址：中意一路1068号

4、建设单位：湖南天城置业发展公司

5、设计单位：湖南天杰设计有限公司设计

6、施工承包单位：湖南园艺建筑有限公司

>二、监理工作情况

在本项目的监理工作中,我监理部工作人员能够严格遵守国家法律、法规和各项制度，爱岗敬业，对工作认真负责，诚实守信。坚持为业主服务的思想意识，对工作认真负责，严格按照设计图纸和相关专业技术标准、规范进行监理，围绕“三控制三管理一协调”的工作方针，在建设单位的领导、施工单位的配合以及我公司领导的长期关注下，将工程质量作为监理工作的重中之重，认真抓好安全生产和文明施工，做好工程施工过程中各方的协调工作，圆满完成了本项目本年度的监理工作任务，基本情况如下：

1、质量控制方面：工程质量的监理为监理工作的重中之重。在日常的监理工作中，我项目部根据相关专业工程技术验收规范及设计图纸对工程质量进行了严格的监控。在具体操作时，对不符合要求的部位和工序，现场及时向施工单位提出整改意见，对重要部位和隐蔽工程的施工我监理人员按要求进行了旁站监理。自工程开工以来，未出现工程质量事故，保证了工程的质量。

2、进度控制方面：本工程正式开工时间为7月x日，截止到20xx年x月x日完成5#、6#栋屋面封顶、20xx年x月x日完成7#、8#栋屋面封顶、9#-12#栋地下室顶板砼已完成。自工程开工以来，我监理部即要求施工单位按照建设单位的进度要求及合同工期的要求编制切实可行合理的工程总进度计划，在工程的建设过程中要求施工单位编制月、周进度计划，同时，我监理部严格督促、检查进度计划的落实情况。在工程施工中，由于各种原因施工进度有一定的延迟，未能达到业主的要求，我监理部多次要求施工单位编制可行的进度计划，必须保证能按合同工期要求推进工程的建设。

3、投资控制方面：严格审查施工单位申报的工程量并配合我公司造价及跟踪审计人员对现场的工程量进行确认，同时严格控制工程建设过程中的各种签证，对于施工单位不合理的签证要求一律不予办理。自工程开工以来，不良签证为零，对工程造价的控制基本得到建设单位的认可。

4、安全管理方面：自工程开工以来，我监理部严格审查施工单位安全方面行为资料，严格检查施工单位对于安全文明施工各项内容及措施的落实情况，特别是对于塔吊等大型施工机械的安全使用操作规程进行严格监控。对于现场的安全文明施工方面的管理，对安全检查的情况进行记录。工程开工至今，未发生安全事故，保证了现场的安全文明施工。

5、合同管理方面：在接到公司的监理任务委托后，我监理部即对合同的内容进行认真研读，保证能正确理解合同文本的含义并按合同要求开展监理工作。在工程的建设过程中，除了对总包单位合同落实情况进行严格监控以外，对于各专业分包合同同时进行监控，同步跟踪合同双方权利与义务的落实情况，督促各方按合同要求办事。在保证建设单位权益的情况下，同时保证了施工单位的合法权益，做到了科学、公正、公平的原则。

6、信息管理方面：我监理部按照湖南省建设工程施工阶段监理现场用表(第四版)的资料管理要求对本工程资料进行管理，在工程建设的过程中，同时进行工程资料的收集和整理，做到资料与工程实体同步，保证了实体工程文字资料的可追溯性。现场的资料管理做到了分类有序、及时准确、齐全完整闭合。

7、工作协调方面：自项目伊始，我监理部高度重视加强同业主、承包方的协调与联系工作，建立了畅通的联系渠道，为工程的顺利推进打下基础。在工程建设过程中，对工程所涉及的各种合同关系进行协调，确保合同有效、顺利地实施。协调处理合同履行中的各项事宜。工程建设进程顺利，参建各方未发生纠纷、矛盾。

在本项目本年度的监理实施过程中，公司领导何总多次至施工现场检查指导工作并对我项目部的工作提出了许多指导性的意见，对我项目日常工作及提高监理服务质量起到了极大的促进作用，在此对公司领导的关心表示衷心的感谢。

以上是对我项目本年度监理工作的总结，我项目部相信，在公司领导一如既往的关心和建设单位的支持以及施工单位的配合下，我项目监理部全体人员一定不负众望，定能顺利完成本项目的监理任务，保证让公司放心，让业主满意。

>一、20xx年工作情况回顾：

20xx年10月份以前，我在公司xx园项目监理部从事土建监理工作，担任现场监理员。xx园工程总建筑面程约为20万m2，合同承包方式为施工总承包，

板区18栋；xxB片均为C16型多层洋房共17栋；xxC片低层别墅区92栋；xx片低层别墅区65栋；xxC片低层货量区18栋。在项目监理部工作期间，主要负责施工现场巡视、旁站、分项工序结束的验收，在监理工程师的指导下，深入详细检查施工各部位和环节，尽量做到事前监理，善于发现问题，一发现有出现问题的苗头马上制止，避免问题的发生。发生问题了查找出现问题的原因尽早处理，处理不了的问题和重大问题及时向监理工程师汇报。时时以“守法、诚信、公正、科学”的监理工作准则来指导、衡量自己的工作。在监理工作中时时本着为公司、为工程、为自己负责的态度，自觉的抵制各种不良的思想及行为对自己的影响，能够正确的运用自己所掌握的专业技术知识，履行自己的职责。

20xx年10月份，由于公司的人事变动，我来到了xx产业园建设项目一期工程监理部，担任资料员和现场监理员的职务。本项目由A1—A10号及B2号建筑物组成。其中A1为生产调试中心，A2分为A2—1与A2—2两座通用厂房、A2—3一座净化车间、A2—4一座物流中心，A3为动力中心，A4为化学品库，A5为员工餐厅，A6为倒班宿舍，

A7—A10为4个门卫房。本项目A1—A10号建筑物共占地18244。67m

2，建筑面积68886。5m2，分为A标（xx建设集团有限公司）和B标（中建xx局股份有限公司）两个标段。在工作中，主要以配合李总做好监理资料的整理与收集，空余时间就去施工现场巡视、旁站等，认真地完成公司领导和李总安排的各项任务，尽心尽力、努力工作。围绕公昼夜值班，并且经常晚上加班到第二天凌晨。监理工作的辛苦是不言而喻的。

通过这几个月的工作实践，使我的业务水平有了一定的提高，专业知识不断充实。深入工地认真工作，做到在监理施工过程中，实施全方位、全气候、全过程的监理工作。在工作中按照总监、总监代表及土建监理工程师的要求认真工作，只要工地正常施工就要有监理的身影在工地出现，在思想上要求进步，树立爱岗敬业、吃苦耐劳的工作精神，不断的提高自己；同时在这几个月的工作中也存在着不足，自己的建筑施工知识还比较匮乏，还需要在今后的工作中不断学习、不断提高；在监理旁站方面对一些工作中的细节处理的不够完善，今后在工作中一定本着塌实。严谨的工作作风努力完善好自己的本职工作，以崭新的工作姿态迎接新的挑战，以崭新的工作面貌进入新的一年，在总监理工程师、总监理工程师代表、专业监理工程师的领导下努力工作，为监理部的各项工作献出自己的绵薄之力。

人们都说资料管理比较麻烦，但我认为，只要自己有过整理资料的实践经验，资料的管理还是比较轻松的。首先，我按监理档案编制办法分门别类规范整理，将监理资料与施工资料分开放置，个放置一监理个人年终工作总结个档案柜，在柜前做好监理与施工资料的标签，档案盒内随时做好卷内目录，这样，资料便一目了然，脉络非常清楚。在平时其他监理工程师比较繁忙时，我也对钢筋、模板及地下室防水检验批进行检查验收和现场的旁站工作，使监理工作能够保证施工项目进度的正常运行。

>二、下步工作打算和体会：

明年xx产业园一期工程的工作量将更加繁重，24小时连续施工作业，主体工作也将陆续开始进行施工，监理工作量也将加大，我会用自己所掌握的理论知识和积累的实践经验，按照施工规范、监理规范和监理合同约定的内容，对工程进行严格检查和验收，确保工程质量，从而使项目监理部能顺利履行监理合同约定的内容，使业主对监理工作更加满意。

**外业监理工作总结9**

光阴似箭，日月如梭，不知不觉间我在\_\_项目工作已有两年时间了。在这两年时间里，我先后从事过合同计量工作及试验，其中合同计量工作时间最长。在各级领导和同事的关怀、帮助下，通过不断努力地学习专业技术知识，并严格按照规范规程来要求自己，我从一个什么都不懂的学生成长为一名具有一定工作能力的监理人员，我从中感受到了真真正正的成长。

今年8月份，我请假结束后项目进行了从新的工作安排; \_\_标试验资料由我负责整理，通过与各方面的接触及试验室同事的帮助这份工作也圆满完成任务。

通过本项目今年的工作我正确的认识到了自己的不足，在工作中，个人的工作态度极其重要，领导交代的任务必须按要求完成，不能拖拉敷衍。如果遇到特殊情况不能按时完成的应及时向领导汇报情况，以便于尽快解决问题。对于双方意识分歧较大时更应该细心沟通交流才能更好地处理各种工作情况。

在明年的工作中，我将不断加强专业知识学习，提高自己的专业能力以变能全面满足在工作中的需要;提高自身素养，认真学习人际交往，始终严格要求自己;积极认真学习公司和项目组织各项专业知识学习，全身心的投入到各项活动中去，使自身能得到全方面的提高。

总之，我将以项目的理念为坐标，将自己所学知识和项目的具体工作相互融合，利用自己精力充沛、接受能力强的优势努力学习业务知识，为项目能够圆满顺利完成尽我的绵薄之力。

**外业监理工作总结10**

>一、工程概况

六盘水市职业技术学院1#综合楼工程为六层框架结构，总建筑面积为27500平方米；采用钢筋混凝土人工挖孔桩基础，主体为现浇钢筋混凝土框架结构；现浇钢筋砼无梁楼盖技术，外墙二至六层采用真石漆.一层采用天兰色方砖，内墙为瓷粉墙面；地面面层为水磨石地面，学术报告厅及门厅采用花岗岩板材；窗为白塑钢窗，配天蓝色玻璃；屋面采用刚性及柔性防水层，保温隔热层为水泥膨胀珍珠岩，

>二、监理组织机构、监理人员

自双方签订建设监理委托合同后，确定项目质量、进度、投资监理总目标。成立项目建立组织，即六盘水市职业技术学院1#综合楼工程项目监理部。确定以谈若名为项目总监理工程师，以李正桥为公司总负责人，以张荣.祁玉奎为现场专业监理工程师。按照监理合同及《建设工程监理规范》分解监理目标，明确总监理工程师及专业监理工程师职责。使监理工作制度化、规范化、标准化。

>三、监理合同履行情况

我公司自监理委托合同签订后，根据该工程情况，给予高度重视，及时成立了项目建设监理组织六盘水市职业技术学院1#综合楼工程项目监理部。编制了《监理规划》、《监理实施细则》、《工程建设监理工作制度》、《施工管理监理规定》、《监理工作三控制计划》及《监理工作程序》。按照国家和地方的相关规定及监理合同分解监理目标。明确总监理工程师、专业监理工程师、监理员工作职责，严格按公司ISO9001-20xx 贯标体系把监理工作制度化、规范化、标准化管理。根据业主要求的工程质量、进度、投资控制目标及其它施工合同约定目标及时收集工程施工过程中各种信息，每月向业主提供一份详细的监理月报，使业主自始至终了解工程进展情况。本工程监理工作控制目标达到合同要求，项目监理部已全面履行了监理委托合同赋予的义务、责任，圆满完成了本工程施工阶段的监理任务。

>四、监理工作手段

质量控制：工程质量控制是监理工作的一项重要内容。我们以施工图纸、《施工及验收规范》、《建筑安装工程质量检验评定标准》等为依据，根据本工程合同约定的质量目标，严格监督管理。在该项目施工全过程的质量控制中，结合本工程的实际情况，将其划分为事前控制、事中检查、事后验收三个过程，其中以事前控制（预控）为主。在实际操作过程中，严格核查承包单位的质量保证及管理体系。查各级管理人员及特种作业人员持证上岗情况，核验施工单位的测量定位放线。

对承包单位的《施工组织设计》认真审核并提出了诸多合理化建议。实行了严格的材料、设备、构配件报验制度，对进入工地的建筑材料、设备、构配件要求必须出具相应的合格证、检测报告、准用证等，重要材料、设备、构配件进场后由现场监理人员见证取样送检，严格执行见证取样制度。要求施工单位填写《材料/构配件/设备报验单》报监理部审核。对不符合要求，不合格的产品坚决不准用在工程上，从原材料上进行事前控制杜绝了质量隐患的发生。重要、关键的分部分项施工，坚决要求施工单位拿出相关施工方案，将施工工艺、原材料使用、劳动力配置、质量保证措施等情况编写成专项施工方案报监理部审核，累计共审批施工组织设计专项方案，经审核确定后，要求施工方严格按照方案实施，避免了莽撞施工。砼、砂浆施工前必须出具并报验配合比，砼施工前必须填报砼浇筑申请单等事前控制措施。

在施工过程中我们实行巡视检查和旁站监理及平行检查多种手段。对砼施工的分项工程实行24 小时旁站监理，一旦发现问题立即口头通知承包单位改正，然后由监理工程师签发《监理通知》，发送承包单位并督促落实。对每完成一个分项、分部工程要求施工单位先自检，自检合格后填写《工程质量报验单》，并附《检验批工程质量检验评定表》，报监理部签认，按所报项目、现场进行详细核查，符合要求后，方可进行下道工序施工。在施工中实行停检点验收制度，重点对于定位放线、基槽验收、基础钢筋、主体结构钢筋绑扎、屋面防水、管道试压、绝缘电阻测试、动力系统调试等有关重要部位，均请相关单位共同验收。经过上述有效措施及严格规范管理，基础分部、主体分部验收都达到合格标准。督促承包单位质量保证资料随工程进度同步进行，及时完善工程资料。工程达到交验条件时，及时协调组织由建设单位、施工承包单位和监理方参加的预验收，针对工程的质量情况、使用功能进行全面检查，并及时整理出预验收会议纪要。

进度控制：从工程一开始我们便督促承包单位按施工合同编写《施工总进度计划》、《施工进度网络图》，及《每月进度计划》等。在施工过程中向承包单位提出合理化建议，在保证工程质量的情况下加快了工程进度。制定例会制度，每周一召开现场工程例会，，及时协调解决施工中存在的问题，督促落实计划完成情况；当发现工程严重偏离计划时，我们及时组织承包单位分析原因、研究措施，适时纠偏；严格督促承包单位的人员、材料、施工机具及时到位，为合同约定目标的实施提供了有力保证。

投资控制：我们严格执行施工合同中工程款的支付程序，认真审核承包单位的月工程量完成报表及月付款报审表，并根据业主核定的数额签发支付凭证。对于工程变更、技术核定单及现场经济签证都进行了严格审查控制，确保业主的投资计划目标。

>五、监理工作成效

1、工程进度：人工孔工程主体结构与进度计划基本相符，后期装饰、安装阶段由于受到装饰方案选定、设计选型等客观因素，以及增加连廊影响工期使总进度滞后，工期延误约7 个月。目前除外墙真石漆外，已完成合同内和设计文件内的工程量并进行了预验收，达到竣工验收条件。

2、工程投资：通过严格审核工程变更、现场签证及月完成工程量等措施，本工程投资控制基本上达到计划预控目标，符合业主确定的投资计划。

3、工程质量：个施工过程中各检验批.分项工程均能做到精心组织、精心施工，无重大质量事故，无质量安全隐患。施工质量达到了施工质量验收规范的规定。

4、同的履行情况：本工程按照设计及施工验收规范的要求，完成了设计文件内的工程量。工程交工资料及其他有关档案资料书面整洁、内容基本齐全，本单位工程基本符合竣工验收报验要求，监理方同意竣工验收。

以上评定意见是否妥当或不足之处，敬请各位参验领导、各位专家提出宝贵意见，谢谢各位！

**外业监理工作总结11**

转眼间，半年过去了，来到了激情无限的六月，这个月天气有点闷热，但丝毫没有降低我们xx监理部对工作的热情。在此，总结过去一个月的工作情况如下：

我的主要工作是在总监代表的领导下，完成xxxx花园项目一标的现场监理工作，同时，结合甲方制定的进度计划、质量要求，负责协调总包与各分包单位在人员、工作面、材料设备等方面的配合及沟通工作。工作情况主要从以下三个方面阐述：

>进度方面：

截止至6月20日，1#~6#、11#~16#楼交楼前整改接近完成，室外园建、围墙、装饰等工程完成95%；

21#3、4单元门窗安装完毕，现进行外墙淋水实验；

22#~29#楼进行室外墙涂料施工；

30#、63#和80#楼内外墙抹灰完成，门窗边框安装完成90%；

31#~35#和39#~43#楼内外墙抹灰完成，门窗边框安装完成90%；

112#楼地下室砌筑完成；

113、114、116、117#楼一、二层砌筑完成，三层砌砖完成50%，115、116、119、120#一层砌筑完成，二层完成80%；

121#楼首层抹灰完成，一层砌筑准备；

122~129#楼一层砌筑完成30%。

>质量方面：

通过现场验收和巡检发现质量存在以下问题：

1、22#~29#楼首层部分GRC线条存在接缝过大、接缝错开、转角位缺角、表面凹凸不平等质量情况，影响外墙涂料施工质量；

2、21#楼3、4单元外墙淋水实验渗漏点较多，主要集中在窗台的位置及外墙；

3、（1）31#~35、39~43#楼三层内墙抹灰面空鼓裂缝比较严重；（2）部分门窗洞口尺寸错误、偏位，影响门窗边框安装进度；（3）烟道管接缝处无贴玻纤网，抹灰后该处容易开裂；

4、30、63、80#楼部分门窗洞口存在尺寸错误，上下口标高不对，造成门窗安装困难；

5、112#地下室砌筑观感质量差，砌块缺角，断砖现象比较多；

6、a、在113#~120#组团中，115#、116#、119#、120#楼首层构造柱上部板顶没有植钢筋，导致构造柱上部钢筋无法与板顶所植钢筋绑扎牢靠；

b、门窗洞口两边预制块制作质量差，尺寸控制得不好（主要表现为与砌块厚度不一致），影响墙体的平整度和垂直度；

c、现场砌筑砂浆放置时间过长，砂浆硬化，工人直接加清水搅拌使用，该做法违反施工规范的要求；

d、115#楼首层卫生间反坎使用砂浆浇筑，违反设计图纸材料使用的要求；

e、部分砌体灰缝过大（20mm~30mm）个别位置有透明缝存在；

f、115#、116#、119#、120#楼首层有部分窗台压顶板无按要求放坡；

g、在实测实量中，118#楼外门洞尺寸合格率只有50%；

7、121#楼4单元首层线槽位置抹灰面开裂严重。

对工程质量存在的问题，我都及时做好记录，向总监代表和甲方反应，通知施工单位整改，对发出的监理工程师通知单积极跟踪，查实施工单位是否按监理工程师通知回复单一一落实整改。最终处理结果是令人满意的。

>安全文明方面：

1、一期楼层（如第二组团）浆搅拌场主要施工现场道路泥土、垃圾没有及时清理；

2、一期30#楼现场锯木机无防护罩，存在较大安全隐患；

3、一期临电存在乱存在拉接情况；

4、路面泥土清理不及时，现场尘土飞扬；

5、112#临边防护没有做到位组团临边防护没有做；

6、二期拆除物料没有及时归整；

7、二期塔吊基坑积水；

8、个别楼层存在生活垃圾，如饭盒、啤酒瓶、胶袋等。

过去两个月的时间，在陈总的领导下，我们麓湖监理部已经有很大的改进，也得到了甲方的认可。作为这个项目的一份子，我感到很欣慰，相信未来我们做得更好！

**外业监理工作总结12**

回首过去，我热爱自己的本职工作；有良好的工作作风和吃苦耐劳精神；工作态度严谨，思想品德端正；遵循国家的法律、法规和企业的规章制度；服从组织分配，尽职尽责，认真完成组织交给的各项工作。以下为今年的建筑监理工作总结。

>一、日常工作

日常工作中能高标准严格规定自己，在法规和协议授权的范围内，身正形严，严格履行自己的岗位职责，站在公正的立场上，独立地解决现实问题。本人能够注重团结协作，一同克服困难。生活中，团结同志，积极虚心的向前辈们学习。在监理过程中，抓住“质量、进度、投资和安全”方面来控制，主要强调事前控制，预防为主，防患于未然。结合事中控制的巡视和旁站、事后控制的检查和验收。

>二、质量控制

监督检查施工单位的质量保证体系及安全技术措施的落实情况，督促施工企业完善质量、安全管理程序和管理制度并监督其有效实施。规定各级施工人员持证上岗；检查施工企业所使用图纸、图集、规范、标准的有效性，检查所使用计量器具和测量器具的准确性；对进场材料、设备、构配件进行审查，定期组织现场质量检查。

>三、安全控制

日常的巡视中，发现质量、安全隐患及时通知施工单位整改。对于重大隐患，上报总监理工程师，总监理工程师责令施工单位暂停施工并及时上报建设单位和上级主管部门。在桩基施工、混凝土浇注、防水处理等施工过程中，进行旁站。

>四、工期控制和投资控制

严格监督施工企业按照《施工协议》规定的工期组织施工，建立进度控制台帐，及时核对工程形象进度，向建设单位汇报工程进展情况并分析偏差缘故。认真审核本专业月、季、年度工程量报表，做到不超验，不漏验，保证工程量签证的各项工程数量准确。未经验收或经验收不符合规定的不予签认。

作为一名监理人员只有做到品行端正，业务精练，目的明确、作风严谨、尊重他人，只有这样才会被别人尊重和社会认可。作为监理人员，只有不断提高自己的专业技术水平和业务能力、提高自己的沟通能力和环境的适应能力，才能更好的服务于工程的建设，促进工程质量的优良，才能使自己得以更好的发展。

在负责的工作当中，各种不同的压力对我来说也是一种难得的挑战和考验，尽管一年来的工作中有很多的困难和曲折，但回首过去，也使我懂得了很多、认识了很多、也学到了很多，同时也总结了不少的经验和教训，为以后更好的工作奠定了坚实的基础。

虽然我一直努力扎实的去做好每一项工作，但是还存在不足之处，我决心在以后的工作当中，我将继续认真学习施工规范、熟悉设计图纸，不断提高自身的各方面的素质，不断总结经验教训，经常与同事们交流思想，始终以饱满的热情投入到工作当中，不断地充实自己，争取能成为一名优秀的监理人员，做好工程的守护神，为xx工程监理有限公司树立良好的企业形象。

新的一年任重而道远，我要以新的工作姿态迎接挑战，以崭新工作面貌进入新的一年。我坚信在公司领导的引导下和各位同事的大力帮助下一定能更好完成上级交给我的各项工作任务，为企业发展和腾飞做出自己应有的贡献。

**外业监理工作总结13**

>一、工程概况

穿山小街是连通穿山公园与漓江东路的重要交通干道，该工程是20XX年桂林市重点建设工程之一。

穿山小街建设工程包括道路工程：650m，机动车道宽12m，人行道宽2ｘ4m，挡土墙砌筑650ｘ2m；排水工程：雨水主管650m，雨水检查井24座，污水主管650m，污水检查井32座；园林绿化工程、小品工程650m。

道路工程由桂林市市政综合设计院设计，由桂林市市政总公司施工。园林工程由桂林市园林设计院设计，由桂林市园林建设总公司，桂林市园林建设二处，桂林市花木公司施工。该工程于20XX年8月29日开工至20XX年12月25日竣工。

>二、工程的质量状况

本工程路基采用砂砾石回填，砂砾级配经监理人员见证取样送检合格；基底压实度检验合格；级配砂砾层检验压实度检验合格。挡土墙基础检验合格，轴线偏差在10mm以内，标高偏差在10mm以内。绿化人行道基础基底压实度检验合格，满足设计和施工规范要求。

经检查，排水工程使用材料均具有出厂合格证，并经报验合格，闭水试验满足设计和施工规范要求，管道安装，按管平直，接口整齐严密，抹带平整严密。腔体回填质量满足设计和施工规范要求。经检查，道路面层所用钢筋、水泥、外购砼均有出厂合格证，砂、级配碎石监理人员见证取样检测合格。钢筋、水泥均进行了“双控”合格，砼试件（C15）按规定留置了28组，砂浆试件（M5。0）按规定留置了11组，试件强度满足设计要求，经统计评定合格，设计变更和隐蔽工程验收手续齐全，砼振捣密实，外观质量较好。挡土墙砂浆砌筑饱满，外观质量较好。人行道铺砌直顺度，平整度均在误差范围以内，外观质量较好。绿化工程林地整理、林缘放线、林木配置均满足设计要求。假山石料选择，石料叠放，石料砌筑均满足设计要求。

>三、项目监理机构的管理情况

1、质量控制方面

对所有进场原材料实行了报验制，不合格材料不得用于工程。对\"双控\"材料，均经现场监理人员随机见证取样，检验合格后方可使用。对一般材料，如管材、红砖等，检查其出厂合格证，并进行检查，合格后方可使用。

对关键部位、关键工序进行了旁站监理，确保了关键部位、关键工序的质量。例如在进行砼浇注时，监理人员旁站监理，检查砼的配合比调整情况，水泥、砂、石等材料检测报告是否齐全，督促施工单位按配合比对水泥、砂、石过磅计量投入、监测砼的搅拌时间，砼的振捣是否密实，连接杆、伸缩缝布置是否符合施工设计规范要求，并按规定留置一定数量砼试压件。浇注砼施工质量满足合格以上要求。对隐蔽工程检查验收，坚持在施工单位自检合格后，不经监理人员检查验收合格并签认，不得进行隐蔽。

严格要求施工单位按设计图纸进行施工，有变动的均有设计变更文件及联系单，变更手续齐全。

加强现场巡视和平行检查工作。如砌体工程施工中，重点检查砌体的砌筑方法，砂浆配合比的计量及试块的见证取样，砌体的垂直度、平整度，砂浆饱满度等。路面砼浇注，重点检查模板尺寸，伸缩缝留置，砼配合比的计量及试块的见证取样，振捣施工方法。监理人员及时指出，施工单位不足，并要求其整改，使之符合规范要求。

严格执行个分项分部工程报验及下道工序开工申请制度，上道工序为经监理人员验收合格或下道工序不具备开工条件，均不允许下道工序施工。

督促施工单位对已完工程进行试验，如管道闭水试验。只有各项性能指标均满足设计和规范要求，方可验收。

2、进度控制方面

按合同工期，本工程施工合同道路为42天，绿化为180天，在合同工期内合同工程全部完成，因后期增加工程，工期稍有延期。

>四、工程项目评价

1、工程组织管理评价

桂林市市政总公司承担本工程道路、排水施工，桂林市园林建设二处，园林建设总公司，花木公司共同承担绿化工程。在正式开工前均组织了工程项目部，人员配置齐备、合理，人员分工与责权落实到位，管理力度较强，效率较高，保证了施工进度。

2、工程进度控制评价本工程按工程合同工期完成。

3、工程投资控制评价

本工程由业主控制投资，情况良好。

4、工程质量控制评价

本工程质量控制较好，工程质量达到合同要求。

>五、工程投入使用后须注意的事项

本工程由于地处城乡交接处，居民素质较差，绿化草地是维护的重点。希望业主能在竣工交接后，加强管理维护。

**外业监理工作总结14**

>一、工程项目概况

1)工程名称：XXXXX培训学校综合办公大楼

2)建设地点：

3)建设单位：

4)设计单位：

5)施工单位：

6)监理单位：

7)工程性质：框架结构

>二、监理组织

XXXXXXX有限公司受修水县宏远汽车驾驶员培训学校委托承担XXXXXX培训学校综合办公大楼的监理业务，成立了监理组织机构，由XXXX担任总监理工程师，并指派一名有资质的监理人员XXX进驻施工现场。

>三、质量控制监理

1、审查施工单位质量保证体系，在监理过程中，充分发挥质保体系的自检、互检、交接检作用。

2、审查承建单位编制的施工组织设计，并依此检查、督促承包人按施工组织计划实施。

3、检验各种建筑材料、设备等的合格证、质保书及试验报告。对质量有疑问时，如：砂粒偏细、碎石粒径偏粗等，监理立即现场抽样复检，对不合格的材料、配件、设备等，予以清退出场。

4、监督承包人按照相关的设计文件、图纸、规范、标准、规程及规定的要求严格施工，并严格进行检查验收。上道工序未经检验合格的不得进行下道工序施工。经检验证实不合格的，立即以口头或书面通知承包人进行整改。对违规施工情节严重的，令其停工整顿，直至合格为止。

5、对基础工程和主体工程有混凝土浇筑的，监理人员实行全过程旁站，并认真做好检测记录和抽样试验及填写监理日记等。

6、严格隐蔽工程验收制度，对钢筋、混凝土、预埋管线等，均严格执行隐蔽工程验收，杜绝工程隐患，确保工程质量。

7、督促承包人及时做好沉降观测，监理及时检查和分析数据，确保工程安全合格。

8、复验主体轴线和标高是否符合设计要求，确保施工监理无重大失误。

9、严格按监理规范要求监理，除督促承包人对施工过程自查自检外，监理自身对工程的独立抽检率在30%以上。原材料进场及施工 配比控制严格科学。

10、对水、电等管道的预埋严格进行检查，安装好后分别进行水压试验、系统清洗、电阻测试、调试等各种参数测试，确保用户安全使用。

11、督促承建单位进行分项工程质量评定，监理人员做到及时检验核定签证，施工单位报送的资料及时组织对基础工程、主体工程等中间交工验收，确保工作顺利进行及工期按时完成。

>四、信息与合同管理</s

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！