# 工程竣工监理总结范文(共13篇)

来源：网络 作者：枫叶飘零 更新时间：2025-05-18

*工程竣工监理总结范文1工程竣工质量验收总结工程竣工质量验收总结一、工程概况本工程为xx化工有限公司20万吨/年苯加氢项目。我方承建xx二十万吨苯加氢工程的a标段的土建、机电设备安装、电仪安装调试、一二类压力容器安装、部分非标设备制作安装及配...*

**工程竣工监理总结范文1**

工程竣工质量验收总结

工程竣工质量验收总结

一、工程概况

本工程为xx化工有限公司20万吨/年苯加氢项目。我方承建xx二十万吨苯加氢工程的a标段的土建、机电设备安装、电仪安装调试、一二类压力容器安装、部分非标设备制作安装及配套的电气、照明、给排水、工艺管道等所属设备设施安装，负责管道设备的强度试验、气密性试验。并配合自动化系统的安装、调试、管道设备的清洗

1、土建：综合楼建筑面积1885m2建筑层数三层，总高度米，本工程基础形式为独立基础，主体结构为矩形框架填充墙结构。工艺主装置占地面积剩包括压缩机房、蒸发框架、e-3/e轴框架、1-17轴管廊、2-3轴框架、6-8轴框架、12-14轴框架、塔基础、压缩机基础、地坑及其他设备基础等。装置±标高相当于绝对标高 ，基础底标高－～，自然地面标高。轴框架基础形式为独立基础，主体为钢结构分别为1-～3层不等，主体高度～18m不等。甲醇裂解制氢装置建筑面积为,基础形式为独立基础，主体结构为混凝土框架，高度,框架内外分部设备基础。共完成土石方6000余方，钢筋330余吨，商品混凝土2500余方，钢结构制作安装700余吨。

2、设备：本装置设备主要由静设备和动设备组成，其中静设备包括7台塔器，5台反应器，46台容器，37台换热器；动设备由50台泵，4台压缩机组成。

3、工艺管道：甲醇裂解制氢装置工艺管线共计84条，总公里数约为公里，共有17多种介质，设计压力范围～,温度范围60℃-～320℃。工艺主装置工艺管道完成1500余条管线，总公里数约为40公里，共有35多种介质，设计压力范围～。

4、电气：本工程电气主要包括高、低压配电系统、动力配电系统、照明系统、防雷接地系统。完成接地铜包钢XX余米，电缆敷设10万余米，电缆桥架500余米。

5、仪表：本工程仪表采用emerson公司的delta-vdcs控制系统，重要参数集中在控制室进行监控操作，安全连锁部分在tricon的sis系统上实现。现场主要完成仪表917套，仪表柜13只、操作台12只、仪表防尘接线箱70只、光缆万余米、仪表接地线2300余米、电缆桥架直线段500余米。

二、法定文件

中标文件、施工合同、施工许可证、施工图纸齐全。

三、工程质量控制

xx化工有限公司20万吨/年粗苯加氢生产线土建及安装工程投标文件质量目标定为优良工程。根据我公司质量管理体系的运行和工程质量保证体系的运转，在施工管理体系的基础上，建立xx化工有限公司20万吨/年粗苯加氢生产线土建及安装工程质量管理运转网络，指导思想集中体现公司“精心安装，优质服务，不断创新，保证质量”的质量方针。

该工程由分公司主任工程师总管质量，由执行线项目经理主管质量，通过各专业管理组的责任工程师以及材料、动力、设备的品质保证工程师具体负责各组和系统的材料设备、安装、施工的质量管理工作及控制工作，重点控制工程各阶段的“人、机、料、法、环”等影响质量的诸因素和分阶段组织施工作业班组进行工序控制点和停止点的自检、互检，以达到工程各阶段的质量始终处于稳定受控状态。由监督系分公司技术监督科科长主管质量，通过分公司施工技术科进行质量策划和编制质量计划，落实到各施工专业管理组的责任工程师，以及材料、动力、设备的品质保证责任工程师，予以实施和进行目标管理，并由分公司技术监督科负责质量监督管理，在分公司技术监督科各专业质检工程师的领导下，通过项目部的各专业质检员，对各专业的施工技术员和设备材料员所承担的工作内容进行进货检验和试验，过程检验和试验，最终检验和试验，同时对施工作业班组进行工序控制点和停止点的抽检和专检，严格执行质量“一票否决制”从而最终确保工程各阶段的`质量，始终处于稳定受控状态，以实现工程的质量目标。同时该工程自开工至竣工交验前，通过施工准备和过程控制所完成的成品，由执行线主管经理组织各专业安装组和系统管理责任工程师，按施工组织设计和质量计划规定的要求制定明确有效的保护方法和手段，并落实到各专业系统的施工技术员，设备材料员和作业班组进行成品保护，工程施工完毕后，项目部将按合同规定的期限做好竣工验收资料的汇集整理工作，经竣工验收后的单位工程，将按规定期限办理交工手续。

四、工程进度控制

我们对项目总体进度的控制主要遵循两个基本原则：一、土建结构工程满足设备安装的进度要求，不影响安装，为安装工程预留充足的工作时间。二、安装工程满足业主要的机械竣工工期要求，保证装置的顺利投产。三、建筑装修工程满足合同规定的对总工期的要求。工程计划在XX年9月30日前完成。我方完全按照工程总进度的要求施工，并在XX年9月30日完成所有工作内容。为保证工程进度我方采取了如下措施：1、工程进度的检查：每周的计划通过每周例会检查落实。月度实际进度通过施工队每月提交的工程进度报表和现场跟踪检查工程项目实际进度确定。在对工程实际进度检查的基础上，项目部主要采用横道图比较法与计划进度进行比较，以判断实际进度是否出现偏差。如果出现进度偏差，就进一步分析此偏差对进度控制目标的影响程度及其产生的原因，并提出纠偏措施要求施工单位进行调整定出追回落后工期的措施和时间表。 2、工程进度的协调：在每周例会上通报工程进度情况，确定薄弱环节，以解决工程施工过程中的相互协调配合问题，部署赶工措施。 3、组织措施上由项目经理亲自负责项目分解、进度协调；技术措施上 做到应用新技术提高工效和控制好关键工序。只有关键工序进度有保证，总工期进度才能有保证。

五、合同履约情况

1、完成合同约定内容

在整个施工过程中我公司认真履行了合同中签订的各项条款，严格执行国家的法律、法规，严格按照施工图纸、设计变更组织施工。

2、克服困难

土建施工高峰期正值本地区最冷时期，且较常年气温偏低，这对土建无论是质量还是工期都是严峻的考验；设备到货时间参差不齐，且拖延时间较长；大型吊装期间正值本地区风力最大的时期，且遭遇沙尘暴等恶劣天气；工艺管道图纸到位较晚且不齐全，给现场施工拖延较长时间，造成工艺管道工期紧，使原本紧张的工期雪上加霜；电气设计图纸不到位，使现场施工无图可依。纵使有以上种种困难我公司本着精心安装、用心服务的服务理念，诚信合作、理性经营、利益共享的经营理念，严格工艺、持续改进的质量理念的一贯传统，增加施工力量，增加技术管理力量，采用先进质量保证方案，保质保量保时的完成了合同内及增加的施工任务，为本工程的顺利提前投产贡献了一份绵薄之力。

3、工程质量保修内容

本工程竣工验收后，我公司将严格按照施工合同和国家法律法规条文的规定，对工程进行回访和保修，为建设单位提供优质的售后服务。总之，我们热情欢迎各方领导和有关部门对我公司施工的工程进行检查验收，希望对工程中出现的不足之处提出宝贵意见，我们将认真听取各方意见和建议，以促进我公司施工质量的不断提高和持续发展。

谢谢！！

xx市安装工程有限公司

XX年01月

**工程竣工监理总结范文2**

20xx年即将过去，我进入xx房地产开发有限公司已经有将近半年的时间，在这半年的工作生活中，使我学到了很多东西，特别是提升了自己的业务能力和工作能力。

需要特别指出的是在公司和部门领导的强有力的指导以及关心支持下，和公司各个部门之间谐相互协作和谐相处的工作环境中，和自己努力追求上进的心态，很好的完成了领导安排的各项工作，能够胜任自己的岗位，使我的工作、生活和友情方面都取得很好的成绩、喜悦和快乐，同时我也有自己的不足之处。现将有关20xx年度个人工作情况作如下总结：

>一、年度工作情况

1、熟悉公司各项规章制度

进入公司项目工程部工作过程中，较快的融入这个团队，掌握公司的各项规章制度和企业文化，熟悉部门管理制度。通过了解和熟悉，我为能进入金谷房地产工程部这个团队感到幸运，同时也感到自身的压力。在以后的工作中，我将以公司的各项规章制度为准则，严格要求自己，廉洁自律，工作中敢于承担责任，拥有认真负责的精神，具备一定的组织协调能力，能够理论联系实际的开展工作，敢于创新，更快更好地完成工作任务。

2、项目工程管理

任职工程部土建工程师，具体分工负责小安舍旧城改造项目9#、21#、22#、23#楼土建施工工作。主要任务是明确项目组织管理体系，确定项目管理的目的任务，确保工程质量、安全、进度各项目标，加强施工过程控制，遵守项目管理工作程序，履行工程部土建工程师工作职责。

在公司领导、各部门的分工协作下，使得小安舍旧城改造项目工程施工得以顺利开展，工程管理通过部门工作例会，总结工程施工进展情况以及需要解决的困难事项；参与每周监理列会，收集质量、安全和进度周报，听取施工方下步工作计划安排，协调各项工作、解决日常施工中的矛盾。在工作中充分调动监理的积极性和主动性，充分发挥监理人员的施工过程和关键部位的监督作用。经常深入施工现场检查，加强工程部与施工方相互之间的沟通，及时有效地控制好工程的质量、进度、成本、安全文明。

3、完成年度主要工程工作

（1）土方开挖工程

完成9#楼、21#楼、23#楼、22#楼土方开挖工程

（2）桩基工程

20xx年12月13日 9#楼、21#楼桩基施工完成。 20xx年12月22日完成23#楼桩基施工。

20xx年1月15日完成9#、21#、23#楼褥垫层铺设工程含（桩基检测工作全部结束）。 桩基工程总工期计划60日历天，累计完成设计CFG桩1419根。桩基检测由单桩静载荷试验、复合地基静载荷试验及低应变动力检测。

（3）主体结构工程

20xx年1月底主体施工单位完成21#、9#、23#楼的砼垫层施工工作，接洽项目工程相关资料，进行主控点、高程测量复核。

（4）施工进度控制管理方面

重点把握开工、基础及地下室完成、主体封顶等时间节点，严格执行施工进度管理制度，在项目管理过程中主要做了以下工作：

1）保证施工人员数量的措施

在新建楼号开工前，因针对工程主体施工单位容易出现人员投入不足的情况，提前在工程监理例会中强调总工期目标、主要工期节点和年终工程进度目标，重点指出现场施工各工种人员配置问题，并督促施工单位及时补充人员。

2）关于进度计划的审核

工程开工前，要求施工单位根据现场条件、合同工期和各单位自身的综合实力编制详细的施工进度计划，施工进度计划逐步细化分解，分为周计划、月计划、年度计划。经过审批后的进度计划作为施工进度控制的依据。

3）进度计划实施的跟踪检查

单位工程的进度计划完成情况，在每周的工程监理例会中汇报，包括上周进度完成情况和下周计划安排，如出现进度滞后的情况由施工单位提出滞后原因、可采取的补救措施，特别是每天安排的事情必须完成，减少避免不必要的损失。

（5）工程质量控制情况

9#楼、21#楼、23#楼，在主体工程开工前做好各项预控和管理措施，防止出现较大的质量问题，在质量管理上，必须遵循着关注三个环节：质量目标的确立、质量预控方案的确定，主体施工的过程控制，分部分项工作的验收控制。

1）关于施工方管理意识的强化

因此各主体单位必须高度负责，确保质量达到合同目标要求。

控制施工质量，就要提高管理人员的质量意识，牢固树立质量第一、预控为主、为用户服务的观念。培养、提高现场管理人员的质量规划、目标管理、施工组织和技术指导、质量检查的能力，用严谨的科学态度和认真的工作作风严格要求自己。

2）建立质量信息管理办法

根据影响工程质量的关键节点、关键部位及重要影响因素，建立、完善质量管理制度，现场搜集、整理工程质量安全问题和处理措施，并及时记录各种和影像资料，实行质量安全动态管理控制，严格管理监理单位在施工过程中的各项验收措施。

3）质量检查应做好过程控制

督促各项目部坚持施工过程中的“三检”制度，要求现场各级质检员充分行使自己的职权，对施工中每道工序，每个部位进行全面检查、把关。监理专业工程师采用普查和关键过程旁站、巡视的方法对施工质量进行监管，发现问题及时联系施工单位，组织专题会议、发工作联系函、质量安全通报，根据工程部制定质量安全处罚条例进行处罚等。

同时建设投资方、房地产公司和监理单位每月组织质量安全文明施工大检查，通过各种各级检查形式及时发现问题，督促施工单位提高质量安全意识，加强规范质量安全施工操作行为。

4）主体工程的过程控制

产品质量会因施工班组实力的优良存在一定的偏差。在过程控制上，主要通过以下这几点来实现：一、严格控制原材料质量，严格按照公司合同中提供的主要材料品牌生产厂家给予选择。二、严格要求甲方各专业工程师和监理对进场材料的监督和现场取样送检。三、要求施工方严格选择施工班组，对不符合施工条件的班组及时清理出场。

5）验收控制措施：

a、要求施工单位完善质保体系，严格执行自查、自检、自验三级验收制度，强化工序报验制度。

b、监理工程和工程技术部的验收。要求监理工程师每道工序必检，工程技术部土建工程师同步检查或抽检。

（6）安全与文明现场管理情况

1）根据本工程安全文明项目管理目标，督促施工单位在施工过程中贯彻执行相关安全规程、生产条例和规定。

2）科学安排、合理调配使用施工场地，并使之与各种环境保持协调关系，要求施工单位按安全文明标化工地标准进行施工。

3）配合建设方、工程部的安全生产各项检查活动，进行对施工单位日常检查交底工作，发现隐患及时整改处理。

4）时刻做到“三宝、四口、五临边”、现场文明施工、对工人的安全教育、排查安全隐患作为工作的重点，并严格审核安全实施方案和措施，为工程的顺利进行保驾护航。

>二、存在的不足以及改进措施

回想自己将近半年的工作，虽然有一定的进步，但是也存在许多不足，许多工自己的工作能力和管理水平还需要向同事和领导学习请教，工作中的不足主要有以下几点：

1、专业知识不全面

2、 缺乏计划性和前瞻性

3、管理力度还需加强。

>三、结语

在这段时间里，自己能够取得进步和顺利的完成各项工作任务，是和领导同事的关怀帮助分不开的，展望未来，通过自我不断学习，提升自己的综合能力，在公司优质的平台上持续进步。

在20xx年的工作中能为xx地产做出更多的成绩。

**工程竣工监理总结范文3**

毓秀里小区7#、10#住宅楼工程于20xx年8月1日开工。该工程由奎屯中天房地产开发有限公司开发；中天建设集团有限公司新疆分公司承建；奎屯农七师勘测设计研究院设计；新疆宏基兴土木工程有限公司勘察；新疆银通建设监理有限公司监理。该工程经过1年多的施工，今天请来了各级主管领导，和各位专家来参加验收，在此对各位的莅临指导，及这段时间对我项目建设的支持、关心和辛苦付出表示由衷的感谢。下面我就该项目建设管理、质量、验收情况向大家汇报。

一、工程概况：

由我公司承建的毓秀里小区7#、10#住宅楼工程，7#：：，地下1层，地上6层，标准层高为；为砖混结构，建筑等级三级，屋面防水等级三级.耐火等级为二级，抗震设防烈度为8度。

二、施工依据：

我公司在整个施工过程中严格按照设计施工图及变更要求施工。严格遵照各项施工规范，所用依据有：

1、建筑工程施工许可证；

2、项目建设规划许可证及建筑工程用地红线；

3、设计施工图，及图纸会审纪要和设计变更文件；

4、施工组织设计；

5、监理公司的监理规划；

6、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-20xx）。

三、质量控制措施：

1、对原材料及半成品材料的质量控制。

该工程各大主材由建设单位指定使用品牌，均采用名优合格产品，对原材料进行了大方面控制。

材料进场实行登记、检查，并出据合格证。并在监理公司的旁站，监督下,取样，送检，合格产品才能进场使用，确保了进场材料的质量。

2、对施工质量的控制

1）公司实行各工序由班组自检>班组交检>申报公司组织专业技术负责人进行自检的“三检”制度。

在公司自检合格后报监理公司验收或隐蔽，确保检验批的施工质量。

2）在制度的制约下，对不符合质量要求的产品坚决实行返工。决不拖到后续工序。并制定了严格的奖惩管理体系管理保证措施和体系。

3）建立完善的质量管理体系

（1）我公司在进场施工之前组建了项目建设指挥部，由公司总经理俞国孝任指挥长。由持有二级注册建造师证的丁晓东同志任项目经理。该同志具有深厚的理论基础和丰富的生产经验和施工管理经验。

（2）配备了专业土建工程师，技术员、质检员、资料员、材料员、预算员等。

（3）建立了完善的质量管理保证体系。事实证明我公司的现场人员积极工作，和监理工程师配合协调。确保了施工全过程有序和安全的完成。

4）建立可靠的民工施工管理制度

公司对进场施工队伍素质要求高，对特种专业如机械、水工、电工、焊工、架子工、塔吊工要求持证上岗。

对班组生产有制度的进行技术交底和培训。

对施工班组的生活条件公司给以极大的关怀，临时设施的搭设，要求防火、卫生、安全、舒适全力组织文明施工。

四、施工情况及材料使用情况

1、施工准备工作

我公司根据红线图，及总平面布置图，按规划要求精心组织测量定位放线，搭设临时设施。安装施工机械，架设临时用水用电线路，在施工场地相当紧张的条件下，有序按计划地组织材料采购进场及劳动力的依次进场。

2、主体施工

各栋号主体施工严格按施工组织设计和施工进度计划进行。主体结构施工完后，经主体结构验收合格后，进行屋顶防水工程。然后室内外装修同时施工，再进行楼地面工程。最后进行室外工程和扫尾。水电施工穿插进行。

1）、脚手架工程

脚手架采用Φ48×钢管双排外架，脚手架搭设按规范设置连墙杆、剪刀撑、挂安全网等，操作层设踢脚扳。

2）砖砌体工程

本工程墙体：±以下承重墙体采用MU10普通烧结粘土砖，采用M10水泥砂浆砌筑；±以上采用MU10普通烧结多孔粘土砖（15≤孔洞率≤20）；砂浆等级为：M10、、混合砂浆砌筑，女儿墙及120砖隔墙采用MU10普通烧结砖，混合砂浆砌筑。砌筑时做到无干砖，水平灰缝的砂浆饱满度不低于80%，采用满铺砌筑，砂浆随拌随用。每层留设标准砂浆试块1组。

3）现浇砼工程

该工程主体现浇构件有:现浇砼条基、基础圈梁、构造柱、过梁、圈梁、楼梯、雨棚、平板等。

（1）模板工程：现浇构件模板均采用18mm厚多层板和50\*100木方制成。模板支撑系统采用Ф48\*钢管。模板及支承均符合强度、刚度和稳定性要求，模板安装允许偏差符合施工规范要求。

（2）钢筋工程：所有钢筋品种、规格均满足设计要求，凭出厂合格证进场，并见证取样送检合格后才被使用。钢筋的制作、绑扎均符合设计要求和施工规范要求，钢筋工程隐蔽必须经过自检、互检、专检的“三检”制度。

（3）砼工程：a、现浇砼外露构件为C30其余均为C20。混凝土由奎屯广合商品混凝土有限公司搅拌站提供。b、使用水泥均为屯河牌水泥，强度等级普通硅酸盐水泥。粗骨料为5-20xx-40mm连续级配石子，细骨料为粗砂。塌落度控制为180-210mm。c、为控制施工砼质量,砼浇捣在“三检”合格后由监理公司验收后方可浇筑隐蔽。d。现浇结构砼的养护期不少于7天,砼试块按规范要求留置标养和同养试块。

4）门窗工程

门窗按设计采用塑钢窗，有专业队伍制作安装。加工质量经检测符合设计和使用功能要求。安装就位、定位、连接、封胶均严格按施工规范进行，完成成品满足设计与使用功能要求。

3、装修工程

主体工程施工完，验收合格后才进入装修工程施工。装修工程严格按设计要求与施工规范进行，质量符合验收规范要求，观感质量较好。

4、水电安装工程1）给排水施工:

给水管均采用PPR管，室内排水管采用PVC管,均采用胶粘接。

排水管安装在楼板处设防水环，每层设伸缩节,安装完毕后经通球试验,检测合格。

给水管安装完毕做水压力测试，检测合格。

2）电气安装工程：

（1）现浇板内的暗管敷设采用PVCde20管。（2）开关、插座均采用暗装，其面板端正，严密与墙面紧贴平整，接线、回路准确。（3）防雷接地按设计要求沿屋顶敷设Ф12的镀锌钢筋避雷带。利用建筑物四角立柱内钢筋作引下线与避雷带连接，下与基础内自然接地体连接。安装完毕后经防雷办现场检测，符合设计和规范要求。

5、质量保证资料统计情况：

混凝土试块取样组数按规范要求留置，试块抗压强度全部合格，合格率100％。钢筋原材料、水泥、砖、砂、石、防水、保温板、保温系统等原材料出厂合格证及进场检（试）验报告、试验资料全部合格，合格率100％。砂浆试件共取样9组，合格9组，合格率100％。

水电材料、设备有出厂合格证，有管道灌水、通水、通球试验记录，绝缘、接地电阻测试、防雷接地和等电位测试记录等，测试结果符合要求。

五、使用功能部分验收情况

我公司在竣工验收前进行了严格的分户验收，7#楼共计24户、10#楼共计24户。验收分部工程共计7个分部，均合格。质量控制资料核查31项，均符合要求，安全和使用功能核查13项，均符合要求。观感质量验收共抽查7项，符合要求7项。使用功能分部质量综合评定为合格。

六、工程质量综合评定

综上所述，由我公司承建的毓秀里小区7#、10#住宅楼，在建设单位和上级主管部门的大力支持、在各参建单位的共同努力下，工程质量得到了有力保证。经过严格的验收与核查自我评定该工程施工质量基本达到设计要求，施工质量达到施工规范要求，质量保证资料基本齐全。综合评定为合格。敬请各位领导、专家对本工程的实际质量、施工技术资料等进行检查、综合评议，多提宝贵意见，使我们能够在今后的施工过程中得到学习、进步、提高。汇报完毕！谢谢各位！

第5页共5页

**工程竣工监理总结范文4**

为了落实\_、省交通厅、项目办、总监办有关加强安全生产管理的文件精神，实现本项目的安全生产管理目标，驻地办高度重视，切实做好本合同段安全生产的各项工作，取得了二OO七年第一、二季度安全生产“O事故”的良好成绩，现将我驻地办开展安全工作的情况汇报如下：

>一、完善安全生产保证体系

工程开工前建立的各项保证体系由于人员的变更已不利于安全生产工作的开展，为了保证本合同段安全生产目标的实现，驻地办在200年进场后更新了包括安全生产在内的一系列保证体系。根据项目负责人为安全生产第一责任人的要求，驻地办安全生产领导小组组长为驻地高监童晓明，副组长为两个副驻地高监，成员为驻地办各专业工程师，其他所有监理员同时为安全督察员。(详见甘肃省平定高速公路土建工程第八合同段驻地监理办安全领导小组名单)

安全生产领导小组分工如下：

组长：全面负责安全生产领导工作；

副组长：负责驻地办及施工单位日常安全生产工作的监督落实；

成员：负责安全生产各种制度的编制，协助领导落实各项制度；负责各职能部门安全生产的落实；负责对承包人安全生产体系的监督；负责试验室安全管理的落实；掌握现场安全状态等。

>二、明确本合同段安全生产的重点

根据本合同段20xx年度施工计划，结合本合同段工程特点，驻地办在20xx年第一明安全会议时即确了本合同段20xx年度安全生产工作的重点，主要包括：

1、坝式路堤、高填土路堤及深挖路堑大部分已施工过半，普遍进入高陡边坡施工阶段，属于本合同段安全生产控制重点。

2、本合同段共有大中桥梁6座，均已开始墩柱、盖梁及上部构造施工， 全部属于高空作业项目，属于本合同段安全生产控制重点。

3、本合同段大中桥梁已陆续开始梁板吊装施工，跨径均在30～50m，施工难度较大，存在一定施工安全风险，属于本合同段安全生产控制重点。

4、本合同段施工进度同总体施工进度相比仍然滞后，为了尽快追赶施工进度，必然增加夜间施工的次数，夜间施工安全隐患存在较多，属于本合同段安全生产控制重点。

>三、制定安全生产监理计划

为了保证20xx年安全生产监理工作能够顺利有序的开展，驻地办于年初编制了第八驻地办20xx年安全生产监理计划，对驻地办20xx年安全监理工作做出了系统的规划，确保20xx年安全监理工作能够有序的开展。具体制定内容包括：20xx年度安全生产目标、安全生产领导机构及职责、20xx年度安全监理计划、20xx年度安全监理保证措施、主要项目安全监理工作要点、安全生产应急预案等内容。

>四、安全生产的学习、教育活动

驻地办每月开展一次安全生产教育、培训，通过实际案例分析、相关法律法规讲解、技术规范学习等各种手段提高驻地办监理人员的安全意识、增强监理人员安全知识学习，保证人人都有安全责任心，人人都安全知识均过硬。

1、20xx年3月6日驻地办组织全体监理人员进行安全生产教育培训活动，主要教育内容为：上级下发的安全文件学习。

2、20xx年4月1日驻地办组织全体监理人员进行安全生产教育培训，主要教育内容为：我公司网站上有关安全生产的文件和案例。

3、20xx年5月9日驻地办组织二工区监理组全体监理人员进行安全学习宣传教育培训活动，教育培训内容为：大中桥梁板安装安全监理工作要点。

>五、安全生产的事前控制

驻地办采取的事前控制手段包括：编制安全生产监理计划，明确监理人员的岗位职责、监理内容和方法，审查施工组织设计中的安全技术措施或专项施工方案，核验施工现场机械设备进场检查验收，检查审核施工单位安全生产费用的使用情况。

主要工作内容如下：

1、安全技术交底：

根据本合同段20xx年度施工特点，驻地办在明确本合同段安全监理控制重点的前提下，针对各重点工程编制了安全技术交底书，并坚持在每项重点控制工程开工前对相关监理人员进行详细的.技术交底。主要交低建设工程项目20xx年度上半年安全监理工作总结提要：通过实际案例分析、相关法律法规讲解、技术规范学习等各种手段提高驻地办监理人员的安全意识、增强监理人员安全知识学习内容为各重点工程施工安全监理内容、安全监理办法、安全检查记录和整改要求、工伤事故处理办法、相关应急救援预案。20xx年度一、二季度已进行安全生产技术交底的工程项目包括：路基土方开挖安全技术交底、墩台及其它高空作业安全技术交底、高陡边坡安全技术交底、大中桥梁板安装安全技术交底。

2、开工报告及专项施工方案审核：

为确保安全生产能够得到有效控制，防微杜渐，避免安全事故的发生，驻地办在每项工程开工前对项目部上报的开工报告、专项施工方案及相关应急救援预案进行审核。驻地办主要审核内容：是否进行了安全培训和安全技术交底、是否制定了相应的安全方案、是否有健全的应急救援预案、特殊岗位工人是否持证上岗。

3、安全技术交底执行情况：

驻地办在每项工程开工前审查施工单位是否严格执行安全技术交底制度，监督施工单位如实向施工作业班组、作业人员详细告知作业场所和工作岗位存在的危险因素，大中桥梁板吊装等重要项目开工前驻地办均要求并参加了项目在施工现场召开的安全技术交底会。

>六、安全生产的过程控制

1、驻地办监理工程师巡视

驻地办兼职安全监理工程师坚持巡视工地，认真查找可能存在的安全隐患，对于发现的安全隐患及违反安全生产的不规范行为及时予以纠正，并在后续检查巡视时对整改落实情况进行复查，没有整改或整改不彻底的监督彻底整改。安全监理工程师每天填写安全巡视记录，客观地的记录发现的安全隐患及整改落实情况。

驻地办各专业监理工程师及现场监理员在每天进行查验、旁站过程中对所查验或旁站项目的安全生产情况进行检查，发现问题后立即要求整改，在整改完成前不允许后续施工的开展。发现的安全隐患等问题及整改结果均客观的记录在检查人当天的监理日志中。

2、驻地办巡视：

驻地办不定期对本合同段安全生产情况进行检查，检查出的安全隐患或违反安全生产的不规范行为立即以监理指令的形式予以指出，并提出整改要求，项目部在整改完成后回复“承包人报告单”或“安全隐患整改反馈单”，由驻地办对整改结果进行复查并签认。

20xx年度一、二季度下发的安全监理指令或安全工程监理通知单包括：

⑴工程监理通知单（LDJL8—50）：葫芦河大桥和小河坪中桥已进入高空作业安全要求；

⑵安全监理指令单：张家学沟大桥50mT梁预制场存在的安全总是。

以上安全问题驻地办均已在项目部整改落实后复查签认。

3、每月一次的安全生产大检查

驻地办每月15日对本合同段全线进行一次安全生产、文明施工大检查，检查结束后驻地办下发检查情况通报，将检查中发现的问题归纳总结，并提出整改要求，责令承包人限期整改，并上报整改报告，整改完毕须报驻地办复查合格。

4、每月一次安全专题会议

驻地办每月30日召开安全专业会议，会议由全体监理人员参加，针对每月15日驻地办安全生产、文明施工大检查中发现的问题及本月监理人员在施工监理过程中发现的问题进行总结，并确定下阶段安全监理重点。

>七、小结

通过上述工作，本合同段20xx年第一、二季度实现了安全生产“O事故”的良好成绩，但安全生产工作无小事，必须持之以恒，不可麻痹松懈，我们将一如既往地抓好安全生产工作的监理，确保本项目安全生产目标的实现。

**工程竣工监理总结范文5**

20xx年，建筑工程管理局团委在团县委和局党委的领导下，以党的十七届四中全会精神为指导，紧紧围绕局党委工作部署，结合共青团自身特点，以建管局的职能为抓手，通过组织相关建筑法律、法规宣传活动，积极参加局党委组织的各类建筑市场执法检查，使团委服务于全县的建筑业发展，通过开展开展学习、竞赛等活动，提高青年团员自身的素质和业务能力，

进一步增强广大青年的团员意识和责任意识。今年，主要做了以下几方面的工作：

>一、积极开展思想和业务教育。

提高团员青年的整体素质建筑工程管理局作为全县建筑业的主管部门，局团员青年服务于建筑市场管理、工程质量、安全监督等岗位，团员素质的好与差，直接关系到建筑市场的规范管理、关系到工程的质量、安全和文明施工，为此，局团委立足于建设一支“有理想、有道德、有文化、守纪律”的队伍，按照“政治过硬、业务优良”的总体要求，会同建工职校，采取多种形式加强团员青年的思想教育、职业道德和业务培训，进一步提高团员的综合素质。

（一）加强理论学习，采取多种形式开展政治教育

一是组织团员青年学习\_理论、“三个代表”重要思想和党的十七届四中全会精神。

二是利用“清明节”组织系统团员青年到烈士陵园悼念革民烈士，使团员树立正确的世界观、人生观和价值观。

三是开展职业道德教育、法制教育，培养团员的法制观念、爱岗敬业。

四是积极参加团县委组织的学习、培训活动。参加了团县委组织的“学习践行新时期宝应精神”专题培训班，“国税杯”“城市文明、你我同行”全县青年电视演讲比赛等。

（二）加强业务培训

根据局团员青年各自的岗位以及职能科室的相关职能，针对性的组织团员青年参加省、市建筑主管部门举办的各类培训、组织相关的培训班。今年组织团员青年参加了省建设厅举办的“企业资质电子化申报培训班”、扬州市安全监督站举办的“安全监督员”培训、局党委和团（工）委组织举办了相关建设工程标准宣贯培训班，“劳动保护监督员培训班”。通过培训提高了广大青年的工作能力和工作方法，对今后的生活、工作都起到了很好的启示作用。

>二、以活动为载体加强团组织建设

一是积极参加团县委组织的各项活动；

二是系统团员3月5日雪雷锋为民服务活动；

三是利用“五四青年节”开展文体活动，如乒乓球、扑克、读书等，不断丰富团员青年的业余文化活动，促进团员青年身心健康；

四是组织团员参加慈善一日捐活动，共向建筑施工、监理企业募得资金57500元上缴县慈善总会；

五是把团委活动和本职工作结合起来，利用局党委开展的建筑市场检查的机会，组织团员青年对建筑施工、监理企业、民工进行规范工程建设程序、确保工程质量、安全、维护民工权益等方面的相关法律、法规的宣传。

六是组织系统团员参加科技论文演讲比赛、工程造价论文竞赛，鼓励青年加强学习，提高自身素质，提升业务水平。

>三、工作中存在的问题

通过一年积极的工作取得了一定成绩，但也存在不足，需要进一步改进：

一是工作主动性还需要进一步加强，创造性开展工作和自主开展活动的能力不足。

二是工作机制需要进一步完善。面对改制后的建筑工程管理局团员青年人数较少的状况（局机关35周岁以下青年目前4人，28周岁以下的团员无一人）进一步探索如何在新时期开展团的工作。

>四、下步工作计划

一是做好团员青年的思想教育和业务培训，开展落实科学发展观学习教育活动。

二是立足于建筑工程局的建筑市场管理职能组织系举办“建筑业企业资质电子化申报”培训班、“建筑法律、法规宣传”活动。

三是开展丰富多彩的活动，进一步增强团组织的凝聚力和向心力。

**工程竣工监理总结范文6**

一、我受工程项目领导小组委托来主持工程竣工验收会议，工程于年月由区（市）发改委立项批复。由设计院设计，于20xx年x月x日通过，公开招标确定中标单位。公司施工，公司监理督察站督察。该项目于20xx年x月x日正式开工建设。20xx年x月x日组织相关部门预验收，时至今日达到验收条件，正式验收。现在进行第一项议程，我很荣幸的向诸位介绍出席今天验收会议的领导和嘉宾：市发改委，市财政局，市主管局，市建设局，市审计局，市监察局，固原市质监站。还有参建项目责任主体单位：设计院，监理公司负责人和总监。施工企业，项目经理技术负责人。

二、今天上午召开验收预备会议，成立了本次验收领导小组。组长建设单位，副组长设计单位项目负责，副组长监理单位负责（总监）。副组长施工企业负责（技术负责人）。确定了三个专业验收组：土建工程专业组组长，设计院结构总工成员，设计建筑专业，施工项目经理；专业监理工程师，监督工程师。安装专业组组长，设计水暖电负责成员，施工监理。资料专业组组长，建设单位成员，施工，监理。

三、以上验收小组组长带领成员确定抽样检查方案，按照抽样方案确定被查房号（一般抽样检查30%，每单元每层都要覆盖）。将进行查看现场验收，将检查意见归内到各专业验收组长处进行意见反馈。现在请各位领导随同专业验收组查看现场。

四、各位领导和专家对工程实体设备安装运行，及原料进行了检查

①土建专业组组长汇报土建工程验收意见。

②请安装专业组组长汇报设备安装验收意见。

③请资料专业组组长汇报资料检查情况。

五、请建设单位现场项目负责人介绍工程基本建设情况。

六、请施工单位汇报工程施工情况并宣布自检评定结果。

七、请勘察设计单位汇报个公司履行情况并宣布质量检查报告，勘察，设计。

八、请监理单位汇报监理工作总结并宣布工程质量评估报告。

九、请建设单位对工程质量进行评估并宣布竣工验收综合结论。

十、以上通过各专业验收小组组长对工程实体设备安装资料等情况意见反馈。勘察，设计，监理，建设单位，施工单位。得出了该项目工程质量评估结果和验收综合结论。下面请今天来参加验收会议的领导讲话，市发改委，市财政局，局，主管局，市建设局，审计局，监督局。

十一、感谢领导对工程项目的一如既往的关怀和指导，对相关的建议我们基建领导小组加以改进。

十二、请市质量监督站站长，对今天工程竣工验收程序内容和组织形式发表监督意见。

十三、建设单位领导讲话

结束语：今天各位领导，各个责任主体单位及质监部门对该项目进行认真的现场检查验收，实事求是的作出评价，一致认为该项目工程质量符合国家验收标准，工程质量评为合格。观感为好，让我们大家以热烈掌声对该项目工程顺利验收通过。

**工程竣工监理总结范文7**

>一、工程概况

本工程路线起于都江堰龙池景区山门口，止于都江堰龙池熊猫馆，桩号为K0+000～K11+。路线全长公里（路线短链）。我监理公司于20XX年7月20日接受业主都江堰市交通局委托进场，开展该项目工程监理工作。本项目正式开工日期为20XX年7月25日，至20XX年7月10日全部完工。各参建单位如下：

业主单位：都江堰市交通局

设计单位：成都市交通规划勘察设计院监理单位：四川天接工程咨询监理有限公司施工单位：成都建工路桥建设有限公司

道路设计为等外级公路，设计速度10km/h，路基宽度，路面宽为6米，路肩左右宽度各米。最大纵坡：新线、旧线13%，弯道半径按原路恢复。桥梁上部结构为8m、16m两种简支梁；基础采用扩大式明挖基础。

本项目新建小桥5座，旧桥修复1座，盖板涵三座，圆管涵16座，完成防护工程C20混凝土42236M,M10浆砌6836M，挖土石方645747M，路面76587M.波形护栏4923M，凸镜39套，标线4530M。

>二、监理概况

我公司根据委托监理合同规定的监理范围和控制目标，并结合考虑监理人员的年龄层次、专业水平等条件，公司以总监为核心，组建了一支11人的精干监理队伍进驻现场开展监理工作。

>三、项目监理部工作方法及原则

项目监理部进入施工现场后，以总监理工程师为首的项目监理部各专业监理工程师从工程建设项目实际出发，以贯彻、落实有关政策、严格履行《公路工程委托监理合同》、认真执行有关技术标准、规范和各项法规为原则，以建设质量高、投资合理、速度快的工程为控制目标，以“守法、诚信、公正、科学”为行业标准，以事前指导、事中检查、事后验收等为工作方法，全面地开展监理工作。

>四、监理合同履行情况工程质量控制

工程质量控制是本次履行监理合同的核心内容，也是我们项目监理部的主要工作目标。本项目既是BOT项目又是政治工程，加上地势高气候恶劣，又加上“”地震的影响，工期紧张，设计、施工、监理三同时，给该项目施工带来了前未有的困难，也促使我们监理工作多采用主动控制。为此，项目监理部各专业监理工程师在总监理工程师的带领下从影响工程质量的五个因素入手，对各合同段的施工质量采取事前、事中与事后控制，确保工程质量达到规范要求、设计文件及相关验收标准的要求。

1、对施工单位及施工人员的管理

2、对原材料、构配件的质量控制

3、施工方法、技术措施的质量控制

4、对施工机械设备及环境的控制

（二）施工进度控制

1、工程进度的快慢直接关系到工程建设项目能否按期竣工和投入使用问题。我项目监理部结合现场实际情况，对施工单位编制的施工进度计划进行提前审查，经与业主协商并征得

龙池旅游公路延伸线（景区山门-龙池湖）灾后恢复重建工程监理工作总结

同意，对施工单位不合理的工序安排提出意见，要求其合理调整，使进度计划满足实际工程需要。

2、为了保证施工工期的实现，我监理部要求施工单位编制倒排工期计划，审查倒排工期的可行性，并批准检查执行情况。

（三）合同管理

现场监理过程中，受业主委托，项目监理部根据施工现场相关合同的约定对工程工期、质量进行监督、管理；监督材料采购合同的订立，监督设备合同的履行；了解合同的内容，检查合同执行情况，及时准确反映合同信息。

（四）内业管理

我监理部要求内业资料必须与外业施工同步。为此，本项目竣工资料已基本完成。

>五、监理小结

该工程各参建单位都严格按照技术标准，设计要求，合同约定进行施工，保证了该工程的质量，该工程经过施工自检，监理抽检，中心试验抽检，试验检测均满足技术标准和设计要求。该工程为合格的工程。

**工程竣工监理总结范文8**

1.监理单位在竣工验收会议上如何发言

xxxxxx工程 监理工作小结 尊敬的各位领导、各位专家、各位来宾： xxxx公司xx工程经参建各方的共同努力，顺利完工。在此，我代表xx监理有限公司广州项目部，将本工程监理工作情况，总结如下： 一、工程概况： xx公司老机场员工餐厅扩容工程，由xxxx公司承包施工。该工程位于xxxx，在旧发动机库基础上进行改造，加建一结构层，扩大使用面积，同时对原有厨房加工区进行了相应改造。本工程3月19日进场施工，6月18日基本完成了预计施工内容，共经历92个日历天。合同工程造价为万元。 二、监理组织机构： 我司根据监理合同和监理大纲，结合本工程具体情况，组建由总监理工程师xx，土建监理工程师xx、xx，水电监理工程师xx组成的项目监理机构于20xx年3月19日进场，对本工程进行监理。项目监理组严格执行监理程序，坚持“诚信、守法、公正、科学”的宗旨，以“认真、严谨、一丝不苟”的工作作风实施监理，完成了监理任务。 三、监理工作情况： 1、质量控制 凡是进场原材料、半成品首先要进行材料申报检查，即查验合格证、准用证、质保单等，符合要求后进行外观检查，没有异常情况后监理见证取样送市检测中心复检，做到材料进场先复检后使用，不合格的材料拒绝

工单位建立安全生产责任制，做好安全生产、文明施工教育，定时组织施工单位进行安全生产检查，对存在的安全隐患，及时发文要求施工单位限期整改。本工程施工过程中未发生安全事故。 通过建设单位、设计单位、施工单位、监理单位的共同努力，该工程已基本按合同完成。工程技术资料已按要求整理，工程质量满足设计、规范及使用功能要求。 在此，对xx、xx、xx设计有限公司及其他参建单位对我们工作的大力支持和配合，表示衷心的感谢！并预祝验收会议顺利进行。 xx监理有限公司 20xx年6月18日

2.建筑工程竣工监理工作总结报告

一、工程概况1、项目背景2、项目建设历程 二、监理合同履行情况 受xx的委托，xx公司承接了xx工程的监理项目，对xx工程的所有建设内容进行全过程的监理。

项目监理合同签订后，我公司立即组建了监理组进驻用户现场，在总监理工程师的统一组织和安排下，按照监理程序开展监理工作。在项目建设的各个阶段，依据信息系统过程监理有关的国家政策、法律、法规、标准、规范，信息技术国家标准，建设单位与承建单位签订的项目建设合同、相关资料，建设单位与监理单位签订的监理合同对工程的质量、进度、投资、变更进行控制，对项目的合同和信息文档资料进行管理。

定期召开监理例会，检查各项工作的完成情况，协调解决存在的问题；不定期的向用户提交阶段总结；及时把握项目存在的问题并提出监理建议；公平公正地协调处理项目实施中遇到的问题，确保了工程建设的质量和顺利进行。项目监理部全面履行了监理委托合同赋予的义务和责任，圆满完成了本工程的监理任务，监理工作控制目标达到合同要求。

三、监理工作的措施和效果1、质量控制 工程质量控制是监理工作的一项重要内容。我们始终以施工及验收规范，质量验收及评审标准为依据，督促承建单位实现合同约定的质量目标。

硬件及系统集成方面，协调各方讨论制定《系统集成方案》和《系统实施方案》，并组织进行评审，直至通过。在项目实施过程中，始终以此为依据，检查各供货商的施工规范和技术目标实现情况，各供货商设备安装调试完成后，组织进行初步验收，系统集成实施完成后组织进行最终验收。

系统集成严格按照实施方案进行实施，基本达到设计方案的要求，目前系统运行比较稳定。软件开发方面以《需求分析报告》和《系统设计报告》等为依据，督促软件开发商全面实现用户的需求。

组织对项目的阶段性成果进行评审，评审通过后方可进入下一个阶段。不通过的通知开发商进行整改，直至评审通过。

编码开发完成后督促开发商进行内部测试并提交测试报告。之后还组织最终用户进行确认测试，对于不符合需求和设计的内容及存在的问题要求开发商进行修改和调整。

劳动保障一体化应用软件覆盖了所有相关的业务内容，并充分考虑了业务发展的方向。目前系统运行总体情况比较好。

xx卡系统建设方面，审查xx卡结构的设计是否符合xx。根据需求对卡结构进行扩充，多次组织召开协调会，讨论卡结构的合理性和应用方面的接口和技术实现，组织对卡的管理和应用进行联调测试。

实现了xx卡和xx卡的复合及联动支付；实现了xx。实现了xx的管理。

目前卡系统运行良好，卡的应用情况也比较好。机房场地建设方面严格审查承建单位的质量管理体系，检查分包单位的资质（如消防系统），严格审查承建单位的《施工组织设计》并提出合理化建议，实行了严格的材料、设备、配件的报验制度，要求施工单位填写《报验单》报监理部审核，不符合要求或不合格的产品坚决不允许用。

在施工过程中我们实行巡回检查、旁站监理及平行检查等多种手段。每完成一个分项工程，都要求施工单位先进行自检，自检合格后再报监理部签认，符合要求后才能进行下一道工序施工。

对于隐蔽工程更是要检查合格收才能封闭。经过多种有效的措施和严格的管理，机房场地建设通过了综合性的评审。

2、进度控制 要求从工程一开始就制定《项目总进度计划》；各分项工程开始时制定《分项工程进度计划》；在项目建设过程中，各分项工程按工程的不同阶段制定《阶段工作计划》；各分项工程互相制约和关联的，还组织各方一起制定《协调工作计划》。对于每个工作计划，监理方都会进行严格的审查，并提出合理化的建议，在保证工程质量的.前提下，加快工作进度。

在项目建设过程中，监理方严格督促计划的落实情况，当发现有严重偏差时，立即组织相关各方分析原因、研究措施，实时纠正。对于在保证质量的前提下实在不能按时完成的，协调各方重新调整工作计划。

在进度控制的过程中，确保“质量优先”的原则。在监理方有力的措施下，工程的进度得到了有效的控制，社会保险系统和卡系统建设xx启动，xx全部成功上线，历经近一年半时间；xx成功上线，历经近一年半年时间。

项目的进度较预期目标有延后，但是这有其客观的原因：整个工程包涵的内容比较多，涉及到的承建商及有关单位比较多，制定项目总体计划时对工程建设的难度和复杂都考虑不够，对其相互间的制约等影响等项目实施进度的不确定因素估计不足。虽然，项目的总体进度有所延迟，但这都是在项目建设过程中及时预见并经各方客观分析，为了保证工程的质量而一致认可的。

较国内同行业其它城市的建设情况来看，该项目建设的进度还是得到有效控制的。3、投资控制 严格按照项目款支付程序进行项目款的支付，对承建单位提交的《项目款支付申请》进行严格的审查，严格对照合同相关的付款条款，对于符合合同规定的，再提交用户审批。

经常检查项目款支付情况，对实际支付情况和计划支付情况进行分析比较，确保建设方的投资计划目标。4、合同管理 协助建设单位拟定各合同的条款，参与合同的讨论和制定工作。

3.建筑工程竣工监理工作总结报告

主要写一下工作内容，取得的成绩，以及不足，最后提出合理化的建议或者新的努力方向。

：总结，就是把一个时间段的情况进行一次全面系统的总检查、总评价、总分析、总研究，分析成绩、不足、经验等。

总结是应用写作的一种，是对已经做过的工作进行理性的思考。总结与计划是相辅相成的，要以计划为依据，制定计划总是在个人总结经验的基础上进行的。

总结的基本要求

1.总结必须有情况的概述和叙述，有的比较简单，有的比较详细。这部分内容主要是对工作的主客观条件、有利和不利条件以及工作的环境和基础等进行分析。

2.成绩和缺点。这是总结的中心。

总结的目的就是要肯定成绩，找出缺点。成绩有哪些，有多大，表现在哪些方面，是怎样取得的；缺点有多少，表现在哪些方面，是什么性质的，怎样产生的，都应讲清楚。

3.经验和教训。做过一件事，总会有经验和教训。

为便于今后的工作，须对以往工作的经验和教训进行分析、研究、概括、集中，并上升到理论的高度来认识。 今后的打算。

根据今后的工作任务和要求，吸取前一时期工作的经验和教训，明确努力方向，提出改进措施等 总结的注意事项 1.一定要实事求是，成绩不夸大，缺点不缩小，更不能弄虚作假。这是分析、得出教训的基础。

2.条理要清楚。总结是写给人看的，条理不清，人们就看不下去，即使看了也不知其所以然，这样就达不到总结的目的。

3.要剪裁得体，详略适宜。材料有本质的，有现象的；有重要的，有次要的，写作时要去芜存精。

总结中的问题要有主次、详略之分，该详的要详，该略的要略。 总结的基本格式 1、标题 2、正文 开头：概述情况，总体评价；提纲挈领，总括全文。

主体：分析成绩缺憾，总结经验教训。 结尾：分析问题，明确方向。

3、落款 署名，日期。

**工程竣工监理总结范文9**

20xx年7月，我毕业于xxxx学院，顺利完成土木工程专业本科的所有学业，怀着对前途的憧憬，满腔热情地投入到工程建设的工作岗位中。先后工作于x公司。参与建设了武钢集团重型铁轨项目、三号硅钢项目等国家重点项目的消防工程，参与xxxx建设工程项目一、二期的建设工作。在企业领导的关心和支持下，在所有同事与朋友的帮助下，通过自己的不懈追求与刻苦努力，使得自己无论在专业技能、组织协调能力以及做人处世方面，都得到了锻炼和明显的提高。从一名初涉社会的学生成长为企业的骨干，无不浸透了辛勤的汗水和留下刻苦的身影。参加工作已有5年时间，总结过去，我主要在以下几方面得到明显提升：

>一、认真学习，不断提高政治思想觉悟

我身怀强烈的主人翁意识，随时关注工作企业、项目部的利益，坚定企业会不断的发展、壮大，对工作的未来充满了热情与期望。虽然我现在还未加入中国\_，但我时刻以党员的标准严格要求自己，自觉接受党员和同事们的监督和帮助，坚持不懈地克服自身的缺点，弥补自身的不足，争取在今后的工作中经得起考验。我从做好日常本职工作入手，从我做起，从现在做起，从身边小事做起并持之以恒，在本职工作中尽心尽力，孜孜不倦地作出成绩，不断加强专业知识学习、提高岗位技能，争当骨干和行家里手，脚踏实地的做好本职工作。在工作期间，严格遵守国家的各项法律和法规,从未参与任何违法违纪的活动。

>二、刻苦钻研，不断提高业务技能水平

工作期间我认真的学习工程技术相关知识，结合工程现场实际情况，运用建设工程相关理论知识，解决了工程项目管理中的很多实际问题，并通过自己的努力在20xx年考取建设工程项目二级建造师证书。在潜心学习专业技术知识的同时，还努力学习加强电脑的软、硬件知识，把微软Office系列办公软件和AutoCAD系列软件成功应用于日常施工管理之中，在施工管理过程中应用Word完成文字处理工作，打印各种记录表格以及文字材料；应用Excel完成工程信息的存储和分析处理，为工程决策提供量化依据；AutoCAD计算机辅助设计绘图软件在工作中的推广应用，使施工技术人员彻底甩掉了笨重的绘图板和铅笔手工作图的重担，使工程绘图变得异常轻松。

>三、努力工作，不断提高企业经济效益

建筑工程在诸多行业中具有其自身的特点。首先，它是城市经济建设发展的基础，任何经济发展形式都得从基础工程建设开始，它是经济发展的前提，直接关系国家财产的损益和人民生命财产安全；其次，建筑工程项目投资时间长，投资额巨大，少则几十万元，多至几百甚至上千亿元。如曾参与建设的武钢三硅钢建设工程的厂房土建工程投资达十几亿元，加之机电设备安装总投资近五十亿。巨大的投资容不得建设者有半点的疏忽和麻痹，否则将造成不可估量的损失；第三，建设工程具有单件性，生产过程复杂，即使二个设计完全相同的项目工程，生产过程也是不尽相同的，因此没有可完全复制的工程。同时建设工程生产过程复杂，涉及领域多，内部因素和外部原因都会影响建设项目的投资与使用。基于以上特点，从事工程建设的人员除了要有这硬的专业技术知识，还要具备良好的职业道德与操守，在工程质量和经济利润之间合理选择，工程建设不得违反基本建设程序，严格执行项目法人责任制、招标投标制、合同管理制和工程监督制，从而做到对工程负责，对生命负责。

在我国经济建设高速发展的今天，社会对建设者的素质要求更高更多了，在今后的工作中，我将立足实际，不断开拓进取，认真学习，积极培养和提高自己各方面的能力，更加有建设性、创造性地做好本职工作，为美好的明天奉献自己的力量。

**工程竣工监理总结范文10**

>一、工程概况

穿山小街是连通穿山公园与漓江东路的重要交通干道，该工程是20xx年桂林市重点建设工程之一。

穿山小街建设工程包括道路工程：650m，机动车道宽12m，人行道宽2ｘ4m，挡土墙砌筑650ｘ2m；排水工程：雨水主管650m，雨水检查井24座，污水主管650m，污水检查井32座；园林绿化工程、小品工程650m。

道路工程由桂林市市政综合设计院设计，由桂林市市政总公司施工。园林工程由桂林市园林设计院设计，由桂林市园林建设总公司，桂林市园林建设二处，桂林市花木公司施工。该工程于20xx年8月29日开工至20xx年12月25日竣工。

>二、工程的质量状况

本工程路基采用砂砾石回填，砂砾级配经监理人员见证取样送检合格；基底压实度检验合格；级配砂砾层检验压实度检验合格。挡土墙基础检验合格，轴线偏差在10mm以内，标高偏差在10mm以内。绿化人行道基础基底压实度检验合格，满足设计和施工规范要求。

经检查，排水工程使用材料均具有出厂合格证，并经报验合格，闭水试验满足设计和施工规范要求，管道安装，按管平直，接口整齐严密，抹带平整严密。腔体回填质量满足设计和施工规范要求。经检查，道路面层所用钢筋、水泥、外购砼均有出厂合格证，砂、级配碎石监理人员见证取样检测合格。钢筋、水泥均进行了“双控”合格，砼试件（C15）按规定留置了28组，砂浆试件（）按规定留置了11组，试件强度满足设计要求，经统计评定合格，设计变更和隐蔽工程验收手续齐全，砼振捣密实，外观质量较好。挡土墙砂浆砌筑饱满，外观质量较好。人行道铺砌直顺度，平整度均在误差范围以内，外观质量较好。绿化工程林地整理、林缘放线、林木配置均满足设计要求。假山石料选择，石料叠放，石料砌筑均满足设计要求。

>三、项目监理机构的管理情况

1、质量控制方面

对所有进场原材料实行了报验制，不合格材料不得用于工程。对\"双控\"材料，均经现场监理人员随机见证取样，检验合格后方可使用。对一般材料，如管材、红砖等，检查其出厂合格证，并进行检查，合格后方可使用。

对关键部位、关键工序进行了旁站监理，确保了关键部位、关键工序的质量。例如在进行砼浇注时，监理人员旁站监理，检查砼的配合比调整情况，水泥、砂、石等材料检测报告是否齐全，督促施工单位按配合比对水泥、砂、石过磅计量投入、监测砼的搅拌时间，砼的振捣是否密实，连接杆、伸缩缝布置是否符合施工设计规范要求，并按规定留置一定数量砼试压件。浇注砼施工质量满足合格以上要求。对隐蔽工程检查验收，坚持在施工单位自检合格后，不经监理人员检查验收合格并签认，不得进行隐蔽。

严格要求施工单位按设计图纸进行施工，有变动的均有设计变更文件及联系单，变更手续齐全。

加强现场巡视和平行检查工作。如砌体工程施工中，重点检查砌体的砌筑方法，砂浆配合比的计量及试块的见证取样，砌体的垂直度、平整度，砂浆饱满度等。路面砼浇注，重点检查模板尺寸，伸缩缝留置，砼配合比的计量及试块的见证取样，振捣施工方法。监理人员及时指出，施工单位不足，并要求其整改，使之符合规范要求。

严格执行个分项分部工程报验及下道工序开工申请制度，上道工序为经监理人员验收合格或下道工序不具备开工条件，均不允许下道工序施工。

督促施工单位对已完工程进行试验，如管道闭水试验。只有各项性能指标均满足设计和规范要求，方可验收。

2、进度控制方面

按合同工期，本工程施工合同道路为42天，绿化为180天，在合同工期内合同工程全部完成，因后期增加工程，工期稍有延期。

>四、工程项目评价

1、工程组织管理评价

桂林市市政总公司承担本工程道路、排水施工，桂林市园林建设二处，园林建设总公司，花木公司共同承担绿化工程。在正式开工前均组织了工程项目部，人员配置齐备、合理，人员分工与责权落实到位，管理力度较强，效率较高，保证了施工进度。

2、工程进度控制评价本工程按工程合同工期完成。

3、工程投资控制评价本工程由业主控制投资，情况良好。

4、工程质量控制评价

本工程质量控制较好，工程质量达到合同要求。

>五、工程投入使用后须注意的事项

本工程由于地处城乡交接处，居民素质较差，绿化草地是维护的重点。希望业主能在竣工交接后，加强管理维护。

**工程竣工监理总结范文11**

>一、工程概况

信宜市新里花园（黄明南）商住楼，总建筑面积6480平方米，总投资额310万元，主体为框架结构，层高为九层。自20xx年5月28日开工，至20xx年5月14日竣工，交付使用。共历时十二个月。经有关单位组织验收，该工程评定为合格工程。

>二、项目监理

本项目是采用合同单价承包方式进行管理和监理，通过12个月的监理实践，取得了一定的成绩，收到了一定的效果，归纳经验如下：

（一）基本做法

在学习兄弟工程监理经验的基础上，结合本工程的实际情况，确立了自己进行工程监理的基本做法：

1、统一思想、理顺关系、确立统一的管理与监理体制。

2、抓好监理工程培训工作。

3、建立监理组织机构。

4、监理组内部建立岗位责任制，并建立了例会和月度报告制度。

（二）质量控制质量控制的体系为：

（1）承包人自检；

（2）监理人员抽验；

（3）监理公司检查组定期组织检查。

质量控制是从原材料的质量抓起，对每道施工工序严密把关，监理人员旁站监督，使工程质量较以往有显著提高。从历次质量检查的情况来看，质量呈逐步提高，没有发现不合格的计量工程。当然，各分项分部工程的质量情况是不平衡的，但只要发现有不合格工程，就坚决推倒重来，从而保证了工程的整体质量。

（三）进度控制

首先对施工进度计划进行严格管理，层层对照检查，发现薄弱环节，即从材料、人员及设备使用计划与实际执行情况找原因，以书面形式要求承包人采取措施。工程进度若严重滞后则及时报告业主果断决策，由业主发出书面通知收回部分工程项目，另择施工队伍进场施工，当然，这种情况尽可能避免发生。由于及时掌握进度情况，就有了高度的主动权。从本项目的实施情况来看，工程能提前完成，效果相当好。

（四）投资控制

信宜市新里花园（黄明南）商住楼工程的所有分项工程施工完成后，必须经过监理人员的复核工程量，确认无误后，然后才同意提交建设单位支付，监理人员从施工开始直至竣工结算，都实施监督，对有效控制投资起到很大的作用。

（五）安全生产控制

信宜市新里花园（黄明南）商住楼工程在实施安全生产控制当中,

监理单位依照有关法律、法规和工程建设强制性标准实施监理，建立健全安全生产责任制度，审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准，发现工程存在安全事故隐患，及时以书面形式要求施工单位整改，情况严重者，要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。若施工单位拒不整改，依照有关程序向有关主管部门报告，当然，这种情况没有发生在本工程上。由于监理单位掌握了安全生产控制的主动权，并层层责任落实安全生产监控，所以，本商住楼的安全生产情况良好。

（六）监理工作的体会

经过12个月的监理实践，不仅使我们自己发现了一些问题，同时使我们获得了一些经验与教训，体会如下：

1、要做好监理工作，必须具备三个条件：

（1）业主或建设单位的支持和信任；

（2）施工单位的配合；

（3）监理人员自身业务能力的提高，不仅要有较熟练的技术、业务素质，还须有良好的思想品德、作风和政治素质。

2、施工单位的素质亟待提高，要增强合同意识，更新概念，强化管理，以尽快适应全面实施建设监理的需要。

3、设计质量需要提高。通过施工实践证明，本工程的设计变更较多，漏项、考虑不周、差错，对施工及监理造成极大的困扰，牵制了精力，增加了投资。

4、监理控制承包人的唯一手段是监理有计量支付权。因此，建设单位要维护监理这个手段，对承包人的付款一定要有监理的签证，否则将不利于监理工作的开展。

5、建设单位要增强合同管理意识。实施监理后的合同管理较以往习惯的“实报实销”做法有很大差别。承包人照合同要求施工从而达到工程目标，这本来是承包人的合同责任，但往往因为建设单位直接插手干预施工（不是不可以，但要注意手续和方法），要承包人做什么或不做什么，这就造成承包人提出索赔或补偿，从而增加了业主支付额外费用，这是应当吸取的教训之一。

6、监理用表可以适当简化，在不违背申报程序的前提下可采用不同方式，以便提高监理工作效率。

**工程竣工监理总结范文12**

各位领导、专家：

你们好！

XX扩建工程自XX年XX月开工，历经近1年多的建设，在XX开发公司及各级主管部门的领导下，经过各个参建单位精诚配合、团结协助共同使本工程得以顺利竣工。在此，请允许我代表公司及监理部向莅临XX扩建工程竣工验收的各位领导、专家表示衷心的感谢！

下面将监理工作情况作简要汇报。

>一、工程概况

>二、监理工作概述

从XX年XX月，施工单位逐步进场施工至XX年XX月份竣工验收，根据设计及相关规范要求对分部分项工程进行结构验收，符合要求。

我公司对该项目十分重视，项目总监理工程师由我公司XX同志担任，并抽调公司精干的专业技术人员组建项目监理部，编制了监理规划，组织各专业监理工程师在详细了解规范、强制行条文、招投标文件，认真熟悉施工图纸，在领悟设计意图的前提下，编制了具有可指导性和可操作性的各专业实施细则，并在监理过程中严格执行。监理项目部为保障项目实施过程中高标准进行各项质量安全控制，实行了对施工单位的技术交底制度、安全交底制度、见证取样制度、工程验收等一系列监理措施，确保了工程监理工作的顺利开展。

>三、工程质量控制

1、业主、监理共同组织第一次工地例会，会议上明确了质量目标，并提出了达到该目标在质量控制方面应注意的问题。

2、工程施工前，要求施工单位完善和健全质量保证体系，包括项目经理、技术负责人在内的质检、资料、施工等“五员”必须到位，要求施工单位对每一道工序加强自检职能，经自检合格才能通知监理工程师确认，确保了工程各工序的质量。

3、根据实际情况，编制监理旁站计划，对应该旁站的重点和关键部位如：打桩、混凝土浇筑等进行全过程旁站，并做好相应的记录。

4、编制见证取样计划，严格按照计划执行，本工程检测送XX建设工程检测有限公司的钢筋原材、钢筋焊接、混凝土、砂浆等试件均合格。

5、严格把好材料进场质量关，作为工程质量控制的切入口，对其认真核对产品合格证、质保单、检测报告，并对外观进行检查，按规范抽取适当数量送检，对不符合的立即要求施工单位退场，不得在工程中使用。6、加强对工程现场的平行检查、现场巡视力度等相关监理工作，发现问题立即以口头及书面形式通知施工单位进行整改，对相关问题跟踪调查，直到整改完毕，复查合格方同意进入下道工序施工。施工过程中，我监理部针对施工单位下发了多分监理工程师通知单，关于现场的质量问题和施工安全问题占主要部分，施工单位基本上能按设计及规范要求及时整改到位。

7、各工序施工过程中，加强现场实测实量工作，对施工单位报送的检验批等评定资料到现场对照检查，得出实际数据，对超出规范的部位进行整改。

8、对工程材料及构配件安装，我监理部做了如下工作:

（1）按照各项施工验收规范，对安装材料及每道安装工序进行严格监理；

（2）对完成的工序，我们均按照设计及规范要求进行检测，对相关部位进行现场检测或试验，如避雷引下线接地电阻测试、等电位联结的绝缘电阻测试等，发现问题及时要求施工单位整改。

>四、工程进度控制

本工程在建设单位的正确领导下，我监理部做了大量的督促、协调工作，急业主之所急，在确保安全、质量的前提下把施工进度放在关键位置，经过各单位的不懈努力终于在XX年XX月份竣工。

对施工进度，监理在控制工程进度方面做工作总结如下：

1、根据现场实际出现的进度问题，多次以书面或组织专题会议讨论的方式施工单位合理安排，调整人力、物力、资金，使施工单位更能引起高度重视。

2、监理负责牵头，协调解决对施工进度产生影响的各种因素，并根据进度计划确定每周应该完成的工程量。

3、在计划工期产生偏离，关键工序、节点无法按计划完成时，征得业主同意，要求各参建单位及时调整施工计划，报监理部审批后实施。在装饰阶段，限定施工单位完成相应工序所需天数，确定各工序的施工人数，进度控制取得较明显的效果。

4、根据各施工单位上报的进度计划，监理按照现场实际情况，与业主共同商定，确定项目达到竣工预验收调节的最终截止日期。

5、对施工单位进度及时掌握情况，以书面形式总结上报业主。

>五、工程投资控制

1、工程款计量

监理根据业主与各施工单位签订的施工合同，工程进度款严格按照合同约定节点进行签证，对涉及变更的工程量严格按现场实际情况进行实测实量。

2、设计变更

会同建设单位、设计单位、施工单位对变更设计进行会审后，提出审查意见。对施工和设计等提出的\'联系单和变更，我们及时提出合理化建议，征得建设单位和设计单位最终确认后通知施工单位照此执行，并及时进行验收。

>六、合同管理

本工程涉及安装工种较多，监理部对分包单位等单位的资质进行了严格审查，对施工过程中总、分提出的问题积极协调，使工程能够顺利进行。

>七、安全文明施工

在监理过程中，监理项目部一直把安全文明施工工作放在首要位置，时刻牢记其重要性，并严格督促施工单位按照安全生产法、安全条例做好安全文明施工工作，对重要部位、环节存在安全生产隐患的，立即要求施工单位整改，直到消除隐患为止。

>在监理过程中主要做了以下工作：

1、根据本工程特点，结合现场实际情况，工地开工前编制《安全文明施工监理细则》，指导日常监理过程中对照检查、实施。

2、坚持每天对工地安全生产、文明施工进行检查，特别是对支模架、外脚手架、井架、安全用电、“三宝四口、五临边”防护等重要部位的安全检查，并记录好监理台帐，对出现的安全隐患，不符合要求的立即指出，要求施工单位整改彻底。

3、定期检查施工单位的安全台帐，特别对职工安全教育、安全交底方面进行认真检查，对存在不足之处及时提出。

4、通过监理例会、月报的形式对安全生产文明施工提出监理意见，针对安全生产文明施工存在的问题进行总结、分析，提出下阶段的工作重点，要求施工单位引起重视。

在建设单位的领导下，经过我监理人员的严格督促及施工单位的配合，本工程未发生重大安全事故。

>八、质量保证资料、分部分项评定

原材质保、试块统计、地基验槽、沉降观测、结构实体检测、隐蔽验收及分部、分项评定资料均符合验收规定。

>九、外观评价

本工程外观质量、截面尺寸、砖砌体截面尺寸经监理现场实测实量符合规范要求，但装修观感质量一般。

>十、工程评价

XX扩建工程符合验收评定标准，评定合格。

>十一、结束语

XX扩建工程历经2年多时间，经过参建单位的不懈努力下，用辛劳的汗水迎来了今天的竣工验收，回顾整个工程建设的每一幕，大家都有深切的感受。本工程遇到的情况较多，处理难度较大，经历了各方配合解决。但也为各参建单位提供了大显身手的舞台，积累了宝贵经验，我们全体监理工作人员也学到了很多工程管理经验，在此向XX开发公司的领导表示衷心的感谢！对质监站、设计院、勘察院等相关单位给予我们工作上的热情指导和帮助表示感谢！在今后的工作中，我们将认真总结工作经验，在今后的工作中更加完善。

XX监理公司

XX年XX月XX日

**工程竣工监理总结范文13**

我监理部受公司委派至后河镇紫金春天二期工程开展工程监理工作。期间严格遵守国家法律、法规和各项制度，爱岗敬业，坚持为业主服务的思想意识，对工作认真负责，严格按照设计要求和有关标准、规范进行监理，监理工作成果做到了让业主满意、让公司放心，圆满的完成了本项目本年度的监理任务。

>一、在监工程概况

1、工程名称：紫金春天二期工程2、工程类别：本工程为住宅工程

3、工程地址：长葛市后河镇镇政府西四百米

4、建设单位：长葛市名园城镇建设开发有限公司

5、设计单位：郑州大学综合设计研究院、许昌创佳建筑规划设计有限公司

6、勘察单位：许昌市方园勘察设计有限公司7、施工承包单位：长葛市建筑公司

8、建筑面积：

>二、监理工作情况

在本项目的监理工作中,我监理部工作人员能够严格遵守国家法律、法规和各项制度，爱岗敬业，对工作认真负责，诚实守信。坚持为业主服务的思想意识，对工作认真负责，严格按照设计图纸和相关专业技术标准、规范进行监理，围绕“三控制三管理一协调”的工作方针，在建设单位的领导、施工单位的配合以及我公司领导的长期关注下，将工程质量作为监理工作的重中之重，认真抓好安全生产和文明施工，做好工程施工过程中各方的协调工作，圆满完成了本项目本年度的监理工作任务，基本情况如下：

1、质量控制方面：工程质量的监理为监理工作的重中之重。在日常的监理工作中，我项目部根据相关专业工程技术验收规范及设计图纸对工程质量进行了严格的监控。在具体操作时，对不符合要求的部位和工序，现场及时向施工单位提出整改意见，对重要部位和隐蔽工程的施工我监理人员按要求进行了旁站监理。自工程开工以来，未出现工程质量事故，保证了工程的质量。

2、进度控制方面：自工程开工以来，我监理部即要求施工单位按照建设单位的进度要求及合同工期的要求编制切实可行合理的工程总进度计划，在工程的建设过程中要求施工单位编制月、周进度计划，同时，我监理部严格督促、检查进度计划的落实情况。在工程建设的前期，由于各种原因施工进度有一定的延迟，未能达到业主的要求，我监理部多次召开进度协调专题会议并要求施工单位重新编制可行的进度计划，必须保证能按合同工期要求推进工程的建设。目前现场的施工进度已走上正轨并能满足建设单位及合同规定关键节点的工期要求。

3、安全管理方面：自工程开工以来，我监理部严格审查施工单位安全方面行为资料，严格检查施工单位对于安全文明施工各项内容及措施的落实情况，特别是对于施工机械的安全使用操作规程进行严格监控。对于现场的安全文明施工方面的管理，我监理部每月进行两次安全文明检查并制专门安全检查用表对安全检查的情况进行记录。工程开工至今，未发生安全事故，保证了现场的安全文明施工。

4、合同管理方面：在接到公司的监理任务委托后，我监理部即对合同的内容进行认真研读，保证能正确理解合同文本的含义并按合同要求开展监理工作。在工程的建设过程中，除了对总包单位合同落实情况进行严格监控以外，对于各专业分包合同同时进行监控，同步跟踪合同双方权利与义务的落实情况，督促各方按合同要求办事。在保证建设单位权益的情况下，同时保证了施工单位的合法权益，做到了科学、公正、公平的原则。

5、信息管理方面：我监理部按照河南省建设工程施工阶段监理现场用表的资料管理要求对本工程资料进行管理，在工程建设的过程中，同时进行工程资料的收集和整理，做到资料与工程实体同步，保证了实体工程文字资料的可追溯性，在公司领导至工地现场检查指导工作时，现场的资料管理得到了公司领导的高度评价。现场的资料管理做到了分类有序、及时准确、齐全完整闭合。

6、工作协调方面：自项目伊始，我监理部高度重视加强同业主、承包方的协调与联系工作，建立了畅通的联系渠道，为工程的顺利推进打下基础。在工程建设过程中，对工程所涉及的各种合同关系进行协调，确保合同有效、顺利地实施。主持与参与由业主、履约各方所参加的监理例会，使参加各方能够沟通情况，协调处理合同履行中的各项事宜。工程建设进程顺利，参建各方未发生纠纷、矛盾。

>三、本项目监理工作中的重点及新工艺的监理

在本项目本年度的监理实施过程中，公司领导多次至施工现场检查指导工作并对我项目部的工作提出了许多指导性的意见，对我项目日常工作及提高监理服务质量起到了极大的促进作用，在此对公司领导的关心表示衷心的感谢。

以上是对我项目本年度监理工作的总结，我项目部相信，在公司领导一如既往的关心和建设单位的支持以及施工单位的配合下，我项目监理部全体人员一定不负众望，定能顺利完成本项

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！