# 工程竣工总结报告范文(优选10篇)

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2025-05-02

*工程竣工总结报告范文1>一、工程概况承德中磊石材有限公司钢结构工程，钢结构厂房面积为2412平方米，跨度为21米。工程主要为钢结构工程。钢结构分为钢结构焊接、紧固件连接、零部件加工、钢结构组装、钢构件预拼装、单层钢结构安装、压型金属板制作、...*

**工程竣工总结报告范文1**

>一、工程概况

承德中磊石材有限公司钢结构工程，钢结构厂房面积为2412平方米，跨度为21米。工程主要为钢结构工程。钢结构分为钢结构焊接、紧固件连接、零部件加工、钢结构组装、钢构件预拼装、单层钢结构安装、压型金属板制作、钢结构涂装分项。各分项均符合现行规范要求。

>二、在施工中，我单位确定了专业的施工现场质量

监督员和施工技术负责人，共同对施工整体质量进行检查，认真落实“三检制”并且在施工中不断进行群众检查。保证施工质量。各分项工程完工后由技术质量员负责检查进行全面评定，并通知监理单位进行检查。项目资料员汇总成资料报监理单位审批。整体工程施工完毕后，我单位对各分部工程实体质量进行了抽查，各项均符合设计规范要求。

>三、企业自评施工资料完成情况

施工前，明确了专业的资料员负责对施工中的资料的编制及报审和整理工作。在施工中所有的材料必须具有出场合格证，按照规范要求形成书面文件。形成相关的技术资料并及时的报审。各种施工实验记录均严格按照资料管理规程的要求填报。施工完毕后，已按照承德地方标准《建筑工程资料管理规范》中的有关内容进行整理及归档。

>四、完成质量指标情况

经核查工程实体质量达到规范要求，各种施工资料已齐全有效、符合要求，工程观感质量为良好，达到标准要求，请建设单位及监理单位予以验收。

**工程竣工总结报告范文2**

>一、工程概况

项目主要工作是维修某主要道路下一段长约1公里的供水管道，市政局要求电力部门配合施工，同时铺设一条地下电缆，以增加该道路两侧的用电用户。由于该项目是在现有道路上开挖，故市政局决定在回填后顺便铺设新的混凝土路面。

为此，专门成立了一个项目管理办公室，以管理、协调该项目。项目内容包括：供水工程、电力工程和道路工程。整个项目从20\_年7月1日提交预算报批为开始，市政局希望将项目施工对公众造成的影响降至最低，故希望该项目能在20\_年10月底竣工并恢复交通。

>二、承接主要工程任务道路及配套工程

准备工作：预算报批对外公告开走路上停留的车辆挖槽沟供水工程：维修水管压力试验

电力工程：支设新电杆设电缆吊装变压器电力入户道路工程：剪除树枝复铺路面恢复交通

>三、项目中各工序的具体的开竣工时间：

>四、可用资源

项目施工可用资源（仅考虑劳动力）及其费率如表2所示，项目实施期间的日常管理费用为每天50元.

>五、工程质量情况

在工程施工过程中严格按照业主、监理、设计文件、技术规范以及合同要求进行施工，工程一次交验率100%，优质工程达标率100%，合同履约率100%，顾客满意率100%。整个施工过程无重大质量事故发生。

>六、工程设计及变更执行情况

我项目部按照设计及变更后要求较好的完成了工程任务，并得到了业主的高度认可。

原来第8,9,12,13,14，17人力资源超出能用的限额，在不增加资源总量的前提下改变计划则工期完成要推迟到11月11日完工，不能如期完成。因此，必须增加工人数量因此制定调整的方案为：

1、增加技术工人为30人，非技术工人为55人

2、调整相关工作的开始时间

>七、工程竣工情况

20\_年11月17日顺利通过上级主管部门的竣工验收工作，没有任何剩余工程。

**工程竣工总结报告范文3**

>一、工程完成情况：

xx县（乡镇）xx工程由xx（建设单位）于xx年xx月xx日开工建设，xx年xx月底全面竣工，历时XX个月，按照批准的设计（方案）已完成了主要工程。

>二、验收条件检查结果：

依据国家的有关规定，该工程按设计要求已完成了主要工程施工任务。工程投资使用合理，竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过了质监站的质量检验，并出具了《工程质量检验评定报告》，工程质量合格，已具备正式验收条件。

>三、项目竣工验收申请：

根据工程完成情况和上级主管部门的相关要求，现申请县建设项目（工程）竣工验收工作领导小组对xx县（乡镇）xx工程尽快组织竣工验收工作。

特此报告！

申请单位名称（盖章）：

日期：

**工程竣工总结报告范文4**

>一、工程概况

1、工程名称：蛟川街道、开发区企业党员服务中心室内装饰工程

2、建设单位：蛟川街道铜帆楼

5、监理单位：宁波镇海创安监理公司

6、施工单位：宁波经济技术开发区东鹰装饰工程有限公司

7、建设面积：约740平方米

>二、施工概况

施工单位依据施工组织设计和设计图纸，根据工期，质量要求。项目部建立技术负责人、施工员、质安员、班组长组成的质量管理体系，从施工图会审，到原材料、成品、半成品保护及验收评定，都比较正常有序地进行施工，内部管理工作基本正常，工程施工内容如下：本工程自20XX年 月 日开工，于20XX年10月 20日竣工。系蛟川街道、开发区企业党员服务中心室内装饰工程，工程规模为三层，建设面积约740平方米。

走廊、一层、接待大厅地面为抛光砖、二层、三层地面为复合地板。天棚为轻钢龙骨吊顶，墙面涂料为乳胶漆。

>三、监理依据

a)设计图纸及图纸会审纪要和施工联系单。

b)国家和地方现行施工验收规范及强制性条文。

>四、施工阶段工程质量控制

监理工程中，按照设计要求和业主意图，要求施工单位在施工中遵守国家和地方建筑法规、规范，遵守现行建筑施工验收规范和分项工程操作工艺标准及国家强制性条文。要求施工单位建立健全质量管理体系，建立有效的质量监督机制。对工程质量实行自检、专检，在施工内部形成三级自检质量控制体系。做到开工有报告，施工有措施，技术有交底，定位有复查，材料有试验报告，隐蔽工程有记录，质量有自检，竣工有资料。

工程中所有的建材进场必须由供货方提供相应的质保资料，经业主、监理共同验收，并按规范进行复验，合格品方可使用，不合格品予以退还。其原材料均有出厂合格证及相应的复试报告。

监理过程中做好事前控制，对分项工艺操作是否标准，施工是否规范等控制。对隐蔽工程实行施工方自检、监理方复检、如不符合图纸要求的限期整改，合格后进行下道工序施工，并及时做好隐蔽记录，对重要测试部位进行旁站，如试水、试压、试电等。在日常巡视中，发现质量问题或不规范施工，用口头或书面通知施工单位整改，并经监理复验合格后方可进行下道工序施工。

主要试验及测试项目如下：

(1)给水管道及消防管道试压：在相应的压力及测试时间下，无渗漏，结果符合要求。

(2)排水管通水及通球试验：测试结果符合要求。

(3)卫生器具盛水试验：测试结果符合要求。

工程从开工到竣工共核查相关资料，有技术复核记录，施工日记，隐蔽工程记录和各种进场材料设备保证资料等，其技术资料基本齐全。

>五、工程质量评定

本装饰工程经建设单位、施工单位、设计单位、监理单位多方努力。现已基本完成施工合同所需要的内容，经预验，认为本工程基本进入竣工状态。

1、本工程共3分部，装饰工程、电气工程、给排水工程、室外工程，施工单位自评为“合格”。我监理项目部经竣工资料的审查及现场抽查，基本满足施工验收要求，同意提交验收。

2、装饰施工均按设计要求和工艺操作标准进行施工，其布局和风格满足业主意图。经检查其保证资料基本齐全，保证项目满足要求，分项工程的检查评定，经审查施工单位报审资料，并结合监理抽查实测，其基本项目和允许偏差和合格率基本达到要求。

3、安装工程按照要求施工，基本达到要求。

4、工程观感质量综合评定为“一般”。

在本工程施工过程中，我方在质量方面严格把关，全面检查，但必存在有不足之处，以上评价意见敬请业主、质监站各位领导、专家审核。希望各位领导在检查中提宝贵意见，对所提的意见我方一定及时督促施工单位整改并认真复查，争取把一个合格的工程交付业主手中。

**工程竣工总结报告范文5**

在崇遵高速公路十二合同段完工之后，我被安排来进行竣工资料的收集及整理工作。经过一个漫长的时间，经历了许多曲折，如今，竣工资料终于开始装订了。现我针对竣工资料工作作一个总结报告，好使以后的竣工资料整理工作少走弯路，能迅速有序的完成。

为什么崇遵线的竣工资料进行了这么久呢？时间跨度达到了一年半的时间。这其中有几个因素。以下就对这几个问题逐个进行详细分析：

首先是总监办对竣工资料的整理意见不统一，经常是朝令夕改，令在竣工资料整理过程中无所适从。这一情况造成的结果就是使竣工资料的整理工作陷入了一片混乱当中，开始总监办要求按表格类型进行分类，而后又要求按工程项目进行分类。使得竣工资料整理按开始的要求进行得差不多后，又要进行重新整理，而自己因在开始进行整理时未能做好备份工作及记录工作，造成恢复工作变得异常困难，并最终导致了部分资料的遗失损坏。

原始资料的错误及不足也造成了竣工资料整理的进度严重滞后。本来一份资料如果完善了的话，只需稍作整理即可。但因原始资料的问题，造成在整理过程中还要逐个核对，并因这是所有工程均已完成后进行此项工作，使得工作量大幅提高。所以对工作进度的滞后产生了不可避免的影响。这就要求任何工作均要在各项工作完成阶段，就做出一份完善的资料出来，并进行妥善保管。这对今后的整理工作有着事半功倍的效果。

最后，是因为我对竣工资料整理步骤及过程的不熟悉，使得相同的一个步骤，我经历了多次操作才最终达到目的。这也造成了工作进度的缓慢。为此，我总结了以下几点工作步骤及注意事项，谨希望能对今后的竣工资料整理工作产生一点作用：

1、首先根据《贵州高速公路项目工程竣工文件编制指南》及工程内容编制《竣工资料文件总目录》。其中的册数可以暂时先进行估计。其实这个总目录相当于一个工作提纲，当编制好后，按总目录上的工程项目逐一落实，能相当的提高效率。并且这也方便多人进行整理时的工作划分。

2、按要求，竣工资料每页均应盖有公章。除资料的附件因大量相同可以用复印件黑章外，其它的必须为红章。并且绝不允许在同一页上既有红章又有黑章。

3、将工程质检资料按《工程分项开工申请批复单》、《中间交工证书》、《检验申请批复令》、质检资料的顺序进行整理分册。

注意：每项工程的开工申请批复单应对应相应工程的中间交工证书及检验申请批复令，并在每份《检验申请批复令》的后面应有《质量检验评定汇总表》。当附有试验资料复印件时应注明引用处（即引用于第×册第×页至第×页）。如一段开工报告内包含若干段落，则应在每段前均附一张《工程分项开工申请批复单》。

4、对每册已整理好的资料进行本册目录的编制。注意：编制《本册目录》时，开工报告单独计数，其它的合起来计数，但必须写清楚。

5、竣工图的处理，当图纸未变更时，那就按设计图的顺序不变，这个没什么问题，但当图纸产生变更后就应在每份已变更图纸的上面盖“此图已变更”的章，然后紧接着附上已变更的图纸。并在变更图纸上盖“竣工图”的章。

最后特别提出：“做资料整理前一定要对原件进行一次备份工作，方便以后进行查找核对。”

**工程竣工总结报告范文6**

>一、工程概况：

本工程为涉县龙山君子居二期15#、20#楼，由邯郸市君子居房地产开发有限公司开发，河北金泰建筑设计有限公司设计，邯郸市邯一建筑工程有限公司承建施工。

该工程位于涉县龙山大街以西，青塔路以南，平安大街以东，娲皇路以北。主体结构为框架剪力墙结构。15#楼建筑面积为，其中地下一层面积为，地上十一层面积为。总建筑高度为米。20#楼建筑面积为，其中地下一层面积为，地上十一层面积为。总建筑高度为米。

本工程为二类高层建筑，耐火等级为二级，地下室为一级。使用年限为50年，抗震设防烈度7度，地下室混凝土标号为C30，一层以上混凝土标号为C25。外墙为200厚钢筋砼，内墙为160厚钢筋砼，填充墙为200厚和160厚蒸压加气砼砌块。外墙保温FTC自控温相变保温材料。南北外墙为4cm厚，东西山墙为6cm厚。基础1-9轴为钢筋砼灌注桩，10-22轴为震动沉管灰土挤密桩。

屋面保温材料采用60mm厚挤塑聚苯板，1:6水泥炉渣找坡，20厚1:3水泥砂浆找平层，两道3+3厚SBS改性沥青卷材防水层。

装饰装修工程外墙面为弹性防水涂料，内墙除厨房和卫生间为1:水泥砂浆外，其余均为水泥混合砂浆抹面。卫生间采用厚聚氨酯防水涂料两道，室内地面均为50厚细石混凝土地面。进户门为保温防盗门。外窗为塑钢窗，中空玻璃。阳台护栏为不锈钢护栏。

>二、工程实体质量评价：

（一）主要建筑材料：

本工程钢筋原材料全部使用邯钢附企、新兴铸管、河北敬业等大型钢铁企业生产的合格钢材，基础、主体混凝土全部为涉县境内最大的商砼生产企业金隅商砼站生产的商品混凝土。砌体材料全部采用邯郸市华冶新型建材有限公司生产的蒸压加气混凝土砌块。

本工程所有材料进场时均有合格证及质量证明文件，并按种类、批量在监理人员的监督下进行见证取样送检，复试结果全部合格。

（二）地基验槽：

基槽挖完后，建设、勘察、设计、施工、监理的有关技术负责人地基验槽，各方一致认为：

1、基槽岩土与《岩土工程勘察报告》相符，土质均匀、密实。柱基检测报告符合设计及施工规范要求。

2、钎探布点合理，钎探深度为，钎探使用的工具符合规范要求。地基钎探的锤击数与现场抽样的锤击数基本相符，记录真实有效。

（三）基础工程：

基础使用的钢筋种类、规格、数量、间距、排距、接头位置、绑扎、下料长度等符合设计及施工规范要求。

基础混凝土施工过程中重点控制混凝土坍落度，安排专人抽检，并在现场随机留置混凝土试块，监理全程旁站，从而保证了混凝土的浇筑质量。

（四）主体结构部分：

1、钢筋工程：施工中对钢筋焊接，严格检查各焊接接头焊接质量，层层把关，严格检查，并按规定进行了各种抽样，复试结果全部合格。并且把检验对梁、柱节点作为重点严格把关，符合质量要求后方可进行下道工序施工。

在实际施工中要求测量人员定职定岗采用先进的测量方法减少误差积累。确保了钢筋构件制作安装位置的准确。

2、混凝土及模板工程：施工中我们对原材料质量严格把关，同时把模板工程做为一道关键工序来控制，模板采用竹胶复合模板，支撑系统采用φ钢管和5×10木方。并且严格控制模板位置安装准确，接缝严密，确保不漏浆，不跑模、无涨模现象发生。混凝土浇筑时，施工人员严格按操作规程作业，各层管理人员坚持现场指挥严格管理，保证墙、梁、板、柱的几何尺寸符合设计要求，混凝土无麻面现象，墙、梁、板、柱观感质量完好，混凝土试块试验报告和主体回弹抽样检测结果均达到设计要求，钢筋保护层厚度符合设计及规范要求。

3、砌体工程：在施工中为保证质量，砌筑前一天给砌块浇水，防止砂浆失水过快影响砂浆强度，严格控制皮数杆、砂浆饱满度等环节，如：采用井字架控制GZ位置，皮数杆升降底座等。起到了较明显的效果经过现场检测，砌体灰缝厚度、垂直度、平整度均符合要求，砂浆试块强度检测结果符合设计强度要求。

>三、工程资料核查情况：

工程的技术资料、控制资料、安全与功能资料、建筑节能等资料完整、齐全，符合规范要求。

>四、观感和使用功能质量评价：

（一）外墙涂料及装饰造型：

1、外墙涂抹均匀，色泽亮丽、分格缝平直，观感较好。

2、内墙为水泥砂浆抹面，墙面平整，无裂纹、空鼓现象，装修由用户自理。

3、地（楼）面为：细石混凝土地面，表面压光拉毛，地面平整度、强度符合要求。

4、给排水、暖气安装及管道转弯半径符合要求，细部质量符合要求。

（二）使用功能：

1、外窗几何尺寸和外观检查符合要求，窗扇开启灵活不走扇。

2、卫生间采用厚聚氨防水脂涂刷两道，地面找坡合理，经两次蓄水试验（每次24小时）无渗漏，符合规范要求。

3、室内设备管道、电气开关位置安装合理，使用方便，符合设计要求。

4、屋面工程：保温、找平、防水、细部结构均按操作程序和规范施工，符合设计要求。找坡平顺，排水顺畅。天沟闭水24小时，

检查无渗漏，屋顶于今年6、7月份的几场大雨过后检查无渗漏。

5、室内环境经建设工程质量检测中心检测为合格。

>五、工程节能部分

1、外窗：塑钢窗、中空玻璃，气密性、水密性、耐风压等经检测符合设计及节能有关要求。

2、屋顶：采用60mm厚挤塑聚苯板保温。

3、外墙：采用FTC自控温相变保温浆料保温。

4、架空层顶板：粘贴30厚挤塑聚苯板，抹防水抗裂抹面砂浆。

5、进户门：保温防盗门。

6、给水与采暖主立管道：室外埋地供回水管采用40mm聚氨脂套管保温，外做黑夹克外壳。管道井立管采用超细玻璃棉35mm厚，外包两布三油保护层。

>六、质量自我评价意见：

本工程在施工各环节中，认真执行法律、法规和强制性标准规定，地基基础、主体结构、建筑屋面等其它分部达到了设计要求，工程质量控制资料和性能检验资料及主要功能抽查资料真实、合格。质量等级达到了合格标准。

**工程竣工总结报告范文7**

建设单位组织的工程验收组，当形成统一验收意见后，在认为工程合格的基础上，综合各参建方的档案和报告内容按工程验收规定文件的提纲写出“工程竣工验收报告”作为工程竣工验收备案的主要文件。

一、工程概况

1、结构型式：同工程竣工报告解释；

2、竣工期支付工程款额度：同工程竣工报告解释；

3、建筑物安全登记：按规范(GBJ7-89)条划分为一、二、三级；

4、工程简要内容：对整个工程有一个较完整的概括性说明，如基础、主体结构构造、采暖卫生、燃气、通风空调、电梯、通讯、玻璃幕墙等。

二、建设单位执行基建程序情况

1、建设单位是否按：项目建设书—可行性研究—立项审批—规划审批—水文地质勘察—编制设计文件—开工许可制—工程的阶段、总体验收等基建程序执行；

2、在每一程序中是否执行了具体的承办程序事项，如开工前办理工程用地批件，计划任务书批件、工程规划许可证、环保批件；设计、监理、施工招标合同；设计文件审查、委托质量监督以及办理施工许可证等。

3在执行上述基建程序中，尚存在哪些问题。

三、对参建各方质量行为评价

1、对设计、勘察方质量评价(按条例第三章相关条文内容)；

2、对施工方质量行为评价(按条例第四章相关条文内容)；

3、对工程监理方质量行为评价(按条例第四章相关条文内容和合同分工)；

4、对工程检测方质量行为评价(按双方合同职责分工)；

5、对建设单位合法自行分包施工队伍质量行为评价(按条例第四章相关条文内容)；

6、上述单位履行自身应负质量行为做得怎样?在履行合同中执行的怎样?在接受建设主管部门或质量监督机构整改令中做的如何?受过那些奖励和惩处。

四、单位工程质量综合评定文件

1、依据施工单位竣工报告、监理单位质量评估报告和勘察设计单位质量检查报告中的相关部分内容，并按单位工程质量综合评定表中的结论数据，及通过主体工程检测结果，确认本单位工程的质量等级和质量缺陷。

2、报告应附有分部工程、单位工程质量检验评定表，地基基础、主体结构验收纪录及检测部门出具的工程主体结构检测报告(不是每项工程均有)；

3、单位工程使用功能相关部分质量认定结果。

五、建设、监理、勘察、设计、施工分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文件：

1、是指：监理、勘察设计、施工的三个报告和各方档案资料，在本报告中应给予说明和质量评估；

2、参加竣工验收人员在会议中统一验收意见的签字书。

六、工程验收备案管理部门认为需要提供的有关资料：

1、是指有特殊使用功能的工程和工程特殊重要部位必须提供的相关资料。

2、如智能化房屋布线与功能检测、隔声防震动、防化学腐蚀、防辐射线、防电干扰、防尘、防毒、防爆、恒温、恒湿等成果测试资料；

3、用文字说出测试单位、资料名称、测试结论、测试报告作为本报告附件列后。

七、竣工验收时间、内容和组织形式：

1、验收时间、内容、组成人员、验收组织程序是怎样安排的?是否按原计划进行(指给监督部门的报告)，有变动时其原因是什么?

2、验收会议中有哪些不同意见的争议?怎样统一的；

3、质量监督机构对验收组织全过程有否不同意见。

八、需要补充说明的问题

1、是指应提供的备案资料齐备程度和质量情况，如工程保修书、房屋开发的质量保证书、工程使用说明书及参验各单位发给的准用证件情况；

2、工程竣工期主体结构的变异情况等。

**工程竣工总结报告范文8**

一、工程完成情况:

\_\_\_水库除险加固工程经省、市主管部门批准立项，核定总投资1006万元，其中:国债资金投资700万元，地方配套资金306万元。该水库除险加固的主要内容为:①、大坝前坝坡1563高程以上改为浆砌块石，加固上游坝坡，在大坝左坝肩心墙与溢洪道右侧墙接触面的齿墙后增设一道砼防渗墙;②、加固溢洪道及下游河道治理;③、更换弧形工作门及平板检修门，更换弧门启闭机;④、加固改造上坝及进库公路;⑤、增设大坝观测设施与自动化控制系统。

工程于20\_年5月31日开工建设，20\_年6月底全面竣工，历时13个月，除险加固工程按照设计批准的方案已完成了主要工程，即:完成了大坝前坝坡加固工程;溢洪道加固及下游河道治理工程;完成上坝公路加固工程，包括1、27公里的公路护坡及3、2公里的沥青路面铺设，以及公路桥1座，过洪涵洞6座;完成输水泄洪洞事故门、工作门、启闭设备制安工程;完成大坝自动化监测设备的安装及其它工程等，由于受地方配套资金影响大坝砼防渗墙工程未能完成和坝体渗流水位测量仪未安装，其余主体工程均已按设计要求完成。

该工程共完成投资额915、24万元(不包括待验费20万元)，完成主要工程量为:土石方开挖8、39万m3，土石方回填2、02万m3，浆砌石1、16万m3，砼0、15万m3，耗用水泥1782t，钢筋(钢材)40、54t，木材11、26m3，沥青93、70m3，劳动工日5、69个工日。

二、验收条件检查结果:

依据水利部水利水电建设工程验收规程的有关规定，该工程按设计要求已完成了主要工程施工任务，虽然受地方配套资金影响使个别尾工未能完工，但不影响工程正常安全运用。工程投资使用合理，竣工决算已经完成并通过了竣工审计。竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过了\_\_市水利基本建设质监站的质量检验，并出具了工程质量检验评定报告，工程质量合格。在工程完工试运行中，工程能正常运行，经济效益和社会效益显著，已具备正式验收条件。

三、验收组织准备情况:

\_\_\_水库除险加固工程项目法人已编制完成了工程建设管理工作报告工程竣工验收鉴定书(草稿)，工程设计、施工、监理、运行管理等单位均已编制完成了相应的工作报告。依据水利水电建设工程验收规程的有关规定，项目法人提请上级主管部门成立竣工验收委员会，负责\_\_\_水库除险加固工程的竣工验收工作。

四、建议验收时间、地点和参加单位:

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求，\_\_\_水库除险加固工程竣工验收工作建议拟定于\_\_年\_\_月\_\_日进行，验收地点在\_\_\_，参加单位有省水利厅、\_\_市水电局、财政局、计划局、\_\_河流域水资源管理局及项目法人、设计、监理、施工、质量监督、运行管理等有关单位。

综上所述，\_\_\_水库除险加固工程已具备竣工验收条件，恳请上级主管部门安排正式验收。

**工程竣工总结报告范文9**

>一、工程概况

本工程华美〃御景盘龙（时代城）人防工程位于九龙坡区石坪桥盘龙板块。由我重庆华美地产发展有限公司开发，重庆南江地质工程勘察院地勘，重庆市轻工业设计院设计，重庆建发工程建设监理有限公司监理，山西太行建设开发有限公司施工。

本项目由7栋32层至34层高层加2层地下室车库组成，一期施工的为1、2、7#楼和车库部分，其中车库的负2层局部平时为车库，战时为人防工程。人防部分面积为5613m2。

>二、工程质量保证体系

成立以工程项目负责人黄茂军为组长的工程质量监查小组，对工程的每个分部、分项工程进行监督监查，对施工过程中存在的质量问题进行现场指导改正。并密切配合监理单位对工程所涉及的材料、机械等进行抽样检查，以保证工程顺利合格的完成。

>三、工程完成简况：

根据参建各方合同的约定，工程设计、地堪、监理及施工单位均按要求的项目基本完成任务，完成部分达到合同的质量等要求，在本工程设计、施工过程中，严格执行了各项法律、法规、规范及重庆市有关规定。施工单位根据现场和工程实际情况编制了有针对性的施工组织设计和分部施工方案、施工技术、质量保证资料，施工管理及建筑材料、构配件、和设备的出厂检验报告等档案资料齐全有效。根据各方合同约定的内容，审查完成情况如下：

1、工程完成情况：

a、已按要求完成人防平时部分工作，除与二期5#、6#楼交接处密闭通道与出入口未完成部分由二期5#、6#楼施工时一并完成。

b、人防战时部分设计内容由战时再进行施工，平时部分已完成战时部分的预留预埋工作。

2、完成合同约定情况：已按要求约定内容完成。

3、技术档案和施工管理资料：监理技术档案和管理资料齐全；施工技术档案和管理资料齐全。

4、试验报告：经审查所有建筑材料（钢筋、混凝土、水泥、砂、石等）试验报告齐全，符合要求。

5、工程质量保修书已按要求进行完善。

>四、监督和整改情况

在工程建设的每一分部、分项过程中，建设、设计、监理和施工等单位密切配合，较好地完成了各项工程的检查，检查中严格地把住了质量关，对需要整改的地方，一经提出施工方便立刻进行整改，整改后由监理方进行复查验收，达到标准后，才进入下道工序施工。

在施工过程中，监理单位严格按照国家的施工质量标准要求施工，配合各参建单位完成了本工程的施工监理任务，工程施工过程中的每一个工序都严格按照监理监督大纲及监理规划实施，保证了工程质量。

>五、验收情况：

按照相关的要求对本人防工程组织的验收：20\_年11月15日基坑槽验收，20\_年7月27日基础结构验收， 20\_年11月22日主体结构验收，20\_年8月16日竣工预验收，竣工预验收时由人防办、建设、设计、地堪和监理等单位针对验收提出的验收意见，施工单位根据现场实际情况已经整改完毕，于今天组织工程竣工的正式验收，参加竣工验收的单位由人防办、建设方、地堪、设计、监理及施工单位等相关负责人员组成，验收过程符合规范要求。

>六、总结及评价

经过建设、设计、地堪、监理及施工单位共同密切的配合，华美〃御景盘龙（时代城）人防工程建设项目已经顺利完工，达到竣工验收条件，我代表建设单位同意今天的工程验收，工程总体评价“合格”。对于与二期交接处的出入口未完部分待施工完成后，再请人防办等各单位对其进行验收。最后谢谢各参建单位一直以来的辛勤工作和对本工程以及公司的大力支持。

**工程竣工总结报告范文10**

>一、工程完成情况：

XXX水库除险加固工程经省、市主管部门批准立项，核定总投资1006万元，其中：国债资金投资700万元，地方配套资金306万元。该水库除险加固的主要内容为：①、大坝前坝坡1563高程以上改为浆砌块石，加固上游坝坡，在大坝左坝肩心墙与溢洪道右侧墙接触面的齿墙后增设一道砼防渗墙；②、加固溢洪道及下游河道治理；③、更换弧形工作门及平板检修门，更换弧门启闭机；④、加固改造上坝及进库公路；⑤、增设大坝观测设施与自动化控制系统。

工程于20\_年5月31日开工建设，20\_年6月底全面竣工，历时13个月，除险加固工程按照设计批准的方案已完成了主要工程，即：完成了大坝前坝坡加固工程；溢洪道加固及下游河道治理工程；完成上坝公路加固工程，包括1、27公里的公路护坡及3、2公里的沥青路面铺设，以及公路桥1座，过洪涵洞6座；完成输水泄洪洞事故门、工作门、启闭设备制安工程；完成大坝自动化监测设备的安装及其它工程等，由于受地方配套资金影响大坝砼防渗墙工程未能完成和坝体渗流水位测量仪未安装，其余主体工程均已按设计要求完成。

该工程共完成投资额915、24万元（不包括待验费20万元），完成主要工程量为：土石方开挖8、39万m3，土石方回填2、02万m3，浆砌石1、16万m3，砼0、15万m3，耗用水泥1782T，钢筋（钢材）40、54T，木材11、26m3，沥青93、70m3，劳动工日5、69个工日。

>二、验收条件检查结果：

依据水利部《水利水电建设工程验收规程》的有关规定，该工程按设计要求已完成了主要工程施工任务，虽然受地方配套资金影响使个别尾工未能完工，但不影响工程正常安全运用。工程投资使用合理，竣工决算已经完成并通过了竣工审计。竣工资料已准备齐全，工程施工质量已通过了XX市水利基本建设质监站的质量检验，并出具了《工程质量检验评定报告》，工程质量合格。在工程完工试运行中，工程能正常运行，经济效益和社会效益显著，已具备正式验收条件。

>三、验收组织准备情况：

XXX水库除险加固工程项目法人已编制完成了《工程建设管理工作报告》和《工程竣工验收鉴定书》（草稿），工程设计、施工、监理、运行管理等单位均已编制完成了相应的“工作报告”。依据《水利水电建设工程验收规程》的有关规定，项目法人提请上级主管部门成立“竣工验收委员会”，负责XXX水库除险加固工程的竣工验收工作。

>四、建议验收时间、地点和参加单位：

根据工程完成情况和省、市主管部门的相关要求，XXX水库除险加固工程竣工验收工作建议拟定于XX年XX月XX日进行，验收地点在XXX，参加单位有省水利厅、XX市水电局、财政局、计划局、XX河流域水资源管理局及项目法人、设计、监理、施工、质量监督、运行管理等有关单位。

综上所述，XXX水库除险加固工程已具备竣工验收条件，恳请上级主管部门安排正式验收。

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！