# 福州建设局工作总结(汇总31篇)

来源：网络 作者：前尘往事 更新时间：2025-04-28

*福州建设局工作总结1评 建 工 作 总 结这次教育部组织专家评估小组对我校本科教学建设水平评估中，虽然对涉及我系及我本人的检查工作较少，但是，通过这次评建还是有不少值得总结的地方：>一、大大提高了教学技能水平为了能把第十一周的课讲好，我除了...*

**福州建设局工作总结1**

评 建 工 作 总 结

这次教育部组织专家评估小组对我校本科教学建设水平评估中，虽然对涉及我系及我本人的检查工作较少，但是，通过这次评建还是有不少值得总结的地方：

>一、大大提高了教学技能水平

为了能把第十一周的课讲好，我除了认真的备课外，每节内容的课看书不下四次，再加上学校集体组织的反复演练，对于每节课的内容不仅可以倒背如流，而且因为自信讲的时候更加从容了。通过反复演练，效果十分明显，一方面可以听到其他有经验老师的非常到位的点评，能够充分认识到自己讲课的不足之处，下次演练的时候就能注意改进，另一方面通过不断的演练，对所讲知识越来越胸有成竹，自信心越来越强，自然讲课效果也就越来越好。虽然在评估工作中没能抽到我，但我相信即使有幸被抽到，我肯定会出色的完成教学工作的。

>二、神面貌焕然一新

通过评建工作，最显著的改变就是老师的精神面貌，不仅是衣着方面更加整洁，更加注重自己的形象，而且精神焕发，信心十足。举手投足之间都能显示出改变很大，我通过评建工作，也深受大家的精神感染，使我感觉生活和工作充满活力和朝气，感受到评建工作确实给学校带来的深层次的质的改变，对学校的发展前景充满了希望。

>三、显示了集体的团结和凝聚力

我们系为了迎接这次评建工作，新增加了不少仪器设备，大家在每天繁忙的上课间隙，积极参加实验室的建设工作，干的都是苦力活，常常累的汗流浃背，腰酸背痛，还有好多老师常常忘记了接小孩，晚上备课经常熬到凌晨，不能按时吃饭也时有发生，但是大家从来没有怨言，没有偷懒，真正把这个集体当做了一个大家庭。我由于来的比较晚，对于实验室的前期工作没有参与，但是在后期建设尤其是评估前一个星期，我深深的被大家这种精神所鼓舞，我为我能够在这个团结的集体中而感到骄傲，最后通过大家的努力，实验室的建设终于如期圆满完成。

>四、要突出重在建设上

为了迎接这次评估工作，我们付出了很多艰辛和努力，但是要看到我们很多的工作只是为了短暂的应付接受检查，而没有能长远的打算和考虑。我们评估的目的重在建设，所以不能因为评估结束了，就以为轻松了事。要以此次评估为契机，把评估期间表现突出的作为宣传的榜样进行积极推广，对在评估中表现较差或不令人满意的地方要认真总结教训，在今后的工作中深入整改，逐步达到标准。通过一系列措施，把整个学校的办学水平以及老师的技能素质提升上一个新的台阶，这才是我们通过巨大努力迎接评估要获得的真正的目的和意义。具体到我个人，就是要通过这次评估，在今后的工作中要以学生工作为中心，继续保持较高的教学水平，不断的学习优秀老师的教学素质和教学技能，把自己的本职工作做好，另外，要积极参与到学校以及系里组织的各项活动中来，为学校以及系里的工作尽自己的一份力量。

>五、发挥党员的先锋模范带头作用

作为一名多年的\_员，在这次评估工作中基本显示了\_员的先锋模范带头作用，但是与优秀党员比起来还存在不少差距。在以评估为契机重在建设中的学校各项工作中，我一定向优秀党员看齐，发挥党员作用，把评建措施具体落到实处，要真正的能看到通过评估确实对学校以及系里的发展具有质的促进作用，不能敷衍应付，把评估工作看做是一种形式。

虽然在评估工作中还存在一些不如意的地方，但是通过这次评建总结，很好的总结经验教训，并积极认真的加以整改，把整改措施落到实处，相信我们学校的办学水平以及老师的综合素质就能上一个新的台阶，从而更加促进我们学校的长远发展。

**福州建设局工作总结2**

今年，在新一届局党委的正确领导和兄弟科室及局属对口单位的支持下，城市建设科基本完成了年初制定的各项工作目标，现将城市建设科今年工作作个简单总结同时就明年工作安排作个简要介绍。

>一、今年主要工作

1、今年1月底4月接待了省厅城市环境综合整治暗访组两次，并按省厅暗访要求分别完成了建设系统各季度的整改汇报。

2、全市（市、县）污水处理设施建设取得新的进展。今年4月下旬市西瓜洲污水处理厂、乐平污水处理厂及浮梁污水处理厂迎接省建设厅、环保厅等部门组织的检查，同时城市污水处理管网建设得到进一步完善，运行监管得到进一步加强。

3、燃气行业安全管理得到进一步加强。春节前、“两会”前、及“五一”前、“国庆”前、及第十届瓷博会前共五次联合技术监督局、消防支队、安委会等部门开展全市燃气行业安全生产大检查；按省厅部署开展了燃气企业经营许可证核发前的材料申报工作，目前已有15家企业交来了《江西省燃气企业经营许可证》申报材料，并召开了两次全市燃气企业学习燃气经营许可证管理办法会议；积极配合华润公司开展天然气置换工作；今年九、十月份，按省建设厅来函要求，联合市物价局调查了华润公司初装费不规范的举报情况，并两次向省厅发文说明调查情况。

4、大力推进绿线管理工作。全年共完成绿线管理方案评审34个，施工图审核32个，绿化竣工验收31批次，同时配合规划局完成了全市在建工程大检查的复查工作。

5、积极做好园林绿化企业资质申报及审批工作。接受申报三级园林企业资质两个，至十月底，批准了三级园林企业资质一个，同时组织园林项目经理20人参加省厅再教育培训。

6、积极开展建设系统防汛减灾工作，制订了今年建设系统防汛工作预案，安排局机关从今年5月1日至8月31日的值班安排，及系统内相关部门进行二十四小时防汛值班布置工作。

7、积极配合省厅开展了园林城市创建系列宣传活动，复查了一批省级园林化单位和园林小区、文明公园等。

8、方家山规划路建设，已完成发改委的项目立项批复、规划局规划红线划定，目前进入设计招标阶段。

>二、明年工作安排

1、以环鄱阳湖生态经济区建设为契机，大力推进园林城市创建工作，力争推荐XX市申报明年江西省园林城市（县城）工作。同时积极推荐一批单位申报江西省园林化单位、园林小区及文明公园工作。

2、在确保污水处理厂正常稳定运行的基础上，继续抓好排水管网建设工作。

3、继续抓好城市绿线管理工作，把好绿线审批关，努力提高我市城市绿化建设水平。

4、严抓燃气行业管理制度，把好燃气经营许可证审批关，力争顺利完成天然气置换全部工作，同时努力确保我市燃气行业安全运营生产工作稳步发展。

5、完成方家山规划路建设的全部工作。

**福州建设局工作总结3**

今年，市政工程处在市建设局正确领导和大力支持下，紧密围绕自身的工作职责，切实做好我市城市道路设施管理、养护和建设，做了大量工作，现简要总结如下：

1、强化市政设施管理、城市道路破挖、占道、排水入网做好规范化管理，对外实施进入市服务大厅，一站式服务，对内实施三级审批制，大型破路须经过市领导、局领导批准。临时占道停车收费管理，取得一定成效。一方面，通过加强管理，争取政策，使收费管理公司实现扭亏增盈，另一方面，使我市停车难，停车无序，行车难问题得到缓解，为全市综合治理交通拥堵做了较好地配合。

2、完成养护650万元，较上年相比增长60%。不间断地对城区内的车行道、人行道、排水管网进行修缮，保证了市政基础设施完好率在94%。

3、完成市政府、市建设局交办的建设工程任务，主要包括、盘龙路道路改造工程、昌江大道西客站段部分道路大修工程、中华北路人行道改造工程、迎宾大道绿化带通道改造工程及道路修缮工程、昌江大道拆岛拓宽工程、景德大道白鹭大桥段拆岛拓宽工程、昌南大道、景东大道、景德大道人行道完善工程等，工程款项约为600余万元。

4、为加强安全、关注民生，市局大力支持拨付专款对全市各主要道路，特别是易积水，易产生危险的路段，安装高强度尼龙防坠网1000多个。

明年主要工作安排：

1、争取政策做好地下排水管网建设，将历史遗留下来的城区老下水道，如：刘家弄大沟、通津桥大沟、里村大沟、金花桥大沟、罗家坞大沟等改造项目，列为市政基础设施改造项目。上报，争取获得国家政策支持。

2、做好“XX市城区排水改造建设工程”项目，目前何家桥排水改造工程，罗家坞——里村排水改造一期工程已完成设计招投标，工程招投标。明年可全面实施。该二项工程计划工程量为370余万元。

3、进一步加强城市道路设施管理，尤其是拓宽管理的处延，要贯彻落实\_最近颁发“城市排水管理条例”和XX市人民政府颁发的“XX市人行道管理办法”，实施排水许可制度，强化城市地下管网建设许可管理制度，完善人行道管理细则。

4、继续做好市政基础设放的养护维修，确保完好率有所增长，继续完成好市政府、市建设局交办的急难险重建设工程任务。

在局党委的正确领导下，本科室按照有关要求，不断改进工作方式，优化办事流程，提高办事效率，现将今年的工作总结汇报如下：

>一、工作情况：

（一）规范施工许可审批手续。本科室拟草了《XX市建设局建筑工程施工许可证审批管理意见》，把施工许可流程设定为受理、初审、审批三个环节，明确受理环节由局窗口负责，初审环节由督察站负责，审批环节由行政审批科负责，办理施工许可证所需要提交的材料缩减了2项。该意见的制定，促使建筑工程施工许可证审批手续进一步规范，审批流程进一步完善，责任进一步明确，而且进一步加强了建筑现场管理力度。截止今年10月31日，今年共办理建筑工程施工许可证45份，总建筑面积平方米。其中，商品房开发35份，总建筑面积平方米；三房（廉租房、经济适用房、公租房）1份，总建筑面积平方米；安置房2份，总建筑面积平方米；工业项目5份，总建筑面积平方米；楼、堂、馆、所2份，总建筑面积平方米。

（二）规范房屋建筑和市政基础设施工程竣工备案手续。我科室起草了《XX市建设局关于管理意见》, 进一步明确了竣工备案各环节中涉及到的建口各相关单位工作职责，将竣工备案核查制度创新为竣工验收备案联审会议制度，将以前的每个单位经办人、负责人在同一张核查表上签字通过改为各单位相关负责人集中开会通过，大大缩短了建口相关单位竣工备案时间。截止今年10月31日，今年共办理房屋建筑和市政基础设施工程竣工备案133份，总备案建筑面积平方米。

（三）做好窗口日常工作。截止今年10月31日，今年窗口受理事项304件，办结数304件，办结率100％，其中，网上办理事项221件，办结率100％，纯收费业务83件，收取市政基础设施配套费万元。

（四）开展特色服务工作。9月份，该该科室会同市建设市场督察站、市建设工程安全生产监督管理站、市建设工程质量监督站等多个部门对全市在建项目进行了督察。加大了对工业项目跟踪服务，对XX区工业项目逐个项目进行上门跟踪、了解情况、现场办公、协调解决；针对602所无人直升机研发中心报建工作特事特办发放《建筑工程施工许可证》；简化流程完成昌河144号表面处理厂房、508机载系统调试厂房、429厂房、十位简易机库工程竣工备案工作。

（五）开展“争创诚信示范窗口”主题实践活动。为进一步落实中央“开展道德领域突出问题专项教育和治理活动”的要求，按照市文明办的安排部署，根据《关于在全市窗口和公共服务行业开展“争创诚信示范窗口”主题实践活动的通知》（景文明办[20xx]23号）的要求，结合我局实际，开展了“争创诚信示范窗口”主题实践活动，该活动时间为3013年8月至今年年底，目前该活动还在开展当中。

>一、今年工作亮点

1、今年截止至10月份检测业务收入已突破20xx万元。

2、配合城市重点工程建设，狠抓工程检测进度的落实和检测工作质量的提高，如：为不影响市政府重点工程项目景东安厦安置房的建设进度，春节休假期间都安排了检测人员进行加班；又如，在陶瓷XX区路网建设项目中，为不影响市政府总体战略部署，使XX区尽快形成雏形，我单位专门组成一个道路土工检测班组进驻工地，顶烈日、冒严寒，不分昼夜跟踪检测，及时提供检测报告，大大加快了施工进程，从未因我们检测工作而耽误工程进程，深得工程项目部的好评。

3、在改进服务方面，我们对业务受理和检测报告的发放进行资源整合，实行一条龙服务，减少了中间环节，极大地方便客户的办事程序，提高了工作效率，深受客户好评，也使他们真正感受到现在的建设工程质量检测中心办事效率高了，工作作风转变好了。

>二、明年工作基本思路及打算

1、继续保持市建设工程质量检测中心稳定发展的态势，内强素质，外拓业务，完善内部管理制度建设，进一步改进工作作风，做好对客户的服务。

2、力争完成检测业务收入在今年的基础上增长10%。

3、启动新检测中心大楼建设，进一步提升我市建设工程质量检测能力，同时盘活现有固定资产实现多种经营，规避市场经营风险，进一步做大做强我市建设工程质量检测事业。

4、配合市政府重点工程建设，及时做好建设工程质量检测服务，为我市总体工业发展升级贡献一份力量。

**福州建设局工作总结4**

20xx年，我局大力开展控烟工作，积极宣传吸烟的危害，在有关公共场所开展干预工作，有效提高了广大干部群众对烟草危害健康知识的知晓率和对控烟工作的认同度。

>我局通过以下四项措施进行控烟工作：

一是要求各成员部门在各自科室内通过会议、宣传栏等方式加强宣传。主要围绕戒烟方法，吸烟对自己和他人造成的身体危害，进行全面的宣传教育工作。定期的利用散发戒烟倡议书等各种形式，对干部职工开展吸烟有害健康的宣传教育工作，提高干部职工的控烟知识。我局按照部署，积极响应，并在各科室及会议室张贴禁烟标志，开展禁烟工作。

二是加强与宣传部门的沟通和联系，通过发放控烟手册等手段加强大众传媒的宣传，使全局干部职工及其家属对吸烟危害健康有了一定认识。

三是由单位控烟小组领导牵头组织“”无烟日宣传咨询活动，组织在单位宣传栏张贴无烟日主题，向全局干部职工分发控烟宣传资料。

四是控烟小组领导认真落实单位控烟健康教育，开展“创无烟单位”活动，成立有关机构，结合周末课堂向全体干部职工讲授有关知识，并明令在我局所管辖区内全面禁烟。

**福州建设局工作总结5**

20XX年，全局上下以“三城同创”为抓手，以重点工程和为民办实事项目为重点，集聚要素，奋力拼搏，

“三城同创”和城乡建设工作“十三五”开好了局、起好了步。

(一)优化路网结构，城市道路有新拓展。截至年底，共完成市本级市政工程13项，新建开工16项，开展前期13项。列入“三城同创”考核项目7项。其中快速路4项，长江路与火车西站站前快速路立交施工单位已进场;铁路西站站前快速路正进行方案细化;机场大道2个标段已进场，另2个标段正进行施工图设计;长江西路与锡通高速连接线施工图已完成，已启动招标程序。骨干路3项，园林路北延中的桥梁已完成结构80%，通吕运河南侧道路路基及管线已完成;城北大道路基完成60%，管道完成70%;福星路路基完成40%，管道完成60%。同时，注重民生导向，强化城市支路网、老新村出入通道和疏堵工程建设，不断改善交通“微循环”。在积极推进重点工程项目实施的同时，狠抓工程质量管理，今年一批项目荣获各类优质工程奖项，其中江海大道东延获国家优质工程奖;通甲路拓宽(教育路—园林路)工程申报国家金杯奖，城北大道B、C、D标段，光阳路E标段等项目申报扬子杯，均已通过专家审核推荐。

(二)注重生态内涵，园林绿化有新提升。围绕“三城同创”建设目标，更加注重生态内涵，全方位推进各类公园绿地建设。年度计划安排43大项，全年可完成5项，开工建设13项，开展前期25项，市区新增公园绿地面积超300公顷。通吕运河绿廊(通宁大桥—船闸东路地块)、海港引河绿廊(通吕运河—南川河立交)西侧地块12月底主体建成，海港引河绿廊(通吕运河—观阳路)东侧地块正抓紧推进。基本建成观阳路、星明路等一批小游园。通刘路绿化景观带已基本建成，长江西路、太平路、园林路、盘香路绿化景观带正在推进中，机场大道绿化景观带、幸余路西延绿化景观带、市区洪江路等林荫路、景观路，目前正在抓紧相关前期工作。南通园“林境诗语”斩获省第九届园博会“造园艺术特等奖”，我局获得“突出贡献奖”和“先进集体奖”;积极组织第十届中国(武汉)国际园博会参展活动，南通展园“劲园”荣获“室外展园综合金奖”，我局获评住建部“优秀组织奖”、“先进单位奖”、“最佳展园建设奖”;传承南通菊文化，精心组织了第27届南通菊展。

(三)坚持民生优先，公用事业有新亮点。一是大力推进节水型城市建设。经过前期努力，我市已于11月18日顺利通过住建部组织的国家节水型城市现场考核验收。二是提高供水保障水平。着重推进崇海水厂二期40万立方米/日和洪港水厂60万立方米/日两大供水扩能提标工程建设，其中崇海水厂二期年底前常规工艺建成投运，洪港水厂深度处理工程竣工投产。三是加快污水处理设施扩能提标。市污水处理中心10万吨/日深度处理设备项目、市开发区污水处理厂5万吨/日扩容工程已分别进入设备安装和扫尾阶段，可顺利完成年度目标。目前，市区污水处理能力达到万吨/日，城镇污水处理综合考核连续位列全省第一。四是积极开展河道截污。河道截污列入市政府重点工作以及为民办实事工程，20XX年共实施16条，目前已完成9条，其余7条进入收尾阶段，水环境整治成效显著。五是深入推进积水路段改造。分两个批次，先后实施了26个积水点改造，主城区城市排水防涝能力明显提升。此外，保证垃圾应急填埋日产日清，积极推进天然气LNG应急气站建设，城市照明智能化管理各项考核指标处于苏中苏北领先水平。

(四)加速转型发展，建筑产业有新突破。预计全年完成建筑业总产值超6400亿元;境外营业额超18亿美元，主要经济指标处于省内第一，全国领先的地位。我市获评“全国建筑装饰之乡”，成为首个获此殊荣的地级市。20XX年新增鲁班奖三项，南通市累计共获91项，居全国地级市之首。着重开展了以下四个方面的工作。一是编制了建筑业“十三五”发展规划和产业现代化发展规划，明确了当前和今后一段时期建筑产业发展的指导思想、基本原则、发展目标、生产力布局、重点任务、保障措施等。二是推进建筑产业现代化，目前全市采用装配式施工面积突破100万平米，居全省前列，拥有3个省级建筑产业现代化示范城市、3个国家级住宅产业化基地以及6大代表性示范项目。三是智慧建筑取得新突破，在BIM技术、楼宇安保系统自动化、系统控制与集成等方面积极探索，多个项目技术应用国内、省内领先，“海门被动化产业园区”研发被动化建筑已申报国家产业示范基地。四是加大企业“走出去”步伐，牵头制定鼓励建筑企业“走出去”实施意见，全市建筑企业新签境外合同额、境外施工人数，在省内继续保持领先。

(六)健全监管机制，质量安全有新举措。建成覆盖全市的建筑市场信用平台，加强现场管理，明确严格总包责任制，健全合同备案的要求，对建设、施工、监理各方的责任及监管部门现场重点核查内容提出了要求。持续推进工程质量治理行动，开展在建项目质量大检查，提高依法监督能力。以落实主体责任为重点，加大安全基础能力建设，着力强化安全监管，扎实开展复工整治、起重机械、深基坑、有限空间作业、夏季消防、高支模、脚手架、今冬明春火灾防控等专项整治，建立重大隐患挂牌督办、跟踪整改落实制度，安全生产形势总体平稳。

此外，村镇建设、住宅产业化、财务审计等工作都取得长足发展，建筑业科技进步全省持续领先，建筑节能和绿色建筑己进入全省第一方阵。通过建设和努力，20XX年，我市获评省人居环境奖，南通市“两圈八湖九脉”海绵城市基底建设项目获评江苏省海绵城市示范项目，“两河两岸”步行和自行车交通系统通过国家第三批示范项目验收。去年，市\_会对我局开展工作评议，认为我局按照城乡统筹、“四化”同步的要求，优化城市功能，提升城市品位，改善生态环境，扎实推进新型城镇化，城乡建设走出一条统筹协调、集约高效的发展之路。市政协对我局提案办理工作情况进行了民主评议，认为我局高度重视政协提案办理工作，并能将提案办理与本部门的工作有机结合起来，把办理过程作为推动业务工作的重要契机，切实解决了一批关乎民生和建设事业发展的重大问题，我局取得了的高分。

**福州建设局工作总结6**

>一、今年主要工作

（一）综合治理工作

1、年初认真开展建设系统综合治理目标管理考评工作，对局属单位采取听汇报、查资料等形式，评选出先进单位7家，通过表彰先进的这种形式，在局属单位中营造出争先创优的氛围，推进综治工作迈上新台阶。与局属各单位签订了综治责任状。

2、扎实开展“综治宣传月”活动，我局认真制定并下发了综治宣传月活动实施方案，通过悬挂横幅等多种形式积极开展综治宣传工作。在市里组织的集中宣传日活动中，组织了质监站、检测中心、城建档案馆三家单位代表我们建设系统参加活动，制作五块展板，共印发宣传单20xx余份，积极为群众宣传讲解知识，受到群众好评。组织局机关及系统内干部职工参加维稳知识竞赛活动。

3、建立矛盾纠纷排查调处工作机制，加强矛盾纠纷动态管理，有针对性地做好各种矛盾纠纷的化解调处工作，对本单位及下属单位的矛盾纠纷及时排查调处对重大矛盾纠纷及时上报，协调处理。采取疏导、劝导、思想教育等方式，理顺群众情绪，缓解社会矛盾，同时，按照“属地管理”、“归口管理”的原则，发挥基层调解组织的作用，把矛盾解决在基层，解决在萌芽状态之中。

4、高度重视日常安全防范工作。加强值班，严格执行交接班制度。在元旦、春节、“两会”期间，每天由局领导带班安排两人24小时值班，对在重要时期发现的问题要求及时上传下达。

５、于10月30日举办了一期综治干部培训班，系统内负责综治维稳、信访工作的分管领导和具体工作人员计三十余人参加了培训，邀请了市综治委领导授课。

（二）信访工作

1、做好信访接待工作。今年截止到10月31日，共接待群众来信来访156批，353人次，其中集体访11批，108人次，重复访86批，189人次。对群众来访我们做到件件有回复，在政策范围内的积极帮助群众解决问题，不能解决的也耐心细致地做好解释说服工作。市委民声通道来函6件，政府12345热线转办266件，回复率100%。

2、做好重点信访对象的稳控工作。特别是两会期间全面排查信访隐患，对群众反映的问题认真调查，尽快答复，防止引发集体上访和越级上访。“两会期间”对于一些重点信访户，做到落实一名包案领导，制定一套稳控措施，由于领导到位，工作到位，两会期间未出现一起非法赴京访。今年1-3月，按照市\_的统一安排，我局承担了为期三个月的驻京劝访工作，前后分别派驻工作人员，为全市信访工作缓解了压力。

3、加大对疑难信访案件的化解工作，通过领导包案、市\_协调解决等多种形式，对局系统内的疑难信访案件加大化解力度，今年共有6个重点信访案件得到有效化解。

4、5月31日，组织市政、园林、自来水公司三家单位共同参加市委市政府“12345”热线成立九周年宣传活动。活动中，接受市民咨询三十余起，受到市民好评。

（三）安全生产工作

1、年初分别与局属各单位签定安全生产工作责任状，将安全生产工作纳入全局工作的总体规划之中，并作为各单位的目标考评的重要指标。通过层层签订责任状，使安全生产工作在全局上下实现了责任明确、任务落实。

2、举办了一期安全生产工作培训班，系统内负责安全生产工作分管领导和具体工作人员计三十余人参加了培训，邀请了安监局润济民科长授课。

3、通过对局系统今年生产安全事故应急演练工作进行安排，进一步建立和完善了系统生产安全事故应急体系。督促一些重点单位如自来水公司、安监站、检测中心等都对本单位开展演练工作。

4、认真开展20xx“安全生产月”活动。通过悬挂“安全生产月”横幅等形式，来增强浓厚的安全生产宣传氛围。组织各单位开展安全生产月活动。

５、于６月下旬至9月底开展了建设系统安全生产大检查工作，由于组织周密，措施有力，大检查工作以建筑施工、燃气安全为重点，工作成效明显。

>二、明年工作安排

综治工作方面：加强基层专职干部队伍建设。重点加强对局属各单位综治专干的指导和管理，在增加培训力度的同时做到人员落实、制度落实、职责落实，强化提高素质，使其在基层形成有效的工作网络。

进一步加强矛盾纠纷排查调处机制建设。抓好部门责任的落实，积极协调其他各职能部门，注重围绕建设系统工作实际，严格实行部门管理原则和领导责任制原则，注重“抓早、抓小、抓苗头、抓源头”，把矛盾化解在基层，解决在萌芽状态。

信访工作方面：对出现的信访案件和自身排查出的信访突出问题，按照“属地管理”和“分级负责、归口办理”、“谁主管、谁负责”的原则，层层落实责任制，妥善处理。为了加强工作效率，对于紧急和重大信访事件实行简化程序，以防止矛盾激化。

安全生产工作方面：继续深入抓好落实企业安全生产主体责任工作，落实安全生产责任制，完善安全事故应急预案，建立安全生产事故演练制度。建立和完善安全信息制度。进一步加强安全生产责任制的落实，层层建立安全生产责任制。

切实抓好重要时段和节假日期间安全生产大检查，继续深入开展安全生产防范工作，对建筑施工、燃气、供水、市政设施等方面的专项检查进行全面深入的安全隐患排查，严防死守，确保安全生产不出大事故。

**福州建设局工作总结7**

建设局工作总结思路建设局工作总结思路(2)建设局工作总结思路(3)年，在县委、县府和上级主管部门的正确领导下，在人大、政协和社会各界的监督支持下，我局紧紧围绕“生态富县，工业强县，旅居兴县”和“打造开放山城，建设平安磐安”的总目标，努力克服人手少，任务重，体制不顺等各种困难，圆满的完成了今年的各项建设任务。

>一、抓住一个中心

发展经济，推进城乡一体化是县委、县政府的中心工作，对中心工作我局始终保持政令畅通，落实到位。一是认真抓好农村示范整治，根据“百村整治，十村示范”的要求，配合有关乡镇实施了村的环境卫生整治和基础设施建设，其中管头村与新渥村有望通过省级小康示范验收；二是认真贯彻县委（）号文件，积极抓好农村劳动力的再就业订单培训，培训了各种农民技术人员人，并全部落实了就业岗位，促进了农村劳动力的转移；三是尽力为工业经济发展创造良好的环境。在全省工业园区清理中，配合尖山工业园区做好申报工作，使尖山工业园区升格为省级工业园区。在工业经济服务月中，通过变通，为家企业解决了个难题，促进了工业经济的发展。

>二、突出二个重点

1、效能建设。抓好效能建设是提高机关工作效率的总抓手，对效能建设我局始终坚持与建设工作相结合，在“实效”上做文章。一是措施落实。从效能建设开展以来，做到每步有计划、每个阶段有目标，每件工作有监督，确保不走过场。二是载体选准。结合工作，开展了演讲比赛、撰写论文、班子谈效能等多项活动，做到了虚实结合。三是制度完善。结合《行政许可法》的贯彻实施。建立了首问责任制等七个制度，清理了行政许可事项项，经县政府审查后保留项，对保留的事项和办理程序、办理人员、办理时间和需要提供的资料全部采取了网上、公开栏多渠道的公开。由于公开内容齐全、格式规范、公开及时，“两公开一监督”工作成为全县的示范点。四是重抓整改。在整改前，广泛征求了社会各界意见，发放了征求意见函份，召开了各层次的座谈会，征求到各种意见条。根据反馈意见，我局把事关政府形象的群众投诉处理作为工作重点，认真处理了群众求援性投诉多起，投入资金多万元。得到了县委、县政府领导的充分肯定和县效能办的推广。

2、改制重组。今年我局列入改制的市政建筑有限公司、园林公司、市政园林管理处、建筑规划设计室四家单位，全部完成了改制任务。并实现了职工零\*，平稳过渡的改制目标。对改制工作做到了：一是思想工作领先，与职工沟通及时，重点人员思想动态掌握，关键人员思想工作做到位，保证了职工的思想稳定。二是政策调研充分，改制方案经过职工充分酝酿，得到大多数职工认同。三是资产处置公开透明，市政、园林公司资产实行了公开拍卖，拍得金额高达万元，使国有资产获得最大增值。四是抓好了债权债务清理，理清了工程款的帐目，及时向施工企业进行了公布，并做好有关解释工作，确保了工作的稳定。五是重组工作公正、公平，严格按程序进行了笔试、面试、体检、政审考察，重组工作可望在年底前完成。

>三、做好三篇文章

1、城乡规划。一是狠抓了规划编制。围绕生态县建设要求，编制了生态县城建设规划；按照县城和集镇的发展目标，编制了双溪口、安文至深泽连接线景观规划和村庄布局规划，组织设计了下园、芭蕉坞、小岭坑口建筑立面，指导尚湖修编了总体规划和个村的村庄建设规划。二是加强了规划的审批。一年来，共审查发放建设项目规划选址意见书份，建设用地规划许可证份，建设工程规划许可证份，村镇规划选址意见书份，村镇建设规划许可证份。

2、城市建设。一年来完成了道路米，面积平方米，排水排污管米，人行道平方米，绿化平方米，路灯盏，总投资万元。一是从规范城市建设管理入手，严格执行建设项目的报建、立项、设计、招投标、质监、监理、竣工验收、工程决算制度，使管理工作逐步走上了规范；二是加快了“三、三、三”重点工程建设。海螺山居住小区.公里的进区道路；下园畈综合开发区的南园大桥、主干道路基、主干道管网、部分边坡工程，老区改造的成本测算、政策调研等三项全县重点工程；文溪休闲长廊米砼路面，垃圾填埋场扩建工程的管理房、污水池、盲沟、石笼，污水处理工程的环评、可研、立项等三项全县重点工作；历史街区的休闲道、广场、挡土墙、排水排污；扑船山的边坡、排水排污；半月山公园步行道等三项本局重点工程和芭蕉坞的土石方工程，提前完成了建设任务。三是尽力抓好了群众关心的城市建设项目，实施了西山街、振兴西路、西太公、后塘小区砼路面和西山新区的排水排污，解决了历史遗留的热点、难点问题；四是在尊重群众意愿，解决好拆迁遗留问题基础上，严格按规范程序拆迁了户居民、家单位的房屋，建筑面积平方米。

3、城市管理。在城市管理中今年抓住了六个重点。一是加强管理队伍建设，增加了管理人员，实行了市容管理的错时、延时上下班、定人定岗管理，提高了管理的覆盖面；二是开展了流动摊贩、城市“牛皮癣”、非法广告重点整治，纠正违章占道万余人。

**福州建设局工作总结8**

>一、今年1—10月份完成的工作

（一）规划工作

1．今年1-10月份，共核发建设工程规划许可证178份，总建筑面积万平方米；核发用地规划许可证220份，总用地面积万平方米；核发建设项目竣工规划验收合格证17份,竣工建筑面积万平方米（含乡镇）。

2．编制完成河口历史文化名镇的规划编制及县城控制性详细规划的修编工作，目前正在组织相关专家进行规划评审；

3．根据县政府年初制定的工作计划，聘请委托省煤矿设计院编制完成《城西新区的城市设计》；

4．组织市规划局的有关专家对河口人家、汇景新城、新日德、锦秀豪庭、中盈·领仕郡五个开发小区的规划设计方案进行评审；

5．完成了82个新农村示范点的规划外业测量、规划编制及评审工作；

6．完成了城西下立交桥涵南侧、鹅湖大道b段南侧沿街房屋建设立面、伦潭水库茶场移民安置点及县城城中村8个农民建房安置小区的规划设计工作；

7．完成了9块上市土地的规划条件设置；

8．配合市规划局完成市规划展示馆“XX县城市规划展板”的布展工作；

9．根据县人大的要求，开展对全县房地产开发项目的规划变更、调整容积率专项治理工作检查工作，对20xx年9月1日至20xx年4月30日期间核发用地规划许可和工程规划许可的项目进行检查；

10．完成了万盛花园一期、相府小区一期、县城经济适用住房和廉租住房等开发项目规划验收；

（二）测绘工作

1．完成了城西道路网的放样及7个行政单位、汽车站的选址和土方工程预算；

2．完成了城南道路网的放样及城南教育园区的选址和土方工程预算；

3．完成河口人家、汇景新城、新日德、锦秀豪庭、新日德商业中心等开发项目的定桩放样；

（三）重点工程

1.全面完成鹅湖大道a、c段和胜利南路的改造，并交付使用。

2.九阳大道工程。道路全长750米，道路宽24米，于今年5月初开工。现已完成道路路基土方测量与填方，完成道路及人行道整形碾压，完成雨水管、污水管、燃气管及雨水井、检查井、污水井和燃气检查井的埋设，完成车行道20㎝厚天然配砂砾垫层和30㎝厚水泥稳定砂砾基层摊铺，电信、供水工程基本完成。目前工程正处在水泥稳定砂砾养护阶段。

3.城西道路网

⑴狮XX路。全长米，宽24米。今年1月开工，10月已完成路基填方、路面天然混合料摊辅已完成、雨污水管、污水管、电信管道铺设、电力线电杆架设。

⑵狮河五路。全长米，宽18米。今年1月开工， 10月已完成ko+187至终点的路基填方、结构层铺设、雨污管、电信管道铺设和电力杆架设、污水管铺设。ko+000至ko+187段因拆迁问题没有解决，尚未开工。

⑶龙门大道西段。全长1923米，宽19米。ko+000至ko+280段因没有解决拆迁问题，工程尚未开工。已完成路基填方、路面天然混合料滩辅、雨污水管、电信管道铺设，电力线电杆架设。

⑷狮河六路全长米，完成16米。新村西路全长954米，宽20米。已完成路基填方、路面天然混合料滩辅、雨污水管、电信管道铺设、电力线电杆架设。

4. 里街小弄道路改造

先后改造了复兴北路（佰冠超市隔壁）、狮江路药王庙（老自来水厂位）、狮江路药王庙（老河口镇幼儿院边）、天星街十字路口、黄岗山社区周家弄、狮江社区一堡街、黄岗山社区人民路28—29号、农贸街西侧（城南社区）、武装部后路等9条道路，改造总长度达1000米，总投入达50万元。

11～12月份根据群众反映要求，预计还有几条道路需要翻修改造，目前正在对需改造的路段进行调查摸底和编制预算。

5.外环中路的建设工程已全面完成。

>二、20xx年年终的主要工作任务

（一）规划测绘工作

1.完成《XX县城绿地系统规划》、《XX县城控制性详细规划》的修改及报批工作；

2.完成《河口镇历史文化名镇保护规划》评审稿的修改，并启动报批工作；

3.完成城北、城南的规划地形测绘资料的验收工作；

4.加强在建房地产项目的跟踪管理，进一步有效遏制各种违法违章建设行为。

（二）县重点工程建设

1. 九阳大道工程。计划11月中下旬进行机动车道沥青混凝土面层摊铺，11月下旬预埋管线灯座，安装路灯。

2.城西道路网。城西路网道路将铺浇水稳层和沥青混凝土，铺设路沿石和人行道板，安装灯座及路灯，工程于12月30号完工>。

>三、明年工作计划

（一）规划工作

1.组织修编总体规划，将县城规划面积扩大到30平方公里，并扩大控规和修规的编制范围；

2.启动《城北、城南控制性详细规划》、《上武高速江村出口至县城挂线两侧沿线规划》、城区内重要地段的城市设计和城市重要节点整治规划的编制工作；

3．协助教育、文化、体育部门编制县城教育文体规划；

4．按照县政府制定的《关于加强县城规划管理工作的意见》，从制度上冻结个人建房。做好拆迁安置区和农民建房新区的规划。县城拆迁户不再安排建设用地，而是安排到安置区入住。无房、少房及失地农民需要建房的，统一安排在农民建房安置区建设；

5．进一步强化城市规划监督。加强项目审批后的跟踪监督和管理，严格执行竣工验收制度；强化执法检查力度，有效预防和制止建设过程中的违法行为；

6．按照县政府年初制定的各项重点工作部署和推进大项目的总体要求，做好规划保障服务工作。

（二）重点工程

1.城西四星级酒店。采用招商引资模式建设，酒店用地30亩，配套建设用地70亩，总投资约亿元，经招标由香港福鑫投资集团承建，项目目前正在进入设计阶段，可于20xx年元月开工，预计工期为二年六个月。

2.做好县城里街小弄道路的改造及城中村基础设施的建设，完成河福路的改造。预计改造投入150万元，为市民的生活提供便利。

3.建设城西公园和马鞍山公园，改善县城生态环境，完善城市功能，提高市民生活质量。

4.建设县城河口至上武高速的快速通道，促进经济的发展；

5.完成清湖绿地和鹅湖大道沿线绿地的建设，美化城市环境，提高城市品位；

6.完成福纬二路、福纬三路、外环路东段、狮河四路的建设，拉开城市框架，缓解交通压力，提高城市功能。

**福州建设局工作总结9**

>一、20xx年工作总结

1. 完成20xx年全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统第一批次100户录入任务，第二批次美好乡村建设47户录入任务，并已自查部分危房建设改造完成户，11月底将全面完成自查任务并上报区住建局验收，12月底打卡到户；第三批次防震68户，已完成基础性工作，并全面录入全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统。

2.完成20xx年度15个行政村全国农村住房信息系统危房现状“十三五”任务标记录入工作，到目前为止全镇共有1171户录入危房现状系统。

3.完成了16个行政村全国农村人居环境信息系统20xx年更新工作。

4.参与古城村省级美好乡村示范点的规划、建设等工作。参与三线三边整治、集镇建设、农民建房等工作。

5.参与淠河拓宽整治工程段公里7个行政村的房屋摸底、登记、丈量、拆迁等工作。参与10月12日镇筹办的全市五县三区淠河拓宽整治工程现场观摩工作。

6.顺利完成保障房经公安局、民政局、房管局和上级主管部门已审批的126户首批入住配租工作。完成20xx年已入住新安镇保障房配租88户一周年动态复核、11户轮候登记、1户退租清理工作。

7.参与德泰和顺丽景回迁入住工作。

8.参与站前路建设工作。

9.参与华安驾校回迁入住工作。

10 .完成党委政府交办的联系村工作，董滩村代表镇顺利通过市级计生部门对我镇计生帮扶验收工作，一举摘掉了20xx年市级计生帮扶单位的帽子。

>二、20xx年工作打算：

1.继续完成上级交办的全国农村危房改造工作。

2.拟落实、完成20xx年度防震房屋89户建设任务。

3.继续完善保障房24套房屋申请报批、配租等工作，拟完成保障房镇、新安镇20xx年入住一周年动态复核、轮候、退租等工作。

4.拟参与镇20xx年污水处理项目建设工作。

5.继续完成淠河拓宽整治项目建设工作。

6.党委政府安排的其他中心工作。

**福州建设局工作总结10**

今年上半年我们妇委会在局党委的领导下，根据市妇联的工作安排，较好地完成了各项工作任务。具体汇报如下：

>一、丰富职工精神文化生活

自XX年元月12日起，用了三天时间，建设局组织举办了XX“迎新春”羽毛球、扑克、书画比赛的文化系列。书画比赛更进一步展示了建设系统干部职工的才艺，让凝固的诗和优美的书画作品和谐地揉合在一起，一共有6名女职工参加了这项比赛活动，幼儿园的张晓霞老师的水粉画，得到了我们本市书画艺术家们的赞叹。得了绘画一等奖。

>二、三八系列活动

2、庆“三八”便民活动。3月8日上午，建设局妇委会带市自来水公司、房屋开发有限公司、园林管理处、房管处、金溪燃汽公司、建设局幼儿园女工委的部分妇女骨干参加了市妇联组织的“巾帼群英庆三八，和谐社会添光彩”的街头便民活动。其中我们市房管处热情接待市民咨询26人，发放房地产有关资料80多份；房屋开发有限公司接待购房咨询16人，发放资料近百份；建设局幼儿园给市民们发放家庭育儿资料200多份，幼儿园自办《童心园》简报200多张；园林处为创绿色城市，发放各种家庭花卉栽培、养护资料100多份；自来水公司和金溪燃汽公司各发放资料80多份，接待咨询近20人。本次活动受到了广大市民的欢迎和好评。

3、建设局各基层单位庆“三八”活动花絮。建设局机关组织全体妇女及恒基监理公司的女职工去苏州和同里参观游览了二天，使大家既看到了改革开放后苏州现代化城市建设的风貌，又领略了古村镇建设的精典之处，收益非浅。房屋建设开发有限公司董事长亲自带全体妇女去浙江参观，以此肯定女职工在公司的三个文明建设中发挥的作用，鼓励大家在新的一年作出更大的成绩自来水公司召开女职工大会，总结了XX年女职工工作并根据建设局妇委会XX年工作计划作了安排，公司领导到会并对女职工工作给予鼓励并作了新的要求；会议结束后组织大家扑克比赛。建筑设计有限公司虽然工作很忙，但还是用双休日组织全体女职工到浙江绍兴参观游览。拆建总公司带上退休女职工一起到浙江普陀山去领略祖国的大好河山，感受经济腾飞的浙江。建设局幼儿园全体教职工童心未泯，开展抛接球等游戏竞赛活动。一建公司、市建设有限公司、鑫坛建设有限公司、荣辉通安有限公司、三建公司及苏坛防腐有限公司的领导均按规定给女职工放假半天，发放慰问金。

>三、深入开展“巾帼文明示范岗”的创建活动

促进妇女岗位创新、岗位建功、岗位成才，上半年申报了燃汽公司财务科、自来水公司营业所抄收班等5个单位为金坛市巾帼示范岗。

>四、庆六一活动丰富多彩

为关心未成年人健康成长，建设局党委书记、关心下一代委员会主任王流林带各基层单位领导和女工委主任们于6月1日上午亲切看望慰问幼儿园孩子，和他们共度儿童节，观看孩子们精彩的文艺演出。市金溪燃汽公司、自来水公司、房屋开发公司、建筑设计院、鑫坛开发公司、市园林处、建安公司、一建公司、试验室、安全监督站、拆迁公司、房管处、恒基监理公司、三建公司、建校、市政公司、荣辉通用设备安装公司等单位还给幼儿园送去18500元慰问款。为丰富孩子节日生活，5月31日幼儿园根据孩子不同的年龄特点，组织开展了各类游戏活动并请来家长们当评委，使家长能掌握自己孩子在同一年龄段中能力发展状况，以便有针对性进行培养教育。如：小班进行穿衣穿鞋比赛；中班折纸、投掷、套圈和挟豆子比赛；大班则开展运汽球、吹蜡烛、卡拉OK比赛等。

5月23日在全市第二届幼儿园艺术节上，我们建设局幼儿园共有四个节日参加比赛，其实获一等奖一个，二等奖三个；幼儿园获优秀组织奖和银蕊奖。

>五、打造家教品牌。

为搞好“留守孩子”的家庭教育，提高外出施工人员家庭教育质量，局妇委会利用建筑技工学校的电脑微机房，组织了近50名外出建筑施工队伍骨干家属，免费举办了一期计算机操作培训班。开班前，党委王书记强调了办此班的意义：通过学习计算机操作和上网的技能，不仅仅提高家属们的素质，通过网络不断充实自己，也是对孩子正确运用电脑学习知识和上网起指导和监督作用，给中小学生绿色上网打下坚实的基础，努力创建学习型家庭，构建和谐社会。建设局幼儿园于六一节过后，请来南京市明德研究所学习策略研究室主任陶雷在建校礼堂给全园600多名家庭进行《如何开发幼儿多元智能》专题讲座，教会家长们在孩子数学、语言、运动、音乐、感统等方面进行综合开发和培养，使其今后能成为真正有用之材。幼儿园家长学校于四月份对家长开放半日活动，让家长全面了解孩子所在班级的教育教学及自己孩子在群体中的反映，以至于能更全面、更科学地提高家教质量。

**福州建设局工作总结11**

今年我区农村危房改造工作，在区委、区政府的领导下，在上级主管部门的指导下，坚持“因地制宜，科学规划，政府主导，农户自愿”的原则。切实加强领导、精心组织、务求实效、统筹推进，农村危房改造工作取得了一定成效，现将有关情况总结如下：

>一、任务分配情况

今年，省住建厅分两批共下达到我区的农村危房改造任务数为430户，我区具体分解到各乡镇（处）的任务数为：索溪峪镇84户、天子山镇86户、中湖乡130户、协合乡120户、森林公园管理处10户。补助资金平均每户10000元，其中：中央专项补助每户7500元、省级专项补助每户2500元。目前，中央专项补助万元和省级专项补助万元己全部到位，共计430万元。

>二、工作完成情况

我区自开展今年农村危房改造工作以来，各乡镇（处）都能够根据要求积极开展工作，总体工作还算顺利，但由于第二批指标下达较晚，加之资金拨付较慢，影响了个别乡镇的工作推进。截止11月8日，全区累计开工430户，开工率100%，累计竣工430户，竣工率100%，其中：五保户、低保户、残疾人贫困家庭共180户（占任务数的）；完成新建和修缮房屋建筑面积万平方米，户均面积；完成投资总额万元，其中：中央专项补助万元、省级专项补助万元、农户自筹1245万元、社会帮扶万元；完成“全国扩大农村危房改造试点农户档案管理信息系统”信息录入430户，录入率100%；通过“一卡通”累计己拨付危房改补助造资金430万元，拨付率100%。

>三、主要工作措施

1、加强领导，明确责任，健全工作机制。今年，我局自接到农村危房改造职能调整的通知后，及时与区民政局进行了工作交接，制定了《今年XX区农村危房改造实施方案》，调整了XX区农村危房改造工作领导小组，由区长任组长，分管副区长任副组长，建设、发改、民政、财政、规划、国土、计生等部门以及各乡镇（处）主要负责人为成员。领导小组下设办公室，办公室设在区建设局，建设局长兼任办公室主任，分管副局长任办公室副主任，负责危房改造工作的规划、指导、协调和组织实施工作，各乡镇（处）也成立了相应机构。按照层层抓落实的工作要求，做到主要领导亲自抓，分管领导具体抓，村组干部包干负责，形成了统一指挥、整体协调、高效运转的工作体系。

2、大力宣传，广泛动员，群众积极参与。我区通过大力宣传，广泛动员群众积极参与，让群众充分认识和了解危房改造工作的相关政策，亲身感受到危改工程带来的好处，自愿积极投身到农村危房改造工作。真正把危房改造政策落实到最困难的群众中，使全区广大困难户都能享受到党和政府的关怀和温暖，为危房改造工作营造了良好的工作氛围。

3、深入调研，摸清底子，统一设计图纸。各乡镇认真搞好调查研究，摸清住房困难情况，按照家庭住房困难程度排出危房改造先后顺序，扎实做好前期工作，建设局在全面、准确掌握农村困难群众住房情况的基础上，坚持“分期分批推进、分户分类实施”的原则，依据农村困难群众“安全、适用、经济”的居住标准，实事求是，因地制宜地设计危房改造设计图纸。

4、坚持原则，认真审查，严把危改对象。坚持“经济最困难、住房最危险、最积极优先”的原则。对全区摸底调查上来的595户农村贫困家庭中的住房困难户进行调查确认，综合各乡镇（处）农户数及困难户摸底调查情况两个因素，将危房改造任务分配到各乡镇（处）。实行政策公开、对象公开、程序公开，严格按照“个人申请——村委评议——乡镇（处）审查——区核准审批”的程序，严把危改对象审批关，同时严格了公示、监督制度，欢迎广大群众对村、乡镇（处）、区领导小组总共三次公示的程序及内容进行监督，真正做到公开、公平、公正，实行阳光操作，认真接受社会监督。

5、精心组织，加强督查，确保工程进度。具体施工中，由于村庄多，困难户分散，点多面广，我们要求各乡镇（处）认真组织施工，全权负责工程现场管理。为确保我区农村危房改造工程进度，我局采取定期或不定期督查工作机制，加强督查，主要领导多次深入各乡镇（处）危房改造现场进行检查指导，在确保工程质量及安全的前提下加快工程进度。

6、规范档案，及时录入，确保一户一档。我们严格按照上级文件精神要求，及时、全面、真实、准确地做好农户档案的信息采集、录入上报及纸质档案的管理工作，区财政专门拨付15万元工作经费，用于危房改造的学习培训、组织协调、督促检查、系统相关数据及照片的采集录入工作。加强危房改造的档案管理，做到批准一户，建档一户，录入一户，确保实行一户一档，规范有关信息管理。

7、严格标准，严把程序，认真组织验收。我们要求各乡镇人民政府一定要高度负责，严格标准，严把程序，认真开展自我验收工作，同时将验收合格的危房改造户的惠农卡和身份证复印件（惠农卡和身份证复印到同一张a4纸上）一并交回区危房改造领导小组办公室，确保惠农卡姓名、危房改造户姓名及身份证姓名一致，避免危房改造补贴发放中出现不必要的麻烦。各乡镇（处）自我验收完成后，我局会同发改、财政、民政、计生等部门采取随机抽查的方式对全区的危房改造工作进行全面验收。

>四、取得工作成效

一是改善了农村困难群众居住条件。通过一年的危房改造，有效地改善了农村困难群众居住条件，困难群众基本可以告别危房，因自然灾害而发生居住不安全的情况将有效减少。

二是推动了社会主义新农村的建设。把实施农村危房改造工程与改造村容村貌相结合、与实施新农村建设的整体规划相结合，有力地推动了新农村建设，同时解决了群众想建房而又资金不足的难题，缓解了群众建房资金压力，可以把有限的资金用于发展生产，投入小康社会建设。

三是密切了党员干部与群众的关系。在农村危房改造工作中，各部门积极帮助困难群众解决建房过程中遇到的问题，尽量为困难群众提供帮助。天子山镇向家坪村李龙虎是一户贫困无房户，由于没有资金建房，一家人长期借住在别人简陋的矮房里，居住条件极差，根据他的实际情况，优先将他纳入危改对象，并发动群众进行帮忙资助，大家纷纷帮工送钱送菜，帮忙修建房屋，场面十分温馨，也令他非常感动。年过花甲的邓万胜也是向家坪村一户五保户，起初他并未申请危房改造，但因一场持续不断的大暴雨导致他家老房屋地基垮塌，使他成为了危房户，村支两委了解情况后，积极主动的帮助其补办了危房改造申请，将其纳入危房改造范围，让贫困没钱修房的他心里踏实了不少，使之从中感受到了党和政府的关怀。协合乡龙尾巴居委会的邓林初老木屋年久失修，无法安居，一家人长期居住在协合乡老林场的简易棚房里，通过实地调查，优先将其纳入危改对象，在区直相关部门的支持及居支两委的精心组织下，通过政策扶持、党员帮扶、亲戚帮助、社会援助等方式，为邓林初新建了一层三间住房，解决了他们的住房问题，圆了他们一个有家的梦，让他们真正感受到了党和政府对弱势群体的关怀，同时也密切了党群干群关系。

>五、存在主要问题

1、自筹难度大，没有充分体现“三最”原则。农村危房改造优先要考虑的是解决居住在危房中最贫穷困难户的住房安全问题，特别是要解决居住在危房中的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾户和其他特困户的住房安全问题。但个别乡镇还存在一些真正需要改造的特困对象没有得到改造，原因是这些特困家庭经济条件差，自身无任何积累，连基本的温饱都难以保障，根本没有自筹资金投入建设，亲戚朋友和银行又不予贷款，资金筹集极为困难，光靠上级这点补助，难以实施危房改造，没有充分体现“经济最困难、住房最危险、最积极优先”的原则。

2、任务下达慢，严重影响我区完成进度。第二批下达给我区的指标较晚，造成后期工作很压力大，影响我区全年危房改造任务的均衡进度。

3、面积指标严，个别危改对象面积超标。个别农户危房改造时，亲戚朋友帮忙，有子女即将结婚及家中三代人等不同原因，面积超标到近100平方米。验收过程中，定为不合格将会引起上访事件，定为合格将与政策有偏差。

>六、明年工作计划

1、积极筹措危改资金。积极整合新农村建设、城乡互助共建、建设扶贫等项目建设资金，动员全社会力量，不断加大对农村危房改造的资金投入。科学编制危房改造规划，确保“十二五”期间完成全区农村危房改造工作，让我区困难群众彻底告别住危房的历史，真正住上安全房、满意房，过上好日子，构建农村和谐社会。

2、做好前期准备工作。广泛宣传，引导困难群众建设“安全、适用、经济”住房。强化乡镇、村居职能，加强调研，做好危改对象的摸底调查工作，为20xx年危房改造工作打好基础。

**福州建设局工作总结12**

xx市企业服务年活动工作开展以来，xx市建设局加大对企业的扶持和服务力度，为企业营造良好的发展环境，推动政企联动，克难攻坚，促进全市建设行业平稳较快发展。局领导班子和各科室、二级机构深入企业，主动为企业提供相关政策、信息等咨询服务，办实事、办好事，有针对性地帮助企业解决面临的主要困难和突出问题，想方设法提高工作效率。

一、为道路建设工程企业搞好服务，全力推进工程进度。启动了溱水路东段路桥工程，已完成了立项上报及林木采伐许可证的办理工作，正在设计施工图；惠丰街道路工程，目前，建设工程施工图设计及施工招标已经全部完成，待附属物拆迁完毕后，即可进场施工；福寿街—祥云街路网工程，5月29日开工，正在实施雨污水工程，已完成总工程量的35%，完成工程投资万元；平安路北段路网工程，5月20日开工，雨污水工程已完成，正在进行灰土基层铺设,已完成总工程量的25%，完成工程投资290万元；栖霞街（长乐路—平安路）建设工程，4月29日开工，雨、污水工程已接近尾声，目前，主车道开始灰土基层铺装，已完成总工程量的55%，完成工程投资391万元；东大街（行政路—文峰路）改造工程，4月18日开工，目前，雨、污水工程已结束，人行道花砖已铺装1XX余平方米，完成总工程量75%，完成工程投资516万元。

二、加大对市政工程及西区规划建设的测绘服务力度。分别对市区诚信路、货场街、屏阳路、香峪路、青屏大街等19条道路及槐东路游园、xx一高门口游园、青屏广场南侧、惠沟垃圾场、城市生活垃圾无害化处理场拆迁、平安路南段排水渠等市政工程进行了测绘，累计道路总长米，测绘面积平方米。

三、为企业提供良好的规划技术服务。完成对郑州金京窑业有限公司、xx市康辉煤业有限公司、xx市农村信用联社、袁庄派出所、新华医院、xx市实验小学、xx塑料总厂、河南京密高级中学等三十多家单位建设项目现场踏勘，办理村镇用地规划手续15份。

四、简化程序，减轻企业工作负担。积极主动为天园城中城、安泰置业、河南力臣置业有限公司、xx市金海洋房地产开发有限公司等18家房地产开发企业和9家物业管理企业集中办理了资质年检手续。同时，主动为企业牵线搭桥、“实现联姻”,经过多方努力，郑州晶鑫物业管理公司现已顺利接手鑫领寓商住楼的物业管理。

五、主动提供技术监督，坚决做到“履职不收费”。对xx市市区及十四个乡镇的中小学危房改造工程、大隗河屯新农村建设工程、袁庄扶贫开发区住宅工程、曲梁服装工业园区部分工程免费提供技术监督，确保工程质量。

六、进一步加大《城乡规划法》宣传力度。积极指导督促各乡镇规划办工作人员，及时解决村镇建设疑难问题。

七、服务上门，当好参谋。专门派驻技术骨干长驻郑州市龙力水泥厂施工现场，当好参谋，搞好服务，并安排行政审批人员现场办公，简化程序，送证上门，得到了企业的好评

**福州建设局工作总结13**

今年以来，我局紧紧围绕区委区政府的工作部署，把“队伍状态更加激情担当，职能履行更加精准规范，中心工作更加应点高效。”作为20XX年工作总目标，以年初布置的10项重点工作为主线，切实履行部门职责，始终坚持管理服务并重理念，紧咬各项目标任务，工作扎实，克服了人手少、摊子大、事项杂、矛盾多的困难，确保了各项工作稳步推进。现将20XX年工作情况总结如下：

>一、提升全域意识，重点项目服务主动作为。

牢固树立全区重点工程建设工作“一盘棋”思想，心有全局，着力提升管理、服务和协调工作，认真落实“两帮两促”、“三定三抓”等活动，确保重点工程和重点项目顺利推进。主动履职，完成了方案审查7个，初步设计批复16个(市政13个、房建3个)。完成48个建设项目施工图审查备案，完成5个深基坑、边坡设计审查及施工图审查备案;完成7个装饰装修项目审查备案;完成7个临时建筑施工图审查备案。创新招投标监管方式，招标工作试行全流程电子化，工作效率全面提速。全年共办理建筑许可证27本，其中区投区建项目7个，建筑面积万平方米，总造价亿元。园林绿化7个，其他7个，农村保障住房建设项目6个。积极协调，及时与市住建委领导和相关处室负责人进行具体对接协调，分别就德思勤、华悦城、裕天国际，中航城、机器人集聚区，克明面业、高升时代广场、红星市场迁建配套道路建设、雅塘片区保障住房建设等10多个项目的手续简化、行政处罚和施工监管等达成共识，明确了解决办法，有效保证了上述项目的快速推进。

>二、提升服务意识，行业管理务实创新。

一是建筑行业发展壮大。今年以来，根据建筑业企业资质管理规定(\_令第159号文件)，结合省、市企业资质审查相关文件精神，严格把好资质审查关，寓服务于审验之中。今年雨花区有资质的建安企业总数517家，施工专业涵盖了建筑工程、市政工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、矿山工程、石油化工工程、通信工程、机电工程等32个专业。其中总承包企业233家，专业承包企业共150家，劳务公司共132家。今年新增企业109家，全年有227家企业进行资质申报，并已审批通过，其中109家为新申报，118家为申请增项(或资质升级)。在做好管理的同时，引导企业加强信用建设，洞井公司、红星公司、市路桥公司、立承公司、辰波公司分别被市住建委授予3A企业。黎托公司、汇智园林公司、中禹公司、坤威公司、方达公司授予2A企业。为改造企业股本结构，打通企业融资瓶颈，对接资本市场打造企业优质品牌，今年5月成功帮助指导76家建筑企业首批在湖南股权交易所挂牌 “雨花区建筑行业专板”，这是全区建筑行业创新发展的重要举措，有利于推动我区建筑业快速健康发展。

二是建筑节能全面铺开。既有居住建筑节能改造万平方米竣工结算工作，住宅产业化建设竣工面积万平米(年度完成65万平米);在建房建项目16个，建筑面积105万平米，已完成新建建筑节能万平米，节约标准煤万吨;完成公共建筑能耗监测系统建设万平米(太和园1号栋);已开展可再生能源建筑应用面积万平米(紫金国际、炫街区建安工程、中航城小学);配合省市两型办开展了绿心保护、节能减排等两型社会建设工作，完成了20XX年度节能专项检查;完成了20XX年节能宣传周各项工作。完成了20XX—20XX年度雨花区建筑节能及能耗统计工作。

三是质安监管规范有序。全年总受监项目40个，建筑面积万平方米，总造价为34亿元，其中房建项目27个，道路项目11个，挡墙护坡2个，工程受监率100%、合格率100%，质量安全生产形势总体平稳。在整个质安工作中完善精细化监管、监督工作流程和应急预案，有标准化示范工地，建立健全监管工作制度，明确监督注册、日常监督管理、约谈警示、工程项目竣工等阶段的工作程序和监管要求。加强对监督人员的日常评价和考核，不定期对所监项目进行飞行检查。开展了雨季汛期建筑施工安全检查，机械设备、支模体系、玻璃幕墙排查。消防安全、食品安全等质量安全专项整治。按照省、市有关质量两年行动计划抓好了日常监督和执法管理，按照要求，已签订所有项目的质量终身承诺书。

四是建设执法宽严相济。始终坚持“以人为本、依法行政、执政为民”的工作理念，通过日常巡查与重点查处相结合，全年我局共调查各类违法违章工程15个，签发项目调查通知书、停工令、完成案件查勘笔录30余份，行政处罚意见告知书、决定书1份。辖区内各类违法违章项目执法覆盖率达到100%，证据收集有效率达100%。受理和处置妥当违法装饰装修投诉240余起，其中12345市民投诉热线200余起。我们在人员少，投诉量大的前提下，坚持第一时间派遣工作人员到达现场查勘。认真进行调查，依照有关法律法规进行调解，或检测机构鉴定方式，解决双方面的纠纷，工作中坚持文明执法，规范执法，全年无群众投诉现象及未出现一起提起行政复议或行政诉讼的案件。缓解了社会矛盾，促进了社会的和谐，建设市场秩序得到了有效规范。

>三、提升安全意识，安全监管扎实到位。

一是抓好了安全隐患治理。根据市住建委和区安委的统一部署具体安排，共计排查危房约144栋次(其中27处在今年之前已鉴定为C、D类危房，其余117处于今年上半年鉴定为C、D类危房)，治理危房19处(其中C类危房1处，D类危房18处);共计排查挡土墙、护坡等安全隐患68处，其中38处已得到有效治理;受理房屋鉴定6处;累计紧急处险近24次，组织召开协调会40次，并多次请专家现场查勘、出具整改意见9份。积极调度了中冶长天护坡、洞井旺坤家园外墙隐患治理，边山社区与杨子公司边坡结合部边坡滑坡、区公安消防大队红星中队西侧挡土墙抢险得到有效治理。

二是抓好了建筑工地现场监督管理。针对我区安全生产特点，下发了《20XX年雨花区建设工程安全生产“九打九治”打非治违工作实施方案》、《关于开展雨花区20XX年第四季度建设工程质量安全专项检查的通知》等24个通知文件，对受监的40个项目都进行了全面检查，领导干部带队开展11次专项大检查(春节后、五一、“两会”、围挡整治、汛期、高温季节施工、第四季度质量安全专项检查、江西“”事故后安全专项督查等)，下达整改通知(函)67份，目前所有项目工地已通过全面排查和专项检查，基本整改到位，整体安全处于受控状态，项目施工现场安全生产阶段性评价和达标验收工作覆盖率达100%。特别是江西丰城“”特大安全生产事故后的安全专项督查，局高度重视、工作做到实处，做到细处，全局安全管理责任与职责体系进一步理顺明晰，得到了市区两级安委的高度肯定和评价。

三是抓好了建安企业安全生产。今年检查区属建安企业20多家，为区属建安企业安全生产许可证新办53家、延期71家，三类人员新办846人，延期1426人，变更1720人次，企业专职安全生产管理人员安全生产考核C证换证人数3170人，并对2家企业进行了安全认证，同时对110家区属建安企业进行安全生产教育和培训。通过规范管理，各企业的安全意识普遍提高，企业安全管理逐步规范。

四抓好了燃气安全管理。建立全区燃气网格化安全管理机制，出台五项燃气日常安全检查制度。组建了由区、街道燃气管理部门、社区和村安全专干、楼栋长和小组长等四级纵向，加上区、街道燃气管理部门、液化气生产经营公司、销售点负责人及工作人员四级横向组成的燃气“井”字形网格管理机制。全年按照“四级联审”要求，为135家申报燃气三级供应站、107家便民服务点、14家燃气生产经营企业办理了联审发证的初步审查。在全区范围内组织11次联合执法行动，出动执法人员210多人次，取缔非法经营“黑气点”11家，查获无证运输液化气面包车1辆，收缴396个液化气钢瓶以及一大批倒气工具，下发整改通知书42份，发现并上报处理私自将工业用气转生活用气违规行为一起;查处损坏小区燃气管网造成燃气泄漏险情一起。配合市燃气局对全区100多个拟设瓶装液化气三级供应站进行了安全生产监察，，按照安全管理记分标准，查处并扣除安全管理6分的液化气销售点1个。

五是抓好了安全生产月宣传活动。制订了《雨花区城乡建设局开展20XX年“安全生产月”活动实施方案》，制作了与建设领域安全相关的危房、护坡挡土墙、在建工程以及装饰装修常识、液化气安全等五大板块的宣传板报，并于6月17日在同升街道长沙贸易旅游职业技术学院西门自强楼(兴安路)现场宣传，发放资料，解答群众提问。

>四、提升改革意识，物业管理改革实质推进。

雨花区注册的物业企业约230个，物业项目535个，其中住宅约342个，项目总规模5000多万㎡。一是积极推进住宅小区四方联动机制自治管理体系。立足居民自治，选取41个物业小区全面启动物业管理改革试点，设立以党组织为核心的党小组成员、业委会委员、业主监事会、物业服务企业人员构建四方联动机制，共同治理小区。到目前为止，全区物业小区建立了四方联动机制的占到7%，小区党组织建立占到30%，业委会建立达到30%，监事会建立占到11%。二是率先全市出台并实施了《长沙市雨花区物业服务项目星级评选活动实施方案》，通过评选活动引导物业行业服务规范化、标准化，由“做好”向“做精”转变，由“保运转”到“树品牌”的转变。三是创新机制，强化物业小区安全管理。推动各物业企业购买电梯安全责任险，要求各物业企业参加区质监分局组织的电梯安全监管培训，与辖区内物业企业签定了《消防安全自查自改承诺书》，出台了《雨花区加强物业行业安全生产工作实施方案》，设立了物业服务企业自查、街道(镇)、社区检查，区城乡建设局督查、抽查的阶梯把关方式。四是部门联动，创新矛盾化解举措。由我局牵头的雨花区物业纠纷调处中心成功运行，设置了办公场地，落实了工作机制，统筹各街道(镇)物业纠纷的调解。同时，区法院设立了物业纠纷专业合议庭，开辟从立案到执行的绿色通道，为物业纠纷当事人提供便利、高效的司法救济途径，区司法局从多个律师事务所中选择了8名律师，组成了物业管理法律援助队。通过部门联动，协同服务，实现了物业纠纷快捷有效调处。五是扩大试点业主大会管理物业维修资金工作。20XX年继鸿景雅苑小区的物业维修资金划转到业主大会账上成功。今年该项工作进一步推进，我局与长沙银行系统成功联网，实现了业主大会自主使用物业维修资金监督机制的建立，目前已经成功划转资金的有长丰源、雨花家园，正在筹备、召开业主大会的有国检园和桃阳苑。该项试点工作在全市领先。

>五、提升民生意识，服务民生落到实处。

一是办好集体土地房屋登记，不动产工作虽然处于移交状态，但我们的工作没有放松，截至9月9日业务停办前，共办理各类登记累计595宗，登记面积㎡，今年继续以洞井街道板塘村和圭塘街道大塘村的安置房为主，其中大塘村确认登记3栋，发证410宗(已提交的8栋房屋的户证已全部办理完毕)，板塘村确认登记5栋，发证164宗。

二是农村危房改造稳步推进。跳马镇有335户危房改造对象尚未援建，提交危房改造申请共164户(其中一般户91户，重点户72户)，已开工118户，已通过竣工108户，98户入住。

三是房产办证处\_心调度。下发了20XX年房产处遗的工作方案，出台了对处遗工作绩效考核的办法，积极推进了重点项目包案，对11个街道处遗项目进行摸排调度，使项目情况更清晰，存在的问题掌握更准确，也给难点项目推进提出了可行性的意见和建议。我区今年处遗项目共31个(5600户)，目前完成项目12个(市里确认1892 户)，占年度总户数5600户的。根据11月28日市处遗工作会议精神，目前绩效考核方式由原来的“定量考核”变为“定性考核”，即按照各区剩余的处遗项目的情况、性质，以各区的处遗项目的详细申报情况为依据，由市处遗办负责初审，上报市绩效办予以确认的方式进行。我区处遗办于12月13日对剩余的19个项目进行了细化申报，为市对区考核做好准备，力争雨花区处遗项目的完成情况不拖绩考后腿。

四是物业维修资金应百姓之所急。截止到12月6日底，共受理业务343笔，办结251笔，总计拨付维修资金820多万元，其中应急维修项目办结116笔，实际拨付金额610多万元，三万元以下维修项目办结135笔，实际拨付金额约210多万元。一次性表决受理13，办结9，拨付金额203690 ，维修资金使用业务量居市内各区之首。

五是户表改造工作如期完成，四月来才接受此项工作，在摸索中作为，年初市指挥部下达万户改任务，其中20000户为重点民生考核任务，后来经市指挥部调度，在左家塘、圭塘街道追加5000户改造计划。目前经自来水公司统计，上报市住建委数据为完成数20665户，在工作过程中处理因水改相关投诉80余起，召开了30余次各单位相关协调会议，收到了良好的社会反响，得到了市民的充分认可和市户改指挥部的高度肯定。

六是城市微改造组织得力。20XX年按照市住建委工作安排，全区开展了“品质长沙”20XX长沙城市微改造创意征集活动大赛，共收到业余组参赛作品81份，专业组参赛作品45份，推荐业余组作品30份、专业组作品15份参加市级评奖。通过专家评审，雨花区获专业组一等奖作品1份、优秀奖2份、佳作奖4份、优胜奖4份，业余组优秀奖作品1份、佳作奖9份。该项工作的全市总结表彰在我区红星农博二展馆举行，我区荣获优秀组织奖。

七是房价调控工作精细到位。按月出版了《雨花房产月讯》，为区委区政府制定决策提供了参考， 11月份后牵头房价调控工作，会同工商、发改、街道共走访检查了82个楼盘(含40个上榜楼盘)，传达市委、市政府的会议精神，对房价上涨过快的上榜楼盘进行重点稽查，严查涉及市“七条”情况，确保了我区房地产健康平稳发展。

八是文明创建常抓落实。按区文明办要求，主动作为，狠抓物业小区和建筑工地的文明创建工作，以精细化管理为切入口，采取分片包干，现场蹲守、跟踪督促、市区联动等方式，抓好了辖区内物业小区和建筑工地的文明创建工作，在省检、国检中未有扣分情况。

九是加强信访维稳工作。牢固树立“群众信访无小事”的理念，一年来完成领导批示交办件(含市长信箱)69件，区长信箱32件，信访平台转办件19件，12345市民服务热线751件，电话受理300余起，妥善地处理利璞大厦、建筑公司改制、物业矛盾纠纷、装饰装修纠纷、房屋质量投诉、民工工资、房产办证等问题，切实做到接访处置到场率100%，信访工作回复率100%，信访案件办结率100%

十是交办工作不遗余力。新型城镇化工作全面铺排，完成了年度雨花区新型城镇化综合试点的示范片区和示范项目申报等相关工作。牵头了黑臭水体整治工作，制定了《雨花区建成区黑臭水体整治工作方案》，及时收集汇总工作信息并报送市住建委。加强了闲置土地清理，对6个围而未建地块，积极督促开工。按时完成了自行车道建设、征拆确权工作等。

>六、提升党建意识，自身建设不断夯实。

继续在全局范围内开展了“心态建设”活动;按要求认真开展“两学一做”学习教育活动，进一步落实从严治党，严肃党内组织生活，切实强化党性观念和宗旨意识教育，强化了一把手“第一责任人”责任，继续深化联系服务群众工作，及时调整了帮扶干部，响应区委、区政府号召抽到12人到511和各重点工程指挥部锻炼。认真落实了党风廉政建设的各项要求，建立健全了各项廉政规章制度，班子成员广泛开展交心提醒，全局全年没有违纪违规现象。

>七、今后工作思路和举措

紧密结合市、区党代会核心精神(“三个中心”“三个雨花”的打造和建设)和市、区政府工作报告分解任务，认真落实涉及城乡建设线具体任务14项，激情担当，有效服务，依法监管，在城市建设和管理环节为“三个中心”“三个雨花”建设积极作为，努力干事成事。

**福州建设局工作总结14**

xxxx年，住建局以县城建设扩容提质为抓手，以“一补三化”为重点，抓重点项目，抓市政基础设施建设，规范建筑市场、房地产市场监管，推进住房保障等民生项目建设，取得明显成效。现将工作开展情况进行简要汇报。

>一、对县委、县政府工作评价

一年来，县委、县政府顺应发展大势，凝心聚力，决战决胜，加快推进县城建设三年攻坚行动，深入开展房地产项目解遗工作，扎实做好保障性安居工程建设，城市建设管理水平显著增强，县城规模大了、形象美了、功能全了，居住环境和水平提高了。实现了新区扩容，旧城提质的工作目标。

>二、xxxx年工作完成情况

（一）重点工作

住建局承担的县城建设、保障性安居工程建设工作为市核目标，都较好地完成目标任务。

1、县城建设工作。住建局牵头负责县城建设工作，其中第二批“七个一”工程总投资亿元，目前完成投资亿元，全市排名第八（比年初上升x个位次）。xxxx年完成的其他重点项目总投资亿元，xx个项目均为新建项目，其中，x个项目已经完工投入使用，已开工在建项目x个，截至目前共完成投资亿元。

2、保障性安居工程。推进棚户区（城中村）改造。截至目前，已竣工验收保障性住项目x个，共xxx套，已全部分配入住。xxxx年，四季花城二期棚户区改造、北白沙棚户区改造一期工程（城市印象）、xx棚户区改造、xx棚户区改造（君耀现代城）已建成安置住房xxxx套。xxxx年，基本建成任务xxx套，已全部完成。同时，严格保障性住房准入退出管理机制，对符合资格的申请家庭做到了应保尽保。预计全市排前三名位次。

xxxx年，市下达我县农村危房改造任务xxx套，目前已完成调查摸底和登统工作，开始改造。

（二）主要工作完成情况

1、道路建设。x北街投资xxxx万元，完成道路给排水工程，正在抓紧附属工程建设；博兴路东延工程投资xxxx万元，全长xxxx米，涉及征地xx亩，拆迁房屋xxxx平方米（其中院落xxxx平方米）。已经于x月xx日开工，正在进行道路基础和排水管网铺设；博兴中路路面刨铣修复工程投资xxx多万元，已经完成方案设计；博明路改造东环路至西环路段，全长公里。改造内容包括道路、排水及人行道铺设，项目投资亿元。目前正在进行设计招标。计划年底前发布招标公告；博文路西段道路工程投资xxxx万元，全长xxx米，已完成道路南侧、北侧东段征地拆迁。目前正在编制建设方案；博程街北延全长x公里，新铺设雨污水管道x公里，安装路灯xx盏，完成投资xxxx万元。东环排水管网全长xxxx米，铺设雨污管网各x道，估算项目投资约xxxx万元。目前规划局正在进行施工图设计；北环路灯建设。计划投资xxx万元，安装路灯xxx盏LED，xx台xx千瓦变压器。目前正在安装路灯，预计月底前完工。南环西延全长xxxx米，投资xxxx万元。建设内容包括包括道路建设、雨污水管网建设、道路照明及人行道建设。为加快工程进度，正在边拆迁，边施工。

2、污水处理二期工程。污水处理厂二期工程总投资xxxx万元，占地面积xx亩（其中新征西街村土地xx亩）。经多次协调，妥善解决了征地、及青苗补偿工作。目前，已开工，正在进行生化池工程，已完成投资xxxx万元。

3、集中供气项目。项目建设内容包括占地xx亩的燃气门站和管网工程，总投资亿元。目前，天然气供气管网完成公里，覆盖县城区和南工业园区及规划一街工业园区，形成了规模供气能力。居民小区用气用户达到xxxx余户，企业、单位用户xx个。

4、房地产项目解遗工作。我县房地产开发遗留问题项目共xx个，到目前共销账项目xx个，销账比例达到。住建局负责xx个工程办证难的质量验收（检测）工作，目前xx个项目已完成质量验收（检测）。负责xx个入住回迁难项目施工许可手续办理。目前x个项目已补办施工许可手续。

5、大气环境治理。县城内建筑施工现场xx个，市政工地x个，全部落实扬尘治理x个百分之百，做到降尘、抑尘措施到位；县城内共有xx台燃煤锅炉，已全部拆除；全县共有混凝土搅拌站x家，x家已停产整顿，x家已拆除取缔。

6、物业管理。一是广泛宣传物业管理法律、

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！