# 征收办法治工作总结(共24篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2025-04-22

*征收办法治工作总结120xx年，xx乡安全生产工作在县委、县政府的正确领导下，在县安监部门精心指导下，在乡党委、政府的高度重视下，紧紧围绕“五个”新xx建设目标，积极应对煤炭低迷的严峻形势，负重拼搏，真抓实干，深入开展安全生产大排查大整治、...*

**征收办法治工作总结1**

20xx年，xx乡安全生产工作在县委、县政府的正确领导下，在县安监部门精心指导下，在乡党委、政府的高度重视下，紧紧围绕“五个”新xx建设目标，积极应对煤炭低迷的严峻形势，负重拼搏，真抓实干，深入开展安全生产大排查大整治、“七打七治”等工作，有力地推进了xx乡安全生产工作。现将主要工作情况汇报如下：

>一、xx乡基本情况：

1个机关即乡机关、1个卫生院、8个村委会、8个村级卫生所、4家煤矿（即树坑煤矿、长埠煤矿、安里煤矿、世兰煤矿）、有6家砖厂、3所学校、1家加油站、1家烟花爆竹经营店、1个农贸市场、1家伞厂、6家鞋面厂。

>二、应对压力，负重拼搏，全力抓好20xx年安全生产工作

一是加强领导，落实措施，抓好各项责任落实。xx乡安全生产工作领导小组由乡长刘志强任组长，为安全生产第一责任人，下设安全生产监督管理办公室，抽调16名得力干部为成员，并派往乡内高危企业煤矿驻矿实行实地监督。乡党委、政府将安全生产工作列入每次党政班子会议的重要议程，主要负责人每月确保到各企业进行安全工作调研一次，各班子成员分别挂驻一至二个高危企业、重点区域。党委分管安全生产和政府分管安全生产领导确保了每月到各企业进行二到三次以上安全生产检查。

今年以来，进一步完善了安全生产工作各项制度，对各村、煤矿、企业签订了安全生产责任书。为了加强安全生产的监管力度，抓好安全生产工作的十三项制度建设，即：乡党政班子成员安全生产包村挂企业工作制度，乡党委安全生产工作不定期抽查分析制度，乡政府安全生产工作全会，安全生产工作责任人报告制度，安全生产工作信息通报制度，安全生产工作专业队伍监管制度，安全生产检查制度，重大安全隐患督办令制度，领导干部安全生产责任制度，党政干部入股高危企业的责任从严追究制度，驻厂（矿）人员和安全生产执法监管人员廉洁自律制度，企业安全生产风险抵押金制度，安全生产预警制度。

>二、周密部署，全面排查，落实打非各项工作。

打击非法开采行为，坚持“六个一”不动摇。对“打非”工作。

一是专题研究，精心部署，大力宣传，营造氛围。设立举报电话和举报箱。

二是由分管领导带队，进行“地毯式”清查，坚持标准不动摇，即做到“六个一律”，炸毁矿井，拆除生产设施，清散作业人员，清缴煤炭产品，追查火工用品及电力来源。三是组织巡逻，发现有死灰复燃现象，依法严厉打击。一方面由公安机关对非法矿主实行刑事拘留，另一方面没收非法所得，对合伙经营人予以经济重罚。每次召开安全生产紧急会议后，我乡均能及时召开党政联席会议和乡、村干部、职工会议，学习传达上级会议精神，召开全乡非法煤矿主工作会议，专门部署全乡“打非”工作。发放致全乡煤矿业主的一封信和书写“打非”永久性宣传标语，做到了专题研究、精心周密部署，大力宣传，让非法生产无处藏身。今年我乡的打非工作得到了市县的肯定。

>三、注重抓好教育培训。

今年以来，xx乡党委、政府在抓安全生产时，注重抓好企业老板、技术员以及员工的教育培训工作。乡政府将安全生产工作培训经费列入财政预算，拿出3万元的资金专门用于安全生产培训，每季度举办一次安全生产培训班，迄今为止，参培人员达108人次，聘请到专业人员授课，每期选择一批企业员工代表参与培训班，培训辐射面广，成效显著，通过培训，各企业员工遵守安全生产操作规程更为自觉，履行安全生产规章制度更加主动。在乡内各所学校，开设了安全知识课，乡安管办、派出所、综治办、团委确保到各校的每个班级授课一堂，教育学生维护好公共安全，切实维护好校园内外的学生安全。在各煤矿中，要求各矿每月举行一次安全生产培训班、交流会，让煤矿老板、管理人员和管安全的干部从一线矿工身上理解安全生产的\'重要责任，也让一线矿工知安全、说安全和尽力维护自身安全，促使安全生产人人亦道，形成安全生产靠大家的良好氛围。

>四、努力抓好检查，做好整改。

今年以来，乡党委、政府着实加大了力度，对各煤矿、企业存在的隐患进行整改。在整改工作中，由分管领导为具体责任人，乡安管办牵头，加上派各驻矿、企业的干部，坚持每月一次排查，并明确了以挂驻企业的班子成员为督查整改责任人。根据各企业存在隐患的大小难度，拟定不同的整改期限，最长为一星期，最短为一天，在规定期限内未实施好整改的单位，责令其停产整顿。乡安管办每月集中时间对整改情况进行回访，督促企业对隐患整改效果，切实抑制了各类安全隐患未察复发，同时要求各企业定时定期做好生产安全的自我评估，将安全事故防范于未然。针对煤矿检查，我们主要做了六查：一查厂矿领导安全生产意识牢固树立与全员职工安全宣传教育情况；二查依法办矿按规生产情况；三查各项规章制度和安全生产责任制落实情况；四查煤矿“一通三防”，杜绝“三违”现象和“五消灭”情况；五查防排水设备配置，式程质量，顶、底板支架情况；六查安全用电，民爆物品管理情况。每次检查将情况汇总发至各矿以便互相学习。

>五、开拓创新，真抓实干，精心谋划20xx年安全生产工作

20xx年以来，安全生产虽然局势较为稳定，但仍存在一些问题：一是各煤矿、砖厂、非煤矿山的安全生产水平仍然不高，在安全生产方面因企业效益收成不高，对新型安全可靠性更高的设备投入的资金很少，针对高规格、严要求安全技术仍有距离；二是宣传教育方面仍然做得不够，主要原因是企业工人的素质相对偏低，员工的安全生产意识还相对薄弱；三是各村对安全生产管理方面还做得不够，针对重点区域、重点地段、重点场所的安全不能够及时地反馈信息；四是安全生产科学监管方面做得不够。

20xx年，我乡将认真学习贯彻党的十八大精神、党的十八届三中、四中、五中全会精神，认真贯彻落实新安全生产法，进一步强化安全监管力度，落实安全生产企业主体责任，不断深化企业的安全生产意识，着重抓好以下几个方面的工作：

一是将宣传教育工作常抓不懈，要在20xx年的基础上，充分利用安全生产宣传月活动，进一步加强宣传教育的投入，深入企业、煤矿、举办多种形式的宣传教育活动；

二是进一步加强领导、强化责任，扣紧安全生产的每一个环节，继续实行领导班子挂驻负责制，实施驻矿（厂）员责任制；

三是巩固“打非”成果，确保乡内无一例“非法”煤矿死灰复燃；四是抓好日常工作，将排查隐患作为工作的重点，以“鸡蛋中挑石头”的精神，居安思危，善于发现生产中存在的安全问题；五是进一步强化整改措施，落实好每一例隐患的整改。争取20xx年安全生产水平更上一个台阶。

当前临近年底：安全生产形势压力很大，

一是消防安全压力增大，如用电安全、五保户、低保房危房安全、烟花销售安全、交通安全等，

二是煤矿企业生产管理压力增大，随着煤炭的不景气，老板投入的积极性不高。针对以上情况，我乡一是加大安全巡查，二是加大安全监督管理，三是落实责任，按照谁分工负责的原则。

**征收办法治工作总结2**

房屋征收安置工作情况复杂、矛盾突出、任务繁重，民生关注度、政治关注度和社会关注度都非常高。我县县委政府将房屋征收安置补偿工作作为抓项目、促发展的头等大事，把维护群众的利益放在首要位置，真正做到文明征收不压制群众，诚信征收不愚弄群众，依法征收不伤害群众，切实按照县委、政府提出的要求，让老百姓在房屋征收工作中感受到党和政府的温暖，让黔西的发展惠及全县，人民得到真实惠；把最好的地段拿出来作为群众的安置点；大力宣传政府的城市建设与老百姓家庭的小康看得见、摸得着的紧密相连，把政府的决策交给百姓来共同参与，使我县房屋征收安置补偿工作取得了前所未有的突破。

在实践中，我们深刻体会到，面对房屋征收工作这件天下第一难事，只要坚持行以民为本，真正做到思想认识到位，资金调度到位，工作落实到位，安置保障到位，“难题”就会迎刃而解。

1、领导重视是搞好征收安置工作的保证。征收安置工作牵涉面广，情况错综复杂，没有强有力的领导组织作保障，工作很难开展.为此县四大班子各个领导分别挂帅，协调指导拆迁安置工作，及时化解矛盾，解决问题，收到了很好的效果。我县大部分拆迁安置遗留问题的处理都有了较大的进

展，为以后的开发建设和房屋征收安置工作扫清了障碍，夯实了基础。

2、宣传到位是搞好征收安置工作的基础。征收安置工作是一项政策性很强的工作，加大有关法律、法规和政策的宣传力度，引导群众正确认识和掌握征收安置工作有关政策，正确对待征收安置中的矛盾和问题十分必要。在工作中，我们注重多途径、多形式、多方位做好有关政策法律和宣传工作和被征收人的思想工作。我们的全体干部发扬了走进千家万户、想尽千方万计、历尽千辛万苦、说尽千言万语的“四千”精神，工作细之又细。在旅发大会前，我们工作人员专门在县城中心广场处散发问卷调查表，把县城几个出口的房屋征收补偿方案，把旅发大会在黔西召开的意义，我们需要做什么，我们有什么困难等，广泛征求群众意见，开诚布公，坦言政府急需做的事情；更早的时候，县里出台的房屋征收安置补偿方案，更是召开了听证会，倾听呼声，让利群众。

3、依法办事是搞好征收安置工作的关键。征收安置补偿工作的指导思想和理念，直接决定了工作成效的好坏。为了化解被征收对象感觉利益受损，产生对抗心理，进而演变成征收难这一难题，我们把被征收对象作为城市发展的建设者、发展成果的共享者来看待，牢固树立依法征收、阳光征收、文明征收、和谐征收的思想理念，为房屋征收工作指引了方向。征收安置工作事关每一位被征收群众的切身利益，

稍有不慎，就会引起矛盾，造成不稳定因素，只有严格依法律办事，才能将矛盾消除在萌芽状态。

一是严格按政策补偿。

二是严格坚持“三公开”原则。

三是严格坚持“三带三包”政策，即带感情、带政策、带征收安置补偿方案，包协议签订、包过渡、包稳定。

4、妥善安置是搞好征收安置工作的重点。在城市化进程中，广大实地农民作出了贡献，甚至牺牲了利益，为此我们在安置方面充分考虑和维护其合法权益，不把补偿当做“了断”，不把安置限于居住，积极探索和实践多样化、实用化、长远化的安置补偿方式。并积极主动与相关部门衔接，全力协调妥善处理好被征收户的各种后续问题。如派专人协调安置区内基础设施建设，对安置户提出的合理要求不推诿、不扯皮，能够马上解决的问题就马上解决；对不能解决的问题包括其家庭矛盾纠纷等也竭尽全力地提供帮助。在工作中，我们工作人员不仅是采取“5+2”、“白+黑”的方式进行宣传动员工作，还想方设法地“认亲戚”、“认老乡”、“认同学”等大打亲情牌，动用自己知道的政策法规及一切社会关系帮助有困难的被征收人解决生活中的困难，逐步打消了被征收人的起初的顾虑、不信任甚至排斥抵制的情绪，进而积极支持配合征收工作甚至自愿当起了“义务宣传员”。西出口改造工程被征收人唐xx家已经签了协议，男人突然生病住院动弹不得，局领导知道后亲自拎着礼品到医院看望，在和唐xx交谈中了解到他的病情后，局领导告知以他的情况按照相关政策可以到城关镇人民政府申请，并详细告诉他办理“大病医疗补助”的流程及现在负责办理这项工作的工作人员姓名及联系方式。得知其没有劳动力搬家，第二天工作人员就亲自帮忙，为他把家搬了，他们一家非常感激，主动帮助工作人员做通了一直坚持过高补偿要求的唐xx的几个堂兄弟的思想工作，终于使西出口改造工程路基施工得以顺利进行。

房屋征收安置工作是我县城市建设发展过程中最关键、最艰苦、最繁重的一个重要环节。这项工作的进度和成效直接影响着我县的发展和稳定大局，下一阶段我们将坚持县委、政府以人为本、倾斜百姓、文明和谐的惠民方针，最大限度地保障和维护广大被征收群众的合法权益，加快推进我县城区建设的科学发展、和谐发展。

**征收办法治工作总结3**

拆迁办上半年的主要工作就是企业集体户拆迁工作。拆迁工作包括拆迁协议签订和房屋设备及附属物的\'拆除搬迁。自实施拆迁工作以来，共涉及拆迁企业11户。目前已签订协议10户，其中已搬迁完毕7户，2户新厂址正在建设中等待新址建好后搬迁，1户部分搬迁。未签订协议1户。未搬迁的4户企业拆迁基本情况如下：

>一、建设处

该企业拆迁补偿款总计 万元。目前新厂址建设推进速度较快，厂区硬化基本完成，平面图、施工图设计到位，设备基础正在施工。预计一个月内搬迁。

存在问题：

（1）拆除缓慢：因该企业承担部分市重点道路工程建设，企业生产不能停，只能待新址投入使用后才能完全拆除到位。

（2）资金问题：对于尚欠的 万元拆迁款在近期难以及时支付到位。

（3）土地证问题：该企业新址建设用地 亩，目前只有 亩正在办理土地证，其余土地指标可能无法予以满足。

>二、液化气公司

该企业拆迁补偿款总计 万元，尚未支付。新厂址建设进度缓慢，不太理想。

存在问题：

（1）资金问题：该单位因新址建设投入需要，需支付部分补偿款。

（2）土地证问题：该企业因急于搬迁，新址建设土地还没有用地指标，若办理土地证还存在一定难度。

（3）、搬迁缓慢：因该企业属于特种行业，所涉及条管部门较多，专业设计公司出图较慢，预计本月底方可提供整体施工图，预计在七月底搬迁完毕。

>三、航运公司

该企业于去年底签订协议并启动部分拆除。已支付 万元，尚欠 万元。去年已于镇政府签订土地租用协议并付清土地租金，但由于镇政府没有及时将地面附着物清理完毕，致使新址不能开工建设，从而影响老厂区搬迁进程。

>四、石油化工公司

目前尚未签订协议。前期因对方漫天要价，极不配合，导致评估无法进场，洽谈不能进行。近期经过多番努力，才同意协商，现已对房产、设备等固定资产进行评估完毕，并将评估结果报送至对方。近期将面对面进行实质性洽谈。由于该企业属于收购，不存在搬迁问题，所以如果对方予以配合，预计一月内可签订合同并拆除完毕。

**征收办法治工作总结4**

随着我市经济的快速发展和城市化进程的进一步加快，征地拆迁项目不断增多，规模不断扩大，范围越来越广。拆迁工作已经成为城市建设的难点。如何破解这一难题，在征地行为与失地农民间找到平衡点，已经成为当前工作的重点。

>一、我街道当前的情况

1、通过旧城改造、征地拆迁，小区环境变美了，综合功能变强了。如现在的通程商业广场的财富大世界，原来是城西社区的一个桔子园和几栋破烂不堪的民房，当时到处是成堆的垃圾和杂草，周边居民的居住环境极为不好，而现在的情况大家是有目共睹的。

2、战线长、难度大，任务重。从近几年的情况看，大规模征地拆迁工程有鸿宇广场一、二期工程、香山国际工程、财富大世界工程等，今年内有石油公司宿舍片区、彭家坡工程、xx中路城东片区工程、恒大地产工程等等。

>二、采取的.工作措施

通过几年的努力探索，确定了\_加强领导，严格政策，以人为本，平安拆迁\_的工作思路，未雨绸缪，超前介入，取得了和谐拆迁的良好效果，实现了\_四个拆出\_即：\_拆出感情、拆出发展、拆出形象、拆出经验\_的目标。

（一）加大宣传力度。一方面，通过各种形式，广泛宣传重点工程建设的重大意义和拆迁的相关政策，让广大干部群众家喻户晓、人人明白、自觉参与、积极配合，为重点工程建设营造了良好的社会氛围。另一方面，指挥部工作组进村入户，对群众关心的政策问题进行宣传解释，深入做群众思想工作，宣讲土地征用的政策依据、征地款补偿数额、保障性房源的安置等群众关心的问题。

（二）转移工作重点，全力以赴做好征拆工作。为全力支持目前的几大工程，我们把征地拆迁工作作为了今年我街道工作的重点，抽调街道机关干部50多人、社区工作人员20多人，分别到彭家坡工程、xx中路城东片区工程、恒大地产工程指挥部进行征地拆迁工作，在征地拆迁中，工作队员们以忘我的敬业精神不辞辛劳，\_白＋黑\_、\_５＋２\_地干，充分利用各种形式、各种渠道，多措并举，广泛宣传发动，耐心细致地做群众思想工作，取得了一定的成效。

（三）全力做好稳控工作。维护稳定工作，应始终贯穿于征地拆迁、重点项目建设的始终。

一是加强排查，及时化解不稳定因素。组织人员进行走访、摸排，及时发现和搜集各类苗头性、倾向性问题，进行事前疏导、化解。

二是定期调度，强化调处措施。将摸排汇总的各类矛盾纠纷进行通报，研究制定处置方案，及时落实责任单位和责任人。

三是做好信访工作。工作人员上门上户讲解城市规划范围及拆迁有关政策文件，避免不稳定因素的发生。

>三、存在的主要问题

（一）城xx结合部征地越来越难。一方面，农民对现行的补偿标准不满意，另一方面，部分农民有要安置地要求，成了征地工作的瓶颈，使征地协议难以顺利达成。

（二）安置政策不尽合理。拆迁安置房面积是按人数计算的，60O/人。那些原来房子大人少的住户拆迁安置后所得房屋比原来房子小人多的住户小很多，很容易造成这部分人的不满，引发不稳定因素；还有就两子户与两女户的问题。

征地拆迁维护稳定工作意见 高速公路征地拆迁动员会上的表态发言 上饶县征地拆迁安置工作情况汇报

**征收办法治工作总结5**

>一、领导挂帅，强力推进拆迁工作

面对困难，××把拆迁工作列为各项工作的重中之重，指挥部指挥长任宗军亲自挂帅征地拆迁工作，并指定副指挥部罗俊分管，指挥部成立了征地拆迁部，定员3人，配备了专门的交通工具，负责线下工程施工的第一、二项目部分别成立了征地拆迁部门，定员2-3人，标段专职征拆人员10人。同时，指挥部和项目部分别成立了征地拆迁领导小组，由指挥长或项目经理任组长，征拆部、工程部、安质部等相关部门人员组成，加强了征地拆迁组织建设和队伍建设。

为了确保有序推进拆迁工作，××对拆迁工作进行了组织分工，明确工作范围、目标，明确工作职责、责任，明确了奖罚措施和额度，本着分级负责、上下联动的工作方针，不断解放思想，改变工作方式，强力推进征拆工作。

>二、积极进取，快速打开施工局面

兵马未动，粮草先行，××客运专线开工即进入大战，要求征地拆迁工作必须快速打开局面，为施工创造条件。为贯彻落实建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动，实现重点工程在春节前开工，××从三个方面大下功夫，圆满完成了任务。

一是加强了路地关系建设，为征迁工作打下基础。指挥部及各项目经理部一边安摊建点，一边开展地方关系的走访活动。在没有任何图纸的情况下，本着先交朋友，再谈工作的原则，指挥部和各项目经理部分管领导、征拆人员逐一走访了本标段涉及的市、县、区及镇、村领导，进行感情投资，为下步的协商合作奠定了基础。指挥长任宗军在各项工作尚未明瞭之前，要求各单位领导坚决不能等靠，要特事特办，超常发挥，牢固树立超前意识，在宾馆建起临时办公地点，使各项工作及活动正常的开展。

二是抓住机会，突破征拆难关，以点带面扩大战果。在拆迁补偿协议未签订及拆迁补偿款未到位、以及地方征拆部门工作没有开展之前，指挥部下发文件，鼓励各项目部采取多种方式打开局面。加强路地关系建设，其目的非常明确，只有一个字：“地”。在实际工作中，各项目部采取“借地”、“租地”或直接付给村民少量现金，或快速做村组负责人工作等方法，必须先“借”到地、“租”到地，让机械设备、人员进场，先开工，后办手续。采取这种方法，快速开工了汶河大桥、××东特大桥等40多个工点。造成既成事实后，一方面为扩大征地拆迁成果找到了突破口，一方面断了一些地方官员分包工程、供砂石料等想法，减少了地方干扰。

三是全力推进征拆工作。××年1月中旬，××在××市分三组展开了征地、拆迁工作，一组为：土地勘察定界；二组为：附着物、构筑物清点丈量登记造册：三组为：入户对房屋勘察丈量登记造册。工作人员舍小家、为大家、保国家重点工程，主动放弃回家和亲人过春节，把征地、拆迁工作一直干到腊月二十九。在春节前，××完成亩土地征地手续，其中坊子区、新区附着物全部清点、丈量登记造册完毕，取得良好成绩，率先完成了建设指挥部确定的征拆目标。春节后地方政府上班，××征拆工作人员分别和地方政府联系，采用人盯人、见缝插针，办不成事坚决不走人的工作方式，对地上附着物清点、丈量完的地段协调、要求进场施工，没有清点丈量的抓紧清点、丈量登记造册并配合各区房地产评估公司对拆迁房屋评估。在××年一季度，××完成平方米房屋清点、丈量工作，并协助建设指挥部与地方政府签订补偿协议共计约6000万元。至此，××北线（客专线）除房屋外基本拉通，扫清工程路面障碍，为施工生产大干局面的形成创造了条件。中铁二局××在建设指挥部“实干巧干三个月，突破征地拆迁关”活动中取得了第一名。

>三、强攻硬上，不断巩固和扩大征拆战果

拆迁补偿协议签订后，地方政府仍以各种借口，不予配合。指挥部和各项目部采取因人而异，因地制宜，强攻硬上，和谐拆迁的方式扩大的巩固征拆成果。

一是加强与市政府高层领导的联系，依靠政府做工作。××市委常委、副市长徐振溪同志多次组织召开全线拆迁动员会，到施工现场实地踏看拆迁进度，召开专题调度会，下达死命令，责任到人头,给各级地方政府施加压力，要求各级地方政府要以高度的政治责任感，充分认识到建设××客运专线对××经济建设、和谐社会建设的重要性，认真落实省、部领导的讲话精神，以大局为重，以全力支持建设××客运专线。

二是加强与具体办事部门和领导的协调，切实解决征拆工作中遇到的问题。指挥部和各项目部针对各自面临的不同情况，分析原因，有的放矢做工作，进一步加强感情联络。

针对铁三局、十局在××电气化改造遗留问题，个别地方政府不但不予配合反而阻止××客运专线工程施工的特殊情况，××一方面积极向有关部门反映情况，一方面向地方政府领导、村民解释、协商、说明××铁路客运专线工程的重要性、紧迫性，说明铁三局、十局和中铁二局关系，××电化和××客运专线的关系，求得理解和支持，历尽千辛万苦，才得到了地方政府的配合。

三是艰苦细致开展工作，力拨钉子户。××征拆工作人员与地方征拆部门工作人员一起，进村入户，切实解决被拆迁户的一些政策范围内可以解决的困难，拨掉钉子户，进一步扫清障碍。

“只要功夫深，铁棒磨成针”。征拆工作人员坚信只要工作做得细致、以理服人、以情感人，和谐拆迁，一不定期可以顺利推进征拆工作。二季度，在建设指挥部“拼搏大干二季度，力争线下主体完”活动中，××的征地、拆迁工作重点转为××市四个城区的`房屋拆迁。其中坊子区平方米、高新区平方米、奎文区平方米，潍城区平方米。四个区共计房屋拆迁平方米。在建设指挥部的领导下和××市地方各级政府的支持下，××征拆人员紧紧依靠城市房屋拆迁安置办公室，每家每户入户做工作，宣讲××客运专线建设的重要性，工期的紧迫性，宣讲国家补偿政策、标准，取得了大多数被拆迁户的认可，按期签订了补偿协议搬家，拆除房屋，让出施工场地。对一些困难户，拆迁人员不分上下班时间找拆迁户谈话宣讲，对最困难的家庭，入户谈话宣讲多达近60次。通过做工作，除奎文区丁家道口村和潍城区康家村的拆迁户拒绝签协议外，路内的走了50，铁三局走了38。

××市高新区以张定博等，不管地方政府和××市拆迁办等工作人员怎么解释做工作，都不签补偿协议，成为钉子户。张定博等3户钉子户对拆迁房屋漫天要价，对国家政策转置之不理。在市政府的大力支持下，××组织200人和配套机械设备，帮助3户钉子户清理、搬迁室内物品，

××市潍城区丁家口村26户拆迁户集体不拆，还上访到市、省政府。××和地方政府相关人员一起，按程序当面与上访户集体对话解释，但对方仍然漫天要价，无法达成协议。面对困难，经与地方政府、\_门协商，在××年9月2日上午9时，警民合作，对丁家道口村20多户进行协助拆迁。

××站房屋拆迁是全线能否按期拉通的关键。建设指挥部主管拆迁领导亲自督阵，到路局找领导，请求铁三局、青西车务段领导到达现场协助拆迁宿舍楼，并对铁三局、青西车务段宿舍楼被拆迁户宣讲拆迁政策，宣传建设××客运专线的重要性。为达到效果，工作人员每天分3-5组，不按时敲门入户做工作，每晚坚持开碰头会，汇总情况，分析当天情况，查找症结，找到解决方案，作好第二天的工作安排。截止××年11月15日，在每平方米加300元作为搬迁奖励和强大的宣传劝说下，青西车务段400多户全部搬迁完毕，铁三局大部份搬迁，剩下18户困难户。工作人员把剩下的18户挨家挨户再多次进行劝说、解释，截此××年11月24日，剩下5户成为钉子户。11月25日9时30分，在地方政府和\_门的配合下，帮助钉子户完成搬迁。至此，××征地拆迁工作全线贯通。

××强力推进征地拆迁工作，为施工生产打下坚实基础，超额完成了建设指挥部三个活动的阶段目标，工程进度超前，安全质量良好，质量信誉评价连续名列前茅，确保了××在保持了优势。

总结回顾中铁二局××客运专线××年的征地拆迁工作，能够克服面临的困难，没有因为征地拆迁滞后影响工程施工，没有因为征地拆迁造成地方人民群众生产生活和的不和谐，取得了地方政府满意，被拆迁户满意，建设单位满意的良好效果，主要得益于建设指挥部的统一领导和地方政府的大力支持。在20xx年的工作中，在建设指挥部的领导下，中铁二局一定能够取得更大成绩，为××客运专线建设做出自己更大的贡献。

**征收办法治工作总结6**

20xx年，在街道办事处的正确领导下，在各部门单位的支持下，我按照街道办事处的工作精神和工作部署，以科学发展观为指导，刻苦勤奋，认真努力工作，较好地完成了房屋征收工作任务，取得一定的成绩。现将20xx年个人工作情况具体总结如下：

>一、认真学习，提高政治思想觉悟和业务工作水平

20xx年，我认真学习党的理论，认真学习十八大和十八届四中、五中、六中全会精神，提高自己的政治思想觉悟，在思想上与街道办事处保持一致，坚定理想信念，树立正确的世界观、人生观和价值观，树立全心全意为群众服务的思想，做到勤勉工作。我在工作上除了学习政治理论外，重点是学习街道办事处的各项制度、工作纪律及业务知识，做到学深学透，掌握在脑海里，运用到实际工作中，为自己做好房屋征收工作打下坚实的基础。

>二、刻苦勤勉，努力做好房屋征收工作

我负责房屋征收工作，深刻知道搞好房屋征收工作，对于加快经济建设，促进区域发展具有极其重要的意义。为此，我牢记自己的工作职责，按照街道办事处的工作要求，认真、细致做好房屋征收工作，为推动街道整体工作又好又快发展打下良好基础。

一是坚定信心，努力工作。房屋征收工作难度较大，存在群众不理解和期望值高的不利因素，我坚定工作信心，不怕困难，不怕麻烦，认真做群众的思想工作，说明房屋征收工作的必要性，按照上级部门的政策，认真做好房屋征收工作，取得较好成绩。

二是细致工作，和谐征收。我坚持以人为本的工作原则，进村入户与群众用心沟通，做到“阳光透明”，正确把握政策，充分考虑群众的合理诉求，尽量取得群众的理解与支持，确保房屋征收工作和谐进行，不发生矛盾和纠纷。

三是关心群众，解决问题。在房屋征收工作中，我关注弱势群体，关心存在实际困难的特困户，把他们的问题及时向上级领导反映，尽可能在政策允许的范围内给予他们最大的关照，充分体现政府的关怀。由于自己刻苦勤勉、认真细致工作，较好地完成了房屋征收工作任务，获得了上级领导部门的肯定与群众的基本满意。

>三、工作中存在的不足问题

我认真努力工作，取得了较好的工作成绩，但还是存在一些不足的地方，主要是工作细节考虑不够周密，做群众工作能力还有待提高，自身执行力还需要加强。这些在工作中存在的不足问题，都需要在今后的工作中，切实加以提高和改进。

20xx年过去了，展望新的20xx年，我要继续加强学习，深化管理，掌握房屋征收工作必备的知识与技能，在街道办事处的正确领导下，求真务实，奋发努力，攻坚破难，把房屋征收工作提高到一个新的水平，为促进街道各项工作持续快速发展做出应有的努力与贡献。

**征收办法治工作总结7**

>一、开展的主要工作

1、完成城周生态二期征地、旅游重点项目玉龙山庄征地、高铁南站连接线补征地、迎宾大道高屋加油站等4个项目约400亩土地征用、附着物清理补偿工作；完成核心区雄州汽贸城28户房屋拆迁及附着物清理补偿及拆除工作；完成绛溪河大桥的进场开工协调、稳维和征地范围附着物（坟墓等）清理工作。

2、积极推进空分中学、阳安中学，城南工业园区第二安置点、上河、高铁核心区第二弃土场、迎宾大道高铁南站船槽补征地等项目合计约900亩的征地前期工作。

3、配合高铁核心区、城西九义校、城周生态等施工单位协调处理施工过程中的群众矛盾，如：高屋7社核心区弃土场安全隐患整改；核心区大井村、高屋村便道整治等。

4、协助成渝客专弃土场（部分）复垦移交，以及客专相关遗留问题的排查处理，如：吴长发要求拆迁房屋信访、康河村弃土场基础设施修复等问题。

5、调查处理信访案件67件次；配合开展征地农转非居民参保工作。

>二、存在的主要问题

1、征地拆迁推进难度非常大，特别是以部分征地解决了老年人社保的社，历年征地的遗留问题多且处理困难。

2、征地拆迁工作经费国土局拨付不及时，导致相关村社和人员意见大。征地拆迁涉及群众经济利益，比较敏感，属于高危行业。

3、成渝客专弃土场复垦及相关遗留问题共计20余项，已上报市铁建办，并与八分部对接，但工作推进缓慢。

4、征地拆迁人员缺乏系统培训，目前主要靠传统的边干边学模式学习，业务水平急待提高。

>三、下一步打算：

1、强力推进三期工业园第二安置点、上河项目、阳安中学迁建、空分中学补征地、迎宾大道及核心区东、西干道等项目的`征地拆迁工作，促进项目尽快落地，注重项目后期服务。

2、继续严格执行相关补偿政策，加强与国土局、农安办等征地拆迁相关单位的沟通联系。

3、加强征地拆迁人员业务知识培训，除了工作中相互学习外，采取“请进来走出去”的方式学习业务知识和经验；并适时组织村社干部培训征地拆迁业务知识。

4、认真负责处理各类信访案件和矛盾纠纷，协助领导处理征地拆迁历史遗留问题。

5、团结协作，努力完成各阶段征地拆迁任务，完成党工委、办事处交办工作和驻村（居）工作。

**征收办法治工作总结8**

xxxx年按照全区征地拆迁年度计划和重点工程管线政策处理任务，围绕征地拆迁、安置配套、协调保障的工作要求，一个一个抓落实、见成效，主要工作如下：

>一、拆迁工作

1、继续做好xx村整体拆迁工作。在20xx年完成xx村47户拆迁工作的基础上继续推进拆迁工作，截止5月底，签订协议3户，腾空房屋3户。

2、做好对腾空房屋的拆除、管理工作，在原有房屋拆除的基础上，今年全面启动对腾空旧房的`拆除工作。

3、下半年按半年度计划调整将新增联合路西延项目，拆除住宅312户(xx路);xx1号路南延项目，拆除户数为5户左右(xx村)。

>二、安置工作

1、延续xx村老年解困房的建设工作，截止目前主体工程已基本完成，进入附属工程招投标阶段。

2、完成xx村山清轩提前安置2户，调产组合转货币3户。

>三、支重工作

1、启动配合做好镇海炼化新原油1号管线过境工作，将拆除骆亚线北侧xx村临时建筑20余户，xx1户。

2、继续配合做好甬台温成品油管线过境的扫尾工作。

>四、征地工作

1、半年度新增镇海炼化新原油1号线过境征地60亩。

2、半年度新增蒋家三产用地10亩。

>五、20xx年下半年工作计划

1、继续做好xx村拆迁丈量、认定、协议签订工作。完成联合路西延项目拆迁工作。

2、继续做好xx村的旧房拆除工作并督促拆迁队伍安全地完成旧房拆除。

3、继续推进xx村老年解困房的建设工作。

4、配合做好镇海炼化新原油1号线过境工作。

**征收办法治工作总结9**

（一）法律专业人才短缺，征收队伍的业务能力和专业法律知识水平有待提高。一是征管中心未配备专业的法律人员解决涉法涉诉案件，为有效防范法律风险，有必要配备法律专业的人员。二是各项目指挥部工作人员法律素质参差不齐。征收工作是一项复杂的系统性工作，在征收工作开展过程中经常涉及行政法、民法、物权法、继承法、婚姻法等相关内容，各项目指挥部征收工作人员大多是临时抽调，相关法律专业能力水平有待提高。

（二）征收项目中相关法律法规宣传普及力度有待提高。近几年，随着征迁历史遗留问题、化解信访积案等问题对政策法规宣传解释工作提出了更高的要求。但由于各项目征收工作人员相关法律知识水平不够，导致征收法律法规的宣传力度和深度都不够，亟需法律专业人士对各项目工作人员进一步加强培训，进一步提高法律宣传普及力度。

**征收办法治工作总结10**

20xx年1月24日，安置办对20xx年工作进行认真总结，并对春节前相关工作进行安排。

20xx年，安置办按照年初制定的工作目标，有序推进：

1.在安置房分配工作方面：完成青景新居一期房屋全部分配工作;完成跨区域安置房分配248套，共安置629人;完成香花馨居建档653户，1869人;青景新居(二期)建档403户，1098人。

2.安置小区管理工作：完成桃花新居、芒城新居移交社区管理;协调处理长寿新居、芒城新居、青景新居(一期)污水管道堵塞、违章建筑、私自占用绿化带等各项问题10余次;协调处理长寿新居、兰花村、民主a2、金江小区房屋质量问题达200余户;协调完成青景新居一期天然气开通。

3.完成20xx年过渡费审核、上报、发放工作。

4.做好商业用房管理工作：完成了20xx年征地拆迁已安置人员5060人，商业经营性用房补助费用共计446万余元的审核和发放工作。完成桃花新居商业铺面租金收缴66户，共计64万余元。

5.征地拆迁安置商业用房分配：制定《青城山镇征地拆迁安置商业用房产权分配确认到户及后续管理运行暂行操作方案》;按照市委要求，全镇征地拆迁已安置人员商业用房分配完毕。

春节前，在做好20xx年工作总结的基础上，梳理20xx年工作目标，对20xx年工作目标的推进做好铺垫。

20xx年上半年，XX区\_紧紧围绕区委区政府全面建设“开放新都、实力新都、创新新都、管理新都、服务新都、幸福新都”中心任务，以提高统计的科学性、准确性和权威性为中心，以“责任、创新、务实、高效”为要求，深化统计改革，强化统计管理，充分发挥统计的信息、咨询、监督功能，为全区经济发展提供优质统计服务，圆满完成上半年各项工作任务。现将上半年工作开展情况和下半年工作安排汇报如下：

>一、上半年工作总结

(一)服务大局，强化统计监测预警

当好新都经济运行的“晴雨表”和“监视器”，强化统计监测、预警、咨询各项功能，全面建设服务型统计。一是加强和完善统计监测和评价体系。进一步建立和完善反映全区全面小康社会进程、可持续发展战略的监测体系。二是加大全区经济运行监测力度，发挥好统计预警预测职能。全面、系统地搜集统计基础数据，加强与职能部门的协调合作，强化目标进程的监测力度，及时预警经济社会发展中出现的新矛盾和新问题。三是强化对统计数据特别是重点指标的审核评估，加强与上级相关处室的联系沟通，加强对目标任务时间过半任务过半的监测。四是强化统计服务意识，不断提高统计产品的质量水平。全面提升《新都统计月报》发行时效性，上半年撰写统计分析24篇、统计简报173期，为社会各阶层提供优质及时统计信息服务。

(二)夯实基础，巩固基层统计规范化建设

20xx年，我局被评为四川省首批统计机构规范化建设达标单位。上半年全局进一步规范全区统计基层基础建设。一是健全基层统计机构。各镇(街道)、产业园区严格按照“七有”标准建立统计站，统计站负责人由中层干部担任，依法履行统计工作职责。二是加强对镇(街道)、产业园区统计工作的业务指导、监督检查和考核管理，建立镇(街道)、企事业单位和部门基层统计工作规范化标准，进一步规范基层统计工作。三是积极组织开展基层统计工作规范化检查，采取各种激励措施，加快基层统计工作规范化建设步伐。

(三)巩固完善，扩大“四大工程”建设成效

“四大工程”是统计系统近年来重点推进的工作。一是狠抓名录库基础工作，进一步完善基本单位名录库管理。会同机构编制、工商、民政、质监和税务等部门，建立统计资料、行政登记资料报送和共享的长效机制。实行基本单位准入制度，坚持“先进库，后有数”，加强源头单位统计数据的管理。按照应统尽统原则，做好各专业新增企事业单位入库清理、培训、申报及入库工作。二是进一步做好企业“一套表”核心工作，巩固“四大工程”的`建设成效，完善源头数据核查机制，确保源头数据质量。加大每月、每季各主要经济指标网报期间数据监控力度，与职能部门组成数据监控组，共同做好督促企业完成网报工作，对数据异常单位进行及时查询、核实、说明，确保每月网报工作顺利完成。实现“三上”企业直报率达到90%以上，各项数据得到有效监控，全区构建覆盖全面、程序规范、责任明确的数据质量控制体系。

(四)突出亮点，做好专业市场、物流业统计探索工作

针对我区第三产业蓬勃发展态势，进一步抓好三产业统计，优化我区产业结构。一是加强与商务旅游局协作，扎实抓好三产业统计基础工作，狠抓工作落实，切实解决好“应统尽统”的问题。二是进一步加强目标管理，建立第三产业统计专项目标考核体系，推进应统尽统工作，力争第三产业比重逐年提升。三是加快推进专业市场入库工作，及时将各专业市场纳入“三上”统计,确保真实反映全区经济社会建设和发展的新成果。四是抓好物流业统计试点推广工作，通过对上争取将物流园区700多家法人企业纳入全区核算，做好试点推广工作，真实反映我区物流业发展现状。

(五)强化协调，规范部门统计工作

部门统计是政府统计的重要组成部分，一是坚持“谁主管、谁负责统计”的原则，进一步建立健全部门统计工作体系，加强部门统计的基础建设。二是进一步规范部门统计基础工作，加强统计原始记录、统计台账和统计档案的管理。三是加强了对部门统计工作指导，定期对部门统计人员进行培训，提高部门统计人员业务素质，增强部门统计责任意识，切实解决行业统计对象范围不清楚、漏统、行业统计薄弱等问题。四是建立部门主要统计数据会商衔接制度、联合办公制度，加强与各经济主管部门的协调配合，认真做好统计指导服务工作。五是加强统计数据管理。部门对外发布或新闻宣传报道使用的统计数据必须以区\_核定的数据为准。未经核实或与区\_提供数据不一致的，不得擅自使用和公布

(六)精心部署，认真做好第三次全国经济准备阶段的工作

今年将开展第三次全国经济普查工作，我局提前作好各项计划，认真制定全区经济普查方案，做好经费预算、人员选配、人员培训等工作，确保经济普查顺利推进。

>二、下半年工作安排

(一)认真组织开展第三次全国经济普查。成立全区经济普查领导小组，加快建立区、镇两级普查机构，积极落实普查经费，组建普查队伍。积极开展普查宣传活动，组织好普查人员培训，进行普查小区划分、编写地址码等基础准备工作，开展好普查试点，确保20xx年12月31日全面开展经济普查登记工作。

(二)继续做好下半年常规统计工作任务。创新调查方式方法，积极做好新增规模企业的申报和企业一套表联网直报工作，有效保障统计数据质量，提高统计工作效率。

(三)努力提高统计服务水平。继续围绕区委、区政府中心工作，把握需求导向，提高统计信息咨询的时效性和准确性，努力当好领导决策的参谋与助手。同时充分利用“新都统计网”面向全社会开展统计咨询、分析服务工作。

(四)全面加强统计执法检查。下半年将在所有“三上”企业自查基础上，按照全国企业联网直报“三查”工作精神，对辖区内所有“三上”企业进行统计数据质量检查，全面提高统计数据质量，迎接全国、省市对XX区的统计执法检查。认真贯彻落实“六五”普法规划，由年度集中执法向常态化执法转变，努力营造良好的统计法制环境，以统计执法推动全区统计工作规范运行。

(五)完成好20xx年度统计年鉴编印工作。组织人员集中时间做好年度统计年鉴的数据填报、核对、编制、印刷，力争8月底前完成发行工作。

(六)加强统计业务培训，认真组织完成20xx年度统计从业培训工作。做好对基层统计人员的业务指导工作，为基层提供优质统计指导。做好20xx年度全区“三上”企业统计从业注册与统计从业持证清理工作，确保年内“三上”企业注册率达85%、持证率达70%。认真组织好全区新上岗人员培训和继续教育培训，全面提高人员业务素质。

(七)推行基层统计规范化建设，认真组织开展基层统计工作业务考核。进一步规范全区各镇(街道)、产业园区、部门的基层统计基础工作，建立基层规范统计制度。抓好年度全区统计工作考核评比工作，按照先自查、后完善、集中检查、年内评比的方式有步骤地开展好基层统计工作业务考评，以此调动基层统计人员的积极性。

**征收办法治工作总结11**

高速公路途经我乡老林、岭峰、狮球、林子、上林、龙桥、咸宜、文桥8个村44个组，我乡协调组在县协调办的指导下和乡党委政府的正确领导下，坚持科学发展观，提高认识，统一思想，周密部署，细化政策，扎实工作，在短短的8天内完成了征地拆迁工作任务，境内完成拆迁房屋 116户，完成征地面积亩，迁坟1185座，全部安置落实了拆迁户的宅基地，并基本清除了红线内地面附着物，确保了衡岳高速公路在境内按期动工，在工程动工后及时搞好协调处理纠纷，化解矛盾，积极为施工队伍创造了良好的施工环境，现将衡岳高速公路征地拆迁工作情况总结如下：

>一、加强领导，建立机构，明确职责

衡岳高速从勘察设计到最后确立下来历时5年，几经易主，最后由省高管局为业主来修建，该公路争取不容易，是对我乡的经济发展有很大的推动作用，我乡对该公路建设高度重视，乡党委政府将此项荼作为我乡的头等大事来抓，并于20\_年3月成立了以乡长符文忠为组长，主管汤正林，党委委员夏懿为副组长，国土所吴波和各村支部书记为成员的协调组，实行统一领导，分工负责，明确了组长负总责，副组长具体抓落实的责任制，从而使衡岳高速公路的征地拆迁工作在领导和机构上有了组织保障。

>二、深入发动，夯实基础，形成共识

衡岳高速公路的征地拆迁工作涉及到沿途广大人民群众的切身利益，为使群众理解支持征拆工作，乡协调组把宣传发动工作放在整个工作的首位，利用标语、通告、出动宣传车等多种宣传形式在沿途的村组开展声势浩大的宣传活动。并召开了一次由每个组2-3名组民代表参加的动员大会，组织乡村干部耐心细致地做好征拆户的思想工作，帮助解决实际困难，将法律政策深入到千家万户，为衡岳高速公路的征拆工作打下了良好的群众基础。

>三、周密部署，加强领导，突出重点

协调组人员全程配合放线和边线开挖工作，认真做好实物调查工作，了解掌握征拆的第一手资料。十个工作日内完成了红线内所有的征地工作，之后又在15个工作日内与红线内所有拆迁户116户签订了房屋拆迁协议。为了如期完成拆迁这天下第一难事，乡党委政府高度重视，加强了调度，由书记、乡长攻难关，特别是在拆迁协议签订过程中，组织所有班子成员实行包村负责落实拆迁户的宅基地，起到了较好的效果。从6月28号开始，拆除拆迁户的房屋与上级的要求有一定的差距，安排所有班子成员包村，所有机关干部包户的`方式，把乡政府的所有力量全部摆到了衡岳高速公路的房屋拆迁工作上来。做好拆迁户的思想工作，帮助他们解决实际困难，通过多次召开调度会，到组召开户主大会，单个做工作，在民工紧缺的情况下机关干部当民工为拆迁户帮忙，请施工单位机械帮忙等办法于7月15日如期完成了红线内所有拆迁户的拆迁安置工作，离全线签完拆迁合同仅20多天。在拆迁房屋过程中表现突出的有曾清华、陈燕春、夏懿、黄明军、廖玉香等同志。房屋拆除后，乡党委政府购买慰问品，筹措资金，迅速组织人员到拆迁户家进行慰问，体现乡党委政府的对拆迁户的关心。

>四、统一政策，统一标准，统一规范操作

为确保在征拆工作中既不损害群众利益，又不损害国家利益，乡协调组在工作过程中严格执行县政府的5号文件，在8个村实行了“七个统一”即统一方案，统一标准，统一表格、协议，统一计算方法，统一通知单，统一一支队伍操作，统一一支笔审批。整个征地拆迁工作严格执行政策规定，严格按照规定程序操作，工作进展顺利，群众满意。

>五、特殊问题专题处理，化解矛盾，优化环境

我乡衡岳高速公路建设，点多线长，矛盾纠纷多。我乡统筹安排，认真组织，班子成员实行矛盾包干负责制。根据征拆工作中出现的关系群众利益的问题，及时向上级反映，争取政策解决问题，使群众满意，如岭峰渡槽、咸宜涵洞及群众的过人过水通道等问题。施工队进场后，及时调解矛盾和纠纷，如老林村一、四组权属纠纷问题；岭峰村园地归属问题；咸宜村龙里组大源渡库区的遗留问题；上林村一组与林子二组权属纠纷问题等矛盾都得到了妥善解决。乡协调组主动与主要单位联系解决施工过程中所需的临时用地等生活和施工中的问题，使整个征地拆迁工作顺利完成，为施工队伍创造了良好的施工环境。

**征收办法治工作总结12**

今年受现行金融政策和国家对房地产调控的影响，按照旗委、政府整体工作部署，我局将回迁安置工作作为全年工作的重中之重，结合回迁安置房建设和企业资金情况，适时开展剩余1348户、万平方米的征收工作，集中人力、财力逐步安置住宅2251户万平方米。

>一、今年主要工作

（一）回迁、安置工作

按照旗委、政府整体工作安排，我局工作思路由重征收向重回迁安置房建设转变，上半年联合城建、规划、房管等部门对阿镇地区的各类住宅存量房情况进行了摸底调查，寻找并确定了房源，积极妥善回迁、安置住宅2251户万平方米，想方设法加快已开工片区回迁安置房建设。同时，我局根据国家关于棚户区的金融政策，积极与国家开发银行沟通、协调，准备相关数据、资料，现基本确定了贷款事宜。截至目前，共异地安置33户41套，面积平方米，分配公租房160套，涉及5个征收片区，此项工作有效的解决了部分回迁户无住房、四处租房的问题。

（二）房租、补偿款

因开发企业资金短缺，导致拆迁补偿款未能兑现，同时大多数被拆迁户房租陆续到期不能及时支付，造成极大的社会不稳定因素。根据实际，我局极早安排：一方面，千方百计协同开发企业协调资金，逐步兑付所欠款项。另一方面，主要做好被征收户的维护稳定工作，尽量将各类矛盾化解到萌芽状态，做到矛盾处理不出部门，今年接待各类信访案件200余次（件）。同时通过积极主动对接信访等相关部门，疏通好个别信访案件上访渠道，最大力度的化解了各类矛盾。

（三）棚户区改造项目

指定专人专项负责3500户万平方米棚户区改造项目，按时整理巡查记录单，按月上报各棚户区回迁安置房建设进度。

区、市相关部门对我旗棚户区改造工作进行了检查，对我旗棚户区改造工作给予了充分肯定。

>二、征收工作中存在的主要问题

（一）资金短缺。由于在现行金融政策下，开发商无法得到有效金融信贷支持，造成资金短缺，债务压力大；又因社会融资环境恶化，使开发商根本没有融资渠道，资金链断裂，导致旧城征收改造工作进展缓慢，部分片区回迁安置房建设尚未动工。另已签订协议的无法及时支付补偿款，同时大多数被征收户房租也陆续到期，造成被征收户情绪不稳，容易引起群体上访事件。

（二）市场需求回落。随着全市房地产市场的低靡，购房者持币观望，导致销售市场低糜，开发资金无法及时回笼。

（三）被拆迁户异地置换积极性不高。受房源区域、地段限制，与被拆迁户约定回迁地段存在差异，多数回迁户因房源位置偏远，暂不积极进行异地安置，仍在等待观望中。

>三、明年工作计划

我局明年仍以回迁、安置为工作重点，继续通过异地置换形式安置住宅2251户万平方米、商业万平方米（不包括万力xx区商业）。

（一）继续实行结对帮扶政策。对资金确有困难，无法启动拆迁、建设的天佐公司、万豪公司、亚峰公司及b4地块采取参股、合作等方式，引进有实力的企业继续推进上述片区的拆迁、建设。

（二）切实加大项目贷款争取力度。帮助、配合开发企业协调国家开发银行和其他金融机构提供棚户区改造项目贷款支持，缓解开发企业拆迁、建设资金压力。

（三）继续实行异地安置。根据房源建设及开发企业情况，大力推进异地安置工作，通过宣传、“算账”等形式让广大回迁户认清当前形势，尽快得到安置。对不同意异地安置的，完善原片区水、暖、路、讯等基础设施，加大对周边环境的整治力度，改善片区住户的生活条件。

（四）商业回迁安置。实行企业结对帮扶安置，通过协商谈判引进有实力的企业与原开发企业进行合作，推进原地回迁商业安置房项目建设。继续协调金融机构帮扶安置，给予能完成原地回迁安置的开发企业金融贷款支持。对回迁无望的开发企业，将通过异地安置或临时过渡安置的方式安置商业回迁户。

**征收办法治工作总结13**

一是加强领导，逐级压实责任。区委、区政府主要领导、分管领导多次到征收办调研征收工作中的瓶颈问题，强化领导包保责任制，区主要领导积极与南航公司、x师范大学等单位负责人协商，研究推进措施和解决路径，找准着力点和突破口，为工作顺利推进扫除了障碍。对特殊重大疑难问题，提请区常务会讨论，报市疑难会研究解决。

二是精准施策，破解征收难题。针对当前征收工作出现集体土地权属不清、没有征地批复、征收资金存储缓慢影响征收进度等问题，积极与属地街道、财政、审计、法院等相关部门沟通，经过集体研究讨论，科学制定奖励办法和推进措施，做好剩余被征收人协商动员，妥善化解难点问题；深入研究被征收人实际情况，结合时间节点、人员特点、工作难点，寻找突破口，做到“一户一档，一户一策”，化解征收矛盾；对新启动征收项目，深入摸底调查，全面了解被征收人诉求，科学制定征收补偿方案，有效推进征收工作。

三是创新管理，推进机制建设。强化内控体系建设，提升风险管控能力，规范工作管理；成立征收监察科，内部检查，防控风险；专门聘请了一家律师事务所，对协议审核、涉法涉诉等给予指导，有效破解司法疑难问题；组织构建了测绘机构、拆除机构、造价机构、监理机构等“四个平台”，有效促进征收工作开展。

四是司法保障，依法推进征收。全力开展“清底行动”，以打促谈，对无法达成协议的被征收人，依法履行法律程序，联合执法、国土、规划及属地街道等相关部门组织强制执行，年初以来，对东新开河流域、东新路东段、河东路综合管廊等项目，区政府共组织xx次拆违、护建、强制执行行动，累计拆除房屋面积约为xxxxx平方米，有效推动项目进展。

**征收办法治工作总结14**

针对征收工作时间紧、任务重的实际，征收办党组充分发挥党组织的战斗堡垒作用和党员领导干部的先锋模范作用，不断提升党建工作水平。

一是深入落实“两学一做”学习教育常态化制度化。抓好长x先锋—e支部建设，累计学习时长达xxxxx小时、登陆次数达xxxxx次，共收藏文章xxx篇。

二是抓好党的基层组织建设。严格落实“三会一课”制度，做到时间到位、人员到位、内容到位、效果到位。深入查摆剖析自身存在的突出问题，达到了“红脸、出汗、排毒”的效果，为真情服务群众，依法和谐征收打好基础。

三是努力打造服务型党组织。以领导干部“一线工作日”活动为载体，全面掌握基层和管理服务对象在工作、生活中遇到的实际问题，积极征求意见和建议。同时，组织深入社区、村屯帮扶困难群众，活动开展以来累计为困难群众、留守儿童捐赠衣物、书籍折合人民币万元。

四是加强精神文明建设和党风廉政建设。推进精神文明建设，以“二道信仰讲堂”为载体，开展法律直通车活动x次；加强党风廉政建设，组织观看《利剑》等反腐倡廉教育片，进一步增强了党员干部廉洁自律意识。为纪念建党xx周年生日，党支部开展“铸党魂、强党性，固党基、兴党业”主题党建活动，参观xx港、重温入党誓词、宣讲井冈山精神，不断提升基层党组织的凝聚力和战斗力。做好宣传报道工作，在市、区政府网站报道信息xx条，《今日头条》发布信息xx条。

五是深入开展干部作风大整顿活动。认真组织查摆问题，及时改正。并以此为契机，组织全办干部职工开展了为期三天的“铁军训练营”拓展培训活动，增强了队伍的凝聚力和战斗力；对征收办三个科室负责人及部分工作人员进行调整，从内部挖掘潜力；同时，根据实际情况，有序开展职工篮球赛等活动，增强体魄，促进团队文化形成。

六是全面开展干部职工思想解放大讨论活动。全办工作人员高度重视，搞好统筹，协调推进，确保大讨论取得实效，推动形成解放思想、勇于创新、实干担当的鲜明用人导向。积极上报在大讨论活动中的新思路、新举措、新做法等信息，累计报送信息xx篇，经整理，上报宣传部x篇；为实现全员动员、全员参与，群策群力，以科室为单位，组织发起“我为征收支一招”征文活动，累计收到文章x篇，为征收工作推进提供参考。经征收办班子慎重考虑，推选一名同志为先进典型，具体事迹已上报。

总之，一年来，通过全体征收人员的共同努力，已取得了一定的成绩。但是面对艰巨的征收任务，仍感到差距很大，在很多方面距离区委、政府的要求还有一定的差距，xxxx年，我们将在区委、区政府的坚强领导下，按照五位一体总体布局，围绕“建设现代化中心城区、打造幸福美好二道”梦想目标，进一步增强责任意识，“打先锋”“站排头”，坚定目标方向、抓住问题不放、迎着困难而上，以更加扎实的工作作风，更加务实的工作态度，更加饱满的工作热情，担当前进，全力以赴做好征拆工作，保障项目落位，为加快“五个二道”建设，推动二道振兴发展提供助力，贡献我们征收人更大的力量！

**征收办法治工作总结15**

今年前三季度，XX市征地拆迁办公室认真贯彻落实市委、市政府关于扎实推进试验区先行先试重大项目建设的部署要求，在市征地搬迁安置工作指挥部的正确领导和相关部门的大力支持下，密切联系指挥部各征地工作组的力量，以“文明征地、和谐搬迁、妥善安置”思想为指导，克难攻坚、重点推进，全力做好重大项目的征地搬迁工作，取得了一个又一个重大突破，强力推动了试验区先行先试重大项目建设。

>一、大力开展征地拆迁，确保重大项目实施

根据今年征地拆迁工作的总体部署，我办结合实际情况，精心安排征地拆迁计划，分解任务，落实责任，全体干部职工发扬“特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献的精神”，加班加点不叫苦，进村入户不喊累，克难攻坚，奋力拼搏，做了大量艰苦卓绝的工作，取得了显著成绩。截止11月10日，征收土地面积亩，拆迁面积73140平方米(其中房屋4810平方米，临时建筑68330平方米)。

1.强力推进跨境经济合作区东郊片区征地拆迁工作。项目开征后，紧密对接指挥部的33个征地工作组开展户口簿收集、测量土地、丈量房屋、核对安置人口、拟订安置方案、抽签分配回建地等工作，使跨境经济合作区项目征地工作取得重大进展。截止11月10日止，共测量东郊片土地亩，丈量房屋823家庭户，有449大户2127小户4897名群众签订征地拆迁安置协议，占总数的，安置2116小户4869人，实现征地亩。此外，依规有序开展跨境经济合作区拆迁安置区一期工程招标工作，并于9月26日举行了拆迁安置区一期工程项目开工仪式，12个地块中已有4块开展土地平整，另有6块正在组织投评和招投标，同时临时安置周转房项目已启动。

2.全面铺开红木产业园征地工作。东兴红木产业园是跨境经济合作区“一桥四区六路”首个重点建设项目，占地988亩，征地涉及面广、纠纷多、时间紧、任务重。为完成这一艰巨任务，今年春节假期后的头一天即大年初七刚上班，我们立即开展项目征地工作，组成突击小组，日夜奋战，使红木产业园项目征地取得重大进展。据统计，红木文化产业园完成征地亩，完成任务的。

3.加大处理拆迁遗留问题工作力度。从20\_年2月7日起，形成工作组兵分两路对北郊六队公园内、互市区二期未拆除房屋开展调查走访和摸底，充分倾听群众诉求，按照有关安置政策，制订实施了公园安置改造方案，成功拆除房屋61间915平方米，清表13亩，解决了影响十多户群众房屋的回建问题。

4.加快其它拟建项目征地拆迁步伐。其中城东水厂完成征地亩，拆除生产生活配套房1500平方米，迁坟103座;楠木山加油站完成征地亩，拆除砖房560平方米，中草药基地征地亩，鸿蓝山水文园征地36亩，杨屋互市区征地亩，长湖路征地亩，市人民公园征地亩，环卫处征地4亩。

月6日，市委市人民政府明确提出“奋战七十天，完成楠木山片区征地工作”。我办紧跟市委市政府的步伐，紧密对接指挥部征地工作组开展户口簿收集、测量土地、丈量房屋、核对安置人口、拟订安置方案等工作，预计至12月底测量楠木山片土地5000亩，丈量房屋600家庭户，实现征地3500亩。

>二、抓好内部管理，树立征地拆迁办的良好形象

面对繁重的征地任务，我办加强了制度建设，以科学管理促进工作的高效运转。

1.完善工作机制。合理设置股室、配备人员，规范征迁结算工作流程，健全财务等相关管理制度，通过加强管理，堵塞漏洞，提升了工作效能。如采用卫星测量仪准确定位拟征用地块上的坟墓，有效避免了群众冒领和误领补偿费用现象的发生。

2. 努力强化队伍整体素质。以“内强素质、外树形象”为工作目标，根据工作需要，经常在单位内部开展征地拆迁业务知识培训，使工作人员掌握相关业务技能。同时，要求干部职工学透吃透新出台的法规政策，特别是《XX市人民政府关于印发XX市征收集体土地执行统一年产值标准暂行规定的.通知》(东政发〔20\_〕4号)和《XX市人民政府关于印发XX市农村房屋拆迁安置管理暂行办法的通知》(东政发〔20\_〕15号)，不断提高队伍的工作能力和执行政策的水平。

3.认真协助做好指挥部乔迁新址工作，为指挥部进驻前线做了大量的后勤保障工作。

4.积极与相关部门开展业务工作。配合市国土资源局完成了XX市20\_年第四批次、第五批次城市建设用地征收土地涉及村组情况调查工作，提供了编制《XX市20\_年“征转分离”土地征收可行性研究报告》所需的相关数据，对20\_年XX市涉嫌闲置的41宗用地征地拆迁情况逐一进行排查。

5.做好社会治安综合治理和群众来信来访工作。研究制定了《XX市征地拆迁办公室信访工作实施方案》，并明确了法规股处理信访工作，使工作更有针对性。在信访工作中，我们对群众反映的问题和利益诉求不“堵”不“避”，不“拖”不“压”，严格按照有关政策，及时研究有效的解决措施和方法，深入细致地做好群众的思想工作，排除了安全隐患，维护了社会的稳定。

6.热心为被征地拆迁对象服务。坚持以人为本，热心为群众办理各项补偿手续，指导到相关部门办理拆迁安置手续，并提供力所能及的帮助，切实为群众办实事，办好事。

>三、存在困难和问题

1.一些土地因群众纠纷或家庭内部纷争，经各相关工作组调解，利益分配一时仍难达成一致，无法及时完成确认和领款工作;防东高速公路也尚有部分涉及争议的土地纠纷也未能完全解决。

2.长湖路建设线内因迁坟数目较多，且情况复杂，搬迁难度较大。

3.一些项目基础配套不到位，造成安置工作滞后。如罗浮安置区、铺仔组安置用地内的道路、供水、供电设施没有完全建设好，影响群众回建房屋。

>四、年度工作计划

紧紧围绕开发开放试验区建设大局，按照市委、市政府的部署要求，在市征地搬迁安置工作指挥部的直接领导下，密切联系全社会的力量，继续发扬不怕苦、不怕累和敢打敢拼的工作作风，开拓创新，主动作为，扎实工作，力保征地拆迁工作的顺利完成。

1.抓好干部职工队伍的思想建设和文化建设，加强政治理论学习，坚持学法用法，不断提高干部职工的政治和业务素质;进一步加强和规范我办各项工作的科学管理，切实提高工作效率，将我办打造成一支能推进东兴开发开放试验区建设服务攻坚战斗团队，更加适应东兴开放开发试验区建设的需要。

2.加快推进跨境经济合作区拆迁安置区一期工程建设。在前期工作的基础上，加快推进安置区勘探设计和各个地块平整工程的招标工作，实施“三通一平”工程，及早为拆迁安置群众提供回建地。

3.继续完善东郊花溪片区征地拆迁安置工作。

4.积极完成跨境经济合作区楠木山片区征地工作。

5.全力做好跨境经济合作区红木产业园重大项目的后续征地和清表工作。

6.集中力量，加大工作力度，对鸿蓝山水文园、长湖路、中草药基地、城东水厂等项目未征土地进行重点突击，逐个击破，实现应征尽征，不留隐患，积极推动项目建设。

7.进一步加强征地拆迁安置政策的宣传工作，争取群众支持配合征地拆迁工作。

8.完善罗浮新区、那超铺仔队等安置区水、电、路等基础设施，方便群众回建房屋。

9.继续做好征地拆迁户的思想工作，积极处理来信来访，做好维护社会稳定工作。

**征收办法治工作总结16**

>一、征地拆迁安置工作的现状

县城区范围涉及镇、乡、乡、镇、镇和工业园，征地拆迁安置工作面广、人口多、情况复杂。

1、征地拆迁方面：新型城镇化是现代化的必然趋势，是目前政府的工作重点之一。县城市建设欠帐较大，近期任务特别繁重，包括和睦片区建设与完善、坝南片区建设、工业园扩园、旧城区改造等等，重点工程包括中学、人民医院、物流园区、市政道路、苏区烈士陵园、高速连接线等等。所有项目落地，面临的第一项工作则是征地拆迁问题。目前突显出的问题有征地拆迁旧帐，包括：模范大桥东头钉子户拆迁、中学征地拆迁、和睦片区市政开发(如时代广场用地范围)拆迁、滨江东连接线拆迁等等。所有这些未完成的拆迁任务成了阻碍城市化进程的绊脚石和拦路虎。

2、安置建设方面：过去几年的安置工作主要包括货币补偿返土地安置。征用房屋及宅基地安置的方式主要是返还宅基地和货币补偿地上建筑物，征用其他土地主要采用的是货币补偿方式。在宅基地补偿方面主要是规划出安置区，然后与拆迁户签订拆迁安置协议，返还宅基地给拆迁户，在执行过程中，由于把关不严、执行政策放松，出现了一户补偿多块宅基地的问题，让刁蛮和善于投机取巧的人得到了较多便宜，助长了拆迁难的歪风。

>二、征地拆迁安置工作难的原因

1、调查研究不够。过去的征求拆迁安置工作方案基本是政府职能部门闭门造车，凭经验制定方案，没有经过充分的调查研究，总以为自己的设计完美无缺，没有充分注意被征迁者的意见。例如已经流产的滨向北延伸拆迁兴糖商城的方案，方案已经制订而且拆迁建设规划已经公示，但最后因其科学性问题而被放弃执行。

2、征迁安置方法单一。征地拆迁安置是特别复杂的工作，仅仅是过去的货币补偿和返土地安置已无法满足人民群众正当的诉求，造成阻力大增。

3、执行政策存在随意性。征迁安置工作肯定要碰到一些被征迁者提一些无理要求，这些无理要求一旦被随意满足，负面影响无法估量。过去一户人补几块甚至十几块宅基地，迅速影响了和睦片区的征迁，甚至还出现了平阳商业街拆迁户王业祥拆迁多年后翻盘，要求再补宅基地的个案，这些就是政策随意执行的恶果，直接加剧了征迁安置难。

4、执法力度不够。其一，就是在征迁过程中对征迁钉子户的执行力度不够。模范大桥东头至今安然无恙的钉子户是的\_，社会上普遍认为\_无能;其二，就是政府控违拆违力度不够，助长了征迁安置难，近几年，最少增加几千栋违法违章建筑，政府虽说控违拆违，但效果不明显，造成了极其严重的负面效应。

>三、解决征迁安置难的方法

1、阳光操作让群众满意，人性征迁赢群众支持

首先，必须制定科学征迁方案。无论是整体拆迁方案，还是具体拆迁办法，都得充分考虑各方面的利益，多层面调研，多方面研究，形成方案征求各界意见，特别要强调的程序是必须经过党员大会、群众代表大会讨论，并在群众中进行公示，广泛收集和吸纳群众意见。任何拆迁方案，应不离开给群众谋福利的宗旨，这是\_和任何一级政府必须首先考虑的问题。群众，特别是农民群众千百年的梦想是拥有自己安身的居所和赖以生存的土地。

征迁方案要特别探索新时期的安置工作方法。过去货币补偿与返土地安置方面的工作经验必须汲取，同时可以考虑建设安置房等方法加以完善。当然，安置房安置不能片面强调，因为单纯赶农民上楼定要引发新的矛盾，而且与上级政策不完全相符。建设安置房可采用引导和自愿的方式推广，并且可以与公租房、廉租房建设结合进行。在考虑土地、附属物等补偿标准时，在政策允许的范围内，应按照“就高不就低，就宽不就严”的标准执行。

其次，必须实行阳光操作。所谓阳光操作，一要公正拆迁过程。有了正确的拆迁安置方案，拆迁过程的公正对工作的推进至关重要。自20xx年大搞城市建设，可谓拆迁越来越难，这其中当然与法律法规的健全，群众法律法规意识越来越强有密切的联系，但拆迁的公开、公正，也是制约拆迁顺利推进的关键。俗话说一碗水端平，不让老实人吃亏才能赢得百姓的支持。过去大道、平川大道、品禄园路段拆迁没有出现一户越级上访户，但是和睦片区拆迁出现过较大矛盾，群众盯着的不公平也是导火索。一户人补几块十几块地皮，刁蛮的拆迁户得更多实惠，肯定会触动全体拆迁户的利益神经。阳光操作二要公开附属物数据。就是在对附属物进行认真普查的基础上，拆迁前进行再次核对，以“三榜定案”形式将附属物情况进行张榜公示，接受群众监督，有错必改，以求公正、准确。

其三，必须坚持人性化征迁。大刀阔斧地开展了xx新区建设，其制胜的法宝之一就是人性化地开展征迁工作。在xx新区征地、拆迁、补偿、安置所涉及的效率与公平问题时，郑州市委、市政府就提出了“要让群众住得比过去好，生活得比过去好”的原则，并按照“两好”原则去做好拆迁、安置工作。当时，xx新区的征迁补偿经费远远高于国家标准，这是充分考虑了老百姓的诉求，效率让路于公平才更会出效率，这是每个城市在建设过程中都必须注意到的问题。联系我们的实际，不能让群众拆迁致贫，不能强行赶农民上楼，要让群众在拆迁中改善居住环境、改善生活质量，拆迁安置难问题自然会迎刃而解。

据了解，南康市对拆迁问题同样动了一番脑筋：他们将征迁的群众规划安置在相对较近的地区，安置用地综合考虑放在政府待建的专业市场四周，统一建筑风格，统一基础设施建设，自然形成了环拱市场的大区块，并备上医疗、卫生、教育等公共服务设施，自然群众满意了，城市品味也上去了。我们不妨再借鉴一下xx新区的做法：他们按照户均90平方米的用地面积对群众进行安置，确保了每户都能够分到70平方米做住房的同时，还预留了创业、经营用地建20平方米的商租房，对商租用地还可以集中起来建批发市场、购物中心、宾馆等，由村民集中经营或出租收取房租，成了农民失地后的生活来源;安置小区住房享受郑州市经济适用房政策和相关费用减免等各种优惠，并办理房产证，最大限度地降低了群众的住房、生活成本。以上两地经验值得我们借鉴。

2、保障劳动就业，解除后顾之忧

城市发展需要土地，城镇化过程中不可避免要征用农民的土地。农民的土地现在尽管是集体所有、国家所有，但是实际上它还是农民的土地形态的资产。在不减少耕地总面积，集约化使用土地的前提下，如何把土地形态的资产变成财产性的资产，使农民当即得到实惠，而且能够继承，长期有保障，非常关键。村在别人割资本主义尾巴时，其偷偷办五金加工厂;别人包产到户时，其集约经营;别人摸着石头到市场经济，其大张旗鼓实行股份制改革，土地入股、如火如荼，所以其能长期成为时代发展的弄潮儿。结合实际，完全可以规划一村一品的加工企业，免费为失地农民提供就业技能培训。比如鱼丝加工、红薯干加工、成衣加工等，我们完全可以学习的成衣、家俱加工做“无米之炊”。再学学xx新区广泛开发和争取就业岗位的政策，对使用失地农民的用工企业，按照城市职工最低工资标准的50%和用工人数，给予2年补贴，企业用了失地农民工，政府还给予优惠税费政策。

为了解决村民的\'后顾之忧，政府应考虑制定《关于被征地农民保障的实施意见》，建立失地农民基本养老保障和就业生活保障制度，从政策上确保农民稳定的社会保障。政府征用土地，由政府从土地补偿费、土地出让金等收益中提取一部分交由村(居)委会或乡镇政府设立失地农民基本生活保障专项资金，并接受财政、审计监督，并使政策持之以恒，让被拆征群众安心、放心。通过产业支持，政策保障等多管齐下，保障了劳动就业，解除了后顾之忧，征迁安置工作自然能顺利地推进。

3、推行集体财产股权转制引导农民转变成市民

村的现实不是神话，客观地说其仅是名字还叫村，其实其城镇化进程走在了全国的前列，农民身份已经改变，该村在城镇化过程中走了关键的一步就是集体财产股权转制改革。推进城镇化建设，不是征迁后建个城市，然后把农民都圈进城市里，都赶上楼去生活那么简单的问题，而应贯穿产城融合发展的理念。除了从体制形成上实现失地农民的城市化之外，该如何让他们从意识、素质、观念上得以转变，继而能够真正融入城市生活，并参与推动产城互动发展是我们的政府应认真加以研究的课题。

省建设厅组织的一次赴北京市房山区青龙湖镇韩家沟村的实地考察，其村委会组建了建筑总公司等多家股份制公司，村民的土地资产等均作为村民入股的资产，村委会根据村民各自特长，安排进入村股份制企业上班，享受工资、福利、退休保障等，村委会规划建设好村民住宅，统一供水供热供气等等，村民的生活跟北京市民没有了两样，他们的新农村建设也好、城镇化建设也好，纳入了村委会统筹安排的一盘棋，自然其各项工作走在了全国之前，党和\_基本上到过该村调研。我们的实际和这些先进比有很大的差别，但这是必由之路。

我们可以尝试找一二个村先行先试，鼓励其大胆进行股份制改革，以村委资产为基础，经清产核资，以股份形式量化给村民，设立失地农民的股份合同，以具有法人资格、能介入市场运作的公司组织替代村委会经济组织，再由政府给予政策倾斜，让农民尝到股份制的甜头，慢慢发展壮大。

经过这些政策的制订与落实，踏实的工作和持之以恒，的征地拆迁安置难当会迎刃而解，新型城镇化进程必然踏入先进之列。

**征收办法治工作总结17**

我局自年初以来，在县委县政府的领导下，在县安监局等有关业务部门的指导和支持下，我局坚持“安全第一，预防为主，综合治理”的方针，按照相关文件精神要求，围绕落实安全生产责任制，强化安全生产监督管理的重点，狠抓安全生产的专项整治工作，消除各种事故隐患，以强有力的措施防止安全事故的发生，维护了我局的安全生产秩序，为保障我县社会稳定、经济发展提供了良好的安全环境，实现了全年零安全事故，现将我局20xx年的安全生产工作总结如下：

>一、居安思危，防微杜渐，加强安全生产工作的领导

（一）高度重视。我局对安全工作十分重视，始终坚持“安全无小事”，居安思危，防微杜渐，才能实现安全生产的长治久安，务必要保持清醒头脑，时刻紧绷安全生产这根弦，必须把安全工作摆在日常工作的首要位置，自觉地贯彻执行国家、省、市、区有关安全生产、安全防火方面的法律法规，从保持\_员先进性、维护国家财产及人民生命与健康的高度出发，在抓好安置房建设和房屋征收拆除工作的过程中，紧紧抓住安全工作不放松。

（二）组织保障，建立健全工作机构。为切实加强领导，扎扎实实抓好安全生产各项措施落到实处，确保人民群众的生命财产安全，确保我局各项工作的顺利、稳定、持续、快速的发展，我局特成立了以局党组书记、局长陈伟为组长，副局长周宗元为副组长的安全生产管理机构。按照领导分工责任制，一把手亲自抓，分管领导具体抓，具体股室直接抓，并制定安全生产工作计划和《安全生产重特大事故应急救援预案》。充分发动、依靠干部职工，强化组织领导，明确分工、责任到人，形成了自上而下重视安全生产的良好氛围。

多次召开专题会议研究部署房屋安全拆除和安置建设施工中的安全工作，局领导亲自深入施工现场抓安全生产、抓文明施工，研究解决生产建设中存在的问题，促进了各项工作和安全工作的顺利开展。

>二、明确责任，严把关口，落实安全生产工作各措施

（一）广泛宣教。为加强安全生产宣传教育，深刻汲取矿难、火灾、工地事故等惨痛教训，我局积极开展警示教育活动，并组织安全生产学习教育和培训，施工工地悬挂安全生产横幅标语营造氛围，进一步强化全体职工的安全责任意识。

（二）强化责任。为了居安思危、警钟常鸣，我局由一把手挂帅，分管副局长具体实施，牵头配合岳阳分局、石桥铺分局、龙台发展区分局对各安置点建筑工地进行安全监督，发现问题及时整治。进一步健全安全生产的责任体系，强化各级人员的安全生产责任，以“目标责任制度”为核心，把安全生产目标管理责任逐级细化分解到相关股室，将责任落实到人，促进施工单位安全生产意识的提高,推进了施工单位安全生产标准化管理，要求各施工单位制定《安全生产事故应急救援预案》，与施工单位签订安全生产目标责任书，同时监督、指导层层落实，并按照工序进行跟踪检查考核。

>三、周密部署，突出重点，开展安全生产工作大检查

将涉及安置点施工的现场和办公场所作为我局主要安全检查范围，制定日常安全检查机制。在施工旺季和冬季防火期，积极组织全局人员进行拉网式的安全生产和安全防火大检查，确保各项工程项目都能顺利安全完成；在春节、五一、国庆节等节日期间，由主要领导带队组织深入基层一线进行深入细致、疏而不漏、不留死角的专项检查，杜绝安全隐患，确保施工安全平稳运行。各局股室和施工单位做好节日期间的安全生产工作，安排好专人值班，有信息及时上报，做到有部署、有检查、有落实、有总结。

>四、加强安全生产检查，杜绝重大事故发生

（一）针对以往国内外、省内各地连续发生的重特大安全生产事故，我局根据上级的部署，从小处着眼，大处着手，加强了安全生产督查工作，将突击检查、巡回检查、专项检查、重点抽查以及自查等多种形式有机结合起来，每次检查，局主要领导都亲自带队，对各股室的安全

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！