# 物业工程防控工作总结(汇总39篇)

来源：网络 作者：轻吟低唱 更新时间：2025-03-21

*物业工程防控工作总结1按照市委市政府的安排部署，市市场监管部门根据“人、物、环境同防”的要求，持续加强进口冷链食品监管，对源头销售、生产、餐饮服务等环节开展集中检查，严防“由物传人”的疫情发生，程度降低传播风险。>一、控源头，严格执行总仓管...*

**物业工程防控工作总结1**

按照市委市政府的安排部署，市市场监管部门根据“人、物、环境同防”的要求，持续加强进口冷链食品监管，对源头销售、生产、餐饮服务等环节开展集中检查，严防“由物传人”的疫情发生，程度降低传播风险。

>一、控源头，严格执行总仓管理制度

凡进入我市范围内的进口冷链食品，必须严格执行总仓管理制度。在贮存、销售、加工前必须进入我市集中监管总仓进行核酸检测和预防性集中消毒等处理，取得相关出库证明后方可销售和使用。对未取得相关出库证明即销售和使用的食品生产经营单位，将依据相关法律法规从严查处，并纳入国家企业信用信息公示系统。对进口冷冻冷藏肉品及水产品严格落实“三专”管理和“四个不得”要求，即：专用通道进货、专区存放、专区售卖，禁止与其他食品混放贮存和销售；对没有检验检疫合格证明、核酸检测合格证明、消毒证明、追溯信息的均不得上市销售。

>二、细排查，压实进口冷链食品监管责任

为保证冷链食品监管各项工作落到实处，市场监管部门在重大节日等重点时间节点，重点对农贸市场、海鲜市场、大型超市以及水产经营户进行全面排查，先后出动执法人员1847人次，共检查农贸市场26家次，海鲜市场2个次，大型超市150家次，水产经营户196家次，对存量进口冷链食品进行严格排查，督促存量进口冷链食品生产经营者配合当地疾控部门进行消杀工作。

>三、建平台，实现进出全程追溯

按照省市场\_关于加快推进进口冷链食品追溯平台建设的工作要求，1月25日，我市已完成了与省级进口冷链食品追溯平台的对接。市市场监管部门对全市从事食品贮存业务的第三方冷库、食品生产经营企业自建冷库和从事进口冷链食品经营业务的货主进行了全面排查摸底和备案登记。1月29日，排查摸底和备案登记工作已全面完成，开始将存量进口冷链食品录入追溯平台，实现了进口冷链食品来源可查、去向可追。同时，将会同公安、交通等部门在我市的道路卡口对冷链运输车辆进行“两证明一报告”（检验检疫证明、消毒证明、核酸检测报告）的检查，对能够提供“两证明一报告”的，及时将运输的冷链货物信息录入冷链食品追溯平台；不能提供的，不得进入我市。

**物业工程防控工作总结2**

4、5、6月以来，按照公司的要求以高档次物业治理的标准，以提高人员的服务技能和服务质量为目标，通过加强人员工作技能培训和提高工作效率的培训，不断提高整体的技术水平和维修能力。现把我部4、5、6月较重要的工作罗列如下：

>一、人员调配情况：

物业工程部原有员工2名，4月入职1名，5月入职1名，现有人员4名。

>二、管理工作：

1.制定了部门的《岗位说明书》，明确了各岗位的的职责要求，制定了各项专业的操作规程和工作守则。

2.根据本项目的实际情况，加强人员技术能力的.在岗培训。

3.规范工程维修的工作流程，细化落实岗位责任制，使日常工作有序进行。

4.根据季节及天气变化调整有关设备的运行时间（如：室外照明、空调）。

>三、日常巡视维修维护：

1)对园区水景观泵坑篦子加防护网，防止漂浮物进入堵塞水泵

2)对园区照明灯具的更换维修190余次

3)维修园区小南门及更换门拉簧

4)调试疏通水景观管道

5)园区木桥铁链喷漆保养

6)园区摄像头杆喷漆保养

7)售楼处木门加装碰珠紧固门把手

8)疏通卫生间便具

9)维修更换样板区售楼处窗户把手

10)红杉小路火山岩的修补

11)对售楼处空调室外机报警的恢复

12)对园区雨水管道的巡视

13)对园区个排水泵的巡视

14)对园区的路面地砖的巡视

15)对园区的设备设施的巡视

16)对分包维修的陪同管理

>四、分包问题及跟进情况园林问题

自4月8日开始电话与许岩联系，和与园林留项目负责人崔海超联系，并发邮件附图片陈述问题，经屡次催促没有具体回复，只是更换了一个雨水篦子、维修了崩裂的绿环用水管，其余问题未见解决，反而问题越积越多。欧诺问题

自4月8日开始电话与钱工、刘工联系，经多次催促5月22日对售楼处办公室户门锁具更换完毕。6月5日过来现场查看问题并开始维修至7月1日，修复油漆、涂料类部分后至今未能再来。中恒问题

自4月8日开始电话联系回复：售楼处西正门外台阶下沉是因地基整体下沉所致，不属他们维修范围。经与地产郑工售楼处西正门外台阶下沉沟通此问题暂不做处理，剩下的问题4月11日有联系回复暂时北京没有工人下月维修。5月联系多次电话无人接听，5月30日来看现场。6月没来维修。（经联系7月11日来维修未完约至后天再来）建工问题

自4月8日开始电话联系，经与地产郑工沟通有的问题暂不做处理，剩下的问题，4月16日后多次联系5月29日现场查看问题，回复回去得请示领导，至今未有结果。弱电问题

自4月8日开始电话联系关于下叠门禁、联排一燃气报警、中控室监控掉闸问题，回复等取回维修的麦克过来维修。4月20日联系约明后天过来，期间多次联系4约9日过来未查出结果。5月4日背景音乐功放出问题，经多次联系5月29日维修送回，调试设置的自动不能停止。（后经多次联系和与谢经理反应7月6日过来回复室外六个屏幕，还有两个时常掉闸两个黑屏，其余项仍未解决。）机电问题

5月23日发现下叠东3户北侧排水管路不通经电话于钱工联系回复明日过来维修，等几日没过来。后反映给谢经理，6月14日维修完成空调问题上叠空调室外机运行声音大与售楼处南阁楼空调报警次数频繁经多次催促联系，空调安装方多次查看回复上叠空调声音属于正常运行。售楼处南阁楼空调报警次数频繁经向地产李岩反应，经过多次改造观察，现已有10多天没有报警。普维问题

4月9日联系回复落实后过来维修4月16日来修复了联2二层浴室浴池北窗户支架缺螺丝；联1地下室庭园门合页经常脱轴；售楼处北门上面合页坏、锁扣坏。其余的5月19日维修完毕。并留下四个把手备用随时更换，已用3个业之峰问题

**物业工程防控工作总结3**

为切实落实教育部的有关工作要求，在xx的指导下，xx集团及时、主动采取全面措施，坚决果断参与到防疫攻坚战中。集团旗下xx物业、xx物业等公司各校园物业项目在公司指挥下，密切配合学校安全防疫工作，为学校师生、复工职工构筑了安全防线。

>一、校园环境

为助力早日战胜疫情，xx物业向xx大学定向捐赠防疫物资，协助xx大学疫情防控工作。在疫情发生时及时与xx附校（中小学）甲方充分沟通，第一时间奔走十余处药店、药房，保证了防疫物资的供应。

对工作人员实施健康观察，每天检测体温并报送，规范佩戴口罩，加强洗手消毒；对校内楼宇、校园环境实施分类管理，制定高危区域、重点区域、一般区域清洁消毒工作方案，就消毒液配置、消毒工具操作等进行员工培训，确保实施到位。严格执行电梯消毒制度，在电梯内放置抽纸并张贴消毒记录；做好会场、教室和办公室的正常通风和消毒工作，同时实施动态管理，对进入楼宇或会场的师生进行体温测量，每日多次对门把手、水龙头等人手经常接触的地方加强消毒。在各校区放置口罩收集桶，并按照规定进行消毒、收集。

>二、校园公寓

为做好寒假留校学生和提前返校学生的安全保障工作，集团旗下各单位公寓项目积极配合学校有关部门、校医院工作，全力保障师生健康。xx物业疫情防控期的公寓严格规范管理起到了重要的指导作用。遇到有困难需返校的学生，宿管员工主动了解情况，配合学校主动帮忙寻求最优解决方案，在避免学生往返学校被感染风险的同时，帮助同学解决了困难。

学生宿舍严格执行进出宿舍登记制度，24小时值守，杜绝外来人员留宿，对住宿学生和值班员工建立测温登记管理，加强消毒保洁工作。通过微信公众平台等渠道，进行防控政策、知识技能的宣传，及时转发学校相关通知，帮助学生正确防疫。

为留宿学生免费提供一次性口罩、必须生活用品等；每日每日对宿舍楼进行安全卫生巡查，对于不出宿舍的同学每日坚持上门测量体温；留宿生有感冒发烧等异常情况，第一时间报送防控领导小组；宿管工作交接台账每日13：00前统一汇总上报。每栋宿舍楼前专门设置回收一次性口罩等医疗废弃物的有盖专用垃圾桶；紧急采购常量手动喷雾器、消毒剂浓度试纸，提高消杀效能。为留学生设置临时厨房，满足特殊饮食需求；所有公共区域严格消毒。

>三、校园餐饮

xx集团旗下xx餐饮公司主营校园餐饮业务，xx餐饮高度重视防疫工作，第一时间成立了以集团副总裁、公司总经理为组长的疫情防控应急小组，公司中高层干部落实责任，开展培训、严格巡查、监督工作，保障校园餐饮安全。

在公司应急小组指导下，xx餐饮迅速制定、发布全方位的疫情防控指导规范，涉及员工防护、食品采购、加工保障、环境保障、售餐过程、餐后卫生、应急处理等各个方面，动员全公司各项目严格执行；同时，xx餐饮迅速通过官方渠道给予客户慎重承诺，让业主放心，与学校共同保障学生用餐安全。

所有员工上岗前，进行晨检，并做好记录。尤其对有发热、咳嗽等症状的员工，立即隔离。每日至少两次体温测量，实时监控员工身体状况，员工所用口罩每半天更换一次；严禁非本食堂员工进入后厨；餐具、厨具、原材料、半成品严格管理。加大对各区域的清洁与消毒，保证用餐环境和后厨区域的安全。同时，在公共区域配备消毒液和酒精，方便就餐顾客使用。各餐厅通过电子显示屏、张贴宣传单页等形式，提醒就餐客户做好疫情防范与保护。就餐过程中，实行单桌单人就餐模式，统一朝向，减少接触。防疫相关的废弃物品设置专用垃圾箱，并粘贴提醒标志。

>四、校园商贸与车辆服务

为满足留校学生日常物资采购需求，根据学校要求，集团旗下恒信商贸的多个超市项目员工提前返岗，紧急采购紧缺物资，对超市各区域每日进行严格消毒。集团旗下xx汽车及时帮助学校将与xx同学密切接触过的留宿学生运送至隔离处，派遣司机24小时候命护送学生和医护人员。为减少学生在超市相互近距离接触产生的风险，各超市推出送货上门服务，保障学生安全。xx汽车配备了专用车辆24小时为学校附属医院和校医院拉送医疗用品。

**物业工程防控工作总结4**

这几日一曲《武汉伢》唱得每一个中国人心头发紧，眼里湿润。谁都不曾想到，突如其来的疫情，让这座繁华热闹都市，瞬间陷入困境。就像冬夜里，迷失在街头的孩子，感到寒冷和无助。武汉伢，别怕!我们在一起，并肩闯过去!

武汉伢，别怕!自己要学会坚强。成长，需要磨砺。所以生活的道路不会一帆风顺，我们总会与坎坷困难不期而遇。这是一场没有硝烟的战争，面对病毒的来势汹汹，你必须鼓起勇气，拿起武器，抗“疫”到底!不获全胜，绝不收兵!坚定必胜信心，敢于和“敌人”硬碰硬，狭路相逢勇者胜。只有经历了风雨的洗礼，身后的脚印才是坚实的。不经历风雨，怎么见彩虹?学会坚强，才能走出迷雾。我知道，此刻的你很难过。但此刻的你更要站出来，攻克时艰，让这段阴暗的日子平稳迅速的度过。“我们的城市病了”，但阳光总会驱走病魔。你要快点好起来，我们还等着品尝热干面的醇香，品品黄鹤楼上诗句的壮阔。

武汉伢，别怕!同胞在全力帮你。一方有难，八方支援。看着你遇到困难，兄弟姐妹都行动起来。向武汉集结的号召一经发出，立刻得到全国上下的积极响应，除夕夜便有三支医疗队驰援武汉。我们是手足，我们是弟兄，我们怎会忍心让你独自承受，孤独前行!就在此时，还有无数的逆行者向湖北进发，还有来自各地的物资源源不断地运往武汉。你不是一个人在战斗，武汉也绝不是一座孤城!无论何时何地，血浓于水，情重于山。你的羁绊，就是我们的羁绊;你的苦难，我们大家来承担!此时此刻，我们与你同呼吸，共命运。伢子，我们大家都在，彼此照应，携手闯关，没有跨不去的坎儿，搭把手，就过了!

武汉伢，别怕!母亲一直在身边。武汉伢，你是母亲身上的一块肉，你是母亲怀里宝娃娃。“疫”在你身，痛在母心。你遇时艰，母亲绝不会袖手旁观。\_\_立刻组织起强大的力量，为你排忧解难。就算迷失在夜里，你还有母亲温暖的手。她会拉着你走出阴霾与昏暗，回到温馨的港湾。请相信，有母亲在，你的生活里永远不会有至暗时刻。儿遇困难母担忧，母把牵挂放心头。不管相距千里万里，你都能感受到母亲的爱，还有那双牵伴你长大的手。在母亲眼里，孩子的成长，总会有磕磕绊绊。没关系，爬起来，拍拍土，跟着母亲继续走。未来锦绣的复兴蓝图，还要你拿着笔画出满是江汉气息的一抹亮色。

“街道口的风，撩醒了夏虫，竹床上的小孩做着梦……”平素的生活，闲适，恬淡。眼下虽遇困难，但这一切皆是浮云。武汉伢，别怕!勇敢向前走!你看前面温暖的灯光，那就是平安，是团聚，是我们幸福的家!

**物业工程防控工作总结5**

自20xx年进入xx物业公司工作以来，我们一直都是认真工作，努力学习，积极思考。伴随着xx物业公司管理团队的不断壮大，做为我们个人也在不断成长和升级。我所主管的工程部作为公司的后勤保障部门非常重要，前期物业介入的每一个细节，每一项系统工程都决定着小区建成后的运行成本。所以，我们在实际工作中，时时以物业公司的利益出发，从源头把握好成本关。

此外，火车跑的快还靠车头带，由于刚来xx，无论从工作能力，还是从思想上都存在许多的不足。在这些方面我们都得到了公司领导正确引导和帮助，在公司的关怀下，多次外出进行专业知识的培训（《物业管理》与《电梯管理》），多次到其他小区（维一星城、左岸春天、顺天国际、圣爵菲斯，金色晓岛、阳光花城等）参观学习，使我们的工作能力提高很快，。从而，对我们的发展打下了良好的基础。在这一年的时间里，工程部主要工作表现在以下几个方面：

>一、参与公司规章制度的制定与修改。

《xx物业公司工程部表单、流程图》、《xx物业公司工程部岗位职责》、《xx物业公司工程部管理方案》等，对公司其它规章制度（《业主手册》、《装饰装修管理服务协议》、《业主入住房屋验收交接单》、《装修须知》等）提出合理化建议。

>二、物业公司办公室的装修。

协助图纸设计、材料采购、设施跟进（水电、有线、煤气）、设备维护（空调）等。办公室由xx装饰公司施工，在xx月份的时候搬进新居办公，使物业公司办公走向正规化。

>三、业主房屋装修审批、监督检查以及违章处理与验收。

业主室内装修图纸会审包含墙体拆除、水管移位、地面铺贴材料、给水管试压与卫生间闭水试验、挑窗渗水、工程遗留问题等；给施工单位或业主颁发施工许可证、室内装修注意事项、水管走向平面示意图等。监督检查重点在于外墙违章打孔、违规拆墙、卫生间防水层破坏、屋面跃层违章作业（天沟另作它用、土坯过高、栽树过大过高、违规设立景点等）、外墙设立雨篷、晾衣架、花盆台等。耐心的向业主解释室内装修应注意的事项，对那些违反装修管理协议的业主和装修公司，发现一处，整改一处，情节特别严重的扣除违约金（10家左右）。

>四、业主室内工程建设遗留问题处理。

工程建设遗留问题包含挑窗渗水、外墙开裂渗水、跃层渗水、玻璃破损、防盗门问题、室内水管破损漏水、墙面顶面高低不平、卫生间渗水等。对业主提出的问题一一落实到位，特别辣手的问题报房产公司批准后由业主自行解决或物业公司派人处理（费用由房产公司支付）。但也有不尽人意的地方，需要我在以后的工作中出处理。特别是双方交叉施工的地方（如挑窗渗水、跃层室内墙边渗水），老是得不到解决，还有部分施工单位不及时维修，让我们的工作很被动。

>五、及时解决业主合理的要求。

水压过低、室内开关跳闸、排水不畅通、联系有线电视电话煤气施工人员、楼上楼下装修相互影响（楼上渗水漏水、楼下打坏上面水管线管、钻孔相互打穿等）、业主合理的赔偿（工程遗留问题、水管跑水等）。做到事事心中有数，及时解决业主的心中疑惑，为业主提供优质的服务。在工程遗留问题上，我们既要维护业主的合理要求，也要了解开发商的难处，协调事情还要多钻研、多咨询，多方配合才会做得游刃有余。

>六、xx花园设备设施运行。

电梯基本正常运行，三菱公司进行二次维保，有针对性的维修多次，年底要进行一次大检修确保两节电梯的安全运行。、生活水泵运行正常，问题较少，泵房配套设施还须完善。临时用电现已不能满足小区正常运行，我们加班加点值守，确保小区业主能正常使用，年底保证业主正常供电。虽然十月份已通自来水，但是高层五楼、商场多层二、三楼以及会所多层五楼反映水压过小，我们报房产公司批准后准备年前确保业主用水正常。

>七、设备设施资料与业主装修资料的收集以及设备设施安装跟进。

电梯资料、生活水泵资料、消防联动系统资料、小区户型图纸、业主装修验收资料、防水层破坏申请资料、防盗窗安装申请资料、安全栏杆改动承诺书、屋面跃层改动承诺书、业主装修进度表等。由于房产公司配套设施安装后置原因，配电资料与建筑资料暂未收集齐，不过在来年的工作中，我们会整理收集到位的。小区的生活水泵、集水井潜污泵、电梯、自饮水设备、排烟风机、消防控制室联动主机、消防水泵、配电设备（变压器、高低压配电屏、控制屏）、排水设施（化粪池、排水、污井、管道）、给水设施（自来水管网、阀门、减压阀、水箱、管道）等已基本到位，由于绿化、电力、消防配套在施工，就会对已有的设施设备运行产生影响，我们会对正在施工的项目提供合理化的建议，协助开发商完成配套设施的安装、调试与运行。

>八、配合财务部对常用工具与材料的采购与保管。

冲击钻、手电钻、手磨机、疏通机、铝合金梯、皮工具袋、热熔机、钢丝钳、尖嘴钳、起子、卷尺、电笔、管子钳、扳手、钻子、锤子、电工刀与美工刀、灯泡、雨具、润滑油等。小工具已发放到人，个人领用工具品种根据工种发放，工具由个人负责使用、保管，共用工具存放在值班室，由专人负责保管。由于人为因素所造成的工具发生丢失、损毁由责任人按工具价值赔偿。

>九、配合开发商的工作。

上半年解决业主装修临时用水用电，为肯德基、新一佳、国美提供装修水电管理，地下室临时排水管理，为各施工队（建筑单位、消防、暖通、装饰装修、移动、电力、自来水、电信、有线电视、煤气、直饮水、电梯等）提供施工水电，得到房产公司的一致好评。特别在临时水电上面，我们工程部人员夜以继日地工作，确实保证了小区供水供电基本正常。

>十、对部门员工进行合理化的管理。

在了解员工的同时及时发现他们的长处与不足，要善于运用他们的长处，帮助他们改掉不良习惯，使我们小集体整体水平得到提高。对优秀员工要及时给与奖励（三名员工获得“服务之星”），严惩工作三心二意的，必要时给与辞退（有三名员工），保持我们工程部的战斗力。

在新的一年里，我们会更进一步大挖潜力，提高员工的积极性，把工程部的工作做细、流程化；让部门的每一个员工工作有条不紊，我们会从以下几个方面着手规划：

1、现行工作值班制度做局部调整，根据小区设备设施实际运行情况安排人员轮流值晚班，确保晚上十一点前有两人值班，十一点到天亮一人值班。

2、实行维修保养岗位责任制度，各种设备设施维修保养责任到人，签许《xx设备设施维修保养责任状》，实行主管监督机制，根据员工的实际能力选择合适的岗位。

20xx年即将过去，新的一年即将来临，站在岁末年初，回顾这一年来的工作，感触很多，在此向公司领导及同事，汇报20xx年的工作总结和20xx年的工作计划。

>一、20xx年工作回顾

（一）主要工作内容：

1、协调公司各职能部门在施工管理中的工作联系，如：设计、招标、商务、方案、材料、物业、行政等各部门间的相关工作；

2、组织协调所有参建单位的施工任务及施工管理流程，如：所在参建单位进场管理流程交底、工作内容交底、技术交底等；

3、协调各专业间的施工管理关系，如：组织协调专业施工流程交底、现场工作面移交、技术交底等；

4、协助解决行业要求及干扰工程施工的`调解工作，如：联系政府行业主管单位、处理村民干扰工程施工、处理施工工人闹事等；

5、落实工程部及监理单位所有专业工程师的工作职责和工作关系，如：明确各部门的工作内容、明确各专业工程师的工作职责、组织专业工程师任务、流程交底、建立各专业工程师间的工作联系、协调各专业间的施工关系等；

6、负责安排落实市政、房建所有机电工程，如：给排水、电气、暖通、燃气等所有参建单位的机电安装；

7、负责安排落实别墅区的所有土建及水电工程，如：砌体、防水、水电、门窗等工程；

8、负责安排落实样板房及公建房的精装修工程，如：前期高层样板房、别墅样板房、售楼部、企业会所、高尔夫会所等装修工作；

9、协助落实市政道路及水系、绿化、围墙等工程的各个施工环节，如：用水用电、场地及相关水电施工等；

10、协助落实在使用建筑的日常维护与整改工作；

11、负责临水、临电的使用及收费管理工作；

12、参与制定进度计划、质量控制、安全管理、技术方案审核、招标配合、合同评审、工程款审核等工作；

（二）对以上工作内容的总结

过去的一年，在工程的进度、质量、成本控制、协调、配合等管理方面，极积响应公司领导指示，认真落实好每项工作，努力地、全身心地投入到工作中，但同时也改变了常规的管理模式，应急的工作能力有了很大提高，应对施工的措施在也积累了一定的经验

>二、体会

（一）边设计边施工对工程的影响

天隆三千海项目，定位高，启动快，目的是建国内及国外最好的楼盘，抢先市场，在此情况下三千海项目过于急促地进入了施工阶段，实际建筑行业的策划阶段、初步设计阶段、设计阶段、施工阶段、竣验阶段的每一项都非常重要，特别是工程设计是指导工程实施的最重要的工程文件，而三千海项目就是在设计审核不够慎密的情况下急促开工，边设计边施工现象也由此产生。

如从前期打桩就开始出现变更，到后来的幕墙、水电、水系、园林、装修等设计图纸版本较多，一再深化的项目很多，甚至许多是依据想象现场交底进行施工，工程图纸的重要指导性失去了很大作用，零星发生的项目很多，造成了设计与施工经常性脱节，许多施工任务是在忙乱中交底落实，同时造成的差错也就多了，对整个项目的向前推进影响较大，也给施工管理造成了很大难度。

（二）预算形式存在不足对施工管理的影响（定额人工）

（三）计划目标

（四）材料

>三、建设性意见

（1）管理架构体系的建立

（2）管理人员配置、任务、职责

（3）企业管理办法（手册）

（4）对监理单位的管理

（5）对施工单位的管理

**物业工程防控工作总结6**

疫情就是命令!疫情就是责任!在新型冠状病毒肺炎疫情汹涌扑来的时候，xx城管系统立即启动应急响应机制，认真落实区委、政府各项防控措施，全力以赴做好春节期间环境卫生保障和疫情防控工作，给广大市民营造一个洁净、安全的节日环境。工作汇报如下：

>一、加强巡查整治

全面排查取缔各类临时年货市场、临时游乐场所，停办庙会、灯会等娱乐和商业活动，严禁在人员密集场所摆摊设点、户外宰杀活禽，配合相关部门做好取消农(集)贸市场活禽和野生动物交易工作，加强对公园广场、商场、医院、市场、车站周边等人员密集场所流动摊点管控，严防出现户外人员聚集情况，降低疫情户外传播风险。

>二、做好环卫保洁

及时对公厕、垃圾清运、转运、垃圾运输车等公共市政设施、公共区域进行防疫消杀、通风工作，每天早5点到晚9点对城区道路开展清扫、冲洗、湿扫、人工捡拾的立体化环卫作业，环卫车队和生活垃圾中转站增加垃圾清运频率，严格做到日产日清，督促保洁人员按要求做好自身防护工作，减少传播渠道。目前城区每日出动保洁人员xx余人，全面强化清扫保洁力度，每日无害化处置生活垃圾xx余吨。

>三、做好环卫工人和城管执法队员自身防护

为确保节日期间在岗人员身体健康，紧急为一线环卫工人和执法执勤人员发放防护口罩，督促监督每位职工戴好口罩，加强宣传教育工作，积极落实防护措施，对办公场所进行全面消毒，每天对全局人员有无发烧、发热、咳嗽等进行筛查，对有无离迁返迁情况进行排查，并建档立卡，保持队伍战斗力，全局24小时值班值守，全力助力打好打赢疫情防控硬仗。

>四、开展科普宣传

针对当前疫情特点，结合工作实际，积极配合宣传部门加强宣传和舆情管控，正面引导社会舆论，广泛开展防护知识科普宣传，提醒广大市民提高自我防护意识，配合做好各项防控工作，尽量减少外出活动。

面对严峻形势，xx区城市管理局将继续加强环卫保洁、一线执法执勤，做好春节期间市容环境保障和疫情防控工作，全众志成城、共抗疫情，奋力打赢这场没有硝烟的战争。

**物业工程防控工作总结7**

>一、员工安全

1.每日调查询问员工家里是否有外来人员，并测量员工体温;

2.为员工发放防护用品，每日更换员工佩戴口罩(每人每天发放2只)，员工消毒和清洁时佩戴胶皮手套，每位员工发放消毒泡腾片20片，用于家庭消毒。每位员工发放维生素C丸一瓶(100粒)，缓解工作期间吸入氯气过多引起的身体不适，增强人体免疫力等;

>二、业主安全防护和消杀消毒

1.规范小区出入口管理，对进出小区人员、车辆核查登记，外来车辆不许进入本小区;

2.生活垃圾清运由原来每日一次调整到每日两次，保证垃圾不出现胀箱、外溢现象;

月xx日开始，每日对小区楼内地面、电梯轿厢、垃圾箱、地库广场、消防通道、主通道、废弃口罩回收箱、办公区域等多个部位进行擦拭、拖洗、喷洒消杀消毒交叉进行，每日x次，并附上消毒记录;

月xx日在小区门岗处设立废弃口罩回收箱，并由专人每日消毒、焚烧。

月x日在小区xx部电梯放置一次性电梯按键纸抽，隔离病毒，每日保洁员更换补充纸抽。

月x日为业主发放免费消毒泡腾片，每户根据需求5-15片不等，共发放xxx多户，xxxx多片。保洁员挨家挨户送上门并告知使用方法;

>三、加强宣传引导

1、在小区xx个单元内和宣传栏粘贴疫情防控的各类温馨提示和相关通知，共计xxx份;挨家挨户粘贴疫情防控流程图，共计xxx份;

2、在门岗设立扩音器，开展疫情防控宣传;

在小区xx个单元内和宣传栏粘贴疫情防控的各类温馨提示和相关通知，共计xxx份;挨家挨户粘贴疫情防控流程图，共计xxx份;

3、通过业主微信群，朋友圈转发、宣传栏粘贴等方式开展形式灵活的新型肺炎的知识、防范措施、注意事项宣传教育，消除业主恐慌情绪，增强自我防病意识，提醒广大业主不信谣、不传谣。

下一步，xxxx物业服务中心将继续根据业主需求，急业主所急，例如根据业主电话反映因没有口罩不敢出门买菜，根据这个情况，协调市城管局领导调拨一部分口罩，正在发放中;目前有些业主因不出门不下楼，家里及楼道内堆积大量生活垃圾，出现异味，容易出现细菌感染，为解决这一矛盾，我服务中心正在协调人员，准备出专人清运业主门口的生活垃圾，保障业主足不出户解决生活正常运转，接下来我服务中心秉持认真负责的工作态度，进一步强化风险意识、主动担当作为，持续做好防控，坚决打赢这场无硝烟的战争，确保广大业主的健康安全!

**物业工程防控工作总结8**

新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作开展以来，我某某物业服务中心高度重视，按照市政府、物业办安排部署，认真统筹安排，进一步提升物业服务质量，整和各方力量，实行联防联控，确保疫情防控工作全面落实，不留死角。目前我小区形式良好,没有发现感染新型冠状病毒的肺炎病例。

>一、员工安全

1.每日调查询问员工家里是否有外来人员，并测量员工体温;

2. 为员工发放防护用品，每日更换员工佩戴口罩(每人每天发放2只)，员工消毒和清洁时佩戴胶皮手套，每位员工发放消毒泡腾片20片，用于家庭消毒。每位员工发放维生素C丸一瓶(100粒)，缓解工作期间吸入氯气过多引起的身体不适，增强人体免疫力等;

>二、业主安全防护和消杀消毒

1.规范小区出入口管理，对进出小区人员、车辆核查登记，外来车辆不许进入本小区;

2.生活垃圾清运由原来每日一次调整到每日两次，保证垃圾不出现胀箱、外溢现象;

月某日开始，每日对小区楼内地面、电梯轿厢、垃圾箱、地库广场、消防通道、主通道、废弃口罩回收箱、办公区域等多个部位进行擦拭、拖洗、喷洒消杀消毒交叉进行，每日x次，并附上消毒记录;

月某日在小区门岗处设立废弃口罩回收箱，并由专人每日消毒、焚烧。

月x日在小区某部电梯放置一次性电梯按键纸抽，隔离病毒，每日保洁员更换补充纸抽。

月x日为业主发放免费消毒泡腾片，每户根据需求5-15片不等，共发放某x多户，某某多片。保洁员挨家挨户送上门并告知使用方法;

>三、加强宣传引导

1、在小区某个单元内和宣传栏粘贴疫情防控的各类温馨提示和相关通知，共计某x份;挨家挨户粘贴疫情防控流程图，共计某x份;

2、在门岗设立扩音器，开展疫情防控宣传;

在小区某个单元内和宣传栏粘贴疫情防控的各类温馨提示和相关通知，共计某x份;挨家挨户粘贴疫情防控流程图，共计某x份;

3、通过业主微信群，朋友圈转发、宣传栏粘贴等方式开展形式灵活的新型肺炎的知识、防范措施、注意事项宣传教育，消除业主恐慌情绪，增强自我防病意识，提醒广大业主不信谣、不传谣。

下一步，某某物业服务中心将继续根据业主需求，急业主所急，例如根据业主电话反映因没有口罩不敢出门买菜，根据这个情况，协调市城管局领导调拨一部分口罩，正在发放中;目前有些业主因不出门不下楼，家里及楼道内堆积大量生活垃圾，出现异味，容易出现细菌感染，为解决这一矛盾，我服务中心正在协调人员，准备出专人清运业主门口的生活垃圾，保障业主足不出户解决生活正常运转，接下来我服务中心秉持认真负责的工作态度，进一步强化风险意识、主动担当作为，持续做好防控，坚决打赢这场无硝烟的战争，确保广大业主的健康安全!

**物业工程防控工作总结9**

时间飞逝，20xx年即将结束。在这一年里，我们工程部全体员工在公司的质量方针指引下、主管领导正确指导带领下，以及同各部门的密切配合、团结一致圆满完成公司领导交付我的各项工作绩效任务 。 我现将一年来的工作做一个总结。

>一：日常工作

工作主要内容是日常报修、基础设施设备维护、在上半年里，领导分配的工作任务是维护和维修XX、XX两栋楼公共设施，在每次巡查时都积极认真查修，发现问题及时解决，一年中，贴踢脚线、换灯泡、灯口、面板、维修闭门器、安全出口灯、近百次，例行每周巡查配电室及打扫卫生50多回。在这一年中使本人所管理的楼区公共设施设备完好，接客服部派工单上千余张，到业主家中维修服务，服务满意度达到99%以上未收到业主的有效投诉。在有平时工作中，遇到多次楼内下水主管道堵塞，和中水管道跑水，我不怕脏不怕累，积极和其他同事加班加点处理好突发问题。

例如：今年六月份XX号楼南侧马路上有管线漏水，第一天其他师傅未能找到漏水点，第二天我上班时，领导派我和XXX师傅去继续查找漏水点，但是这天的天空中正下着小雨，我和XXX师傅二人在小雨中艰难的进行着挖掘，经过不懈的努力，下午4点多钟终于找到了漏水点，立刻向XXX工

程部副主管汇报了情况，领导果断的做出了维修方案用我们经常使用的抱卡抱住管道使其停止漏水，在这当中我向领导提出了一个维修建议，是把抱卡螺丝焊接一条螺丝出来，这样有利于工作，可以节约工作时间提高工作效率，得到了XX副主管的赞扬,及时恢复了供水有力的支持了客服部物业费的收取工作。

>二：物业服务

本人坚持“五个一”服务

见到客户时“一声问候”；

进门前套上“一双鞋套”；

工作时先铺好“一块工作布”；

配备“一块毛巾”清理现场；

配备“一个垃圾袋”带走杂物。

1、真正关注每一位客户的所需所求，努力实现当场解决的目标，即使完不成也应说明原因和理由，以获得客户理解；

2、加强工作锻炼，熟悉服务的流程和细节工作。用心识记，注重工作方式方法，灵活应变，不搪塞敷衍，用真诚的心换取理解的心，用满意的服务充实自己的工作目标和任务。

>三：自身问题

本着“为自己工作”的职业态度，爱岗敬业、创造性的开展工作，在工作的这段时间里，我对自己也有了深刻的.认识。

我还有很多不足，对各项服务工作也是实际的第一次接触，工作效率有待提高；有些工作做得不够细，工作协调不是很到位；向领导提供数据等方面有待加强；同时需加强与公司领导和各部门同事的沟通。

尽管我在20xx年的工作中取得了一定成绩、也得到了业主和领导的多次表扬，但我知道还有很多不足之处需要完善与加强。

>四：努力方向

第一，加强学习，拓宽知识面。努力学习物业综合维修工的专业知识和有关法律法规常识；

第二，本着实事求是的原则，做到上情下达、下情上报；真正做好领导的助手；

第三，着实提高工作效率，充分利用自己的工作积极性，踏踏实实做好每一件事。

>五：主要经验和收获

在和泓物业工作这四年来，完成了一些工作，取得了一定成绩，总结起来有以下几个方面的经验和收获：

（一）只有摆正自己的位置，下功夫熟悉基本业务，才能更好适应工作岗位。

（二）只有主动融入集体，处理好各方面的关系，才能在新的环境中保持好的工作状态。

（三）只有树立服务意识，加强沟通协调，才能把分内的工

作做好。

（四）要加强与同事的思想交流。

过去的一年,是丰收的一年,喜悦的一年,在日历上记录了自己前行的点点滴滴, 在新的一年工作中真诚希望领导和同事多提宝贵意见。我将继续坚持“宽以待人，严以律己”的工作格言，回望过去，展望未来，我对和泓物业发展前景充满了信心，我会与公司同呼吸，共命运，把自己的发展前途与公司的发展紧密的联系在一起，在新的一年中我要再接再厉，把每项领导交给工作完成好让公司领导满意，让部门领导满意，让业主满意，把对业主的服务水平提高到更高一层。

**物业工程防控工作总结10**

时间飞逝，20xx年即将结束。在这一年里，我们工程部全体员工在公司的质量方针指引下、主管领导正确指导带领下，以及同各部门的密切配合、团结一致圆满完成公司领导交付我的各项工作绩效任务。我现将一年来的工作做一个总结。

>一、日常工作

工作主要内容是日常报修、基础设施设备维护、在上半年里，领导分配的工作任务是维护和维修XX、XX两栋楼公共设施，在每次巡查时都积极认真查修，发现问题及时解决，一年中，贴踢脚线、换灯泡、灯口、面板、维修闭门器、安全出口灯、近百次，例行每周巡查配电室及打扫卫生50多回。在这一年中使本人所管理的楼区公共设施设备完好，接客服部派工单上千余张，到业主家中维修服务，服务满意度达到99%以上未收到业主的有效投诉。在有平时工作中，遇到多次楼内下水主管道堵塞，和中水管道跑水，我不怕脏不怕累，积极和其他同事加班加点处理好突发问题。

例如：今年x月份XX号楼南侧马路上有管线漏水，第一天其他师傅未能找到漏水点，第二天我上班时，领导派我和XXX师傅去继续查找漏水点，但是这天的天空中正下着小雨，我和XXX师傅二人在小雨中艰难的进行着挖掘，经过不懈的努力，下午4点多钟终于找到了漏水点，立刻向XXX工程部副主管汇报了情况，领导果断的做出了维修方案用我们经常使用的抱卡抱住管道使其停止漏水，在这当中我向领导提出了一个维修建议，是把抱卡螺丝焊接一条螺丝出来，这样有利于工作，可以节约工作时间提高工作效率，得到了XX副主管的赞扬，及时恢复了供水有力的支持了客服部物业费的收取工作。

>二、物业服务

本人坚持“五个一”服务：

1、见到客户时“一声问候”；

2、进门前套上“一双鞋套”；

3、工作时先铺好“一块工作布”；

4、配备“一块毛巾”清理现场；

5、配备“一个垃圾袋”带走杂物。

1、真正关注每一位客户的所需所求，努力实现当场解决的目标，即使完不成也应说明原因和理由，以获得客户理解；

2、加强工作锻炼，熟悉服务的流程和细节工作。用心识记，注重工作方式方法，灵活应变，不搪塞敷衍，用真诚的心换取理解的心，用满意的服务充实自己的工作目标和任务。

>三、自身问题：

本着“为自己工作”的职业态度，爱岗敬业、创造性的开展工作，在工作的这段时间里，我对自己也有了深刻的认识。

我还有很多不足，对各项服务工作也是实际的第一次接触，工作效率有待提高；有些工作做得不够细，工作协调不是很到位；向领导提供数据等方面有待加强；同时需加强与公司领导和各部门同事的沟通。

尽管我在20xx年的工作中取得了一定成绩、也得到了业主和领导的多次表扬，但我知道还有很多不足之处需要完善与加强。

>四、努力方向：

第一，加强学习，拓宽知识面。努力学习物业综合维修工的专业知识和有关法律法规常识；

第二，本着实事求是的原则，做到上情下达、下情上报；真正做好领导的助手；

第三，着实提高工作效率，充分利用自己的工作积极性，踏踏实实做好每一件事。

>五、主要经验和收获

在和泓物业工作这四年来，完成了一些工作，取得了一定成绩，总结起来有以下几个方面的经验和收获：

（一）只有摆正自己的位置，下功夫熟悉基本业务，才能更好适应工作岗位。

（二）只有主动融入集体，处理好各方面的关系，才能在新的环境中保持好的工作状态。

（三）只有树立服务意识，加强沟通协调，才能把分内的工作做好。

（四）要加强与同事的思想交流。

过去的.一年，是丰收的一年，喜悦的一年，在日历上记录了自己前行的点点滴滴，在新的一年工作中真诚希望领导和同事多提宝贵意见。我将继续坚持“宽以待人，严以律己”的工作格言，回望过去，展望未来，我对和泓物业发展前景充满了信心，我会与公司同呼吸，共命运，把自己的发展前途与公司的发展紧密的联系在一起，在新的一年中我要再接再厉，把每项领导交给工作完成好让公司领导满意，让部门领导满意，让业主满意，把对业主的服务水平提高到更高一层。

**物业工程防控工作总结11**

1月X日，全市新型冠状病毒感染的肺炎防控工作会议召开后，区委、区政府高度重视，切实提高站位，将新型冠状病毒感染的肺炎防控工作作为当前压倒一切的政治任务，多次召开会议，对防控工作进行了安排部署，全区上下迅速行动，联防联控，各项工作扎实有效开展。根据会议安排，现将有关工作情况汇报如下：

>一、目前排查情况

根据上级部署要求，我区建立了日报告和零报告制度，数据及时上报市防治重大疾病领导小组。截止1月27日12时，全区累计摸排湖北省返乡人员X人,其中武汉返乡人员X人，当日新发登记人数X人，解除随访人数X人。截止目前，我区共有密切接触者X人，随访发现发热、咳嗽、胸闷等不适症状X人，已全部落实相应管控措施。对全区发热和咳嗽等进行健康筛查达X人。

>二、采取的工作措施

(一)加强领导，健全机制。按照市委、市政府部署要求，我区制定出台了《关于成立X区防治重大疾病领导小组的通知》，召开了全区防控工作会议，成立了由区委副书记、区长\_同志任组长，区委、区政府分管负责同志任副组长，X余个职能部门、单位为成员的X区防治重大疾病领导小组，领导小组下设X个专业组，各成员单位按照职责，分工明确，联防联控，建立了值班值守机制、会商机制、应急处置机制、信息共享机制，为打赢疫情防控战役提供了坚强有力的组织保障。

(二)全面部署，迅速行动。疫情防控工作开展以来，X和X先后X次召开防控工作调度会议，听取有关部门单位工作落实情况，并对我区疫情防控各项重点工作进行再安排、再部署，要求各镇(街道)、园区和有关部门进一步提高政治站位，立即转入战时机制，发挥各自职能，开展联防联控，形成工作合力，扎实做好疫情防范和处置应对各项工作。同时，要求全区范围内逐村(社区)、逐户进行网格化、地毯式排查，并严格落实排查登记，确保不漏一人。

(三)突出重点，拉网排查。坚持“防”字当头，切实做到防输入、防传染、防扩散。一是控制源头防输入。坚持严把入口关、流动关、传播关、防治关。严格落实湖北省，特别是武汉市等疫情较重地区来X车辆的人员管控，区交通运输、卫健部门在辖区内高速公路出入口、客运站等重点场所联合设立了体温检测点，对来X人员逐一落实体温检测和登记，对可疑病例落实了查验、留验、管控等措施，全力做好新型冠状病毒感染的肺炎输入性防控。二是强化排查防扩散。按照落实特殊时期特殊管控要求，我区对所有来自湖北省等新型冠状病毒感染的肺炎疫情较重地区的人员均纳入了排查范围，有关部门单位在春节期间做到排查不停、管控不停、报告不停，排查范围做到乡不漏村、村不漏户、户不漏人，坚决防止疫情扩散。同时，积极发动群众，依靠群众，多方面搜寻线索，并公布举报电话征集信息，确保了符合排查条件人员回家两小时内掌握其情况。目前，所有排查武汉返X人员均由各镇(街道)、园区、村(居)、辖区卫生院(街道社区卫生服务中心)落实了“三包一”人员管控，确保管控人员不出户、不出村。\_等镇街对重点人员“多包一”管控，加强随访，及时排除风险隐患。三是加强消杀防传染。各镇(街道)、园区积极组织辖区各类公共场所、农贸市场、住宅小区等开展预防性消毒，引导非病例家庭做好个人防护工作，坚决预防和控制新型冠状病毒感染的传播。

(四)整治环境，规范管理。按照职责分工，区市场监管部门、农业农村等部门，密切配合，联防联控，加大对养殖企业的检查监督力度，加强疫源疫病监测，对未经检疫检验合格的野生动物一律禁止交易。突出重点区域监管，加强对农贸市场、超市、餐饮等重点场所的排查和监管工作力度，严厉打击非法贩运、售卖各类野生动物，严禁现场宰杀活禽、生熟食品混卖混搭等行为，市场环境得到明显改善。同时，向全区发放了《致广大市民的一封信》，深入开展爱国卫生运动，及时宣传传染病防控知识，全力做好环境消毒、垃圾清理、环境卫生督查等工作，切实防控疫情发生。

(五)落实资金，保障物资。按照全力保障疫情防控的原则，我区紧急划拨X万元资金，专项用于定点医疗机构防控物资、器械、仪器等物品的采购;划拨X万元，用于全区疫情防控的物资储备、防护设施、消毒用具等应急救助物资的保障，有效确保了疫情防控工作的顺利开展。同时，区疾控中心、X人民医院、区中医院分别做好了应急处置预案和情景构建演练，发热门诊加强了人员力量，落实了人员、器械、药品、值守“四到位”，各项工作正在有条不紊的进行中。

目前，在区委、区政府的坚强领导下，全区疫情防控工作正有力有序有效开展。1月27日，我区代表X城市接受了省新型冠状病毒感染的肺炎疫情处置工作领导小组的督导检查，我区X人民医院传染病房、区疾控中心，人员、设备配备和应急处置情况，得到督导组的充分肯定和高度评价。

>三、下步工作措施

当前，就我区防控情况而言，随着春节过后返城返校、上班上工的人员流动，将迎来新一轮高峰，全区防控工作将进入攻坚阶段和关键节点，必须采取强有力的措施，齐抓共管，联防联控，尽锐出战，一鼓作气，全面打赢疫情防控这场硬仗。

(一)加强组织领导，高效推动工作。继续加强疫情防控工作的组织领导，我区将成立由X和X共同担任组长，区委、区政府相关领导为副组长，30余个部门、单位主要负责同志为成员的全区新型冠状病毒感染的肺炎疫情处置工作领导小组(指挥部)，抽调有关部门精干力量，实行集中办公，完善工作机制，制定工作规范，明确工作流程，确保疫情防控工作实现规范高效运转。

(二)强化联防联控，细致摸排检查。进一步加强镇街之间、部门之间的协调联动，加大对湖北省来X车辆、人员的筛查和体温监测。继续落实好摸排管控制度，发挥好社区、村两委和乡村基层卫生组织的作用，引导村(居)建立防控队伍，加强对外来人员的管控，做好深入细致的排查，确保不遗漏任何一个人。同时，各部门单位要分别摸清本单位人员春节期间外出情况，有无发热或感染疫情情况，有针对性地采取措施，严防上班后可能发生的交叉感染。

(三)强化督导检查，严格责任追究。进一步落实县级领导干部帮包制度，要求全区十五个由县级干部任组长的重点工作督导组，立即开展行动，奔赴各帮包镇街，开展工作督导，确保各项工作扎实有序开展。各镇(街道)、园区也要建立督导机制，从严从实开展督导，层层传导压力，逐级压实责任，推动各项防控措施不打折扣、有效落地。同时，要严格执行责任追究和倒查制度，因防控任务不落实、措施不到位、有失职行为和重大过错，或因工作不及时造成疫情扩散、故意瞒报或迟报疫情信息的单位和个人，都要依法依规追究责任。

(四)加强宣传教育，提高群众防护意识。要进一步加大宣传教育力度，充分利用多种途径，广泛深入开展新型冠状病毒感染的肺炎等传染病防治知识宣教，大力提倡“口罩文明”，强调到公共场所、外出都要佩戴口罩，有效减少呼吸道传染病的传播。要充分利用村村响广播、微信群、明白纸等方式宣传防控知识，让科普知识全面进社区、进家庭。同时，在村、小区等出口醒目位置，要设立宣传指示牌、宣传标语等，提示外来人员取消走亲访友、互相拜年等串门走访活动，增加全民参与的主动性，做到群策群力、群防群控，确保坚决打赢这场疫情防控狙击战。

**物业工程防控工作总结12**

刚刚过去的20xx年，是极不平凡的一年。面对新冠肺炎疫情，全市上下各级党政干部、医务人员、公安干警、社区志愿者坚持生命至上、人民至上，牢记使命，勇于担当，为打赢疫情防控阻击战做出了突出贡献。进入常态化防控后特别是冬春季以来，面对严峻复杂的疫情防控形势，全市广大党员干部职工特别是一线防控人员再接再厉，加压奋进，继续奋战在抗疫一线，为守护群众生命健康安全做出新的贡献。20xx年春节将至，经市疫情防控指挥部研究，决定在春节前开展走访慰问新冠疫情防控一线人员活动。有关事宜通知如下：

>一、提升站位，充分认识明确开展走访慰问活动的重要意义

开展走访慰问活动是党的优良传统，是传递党的温暖和组织关爱的重要方式，是落实关心关爱抗疫一线人员的一项具体举措。全市各级各部门要通过走访慰问活动，加强疫情防控队伍建设，了解掌握抗疫一线人员思想动态和诉求，帮助解决实际困难，把组织的关怀实实在在送到心坎上，进一步激励广大抗疫一线人员新时代新担当新作为，共同营造众志成城抗击疫情的良好氛围，凝聚全社会共同抗击新冠肺炎的强大合力。

>二、突出重点，切实帮助抗疫一线人员解决实际困难

>三、抓实抓细，进一步强化防控措施落实

各级各部门要利用开展走访慰问活动，进一步深入一线、深入基层，深入到抗疫一线人员中，察实情、摸实底，了解掌握当前我市冬春季疫情防控存在的漏洞、短板和不足。要通过走访，走好群众路线，倾听基层声音，了解防控实情，征集建议意见，为我市进一步完善各项防控措施、扎实推进防控工作开展提供有力保障。

>四、加强领导，确保走访慰问活动取得实效

各地、各级各部门要带着感情和责任，精心组织，周密部署，统筹安排好本地、本系统、本单位走访慰问活动，主要领导要亲自安排部署并带头开展走访慰问，确保活动效果。走访慰问活动要在2月10日前完成。走访慰问活动要严格遵守中央八项规定精神，严禁层层陪同，严禁走形式，严禁做表面文章。在走访过程中，发现的典型事例、好的经验做法以及带有倾向性的问题和建议，要及时收集报送市疫情防控指挥部办公室。

**物业工程防控工作总结13**

20xx年我院疫情防控工作，在市委市政府正确领导下和卫健局的关心支持下，坚持预防为主、以人为本的原则，及时有效的应对疫情防控方案措施，我院认真贯彻落实上级文件精神要求，医院领导班子迅速行动、提前布防，广大医务人员勇于担当，坚守岗位，坚持疫情防控和正常诊疗两手抓、两不误，用实际行动践行全心全意为人民服务的初心使命，唱响了抗击疫情防控音。

面对突如其来的新冠肺炎疫情，医院领导班子和全体医务人员全部取消休假，立足本职、挺身而出、冲锋在前，纷纷写下《决心书》《请战书》随时听从组织召唤，随时准备参加抗击疫情工作，闻令即动，我院按照上级要求，迅速制定疫情防控工作方案，对医院内医务人员、公卫防疫人员进行疫情防控知识更新培训，防疫技能培训，应急疫情防控演练等措施。面对疫情，我院医务人员服从工作大局、服从统一安排，为抗疫提供的服务保障,助力疫情防控与救治工作，走进预检分诊、发热门诊、高速路口、车站、学校、村庄等重点防控点值班，党员带头奉献，坚守线，不畏艰险、充分发挥\_员的先锋模范作用。

制定院区疫情防控方案和加强感染管理，每日对院区进行全面消杀、消毒。针对发热门诊、预检分诊、门急诊、病房、应急梯队等不同岗位人员,举办防护用品规范化和疫情防控知识培训,确保人人熟练掌握,做好自我防护。不定期督导检查,确保全院职工严格按照要求做好自我防护,防止交叉感染。经过不懈努力实现了零感染的目标。

全力以赴做好物资准备工作,筑牢“保障防线”。按照“特事特办、供其所需、全力保障”的要求，医院购买应急物资和短缺物品，同时克服种种困难，千方百计保障物资供应，特别是在医用防护物资严重短缺的情况下，保证了临床、发热门诊、预检分诊、车站值班等人员物资配备，为应急工作提供有力保障。

全力以赴抓好宣传工作，筑牢\"舆论防线”。积极配合上级主管部门，加大权威信息发布力度，做好疫情防控知识科普,发放宣传资料，振奋抗“疫”精神,凝聚决胜力量，为坚决打赢疫情防控阻击战提供有力舆论支持。截至目前,通过医院微信公众号、LED电子屏、标语、横幅、宣传栏等方式，深入宣传疫情防控知识普及，督促群众不信谣、不传谣、不随意、恶意造谣惑众,做到疫情防控形势人人知晓，防控行动人人参与，着力营造全院职工共同打赢、打好新型冠状疫情防控攻坚的浓厚舆论氛围。

做好疫情常态化管理，以人为本，保障人民生命健康。面对疫情，我院在配合主管部门进行常态化防控疫情的同时，加强疫区重点人群摸底排查，全面助力企业复工复产、学校师生返校、理发美容店等单位，派驻医护、防疫人员进行疫情防控的知识培训、传染病防治，验收核查，健康监测等保护工作。

做实公共卫生服务项目，构建医患和谐医患关系。在常态化疫情防控形势下，为进一步深化医改，转变医疗卫生服务模式和服务理念，我院着力做实公共卫生服务项目，进行老年人健康查体以及家庭医生签约等重要活动，让辖区内百姓感受到国家惠民政策，增强百姓的获得感和满意度，构建和谐医患关系。

疫情尚未结束，我们深知不能有丝毫的松懈，我院将扎实做好新冠肺炎疫情防控工作，做到思想不松劲，标准不降低，干劲不减弱，全力保障人民群众安全和身体健康。

**物业工程防控工作总结14**

20xx年是简单而不平凡的一年，物业服务行业面临很多严峻的挑战，经济效益也不如往年景气，市场竞争也比较激烈，因此工程维修也有了更高的要求。为了适应市场要求，我们在今年不断提高工程维修技能，整体工作绩效，专业技能，服务态度，制度规章及外围单位管理等方面有了逐步明显提升。为了总结经验，寻找差距，规划前景，促成20xx年工作再上一个新的台阶，现将20xx年工作总结如下：

>一、主要工作汇报

1、叠加区域公共楼道照明开关改声控和触摸延时开关。

今年第一季度主要对叠加公共楼道照明设施开关进行更换改装，将总进户门进门口和楼道拐弯口换成声控延时开关，业主家门口换成触摸延时开关，在也不会发生业主到家忘了关灯，促使灯泡灯头烧坏的现象发生，也达到了节能的效果。

2、独栋弱点问题查找和恢复监督工作。

由于独栋别墅违章改建导致弱点系统全部瘫痪，户线路全部断，户主线断，报警电源坏只，解码器坏只，系统隔离器坏只，控制箱坏只，在公司领导和服务中心经理多次和开发商协调沟通下，得到了开发商同意解决，在施工队进入施工现场时，我们克服人员少，进行时时监督，两人相互轮着看，除了给业主正常报修外，其余时间都跟着施工队，当然在跟着的时候也发现了不少问题，偷工减料，能省事就省事的解决办法，埋线管不够深等问题，在我们强有力的要求下，促使施工队按照标准施工，如今独栋弱点基本已经恢复了常态。

3、日常维修工作的开展。

今年我工程部接到维修单张，完成张，修缮率在百分以上。先后完成了叠加区域38台电梯基坑水泥块及垃圾清理工作，70号门口总污水管道下榻更换维修工作，叠加69号，70号，72号，82号，94号，95号，101号合计7户没上水总阀，由于开发商施工队种植绿化时把埋住了，通过我们工程部两个多星期的努力查找，找到5户总阀的位置所在，把挖出来后，重新提高了井的高度并做了井盖，还有95号和101号由于没找到，最后协调自来水公司关掉总阀，停水两小时，重新安装了阀门，并给叠加区域所有井盖涂上了绿色的油漆，促使其和绿化形成一体。另对二组团景观桥护绳的更换，梅雨季节对小区所有房屋渗漏水进行检查，对有渗漏的及时和开发商施工队联系，及时维修，此工作得到了业主充分肯定。在雷暴雨期间及时对小区明沟管道垃圾疏通工作以及做好排洪防汛工作，在今年的第三季度着重对小区屋檐滴水，老虎窗渗水，存在各类遗留问题进行汇总，发文开发商协调解决，目前由于屋檐滴水开发商施工队明确说明无法修复，该问题真在协调之中，寻找积极可行的办法。另在今年梅雨季节来临时给三组团安装了一台380v水泵，由于先前没有380v电源可供，我们克服人员少，时间紧的情况下，开路面槽，挖沟埋管，穿线，固定，终于赶在暴雨来临时安装好，确保了今年防洪工作圆满顺利的完成，在今年火灾日的第二天我们就对小区所有的消防设施进行检查，检查时发现的问题还是比较多的，有点是平时有点疏忽没注意到，比如电梯基坑油杯油溢出来，没有及时清理，如果有什么烟头掉下基坑，这也是火灾事故的苗头，我们及时组织电梯保养人员给予清理并督促以后发现满时及时做好清理工作，另外叠加楼道消防灭火器20只压力已经不够，另外服务中心也需要增加一箱灭火器，该问题已经向余经理做了汇报。还特别向几个外围单位强调做好消防工作，对所管辖的电器设备做好绝缘测试，线头螺丝紧固工作，这个月主要对几个组团河道的潜水泵进行绝缘检测工作和所有上水管，各类阀门，水泵，做好防冻工作。

4、日常设备维护保养情况。

目前小区设备保养情况总体还是比较到位的，所有的设备按照设备保养说明书进行保养，目前都处于良好的工作状态。

>二、本年度工作遗留问题

1、小区湖路围墙千多平方刷油漆保养问题，由于该处围墙比较超高，我们维修人员包括我在内只有两名，一周工作日除了休息天，只有三次碰在一起的机会，还有负责处理业主日常报修，所以在人员配置方面是很难完成的，因此该工作也向余经理做了汇报是否请外单位人员完成，等待回应中。

2、小区一号桥二号桥的栏杆，大闸门的设备，63号闸门设备，儿童乐园，刷油漆保养，油漆报告已经打了，正在等待油漆。

3、小区监控摄像头坏5只，分别为西大门西向北，69号西向东，38号北向西，18号北向南，水闸门，周界报警坏两对，分别为37防区和7防区。该报告已经打到公司采购。

>三、目前存在的问题

1、专业技术水平还比较欠缺，一专都能的\'水平还达不到。

2、工作流程中，规范操作的统一性不强，对外围单位监督检查工作做得不够细致。

3、养护单写的不是很规范，字迹不够工整。

4、仓库材料摆放不够规范，东西摆放比较乱，没有贴明显标签。

5、个别工作进度均比计划拖延滞后，维修工作的效率和维修质量有待提高。

6、和各部门工作衔接还不是很完美。

>四、20xx年工作重点设想

针对以上提到的问题和薄弱环节，20xx年对我们维修工作初步设想主要围绕“计划，完善，规范，落实”等几个方面开展：

1、计划：主要对20xx年的工作做一个全年工作计划，月月有进展，周周有活忙，天天有落实。根据小区实践工作需要进行合理分配人员，把工作落实到人，责任到人。

2、完善：根据公司“精细化服务标准”的方针，对美兰金邸工程部的工作进一步细化，将精细化服务落实到日常工作的所有阶段和环节，形成一套完整的从工程维修养护单看为业主服务的满意程度。

3、规范：结合标准要求，对上述工作存在的问题以及其它方面的工作环节进一步规范，一切以标准为规范，一切以业主满意为目标，（包括对外围单位的管理，一切以行业标准为规范）做到各个工作环节有计划，有制度，有实施，有检查，有改进，并形成相关记录。

4、落实：对计划工作一定落实到位，责任到人，提高我们维修人员的责任心，督查外围单位一定做到定时与不定时相结合，发现问题，及时解决，促使各项规章制度落实到实处。

以上就是我20xx年工作总结，有不足之处还请领导和同事们批评指正！

**物业工程防控工作总结15**

在过去的一年里，我科在医院领导的正确领导下，在各职能部门的大力帮助支持下，经过全科同志们的积极努力，使本科室的各项工作取得了可喜的成绩，外科得到空前的发展，为在xx市确立“二级医院”的地位打下了良好的基础。

>一、20xx年工作总结

(一)医德医风方面

我科遵守医院各项规章制度，具备高度的事业心和强烈的工作责任感，本着“一切为了病人、为了病人一切、为了一切病人”的服务宗旨，不断提高医护质量，全年未发生一起医疗事故或差错。科室内部医护之间团结友爱，互相尊重，形成一个有力的战斗集体。全科老同志爱护新同志，工作上身体力行，起到了模范带头作用，新同志尊重老同志，业务上虚心好学。

我们每个人深刻体会到了工作中的苦和累，但也经常被其他人的敬业精神感动着。我们还定期组织全科医护人员聚会，协调各种矛盾，不断增强集体的凝聚力和荣誉感。科室负责同志经常征求患者及其家属对我们工作的意见和建议，努力改善服务态度和服务质量，牢固树立争创一流的思想，力争社会效益和经济效益双丰收。

(二)业务方面

20xx年外科在医院领导的大力支持下，我们外科专业的救治水平得到进一步提高。20xx年共收治病人700余人次，抢救病人100余例，各种手术病人214人次。取得了显著的社会效益和经济效益。全科医护人员，不怕脏、不怕累、不分昼夜照顾病人，以精湛的技术和无私的奉献精神，赢得到了社会各界及病人家属的高度评价。

因为本院的特殊性，我科的主要病种以普外科，泌尿外科和脑外科为主。而对于重症病人的抢救，我科已建立了一套颇为完备、高效的诊治方案：及时准确的急诊处理，急诊手术病人的绿色通道，各种肿瘤根治手术的开展象征着我科已具备开展代表外科领域高难度手术的实力。

回顾即将过去的20xx年，对我们外科全体职工来说，确实是不平凡的一年，我院外科从小到大，从弱到强，医院领导及有关科室人员倾注了大量心血，给予了各方面的扶持和照顾，全体外科工作人员也付出了辛勤的劳动和汗水。在此，我们外科全体工作人员，向所有关心、支持、帮助过我们的人们郑重地说一声：谢谢!

>二、20xx年工作计划

展望即将到来的20xx年，我们充满了希望和期待，对我们医院及外科来说，依然是需要稳定、巩固、发展和壮大的关键一年，我们既感觉到了一定的压力和困难，但更充满了热情和信心。具体到外科，我们认为有以下工作需要进一步加强和努力：

(一)进一步强化经营意识。

具体措施是要进一步降低用药成本比例，拓展服务范围，向服务要效益，向新技术要效益，向医疗挖潜要效益。外科是一个重要的临床科室，也是一个高风险的战场。我们殷切希望在医院领导和兄弟科室的关心、支持和指导下，外科明年工作更上一层楼。

(二)进一步加强与我院市场部的合作。

提高社会影响力与医院领导协商，适当降低社会病人住院期间的费用，努力拓展病人来源渠道，提高外科在全社会的影响力。

(三)进一步完善服务流程。

**物业工程防控工作总结16**

全区疫情防控工作部署会召开后，区房管中心坚持把人民群众的生命安全和身体健康放在第一位，指导全区物业服务行业立足本职、担当作为，第一时间筑起安全墙，为打赢疫情防控攻坚战贡献物业力量。

严把门岗进出关，为业主牢筑安全屏障。国能山东置业有限公司泰安分公司要求门岗秩序人员严抓落实，在做好自身防护的同时，确保所有外来人员测温登记并进行双码查验，检查合格后予以放行；针对外地返泰人员第一时间落实当地政策要求，在告知业主上报社区报备的同时，做好跟进工作，保障业户人身安全。

积极开展疫情防控相关演习，做到有备无患。为积极配合泰安市全民核酸检测工作，物业公司根据所辖区域实际情况开展模拟演习，期间通过多次桌面推演及实际演习，不断进行细节改善，确保全员核酸检测工作的正常开展。

全面摸排，确保一户不漏，一人不缺。为切实做好人员防控工作，根据疫情防控相关要求，物业公司积极配合所属社区开展全员核酸检测工作，对于未按时检测的业户，物业工作人员立即采取电话沟通及上门等形式进行告知，对于身体欠佳的业户，物业公司第一时间与社区及医护人员沟通，采用上门取样的形式进行核酸检测，确保一户不漏，一人不缺。

全面消杀常态化，疫情防控不松懈。根据目前疫情防控的严峻形势，为进一步做好公共区域消毒消杀，保障业户人身健康及安全，结合上级公司相关要求，物业公司对所辖公共区域开展全面消毒消杀工作，针对电梯、垃圾点、快递柜及公区楼道等进行每日至少两次重点消杀，确保人员安全。

加强防控宣传，提高全员防范意识。为提高全员疫情防范意识，物业公司结合公司及当地社区要求，定期开展多种形式的安全宣传贯彻工作，通过微信公众号、网格群、宣传栏等开展全员安全宣贯工作，提高全员防范意识。

坚持员工岗前测温，确保人员健康安全。根据物业公司有关疫情防控相关要求，为确保员工及业主人身安全，最大限度保障小区正常运行，物业公司针对在岗员工开展每日两次测温工作，同时不定期对员工及其家属行程轨迹及疫苗接种等摸排工作，确保自身安全!

**物业工程防控工作总结17**

某月某日，某社区接到上级通知新型冠状病毒人传人疫情异常，社区即刻全面布署，两委成员集体取消春节假期，全力进入疫情防控状态。

街道分管领导某某紧急召开疫情防控工作会议，指导工作开展要点，强调注意事项。挂点干部全天侯深入社区配合工作。社区第一时间调配清洁人员清理整顿卫生死角，全面消杀。通过公众号向居民发出《给某居民的一封信》，提醒、要求居民注意疫情，做好卫生防护工作。后多次在公众号发布疫情有关推文，并转发各类正面文章到居民群，保持信息通畅，科普到位。

并利用LED宣传栏发布宣传标语，在主入口悬挂横幅，在宣传栏张贴卫生科普海报，入户分发宣传单等;关闭了某活动场所、老人活动中心、文体活动中心等容易人群聚集地，再三强调不得聚餐，多次地毯式入户排查人员隐患，利用广播每天至少5小时播放注意事项，要求企业延迟开工，外来工延迟返工。做到全员知晓，意识到位。

纪检部门也多次对党组成员、党员组织谈话，通过在本次事件中被处分的个别案例分析诫勉，要求党员干部加强意识，落实主体责任。强调党员干部在疫情防控期间的行为注意，严查违规聚餐、聚众赌博，造谣传谣等问题。

此次疫情防控工作得到居民的理解和支持，多数居民意识较高。在此期间也发生了感人事件，如某原定农历初四有个转运活动，工作人员得知信息就立即前往劝说，而负责人某现则主动告诉工作人员，一得知疫情情况异常，为了大家的健康，已提早通知信众活动取消，并主动关闭场所。

众志成城，我们相信必能攻克难关!

**物业工程防控工作总结18**

为有效保障我市广大人民群众身体健康和生命安全，根据我国肺炎疫情流行情况和研究进展，x市疾病预防控制中心采取多举措积极应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作。

1、建立组织体系，强化领导分工。自发生肺炎疫情以来，疾控中心高度重视新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，成立了专项应对肺炎疫情防控工作领导小组，分工明确、职责清晰、落实到人。明确了专家组、流调组、检验检测组、消杀组、后勤保障组的成员及责任。

2、加强物资储备，做好后勤保障。及时订购了确诊新型冠状病毒感染的肺炎多重核酸检测试剂。针对火车站、机场客流量大的公共场所订购了红外人体表面温度快速筛检仪，能有效监测到体温异常的流动人员，为及时发现可疑患者提供了有效的保障。对储备的应急物资进行认真的梳理，储备口罩、消毒液等物资，保障疫情处置的需要。

3、加强疫情监测，严格应急值守。疾控中心按照国家、自治区的要求，采取更严格的措施，强化疫情监测应对，密切关注疫情上报信息，做到早发现、早报告、早处置。时时保持备战状态，随时迎战。

4、强化培训，规范疫情处置。开展了新型冠状病毒感染的肺炎防控工作和新型冠状病毒感染的肺炎实验室生物安全培训。对新型冠状病毒感染的肺炎防控方案、个案调查表、实验室检测方案、消毒技术方案、实验室生物安全知识等内容开展培训,进一步细化工作流程，确保各项防控措施有效落地。

5、宣传科学疫情防疫知识，维护社会大局稳定。加强宣传工作，将有关新型冠状病毒感染的肺炎防控知识通过多途径向社会公布和讲解，强调正确引导，宣传科学防控，不信谣、不传谣。讲清疫情特点、防治要点，让群众安心。市疾控中心专家队伍，春节期间在岗值守，时刻准备着打赢这场没有硝烟战争。

在疫情防控期间，市疾控中心的\_员同志们冲在前，做表率，切实发挥了先锋模范作用。

**物业工程防控工作总结19**

新冠肺炎疫情发生以来，医院严格落实国家、省、市、卫健委的工作部署，快速响应，在医院党委的领导下，在全院干部职工的共同努力下，坚定信心，团结一致，科学防治，有序开展疫情的防控工作，现取得了阶段性的成效。

本次疫情充分认识了院感防控工作的严峻性和复杂性，医院院感科积极承担起医院疫情防控的重担，克服工作人员不足的困难，按照省卫健委的工作部署和要求，积极投身到疫情防控阻击战中。立即成立了新冠肺炎防控工作领导小组，制定了新冠肺炎防控实施方案,围绕医疗工作、疫情防控、院感控制、后勤保障、宣传保障和督导检查成立了工作小组。明确了每个小组的职责，并责任到人。

为进一步做好新型冠状病毒医院感染防控与预防工作，降低发生新型冠状病毒医院感染的风险，规范医务人员的行为，根据新型冠状病毒的流行特点，结合实际情况制定了临夏市医院疫情防控工作制度和工作流程。

1.制定了新型冠状病毒院感防控措施、院感防控手册、防控流程、制度。将现有的应急物资进行整理备用，即刻向医务科申请急需防护物资。根据疫情防控的需要，医院通过各种渠道全力采购，调配所需应急物资。另一方面对全院防护用品进行统一管理，建立领用台站，确保科学防护，有效利用，避免浪费。同时，积极争取上级主管部门的支持和社会各界的捐赠，确保防护物质供应。

2.院感科人员及时到发热门诊现场查看、补充防护用品、保证一线人员防护用品数量并设专人保管，住院部各楼层、门诊各诊室发放新型冠状病毒感染的肺炎防控方案及消毒喷壶并指导消毒液配制方法。在全院范围内配置了一次性口罩、帽子、医用垃圾桶。针对各科特点分批分次的学习国家卫生健康委办公厅《关于印发新型冠状病毒感染的肺炎防控方案》、消毒灭菌隔离及医疗废物规范处置、对全院医务人员进行多次培训穿脱隔离衣流程，尤其对一线医护人员、发热门诊梯队更换人员、进行了现场一对一的培训和指导，同时进行了模拟演练和现场考核，夯实了大家对流程的规范操作。

3.严格督导检查，全面排查感染隐患。医院督导检查组，在院长的带领下不定期的到各科室进行督导检查，特别是重点岗位的工作人员的自我防护、履职情况、劳动纪律、信息报送等事项进行检查，发现问题及时解决，促进了防护工作的落实。

4.同舟共济，精心做好外援医疗救治工作。医院根据省卫健委的安排先后派出主动请缨的4名医务人员支援湖北省疫情中高风险地区市中心医院，临夏市医院及时组建援鄂医疗预备队，签下援鄂医疗自愿书，待命出征。

5.强化学习，防控知识全覆盖。院感科依据岗位类别不同制定相应的培训内容，对防控工作相关业务知识，业务技能，个人防护等知识进行全方位、分层次的培训，先后组织集中培训28次，现场培训56次、应急演练39次、分批分次进行理论考试4次、正确穿脱防护服现场考试56次，至今为止共计培训183余次，约2832人次。

6.强化院感督查，严防院内感染。医院以发热门诊为中心，以预检分诊，导诊为屏障，经过院领导带领下督查及时调整门诊就诊流程及患者就诊通道，要求入院人员包括工作人员一律进行出示身份证、工作证、陪员证等措施，规范了人员和车辆进院的流程，降低来院病人、家属以及医务人员感染的风险，实现医患零感染新冠肺炎的目标。

>有待加强的问题：

1.加强落实预检分诊制度，进一步提高预约挂号率。

2.继续强化院感疫情防控知识陪训。

3.进一步规范布局流程。

4.加强门急诊患者就诊管理及普通病区住院患者、陪员管理。

5.继续加强院感监测及院内消杀工作。

**物业工程防控工作总结20**

为有效保障我市广大人民群众身体健康和生命安全，根据我国肺炎疫情流行情况和研究进展，x市疾病预防控制中心采取多举措积极应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作。

1、建立组织体系，强化领导分工。自武汉发生肺炎疫情以来，疾控中心高度重视新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，成立了专项应对肺炎疫情防控工作领导小组，分工明确、职责清晰、落实到人。明确了专家组、流调组、检验检测组、消杀组、后勤保障组的成员及责任。

2、加强物资储备，做好后勤保障。及时订购了确诊新型冠状病毒感染的肺炎多重核酸检测试剂。针对火车站、机场客流量大的公共场所订购了红外人体表面温度快速筛检仪，能有效监测到体温异常的流动人员，为及时发现可疑患者提供了有效的保障。对储备的应急物资进行认真的梳理，储备口罩、消毒液等物资，保障疫情处置的需要。

3、加强疫情监测，严格应急值守。疾控中心按照国家、自治区的要求，采取更严格的措施，强化疫情监测应对，密切关注疫情上报信息，做到早发现、早报告、早处置。时时保持备战状态，随时迎战。

4、强化培训，规范疫情处置。开展了新型冠状病毒感染的肺炎防控工作和新型冠状病毒感染的肺炎实验室生物安全培训。对新型冠状病毒感染的肺炎防控方案、个案调查表、实验室检测方案、消毒技术方案、实验室生物安全知识等内容开展培训,进一步细化工作流程，确保各项防控措施有效落地。

5、宣传科学疫情防疫知识，维护社会大局稳定。加强宣传工作，将有关新型冠状病毒感染的肺炎防控知识通过多途径向社会公布和讲解，强调正确引导，宣传科学防控，不信谣、不传谣。讲清疫情特点、防治要点，让群众安心。市疾控中心专家队伍，春节期间在岗值守，时刻准备着打赢这场没有硝烟战争。

在疫情防控期间，市疾控中心的\_员同志们冲在前，做表率，切实发挥了先锋模范作用。

**物业工程防控工作总结21**

“光阴似箭”，20xx年在不知不觉之中已接近尾声，充满希望的一年就要来到。过去的一年里，在公司领导的正确领导、指引下，以及同各部门的密切配合,取得了一定的好成绩；回过这一年，感慨很多，收获颇丰，信念更加坚定。现将20xx年物业工程的总结以及来年的工作计划向公司做以汇报。

>一、20xx年物业工程总结：

1、工程跟进、沟通协调以及遗留、隐蔽问题的查找。工程部

组织员工投入了大量的时间和精力来检查、调试各大系统，把不足的、还没有完善的、存在安全隐患的地方记录下来，及时汇报和项目部协商，提出重新整改、完善的意见。如：生活水泵房配电柜太低、潮湿；主楼、监控室地面的渗水位置；卫生间排风管堵塞、配电室无失压保护等等的查找和改进。

2、跟进了各大系统的验收工作。跟进了防雷系统、供电系统、

中央空调系统、供水系统、弱电系统、配套设施等等的整改、验收。

3、各种资料、图纸和钥匙的接收工作。项目部移交了供电系

统、供水系统、空调系统、智能化系统、园区景观、人防、电梯、环保等等的资料，归类整理、核对后，一一归档，把缺少的资料、图纸等记录下来，要求项目部尽可能补齐。 4、在能耗管理、降低耗材方面；我们对游客接待中心项目内

的公共电气设备、设施进行摸底排查,找出最佳的节能降耗方法,对需要且能够改进的设备、设施实施节电改造、调整；如：停车场灯光；大厅、监控室空调、园区水系的开启和关闭时间等等。

5、员工的技术培训方面；除给员工必要的操作技术培训外，

要求每个员工能积极主动、互相交流、互相学习、取长补短,不断地增强自身业务知识和技术水平。鼓励员工介绍自身的工作经验，很大程度上提高了员工的技术水平和自信心,进一步提高了员工的工作积极性、业

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！