# 村农地确权工作总结(实用29篇)

来源：网络 作者：心旷神怡 更新时间：2024-03-24

*村农地确权工作总结1出卖人(甲方)：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 买受人(乙方)：\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方就房屋买卖事项在\*等自愿，协商一致前提下订立本合同条款如下，以资...*

**村农地确权工作总结1**

出卖人(甲方)：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 买受人(乙方)：\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋买卖事项在\*等自愿，协商一致前提下订立本合同条款如下，以资共同遵守。

甲方保证本房屋无查封、无债务纠纷，无产权纠纷，提供的材料齐全、真实有效。

一、甲方自愿将其村证房位于\_\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_\_ 区\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的房屋(建筑面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \*方米)以\*\*\*\_\_\_\_\_\_\_ 拾\_\_\_\_\_\_\_ 万\_\_\_\_\_\_\_ 仟\_\_\_\_\_\_\_ 佰\_\_\_\_\_\_\_ 拾\_\_\_\_\_\_\_ 元整(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)的价款出售给乙方。

(备注： )

二、乙方支付甲方合同保证定金\_\_\_\_\_\_\_元(￥：\_\_\_\_\_\_\_\_元)，如甲方反悔本合同，双倍赔偿;如乙方反悔本合同，定金不退。

三、本合同签定时，乙方支付首付款后，甲方即积极配合乙方办理有关房产过户手续，待房产过户到乙方名下之时，乙方应向甲方付清全部房款余额。

甲方保证上述房地产权属清晰，无争议;未被判决、裁定限制出售，也未设置抵押，不在建设拆迁范围内;已取得其他共有人书面同意;协议有效期内，甲方不得将该房产另行出售给第三人。

若发生与甲方有关的产权纠纷或债权债务，概由甲方负责清理，并承担民事责任，因此给乙方造成的经济损失，甲方负责赔偿。

四、本合同签订后，甲方对其出售房屋的使用、收益、出租、担保、抵押、买卖、占有等\*\*一并转让给乙方。

五、本合同签订后，甲方保证乙方享有同甲方相同的居住\*\*，合同签订日之后该房屋所发生的一切费用由甲方负责。

本合同签订后，甲方不得就该房屋与他人订立《买卖合同》。

六、本合同签订后，甲方给乙方办理房屋土地使用证和准建证，一切费用由甲方承担。

七、交房之时，甲方应保证乙方房屋水通，电通，路通，并无任何质量问题。

八、违约责任

1 、甲方应当于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日交付乙方房屋，甲方如不按合同规定的日期交付房屋，每逾期1 天按房价总额千分之一计算违约金支付给乙方。

逾期超过1 个月时，乙方有权\*\*本合同。

解约时，甲方除将已收的房价款全部退还乙方外，并应向乙方支付总房款10%的违约金。

2 、乙方全部或部分不履行本合同规定的付款日期及方式的。

其逾期部分乙方应加付按日千分之一计算的违约金给甲方。

逾期超过1个月时，甲方有权\*\*合同。

解约时，乙方已付房价款的10%作为甲方的损失赔偿金。

3 、如果甲方出售的房屋未按承诺规划建设或者存在质量问题影响到乙方居住\*\*的行使，一切责任由甲方承担，并应赔偿乙方的所有损失。

4 、本合同签订后，任何一方不得擅自变更或\*\*合同。

如因重大客观原因导致本合同的\*\*，甲方应按照市场评估价返还乙方房屋价款，并赔偿乙方的房屋装修费用。

5 、如因规划部门导致房屋使用功能的.，甲方应当积极配合，补偿款为乙方所有。

九、本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。

十、本合同自双方签字或盖章之日起生效。

本合同未尽事宜双方可以签定补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十一、本合同一式三份，甲乙方各执一份，见证人各一份。

甲方： 乙方：

年 月 日 年 月 日

见证人： \_\_\_\_年\_\_月\_\_日

**村农地确权工作总结2**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了农村种值业的发展，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将农用耕地承包给乙方。根据《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》、《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律、法规和\*\*规定，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

>一、土地的.面积、位置

甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_\*方米。农用耕地承包给乙方使用。四至方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_。附图已经甲乙双方签字确认。

>二、土地用途及承包形式

1.土地用途为农业种植。

2.承包形式：个人承包经营。

>三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

>四、地上物的处置

该地待合同期满或\*\*合同后，所承包的土地归还甲方并复垦。

>五、 承包金及交付方式

1.该土地的承包金为每亩每年\*\*\*\_\_\_\_\_元，承包金每年共计\*\*\*\_\_\_\_\_元。

2.每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

>六、甲乙双方的\*\*和义务

(一)甲方的\*\*和义务

1.对土地开发利用进行\*\*，保证合理利用。

2.按照合同约定收取承包金;按照合同约定到期收回流转的土地。

3.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4.协助乙方进行地边地界的临时问题的处理和土地应用。

(二)乙方的\*\*和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权\*\*利用和经营所承包的土地。

2.享有承包土地上的收益权和购置财产的所有权。大棚赔钱归乙方所有。如丧葬损失根据实际情况双方协商解决。

3.享受\*\*\*\*的优惠\*\*。

4.享有对公共设施的使用权。

5.乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。

6.保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

>七、合同的转包

1.在本合同有效期内，遵照自愿、互利的原则，可以将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2.转包时要签订转包合同，不得擅自改变原来承包合同的内容。

3.本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使\*\*和承担义务;乙方与第三方按转包合同的约定行使\*\*和承担义务。

>八、合同的变更和\*\*

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者\*\*。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或\*\*本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定\*\*人或人员的变更，都不得因此而变更或\*\*本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或\*\*，双方互不承担责任。

6.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

>九、违约责任

1.在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20% 支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2.乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。

>十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，先由争议双方协商解决。

>十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

>十二、乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的;荒芜土地、破坏地上附着物的;不按时交纳土地流转费的。

>十三、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

>十四、本合同一式两份，甲乙双方各一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**村农地确权工作总结3**

XX镇严格按照县委、县\*和上级部门要求，严格按照目标任务要求，严格规程、有序推进、全面铺开农村土地承包经营权确权登记颁证工作。

>一、工作进度

1、一户一档资料：基本完成承包合同签订，目前一户一档资料我镇尚差1个村民小组少部分未收回一户一档资料，其余村民小组已基本完成签名盖章和回收一户一档资料。同时，一户一档资料归档工作也同步进行，已完成22个村民小组的资料归档。

2、土地权属核查：我镇共7个村，已完成7个村共1426户的土地权属核查。可疑图斑面积精准度核查：已全面完成全镇820个可疑图斑面积精准度核查。

>二、存在问题

1、20xx年8月开展承包地块权属核查和可疑图斑核查工作，造成部分一户一档资料需要重新打印签字。

2、一户一档资料需要整改内容多，如发包方名称改为“村民小组”、一户一档资料未打印完善等，时间紧，工作量大。

>三、下一步工作计划

1、打印因开展承包地块权属核查和可疑图斑核查工作造成需要重新打印的一户一档资料，发放给农户签字，并尽快收回归档。

2、完善一户一档资料，修改发包方名称，\*\*人员对照整改内容逐项进行整改。

3、加快进度，资料归档，加强质量检查、核查，迎接验收。

**村农地确权工作总结4**

根据\*县委、县人民\*《关于推进农村产权\*\*\*\*试点工作的意见》和县农业局《关于开展农村土地承包经营权确权登记颁证试点工作的意见》要求，结合我街道实际，特制定本方案。

一、工作目标

进一步稳定和完善农村土地承包关系，探索完善农村土地承包经营权登记颁证\*\*，解决承包地块面积不准、四至不清、空间位置不明、登记簿不健全等问题。把承包地块、面积、合同、权属证书全面落实到户，实现“四相符”和“四到户”。即：承包面积、承包合同、经营权登记簿、经营权证书相符合;承包地分配到户、承包地四至边界测绘登记到户、承包合同签订到户、承包经营权证书发放到户。

二、工作原则

(一)保持稳定。在保持现有农村土地承包关系稳定的前提下开展土地承包经营权登记试点，以已经签订的土地承包合同和已经颁发的土地承包经营权证书为基础，严禁借机违法调整和收回农户承包地。

(二)\*\*规范。严格执行《\*\*\*\*\*\*\*物权法》、《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包法》、《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》等有关土地承包经营权登记的规定，参照《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包经营权证管理办法》规定的登记内容和程序开展土地承包经营权登记。

(三)\*\*协商。充分动员农民群众积极参与试点，试点中的重大事项均应经本集体经济\*\*成员\*\*讨论决定，做到\*\*协商和\*\*决策，不得强行推动。

(四)因地制宜。根据试点村的土地承包实际，在不违反法律规定和现行\*\*的前提下，尊重历史，实事求是，完善确权登记颁证工作，妥善解决遗留问题。

(五)分工负责。试点工作由街道\*工委、办事处统筹安排，各相关站所分工明确，密切配合，共同具体\*\*实施，确保试点任务顺利完成。

三、工作内容

(一)清理核实土地承包档案。以二轮土地承包以来建立的农村土地承包档案为基础，对农村土地承包底册进行一次全面清理核实，全面摸底查清辖区内农村土地承包合同、土地承包经营权登记簿、土地承包经营权证等相关情况。

(二)查清承包地块面积和空间位置。在对土地承包情况进行摸底\*\*的基础上，以第二次全国土地\*\*成果为基础，以\*\*按\*\*签订的土地承包合同、发放的土地承包经营权证书和集体土地所有权确权登记成果为依据，按照农业部《农村土地承包经营权登记试点工作规程(试行)》的规定，开展土地承包经营权权属\*\*勘测，查清承包地块面积、四至和空间位置。实测结果经村公示、街道审核后，作为确认、变更、\*\*土地承包合同以及确认、变更、注销土地承包经营权的依据。

(三)建立健全土地承包经营权登记簿。农村土地承包管理部门依据《省实施办法》、《农村土地承包经营权证管理办法》(农业部令第33号)和农业部《农村土地承包经营权登记试点工作规程(试行)》，建立土地承包经营权登记簿。已建立登记簿的，要依据上述规定进一步健全，充实完善承包地块的面积、四至、地类和空间位置;未建立登记簿的，要在现有土地承包合同、证书的基础上，结合本次确认的承包地块、面积和空间位置等登记信息，建立土地承包经营权登记簿。

(四)加强承包经营权变更、注销等日常管理。在建立健全土地承包经营权登记簿的基础上，积极开展土地承包合同变更、\*\*和土地承包经营权变更、注销等日常管理工作，并对土地承包经营权证书进行完善，变更或者补换发土地承包经营权证书。

(五)对其他承包方式开展确权登记颁证。采取招标、拍卖、公开协商等方式承包农村土地的，当事人申请土地承包经营权登记，按照《农村土地承包经营权证管理办法》(农业部令第33号)有关规定办理登记。报县农村土地承包管理部门审核，符合登记有关规定的，报请县\*\*\*颁发农村土地承包经营权证书予以确认。

(六)做好土地承包经营权登记资料归档。严格执行土地承包档案管理规定，实现同步部署、同步检查、同步总结、同步验收。坚持分级管理、集中保管，建立健全整理立卷、分类归档、安全保管、公开查阅等\*\*。农村土地承包经营权登记档案由农村土地承包管理部门负责集中保管。

(七)实施土地承包经营信息化管理。街道要全面建立农村土地承包管理信息系统，将登记信息录入管理信息系统，实现农村土地承包合同、土地流转合同、土地承包经营权证、土地承包经营权登记簿的信息化管理。登记信息录入工作完成后要逐步建立健全土地清查、经营权登记、土地承包经营权流转、纠纷调解仲裁以及档案管理等各项工作\*\*。

(八)农村产权交易\*台建设。充分利用农村集体经济\*\*清产核资成果，抓紧完成“县农廉网”农村集体“三资”管理\*台数据录入和农村土地承包经营权流转\*台数据录入工作。认真借鉴先进地区农村产权交易\*台建设的经验做法，不断提升\*台功能。

四、操作流程

(一)家庭承包方式登记

**村农地确权工作总结5**

发包方(以下简称甲方)：

法定\*\*人： 职务：

电话：

承包方(以简称乙方)：

电话：

第一章 总则

第一条 根据《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*土地承包法》及相关法律规定，为明确发包方与承包方的\*\*义务关系，双方本着\*等、自愿、有偿的原则协商一致，签订本合同。

第二章 承包的土地、期限和承包金

第二条 甲方发包给乙方的地块位于\*\*\*\*\*，面积\*\*\*亩。附图需经甲、乙双方签字确认。

第三条 乙方依据本合同承包的土地，其地下资源、埋藏物均不在土地承包范围内。

第四条 本合同项下的土地承包使用年限为30年，从\*年\*月\*日起到\*年\*月\*日止。

第五条 乙方同意按合同规定向甲方支付土地承包金，该土地的承包金为每年每亩元，每年共计承包金元\*\*\*。

第六条 本合同经双方签字后，乙方需于\*年\*月 日前以现金形式向甲方缴付\*年全年的承包金元，自\*年开始于当年的\*月\*日前支付当年的全部土地承包金。

第三章 承包方的\*\*和义务

第一节 承包方的\*\*

第七条 乙方\*\*享有承包土地使用、收益的\*\*，有权自主\*\*经营和处置产品。

第八条 乙方有自主的用\*\*，但在同等条件下甲方的村民享有优先录用权。

第九条 乙方承包的土地被\*\*征用、占用的，有权\*\*获得相应的补偿。

第十条 法律、行政法规规定的其他\*\*。

第二节 承包方的义务

第十一条 乙方必须维持土地的农业用途，不得用于非农业建设，不得修建永久性的建筑物、挖坑、挖塘、采矿等活动。

第十二条 乙方应\*\*保护和合理利用土地，不得给土地造成永久性损害。

第十三条 乙方必须按期如数缴纳承包金。

第十四条 乙方应按照有关规定缴纳各种税、费，包括\*\*\*\*的其他费用。

第十五条 未经甲方同意乙方不得擅自转包该土地。

第十六条 乙方使用土地进行的一切活动都必须符合我国法律的规定，不得利用土地进行违法、\*\*活动，因此而产生的一切责任及后果均由乙方自行承担。

第十七条 法律、行政法规规定的其他义务。

第四章 发包方的\*\*和义务

第一节 发包方的\*\*

第十八条 甲方有权\*\*乙方按照承包合同约定的用途合理利用和保护土地。

第十九条 甲方有权制止乙方损害承包地和农业资源的行为。

第二十条 甲方有权按时如数向乙方收取承包金。

第二十一条 法律、行政法规规定的其他\*\*。

第二节 发包方的义务

第二十二条 甲方要维护乙方的土地承包经营权，不得非法变更，\*\*承包合同。

第\*\*\*条 尊重乙方的生产经营自\*，不得干涉乙方\*\*进行正常的生产经营活动。

第\*\*\*条 甲方有义务协调甲方村民与乙方之间产生的矛盾，如因甲方村民的过错给乙方造成了不应有的损失，甲方负责赔偿造成的直接损失。

第二十五条 法律、行政法规规定的其他义务。

第五章 合同的\'变更、\*\*和终止

第二十六条 合同生效后，即具有法律约束力，任何一方不得随意变更或\*\*，需要变更或\*\*合同时，双方应协商一致，达成书面协议。

第二十七条 单方要求变更或\*\*承包合同的需提前30日通知对方，双方经协商一致后达成书面协议。

第二十八条 合同履行期间，如果国家\*\*与合同签订时发生较大变化，严重影响到了一方的权益时，受影响的一方可以提出变更或\*\*合同。

第二十九条 由于乙方违反合同约定，拒缴、逾期缴纳承包金，或擅自改变土地用途等侵犯集体财产的行为时，甲方有权\*\*合同，并要求乙方承担违约责任。构成\*\*的，移送到司法机关\*\*处理。

第三十条 因国家\*\*、法律等不可抗力的原因造成合同无法履行，合同自动\*\*。

第三十一条 承包期满后，乙方返还的土地不得降低原有的种植能力。

第三十二条 承包期满，合同自行终止。

第六章 违约责任

第三十三条 甲、乙双方应全面、实际履行合同，不履行或不完全履行合同的应负违约责任。

第三十四条 乙方不能按期缴纳承包金的，应承担违约责任，支付当年租金5%的违约金，并按每日万分之五支付\*\*金。

第\*\*\*条 乙方擅自改变土地用途或返还的土地不符合合同约定，乙方应赔偿损失并支付当年租金10%的违约金。

第三十六条 甲方违反合同规定，应承担违约责任，给乙方造成经济损失的，应赔偿直接损失。

第三十七条 甲、乙双方发生纠纷后，应当协商或调解解决，协商或调解不成的，到甲方所在地人民\*\*提\*\*讼。

第七章 附 则

第三十八条 本合同未尽事宜，一律按《\*\*\*\*\*\*\*合同法》、《\*\*\*\*\*\*\*土地承包法》、《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》及相关法律、法规规定执行，经合同双方当事人协商一致，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等法律效力。

第三十九条 本合同由甲、乙双方签字、盖章后生效。

第四十条 本合同一式三份，合同双方各执一份，报东昌府区人民\*备案一份。

发包方(甲方)： 承包方(乙方)：

住址： 身份证号码：

法定\*\*人： 住址：

电话： 电话：

签订时间： 年 月 日

**村农地确权工作总结6**

近日，哈尔滨市农村土地承包经营权确权登记颁证验收组来到南岗区检查验收工作。经验收组确认，哈尔滨市南岗区农村土地确权工作符合国家和省市相关要求，在哈尔滨市主城区中第一个通过市级检查验收，达到颁证标准。

验收组通过听取工作汇报、外业抽测、查阅档案、入户\*\*、查看数据库以及质询答疑等环节进行综合评估，最终确认了哈尔滨市南岗区达到颁证标准。

据介绍，去年12月底，我省已将农村土地确权工作验收权下放到市级。目前各地将按照我省土地确权的新标准\*\*自检自查，合格后将向哈尔滨市产改办提出验收申请;相关部门将根据各地申请顺序认真\*\*检查验收、抓紧颁证，成熟一个地区颁发一个地区。

**村农地确权工作总结7**

甲方：(租赁)

乙方：(承租)

为保护耕地租赁合同双方当事人的合法利益，规范耕地管理和承包地种植经营行为，按照生态优先、优化种植结构，发展避灾高产、优质高效、标准化生产、产业化经营的现代生态农业的原则，根据有关法律法规规定，经甲乙双方协商，订立如下合同。

>第一条 耕地的.使用管理

为对耕地进行科学、合理、\*\*、严格管理，甲方对乙方租赁的全部耕地属于\_\_\_\_市\_\_\_\_区规划确定并纳入国家的基本农田，实行最严格的基本农田保护\*\*。允许乙方自主决定种植品种和耕种方式，以市场为导向，实行宜粮则粮，宜经则经，充分提高耕地产出效益，鼓励以水为中心的基本农田改造，提高耕地单产效益。

>第二条 租赁面积、位置

甲方租赁给乙方耕地位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_，总面积约\_\_\_\_亩，四至界限分别为(以实际标注为准)。

>第三条 租赁期限

租赁时间共10年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，如遇国家\*\*性调整，另行议定。

>第四条 租赁费用的数额和缴纳方式

按照先缴费后使用，一年一交，三年一议价的方式缴纳租赁费，租赁费头两年每年\_\_\_\_元/亩，于每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前将下一年租赁费以现金方式全部结清，\_\_\_\_年至\_\_\_\_年租赁费为\_\_\_\_元/年、\_\_\_\_亩。三年重新议价时，不涉及经营权变更。

租赁期间乙方全部投入建设大棚温室种植地的，甲方不增收租赁费，如国家、地方投入配套建设的按实际情况适当增收租赁费，具体费用增收事宜由补充合同约定。

>第五条 甲乙双方的\*\*和义务

(一)甲方的\*\*和义务

1、对承包所有耕地行使租赁权、\*\*权。

2、有权收回乙方不按合同约定经营的耕地。

3、制止乙方实施损害耕地资源和其它资产的行为。

4、依据租赁合同的约定，向乙方收取租赁费。

5、在租赁期终止后，有权提出新的租赁标准，选择确定新的承租方。

6、耕地租赁期间，国家各类惠农支农\*\*以甲方作为受益主体，但xxx区\*另有规定的除外。

7、维护乙方相关合法权益。

(二)乙方的\*\*和义务

1、\*\*享有对租赁的耕地资源经营使用和收益的\*\*。如在租赁期内对所租赁的耕地进行了基本农田改造，对改造形成的资产如电网、水利设施等由乙方全部投入建设的，在租赁合同到期后享有处置权。

2、乙方对耕地可依据市场需求，自主安排生产经营方式。

3、租赁期内不得对耕地进行流转，在租赁期满后，同等条件下，对原租赁的耕地有继续租赁的优先权。

4、按本合同的约定缴纳租赁费。

5、执行xxx区耕地管理\*\*，保护和合理利用耕地资源，防止沙化退化，不得越界经营，滥垦草原。

6、自合同签订之日起7日内到管理区工商行政管理部门注册规范的企业法人执照及相关手续。经营时要按照区示范农场标准进行建设。

>第六条 违约责任

1、在租赁期间，除合同约定和国家、四川省及成都市\*\*调整的因素之外，甲乙任何一方不得随意变更和\*\*合同，如有违约，由违约方承担另一方的经济损失，当事人双方都有过错的，应当分别承担相应的违约责任。因不可抗力的因素，造成甲乙双方无法履行合同，或是合同确有必要变更或\*\*的，可以经双方协商后，按照法律程序变更或\*\*合同，由此造成的经济损失双方自行承担或双方协商解决。

2、乙方违约不按时缴纳租赁费的，甲方有权\*\*租赁合同。

3、乙方违约私自对耕地进行流转的，甲方有权\*\*合同。

4、乙方有违反国家、\*\*区及管理区耕地管理\*\*行为的，甲方有权\*\*合同，同时交由农业执法部门\*\*进行处理，构成\*\*的\*\*追究刑事责任。

5、乙方如果在规定期限内(7日内)不能办理相关的企业规范注册手续，在取消租赁资格的同时，按所缴纳保证金的10%收取违约手续费。

6、乙方如果在二年内不能达到区现行生态农业示范标准的，年租赁费按正常标准上浮30%收取。

>第七条 解决争议的办法

在合同履行过程中，如发生争议，由争议双方协商解决，协商不成的，可以向上级主管部门申请调解或直接向当地人民\*\*\*\*。

>第八条 其它事项

本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方\*\*人(签字盖章)：

乙方\*\*人(签字盖章)：

年 月 日

**村农地确权工作总结8**

甲方：

乙方：

根据《土地管理法》及《农村土地承包法》的有关规定，乙方通过 方式取得甲方荒滩荒山(林地)的承包经营权，经双方共同商定，达成如下协议，特立此合同：

>一、甲方将位于 村民委员会(组)所有的， 以北、现 以西与 毗邻的荒山(林地)发包给乙方使用，其四至为：

东至：现 西边;

南至：与 村荒山相隔的通往上山的道路;

西至：这两座山顶东西分水岭一线;

北至：从南侧数第二个山头与第三个山头之间的山谷中分线。

>二、乙方承包后，承包使用期五十年不变，即从二OO 年 月 日起至二O五 年 月 日终止。

>三、乙方所承包的荒滩荒山(林地)使用权及其地上附着物总承包款为\*\*\* 元整，付款方式为：

>四、乙方承包荒滩荒山后应积极治理，在荒山上植树、种草或搞多种经营;经\*\*\*\*批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的林木、粘土、沙石等矿产资源或建造固定设施。

>五、乙方对所承包的荒滩荒山有\*\*的经营管理权，但不得转包。

>六、甲方要尊重乙方所承包荒滩荒山的\'生产经营自\*，保护其合法权益不受侵犯，对荒山的开发治理成果全部归乙方所有。

>七、乙方在所承包的荒滩荒山在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

>八、乙方将荒滩荒山承包后，甲方有权\*\*、检查、督促其治理和合理利用荒滩荒山资源，发现问题及时书面通知乙方。

>九、甲方保证该荒滩荒山(林地)界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

>十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致\*\*此合同，须付给乙方违约金\*\*\* 万元、退还乙方承包荒滩荒山所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方;如乙方违约导致\*\*此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

>十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

>十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同;如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

>十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须委托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

>十四、此合同发生纠纷由 裁决。

>十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、 乡人民\*备案一份，经 公证处公证后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定\*\*人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**村农地确权工作总结9**

为扩大影响，创新宣传方法，提升宣传效果，我县国土资源局积极搭建宣传平台，利用电视媒体、手机短信、知识讲座、娱乐竞赛、腰鼓巡街等多种形式，开展了一场全方位、多种类的全国土地日宣传活动

（一）举办了一场广场舞比赛。我局利用“周周乐”群众文化平台，于6月22日晚上在县城瑶族图腾园承办了一场“国土资源杯”全县第三届广场舞比赛，共12支广场舞队伍参演，全县上千名群众观看了比赛。比赛间隙，我们还向在场的观众宣传了国土资源法律法规知识，呼吁老百姓集约节约土地，合理保护和利用国土资源。县电视台全程录制播放了此次比赛。通过“周周乐”这种大家喜闻乐见的群众文化平台，扩大了\_门的影响，树立了\_门的良好形象，营造了严格保护国土资源和合理利用国土资源的良好氛围。

（二）发布了三条电视宣传口号。在全国土地日宣传周期间，我们利用电视媒体广告的形式，在县电视台发布了“节约集约利用土地、转变土地利用方式”、“保护耕地 就是保护我们的生命线”等3条宣传口号，最大限度的将国土资源基本国策宣传到了全县广大电视受众。惜土护耕的意识深入人心。

（三）组织了1支腰鼓队巡回宣传。6月25日，我县国土资源局制作了印有今年全国土地日宣传主题的展板，并邀请了县腰鼓队，在县城各主要街道开展巡回宣传。

（四）组织了一场土地日知识培训。6月24日，我县国土资源局组织召开了全体干部职工大会，并借此机会，组织了相关的业务知识培训，局领导及相关的股室队所负责人上台主讲。通过业务培训，进一步加强了全局干部职工的国土资源管理业务技能，夯实了国土资源管理基础，提升了大家的软实力。

（五）群发了10000条宣传短信。宣传周期间，我们联系移动和联通公司，将第24个土地日的宣传口号编成手机短信，群发了10000条，进行宣传。

1、十分珍惜、合理利用每寸土地，切实保护耕地是我国的基本国策

2、严守18亿亩耕地红线不动摇

3、保护耕地，就是保护我们的生命线

4、保增长保红线，推动又好又快发展

5、坚持和落实最严格的耕地保护制度和最严格的节约用地制度

6、节约集约用地，造福子孙后代

7、严格保护基本农田，确保国家粮食安全

8、土地整治，富国惠民

9、依法依规用地，保障科学发展

10、加强土地产权管理，维护群众土地权益

11、珍惜和合理利用土地，建设美好新农村

12、但存方寸地，留与子孙耕

13、加强土地督察，严格土地监管

14、坚持依法行，严格土地执法

15、合理利用土地，建设资源节约型社会

16、科学规划用地，提高利用效益

17、深化征地制度，维护农民合法权益

18、土地调查，利国利民

19、保障民生用地，促进社会和谐

20、规范土地市场，合理配置资源

**村农地确权工作总结10**

①初审：申请书、申请登记项目、权属证明、调查结果等交由国土局审核，提出确认情况及初步意见。

②复审：初审合格后递交关于土地来源的合法性、界址、面积的准确性等的审核，并由国土局提出确认情况及处理意见。

公示公告阶段。

对审核后的农村集体土地所有权调查结果分乡(镇)社区、村委会进行公示公告，进一步征求土地登记申请者及其有关权益者意见，保证登记审核的准确性、可靠性。公告时间为15天。

登记发证阶段。

1、注册登记：权属资料和调查成果通过审核进行公告，公告期满无异议后，填写好土地登记审批表，外业调查人员签署初审意见，

县(市)国土局签署审核意见报县政府批准，

2、颁布土地证书：经县人民政府批准后，土地所有权证以宗地为单位填写，并载明宗地座落位置，四至界址和土地面积。颁证人对领证人提交的证明文件进行查验，确认无误的，向领证人颁发证书;领证人同时在《土地证书签收簿》上签名。

资料归档阶段。

检查验收阶段。

1、首先我单位对确权登记发证工作进行自查、初检，然后送国土局审核，审核合格后由资阳市级组织技术人员进行核查，合格后，以资阳市为单位，申请省级验收。

2、10月底，已经全面完成了农村集体土地确权登记发证工作，全区总面积\*\*公顷，集体土地所有权面积\*\*公顷。国有土地\*\*公顷。已登记发证\*\*宗，发证比例\*\*\*%

**村农地确权工作总结11**

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

根据《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》、《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律、法规和\*\*规定，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方自愿将位于 ，面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩农用耕地承租给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。(具体以合同附图为准)

二、土地用途及承租形式

1、土地用途为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2、承租形式：家庭承租经营。

三、土地的承租经营期限及承租金交付：

该地承租经营期限为 年，自 年至 年。每年租金为 元/亩，乙方应在本合同签订之日起 日内一次性向甲方支付十年的承租金，共计\*\*\* 元。

四、甲乙双方的\*\*和义务

(一)甲方的\*\*和义务

1、对土地开发利用进行\*\*，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承租金；在合同有效期内，甲方不得提高承租金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

(二)乙方的\*\*和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权\*\*利用和经营所承租的`土地。

2、享有承租土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

五、合同的转租

在本合同有效期内，乙方有权将承租的土地全部或部分转包给第三人，无需征得甲方同意。

六、合同的变更和\*\*

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者\*\*。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或\*\*本合同。

2、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同可以变更或\*\*，双方互不承担责任。

3、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，本土地租赁合同自行\*\*。甲方应按照实际未履行的承租期限返还乙方已支付的承租金。同时甲方还应支付乙方在承租土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承租经营的年限和开发利用的实际情况给予相应的补偿。

4、本合同期满，如继续出租，乙方有有权权，双方应于本合同期满前三个月签订未来承租合同。

七、违约责任

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按照土地利用的实际总投资额和合同未到期的承租金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、本合同转租后，因甲方的原因致使转租合同不能履行，给转租后的承租方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

八、本合同经甲乙双方签章后生效。

九、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

十、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

出租方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**村农地确权工作总结12**

甲方： 村民委员会 （以下简称甲方） 乙方： （以下简称乙方）

根据《合同法》及《土地管理法》、《农村土地承包法》的有关规定，本着公开、公\*、诚信、\*等、自愿的原则。乙方通过 土地承包 方式取得甲方农村耕地700亩 的承包经营权，经双方共同商定，以兹共同遵守，达成如下协议特立此合同：

一、甲方将位于 村民委员会（组）所有的， 以北、以南、以东、以西毗邻的 农村耕地700亩 发包给乙方使用。

其四至为：

东至：现 西边；

南至：与 村荒山相隔的通往上山的道路；

西至：这两座山顶东西分水岭一线；

北至：从南侧数第二个山头与第三个山头之间的山谷中分线。

二、乙方承包后，承包使用期十年不变，即从20xx年03月25日起至20xx年03月25日终止。

三、乙方所承包的 农村耕地700亩 使用权及其地上附着物总承包款为\*\*\*（大写）贰拾捌万元整、（小写）280000元整，付款方式为：一次性付清。

四、乙方承包 农村耕地700亩 后应积极治理，在耕地上植树、种草或搞多种经营；经\*\*\*\*批准可以从事非农业生产，利用承包范围内的粘土、沙石等建造固定设施。

五、乙方对所承包的 农村耕地700亩 有\*\*的经营管理权，但不得转包。

六、甲方要尊重乙方所承包 农村耕地700亩 的生产经营自\*，保护其合法权益不受侵犯，对 农村耕地700亩 治理成果全部归乙方所有。

七、乙方在所承包的 农村耕地700亩 在合同履行期内除乙方交纳承包款外，乙方不负责其他任何名目的费用。

八、乙方将 农村耕地700亩 承包后，甲方有权\*\*、检查、督促其治理和合理利用，发现问题及时书面通知乙方。

九、甲方保证该 农村耕地700亩 界线、四至与他人无任何争议。如因此发生纠纷，由甲方负责协调处理，如由此给乙方造成经济损失，由甲方负责全额赔偿。

十、甲乙双方必须信守合同。如甲方违约导致\*\*此合同，须付给乙方违约金\*\*\* 伍万 元整、退还乙方承包农村耕地700亩所付的全部价款，同时对乙方的治理投入和治理成果合理作价，作价款一次性付给乙方；如乙方违约导致\*\*此合同，甲方不予退还乙方的承包款。

十一、如在承包期限内遇国家建设或进行其它开发建设需征用土地时，应首先从征地款中保障向乙方支付实际经济损失和未履行年限的预期利益损失。

十二、合同期满后，如乙方愿意继续承包经营，双方续签合同；如乙方不再承包经营，甲方对乙方的治理成果、经济投入合理作价归甲方，作价款一次性付给乙方，不得拖欠。否则，此合同期限顺延至甲方将全部价款付清乙方后合同自行终止。

十三、甲乙双方如因作价款发生分歧，协商不成，须委托甲乙双方共同认可的中介机构进行评估作价，其结果对双方均有约束力。

十四、此合同发生纠纷由 当地\*\* 裁决。

十五、本合同一式四份，甲乙双方各一份、公证处一份、 乡人民\*备案一份，经 五家渠市 公证处公证后生效。

甲方（盖章）：乙方（签字）：

法定\*\*人（签字）：

合同签订日期：20xx年3月25日

**村农地确权工作总结13**

根据《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》、《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律、法规和\*\*规定，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，签订本合同，以资共同遵守。

>一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民\*批准，将位于XX县罕井镇

村面积 亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位如下：

东起 ，

西至 ，

北至 ，

南至 。

附图已经甲乙双方签字确认。

>二、土地用途及承包形式

1.土地用途为 。

2.承包形式：个人承包经营。

>三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为 年，自 年 月 日到年 月 日止。

>四、承包金及交付方式

1.该土地的承包金为每亩每年\*\*\* 元，承包金每年共计\*\*\* 元。

2.每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的土地承包金。

>五、地上物的处置

乙方有权处理承包区域内现存的地上物及其他植被，在承包经营期限内乙方所建设、种植的地上物所有权归乙方所有。

>六、甲方\*\*和义务

1.对土地开发利用进行\*\*，保证土地按照合同约定的用途合理利用，并使乙方取得承包经营权。

2.按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3.承包期间，保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4.协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5.按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6.按本村村民用电价格收取乙方电费。

7.在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块，在承包期限内，如因承包范围出现土地纠纷，由甲方负责解决，确保乙方在承包期内不受任何干扰。若致使乙方遭受经济损失，由甲方按国家相关规定及造成乙方的经济损失进行赔偿。

>七、乙方的\*\*和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权\*\*利用和经营所承包的土地。

2.享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3.乙方对承包土地有\*\*经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。承包经营，\*\*核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

4.享受\*\*\*\*的优惠\*\*。

5.享有对公共设施的使用权，并可在承包的土地上建设与约定用途有关的\'生产、生活设施。

6.保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

七、合同的转包

1.在本合同有效期内，乙方在不违反国家法律、行政法规\*\*性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何\*\*。

2.本合同转包后，甲乙双方仍应按照原承包合同的约定行使\*\*和承担义务;乙方和第三方按转包合同的约定行使\*\*和承担义务。

3.本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应当承担责任。

>八、合同的变更和\*\*

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者\*\*。但甲乙双方经协商一致同意变更或\*\*的除外。

2.在合同履行期间，任何一方法定\*\*人或负责人发生变更，并不影响本合同的履行，亦不得因此而变更或\*\*本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，双方均不能追究彼此的责任。

4.本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，征用相关赔偿费用为乙方所有，同时对于乙方所承包征用地上建筑物、林木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。

5.如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权\*\*本合同，其违约责任由甲方承担。

6.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。如乙方不再继续承包，须将承包地的林木等进行处理。在合同期满后90日内将原承包地交还给甲方。

>九、违约责任

1.在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。如因甲方违约，须支付乙方违约金\*\*\* 万元，并退还乙方所付的全部承包费;如乙方违约，甲方不予退还乙方的土地承包费。

2.乙方应当按照本合同约定的期限足额支付土地承包费。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权\*\*本合同。

3.因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，无论甲方在合同期内以何种理由收回该承包土地，乙方均有权获得相应的补偿，补偿费为\*\*\* 万元，同时对于乙方所承包地上的建筑物、树木及其他地上附着物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性支付给乙方。

>十、争议的解决

因履行本合同发生争议的，甲乙双方可以协商解决;协商不成的，任何一方均可向合同签订地人民\*\*\*\*。

十一、合同效力及其他

1.本合同经甲乙双方签字或签章后生效。

2.本合同未尽事宜，经甲乙双方协商可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3.本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

甲方(盖章)： 乙方(签字)：

负责人(签字)：

签约日期： 年 月 日

签约地点：

附：1.土地\*面图。

(适用于招标、拍卖、公开协商等其他承包方式)

合同编号：

甲方(发包方)：

乙方(承包方)： 身份证号：

**村农地确权工作总结14**

4月24日—26日，省委\*\*部、省农业厅在广州联合举办全省农村土地确权市县\*政\*\*\*\*培训班，这次培训班有一个重要的目的`，就是贯彻落实省委、省\*关于加快农村土地承包经营权确权登记颁证(以下简称“农村土地确权”)的工作部署，压实工作责任，特别是县镇两级的关键主体责任，以责任落实推动工作落实，在保证质量的前提下加快进度，确保如期完成农村土地确权工作任务。

20\_年是我省土地确权工作的攻坚之年，在今年全省农村工作暨扶贫开发工作会议上，我省提出要在20\_年完成70%农村土地确权任务的基础上，20\_年至少再完成20%。按照既定的时间表和路线图，基本完成农村土地确权工作的时间越来越紧迫，形势逼人。在这样的背景下，如何共同谋划做好下一阶段确权工作，从而打好农村土地确权这场“大会战”，向全省人民交出一份满意答卷，以优异的成绩迎接\*的\*胜利召开具有深远的意义。

——农村土地确权会议简报3篇

**村农地确权工作总结15**

甲方名称：

乙方名称：

根据《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包法》、《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包经营权流转管理办法》等有关法律法规和\*\*规定，本着自愿互利、公正\*等的原则，经甲乙双方协商，订立如下土地承包经营权流转合同：

>一、土地承包经营权流转方式：甲方采用xx方式将其承包的土地流转给乙方经营。

>二、流转土地用途：乙方不得改变流转土地农业用途，用于非农生产，合同双方约定：xx—xx

>三、流转的期限和起止日期：合同双方约定，土地承包经营权流转期限为x年，从x年x月x日起，至x年x月x 日止。

>四、流转土地的种类、位置、面积、等级：甲方将承包的耕地（荒地、林地及其他土地）x 亩流转给乙方，该土地具\*\*置（名称、四至）。（可具体列表说明，并附土地现状\*面图）。

>五、流转价款及支付方式、时间：合同双方约定，土地流转费用以现金（实物）支付。乙方每年（时间，或一次性）支付甲方x元/亩，（或实物x公斤/亩），合计x元（或实物x公斤）。

>六、甲方的\*\*和义务：

（一）\*\*：按照合同规定收取土地流转费，按照合同约定到期收回流转的.土地。

（二）义务：协助乙方按合同行使土地经营权，帮助调解乙方和其它承包户之间发生的用水、用电等方面的纠纷，不得干预乙方正常的生产经营活动。

>七、乙方的\*\*和义务：

（一）\*\*：在受让的土地上，具有生产经营权。

（二）义务：在国家法律、法规和\*\*允许范围内，从事生产经营活动，按照合同规定按时足额交纳土地流转费，对流转土地不得擅自改变用途，不得使其荒芜，对流转的耕地（荒地、林地等）进行有效保护。

>八、合同的变更和\*\*：有下情况之一者，本合同可以变更或\*\*：

（一）经当事人双方协商一致，又不损害国家、集体和个人利益的；

（二）订立合同所依据的国家\*\*发生重大调整和变化的；

（三）一方违约，使合同无法履行的；

（四）乙方丧失经营能力使合同不能履行的；

（五）因不可抗力使合同无法履行的。

>九、违约责任：

（一）甲方非法干预乙方生产经营，擅自变更或\*\*合同，给乙方造成损失的，由甲方赔偿乙方损失。

（二）乙方违背合同规定，给甲方造成损失的由乙方承担赔偿责任。

（三）乙方有下列情况之一者，甲方有权收回土地经营权：不按合同规定用途使用土地的；荒芜土地、破坏地上附着物的；不按时交纳土地流转费的。

>十、合同纠纷的解决方式：甲乙双方因履行流转合同发生纠纷，先由双方协商解决，协商不成的由村民委员会或乡（镇）人民\*、街道办事处等调解解决。不同意调解或调解无效的，双方协商向县级农村土地承包纠纷仲裁委员会申请仲裁，也可以直接向人民\*\*\*\*。不服仲裁决定的，可在收到裁决书之日起30日内向人民\*\*\*\*。

>十一、其他约定事项：

（一）本合同一式四份，甲方、乙方及原发包方各一份，乡镇农村土地承包合同管理机构一份。自甲、乙双方签字或盖章之日起生效。如果是耕地转让合同或专业生产经营项目流转合同，应以原发包方同意之日起生效。

（二）合同甲、乙双方约定的其他事项 。

（三）本合同未尽事宜，由甲乙双方共同协商，达成一致意见，形成书面补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方签字： 乙方签字：

年 月 日 年 月 日

**村农地确权工作总结16**

5月8日，为贯彻落实\*\*区农村土地承包经营权确权登记颁证工作相关要求，进一步推进额敏县农村土地确权工作。额敏县农经局召开农村土地承包经营权确权登记颁证工作推进会，会议由额敏县农经局\*\*刘俊\*主持，农业部规划研究院赵虎博士、塔城地区农经局业务骨干、额敏县各乡镇场农经站站长共计21人参加会议。

会上，刘俊\*就近期农村土地确权进展工作情况进行了详细汇报。截止目前，额敏县县已完成对全县12个乡镇场，67个村基础数据收集、土地指界、公示等工作。

最后就额敏县各乡镇场在农村土地承包经营权确权登记颁证工作推进过程中存在的问题进行了详细探讨交流，农业部规划研究院赵虎博士分别就农村土地确权登记发证工作的有关程序和有关\*\*做了详细讲解。此次推进会的召开，及时解决了额敏县农村土地确权登记颁证工作当前问题，有效推进了额敏县农村土地确权登记颁证工作的扎实开展。

——如何制定农村土地确权方案3篇

**村农地确权工作总结17**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目名称:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

项目地点:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

发包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订时间: 年 月 日

签订地点:

发包人(甲方)：

承包人(乙方)：

为科学开发利用农村荒芜闲置土地，提高土地利用价值，甲方将集体所有的土地承包给乙方，用于农业用途，承包方式为非家庭承包。根据《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》、《\*\*\*\*\*\*\*农村土地承包法》、《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律、法规和\*\*规定，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

第一条 承包标的

(一) 承包标的位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(以下简称“承包土地”)见附件《土地\*面图》，附图应由甲乙双方签字确认)，土地方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，具\*\*置以附件《土地\*面图》为准。

(二) 承包土地交付时的现状：

(具体详见附件《地上物清单》。乙方同意按上述现状承包该土地。

第一条 承包土地用途及承包形式

(一) 承包土地用途为 。

(二) 承包形式： 。 第二条 承包土地的承包经营期限

承包土地的承包经营期限为\_\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

第三条 地上物的处置

第四条 承包金及支付方式

(一) 承包土地的承包金按以下第\_\_\_\_\_种方式确定：

1、 承包金按每年\*\*\*\_\_\_\_\_元/亩计算，\_\_\_\_\_年共计\*\*\*\_\_\_\_\_元。

2、 承包金第一年为\*\*\*\_\_\_\_\_元/亩，从本合同生效后第二年起(即：□次年1月1日起/ □本合同生效后第13个自然月起)在上一年承包金的基础上每年递增\_\_\_\_\_%。

(二) 乙方应当在每年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前，向甲方全额交纳本年度的承包金。

(三) 乙方应当将承包金支付至以下账户：

开户银行: \_\_\_\_

户名:

账号:

如上述账户变更，甲方应当在乙方支付下期承包金的截止期限前书面通知乙方，否则由此产生的后果由甲方自行承担。

第五条 甲乙双方的\*\*和义务

(一) 甲方的\*\*和义务

1、 对承包土地的开发利用进行\*\*，确保承包土地按照合同约定的用途合理利用，制止乙方损坏土地及其他农业资源、污染环境等行为。

2、 甲方有权\*\*乙方对承包土地的水利、路堤等附属设施的合理使用。

3、 保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、 协调乙方与本集体经济\*\*内其他承包户之间发生的用水、用电、治安等方面的纠纷，协助乙方办理供水、供电等必要手续，协助乙方取得免费通往承包土地的\*\*或许可。

5、 甲方应当在本合同签订之日起 日内将合同项下土地交付给乙方。 (二) 乙方的\*\*和义务

1、 按照合同约定的用途和期限，有权\*\*利用和经营所承包的`土地。

2、 享有承包经营权、承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、 未经甲方事先书面同意，乙方不得以承包土地的承包经营权用于办理抵押或抵偿债务，但法律另有规定的除外。

4、 保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

5、 乙方应当在本合同到期之日起 日内将合同项下土地交还给甲方。

第六条 保证条款

(一) 甲方保证其就本合同项下承包土地的发包已取得本集体经济\*\*成员的村民会议三分之二以上成员(或村民\*\*)的同意，且已取得乡(镇)人民\*批准。

(二) 如乙方系承包土地所在集体经济\*\*以外的单位/个人，乙方保证其具备履行本合同所必须的经济能力和农业经营能力。

(三) 本合同双方当事人均保证本合同中填写所有内容真实有效，否则过错方应承担相应的经济和法律责任。一方的信息如有变更，应及时以书面形式告知对方。

(四)本合同双方当事人均保证该土地承包事项严格遵守农村集体资产交易管理有关法律、法规、规章以及\*\*规定，否则应承担相应的经济和法律责任。

第七条 土地承包经营权的转包、出租和转让

(一) 在本合同有效期内，乙方转包、出租或转让土地承包经营权的，须经甲方事先书面同意。

(二) 如乙方转包或出租土地承包经营权：

1、 甲、乙双方仍应按本合同的约定行使\*\*和承担义务。

(1) 乙方应当与第三方签署关于转包或出租的书面协议，并按该书面协议的约定行使\*\*和承担义务。

(2) 转包或出租协议的内容不得与本合同约定相矛盾或相抵触，乙方应当将协议文本交甲方\*\*并取得甲方书面同意后方可签署。

2、 如乙方转让土地承包经营权的，乙方应当在取得甲方书面同意后，终止本合同，按本合同约定的方式交还承包土地，由甲方与受让方另行签订承包合同。第八条 征地补偿

(一) 在合同承包期内如遇国家建设征收、征用该土地，乙方应按甲方通知的期限停止被征收、征用土地上的生产经营活动。

(二) 该土地被\*\*征用、占用的，甲方有权\*\*获得相应的土地补偿，乙有权\*\*获得相应的青苗及乙方所搭建的建筑物补偿。

第九条 承包土地及地上物的返还

乙方应当在承包期限到期时按以下方式返还承包土地及地上物：\_\_\_\_\_\_\_\_。

第十条 违约责任

(一) 在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，均视为违约。除本合同另有约定外，违约方应按承包金总金额的\_\_\_\_\_%(百分之\_\_\_\_\_)向对方支付违约金，如违约金不足以弥补对方损失的，还应当赔偿对方因此而遭受的实际经济损失。

(二) 如乙方未经甲方同意擅自变更承包土地用途，甲方有权发出书面通知要求其限期整改、恢复原用途，并要求乙方支付违约金\*\*\* 元;如乙方未在甲方要求期限内整改、恢复合同约定土地用途，或因不合理使用土地给该土地造成永久性损害的，\*\*家\*\*\*\*确认后，甲方有权\*\*本合同，无偿收回该土地和地上物，并要求乙方支付违约金 元，乙方还应承担土地功能恢复责任，无法全部恢复的，承担赔偿责任。

(三) 乙方应当按照本合同约定的期限足额支付承包金。每逾期一日，乙方应按应付未付金额的\_\_\_\_\_‰(千分之\_\_\_\_\_)向甲方支付违约金;如乙方逾期超过30日的，则甲方有权\*\*本合同，并要求乙方按承包金总金额的\_\_\_\_\_%(百分之\_\_\_\_\_)支付违约金，如违约金不足以弥补甲方损失的，还应当赔偿甲方因此而遭受的实际经济损失。

(四) 甲方逾期交付土地给乙方的，每逾期一日应当向乙方支付 元的违约金，逾期30日仍未交付的，乙方有权\*\*合同，并要求甲方支付违约金。

(五) 乙方在合同期满后违反本合同约定逾期将土地和地上物交还给甲方的，每逾期一日应当向甲方支付 元的违约金。逾期超过三十天的，甲方有权自行收回，并自行处置乙方新增的地上物，由此产生的相关费用乙方应当予以赔偿。

第十一条 未尽事宜

本合同未尽事宜，双方应当友好协商一致并签署书面补充协议予以确定，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十二条 争议解决

本合同的履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决;协商不成的，\*\*向\_\_\_\_\_\_\_\_人民\*\*提\*\*讼。 第十三条 合同生效、续约和其他

(一) 本合同自双方签字或加盖公章之日起生效，至承包期限届满时终止。

(二) 本合同约定的承包年限届满，如甲方继续发包的，乙方在同等条件下有优先承包权;乙方应当在期限届满前一个月内向甲方书面提交续期申请书，除根据法律、法规、\*\*等规定不能续期的情形外，甲乙双方应在确定新的承包年限、承包金金额等条件后签订新的承包合同，并重新办理相关批准、审批或备案手续(如有)。

(三) 本合同一式\_\_\_\_份，甲方执\_\_\_\_份，乙方执\_\_\_\_份，均具有同等法律效力。

第十四条 其他约定

(以下无正文)

甲方(公章): 乙方(公章):

法定\*\*人/授权\*\*人

(签字): 法定\*\*人/授权\*\*人

(签字):

地 址: 地 址:

电 话: 电 话:

传 真:传 真:

电子邮箱: 电子邮箱:

邮政编码: 邮政编码:

开户银行: 开户银行:

银行账号: 银行账号:

**村农地确权工作总结18**

发包方： (以下简称甲方) 承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，培育和合理使用林木资源，加快荒山绿化，发挥森林蓄水保土、调节气候、改善环境作用，促进经济发展，根据《\*\*\*\*\*\*\*土地管理法》、《\*\*\*\*\*\*\*合同法》及相关法律、法规和\*\*规定，经公开协商讨论同意，甲乙双方本着\*等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

>一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报镇人民\*批准，将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积 \_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准) (土地类型)承包给乙方使用。土地方位如下： 东起：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_， 西至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_， 北至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_， 南至：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 附图已经甲乙双方签字确认。

>二、土地用途及承包形式

1.土地用途为经果林种植和养殖及相关农业科技开发、推广、培训、服务。 2.承包形式：个人承包经营。

>三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为 年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

>四、承包金及交付方式

1.该土地的承包金为每亩每年\*\*\* 元，承包金每年共计\*\*\* 元。

2.乙方向甲方一次性全额交纳承包经营期限承包金合計\*\*\* 元(大写\*\*\* 元)，上述承包费已含原荒山杂树补偿款。

>五、 地上物的处置

乙方有权处理承包区域内现存地上物及其他植被，在承包经营期内乙方所建设、种植之地上物所有权亦为乙方所有。

>六、甲乙双方的\*\*和义务

(一)甲方的\*\*和义务

1.对土地开发利用进行\*\*，保证土地按照合同约定的用途合理利用，并使乙方取得土地承包经营权。

2.按照合同约定收取承包金，在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3.保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益，承包期间，如乙方需砍伐树木，甲方应当配合乙方向有关主管部门申请办理采伐许可证。

4.协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5.按照合同约定，保证电路畅通，并无偿提供通往承包地的道路。

6.按本村村民用电价格收取乙方电费。

7.为乙方提供所在地村民的\'其他同等待遇。

8.在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块， 在承包期限内，如因承包范围出现土地纠纷，由甲方负责解决，若致使乙方遭受经济损失，由甲方按国家相关规定进行赔偿。甲方必须确保乙方在承包期内不受任何干扰。

(二)乙方的\*\*和义务

1.按照合同约定的用途和期限，有权\*\*利用和经营所承包的土地。

2.享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3.乙方在承包地范围内可以种植速生树种和其他林木、果树，并可以养殖家禽、家畜及鱼类等动物，但不得污染饮食水源和村民的住宿环境。

4.乙方对承包地有\*\*自主经营权、林木所有权、林木处分权和收益权，任何单位和个人不得干涉。承包经营，\*\*核算，自负盈亏，所发生的一切债权债务由乙方独自享有和承担，与甲方无关。

5.乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6.在承包期内，乙方须按合同规定缴交承包款给甲方，并有权拒绝交纳除合同规定承包款外的任何其他非\*\*\*\*之费用。

7.保护自然资源，搞好水土保持，合理利用土地。

>七、合同的转包

在本合同有效期内，乙方在不违反国家法律、行政法规\*\*性规定的前提下，可以自主采取转包、转让、出租等方式实现土地承包经营权流转。土地承包经营权流转取得的收入全部归乙方享有，甲方不得对此主张任何\*\*。本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使\*\*和承担义务;乙方与第三方按转包合同的约定行使\*\*和承担义务。本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的责任。

>八、合同的变更和\*\*

1.本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者\*\*。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或\*\*本合同。

2.在合同履行期间，任何一方法定\*\*人或人员的变更，都不得因此而变更或\*\*本合同。

3.本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，双方均不能追究对方的责任，但乙方必须及时将情况报告甲方，甲方应及早采取措施尽量减少损失，协助恢复生产，并根据乙方的损失情况协商减免承包款。

4.本合同履行期间，如遇国家建设(或其他原因)征用该土地，征用相关赔偿费用为乙方所有，同时对于乙方所承包征用地上建物、树木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为\*\*\*十万元。

5.如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权\*\*本合同，其违约责任由甲方承担。

6.本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。如乙方不再继续承包，乙方必须将承包地的林木等砍伐处理完毕。在合同期满后90天内将原承包地交还给甲方。如合同期满时，承包地内的林木若因未达到经济采伐期、或因采伐指标等限制未能采伐，乙方可向甲方申请有限度延长承包期至林木采伐完毕，甲方应该适当给予延长承包期，延长期的承包费由双方另行商定，但不得超过本和约承包费用之二倍。 7.本合同履行期间，即使下列情形发生改变，甲乙双方仍应按本合同约定内容履行各自义务：

(1)、甲方的负责人、经办人变更;

(2)、甲方的名称改变、甲方分离或甲方与他方合并。

8.承包期内，承包户主如去世，其家庭成员及继承人可以在承包期内继续承包。

>九、违约责任

1.在合同履行期间，任何一方违反本合同之以上约定，即视为违约。如甲方违约导致\*\*此合同，须付给乙方违约金\*\*\*十万元、并退还乙方所付的全额承包费;如乙方违约，甲方不予退还乙方的承包费，并且\*\*此合同。

2.乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如超期缴交承包款，则按应付未付部分的日万分之四交付逾期付款违约金给甲方，直至付清应交的承包款为止。如超过6个月尚未付清应交的承包款，则视为乙方违约;如因甲方发包地手续不合法或因甲方发包地权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，则视为甲方违约。

3.因乙方为提高土地生产能力而投入相应资本及人力，无论甲方在合同到期前以任何理由收回该承包土地，乙方有权获得相应的补偿，补偿金额为\*\*\*十万元，同时对于乙方所承包地上的建物、树木及其他地上物等以实际评估价值合理作价，作价款一次性付给乙方。

>十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决;协商不成，双方同意向XX市仲裁委员会申请仲裁或\*\*向人民\*\*\*\*。

>十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

>十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

>十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。 附 土地\*面图

发包方(甲方)：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承包方(乙方)：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日 签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**村农地确权工作总结19**

随着经济的发展，土地价值的升高，因宅基地产生的纠纷也越来越多。我们力求做到及时发现及时调处，力争把矛盾纠纷处理在萌芽状态。

6、制止了1起乱挖、乱采现象；1起乱修、乱建现象。

7、完成了庙下村和石院村铁路征地工作。

经过一年来的工作，仍有以下不足：宣传工作比较欠缺，违法用地现象时有发生，宅基地纠纷仍占各类纠纷的大部份。在明年的土地管理工作中，我乡一定要坚决贯彻国土资源法律法规，争取取得更好的成绩。

**村农地确权工作总结20**

>1、工作概况

按照\*\*\*国土局要求，7月份以来，\*\*\*全面开展了农村集体土地确权登记发证工作，经过各方面的协同配合和艰苦努力，截止到现在，我单位\*\*个街道(\*\*)、\*\*个镇(\*\*\*\*)的农村集体土地确权登记发证工作已全面成。

\*\*重视是关键

一是及时成立了指导小组。区委区\*\*\*\*\*农村土地确权工作，成立了\*\*\*农村土地确权工作\*\*小组，下设办公室，\*\*调度、协调开展工作。同时，把农村集体土地确权登记工作列为20xx年全区重点工作之一。

二是广泛听取意见，科学制定方案。区\*多次\*\*召开由国土局、林业局、牧业局、水利局等各相关部门参加的专题会议，专门探讨、研究农村土地确权工作方案，广泛听取意见，并多次易稿，做了大量的修改和补充，使工作方案更趋于科学、全面、合理。

精选人员与配置设备是前提

每个工作组根据所包村的实际状况，划分10个工作区(9个镇和4个街道)，确定指界人员，然后通过外业土地来源源权属\*\*、地籍测量，到内业填写土地登记申请书、地籍\*\*表、土地登记审批表，土地登记卡等各种表格及绘制宗地图、面积量算等程序，查清全县各类土地位置、面积、用途等基本信息，最终核发证书。

先行试点摸索经验

20xx年，土地确权试点工作正式启动，各工作组随同的包村的工作人员与村\*\*入驻村里正式开展工作。工作组克服了风沙大、道路泥泞、水土不服等各种困难，历时两个月时间完成了试点确权工作。试点工作结束后，区\*及时\*\*召开了试点工作总结会议，总结经验并要求把试点经验应用于第一批次和全区土地确权工作中。在工作中，做到了职责明确、各司其职、密切配合、协同作战。

各乡镇和相关部门\*\*\*\*都进行了明确分工，村\*\*全员参与，与工作队协同作战。其间，所有工作人员放弃节假日，不畏严寒，白天外业，晚上内业，加班加点，克服各种困难。各乡镇\*委、\*不等不靠，坚持\*\*\*靠前指挥、亲临一线、亲自调度和早动员、早部署、早落实的原则，积极调配人员，迅速推进工作。各乡镇农村把确权工作质量作为考核村社\*\*的一项硬性指标，并与其工资待遇相挂钩，促进乡村社\*\*保质保量地完成确权工作各项任务。

业务指导和群众\*\*是保障

由\*\*\*为组长的业务指导组整日奔波于各工作组之间，在整个确

权工作中能够及时解决各种疑难问题，得以使工作顺利进展，没有出现“肠梗阻”现象。工作组每到一村，群众的\*\*也给工作人员极大的信心。例如，在外业\*\*过程中，当工作人员向村民询问问题时，群众都能及时给予答复，有的群众干脆放下手中的农活，直至工作人员弄清楚后才离开。这样，使得一些界线不清和纠纷等问题在现场就得以解决。

由于\*\*重视、指挥有方，技术和保障工作到位，使确权工作能够一路畅通，稳妥有序的进行。确保了农村集体土地确权登记发证工作的顺利完成。

>2、工作开展情况

根据\_、省厅和市局安排，区国土资源局提前谋划，我单位认真筹备，精心\*\*，稳妥操作，开展农村土地登记发证工作。现就该项工作目前具体开展情况汇报如下：

、准备工作：提高认识，加强\*\*，认真筹备

提高认识，深入宣传

认真做好农村土地登记颁证工作，是贯彻\*的\*\*\*\*\*\*\*精神，健全农村土地管理\*\*，推进\*\*

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！