# 施工企业工程部年度总结

来源：网络 作者：红叶飘零 更新时间：2024-06-11

*施工企业工程部年度总结5篇工作总结不仅仅是对过去一个阶段工作的回顾和总结，更是总结成绩、认识不足、吸取教训、提升认识和能力的过程。只有不断实践，不断总结，才能更好地推动工作向前发展。下面小编带来施工企业工程部年度总结，对于各位来说大有好处，...*

施工企业工程部年度总结5篇

工作总结不仅仅是对过去一个阶段工作的回顾和总结，更是总结成绩、认识不足、吸取教训、提升认识和能力的过程。只有不断实践，不断总结，才能更好地推动工作向前发展。下面小编带来施工企业工程部年度总结，对于各位来说大有好处，一起看看吧。

>施工企业工程部年度总结1

>

冬季的到来，物业管理服务企业首先要做的是防冻。张贴温馨提示，对空置房屋、共用设施、设备以及楼道保温等三个方面

1、在各单元门张贴冬季防寒防冻温馨提示、对未入住的户主张贴防冻温馨提示

2、空置房屋的防冻

物业管理服务企业负责看护的空置房屋的防冻。对于空置房屋的外门窗(包括阳台门窗)进行检查，缺失的玻璃应补安，确保门窗关闭严实。因为不供暖的空置房，全楼的上、下水主管线都在其室内，一旦发生冻害，受影响的就是全楼的住(用)户必要时还应将上、下水管线用岩棉等保温材料进行保温，应采取措施避免上、下水管线受冻出现渗漏跑水现象。

3、共用设施、设备的防冻

进入冬季后，小区内共用设施设备也应该做好保温防冻措施。上、下水管线、消防设施等大多在楼道内或房屋地下室内，隆冬时节很容易发季冻害：如下水管道冻结造成下水不通，消防温感报警器冻裂造成漏水等现象。因此，物业工程人员对这些共用设施、设备进行保温。保温方法是用珍珠岩砌块围护或橡胶管、岩棉、棕麻缠绑等。

4.楼道的保温防冻

入冬前应将楼道门窗关闭严实，缺损玻璃及时补安。屋面出入口也要封闭严实。没有闭门器的楼道门应安装门弓子，以达到楼道门自动回关，起到保温的作用。

>

本DOCX文档由 www.zciku.com/中词库网 生成，海量范文文档任你选，，为你的工作锦上添花,祝你一臂之力！